GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN ESTATAL**	Código: FO-M7-P3-079 Versión: 02 Fecha de aprobación: 17 de julio del 2017

INFORME No.:	**1**	**SUPERVISION X**	DE SEGUIMIENTO	☐	FINAL	☐
		INTERVENTORIA ☐	PARA PAGO	**X**		
PERIODO DE SEGUIMIENTO		Desde:	16/09/2020	Hasta:	30/09/2020	
PERIODO PARA PAGO		Desde:	16/09/2020	Hasta:	16/09/2020	

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO CONVENIO	**X**	NÚMERO:		4600010927	
	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:		14/09/2020	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				16/09/2020	
OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CAVAS, NEVERAS, FUENTES DE AGUA Y EXTRACTORES DE AIRE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA..					
DEPENDENCIA CONTRATANTE / ASOCIADA:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA	
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:		TH INGENIERIA S.A.S	
		NIT		900.569.955-6	
VALOR [$]:		INICIAL:		**OCHENTA MILLONES DE PESOS ML. ($80.000.000),** IVA INCLUIDO DEL 19% y todos los gastos en que pueda incurrir el Contratista durante la ejecución del Contrato	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
			N/A		
		VALOR TOTAL:		**OCHENTA MILLONES DE PESOS ML. ($80.000.000),** IVA INCLUIDO DEL 19% y todos los gastos en que pueda incurrir el Contratista durante la ejecución del Contrato	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				N.A	
PLAZO:		INICIAL		**TRES Y MEDIO (3,5) MESES,** CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO(16/09/2020), SIN SUPERAR EL 18 DE DICIEMBRE DE 2020**.**	
				FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
				16/09/2020	18/12/2020
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A		
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			No.	N.A	N.A
			NUEVA FECHA DE TERMINACION		N.A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4200010428	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		9/09/2020	
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS				SI	
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:				10993	

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	MARIA EUGENIA RAMIREZ H
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N.A

% DE EJECUCION FISICA	5%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	5%

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

2.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA

POR PARTE DEL CONTRATISTA/ASOCIADO:

ACTIVIDADES PROGRAMADAS	% EJECUCION	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
Prestación Del Servicio de mantenimiento de aires Para La Fábrica De Licores Y Alcoholes De Antioquia	5%	Cumplimiento de las obligaciones de acuerdo con el cronograma de entregas

POR PARTE DEL CONTRATANTE/ASOCIADO:

ACTIVIDADES PROGRAMADAS	% EJECUCION	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
Pagos (facturación)	5%	Se recibió factura por $1.951.987

2.1.2. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS

FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
16-09-2020	N.A

2.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA

ENTIDAD	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	OTROS	TOTAL
1. Recursos iniciales comprometidos	$ 80.000.000			$ 80.000.000
2. Adiciones				
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS				
4. Anticipos				
5. Recursos pagados / desembolsados				
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS				
7. Recursos ejecutados	$4.500.343			$4.500.343
8. Recursos no ejecutados	$ 75.499.657			$ 75.499.657

2.3. ANOTACIONES ADICIONALES:

No aplica

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO:

CLÁUSULA - FORMA DE PAGO: EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOUIA, efectuara pagos mensuales de acuerdo a los bienes efectivamente suministrados por el contratista, previa presentación de los respectivos soportes, con el informe de almacén y de la factura correspondiente, la cual será cancelada dentro de los sesentas (60) días siguientes a la radicación de los documentos en el Centro de Administración Documental de la FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA y siempre que se hayan aportado las garantías exigidas dentro del plazo fijado en las obligaciones del contratista.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	16/09/2020	$ 80.000.000				$ 80.000.000
Pago No.1 / Desembolso	31/03/2019				$4.500.343	$ 75.499.657
Pago No.2 / Desembolso						
TOTALES		**$ 80.000.000**			$4.500.343	

VERIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista/asociado presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

PAGO: Según lo estipulado en la cláusula “FORMA DE PAGO/DESEMBOLSO”, con la recepción a satisfacción por parte del supervisor, en el desarrollo del contrato/convenio se hará el siguiente pago al contratista, correspondiente a la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M.L. ($4.500.343)** relacionada en el Pago No. **1** de la tabla adjunta en el numeral 3. “CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS”.

El pago se soporta en la facturaS electrónicaS **N° FE 1209** por un valor de **$1.951.987 Y fe 1208 POR UN VALOR DE $2.548.356**

4 CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS.

Los riesgos que no han sido relacionados en este numeral, han sido monitoreados por la supervisión del contrato durante la vigencia del contrato, sin embargo no ha sido necesario implementar el tratamiento de mitigación señalado en la matriz de riesgo de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha no se han presentado o materializado durante la ejecución contractual.

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

Factura
Recibo a satisfacción
Parafiscales
Planilla de aportes
Soportes de servicio

Para constancia, se firma la presente acta el: **27/10/2020**

MARIA EUGENI RAMIREZ HENAO
Profesional Especializada Servicios Generales

TH INGENIERÍA SAS
Diseño · Montaje · Mantenimiento

ORDEN DE SERVICIO

Nº 37236

Entidad Fla | Ciudad Medellin | Fecha 30/09/20

Intervención

- Preventivo ○ Instalación ○
- Correctivo ● Traslado ○
- Predictivo ○ Revisión ○
- Garantía ○ Otro ○

Tipo de equipo

- Ventana ○ Torre ○
- Mini-Split ○ Precisión ○
- Split ○ Otro ●
- Paquete ○

Información de equipo

Unidad Manejadora

Marca Lennox
Modelo YSA060S4N44Y
Serial
Ubicación Oficinas laboratorio de Calidad

Características
Capacidad 60000
VAC por fase 110 110 110
Corriente x Fase 17.1 16.5 15.9
Estado General B X M
Observaciones:
Lona 2 mt
pisa Lona 6 mt
Xylol 1 galon
Cinta Fasil 1 Rollo
Codos pvc 3/4 4 und

Unidad Condensadora

Marca
Modelo
Serial
Ubicación

Capacidad
VAC por fase
Corriente Compresor 1 L1 L2 L3
Corriente Compresor 2 L1 L2 L3
Corriente Compresor 3 L1 L2 L3
Estado General B R M
Observaciones:

Condiciones ambientales

Antes del servicio

Tª Ambiente Exterior °C		Tª Ambiente Interior °C	
Tª entrada evaporador °C		Tª salida evaporador °C	
Tª entrada condensador °C		Tª salida condensador °C	
Presión de succión psig		Presión de líquido psig	

Después del servicio

Tª Ambiente Exterior °C		Tª Ambiente Interior °C	
Tª entrada evaporador °C		Tª salida evaporador °C	
Tª entrada condensador °C		Tª salida condensador °C	
Presión de succión psig		Presión de líquido psig	

Actividades

- Lavado y desinfección de serpentines, evaporadores y condensadores. ○
- Limpieza de blowers y aspas. ●
- Limpieza de rejillas y difusores. ○
- Tensión de bandas. ○
- Revisión y limpieza de drenaje y bandeja de condensado. ●
- Revisión poleas y correas si las tiene. ○
- Chequeo y ajuste de ventiladores, tornillerías, balineras. ○
- Revisión y limpieza de filtro. ○
- Chequeo de hermeticidad del sistema (fuga). ○
- Revisión de rodamientos. ○
- Lubricación de rodamientos. ○
- Lectura de temperatura de condensación y evaporación. ○
- Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores. ●
- Chequeo y mantenimiento a controles eléctricos. ○
- Revisión de presiones del comprensor. ○
- Revisión de circuito electrónico de potencia y control. ○
- Revisión y limpieza de contactores, térmicos y protecciones eléctricas. ○
- Revisión de fugas de refrigerante en el sistema de refrigeración. ○
- Revisión y limpieza empaquetadura. ○
- Revisión, limpieza y ajuste de bornes, empalmes eléctricos. ○
- Chequeo de nivel del aceite. ○
- Limpieza de bomba de condensado. ○

Otros
El equipo fla laborando bien bajo parametros normales

Detalle de Repuestos y/o Materiales Utilizados

Código	Descripción	Cantidad
	Pintura Anticorrosiva gris	1/2 galon
	Disolvente	1 galon
	Sellante p25	1 und
	Tornillo autoperforante	60 und
	Tubo pvc 3/4	3 mt
	Universal 3/4	1 und
	Tornillo de empalme	30 und
	Brocas 2"	2
	Lija 180	5 und

Observaciones y Recomendaciones

Se realiza Mtto Con Hidrolavadora al equipo Ductería y alrededores. El equipo presenta Escape en la Ductería y se realiza Reforma del ducto Con el fin de evitar escapes y filtraciones. Se realiza instalación de drenaje (canalizar hasta salidas) se pintan ductos con Anticorrosivo los cuales estaban muy oxidados. Se cubre y se cierra registro en Drywall

Acción Tomada papel sellar Ducto interna

Analisis de falla

- Desgaste/uso ○ Mala Operación ○ Medio Amb ○ Fuga ○
- Falla eléctrica ○ Mala Instalación ○ Accesorios ○ Conexiones ○
- Falla mecánica ○ Contaminación ○ Desconocido ○ No Definido ○

Acción Tomada

- Reparación ○ Capacitación ○ Cambio ○ Verificación ○
- Ajuste ○ Limpieza ○ Otros ○ Instalación ○
- Calibración ○ Lubricación ○ Ninguna ○ Entrega ○

Calificación del Servicio

Criterios	1	2	3	4	5
Calidad trabajo					
Atención técnicos					
Orden y aseo					

Para ser diligenciado por el cliente

Tiempo de Ejecución

Hora de llegada
Hora de Salida
Observaciones

Técnico Mauricio V. Montilla
Nombre encargado
Firma y sello

Recibo a satisfacción los trabajos realizados

TH INGENIERÍA SAS
Diseño · Montaje · Mantenimiento

ORDEN DE SERVICIO

Nº 37235

Entidad Fla | Ciudad Medellin | Fecha 30/09/20

Intervención
- Preventivo ○ Instalación ○
- Correctivo ● Traslado ○
- Predictivo ○ Revisión ○
- Garantía ○ Otro ○

Tipo de equipo
- Ventana ○ Torre ○
- Mini-Split ● Precisión ○
- Split ○ Otro ○
- Paquete ○

Información de equipo

Unidad Manejadora
- Marca: C14 C
- Modelo: CH21V-012-H3QR
- Serial:
- Ubicación: Seguridad Industrial

Unidad Condensadora
- Marca:
- Modelo:
- Serial:
- Ubicación:

Características
- Capacidad: 12000 Btu
- VAC por fase: 110 | 110 | L3
- Corriente x Fase: 5.3 | 4.9 | L3
- Estado General: B | R | M
- Observaciones:

- Capacidad:
- VAC por fase: L1 | L2 | L3
- Corriente Compresor 1: L1 | L2 | L3
- Corriente Compresor 2: L1 | L2 | L3
- Corriente Compresor 3: L1 | L2 | L3
- Estado General: B | R | M
- Observaciones:

Condiciones ambientales

Antes del servicio
- Tª Ambiente Exterior °C | Tª Ambiente Interior °C
- Tª entrada evaporador °C | Tª salida evaporador °C
- Tª entrada condensador °C | Tª salida condensador °C
- Presión de succión psig | Presión de líquido psig

Después del servicio
- Tª Ambiente Exterior °C | Tª Ambiente Interior °C
- Tª entrada evaporador °C | Tª salida evaporador °C
- Tª entrada condensador °C | Tª salida condensador °C
- Presión de succión psig | Presión de líquido psig

Actividades
- Lavado y desinfección de serpentines, evaporadores y condensadores.
- Limpieza de blowers y aspas.
- Limpieza de rejillas y difusores.
- Tensión de bandas.
- Revisión y limpieza de drenaje y bandeja de condensado.
- Revisión poleas y correas si las tiene.
- Chequeo y ajuste de ventiladores, tornillerías, balineras.
- Revisión y limpieza de filtro.
- Chequeo de hermeticidad del sistema (fuga).
- Revisión de rodamientos.
- Lubricación de rodamientos.
- Lectura de temperatura de condensación y evaporación.
- Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores.
- Chequeo y mantenimiento a controles eléctricos.
- Revisión de presiones del comprensor.
- Revisión de circuito electrónico de potencia y control.
- Revisión y limpieza de contactores, térmicos y protecciones eléctricas.
- Revisión de fugas de refrigerante en el sistema de refrigeración.
- Revisión y limpieza empaquetadura.
- Revisión, limpieza y ajuste de bornes, empalmes eléctricos.
- Chequeo de nivel del aceite.
- Limpieza de bomba de condensado.

Otros

Detalle de Repuestos y/o Materiales Utilizados

Código	Descripción	Cantidad
	Rubber 5/8	1 und
	Cinta Teflon	1 und
	Gel	1 und
	R22	2kg
	Nitrogeno	1 und

Observaciones y Recomendaciones

El equipo viene presentando fallas de enfriamiento y congelamiento se procede a retirar el gas que tiene se limpian tuberias con nitrogeno se cambian boquillas debido al secundario se realizan pruebas de presion positivas y negativas se carga nuevamente el equipo se instala distancia termica en parte de las tuberias descubiertas

Analisis de falla
- Desgaste/uso ○ Mala Operación ○ Medio Amb ○ Fuga ○
- Falla eléctrica ○ Mala Instalación ○ Accesorios ○ Conexiones ○
- Falla mecánica ○ Contaminación ○ Desconocido ○ No Definido ○

Acción Tomada
- Reparación ○ Capacitación ○ Cambio ○ Verificación ○
- Ajuste ○ Limpieza ○ Otros ○ Instalación ○
- Calibración ○ Lubricación ○ Ninguna ○ Entrega ○

Calificación del Servicio

Criterios	1	2	3	4	5
Calidad trabajo					
Atención técnicos					
Orden y aseo					

Para ser diligenciado por el cliente

Tiempo de Ejecución
- Hora de llegada: 3H
- Hora de Salida:
- Observaciones:

Técnico
Nombre encargado
PORTA

Firma y sello
Recibo a satisfacción los trabajos realizados

Calle 33 AA No 82 A - 36 - Tels: (4) 4488478 - 3004916146 - Medellín - email: info@thingenieria.com - Website: www.thingenieria.com

TH INGENIERÍA S.A.S.
Diseño · Montaje · Mantenimiento

TH INGENIERIA SAS

NIT : 900,569,955 - 6
CL 33 AA 82 A 36
MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA
4448478 3015034127
info@thingenieria.com.co
Responsables de iva - No somos autorretenedores
Actividad Económica 3312 Tarifa 10.00

Cliente	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
NIT	890,900,286 - 0 /Id. Extranjero :	**Teléfono**	3837381
Dirección	CR 50 N 12 SUR 149	**Vendedor**	VENDEDOR PRINCIPAL
Ciudad	MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA	**Centro Costo**	9
Correo	FACTURACIONELECTRONICA@FLA.COM.CO		
Order Reference Prefijo	FE	**Numero**	1208

FACTURA DE VENTA ELECTRONICA
FE 1208

Fecha y Hora de Factura

Generación	2020-10-19	15:18:37
Expedición	2020-10-19	15:20:20
Vencimiento	2020-11-19	

Código	Descripción	Unid	Cant	V. Unit	Valor Total
7000001000001	Mantenimiento preventivo Equipos de Aire Acondicionado -Mes de Septiembre	Un	1	1,810,026.00	1,810,026.00
7000001000001	Quimico Desincrustante utilizado en los Equipos de Aire Acondicionado	Un	35	9,470.00	331,450.00

Total Bruto	2,141,476.00
IVA	406,880.44
Total a Pagar	**$ 2,548,356.44**

CONDICION DE PAGO

Credito	Credito Clientes Nacionales	Efectivo	2,548,356.44	Cuota 1 Vence el 2020-11-19

VALOR EN LETRAS

Dos Millones Quinientos Cuarenta Y Ocho Mil Trescientos Cincuenta Y Seis Pesos M/Cte Con 44/100

OBSERVACIONES

CONTRATO N° 4600010927 OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVODE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CAVAS, NEVERAS, FUENTES DE AAGUA Y EXTRACTORES DE AIRE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit:

Firma Elaborado por : ADMINISTRADOR

Firma Recibido

FAVOR CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS No. 02990460852 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE TH INGENIERIA SAS.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Resolución y/o Autorización de facturación No**. 18763000847311 **aprobado en** 2019-10-03 **vigente** 18 Meses, **prefijo** FE **desde el número** 1001 **al** 1499

CUFE :96254eaa1ea1e70c24d345785ad9f4c4375677c9eb52745ed8f6d11b866db97b8e1251ec747f78cbed57fd626f70329f

ORIGINAL

TH INGENIERÍA S.A.S.
Diseño · Montaje · Mantenimiento

TH INGENIERIA SAS

NIT : 900,569,955 - 6
CL 33 AA 82 A 36
MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA
4448478 3015034127
info@thingenieria.com.co
Responsables de iva - No somos autorretenedores
Actividad Económica 3312 Tarifa 10.00

Cliente	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
NIT	890,900,286 - 0 /Id. Extranjero :	**Teléfono**	3837381
Dirección	CR 50 N 12 SUR 149	**Vendedor**	VENDEDOR PRINCIPAL
Ciudad	MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA	**Centro Costo**	9
Correo	FACTURACIONELECTRONICA@FLA.COM.CO		
Order Reference Prefijo	FE	**Numero**	1208

FACTURA DE VENTA ELECTRONICA
FE 1208

Fecha y Hora de Factura

Generación	2020-10-19	15:18:37
Expedición	2020-10-19	15:20:20
Vencimiento	2020-11-19	

Código	Descripción	Unid	Cant	V. Unit	Valor Total
7000001000001	Mantenimiento preventivo Equipos de Aire Acondicionado -Mes de Septiembre	Un	1	1,810,026.00	1,810,026.00
7000001000001	Quimico Desincrustante utilizado en los Equipos de Aire Acondicionado	Un	35	9,470.00	331,450.00

Total Bruto	2,141,476.00
IVA	406,880.44
Total a Pagar	**$ 2,548,356.44**

CONDICION DE PAGO

Credito	Credito Clientes Nacionales	Efectivo	2,548,356.44	Cuota 1 Vence el 2020-11-19

VALOR EN LETRAS

Dos Millones Quinientos Cuarenta Y Ocho Mil Trescientos Cincuenta Y Seis Pesos M/Cte Con 44/100

OBSERVACIONES

CONTRATO N° 4600010927 OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVODE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CAVAS, NEVERAS, FUENTES DE AAGUA Y EXTRACTORES DE AIRE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit:

Firma Elaborado por : ADMINISTRADOR

Firma Recibido

FAVOR CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS No. 02990460852 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE TH INGENIERIA SAS.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Resolución y/o Autorización de facturación No**. 18763000847311 **aprobado en** 2019-10-03 **vigente** 18 Meses, **prefijo** FE **desde el número** 1001 **al** 1499

CUFE :96254eaa1ea1e70c24d345785ad9f4c4375677c9eb52745ed8f6d11b866db97b8e1251ec747f78cbed57fd626f70329f

COPIA

GOBERNACION DE ANTIOQUIA
REPUBLICA DE COLOMBIA

GOBERNACION DE ANTIOQUIA
RECIBO A SATISFACCION

Fecha Elaboración: 27.10.2020

NUMERO DE DOCUMENTO : 5000165457

FACTURA: FE 1208	**Nro ACTA**:	**DOC CAUSACION:**
CODIGO PROVEEDOR: 2200010382	**NIT:** 9005699556	**NOMBRE / RAZON SOCIAL :** TH INGENIERIA S.A.S TH INGENIERIA
Nro CONTRATO: 4600010927	**DEPENDENCIA:** FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA FLA	
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO: 14.09.2020	**OBSERVACION:**	

PEDIDO: 1. 4200010428 FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA FLA

PED	POS PED	ANT	FONDO	CODIGO MATERIAL / SERVICIO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UMB	V/R UNI. SIN IVA	% IVA	V/R UNI. INC. IVA	TOTAL INC. IVA
	10		0-1010	1001585	MANTENIMIENTO LOCATIVO	2141476	UN	1,000	19%	1,1900	2.548.356,440

V/R TOTAL NETO	2.141.476,000
V/R TOTAL IVA	406.880,440
V/R TOTAL	2.548.356,440

REVISIÓN DE SOPORTES Y REQUISITOS DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD				DEDUCCIONES Y RETENCIONES	
1. Factura Original	V.Bo.	8. Firma y tel. Supervisor, # factura, contrato, fecha, y acta	V.Bo.	Estampillas	
2. Resolución de facturación vigente	V.Bo.	9. Porcentaje de particiación si es consorcio o unión Tem.	V.Bo.	Contribución Especial	
3. Cumple requisitos de factura Art. 617 E.T.	V.Bo.	10. T.P y antecedentes disciplinarios contador Per.Jurid.	V.Bo.	Retención de IVA	
4. Recibo a satisfacción por fondo	V.Bo.	11. Informe de seguimiento	V.Bo.	Retención en la Fuente	
5. RPC del pago	V.Bo.	12. Certificado de Industria y Comercio si se requiere	V.Bo.	Retención en la Fuente Obra Púb.	
6. Contrato y Rut actualizado.	V.Bo.	13. En caso de adición se deben anexar Otro SI o Adición	V.Bo.	Retención Empleados 1070	
7. Soportes del pago a seguridad social	V.Bo.	14. Elaborar Documento Equivalente si se requiere	V.Bo.	Retención Industria y Comercio	
		15. Rut Consorciados o integrantes de unión la temporal	V.Bo.		

MOVIMIENTO REALIZADO POR: Giovanny Andrés Lopez Jaramill

SUPERVISOR(ES) Y/O INTERVENTOR(ES)

Ramirez Henao , Maria Eugenia

TH INGENIERÍA S.A.S.
Diseño · Montaje · Mantenimiento

TH INGENIERIA SAS

NIT : 900,569,955 - 6
CL 33 AA 82 A 36
MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA
4448478 3015034127
info@thingenieria.com.co
Responsables de iva - No somos autorretenedores
Actividad Económica 3312 Tarifa 10.00

Cliente	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
NIT	890,900,286 - 0 /Id. Extranjero :	**Teléfono**	3837381
Dirección	CR 50 N 12 SUR 149	**Vendedor**	VENDEDOR PRINCIPAL
Ciudad	MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA	**Centro Costo**	9
Correo	FACTURACIONELECTRONICA@FLA.COM.CO		
Order Reference Prefijo	FE	**Numero**	1209

FACTURA DE VENTA ELECTRONICA
FE 1209

Fecha y Hora de Factura

Generación	2020-10-19	15:22:07
Expedición	2020-10-19	15:23:23
Vencimiento	2020-11-19	

Código	Descripción	Unid	Cant	V. Unit	Valor Total
7000001000002	MANTENIMIENTO CORRECTIVO OFICINAS LABORATORIO DE CALIDAD. ORDEN 37236	Un	1	985,536.00	985,536.00
7000001000002	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SEGURIDAD INDUSTRIAL. ORDEN 37235	Un	1	654,789.00	654,789.00

Total Bruto	1,640,325.00
IVA	311,661.75
Total a Pagar	**$ 1,951,986.75**

CONDICION DE PAGO

Credito	Credito Clientes Nacionales	Efectivo	1,951,986.75	Cuota 1 Vence el 2020-11-19

VALOR EN LETRAS

Un Millon Novecientos Cincuenta Y Un Mil Novecientos Ochenta Y Seis Pesos M/Cte Con 75/100

OBSERVACIONES

CONTRATO N° 4600010927 OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVDE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CAVAS, NEVERAS, FUENTES DE AGUA Y EXTRACTORES DE AIRE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit:

Firma Elaborado por : ADMINISTRADOR

Firma Recibido

FAVOR CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS No. 02990460852 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE TH INGENIERIA SAS.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Resolución y/o Autorización de facturación No**. 18763000847311 **aprobado en** 2019-10-03 **vigente** 18 Meses, **prefijo** FE **desde el número** 1001 **al** 1499

CUFE :3e13bd1311816b71770bedda18fe42bda86c9b79e8e871dce203fb8e201e4abe28710430c7d15fb7769adee9b04c85cf

ORIGINAL

TH INGENIERÍA S.A.S.
Diseño · Montaje · Mantenimiento

TH INGENIERIA SAS

NIT : 900,569,955 - 6
CL 33 AA 82 A 36
MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA
4448478 3015034127
info@thingenieria.com.co
Responsables de iva - No somos autorretenedores
Actividad Económica 3312 Tarifa 10.00

Cliente	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
NIT	890,900,286 - 0 /Id. Extranjero :	**Teléfono**	3837381
Dirección	CR 50 N 12 SUR 149	**Vendedor**	VENDEDOR PRINCIPAL
Ciudad	MEDELLIN-ANTIOQUIA - COLOMBIA	**Centro Costo**	9
Correo	FACTURACIONELECTRONICA@FLA.COM.CO		
Order Reference Prefijo	FE	**Numero**	1209

FACTURA DE VENTA ELECTRONICA
FE 1209

Fecha y Hora de Factura

Generación	2020-10-19	15:22:07
Expedición	2020-10-19	15:23:23
Vencimiento	2020-11-19	

Código	Descripción	Unid	Cant	V. Unit	Valor Total
7000001000002	MANTENIMIENTO CORRECTIVO OFICINAS LABORATORIO DE CALIDAD. ORDEN 37236	Un	1	985,536.00	985,536.00
7000001000002	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SEGURIDAD INDUSTRIAL. ORDEN 37235	Un	1	654,789.00	654,789.00

Total Bruto	1,640,325.00
IVA	311,661.75
Total a Pagar	**$ 1,951,986.75**

CONDICION DE PAGO

Credito | Credito Clientes Nacionales | Efectivo | 1,951,986.75 | Cuota 1 Vence el 2020-11-19

VALOR EN LETRAS

Un Millon Novecientos Cincuenta Y Un Mil Novecientos Ochenta Y Seis Pesos M/Cte Con 75/100

OBSERVACIONES

CONTRATO N° 4600010927 OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVDE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CAVAS, NEVERAS, FUENTES DE AGUA Y EXTRACTORES DE AIRE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit:

Firma Elaborado por : ADMINISTRADOR

Firma Recibido

FAVOR CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS No. 02990460852 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE TH INGENIERIA SAS.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Resolución y/o Autorización de facturación No**. 18763000847311 **aprobado en** 2019-10-03 **vigente** 18 Meses, **prefijo** FE **desde el número** 1001 **al** 1499

CUFE :3e13bd1311816b71770bedda18fe42bda86c9b79e8e871dce203fb8e201e4abe28710430c7d15fb7769adee9b04c85cf

COPIA

GOBERNACION DE ANTIOQUIA
REPUBLICA DE COLOMBIA

GOBERNACION DE ANTIOQUIA
RECIBO A SATISFACCION

Fecha Elaboración: 27.10.2020

NUMERO DE DOCUMENTO : 5000165458

FACTURA: FE 1209	**Nro ACTA**:	**DOC CAUSACION:**
CODIGO PROVEEDOR: 2200010382	**NIT:** 9005699556	**NOMBRE / RAZON SOCIAL :** TH INGENIERIA S.A.S TH INGENIERIA
Nro CONTRATO: 4600010927	**DEPENDENCIA:** FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA FLA	
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO: 14.09.2020	**OBSERVACION:**	

PEDIDO: 1. 4200010428 FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA FLA

PED	POS PED	ANT	FONDO	CODIGO MATERIAL / SERVICIO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UMB	V/R UNI. SIN IVA	% IVA	V/R UNI. INC. IVA	TOTAL INC. IVA
	10		0-1010	1001585	MANTENIMIENTO LOCATIVO	1640325	UN	1,000	19%	1,1900	1.951.986,750

V/R TOTAL NETO	1.640.325,000
V/R TOTAL IVA	311.661,750
V/R TOTAL	1.951.986,750

REVISIÓN DE SOPORTES Y REQUISITOS DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD				DEDUCCIONES Y RETENCIONES	
1. Factura Original	V.Bo.	8. Firma y tel. Supervisor, # factura, contrato, fecha, y acta	V.Bo.	Estampillas	
2. Resolución de facturación vigente	V.Bo.	9. Porcentaje de particiación si es consorcio o unión Tem.	V.Bo.	Contribución Especial	
3. Cumple requisitos de factura Art. 617 E.T.	V.Bo.	10. T.P y antecedentes disciplinarios contador Per.Jurid.	V.Bo.	Retención de IVA	
4. Recibo a satisfacción por fondo	V.Bo.	11. Informe de seguimiento	V.Bo.	Retención en la Fuente	
5. RPC del pago	V.Bo.	12. Certificado de Industria y Comercio si se requiere	V.Bo.	Retención en la Fuente Obra Púb.	
6. Contrato y Rut actualizado.	V.Bo.	13. En caso de adición se deben anexar Otro SI o Adición	V.Bo.	Retención Empleados 1070	
7. Soportes del pago a seguridad social	V.Bo.	14. Elaborar Documento Equivalente si se requiere	V.Bo.	Retención Industria y Comercio	
		15. Rut Consorciados o integrantes de unión la temporal	V.Bo.		

MOVIMIENTO REALIZADO POR: Giovanny Andrés Lopez Jaramill

SUPERVISOR(ES) Y/O INTERVENTOR(ES)

Ramirez Henao , Maria Eugenia

TH INGENIERÍA S.A.S.
Diseño · Montaje · Mantenimiento

Medellín, Octubre 19 de 2020

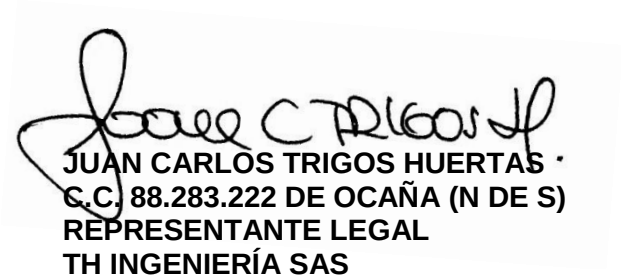
Señores
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA

OBJETO: Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los aires acondicionados, cavas, neveras, fuentes de agua y extractores de aire de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia.

Asunto: Carta de certificación de pago de aportes

Por medio de la presente me permito certificar que la firma que represento se encuentra a paz y salvo por todo concepto de pago de salarios, prestaciones sociales, aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes parafiscales de todos los empleados a mi cargo y de contratación de aprendices al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF y Cajas de compensación Familiar.

Atentamente,



JUAN CARLOS TRIGOS HUERTAS
C.C. 88.283.222 DE OCAÑA (N DE S)
REPRESENTANTE LEGAL
TH INGENIERÍA SAS
NIT: 900.569.955-6

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción	Pago de Seguridad Social
Fecha	2020-10-13, 12:07:07 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	septiembre de 2020
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2020
Empresa	TH INGENIERIA SAS
NIT	NI 900569955
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	46088650
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	769617335
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 3.547.200
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	$ 1.326.000	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	3	$ 898.400	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	4	$ 536.600	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	4	$ 249.600	$ 0
N890900841	CCF04	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA	4	$ 536.600	$ 0
		SubTotales:		$ 3.547.200	$ 0
		Total a Pagar:			$ 3.547.200

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

ARUS (antes Enlace Operativo) no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.