Barranquilla, marzo 31 de 2026
Doctora:

Karla Torres Ibarra

Contrato CD-06-2026-2318

Secretaría de Planeación Oficina de Hábitat

Alcaldía Distrital de Barranquilla.

Asunto: **TERCER NFORME DE GESTION MES MARZO**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD- 06-2026- 2318, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de “Titulación de Predios Fiscales” que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la secretaria de Planeación, correspondiente al mes de marzo de 2026.

OBJETO DEL CONTRATO: “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN - OFICINA DE HÁBITAT EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE MECANISMOS PARA EL ACCESO A VIVIENDA NUEVA.”

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, presento las evidencias correspondientes a las actividades desarrolladas durante el periodo informado. Este documento incluye capturas de pantalla que permiten visualizar las gestiones realizadas y los avances obtenidos. Asimismo, se detalla la solución técnica aplicada a los tickets generados por la parte operativa del programa Mi Techo Propio, garantizando la adecuada atención de los requerimientos y el soporte oportuno a los procesos del sistema.

Obligaciones Contractuales:

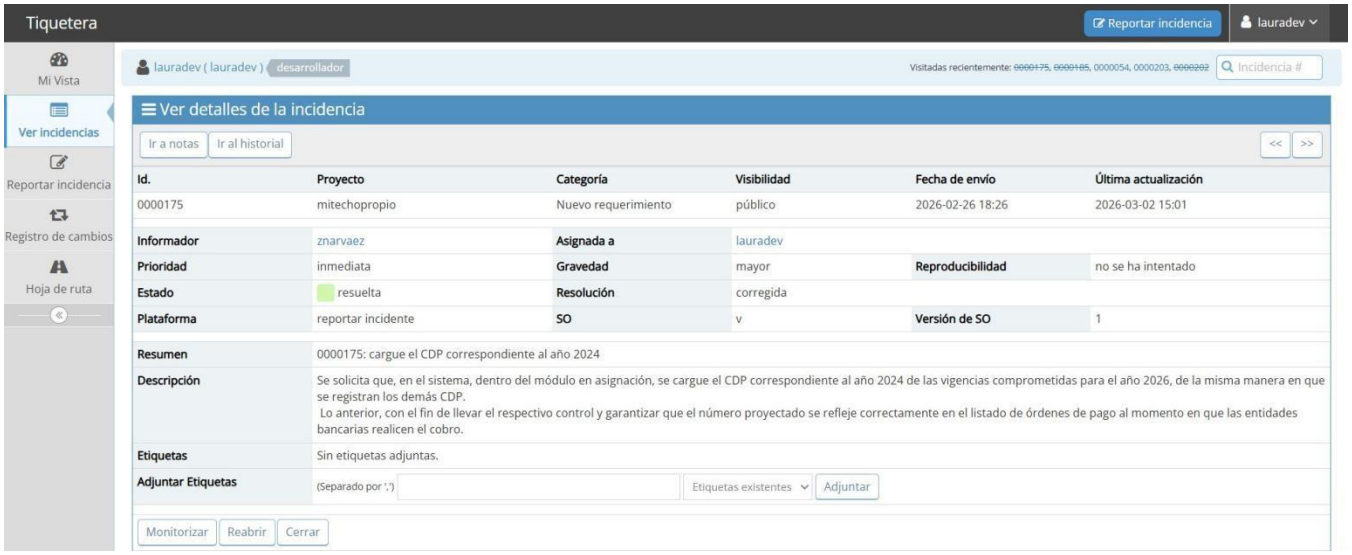
Durante este periodo atendí los tickets que fueron recibidos a través del correo electrónico, los cuales correspondían a solicitudes de ajustes, mejoras y correcciones en la herramienta.

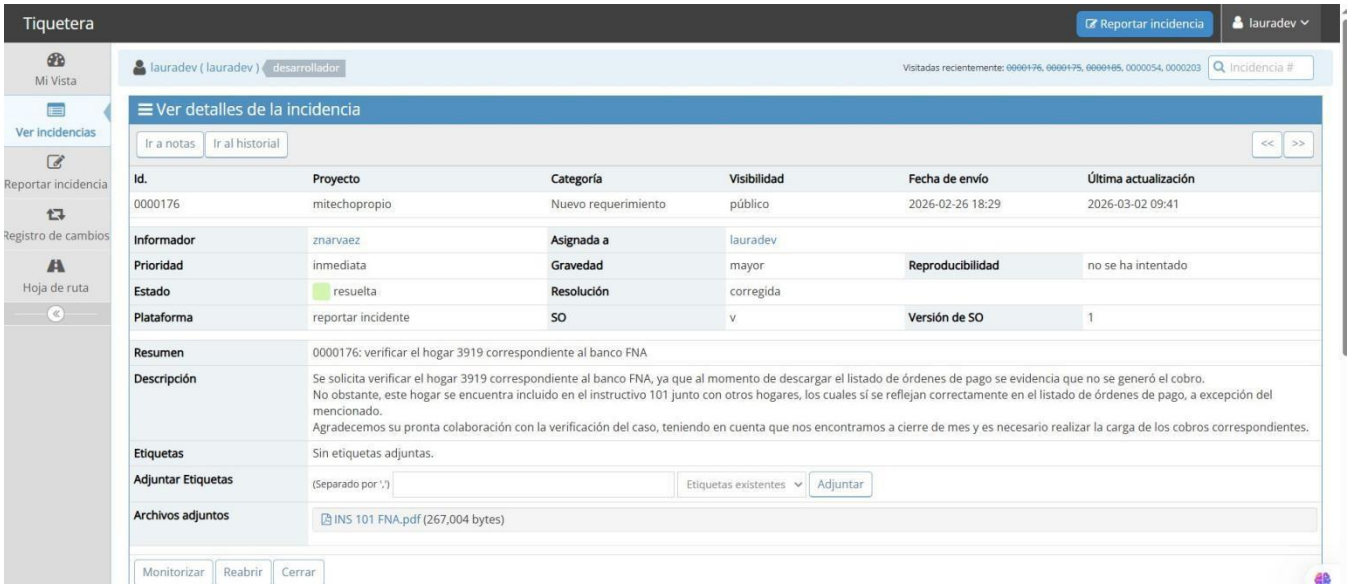
Cada requerimiento fue revisado y solucionado según la necesidad reportada, garantizando el correcto funcionamiento del sistema y brindando soporte oportuno al equipo operativo.

1. Seguimiento y control de las bases de información relacionadas con el proyecto de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) y (VIS), adelantados por el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato.
2. Seguimiento y control sobre el estado de los Subsidios Distritales de Vivienda Familiar asignados, aplicados, pagados y revocados.
3. Seguimiento y control de la gestión documental que se derive del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva.
4. Asesorar a los usuarios que requieran información sobre los programas y/o proyectos para acceso a vivienda nueva adelantados por el Distrito de Barranquilla.
5. Proyectar respuestas a las PQRS que le sean asignadas.
6. Brindar asesoría en los asuntos que le sean asignados por el supervisor del contrato y que se encuentren referidos al objeto contractual y las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.
7. Participar en ferias y reuniones relacionadas con los subsidios de vivienda familiar.

Obligaciones contractuales.

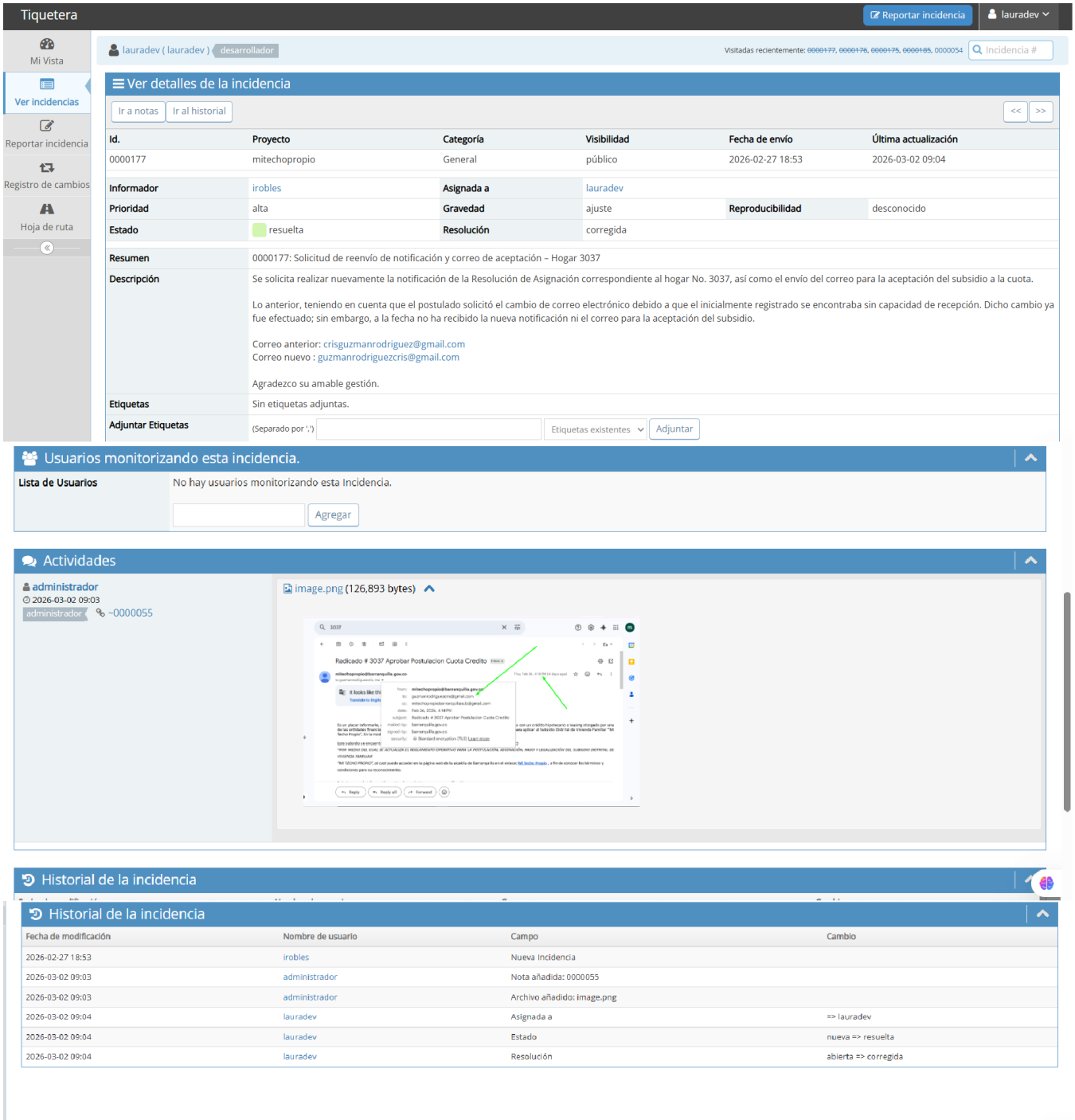
Seguimiento y control de las bases de información relacionadas con el proyecto de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) y (VIS), adelantados por el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato.


Tiquetera
Reportar incidencia
lauradev
Mi Vista
Ver incidencias
Reportar incidencia
Registro de cambios
Hoja de ruta
lauradev (lauradev) desarrollador
Visitadas recientemente: 0000175, 0000185, 0000054, 0000203, 0000202
Incidencia #
Ver detalles de la incidencia
Ir a notas
Ir al historial
<< >>
Id. Proyecto Categoría Visibilidad Fecha de envío Última actualización
0000175 mitechopropio Nuevo requerimiento público 2026-02-26 18:26 2026-03-02 15:01
Informador znarvaez Asignada a lauradev
Prioridad inmediata Gravedad mayor Reproducibilidad no se ha intentado
Estado resuelta Resolución corregida
Plataforma reportar incidente SO v Versión de SO 1
Resumen 0000175: cargue el CDP correspondiente al año 2024
Descripción Se solicita que, en el sistema, dentro del módulo en asignación, se cargue el CDP correspondiente al año 2024 de las vigencias comprometidas para el año 2026, de la misma manera en que se registran los demás CDP.
Lo anterior, con el fin de llevar el respectivo control y garantizar que el número proyectado se refleje correctamente en el listado de órdenes de pago al momento en que las entidades bancarias realicen el cobro.
Etiquetas Sin etiquetas adjuntas.
Adjuntar Etiquetas (Separado por ',') Etiquetas existentes Adjuntar
Monitorizar Reabrir Cerrar


Tiquetera
Reportar incidencia
lauradev
Mi Vista
Ver incidencias
Reportar incidencia
Registro de cambios
Hoja de ruta
lauradev (lauradev) desarrollador
Visitadas recientemente: 0000176, 0000175, 0000185, 0000054, 0000203
Incidencia #
Ver detalles de la incidencia
Ir a notas
Ir al historial
<< >>
Id. Proyecto Categoría Visibilidad Fecha de envío Última actualización
0000176 mitechopropio Nuevo requerimiento público 2026-02-26 18:29 2026-03-02 09:41
Informador znarvaez Asignada a lauradev
Prioridad inmediata Gravedad mayor Reproducibilidad no se ha intentado
Estado resuelta Resolución corregida
Plataforma reportar incidente SO v Versión de SO 1
Resumen 0000176: verificar el hogar 3919 correspondiente al banco FNA
Descripción Se solicita verificar el hogar 3919 correspondiente al banco FNA, ya que al momento de descargar el listado de órdenes de pago se evidencia que no se generó el cobro.
No obstante, este hogar se encuentra incluido en el instructivo 101 junto con otros hogares, los cuales sí se reflejan correctamente en el listado de órdenes de pago, a excepción del mencionado.
Agradecemos su pronta colaboración con la verificación del caso, teniendo en cuenta que nos encontramos a cierre de mes y es necesario realizar la carga de los cobros correspondientes.
Etiquetas Sin etiquetas adjuntas.
Adjuntar Etiquetas (Separado por ',') Etiquetas existentes Adjuntar
Archivos adjuntos INS 101 FNA.pdf (267,004 bytes)
Monitorizar Reabrir Cerrar

Obligaciones contractuales

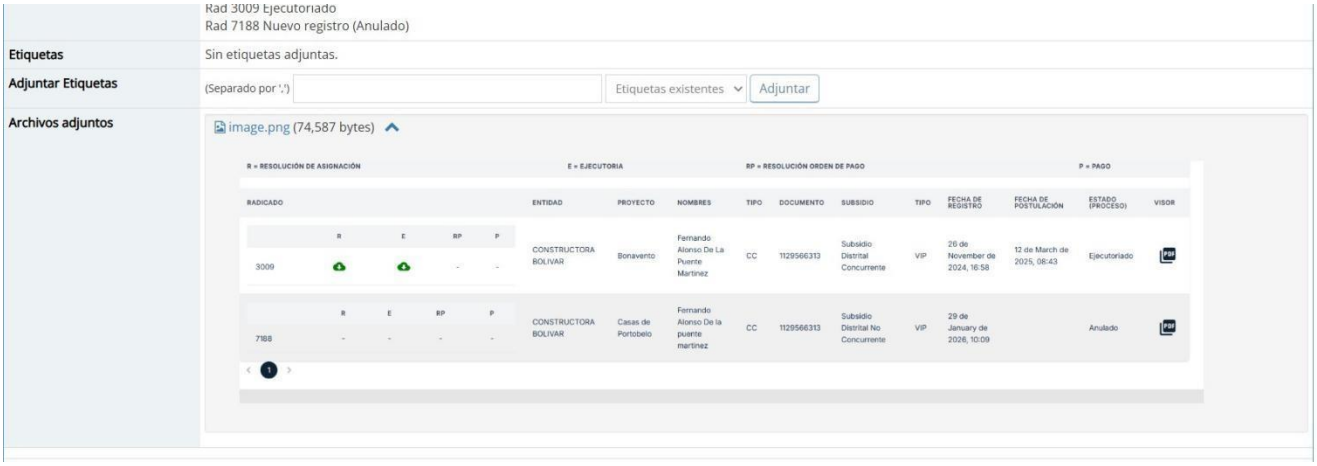
Seguimiento y control sobre el estado de los Subsidios Distritales de Vivienda Familiar asignados, aplicados, pagados y revocados



Historial de la incidencia

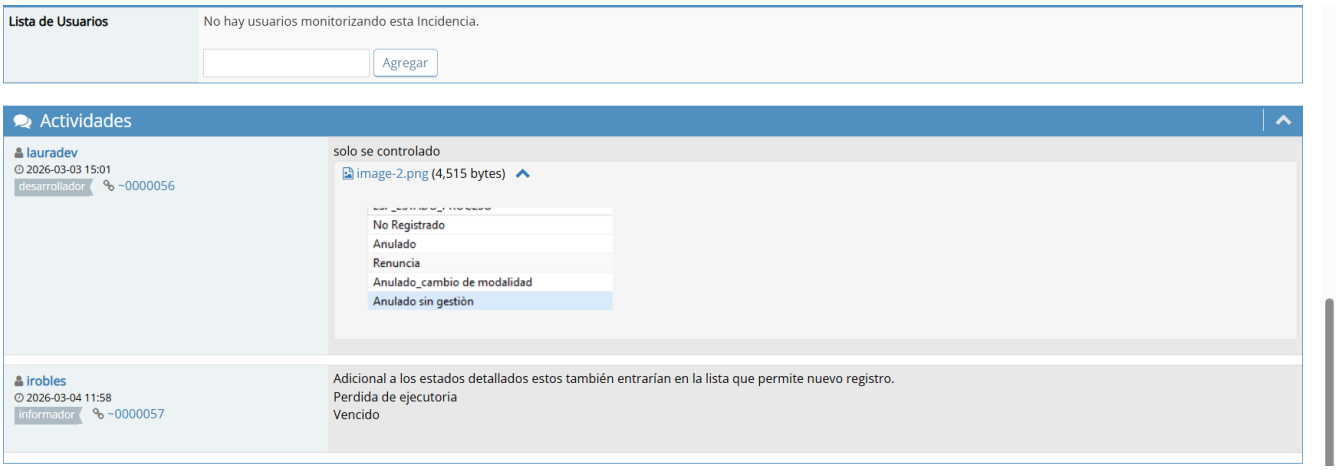
Fecha de modificación	Nombre de usuario	Campo	Cambio
2026-02-27 18:53	irobles	Nueva Incidencia	
2026-03-02 09:03	administrador	Nota añadida: 0000055	
2026-03-02 09:03	administrador	Archivo añadido: image.png	
2026-03-02 09:04	lauradev	Asignada a	=> lauradev
2026-03-02 09:04	lauradev	Estado	nueva => resuelta
2026-03-02 09:04	lauradev	Resolución	abierta => corregida

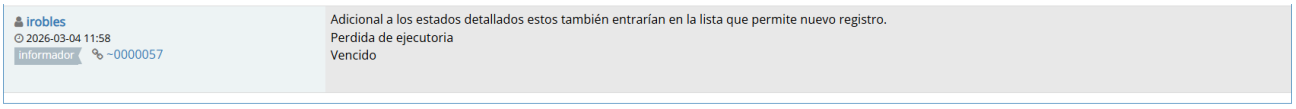




Obligaciones contractuales.

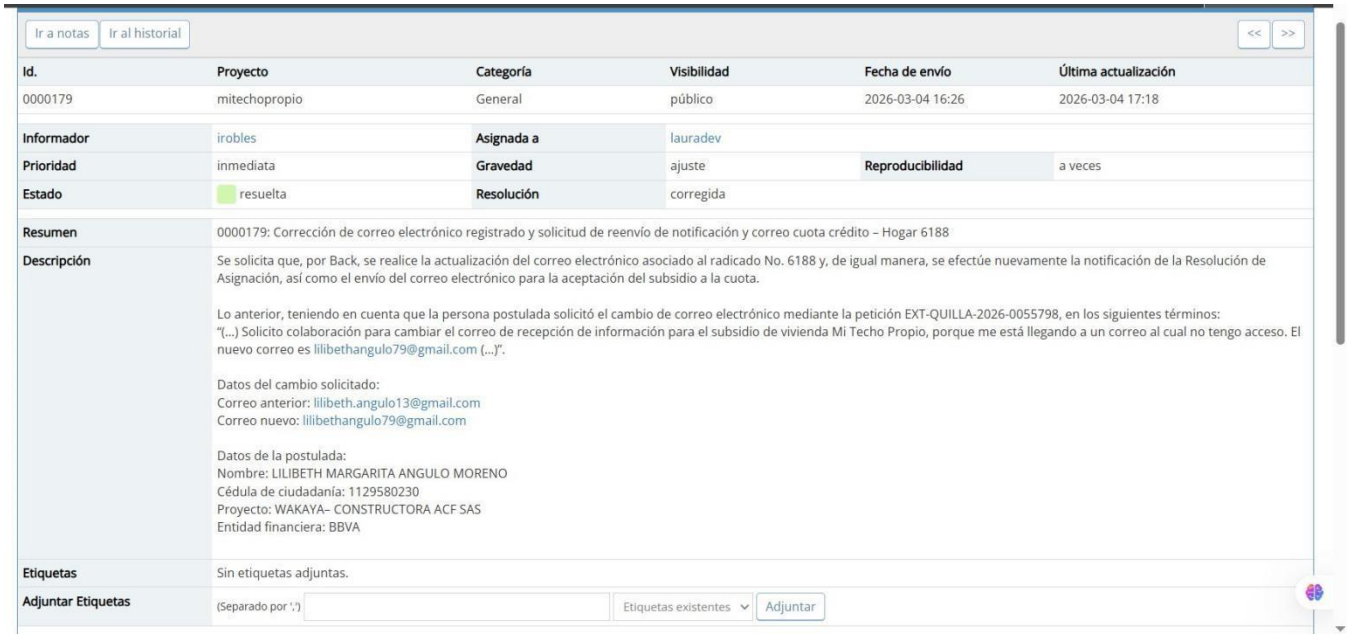
Brindar asesoría en los asuntos que le sean asignados por el supervisor del contrato y que se encuentren referidos al objeto contractual y las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.







Fecha de modificación	Nombre de usuario	Campo	Cambio
2026-03-03 14:57	irobles	Nueva Incidencia	
2026-03-03 14:57	irobles	Archivo añadido: image.png	
2026-03-03 15:01	lauradev	Nota añadida: 0000056	
2026-03-03 15:01	lauradev	Archivo añadido: image-2.png	
2026-03-04 11:58	irobles	Nota añadida: 0000057	
2026-03-05 11:15	lauradev	Asignada a	=> lauradev
2026-03-05 11:15	lauradev	Estado	nueva => resuelta
2026-03-05 11:15	lauradev	Resolución	abierta => corregida



Ir a notas | Ir al historial | << | >>

Id.	Proyecto	Categoría	Visibilidad	Fecha de envío	Última actualización
0000179	mitechopropio	General	público	2026-03-04 16:26	2026-03-04 17:18

Informador	irobles	**Asignada a**	lauradev		
Prioridad	inmediata	**Gravedad**	ajuste	**Reproducibilidad**	a veces
Estado	resuelta	**Resolución**	corregida		

Resumen: 0000179: Corrección de correo electrónico registrado y solicitud de reenvío de notificación y correo cuota crédito – Hogar 6188

Descripción:

Se solicita que, por Back, se realice la actualización del correo electrónico asociado al radicado No. 6188 y, de igual manera, se efectúe nuevamente la notificación de la Resolución de Asignación, así como el envío del correo electrónico para la aceptación del subsidio a la cuota.

Lo anterior, teniendo en cuenta que la persona postulada solicitó el cambio de correo electrónico mediante la petición EXT-QUILLA-2026-0055798, en los siguientes términos:
"(...) Solicito colaboración para cambiar el correo de recepción de información para el subsidio de vivienda Mi Techo Propio, porque me está llegando a un correo al cual no tengo acceso. El nuevo correo es lilibethangulo79@gmail.com (...)".

Datos del cambio solicitado:
Correo anterior: lilibeth.angulo13@gmail.com
Correo nuevo: lilibethangulo79@gmail.com

Datos de la postulada:
Nombre: LILIBETH MARGARITA ANGULO MORENO
Cédula de ciudadanía: 1129580230
Proyecto: WAKAYA– CONSTRUCTORA ACF SAS
Entidad financiera: BBVA

Etiquetas: Sin etiquetas adjuntas.

Adjuntar Etiquetas: (Separado por ',') | Etiquetas existentes | Adjuntar



lauradev (lauradev) desarrollador

Visitadas recientemente: ~~0000180~~, ~~0000179~~, ~~0000178~~, ~~0000177~~, ~~0000176~~ | Incidencia #

Ver detalles de la incidencia

Ir a notas | Ir al historial | << | >>

Id.	Proyecto	Categoría	Visibilidad	Fecha de envío	Última actualización
0000180	mitechopropio	General	público	2026-03-07 11:16	2026-03-09 12:37

Informador	irobles	**Asignada a**	lauradev		
Prioridad	inmediata	**Gravedad**	ajuste	**Reproducibilidad**	a veces
Estado	resuelta	**Resolución**	corregida		

Resumen: 0000180: Solicitud de cambio de entidad bancaria – Hogar 4662

Descripción:

Se solicita realizar el cambio de la entidad bancaria registrada para el hogar 4662 – MARIO ALEJANDRO RADA RIOS, CC 11082251433, actualmente en estado Ejecutoriado en el subsidio a la compra.

Los ajustes requeridos son los siguientes:
1. Sustituir el banco registrado FNA por el nuevo banco BANCOLOMBIA
2. Actualizar el documento adjunto correspondiente.
3. Garantizar que en el subsidio a la cuota también quede registrado el nuevo banco.
4. Notificar nuevamente a la postulada para que acepte la modificación y quede formalmente registrado el subsidio a la cuota

Etiquetas: Sin etiquetas adjuntas.

Adjuntar Etiquetas: (Separado por ',') | Etiquetas existentes | Adjuntar

Archivos adjuntos: Carta de aprobación Bancolombia MARIO ALEJANDRO RADA RIOS 1082251433 RAD 4662.pdf (412,532 bytes)

Mitechopropio
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

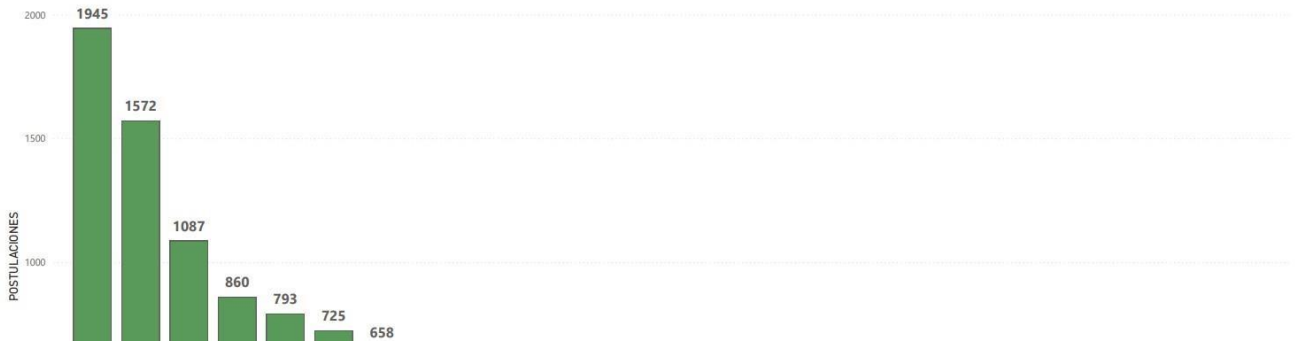
ESTADO DE POSTULACIONES POR TIPO DE SUBSIDIO CORTE 17 MARZO DE 2026

FECHA
03/05/2024 17/03/2026

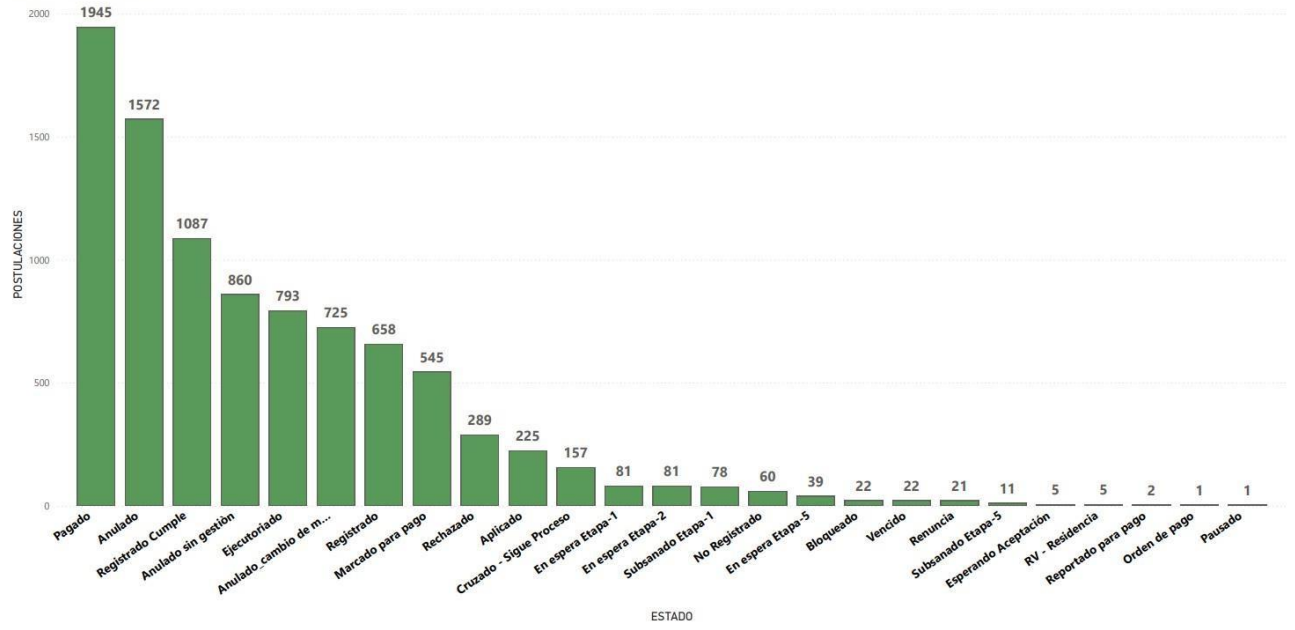
Estado Antes de Asignar	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total
Registrado Cumple	50	1037	**1087**
Registrado	19	639	**658**
Cruzado - Sigue Proceso		157	**157**
En espera Etapa-1	3	78	**81**
En espera Etapa-2	3	78	**81**
Subsanado Etapa-1	3	75	**78**
Renuncia	17	4	**21**
Esperando Aceptación		5	**5**
RV - Residencia		5	**5**
Pausado	1		**1**
Total	**96**	**2078**	**2174**

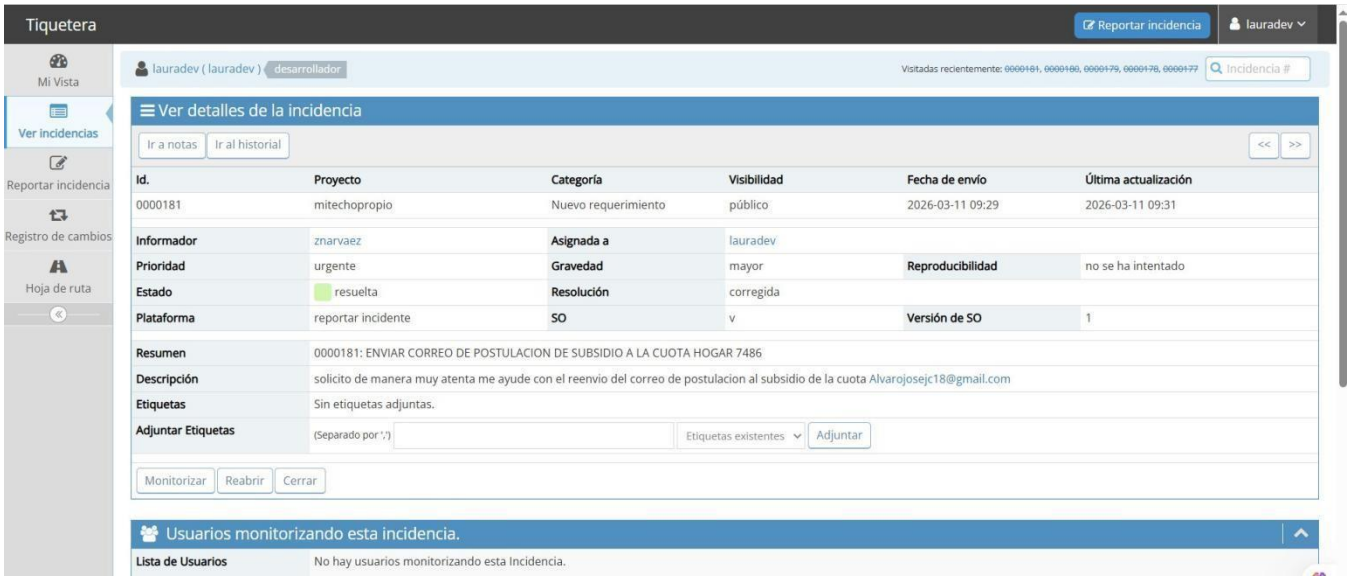
Estado Despues de Asignar	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total
Pagado	1389	556	**1945**
Ejecutoriado	72	721	**793**
Marcado para pago	79	466	**545**
Aplicado	27	198	**225**
En espera Etapa-5	4	35	**39**
Bloqueado	11	11	**22**
Subsanado Etapa-5		11	**11**
Reportado para pago		2	**2**
Total	**1582**	**2000**	**3582**

POSTULACIONES por ESTADO



POSTULACIONES por ESTADO





Atentamente,

LAURA VANESSA ACEVEDO FABREGAS
C.C. No 1.140.891.807