FECHA DEL INFORME 16/03/2026

ASPECTOS GENERALES						
TIPO DE INFORME	AVANCE X	FINAL	PERIODO DEL INFORME	DESDE 1302/2026	HASTA 12/03/2026	

TIPO DE RECURSOS	
FUNCIONAMIENTO	INVERSIÓN X
	EJE Buen Gobierno, tecnología y eficacia administrativa SECTOR Hacienda PROGRAMA Hacienda Publica Equitativa y Eficiente Con Cultura Tributaria. META 84 Garantizar la sostenibilidad fiscal del Municipio de Chía a través del recaudo del 100% de los ingresos proyectados durante el cuatrenio NOMBRE DEL PROYECTO Consolidación de la sostenibilidad fiscal y financiera del Municipio de Chía CÓDIGO BPPIN **2024251750067**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	Prestación de Servicios			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8795467
CONTRATISTA	SANDRA LILIANA ZAMUDIO				
PLAZO DE EJECUCIÓN	345 días				
FECHA DE CONTRATO	08/01/2026	FECHA DE INICIO	13/01/2026	FECHA TERMINACIÓN	27/12/2026
PRORROGA FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	$ 60.375.000	EN LETRAS	Sesenta millones trescientos setenta y cinco pesos m/cte		
ADICIÓN FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	13/03/2026	SOPORTES	*Planilla pago seguridad social, registro fotográfico, correos enviados, Bases De datos*

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LOS PROCESOS DE FISCALIZACION Y MEJORAMIENTO DEL RECAUDO DE LAS RENTAS EN LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO *(SI APLICA – N/A)*	% ALCANZADO *(SI APLICA – N/A)*	OBSERVACIONES
. Apoyar la realización de cruce de bases de datos internas contra la información externa aportada por los contribuyentes y realizar el análisis con el fin de determinar si se da inicio o no al proceso de fiscalización, de acuerdo con la asignación efectuada por el supervisor, para el mejoramiento del recaudo de impuestos municipales	100 %	100	La contratista realizó cruce de la información entre la base de datos de los comercios censados, contra las bases de consulta de información generada entre los aplicativos SEYGOB, RUES, exógenas, Dian. Allí identificó y clasificó, contribuyentes que se encuentran activos y dado que no han realizado actividades comerciales durante los últimos años, se hará el cierre del RIT. Se realizar la notificación de la Resoluciones de Cancelación de RIT de los años correspondiente a 2022,2023 y 2024, para su respectivo cierre en la Plataforma SEYGOB
Apoyar en el proceso de identificación de contribuyentes evasores y omisos, con fundamento en la información interna y externa recaudada a través del proceso fiscalizador.	100 %	100	Del cruce de la información entre la base de datos de los comercios censados, contra las bases de consulta de información generada ente los aplicativos SEYGOB, RUES, exógenas, Dian, la contratista pudo establecer que no hay contribuyentes omisos ni evasores La evidencia es la base de datos aportada en la obligación 1.
Brindar apoyo en la atención y orientación a los contribuyentes en temas de fiscalización cuando sea requerido, en los puntos de atención dispuestos por la Dirección de Rentas	100 %	100 %	Brindó apoyo a la dirección de rentas en la atención desde las ventanillas del CAM asignadas a la Secretaría de Hacienda, a los contribuyentes desde las ventanillas dispuestas en el CAM y el área de segundo nivel, a los contribuyentes del impuesto predial, generando desde la plataforma SEYGOB, los recibos para el pago del impuesto predial Proporcionó información relacionada con el procedimiento para la inscripción de nuevos establecimientos de comercio en la plataforma SEYGOB, presentación y pago de la declaración del impuesto de industria y comercio y sobre el calendario tributario vigente. Evidencia: registro fotográfico.

INFORME DE SUPERVISIÓN			
Apoyar en la entrega de forma organizada y acorde a las normas aplicables al archivo, toda la documentación física que genere sobre la realización del objeto contractual, y de forma mensual realizar un backup con la información que adelante en desarrollo de las obligaciones contractuales, el cual deberá disponer en el drive del correo de la Dirección de Rentas.	100 %	100 %	Realizó backup de las evidencias correspondientes al cumplimiento de las obligaciones contractuales del presente período, cargadas en el Drive de la Dirección de Rentas, en la carpeta "Evidencias de Contratistas", específicamente en la subcarpeta "Contrato 2026 – Cuenta Dos *Adjunta enlace*
Realizar periódicamente en los mecanismos dispuestos para tal fin, los reportes e informes que sean requeridos por parte de la Dirección de Rentas	100 %	*100 %*	Realizó el cargue de las evidencias en el Drive dispuesto por la Secretaría de Hacienda para el seguimiento del cumplimiento de la Meta de la dependencia. *Evidencia se encuentra en el DRIVE de la Secretaría*

DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:

OBSERVACIONES	La contratista dio cumplimiento a las actividades del contrato, asignadas durante este primer corte. Se envían observaciones mediante correo electrónico, a tener en cuenta para mejorar respecto a la ejecución de algunas actividades en los próximos meses

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI [X] NO [ ]

MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

VALOR INICIAL	$ 60.375.000
VALOR ADICIÓN	
VALOR TOTAL	$ 60.375.000

CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR	% EJECUCIÓN
1	DE	12	$ 5.250.000	8,7 %
2	DE	12	$ 5.250.000	8,7 %
VALOR TOTAL EJECUTADO			$ 10.500.000	17 %
SALDO POR EJECUTAR			$ 49.875.000	83 %

NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2026000203	09/01/2021	2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	$ 60.375.000	$ 5.250.000	$ 49.875.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
PERSONA NATURAL	60266716	Febrero 2025	SALUD	$ 262.500
			PENSIÓN	$ 336.000
			ARL	$ 11.000
			TOTAL	$ 609.500

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO				
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO		
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO		
			SENA	SI		NO		

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO

SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Por fallas técnicas en los equipos	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS

(SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)

DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8795467		CONTRATISTA	SANDRA LILIANA ZAMUDIO			
FECHA DE CONTRATO	08/01/2026		NIT / CC	35196957		TELÉFONO	3156048365
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LOS PROCESOS DE FISCALIZACION Y MEJORAMIENTO DEL RECAUDO DE LAS RENTAS EN LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA						
FECHA DE EVALUACIÓN	16/03/2026		PERIODO EVALUADO DEL	13/02/2026		AL	12/03/2026

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	10
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
PUNTAJE MÁXIMO 100				TOTAL, PUNTAJE	92

[X] EXCELENTE (81 - 100)	[ ] BUENO (61 - 80)	[ ] REGULAR (41 - 60)	[ ] DEFICIENTE (21 - 40)	[ ] MALO (0 - 20)

OBSERVACIONES .....

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8795467	CONTRATISTA	SANDRA LILIANA ZAMUDIO		
FECHA DE CONTRATO	08/01/2026	NIT / CC	35196957	TELÉFONO	3156048365
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LOS PROCESOS DE FISCALIZACION Y MEJORAMIENTO DEL RECAUDO DE LAS RENTAS EN LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
2	DE	12	DEL	13/02/2026	AL	12/03/2026

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
23115459902425175 00670022.3.2.02.02.0 08	1101	$ 60.375.000	$ 5.250.000	$ 49.875.000

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
60266716	FEBRERO	SALUD	$ 262.500
		PENSIÓN	$ 336.000
		ARL	$ 11.000
		TOTAL	$ 609.500
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:
[X] EXCELENTE (81 - 100) [ ] BUENO (61 - 80) [ ] REGULAR (41 - 60) [ ] DEFICIENTE (21 - 40) [ ] MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 13 DÍAS DEL MES MARZO DEL AÑO 2026

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.