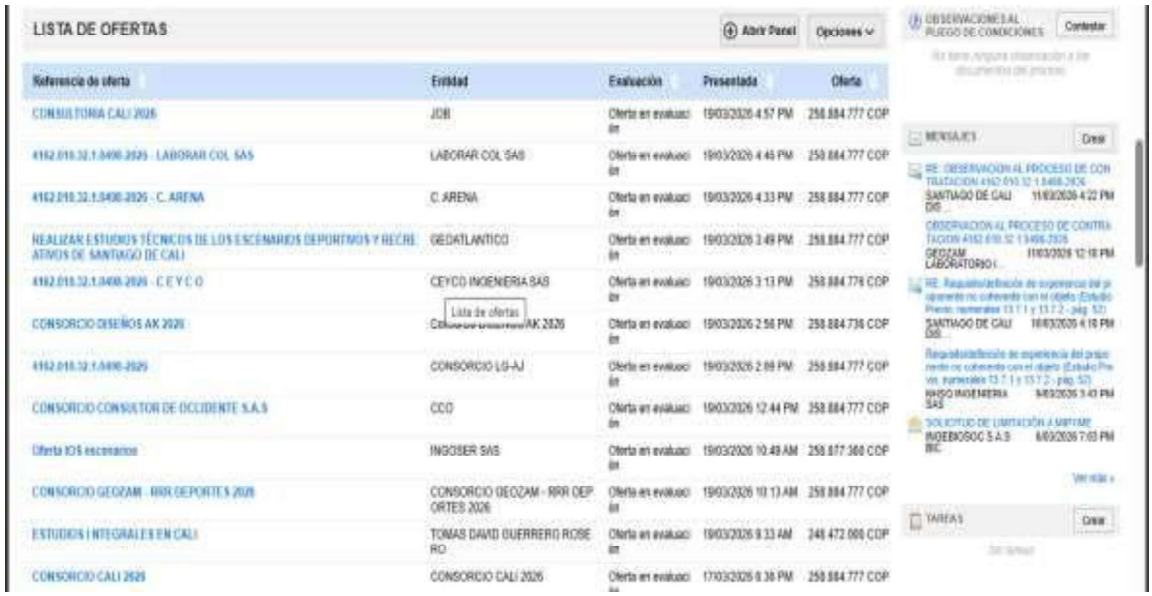
CONSOLIDADO INFORME FINAL DE EVALUACIÓN
PROCESO DE SELECCIÓN DE CONCURSO DE MERITOS
4162.010.32.1. 0498-2026

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

En cumplimiento de lo establecido en el proceso de concurso de méritos 4162.010.32.1. 0498-2026, cuyo objeto es: "REALIZAR ESTUDIOS TÉCNICOS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI PRIORIZADOS PARA PRESUPUESTO 2026 (ESTUDIOS TÉCNICOS Y/O DE SUELOS Y/O DIAGNÓSTICOS) DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO", se conformó el Equipo evaluador con el propósito de evaluar las propuestas presentadas y que fueron recibidas de acuerdo con el cronograma del proceso de selección; través de la plataforma SECOP II.

Dentro del presente proceso de selección, se cuenta con un presupuesto oficial de $258.884.777,00, valor que incluye IVA y todos los costos directos e indirectos relacionados con la adjudicación, ejecución y liquidación del contrato, amparado con Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP No. 3500261216 del 21 de enero de 2026.

A continuación, las ofertas recibidas:



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Para la verificación de los factores habilitantes y la evaluación de la oferta, se conformó el Comité Asesor Evaluador de la siguiente manera:

ROL	NOMBRE COMPLETO	CARGO y/o PROFESIÓN
Jurídico	JULIAN CASTRILLÓN OROZCO ASURY ÑAÑEZ VALDEZ	Abogado – Contratista Abogado – Contratista
Técnico	JENNIFER CASTELLANOS CARLOS ANDRES BEDOYA	Arquitecta – Contratista Tecnólogo en formulación de proyectos - Contratista
Financiero	DIANA MARCELA VARGAS GUARIN ELIZABETH RENGIFO VALENCIA	Economista -Contratista Administradora Financiera -Contratista

1. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Que de acuerdo con lo establecido en el Decreto No. 1082 de 2015, la entidad procedió con la evaluación preliminar del proceso de concurso de méritos 4162.010.32.1. 0498-2026, validando los requisitos técnicos, jurídicos y financieros HABIILTANTES de los proponentes

1.1 EVALUACIÓN JURÍDICA:

En el siguiente cuadro se relaciona resumen del resultado de la verificación y evaluación de la capacidad jurídica de los proponentes según propuestas:

PROPONENTE	RESULTADO
CONSORCIO CALI 2026	HABILITADO
TOMAS DAVID GUERRERO ROSERO	HABILITADO
CONSORCIO GEOZAM - RRR DEPORTES 2026	HABILITADO
INGOSER SAS INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS SAS	NO HABILITADO
CONSORCIO CONSULTOR DE OCCIDENTE S.A.S	HABILITADO
CONSORCIO LG-AJ	NO HABILITADO
Consorcio DISEÑOS AK 2026	HABILITADO
CEYCO INGENIERIA SAS	NO HABILITADO
GEOATLANTICO	HABILITADO
Consorcio ARENA	NO HABILITADO
LABORAR COL SAS	HABILITADO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

JAMES OROBIO BALLESTEROS	HABILITADO

NOTA: Se anexa soporte de la Evaluación JURIDICA, por cada uno de los oferentes donde se detalla la información que se debe subsanar.

1.2 EVALUACIÓN TÉCNICA Y DE EXPERIENCIA:

El siguiente cuadro se relaciona resumen del resultado de la verificación y evaluación técnica y de experiencia de los proponentes relacionados a continuación:

PROPONENTE	RESULTADO
CONSORCIO CALI 2026	CUMPLE
TOMAS DAVID GUERRERO ROSERO	NO CUMPLE
CONSORCIO GEOZAM - RRR DEPORTES 2026	CUMPLE
INGOSER SAS INGENIERIA DE OBRAS Y SERRVICIOS SAS	CUMPLE
CONSORCIO CONSULTOR DE OCCIDENTE S.A.S	CUMPLE
CONSORCIO LG-AJ	CUMPLE
Consorcio DISEÑOS AK 2026	CUMPLE
CEYCO INGENIERIA SAS	CUMPLE
GEOATLANTICO	NO CUMPLE
Consorcio ARENA	CUMPLE
LABORAR COL SAS	NO CUMPLE
JAMES OROBIO BALLESTEROS	NO CUMPLE

NOTA: Se adjunta soporte de la Evaluación TECNICA, donde se detallan los requisitos a subsanar.

1.3 EVALUACIÓN FINANCIERA:

En el siguiente cuadro se relaciona el resumen del resultado de la verificación y evaluación FINANCIERA de conformidad a las propuestas presentadas:

PROPONENTE	RESULTADO
CONSORCIO CALI 2026	HABILITADO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

TOMAS DAVID GUERRERO ROSERO	NO HABILITADO
CONSORCIO GEOZAM - RRR DEPORTES 2026	HABILITADO
INGOSER SAS INGENIERIA DE OBRAS Y SERRVICIOS SA S	HABILITADO
CONSORCIO CONSULTOR DE OCCIDENTE S.A.S	HABILITADO
CONSORCIO LG-AJ	HABILITADO
Consorcio DISEÑOS AK 2026	HABILITADO
CEYCO INGENIERIA SAS	HABILITADO
GEOATLANTICO	HABILITADO
Consorcio ARENA	HABILITADO
LABORAR COL SAS	HABILITADO
JAMES OROBIO BALLESTEROS	HABILITADO

NOTA: Adjunto se anexa soporte de la Evaluación FINANCIERA, donde se detalla la información que se debe subsanar.

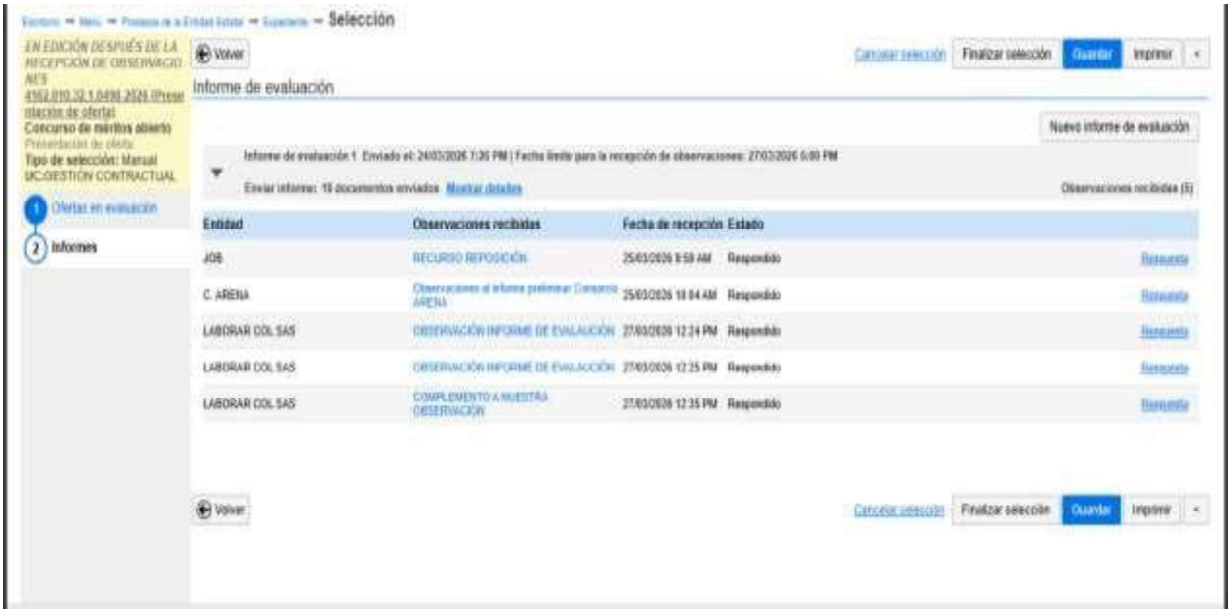
2. VALIDACIÓN DE OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES AL INFORME PRELIMINAR

Una vez finalizado el término para que los interesados subsanaran y/o presentaran observaciones al informe preliminar de evaluación publicado por la Entidad desde el 24 de marzo hasta el 27 de marzo de 2026 hasta las (5:00 PM) a través de la plataforma SECOP II, se recibieron las siguientes:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



Desde	Tipo	Referencia	Asunto	Archivos	Fecha	Estado	
GEOATLANTICO	General	CO1.MSG.9214497	Documentos subsanables Evaluación 1		2 días de tiempo transcurrido	Leídas	Detalle
SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	General	CO1.MSG.9210865	RE: SUBSANACION		2 días de tiempo transcurrido	Enviado	Detalle
SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	General	CO1.MSG.9210846	RE: SUBSANACION - INGOSER SAS		2 días de tiempo transcurrido	Enviado	Detalle
SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	General	CO1.MSG.9210834	RE: OBSERVACION AL INFORME DE EVALUACION		2 días de tiempo transcurrido	Enviado	Detalle
SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	General	CO1.MSG.9210829	RE: SUBSANACION		2 días de tiempo transcurrido	Enviado	Detalle
CONSORCIO LG-AJ	General	CO1.MSG.9209746	SUBSANACION		2 días de tiempo transcurrido	Respondido	Detalle
CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS	General	CO1.MSG.9201921	OBSERVACION AL INFORME DE EVALUACION		4 días de tiempo transcurrido	Respondido	Detalle
INGOSER SAS	General	CO1.MSG.9197227	SUBSANACION - INGOSER SAS		4 días de tiempo transcurrido	Respondido	Detalle



Que una vez validadas las observaciones y subsanaciones allegadas dentro el término, el comité evaluador determina lo siguiente:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

PROPONENTES	RESULTADO ROL JURIDICO	RESULTADO ROL FINANCIERO	RESULTADO ROL TECNICO
CONSORCIO CALI 2026	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
TOMAS DAVID GUERRERO ROSERO	HABILITADO	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
CONSORCIO GEOZAM - RRR DEPORTES 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
INGOSER SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
CONSORCIO CONSULTOR DE OCCIDENTE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
CONSORCIO LG-AJ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
Consorcio DISEÑOS AK 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
CEYCO INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
GEOATLANTICO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
Consorcio ARENA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
LABORAR COL SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
JAMES OROBIO BALLESTEROS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

NOTA: Adjunto se anexa soportes de la validación de los documentos aportados.

3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido los requisitos habilitantes con los siguientes criterios de evaluación y puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del Proponente	67,50
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

PROPONENTES	Experiencia del Proponente	Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	Factor de sostenibilidad	Apoyo a la industria nacional	Vinculación de personas con discapacidad	Emprendimientos y empresas de mujeres	Mipyme
CONSORCIO GEOZAM - RRR DEPORTES 2026	23,3918817	10	1	20	00	0,25	0,25
INGOSER SAS	46,9080588	10	1	20	1	0,25	0,25
CONSORCIO CONSULTOR DE OCCIDENTE	**66,4828579**	**10**	**1**	**20**	**1**	**0,25**	**0,25**
CONSORCIO LG-AJ	-141,7923162	10	1	20	1	00	0,25
Consorcio DISEÑOS AK 2026	63,1673665	10	1	20	1	0,25	0,25
CEYCO INGENIERIA SAS	58,4081785	10	1	20	1	00	0,25
GEOATLANTICO	0,0000000	10	1	20	00	00	0,25
Consorcio ARENA	18,9392131	10	1	20	1	0,25	0,25
LABORAR COL SAS	64,6890131	10	1	20	00	0,25	0,25
JAMES OROBIO BALLESTEROS	-254,4811717	10	1	20	1	00	0,25

NOTA: Adjunto se anexa soportes de la validación de los documentos aportados

4 CONCLUSIONES AL CONSOLIDADO DE VERIFICACION Y EVALUACION

Conforme a la evaluación realizada dentro del proceso de selección de concurso de méritos 4162.010.32.1. 0498-2026, el equipo evaluador verificó los requisitos habilitantes de orden jurídico, técnico y financiero y, posteriormente realizó la asignación de puntaje de conformidad a los criterios de evaluación definidos en el pliego tipo.

Por lo anterior y de acuerdo a los resultados de dicha evaluación, el equipo evaluador asesor recomienda al ordenador del gasto adjudicar el proceso al proponente CONSORCIO CONSULTOR DE OCCIDENTE S.A.S con Nit. 901808456-2, representado legalmente por FERNEY MAURICIO MENDEZ LOPEZ con C.C.93.239.146 de Ibagué; por valor de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($258.884.777,00), incluido IVA y todos los impuestos, tasas, costos que pueda generar con ocasión a la celebración, ejecución

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

y liquidación del contrato, oferta que una vez evaluada y calificada obtuvo (98,9828579) puntos quedando en el Primer Lugar de Elegibilidad, reuniendo las condiciones Habilitantes y de Evaluación consignadas en el pliego de condiciones y por tanto ser la mejor oferta desde el punto de vista de selección objetiva

Dado en Santiago de Cali, el día siete (07) de abril de 2026

Cordialmente

Equipo Evaluador del proceso,

Enterados;

JULIÁN CASTRILLÓN OROZCO
Rol Jurídico

DIANA MARCELA VARGAS GUARIN
Rol Financiero

ASURY ÑAÑEZ VALDEZ
Rol Jurídico

CARLOS ANDRES BEDOYA
Rol Técnico

JENNIFER CASTELLANOS
Rol Técnico

ELIZABETH RENGIFO
Rol Financiero

Proyectó: Julián Castrillón Orozco – Abogado Contratista
Revisó: Diego Fernando Sáenz Sánchez- Contratistas

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.