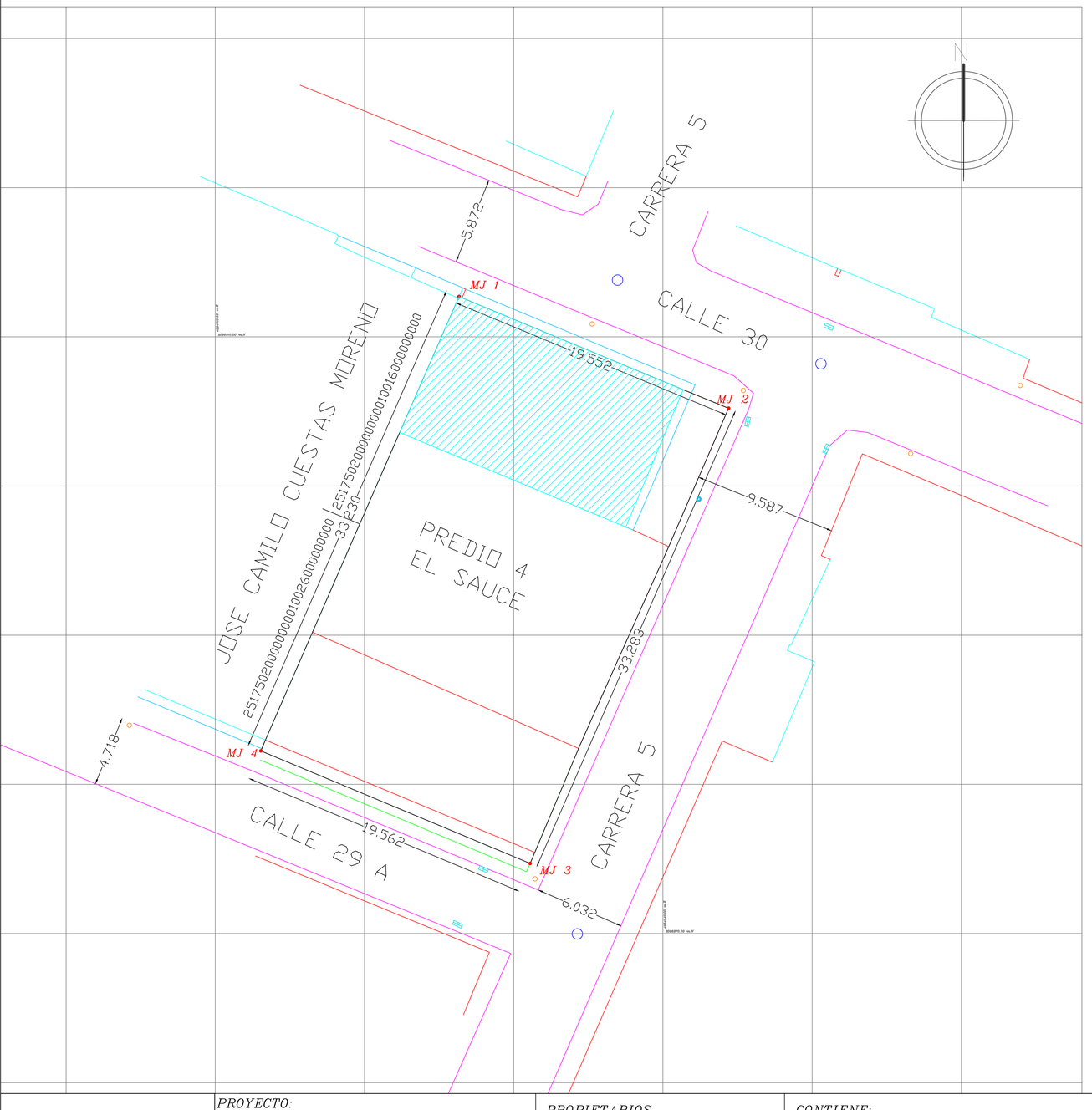
PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Escala : 1:__150



CUADRO DE ÁREAS

Escala : 1:__1000

CUADRO DE AREAS		
ÁREA PREDIO EL SAUCE SEGUN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	649.50 M2	MJ 1–MJ 2–MJ 3–MJ 4– MJ 1
ÁREA PREDIO EL SAUCE SEGÚN ESCRITURA 1064 DE 09 OCT /2003	649.50 M2	MJ 1–MJ 2–MJ 3–MJ 4– MJ 1

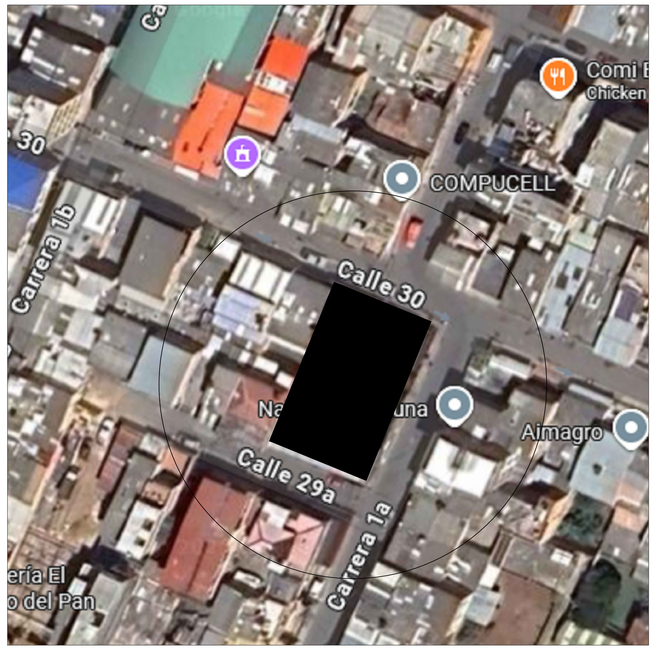
CUADRO DE COORDENADAS

Escala : 1:__650

CUADRO DE COORDENADAS			
MOJóN.	ESTE	NORTE	DISTANCIA
MJ1	4884526.34	2096912.70	19.552 M
MJ2	4884544.40	2096905.21	33.2831 M
MJ3	4884531.10	2096874.70	19.562 M
MJ4	4884513.05	2096882.24	33.230 M

LOCALIZACIÓN GENERAL

Escala : 1:__250



LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL



CONVENCIONES

Escala : 1:__450

CUADRO DE CONVENCIONES
MOJóN
CONSTRUCCIóN EXISTENTE
POSTE
PARAMENTO
VáLVULA DE AGUA
VIA
LINDERO
POZO
RESERVA

COORDENADAS DE PUNTO BASE

COORDENADAS PUNTOS BASE			
PT	ESTE	NORTE	COTA
5001	4884549.64	2096911.15	2550.25
CH–21	4884551.53	2096914.15	2550.35

MUNICIPIO DE CHIA

IDUVI

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA

PROYECTO:

Licencia
SUBDIVISION URBANA

PROPIETARIOS

MYRIAM XIOMARA CUESTAS TRIANA
C.C 35.199.929

JOHAN FERNANDO CUESTAS TRIANA
C.C 11.204.972

MARIA DEL CARMEN TRIANA DE CUESTAS
C.C 20.953.198

DIRECCIÓN:

PREDIO CALLE 2 # 5-09
CRA 5 # 1-73
BARRIO MERCEDES DE CALAHORRA

CONTIENE:

PREDIO SEGUN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
LOCALIZACIÓN GENERAL
LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL
CUADRO DE ÁREAS
CUADRO DE COORDENADAS
CONVENCIONES
COORDENADAS DE PUNTO BASE

LEVANTO Y DIBUJO

TOP: Mireya Caro Martínez
CONTRATISTA IDUVI
T.P 01–11516 DE CPNT

REVISIÓN

Arq. Jeyson Sánchez Romero.
SUBGERENTE DE DESARROLLO IDUVI
M.P: A22922013–1072648810

ESCALA INDICADA

0 1.5 3 4.5 6 7.5 15

ZONA POT:

AREA DE ACTIVIDAD
COMERCIAL TRATAMIENTO
URBANO/CONSOLIDACION
(SUELO URBANO)
ACUERDO 100 DEL 2016

DISCIPLINA:
TOPOGRAFIA

FECHA:
MOD MARZO 2026

N# PLANO:
1/1

MATRICULA INMOBILIARIA
50N–20063198

PLANO
25175020000000001001700000000

NOTA:
EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO,VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL - IDUVI, NO SE HACE RESPONSABLE POR CUALQUIER ALTERACIÓN QUE SE REALICE A ESTE PLANO . TODA RESPONSABILIDAD SERÁ DE LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO, EXONERANDO AL IDUVI Y SUS PROFESIONALES ANTE CUALQUIER SANCIÓN ACARREADA POR LOS CAMBIOS REALIZADOS SIN PREVIA AUTORIZACIÓN. DE IGUAL MANERA ESTE PLANO NO TIENE VALIDEZ SIN LAS FIRMAS DE LOS PROFESIONALES EN PLANOS MENCIONADOS Y SIN LA RESPECTIVA APROBACIÓN DE LA OFICINA DOTP. TENIENDO EN CUENTA QUE ES USO EXCLUSIVO PARA TRAMITE DE ASENTAMIENTO HUMANO.