



**H & J CONSULTORIA Y  
CONSTRUCCIONES S.A.S**  
NIT 901.034.794-4  
CR 41 72 175 OF 317 ED BORACAY  
Tel: (301) 7923247  
Barranquilla - Colombia  
yubeluis20@hotmail.com



**FACTURA ELECTRONICA  
No. FE 131**

<b>Señores</b>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.		
<b>NIT</b>	800.091.140-4	<b>Teléfono</b>	(605) 035360256
<b>Dirección</b>	VIA 40 73 290 PISO 9 MIX CENTRO DE NEGOCIOS	<b>Ciudad</b>	Barranquilla - Colombia

Fecha y hora Factura	
<b>Generación</b>	19/03/2026, 09:49
<b>Expedición</b>	19/03/2026, 09:49
<b>Vencimiento</b>	18/04/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No CD-EDU-0964-2025 PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA RELAZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑO DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESSAROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027	1.00	242,149,523.53	19 %	288,157,933.00

**Total items: 1**

**Valor en Letras:**

Doscientos ochenta y ocho millones ciento cincuenta y siete mil novecientos treinta y tres pesos m/cte

**Forma de pago:**

Crédito

**Medio de pago:**

Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-04-18 por \$ 288,157,933.00

**Observaciones:**

<b>Total Bruto</b>	242,149,523.53
<b>IVA 19%</b>	46,008,409.47
<b>Total a Pagar</b>	288,157,933.00

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764101693077 aprobado en 20251118 prefijo FE desde el número 101 al 200 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa  
CUFE: e172d4f030366894e6aed516d048c76fc78dfb0fd9367f66aa3ebab0c55b473577cec33524ab7d0af8440cbb5ff7088

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

18764101693077



(415)7707212489984(8020) 001876410169307 7

5. Número de Identificación Tributaria - NIT 9 0 1 0 3 4 7 9 4	6. DV 4	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
---	------------	--------------------	---------------------	------------------	-------------------

11. Razón social  
H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

12. Dirección seccional  
Impuestos de Barranquilla

Cód.  
2

24. Dirección  
CR 41 72 175 OF 317 ED BORACAY

25. País Colombia	26. Departamento Atlántico	27. Municipio Barranquilla
----------------------	-------------------------------	-------------------------------

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el trámite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del funcionario autorizado

Firma del solicitante



1001. Apellidos y nombres BAENA PELUFFO HECTOR ORLANDO  
 1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía  
 1003. No. Identificación 1 8 8 8 1 9 5 4      1004. DV 6  
 1005. Cod. Representación Representante Legal Principal  
 1006. Organización H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

984. Apellidos y nombres  
 985. Cargo  
 989. Dependencia  
 990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI  
 991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION  
 992. Área  
 993. Establecimiento

997. Fecha formalización | 2 0 2 5 - 1 1 - 1 8 / 1 5 : 5 1 : 5 2





# Certificado Bancario

Lunes, 28 de febrero de 2022

Señor(a)  
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS identificado(a) con NIT 901034794, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	08069917365	2016/12/22	CXC PENDIENTES

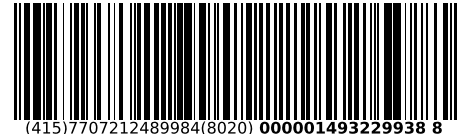
**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

2. Concepto  Actualización

4. Número de formulario

14932299388



(415)7707212489984(8020) 000001493229938 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 0 3 4 7 9 4

4

Impuestos de Barranquilla

2

## IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

25. Tipo de documento

26. Número de Identificación

27. Fecha expedición

Persona jurídica

1

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social

H &amp; J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

36. Nombre comercial

37. Sigla

## UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1

39. Departamento

Atlántico

0

40. Ciudad/Municipio

Barranquilla

0 0 1

41. Dirección principal

CR 41 72 175 OF 317 ED BORACAY

42. Correo electrónico

hectorbaenapeluffo@hotmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 0 1 7 9 2 3 2 4 7

45. Teléfono 2

## CLASIFICACIÓN

## Actividad económica

## Ocupación

## Actividad principal

## Actividad secundaria

## Otras actividades

46. Código

47. Fecha inicio actividad

48. Código

49. Fecha inicio actividad

50. Código

1

2

51. Código

52. Número establecimientos

4 2 9 0

2 0 1 6, 1 2, 1 5

7 1 1 2

2 0 1 6, 1 2, 1 5

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

53. Código

5 7 9 1 4 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

07- Retención en la fuente a título de renta

09- Retención en la fuente en el impuesto

14- Informante de exogena

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

55 - Informante de Beneficiarios Finales

## Usuarios aduaneros

## Exportadores

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

54. Código

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

55. Forma

56. Tipo

Servicio

1

2

3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SI

NO

60. No. de Folios:

0

61. Fecha

2023 - 07 - 30 / 07 : 44 : 21

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

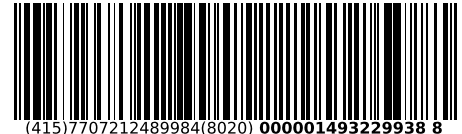
984. Nombre BAENA PELUFFO HECTOR ORLANDO

985. Cargo Representante legal Certificado

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14932299388



(415)7707212489984(8020) 000001493229938 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 0 3 4 7 9 4	6. DV 4	12. Dirección seccional Impuestos de Barranquilla	14. Buzón electrónico 2
---	------------	--	----------------------------

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza <input type="text" value="2"/>	63. Formas asociativas <input type="text" value="1 2"/>	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados <input type="text"/>
65. Fondos <input type="text"/>	66. Cooperativas <input type="text"/>	67. Sociedades y organismos extranjeros <input type="text"/>
68. Sin personería jurídica <input type="text"/>	69. Otras organizaciones no clasificadas <input type="text"/>	70. Beneficio <input type="text" value="1"/>

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma	
71. Clase	<u>0 1</u>		82. Nacional <u>1 0 0</u> %
72. Número	<u>1</u>		83. Nacional público <u>0 . 0</u> %
73. Fecha	<u>2 0 1 6 1 2 0 9</u>		84. Nacional privado <u>1 0 0 . 0</u> %
74. Número de notaría	<u></u>		85. Extranjero <u>0</u> %
75. Entidad de registro	<u>0 3</u>		86. Extranjero público <u>0 . 0</u> %
76. Fecha de registro	<u>2 0 1 6 1 2 1 3</u>		87. Extranjero privado <u>0 . 0</u> %
77. No. Matrícula mercantil	<u>6 6 2 4 4 1</u>		
78. Departamento	<u>0 8</u>		
79. Ciudad/Municipio	<u>3</u>		
Vigencia			
80. Desde	<u></u>	<u></u>	
81. Hasta	<u></u>	<u></u>	

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		<u></u>		-
2		<u></u>		-
3		<u></u>		-
4		<u></u>		-
5		<u></u>		-

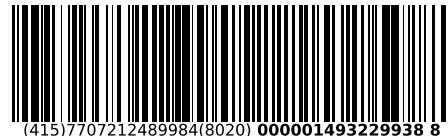
Vinculación económica

93. Vinculación económica <input type="text"/>	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14932299388



(415)7707212489984(8020) 000001493229938 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 0 3 4 7 9 4	6. DV 4	12. Dirección seccional Impuestos de Barranquilla	14. Buzón electrónico 2
---	------------	--	----------------------------

Representación

1	98. Representación REPRS LEGAL PRIN	1 8	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 1 6 1 2 0 9
	100. Tipo de documento Cédula de Ciudadaní	1 3	101. Número de identificación 1 8 8 8 1 9 5 4
	104. Primer apellido BAENA	105. Segundo apellido PELUFFO	106. Primer nombre HECTOR
	107. Otros nombres ORLANDO	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
2	98. Representación REPRS LEGAL SUPL	1 9	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 1 6 1 2 0 9
	100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan	1 3	101. Número de identificación 7 2 2 6 0 4 0 7
	104. Primer apellido CADENA	105. Segundo apellido DIAZ	106. Primer nombre JOSE
	107. Otros nombres IVAN	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
3	98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
	100. Tipo de documento		101. Número de identificación
	104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
	107. Otros nombres	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
4	98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
	100. Tipo de documento		101. Número de identificación
	104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
	107. Otros nombres	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
5	98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
	100. Tipo de documento		101. Número de identificación
	104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
	107. Otros nombres	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV



Cámara de Comercio de Barranquilla

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O  
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

**Fecha de expedición: 19/03/2026 - 11:28:59**

Recibo No. 13291931, Valor: 12,100

CODIGO DE VERIFICACIÓN: OS6B8553FF

-----  
Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.camarabaq.org.co/](http://www.camarabaq.org.co/) y digite el código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.  
-----

"LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.  
RENUEVE SU MATRICULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO"

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO  
MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**C E R T I F I C A**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social:

H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Sigla:

Nit: 901.034.794 - 4

Domicilio Principal: Barranquilla

**MATRÍCULA**

Matrícula No.: 662.441

Fecha de matrícula: 13 de Dic/bre de 2016

Último año renovado: 2025

Fecha de renovación de la matrícula: 27 de Marzo de 2025

Grupo NIIF: 4. GRUPO III. Microempresas

**UBICACIÓN**

Dirección domicilio principal: CL 85 No 78 D - 26 OF 317 OF 506

Municipio: Barranquilla - Atlantico

Correo electrónico: hectorbaenapeluffo@hotmail.com

Teléfono comercial 1: 3017923247



Cámara de Comercio de Barranquilla

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O  
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

**Fecha de expedición: 19/03/2026 - 11:28:59**

Recibo No. 13291931, Valor: 12,100

CODIGO DE VERIFICACIÓN: OS6B8553FF

Teléfono comercial 2: No reportó

Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CL 85 No 78 D - 26 OF 317 OF 506

Municipio: Barranquilla - Atlántico

Correo electrónico de notificación: hectorbaenapeluffo@hotmail.com

Teléfono para notificación 1: 3017923247

Teléfono para notificación 2: No reportó

Teléfono para notificación 3: No reportó

LA PERSONA JURIDICA SI AUTORIZÓ PARA RECIBIR NOTIFICACIONES PERSONALES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 291 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO Y 67 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO

### **CONSTITUCIÓN**

Constitución: que por Acta del 09/12/2016, del Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 13/12/2016 bajo el número 317.256 del libro IX, se constituyó la sociedad: denominada H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

### **TERMINO DE DURACIÓN**

Duración.: La sociedad no se haya disuelta y su duración es indefinida QUE A LA FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN DE ESTE CERTIFICADO, NO APARECEN INSCRIPCIONES QUE DEN CUENTA DEL ESTADO DE DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD, RAZÓN POR LA QUE LA SOCIEDAD NO SE HAYA DISUELTA.

### **OBJETO SOCIAL**

La sociedad tiene por objeto: OBJETO SOCIAL: La sociedad tendrá como objeto principal todo lo relacionado con la construcción de obras de ingeniería civil; las actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil; consultoría en la elaboración de proyectos de inversión fase i, ii y iii así mismo; realizar interventorías técnicas, administrativas, jurídicas y financieras de obras civiles en general; asesorías en cargue de información de los aplicativos cuentas, SUIFP y GESPROY de sistema general de regalías - SGR, cargue de información del formato único territorial - FUT, asesoría en el cargue de información del sistema SUITSaneamiento básico y agua potable; asesorías en el cargue y reporte en los aplicativos SIEE y SICEP del departamento nacional de planeación; asesoría en el cargue de información de la plataforma reporte unificado del sistema de información coordinación y seguimiento territorial de la política pública de víctimas del conflicto armado interno - RUSICST, asesorías en la actualización, formulación, ajustes de planes de ordenamiento territorial, esquemas de ordenamiento territorial - EOT y plan básico de ordenamientos, territoriales; asesorías jurídicas, técnicas y administrativas en contratación pública y estatal; obras de acueducto y alcantarillado, participar en procesos de licitación; contratar con entidades públicas o privadas, la sociedad podrá realizar construcción de casas de interés



Cámara de Comercio de Barranquilla

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O  
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

**Fecha de expedición: 19/03/2026 - 11:28:59**

Recibo No. 13291931, Valor: 12,100

CODIGO DE VERIFICACIÓN: OS6B8553FF

social; la sociedad podrá realizar dotaciones en las áreas de educación y salud como son sillas, tableros, kit escolares, uniformes; operar programas de alimentación; la sociedad podrá realizar suministro de papelería; la sociedad podrá brindar dotación de aires acondicionados, mantenimiento de aires acondicionados, instalación de aires acondicionados y diseño de redes de aires acondicionados; podrá realizar cualquier otra actividad económica Licitando tanto en Colombia como en el extranjero, la sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad. Podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

**CAPITAL**

**\*\* Capital Autorizado \*\***

Valor	:	\$1.000.000.000,00
Número de acciones	:	10.000,00
Valor nominal	:	100.000,00

**\*\* Capital Suscrito/Social \*\***

Valor	:	\$100.000.000,00
Número de acciones	:	1.000,00
Valor nominal	:	100.000,00

**\*\* Capital Pagado \*\***

Valor	:	\$100.000.000,00
Número de acciones	:	1.000,00
Valor nominal	:	100.000,00

**ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN**

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

ADMINISTRACION:La sociedad tendrá un órgano de dirección,denominado asamblea general de accionistas y un representante legal. La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, quien tendrá un(1) suplente, que reemplazará al principal en sus faltas temporales y absolutas, designado para un término de un año por la asamblea general de accionistas. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo el representante legal e ésta. La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante leal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con



Cámara de Comercio de Barranquilla

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O  
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

**Fecha de expedición: 19/03/2026 - 11:28:59**

Recibo No. 13291931, Valor: 12,100

CODIGO DE VERIFICACIÓN: OS6B8553FF

excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

**NOMBRAMIENTO(S) REPRESENTACIÓN LEGAL**

Nombramiento realizado mediante Acta del 09/12/2016, correspondiente a la Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 13/12/2016 bajo el número 317.256 del libro IX.

Cargo/Nombre	Identificación
Representante Legal	
Baena Peluffo Hector Orlando	CC 18881954
Suplente del Representante Legal	
Cadena Diaz Jose Ivan	CC 72260407

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos.

Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Barranquilla, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad Principal Código CIIU: 4290

**C E R T I F I C A**

Que de acuerdo con nuestras inscripciones, los bienes sujetos a registro mercantil relacionados en el presente certificado, se encuentran libres de embargos.

**C E R T I F I C A**

**TAMAÑO EMPRESARIAL.**



Cámara de Comercio de Barranquilla

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O  
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

**Fecha de expedición: 19/03/2026 - 11:28:59**

Recibo No. 13291931, Valor: 12,100

CODIGO DE VERIFICACIÓN: OS6B8553FF

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del decreto 1074 de 2015 y la Resolución N. 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA - RSS

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria: 4.041.396.239,00

Actividad económica por la cual percibió mayores ingresos por actividad ordinaria en el periodo Código CIIU: 4290

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad hasta la fecha y hora de su expedición.

En la Cámara de Comercio de Barranquilla no aparecen inscripciones posteriores a las anteriormente mencionadas, de documentos referentes a reformas, o nombramiento de representantes legales, administradores o revisores fiscales, que modifiquen total o parcialmente el contenido.

Que la información anterior ha sido tomada directamente de los formularios de matrícula y sus renovaciones posteriores, diligenciados por el comerciante.

ALAN ERICK HERNANDEZ ALDANA


**ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. CD-EDU-0964-2025 CELEBRADO CON H&J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**

**OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027"**

Entre los suscritos, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**, mayor de edad, vecina de Barranquilla, identificada con cédula de ciudadanía No. 55.221.166, quien actúa en su calidad de Representante legal de **LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.**, con NIT 800.091.140-4, por una parte, que en el texto de este documento se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **HECTOR ORLANDO BAENA PELUFFO**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 18.881.954, en Representación Legal de **H&J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificada con NIT: 901.034.794-4, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar contrato de prestación de servicios, que se regulará por las siguientes cláusulas, previa las siguientes consideraciones: **1.** Que **EDUBAR S.A.** considera necesario y oportuno contratar la **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027"**. **2.** Que surtidos los trámites pertinentes se decidió contratar a **H&J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**, quien acreditó las condiciones exigidas por la entidad, en especial aquellas dispuestas en la legislación vigente. **3.** Que, una vez surtidos los requisitos referentes a la Contratación Directa, corresponde a las partes celebrar el contrato que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027"**. **CLÁUSULA SEGUNDA. - ALCANCE DEL OBJETO:** El objeto del presente contrato incluye las especificaciones y condiciones técnicas indicadas en los estudios previos elaborados por **EDUBAR S.A.** y en la propuesta presentada por el **CONTRATISTA**, los cuales forman parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo para la ejecución del contrato será hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2025, el cual iniciará a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. **CLÁUSULA CUARTA. - VALOR DEL CONTRATO:** Para todos los efectos fiscales y legales el valor del presente contrato se fija en la suma de **MIL DOSCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.270.000.000) IVA INCLUIDO** y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. **CLÁUSULA QUINTA. - APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** **EDUBAR S.A.**, cancelará el valor del presente contrato con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal número 2025-000001328 del 20 de agosto del 2025. **CLÁUSULA SEXTA. - FORMA DE PAGO:** **EDUBAR S.A.** pagará al **CONTRATISTA**, de la siguiente manera: Un primer pago correspondiente al treinta por ciento (30%) del valor del contrato, es decir, **TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES DE PESOS M/CTE (\$381.000.000)** previo a entrega de informe preliminar de los proyectos del alcance. El saldo correspondiente al setenta por ciento (70%), por valor de, **OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$889.000.000)** se pagará de acuerdo con entregas parciales de los proyectos desarrollados, previo recibo a satisfacción y aprobación por parte del supervisor. Adicionalmente, deberá acreditar cada vez que solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales del personal vinculado laboralmente con el **CONTRATISTA**. En todo caso, los pagos se realizarán de acuerdo con el **PAC**. **CLÁUSULA SÉPTIMA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Las obligaciones específicas contenidas en el presente contrato son: 1) Realizar el acompañamiento a **EDUBAR S.A.** asistiendo técnicamente en los estudios y diseños para los proyectos de Estación Guardacostas y Casa Gaula: a) Asistir técnicamente en el estudio de suelo, para definir las condiciones físico-mecánica del subsuelo, las recomendaciones para el diseño y construcción de las edificaciones. b) Acompañamiento técnico en el estudio ambiental, consiste en la formulación del plan de manejo

ambiental con sus fichas de manejo para todas las actividades de obra de los proyectos. c) Asistir técnicamente en la realización de los diseños arquitectónicos y urbanísticos. d) Asistir técnicamente en la realización de los diseños hidrosanitarios y contra incendios. e) Asistir técnicamente en la realización de los diseños eléctricos y de telecomunicaciones. f) Asistir técnicamente en la realización del diseño estructural. 2) Apoyar en los estudios y diseños del proyecto Centro Automático de Despacho: g) Asistir técnicamente en la realización de los diseños de aire acondicionado. h) Asistir técnicamente en la actualización de los planos arquitectónicos existentes. i) Apoyo en el diagnóstico y fortalecimiento del sistema eléctrico, subestación y acometidas. j) Apoyo técnico en el diagnóstico fortalecimiento del sistema de aire acondicionado. k) Apoyo en el diseño arquitectónico. 3) Aplicar todos sus conocimientos y experiencia profesional a favor del desarrollo del objeto del contrato a través de un equipo técnico profesional. **CLÁUSULA OCTAVA. - OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A.: EDUBAR S.A.** se compromete a: **1)** Entregar oportunamente a **EL CONTRATISTA** la información y documentación que éste requiera para cumplir idóneamente con el objeto del presente contrato. **2)** Pagar a **EL CONTRATISTA** cumplidamente en la forma y montos establecidos en el presente contrato, para lo cual se obliga a mantener o incluir en el presupuesto de la entidad, las provisiones dinerarias. **3)** Permitir el desarrollo y ejecución del Contrato por parte del **CONTRATISTA**. **4)** Asumir los riesgos que le correspondan, de conformidad con lo establecido en el cuadro de asignación de riesgos contenido de acuerdo con las reglas del Proceso de Contratación. **5)** Exigir al **CONTRATISTA**, la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **6)** Adelantar las gestiones y acciones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiese lugar. **7)** Ejercer la supervisión en la ejecución de las obligaciones del **CONTRATISTA**. **8)** EDUBAR debe proporcionar la información relacionada con las características generales del proyecto. **9)** Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del presente Contrato. **CLÁUSULA NOVENA. - SUPERVISIÓN:** La Supervisión, vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA**, será ejercida por el **SUBGERENTE DE DESARROLLO URBANO** o quien haga sus veces, quien deberá certificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista. **PARÁGRAFO:** La Representante Legal podrá en cualquier momento cambiar a la persona que ejerza la supervisión sin que sea necesario modificar el contrato. **CLÁUSULA DECIMA. - GARANTÍAS: EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **EL CONTRATANTE** las siguientes garantías: - **Póliza de Cumplimiento:** Por un monto igual al 10% del valor del contrato, y una vigencia igual a la duración del mismo y seis (06) meses más. - **Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:** Por un monto igual al 15% del valor del contrato y una vigencia al plazo del contrato y tres (3) años más. - **Calidad del servicio:** Por un monto igual al 10% del valor del contrato y dos años (2) más. **Responsabilidad civil extracontractual:** Por un monto igual al 20% del valor del contrato y una vigencia igual a la duración del mismo y tres (3) meses más. En dicha póliza deben figurar como asegurados EDUBAR S.A. y H&J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., y como beneficiarios, los terceros que puedan resultar afectados. Esta garantía debe contar con la cobertura de todos los amparos previstos en el Decreto 1082 de 2015. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. - INDEMNIDAD: EL CONTRATISTA** mantendrá libre a **EDUBAR S.A.**, de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros, y que se deriven de sus actuaciones. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. - RÉGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL Y RIESGOS LABORALES:** Para efectos de dar cumplimiento al artículo 282 de la Ley 100 de 1993, subrogado por el artículo 114 del Decreto 2150 de 1995, concordante con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, **EL CONTRATISTA** deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud y Pensión; así mismo, deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de sus obligaciones frente al Sistema General de Riesgos Laborales, en atención a lo dispuesto por la Ley 1562 de Diciembre 11 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. - CESIÓN Y SUBCONTRATOS: EL CONTRATISTA** se obliga a no ceder ni subcontratar el presente contrato a persona natural o jurídica alguna, sin previa autorización de **EDUBAR S.A.** **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. - MULTAS:** Si durante la ejecución del contrato **EL CONTRATISTA** incumple alguna o algunas de las obligaciones derivadas del presente contrato, **EDUBAR S.A.** le impondrá multas diarias y sucesivas equivalentes al cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor total del contrato, sin exceder el diez por ciento (10%) de ese mismo valor total. El pago o la deducción de las multas, no exonerará al **CONTRATISTA** de terminar la ejecución, ni demás obligaciones derivadas del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento del contrato, **EL CONTRATISTA** se hará acreedor a una sanción a título de cláusula penal pecuniaria, equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del presente contrato, suma que se hará efectiva directamente por **EDUBAR S.A.**, considerándose como pago

parcial de los perjuicios que pudieran ocasionársele. **EL CONTRATISTA** autoriza a **EDUBAR S.A.** para descontar y tomar el valor de la cláusula penal y de las multas mencionadas en la citada cláusula, de cualquier suma que le adeude a **EDUBAR S.A.** por éste u otro contrato o concepto, sin perjuicio de efectuar el cobro conforme a la ley. El pago o la deducción de las multas, no exonerará al **CONTRATISTA** de terminar la ejecución, ni demás obligaciones nacidas del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. - MANEJO DE LA INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE: EL CONTRATISTA** tratará en forma estrictamente confidencial toda información que llegue a su conocimiento relacionada con los asuntos y negocios de **EL CONTRATANTE** y de forma expresa se compromete a guardar en el desempeño de las actividades asignadas y fuera de ellas, la discreción, reserva y sigilo que exige la confidencialidad de la información perteneciente a **EL CONTRATANTE**. Por lo dicho, se abstendrá de revelar en detrimento de los intereses de **EL CONTRATANTE**, información confidencial o secreta que llegue a su conocimiento en el desempeño de sus funciones o por fuera de ellas. Se aclara que los documentos, datos e información de todo tipo tales como secretos industriales, patentes e inventos, know-how y software desarrollado o licenciado por **EL CONTRATANTE** es material clasificado, y en consecuencia **EL CONTRATISTA** tiene la obligación de guardar la confidencialidad a la que se ha comprometido en todo momento, aún después de terminada la prestación del servicio. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. - EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: EL CONTRATISTA** ejecutará el objeto de este contrato con plena autonomía técnica y administrativa, sin relación de subordinación o dependencia, por lo cual no se generará ningún tipo de vínculo laboral entre **EDUBAR S.A.** y **EL CONTRATISTA**. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: ETAPA DE ARREGLO DIRECTO.** Las controversias que surjan entre **EL CONTRATISTA** y **EDUBAR S.A.**, con ocasión a la celebración, ejecución, interpretación, ampliación, terminación o liquidación del contrato, incluyendo las consecuencias económicas de los actos administrativos expedidos en ejercicio de facultades excepcionales, serán resueltas por las partes mediante la figura del arreglo directo en un término máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la fecha en que cualquiera de las partes le comunique a la otra la existencia de una diferencia y manifieste la intención de iniciar la etapa de arreglo directo. La JURISDICCION COMPETENTE será la Contenciosa Administrativa. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad de juramento, el cual se entiende prestado con la firma de este documento, que no se encuentra incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en el artículo 127 de la Constitución Política ni en los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, concordantes con el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, artículos 1°, 2°, 4° y 90 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas vigentes sobre la materia o dentro de las prohibiciones especiales para contratar. **CLÁUSULA VIGÉSIMA. - LIQUIDACIÓN:** Este contrato deberá liquidarse de mutuo acuerdo entre las partes, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación. **CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA. - NOTIFICACIONES:** Los avisos, solicitudes, comunicaciones que deban hacerse las partes en el desarrollo de este contrato, se podrán enviar por medio físico o por correo electrónico, a las personas y direcciones indicadas en la solicitud de la propuesta y en la propuesta del contratista. **CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA. - ANEXOS DEL CONTRATO:** Constituyen parte integral del presente Contrato, los siguientes documentos: a) Oferta presentada por **EL CONTRATISTA**. b) Certificado de Disponibilidad Presupuestal. c) Registro Presupuestal. d) Constancia del pago de los impuestos y contribuciones que correspondan. e) Estudios previos. f) Análisis del sector. g) Las actas y demás documentos que suscriban las partes. **VIGESIMA TERCERA. - LUGAR DE EJECUCION Y DOMICILIO CONTRACTUAL:** Las actividades previstas en el presente contrato, se desarrollarán en el Distrito de Barranquilla. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la aprobación de las partes en la plataforma SECOP II. Para su ejecución se requerirá de la existencia del Certificado de Disponibilidad Presupuestal, el Registro Presupuestal correspondiente y la aprobación de las garantías exigidas. **PARAGRAFO:** El contratista asumirá el pago de todos los impuestos a que haya lugar.



Proyectó: Meri Monterrosa T/Asesora externa  
Revisó: Jaime Villa -  
Aprobó: Lania Lopez Sierra R



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

**RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>BARRANQUILLA</b>			SUCURSAL <b>BARRANQUILLA</b>			COD.SUC <b>85</b>		NO.PÓLIZA <b>85-40-101064799</b>		ANEXO <b>0</b>	
FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO		
DÍA MES AÑO	DÍA MES AÑO	DÍA MES AÑO	00:00		DÍA MES AÑO	23:59		<b>EMISION ORIGINAL</b>			
08 09 2025	08 09 2025	08 09 2025			31 03 2026						

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>H &amp; J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.034.794-4</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 41 NRO. 72 - 175 OF 317 ED BORACAY</b>	CIUDAD: <b>BARRANQUILLA, ATLANTICO</b> TELÉFONO: <b>3017923247</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO: <b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA EDUBAR</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>800.091.140-4</b>
DIRECCIÓN: <b>VIA 40 # 73-290 PISO 9 MIX CENTRO DE NEGOCIOS</b>	CIUDAD: <b>BARRANQUILLA, ATLANTICO</b> TELÉFONO: <b>3602561</b>
BENEFICIARIO: <b>800091140 - EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA EDUBAR</b>	ADICIONAL: <b>TERCEROS AFECTADOS</b>

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. CD-EDU-0964-2025 CUYO OBJETO ES: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027

LA PRESENTE POLIZA OPERA EN MODALIDAD OCURRENCIA

ASEGURADO: H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Y/O LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - EDUBAR S.A

BENEFICIARIO: LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - EDUBAR S.A Y/O TERCEROS AFECTADOS

**AMPAROS**

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/09/2025	31/03/2026	\$254,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/09/2025	31/03/2026	\$254,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/09/2025	31/03/2026	\$254,000,000.00

**ACLARACIONES**

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****425,884.00	\$ *****3,000.00	\$ *****81,488.00	\$ *****610,373.00	\$ *****254,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MR SEGUROS LTDA	245740	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101064799

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO  
RCE CONTRATOS**

<b>CIUDAD DE EXPEDICIÓN</b> BARRANQUILLA			<b>SUCURSAL</b> BARRANQUILLA			<b>COD.SUC</b> 85	<b>NO.PÓLIZA</b> 85-40-101064799	<b>ANEXO</b> 0
<b>FECHA EXPEDICIÓN</b> DÍA MES AÑO 08 09 2025			<b>VIGENCIA DESDE</b> DÍA MES AÑO 08 09 2025			<b>A LAS HORAS</b> 00:00	<b>VIGENCIA HASTA</b> DÍA MES AÑO 31 03 2026	
						<b>A LAS HORAS</b> 23:59	<b>TIPO MOVIMIENTO</b> EMISION ORIGINAL	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL</b> H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	<b>IDENTIFICACIÓN NIT:</b> 901.034.794-4
<b>DIRECCIÓN:</b> CR 41 NRO. 72 - 175 OF 317 ED BORACAY	<b>CIUDAD:</b> BARRANQUILLA, ATLANTICO
	<b>TELÉFONO:</b> 3017923247

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

<b>ASEGURADO:</b> EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA EDUBAR	<b>IDENTIFICACIÓN NIT:</b> 800.091.140-4
<b>DIRECCIÓN:</b> VIA 40 # 73-290 PISO 9 MIX CENTRO DE NEGOCIOS	<b>CIUDAD:</b> BARRANQUILLA, ATLANTICO
	<b>TELÉFONO:</b> 3602561
<b>BENEFICIARIO:</b> 800091140 - EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA EDUBAR	

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/09/2025	31/03/2026	\$254,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/09/2025	31/03/2026	\$254,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/09/2025	31/03/2026	\$254,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101064799

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF245740D



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>BARRANQUILLA</b>			SUCURSAL <b>BARRANQUILLA</b>			COD.SUC <b>85</b>	NO.PÓLIZA <b>85-44-101140340</b>	ANEXO <b>0</b>
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>08 09 2025</b>	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>08 09 2025</b>		A LAS HORAS <b>00:00</b>	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>31 12 2028</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	TIPO MOVIMIENTO <b>EMISION ORIGINAL</b>	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>H &amp; J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.034.794-4</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 41 NRO. 72 - 175 OF 317 ED BORACAY</b>	CIUDAD: <b>BARRANQUILLA, ATLANTICO</b> TELÉFONO: <b>3017923247</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA EDUBAR</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>800.091.140-4</b>
DIRECCIÓN: <b>VIA 40 # 73-290 PISO 9 MIX CENTRO DE NEGOCIOS</b>	CIUDAD: <b>BARRANQUILLA, ATLANTICO</b> TELÉFONO: <b>3602561</b>

ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION AL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. CD-EDU-0964-2025 CUYO OBJETO ES: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027

**AMPAROS**

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/09/2025	30/06/2026	\$127,000,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	08/09/2025	31/12/2028	\$63,500,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	08/09/2025	31/12/2027	\$127,000,000.00

**ACLARACIONES**

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ***1,255,734.00	\$ *****20,000.00	\$ ****242,389.00	\$ *****1,518,123.00	\$ *****317,500,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MR SEGUROS LTDA	245740	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

85-44-101140340

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

## **CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA**

Hacemos constar, que la póliza N° 101140340, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BARRANQUILLA a los 08 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025

85-44-101140340

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>BARRANQUILLA</b>			SUCURSAL <b>BARRANQUILLA</b>			COD.SUC <b>85</b>	NO.PÓLIZA <b>85-44-101140340</b>	ANEXO <b>1</b>
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>09 09 2025</b>	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>08 09 2025</b>		A LAS HORAS <b>00:00</b>	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>31 12 2028</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	TIPO MOVIMIENTO <b>ANEXO CAUSA PRIMA</b>	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>H &amp; J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.034.794-4</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 41 NRO. 72 - 175 OF 317 ED BORACAY</b>	Ciudad: <b>BARRANQUILLA, ATLANTICO</b> TELÉFONO: <b>3017923247</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA EDUBAR</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>800.091.140-4</b>
DIRECCIÓN: <b>VIA 40 # 73-290 PISO 9 MIX CENTRO DE NEGOCIOS</b>	Ciudad: <b>BARRANQUILLA, ATLANTICO</b> TELÉFONO: <b>3602561</b>
ADICIONAL:	

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION AL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. CD-EDU-0964-2025 CUYO OBJETO ES: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027

**AMPAROS**

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS				
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/09/2025	30/06/2026	\$127,000,000.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	08/09/2025	31/12/2028	\$190,500,000.00	\$63,500,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	08/09/2025	31/12/2027	\$127,000,000.00	

**ACLARACIONES**

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE CORRIGE EL PORCENTAJE DEL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****925,464.00	\$ *****8,000.00	\$ *****177,358.00	\$ *****1,110,822.00	\$ *****444,500,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MR SEGUROS LTDA	245740	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3081078 - BARRANQUILLA

85-44-101140340

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



*[Handwritten signature]*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

## **CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA**

Hacemos constar, que la póliza N° 101140340, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BARRANQUILLA a los 09 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025

85-44-101140340

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

**RECIBO DE CAJA No.  
60909359**

**Nit. 860009578-6**

EXPEDIDO EN	SUCURSAL	CODIGO	FECHA	CLAVE	NOMBRE		
BOGOTA, D.C.	OFICINA PRINCIPAL	1	08/09/2025	0			
RECIBIMOS DE: 36319335-H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.					NIT. 901.034.794		
LA SUMA DE: DOS MILLONES VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE.*****							
POR CONCEPTO DE: APLICACION PORTAL DE RECAUDOS #186438467							
SUC-RAMO-POLIZA-ENDOSO			PRIMA	GASTO	IVA	RUNT	VALOR
BARRANQUILLA - CU. ENTIDAD.EST. - 101140340 - 0			1,255,734.25	20,000.00	242,389.51	0.00	1,518,123.76
BARRANQUILLA - RCE CONTRATOS - 101064799 - 0			425,884.93	3,000.00	81,488.14	0.00	510,373.07
OTROS CONCEPTOS DE PAGO							VALOR
CUENTA PUENTE INTERSUCURSALES							-2,028,496.83
CUENTA PUENTE INTERSUCURSALES							2,028,496.83
APROVECHAMIENTOS							-0.07
APROVECHAMIENTOS							-0.76
FORMA DE PAGO							
BD 186438467 1-BANCO DE BOGOTA 2,028,496.00					EFFECTIVO:	0.00	
					CHEQUE:	0.00	
					TARJETA:	0.00	
					BD:	2,028,496.00	
					OTROS:	0.00	
TRANSACCION 17497311					TOTAL:	<b>2,028,496.00</b>	
CAJERO: PAGUESTADO							



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

**RECIBO DE CAJA No.  
60909359**

**7**

EXPEDIDO EN	SUCURSAL	CODIGO	FECHA	CLAVE	NOMBRE		
BOGOTA, D.C.	OFICINA PRINCIPAL	1	08/09/2025	0			
RECIBIMOS DE: 36319335-H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.					NIT. 901.034.794		
LA SUMA DE: DOS MILLONES VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE.*****							
POR CONCEPTO DE: APLICACION PORTAL DE RECAUDOS #186438467							
SUC-RAMO-POLIZA-ENDOSO			PRIMA	GASTO	IVA	RUNT	VALOR
BARRANQUILLA - CU. ENTIDAD.EST. - 101140340 - 0			1,255,734.25	20,000.00	242,389.51	0.00	1,518,123.76
BARRANQUILLA - RCE CONTRATOS - 101064799 - 0			425,884.93	3,000.00	81,488.14	0.00	510,373.07
OTROS CONCEPTOS DE PAGO							VALOR
CUENTA PUENTE INTERSUCURSALES							-2,028,496.83
CUENTA PUENTE INTERSUCURSALES							2,028,496.83
APROVECHAMIENTOS							-0.07
APROVECHAMIENTOS							-0.76
FORMA DE PAGO							
BD 186438467 1-BANCO DE BOGOTA 2,028,496.00					EFFECTIVO:	0.00	
					CHEQUE:	0.00	
					TARJETA:	0.00	
					BD:	2,028,496.00	
					OTROS:	0.00	
TRANSACCION 17497311					TOTAL:	<b>2,028,496.00</b>	
CAJERO: PAGUESTADO							

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901034794	4	H&J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Carrera 29 No. 58-104 ofc 3	BARRANQUILLA-ATLANTICO	3512160	Si

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago		Banco	Dias Mora	Valor
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago				
2026-02	2026-03	168448205	9502142160	E	2026/03/24	2026/03/26	BANCOLOMBIA		2	\$6,518,300

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES	
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
<b>Sucursal: PRINCIPAL ( 12 Afiliados)</b>					\$20,780,521	\$3,325,300			\$20,780,521	\$1,095,200			\$20,780,521	\$831,700			\$20,780,521	\$1,102,100		\$3,100,000	\$155,000
<b>Centro de Trabajo: PERSONAL DE OBRA ( 8 Afiliados)</b>					\$15,427,806	\$2,468,700			\$15,427,806	\$872,400			\$15,427,806	\$617,400			\$15,427,806	\$1,073,900		\$3,000,000	\$150,000
Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO ( 8 Afiliados)					\$15,427,806	\$2,468,700			\$15,427,806	\$872,400			\$15,427,806	\$617,400			\$15,427,806	\$1,073,900		\$3,000,000	\$150,000
1	CC 1043021323	ALVAREZ BRAYAN	230301	3	\$175,091	\$28,100	ESSC24	3	\$175,091	\$7,100	CCF05	3	\$175,091	\$7,100	14-11	3	\$175,091	\$12,200	3	\$0	\$0
2	CC 1081000437	ALVAREZ CARLOS	230301	30	\$2,500,000	\$400,000	EPS002	30	\$2,500,000	\$100,000	CCF05	30	\$2,500,000	\$100,000	14-11	30	\$2,500,000	\$174,000	30	\$0	\$0
3	CC 1101814804	BAENA CRISTIAN	230201	30	\$1,750,905	\$280,200	EPS010	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF05	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0
4	CC 1082871361	CAMARGO CRISTIAN	230301	30	\$3,000,000	\$480,000	EPS010	30	\$3,000,000	\$375,000	CCF05	30	\$3,000,000	\$120,000	14-11	30	\$3,000,000	\$208,800	30	\$3,000,000	\$150,000
5	CC 1048205282	DITTA LINA	230301	30	\$1,750,905	\$280,200	EPS041	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF05	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0
6	CC 1043027238	ESCORCIA KAREN	230301	30	\$1,750,905	\$280,200	ESSC07	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF05	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0
7	CC 1102808838	RICARDO HERMES	230301	30	\$2,500,000	\$400,000	EPS005	30	\$2,500,000	\$100,000	CCF05	30	\$2,500,000	\$100,000	14-11	30	\$2,500,000	\$174,000	30	\$0	\$0
8	CC 26883734	SANCHEZ TIVISAY	25-14	30	\$2,000,000	\$320,000	EPS010	30	\$2,000,000	\$80,000	CCF05	30	\$2,000,000	\$80,000	14-11	30	\$2,000,000	\$139,200	30	\$0	\$0
<b>Centro de Trabajo: PRINCIPAL ( 4 Afiliados)</b>					\$5,352,715	\$856,600			\$5,352,715	\$222,800			\$5,352,715	\$214,300			\$5,352,715	\$28,200		\$100,000	\$5,000
Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO ( 4 Afiliados)					\$5,352,715	\$856,600			\$5,352,715	\$222,800			\$5,352,715	\$214,300			\$5,352,715	\$28,200		\$100,000	\$5,000
9	CC 8801819	GOMEZ WILLIAM	25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	ESSC07	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF05	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$9,200	30	\$0	\$0
10	CC 1127591571	MACHACON ANGELICA	25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	EPS002	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF05	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$9,200	30	\$0	\$0
11	CC 55305703	OSORIO ADRIANA	230301	1	\$100,000	\$16,000	EPS010	1	\$100,000	\$12,500	CCF05	1	\$100,000	\$4,000	14-11	1	\$100,000	\$600	1	\$100,000	\$5,000
12	CC 22564070	SALAS YUBELYS	230301	30	\$1,750,905	\$280,200	EPS002	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF05	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$9,200	30	\$0	\$0
<b>Total</b>	<b>Afiliados( 12)</b>				\$20,780,521	\$3,325,300			\$20,780,521	\$1,095,200			\$20,780,521	\$831,700			\$20,780,521	\$1,102,100		\$3,100,000	\$155,000

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				12	\$3,325,300	\$4,400	\$0	\$3,329,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$880,400	\$1,200	\$0	\$881,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	\$2,164,700	\$2,800	\$0	\$2,167,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$280,200	\$400	\$0	\$280,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	\$1,102,100	\$1,500	\$0	\$1,103,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	12	\$1,102,100	\$1,500	\$0	\$1,103,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	\$831,700	\$1,100	\$0	\$832,800
CAJACOPI ATLANTICO	CCF05	890,102,044	1	12	\$831,700	\$1,100	\$0	\$832,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				12	\$1,095,200	\$1,700	\$0	\$1,096,900
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	\$7,100	\$100	\$0	\$7,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	\$537,600	\$700	\$0	\$538,300
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	2	\$140,200	\$200	\$0	\$140,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	\$70,100	\$100	\$0	\$70,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	\$240,200	\$400	\$0	\$240,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$100,000	\$200	\$0	\$100,200
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	\$93,000	\$200	\$0	\$93,200
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	2	\$93,000	\$200	\$0	\$93,200
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				2	\$62,000	\$100	\$0	\$62,100
SENA	PASENA	899,999,034	1	2	\$62,000	\$100	\$0	\$62,100
<b>TOTAL</b>				<b>12</b>	<b>\$6,509,300</b>	<b>\$9,000</b>	<b>\$0</b>	<b>\$6,518,300</b>





**H&J CONSULTORÍA  
Y CONSTRUCCIONES S.A.S**  
Consultoría - interventoría - Construcciones



## **CERTIFICACIÓN PAGOS APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**

### **CERTIFICAMOS**

Que la entidad ha cumplido durante los síes (6) meses anteriores y a la fecha de entrega de la presente certificación, con los pagos al sistema general de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaró que se encuentra a **PAZ Y SALVO** con las empresas promotoras de salud-EPS, sociedades administradoras de fondo de pensiones y cesantías-AFP, administradoras de riesgos laborales-ARL, cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y Servicio nacional de aprendizaje-SENA

La presente certificación se expide a petición del interesado, en Barranquilla, a los diecinueve (19) días del mes de marzo del 2026.

**HECTOR ORLANDO BAENA**  
Representante legal

**YUBERLYS SALAS PAUTT**  
Contadora  
TP-153094-T

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **22.564.070**

**SALAS PAUTT**  
APELLIDOS

**YUBELYS JOHANNA**  
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **24-ABR-1981**

**BARRANQUILLA**  
(ATLANTICO)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.60**      **O+**      **F**  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**04-AGO-1999 BARRANQUILLA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL  
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



A-0300100-22119761-F-0022564070-20050202      04864 05032B 02 147179281

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

287AE002F10779A6

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **YUBELYS JOHANNA SALAS PAUTT** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 22564070 de BARRANQUILLA (ATLANTICO) Y Tarjeta Profesional No 151394-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 16 días del mes de Enero de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

Republica de Colombia  
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PUBLICO**



**151394-T**

**YUBELYS JOHANNA  
SALAS PAUTT  
C.C. 22564070**

**RESOLUCION INSCRIPCION 204    FECHA 01/07/2010  
UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARIBE**

**PRESIDENTE** *LEONARDO SANCHEZ G.*  
**LEONARDO SANCHEZ GARRIDO    161871**

FIRMA DEL TITULAR    **76354**

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la Ley 43 de 1990.  
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central  
de Contadores





Viernes, 26 de Septiembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

### Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250085094  
**Fecha Emisión:** 25/09/2025  
**Identificación:** 901034794  
**Declarante:** H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** ESTAMPILLA ADULTO MAYOR  
**Acto:** ESTAMPILLA ADULTO MAYOR  
**Base Gravable:** \$ 1.067.226.891  
**Fecha Pago:** 26/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 26.816.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA  
**No. de Soporte:** CD-EDU-0964-2025  
**Asociada Entidad:** EDUBAR S.A  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

SOY BARRANQUILLA BAQ

GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

VR.202409009.JPC.00.00.01

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	<b>20250085094</b>

RENT/SERV:	112 ESTAMPILLA ADULTO MAYOR	Base / Cantidad	<b>1,067,226,891</b>
------------	-----------------------------	-----------------	----------------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	135000	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4092	\$135,000
C08	ESTAMPILLA PRO- DOTACION (TERCERA	2.5%	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4092	\$26,681,000

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$26,681,000

Valor Total a Pagar: **\$26,816,000**

CONTRIBUYENTE



CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT 890.102.018-1



DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

SOY BARRANQUILLA BAQ

GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	<b>20250085094</b>

RENT/SERV:	112 ESTAMPILLA ADULTO MAYOR	Base / Cantidad	<b>1,067,226,891</b>
------------	-----------------------------	-----------------	----------------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	135000	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4092	\$135,000
C08	ESTAMPILLA PRO- DOTACION (TERCERA	2.5%	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4092	\$26,681,000

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$26,681,000

Valor Total a Pagar: **\$26,816,000**

DISTRITO



CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT 890.102.018-1



DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

SOY BARRANQUILLA BAQ

GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	<b>20250085094</b>

RENT/SERV:	112 ESTAMPILLA ADULTO MAYOR	Base / Cantidad	<b>1,067,226,891</b>
------------	-----------------------------	-----------------	----------------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	135000	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4092	\$135,000
C08	ESTAMPILLA PRO- DOTACION (TERCERA	2.5%	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4092	\$26,681,000

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$26,681,000

Valor Total a Pagar: **\$26,816,000**

BANCO



CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT 890.102.018-1



Miércoles, 8 de Octubre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250085097  
**Fecha Emisión:** 25/09/2025  
**Identificación:** 901034794  
**Declarante:** H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** ESTAMPILLA ITSA  
**Acto:** ESTAMPILLA ITSA  
**Base Gravable:** \$ 1.270.000.000  
**Fecha Pago:** 26/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 3.829.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DE OCCIDENTE  
**No. de Soporte:** CD-EDU-0964-2025  
**Asociada Entidad:** EDUBAR S.A  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

SOY BARRANQUILLA BAQ

GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

RECIBO OFICAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

VR.202409009.JPC.00.00.01  
Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	20250085097

RENT/SERV:	95 ESTAMPILLA ITSA	Base / Cantidad	1,270,000,000
------------	--------------------	-----------------	---------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	19000	BANCO DE OCCIDENTE	800-95494-3	\$19,000
C95	ESTAMPILLA ITSA	0.3%	BANCO DE OCCIDENTE	800-95494-3	\$3,810,000

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$3,810,000

Valor Total a Pagar: **\$3,829,000**



CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE  
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT 860.525.148-5

(415)7707277260214(8020)020250085097(3900)00000003829000(96)20250930

CONTRIBUYENTE



DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

SOY BARRANQUILLA BAQ

GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

RECIBO OFICAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	20250085097

RENT/SERV:	95 ESTAMPILLA ITSA	Base / Cantidad	1,270,000,000
------------	--------------------	-----------------	---------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	19000	BANCO DE OCCIDENTE	800-95494-3	\$19,000
C95	ESTAMPILLA ITSA	0.3%	BANCO DE OCCIDENTE	800-95494-3	\$3,810,000

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$3,810,000

Valor Total a Pagar: **\$3,829,000**



CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE  
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT 860.525.148-5

(415)7707277260214(8020)020250085097(3900)00000003829000(96)20250930

DISTRITO



DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

SOY BARRANQUILLA BAQ

GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

RECIBO OFICAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	20250085097

RENT/SERV:	95 ESTAMPILLA ITSA	Base / Cantidad	1,270,000,000
------------	--------------------	-----------------	---------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	19000	BANCO DE OCCIDENTE	800-95494-3	\$19,000
C95	ESTAMPILLA ITSA	0.3%	BANCO DE OCCIDENTE	800-95494-3	\$3,810,000

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$3,810,000

Valor Total a Pagar: **\$3,829,000**



CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE  
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT 860.525.148-5

(415)7707277260214(8020)020250085097(3900)00000003829000(96)20250930

BANCO



Viernes, 26 de Septiembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

### Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250085091  
**Fecha Emisión:** 25/09/2025  
**Identificación:** 901034794  
**Declarante:** H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** ESTAMPILLA PROCULTURA OTROS  
**Acto:** ESTAMPILLA PROCULTURA OTROS  
**Base Gravable:** \$ 1.067.226.891  
**Fecha Pago:** 26/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 16.089.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA  
**No. de Soporte:** CD-EDU-0964-2025  
**Asociada Entidad:** EDUBAR S.A  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**  
**SOY BARRANQUILLA BAQ**  
**GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS**

RECIBO OFICAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

VR.202409009.JPC.00.00.01  
 Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	<b>20250085091</b>

RENT/SERV:	111 ESTAMPILLA PROCULTURA OTROS	Base / Cantidad	<b>1,067,226,891</b>
------------	---------------------------------	-----------------	----------------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	81000	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4084	\$81,000
C09	ESTAMPILLA PROCULTURA	1.5%	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4084	\$16,008,000

CONTRIBUYENTE

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$16,008,000

Valor Total a Pagar: **\$16,089,000**

 (415)7707277260139(8020)020250085091(3900)00000016089000(96)20250930	<b>CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT 890.102.018-1</b>
--	--



**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**  
**SOY BARRANQUILLA BAQ**  
**GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS**

RECIBO OFICAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	<b>20250085091</b>

RENT/SERV:	111 ESTAMPILLA PROCULTURA OTROS	Base / Cantidad	<b>1,067,226,891</b>
------------	---------------------------------	-----------------	----------------------

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	81000	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4084	\$81,000
C09	ESTAMPILLA PROCULTURA	1.5%	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4084	\$16,008,000

DISTRITO

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$16,008,000

Valor Total a Pagar: **\$16,089,000**

 (415)7707277260139(8020)020250085091(3900)00000016089000(96)20250930	<b>CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT 890.102.018-1</b>
--	--



**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**  
**SOY BARRANQUILLA BAQ**  
**GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS**

RECIBO OFICAL DE PAGO DE INGRESOS TRIBUTARIOS Y NO TRIBUTARIOS

Usuario ITRESPALACIOS

Declarante:	N 901034794	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S	Fecha Emision:	25-09-2025	No. Recibo Pago
Asociada:	EDUBAR S.A	CD-EDU-0964-2025	Fecha Vence:	30-09-2025	<b>20250085091</b>

RENT/SERV:	111 ESTAMPILLA PROCULTURA OTROS	Base / Cantidad	<b>1,067,226,891</b>
------------	---------------------------------	-----------------	----------------------


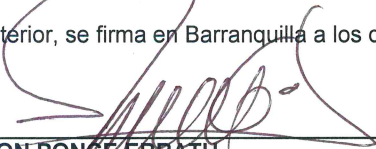


Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Banco	Numero Cuenta	Total Concepto
999	INTERESES MORATORIOS	81000	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4084	\$81,000
C09	ESTAMPILLA PROCULTURA	1.5%	BANCO DAVIVIENDA	0241-0000-4084	\$16,008,000

BANCO

\* Interes de moratorios calculados desde fecha suscripción 08/09/2025 hasta 30/09/2025, sobre una estampilla por valor de: \$16,008,000

Valor Total a Pagar: **\$16,089,000**

 (415)7707277260139(8020)020250085091(3900)00000016089000(96)20250930	<b>CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA NIT 890.102.018-1</b>
--	--

 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>	<b>GESTION DE CONTRATACION</b>	Código: GC-FA-16										
	<b>ACTA DE RECIBO PARCIAL A SATISFACCION</b>	Versión: 02										
		Fecha: 11-11-2021										
		Página: 1 de 1										
<b>TIPO DE CONTRATACION</b>	<table border="1"> <tr><td>Orden/Contrato de Compra de Suministro</td><td></td></tr> <tr><td>Orden de Prestación de Servicios</td><td style="text-align: center;">x</td></tr> <tr><td>Contrato de Interventoría</td><td></td></tr> <tr><td>Contrato de Obra</td><td></td></tr> </table>	Orden/Contrato de Compra de Suministro		Orden de Prestación de Servicios	x	Contrato de Interventoría		Contrato de Obra		<table border="1"> <tr><td><b>ACTA No.</b></td><td style="text-align: center;">4</td></tr> </table>	<b>ACTA No.</b>	4
Orden/Contrato de Compra de Suministro												
Orden de Prestación de Servicios	x											
Contrato de Interventoría												
Contrato de Obra												
<b>ACTA No.</b>	4											
<b>1. INFORMACION DEL CONTRATO:</b>												
No. del Contrato u Orden de Servicio	CD-EDU-0964-2025											
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR SA EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027											
Contratante	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A. (NIT: 800.091.140 – 4)											
Contratista	H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.											
Plazo inicial	HASTA 31 DE DICIEMBRE 2025											
Valor Inicial	MIL DOSCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS (\$1.270.000.000)											
Fecha de Firma del Contrato/Orden	08 DE SEPTIEMBRE 2025											
Fecha de Inicio del Contrato/Orden	11 DE SEPTIEMBRE 2026											
Prórroga No.1	HASTA 28 DE FEBRERO 2026											
Prórroga No.2	HASTA 30 ABRIL 2026											
Fecha de Terminación Actualizada	30 DE ABRIL 2026											
<b>2. INFORMACION POLIZA:</b>												
Tipo de Póliza	Cumpliento No. 85-44-101140340											
Vigencias	Desde	08/09/2025										
	Hasta	31/10/2026										
Tipo de Póliza	Pago de salarios No.85-44-101140340											
Vigencias	Desde	08/09/2025										
	Hasta	30/04/2029										
Tipo de Póliza	Calidad del servicio No. 85-44-101140340											
Vigencias	Desde	08/09/2025										
	Hasta	30/04/2028										
Tipo de Póliza	Responsabilidad Civil No. 85-40-101064799											
Vigencias	Desde	08/09/2025										
	Hasta	31/07/2026										
<b>3. VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL:</b>												
	<b>VALOR(\$)</b>	\$ 288.157.933,00										
<b>VALOR EN LETRAS</b>	DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE											
Para constancia de lo anterior, se firma en Barranquilla a los dieciséis (16) días del mes de marzo 2026.												
 <b>JEISSON PONCE EBRATH</b> REPRESENTANTE LEGAL EDUBAR S.A.	 <b>DIEGO RADA ALTHONA</b> SUPERVISOR DEL CONTRATO EDUBAR S.A.	 <b>HECTOR BAENA PELUFFO</b> Representante Legal H & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.										

Producto destino o producto a pagar

Tipo de transacción  
**Abono A Cuenta De Ahorros**

Destinatario  
**EDUBAR SA**

Producto destino  
**055 - 00260006747 - 91**

Tipo de producto  
**Ahorros - Banco davivienda sa**

Tipo de documento  
**NIT**

Número de documento  
**8000911404**

Valor a pagar  
**COP \$ 10.672.268,91**

Referencia  
**PAGO-HYJ-DISENOS**

---

**Notificación de envío**

Correo electrónico

--



Barranquilla, marzo 13 de 2026

**Señores**  
**EDUBAR S.A.**  
**Atn. Diego Rada Altahona**  
**Supervisor del contrato**  
Ciudad

**Referencia: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR SA EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y OTROS COMPONENTES CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027.**

**Asunto:** Remisión entrega parcial No. 3

Cordial saludo,

En atención al contrato de la referencia, nos permitimos remitir los entregables relacionados a continuación:

**Proyecto Estación Guardacostas**

- Estudio Geotécnico
- Presupuesto

**Proyecto Casa Gaula**

- Estudio Ambiental
- Diseño hidrosanitario y contraincendios
- Diseño eléctrico y Telecomunicaciones
- Diseño estructural
- Diseño de climatización
- Presupuesto

Anexo: Memoria USB

Cordialmente,



**HECTOR BAENA PELUFFO**

**Representante Legal**

**H&J CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**