INVERSIONES LJC SAS Nit 900.501.029-8

Neiva, 29 de enero 2026

Señores:
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DE LA GOBERNACIÓN DEL HUILA
Dra ORMALIA VARGAS MONTERO
Directora
Correo electrónico: gloeseto@gmail.com
Ciudad

Respetados Srs.

Agradecemos la confianza depositada en nosotros, con gusto enviamos nuestras tarifas para eventos y alojamiento aplicadas para el año 2026 con tarifa exclusivas. Estas tarifas están vigentes hasta el día 31 de diciembre del presente año y están dirigidas exclusivamente para ustedes.

SALÓN SULICAM



CAPACIDAD PERSONAS	
Tipo de montaje	Número de Personas
Montaje Auditorio	50
Montaje tipo U	28
Montaje Espina de pescado	24
Montaje Mesa de trabajo	40
Montaje Imperial	15

SALÓN ROSADO



CAPACIDAD PERSONAS	
Tipo de montaje	Número de Personas
Montaje Auditorio	200
Montaje tipo U	45
Montaje Espina de pescado	100
Montaje para Fiesta	140
Montaje Mesa de trabajo	100
Montaje Salón de Clase	80
Montaje Imperial	50

SALÓN MIRADOR



CAPACIDAD PERSONAS	
Tipo de montaje	Número de Personas
Montaje Auditorio	50
Montaje tipo U	28
Montaje Espina de pescado	24
Montaje Mesa de trabajo	40
Montaje Imperial	15

SALÓN TULIPANES



CAPACIDAD PERSONAS	
Tipo de montaje	Número de Personas
Montaje Auditorio	16
Montaje en Mesa de trabajo	12
Montaje Imperial	10

Salones dotados con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI.

KIT SALÓN SULICAM (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI.) - **MEDIA JORNADA**	1	1	$ 530.000	$ 530.000	$ -	$ 100.700	$ 630.700
KIT SALÓN SULICAM (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI.) - **JORNADA COMPLETA**	1	1	$ 700.000	$ 700.000	$ -	$ 133.000	$ 833.000
KIT SALÓN ROSADO (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI.) - **MEDIA JORNADA**	1	1	$ 850.000	$ 850.000	$ -	$ 161.500	$ 1.011.500
KIT SALÓN ROSADO (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI) - **JORNADA COMPLETA**	1	1	$ 1.050.000	$ 1.050.000	$ -	$ 199.500	$ 1..249.500
KIT SALÓN TULIPANES (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI.) - **MEDIA JORNADA**	1	1	$ 200.000	$ 200.000	$ -	$ 38.000	$ 238.000
KIT SALÓN TULIPANES (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI) - **JORNADA COMPLETA**	1	1	$ 300.000	$ 300.000	$ -	$ 57.000	$ 357.000
KIT SALÓN MIRADOR (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI.) - **MEDIA JORNADA**	1	1	$ 580.000	$ 580.000	$ -	$ 110.200	$ 690.200
KIT SALÓN MIRADOR (Salón dotado con aire acondicionado, sonido, iluminación cálida y fría, paleógrafo, tablero acrílico, marcadores, micrófonos, láser, conexión WIFI) - **JORNADA COMPLETA**	1	1	$ 750.000	$ 750.000	$ -	$ 142.500	$ 892.500

RESTAURANTE MIRADOR



Con capacidad para 140 personas, es un espacio ideal para reuniones formales, corporativa, empresariales, atención de fiestas y eventos especiales.

SERVICIOS ADICIONALES PARA LA ATENCIÓN DE EVENTOS

REFRIGERIO SUGERENCIA CHEF (a escogencia del clientes según opciones ofertadas)	1	1	$ 20.500	$ 20.500	$ 1.640	$ -	$ 22.140
REFRIGERIO SUGERENCIA PANADERIA (a escogencia del clientes según opciones ofertadas)	1	1	$ 15.500	$ 15.500	$ 1.240	$ -	$ 16.740
ESTACIÓN DE AGUA, CAFÉ Y AROMÁTICA (para consumo de los asistentes durante la realicación del evento) **- PERMANENTE**	1	1	$ 5.000	$ 5.000	$ 400	$ -	$ 5.400
MENÚ EVENTO (a escogencia del clientes según opciones ofertadas) - **1 PROTEINA**	1	1	$ 41.000	$ 41.000	$ 3.280	$ -	$ 44.280
MENÚ EVENTO (a escogencia del clientes según opciones ofertadas) - **2 PROTEINA**	1	1	$ 47.000	$ 47.000	$ 3.760	$ -	$ 50.760
MENÚ EVENTO (a escogencia del clientes según opciones ofertadas) - **3 PROTEINA**	1	1	$ 52.000	$ 52.000	$ 4.160	$ -	$ 56.160
CENAS ALOJADOS (a escogencia del clientes según opciones ofertadas)	1	1	$ 39.000	$ 39.000	$ 3.120	$ -	$ 42.120
PERSONAL DE SERVICIO - MESERO (Personal de servicio capacitado para la atención del evento) - **MEDIA JORNADA**	1	1	$ 120.000	$ 120.000	$ -	$ 22.800	$ 142.800
PERSONAL DE SERVICIO - MESERO (Personal de servicio capacitado para la atención del evento) - **JORNADA COMPLETA**	1	1	$ 170.000	$ 170.000	$ -	$ 32.300	$ 202.300
VIDEO BEAM (puesto a su disposición para uso durante la realización del evento) **PRECIO POR HORA**	1	1	$ 35.000	$ 35.000	$ -	$ 6.650	$ 41.650
PORTATIL (puesto a su disposición para uso durante la realización del evento) **PRECIO POR HORA**	1	1	$ 20.000	$ 20.000	$ -	$ 3.800	$ 23.800

VENTAJAS DEL HOTEL SULICAM:

- Excelente ubicación, seguridad y confort
- Recintos desinfectados, limpios y acordes al montaje solicitado.
- Alimentos preparados con los más altos estándares de calidad.
- Personal capacitado e idóneo que estará a su disposición para atender sus requerimientos.

SERVICIO DE ALOJAMIENTO AÑO 2026

HABITACIÓN SENCILLA



Habitación individual

1 cama individual
Aire acondicionado
Parqueadero
Televisión
Wi- fi gratuito
Desayuno tipo americano

HABITACIÓN DOBLE



Habitación doble

2 camas dobles
Parqueadero
Aire acondicionado
Televisión
Wi- fi gratuito
Desayuno tipo americano

HABITACIÓN TRIPLE/CUADRUPLE



Habitación Triple – Cuádruple

Camas individuales
Parqueadero
Aire acondicionado
Televisión
Wi- fi gratuito
Mesa de trabajo
Desayuno tipo americano

ALOJAMIENTO TARIFAS CORPORATIVAS AÑO 2026

DETALLE	CANTIDAD	DIAS	VALOR UNITARIO	TOTAL	IMPO 8%	IVA 19%	TOTAL
HABITACIÓN ESTANDAR SENCILLA (excelentes habitaciones - incluye desayuno tipo americano) **TARIFA INDIVIDUAL**	1	1	$ 221.200	$ 221.200	$ -	$ 42.028	$ 263.228
HABITACIÓN ESTANDAR DOBLE (excelentes habitaciones - incluye desayuno tipo americano) **TARIFA INDIVIDUAL**	1	1	$ 250.900	$ 250.900	$ -	$ 47.671	$ 298.571
HABITACIÓN ESTANDAR TRIPLE (excelentes habitaciones - incluye desayuno tipo americano) **TARIFA INDIVIDUAL**	1	1	$ 323.500	$ 323.500	$ -	$ 61.465	$ 384.965
HABITACIÓN ESTANDAR CUADRUPLE (excelentes habitaciones - incluye desayuno tipo americano) **TARIFA INDIVIDUAL**	1	1	$ 428000	$ 428.000	$ -	$ 81.320	$ 509.320

POLITCIAS DE CONTRATACIÓN DE EVENTOS:

- Para confirmar la realización de su evento es indispensable él envió de una comunicación escrita aprobando nuestra oferta y las condiciones de la misma.
- Nuestra cotización no implica confirmación del evento ni reserva del salón cotizado, por lo tanto, es necesario la confirmación por escrito para el bloqueo requerido.
- En caso de requerirse aumento o disminución de consumos se debe notificar al hotel con anterioridad mínima de 24 horas (un día hábil) antes de iniciar el evento, de lo contrario el hotel no podrá asumir las diferencias y se factura sobre el número de personas cotizadas.
- El incremento del número de asistentes puede hacer varias las condiciones de esta cotización, así como el salón destinado para el evento. El Hotel ha cotizado con base a la información recibida y las capacidades de sus instalaciones, los cambios imprevistos pueden afectar el éxito del evento, el hotel no se hace responsable cuando no sea notificado oportunamente o no cuente con alternativas disponibles.
- No está permitido el ingreso de alimentos y bebidas a las instalaciones del hotel, nosotros suministramos los consumos que se requieran para el desarrollo de su evento.
- El hotel no se hace responsable de la perdida de elementos de uso personal tales como: computadores portátiles, cámaras, celulares, maletines, memorias usb, o cualquier otro objeto de valor, por lo que recomendamos tomar las precauciones necesarias.
- Si los equipos audiovisuales no son contratados directamente por el hotel, el personal no está
- autorizado para instalar o desinstalar equipos.
- Los daños causados a las instalaciones del hotel, por descuido, maltrato o negligencia deberán ser cancelados por el responsable del evento, bajo las condiciones establecidas por el hotel.

ESTIMADO HUESPED:

Hotel SULICAM: Esperamos que su estancia en nuestro hotel sea placentera, estamos atentos las 24 horas del día para así, prestarle el mejor de los servicios. Lo invitamos a leer y respetar las siguientes recomendaciones y normativas:

- **CHECK IN (ENTRADA): 3:00pm. (Día de llegada).**
- **CHECK OUT (SALIDA): 12:30pm. (Día de salida).**

En caso de que el huésped entregue la habitación después de la 1:00 pm, sin previa autorización del personal encargado del hotel Habana Real se reserva el derecho de cargarle a su cuenta una multa de $30.000 + IVA por hora.

- **HORARIO DESAYUNO: 6:30 a.m. A 9:00 a.m.**

HORARIO DE SILENCIO: El mismo, está comprendido entre la 10:00pm y las 07:00am. De igual modo, en TODO momento el volumen de TV, PARLANTES, CELULARES, Y TONO DE VOZ deben ser moderado. Exigimos respeto por el descanso de los demás huéspedes.

LLAVE: Se recomienda entregarlas al salir de nuestras instalaciones. En caso de extravío el responsable cancelará $150.000

VISITAS: El uso de las habitaciones es exclusivo para las personas registradas en el Hotel. Las visitas se reciben en las zonas sociales y comunes del hotel.

TODO DAÑO CAUSADO A LA HABITACION O MANCHAS A LA LENCERIA DEL HOTEL (maquillaje, colorante, protector solar, aceites corporales entre otros) SERÁ COBRADO. Toalla en alto relieve $80.000, toalla sin alto relieve $ 65.000 lavado de toallas por manchas difíciles de quitar $ 50.000, Sabana individual $ 45.000 Sabana doble $80.000, Funda $30.000, Cobija pequeña $70.000, Cobija doble $120.000, vidrio quebrado mesa de noche $ 50.000, vidrio quebrado tocador $ 75.000.

PROHIBIDO FUMAR EN LAS HABITACIONES (si se llegase a fumar tendrá una penalidad de $ 100.000 por aseo e inhabilitación de la habitación)

REGLAS GENERALES:

1. Cuidar los objetos y elementos puestos a su servicio. Todo daño causado será cobrado al valor para reparar el mismo.
2. El alojamiento será intransferible. 3. El hotel se abstendrá de dar alojamiento a menores de edad, sin el acompañamiento de sus padres o representante autorizado.
4. No habrá discriminación alguna por razones de sexo, credo religioso o político, nacionalidad o condición social.
5. Hotel Sulicam se reserva el derecho de admisión.
6. Prohibido el uso de elementos que reproduzcan sonido por respeto del descanso de los demás huéspedes a partir de las 10pm.
7. El Hotel NO se hace responsable por objetos, dineros dejados en las habitaciones.

Si Cumplen nuestras normas tendrá una buena estadía en nuestro hotel

POLITICA DE CANCELACIÓN: En caso de cancelación, si el cliente no se presenta al HOTEL se le cobrara el 100% del valor abonado de la reserva. Si el cliente desea cambiar la fecha de reserva se podrá hacer con 72 horas de antelación y tendrá Máximo un mes para hacer efectiva la misma. NO HAY DEVOLUCIÓN DE DINERO.

FORMA DE PAGO:

- Efectivo por adelantado para bloqueo que fechas según la programación.
- Para pre-bloqueo por fecha es indispensable el 50% como anticipo y el otro 50% del total del evento ante de iniciar el evento
- Carta de garantía por parte de la empresa donde se especifique los servicios requeridos.
- El acordado con ustedes, previa autorización por escrito.
- Efectivo en la caja de recepción del hotel, transferencia electrónica a la Cuenta de Ahorros Bancolombia 07680305549 a nombre de INVERSIONES LJC SAS Con NIt 900.501.029.8, enviar copia de la transferencia electrónica por este medio o vía fax al 0988710159.
- En caso de realizar consignación Nacional deberá agregar el valor de $11.600 correspondiente a dicha transacción.

Para más información nos puede contactar en la carrera 3a. No. 5-51PBX 098 (8713060) Fax098(8710159) o en las siguientes direcciones electrónicas: admin@sulicam.com Nuestra web sitewww.sulicam.com
Cualquier inquietud y sugerencia no dude en contactarnos estamos para atenderlos

Atentamente,



FERNEY T. PALACIOS
ASESOR COMERCIAL
Cel: 311-6402919 / 8713060
www.sulicam