Gmail Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>

Solicitud de cotizaciones avaluos comerciales Municipio de Isnos Huila

2 mensajes

Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co> 14 de marzo de 2026 a las 11:04
Para: arquipablo74@gmail.com

Isnos Huila, 14 de marzo de 2026

Señor:
PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ
Neiva Huila

Cordial saludo.

De manera muy respetuosa les solicitamos su colaboración en cotizarnos los precios de los siguientes servicios de avalúos comerciales para el municipio de Isnos Huila, los mismos son requeridos por parte de la entidad para que, en la etapa de planeación, se puedan establecer los precios más acordes:

Ítem	Categorías RAA (Registro Abierto de Avaluadores)	Unidad	Cant.	Valor Unitario	Subtotal
1	**Categoría 7**				
1.1	Vehículos de transporte terrestre como volquetas, automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques.	und	7		
1.2	Vehiculos de transporte terrestre como motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.	und	25		
1.3	Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, mainframes, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía y radiocomunicación.	global	1		
2	**Categoría 1**				
2.1	Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal,	und	3		

	lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.				
TOTAL					

Por su atención y colaboración quedamos muy agradecidos.

NOTA: Por favor solo dar respuesta a la presente. si cuentan con la idoneidad dentro del mercado y con la capacidad de prestar los servicios anteriormente descritos.

ALCALDÍA DE ISNOS

OFICINA DE CONTRATACIÓN

Tel: (+57) 3187375139
Correo: contratacion@isnos-huila.gov.co
Web: www.isnos-huila.gov.co

1 árbol = 16 resmas. Razón necesaria para pensar si es necesario imprimir este correo.

Pablo Fernando Gamboa Martinez <arquipablo74@gmail.com> 15 de marzo de 2026 a las 21:48
Para: Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>

16 de febrero de 2026

Señores
Municipio de Isnos - Huila
Atención OFICINA DE CONTRATACIÓN
Tel: (+57) 3187375139
contratacion@isnos-huila.gov.co
www.isnos-huila.gov.co

Asunto: Cotización avalúos comerciales Municipio de Isnos Huila

Cordial saludo,

Derivado de solicitud oficial, Respetuosamente adjunto para fines pertinentes; lo anterior como Perito Avaluador con RAA vigente 13 categorías, amplia experiencia en el campo valuatorio y madurez adquirida con más de 25 años en la actividad específica.

Ítem	Categorías RAA (Registro Abierto de Avaluadores)	Unidad	Cant.	Valor Unitario	Subtotal
1	**Categoría 7**				
1.1	Vehículos de transporte terrestre como volquetas, automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques.	und	7	$ 405.000	$ 2.835.000
1.2	Vehículos de transporte terrestre como motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.	und	25	$ 285.000	$ 7.125.000
1.3	Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, mainframes, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía y radiocomunicación.	global	1	$ 1.500.000	$ 1.500.000
2	**Categoría 1**				
2.1	Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.	und	3	$ 845.000	$ 2.535.000
TOTAL					**$ 13.995.000**

Agradeciendo la importante gestión,
Atentamente,

Arquitecto
PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ
Perito Avaluador

[El texto citado está oculto]

--

Arquitecto PABLO FERNANDO GAMBOA
P.U.J. Cel: 3112584686

2 adjuntos

Cotizacion Avaluos Arq. Pablo Gamboa.pdf
180K

AVAL marzo 2026.pdf
386K

PIN de Validación: b6730ab8

https://www.raa.org.co

Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 7697424, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 02 de Marzo de 2018 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-7697424.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción	Régimen
02 Mar 2018	**Régimen Académico**

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones como: viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario, demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción	Régimen
04 Mar 2025	**Régimen Académico**

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

Fecha de inscripción	Régimen
04 Mar 2025	**Régimen Académico**

Categoría 4 Obras de Infraestructura

Alcance

- Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles y demás construcciones civiles de infraestructura similar.

Fecha de inscripción	Régimen
04 Mar 2025	**Régimen Académico**

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

Fecha de inscripción	Régimen
11 Dic 2025	**Régimen Académico**

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción	Régimen
04 Mar 2025	**Régimen Académico**

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción	Régimen
04 Mar 2025	**Régimen Académico**

Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

Alcance

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha de inscripción	Régimen
04 Mar 2025	**Régimen Académico**

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Arte, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, palenteológico y similares.

Fecha de inscripción	Régimen
11 Dic 2025	**Régimen Académico**

Categoría 10 Semovientes y Animales

Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción	Régimen
11 Dic 2025	**Régimen Académico**

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción	Régimen
11 Dic 2025	**Régimen Académico**

Categoría 12 Intangibles

Alcance

- Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares.

Fecha de inscripción	Régimen
11 Dic 2025	**Régimen Académico**

Categoría 13 Intangibles Especiales

Alcance

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción	Régimen
11 Dic 2025	**Régimen Académico**

Los datos de contacto del Avaluador son:
Ciudad: NEIVA, HUILA
Dirección: CALLE 21 SUR # 22 - 63 CONJUNTO NOGALES
Teléfono: 3112584686
Correo Electrónico: arquipablo74@gmail.com

Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:
Técnico Laboral por Competencias en Auxiliar de Avalúos y Liquidación - Corporación Educativa Técnica y Empresarial Kaizen
Arquitecto- Pontificia Universidad Javeriana.

Que revisados los archivos de antecedentes de procesos disciplinarios de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ, identificado(a) con Cédula de ciudadanía No. 7697424.

El(la) señor(a) PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

PIN de Validación: b6730ab8

https://www.raa.org.co

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA http://www.raa.org.co. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

PIN DE VALIDACIÓN

b6730ab8

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los dos (02) días del mes de Marzo del 2026 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____

Alexandra Suarez
Representante Legal

(/)

Confirmar Avaluador

Esta consulta no sustituye la obligación del avaluador de demostrar su calidad, a través de la certificación de inscripción (Art. 2.2.2.17.3.5 del Decreto. 1074 de 2015).

AVAL-7697424

REVISAR

PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ
Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA (/era/1)
Activo

Fecha de registro: 19 de Febrero de 2018
Código: AVAL-7697424
Fecha de Aprobación: 02 de Marzo de 2018

Validar Certificado

Digite código de avaluador. Ej: AVAL-00000

Introduzca el número de avaluador, el cual se puede encontrar en el mismo certificado.

Digite el pin de validación de seguridad del Certificado

Con el fin de que el destinatario pueda verificar la autenticidad del certificado, puede ingresar el pin de validación asignado en el siguiente campo. Si los datos no coinciden con el certificado, por favor notifique de forma inmediata a la ERA correspondiente.

VALIDAR

Inicio de sesión

Usuario *

Contraseña *

Gmail

Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>

Solicitud de cotización avaluos comerciales Municipio de Isnos Huila

2 mensajes

Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co> 14 de marzo de 2026 a las 11:07
Para: rafabobadilla_60@hotmail.com

Isnos Huila, 14 de marzo de 2026

Señor:
RAFAEL BOBADILLA MORENO
Neiva Huila

Cordial saludo.

De manera muy respetuosa les solicitamos su colaboración en cotizarnos los precios de los siguientes servicios de avalúos comerciales para el municipio de Isnos Huila, los mismos son requeridos por parte de la entidad para que, en la etapa de planeación, se puedan establecer los precios más acordes:

Ítem	Categorías RAA (Registro Abierto de Avaluadores)	Unidad	Cant.	Valor Unitario	Subtotal
1	**Categoría 7**				
1.1	Vehículos de transporte terrestre como volquetas, automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques.	und	7		
1.2	Vehículos de transporte terrestre como motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.	und	25		
1.3	Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, mainframes, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía y radiocomunicación.	global	1		
2	**Categoría 1**				
2.1	Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal,	und	3		

	lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.				
TOTAL					

Por su atención y colaboración quedamos muy agradecidos.

NOTA: Por favor solo dar respuesta a la presente, si cuentan con la idoneidad dentro del mercado y con la capacidad de prestar los servicios anteriormente descritos.

ALCALDÍA DE ISNOS

OFICINA DE CONTRATACIÓN

Tel: (+57) 3187375139
Correo: contratacion@isnos-huila.gov.co
Web: www.isnos-huila.gov.co

1 árbol = 16 resmas. Razón necesaria para pensar si es necesario imprimir este correo.

RAFAEL BOBADILLA <rafabobadilla_60@hotmail.com> 16 de marzo de 2026 a las 7:16
Para: Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>

Buen día. me permito adjuntar la propuesta E.P. de cotización solicitada

ATENTAMENTE,

Arq. RAFAEL BOBADILLA MORENO

Universidad Nacional de Colombia

CONSULTOR

LONJA SCA HUILA

Cel. 310 629 1116 - Fijo 862 40 73

De: Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>
Enviado: sábado, 14 de marzo de 2026 11:07 a. m.
Para: rafabobadilla_60@hotmail.com <rafabobadilla_60@hotmail.com>
Asunto: Solicitud de cotización avaluos comerciales Municipio de Isnos Huila

[El texto citado está oculto]

9 cotizacion avaluos mpio isnos.pdf
55K

Señores
Municipio de Isnos Huila
contratacion@isnos-huila.gov.co

Ítem	Categorías RAA (Registro Abierto de Avaluadores)	Unidad	Cant.	Valor Unitario	Subtotal
1	**Categoría 7**				
1.1	Vehículos de transporte terrestre como volquetas, automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques.	und	7	$ 425.000	$ 2.975.000
1.2	Vehículos de transporte terrestre como motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.	und	25	$ 307.500	$ 7.687.500
1.3	Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, mainframes, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía y radiocomunicación.	global	1	$ 1.750.000	$ 1.750.000
2	**Categoría 1**				
2.1	Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.	und	3	$ 895.000	$ 2.685.000
	TOTAL				**$ 15.097.500**

Arq. RAFAEL BOBADILLA MORENO
RAA AVAL-12115901
celular 3106291116

(/)

Confirmar Avaluador

Esta consulta no sustituye la obligación del avaluador de demostrar su calidad, a través de la certificación de inscripción (Art. 2.2.2.17.3.5 del Decreto. 1074 de 2015).

AVAL-12115901

REVISAR

RAFAEL BOBADILLA MORENO
Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA (/era/1)
Activo

Fecha de registro: 13 de Enero de 2017
Código: AVAL-12115901
Fecha de Aprobación: 01 de Febrero de 2017

Validar Certificado

Digite código de avaluador. Ej: AVAL-00000

Introduzca el número de avaluador, el cual se puede encontrar en el mismo certificado.

Digite el pin de validación de seguridad del Certificado

Con el fin de que el destinatario pueda verificar la autenticidad del certificado, puede ingresar el pin de validación asignado en el siguiente campo. Si los datos no coinciden con el certificado, por favor notifique de forma inmediata a la ERA correspondiente.

VALIDAR

Inicio de sesión

Usuario *

Contraseña *

Gmail

Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>

Solicitud cotizaciones avaluos comerciales Municipio de Isnos

2 mensajes

Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co> 14 de marzo de 2026 a las 11:02
Para: jairogara@hotmail.com

Isnos Huila, 14 de marzo de 2026

Señor:
JAIRO GARCIA RAMIREZ
Neiva Huila

Cordial saludo.

De manera muy respetuosa les solicitamos su colaboración en cotizarnos los precios de los siguientes servicios de avalúos comerciales para el municipio de Isnos Huila, los mismos son requeridos por parte de la entidad para que, en la etapa de planeación, se puedan establecer los precios más acordes:

Ítem	Categorías RAA (Registro Abierto de Avaluadores)	Unidad	Cant.	Valor Unitario	Subtotal
1	**Categoría 7**				
1.1	Vehículos de transporte terrestre como volquetas, automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques.	und	7		
1.2	Vehículos de transporte terrestre como motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.	und	25		
1.3	Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, mainframes, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía y radiocomunicación.	global	1		
2	**Categoría 1**				
2.1	Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal,	und	3		

	lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.				
TOTAL					

Por su atención y colaboración quedamos muy agradecidos.

NOTA: Por favor solo dar respuesta a la presente, si cuentan con la idoneidad dentro del mercado y con la capacidad de prestar los servicios anteriormente descritos.

ALCALDÍA DE ISNOS

OFICINA DE CONTRATACIÓN

Tel: (+57) 3187375139
Correo: contratacion@isnos-huila.gov.co
Web: www.isnos-huila.gov.co

1 árbol = 16 resmas. Razón necesaria para pensar si es necesario imprimir este correo.

---

jairo garcia ramirez <jairogara@hotmail.com> 16 de marzo de 2026 a las 9:01
Para: Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>, PABLO GAMBOA <pgamboa@excite.com>

16 Marzo de 2026

Señores Alcaldía de San José de Isnos
Neiva Huila

Atendiendo a su amable invitación me permito presentar cotización para la realización de los avalúos a realizar en ese municipio.

Atentamente,

ARQ. JAIRO GARCIA RAMIREZ
Tel. 3118388226

De: Contratación Alcaldía de Isnos <contratacion@isnos-huila.gov.co>
Enviado: sábado, 14 de marzo de 2026 11:02 a. m.
Para: jairogara@hotmail.com <jairogara@hotmail.com>
Asunto: Solicitud cotizaciones avaluos comerciales Municipio de Isnos

[El texto citado está oculto]

COTIZACION JGR ISNOS.pdf
98K

Señores
Municip o de Isnos
cc ntratacion@isnos-huila.g ov.co

cc rdial saludo
Atendiendo a su amable invitacion me permito presentar cotizacion para la realizacion de los avaluos a realizar en ese municipio.

Ítem	Categorías RAA (Registro Abierto de Avaluadores)	Unidad	Cant.	Valor Unitario	Subtotal
1	Categoría 7				
1.1	Vehículos de transporte terrestre como volquetas, automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques.	und	7	$ 445.000	$ 3.115.000
1.2	Vehículos de transporte terrestre como motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.	und	25	$ 325.000	$ 8.125.000
1.3	Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, mainframes, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de	global	1	$ 1.825.000	$ 1.825.000
2	Categoría 1				
2.1	Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo	und	3	$ 945.000	$ 2.835.000
	TOTAL				$ 15.900.000

Arq. JAIRO GARCIA RAMIREZ
RAA AVAL-12113602
celula - 3118388226

RAA

Industria y Comercio
SUPERINTENDENCIA

(/)

Confirmar Avaluador

Esta consulta no sustituye la obligación del avaluador de demostrar su calidad, a través de la certificación de inscripción (Art. 2.2.2.17.3.5 del Decreto. 1074 de 2015).

AVAL-12113602

REVISAR

JAIRO GARCIA RAMIREZ
Autorreguladora de Avaluadores ARAV (antes ANAV) (/era/2)
Activo

Fecha de registro: 16 de Febrero de 2019
Código: AVAL-12113602
Fecha de Aprobación: 07 de Marzo de 2019

Validar Certificado

Digite código de avaluador. Ej: AVAL-00000

Introduzca el número de avaluador, el cual se puede encontrar en el mismo certificado.

Digite el pin de validación de seguridad del Certificado

Con el fin de que el destinatario pueda verificar la autenticidad del certificado, puede ingresar el pin de validación asignado en el siguiente campo. Si los datos no coinciden con el certificado, por favor notifique de forma inmediata a la ERA correspondiente.

VALIDAR

Inicio de sesión

Usuario *

Contraseña *