

FORMATO ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN						
CÓDIGO FO-GC-07	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL		VERSIÓN 3.0			

ACTA No.

2

1. En la ciudad de Bogotá D. C. se reunieron las siguientes personas:

MARTHA LILIANA GONZALEZ MARTINEZ

en calidad de ordenador del gasto y supervisor y

EDUARDO JOSÉ DEL VALLE MORA

quien actúa en calidad de Representante Legal de la firma,

para dejar constancia de la liquidación del contrato asesoría jurídica especializada No. IDU-1297-2025

I. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2. Contrato No.:

IDU-1297-2025

3. Nombre del Contratista:

ALMASTER S.A.S

4. Supervisor:

MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ

5. Objeto del Contrato:

PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES LEGALES ESPECIALIZADOS AL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO- IDU EN EL ÁREA DEL DERECHO AMBIENTAL

6. Plazo Pactado:

7

meses

19

días

7. Fecha de Inicio del Contrato:

12/05/2025

8. Fecha de Terminación del Contrato:

31/12/2025

II. ASPECTO FINANCIERO

9. Valor Inicial del Contrato:

\$ 102,770,000

10. Relación de CRP:

No.	2112	Fecha	09/05/2025	Valor	\$ 102,770,000.00
No.					
No.					

11. Adiciones:

No.		Fecha		Valor	
No.		Fecha		Valor	
No.		Fecha		Valor	

12. Prórrogas:

No.		Fecha		Plazo	
No.		Fecha		Plazo	
No.		Fecha		Plazo	

13. Valor total del contrato:

\$ 102,770,000

14. Valor ejecutado:

\$ 98,470,000

15. Valor pagado al contratista:

\$ 98,470,000

16. Valor pagado al cesionario:

\$ 0

17. Saldo contratista:

\$ 0

18. Saldo cesionario:

\$ 0

19. Valor a liberar:

\$ 4,300,000

III. RELACIÓN DE ACTAS O INFORMES

20. PAGOS EFECTUADOS	ORDEN DE PAGO	FECHA	PAGOS	FACTURA	FECHA
Primer pago por el periodo del 12 al 31 de mayo del año 2025	1313	09/06/2025	\$ 8,170,000	451	04/06/2025
Segundo pago por el periodo del 1 al 30 de junio del año 2025	1545	11/07/2025	\$ 12,900,000	492	02/07/2025
Tercer pago por el periodo del 1 al 31 de julio del año 2025	1884	11/08/2025	\$ 12,900,000	509	04/08/2025
Cuarto pago por el periodo del 1 al 31 de agosto del año 2025	2162	12/09/2025	\$ 12,900,000	518	03/09/2025
Quinto pago por el periodo del 1 al 30 de septiembre del año 2025	2520	09/10/2025	\$ 12,900,000	532	06/10/2025
Sexto pago por el periodo del 1 al 31 de octubre del año 2025	2833	10/11/2025	\$ 12,900,000	573	05/11/2025
Septimo pago por el periodo del 1 al 30 de noviembre del año 2025	3222	10/12/2025	\$ 12,900,000	598	02/12/2025
Ultimo pago por el periodo del 1 al 31 de diciembre del año 2025	18	15/01/2026	\$ 12,900,000	659	06/01/2026

FORMATO ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN				
CÓDIGO FO-GC-07	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN 3.0		

ACTA No.

2

21. Fecha	Cedente	Cesionario

V. GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO

22. Compañía de Seguros	Amparo	Póliza No.	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PRESTACIONES SOCIALES	11-44-101254921	09/05/2025	10/01/2029	\$ 10,277,000
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	11-44-101254921	09/05/2025	10/07/2026	\$ 20,554,000

VI. OBSERVACIONES

23. Observaciones

Se genera el acta de liquidación bilateral por mutuo acuerdo, con el fin de realizar la liberación del saldo descrita en el numeral 19 de la presente acta.

VII. AUTORIZACIÓN

24. Certifico en mi calidad de Supervisor (a) del contrato, que a la fecha el contratista se encuentra a paz y salvo con relación a los pagos SGSS según certificación expedida por el Represente Legal, la cual consta en la carpeta contractual de conformidad con la normatividad vigente y el contrato, la garantía se encuentra vigente al momento de suscribir la presente acta.

VIII. CONSTANCIA

25. Como constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones u obligaciones contractuales desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D. C. a los

25

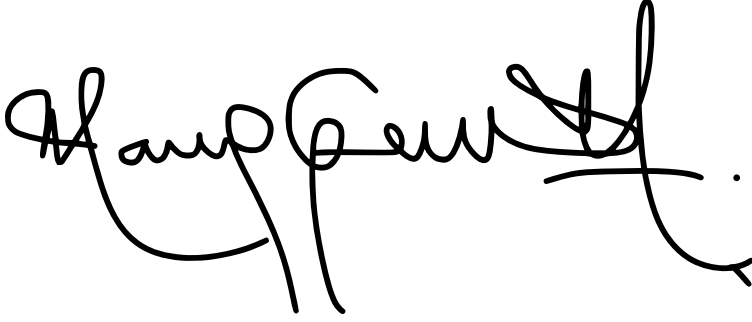
días del mes de

MARZO

de

2026

1. Supervisor del Contrato y Ordenador del gasto



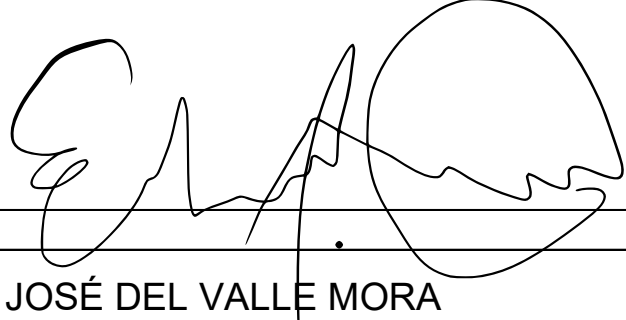
Firma:

Nombre: MARTHA LILIANA GONZALEZ MARTINEZ

Cargo: SUBDIRECTORA GENERAL JURIDICA

Y.R.


2. Contratista



Firma:

Nombre: EDUARDO JOSÉ DEL VALLE MORA
C.C. 80.757.094
Representante legal de la firma ALMASTER S.A.S.

Nit No.: 900.778.044-8