EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	**INFORME DE SUPERVISION**	**CÓDIGO**	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025
PERIODO DE PAGO	29 DE NOVIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE PAGO ACTA N°1, CLAUSULA SEXTO. FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

No CONTRATO	**CD-068-2025** CDP: 121 RP: 114
OBJETO	DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES INHERENTES AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° CI-050-2025, PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS LOGÍSTICOS, TÉCNICOS Y OPERATIVOS EN EL DESARROLLO DE EVENTOS, CAMPAÑAS Y PROGRAMAS LIDERADOS POR LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS - ANTIOQUIA, según especificaciones técnicas.
NOMBRE CONTRATISTA	ANDRÉS FELIPE ÁLVAREZ MARÍN - Nit: 3.400.114-9
FECHA DEL CONTRATO	28 DE NOVIEMBRE DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	El Plazo para la ejecución del presente Contrato será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre del 2025; sin superar en todo caso el plazo del Contrato Interadministrativo N° CI-050-2025.
RECURSOS ADMINISTRAR	$ 67.550.000 SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L
FECHA INICIO	29 DE NOVIEMBRE DE 2025
ADICIÓN TIEMPO	no aplica
ADICIÓN DINERO	no aplica
FECHA SUSPENSIÓN	no aplica
FECHA DE REINICIO	no aplica
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	no aplica
SUPERVISOR	**MATEO GALLO MORALES**

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	32,00 días
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	11,00 días
AVANCE PORCENTUAL	34% Tiempo transcurrido desde la fecha de inicio

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	$ 67.550.000,00
VALOR ACTA 1	$ 60.320.000
PORCENTAJE EJECUTADO	89%

EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025

1.4 AMORTIZACIONES Y/0 ACTAS DE AVANCE

CONCEPTO	VLR. CONTRATO	VALOR EJECUTADO Y/O ACTAS DE AVANCE	ACTA 1	TOTAL ACUMULADO	SALDO POR EJECUTAR
VALOR COSTOS DIRECTOS	$ 67.550.000				
VALOR ACTA N°1			$ 60.320.000	$ 60.320.000	$ 7.230.000
TOTAL	**$ 67.550.000**		**$ 60.320.000**	**$ 60.320.000**	**$ 7.230.000**
TOTALES					
TOTAL PRESUPUESTO	$ 67.550.000				
VLR EJECUTADO	$ 60.320.000				
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 60.320.000**				
SALDO	$ 7.230.000				

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Municipio de San Carlos

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR A COBRAR
Desayuno (Incluye: Proteína, carbohidrato y bebida caliente) Debe ser servido y distribuido con cubiertos.	**200**	Unidad	$ 18.000	**$ 3.600.000**
Almuerzo (Incluye porción de carbohidratos, Proteína, Verdura y Bebida). Debe ser servido y distribuido con cubiertos.	**200**	Unidad	$ 22.000	**$ 4.400.000**
Comida (Incluye porción de carbohidratos, Proteína, Verdura y Bebida). Debe ser servido y distribuido con cubiertos.	**200**	Unidad	$ 22.000	**$ 4.400.000**
Refrigerio especial: producto de panadería de sal o de dulce de 150 gramos, bebida jugo natural en caja, leche o derivados, gaseosas en empaque comercial duro, de vidrio o plástico o tetra pack o lata. No en bolsas y una porción de fruta.	**200**	Unidad	$ 10.000	**$ 2.000.000**
Refrigerio sencillo: producto de panadería más jugo en caja o bebida fría de 200 ml	**500**	Unidad	$ 8.000	**$ 4.000.000**
Hidratación (paca bolsa de agua* 20 unidades de 200 ml,	**100**	paca	$ 7.000	**$ 700.000**
Hidratación paca de botella de agua * 24 unidades de 300 ml)	**100**	paca	$ 9.000	**$ 900.000**

EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025

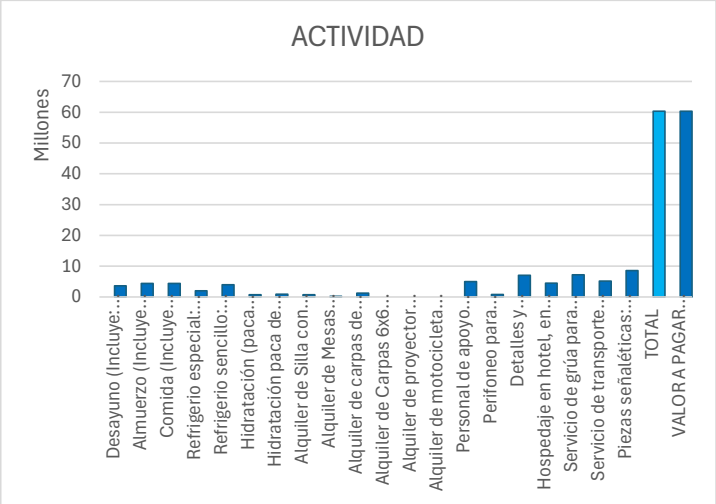
Alquiler de Silla con respaldo sin brazos	**350**	Unidad	$ 2.000	**$ 700.000**
Alquiler de Mesas Plástica	**30**	Unidad	$ 7.000	**$ 210.000**
Alquiler de carpas de estructura modular con dimensiones de 4 metros por 4 metros (4x4 m), destinadas a brindar cobertura y protección en eventos para el desarrollo de actividades técnicas, logísticas o sociales en zonas de intervención acordadas con la supervisión. - Estructura: (metálica, en aluminio o acero galvanizado, resistente a la intemperie). - Cubierta:(en lona PVC impermeable, ignífuga y resistente a los	**2**	dìa	$ 600.000	**$ 1.200.000**
Alquiler de Carpas 6x6 destinadas a brindar cobertura y protección en eventos para el desarrollo de actividades técnicas, logísticas o sociales en zonas de intervención. - Estructura: (metálica, en aluminio o acero galvanizado, resistente a la intemperie). - Cubierta:(en lona PVC impermeable, ignífuga y resistente a los rayos UV) - Anclajes y sujeción:(Incluye tensores, cuerdas o elementos de	**0**	dìa	$ 800.000	**$ -**
Alquiler de proyector Pantalla LED de alta resolución: Ideal para eventos al aire libre o en interiores con alta demanda visual. Transporte y montaje: Traslado e instalación en el lugar del evento. Soporte técnico: Asistencia durante el evento para asegurar el funcionamiento adecuado. Contenido personalizado: Reproducción de videos, imágenes o transmisiones en vivo según las necesidades del cliente.	**0**	Unidad	$ 1.500.000	**$ -**
Alquiler de motocicleta tipo carga (moto carga) destinada al transporte de materiales, herramientas, equipos e insumos necesarios para la realización de actividades logísticas y operativas; este servicio será utilizado para el apoyo en la ejecución de eventos, jornadas técnicas, mercados campesinos, brigadas ambientales y de sanidad animal, distribución de insumos agrícolas y otras acciones misionales propias de la dependencia.	**0**	Dia	$ 200.000	**$ -**
Personal de apoyo logistico como gestor de movilidad	**50**	Unidad	$ 100.000	**$ 5.000.000**
Perifoneo para publicidad de los diferentes eventos o ferias campesinas, con el fin de promover la participación ciudadana.	**10**	Dia	$ 80.000	**$ 800.000**
Detalles y reconocimientos simbólicos a participantes, expositores, líderes comunitarios o aliados estratégicos durante el desarrollo de eventos o ferias campesinas, con el propósito de fortalecer la identidad cultural, incentivar la participación activa y promover la economía local mediante la adquisición de productos provenientes del mercado campesino. Incluye: - Alimentos transformados (mermeladas, conservas, encurtidos, arequipes, cafés artesanales, chocolates locales,	**35**	Unidad	$ 200.000	**$ 7.000.000**

EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	**INFORME DE SUPERVISION**	**CÓDIGO**	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025

Hospedaje en hotel, en el área urbana del Municipio en acomodación múltiple	**50**	Unidad	$ 90.000	**$ 4.500.000**
Servicio de grúa para eventos de mayor magnitud debido a eventos o festividades dentro del municipio, incluye remolque de vehículos, motocarros, y motos, traslado a patios.	**4**	Dia	$ 1.800.000	**$ 7.200.000**
Servicio de transporte terrestre individual (tiquete) para movilización de población vulnerable, desde San Carlos a Medellín o viceversa	**171**	Viaje	$ 30.000	**$ 5.130.000**
Piezas señaléticas: Fabricadas en acrílico cristal original de 3 mm, Impresión digital de alta resolución en vinilo adhesivo transparente laminado, impresión en relieve sobre rígidos para sistema Braille y texturas de 0.5 mm de alto, con tamaño de 30 cm x 20 cm e instalación en los puntos definidos.	**120**	Unidad	$ 71.500	**$ 8.580.000**
			TOTAL	**$ 60.320.000**
			VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 60.320.000**

GRAFICA



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante este periodo, se definieron aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

1. Aprobación de polizas contractuales: Póliza de seguro de cumplimiento: M-100283935; y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual: M-100073675.
2. Se suscribe el acta de inicio entre EDESAN y Contratista.

EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	**INFORME DE SUPERVISION**	**CÓDIGO**	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025

2.3.1 MANEJO DEL PAGO ANTICIPADO

SEXTO. FORMA DE PAGO O DE DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS La EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS – EDESAN realizara los desembolsos de la siguiente forma: i. El valor total del contrato se cancelara mediante desembolsos correspondientes a actas parciales de ejecución, de acuerdo a los valores unitarios previstos en el presupuesto oficial y propuesta, previo informe de avance y ejecución de las metas planteadas en el proyecto y respectivo informe de supervisión en los cuales se cuantificarán las actividades realizadas durante el periodo objeto del cobro, junto con la constancia del pago de aportes a seguridad social así como parafiscales, en los términos señalados para el efecto en la normatividad vigente en la materia.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	No PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	V/ ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	SEGUROS MUNDIAL	M-100283935	28/11/2025	30/4/2026	$ 6.755.000,00
PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL	M-100283935	28/11/2025	31/12/2028	$ 3.377.500,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS MUNDIAL	M-100073675	28/11/2025	31/12/2025	$ 284.700.000,00

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Certifica el cumplimiento de la seguridad social hasta el mes de diciembre de 2025

REGISTRO FOTOGRAFICO

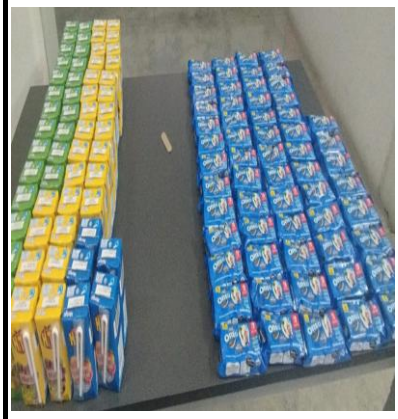




EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	**INFORME DE SUPERVISION**	**CÓDIGO**	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025








EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	**INFORME DE SUPERVISION**	**CÓDIGO**	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025







EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025











EDESAN EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS	**INFORME DE SUPERVISION**	**CÓDIGO**	
		VERSIÓN	
		FECHA	

FECHA DEL INFORME	12 DE DICIEMBRE DE 2025










FIRMA SUPERVISOR:

MATEO GALLO MORALES
PROFESIONAL PARA LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS