EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

INVITACIÓN ABREVIADA - ABR 05 DE 2026.

"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDIN BUEN COMIENZO ALFONSO LÓPEZ UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN".

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
1	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC SAS	900.416.314-9	$846.292.250	26/02/2026	10:11 A.M

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores).

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** El proponente cuenta con domicilio principal en el Municipio de la Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 24/02/2026.
Carta de Presentación de la propuesta	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por el señor FABIAN ANDRES VALLEJO PACHON, identificado con C.C 80.088.797 Representante legal de la sociedad de acuerdo a lo establecido en las condiciones de contratación publicadas por la Entidad.
Abono de la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	N/A	**N/A**
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** El Representante Legal No tiene Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 31/10/2025.

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** El Representante Legal NO tiene Limitaciones de acuerdo a la verificación realizada del certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de Comercio de Medellín para Antioquia con fecha del 24/02/2026. El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** La constitución de la sociedad fue el 23/02/2011, de acuerdo a lo indicado por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia.
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado de Obras Inconclusas	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de obras inconclusas y no presenta reporte, por lo que cumple con el requisito de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 24 de febrero de 2026.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** Aporta RUT de la sociedad de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** Aporta Cédula de ciudadanía del representante Legal de acuerdo a lo requerido en las condiciones de contratación.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** Aporta certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia con fecha del 24/02/2026

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** La sociedad aporta el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumple con lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación. Fecha de expedición: 24/02/2026 Fecha de inscripción: 28/05/2014 Fecha de renovación: 31/03/2025
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** Aporta diligenciado el anexo "*CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES"* y firmado por la señora KELLY JULIETH CASTRO BERRIO, identificada con C.C 1.022.376.630, revisora fiscal y adicional adjunta los anexos requeridos, acorde a lo requerido por la Entidad.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** Aporta formato debidamente diligenciado de conformidad a lo requerido por la Entidad
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** El proponente aporta formato debidamente diligenciado por el representante legal de la sociedad acorde a lo requerido por la Entidad.
Composición Accionaria	X	**VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** **CUMPLE** Aporta certificado de la composición accionaria suscrito por la revisora fiscal, la señora KELLY JULIETH CASTRO BERRIO, identificada con C.C 1.022.376.630, de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Garantía de Seriedad	X	**CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía N° 14-45-101133769 Anexo 0 **Compañía Seguros del Estado S.A.** la cual fue verificada y validada en la plataforma habilitada. El valor y vigencias están acorde a lo requerido por la Entidad. 

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE	**SUBSANAR**	
X		El postor **VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES BIC S.A.S** acredita todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos.

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
2	**ELSA TORRES ARENALES** MATRICULA 21-730929-02	63.323.375-2	$ 847.192.762	26/02/2026	03:08 P.M

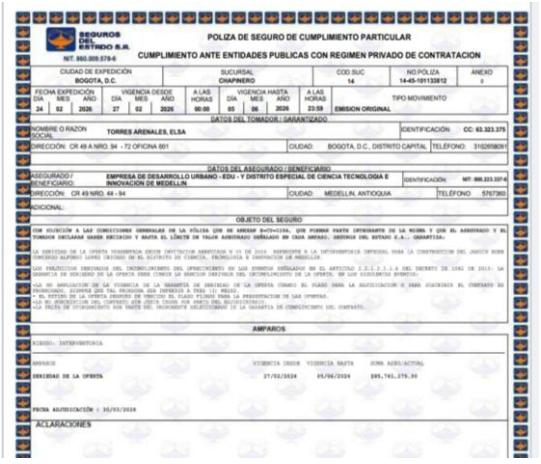
1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores).

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** El proponente cuenta con establecimiento de comercio en el Municipio de la Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 28/01/2026.
Carta de Presentación de la propuesta	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por la señora ELSA TORRES ARENALES, identificada con C.C 63.323.375 de acuerdo a lo establecido en las condiciones de contratación publicadas por la Entidad.
Abono de la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	N/A	**N/A**
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta certificado de Matricula de persona natural de acuerdo a la verificación realizada del certificado expedido por la cámara de Comercio de Bogotá con fecha del 20 de febrero de 2026. Las actividades contemplan las relacionadas con el contrato a celebrar.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta certificado de Matricula de persona natural de acuerdo a la verificación realizada del certificado expedido por la cámara

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		de Comercio de Bogotá con fecha del 20 de febrero de 2026. Las actividades contemplan las relacionadas con el contrato a celebrar.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** El registro fue el 10/06/2009, de acuerdo a lo indicado por la Cámara de Comercio de Bogotá D.C.
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado de Obras Inconclusas	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de obras inconclusas y no presenta reporte, por lo que cumple con el requisito de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 20 de febrero de 2026.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta RUT de la sociedad de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta Cédula de ciudadanía del representante Legal de acuerdo a lo requerido en las condiciones de contratación.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta certificado de Matricula de persona natural de acuerdo a la verificación realizada del certificado expedido por la cámara de Comercio de Bogotá con fecha del 20 de febrero de 2026. Las actividades contemplan las relacionadas con el contrato a celebrar.
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** La sociedad aporta el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumple con lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación. Fecha de expedición: 20/02/2026 Fecha de inscripción: 11/12/2009

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		Fecha de renovación: 04/4/2025
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta diligenciado el anexo "*CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES"* firmado por la señora ELSA TORRES ARENALES, identificada con cédula de ciudadanía 63.323.375 y adicional adjunta los anexos requeridos, acorde a lo requerido por la Entidad.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta formato debidamente diligenciado de conformidad a lo requerido por la Entidad. Se verifica y no tiene transacciones con la Entidad.
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** El proponente aporta formato debidamente diligenciado por el representante legal de la sociedad acorde a lo requerido por la Entidad.
Composición Accionaria	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** No aplica al ser personal natural.
Garantía de Seriedad	X	**ELSA TORRES ARENALES** **CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía N° 14-45-101133812 Anexo 0 **Compañía Seguros del Estado S.A.** Verificada y validada en la plataforma habilitada. El valor y vigencias están acorde a lo requerido por la Entidad. 

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR
CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION
SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6
CIUDAD DE EXPEDICIÓN: BOGOTA, D.C.
SUCURSAL: CHAPINERO
COD.SUC: 14
NO.POLIZA: 14-45-101133812
ANEXO: 0
FECHA EXPEDICIÓN: 24 02 2026
VIGENCIA DESDE: 27 02 2026
A LAS HORAS: 00:00
VIGENCIA HASTA: 05 06 2026
A LAS HORAS: 23:59
TIPO MOVIMIENTO: EMISION ORIGINAL
DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO
NOMBRE O RAZON SOCIAL: TORRES ARENALES, ELSA
IDENTIFICACIÓN: CC: 63.323.375
DIRECCIÓN: CR 49 A NRO. 94 - 72 OFICINA 601
CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL
TELÉFONO: 3102658091
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO
ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU - Y DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
IDENTIFICACIÓN: NIT. 890.203.337-6
DIRECCIÓN: CR 49 NRO. 44 - 94
CIUDAD: MEDELLIN, ANTIOQUIA
TELÉFONO: 5767360
ADICIONAL:
OBJETO DEL SEGURO
AMPAROS
ACLARACIONES

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE	**SUBSANAR**	El postor **ELSA TORRES ARENALES** acredita todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos.
X		

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
3	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** (LÍNEA GLOBAL INGENIERÍA S. A. S NIT 900.178.419-1 CON EL 50% Y GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S. A. S CON NIT 800.155.100-6 CON EL 50%)	-	$846.292.250	26/02/2026	10:11 A.M

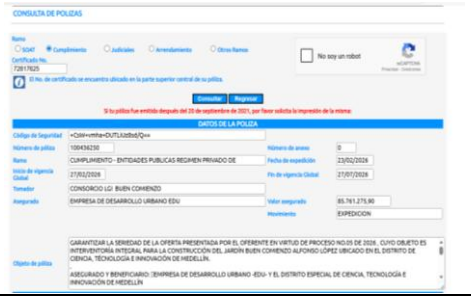
1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 DE 2026.
Carta de Presentación de la Cotización **(ANEXO 1)**	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por la Representante legal BLANCA LILYAM TABARES MESA, con CC. 32.464.434.
Abono de la propuesta	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** La señora BLANCA LILYAM TABARES MESA, con CC. 32.464.434 ostenta la calidad de Ingeniero Civil.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Aporta Matricula Profesional
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Aporta certificado de antecedentes Profesionales
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **INTEGRANTES**: LINEA GLOBAL INGENIERIA S.A.S., CON EL 50% Y GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S. A. S CON EL 50%
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **LINEA GLOBAL INGENEIRA S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 10/02/2026 **INGEOCIM S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en los certificados de existencia y representación legal, expedidos el 16/02/2026
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **LINEA GLOBAL INGENEIRA S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 13/01/2026 **INGEOCIM S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en los certificados de existencia y representación legal, expedidos el 16/02/2026
Carta de autorización expresa para presentar la Cotización o contraer obligaciones en nombre de la misma (expedida por el órgano competente)	X	**N/A**
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado certificado antecedentes Disciplinarios del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado Certificado de Boletín de responsables Fiscales del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado Certificado de Antecedentes Judiciales del Representante Legal y no presenta sanciones
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El postor Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM de los representantes legales de la sociedad de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CUMPLE** Aporta RUT de los integrantes del consorcio
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CUMPLE** Aportan Fotocopia de la Cedulas de los Representantes Legales
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El postor aporta los certificados de existencia y representación legal, expedidos por las respectivas cámaras de Comercio.
Fecha de duración igual o superior a Dos (2) años	X	**CUMPLE** Su fecha de duración es Indefinida e indefinida
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El postor Aporta el RUP de los integrantes del

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		consorcio de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social **(ANEXO No. 3)**	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **LÍNEA GLOBAL S.A.S** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por el Representantes Legal y el revisor fiscal de acuerdo a lo establecido en el Certificado de Existencia y R.L. **INGEOCIM S.A.S** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por el Representantes Legal y el revisor fiscal de acuerdo a lo establecido en el Certificado de Existencia y R.L.
Copia matricula profesional del Revisor Fiscal	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad y cumple de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado de vigencia de inscripción del Revisor Fiscal (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad y cumple de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor (**ANEXO No. 4)**	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aporta formato diligenciado y manifiesta que no se le han aplicado sanciones
Pacto de integridad de proveedores EDU (**ANEXO 9**)	X	**CUMPLE** El Proponente aporta formato diligenciado
Relación de socios o accionistas (**ANEXO 17**)	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El Postor aporta formato diligenciado por parte de los integrantes del consorcio por lo que cumple.
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía Nro NB-100436250 Endoso 0 **Compañía Mundial de Seguros S.A** la cual fue verificada y validada en 

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

CUMPLE	SUBSANAR	
X		El postor **CONSORCIO LGI BUEN COMIENZO** acreditó todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos.

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
4	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** (ACERO Y CONCRETO S.A.S CON EL 70% Y CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA CON EL 30%)	-	$849.871.373	26/02/2026	06:59 P.M

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** **ACERO Y CONCRETO S.A.S** La sociedad cuenta con sucursal en el Municipio de Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de matrícula expedido por la Cámara de Medellín para Antioquia con fecha del 09/02/2026.
Carta de Presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por el señor CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA, identificado con C.C 98.546.133, Representante legal del consorcio de acuerdo a lo establecido en el formulario del consorcio y a las condiciones de contratación publicadas por la Entidad.
Abono de la propuesta	X	**CONSORCIO LIBERTAD ABR 03 DE 2026** **CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE**

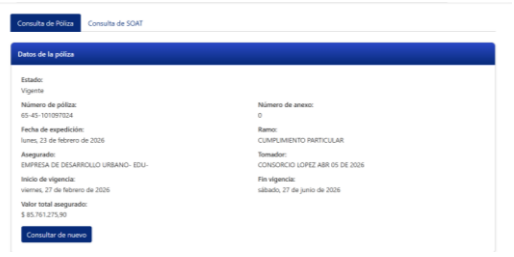
EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

(ANEXO 2.1) o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)		Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** El Representante Legal No tiene Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 09/02/2026.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** El Representante Legal no tiene Limitaciones de acuerdo a la verificación realizada en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de Comercio de Medellín para Antioquia. El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** La constitución de la sociedad fue el 17/11/2000, de acuerdo a lo indicado por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia.
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado de Obras Inconclusas	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de obras inconclusas y no presentan reportes, por lo que cumple con el requisito de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** El postor aporta Certificado deudores alimentarios

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		morosos REDAM de los integrantes del consorcio.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** Aportan RUT de la sociedad y del integrante personal natural de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** Aportan Cédulas de ciudadanía del representante legal de la sociedad y del integrante persona natural del consorcio.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** Aportan certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia de conformidad a lo establecido en las condiciones de contratación.
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** Los integrantes del consorcio aportan el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumple con lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** **ACERO Y CONCRETO S.A.S** Aporta el Certificado de pago a los aportes debidamente diligenciado y suscrito por el revisor fiscal, el señor ANDRES FELIPE ZATA ORTEGA, identificado con C.C. N° 71.751.335 de acuerdo a lo relacionado en la Cámara de Comercio. **CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA** Aporta el Certificado de pago de los aportes debidamente diligenciado y suscrito por el representante legal, adicional aportó las colillas de pago de los últimos meses al cierre del proceso.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** Aportan los integrantes del consorcio junto a la propuesta los formatos diligenciados de conformidad a lo requerido por la Entidad.
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** El proponente aporta formato debidamente diligenciado por el representante legal del consorcio, adicional también se adjunta el suscrito por los integrantes del consorcio.
Composición Accionaria	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE**

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		El proponente aporta formato debidamente diligenciado por la revisora fiscal de la sociedad ACERO Y CONCRETO S.A.S. de conformidad a lo requerido por la Entidad.
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** **CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía N° 65-45-101097024 Anexo 0 **Compañía Seguros del Estado S.A.** Verificada y validada en la plataforma habilitada. El valor y vigencias están acorde a lo requerido por la Entidad. 

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE **X**	**SUBSANAR**	El postor **CONSORCIO LOPEZ ABR 05 DE 2026** acreditó todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos.

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
5	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL** (MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S NIT 830.013.230-5 CON EL 60% Y SUMAK INGENIERIA S.A.S 900.922.872-7 CON EL 40%)	-	$848.036.359	26/02/2026	09:27 P.M

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE**

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A. La sociedad cuenta con sucursal en el Municipio de Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de matrícula expedido por la Cámara de Medellín para Antioquia con fecha del 06/01/2026.
Carta de Presentación de la Cotización **(ANEXO 1)**	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por la Representante legal CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO, con CC. 80.029.202
Abono de la propuesta	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** El señor CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO, con CC. 80.029.202 ostenta la calidad de Ingeniero Civil, con Matricula Profesional 25202119082
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Aporta Matricula Profesional
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Aporta certificado de antecedentes Profesionales de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** INTEGRANTES: MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S. (60%) Y SUMAK INGENIERIA S.A.S. (40%)
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO 4043 INTERCOMISARIA MOSCU** **CUMPLE** **MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia representación legal, expedido el 10/02/2026. **SUMAKA INGENIERIA S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 10/02/2026.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** **MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia representación legal, expedido el 10/02/2026. **SUMAKA INGENIERIA S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia y

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		representación legal, expedido el 10/02/2026.
Carta de autorización expresa para presentar la Cotización o contraer obligaciones en nombre de la misma (expedida por el órgano competente)	NO	**N/A**
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado antecedentes Disciplinarios del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad Certificado de Boletín de responsables Fiscales del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el Certificado de Antecedentes Judiciales del Representante Legal y no presenta sanciones
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM de los Representante Legales y no presenta sanciones
Certificado de obras inconclusas	X	**CUMPLE** Se verificó que se encuentra como interventor efectivamente y no ejecutor de la obra.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CUMPLE** Aporta RUT
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CUMPLE** Aporta Fotocopia de la Cedula de los Representantes Legales de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO 4043 INTERCOMISARIA MOSCU** **CUMPLE** **MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.** El Representante Legal aporta el certificado de existencia representación legal, expedido el 10/02/2026. **SUMAKA INGENIERIA S.A.S** El Representante Legal aporta el certificado de existencia y representación legal, expedido el 10/02/2026.
Fecha de duración igual o superior a Dos (2) años	X	**CUMPLE** La fecha de duración en ambas sociedades es Indefinida

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CUMPLE** El postor Aporta el RUP de ambas integrantes del consorcio de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social **(ANEXO No. 3)**	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** **MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por el Revisor Fiscal LUIS DANILO PABON CALVACHE con cédula C.C. 19.168.126 y T.P. 3329-T. **SUMAKA INGENIERIA S.A.S** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por el Representante Legal
Copia matricula profesional del Revisor Fiscal	X	**CUMPLE** Aporta Matricula Profesional T.P 3329-T
Certificado de vigencia de inscripción del Revisor Fiscal (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Aporta certificado de antecedentes Profesionales de acuerdo a lo requerido.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor (**ANEXO No. 4)**	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** El postor aporta formato diligenciado y manifiesta que el integrante MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD se encuentra reportado como contratista de una obra inconclusa, pero por causas que no le son imputables debido a que actuó como interventor de la obra. La sociedad SUMAKA aporta documento debidamente diligenciado.
Pacto de integridad de proveedores EDU (**ANEXO 9**)	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **CUMPLE** El Proponente aporta formato diligenciado
Relación de socios o accionistas (**ANEXO 17**)	X	**CUMPLE** El Postor aporta formato diligenciado y suscrito por el Revisor Fiscal
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL.** **NO CUMPLE** Nro. 360 47 994000064014 Anexo 0 Aseguradora Solidaria de Colombia. la cual fue verificada y validada.

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		 Aseguradora Solidaria de Colombia PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRIOLSUSPEN4 NÚMERO ELECTRÓNICO 3607261967 PÓLIZA No: 360 - 47 - 994000064014 ANEXO: 0 En el informe preliminar se requirió: *No obstante, no se expidió para entidades públicas con régimen privado de contratación, por lo que deberá subsanar.* ***El oferente anexa mediante la plataforma transaccional SECOP II el oficio de aclaración relacionando y adjuntando la información requerida por la Entidad, no obstante, no lo realizó durante el término establecido por la EDU en el in forme preliminar por lo que no CUMPLE.***

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE	**NO CUMPLE**	El postor **CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL NO** acreditó todos los documentos de carácter jurídico, por lo que no cumple con los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos. ***La oferente anexa mediante la plataforma transaccional SECOP II el oficio de aclaración relacionando y adjuntando la información requerida por la Entidad, no obstante, no lo realizó durante el término establecido por la EDU (publicado el día 17 de marzo de 2026) en el in forme preliminar por lo que no CUMPLE.***  Referencia interna: ABR 05 DE 2026 Descripción del proceso: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDIN BUEN COMIENZO ALFONSO LÓPEZ UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA De: CONSORCIO 4131 INTERJARDIN BCAL Usuario: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO Fecha: 22 horas de tiempo transcurrido Referencia del mensaje: CO1.MSG.9164522 Tipo de mensaje: General Asunto: ACLARACION AL INFORME DE EVALUACION Anexos Documento: 360-47-994000064014-1_NOTA_ACLARATORIA.PDF — Nombre del documento: 360-47-994000064014-1_NOTA_ACLARATORIA.PDF — Detalle OFICIO ACLARACION EVALUACION EDU ABR 05 DE 2026.pdf — OFICIO ACLARACION EVALUACION EDU ABR 05 DE 2026.pdf — Detalle Agregar documento a la oferta Exportar todos de mensaje
	X	

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
6	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** (BAZZANI GROUP S.A.S BIC CON EL 50%, CORTES LEIVA ASOCIADOS S.A.S CON EL 30% Y MSC INGENIEIA S.A.S CON EL 20%).	-	$835.452.783	27/02/2026	09:12 A.M

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** **CORTES LEIVA ASOCIADOS** La sociedad cuenta con establecimiento de Comercio en el Municipio de Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellín.
Carta de Presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por el señor DIEGO ALEJANDRO LEIVA ORTIZ, identificado con C.C 91.523.365 Representante legal del consorcio de acuerdo a lo establecido en las condiciones de contratación publicadas por la Entidad.
Abono de la propuesta	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** El señor DIEGO ALEJANDRO LEIVA ORTIZ, identificado con C.C 91.523.365 de profesión ingeniero civil realiza también abono de la propuesta de la sociedad. Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Tener capacidad jurídica para la presentación de la	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE**

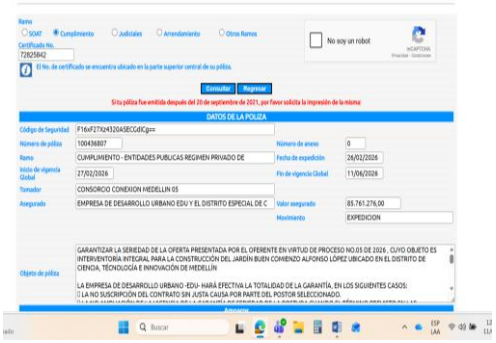
EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

propuesta		Los Representantes Legales No tienen Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de Bogotá y la de Barranquilla respectivamente.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Los Representantes Legales No tienen Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de Bogotá y la de Barranquilla respectivamente. El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** La constitución de la sociedad BAZANNI GROUP S.A.S es del 5 de junio de 2024. La constitución de la sociedad CORTES LEIVA ASOCIADOS S.A.S el 01 de junio de 2015. La constitución de la sociedad MSC INGENIERIA S.A.S en del 23 de febrero de 2021. Si bien es cierto, la sociedad BAZANNI GROUP S.A.S no cuenta con una constitución igual o mayor a tres años, en lo jurídico cumple con el requisito y en lo técnico se deberá revisar la acreditación de la experiencia acorde a lo enunciado por la Entidad.
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE**

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		BAZZANI GROUP S.A.S BIC El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM. **CORTES LEIVA ASOCIADOS S.A.S** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM. **MSC INGENEIRIA S.A.S** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Aportan RUT de la sociedad y del representante legal del consorcio, de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Aporta Cédula de ciudadanía del representante Legal.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Aporta certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá y de Barranquilla.
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Las sociedades aportan el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumplen con lo exigido por la Entidad en las condiciones de contratación.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Se aporta el Certificado de pago a los aportes diligenciado y suscrito por el representante legal de las sociedades que integran el consorcio de acuerdo a lo relacionado en la Cámara de Comercio, a su vez se indica en la certificación que se encuentran exento del pago de los aportes parafiscales.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Aportan los integrantes del consorcio el formato diligenciado de conformidad a lo requerido por la Entidad, por que cumplen. La información de obras inconclusas, transacciones y lista de proveedores fue verificada en las plataformas de la Entidad.
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**CUMPLE** El proponente aporta debidamente diligenciado por el representante legal del consorcio.
Composición Accionaria	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE**

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		Aporta certificado de la composición accionaria suscrito por el Representante Legal y los contadores, de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos publicados.
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** **CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía N° NB- 1000436807 Anexo 0 **Compañía Mundial de Seguros S.A.** la cual fue verificada y validada en la plataforma habilitada. El valor y vigencias están acorde a lo requerido por la Entidad. 

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE **X**	**SUBSANAR**	El postor **CONSORCIO CONEXIÓN MEDELLIN 05** acredita todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos.

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
7	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** (HECTOR MAURICIO TRUJILLO 50% Y INGEPLAN.CO S.A.S BIC 50%)	-	$845.932.110	27/02/2026	09:15 A.M

2. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** **INGEPLAN. CO S.A.S BIC** La sociedad cuenta con establecimiento de Comercio en el Municipio de Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellín con fecha del 15/01/2026
Carta de Presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por el señor HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO, identificado con C.C 12.133.544 Representante legal del consorcio de acuerdo a lo establecido en las condiciones de contratación publicadas por la Entidad.
Abono de la propuesta	X	**CUMPLE** El señor HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO, identificado con C.C 12.133.544 de profesión ingeniero civil realiza también abono de la propuesta de la sociedad. Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad**.**
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CUMPLE** El Representante Legal No tiene Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 13/02/2026.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** El Representante Legal no tiene Limitaciones de acuerdo a la verificación realizada del certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de Comercio de Bogotá con fecha del 13/02/2026. El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** La constitución de la sociedad INGEPLAN. CO S.A.S fue el 30/07/1992, de acuerdo a lo indicado por la Cámara de Comercio de Bogotá.

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO El señor acredita contar con tarjeta profesional desde el 13/05/1993, de acuerdo a lo indicado por el certificado expedido por el COPNIA.
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** **INGEPLAN.CO S.A.S BIC** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 04 de febrero de 2026. **HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 10 de febrero de 2026
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CUMPLE** **CONSORCIO HGPLAN** Aportan RUT de la sociedad y del representante legal del consorcio, de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas		**CUMPLE** Aporta Cédula de ciudadanía del representante Legal.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** **INGEPLAN.CO S.A.S BIC** Aporta certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá con fecha del 13/02/2026
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** **INGEPLAN.CO S.A.S BIC**

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		La sociedad aporta el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumple con lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación. Fecha de expedición: 26/02/2026 Fecha de inscripción: 08/08/2019 Fecha de renovación: 01/04/2025 **HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO** El representante Legal aporta el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumple con lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación. Fecha de expedición: 16/02/2026 Fecha de inscripción: 05/06/2012 Fecha de renovación: 05/05/2025
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** **INGEPLAN.CO S.A.S BIC** Se aporta el Certificado de pago a los aportes diligenciado y suscrito por el representante legal y la revisora fiscal, de acuerdo a lo relacionado en la Cámara de Comercio, a su vez se indica en la certificación que se encuentra exento del pago de los aportes parafiscales. **HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO** En el informe preliminar se requirió: Aporta el Certificado indicando estar a PAZ Y SALVO en todos los aportes requeridos por la Entidad, diligenciado y suscrito por el representante legal, de acuerdo a lo relacionado en la Cámara de Comercio, *no obstante, no adjunta las colillas de los últimos seis meses, por lo tanto, deberá* ***SUBSANAR.*** ***El postor durante el traslado brindado al informe preliminar aportó la documentación requerida cumpliendo con lo exigido por la Entidad.***
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** Aportan los integrantes del consorcio el formato diligenciado de conformidad a lo requerido por la Entidad, por que cumplen.
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**CUMPLE** El proponente aporta formato debidamente diligenciado

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		por el representante legal del consorcio, adicional también se adjunta el suscrito por los integrantes del consorcio.
Composición Accionaria	X	**CUMPLE** Aporta certificado de la composición accionaria suscrito por el Representante Legal y la revisora fiscal de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** **CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía N° M- 100294107 Anexo 0 **Compañía Mundial de Seguros S.A.** la cual fue verificada y validada en la plataforma habilitada. El valor y vigencias están acorde a lo requerido por la Entidad. 

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE **X**	**SUBSANAR**	El postor **CONSORCIO EDUINNOVA INGMA** acredita todos los documentos de carácter jurídico, por lo que cumple los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos. ***El postor durante el traslado brindado al informe preliminar aportó la documentación requerida cumpliendo con lo exigido por la Entidad.***

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
8	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** (ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. BIC Y ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A)	-	$846.627.087	27/02/2026	09:45 A.M

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** El proponente cuenta con domicilio principal en el Municipio de Medellín, verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 09/02/2026
Carta de Presentación de la Cotización **(ANEXO 1)**	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por la Representante legal JUAN ALEJANDRO CARDONA ROMERO, con CC. 1.000.698.961
Abono de la propuesta	X	**CUMPLE** El señor MARCY ALEJANDRA CORREA CASTAÑO, con CC. 43.160.977 ostenta la calidad de Ingeniero Civil, con Matricula Profesional 05202-104384
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Aporta Matricula Profesional 05202-104384
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Aporta certificado de antecedentes Profesionales
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	N/A	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** Aporta el acuerdo debidamente diligenciado
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** El Representante Legal No tiene Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 30/01/2026 y el 9 de febrero de 2026 de la cámara de comercio de Bogotá y de Medellín respectivamente.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** El Representante Legal No tiene Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 30/01/2026 y el 9 de febrero de 2026 de la cámara de comercio de Bogotá y de Medellín respectivamente.
Carta de autorización expresa para presentar la Cotización o contraer obligaciones en nombre de la misma (expedida por el órgano competente)	X	**N/A**
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Aporta Certificado antecedentes Disciplinarios del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de Boletín de responsables Fiscales del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Aporta Certificado de Antecedentes Judiciales del Representante Legal y no presenta sanciones
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM de los Representantes Legales y no presenta sanciones
Certificado de obras inconclusas	X	**CUMPLE** Se verificó y no registran con obras inconclusas reportadas
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** Aportan RUT de los integrantes del consorcio.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CUMPLE** Aporta Fotocopia de la Cedula del Representante Legal
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** Aportan certificado de existencia y representación legal, expedido el 30/01/2026 y el 9 de febrero de 2026 de la Cámara de Comercio de Bogotá y de Medellín respectivamente.
Fecha de duración igual o superior a Dos (2) años	X	**CUMPLE** Su fecha de duración es Indefinida
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** El postor Aporta el RUP de los integrantes del consorcio.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social **(ANEXO No. 3)**	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por los representantes y revisor fiscal de los integrantes del consorcio.
Copia matricula profesional del Revisor Fiscal	N/A	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** Aporta documentación requerida por la Entidad.
Certificado de vigencia de inscripción del Revisor Fiscal (vigente al momento de ser presentada al proceso)	N/A	**CUMPLE** Aporta documentación requerida por la Entidad.

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Formulario Multas e Incumplimiento del postor (**ANEXO No. 4)**	X	**CUMPLE** Aporta formato diligenciado y manifiesta que no se le han aplicado sanciones
Pacto de integridad de proveedores EDU (**ANEXO 9**)	X	**CUMPLE** El Proponente aporta formato diligenciado
Relación de socios o accionistas (**ANEXO 17**)	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** En el informe preliminar se requirió: El Proponente ARCA ARQUITECTURA EINGENEIRIA aporta formato diligenciado, no obstante, *se evidencia que solo está suscrito solo por el Representante Legal, por lo que deberá SUBSANAR y cumplir con lo requerido por la Entidad.* ***El postor durante el traslado brindado al informe preliminar aportó la documentación requerida cumpliendo con lo exigido por la Entidad.*** El Proponente ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. BIC aporta formato diligenciado y suscrito por la Representante Legal, por lo que cumple con lo requerido.
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ** **CUMPLE** Nro. M – 1000436498 Anexo 0 Compañía Mundial de Seguros S.A la cual fue verificada y validada 

CUMPLE **X**	**SUBSANAR**	El postor **CONSORCIO ALFONSO LÓPEZ no** acreditó todos los documentos de carácter jurídico, por lo que cumple los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		El postor durante el traslado brindado al informe preliminar aportó la documentación requerida cumpliendo con lo exigido por la Entidad.

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
9	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** (NOGALL S.A.S CON EL 60% Y HACE INGENIEROS S.A.S CON EL 40%)	-	$846.427.789	27/02/2026	09:48 A.M

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El proponente cuenta con domicilio principal en el Municipio de la Medellín- Antioquia, verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de comercio de Medellín para Antioquia.
Carta de Presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por el señor JORGE HERNANDO BELTRÁN CATUMBA, identificado con C.C 80.882.815 Representante legal del consorcio de acuerdo a lo establecido en las condiciones de contratación publicadas por la Entidad.
Abono de la propuesta	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El señor NESTOR ORLANDO CORREAL RODRÍGUEZ, identificado con C.C 79.533.474 de profesión ingeniero civil realiza también abono de la propuesta de la sociedad. Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad**.**

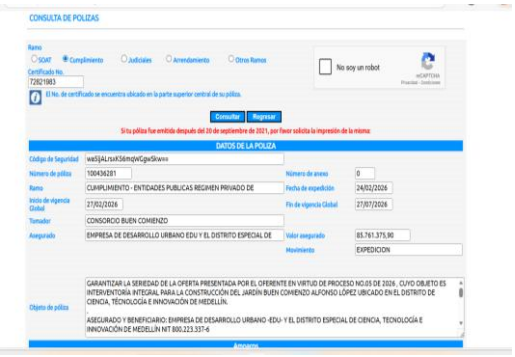
EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aporta el documento requerido por la Entidad.
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Los Representantes Legales No tienen Limitaciones verificado en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Medellín y de Bogotá D.C. respectivamente.
Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El Representante Legal NO tiene Limitaciones de acuerdo a la verificación realizada del certificado de existencia y representación legal, expedido por la cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y de Bogotá D.C. respectivamente. El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar.
Fecha de constitución igual o mayor a tres (3) años	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** La constitución de las sociedades que integran el consorcio fueron constituidas en el término establecido por lo que CUMPLEN.
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de antecedente Disciplinarios de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Boletín de responsables Fiscales de persona Jurídica y del Representante Legal del Proponente y no presenta sanciones.
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal y no presenta sanciones.
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional y no presenta sanciones.
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales y no presenta sanciones.
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CUMPLE** **NOGALL S.A.S** El postor aporta Certificado de deudores alimentarios morosos REDAM.

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aporta RUT de las sociedades de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aportan Cédula de ciudadanía de los representantes Legales.
Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aportan certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y Bogotá D.C respectivamente.
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Las sociedades aportan el Registro único de Proponentes donde se verifica por parte de la profesional la información requerida, por lo tanto, cumple con lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **NOGALL S.A.S.** Aportan debidamente diligenciado el anexo "*CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES"* y firmado por el revisor fiscal, el señor JOSE ALEJANDRO MORALES GONZALEZ, identificado con C.C 79.960.263, adicional adjunta los anexos requeridos, entre ellos las respectivas colillas acorde a lo requerido por la Entidad, por lo que CUMPLEN. **HACE INGENIEROS S.A.S** Aportan debidamente diligenciado el anexo "*CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES"* y firmado por el revisor fiscal, el señor WILSON ENRIQUE TRIANA, identificado con C.C 19.291.541, adicional adjunta los anexos requeridos, entre ellos las respectivas colillas acorde a lo requerido por la Entidad, por lo que CUMPLEN
Formulario Multas e Incumplimiento del postor	X	**CUMPLE** Aporta formato diligenciado de conformidad a lo requerido por la Entidad
Pacto de integridad de proveedores EDU	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El proponente aporta formato debidamente diligenciado por el representante legal del consorcio de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Composición Accionaria	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **NOGALL S.A.S** Aporta certificado de la composición accionaria suscrito por el revisor fiscal, de acuerdo a lo requerido por la Entidad, por lo que cumple.

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		HACE INGENIEROS S.A.S En el informe preliminar se requirió: Aportan certificado de la composición accionaria suscrito solo por el representante legal. *Adicional no se relacionó la totalidad de los porcentajes de acuerdo a lo requerido por la Entidad, por lo que deberá SUBSANAR.* ***El postor durante el traslado brindado al informe preliminar aportó la documentación requerida cumpliendo con lo exigido por la Entidad.***
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Aporta Póliza de Garantía N° NB 100436281 Anexo 0 **Compañía Mundial de Seguros S.A.** la cual fue verificada y validada en la plataforma habilitada. El valor y vigencias están acorde a lo requerido por la Entidad.  CONSULTA DE POLIZAS DATOS DE LA POLIZA 100436281 CUMPLIMIENTO - ENTIDADES PUBLICAS REGIMEN PRIVADO DE CONSORCIO BUEN COMIENZO EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU Y EL DISTRITO ESPECIAL DE 85.761.375,90 EXPEDICION

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE	**SUBSANAR**	El postor **CONSORCIO BUEN COMIENZO** NO acredita todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE con los requisitos de acuerdo a lo exigido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos. ***El postor durante el traslado brindado al informe preliminar aportó la documentación requerida cumpliendo con lo exigido por la Entidad.***
X		

POSTURA Nro.	POSTOR	NIT	VALOR	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
10	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO**	-	$846.911.420	27/02/2026	09:55 A.M

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

	(DAIMCO S.A.S CON EL 60% Y DIBENEM S.A.S CON EL 40%)				

1. DOCUMENTOS DE ORDEN LEGAL (para todos los postores)

DOCUMENTOS PROPUESTA	APORTA	OBSERVACIONES
Manifestación de Interés por parte de los Interesados	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El proponente, manifestó su interés para Presentar Propuesta a través de la Plataforma SECOP II.
Sorteo de consolidación de oferentes y comunicación manifestaciones de interés habilitadas	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** En acta del 23 de febrero de 2026, publicada en la plataforma SECOP II se habilita al Proponente para continuar participando en el proceso ABR 05 de 2026.
Establecimiento de comercio o sede registrada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El proponente DAIMCO S.A.S cuenta con domicilio principal en el Municipio de Medellín, verificado en el certificado de existencia y representación legal.
Carta de Presentación de la Cotización **(ANEXO 1)**	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** La carta de Presentación de la Postura se encuentra firmada por la Representante legal JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA, con CC. 73.138.660
Abono de la propuesta	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El señor JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA, con CC. 73.138.660 ostenta la calidad de Ingeniero Civil, con Matricula Profesional 13202-45616
Copia matricula profesional que abona la propuesta	X	**CUMPLE** Aporta Matricula Profesional 13202-45616
Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad.
Formulario de Constitución de Consorcios **(ANEXO 2.1)** o Formulario de Constitución de Uniones Temporales **(ANEXO 2.2)**. (Si aplica)	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Se verifica por parte de la Entidad y cumple con lo requerido por la Entidad. **INTEGRANTES:** DAIMCO S.A.S. (60%) Y DIBENEM S.A.S. (40%)
Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **DAIMCO S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 21/01/2026 **DIBENEM S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 13/01/2026

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **DAIMCO S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones. Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 21/01/2026 El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar **DIBENEM S.A.S** El Representante Legal No tiene Limitaciones. Verificado en el certificado de existencia y representación legal, expedido el 13/01/2026. El objeto social contempla actividades relacionadas con el contrato a celebrar
Carta de autorización expresa para presentar la Cotización o contraer obligaciones en nombre de la misma (expedida por el órgano competente)	NO	**N/A**
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	**CUMPLE** Aporta Certificado antecedentes Disciplinarios del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Boletín de Responsables Fiscales	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de Boletín de responsables Fiscales del Representante Legal y de la sociedad y no presentan sanciones
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	**CUMPLE** Verificado el certificado de Antecedentes Judiciales del Representante Legal y no presenta sanciones
Constancia de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional	X	**CUMPLE** El postor Aporta Certificado de multas y/o medidas correctivas de la Policía Nacional del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales	X	**CUMPLE** Verificado por la Entidad el Certificado de inhabilidades por delitos Sexuales del Representante Legal y no presenta sanciones
Certificado deudores alimentarios morosos REDAM	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **DAIMCO S.A.S** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 05 de febrero de 2026. **DIBENEM S.A.S** El postor aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM con fecha del 10 de diciembre de 2025.
Copia de registro único tributario (RUT) del postor	X	**CUMPLE** Aportan RUT de las sociedades
Copia de la cédula de ciudadanía del postor persona natural o de quien tiene la representación legal para personas jurídicas	X	**CUMPLE** Aporta Fotocopia de la Cedula del Representante Legal

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

Certificado de existencia y representación legal (máximo dos meses de expedición)	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El postor aporta los certificados de existencia y representación legal de las sociedades que integran el consorcio.
Fecha de duración igual o superior a Dos (2) años	X	**CUMPLE** Su fecha de duración es Indefinida e Indefinida
Registro Único de Proponentes (RUP)	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El postor Aporta el RUP de las sociedades que integran el consorcio de acuerdo a lo requerido por la Entidad.
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social **(ANEXO No. 3)**	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **DAIMCO S.A.S** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por el Revisor Fiscal JOSE MIGUEL DONADO WALTEROS con cédula C.C. 72.268.067 y CAROL MILENA DAHJER T.P. 313585-T **DIBENEM S.A.S** El Postor Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES suscrito por el Representante Legal.
Copia matricula profesional del Revisor Fiscal	X	**CUMPLE** Aporta Matricula Profesional cumpliendo con lo requerido por la Entidad.
Certificado de vigencia de inscripción del Revisor Fiscal (vigente al momento de ser presentada al proceso)	X	**CUMPLE** Aporta certificado de antecedentes de acuerdo con lo requerido por la Entidad.
Formulario Multas e Incumplimiento del postor (**ANEXO No. 4)**	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** **DAIMCO S.A.S** *El integrante DAIMCO se encuentra reportado como contratista con obra inconclusa, pero ESAP manifestó que no ha declarado ningún incumplimiento. Aporta formato diligenciado y manifiesta que no se le han aplicado sanciones. **DIBENEM S.A.S** El Postor Aporta diligenciado el formato suscrito por el Representante Legal cumpliendo con lo requerido por la Entidad.
Pacto de integridad de proveedores EDU (**ANEXO 9**)	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El Proponente aporta formato diligenciado
Relación de socios o accionistas (**ANEXO 17**)	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** El Postor aporta formato diligenciado y suscrito por el Revisor Fiscal
Garantía de Seriedad	X	**CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** **CUMPLE** Nro. M-21-45-101508160 Anexo 0 Compañía Seguros del Estado S.A

EVALUACIÓN JURÍDICA DEFINITIVO
INVITACIÓN ABREVIADA NRO. 05 DE 2026

		la cual fue verificada y validada. 

EVALUACIÓN JURÍDICA		OBSERVACIONES
CUMPLE	**SUBSANAR**	El postor **CONSORCIO JARDÍN BUEN COMIENZO** acreditó todos los documentos de carácter jurídico, por lo que CUMPLE los requisitos de acuerdo a lo requerido por la Entidad en las condiciones de contratación y sus anexos.
X		

Atentamente,

Nataly Rodríguez Caré

Firmado digitalmente por Nataly Rodríguez Caré

NATALY RODRÍGUEZ CARÉ
ROL JURÍDICO
Dirección de Gestión Contractual.
Empresa de Desarrollo Urbano-EDU.