TIPO DE DOCUMENTO	PROCEO QUE LO GENERA	
FORMATO	GESTIÓN CONTRATACION	
NOMBRE	CODIGO Y VERSIÓN	FECHA DE VERSIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN PERSONA JURIDICA	FO-CT-802-V2	26/8/2025

I. DATOS DEL INFORME

PERIODO DEL INFORME	AÑO	AREA	SERVICIO	No. CONTRATO-AÑO	NOMBRE DEL CONTRATISTA	No.IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA
FEBRERO	2026	ADMINISTRATIVA	MANTENIMIENTO	709-2026	PROSERVICIOS DEL LLANO S.A.S	NIT No. 901.902.014-2

II. DATOS DEL SUPERVISOR

SUBGERENCIA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN
SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	ROBERT FERLEY GUTIERREZ PARRADO	DIRECTA

III ASPECTOS JURIDICOS

Los contratos que celebre la Empresa Social del Estado Hospital SAN RAFAEL DE CAQUEZA, de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, artículo 195, se sujetarán a las normas del derecho privado, a aquellas de que trata el Estatuto de Contratación de la empresa previsto en el Acuerdo 007 de 2014 modificado por el Acuerdo Nro. 010 de 2017 en los articulos 33, 43 y 50, modificado a su vez por el Acuerdo 026 de 2024 por medio del cual se modifica y adiciona el estatuto de contratación en los articulos: 30, 34, 35 y discrecionalmente podrán incluir las cláusulas excepcionales previstas en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenida en la ley 1150 de 2007, y demás normas que las modifiquen, adicionen o reformen.

IV. DATOS DEL CONTRATO

OBJETO:	ADECUACION Y REMODELACION DE ZONA DE PARQUEO DE AMBULANCIAS, BAÑO DE TRIPULACION Y BAÑOS PARA EL PERSONAL EN LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE CAQUEZA				
IDENTIFICACIÓN DEL RUBRO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	No. CDP	FECHA DEL CDP	VALOR DEL CDP ($)
24501030701	H.SEDE MANTENIM.HOSPITALARIO ADD.DE BIENES	2026	832	21/01/2026	$ 343,103,938.00
245020800101	MANTENIMIENTO HOSPITALARIO ADQUISICION DE SERVICIOS H SEDE				
TIPO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO	TERMINO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 343,103,938.00	30 DE ENERO DE 2025	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	30/01/2026	29/05/2026

DATOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

POLIZAS

NOMBRE DE LOS AMPAROS	%	SUMA ASEGURADA	ANEXO	NUMERO DE LA POLIZA	ASEGURADORA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	FECHA EXPEDICION POLIZA	Nº DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DEL REGISTRO PRESUPUESTAL
CUMPLIMIENTO	20%	$ 6,862,078.60	0	620 47 994000059822	ASEGURADORA SOLIDARIA DECOLOMBIA	30/01/2026	30/09/2026	30/01/2026	798	30/1/2026	$ 343,103,938.00
CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	20%	$ 51,465,590.70	0	620 47 994000059822		INICIA VIGENCIA POR CINCO(5) AÑOS QUE SERAN CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA A ENTERASATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LA CUAL DEBERA SER REPORTADA OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITOALA COMPAÑIA		30/1/2026			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	15%	$ 51,465,590.70	0	620 47 994000059822		30/01/2026	30/05/2029	30/1/2026			
CALIDAD DEL SERVICIO	15%	$ 51,465,590.70	0	620 47 994000059822		30/01/2026	30/5/2027	30/1/2026			

MODIFICACIONES AL CONTRATO

MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	SUSPENCIÓN	FECHA DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	TIEMPO DE SUSPENCIÓN	TIEMPO DE PRORROGA	VALOR DE LA ADICIÓN	JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

NOMBRE DEL CEDENTE		IDENTIFICACION		VALOR	
NOMBRE DEL CESIONARIO		IDENTIFICACION			

Cuando se realice una cesión, se debe indicar en los espacios destinados a tal fin, la información relacionada con la póliza y el registro presupuestal, la información de este formato debe incluir la totalidad de la información del contrato

TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA		FECHA DE TERMINACIÓN	ACTA DE TERMINACIÓN				FECHA DEL ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA		
TERMINACION Y LIQUIDACION			SI		NO		FECHA DEL ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACIÓN		

CONTRATO	709-2026

V. SEGUIMIENTO FINANCIERO: INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 343,103,938.00

INFORME CONSOLIDADO DE EJECUCIÓN

FECHA DE LA FACTURA	FACTURA	VALOR FACUTURADO	VALOR PAGADO	C.TE EGRESO	C.EGRESO CARGADO EN SECOP SI	C.EGRESO CARGADO EN SECOP NO
11/3/2026	FE-13	$ 102,931,181.00	$ -	EN CURSO	X	
			$ -			
		$ -	$ -			
		$ -	$ -			
		$ -	$ -			
	TOTALES	$ 102,931,181.00	$ -			

DESEMBOLSOS A REALIZAR

FACTURA	VALOR	FACTURA CARGADA EN SECOP SI	FACTURA CARGADA EN SECOP NO
FE-13	$ 102,931,181.00	X	
	$ -		
	$ -		
	$ -		
	$ -		
	$ 102,931,181.00		

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

PRESUPUESTO	Valor ($)
PRESUPUESTO INICIAL	$ 343,103,938.00
ADICION No. 1	$ -
ADICION No. 2	$ -
TOTAL	$ 343,103,938
VALOR A PAGAR	$ -
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 102,931,181.00

PORCENTAJE Y VALOR SIN EJECUTAR	70%	$ 240,172,757.00

IV. SEGUIMIENTO TECNICO: INFORMACIÓN SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

ACTIVIDADES ESPECIFICAS					SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTAS	% AVANCE MENSUAL	% ACUMULADO GENERAL	OBSERVACIÓNES DEL SUPERVISOR
-	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.				
1		PARQUEADERO AMBULANCIAS			$ 12,458,464.00	100%	100%	
1.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 LI	LIL	63	Se realizó la instalación de cerramiento provisional en tela verde con el fin de delimitar el área de intervención y mejorar las condiciones de seguridad durante la ejecución de las obras.	100%	100%	
1.02	1.28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 LI	M2	61	Se ejecutó la demolición de placa existente en concreto, mediante medios manuales y mecánicos			
1.03	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	LIS/KM	336000	Se realizó la recolección, cargue y transporte de residuos de demolición			
2		RELLENO Y EXCAVACIÓN			$ 21,523,881.00	100%	100%	
2.01	16.6	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA H=0.0-2.0 LI (SECO SIN EXPLOSIVOS)	LI3	38.96	Se ejecutaron excavaciones manuales	100%	100%	
2.02	APU 2	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	LI3	48.02	Se realizó suministro, extendido y compactación de material arena de peña, asegurando condiciones de estabilidad y soporte.			
2.03	2.5	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	LI3	28.84	Se ejecutó relleno con material seleccionado tipo recebo, debidamente compactado en capas para garantizar capacidad portante.			
2.04	2.3	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	LI3	57	Se utilizó material proveniente de excavaciones, realizando extendido y compactación			
3		TUBERIA Y ESTRUCTURA			$ 6,764,917.00	100%	100%	
3.01	35	CAJA DE INSPECCION DE 60X60	UN	2	Se construyeron cajas de inspección incluyendo excavación de acuerdo a edpecificaciones y dimension planteada	100%	100%	
3.02	3.25	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 8"	LIL	63.8	Instalación de red sanitaria en tubería PVC de 8", incluyendo nivelación, alineación, uniones y pruebas de funcionamiento.			
3.03	11.33	RED SANITARIA PVC 4"	LIL	2.44	Se ejecutó la instalación de tubería sanitaria de 4", garantizando correcta pendiente.			
3.04	11.24	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	LIL	24	Instalación de redes hidráulicas en diferentes diámetros, incluyendo accesorios, conexiones y pruebas.			
3.05	11.26	RED SUMINISTRO PVC 1"	LIL	12				
3.06	11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	LIL	24				

4		PRELIMINARES PERGOLA			$ 0.00	0%	0%
4.01	1.41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE ELEMENTOS CON ELEMENTOS DEPRESCIÓN	M2	22.5	Estas actividades que a la fecha no registran ejecución corresponden a ítems programados para fases posteriores, por lo cual su desarrollo se encuentra previsto para los siguientes periodos de ejecución.	0%	0%
4.02	1.31	CUARTO ALMACENAMIENTO PARQUEADRERO AMBULANCIAS	M2	258.4		0%	0%
5		EXCAVACIONES Y RELLENOS			$ 0.00	0%	100%
5.01	16.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM.	M3	113.34	Estas actividades que a la fecha no registran ejecución corresponden a ítems programados para fases posteriores, por lo cual su desarrollo se encuentra previsto para los siguientes periodos de ejecución.	0%	0%
5.02	16.11	APIRUADO (NORMA INVIAS 311)	M3	46.46			
6		ESTRUCTURAS EN CONCRETO			$ 0.00	0%	0%
6.01	1.28	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	2.37	Estas actividades que a la fecha no registran ejecución corresponden a ítems programados para fases posteriores, por lo cual su desarrollo se encuentra previsto para los siguientes periodos de ejecución.	0%	0%
6.02	2.16	DADOS EN CONCRETO 3500PSI	M3	0.24		0%	0%
6.03	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	4.7		0%	0%
6.04	APU 3	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO24 MPa/3500PSI) MEZCLAENOBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	30		0%	0%
6.05	14.3	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	24		0%	0%
6.06	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1		0%	0%
6.07	5.5	ANDEN CONCRETO 3500 PSI EN SITIO E=0.10 M	M2	1		0%	0%
6.08	5.14	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M. E=0.10 M. CONCRETO 3000 PSI	ML	9.49		0%	0%
7		ESTTRUCTURA CUBIERTA			$ 0.00	0%	0%
7.01	10.25	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR) PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERIA CONTEMPLA TAMBIEN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	2710.2	Estas actividades que a la fecha no registran ejecución corresponden a ítems programados para fases posteriores, por lo cual su desarrollo se encuentra previsto para los siguientes periodos de ejecución.	0%	0%
7.02	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONIATO ALVEOLAR 6 MM (CRISTAL), NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	87.75	Estas actividades que a la fecha no registran ejecución corresponden a ítems programados para fases posteriores, por lo cual su desarrollo se encuentra previsto para los siguientes periodos de ejecución.	0%	0%
BAÑOS DE PERSONAL						100%	100%
8		ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN BAÑOS 1			$ 14,490,258.00	100%	100%
8.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	36.4	Instalación de cerramiento provisional para aislamiento del área intervenida.	100%	100%
8.02	1.12	DEMOLICION EN CHAPE MURO	M2	42.75	Se realiza retiro de cerámica existente en muro	100%	100%
8.03	1.11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	8.6	Se ejecutaron actividades de demolición de pisos y placas necesarias	100%	100%
8.04	1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	4	Retiro de 4 sanitarios existentes para reposición.	100%	100%
8.05	1.26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	7.98	Se ejecutaron actividades de demolición de pisos y placas necesarias	100%	100%
8.06	16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM.	M3	6.28	Se realizan excavaciones necesarias para adecuación del área de intervención	100%	100%
8.07	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	336	Se realizó la recolección, cargue y transporte de residuos de demolición	100%	100%
8.08	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	5	Instalación de redes sanitarias con sus respectivas conexiones.	100%	100%
8.09	11.32	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	22.1			
8.10	11.22	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UN	2	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.11	11.33	RED SANITARIA PVC 4"	ML	2	Instalación de redes sanitarias con sus respectivas conexiones.	100%	100%
8.12	APU 5	BUJE SANITARIO DE 4" A 3"	UN	1	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.13	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIA DE 4"	UN	2	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.14	11.26	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	9.90	Instalación de red de suministro con sus respectivas conexiones.	100%	100%
8.15	11.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO EN PVC DE 1/2"	UN	3	Colocación de registros hidráulicos para control del sistema.	100%	100%
8.16	APU 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO EN PVC DE 1/2"	UN	13	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.17	13.4	ALISTADO PISOS 1:3. E=0.04	M2	7.98	preparación de superficie para instalación de acabados.	100%	100%
8.18	APU 8	BALDOSA CERÁMICA PARED	M2	42.12	Instalación de cerámica en pisos y muros, garantizando nivelación, alineación y acabado final.	100%	100%
8.19	14.41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5. CALIDAD PRIMERA	M2	7.78			
8.20	14.42	MEDIA CAÑA GRANITO	ML	15.8	Ejecución de remates en media caña sanitaria en encuentros muro-piso.	100%	100%
8.21	14.35	REMATES WITIS ALUMINIO	ML	13.7	Instalación de elementos de terminación en aluminio	100%	100%
8.22	17.1	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE	UN	2	Monntaje de tanque, lavamanos y accesorios con sus respectivas conexiones	100%	100%
8.23	17.5	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE PEDESTAL	UN	2			
9		ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN BAÑOS 2			$ 9,549,940.00	73%	73%
9.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	7	Delimitación del área de trabajo mediante cerramiento provisional en tela verde	100%	100%
9.02	1.16	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA 0.15 M	M2	10.31	Se realiza demolición de elementos existentes necesarios para adecuación del espacio para actividades posteriores	100%	100%
9.03	1.1	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	23.19			
9.04	1.12	DEMOLICIÓN EN CHAPE MURO	M2	6.32			
9.05	1.28	DEMOLICION PLACA PISO 0.20 M	M2	7.67			
9.06	16.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM.	M3	2.28	Ejecución de excavaciones para redes y adecuaciones incluyendo el retiro de sobrantes	100%	100%
9.07	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	14.56	Se realiza Instalación de sistema sanitario con sus respectivas conexiones.		
9.08	11.32	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	2.5			
9.09	11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	8.58			
9.10	11.16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	8	Ejecución de puntos de agua para funcionamiento de aparatos sanitarios		
9.11	16.11	APRIUADO (NORMA INVIAS 311)	ML	0.76	Se realizó colocación de capas de soporte en concreto y material granular.		
9.12	8.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	1.52			
9.13	11.36	REGISTRO 1/2"	UN	1	Colocación de registro de 1/2" para control del sistema.		
9.14	5.25	MURO EN BLOQUE H.° 4 E= 0.10 M	M2	7.96	Construcción de muros wn bloque para divisiones internas según especificaciones		
9.15	9.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4. E= 1.5 CM	M2	19.06	Se ejecutan estas actividades correspondientes a acabados de superficie en muros		
9.16	9.3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	21.4			
9.17	APU 9	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	4	Instalación de puntos de conexión para aparatos.		
9.18	5.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M	M2	16.05	Construcción de muros wn superboard para divisiones internas según especificaciones		

LOS SERVICIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDEN AL MES DE **FEBRERO** DEL AÑO 2026 Y A AVANCE DE EJECUCIÓN (30%). LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO DESCRITO ANTERIORMENTE RELACIONA CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO , POR TANTO SE CUMPLE CON LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y FINANCIEROS, ASI MISMO SE RECIBEN LOS SOPORTES CON LO CUAL SE VERIFICA EL CUMPLIMIENTO A SATISFACCIÓN DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS.

	ACUMULADO EJECUTADO
COSTOS DIRECTOS	$ 76,245,319.00
COSTOS INDIRECTOS OBRA CIVIL	
VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	$ 76,245,319.00
ADMINISTRACION	$ 15,249,064.00
IMPREVISTOS	$ 3,812,266.00
UTILIDAD	$ 7,624,532.00
TOTAL AIU	$ 26,685,862.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	$ -
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	$ 102,931,181.00

9.1.9	APU 8	BALDOSA CERAMICA PARED	M2	7.29	Instalación parcial de enchape cerámico en muros, pendiente remate final.	91%	91%
9.2.0	14.41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	23.19	Estas actividades que a la fecha no registran ejecución corresponden a ítems programados para fases posteriores, por lo cual su desarrollo se encuentra previsto para los siguientes periodos de ejecución.	0%	0%
9.2.1	14.42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	3.6			
9.2.2	18.16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	60.81			
9.2.3	17.1	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	2			
9.2.4	17.4	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERIA)	UN	2			
9.2.5	APU 10	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ALUMINIO CORREDIZA CON VIDRIO 4 MM	M2	5.74			
9.2.6	17.7	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	2			
9.27	10.15	DIVISION PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	0.5			
9.2.8	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	3			
9.2.9	APU 11	PANEL LED REDONDO 18 W	UN	3			
9.3.0	14.17	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	18.09			
9.3.1	APU 12	EXTRACTOR DE AIRE	UN	1			
9.32	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	336			
BAÑO TRIPULACION						100%	100%
10		ADECUACION Y REMODELACIÓN BAÑO			$ 11,457,859.00	100%	100%
10.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.16 M	ML	25	Se realizó la instalación de cerramiento provisional en tela verde para delimitar el área de intervención durante la ejecución de las obras.	100%	100%
10.02	1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.81	Se ejecutó la demolición del acabado existente en piso, incluyendo retiro de material	100%	100%
10.03	APU 14	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA	M2	3.8	Se realizó el retiro del cielo raso existente	100%	100%
10.04	1.28	DEMOLICION PLACA PISO 0.20 M	M2	19.96	Se efectuó la demolición de la placa estructural existente, mediante medios manuales y mecánicos.	100%	100%
10.05	16.5	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.0 M (INCLUYERETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	8.64	Se ejecutaron excavaciones manuales en material conglomerado, incluyendo retiro de sobrantes	100%	100%
10.06	1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	2	Se realizó el retiro de unidades sanitarias existentes	100%	100%
10.07	APU 15	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES DUCHA	M2	2.18	Se desmontaron divisiones existentes	100%	100%
10.08	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	5	Se instaló la red sanitaria en tubería PVC de diferentes diámetros, con pendientes y conexiones adecuadas.	100%	100%
10.09	11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	32		100%	100%
10.1	16.11	APIRADO (NORMA INVIAS 311)	M3	3.38	Se ejecutó la conformación de base granular con material seleccionado, debidamente compactado.	100%	100%
10.11	5.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	3.38	Se realizó el vaciado de concreto estructural para conformación de superficies	100%	100%
10.12	14.41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	7.07	Se instaló enchape cerámico con nivelación y alineación especificadas.	100%	100%
10.13	APU 9	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2"	UN	2	Se instalaron puntos de drenaje con sifón para evacuación de aguas.	100%	100%
10.14	APU 16	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	21.36	Se efectuó limpieza general de superficies mediante equipos de presión, garantizando condiciones óptimas de entrega.	100%	100%
10.15	APU 17	CIELO RASO PVC	M2	3.8	Instalación de cielo raso en paneles de PVC, incluyendo estructura de soporte y acabados.	100%	100%
10.16	14.42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	8.31	Ejecución de remates sanitarios en encuentros piso-muro para facilitar limpieza y evitar acumulación de humedad.	100%	100%
10.17	17.1	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	1	Se realiza instalación de unidad sanitaria y lavamanos con griferia	100%	100%
10.18	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1		100%	100%
10.19	10.13	DIVISIÓN BAÑO ALUMINIO Y ACRILICO H= 1.8 M	M2	2.18	Instalación de divisiones modulares para ducha	100%	100%
10.2	APU 12	EXTRACTOR DE AIRE	UN	1	Instalación de sistema de ventilación mecánica	100%	100%
10.21	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	336	Se realizó el cargue, transporte y disposición de escombros.	100%	100%
% PROMEDIO ACUMULADO DEL ESTADO DE AVANCE GENERAL DEL CONTRATO							30.0%

ENTREGABLES

DOCUMENTOS SOPORTES ENTREGADOS	FECHA DE ENGREGA	DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP		PLANILLA DE SEGURIDAD No. /CERTIFICADO	PERIODO DE COTIZACIÓN	CERTIFICADO EXPEDIDO POR:
		SI	NO			
Informe de actividades No. 1	FEBRERO	X		CERTIFICADO PAGO SEGURIDAD SOCIAL	FEBRERO	CONTADORA
Anexos						
Certificado de seguridad social						
LOS DEMAS ENTREGABLES CON CONSIDERE EL SUPERVISOR DEL CONTRATO						

DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS, CONTABLES , JURÍDICAS Y DE RIESGOS QUE SE CONSIDEREN PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

CAUSAS	TIPO DE DIFICULTAD	ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN	FECHA DE SOLUCIÓN	GESTIÓN	RESULTADOS

SE MATERIALIZÓ ALGUNO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES CONTRACTUALES?	SI		NO	X

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo evaluado se evidencia la ejecución total de las actividades correspondientes a los capítulos de preliminares, excavaciones, rellenos y redes del área de parqueadero de ambulancias, así como la culminación de las actividades asociadas a la adecuación del baño 1. De igual manera, se presenta un avance significativo en la adecuación del baño 2, donde se han desarrollado las etapas de demolición, redes, estructura y parte de los acabados, quedando pendientes algunas actividades de terminación. Las actividades no ejecutadas corresponden principalmente a fases constructivas posteriores del proyecto, las cuales se encuentran programadas para los siguientes periodos. En el área correspondiente al baño de tripulación, se ejecutaron en su totalidad las actividades de demolición, adecuación, instalación de redes, conformación estructural y acabados, incluyendo la reposición de aparatos sanitarios y la implementación de elementos de ventilación y divisiones internas. Las actividades se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas, garantizando condiciones óptimas de funcionalidad, y cumplimiento normativo.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

PROYECTADO POR	REVISADO POR	APROBABO POR :
NOMBRE: WENDY BENITO	NOMBRE: ALFREDO FERNÁNDEZ	NOMBRE: ROBERT FERLEY GUTIERREZ PARRADO
LIDER DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	APOYO ADMINISTRATIVO Y ASISTENCIAL	SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
FIRMA: Wendy Benito O.	FIRMA:	FIRMA: