



REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE MIRANDA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

Fecha de Impresión: 18/03/2026
Hora de Impresión: 11:32:19a. m.
Página 1 de 1

NÚMERO: 458

Vencimiento: 60 días

Fecha: 17/03/2026

Dependencia: INFRAESTRUCTURA

Certifico disponibilidad por valor de \$ 6,605,015

(SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE Y 00 / 100 PESOS ML.)

RUBRO	NOMBRE	DEPARTAMENTO	VALOR
2.3.2.02.02.009.4599011.54	Infraestructura institucional adecuada -OTROS SEC	ALCALDIA	6,605,015.00
129.16.77.1.2.4.3.03	SGP LIBRE INVERSIÓN -		

Dentro del presupuesto de Egresos de la vigencia: 2026

Por concepto de: Adicional No. 02 al contrato de obra pública No. 1010-12-004-502-2025 cuyo objeto es "Obras de adecuacion y enlucimiento en la plaza de mercado del Municipio de Miranda Cauca".


Profesional Universitario-Código 219. Grado 01



Miranda

MUNICIPIO DE MIRANDA

NIT: 891500841-6

CONCEPTO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL

Código: RE-ES-PL-22

Versión: 05

Fecha: 24-01-2025

2 de 2

LINEA ESTRATEGICA:	HÁBITAT Y GESTIÓN DEL TERRITORIO URBANO Y RURAL
SECTOR:	Gobierno Territorial
PRGRAMA PRESUPUESTAL:	Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial
PRODUCTO:	1.Sedes adecuadas 2.Sede construida y dotada 3.Estudios de preinversión
INDICADOR DE PRODUCTO:	1.Sedes adecuadas 2.Sede construida y dotada 3.Estudios de preinversión

El Proyecto se enmarca dentro de las políticas, objetivos y ejes estratégicos del Plan de Desarrollo Municipal, "MIRANDA EL MEJOR LUGAR PARA LA VIDA" 2024-2027. Mediante decreto 184 del 16 diciembre por medio del cual se realiza la liquidación presupuestal para la vigencia 2026. Cualquier modificación técnica al proyecto, debe ser avalada por la dependencia que evaluó técnicamente y por la interventoría del mismo. El presente concepto no reemplaza la verificación y ajuste de los documentos técnicos que de ser necesario realizará la interventoría durante la etapa precontractual. **El presente concepto no implica asignación de recursos**

ANALISTA EVALUADOR

JOHN FREDY RAMOS CUNDA

FIRMA

Cargo

Dependencia:

Jefe de Oficina Asesora de Planeación

Oficina Asesora de Planeación, desarrollo Territorial y Económico

Fecha Expedición de Viabilidad

8/01/2026

Vigencia Fiscal

2026



ALCALDIA MUNICIPAL
MIRANDA - CAUCA

BANCO DE PROGRAMAS
Y PROYECTOS

Y. Miriam Aldana Torres
Profesional Universitaria



 Municipio de Miranda Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		Código: RE-AP-CO-39
	NIT: 891500841-6		Versión: 07
	Acta de Adición y Prórroga al Contrato		Fecha: 24-01-2025
			Página 1 de 5

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°	1010-12-004-502-2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA
PROCESO N°	SAMC-006-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MIRANDA
ALCALDE MUNICIPAL (D) DECRETO N°032 MARZO 17 DE 2026	ISABEL CRISTINA CARDONA CEBALLOS
IDENTIFICACIÓN C.C. N°	25.530.990 expedida en Miranda (Cauca)
CONTRATISTA	MINA INGENIERA S.A.S. ZOMAC
IDENTIFICACIÓN NIT N°	901.509.369-7
REPRESENTANTE LEGAL	HÉCTOR MANUEL MINA ZAPATA
IDENTIFICACIÓN C.C. N°	1.114.893.541 Expedida De Florida Valle
DIRECCIÓN	Calle 6 N° 9b -15 Miranda Cauca
TELÉFONO	3166953847
CORREO ELECTRÓNICO	ingenieriamina23@gmail.com
OBJETO	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
VALOR	CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$163.147.764) M/CTE
VALOR ADICIONAL N°01:	SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$74.948.874)
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$238.096.638).
PLAZO	DOS (2) MESES
CDP N°	1233 DEL 08 DE AGOSTO DE 2025
COMPROMISO PRESUPUESTAL N°	2068 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2025
CDP ADICIONAL N°01:	1856 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2025
C.P ADICIONAL N°01:	2433 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2025
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	41-44-101298723
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	41-40-101057906
PLAZO PRORROGA N°01	Hasta el día 22 de Febrero de 2026
PLAZO PRORROGA N°02	Hasta el día 14 de Marzo de 2026

Entre los suscritos, la señora **ISABEL CRISTINA CARDONA CEBALLOS**, mayor de edad y vecina de Miranda, identificado con la cédula de ciudadanía N° 25.530.990 Expedida en Miranda (Cauca), en calidad de Alcalde delegada del municipio de Miranda (Cauca) mediante Decreto N°032 Marzo 17 de 2026, quien, para los efectos de la presente Adición y Prórroga, se denominará EL MUNICIPIO O CONTRATANTE, por una parte y en calidad de **CONTRATISTA** el señor **HÉCTOR MANUEL MINA ZAPATA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N°1.114.893.541 Expedida De Florida Valle, representante legal de **MINA INGENIERA S.A.S. ZOMAC**, de común acuerdo hemos convenido celebrar la presente Adición y Prórroga al Contrato de Obra Pública N°1010-12-004-502-2025, contenidas en las cláusulas que a continuación se exponen, previa las siguientes consideraciones:

	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6	Código: RE-AP-CO-39
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 2 de 5

Acta de Adición y Prórroga al Contrato

1. Que el día veintiuno (21) de octubre de 2025, se suscribió el Contrato de Obra Pública N°**1010-12-004-502-2025** cuyo objeto es: OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.
2. Que el contrato está amparado por la Póliza De Cumplimiento N°**41-44-101298723** y Póliza De Responsabilidad Civil Extracontractual N°**41-40-101057906** debidamente aprobada en la plataforma SECOP II el día treinta (30) de octubre de 2025.
3. Que el día treinta y uno (31) de octubre del año Dos Mil Veinticinco (2025), se suscribió el Acta de Inicio, por un plazo de dos (02) meses estableciendo como fecha prevista de terminación el día treinta (30) de diciembre del año Dos Mil Veinticinco (2025).
4. Que el día dieciséis (16) de diciembre de 2025, se suscribió el Acta de Adición N° 01 por valor de SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$74.948.874).
5. Que el día treinta (30) de diciembre de 2025 se suscribió el Acta de Suspensión N°. 01 del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025.
6. Que el día veintidós (22) de enero de 2026 se suscribió el Acta de Reinicio N°01.
7. Que el día veintidós (22) de enero de 2026 se suscribió el Acta de Prórroga No.01, por el término de un (01) mes, proyectando como fecha prevista de terminación el día veintidós (22) de febrero de 2026.
8. Que el día diecinueve (19) de febrero de 2026 se suscribió el Acta de Prórroga No.02, por el término de veinte (20) días proyectando como fecha prevista de terminación el día catorce (14) de marzo de 2026.
9. Que el día trece (13) de marzo de 2026 se suscribió el Acta de Suspensión N°02 del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025.
10. Que el día veinte (20) de marzo de 2026 se suscribió el Acta de Reinicio N°01.
11. Que mediante oficio del día veinte (20) de marzo de 2026 el contratista manifiesta lo siguiente:

"Por medio de la presente, y en atención a lo evidenciado durante la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025, me permito dirigirme a usted en calidad de contratista, con el fin de solicitar formalmente la aprobación de una adición presupuestal, así como una prórroga en el plazo de ejecución.

De acuerdo con las condiciones identificadas en campo durante el desarrollo de las actividades constructivas, y una vez realizado el correspondiente análisis técnico y financiero, se determinó la necesidad de incorporar actividades adicionales no previstas en el presupuesto inicial, las

 Aldia de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6		Código: RE-AP-CO-39
	Acta de Adición y Prórroga al Contrato		Versión: 07
			Fecha: 24-01-2025
			Página 4 de 5

equivalente al **4,05% del valor inicial del contrato**, así como otorgar una **prórroga en el plazo de ejecución por quince (15) días calendario**, hasta el día cinco (05) de abril de 2026, con el fin de garantizar la adecuada culminación del objeto contractual.

13. Que, una vez revisado el contrato mencionado y con la necesidad planteada, el ordenador del gasto autoriza la apropiación de los recursos económicos.
14. Que el plazo del contrato está vigente por consiguiente es procedente realizar la presente modificación.
15. Que el municipio cuenta con la disponibilidad presupuestal según certificado de disponibilidad N° 458 del 17 de marzo de 2026 expedida por la Secretaria Financiera del Municipio para atender el gasto, anexo al presente adicional, puesto que una de las funciones del alcalde municipal, es propender por la buena marcha de la administración Municipal y atender de forma eficaz y eficiente los servicios y recursos económicos a cargo del Municipio.
16. Que el contrato se encuentra amparado por la póliza de cumplimiento N° 41-44-101298723 y póliza de responsabilidad civil extracontractual N° 41-40-101057906 las cuales se encuentran vigente para suscribir la presente Adición y Prórroga.
17. Que se hace necesario adicionar al contrato, teniendo en cuenta el concepto técnico de la Supervisión del mismo.
18. Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 40, autoriza adicionar los contratos estatales hasta un cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial. De conformidad con el parágrafo del citado artículo, dicho valor debe expresarse en salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMMLV), con el fin de garantizar la equivalencia económica del contrato frente a las variaciones del salario mínimo, constituyéndose este límite como el tope máximo permitido para efectuar adiciones contractuales.
19. Que, como consecuencia de lo expuesto en los numerales 1,2,3,4,5,6,7,8 y 9, las partes del común acuerdo suscriben la presente Adición y Prórroga, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA -MODIFICAR: La cláusula Cuarta del Clausulado Complementario al Contrato Electrónico - Plazo de Ejecución del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°**1010-12-004-502-2025** prorrogando el plazo de ejecución por el término de quince (15) días contado a partir del día veinte (20) de marzo de 2026, proyectando como fecha prevista de terminación el día cinco (05) de abril de 2026.

SEGUNDA-ADICIONAR: La cláusula Quinta del Clausulado Complementario al Contrato Electrónico - Valor del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°**1010-12-004-502-2025**, Adicionándole al valor inicial la suma SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS (\$6.605.015), al valor total del contrato, por lo tanto, el valor del contrato asciende a la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$244.701.653) M/CTE.

TERCERA- APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: El presente adicional en Valor se pagará con cargo al Presupuesto Municipal, Vigencia 2026, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°458

 Alcaldía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Acta de Adición y Prórroga al Contrato	Código: RE-AP-CO-39
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 5 de 5

del 17 de marzo de 2026, conforme a continuación se describe el RUBRO N° 2.3.2.02.02.009.4599011.54129.16.77.1.2.4.3.03, NOMBRE: Infraestructura institucional adecuada- OTROS SEC SGP LIBRE INVERSIÓN, VALOR: \$6.605.015, Por concepto de: ADICIONAL N°02 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°1010-12-004-502-2025, cuyo objeto es "OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA". Expedido por la Secretaría Financiera del Municipio de Miranda- Cauca.

CUARTA- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y la exigibilidad permanece.

QUINTA-AMPLIACIÓN DE LAS GARANTÍAS: El contratista deberá ampliar las garantías exigidas en el contrato principal, en el término de ampliación en valor y tiempo del presente documento.

SEXTA- REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente Adición se perfecciona con la firma de las partes y con la ampliación y aprobación de las respectivas garantías.

SÉPTIMA- PUBLICACIÓN: Una vez perfeccionado el presente documento deberá ser publicado en el portal único de contratación <http://www.colombiacompra.gov.co>.

Para constancia se firma por las partes a los veinte (20) días del mes de Marzo del Año Dos Mil Veintiséis (2026).


ISABEL CRISTINA CARDONA CEBOLLAS

Alcalde Municipal (D)
Decreto 032 Marzo 17 de 2026


HÉCTOR MANUEL MINA ZAPATA

Rep. Legal MINA INGENIERA S.A.S.
ZOMAC
Contratista

GESTIÓN DOCUMENTAL

Elaboro: Ing. María Camila Urrea Sánchez- Contratista Apoyo Secretaría de Infraestructura **MA**
Reviso: Oficina Asesora Jurídica y contratación
Proyecto-Revisó Aprobó: ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza- Secretaria de Infraestructura
Original: Carpeta Contrato de Obra Pública N° 1010-12-004-502-2025

 Aldía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 ACTA DE JUSTIFICACIÓN	Código: RE-AP-CO-32
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 1 de 4

ACTA DE JUSTIFICACIÓN N°8

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 1010-12-004-502-2025

El día veintiuno (21) de octubre del año Dos Mil veinticinco (2025), se suscribe el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 1010-12-004-502-2025** con el señor **HÉCTOR MANUEL MINA ZAPATA**, identificada con la cedula de ciudadanía 1.114.893.541 expedida en Florida Valle, representante legal de **MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC**, cuyo objeto es: "OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA", por un valor inicial de CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$163.147.764) M/CTE, con un plazo de ejecución de dos (02) meses; tiene fecha de inicio del día treinta y uno (31) de octubre del año Dos Mil Veinticinco (2025) y fecha de terminación del día treinta (30) de diciembre del año Dos Mil Veinticinco (2025).

Que el día dieciséis (16) de diciembre de 2025, se suscribió el Acta de Adición N°01 por valor de SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$74.948.874).

Que el día treinta (30) de diciembre de 2025 se suscribió el Acta de Suspensión N°. 01 del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025.

Que el día veintidós (22) de enero de 2026 se suscribió el Acta de Reinicio N°01.

Que el día veintidós (22) de enero de 2025 se suscribió el Acta de Prórroga No.01, por el término de un (01) mes, proyectando como fecha prevista de terminación el día veintidós (22) de febrero de 2026.

Que el día diecinueve (19) de febrero de 2026 se suscribió el Acta de Prórroga No.02, por el término de veinte (20) días proyectando como fecha prevista de terminación el día catorce (14) de marzo de 2026.

Que el día trece (13) de marzo de 2026 se suscribió el Acta de Suspensión N°2. 01 del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025.

Que mediante oficio del día veinte (20) de marzo de 2026 el contratista manifiesta lo siguiente:

"Por medio de la presente, y en atención a lo evidenciado durante la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025, me permito dirigirme a usted en calidad de contratista, con el fin de solicitar formalmente la aprobación de una adición presupuestal, así como una prórroga en el plazo de ejecución.

De acuerdo con las condiciones identificadas en campo durante el desarrollo de las actividades constructivas, y una vez realizado el correspondiente análisis técnico y financiero, se determinó la necesidad de incorporar actividades adicionales no previstas en el presupuesto inicial, las cuales obedecen a ajustes requeridos para garantizar la adecuada ejecución del proyecto, particularmente en lo relacionado con la optimización de las condiciones técnicas y funcionales de las áreas intervenidas.



En especial, se evidenció que dentro de la operación de los puestos de venta se contempla la instalación de equipos de refrigeración adicionales, tales como refrigeradores y congeladores de alta demanda energética, así como, en el pabellón de carnes, la utilización de sierras eléctricas y otros equipos para el procesamiento de productos cárnicos, lo cual genera una mayor demanda energética a la inicialmente prevista.

Así mismo, y de acuerdo con el Comité Técnico N.º 02 realizado el día 09 de marzo de 2026, en el cual se efectuó el respectivo análisis técnico, se evidenció la necesidad de realizar una revisión a las instalaciones eléctricas proyectadas en el diseño inicial del proyecto, particularmente en lo relacionado con la capacidad de carga de los circuitos eléctricos que abastecen el pabellón de carnes. En consecuencia, y una vez realizado de manera conjunta con la Supervisión el correspondiente balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la identificación de ítems no previstos, se determinó un valor adicional de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS (\$6.605.015) M/CTE.

Esta situación conllevó a la necesidad de ajustar el sistema eléctrico inicialmente proyectado, generando mayores cantidades de obra y la inclusión de actividades no contempladas inicialmente, lo cual resulta indispensable para asegurar la correcta, continua y adecuada ejecución de la obra, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y estándares de calidad exigidos, y evitando posibles afectaciones en la operatividad y funcionalidad de la Plaza de Mercado.

En consecuencia, solicito respetuosamente la aprobación de una adición presupuestal por valor de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS M/CTE (\$6.605.015), correspondiente a mayores cantidades de obra e ítems adicionales requeridos para la culminación satisfactoria del proyecto.

De igual manera, me permito solicitar una prórroga de quince (15) días calendario, con el fin de dar cumplimiento a cabalidad al objeto contractual, teniendo en cuenta las actividades adicionales que deben ser ejecutadas.

Adjunto para su análisis y revisión el presupuesto detallado, en el cual se relacionan los ítems no contemplados inicialmente, junto con sus respectivos análisis de precios unitarios y demás soportes que sustentan técnica y financieramente la presente solicitud.

Anexo a esta solicitud el respectivo análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y demás soportes correspondientes.”.

La Supervisión considera que, una vez analizadas las condiciones operativas de la Plaza de Mercado, en especial lo relacionado con la instalación de equipos de refrigeración adicionales como refrigeradores y congeladores de alta demanda energética, así como la utilización de sierras eléctricas y otros equipos en el pabellón de carnes, y con ocasión del Comité de Obra N.º 02 realizado el día 09 de marzo de 2026, en el cual se efectuó el respectivo análisis técnico, se evidenció la necesidad de realizar una revisión a las instalaciones eléctricas proyectadas en el diseño inicial del proyecto, particularmente en lo relacionado con la capacidad de carga de los circuitos eléctricos que abastecerán dicho pabellón.

Lo anterior se origina a partir de la identificación de nuevas necesidades operativas por parte de los comerciantes que ocuparán los puestos de venta, quienes contemplan la instalación y

 Alcaldía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 ACTA DE JUSTIFICACIÓN	Código: RE-AP-CO-32
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 3 de 4

funcionamiento de equipos de refrigeración, congeladores, sierras eléctricas y otros equipos que demandan una mayor carga energética. En este sentido, se hizo necesario evaluar técnicamente la distribución de los circuitos eléctricos, la capacidad de los conductores y la implementación de puntos de conexión que garanticen un adecuado funcionamiento del sistema, evitando posibles sobrecargas, fallas en el suministro o riesgos asociados a la operación de las instalaciones.

En consecuencia, el contratista, en conjunto con la Supervisión, realizó la elaboración del correspondiente balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la identificación de ítems no previstos, del cual se derivó un valor adicional de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS (\$6.605.015) M/CTE.

Esta situación evidenció la necesidad de ajustar el sistema eléctrico inicialmente proyectado, dando lugar a la incorporación de mayores cantidades de obra y a la inclusión de actividades no contempladas inicialmente. En este sentido, la Supervisión considera que dichas actividades adicionales son técnicamente necesarias para asegurar la correcta, continua y adecuada ejecución de la obra, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los estándares de calidad exigidos, y evitando posibles afectaciones en la operatividad y funcionalidad de la Plaza de Mercado.

Así mismo, se verificó que el valor de la adición presupuestal solicitada se encuentra debidamente soportado técnica y financieramente, y no supera los límites establecidos por la normatividad vigente en materia de contratación estatal.

De igual manera, la prórroga solicitada por un término de quince (15) días calendario se considera procedente, en razón a la necesidad de ejecutar las actividades adicionales identificadas, garantizando el cumplimiento a cabalidad del objeto contractual.

En consecuencia, esta Supervisión avala y considera viable y procedente la aprobación de la adición presupuestal y la prórroga en tiempo solicitadas por el contratista, con el fin de dar continuidad a la ejecución del contrato en condiciones técnicas adecuadas y asegurar la correcta finalización del proyecto.

Por lo anterior, la Supervisión del contrato justifica la necesidad de efectuar la presente modificación contractual, consistente en:

1. Adicionar en valor la suma de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS (\$6.605.015) M/CTE, equivalente al 4,05% del valor inicial del contrato.
2. Prorrogar el plazo de ejecución en quince (15) días calendario, hasta el día cinco (05) de abril de 2026.

Dicha adición resulta imprescindible para garantizar la continuidad en la ejecución de las obras y el cumplimiento del objeto contractual del Contrato de Obra Pública.

Desde el punto de vista presupuestal, se cuenta con respaldo económico para la presente adición, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestal 458 del 17 de marzo de 2026, conforme a continuación se describe el RUBRO N° 2.3.2.02.02.009.4599011.54129.16.77.1.2.4.3.03, NOMBRE: Infraestructura institucional

Centro Administrativo Municipal (C.A.M.) Calle 15 - 100 - Centro Miranda Cauca
Teléfono: (602) 827-1127 Código Postal: 11020. Web: www.miranda-cauca.gov.co/
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

 Ancelía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 ACTA DE JUSTIFICACIÓN	Código: RE-AP-CO-32 Versión: 07 Fecha: 24-01-2025 Página 4 de 4
---	---	---

adecuada- OTROS SEC SGP LIBRE INVERSIÓN, VALOR: \$6.605.015, Por concepto de: ADICIONAL N°02 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°1010-12-004-502-2025, cuyo objeto es "OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA". Expedido por la Secretaría Financiera del Municipio de Miranda- Cauca. Expedido por la Secretaría Financiera del Municipio de Miranda – Cauca, con cargo al rubro:

Respecto a la viabilidad jurídica de la presente adición, es preciso señalar que la **Ley 80 de 1993, en su artículo 40**, autoriza la adición de los contratos hasta por un cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, límite que no se supera en el presente caso.

Finalmente, se deja constancia de que el contrato se encuentra debidamente amparado mediante la **póliza de cumplimiento No. 41-44-101298723** y la **póliza de responsabilidad civil extracontractual No. 41-40-101057906**, las cuales se encuentran vigentes y permiten respaldar la suscripción de la presente adición y prórroga.

Se anexa a esta justificación:

- Oficio del contratista del día aviente (20) de marzo de 2026.

Para constancia, se firma en Miranda, Cauca, a los veinte (20) días del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026).



ING. VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA

Secretaria de Infraestructura.

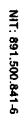
Supervisora

GESTIÓN DOCUMENTAL

Elaboró: Ing. María Camila Urrea Sánchez – Contratista De Apoyo Profesional Secretaria de Infraestructura 
Proyecto-Revisó Aprobó: Ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza- Secretaria de Infraestructura
Original: Carpeta Contrato de Obra Pública N° 1010-12-004-502-2025



 MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891.500.841-6 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		1010-12-004-502-2025										ACTA MODIFICATORIA NO.03					
		CONTRATO DE OBRA PUBLICA															
		OBJETO: OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA															
		CONTRATISTA: MINA INGENIERIA SAS ZOMAC															
		REPRESENTANTE LEGAL: HECTOR MANUEL MINA ZAPATA															
SUPERVISIÓN: VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA																	
VALOR CONTRATO		\$163,147,764		VALOR ADICIONAL NO.1		\$ 74,948,874.00		VALOR ADICIONAL NO.02		\$6,605,015		VALOR TOTAL CONTRATO		\$ 244,701,653.00			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO		41-44-101298723		PLAZO PRORROGA N°01		22 FEBRERO DE 2026				FECHA: 20/03/2026							
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL		41-40-101057906		PLAZO PRORROGA N°02		14 MARZO DE 2026											
ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACION ACTA DE + Y -		CANT.FIN ALES	VALOR TOTAL
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL		
1	PABELLON DE CARNES				\$ 106,423,835		\$ 83,447,827		\$ 88,225,822		\$ 85,840,638		\$ 88,469,408		\$ 243,586		\$ 88,469,408
1.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	M2	114 1	\$ 21.809	\$ 2,487,535	115 41	\$ 2,516,977	115 41	\$ 2,516,977	115 41	\$ 2,516,977	115 41	\$ 2,516,977 00	0 00	\$ 0 00	115 41	\$ 2,516,977
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	56 12	\$ 47.388	\$ 2,659,415	25 82	\$ 1,223,558	25 82	\$ 1,223,558	25 82	\$ 1,223,558	25 82	\$ 1,223,558 00	0 00	\$ 0 00	25 82	\$ 1,223,558
1.3	RASQUETEADA-LIADA-RESANE	M2	562 6	\$ 4.123	\$ 2,319,435	462 58	\$ 1,907,217	462 58	\$ 1,907,217	462 58	\$ 1,907,217	462 58	\$ 1,907,217 00	0 00	\$ 0 00	462 58	\$ 1,907,217
1.4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	375	\$ 11.652	\$ 4,369,966	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0
1.5	KORAZA DOB VIDA SUPERF LISA [2M]	M2	187 5	\$ 25.591	\$ 4,798,824	31 52	\$ 806,628	31 52	\$ 806,628	31 52	\$ 806,628	31 52	\$ 806,628 00	0 00	\$ 0 00	31 52	\$ 806,628
1.6	ESMALTE REJAS- VENTANAS	M2	10 21	\$ 26.699	\$ 272,597	53 32	\$ 1,423,591	53 32	\$ 1,423,591	53 32	\$ 1,423,591	53 32	\$ 1,423,591 00	0 00	\$ 0 00	53 32	\$ 1,423,591
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	31 71	\$ 15.029	\$ 476,570	12 02	\$ 180,649	12 02	\$ 180,649	12 02	\$ 180,649	12 02	\$ 180,649 00	0 00	\$ 0 00	12 02	\$ 180,649
1.8	SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA CABLE COBRE THW #10	ML	7	\$ 97.217	\$ 680,519	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0
1.9	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE DE 24 MEDIDORES	UND	1	\$ 7,035,262	\$ 7,035,262	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0
1.10	SALIDA TOMA TUBERIA EMT 3/4"	PTO	24	\$ 160,511	\$ 3,852,264	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0
1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 3 CIRCUITOS MONOFASICO INCLUYE BREAKERS	UND	12	\$ 144,890	\$ 1,738,680	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0
1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #8	ML	674	\$ 8.616	\$ 5,807,184	260 40	\$ 2,243,606	236 80	\$ 2,040,272	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	-236 80	\$ -2,040,272 25	0 00	\$ 0
1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #10	ML	210	\$ 6.516	\$ 1,368,360	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	350 50	\$ 2,283,858 00	350 50	\$ 2,283,858 00	350 50	\$ 2,283,858
1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA (20X0 5X3MTS)	UND	30	\$ 150,768	\$ 4,523,040	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0 00	0 00	\$ 0
1.15	DEMOLICION CONTRAPISO EXISTENTE	M2	380 2	\$ 8.958	\$ 3,405,921	381 95	\$ 3,421,508	383 72	\$ 3,437,364	383 72	\$ 3,437,364	383 72	\$ 3,437,364 00	0 00	\$ 0 00	383 72	\$ 3,437,364
1.16	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	50 02	\$ 69,427	\$ 3,472,739	114 59	\$ 7,955,640	138 16	\$ 9,592,034	138 16	\$ 9,592,034	138 16	\$ 9,592,034 00	0 00	\$ 0 00	138 16	\$ 9,592,034
1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CONCRETO PULIDO DE 10 CM REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA, ACABADO SEMIBRILLANTE Y SELLAMIENTO DE JUNTAS	M2	380 2	\$ 127,386	\$ 48,433,431	381 95	\$ 48,655,083	383 72	\$ 48,880,556	383 72	\$ 48,880,556	383 72	\$ 48,880,556 00	0 00	\$ 0 00	383 72	\$ 48,880,556
1.18	LAVADO DE SUPERFICIE INCLUYE ACIDO MURIATICO (MUROS EXTERIORES)	M2	39	\$ 13.150	\$ 512,850	26 00	\$ 341,900	61 55	\$ 809,383	61 55	\$ 809,383	61 55	\$ 809,383 00	0 00	\$ 0 00	61 55	\$ 809,383
1.19	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	5	\$ 72,207	\$ 361,035	8 00	\$ 577,656	8 00	\$ 577,656	8 00	\$ 577,656	8 00	\$ 577,656 00	0 00	\$ 0 00	8 00	\$ 577,656
1.20	EXCAVACION EN CONGLOMERADO(MANUAL)	M3	12	\$ 37,758	\$ 453,096	32 07	\$ 1,210,899	37 27	\$ 1,407,241	37 27	\$ 1,407,241	37 27	\$ 1,407,241 00	0 00	\$ 0 00	37 27	\$ 1,407,241
1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS EN CONCRETO (0.60*0.80)	UND	2	\$ 344,912	\$ 689,824	0 00	\$ 0 00	5 00	\$ 1,724,560	4 00	\$ 1,379,648	5 00	\$ 1,724,560 00	0 00	\$ 0 00	5 00	\$ 1,724,560
1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE PTO SIFON 4" INCLUYE CODO Y TEE	PTO	8	\$ 129,465	\$ 1,035,720	8 00	\$ 1,035,720	8 00	\$ 1,035,720	8 00	\$ 1,035,720	8 00	\$ 1,035,720 00	0 00	\$ 0 00	8 00	\$ 1,035,720
1.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 4"	ML	60	\$ 32,104	\$ 1,926,240	47 22	\$ 1,515,951	52 85	\$ 1,696,696	52 85	\$ 1,696,696	52 85	\$ 1,696,696 00	0 00	\$ 0 00	52 85	\$ 1,696,696
1.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS + ACCESORIOS	UND	1	\$ 331,578	\$ 331,578	1 00	\$ 331,578	1 00	\$ 331,578	1 00	\$ 331,578	1 00	\$ 331,578 00	0 00	\$ 0 00	1 00	\$ 331,578
1.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL + ACCESORIOS	UND	2	\$ 597,254	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508 00	0 00	\$ 0 00	2 00	\$ 1,194,508
1.26	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE <= 10 KM	M3	69 03	\$ 32,120	\$ 2,217,244	214 98	\$ 6,905,158	231 62	\$ 7,439,634	231 62	\$ 7,439,634	231 62	\$ 7,439,634 00	0 00	\$ 0 00	231 62	\$ 7,439,634
2	PABELLON 2				\$ 5,777,649		\$ 3,746,958		\$ 3,746,958		\$ 3,310,948		\$ 3,746,958		\$ 0		\$ 3,746,958
2.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	M2	96 5	\$ 21.809	\$ 2,104,569	96 50	\$ 2,104,569	96 50	\$ 2,104,569	96 50	\$ 2,104,569	96 50	\$ 2,104,569 00	0 00	\$ 0 00	96 50	\$ 2,104,569
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	56 12	\$ 47.388 00	\$ 2,659,415	22 41	\$ 1,061,965	22 41	\$ 1,061,965	22 41	\$ 1,061,965	22 41	\$ 1,061,965 00	0 00	\$ 0 00	22 41	\$ 1,061,965
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UND	2 00	\$ 218,005 00	\$ 436,010	2 00	\$ 436,010	2 00	\$ 436,010	0 00	\$ 0	2 00	\$ 436,010 00	0 00	\$ 0 00	2 00	\$ 436,010
2.4	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8	\$ 72,207 00	\$ 577,656	2 00	\$ 144,414	2 00	\$ 144,414	2 00	\$ 144,414	2 00	\$ 144,414 00	0 00	\$ 0 00	2 00	\$ 144,414
3	PABELLON 3				\$ 8,212,701		\$ 6,828,025		\$ 6,828,025		\$ 6,321,972		\$ 6,828,025		\$ 0		\$ 6,828,025
3.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	M2	96 28	\$ 21.809	\$ 2,099,771	96 28	\$ 2,099,771	96 28	\$ 2,099,771	96 28	\$ 2,099,771	96 28	\$ 2,099,771 00	0 00	\$ 0 00	96 28	\$ 2,099,771
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	33 67	\$ 47.388 00	\$ 1,595,554	4 45	\$ 210,877	4 45	\$ 210,877	4 45	\$ 210,877	4 45	\$ 210,877 00	0 00	\$ 0 00	4 45	\$ 210,877
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS + ACCESORIOS	UND	2	\$ 331,578 00	\$ 663,156	2 00	\$ 663,156	2 00	\$ 663,156	2 00	\$ 663,156	2 00	\$ 663,156 00	0 00	\$ 0 00	2 00	\$ 663,156
3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL + ACCESORIOS	UND	2	\$ 597,254 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508	2 00	\$ 1,194,508 00	0 00	\$ 0 00	2 00	\$ 1,194,508

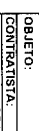


MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA

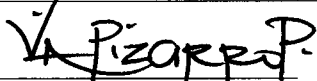
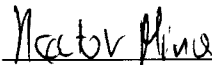
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

FECHA: 20/03/2026

1010-12-004-502-2025
DE MIRANDA CAUCA

		MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		NIT: 891.500.841-5	
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA		OBRAS DE ADECUACION Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA			
CONTRATANTE: MANA INGENIERIA SAS ZOMAC					
REPRESENTANTE LEGAL: HECTOR MANUEL MINA ZAPATA					
SUPERVISOR: VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
VALOR CONTRATO		\$163,141,754	\$ 74,948,874.00	VALOR ADICIONAL NO.02	\$6,605,015
POLIZA DE CUMPLIMIENTO		41-44-101298723			
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACTO CONTRACTUAL		41-40-101057806			
FECHA: 20/03/2026					
VALOR TOTAL CONTRATO		\$244,701,653.00			
ACTA MODIFICATORIA NO.03					

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			MODIFICACION NO.01			MODIFICACION NO.02			ACTA PARCIAL N°01 Y N°02			CANT ACTUALIZADA			MODIFICACION ACTA DE + -			CANT.FIN	VALOR TOTAL
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL				
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO + ACCESORIOS	UND	5	\$ 430,732.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION REEFECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UND	2	\$ 218,005.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 24W	UND	1	\$ 70,043.00	\$ 70,043	1.00	\$ 70,043	1.00	\$ 70,043	0.00	\$ 0	1.00	\$ 70,043	0.00	\$ 0	1.00	\$ 70,043	0.00	\$ 0	1.00	\$ 70,043
4	PABELLON 4	UND		\$ 436,010	\$ 436,010		\$ 436,010		\$ 436,010		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 436,010
4.1	20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UND		\$ 218,005	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010
5	ITEMS NO PREVISTOS (PABELLON CANTONES)	UND		\$ 60,442.00	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
5.1	DEMOLICION MASON EN CONCRETO + MORTO	UND		\$ 12,883	\$ 0	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282	63.53	\$ 3,865,282
5.2	DEMOLICION ENCHAFE CEMENTICO + MORTERO	M2		\$ 0	\$ 0	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916
5.3	DEMOLICION REPELLO MURO	M2		\$ 43,462	\$ 0	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043
5.4	REPELLO MURO 1.3 IMPERMEABILIZADO	M2		\$ 50,817	\$ 0	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335
5.5	ESTUCCO PLASTICO MURO (PASTA) (FILO)	M2		\$ 15,567	\$ 0	452.26	\$ 7,040,331	386.19	\$ 6,167,480	386.19	\$ 6,167,480	386.19	\$ 6,167,480	386.19	\$ 6,167,480	386.19	\$ 6,167,480	386.19	\$ 6,167,480	386.19	\$ 6,167,480
5.6	ACRILICA MURO 13M1	M2		\$ 15,540	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
5.7	SUMINISTRO E INSTALACION IEJA CLARABOYA	UND		\$ 15,455	\$ 0	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185
5.8	CORTE DE TUBO EN ACERO 2"	ML		\$ 13,587	\$ 0	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742	66.00	\$ 906,742
5.9	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	M3		\$ 1,084,652	\$ 0	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690	0.32	\$ 350,690
6.1	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	M3		\$ 3,989,049	\$ 0	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524	127.85	\$ 1,354,524
6.2	MURO LONJITULO COMUN	M2		\$ 104,274	\$ 0	116.43	\$ 12,187,851	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550
6.3	MURO LONJITULO COMUN	M2		\$ 104,274	\$ 0	241.20	\$ 25,177,670	185.13	\$ 19,565,814	185.13	\$ 19,565,814	185.13	\$ 19,565,814	185.13	\$ 19,565,814	185.13	\$ 19,565,814	185.13	\$ 19,565,814	185.13	\$ 19,565,814
6.4	REPELLO MURO 1.3 FILO	ML		\$ 32,225	\$ 0	143.46	\$ 4,655,324	252.40	\$ 8,284,198	252.40	\$ 8,284,198	252.40	\$ 8,284,198	252.40	\$ 8,284,198	252.40	\$ 8,284,198	252.40	\$ 8,284,198	252.40	\$ 8,284,198
6.5	ESTUCCO PLASTICO MURO (PASTA) (FILO)	ML		\$ 22,000	\$ 0	285.68	\$ 6,240,199	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728
6.6	PLUNTO AGUATA RIA HIRALMICO PVC 1/2"	PTO		\$ 51,322	\$ 0	22.00	\$ 1,139,084	24.00	\$ 1,268,584	24.00	\$ 1,268,584	24.00	\$ 1,268,584	24.00	\$ 1,268,584	24.00	\$ 1,268,584	24.00	\$ 1,268,584	24.00	\$ 1,268,584
6.7	PLUNTO AGUATA RIA HIRALMICO PVC 1/2"	ML		\$ 48,691	\$ 0	85.75	\$ 937,248	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910
6.8	TUBERIA PVC 1/2" INCLuye ACCESORIOS	ML		\$ 10,930	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
6.9	TUBERIA PVC 1/2" INCLuye ACCESORIOS	ML		\$ 32,439	\$ 0	67.02	\$ 2,174,082	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703
6.10	TUBERIA PVC 1/2" INCLuye ACCESORIOS	UND		\$ 573,591	\$ 0	4.00	\$ 2,294,364	5.00	\$ 2,087,955	4.00	\$ 2,294,364	5.00	\$ 2,087,955	4.00	\$ 2,294,364	5.00	\$ 2,087,955	4.00	\$ 2,294,364	5.00	\$ 2,087,955
6.20	CAJA DE INSPECCION 80X80 CM (CONCRETO)	UND		\$ 3,000,000	\$ 0	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000
6.21	CENTRAL SANDALO PASADOR TAPAROLLO BANDE ROLA RIEI, ANTICORROSIVO Y ESMALTE (12.373M)	UND		\$ 2,000,000	\$ 0	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000
6.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA METALICA ENROLLABLE INCLuye POLEA, EJE CENTRAL, SANDALO PASADOR, TAPAROLLO BANDE ROLA RIEI, ANTICORROSIVO Y ESMALTE (11.523M)	UND		\$ 2,000,000	\$ 0	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000
6.23	ESMALTE SINTETICO SOBRE MUROS (2M)	M2		\$ 21,314	\$ 0	120.60	\$ 2,570,468	185.13	\$ 3,945,661	145.45	\$ 3,100,121	185.13	\$ 3,945,661	0.00	\$ 0	185.13	\$ 3,945,661	0.00	\$ 0	185.13	\$ 3,945,661
6.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE REEFECTOR LED	UND		\$ 218,005	\$ 0	4.00	\$ 872,020	4.00	\$ 872,020	0.00	\$ 0	4.00	\$ 872,020	0.00	\$ 0	4.00	\$ 872,020	0.00	\$ 0	4.00	\$ 872,020
6.25	SAL TOMA 120 ENT ZONA HUMEDA	UND		\$ 286,746	\$ 0	22.00	\$ 6,308,412	22.00	\$ 6,308,412	0.00	\$ 0	17.00	\$ 4,874,682.00	-5.00	\$ -1,433,730.00	17.00	\$ 4,874,682.00	-5.00	\$ -1,433,730.00	17.00	\$ 4,874,682.00
6.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 3/4" ENT	ML		\$ 31,687	\$ 0	91.60	\$ 2,903,529	91.60	\$ 2,902,529	0.00	\$ 0	50.50	\$ 1,600,194.00	-41.10	\$ -1,302,336.00	50.50	\$ 1,600,194.00	-41.10	\$ -1,302,336.00	50.50	\$ 1,600,194.00
6.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO CON PUERTA 12 CIRCUITOS INCLuye 3 BREAKERS	UND		\$ 855,706	\$ 0	1.00	\$ 855,706	1.00	\$ 855,706	0.00	\$ 0	1.00	\$ 855,706.00	0.00	\$ 0	1.00	\$ 855,706.00	0.00	\$ 0	1.00	\$ 855,706.00
6.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA NOVAFORT 6"	ML		\$ 73,969	\$ 0	3.14	\$ 232,263	3.60	\$ 266,288	3.60	\$ 266,288	3.60	\$ 266,288	0.00	\$ 0	3.60	\$ 266,288.00	0.00	\$ 0	3.60	\$ 266,288.00
6.29	REDUCCION SANITARIA PVC 4X2	UND		\$ 33,868	\$ 0	18.00	\$ 711,624	22.00	\$ 877,095	22.00	\$ 877,095	22.00	\$ 877,095	0.00	\$ 0	22.00	\$ 877,095.00	0.00	\$ 0	22.00	\$ 877,095.00
6.30	SALIDA 52 ENT	UND		\$ 271,142	\$ 0	1.00	\$ 271,142	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	1.00	\$ 277,142.00	0.00	\$ 0	1.00	\$ 277,142.00	0.00	\$ 0	1.00	\$ 277,142.00
6.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO + ACCESORIOS	UND		\$ 430,732	\$ 0	1.00	\$ 430,732	1.00	\$ 430,732	1.00	\$ 430,732	1.00	\$ 430,732	0.00	\$ 0	1.00	\$ 430,732.00	0.00	\$ 0	1.00	\$ 430,732.00
6.32	DESMONTE REJA METALICA DE CALA TRAMWELT	M2		\$ 17,497	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
6.33	REJA SANITARIA INCLuye ACCESORIOS (GRAPA, ADAPTADOR Y UNION)	UND		\$ 52,279	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
6.34	REJA SANITARIA INCLuye ACCESORIOS (GRAPA, ADAPTADOR Y UNION)	M		\$ 52,279	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
6.35	SUMINISTRO E INSTALACION CURVA ENT 1" TABLERO	UND		\$ 549,068	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
6.36	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA ATERRIAJE TABLERO	UND		\$ 549,068	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0
6.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE 1H-2H 4	M		\$ 29,227	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0

 MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891.500.841-6 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		1010-12-004-502-2025										ACTA MODIFICATORIA NO.03							
		CONTRATO DE OBRA PUBLICA		OBJETO: OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA															
		CONTRATISTA:		MINA INGENIERIA SAS ZOMAC															
		REPRESENTANTE LEGAL:		HECTOR MANUEL MINA ZAPATA															
		SUPERVISIÓN:		VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA															
VALOR CONTRATO		\$163.147,764		VALOR ADICIONAL NO.1		\$ 74.948,874 00		VALOR ADICIONAL NO.02		\$6.605,015		VALOR TOTAL CONTRATO		\$ 244,701,653.00					
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO		41-44-101298723		PLAZO PRORROGA N°01		22 FEBRERO DE 2026		FECHA: 20/03/2025											
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL		41-40-101057906		PLAZO PRORROGA N°02		14 MARZO DE 2026													
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANT. FINALES	VALOR TOTAL		
5.38	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND		\$ 57,559	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	10.00	\$ 575,590.00	10.00	\$ 575,590.00	10.00	\$ 575,590		
5.39	RETIRO SWITCH O TOMA	UND		\$ 6,881	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	10.00	\$ 68,810.00	10.00	\$ 68,810.00	10.00	\$ 68,810		
5.40	RETIRO CABLE # 8 A #14 POR TUBO CONDUIT	M		\$ 2,827	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	40.00	\$ 113,080.00	40.00	\$ 113,080.00	40.00	\$ 113,080		
5.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METALICA C/DIV 10x4	M		\$ 51,482	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	3.00	\$ 154,446.00	3.00	\$ 154,446.00	3.00	\$ 154,446		
5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 2F 100 AMP	UND		\$ 228,996	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	1.00	\$ 228,996.00	1.00	\$ 228,996.00	1.00	\$ 228,996		
5.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1F 100 AMP	UND		\$ 178,001	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	1.00	\$ 178,001.00	1.00	\$ 178,001.00	1.00	\$ 178,001		
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 120,850.196		\$ 176,367,880		\$ 176,367,876		\$ 159,783,548		\$ 181,260,486		\$ 4,892,604		\$ 181,260,486.00		
ADMINISTRACION					29.00%	\$ 35,046,567		\$ 51,146,685		\$ 51,146,684		\$ 46,337,229		\$ 52,565,541		\$ 1,418,855		\$ 52,565,541.00	
IMPREVISTOS					1.00%	\$ 1,208,502		\$ 1,763,679		\$ 1,763,679		\$ 1,597,835		\$ 1,812,605		\$ 48,926		\$ 1,812,605.00	
UTILIDAD					5%	\$ 6,042,510		\$ 8,818,394		\$ 8,818,394		\$ 7,989,177		\$ 9,063,024		\$ 244,630		\$ 9,063,024.00	
AIIJ					35%	\$ 42,297,568		\$ 61,728,758		\$ 61,728,757		\$ 55,924,242		\$ 63,441,170		\$ 1,712,411		\$ 63,441,170.00	
VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					\$ 163,147,764.00		\$ 238,096,638.00		\$ 238,096,633.00		\$ 215,707,788.00		\$ 244,701,656.00		\$ 6,605,015.00		\$ 244,701,653.00		
REVISÓ:  ING.VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SUPERVISORA ELABORO:  ING.MARIA CAMILA URREA SANCHEZ CONTRATISTA APOYO PROFESIONAL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA																		CONTRATISTA:  HECTOR MANUEL MINA ZAPATA REP.LEGAL MINA INGENIERIA SAS ZOMAC	

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA							
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC								
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA								
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA								
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3							
1. PABELLON DE CARNES									
ITEM	1.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
		ÁREA CUBIERTA	Largo	Ancho				Alto	
			19.42	19.81		30%	115.41	115.41	
ITEM	1.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho				Alto	
			1.22	0.92		23.00	25.82	25.82	
OBSERVACIONES						Subtotal	25.82		
						TOTAL	25.82		
ITEM	1.3	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho				Alto	
		CARA CRAB	20.54	4.00	2.00	164.32	462.58		
		CARA PABELLON 2	4.00	4.00	1.00	78.24			
		CARA COSTADO ESTADIO	19.81	4.00	1.00	77.64			
		CARA CALLE 9 INTERNA	17.78	3.00	1.00	53.34			
		CARA CALLE 9 EXTERNA	18.29	4.00	1.00	73.16			
		AREA TRIANGULO	31.52	3.00		94.56			
		AREA DE REJAS Y PUERTAS		-1.90	2.50		-4.75		
				-2.10	2.60		-5.46		
				-1.55	2.60	4.00	-16.12		
				-2.28	2.55	2.00	-11.63		
				-2.10	2.10	2.00	-8.82		
				-2.08	1.30	2.00	-5.41		
				-2.12	1.30	2.00	-5.51		
				-2.13	1.30	2.00	-5.54		
				-2.16	1.28	2.00	-5.53		
				-2.10	1.28	2.00	-5.38		
				-2.16	1.28	2.00	-5.53		
OBSERVACIONES						Subtotal	462.58		
						TOTAL	462.58		
ITEM	1.5	KORAZA DOB VIDA SUPERF.LISA [2M]	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho				Alto	
		AREA TRIANGULO	31.52		1.00	31.52	31.52		
OBSERVACIONES						Subtotal	31.52		
						TOTAL	31.52		
ITEM	1.6	ESMALTE REJAS- VENTANAS	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho				Alto	
		REJAS EN MALLA CALLE 9	2.08	1.30	2.00	5.41	53.32		
			2.12	1.30	2.00	5.51			
			2.13	1.30	2.00	5.54			
		REJAS EN MALLA CRA 8	2.16	1.28	2.00	5.53			
			2.10	1.28	2.00	5.38			
			2.16	1.28	2.00	5.53			
		REJAS PABELLON 2	1.90	2.50	2.00	9.50			
			2.10	2.60	2.00	10.92			
		OBSERVACIONES						Subtotal	53.32
								TOTAL	53.32
ITEM	1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho				Alto	
		CORTINA EXISTENTE	2.10	2.30	2.00	8.82	12.02		
		PUERTA BANOS	9.90	2.00	2.00	3.20			
OBSERVACIONES						Subtotal	12.02		
						TOTAL	12.02		

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		

MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3									
ITEM	1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #8	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		POLO A TIERRA 4 CIRCUITOS	14.0			2.00			
		C 1 BLOQUE 5 Y4	28.0			2.00			
		C2 BLOQUE 3	13.5			2.00			0.00
		C 3 BLOQUE 2	17.0			2.00			
		C4 BLOQUE 1	16.0			2.00			
							Subtotal	0.00	
							TOTAL	0.00	
OBSERVACIONES									
ITEM	1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #10	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			LARGO	PUESTOS	Alto	Cantidad			
		POLO A TIERRA 4 CIRCUITOS	14.0			3.00	42.00		
		C 1 BLOQUE 5 Y4	28.0			2.00	56.00		
		C 3 BLOQUE 2	17.0			3.00	51.00		
		C4 BLOQUE 1	16.0			2.00	32.00		
		C 1 BLOQUE 5	18			1.00	18.00		
		C 1 BLOQUE 5	3	5.00		3.00	45.00		350.50
		C3 BLOQUE 2 1	8.5			3.00	25.50		
		C3 BLOQUE 2 2	10			3.00	30.00		
		C4 BLOQUE 1 POLO A TIERRA	15.0			1.00	15.00		
		C4 BLOQUE 1	3	4.00		3.00	36.00		
							Subtotal	350.50	
							TOTAL	350.50	
OBSERVACIONES									
ITEM	1.15	DEMOLICIÓN CONTRAPISO EXISTENTE	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		AREA TOTAL	19.7	19.70			388.09	383.72	
		AREA BAÑOS	3.8	1.15			-4.37		
							Subtotal	383.72	
							TOTAL	383.72	
OBSERVACIONES									
ITEM	1.16	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	UNIDAD	M3	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		AREA A INTERVENIR	383.72		0.30		115.12		
		RELLENO TUBERIA 4"	52.85	0.80	0.74		23.47	138.16	
		RESTANDO VOLUMEN TUBERIA 4"	52.85	0.00811			-0.43		
							Subtotal	138.16	
							TOTAL	138.16	
OBSERVACIONES									
ITEM	1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CONCRETO PULIDO DE 10 CM REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA. ACABADO SEMIBRILLANTE Y SELLAMIENTO DE JUNTAS.	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		AREA TOTAL	19.7	19.7	0	0	388.09	383.72	
		AREA BAÑOS	3.8	1.15	0	0	-4.37		
							Subtotal	383.72	
							TOTAL	383.72	
OBSERVACIONES									
ITEM	1.18	LAVADO DE SUPERFICIE INCLUYE ACIDO MURIATICO (MUROS EXTERIORES)	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		BAÑOS INTERNOS	1.60	2.04	5.00		16.32		
		MURO COLINDANTE ESTADIO		2.36	2.05	2.00	9.68		
			17.34		2.05		35.55		61.55
							Subtotal	61.55	
							TOTAL	61.55	
OBSERVACIONES									

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		1010-12-004-502-2025		OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA								
CONTRATISTA:		MINA INGENIERIA SAS ZOMAC										
REPRESENTANTE LEGAL:		HECTOR MANUEL MINA ZAPATA										
SUPERVISIÓN:		VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA										
CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA										
MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3												
ITEM				3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS + ACCESORIOS		UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	2.00	2.00
ITEM				3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL + ACCESORIOS		UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	2.00	2.00
ITEM				3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO + ACCESORIOS		UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	5.00	5.00
ITEM				3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65		UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	2.00	2.00
ITEM				3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 24W		UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	1.00	1.00
4. PABELLON 4												
ITEM				4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65		UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	2.00	2.00
5. ITEMS NO PREVISTOS												
ITEM				5.1	DEMOLICIÓN MESON EN CONCRETO + MURO		UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				Largo	Ancho	Alto						
				1.05	1.05							
				1.81	1.05							
				3.8	1.05							
				4.18	1.01							
				4.05	1.00							
				1	1.05							
				5.2	1.05							
				OBSERVACIONES:								
ITEM				5.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO+ MORTERO		UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción		Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
				N°ELEMENTOS	Ancho	Alto						
				1.05	0.40	1.00						
				1.81	0.40	6.00						
				4.18	0.40	1.00						
				4.05	0.40	1.00						
				1.05	0.40	1.00						
				5.20	0.40	1.00						
OBSERVACIONES:						TOTAL				Subtotal	10.55	10.55

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	
CONTRATISTA:	MINA INGENIERÍA SAS ZOMAC		
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		

MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3									
ITEM	5.3	DEMOLICIÓN REPELO MURO	UNIDAD		M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Ancho	Alto	Cantidad				
			1.05	0.40	1.00		0.42		
			1.81	0.40	6.00		4.34		
			4.18	0.40	1.00		1.67		
			4.05	0.40	1.00		1.62		
			1.05	0.40	1.00		0.42		
			5.20	0.40	1.00		2.08		
			2.18	2.32	2.00		10.12		47.12
			2.60	1.32	1.00		3.43		
			1.05	1.00	1.00		1.05		
			1.81	1.00	6.00		10.86		
			4.05	1.00	1.00		4.05		
			1.05	1.00	1.00		1.05		
			5.20	1.00	1.00		5.20		
		PUNTOS SANITARIOS 2"							
			0.15	0.60	9.00		0.81		
OBSERVACIONES							Subtotal	47.12	
							TOTAL	47.12	

ITEM	5.4	REPELO MURO 1.3 IMPERMEABILIZADO	UNIDAD		M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Ancho	Alto	Cantidad				
			1.05	0.40	1.00		0.42		
			1.81	0.40	6.00		4.34		
			4.18	0.40	1.00		1.67		
			4.05	0.40	1.00		1.62		
			1.05	0.40	1.00		0.42		
			5.20	0.40	1.00		2.08		
			2.18	2.32	2.00		10.12		46.31
			2.60	1.32	1.00		3.43		
			1.05	1.00	1.00		1.05		
			1.81	1.00	6.00		10.86		
			4.05	1.00	1.00		4.05		
			1.05	1.00	1.00		1.05		
			5.20	1.00	1.00		5.20		
OBSERVACIONES							Subtotal	46.31	
							TOTAL	46.31	

ITEM	5.5	ESTUCO PLASTICO MURO (PASTA)	UNIDAD		M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Ancho	Alto	Cantidad				
		CARA CRAS							
		CARA PABELLÓN 2	20.54	2.20	2.00		30.38		
		CARA COSTADO ESTADIO	19.81	2.20	1.00		43.58		
		CARA CALLE 9 INTERNA	19.41	2.20	1.00		42.70		
		CARA CALLE 9 EXTERNA	17.78	2.20	1.00		39.12		
			17.78	2.20	1.00		39.12		
		AREA DE REJAS Y PUERTAS							
				-1.90	2.50		-4.75		
				-2.10	2.60		-5.46		
				-1.55	2.60	4.00	-18.12		
				-2.28	2.55	2.00	-11.63		
				-2.10	1.40	2.00	-5.88		
		BLOQUE MOD 1	3.5	1.15	1.00		4.03		
		BLOQUE MOD 2	4.15	1.15	1.00		4.77		
		BLOQUE MOD 3	8.3	1.15	1.00		7.25		
		BLOQUE MOD 4	4.15	1.15	1.00		4.77		
		BLOQUE MOD 5	3.5	1.15	1.00		4.03		
		BLOQUE MOD 6	8.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 7	6.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 8	6.3	1.15	1.00		7.25		
		BLOQUE MOD 9	6.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 10	6.3	1.15	1.00		7.25		
		BLOQUE MOD 11	6.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 12	6.3	1.15	1.00		7.25		
		BLOQUE MOD 13	3.5	1.15	1.00		4.03		
		BLOQUE MOD 14	4.15	1.15	1.00		4.77		
		BLOQUE MOD 15	6.3	1.15	1.00		7.25		
		BLOQUE MOD 16	6.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 17	6.3	1.15	1.00		7.25		
		BLOQUE MOD 18	2.15	1.15	1.00		2.47		
		BLOQUE MOD 19	6.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 20	6.15	1.15	1.00		7.07		
		BLOQUE MOD 21	4.15	1.15	1.00		4.77		
		BLOQUE MOD 22	3.5	1.15	1.00		4.03		
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2.1	4.87	1.28	2.00		12.42		
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2.2	6.52	1.28	2.00		16.63		
		BLOQUE 3	9.65	1.28	2.00		24.61		
		PUNTOS SANITARIOS 2"		0.15	0.60	9.00	0.81		
OBSERVACIONES							Subtotal	396.19	
							TOTAL	396.19	

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		

MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3									
ITEM		5.6	ACRILICA MURO (3M)	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
		Descripción		Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		CARA CRA8	20.54		4.00	1.00		82.16	
		CARA PABELLON 2	19.81		4.00	1.00		79.24	
		CARA COSTADO ESTADIO	19.41		4.00	1.00		77.64	
		CARA CALLE 9 INTERNA	17.78		4.00	1.00		71.12	
		AREA TRIANGULO		31.52		2.00		63.04	
					-1.90	2.50		-4.75	
					-2.10	2.60		-5.46	
					-1.55	2.60	1.00	-4.03	
					-2.28	2.55	1.00	-5.81	
					-2.10	2.10	1.00	-4.41	
					-2.08	1.30	1.00	-2.70	
					-2.12	1.30	1.00	-2.76	
					-2.13	1.30	1.00	-2.77	
					-2.16	1.28	1.00	-2.76	
					-2.10	1.28	1.00	-2.89	
					-2.16	1.28	1.00	-2.76	

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		

MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3									
ITEM	5 11	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI	UNIDAD	KLS	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		N°elementos	SUB-TOTAL	Cant. Total		
		Largo	Cant	Peso					
		COLUMNAS	1.3	4.00	0.56	9.00	26.21	146.61	
		ESTRIBOS COLUMNAS @0.15	0.5	13.00	0.56	9.00	32.76		
		VIGAS AEREAS BLOQUE 2	11	4	0.56	1.00	24.64		
		ESTRIBOS VIGAS @0.15	0.5	84.00	0.56	1.00	23.52		
		VIGAS AEREAS TRAMO 2	9.5	4.00	0.56	1.00	21.28		
		ESTRIBOS VIGAS @0.15	0.5	65.00	0.56	1.00	18.20		
OBSERVACIONES						Subtotal	146.61		
TOTAL						Subtotal	146.61		

ITEM	5 12	MURO LADRILLO COMUN	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total	
		Largo	Ancho	Alto				
		BLOQUE 1	8.6		1.00	1.00	8.60	75.00
		BLOQUE 2	22.6		1.00	1.00	22.60	
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2	11.09		1.00	1.00	11.09	
		BLOQUE 3	6.6		1.00	1.00	6.60	
		MURO DIVISORIO BLOQUE 3	9.5		1.00	1.00	9.50	
		BLOQUE 4	6		1.00	1.00	6.00	
BLOQUE 5	10.6		1.00	1.00	10.60			
OBSERVACIONES						Subtotal	75.00	
TOTAL						Subtotal	75.00	

ITEM	5 13	REPELO MURO 1:3	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
		Largo	Ancho	Alto					
		BLOQUE MOD 1	3.5		1.15	1.00	4.03	185.13	
		BLOQUE MOD 2	4.15		1.15	1.00	4.77		
		BLOQUE MOD 3	6.3		1.15	1.00	7.25		
		BLOQUE MOD 4	4.15		1.15	1.00	4.77		
		BLOQUE MOD 5	3.5		1.15	1.00	4.03		
		BLOQUE MOD 6	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 7	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 8	6.3		1.15	1.00	7.25		
		BLOQUE MOD 9	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 10	6.3		1.15	1.00	7.25		
		BLOQUE MOD 11	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 12	6.3		1.15	1.00	7.25		
		BLOQUE MOD 13	3.5		1.15	1.00	4.03		
		BLOQUE MOD 14	4.15		1.15	1.00	4.77		
		BLOQUE MOD 15	6.3		1.15	1.00	7.25		
		BLOQUE MOD 16	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 17	6.3		1.15	1.00	7.25		
		BLOQUE MOD 18	2.15		1.15	1.00	2.47		
		BLOQUE MOD 19	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 20	6.15		1.15	1.00	7.07		
		BLOQUE MOD 21	4.15		1.15	1.00	4.77		
		BLOQUE MOD 22	3.5		1.15	1.00	4.03		
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2:1	4.87		1.28	2.00	12.42		
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2:2	6.52		1.28	2.00	16.83		
		BLOQUE 3	9.65		1.28	2.00	24.61		
		PUNTOS SANITARIOS 2"		0.15	0.60	9.00	0.81		
		OBSERVACIONES						Subtotal	185.13
		TOTAL						Subtotal	185.13

ITEM	5 14	REPELO MURO 1:3 (FILO)	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones		Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total		
		Largo	Ancho	Alto					
		BLOQUE 1	24			1.00	24.00	252.40	
		BLOQUE 2	3.2			1.00	3.20		
		BLOQUE 2	3.2			1.00	3.20		
		BLOQUE 2	66			1.00	66.00		
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2	22.18			1.00	22.18		
		BLOQUE 3	21.2			1.00	21.20		
		MURO DIVISORIO BLOQUE 3	19			1.00	19.00		
		BLOQUE 4	18			1.00	18.00		
		BLOQUE 5	30			1.00	30.00		
		BLOQUE 5	3.2			1.00	3.20		
		INGRESO PRINCIPAL	2.3		N° caras	1.00	4.60		
		INGRESO PRINCIPAL LATERALES	2.67		2.00	2.00	10.68		
		INGRESO CARRERA 8 LATERALES	2.62		2.00	2.00	10.48		
		INGRESO CARRERA 8	1.52		2.00	1.00	3.04		
		INGRESO CALLE 9 LATERALES	2.65		2.00	2.00	10.60		
		INGRESO CALLE 9	1.51		2.00	1.00	3.02		
		OBSERVACIONES						Subtotal	252.40
		TOTAL						Subtotal	252.40

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		

MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3									
ITEM	5.15	ESTUCO PLASTICO MURO (PASTA) (FILO)	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		BLOQUE 1	24		1.00	24.00			
		BLOQUE 1	3.2		1.00	3.20			
		BLOQUE 2	3.2		1.00	3.20			
		BLOQUE 2	66		1.00	66.00			
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2	22.18		1.00	22.18			
		BLOQUE 3	21.2		1.00	21.20			
		MURO DIVISORIO BLOQUE 3	19		1.00	19.00			
		BLOQUE 4	18		1.00	18.00			
		BLOQUE 5	30		1.00	30.00			
		BLOQUE 5	3.2		1.00	3.20			
				N° caras					
		INGRESO PRINCIPAL	2.3	2.00	1.00	4.60			374.62
		INGRESO PRINCIPAL LATERALES	2.67	2.00	2.00	10.68			
		INGRESO CARRERA 8 LATERALES	2.62	2.00	2.00	10.48			
		INGRESO CARRERA 8	1.58	2.00	1.00	3.04			
		INGRESO CALLE 9 LATERALES	2.85	2.00	2.00	10.60			
		INGRESO CALLE 9	1.51	2.00	1.00	3.02			
		COLUMNAS CRA 8 INT Y EXT	2.2			12.00	26.40		
		FILO SUPERIOR COSTADO K8	13.35			1.00	13.35		
		COLUMNAS CALLE 9 INT Y EXT	2.2			12.00	26.40		
		FILO SUPERIOR COSTADO CALLE 9	14.97			1.00	14.97		
		FILO SUPERIOR COSTADO ESTADIO	2.1			7.00	14.70		
		COLUMNAS COSTADO ESTADIO	2.2			12.00	26.40		
OBSERVACIONES							Subtotal	374.62	
							TOTAL	374.62	

ITEM	5.16	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UNIDAD	PTO	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total	
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad			
		BLOQUE MOD 1				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 2				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 3				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 4				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 5				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 6				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 7				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 8				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 9				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 10				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 11				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 12				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 13				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 14				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 15				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 16				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 17				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 18				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 19				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 20				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 21				1.00	1.00		
		BLOQUE MOD 22				1.00	1.00		
		TANQUE				1.00	1.00		
		BANOS				1.00	1.00		
OBSERVACIONES							Subtotal	24.00	
							TOTAL	24.00	

[illegible]

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		1010-12-004-502-2025		OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA							
CONTRATISTA:		MINA INGENIERIA SAS ZOMAC									
REPRESENTANTE LEGAL:		HECTOR MANUEL MINA ZAPATA									
SUPERVISIÓN:		VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA									
CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA									
MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3											
ITEM		5.20 CAJA DE INSPECCION 80X80 CM (CONCRETO)			UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción		Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad					
		CAJA 1				1.00		1.00	5.00		
		CAJA 2				1.00		1.00			
		CAJA 3				1.00		1.00			
		CAJA 4				1.00		1.00			
		CAJA EXTERNA				1.00		1.00			
OBSERVACIONES								Subtotal	5.00		
		TOTAL							5.00		
ITEM		5.21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA METALICA ENROLLABLE INCLUYE POLEA, EJE CENTRAL, SANDALO, PASADOR, TAPAROLLO, BANDEROLA RIE L ANTICORROSIVO Y ESMALTE (2.32*3M)			UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción		Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad					
		ENTRADA PRINCIPAL				1.00		1.00	1.00		
OBSERVACIONES								Subtotal	1.00		
		TOTAL							1.00		
ITEM		5.22 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA METALICA ENROLLABLE INCLUYE POLEA, EJE CENTRAL, SANDALO, PASADOR, TAPAROLLO, BANDEROLA RIE L ANTICORROSIVO Y ESMALTE (1.52*3M)			UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción		Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad					
		ENTRADA LATERAL CRAB				1.00		1.00	2.00		
		ENTRADA LATERAL CALLE 9				1.00		1.00			
OBSERVACIONES								Subtotal	2.00		
ITEM		5.23 ESMALTE SINTÉTICO SOBRE MUROS (2M)			UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA			
		Descripción		Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total		
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad					
		BLOQUE MOD 1		3.5	1.15	1.00		4.03	185.13		
		BLOQUE MOD 2		4.15	1.15	1.00		4.77			
		BLOQUE MOD 3		6.3	1.15	1.00		7.25			
		BLOQUE MOD 4		4.15	1.15	1.00		4.77			
		BLOQUE MOD 5		3.5	1.15	1.00		4.03			
		BLOQUE MOD 6		6.15	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 7		6.15	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 8		6.3	1.15	1.00		7.25			
		BLOQUE MOD 9		6.15	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 10		6.3	1.15	1.00		7.25			
		BLOQUE MOD 11		6.3	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 12		6.15	1.15	1.00		7.25			
		BLOQUE MOD 13		3.5	1.15	1.00		4.03			
		BLOQUE MOD 14		4.15	1.15	1.00		4.77			
		BLOQUE MOD 15		6.3	1.15	1.00		7.25			
		BLOQUE MOD 16		6.15	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 17		6.3	1.15	1.00		7.25			
		BLOQUE MOD 18		2.15	1.15	1.00		2.47			
		BLOQUE MOD 19		6.15	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 20		6.15	1.15	1.00		7.07			
		BLOQUE MOD 21		4.15	1.15	1.00		4.77			
		BLOQUE MOD 22		3.5	1.15	1.00		4.03			
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2 1		4.87	1.28	2.00		12.42			
		MURO DIVISORIO BLOQUE 2 2		6.62	1.28	2.00		16.63			
		BLOQUE 3		9.65	1.28	2.00		24.61			
		PUNTOS SANITARIOS 2			0.15	0.60	9.00	0.81			
OBSERVACIONES								Subtotal	185.13		
		TOTAL							185.13		

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:		1010-12-004-502-2025		OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA							
CONTRATISTA:		MINA INGENIERIA SAS ZOMAC									
REPRESENTANTE LEGAL:		HECTOR MANUEL MINA ZAPATA									
SUPERVISIÓN:		VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA									
CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA									
MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3											
ITEM				5.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción	Dimensiones			SUB-TOTAL	Cant. Total		
					Largo	Ancho	Alto				
					Cantidad	4.00					
OBSERVACIONES				TOTAL					Subtotal	4.00	
										4.00	
ITEM				5.25	SAL TOMA 120 EMT ZONA HUMEDA	UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción	Dimensiones			SUB-TOTAL	Cant. Total		
					Largo	Ancho	Alto				
					PUESTO 1					1.00	1.00
					PUESTO 2					1.00	1.00
					PUESTO 3					1.00	1.00
					PUESTO 4					1.00	1.00
					PUESTO 22					1.00	1.00
					PUESTO 21					1.00	1.00
					PUESTO 20					1.00	1.00
					PUESTO 19					1.00	1.00
					PUESTO 18					1.00	1.00
					PUESTO 17						0.00
					PUESTO 16						0.00
					PUESTO 15						0.00
					PUESTO 14						0.00
					PUESTO 13						0.00
					PUESTO 12					1.00	1.00
					PUESTO 11					1.00	1.00
					PUESTO 10					1.00	1.00
					PUESTO 9					1.00	1.00
					PUESTO 8					1.00	1.00
PUESTO 7			1.00	1.00							
PUESTO 6			1.00	1.00							
PUESTO 5			1.00	1.00							
OBSERVACIONES				TOTAL					Subtotal	17.00	
										17.00	
ITEM				5.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO 3/4" EMT	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción	Dimensiones			SUB-TOTAL	Cant. Total		
					Largo	Ancho	Alto				
					Cantidad						
					LÍNEA POLO A TIERRA CIRCUITOS					5.00	5.00
					C 1 BLOQUE 5 Y4					5.00	15.00
											0.00
											0.00
											0.00
					C3 BLOQUE 2 1					8.50	8.50
					C3 BLOQUE 2 2					10.00	10.00
					C4 BLOQUE 1					4.00	12.00
				0.00							
OBSERVACIONES				TOTAL					Subtotal	50.50	
										50.50	
ITEM				5.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFASICO CON PUERTA 12 CIRCUITOS INCLUYE 3 BREAKERS	UNIDAD	UND	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA		
				Descripción	Dimensiones			SUB-TOTAL	Cant. Total		
					Largo	Ancho	Alto				
					Cantidad	1.00					
OBSERVACIONES				TOTAL					Subtotal	1.00	
										1.00	

[illegible]

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

CONTRATISTA:

REPRESENTANTE LEGAL:

SUPERVISIÓN:

CONTRATANTE:

1010-12-004-502-2025

MINA INGENIERIA SAS ZOMAC

HECTOR MANUEL MINA ZAPATA

VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA

OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA



MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3

ITEM	5.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA T/RAWELT 4X4 - 4 SALIDAS	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA																																												
		<table><tr><td>Descripción</td><td>Largo</td><td colspan="2">Dimensiones</td><td>Alto</td><td>Cantidad</td><td>SUB-TOTAL</td><td>Cant. Total</td></tr><tr><td>C 1 BLOQUE 4Y5</td><td></td><td>Ancho</td><td></td><td></td><td></td><td>5.00</td><td rowspan="5">12.00</td></tr><tr><td>C2 BLOQUE 3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1.00</td></tr><tr><td>C3 BLOQUE 2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2.00</td></tr><tr><td>C4 BLOQUE 1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total	C 1 BLOQUE 4Y5		Ancho				5.00	12.00	C2 BLOQUE 3						1.00	C3 BLOQUE 2						2.00	C4 BLOQUE 1						4.00											
Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total																																											
C 1 BLOQUE 4Y5		Ancho				5.00	12.00																																											
C2 BLOQUE 3						1.00																																												
C3 BLOQUE 2						2.00																																												
C4 BLOQUE 1						4.00																																												
OBSERVACIONES:						Subtotal	12.00																																											
						TOTAL	12.00																																											

ITEM	5.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1" INCLUYE ACCESORIOS (GRAPA, ADAPTADOR Y UNION)	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA																																																																								
		<table><tr><td>Descripción</td><td>Largo</td><td colspan="2">Dimensiones</td><td>Alto</td><td>Cantidad</td><td>SUB-TOTAL</td><td>Cant. Total</td></tr><tr><td>C 1 BLOQUE 5</td><td>18</td><td>Ancho</td><td></td><td></td><td></td><td>18.00</td><td rowspan="8">55.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td>C3 BLOQUE 2</td><td>17</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>17.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td>C4 BLOQUE 1</td><td>16</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td>ACOMETIDA</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr></table>	Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total	C 1 BLOQUE 5	18	Ancho				18.00	55.00							0.00							0.00	C3 BLOQUE 2	17					17.00							0.00	C4 BLOQUE 1	16					16.00							0.00	ACOMETIDA	4					4.00							0.00				
Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total																																																																							
C 1 BLOQUE 5	18	Ancho				18.00	55.00																																																																							
						0.00																																																																								
						0.00																																																																								
C3 BLOQUE 2	17					17.00																																																																								
						0.00																																																																								
C4 BLOQUE 1	16					16.00																																																																								
						0.00																																																																								
ACOMETIDA	4					4.00																																																																								
						0.00																																																																								
OBSERVACIONES:						Subtotal	55.00																																																																							
						TOTAL	55.00																																																																							

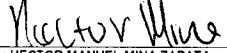
ITEM	5.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CURVA EMT 1"	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA																																																																								
		<table><tr><td>Descripción</td><td>Largo</td><td colspan="2">Dimensiones</td><td>Alto</td><td>Cantidad</td><td>SUB-TOTAL</td><td>Cant. Total</td></tr><tr><td>C 1 BLOQUE 5</td><td>4</td><td>Ancho</td><td></td><td></td><td></td><td>4.00</td><td rowspan="8">10.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td>C3 BLOQUE 2</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td>C4 BLOQUE 1</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr><tr><td>ACOMETIDA</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1.00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0.00</td></tr></table>	Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total	C 1 BLOQUE 5	4	Ancho				4.00	10.00							0.00							0.00	C3 BLOQUE 2	1					1.00							0.00	C4 BLOQUE 1	4					4.00							0.00	ACOMETIDA	1					1.00							0.00				
Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total																																																																							
C 1 BLOQUE 5	4	Ancho				4.00	10.00																																																																							
						0.00																																																																								
						0.00																																																																								
C3 BLOQUE 2	1					1.00																																																																								
						0.00																																																																								
C4 BLOQUE 1	4					4.00																																																																								
						0.00																																																																								
ACOMETIDA	1					1.00																																																																								
						0.00																																																																								
OBSERVACIONES:						Subtotal	10.00																																																																							
						TOTAL	10.00																																																																							

ITEM	5.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA ATERRIZAJE	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA																
		<table><tr><td>Descripción</td><td>Largo</td><td colspan="2">Dimensiones</td><td>Alto</td><td>Cantidad</td><td>SUB-TOTAL</td><td>Cant. Total</td></tr><tr><td>POLO A TIERRA</td><td></td><td>Ancho</td><td></td><td></td><td></td><td>1.00</td><td>1.00</td></tr></table>	Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total	POLO A TIERRA		Ancho				1.00	1.00				
Descripción	Largo	Dimensiones		Alto	Cantidad	SUB-TOTAL	Cant. Total															
POLO A TIERRA		Ancho				1.00	1.00															
OBSERVACIONES:						Subtotal	1.00															
						TOTAL	1.00															

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA		

MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3									
ITEM	5.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE COBRE HF-ZH# 4	UNIDAD			M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA	
			Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total
			Largo	Ancho	Alto		Cantidad		
			9.05				1.00	0.00	51.05
								9.05	
								0.00	
			14				3.00	42.00	
								0.00	
								Subtotal	51.05
OBSERVACIONES								TOTAL	51.05

ITEM	5.38	DESMONTE DE LUMINARIAS	UNIDAD			M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA	
			Descripción	Dimensiones				SUB-TOTAL	Cant. Total
			Largo	Ancho	Alto		Cantidad		
								4.00	10.00
								2.00	
								2.00	
								2.00	
								Subtotal	10.00
OBSERVACIONES								TOTAL	10.00

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-502-2025	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA				
CONTRATISTA:	MINA INGENIERIA SAS ZOMAC					
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR MANUEL MINA ZAPATA					
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA					
MEMORIAS DE CALCULO ACTA MODIFICATORIA N°3						
ITEM	5.39	RETIRO SWITCH O TOMA	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA
		Descripción	Dimensiones			
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad
		PABELLÓN CARNES				10.00
						10.00
OBSERVACIONES		TOTAL		Subtotal		10.00
						10.00
ITEM	5.40	RETIRO CABLE # 8 A #14 POR TUBO CONDUIT	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA
		Descripción	Dimensiones			
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad
		PABELLÓN CARNES				40.00
						40.00
OBSERVACIONES		TOTAL		Subtotal		40.00
						40.00
ITEM	5.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA C/DIV 10x4	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA
		Descripción	Dimensiones			
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad
		SALIDA TABLERO				3.00
						3.00
OBSERVACIONES		TOTAL		Subtotal		3.00
						3.00
ITEM	5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 2F 100 AMP	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA
		Descripción	Dimensiones			
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad
		TABLERO PRINCIPAL				1.00
						1.00
OBSERVACIONES		TOTAL		Subtotal		1.00
						1.00
ITEM	5.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 1F 100 AMP	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	MIRANDA CAUCA
		Descripción	Dimensiones			
			Largo	Ancho	Alto	Cantidad
						1.00
						1.00
OBSERVACIONES		TOTAL		Subtotal		1.00
						1.00
Vo. Bo. SUPERVISOR:		Vo. Bo. ELABORÓ:		Vo. Bo. CONTRATISTA:		
Firma: 		Firma: 		Firma: 		
Nombre: VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA		Nombre: MARIA CAMILA URREA SANCHEZ		Nombre: HECTOR MANUEL MINA ZAPATA		
Cargo: Secretaria de Infraestructura Municipal		Cargo: Contratista Apoyo Profesional Secretaria De Infraestructura		Cargo: Rep Legal MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		

 Alcaldía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Acta de Reunión	Código: RE-AP-DO-07
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 1 de 3

ACTA No. 002

OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	COMITÉ TÉCNICO CONTRATO DE OBRA N°1010-12-004-502-2025		
FECHA:	09 de Marzo 2026	HORA:	9:00 a.m.
LUGAR:	Plaza de mercado del municipio de Miranda Cauca		
REDACTADA POR:	MARIA CAMILA URREA SÁNCHEZ		

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Victoria Andrea Pizarro Pedroza	Secretaría	Infraestructura
Héctor Manuel Mina Zapata	Rep.Legal	MINA INGENIERA S.A.S. ZOMAC
Luis Miguel Granja Bermúdez	Director obra	MINA INGENIERA S.A.S. ZOMAC
María Camila Urrea Sánchez	Contratista	Infraestructura

ORDEN DEL DIA:
1. Presentación de asistentes. 2. Desarrollo de la reunión. 3. Compromisos y tareas.
DESARROLLO DE LA REUNIÓN:
Siendo las 9:00 a.m. del día 09 de marzo de 2026, se llevó a cabo una visita técnica en las instalaciones de la Plaza de Mercado del municipio de Miranda Cauca, lugar donde se adelanta la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025. El propósito de la visita fue verificar el avance de las actividades ejecutadas en la obra, así como atender lo informado por el Director de Obra, Ingeniero Luis Miguel Granja Bermúdez, respecto a algunas consideraciones técnicas relacionadas con las instalaciones eléctricas del proyecto. Durante la inspección realizada se evidenció lo siguiente: 1. Terminación de las actividades de enlucimiento de muros, correspondientes a la aplicación de estuco y pintura tipo esmalte en las diferentes áreas intervenidas. 2. Terminación de detalles en los filos de los accesos al pabellón de carnes. 3. Se solicitó al Director de Obra tener en cuenta algunos detalles pendientes para el recibo de la obra, entre ellos: - o Corrección y definición de filos en muros perimetrales. - o Ajustes en los filos de las cortinas metálicas de acceso al pabellón. - o Revisión y terminación de detalles en la fachada. Posteriormente, el Director de Obra manifestó que, en lo relacionado con las cantidades contractuales correspondientes a las instalaciones eléctricas, se hace necesario realizar una revisión técnica y un ajuste en la distribución y conexión de los circuitos eléctricos, teniendo en cuenta la naturaleza comercial del espacio y las necesidades operativas de los comerciantes que ocuparán

 Alcaldía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Acta de Reunión	Código: RE-AP-DO-07
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 2 de 3

los diferentes puestos de venta.

Lo anterior se fundamenta en que, de acuerdo con los diálogos y reuniones sostenidas con los comerciantes de la plaza de mercado, se ha informado que dentro de la operación de sus establecimientos contemplan la instalación y funcionamiento de equipos de refrigeración adicionales, tales como refrigeradores y congeladores de alta demanda energética, así como, en el caso particular del pabellón de carnes, el uso de sierras eléctricas y otros equipos para el procesamiento de productos cárnicos.

En este sentido, se evidenció que algunos de estos equipos operan con tensión de 220 voltios (V), mientras que otros funcionan con 110 voltios (V), lo cual implica la necesidad de garantizar una adecuada distribución de cargas eléctricas, la implementación de circuitos independientes y puntos de conexión que soporten de manera segura la demanda energética proyectada.

Bajo estas condiciones, se considera necesario reevaluar la capacidad de carga de los circuitos eléctricos contemplados en el diseño inicial, toda vez que la demanda real de energía que requerirán los comerciantes podría superar la capacidad prevista en el sistema eléctrico actualmente proyectado, lo que podría generar sobrecargas, fallas en el suministro o riesgos para la operación segura de las instalaciones.

Adicionalmente, se indicó que las cantidades inicialmente contempladas en el contrato no prevén en su totalidad las adecuaciones necesarias para atender dichas condiciones de demanda eléctrica, razón por la cual se requiere evaluar técnicamente las actividades adicionales necesarias para asegurar el correcto funcionamiento del sistema eléctrico y evitar posibles sobrecargas o fallas en el servicio.

Por lo anterior, el Director de Obra solicitó proceder con la elaboración de un balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la inclusión de ítems no previstos, en razón a que se requieren actividades adicionales orientadas a garantizar la correcta instalación, funcionamiento y seguridad del sistema eléctrico de la plaza de mercado.

En consecuencia, la Secretaría de Infraestructura y el contratista acuerdan proceder con la elaboración del referido Balance de Mayores, Menores Cantidades e Ítems No Previstos, con el fin de identificar las actividades adicionales requeridas y determinar el valor correspondiente para una posible adición presupuestal, que permita ejecutar las obras necesarias y garantizar el cumplimiento integral y satisfactorio del objeto contractual.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, y con el fin de garantizar que la infraestructura eléctrica que se ejecute responda de manera adecuada a las necesidades reales de los usuarios y a la demanda energética que soportará la plaza de mercado, se considera técnicamente necesario realizar una revisión detallada y un eventual ajuste en la distribución eléctrica y en la capacidad de los circuitos proyectados.

Finalmente, las partes acuerdan suspender el Contrato de Obra Pública por el término de ocho (8) días calendario, con el fin de adelantar la elaboración del balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la identificación de ítems no previstos relacionados con las adecuaciones requeridas en las instalaciones eléctricas.

Lo anterior, con el propósito de determinar el valor de los recursos adicionales que eventualmente

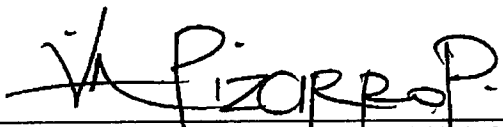
 Alcaldía de Miranda	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Acta de Reunión	Código: RE-AP-DO-07
		Versión: 07
		Fecha: 24-01-2025
		Página 3 de 3

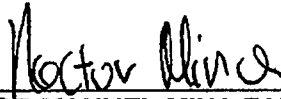
se requieran y adelantar la gestión del correspondiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) que respalde la posible adición de recursos al contrato.

Una vez surtido dicho trámite administrativo y presupuestal, se procederá a la suscripción de las respectivas actas de prórroga y adición al contrato, con el fin de garantizar la correcta ejecución de las actividades requeridas y el cumplimiento integral del objeto contractual.

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Realizar balance de obra de mayores y menores cantidades e ítems no previstos al contrato.	Ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza y Luis Miguel Granja Bermúdez	5 días hábiles	
Realizar Solicitud de Suspensión al Contrato	Ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza	5 días hábiles	
Realizar trámite de CDP	Ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza	8 días hábiles	

Para constancia se firma a los nueve (09) días del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026), por parte integral de las personas que en esta reunión intervinieron.


ING. VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA
 Secretaria de Infraestructura.
 Supervisora.


HÉCTOR MANUEL MINA ZAPATA
 Rep. Legal MINA INGENIERA S.A.S. ZOMAC
 Contratista


MARIA CAMILA URREA SÁNCHEZ
 Apoyo Profesional Secretaría De Infraestructura.


LUIS MIGUEL GRANJA BERMÚDEZ
 Ingeniero Director de Obra.

GESTIÓN DOCUMENTAL

Elaboró: Maria Camila Urrea Sánchez- Contratista Apoyo Secretaría de Infraestructura
 Proyectó - Revisó - Aprobó: Victoria Andrea Pizarro Pedroza. Secretaría de Infraestructura
 Original: Carpeta Contrato N° 1010-12-004-502-2025
 Tres (03) Folios.

Centro Administrativo Municipal (CAM) Calle 6 # 5 - 21 B/ Central- Miranda Cauca
 Teléfono: (602) 8274127 Código Postal: 191520, Web: www.miranda-cauca.gov.co/
 Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

Miranda Cauca, marzo 20 de 2026

OF-PM-008

Ingeniera

VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA

Secretaria de Infraestructura

Municipio de Miranda Cauca

REFERENCIA: Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025, cuyo objeto es:

“OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA, CAUCA”.

ASUNTO: Aceptación Adición y prórroga del contrato de obra pública No. 1010-12-004-502-2025

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y en atención a lo evidenciado durante la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 1010-12-004-502-2025, me permito dirigirme a usted en calidad de contratista, con el fin de solicitar formalmente la aprobación de una adición presupuestal, así como una prórroga en el plazo de ejecución.

De acuerdo con las condiciones identificadas en campo durante el desarrollo de las actividades constructivas, y una vez realizado el correspondiente análisis técnico y financiero, se determinó la necesidad de incorporar actividades adicionales no previstas en el presupuesto inicial, las cuales obedecen a ajustes requeridos para garantizar la adecuada ejecución del proyecto, particularmente en lo relacionado con la optimización de las condiciones técnicas y funcionales de las áreas intervenidas.

En especial, se evidenció que dentro de la operación de los puestos de venta se contempla la instalación de equipos de refrigeración adicionales, tales como refrigeradores y congeladores de alta demanda energética, así como, en el pabellón de carnes, la utilización de sierras eléctricas y otros equipos para el procesamiento de productos cárnicos, lo cual genera una mayor demanda energética a la inicialmente prevista.

Así mismo, y de acuerdo con el Comité Técnico N.º 02 realizado el día 09 de marzo de 2026, en el cual se efectuó el respectivo análisis técnico, se evidenció la necesidad de realizar una revisión a las instalaciones eléctricas proyectadas en el diseño inicial del proyecto, particularmente en lo relacionado con la capacidad de carga de los circuitos eléctricos que abastecen el pabellón de carnes. En consecuencia, y una vez realizado de manera conjunta con la Supervisión el correspondiente balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la identificación de ítems no

previstos, se determinó un valor adicional de **SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS (\$6.605.015) M/CTE.**

Esta situación conllevó a la necesidad de ajustar el sistema eléctrico inicialmente proyectado, generando mayores cantidades de obra y la inclusión de actividades no contempladas inicialmente, lo cual resulta indispensable para asegurar la correcta, continua y adecuada ejecución de la obra, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y estándares de calidad exigidos, y evitando posibles afectaciones en la operatividad y funcionalidad de la Plaza de Mercado.

En consecuencia, solicito respetuosamente la aprobación de una adición presupuestal por valor de **SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL QUINCE PESOS M/CTE (\$6.605.015)**, correspondiente a mayores cantidades de obra e ítems adicionales requeridos para la culminación satisfactoria del proyecto.

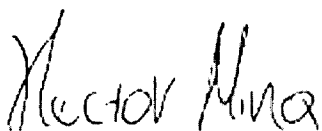
De igual manera, me permito solicitar una prórroga de quince (15) días calendario, con el fin de dar cumplimiento a cabalidad al objeto contractual, teniendo en cuenta las actividades adicionales que deben ser ejecutadas.

Adjunto para su análisis y revisión el presupuesto detallado, en el cual se relacionan los ítems no contemplados inicialmente, junto con sus respectivos análisis de precios unitarios y demás soportes que sustentan técnica y financieramente la presente solicitud.

Anexo a esta solicitud el respectivo análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y demás soportes correspondientes.

Atentamente, Para constancia, se firma en Miranda, Cauca, a los veinte (20) días del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026).

Atentamente,



HÉCTOR MANUEL MINA ZAPATA

Representante legal

MINA INGENIERÍA SAS ZOMAC

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE + Y -		CANT .FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
1	PABELLON DE CARNES				\$ 106,423,835		\$ 83,447,827		\$ 88,225,822		\$ 85,840,638		\$ 88,469,408		\$ 243,586		\$ 88,469,408
1.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	M2	114.06	\$ 21,809	\$ 2,487,535	115.41	\$ 2,516,977	115.41	\$ 2,516,977	115.41	\$ 2,516,977	115.41	\$ 2,516,977.00	0.00	\$ 0.00	115.41	\$ 2,516,977
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	56.12	\$ 47,388	\$ 2,659,415	25.82	\$ 1,223,558	25.82	\$ 1,223,558	25.82	\$ 1,223,558	25.82	\$ 1,223,558.00	0.00	\$ 0.00	25.82	\$ 1,223,558
1.3	RASQUETEADA-LIJADARESANE	M2	562.56	\$ 4,123	\$ 2,319,435	462.58	\$ 1,907,217	462.58	\$ 1,907,217	462.58	\$ 1,907,217	462.58	\$ 1,907,217.00	0.00	\$ 0.00	462.58	\$ 1,907,217
1.4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	375.04	\$ 11,652	\$ 4,369,966	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0
1.5	KORAZA DOB VIDA SUPERF.LISA [2M]	M2	187.52	\$ 25,591	\$ 4,798,824	31.52	\$ 806,628	31.52	\$ 806,628	31.52	\$ 806,628	31.52	\$ 806,628.00	0.00	\$ 0.00	31.52	\$ 806,628
1.6	ESMALTE REJAS-VENTANAS	M2	10.21	\$ 26,699	\$ 272,597	53.32	\$ 1,423,591	53.32	\$ 1,423,591	53.32	\$ 1,423,591	53.32	\$ 1,423,591.00	0.00	\$ 0.00	53.32	\$ 1,423,591
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	31.71	\$ 15,029	\$ 476,570	12.02	\$ 180,649	12.02	\$ 180,649	12.02	\$ 180,649	12.02	\$ 180,649.00	0.00	\$ 0.00	12.02	\$ 180,649
1.8	SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA CABLE COBRE THW #1/0	ML	7	\$ 97,217	\$ 680,519	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0
1.9	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE DE 24 MEDIDORES	UN D	1	\$ 7,035,262	\$ 7,035,262	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0
1.10	SALIDA TOMA TUBERIA EMT 3/4"	PT O	24	\$ 160,511	\$ 3,852,264	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE + Y -		CANT .FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
1.1 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 3 CIRCUITOS MONOFASICO INCLUYE BREAKERS	UN D	12	\$ 144,890	\$ 1,738,680	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0
1.1 2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #8	ML	674	\$ 8,616	\$ 5,807,184	260.40	\$ 2,243,606	236.80	\$ 2,040,272	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	-236.80	-\$ 2,040,272.25	0.00	\$ 0
1.1 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #10	ML	210	\$ 6,516	\$ 1,368,360	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	350.50	\$ 2,283,858.00	350.50	\$ 2,283,858.00	350.50	\$ 2,283,858
1.1 4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA (20X0.5X3MTS)	UN D	30	\$ 150,768	\$ 4,523,040	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0
1.1 5	DEMOLICIÓN CONTRAPISO EXISTENTE	M2	380.21	\$ 8,958	\$ 3,405,921	381.95	\$ 3,421,508	383.72	\$ 3,437,364	383.72	\$ 3,437,364	383.72	\$ 3,437,364.00	0.00	\$ 0.00	383.72	\$ 3,437,364
1.1 6	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	50.02	\$ 69,427	\$ 3,472,739	114.59	\$ 7,955,640	138.16	\$ 9,592,034	138.16	\$ 9,592,034	138.16	\$ 9,592,034.00	0.00	\$ 0.00	138.16	\$ 9,592,034
1.1 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CONCRETO PULIDO DE 10 CM REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA, ACABADO SEMIBRILLANTE Y SELLAMIENTO DE JUNTAS.	M2	380.21	\$ 127,386	\$ 48,433,431	381.95	\$ 48,655,083	383.72	\$ 48,880,556	383.72	\$ 48,880,556	383.72	\$ 48,880,556.00	0.00	\$ 0.00	383.72	\$ 48,880,556
1.1 8	LAVADO DE SUPERFICIE INCLUYE ACIDO	M2	39	\$ 13,150	\$ 512,850	26.00	\$ 341,900	61.55	\$ 809,383	61.55	\$ 809,383	61.55	\$ 809,383.00	0.00	\$ 0.00	61.55	\$ 809,383

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE + Y -		CANT .FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
	MURIATICO (MUROS EXTERIORES)																
1.19	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	5	\$ 72,207	\$ 361,035	8.00	\$ 577,656	8.00	\$ 577,656	8.00	\$ 577,656	8.00	\$ 577,656.00	0.00	\$ 0.00	8.00	\$ 577,656
1.20	EXCAVACION EN CONGLOMERADO(MANUAL)	M3	12	\$ 37,758	\$ 453,096	32.07	\$ 1,210,899	37.27	\$ 1,407,241	37.27	\$ 1,407,241	37.27	\$ 1,407,241.00	0.00	\$ 0.00	37.27	\$ 1,407,241
1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO (0.60*0.80)	UN D	2	\$ 344,912	\$ 689,824	0.00	\$ 0	5.00	\$ 1,724,560	4.00	\$ 1,379,648	5.00	\$ 1,724,560.00	0.00	\$ 0.00	5.00	\$ 1,724,560
1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PTO SIFON 4" INCLUYE CODO Y TEE	PT O	8	\$ 129,465	\$ 1,035,720	8.00	\$ 1,035,720	8.00	\$ 1,035,720	8.00	\$ 1,035,720	8.00	\$ 1,035,720.00	0.00	\$ 0.00	8.00	\$ 1,035,720
1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 4"	ML	60	\$ 32,104	\$ 1,926,240	47.22	\$ 1,515,951	52.85	\$ 1,696,696	52.85	\$ 1,696,696	52.85	\$ 1,696,696.00	0.00	\$ 0.00	52.85	\$ 1,696,696
1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS + ACCESORIOS	UN D	1	\$ 331,578	\$ 331,578	1.00	\$ 331,578	1.00	\$ 331,578	1.00	\$ 331,578	1.00	\$ 331,578.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 331,578
1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL + ACCESORIOS	UN D	2	\$ 597,254	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 1,194,508
1.26	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE <= 10 KM	M3	69.03	\$ 32,120	\$ 2,217,244	214.98	\$ 6,905,158	231.62	\$ 7,439,634	231.62	\$ 7,439,634	231.62	\$ 7,439,634.00	0.00	\$ 0.00	231.62	\$ 7,439,634
2	PABELLON 2				\$ 5,777,649		\$ 3,746,958		\$ 3,746,958		\$ 3,310,948		\$ 3,746,958		\$ 0		\$ 3,746,958
2.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	M2	96.5	\$ 21,809	\$ 2,104,569	96.50	\$ 2,104,569	96.50	\$ 2,104,569	96.50	\$ 2,104,569	96.50	\$ 2,104,569.00	0.00	\$ 0.00	96.50	\$ 2,104,569

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE +Y-		CANT. FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	56.12	\$ 47,388.00	\$ 2,659,415	22.41	\$ 1,061,965	22.41	\$ 1,061,965	22.41	\$ 1,061,965	22.41	\$ 1,061,965.00	0.00	\$ 0.00	22.41	\$ 1,061,965
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UN D	2.00	\$ 218,005.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 436,010
2.4	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8	\$ 72,207.00	\$ 577,656	2.00	\$ 144,414	2.00	\$ 144,414	2.00	\$ 144,414	2.00	\$ 144,414.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 144,414
3	PABELLON 3				\$ 8,212,701		\$ 6,828,025		\$ 6,828,025		\$ 6,321,972		\$ 6,828,025		\$ 0		\$ 6,828,025
3.1	RECORRIDO CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, AJUSTE, LIMPIEZA Y SELLAMIENTO	M2	96.28	\$ 21,809	\$ 2,099,771	96.28	\$ 2,099,771	96.28	\$ 2,099,771	96.28	\$ 2,099,771	96.28	\$ 2,099,771.00	0.00	\$ 0.00	96.28	\$ 2,099,771
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	33.67	\$ 47,388.00	\$ 1,595,554	4.45	\$ 210,877	4.45	\$ 210,877	4.45	\$ 210,877	4.45	\$ 210,877.00	0.00	\$ 0.00	4.45	\$ 210,877
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS + ACCESORIOS	UN D	2	\$ 331,578.00	\$ 663,156	2.00	\$ 663,156	2.00	\$ 663,156	2.00	\$ 663,156	2.00	\$ 663,156.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 663,156
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL + ACCESORIOS	UN D	2	\$ 597,254.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508	2.00	\$ 1,194,508.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 1,194,508
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO + ACCESORIOS	UN D	5	\$ 430,732.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660	5.00	\$ 2,153,660.00	0.00	\$ 0.00	5.00	\$ 2,153,660
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000	UN D	2	\$ 218,005.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 436,010

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE + Y -		CANT .FINALES	VALOR TOTAL
		UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
	LUMENES 200W BLANCA IP65																
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 24W	UND	1	\$ 70,043.00	\$ 70,043	1.00	\$ 70,043	1.00	\$ 70,043	0.00	\$ 0	1.00	\$ 70,043.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 70,043
4	PABELLON 4				\$ 436,010		\$ 436,010		\$ 436,010		\$ 0		\$ 436,010		\$ 0		\$ 436,010
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UND	2	\$ 218,005	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	2.00	\$ 436,010	0.00	\$ 0	2.00	\$ 436,010.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 436,010
5	ITEMS NO PREVISTOS (PABELLON CARNES)				\$ 0		\$ 81,909,060		\$ 77,131,061		\$ 64,309,990		\$ 81,780,081		\$ 4,649,018		\$ 81,780,081
5.1	DEMOLICIÓN MESON EN CONCRETO + MURO	UND		\$ 60,842.00	\$ 0	63.53	\$ 3,865,292	63.53	\$ 3,865,292	63.53	\$ 3,865,292	63.53	\$ 3,865,292.00	0.00	\$ 0.00	63.53	\$ 3,865,292
5.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO+ MORTERO	M2		\$ 12,883	\$ 0	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916	10.55	\$ 135,916.00	0.00	\$ 0.00	10.55	\$ 135,916
5.3	DEMOLICIÓN REPELLO MURO	M2		\$ 9,360	\$ 0	46.31	\$ 433,462	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043	47.12	\$ 441,043.00	0.00	\$ 0.00	47.12	\$ 441,043
5.4	REPELLO MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		\$ 50,817	\$ 0	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335	46.31	\$ 2,353,335.00	0.00	\$ 0.00	46.31	\$ 2,353,335
5.5	ESTUCO PLASTICO MURO (PASTA)	M2		\$ 15,567	\$ 0	452.26	\$ 7,040,331	396.19	\$ 6,167,490	396.19	\$ 6,167,490	396.19	\$ 6,167,490.00	0.00	\$ 0.00	396.19	\$ 6,167,490
5.6	ACRILICA MURO [3M]	M2		\$ 15,540	\$ 0	573.50	\$ 8,912,190	332.30	\$ 5,163,942	332.30	\$ 5,163,942	332.30	\$ 5,163,942.00	0.00	\$ 0.00	332.30	\$ 5,163,942
5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA CLARABOYA FIBRO CEMENTO # 6	UND		\$ 115,455	\$ 0	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185	7.00	\$ 808,185.00	0.00	\$ 0.00	7.00	\$ 808,185
5.8	CORTE DE TUBO EN ACERO 2"	ML		\$ 13,587	\$ 0	66.00	\$ 896,742	88.00	\$ 1,195,656	88.00	\$ 1,195,656	88.00	\$ 1,195,656.00	0.00	\$ 0.00	88.00	\$ 1,195,656

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE + Y -		CANT. FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
5.9	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	M3		\$ 1,684,652	\$ 0	0.32	\$ 539,089	0.16	\$ 269,544	0.16	\$ 269,544	0.16	\$ 269,544.00	0.00	\$ 0.00	0.16	\$ 269,544
5.10	VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3		\$ 1,399,049	\$ 0	0.45	\$ 629,572	0.45	\$ 629,572	0.45	\$ 629,572	0.45	\$ 629,572.00	0.00	\$ 0.00	0.45	\$ 629,572
5.11	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.	KLS		\$ 7,832	\$ 0	172.95	\$ 1,354,544	170.35	\$ 1,334,181	146.61	\$ 1,148,250	146.61	\$ 1,148,250.00	23.74	\$ 185,932.00	146.61	\$ 1,148,250
5.12	MURO LADRILLO COMUN	M2		\$ 104,714	\$ 0	116.43	\$ 12,191,851	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550	75.00	\$ 7,853,550.00	0.00	\$ 0.00	75.00	\$ 7,853,550
5.13	REPELLO MURO 1:3	M2		\$ 32,225	\$ 0	241.20	\$ 7,772,670	185.13	\$ 5,965,814	185.13	\$ 5,965,814	185.13	\$ 5,965,814.00	0.00	\$ 0.00	185.13	\$ 5,965,814
5.14	REPELLO MURO 1:3 (FILO)	ML		\$ 22,010	\$ 0	143.46	\$ 3,157,555	252.40	\$ 5,555,324	252.40	\$ 5,555,324	252.40	\$ 5,555,324.00	0.00	\$ 0.00	252.40	\$ 5,555,324
5.15	ESTUCO PLASTICO MURO (PASTA) (FILO)	ML		\$ 7,699	\$ 0	265.68	\$ 2,045,470	374.62	\$ 2,884,199	374.62	\$ 2,884,199	374.62	\$ 2,884,199.00	0.00	\$ 0.00	374.62	\$ 2,884,199
5.16	PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO		\$ 51,322	\$ 0	22.00	\$ 1,129,084	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728	24.00	\$ 1,231,728.00	0.00	\$ 0.00	24.00	\$ 1,231,728
5.17	PUNTO AGUA FRIA HIDRAULICO PVC 1/2"	PTO		\$ 48,691	\$ 0	22.00	\$ 1,071,202	24.00	\$ 1,168,584	24.00	\$ 1,168,584	24.00	\$ 1,168,584.00	0.00	\$ 0.00	24.00	\$ 1,168,584
5.18	TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML		\$ 10,930	\$ 0	85.75	\$ 937,248	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910	87.00	\$ 950,910.00	0.00	\$ 0.00	87.00	\$ 950,910
5.19	TUBERIA SANITARIA PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	ML		\$ 32,439	\$ 0	67.02	\$ 2,174,062	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703	70.03	\$ 2,271,703.00	0.00	\$ 0.00	70.03	\$ 2,271,703
5.20	CAJA DE INSPECCION 80X80 CM (CONCRETO)	UND		\$ 573,591	\$ 0	4.00	\$ 2,294,364	5.00	\$ 2,867,955	4.00	\$ 2,294,364	5.00	\$ 2,867,955.00	0.00	\$ 0.00	5.00	\$ 2,867,955

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE +Y-		CANT .FINALES	VALOR TOTAL
		UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
5.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA METALICA ENROLLABLE INCLUYE POLEA, EJE CENTRAL,SANDALO,PA SADOR,TAPAROLLO,BANDEROLA,RIEL,ANTICORROSIVO Y ESMALTE (2.32*3M)	UND		\$ 3,000,000	\$ 0	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000	1.00	\$ 3,000,000.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 3,000,000
5.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA METALICA ENROLLABLE INCLUYE POLEA, EJE CENTRAL,SANDALO,PA SADOR,TAPAROLLO,BANDEROLA,RIEL,ANTICORROSIVO Y ESMALTE (1.52*3M)	UND		\$ 2,000,000	\$ 0	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000	2.00	\$ 4,000,000.00	0.00	\$ 0.00	2.00	\$ 4,000,000
5.23	ESMALTE SINTÉTICO SOBRE MUROS (2M)	M2		\$ 21,314	\$ 0	120.60	\$ 2,570,468	185.13	\$ 3,945,861	145.45	\$ 3,100,121	185.13	\$ 3,945,861.00	0.00	\$ 0.00	185.13	\$ 3,945,861
5.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 20000 LUMENES 200W BLANCA IP65	UND		\$ 218,005	\$ 0	4.00	\$ 872,020	4.00	\$ 872,020	0.00	\$ 0	4.00	\$ 872,020.00	0.00	\$ 0.00	4.00	\$ 872,020
5.25	SAL TOMA 120 EMT ZONA HUMEDA	UND		\$ 286,746	\$ 0	22.00	\$ 6,308,412	22.00	\$ 6,308,412	0.00	\$ 0	17.00	\$ 4,874,682.00	5.00	\$ 1,433,730.00	17.00	\$ 4,874,682
5.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO 3/4" EMT	ML		\$ 31,687	\$ 0	91.60	\$ 2,902,529	91.60	\$ 2,902,529	0.00	\$ 0	50.50	\$ 1,600,194.00	41.10	\$ 1,302,336.00	50.50	\$ 1,600,194
5.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFASICO	UND		\$ 855,706	\$ 0	1.00	\$ 855,706	1.00	\$ 855,706	0.00	\$ 0	1.00	\$ 855,706.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 855,706

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE + Y -		CANT. FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
	CON PUERTA 12 CIRCUITOS INCLUYE 3 BREAKERS																
5.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA NOVAFORT 6"	ML		\$ 73,969	\$ 0	3.14	\$ 232,263	3.60	\$ 266,288	3.60	\$ 266,288	3.60	\$ 266,288.00	0.00	\$ 0.00	3.60	\$ 266,288
5.29	REDUCCION SANITARIA PVC 4X2	UN D		\$ 39,868	\$ 0	18.00	\$ 717,624	22.00	\$ 877,096	22.00	\$ 877,096	22.00	\$ 877,096.00	0.00	\$ 0.00	22.00	\$ 877,096
5.30	SALIDA S2 EMT	UN D		\$ 277,142	\$ 0	1.00	\$ 277,142	1.00	\$ 277,142	0.00	\$ 0	1.00	\$ 277,142.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 277,142
5.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO + ACCESORIOS	UN D		\$ 430,732	\$ 0	1.00	\$ 430,732	1.00	\$ 430,732	1.00	\$ 430,732	1.00	\$ 430,732.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 430,732
5.32	DESMONTE REJA METALICA	M2		\$ 17,497	\$ 0		\$ 0	16.08	\$ 281,352	16.08	\$ 281,352	16.08	\$ 281,352.00	0.00	\$ 0.00	16.08	\$ 281,352
5.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA T/RAWELT 4X4 - 4 SALIDAS	UN D		\$ 89,441	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	12.00	\$ 1,073,292.00	12.00	\$ 1,073,292.00	12.00	\$ 1,073,292
5.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1" INCLUYE ACCESORIOS (GRAPA, ADAPTADOR Y UNION)	M		\$ 52,279	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	55.00	\$ 2,875,345.00	55.00	\$ 2,875,345.00	55.00	\$ 2,875,345
5.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CURVA EMT 1"	UN D		\$ 26,235	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	10.00	\$ 262,350.00	10.00	\$ 262,350.00	10.00	\$ 262,350
5.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA ATERRIZAJE TABLERO	UN D		\$ 549,068	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	1.00	\$ 549,068.00	1.00	\$ 549,068.00	1.00	\$ 549,068
5.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE COBRE HF-ZH# 4	M		\$ 29,227	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	51.05	\$ 1,492,038.00	51.05	\$ 1,492,038.00	51.05	\$ 1,492,038
5.38	DESMONTE DE LUMINARIAS	UN D		\$ 57,559	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	10.00	\$ 575,590.00	10.00	\$ 575,590.00	10.00	\$ 575,590

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01		MODIFICACIÓN NO.02		ACTA PARCIAL N°01 Y N°02		CANT ACTUALIZADA		MODIFICACIÓN ACTA DE +Y-		CANT .FINALES	VALOR TOTAL
		UN D	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL		
5.39	RETIRO SWITCH O TOMA	UN D		\$ 6,881	\$ 0		\$ 0		\$ 0			10.00	\$ 68,810.00	10.00	\$ 68,810.00	10.00	\$ 68,810
5.40	RETIRO CABLE # 8 A #14 POR TUBO CONDUIT	M		\$ 2,827	\$ 0		\$ 0		\$ 0			40.00	\$ 113,080.00	40.00	\$ 113,080.00	40.00	\$ 113,080
5.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METALICA C/DIV 10x4	M		\$ 51,482	\$ 0		\$ 0		\$ 0			3.00	\$ 154,446.00	3.00	\$ 154,446.00	3.00	\$ 154,446
5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 2F 100 AMP	UN D		\$ 228,996	\$ 0		\$ 0		\$ 0			1.00	\$ 228,996.00	1.00	\$ 228,996.00	1.00	\$ 228,996
5.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 1F 100 AMP	UN D		\$ 178,001	\$ 0		\$ 0		\$ 0			1.00	\$ 178,001.00	1.00	\$ 178,001.00	1.00	\$ 178,001
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 120,850,196		\$ 176,367,880		\$ 176,367,876		\$ 159,783,548		\$ 181,260,486		\$ 4,892,604		\$ 181,260,486.00
ADIMINISTRACIÓN					\$ 35,046,557	29.00%	\$ 51,146,685		\$ 51,146,684		\$ 46,337,229		\$ 52,565,541		\$ 1,418,855		\$ 52,565,541.00
IMPREVISTOS					\$ 1,208,502	1.00%	\$ 1,763,679		\$ 1,763,679		\$ 1,597,835		\$ 1,812,605		\$ 48,926		\$ 1,812,605.00
UTILIDAD					\$ 6,042,510	5%	\$ 8,818,394		\$ 8,818,394		\$ 7,989,177		\$ 9,063,024		\$ 244,630		\$ 9,063,024.00
AIU					\$ 42,297,568	35%	\$ 61,728,758		\$ 61,728,757		\$ 55,924,242		\$ 63,441,170		\$ 1,712,411		\$ 63,441,170.00
VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					\$ 163,147,764.00		\$ 238,096,638.00		\$ 238,096,633.00		\$ 215,707,788.00		\$ 244,701,656.00		\$ 6,605,015.00		\$ 244,701,653.00

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	\$ 163,147,764
VALOR ADICIONAL N°01	\$ 74,948,874
VALOR A ADICIONAL N°02	\$6.605.015
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 244,701,653

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA T/RAWELT 4X4 - 4 SALIDAS							UND
ITEM - Descripción	Unidad		Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial	
CAJA T/RAWELT 4X4 - 4 SALIDAS	UND		1	1	\$ 48,000.00	\$ 48,000.00	\$
MANO OBRA ELECTRICAS 1AYUDANTE-1 OFI	HC		0.67	1	\$ 44,538.65	\$ 29,841.00	\$
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO EN ALTURAS	U/D		0.6	1	\$ 18,000.00	\$ 10,800.00	\$
HERRAMIENTA MENOR	GLB		0.4	1	\$ 2,000.00	\$ 800.00	\$
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra	Otros	VALOR TOTAL	
						\$ 89,441.00	\$

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1" INCLUYE GRAPA, ADAPTADOR Y UNION	ML
--	----

ITEM - Descripción		Unidad	Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
TUBO EMT 1" X 3M		UND	0.335	1.01	\$ 60,000.00	\$ 20,301.00
ADAPTADOR EMT 1"		UND	0.04	1	\$ 5,500.00	\$ 220.00
GRAPA GALV-GRUESA 1"		UND	0.5	1	\$ 1,000.00	\$ 500.00
UNION 1" EMT		UND	0.335	1	\$ 5,500.00	\$ 1,843.00
MANO OBRA ELECTRICAS 1AYUDANTE-1 OFI		HC	0.4	1	\$ 44,538.65	\$ 17,815.00
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO EN ALTURAS		U/D	0.6	1	\$ 18,000.00	\$ 10,800.00
HERRAMIENTA MENOR		GLB	0.4	1	\$ 2,000.00	\$ 800.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra	Otros	VALOR TOTAL
						\$ 52,279.00

SUMINISTRO E INSTALACIÓN CURVA EMT 1"						UND
ITEM - Descripción		Unidad	Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
CURVA EMT 1"		UND	1	1	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
MANO OBRA ELECTRICAS 1AYUDANTE-1 OFI		HC	0.25	1	\$ 44,538.65	\$ 11,135.00
HERRAMIENTA MENOR		GLB	0.05	1	\$ 2,000.00	\$ 100.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra	Otros	VALOR TOTAL
						\$ 26,235.00

SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA ATERRIZAJE TABLERO						UND
ITEM - Descripción		Unidad	Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial

CONECTOR DE COBRE 8-4				UND		1	1	\$ 5,714.00	\$ 5,714.00
VARILLA SOLIDA COBRE 9/16 X 2.40 M - 14MM				UND		1	1	\$ 386,899.00	\$ 386,899.00
CONECTOR VARILLA COBRE				UND		1	1	\$ 11,211.00	\$ 11,211.00
M.O. ELECTRICA 3 AYUD. + 1 OFIC. + 1 PROF.				HC		0.95	1	\$ 151,836.29	\$ 144,244.00
HERRAMIENTA MENOR				GLB		0.5	1	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra		Otros		VALOR TOTAL	
								\$ 549,068.00	

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE COBRE HF-ZH# 4								ML
ITEM - Descripción			Unidad		Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
CABLE COBRE HF-ZH# 4			M		1	1	\$ 26,000.00	\$ 26,000.00
M.O. ELECTRICA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL			HC		0.05	1	\$ 44,538.65	\$ 2,227.00
HERRAMIENTA MENOR			GLB		0.5	1	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra		Otros		VALOR TOTAL
								\$ 29,227.00

DESMONTE DE LUMINARIAS								UND
ITEM - Descripción			Unidad		Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
M.O. ELECTRICA 3 AYUD. + 1 OFIC. + 1 PROF.			HC		0.25	1	\$ 151,836.29	\$ 37,959.00
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO EN ALTURAS			U/D		0.6	1	\$ 18,000.00	\$ 10,800.00
HERRAMIENTA MENOR			GLB		4.4	1	\$ 2,000.00	\$ 8,800.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra		Otros		VALOR TOTAL

							\$
							57,559.00

RETIRO SWITCHE O TOMA							UND
ITEM - Descripción			Unidad	Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
M.O. ELECTRICA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL			HC	0.15	1	\$ 44,538.65	\$ 6,681.00
HERRAMIENTA MENOR			GLB	0.1	1	\$ 2,000.00	\$ 200.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal		Mano de Obra		VALOR TOTAL
							\$ 6,881.00

RETIRO CABLE # 8 A #14 POR TUBO CONDUIT							ML
ITEM - Descripción			Unidad	Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
M.O. ELECTRICA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL			HC	0.05	1	\$ 44,538.65	\$ 2,227.00
HERRAMIENTA MENOR			GLB	0.3	1	\$ 2,000.00	\$ 600.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal		Mano de Obra		VALOR TOTAL
							\$ 2,827.00

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METALICA C/DIV 10x4							ML
ITEM - Descripción			Unidad	Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
CANALETA METALICA 10X4X240 CON DIVISION			UND	0.42	1	\$ 86,000.00	\$ 36,120.00
M.O. ELECTRICA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL			HC	0.3	1	\$ 44,538.65	\$ 13,362.00
HERRAMIENTA MENOR			GLB	1	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00

Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra	Otros	VALOR TOTAL
						\$ 51,482.00

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 2F 100 AMP						UND
ITEM - Descripción	Unidad		Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
BREAKER 2F 100 AMP	UND		1	1	\$ 145,000.00	\$ 145,000.00
M.O. ELECTRICA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL	HC		1.85	1	\$ 44,538.65	\$ 82,396.00
HERRAMIENTA MENOR	GLB		0.8	1	\$ 2,000.00	\$ 1,600.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra	Otros	VALOR TOTAL
						\$ 228,996.00

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 1F 100 AMP						UND
ITEM - Descripción	Unidad		Cant	Desper	Vr/Unitario	Vr/Parcial
BREAKER 1F 100 AMP	UND		1	1	\$ 115,002.00	\$ 115,002.00
M.O. ELECTRICA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL	HC		1.41	1	\$ 44,538.65	\$ 62,799.00
HERRAMIENTA MENOR	GLB		0.1	1	\$ 2,000.00	\$ 200.00
Materiales	Equipo	AIU	SubTotal	Mano de Obra	Otros	VALOR TOTAL
						\$ 178,001.00