	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	**Codigo: F-PCT-008** **Versión: 10** **Hoja 1 de 1**
Proceso de Contratacion: CM2-010-2025		**Fecha Aprobación: 15/12/2022**

FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME: 26 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CONTRATO: En ejecución

CONTRATO No: 1019-2025

TIPO DE CONTRATO: Interventoría

CONTRATISTA: HERNANDO LEGUIZAMON GALINDO

Nit o C.C. No. **7.160.171**

No. DE INFORME: 2

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO: "EJECUCION DEL PROYECTO IMPLEMENTACION DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER"

VALOR INICIAL: $54.638.787,72

VALOR ADICIONAL: No aplica

PLAZO CONTRATO: CUATRO MESES Y QUINCE DIAS, sin exceder el 31 de diciembre de 2025

PLAZO ADICIONAL: No aplica

SUPERVISOR: EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ

CARGO SUPERVISOR: Subdirector de Planeación y Ordenamiento Ambiental

INTERVENTOR: No aplica

FECHA INICIO DEL CONTRATO: 8/09/2025

FECHA DE SUSPENSIÓN:		NO APLICA	x	**TERMINO DE LA SUSPENSION:**	No aplica
FECHA DE REINICIO:		NO APLICA	x	**TIEMPO DE PRORROGAS:**	No aplica
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2025				

PERIODO DEL INFORME: 08 de octubre al 07 noviembre 2025

ALCANCES O ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO CONTRACTUAL

INFORME SUPERVISION O INTERVENTORIA	2	08 de octubre al 07 noviembre 2025

AVANCES DE EJECUCIÓN

ALCANCE	PRESUP. CONTRATO	VALOR ADICIONAL	VALOR PAGADO	PLAZO DEL CONTRATO	TIEMPO EJECUTADO	AVANCE FISICO %	AVANCE FINANCIERO PAGADO %
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO: "EJECUCION DEL PROYECTO IMPLEMENTACION DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER"	$ 54.638.787,72	NO APLICA	0,00	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	2 MESES	27,00%	0%

Acta No.	CONCEPTO (Inicio,prorroga, Suspen, Reincio,etc)	FECHA DEL ACTA	POLIZA	FECHA TERMINACION DEL ACTA	VALORES			
					VALOR PAGADO	SALDO POR PAGAR	AMORTIZADO	PAGOS ACUMULADOS
1	Acta Inicio	8/09/2025	Cumplimiento No. 33-44-101265996	31/12/2025	0	$ 54.638.787,72	0	0
2	Acta de aclaración y modificación al acta de inicio	8/09/2025	Responsabilidad Civil Extracontractual No. 33-40-101086747	31/12/2025	0	No aplica	0	0

OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES

De acuerdo a lo manifestado en el informe No. 2 del contrato de obra No. 1053-2025, se continuaron con las visitas a los predios y se realizó el diseño de la parcela, identificando donde estaría la cerca, los árboles, el tanque y demás elementos. Se realizaron actividades de limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva en 7 predios y en los otros ya se han suministrado los insumos y actividades de Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas a 5 predios. Durante las visitas a los predios, se evidenció que 2 de estos poseen cobertura vegetal nativa de altura mayor a 2 metros, lo que conlleva a realizar el cambio de estos beneficiarios, ya que no está contemplado dentro del alcance del contrato; así mismo el señor CARLOS CEPEDA manifestó no estar interesado en continuar con el proyecto. Por último, se evidenció que el predio de NILSON CRUZ en la vereda Trochas, presenta dificultades debido a las condiciones físicas de la vía, la estrechez, la topografía y vegetación. Estas restricciones de transito impiden el ingreso de materiales como el tanque de 5.000 litros por lo que se sugiere si es posible, cambiar ese tanque por dos de menor volumen para facilitar el transporte al predio beneficiario.

El porcentaje de avance físico es cuantificado respecto al personal asociado al contrato de interventoría No. 1019-2025 y a la porcentualización del tiempo, manteniendo de esta forma la correspondencia en el seguimiento de ambas ejecuciones contractuales.

FIRMA INTERVENTOR

FIRMA SUPERVISOR

Proyectó Natalia Estévez

Revisó Prof. Esp. CAS Mónica Stella Monsalve Camacho

ANEXO: SOPORTE DE AVANCE: informe de obra e interventoría

Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento usted autoriza a la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad de que lleve el control de ingreso o asistencia, lo contacte , consulte la información registrada en otras bases de datos o archivos de cualquier entidad pública o privada, nacional o internacional, adelante trámites ante autoridades y atienda requerimientos de entidades públicas o privadas y, en general, para que la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS cumpla las demás finalidades establecidas en el aviso de privacidad publicado en http://cas.gov.co, el cual declara haber leído previamente al otorgamiento de la autorización.
Como titular de la información tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar sus datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El responsable del tratamiento es la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS, ubicada en la Carrera 12 No. 9-06, San Gil, Santander PBX: (57 7)723 8925, 7240765 correo electrónico: contactenos@cas.gov.co