INFORME DE ACTIVIDADES No. 002		
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS Y DE APOYO PARA FORTALECER LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN, ESPECIALMENTE EN MATERIA DE DIAGNÓSTICO, POSTULACIÓN Y ENTREGA DE MATERIALES DESTINADOS A LA MEJORA DE VIVIENDAS, ASÍ COMO EN LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA.		
No. DEL CONTRATO: PS-058-2026	**NOMBRE CONTRATISTA:** BRANDON ESTIVEN CARTAGENA CARVAJAL	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:** 1022099833
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	28/01/2026	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	05/02/2026	
FECHA DE TERMINACIÓN:	04/07/2026	
PERÍODO DEL INFORME:	Del 01 al 31 de marzo de 2026	
DEPENDENCIA:	Departamento Administrativo de Planeación	

OBJETIVO:

Con el propósito de entregar informe número 002, de la ejecución del contrato con objeto "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS Y DE APOYO PARA FORTALECER LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN, ESPECIALMENTE EN MATERIA DE DIAGNÓSTICO, POSTULACIÓN Y ENTREGA DE MATERIALES DESTINADOS A LA MEJORA DE VIVIENDAS, ASÍ COMO EN LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA**" concordante con cada una de las cláusulas contractuales estipuladas para la ejecución del contrato, se relaciona cada una de las actividades específicas del contrato, establecidas en el cláusula 2 y como se dio cumplimiento a esta actividad.

1. **CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES ESPECÍFICAS**

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS CONTRACTUALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
1. Apoyar en la realización de visitas técnicas para diagnóstico de mejoramiento de vivienda, construcción de vivienda nueva o gestión del riesgo en zonas urbanas y rurales del municipio.	Durante el periodo del informe apoyé la realización de visitas técnicas en zonas urbanas y rurales del municipio, con el fin de efectuar diagnósticos relacionados con solicitudes de mejoramiento de vivienda, construcción de vivienda nueva y verificación de condiciones asociadas a gestión del riesgo. En desarrollo de esta actividad se realizaron **cinco (5) visitas**, permitiendo identificar las condiciones físicas de las viviendas y generar insumos técnicos para la toma de decisiones del Departamento Administrativo de Planeación.	Evidencia 1, del numeral 2 **PRODUCTOS** del informe. Registro fotográfico de visitas.
2. Brindar acompañamiento en la gestión y supervisión de la entrega de materiales para proyectos de mejoramiento de vivienda o construcción de vivienda nueva, asegurando que estos cumplan con los requerimientos técnicos.	Durante el periodo del informe brindé acompañamiento en el proceso de entrega de materiales destinados a proyectos de mejoramiento de vivienda, verificando que los mismos cumplieran con los requerimientos	Evidencia 2, del numeral 2 **PRODUCTOS** del informe. Registro fotográfico de visitas.

	técnicos establecidos para este tipo de intervenciones.	
3. Apoyar en la elaboración de informes técnicos derivados de las visitas realizadas a viviendas o predios, detallando las condiciones actuales, las necesidades de mejoramiento, construcción de vivienda nueva o gestión del riesgo.	Durante el periodo del informe apoyé la elaboración de los respectivos informes técnicos derivados de las visitas realizadas a las viviendas y predios evaluados, en los cuales se describen las condiciones actuales de las edificaciones, así como las necesidades identificadas en materia de mejoramiento de vivienda, construcción de vivienda nueva o posibles situaciones relacionadas con gestión del riesgo.	Evidencia 3, del numeral 2 **PRODUCTOS** del informe.
4. Apoyar en la elaboración de dibujos y planos para fichas de caracterización de predios o viviendas, objeto de mejoramiento, construcción de vivienda nueva o gestión del riesgo.	En desarrollo de esta actividad se elaboraron dibujos y planos a mano alzada de las viviendas visitadas que requieren o han solicitado procesos de mejoramiento de vivienda, los cuales sirven como soporte técnico dentro de las fichas de caracterización de predios o viviendas.	Evidencia 4, del numeral 2 **PRODUCTOS** del informe.
5. Apoyo en los procesos y procedimientos del Departamento Administrativo de Planeación, previa coordinación con la directora de Planeación.	Durante el periodo del informe no se desarrollaron actividades específicas relacionadas con procesos o procedimientos adicionales del Departamento Administrativo de Planeación que requirieran coordinación directa con la directora de Planeación.	No aplica en el periodo.
6. Las demás actividades que se requieran para el correcto desarrollo del objeto contractual.	Durante el periodo del informe no se asignaron actividades adicionales relacionadas con el desarrollo del objeto contractual distintas a las previamente descritas.	No aplica en el periodo.

2. PRODUCTOS:

Evidencia 1:

ITEM	NOMBRE COMPLETO	ZONA	DIRECCIÓN
1	ANDREA YOHANA RIVERA ROLDAN	URBANA	LA MAQUEA
2	EMMA MIRA ARBOLEDA	URBANA	LA MAQUEA
3	MARIA EUDORA SERNA CANO	URBANA	SAN ANTONIO
4	ANA EVA LOPEZ	URBANA	LA VIRGENCITA
5	MANUEL CIPRIANO GALLO	URBANA	LA MAQUEA


Network: 10/03/2026 12:15:03 p. m. COT
Local: 10/03/2026 12:15:02 p. m. COT
6,55587N 75,82267W
198° S
5-2 Calle 13
Santa Fé de Antioquia
Antioquia
Altitud:585.9msnm
Velocidad:1.6km/h
Número de índice: 3028

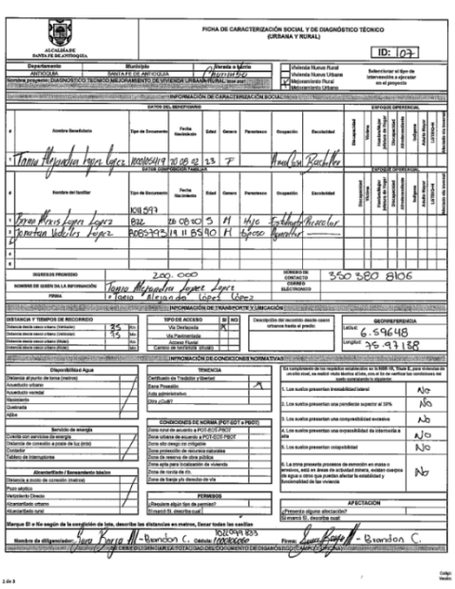

Network: 10/03/2026 11:27:06 a. m. COT
Local: 10/03/2026 11:27:05 a. m. COT
6,55920N 75,82319W
91° E
13b – 58 Carrera 6
Santa Fé de Antioquia
Antioquia
Altitud:592.8msnm
Velocidad:0.0km/h
Remark: emma de Jesús mira arboleda
Número de índice: 3020

Evidencia 2:


Network: 20/03/2026 11:21:49 a. m. COT
Local: 20/03/2026 11:21:48 a. m. COT
6,55329N 75,82131W
107° E
Santa Fé de Antioquia
Antioquia
Altitud:577.0msnm
Velocidad:0.0km/h
Número de índice: 3079

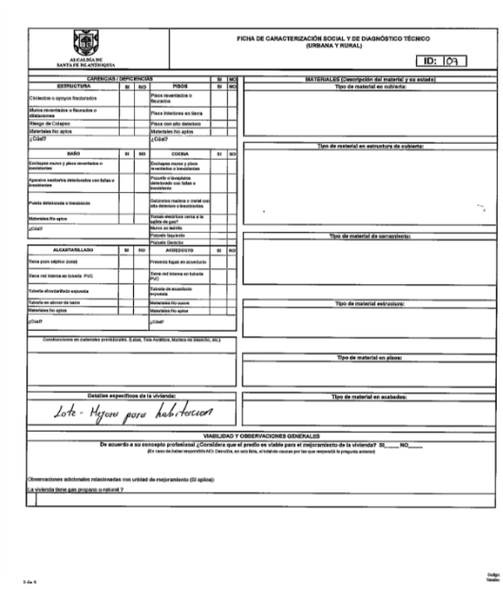

Network: 19/03/2026 10:36:29 a. m. COT
Local: 19/03/2026 10:36:30 a. m. COT
6,55128N 75,81995W
234° SW
8-58 Calle 10
Santa Fé de Antioquia
Antioquia
Altitud:548.6msnm
Velocidad:1.0km/h
Número de índice: 3053
KARGUERO

Evidencia 3:



FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIAL Y DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO
(URBANA Y RURAL)

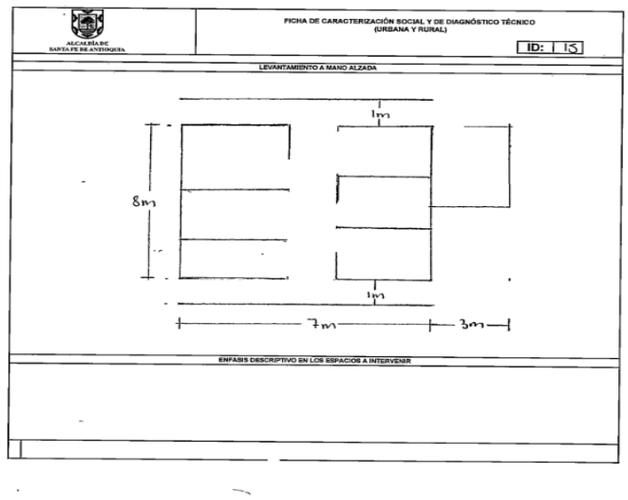
ID: 107



FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIAL Y DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO
(URBANA Y RURAL)

ID: 109

Evidencia 4:



FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIAL Y DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO
(URBANA Y RURAL)

ID: 15

LEVANTAMIENTO A MANO ALZADA

1m
8m
1m
7m
3m

ENFASIS DESCRIPTIVO EN LOS ESPACIOS A INTERVENIR

REGISTRO FOTOGRÁFICO: Aplica _X_ No aplica __





3. **CORREOS ENVIADOS: No aplica**

4. **ANEXO: PLANILLA PAGADA MES VENCIDO _X_ MES ACTUAL __**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1022099833		CARTAGENA CARVAJAL BRANDON ESTIVEN	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 8 CALLE 17A # 5-55	SANTAFE DE ANTIOQUIA-ANTIOQUIA	3113095345	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	1000001137	9500113538	I	2026/03/09	2026/03/16	BANCO DE BOGOTA	7	$544,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$42,700		$0	$0
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$42,700		$0	$0
Ciudad: SANTAFE DE ANTIOQUIA Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$42,700		$0	$0
1	CC 1022099833	CARTAGENA BRANDON	230201	30	$1,750,905	$280,200	ESSC24	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-23	30	$1,750,905	$42,700	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$42,700		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1022099833		CARTAGENA CARVAJAL BRANDON ESTIVEN	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 8 CALLE 17A # 5-55	SANTAFE DE ANTIOQUIA-ANTIOQUIA	3113095345	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	1000001137	9500113538	I	2026/03/09	2026/03/16	BANCO DE BOGOTA	7	$544,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$1,300	$0	$281,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$1,300	$0	$281,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$42,700	$200	$0	$42,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$42,700	$200	$0	$42,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$1,000	$0	$219,900
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$218,900	$1,000	$0	$219,900
TOTAL				1	$541,800	$2,500	$0	$544,300

Atentamente:

Brandon Cartagena

_____

Brandon Estiven Cartagena Carvajal
CC 1022099833
Dirección: Carrera 8 Calle 17ª #5-55
Celular: 3113095345