CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223 8

CONTRATO DE OBRAS No. SI-LP-004-2024 DEL 26 DE JUNIO DE 2025

"CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA"



CONTRATISTA:
CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT. 901954223-8
LUIS GUILLERMO BARVA CARO
Representante Legal
CONTRATISTA DE OBRA

PRESENTADO A:
GOBERNACION DE CORDOBA
CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL.
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INTERVENTORIA:
CONSORCIO CASTELL PARK
VANESSA HIGUITA HOYOS
Representante Legal

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Departamento de Córdoba
Municipio de Montería
2026

DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 69 B/MONTEVERDE
TELEFONO: 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

INTRODUCCIÓN

El presente informe de obra se presenta como soporte de las actividades ejecutadas mediante el contrato de obra **N.º SI-LP-004-2024 DEL 24 DE JUNIO DE 2025** cuyo objeto es **"CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA"**. toda la información pertinente del contrato de obra a la ejecución de este periodo.

Este informe es presentado por **CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVO 2024** en cumplimiento de sus obligaciones contractuales a la ejecución del Contrato de obra N.º SI-LP-004-2024 DEL 24 DE JUNIO DE 2025, que tiene por objeto: ""**CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA – CÓRDOBA**", en este informe correspondiente al periodo del 1 de enero de 2026 al 31 de enero de 2026, teniendo en cuenta el acta de inicio del 11 de julio de 2025.

Se determina el estado general del contrato, el avance de las actividades contratadas, los recursos humanos y equipos que utiliza el contratista, un registro fotográfico que permite evidenciar un antes y despues de los avances de la obra, la calidad de esta y finalmente determinar un analisis de la programación y el estado actual del respectivo contrato.

Actualmente en la zona a intervenir, existen senderos y andenes en concreto que han sido afectados por las raíces de los árboles y presentan grietas e irregularidades, equipo de gimnasios biosaludables y juegos infantiles en mal estado, bancas en concreto fracturadas y sin espaldar, equipamiento deportivo relacionado con porterías de fútbol, tableros de baloncesto, elementos que se encuentra en mal estado como se puede apreciar en el registro fotográfico. Igualmente, existe una cancha de concreto, la cual se encuentra en mal estado y con losas levantadas.

El alumbrado público existente es insuficiente, por lo cual se presentan zonas oscuras durante la noche que propician la inseguridad dentro del parque.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El contrato SI-LP-004-2024 denominado **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA OEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA"**, consiste en la construcción de un escenario con un área aproximada de 8.060 m2 en el barrio Castilla La Nueva, al norte de la ciudad de Montería, con el fin de brindarle a la comunidad la infraestructura apta para la realización de actividades de recreación y práctica deportiva.

El proyecto contempla las siguientes áreas:

- Una cancha múltiple (769,60 m2)
- Una pista de patinaje recreativo (640,60 m2)
- Una plazoleta para actividades varias (194,60 m2)
- Una caja o jaula de bateo (104,00 m2)
- Dos módulos de ventas con una (01) batería sanitaria tipo contenedor en recubrimiento acabado y terminación de referencia madera rayado WPC (34,80 m2).
- Una zona de juegos infantiles (262,70 m2).
- Gimnasio al aire libre calistenia (110,80 m2)
- Una zona de gimnasio biosaludables (138,60 m2)
- Un sendero de trote (406,60m2), rampas de acceso y senderos peatonales.

Área a intervenir: 8.060,00 m2 aproximado.

Área a Construir: 2.662,30 m2 aproximado.

La cancha múltiple consiste en una losa de concreto reforzado de 21 MPA, con un espesor de 0,10 m, demarcada con pintura sintética. Contará con un cerramiento anti-impacto de acuerdo con las especificaciones técnicas y se suministrará e instalará las porterías múltiples de microfutbol y baloncesto al igual que el set completo de mallas y postes para la práctica del voleibol.

La pista de patinaje recreativo, la plazoleta múltiple y caja de bateo, estarán ubicadas sobre una placa en concreto reforzado de 21 MPa, con un espesor de 10 cm, teniendo en cuenta todas las especificaciones generales para la elaboración de concretos de las Especificaciones Técnicas y en los planos estructurales anexos. La caja de bateo se realizará en estructura metálica en perfil CHS 4" x 4 mm con soldadura de 6013, incluye pintura anticorrosiva, pintura esmalte a dos manos y anclajes segun diseno estructural.

Los módulos de venta y baños serán unos contendores de acero con dimensiones 2,43 x 3,0 m, acabados internos y externos en WPC tipo madera, que se instalaran sobre una placa de concreto reforzado y contará con todas las instalaciones eléctricas e hidrosanitarias para su correcto funcionamiento.

La construcción de las zonas de juegos infantiles, gimnasio al aire libre y gimnasio biosaludables se hará sobre una placa de concreto reforzado de 3000PSI, la cual incluye un piso en caucho (granulo EPDM) el cual funcionará como superficie de seguridad atenuadora de impactos garantizando la seguridad de los usuarios absorbiendo los golpes y reduciendo el riesgo de heridas graves frente accidentes o golpes. Además, brinda la sensación de confort al caminar y con un efecto visual decorativa en su capa superior, resistente a la abrasión, tracción e ignición lo cual les da una resistencia óptima a condiciones de intemperie.

Los juegos infantiles están conformados por dos resbaladeros, muro de escalar y barras de equilibrio, red piramidal, red, escaleras y módulo de calistenia y gimnasios biosaludables (ver diseños). Su construcción debe ser en estructura metálica con tubos de acero galvanizado, acero inoxidable, placas de aluminio, tableros HPL de 125 mm, cables de acero galvanizado, tornillería en acero inoxidable y elementos plásticos de alta resistencia.

Los senderos peatonales y zonas comunes se construirán en losetas prefabricada de concreto 40x40x0,6 cm de color negro y gris, losetas prefabricadas de concreto tipo guía 40x40x0,6cm de color amarillo y para las rampas de acceso peatonal se utilizara loseta prefabricada de concreto de 40x40x0,6 cm color amarillo, de acuerdo con las especificaciones técnicas; el sendero de trote contempla una longitud de 406,60 metros lineales y se hará en mezcla densa en caliente tipo MDC-19 con un espesor de 0,075 metros con las debidas capas de rellenos requeridos para la adecuada instalación de acuerdo con la norma INVIAS 2022.

La demarcación con pintura de los escenarios deportivos anteriormente descritos se realizará así:

• Sendero de trote: pintura de aplicación en frio epóxica basada en resinas termoplásticas en acrílico.

• Los 1734m2 aproximados de pisos en concreto se le hará un recubrimiento en piso sintético con resinas 100% acrílicas, incluye un lavado con ácido fosfórico, capa imprimante con arenilla de cuarzo y sellado acrílico con látex. El color protector resistente a factores ambientales y al desgaste. Contiene una mezcla de revestimiento acrílico y resurfacer, con colores certificados leed (srl: 31-62) y acabado antideslizante.

• En la cancha polideportiva se hará la demarcación con pintura sintética.

En el documento de especificaciones técnicas de construcción y proceso constructivo se amplía y se detalla la información de cada componente, desde los materiales hasta la forma de la construcción e instalación.

En la instalación de mobiliario se incluyen las bancas de concreto, bicicleteros en lámina HR, bolardos de acera rellenos con concreto, avisos cívicos y generales de acuerdo con el diseño. El paisajismo, comprenderá la empradización en tapete grama zoysia japónica - incluye adecuación del terreno con abono con tierra negra y/o aluvión y el suministro y plantación de palma cola de zorro de acuerdo con las especificaciones a contratar.

Dentro del componente eléctrico relevante y amigable con el medio ambiente el contratista deberá suministrar e instalar equipos de energía solar de acuerdo con las especificaciones descritas en el documento anexo como lo son suministro e instalación de tres (3) estructuras metálicas para instalación de tres (3) paneles solares (incluyen suministro e instalación de accesorios, anclaje al suelo y demás elementos) y suministro e instalación de dos (2) banco de baterías (cada unidad de 48V 100AH).

Para garantizar la funcionalidad del proyecto también el contratista deberá realizar las instalaciones hidráulicas, sanitarias y aguas lluvias correspondiente para el drenaje de las aguas, realizar instalaciones eléctricas, implementar PGIO tramitar legalización ante la empresa comercializadora de Córdoba, tramitar RETIE y RETILAP.

La obra civil contempla realizar las actividades preliminares, dentro de las cuales se encuentra la demolición y retiro de andenes, placas, postes y mobiliarios existentes como se establece en las actividades a contratar con el fin de que el contratista pueda construir el parque de acuerdo con las especificaciones del proyecto.

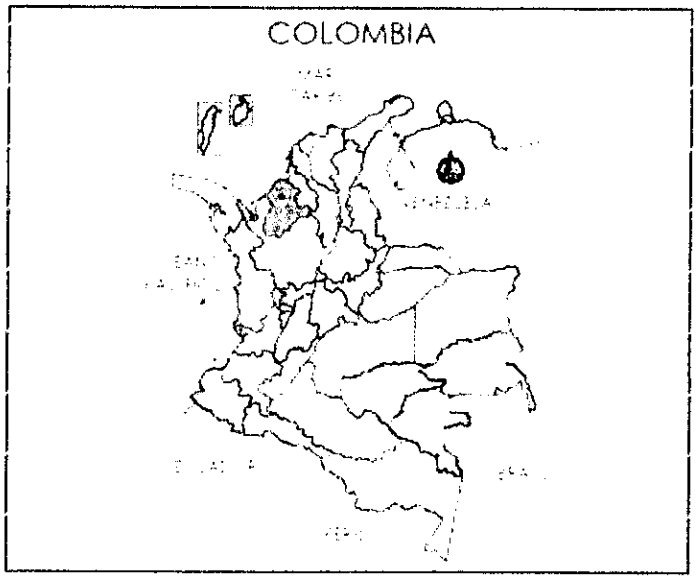
CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223 8

OBJETIVO GENERAL DEL PRESENTE INFORME

Presentar un documento soporte de las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2026 y el 31 de enero de 2026, teniendo en cuenta el acta de inicio de obras del 11 de julio de 2025, con el contrato de obra **N.º SI-LP-004-2024 DEL 24 DE JUNIO DE 2025**, que tiene por objeto: **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA".**

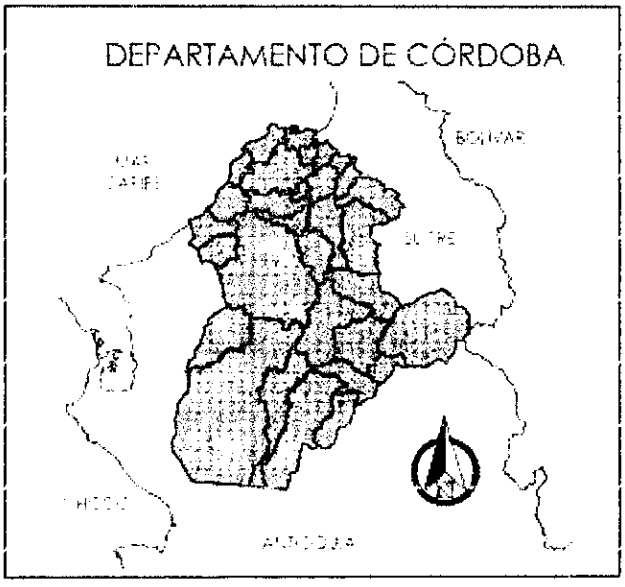
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La zona por intervenir se encuentra en el barrio Castilla La Nueva, entre las carreras 9 y 10 y entre las calles 63 y 64 de la ciudad de Montería, en el Departamento de Córdoba.



DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 69 B/MONTEVERDE
TELEFONO: 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

233



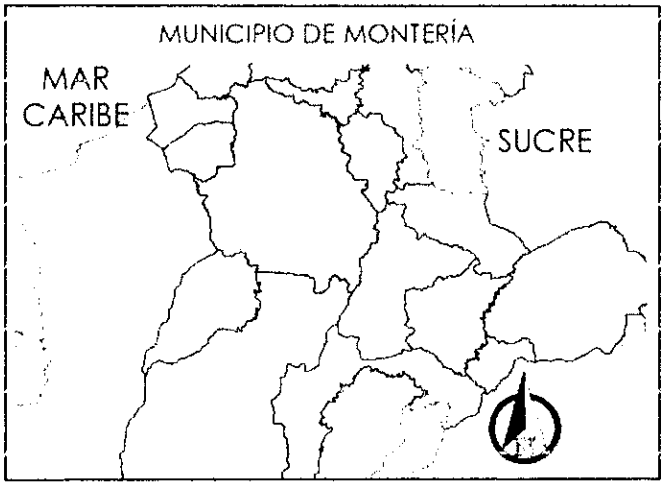




Figura 1 1 Mapa de localizacion

234

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223 8

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Número del contrato:	SI-LP-004-2024
Objeto:	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA"
Contratante	GOBERNACION DE CORDOBA, NIT 800.103.935-6,
Representante Contratante	CILIA TOBIAS CARRASCAL, CC: 50.882.640 – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
Nombre Contratista:	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVO 2024, NIT: 901.954.223-8
Representante legal	LUIS GUILLERMO BARVA CARO CC: 10.933.374
Supervisión	IBETH SALAZAR
Plazo Ejecución inicial:	OCHO (08) MESES
Valor:	CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE. ($5.290.004.727,00)
Acta de inicio:	11 DE JULIO DE 2025
Fecha de terminación	11 DE MARZO DE 2026

42

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223-8

Número del contrato:	SI-CMA-002-2025 DE 21 DE MAYO DE 2025
Objeto:	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA"
Contratante **Representante Contratante**	GOBERNACION DE CORDOBA, NIT 800.103.935 6, CILIA TOBIAS CARRASCAL, CC: 50.882.640 – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
Nombre Contratista:	CONSORCIO CASTELL PARK, NIT 901.945.462-3
Representante legal	VANESSA HIGUITA HOYOS CC: 1.067.956.776
Supervisión	IBETH SALAZAR
Plazo Ejecución inicial:	OCHO (08) MESES
Valor:	CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($410.376.736
Acta de inicio:	11 DE JULIO DE 2025
Fecha de terminación	11 DE MARZO DE 2026

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223-8

ESTADO DE PÓLIZAS DEL CONTRATO

PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Se relación la información inicial de las pólizas de acuerdo con la firma del contrato de obra Nº SI-I P-004-2024: Se relacionan las garantías del contrato en su anexo No. 0 actualizadas con el contrato del 24 de junio de 2025

Se presentan los anexos 0 modificados de la póliza 11-15-4000655891 De responsabilidad civil expedida por NACIONAL DE SEGUROS, Compañía de seguros donde se ajustan las vigencias de acuerdo con el contrato de obra.

Póliza 11-30-4000655890 en su anexo No. 0 de seguro de cumplimiento de entidad estatal, expedida por NACIONAL DE SEGUROS, Compañía de seguros donde se ajustan las vigencias de acuerdo con el contrato de obra

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL 11-15-4000655891- ANEXO 0

AMPAROS	LIMITE POR VIGENCIAS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	PRIMAS
AMPARO BASICO, PREDIO, LABORES Y OPERACIONES	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	24/06/2025	24/02/2026	$ 569.400.000,00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	24/06/2025	24/02/2026	$ 170.820.000,00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	24/06/2025	24/02/2026	$ 170.820.000,00	
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	24/06/2025	24/02/2026	$ 170.820.000,00	
GASTOS MEDICOS		24/06/2025	24/02/2026	$ 113.880.000,00	
DANO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	24/06/2025	24/02/2026	$ 170.820.000,00	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	24/06/2025	24/02/2026	$ 170.820.000,00	

POLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 11-30-4000655890 - ANEXO 0

AMPAROS	LIMITE POR VIGENCIAS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	PRIMAS
CUMPLIMINETO DEL CONTRATO		24/06/2025	24/06/2026	$ 529.000.473,00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES		24/06/2025	24/02/2029	$ 529.000.473,00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIA	24/02/2026	24/02/2031	$ 529.000.473,00	

Se realizo la actualización de pólizas de acuerdo con la suscripción del acta de inicio. El contratista de obra suscribió pólizas, Contrato de obra Nº SI-LP-004-2024. Se relacionan las garantías del contrato en su anexo No. 2 actualizadas al acta de inicio del 11 de julio de 2025.

Se presentan los anexos 2 modificados de la póliza 11-15-4000655891 De responsabilidad civil expedida por NACIONAL DE SEGUROS, Compañía de seguros donde se ajustan las vigencias de acuerdo con el acta de inicio.

Póliza 11-30-4000655890 en su anexo No. 3 de seguro de cumplimiento de entidad estatal, expedida por NACIONAL DE SEGUROS, Compania de seguros donde se ajustan las vigencias de acuerdo con el acta de inicio

AMPAROS	LIMITE POR VIGENCIAS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	PRIMAS
AMPARO BASICO, PREDIO, LABORES Y OPERACIONES	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	11/07/2025	11/03/2026	$ 569.400.000,00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	11/07/2025	11/03/2026	$ 170.820.000,00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	11/07/2025	11/03/2026	$ 170.820.000,00	
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	11/07/2025	11/03/2026	$ 170.820.000,00	
GASTOS MEDICOS		11/07/2025	11/03/2026	$ 113.880.000,00	

228

DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	11/07/2025	11/03/2026	$ 170.820.000,00	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10% DEL VALOR DE LA PERDIDA - MINIMO 1 SMMLV	11/07/2025	11/03/2026	$ 170.820.000,00	

POLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 11-30-4000655890 - ANEXO 3

AMPAROS	LIMITE POR VIGENCIAS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	PRIMAS
CUMPLIMINETO DEL CONTRATO		11/07/2025	11/07/2026	$ 529.000.472,70	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES		11/07/2025	11/03/2029	$ 529.000.473,00	
ESTABILIDAO Y CALIOAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 ANOS, 0 MESES Y 0 DIA	11/07/2026	11/03/2031	$ 529.000.473,00	

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

RESUMEN FINANCIERO

A la fecha se presentó el acta de cobro Nº1 por valor de $1.322.686.610,33 antes de deducciones y descuentos y se presentó el acta de cobro Nº2 por valor de $1.394.660.999,50 antes de deducciones y descuentos :

Acta de ejecución No.	Fecha	Orden de Pago No.	Nº de Egreso	Vr. Bruto a Pagar	Amortización	Descuentos Realizados	Valor neto a pagar	Saldo por Pagar
Acta No. 1	31/10/2025	En trámite	En trámite	$ 1.322.686.610,33	$0,00	En trámite	En trámite	$5.290.004.727,00
Acta Nº2	15/12/2025	En tramite	En tramite	$1.394.660.999,50	$0.00	En trámite	En Trámite	$5.290.004.727,00

CONTROL PAGOS	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 5.290.004.727,00
VALOR ACTAS ANTERIORES:	$1.322.686.610,33
VALOR EJECUTADO PERIODO ACTUAL:	$1.394.660.999,50
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA:	$ 2.717.347.609,83
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 2.572.657.117,17

En la programación inicial presentada, se evidencia que para el día 31 de enero de 2026 se tiene un avance financiero programado acumulado del 61.265% y se ha ejecutado un 53.324% donde se presenta un atraso del 7.941%.

Avance	Proyectado		Ejecutado	
	Valor	%	Valor	%
Físico-Financiero	$ 3.240.923.946,76	61.265	$ 2.820.967.066,33	53.324



240

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223-8

AVANCE DE OBRA

Para el periodo del presente informe comprendido entre el 1 de enero de 2026 y 31 de enero de 2026, teniendo en cuenta el acta de inicio del 11 de julio de 2025, ha ejecutado las siguientes actividades de del contrato:

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

- Se realizó el comité de fecha 23 de enero de 2026.
- Se mantiene la negativa para salir por parte del señor de narco perros y solicita acompañamiento de la sec de infraestructura.
- Se realizo evento navideño a los empleados del consorcio.

ACTIVIDADES SOCIALES :

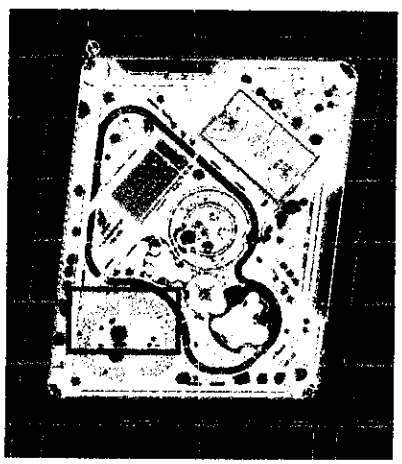
- Seguimiento a protocolos de bioseguridad y PGIO, ver anexo de informe Pgio

ACTIVIDADES TECNICAS:

- Se continua con la construcción de la jaula de bateo
- Se continua con la construcción de viga cinta de 0.15 x 0.30
- Se realizo la fundida de parte de la pista de patinaje en concreto de 3000psi

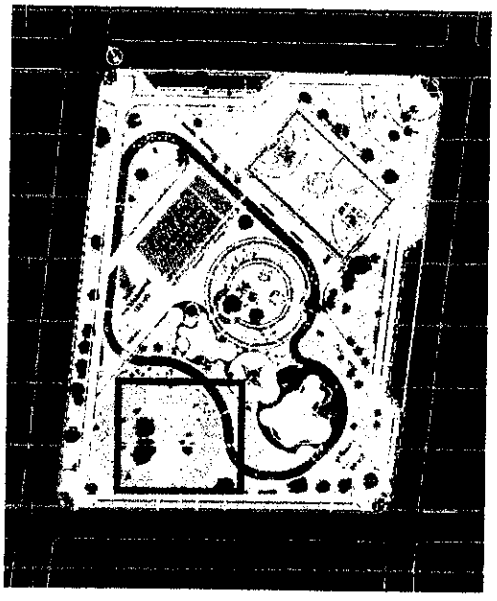
ACTIVIDADES CONTRACTUALES:

ITEM 2.01 CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN: esta actividad se refiere al proceso de construcción de viga cinta en concreto de 3000 psi para confinamiento de áreas : esta actividad tuvo una ejecución acumulada del 100% pasando de 2023ml del corte anterior a 2077ml para este periodo.

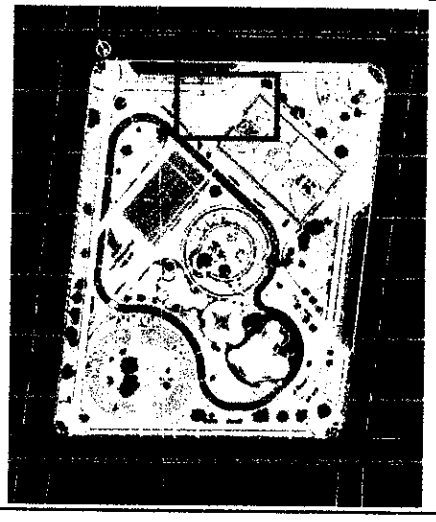


241

ITEM 4.02 PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-295 CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.: esta actividad se refiere al proceso de adecuación, construcción y acabado de la placa de concreto de 3000psi para la pista de patinaje: esta actividad tuvo una ejecución acumulada del 59.70% pasando de 608m2 del corte anterior a 958m2 para este periodo.



ITEM 4.18 S/I DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL CHS 4" x 4 mm CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y ANCLAJES SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL: esta actividad se refiere al proceso de suministro e instalación de la tubería de 4" para la estructura de la jaula de bateo, soldada, pintada: esta actividad tuvo una ejecución acumulada del 78.57% pasando de 0 kg del corte anterior a 1200kg para este periodo.



CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223-8

OBRAS EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2026

A continuación, se muestra las actividades y cantidades ejecutadas de obra por cada uno de los ítems del contrato en el transcurso del periodo del 1 de enero al 31 de enero de 2026 teniendo en cuenta el acta de inicio del 11 de julio de 2025:

DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 69 B/MONTEVERDE
TELEFONO: 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

243

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024

NIT 901954223 8

"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVO 2024

CONTRATO N°	SI-LP-004-2024
VALOR TOTAL	$ 5.2[illegible]9.004.727,00
FECHA INICIO	1/07/2025
DURACION	8 MESES
FECHA TERMINACION	1/03/2026
FECHA PRESENTE REPORTE	31/01/2026

FORMATO AVANCE DE OBRA MENSUAL

ITEM	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA-CORDOBA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS 1 AL 31 ENERO 2026		VALORES ACUMULADOS		% ACUMULADOS	
						CANTIDAD	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL	% EJECUTADO ENERO 26.26	%EJECUTADO TOTAL
	INICIO										
	1. ACTIVIDADES PRELIMINARES										
1.01	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	8762	$7.763,00	$ 92.504.636,80		$ 0,00	8[illegible]27	$ 62.504.686,00	0,00%	100,00%
1.02	S/T CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	5[illegible]6	$ 24.719,00	$ 9.987.828,00		$ 0,00	5[illegible]6	$ 8.987.828,00	0,00%	100,00%
1.03	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO	M2	2714,51	$ 12.867,00	$ 37.510.530,90		$ 0,00	2714,51	$ 37.510.530,00	0,00%	100,00%
1.04	DEMOLICION DE BANCAS EN MAL ESTADO INCLUYE RETIRO	UND	12	$ 89.746,00	$ 968.952,89		$ 0,00	12	$ 369.952,00	0,00%	100,00%
1.05	DESMONTE Y RETIRO DE ELEMENTOS EXISTENTES (GIMNASIOS BIOSALUDABLE, JUEGOS INFANTILES, MODULOS DE CALISTENIA, PORTERIAS DE MICROFUTBOL, AROS DE BALONCESTO) INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE	GLB	1	$ 6.506.913,00	$ 9.506.913,90		$ 0,00	1	$ 6.506.913,00	0,00%	100,00%
1.06	EXCAVACION A MAQUINA	M3	13[illegible]2	$ 6.238,00	$ 12.457.036,00		$ 0,00	1[illegible]2	$ 12.457.086,00	0,00%	100,00%
1.07	ADECUACION, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TERRENO	M2	8762	$ 7.763,00	$ 62.191.536,09		$ 0,00	8[illegible]2	$ 62.191.586,00	0,00%	100,00%
1.08	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE CON ACARREO LIBRE	M3	2932,3	$ 36.014,00	$ 187.643.136,90		$ 0,00	2932,3	$ 107.643.139,00	0,00%	100,00%
	2. ANDENES PEATONALES, PLAZOLETAS Y ZONAS COMUNES						$ 0,00		$ 0,00		
2.01	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION	ML	2077	$ 105.618,00	$ 219.435.050,98	51	$ 5.[illegible]00,00	2[illegible]77	$ 218.435.050,00	2,00%	100,00%
2.02	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.23X0.45X0.65M INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	362	$ 115.535,00	$ 41.834.530,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.03	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1427	$ 209.338,00	$ 340.661.250,90		$ 0,00	1[illegible]50	$ 324.539.000,00	0,00%	95,27%
2.04	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	7435	$ 247.[illegible]71,00	$ 183.920.338,09		$ 0,00	6[illegible]50	$ 168.212.289,00	0,00%	91,46%
2.05	S/T DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACION, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	359	$ 112.245,00	$ 38.051.035,89		$ 0,00	3[illegible]0	$ 35.918.400,00	0,00%	94,40%
2.06	S/T DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACION, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	16	$ 220.945,00	$ 3.521.520,68		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.07	RELLENO PARA SENDERO DE TROTE CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	729	$ 194.371,00	$ 23.713.232,00		$ 0,00	122	$ 23.713.262,00	0,00%	100,00%
2.08	SUBBASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	M3	4[illegible]1	$ 233.119,00	$ 9.489.738,09		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.09	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	M3	407	$ 226.414,00	$ 9.215.050,09		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.10	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA SENDERO DE TROTE	M3	1[illegible]8	$ 1.996.536,00	$ 33.445.873,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.11	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRACULOS	M3	2[illegible]8	$ 40.374,00	$ 839.779,99		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.12	RELLENO PARA ZAPATAS CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4[illegible]8	$ 201.439,00	$ 966.713,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.13	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRACULOS	M3	4[illegible]8	$ 926.132,00	$ 4.445.434,60		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRACULOS	M3	1,01	$ 935.713,00	$ 945.111,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.15	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRACULO	KG	840	$ 10.211,00	$ 8.602.430,08		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
2.16	SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACIÓN DE UMBRACULOS METALICOS SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO	UND	16	$ 8.140.912,00	$ 130.382.912,09		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%

DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 59 B/MONTEVERDE
TELEFONO. 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

	3. ZONAS DE JUEGOS INFANTILES Y EJERCICIOS AL AIRE LIBRE						$ 0,00		$ 0,00		
3,01	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	100,0	$ 194.371,00	$ 19.495.471,00		$ 0,00	100,3	$ 19.495.471,00	0,00%	100,00%
3,02	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.	M2	401,9	$ 146.114,00	$ 58.635.548,00		$ 0,00	401,3	$ 58.635.548,00	0,00%	100,00%
3,03	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGUN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=5CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	262,7	$ 888.284,00	$ 233.352.207,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
3,04	S/I DE JUEGO INFANTIL COMBINADO INCLUYE 2 RESBALADEROS, ESCALERA, MUROS DE ESCALAR, BARRAS DE EQUILIBRIO (VER DISEÑOS)	UND		$ 399.758.100,00	$ 399.758.100,00		$ 0,00	1	$ 399.758.100,00	0,00%	100,00%
3,05	S/I DE JUEGO INFANTIL COMBINADO INCLUYE RED, ESCALERAS (VER DISEÑOS)	UND		$ 466.579.517,00	$ 466.579.517,00		$ 0,00	1	$ 466.579.517,00	0,00%	100,00%
3,06	SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA SILICEA PARA ZONA INFANTIL Y CALISTENIA	M3	43,4	$ 1.261.341,00	$ 54.742.199,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
3,07	S/I DE JUEGO INFANTIL TIPO RED PIRAMIDAL SEGUN DISEÑO PARA ZONA EN ARENA	UND		$ 220.288.045,00	$ 228.288.045,00		$ 0,00	1	$ 228.288.045,00	0,00%	100,00%
3,08	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERIA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSION.	UND		$ 28.824.730,00	$ 28.824.730,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 9 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	UND		$ 102.354.071,00	$ 102.354.071,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	4. PLACA MULTIFUNCIONAL, PISTA DE PATINAJE RECREO DEPORTIVO, ZONA DURA KARATE Y CAJA DE BATEO						$ 0,00		$ 0,00		
4,01	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTACION MECÁNICA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO (CAPAS NO SUPERIORES A LOS 15 CM)	M3	481,4	$ 214.236,00	$ 103.133.210,00		$ 0,00	474	$ 101.547.864,00	0,00%	98,46%
4,02	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-295 CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.	M2	1604,0	$ 179.161,00	$ 287.517.573,00	0,50	$ 82.706.353,00	958	$ 171.636.238,00	41,81%	59,70%
4,03	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL.	ML	74,6	$ 8.620,00	$ 643.052,00		$ 0,00	74,6	$ 643.052,00	0,00%	100,00%
4,04	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL (VIGA Y PEDESTALES).	KG	2356,7	$ 10.241,00	$ 24.134.965,00		$ 0,00	2356,7	$ 24.134.964,00	0,00%	100,00%
4,05	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL.	ML	74,6	$ 84.479,00	$ 6.302.133,00		$ 0,00	74,6	$ 6.302.133,00	0,00%	100,00%
4,06	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0.40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION.	UN	34	$ 264.781,00	$ 9.796.897,00		$ 0,00	34	$ 9.002.554,00	0,00%	91,89%
4,07	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	68,3	$ 1.691.764,00	$ 115.209.178,00		$ 0,00	56,3	$ 95.246.315,00	0,00%	82,67%
4,08	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	20,5	$ 578.655,00	$ 11.862.428,00		$ 0,00	20,5	$ 11.862.428,00	0,00%	100,00%
4,09	S/I DE JUEGO DE PORTERIAS MULTIPLES MICROFUTBOL Y BALONCESTO EN ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE ARO Y TABLERO EN ACRILICO).	UND		$ 6.261.650,00	$ 6.261.650,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
4,10	SUMINISTRO DE SET COMPLETO DE VOLEIBOL (MALLA Y POSTES) INCLUYE 2 ANCLAJE SOBRE PLACA PARA POSTE METÁLICA DE 3".	UND		$ 1.693.264,00	$ 1.693.264,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	CAJA DE BATEO						$ 0,00		$ 0,00		
4,11	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE CAJA DE BATEO	M3	6,4	$ 40.374,00	$ 258.394,00		$ 0,00	5,3312	$ 215.242,00	0,00%	83,30%
4,12	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CAJA DE BATEO	ML	66,8	$ 8.620,00	$ 575.816,00		$ 0,00	48	$ 413.760,00	0,00%	71,86%
4,13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	1,92	$ 194.371,00	$ 373.192,00		$ 0,00	1,92	$ 373.192,00	0,00%	100,00%
4,14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS DE CAJA BATEO	M3	1,92	$ 926.132,00	$ 1.778.173,00		$ 0,00	1,92	$ 1.778.173,00	0,00%	100,00%
4,15	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE CAJA BATEO	M3	0,44	$ 935.753,00	$ 411.731,00		$ 0,00	0,44	$ 411.731,00	0,00%	100,00%

245

4,16	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25 MTS X 0,30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CAJA DE BATEO	ML	64,3	$ 84.479,00	$ 5.474.209,00		$ 0,00	56,75	$ 4.794.183,00	0,00%	87,58%
4,17	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CAJA DE BATEO	KG	411,5	$ 10.241,00	$ 4.215.196,00		$ 0,00	343,8628	$ 3.511.250,00	0,00%	83,30%
4,18	S/I DE ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL CHS 4" x 4 mm CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y ANCLAJES SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	1527,3	$ 20.501,00	$ 31.311.117,00	1200	$ 24.601.200,00	1200	$ 24.601.200,80	78,57%	78,57%
4,19	SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA SILDEA PARA CAJA DE BATEO	M3	7,5	$ 1.361.341,80	$ 9.207.789,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	5. DEMARCACIÓN CON PINTURA DE LOS DIFERENTES ESCENARIOS						$ 0,00		$ 0,08		
5,01	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	M2	67,5	$ 136.276,00	$ 9.198.630,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
5,02	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO A	M2	1734	$ 146.946,00	$ 254.804.364,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
5,03	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA EN CANCHA POLIDEPORTIVA	ML	238,0	$ 8.962,00	$ 2.138.356,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	6. MODULOS DE VENTAS, ESTRUCTURA METALICA SEGÚN DISEÑO Y BAÑO						$ 0,08		$ 0,00		
6,01	MICROPILOTES DE ANCLAJE CONCRETO DE 21 MPa DIAMETRO DE 0,20 M Y PROFUNDIDAD DE 0,70 M INCLUYE EXCAVACION Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO.	UND	12	$ 216.778,00	$ 2.601.336,00		$ 0,00	12	$ 2.681.336,08	0,00%	100,00%
6,02	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0,12MT. INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-295 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.	M2	34,8	$ 191.266,00	$ 6.656.057,00		$ 0,00	34,8	$ 6.656.057,00	0,00%	100,00%
6,03	S/I DE CONTENEDOR ADAPTADO COMO LOCAL COMERCIAL CON DIMENSIONES 2,43 X 3 M INCLUYE, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS ACABADOS INTERNOS Y EXTERNOS EN WPC TIPO MADERA (VER ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS)	UND	2	$ 82.248.497,00	$ 164.696.994,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
6,04	S/I DE CONTENEDOR ADAPTADO COMO BAÑO MIXTO CON DIMENSIONES 2,43 X 3 M INCLUYE, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS, ACABADOS INTERNOS Y EXTERNOS EN WPC TIPO MADERA (VER ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS)	UND		$ 59.202.220,00	$ 59.202.220,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	7. MOBILIARIO Y PAISAJISMO						$ 0,00		$ 0,00		
7,01	BANCA TIPO DADO DE 45X45X45 CM EN CONCRETO 21 MPa ACABADO PULIDO, ELABORADA IN SITU INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO	UND	80	$ 629.816,00	$ 56.053.624,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,02	BANCA CORRIDA EN CONCRETO DE 21 MPa ACABADO PULIDO, ELABORADA IN SITU INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO.	ML	38	$ 884.678,00	$ 33.817.668,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA.	UND	8	$ 5.556.626,00	$ 44.453.008,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,04	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1,20X0,40X0,12 MTS CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	4	$ 293.319,00	$ 1.173.276,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BICICLETEROS EN LAMINA HR ASTM A36 ESPESOR 4,75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	14	$ 659.404,00	$ 10.312.848,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,06	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12-PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	4	$ 359.264,00	$ 1.437.056,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,07	S/I AVISOS CIVICOS SEGÚN DISEÑO	UND	11	$ 458.032,00	$ 5.496.384,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,08	S/I AVISOS GENERALES SEGÚN DISEÑO	UND	9	$ 662.575,00	$ 5.775.450,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
7,09	EMPRADIZACION TAPETE GRAMA ZOYSIA JAPONICA - INCLUYE ADECUACION TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVIÓN.	M2	2683	$ 37.503,00	$ 100.808.064,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%

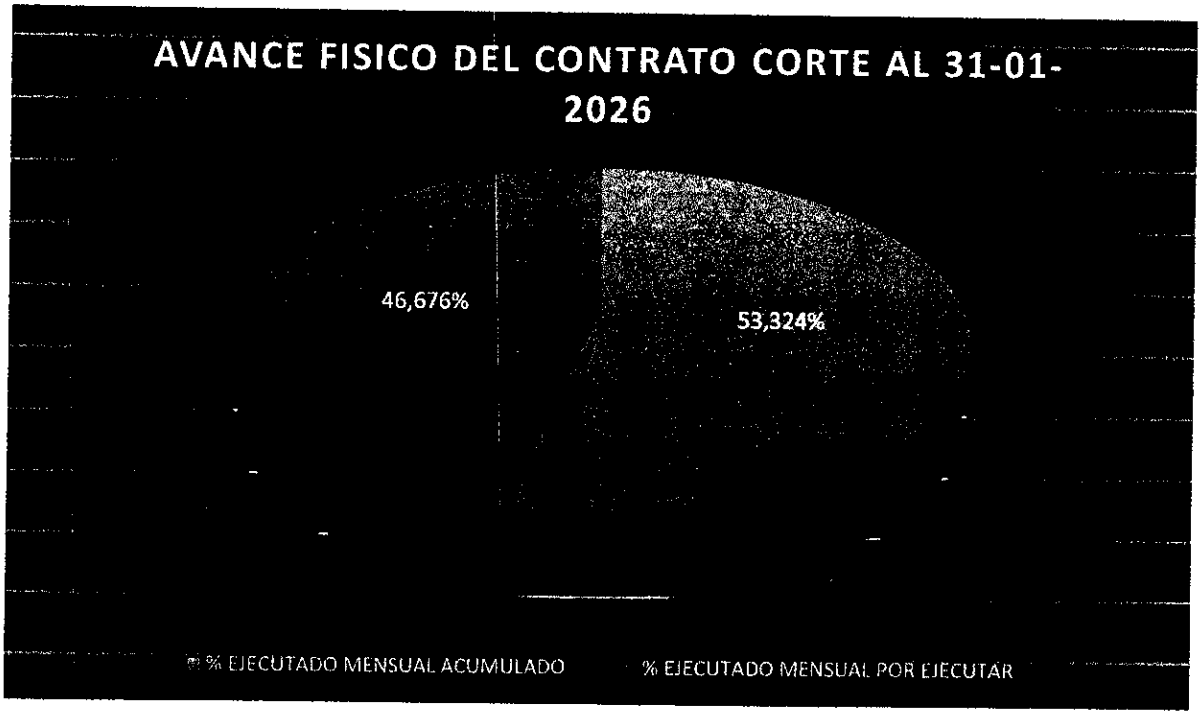
7,10	SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE PALMA COLA DE ZORRO ALTURA MAYOR O IGUAL 1,30 METROS.	UND	6	$ 181.214,80	$ 1.087.284,00		$ 0,80	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	8. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS						$ 0,80		$ 0,00		
	DRENAJE Y TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE						$ 0,00		$ 0,00		
8,01	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA PRESION	M.L	30	$ 2.878,00	$ 866.278,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2" PVC RDE 8,5 PARA SOLDAR	M.L	160	$ 12.607,00	$ 2.017.120,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 3/4" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR	M.L	19	$ 12.889,00	$ 244.891,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR	M.L	122	$ 14.491,00	$ 1.767.902,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO	M.L	9	$ 34.445,00	$ 310.005,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJILLA METALICA DE SEGURIDAD PARA PUNTO DE RIEGO	UND	5	$ 444.259,00	$ 2.221.295,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROMEDIDOR 1/2" (REFERENCIAS APROBADAS POR EL PRESTADOR DE SERVICIO VEOLIA S.A. E.S.P.)	UND	4	$ 631.998,00	$ 2.527.992,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE REGISTRO 3/4", INCLUYE TAPA REGISTRO 15X15CM	UND	4	$ 31.985,80	$ 127.940,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE REGISTRO 1", INCLUYE TAPA REGISTRO 15X15CM	UND		$ 66.002,00	$ 66.002,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA						$ 0,00		$ 0,00		
8,10	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA SANITARIA	M.L	83	$ 2.878,00	$ 238.874,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2" PVC, PARA SOLDAR	M.L	10	$ 36.095,00	$ 378.998,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" PVC, PARA SOLDAR	M.L	56	$ 62.123,00	$ 3.478.888,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 6" PVC, PARA SOLDAR	M.L	29	$ 294.757,00	$ 8.547.953,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,14	PUNTO SANITARIO 2"	UND	5	$ 66.716,00	$ 333.580,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,15	PUNTO SANITARIO 4"	UND	1	$ 85.061,00	$ 85.061,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,16	CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION 60X60X100 CM	UND	3	$ 648.160,00	$ 1.944.480,00		$ 0,00	1	$ 648.160,00	0,00%	33,33%
	APARATOS SANITARIOS						$ 0,00		$ 0,00		
8,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE	UND	1	$ 633.595,00	$ 633.595,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UND	1	$ 702.625,00	$ 702.625,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UND	2	$ 1.048.840,00	$ 2.097.680,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO PARA DESAGUE	UND	5	$ 107.578,00	$ 322.734,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
8,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAMPA DE GRASA EN CONCRETO DE 4000 PSI	UND	1	$ 725.116,00	$ 1.450.232,00		$ 0,00	2	$ 1.450.232,00	0,00%	100,00%
	DRENAJE CANCHA MULTIFUNCIONAL Y AREA DURA PARA ACTIVIDADES MULTIPLES						$ 0,00		$ 0,00		
8,22	EXCAVACIÓN MANUAL PARA CUNETA DE DRENAJE SEGÚN DISEÑO	M3	16,8	$ 40.374,00	$ 678.283,00		$ 0,00	16,8	$ 678.283,00	0,00%	100,00%
8,23	CUNETA EN CONCRETO DE 28 MPa, SECCIÓN RECTANGULAR HIDRAULICA DE 0.50 X 0.50 ML CON BASE Y PAREDES LATERALES DE 0,125 M DE ESPESOR, REFUERZO EN VARILLA DE 3/8 SEGUN DISEÑO, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M.L	32,4	$ 420.261,00	$ 13.616.456,00		$ 0,00	22	$ 9.245.742,00	0,00%	67,90%
8,24	SIFREJILLA PREFABRICADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 0.57 X 1 X 0.07 M	UND	32,4	$ 108.610,00	$ 3.510.964,00		$ 0,00	22	$ 2.389.420,00	0,00%	67,90%
	9. INSTALACIONES ELECTRICAS						$ 0,00		$ 0,00		
	ACOMETIDAS						$ 0,00		$ 0,00		
9,01	SUMINISTRO DE ACOMETIDA GENERAL SUBTERRANEA EN CABLE (3 X N° 1/0 THWN-2) EN TUBERIA SUBTERRANEA PVC PESADO 1", PARA TRANSFORMADOR 50KVA MONOFASICO.	M.L	13	$ 142.906,00	$ 2.143.590,00		$ 0,88	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,02	SUMINISTRO DE ACOMETIDA PARCIAL SUBTERRANEA DESDE GCTD-1 CAFETERIA, EN CABLE (4 X 10 AWG THWN-2), EN TUBERIA CONDUIT 1".	M.L	67	$ 86.254,80	$ 5.347.796,00		$ 0,00	0	$ 0,08	0,00%	0,00%

9,03	SUMINISTRO DE ACOMETIDA PARCIAL SUBTERRANEA PARA LUMINARIAS AREALED EN CABLE (3 X 10 AWG THWN-2), EN TUBERIA CONDUIT 1".	M.L	39	$ 75.870,00	$ 29.968.680,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,04	SUMINISTRO DE ACOMETIDA PARCIAL SUBTERRANEA PARA LUMINARIAS GENERALES, EN CABLE (3 X 8 AWG THWN-2), EN TUBERIA CONDUIT 1".	M.L	152	$ 75.526,00	$ 115.026.088,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,05	SUMINISTRO DE ACOMETIDA PARCIAL SUBTERRANEA PARA LUMINARIAS EN CABLE ENCAUCHETADO (3 X Nº 14 AWG).	M.L	149	$ 42.288,00	$ 63.178.212,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	SISTEMA PUESTA A TIERRA						$ 0,00		$ 0,00		
9,06	SUMINISTRO DE PUESTA A TIERRA GENERAL TIPO CUADRADA, CON VARILLA COBRE 5/8" X 2.4 METROS, Y MALLADO EN CABLE COBRE DESNUDO # 2.	GL		$ 13.653.278,00	$ 13.653.278,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	GABINETES Y TABLEROS DE DISTRUBUCIÓN						$ 0,00		$ 0,00		
9,07	SUMINISTRO DE GABINETE CENTRAL "GC" CON MEDIDAS 700MMX600MMX300MM, CON BARRAJE ELECTROLITICO MONOFASICO 160A, PROTECCION PRINCIPAL FUSIBLE 2X60A SEIS DIEZ PARCIALES, ANALIZADOR DE RED AMPERIMETRO, VOLTIMETRO.	UND		$ 19.553.406,00	$ 19.553.406,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,08	SUMINISTRO DE TABLERO DE DISTRIBUCION MONOFASICO 4 CIRCUITOS 60A, INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL Y PROTECCION PARCIALES.	UND	2	$ 545.025,00	$ 1.090.050,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	SALIDAS TOMAS CORRIENTES						$ 0,00		$ 0,00		
9,09	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI 15A, PARA INCRUSTAR, ESTO INCLUYE TUBERIA PVC 1/2", PESADO, CABLE THWN-2 3X#12 AWG.	UND	2	$ 355.209,00	$ 710.418,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,10	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE 15A, PARA INCRUSTAR, ESTO INCLUYE TUBERIA PVC 1/2", PESADO, CABLE THWN-2 3X#12 AWG.	UND	2	$ 211.978,00	$ 423.956,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	SALIDAS ILUMINACION						$ 0,00		$ 0,00		
9,11	SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO PANEL RD 2X18W, PARA INCRUSTAR ESTO INCLUYE TUBERIA PVC 1/2", Y CABLE THWN-2 3X#12 AWG.	UND	7	$ 325.593,00	$ 2.279.151,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,12	SUMINISTRO LUMINARIA LED STREET ZD2 29 35W, ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	UND	6	$ 1.169.673,00	$ 7.018.038,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,13	SUMINISTRO LUMINARIA LED STREET ZD2 3 50W, ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	UND	44	$ 1.490.930,00	$ 65.600.920,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,14	SUMINISTRO LUMINARIA LED SPRING 60W NW G2, ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	UND	53	$ 2.327.046,00	$ 123.368.638,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,15	SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO JETA PRO 50W, ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	UND	4	$ 659.968,00	$ 2.639.872,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,16	SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO JETA PRO 150W, ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	UND	5	$ 1.130.955,00	$ 5.847.640,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,17	SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO JETA PRO 200W, ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	UND	20	$ 901.944,00	$ 18.038.880,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO						$ 0,00		$ 0,00		
9,18	SUMINISTRO SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CON PUNDTA CAPTADORA TIPO DEHN 5/8" X 1500MM DE ALUMINIO, ALAMBRON 8MM Y ANILLO COBRE DESNUDO # 1/0 AWG.	UND		$ 16.642.253,00	$ 16.642.253,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	APOYO DE CONCRETO (HORMIGON)						$ 0,00		$ 0,00		
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO 12/1050KG-F.	UND		$ 2.919.298,00	$ 2.919.298,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,20	CIMENTACION CILINDRICA CON HORMIGON PARA POSTE 12 METROS.	UND		$ 319.871,00	$ 319.871,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	TRANSFORMADOR EN POSTE						$ 0,00		$ 0,00		
9,21	SUMINISTRO DE TRANSFORMADOR TIPO POSTE 75KVA 13.2/0.24/0.12 KV.	UND		$ 34.226.638,00	$ 34.226.638,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	RETENIDAS						$ 0,00		$ 0,00		
9,22	SUMINISTRO DE RETENIDA DE POSTE A TIERRA EN CABLE DE ACERO 3/8".	UND		$ 1.224.268,00	$ 1.224.268,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	PEDESTAL CONCRETO CAJAS DE REGISTRO						$ 0,00		$ 0,00		
9,23	PEDESTAL EN CONCRETO 21 MPa, DIMENSIONES 0.30X0.30, H = 0.60 M, INCLUYE INSTALACIÓN DE PLATINA 3/16"X30X30 CENTIMETROS.	UND	101	$ 385.943,00	$ 40.138.072,00		$ 0,00	60	$ 23.156.580,00	0,00%	57,69%
9,24	CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO 21 MPa, DIMENSIONES 0.40X0.40X0.40 M, CON TAPA Y CONTRATAPA PLATINA 3/8"X40X40 CENTIMETROS.	UND	44	$ 556.001,00	$ 24.490.444,00		$ 0,00	32	$ 17.811.232,00	0,00%	72,73%

9,25	CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO 21 MPa, DIMENSIONES 0.60X0.60X0.60 M. CON TAPA Y CONTRATAPA PLATINA 3/8"X60X60 CENTIMETROS.	UND		$ 16.005,00	$ 616.005,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	POSTE METALICO RECTO 4" Y 6"						$ 0,00		$ 0,00		
9,26	SUMINISTRO POSTE METALICO CIRCULAR RECTO, EN TUBO DE 4", ALTURA DE 8 METROS, BASE EN PLATINA 3/8"X30X30 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8", INCLUYE BRAZO.	UND	29	$ 2.036.360,00	$ 59.054.440,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,27	SUMINISTRO POSTE METALICO CIRCULAR RECTO, EN TUBO DE 4", ALTURA DE 8 METROS, BASE EN PLATINA 3/8"X30X30 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8", INCLUYE DOBLE BRAZO.	UND	1	$ 2.512.597,00	$ 25.438.597,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,28	SUMINISTRO POSTE DE FAROL CIRCULAR RECTO, EN TUBO DE 4", ALTURA DE 8 METROS, BASE EN PLATINA 3/8"X30X30 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8", RECTO	UND	12	$ 1.830.349,00	$ 23.164.188,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,29	SUMINISTRO POSTE OCTOGONAL CON BRAZO SENCILLO V1 CIRCULAR RECTO, EN TUBO DE 6", ALTURA DE 10 METROS, BASE EN PLATINA 3/8"X40X40 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8", INCLUYE CRUCETA.	UND	14	$ 3.994.773,00	$ 55.926.822,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR						$ 0,00		$ 0,00		
9,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELECTRICOS (CABLE) RETIE TUBERIAS PLASTICA Y METALICAS	GLB		$ 5.455.603,00	$ 5.455.603,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 4000W	UND		$ 12.013.592,00	$ 12.013.592,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES, INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.182.427,00	$ 6.182.427,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	UND	9	$ 1.831.683,00	$ 4.895.049,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES, INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS	UND	3	$ 1.267.092,00	$ 3.801.276,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
9,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	UND	2	$ 18.000.855,00	$ 36.001.710,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTES DE HIERRO EXISTENTES						$ 0,00		$ 0,00		
9,36	DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTES DE HIERRO EXISTENTES INCLUYE DEMOLICION DE PIOESTA Y TRANSPORTE	UND	39	$ 490.503,00	$ 19.129.617,00		$ 0,00	39	$ 19.129.617,00	0,00%	100,00%
	PGIO		1	$ 44.845.000,00	$ 44.845.000,00		$ 5.605.625,00	0	$ 37.370.833,33	0,00%	0,00%
	LEGALIZACION ANTE LA EMPRESA COMERCIALIZADORA DE CORDOBA		1	$ 8.500.000,00	$ 8.500.000,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS.		1	$ 14.300.000,00	$ 14.300.000,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
	RETILAP REGLAMENTO TECNICO DE ILUMINACION Y ALUMBRADO PUBLICO DE OBRAS PROYECTADAS.		1	$ 8.800.000,00	$ 8.800.000,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%	0,00%
				SUBTOTAL COSTO DIRECTO	$ 4.010.430.553,23		$ 7[illegible].548.193,31		$ 2.141.150.965,38	1,864%	53,3[illegible]%
				ADMINISTRACION	24%	$ 962.503.334,22	$ 1[illegible].171.560,15		$ 513.876.231,69		
				IMPREVISTOS	1%	$ 40.104.305,59	$ 715.48[illegible],92		$ 21.411.509,65		
				UTILIDAD	5%	$ 200.521.527,96	$ 3.577.40[illegible],62		$ 107.057.548,27		
				SUBTOTAL AIU		$ 1.203.129.167,77	$ 2[illegible].464.457,69		$ 642.345.289,62		
				TOTAL PROYECTO		$ 5.290.004.727,00	$ 9[illegible].618.279,00		$ 2.820.867.088,33		

AVANCE FÍSICO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con las cantidades ejecutadas en el periodo del 1 de enero de 2026 al 31 de enero del 2026 del informe de obra Nº6, se presenta y teniendo como base el acta de inicio del 11 de julio de 2025, se tiene un avance de ejecución y acumulado de 53.324%, faltando por ejecutar un 46.676% para completar la totalidad de las actividades establecidas en la minuta del contrato.



AVANCE EN TIEMPO DE LA OBRA

El avance del contrato de obra en tiempo equivale al 83.95% del tiempo total del proyecto teniendo en cuenta el acta de inicio del 11de julio de 2025; como se relaciona en el siguiente cuadro:

Tiempo total del contrato (dias)	243
Tiempo total del contrato (meses)	8 meses
Fecha de inicio de la obra	11 de julio de 2025
fecha terminación de la obra	11 de marzo de 2026
Fecha corte del presente informe	31 de enero de 2026
tiempo total transcurrido en dias	204
Avance total en tiempo (%)	83,95%

CONTROL DE LA PROGRAMACION DE OBRA

Para el control de la programación, se presentó a la Interventoría la respectiva programación inicial de obra aprobado con cada uno de los ítems a ejecutar:

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024

NIT 901954223 8

Nombre de tarea	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	VALOR TOTAL	jul-25				nov-25	dic-25				TOTAL EJECUTADO
CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA-CORDOBA													
INICIO													
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES													
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	8062	$ 7.783,00	$ 62.744.546,00	$ 62.504.885,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 62.504.685,00
SUMINISTRO CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA COLOR VERDE H=2.10 MTS PARA OBRAS	3136	$ 24.719,00	$ 77.520.628,00	$ 1.700.000,00	$ 7.237.928,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
DEMOLICION DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO	2714,61	$ 13.817,00	$ 37.510.536,00	$ -	$ 220.650,00	$ 37.289.979,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.957.876,00
DEMOLICION DE BANCOS EN MAL ESTADO INCLUYE RETIRO	12	$ 80.746,00	$ 968.952,00	$ 6.899,71	$ 961.252,29	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 37.510.536,00
DESMONTE Y RETIRO DE ELEMENTOS EXISTENTES (GIMNASIOS BIOSALUDABLE, JUEGOS INFANTILES, MODULOS DE CALISTENIA, PORTERIAS DE MICROFUTBOL, AROS DE BALONCESTO) INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE	1	$ 6.506.515,00	$ 6.506.913,00	$ -	$ 95.689,90	$ 6.411.223,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 968.952,00
EXCAVACION A MAQUINA	1341,2	$ 9.288,00	$ 12.457.066,00	$ -	$ -	$ 12.457.066,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.506.915,00
ADECUACION NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO	8062	$ 7.783,00	$ 62.744.546,00	$ -	$ -	$ 177.8 3.100,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.457.066,00
CARGUE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE CON ACARREO LIBRE	2452,3	$ 36.094,00	$ 147.643.136,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 67.101.582,00
2. ANDENES PEATONALES PLAZOLETAS Y ZONAS COMUNES													
CONSTRUCCION DE VIA ANDENES CONCRETO 21 MPa FONDO IN SITU 8,13 CM INCLUYE EXCAVACION, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION	2977	$ 105.656,00	$ 219.435.050,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 96.379.316,08	$ 123.056.733,92	$ -	$ -	$ -	$ 107.643.134,00
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0,20X0,45X0,60 M, INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	362	$ 119.586,00	$ 43.294.932,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.374.381,80	$ 23.460.145,20	$ -	$ -	$ -	$ 219.435.050,00
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0,40 X 0,40 X 0,06 M COLOR GRIS, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	1627	$ 209.386,00	$ 340.761.250,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 111.772.511,99	$ 211.521.697,43	$ 17.357.044,67	$ -	$ -	$ 41.834.530,00
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0,40 X 0,40 X 0,06 M COLOR NEGRO, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	7435	$ 247.371,00	$ 183.920.339,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 60.345.104,69	$ 114.198.903,31	$ 9.374.231,00	$ -	$ -	$ 340.661.260,00
SITIO LOSETA PREFABRICADA TIPO HUELLA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0,40 X 0,40 X 0,06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACION, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	339	$ 112.246,00	$ 38.[illegible] 53.055,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.484.727,23	$ 23.628.472,00	$ 1.939.857,72	$ -	$ -	$ 183.920.339,00
SITIO LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0,40 X 0,40 X 0,06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACION, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	16	$ 228.095,00	$ 3.[illegible] 21.520,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ [illegible] 155.126,82	$ 2.195.564,70	$ 179.528,48	$ -	$ -	$ 38.051.052,00
RELLENO PARA SENDERO DE TROTE CON MATERIAL SELECCIONADO	122	$ 194.371,00	$ 23.713.262,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ [illegible] 18.747.726,37	$ 4.965.535,63	$ -	$ -	$ -	$ 3.321.520,00
SUBBASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	40,7	$ 233.140,00	$ 9.[illegible] 98.798,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.499.798,00	$ -	$ -	$ -	$ 24.213.267,00
BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	40,7	$ 226.414,00	$ 9.[illegible] 15.050,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.499.798,00	$ -	$ -	$ -	$ 9.488.798,00
MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE TIPO IDC-19 PARA SENDERO DE TROTE	20,5	$ 1.096.586,00	$ 30.[illegible] 45.873,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.734.006,00	$ 4.481.243,92	$ -	$ -	$ 9.215.050,00
EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRACULOS	203	$ 40.374,00	$ [illegible] 39.778,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.980.861,07	$ 5.265.011,93	$ -	$ 83.445.187,00
RELLENO PARA ZAPATAS CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	4,8	$ 201.405,00	$ [illegible] 66.783,00	$ -	$ -	$ 5.468,75	$ 634.240,25	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 839.770,00
CONCRETO 3 DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRACULOS	4,8	$ 926.132,00	$ 4.[illegible] 45.434,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.811.118,32	$ 3.430.315,69	$ -	$ 966.763,00	$ -	$ -	$ 966.767,00
CONCRETO 3 DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRACULOS	1,01	$ 632.753,00	$ 143.111,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 678.259,71	$ 266.854,81	$ -	$ -	$ -	$ 4.445.433,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACION Y PEDESTAL UMBRACULO	840	$ 38.241,00	$ [illegible] 02.440,00	$ -	$ -	$ -	$ 8.602.440,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.602.440,00
SUMINISTRO FABRICACION E INSTALACION DE UMBRACULOS Y ETALOS SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 8" X 4 mm ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3,0 mm ANCLAJES CON PERNOS PLATINA 300x300x12,7 mm INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO	16	$ [illegible] 8.146.832,00	$ 130.[illegible] 02.912,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 130.382.912,00	$ -	$ -	$ -	$ 130.382.912,00
3. ZONAS DE JUEGOS INFANTILES Y EJERCICIOS AL AIRE LIBRE													
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	103,3	$ 194.371,00	$ [illegible] 95.411,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 130.382.912,00
PLACA EN CONCRETO [illegible] MPa, E= 0,15MT, INCLUYE REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA Q-084 JUNTAS DILATACION SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.	451,3	$ 146.314,00	$ 66.[illegible] 65.548,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ [illegible] 19.495.417,58	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.495.42[illegible],00
SITIO PISO EPDM COLOR SEGUN DISEÑO, SUPERFICIE EN CAUCHO ESCUMA AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	252,7	$ 868.284,00	$ 233.[illegible] 52.287,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 29.935.620,87	$ 28.696.527,01	$ -	$ -	$ -	$ 58.635.946,00
SITIO JUEGO INFANTIL COMBINADO INCLUYE 2 RESBALADEROS ESCALERA MUROS DE ESCALAR, BARRAS DE EQUILIBRIO (VER DISEÑOS)	1	$ 399.758.100,00	$ 399.[illegible] 58.100,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 150.366.264,58	$ 80.9[illegible] 6.942,42	$ -	$ 233.352.20[illegible],00
SITIO JUEGO INFANTIL COMBINADO INCLUYE RED ESCALERAS (VER DISEÑOS)	1	$ 466.579.517,00	$ 466.[illegible] 79.517,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 226.814.6[illegible]9,29	$ 150.9[illegible]3.280,71	$ -	$ 399.758.100,00
SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA SILICEA PARA ZONA INFANTIL Y CALISTENIA	49,4	$ 1.261.341,00	$ 64.[illegible] 42.190,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24[illegible] 719.183,00	$ 232.[illegible] 334,00	$ -	$ 466.579.51[illegible],00
SITIO JUEGO INFANTIL TIPO RED PIRAMIDAL SEGUN DISEÑO PARA ZONA EN ARENA	1	$ 228.288.045,00	$ 228.[illegible] 88.043,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 29.584.748,65	$ 26.1[illegible]7.450,35	$ -	$ 56.742.199,00
SITIO MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERIA DE 8" 11 HP CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSION.	1	$ 28.824.730,00	$ 28.[illegible] 24.730,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 111.246.931,74	$ 109.0[illegible]1.13[illegible]6	$ -	$ 228.288.045,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE (10 ELEMENTOS SEGUN DISEÑO.	1	$ 102.354.871,00	$ 102.[illegible] 54.871,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.056.682,49	$ [illegible]3.7[illegible]8.047,51	$ -	$ 28.824.730,00
4. PLACA MULTIFUNCIONAL PISTA DE PATINAJE FERRO DEPORTIVO, ZONA DURA (ARATE Y CANCHA DE BATE)													
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTACION MECANICA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, CAPAS NO SUPERIORES A LOS 15 CM)	491,4	$ 214.236,00	$ 105.[illegible] 33.210,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 32.355.616,56	$ [illegible]2.[illegible]77.693,14	$ -	$ -	$ 102.354.871,00
													$ 103.333.210,00

DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 59 B/MONTEVERDE
TELEFONO 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

252

CONSORCIO
ESCENARIOS DEFORTIVO 2024

NIT 901954223 8

PLACA EN CONCRETO F'C 21 MPa, E= 0.10MT INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA 0X-295 CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.	1224.8	$ 179.161,30	$ 287.17.973,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 370.350.153,73	$ 111.191.358,27	$ -	$ -	$ 281.511.512,00
EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL.	74,6	$ 8.620,30	$ 643.052,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 630.443,13	$ 12.608,87	$ -	$ -	$ -	$ 643.052,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACION DE CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL (VIGA Y PEDESTALES)	2358,7	$ 10.241,30	$ 24.14.965,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24.124.965,00	$ -	$ -	$ -	$ 24.134.965,00
VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL.	74,6	$ 84.479,30	$ 6.. 02.133,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.302.133,00	$ -	$ -	$ -	$ 6.302.133,00
PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0.40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION.	37	$ 264.781,30	$ 9.. 96.697,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.796.697,00	$ -	$ -	$ -	$ 9.796.89..,00
SI CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGUN DISEÑO H=6 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.00 MTS MAS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	56,1	$ 1.481.764,30	$ 115.. 43.126,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 54.504.106,84	$ 60.638.371,96	$ -	$ -	$ 115.209.128,00
SI CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGUN DISEÑO H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS, INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	30,5	$ 578.633,30	$ 11.. 62.428,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.614.036,76	$ 6.248.391,22	$ -	$ -	$ 11.862.427,00
SI DE JUEGO DE PORTERIAS MULTIPLES MICROFUTBOL Y BALONCESTO EN ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE ARCO Y TABLERO EN ACRILICO).	1	$ 6.261.650,30	$ 6.. 61.650,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.269.163,24	$ 4.972.486,76	$ -	$ -	$ 6.241.650,00
SUMINISTRO DE SET COMPLETO DE VOLEIBOL (MALLA Y POSTES) INCLUYE ANCLAJE SOBRE PLACA PARA POSTE METALICA DE 3".	1	$ 1.893.264,30	$ 1.. 93.264,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 348.813,18	$ 1.344.450,82	$ -	$ -	$ 1.693.264,00
CAJA DE BATEO			$ 0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE CAJA DE BATEO	5,4	$ 46.374,30	$ .. 50.391,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CAJA DE BATEO	66,8	$ 8.620,30	$ .. 75.816,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 258.094,00	$ -	$ -	$ -	$ 738.394,00
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	1,92	$ 194.371,30	$ .. 73.392,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 575.816,00	$ -	$ -	$ -	$ 575.816,00
CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS DE CAJA BATEO	1,92	$ 926.132,30	$ 1.. 78.173,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.377,49	$ 345.974,51	$ -	$ -	$ 378.492,00
CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE CAJA BATEO	2,44	$ 933.753,30	$ .. 78.731,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.776.173,00	$ -	$ -	$ -	$ 3.778.37..,00
VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CAJA DE BATEO	64,8	$ 84.479,30	$ 5.. 74.238,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 211.731,00	$ -	$ -	$ -	$ 411.731,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACION DE CAJA DE BATEO	411,8	$ 10.241,30	$ 4.. 15.196,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.474.238,08	$ -	$ -	$ -	$ 5.474.237,00
SI DE ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL CHS 4" x 1mm CON SOLDADURA DE 6MTS INCLUYE PINTURA ANTICOROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y ANCLAJES SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	1507,3	$ 20.501,30	$ 31.. 11.177,50	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.215.196,08	$ -	$ -	$ -	$ 4.215.196,00
SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE AREA SILICEA PARA CAJA DE BATEO	7,3	$ 1.261.341,30	$ 9.. 02.789,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31.311.177,00	$ -	$ -	$ -	$ 31.311.177,00
5. DEMARCACION CON PINTURA DE LOS DIFERENTES ESCENARIOS				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
DEMARCACION DE SENDERO DE TROTE SEGUN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACION EN FRIO EPOXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLASTICAS EN ACRILICO	67,5	$ 138.279,30	$ 9.. 33.630,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.207.789,00	$ -	$ -	$ -	$ 9.207.789,00
RECUBRIMIENTO DE PISO SINTETICO CON RESINAS 100% ACRILICAS, INCLUYE: ACIDO FOSFORICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRILICO CON LATEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE, MEZCLA DE REVESTIMIENTO A	1734	$ 146.946,30	$ 254.104.364,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
DEMARCACION CON PINTURA SINTETICA EN CANCHA POLIDEPORTIVA	235,6	$ 8.961,30	$ 2.. 38.333,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.196.430,00	$ 254.804.364,00	$ 254.804.364,00
6. MODULOS DE VENTAS, ESTRUCTURA METALICA SEGÚN DISEÑO Y BAÑO				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MICROPILOTES DE ANCLAJE CONCRETO DE 21 MPa DIAMETRO DE 0.20 Y Y PROFUNDIDAD DE 0.70 H INCLUYE EXCAVACION Y ACERO DE REFUERZO SEGUN DISEÑO.	12	$ 216.778,30	$ 3.. 61.336,00	$ -	$ -	$ 7.650,00	$ 2.593.685,21	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.138.432,00	$ 2.138.832,00	$ 2.138.832,00
PLACA EN CONCRETO F'C 21 MPa, E= 0.12MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA 0X-295 JUNTAS DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO.	34,8	$ 151.266,30	$ 6.. 58.057,00	$ -	$ -	$ 458.652,67	$ 4.250.927,16	$ 1.946.477,17	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.601.336,00
SI DE CONTENEDOR ALMACENADO COMO LOCAL COMERCIAL CON DIMENSIONES 2.40 X 6 M INCLUYE INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS, ACABADOS INTERNOS Y EXTERNOS EN TYPC TIPO MADERA (VER ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS).	2	$ 82.348.407,30	$ 164.696.814,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.636.051,00
SI DE CONTENEDOR ALMACENADO COMO BAÑO MIXTO CON DIMENSIONES 2.40 X 3 M INCLUYE, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS, ACABADOS INTERNOS Y EXTERNOS EN TYPC TIPO MADERA (VER ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS).	1	$ 59.202.220,30	$ 59.. 02.220,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 164.696.99..,00
7. MOBILIARIO Y PAISAJISMO				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.810.346,04	$ 44.691.371,96	$ -	$ -	$ 59.202.220,00
BANCA TIPO DADO DE 0.45X0.45 CM EN CONCRETO 21 MPa ACABADO PULIDO, ELABORADA IN SITU INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO	89	$ 629.818,30	$ 56.. 53.624,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.648.699,00	$ 54.491.368,00	$ -	$ -	$ 56.053.67..,00
BANCA CURVA EN CONCRETO DE 21 MPa ACABADO PULIDO ELABORADA IN SITU INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGUN DISEÑO.	38	$ 884.676,30	$ 33.. 77.650,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 968.755,59	$ 32.628.132,47	$ -	$ -	$ 33.617.688,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA VOLADIZO TIPO LUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA.	8	$ 5.556.620,30	$ 44.. 53.008,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.307.441,47	$ 43.145.566,53	$ -	$ -	$ 44.454.00..,00
BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS (1.20X0.40X0.12 MTS C/U) MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	4	$ 293.314,30	$ 1.. 73.276,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.508,12	$ 1.138.767,88	$ -	$ -	$ 1.173.276,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BICICLETEROS EN LAMINA HR STIMASBE ESESOR 1.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGUN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	12	$ 859.404,30	$ 10.. 12.848,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 303.039,06	$ 10.009.728,94	$ -	$ -	$ 10.312.846,00
SILBOJARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12 PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMBEBIDOS EN CONCRETO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	4	$ 359.264,30	$ 1.. 37.056,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 42.266,30	$ 1.394.789,69	$ -	$ -	$ 1.437.056,00
SILAVISOS CIVICOS SEGUN DISEÑO	12	$ 458.032,30	$ 5.. 96.384,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 161.056,35	$ 5.334.725,65	$ -	$ -	$ 5.496.384,00

DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 59 B/MONTEVERDE
TELEFONO 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

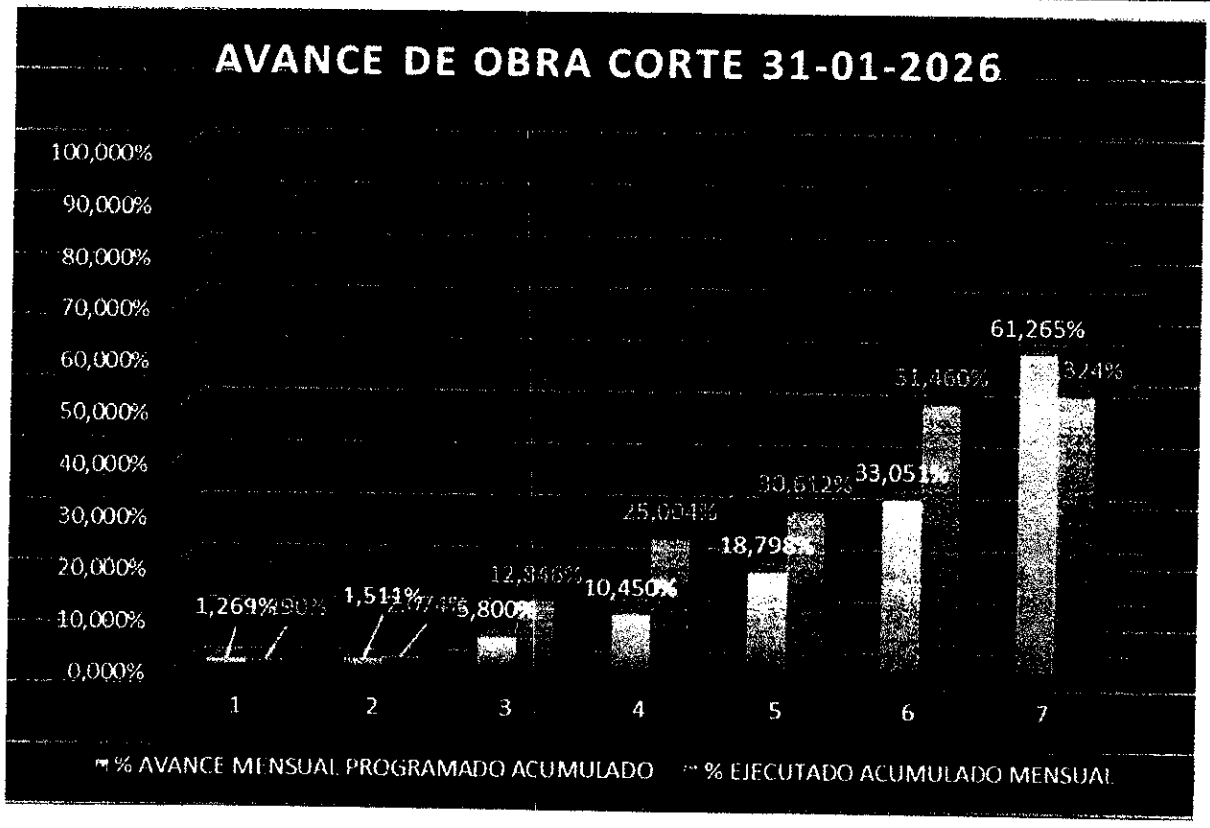
| | | |

SUMINISTRO LUMINARIA LED STREET 2ED224 35 W ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	6	$ 1.189.675,00	$ 7.1[illegible]8.008,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.981.563,67	$ 5.0[illegible]474,33	$ -	$ -	$ 7.018.038,00
SUMINISTRO LUMINARIA LED STREET 270W 5000 K ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	44	$ 1.496.930,00	$ 65.[illegible]00.920,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.507.612,27	$ 47.0[illegible]307,73	$ -	$ -	$ 65.600.921,00
SUMINISTRO LUMINARIA LED SPRINGSTON MW G ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	56	$ 2.127.046,00	$ 123.[illegible]68.688,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.833.966,26	$ 88.[illegible]5.161,74	$ -	$ -	$ 123.368.668,00
SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO RETA PRO 50W ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	4	$ 659.968,00	$ 2.[illegible]39.872,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 745.275,63	$ 1.8[illegible]496,37	$ -	$ -	$ 2.639.872,00
SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO RETA PRO 150W ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	8	$ 730.855,00	$ 5.[illegible]47.640,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.651.098,35	$ 4.1[illegible]541,65	$ -	$ -	$ 5.847.640,00
SUMINISTRO LUMINARIA LED TIPO RETA PRO 200W ESTO INCLUYE EMPALME DE DERIVACION EN GEL GHFC-1.	20	$ 981.844,00	$ 19.[illegible]38.880,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.529.826,94	$ 11.[illegible]9.256,06	$ -	$ -	$ 16.048.880,00
SISTEMA DE APANTALLAMIENTO														
SUMINISTRO SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CON PUNTA CAPTADORA TIPO FRANKLIN DE 3/8" A 1500MM DE ALUMINIO, ALAMBRON, 8MM Y ANILLO COBRE DESNUDO # 1/0 AWG.	1	$ 16.642.253,00	$ 16.[illegible]42.253,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
APOYO DE CONCRETO (HORMIGON)														
SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO 12/1000 ESFF.	1	$ 2.919.298,00	$ 2.[illegible]19.298,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CIMENTACION CLINOMICA CON HORMIGON PARA POSTE 12 ESTADOS.	1	$ 319.871,00	$ 19.871,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 626.618,44	$ 2.392.679,54	$ -	$ -	$ 2.919.298,00
TRANSFORMADOR EN POSTE											$ 319.871,00	$ -	$ -	$ 319.871,00
SUMINISTRO DE TRANSFORMADOR TIPO POSTE 75KVA 13.2 0.48/0.12 KV	1	$ 34.226.638,00	$ 34.[illegible]26.638,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.226.638,00	$ -	$ -	$ 34.226.638,00
RETENIDAS														
SUMINISTRO DE RETENIDA DE POSTE A TIERRA EN CABLE DE ACERO 3/8".	1	$ 1.224.268,00	$ 1.[illegible]24.268,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 976.979,71	$ 247.[illegible]5,29	$ -	$ 1.224.268,00
PEDESTAL CONCRETO CAJAS DE REGISTRO														
PEDESTAL EN CONCRETO 21 MPa, DIMENSIONES 0.50X0.30 F 8.60 M INCLUYE INSTALACION DE PLATINAS 3/8"X30X30 CENTIMETROS.	104	$ 385.843,00	$ 40.[illegible]36.072,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.057.781,73	$ 37.[illegible]7.357,27	$ -	$ -	$ 40.138.072,00
CAJA DE REGISTRO E TIPO CONCRETO 21 MPa, DIMENSIONES 0.40X0.40X0.40 M CON TAPA Y CONTRATAPA PLATINA 3/8"X40X40 CENTIMETROS.	44	$ 556.601,00	$ 24.[illegible]90.444,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.522.355,07	$ 18.[illegible]068,93	$ -	$ -	$ 24.490.446,00
CAJA DE REGISTRO E TIPO CONCRETO 21 MPa, DIMENSIONES 0.60X0.60X0.60 M CON TAPA Y CONTRATAPA PLATINA 3/8"X60X60 CENTIMETROS.	1	$ 616.065,00	$ 16.[illegible]16.065,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 138.903,09	$ 477.[illegible]1,91	$ -	$ -	$ 616.881,00
POSTE METALICO RECTO 4" Y 6"														
SUMINISTRO POSTE METALICO CIRCULAR RECTO EN TUBO DE 4" ALTURA DE 8 METROS BASE EN PLATINA 3/8"X30X30 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8" INCLUYE BRAZO.	29	$ 2.036.360,00	$ 59.[illegible]54.440,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 59.054.440,00	$ -	$ -	$ 59.054.440,00
SUMINISTRO POSTE METALICO CIRCULAR RECTO EN TUBO DE 6" ALTURA DE 8 METROS BASE EN PLATINA 3/8"X30X30 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8" INCLUYE DOBLE BRAZO.	11	$ 3.312.597,00	$ 25.[illegible]38.567,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.438.567,00	$ -	$ -	$ 25.438.567,00
SUMINISTRO POSTE FAROL CIRCULAR RECTO EN TUBO DE 6" ALTURA DE 8 METROS BASE EN PLATINA 3/8"X30X30 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8" RECTO	12	$ 1.930.349,00	$ 23.[illegible]64.188,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.164.188,00	$ -	$ -	$ 23.164.188,00
SUMINISTRO POSTE OCTOGONAL CON BRAZO SENCILLO EN CIRCULAR RECTO EN TUBO DE 6" ALTURA DE 9 METROS BASE EN PLATINA 3/8"X40X40 CENTIMETROS Y ANCLAJE PERNOS 5/8" INCLUYE CRUCETA.	14	$ 3.994.773,00	$ 55.[illegible]26.822,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 55.926.822,00	$ -	$ -	$ 55.926.822,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR														
SUMINISTRO E INSTALACION DE INCLAROS ELECTRICOS (CABLE RETENEDORAS PLASTICA Y METALICAS	1	$ 5.455.603,00	$ 5.[illegible]55.603,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO E INSTALACION DE INVERSOR OFF GRID 800W	1	$ 12.613.592,00	$ 12.[illegible]13.592,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 867.519,07	$ 4.7[illegible]095,93	$ -	$ -	$ 5.455.601,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METALICO CON INTERRUPTORES INCLUYE ACCESORIOS	1	$ 6.182.427,00	$ 6.[illegible]82.427,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.469.698,32	$ 16.[illegible]3.669,68	$ -	$ -	$ 22.013.592,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	3	$ 1.631.682,00	$ 4.[illegible]95.046,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 756.438,13	$ 5.[illegible]956.987,87	$ -	$ -	$ 6.182.427,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS INCLUYE ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS	3	$ 1.267.093,00	$ 3.[illegible]01.276,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 598.023,64	$ 4.2[illegible]19.136,36	$ -	$ -	$ 4.895.643,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERIAS (CADA UNIDAD DE 48 V 100AH	2	$ 18.000.855,00	$ 36.[illegible]01.710,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 565.097,30	$ 3.3[illegible]178,70	$ -	$ -	$ 3.801.276,00
DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTES DE HIERRO EXISTENTES														
DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTES DE HIERRO EXISTENTES INCLUYE DEMOLICION DE PEDESTAL Y TRANSPORTE	20	$ 496.303,00	$ 10.[illegible]29.917,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 26.0[illegible]1.718,80	$ -	$ -	$ 36.001.731,00
POLO														
LEGALIZACION ANTE LA EMPRESA COMERCIALIZADORA DE CORDOBA	1	$ 44.845.000,00	$ 44.[illegible]45.000,00	$ 2.950.695,88	$ 5.167.101,26	$ 6.458.876,60	$ 5.[illegible]7.101,26	$ 5.167.101,25	$ 6.458.876,60	$ 5.167.101,26	$ 5.[illegible]7.101,26	$ 3.[illegible]1.753,82	$ 6.[illegible]466,87	$ 44.845.000,00
RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS.	1	$ 8.500.000,00	$ 8.[illegible]00.000,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.[illegible]3.333,33	$ 3.[illegible]4.901,96	$ 18.795,[illegible]84	$ 8.500.000,00
RETILAP REGLAMENTO TECNICO DE ILUMINACION Y ALUMBRADO PUBLICO DE OBRAS PROYECTADAS.	1	$ 14.300.000,00	$ 14.[illegible]00.000,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.[illegible]4.901,96	$ 18.795,[illegible]84	$ -	$ 14.300.000,00
		SOTAL	$ 5.290.0[illegible]4.727,00	$ 87.155.372,78						$ 441.825.936,43	$ 753.954.602,04			$ 5.290.004.727,00
			TOTAL ACUMULADO	$ 87.155.372,78						$ 534.434.862,86	$ 1.748.385.284,90			
			% AVANCE MENSUAL PROGRAMADO	1,289%						8,348%	14,252%			
			% AVANCE MENSUAL PROGRAMADO ACUMULADO	1,289%						10,298%	33,051%			
			% AVANCE POR EJECUTAR MENSUAL	98,711%						81,202%	86,949%			
			VALOR EJECUTADO MENSUAL	$ 88.234.681,00						$ 246.763.877,00	$ 1.182.860.127,00			
			VALOR ACUMULADO EJECUTADO MENSUAL	$ 88.234.681,00						$ 1.070.388.698,33	$ 2.722.248.813,33			
			% EJECUTADO MENSUAL	1,290%						5,028%	20,848%			
			% EJECUTADO ACUMULADO MENSUAL	1,290%						36,612%	51,460%			
			% PENDIENTE POR EJECUTAR MENSUAL	98,710%						68,388%	48,540%			

DIRECCION: CALLE 52 A # 14 – 59 B/MONTEVERDE
TELEFONO 3173623648
EMAIL: CONSORCIOESCENARIOSDEPORTIVO@GMAIL.COM

a continuación, se presenta la siguiente tabla con los % de obra ejecutada a la fecha de corte del presente informe, comparando lo programado con lo ejecutado inicial.

PROGRAMACION DE OBRA SEGUIMIENTO 2024				
JULIO 11 AL 31 DE 2025	1.269%	1.269%	1.29%	1.29%
AGOSTO 1 AL 31 DE 2025	0.242%	1.511%	0.784%	2.074%
SEPTIEMBRE 1 AL 30 DE 2025	4.289%	5.800%	10.772%	12.846%
OCTUBRE 1 AL 31 DE 2025	4.650%	10.450%	12.158%	25.004%
NOVIEMBRE 01 AL 30 DE 2025	8.348%	18.798%	5.608%	30.612%
DICIEMBRE 01 AL 31 DE 2025	14.252%	33.051%	20.848%	51.46%
ENERO 01 AL 31 DE 2026	28.214%	61.265%	1.864%	53.324%



212

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223-8

PERSONAL EN OBRA

La contratista continua con el personal requerido para la administración y para la ejecución de la obra de acuerdo con el alcance a realizar, llevando a cabo previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales.

PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
Nombres y apellidos	N° de identificación	Cargo	Ingreso	Egreso	DOCUMENTOS INICIALES		
					EPS	AFP	ARL
Alfredo Cabarcas Bugheas	10.770.721	Director de obra	10/07/2025		Sura Eps	Colfondos	Sura
Luis Guillermo Barva Caro	10933374	Residente	30/07/2025		Sura Eps	Porvenir	Sura
Laura Cabrales Acosta	1.067.954.840	Profesional SST	10/07/2025		Nueva Eps	Porvenir	Sura
Gelson Almario Guerra Julio	78.673.385	Profesional Electrico	27/08/2025		Sanitas	Colfondos	Positiva
Yamith Cabarcas Sánchez	1.007.909.525	Secretario	1/08/2025		Sanitas	Protección	Sura

Se presenta una tabla del mes de enero de 2026 teniendo en cuenta el acta de inicio del 11 de julio de 2025, relacionando el personal del contrato de obra, dedicación, entidades de salud, pensión, caja de compensación, arl donde está cada uno.

OTRO PERSONAL DEL CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2024							
Nombres y apellidos	N° de identificación	Cargo	Ingreso	Egreso	DOCUMENTOS INICIALES		
					EPS	AFP	ARL
Luis Felipe Sánchez Bustos	78.687.036	Celador	22/07/2025		Salud Total	Colpensiones	Sura
José Francisco Pinto Ruiz	78.027.488	Celador	22/07/2025		Mutual Ser	Protección	Sura
Iván Darío Hernández López	1.064.987.398	Almacenista	22/07/2025		Nueva Eps	Protección	Sura
Cesar de Enrique García Rodriguez	78.736.632	Albañil	22/07/2025		Nueva Eps	Porvenir	Sura
Emir David García Vitoria	1.067.941.330	Oficial	22/07/2025		Nueva Eps	Porvenir	Sura
Raul Enrique Rodiño Vega	11.156.381	Ayudante	22/07/2025		Mutual Ser	Protección	Sura
Luis Mario Agamez Ramos	1.062.965.673	Ayudante	22/07/2025		Mutual Ser	Porvenir	Sura
Andrés Felipe García Arteaga	1.066.743.636	Ayudante	23/07/2025		Salud Total	Porvenir	Sura
Jose María Rodino Vega	1.067.910.916	Ayudante	23/07/2025		Mutual Ser	Protección	Sura
Jorge Fleicer Rudiño Vertel	10.773.771	Ayudante	24/09/2025		Mutual Ser	Colfondos	Sura
Nelson Alejandro Cuadrado Ruiz	1.003.371.896	Ayudante	24/09/2025	5/01/2026	Nueva Eps	Porvenir	Sura
Luis Alfonso Cuadrado Rodriguez	1.003.100.592	Ayudante	17/10/2025	5/01/2026	Sura EPS	Protección	Sura
Sebastian Andrés Muñoz Garavito	1.032.601.792	Ayudante	17/10/2025		Cajacopi	Porvenir	Sura
Yeci Manuel Rodino Vega	11.156.062	Oficial	6/11/2025		Colsanitas	Porvenir	Sura
Jhonatan Arrieta Ruiz	1.003.781.746	Ayudante	5/11/2025	5/01/2026	Sura Eps	Porvenir	Sura
Daimer Jesus Correa Alean	1.068.587.829	Ayudante	19/01/2026		Nueva Eps	Protección	Sura
Ricardo Antonio Angel De la Ossa	1.067.963.319	Ayudante	24/01/2026		Mutual Ser	Colpensiones	Sura
Custodio Manuel Pastrana Romero	15.613.453	Oficial	28/01/2026		Nueva Eps	Protección	Sura
Manuel Francisco Vertel Pineda	1.041.267.163	Ayudante	28/01/2026		Nueva Eps	Colpensiones	Sura
Luis Miguel Noble Carvajal	1.033.259.407	Ayudante	30/01/2026		Salud Total	Colpensiones	Sura
Eduardo Manuel López Arroyo	11.153.075	Ayudante	30/01/2026		Nueva Eps	Porvenir	Sura
SUBCONTRATISTAS MAQUINARIA							
Juan Diaz Mendez	78.688.587	Conductor de minicargador	26/07/2025		Mutual Ser	Porvenir	Positiva
Ramiro Jose Ortega Cogollo	1.003.729.178	Conductor retroexc	29/09/2025	5/01/2026	Nueva EPS	Porvenir	Sura
SUBCONTRATISTA TOPOGRAFÍA							
Yordi Wilfredo Zambrano Martinez	1.128.416.670	Topógrafo	1/09/2025		Salud Total	Porvenir	Sura
Alfonso Enrique Ospino Pitalua	1.069.924.000	Calderero	29/09/2025		Nueva EPS	Porvenir	Sura
SUBCONTRATISTA ELÉCTRICOS							
Orangel Martinez Garcia	1.067.841.009	Auxiliar electrico	30/10/2025		Salud Total	proteccion	Positivo
Henry Javier Diaz Corrales	1.069.003.187	Auxiliar eléctrico	30/10/2025		Mutual Ser	Porvenir	Positiva
Daniel Enrique Diaz Mejia	1.069.467.084	Auxiliar eléctrico	30/10/2025		Salud Total	Colfondos	Positiva
Eddi Alberto Rodriguez Arnedo	7.971.773	Auxiliar electrico	13/11/2025		Nueva EPS	Porvenir	Positiva
Wilfrido Florez Ibito	78.756.240	Auxiliar electrico	27/11/2025		Salud Total	Colpensiones	Positiva

Atentamente,

LUIS GUILLERMO BARVA CARO
CC 10.933.374
REP. LEGAL