Fecha 2026-03-30 AA MM DD	Zipa **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCST - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL QUE SOPORTA RUTAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO - SITP, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., GRUPO 5

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1591-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Cristian Camilo Cabrera Zambrano - Apoyo Principal, Esteban Lopez Ariza - Apoyo Principal, Adriana Maribel Baracaldo Cardenas - Especialista Ambiental, Eliana Melgarejo - Especialista de Apoyo, David Tellez Valencia - Especialista de Apoyo, Karen Liseth Calderon Corredor - Especialista de Apoyo, Diana Maria Blanco Ramirez - Especialista de Apoyo, Camila Zuluaga Mahecha - Especialista de Apoyo, German Eugenio Cardenas Riveros - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	6.0%
% EJECUTADO	7.0%
% VARIACIÓN	1.0%

ESTADO DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA IDU-1591-2025
AVANCE FINANCIERO A la fecha de corte del presente informe se presenta un avance financiero de $0 dado que en este momento se están realizando actividades de diagnósticos y no como tal ejecución de obra.
AVANCE FISICO Programado del 6% vs Ejecutado del 7% de acuerdo con el cronograma general, en cuanto a los diagnósticos se tiene un programado de 49858,53 m2 vs un ejecutado de 28078,74 m2
Para el periodo del presente informe se presenta un avance del 1% dado que en este momento el Contrato se encuentra en actividades preliminares y de diagnósticos, no con tal de ejecución de obra. El 16/03/25 Se remite por parte del IDU la NO OBJECION del cronograma general mediante 202638700343021, el cual fue trasladado al contratista mediante 797-136

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO MALLA VIAL SITP 2025
Contrato No.	IDU-1591-2025
Valor Inicial	$ 42.373.647.045,00
Total Contrato	$ 42.373.647.045,00
Valor Pagado	$ 16.949.458.818,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	720 días
Fecha de Iniciación	2026-01-21
Fecha de Terminación Actual	2028-01-21
No. Empleos generados	5

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO LUX
Contrato No.	IDU-1577-2025
Valor Inicial	$ 7.466.634.494,00
Total Contrato	$ 7.466.634.494,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	720 días
Fecha de Iniciación	2026-01-21
Fecha de Terminación Actual	2028-01-21
No. Empleos generados	14

OBSERVACIONES

-El 17/03/2026 mediante radicado No 202638700350821 la supervisión notifica a la interventoría del apremio No 2 al contrato IDU-1577-2025 por el no cumplimiento de las obligaciones post acta de inicio establecidas den el numeral 1 y 2 de capitulo 13.2. de la clausula 13 del contrato de interventoría, requiriendo a la interventoría que en el termino de DOS (02) DIAS HABILES realice la entrega de: La subsanación de las observaciones de las hojas de vida del personal mínimo Atención de observaciones desglose de oferta económica En cuanto a la revisión, verificación, aprobación y remisión de los documentos presentados por l contratista de obra, se relacionan los siguientes: Hojas de vida del personal mínimo Atención de observaciones del Análisis de precios unitarios (APU) Equipo mínimo

La supervisión mediante comité de seguimiento del 20/03/2026 solicita al contratista e interventoría plan de trabajo para el cumplimiento de los entregables de inventario de daños al 50% y diagnósticos al 50% de la vigencia 2025-2026. Adicionalmente, en el comité la supervisión manifiesta reiterativamente la preocupación por el no cumplimiento de las obligaciones post acta de inicio específicamente con el tema de las hojas de vida del equipo mínimo y solicitando a la interventoría cumplimiento de lo requerido en el Apremio 1, Apremio 2 y el contrato de interventoría

La supervisión se permite informar que el informe semanal cargado corresponde a la semana 9, esto toda vez que, el día 06/04/2026 mediante correo electrónico se realizaron observaciones al semanal No 10 y que de acuerdo con lo establecido en el manual de interventoría y supervisión de contratos V11 la interventoría se encuentra en los tiempos para la atención de observaciones, por lo tanto, una vez se dé la no objeción al informe semanal No 10 se realizara el respectivo ajuste.

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO