Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9428931
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	7 días de tiempo transcurrido *(31/03/2026 4:00:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CMC SI 030 2026
Objeto del contrato	EJECUTAR LA DEMOLICIÓN CONTROLADA, REPOSICIÓN DE MURO Y REUBICACIÓN SANITARIA EN LA CRA 28 CON CALLE 27 EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA, PARA MITIGAR EL RIESGO INMEDIATO IDENTIFICADO DONDE SE DESARROLLA UN PROYECTO DE PROYECCIÓN VIAL.
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	1 Meses
Fecha de inicio de contrato	5 horas de tiempo transcurrido *(7/04/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	28 días para terminar *(6/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	23 días para terminar *(1/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	1/05/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS

COLOMBIA, Santa Rosa De Osos

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CONCOM INGENIERIA S.A.S.

COLOMBIA, Yarumal
Número de documento 901809170

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONCOM INGENIERIA S.A.S.			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ALBEIRO CORRALES MEDINA* ***Fecha de aprobación:*** *31/03/2026 5:21:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA* ***Fecha de aprobación:*** *31/03/2026 5:46:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9428931_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Mínima cuantía
Unidad de contratación	Gestión Contractual
Proceso de Contratación	CMC SI 030 2026
Título de la oferta	Oferta proceso contratación CMC SI 030 2026 - CONCOM INGENIERIA S.A.S.
Cuantía del contrato	43.783.282,1 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato				
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(30/03/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/08/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios				
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(30/03/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2029 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Estabilidad y calidad de la obra				
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(30/03/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2031 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 6 días de tiempo transcurrido *(1/04/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* **Fecha de entrega de garantías:** 7 horas de tiempo transcurrido *(7/04/2026 10:01:56 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19709949	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS	22 días para terminar *(30/04/2026 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.19710043	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	17.513.312,80 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS	30/04/2031 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9428931
Proveedor CONCOM INGENIERIA S.A.S.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	ANEXO TECNICO Y PRESUPUESTAL.xlsx	ANEXO TECNICO Y PRESUPUESTAL.xlsx	Descargar Detalle
☐	BAÑO.pdf	BAÑO.pdf	Descargar Detalle
☐	Demolición Vivienda Calle del Palo_Riesgo estructural.pdf	Demolición Vivienda Calle del Palo_Riesgo estructural.pdf	Descargar Detalle
☐	EST MURO ELOIZA-01.pdf	EST MURO ELOIZA-01.pdf	Descargar Detalle
☐	EST MURO ELOIZA-02.pdf	EST MURO ELOIZA-02.pdf	Descargar Detalle
☐	Informe Tecnico Margarita_Edificacion Calle El Palo.pdf	Informe Tecnico Margarita_Edificacion Calle El Palo.pdf	Descargar Detalle
☐	PRESUPUESTO.xlsx	PRESUPUESTO.xlsx	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 31 Nro. 30 - 10
Ubicación CO-ANT-05686 - Santa Rosa De Osos
País COLOMBIA

Departamento Antioquia
Municipio Santa Rosa De Osos
Dirección Calle 31 Nro. 30 - 10
Código postal 051860

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CL 31#30-10	COLOMBIA > Antioquia > Santa Rosa De Osos

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9428931

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							48.919.158,98	43.783.282,10
Ref. Artículo	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1	72141510	Excavación manual en material común Humedo 0-2 m de profundidad. Medido en sitio. Incluye acarreo interno, no incluye botada. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,84	M3	72.305,08	72.115,00	133.041,35	132.691,60
2	72121406	Acarreo de material proveniente de excavación y demolición (hasta 10 km), transporte y disposicion final hasta el sitio destinado por la Interventoria o la autoridad municipal correspondiente. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	199,09	M3	67.606,13	63.569,00	13.459.704,42	12.655.952,21
3	72141001	Demoliciones de pisos en concreto de cualquier resistencia y epesor, asi como demoliciones en mamposteria para cancheos necesarios para instalacion de redes(no incluye transporte y disposición) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	15,00	M2	56.566,75	56.429,00	848.501,25	846.435,00
4	30151805	Cerramiento provisional en Tela Sarán Verde (incluye madera y lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M	33.523,79	33.493,00	670.475,80	669.860,00
5	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto solado para evasión de remoldeo del terreno **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	3,64	M2	41.922,44	41.873,00	152.597,68	152.417,72
6	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para pilotes (especificaciones según diseño) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	0,53	M3	1.456.531,84	1.413.808,00	771.961,88	749.318,24
7	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de fundación (especificaciones según diseño) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,31	M3	1.605.433,50	1.562.277,00	2.103.117,88	2.046.582,87
8	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de coronación (especificaciones según diseño) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	0,39	M3	1.759.452,57	1.716.082,00	686.186,50	669.271,98
9	30102204	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero de refuerzo f y = 60.000 PSI (incluye figuración) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	256,80	KG	13.321,67	13.313,00	3.421.004,86	3.418.778,40
10	30131502	Construccion de mampostería en bloque de concreto 12x10x40 (incluye mortero de pega, grouting para dovelas, acero de refuerzo con anclajes en epóxico y lo necesario para su correcta ejecución según diseño estructural) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	27,35	M2	223.408,02	216.276,00	6.110.209,35	5.915.148,60
11	30181503	Suministro e instalacion de Sanitario Dos Piezas Tao Single Blanco. Incluye, abastos y todo lo necesario para su instalacion. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	502.243,19	422.563,00	502.243,19	422.563,00
12	30181504	Suministro e instalacion de Lavamanos de colgar. Incluye grifería, abastos, sifón y todo lo necesario para su instalacion. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	396.240,27	356.488,00	396.240,27	356.488,00
13	30161703	Colocación de enchape cerámico de pared de30x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor de sumicol o equivalente **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	15,84	M2	157.863,53	139.187,00	2.500.558,32	2.204.722,08
14	30161703	Colocación de enchape cerámico de piso de baño 60x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor o equivalente. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	2,52	M2	159.948,13	154.226,00	403.069,29	388.649,52
15	30181500	Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 3 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M	50.652,41	46.460,00	1.013.048,20	929.200,00
16	30181500	Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 2 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario	10,00	M	37.807,18	36.218,00	378.071,80	362.180,00

		esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%						
17	40142008	Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1/2" in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	6,00	M	24.156,49	22.462,00	144.938,94	134.772,00
18	30181800	Suministro e instalación de ducha y accesorios (incluye tubería de agua caliente ducha, manija, rejilla de piso antiolores y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	278.866,36	252.307,00	278.866,36	252.307,00
19	30111504	Suministro e instalación de mortero de nivelación (e= 5 cm) (incluye preparación y limpieza de la superficie base, aplicación de mortero 1:4 y lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	2,52	M2	83.923,63	83.793,00	211.487,55	211.158,36
20	30131502	Construcción de muro en mampostería no estructural (10X20X40) (incluye mortero de pega y todo lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	19,00	M2	84.851,81	83.132,00	1.612.184,39	1.579.508,00
21	30181507	Suministro e instalación de División de baño corrediza (incluye perfilería en aluminio, vidrio templado instalación y todo lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	2.449.519,88	1.128.963,00	2.449.519,88	1.128.963,00
22	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para placa cubierta de baño e=10cm (incluye refuerzo en malla D84 y lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	3,02	M2	221.365,67	217.026,00	668.524,32	655.418,52
23	31211504	Estuco y pintura para baños tipo viniltex o similar resistente de alta lavabilidad, antibacterial, color a definir (incluye lo necesario para su correcta aplicación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M2	39.251,30	39.169,00	785.026,00	783.380,00
24	30111504	Suministro e instalación de revoque en mortero 1:4 una sola cara (incluye lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	38,00	M2	75.250,58	75.138,00	2.859.522,04	2.855.244,00
25	39131706	Suministro e instalación de tubería Conduit 1/2" y cableado eléctrico (incluye Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16, accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	30,00	M	11.851,75	11.798,00	355.552,50	353.940,00
26	39121406	Suministro e instalación de Salidas eléctricas en tomacorriente doble, incluye Caja plástica 4x4. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	2,00	UN	39.548,05	39.470,00	79.096,10	78.940,00
27	32101500	Suministro e instalación de Interruptor Sencillo, incluye caja plástica. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	44.017,25	43.955,00	44.017,25	43.955,00
28	32101500	Suministro e instalación de panel Led Redondo 24 W (7") **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	52.726,70	52.649,00	52.726,70	52.649,00
29	39131706	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" (incluye accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M	26.749,57	22.740,00	534.991,40	454.800,00
30	26121524	Suministro e instalación de Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16 (incluye lo necesario par su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	150,00	M	22.139,61	14.336,00	3.320.941,50	2.150.400,00
31	30171501	Suministro transporte e instalación de puerta en aluminio con dimensiones de 0,8 m x 2,00 m (incluye bisagras 3 in, chapa y todo lo necesario para su correcta instalación). **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	1.638.779,32	846.604,00	1.638.779,32	846.604,00
32	30171600	Suministro, transporte e instalación de Ventana corrediza 60x40 cm con marco en aluminio y vidrio de 3 mm (incluye lo necesario para su correcta instalación). **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	332.952,69	280.984,00	332.952,69	280.984,00

2 CO1.PCCNTR.9428931

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado 48.919.158,98	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** 43.783.282,10
	Ref. Artículo	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1		72141510	Excavación manual en material común Humedo 0-2 m de profundidad. Medido en sitio. Incluye acarreo interno, no incluye botada. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,84	M3	72.305,08	72.115,00	133.041,35	132.691,60
2		72121406	Acarreo de material proveniente de excavación y demolición (hasta 10 km), transporte y disposicion final hasta el sitio destinado por la Interventoria o la autoridad municipal correspondiente. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	199,09	M3	67.606,13	63.569,00	13.459.704,42	12.655.952,21
3		72141001	Demoliciones de pisos en concreto de cualquier resistencia y epesor, así como demoliciones en mamposteria para cancheos necesarios para instalacion de redes(no incluye transporte y disposición) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	15,00	M2	56.566,75	56.429,00	848.501,25	846.435,00
4		30151805	Cerramiento provisional en Tela Sarán Verde (incluye madera y lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que	20,00	M	33.523,79	33.493,00	670.475,80	669.860,00

		equivale al 32%						
5	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto solado para evasión de remoldeo del terreno **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	3,64	M2	41.922,44	41.873,00	152.597,68	152.417,72
6	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para pilotes (especificaciones según diseño) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	0,53	M3	1.456.531,84	1.413.808,00	771.961,88	749.318,24
7	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de fundación (especificaciones según diseño) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,31	M3	1.605.433,50	1.562.277,00	2.103.117,88	2.046.582,87
8	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de coronación (especificaciones según diseño) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	0,39	M3	1.759.452,57	1.716.082,00	686.186,50	669.271,98
9	30102204	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero de refuerzo fy = 60.000 PSI (incluye figuración) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	256,80	KG	13.321,67	13.313,00	3.421.004,86	3.418.778,40
10	30131502	Construccion de mampostería en bloque de concreto 12x10x40 (incluye mortero de pega, grouting para dovelas, acero de refuerzo con anclajes en epóxico y lo necesario para su correcta ejecución según diseño estructural) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	27,35	M2	223.408,02	216.276,00	6.110.209,35	5.915.148,60
11	30181503	Suministro e instalacion de Sanitario Dos Piezas Tao Single Blanco. Incluye, abastos y todo lo necesario para su instalacion. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	502.243,19	422.563,00	502.243,19	422.563,00
12	30181504	Suministro e instalacion de Lavamanos de colgar. Incluye grifería, abastos, sifón y todo lo necesario para su instalacion. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	396.240,27	356.488,00	396.240,27	356.488,00
13	30161703	Colocación de enchape cerámico de pared de30x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor de sumicol o equivalente **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	15,84	M2	157.863,53	139.187,00	2.500.558,32	2.204.722,08
14	30161703	Colocación de enchape cerámico de piso de baño 60x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor o equivalente. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	2,52	M2	159.948,13	154.226,00	403.069,29	388.649,52
15	30181500	Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 3 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M	50.652,41	46.460,00	1.013.048,20	929.200,00
16	30181500	Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 2 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	10,00	M	37.807,18	36.218,00	378.071,80	362.180,00
17	40142008	Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1/2" in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	6,00	M	24.156,49	22.462,00	144.938,94	134.772,00
18	30181800	Suministro e instalación de ducha y accesorios (incluye tubería de agua caliente ducha, manija, rejilla de piso antiolores y todo lo necesario para su correcta instalación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	278.866,36	252.307,00	278.866,36	252.307,00
19	30111504	Suministro e instalación de mortero de nivelación (e= 5 cm) (incluye preparación y limpieza de la superficie base, aplicación de mortero 1:4 y lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	2,52	M2	83.923,63	83.793,00	211.487,55	211.158,36
20	30131502	Construcción de muro en mampostería no estructural (10X20X40) (incluye mortero de pega y todo lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	19,00	M2	84.851,81	83.132,00	1.612.184,39	1.579.508,00
21	30181507	Suministro e instalación de División de baño corrediza (incluye perfilería en aluminio, vidrio templado instalación y todo lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	2.449.519,88	1.128.963,00	2.449.519,88	1.128.963,00
22	30111504	Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para placa cubierta de baño e=10cm (incluye refuerzo en malla D84 y lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	3,02	M2	221.365,67	217.026,00	668.524,32	655.418,52
23	31211504	Estuco y pintura para baños tipo viniltex o similar resistente de alta lavabilidad, antibacterial, color a definir (incluye lo necesario para su correcta aplicación) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M2	39.251,30	39.169,00	785.026,00	783.380,00
24	30111504	Suministro e instalación de revoque en mortero 1:4 una sola cara (incluye lo necesario para su ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	38,00	M2	75.250,58	75.138,00	2.859.522,04	2.855.244,00
25	39131706	Suministro e instalación de tubería Conduit 1/2" y cableado eléctrico (incluye Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16, accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	30,00	M	11.851,75	11.798,00	355.552,50	353.940,00

26	39121406	Suministro e instalación de Salidas eléctricas en tomacorriente doble, incluye Caja plástica 4x4. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	2,00	UN	39.548,05	39.470,00	79.096,10	78.940,00
27	32101500	Suministro e instalación de Interruptor Sencillo, incluye caja plástica. **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	44.017,25	43.955,00	44.017,25	43.955,00
28	32101500	Suministro e instalación de panel Led Redondo 24 W (7") **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	52.726,70	52.649,00	52.726,70	52.649,00
29	39131706	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" (incluye accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	20,00	M	26.749,57	22.740,00	534.991,40	454.800,00
30	26121524	Suministro e instalación de Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16 (incluye lo necesario par su correcta ejecución) **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	150,00	M	22.139,61	14.336,00	3.320.941,50	2.150.400,00
31	30171501	Suministro transporte e instalación de puerta en aluminio con dimensiones de 0,8 m x 2,00 m (incluye bisagras 3 in, chapa y todo lo necesario para su correcta instalación). **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	1.638.779,32	846.604,00	1.638.779,32	846.604,00
32	30171600	Suministro, transporte e instalación de Ventana corrediza 60x40 cm con marco en aluminio y vidrio de 3 mm (incluye lo necesario para su correcta instalación). **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32%	1,00	UN	332.952,69	280.984,00	332.952,69	280.984,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. Estudios y Documentos Previos.pdf	1. Estudios y Documentos Previos.pdf	(detalle)
2. Invitacion Publica.pdf	2. Invitacion Publica.pdf	(detalle)
3. Aviso Limitacion Mipymes.pdf	3. Aviso Limitacion Mipymes.pdf	(detalle)
4. Evaluacion propuestas.pdf	4. Evaluacion propuestas.pdf	(detalle)
5 Continuacion Evaluacion propuestas.pdf	5 Continuacion Evaluacion propuestas.pdf	(detalle)
6. Continuacion Evaluacion propuestas.pdf	6. Continuacion Evaluacion propuestas.pdf	(detalle)
7. Aceptación de propuesta.pdf	7. Aceptación de propuesta.pdf	(detalle)
8. Designación_de_Supervisión.pdf	8. Designación_de_Supervisión.pdf	(detalle)
CDP - 00274.PDF	CDP - 00274.PDF	(detalle)
PROPUESTA ECONOMICA.pdf	PROPUESTA ECONOMICA.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	LUIS BERNARDO MOLI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	8150385	Guardar y notificar
Supervisor	NORELLY ALESNEY SA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	43619102.	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	NORELLY ALESNEY SANMIGUEL LÓPEZ	6 días de tiempo transcurrido *(31/03/2026 5:46:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA
Ordenador del Gasto	LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA	6 días de tiempo transcurrido *(31/03/2026 5:46:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	43.783.282,1
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	43.783.282,1

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024056860033	2026	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	00274	CDP	No se ha iniciado		48.931.724,24 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐	00553	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	43.783.282,1 COP	43.783.282,1 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 43.783.282,1 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 43.783.282,1 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -