INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN			
INFORME NO.	1	**FECHA**	MAR-2026
CONTRATO NO.	946 DE 2025		
OBJETO DEL CONVENIO	"SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS ENCAMINADAS A LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LOS VEHÍCULOS, MAQUINARIA E INSUMOS, DESTINADOS AL MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DEL MUNICIPIO DEIPIALES."		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE IPIALES		
CONTRATISTA	Nombre: POSTES Y HERRAJES S.A.S. Nit. No. 837.001.068-1 Representante legal: HERNANDO ALIRIO RAMÍREZ CÓRDOBA C.C. No. 13.017.526 DE IPIALES (N)		
SUPERVISOR	ARQ. JUAN DAVID NARVÁEZ CHAMORRO Secretario de Infraestructura y Vías		
VALOR	$60.330.040,00		
ADICIONES	$30.141.200,00		
VALOR TOTAL	$ 90.471.240,00		
FORMA DE PAGO	El valor del Contrato será cancelado de la siguiente forma: El Municipio pagará a favor del contratista el 100% del valor del contrato, contra entrega del producto final, conforme a las especificaciones técnicas exigidas y suscrito el recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. Además de la presentación de la factura y/o cuenta de cobro, acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a seguridad social de los empleados del contrato, expedido por el representante legal o el revisor fiscal, en caso de contar con este último, del contratista persona jurídica o de cada uno de los miembros del integrante plural. Cuando el contratista sea un auto retenedor, deberá informar en la factura esta condición a fin de no efectuar la retención.		
PLAZO Y/O DURACIÓN	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 30 de diciembre del 2025, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, el contrato estará vigente hasta su liquidación.		

CONTROL DE INICIO, SUSPENSIONES, REINICIOS Y PRÓRROGAS	
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	27 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	02 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA ACTA DE ADICIÓN No 1	23 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA ACTA DE SUSPENSION No 1:	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO Y PRORROGA No 1:	30 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACION ACTA DE REINICIO:	2 DE MARZO DE 2026
FECHA PRESENTE ACTA:	24 DE MARZO DE 2026

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

INTRODUCCION

El presente informe describe aspectos generales de la Aceptación de la Oferta No 946 de 2025, en la etapa contractual de las funciones y obligaciones del contratista, describiendo aspecto técnicos, condiciones de ejecución iniciales, condiciones actuales, actividades de seguimiento y control en los componentes: técnico, financiero y legal; así como la descripción de las labores efectuadas por la supervisión administrativa, las cuales garantizaron el efectivo control y seguimiento para el cumplimiento fiel de las obligaciones establecidas por parte de POSTES Y HERRAJES S.A.S., en calidad de contratista de obra, desde la firma del acta de inicio a la fecha.

CONDICIONES INICIALES					EJECUTADP	
OBRA	CUBIERTA METÁLICA MAQUINARIA INFRAESTRUCTURA MODULO 1					
Tipo	DESCRIPCIÓN	UND.	UNITARIO			
CAP. 1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$	3.315.040,00
1,1	CEMENTO GRIS, USO GENERAL	BLT	$ 47.000	21,00	$	987.000,00
1,2	ARENA ESTRUCTURAL PARA CONCRETO	m^3	$ 152.000	1,52	$	231.040,00
1,3	TRITURADO 3/4"	m^3	$ 210.000	2,60	$	546.000,00
1,4	VARILLA DE ACERO CORRUGADO 1/2" x 6m	und	$ 32.000	12,00	$	384.000,00
1,5	ACERO CORRUGADO DE 3/8" (chipa)	KG	$ 6.000	170,00	$	1.020.000,00
1,6	ALAMBRE NEGRO C18	KG	$ 7.000	21,00	$	147.000,00
CAP. 2	ESTRUCTURAS METÁLICAS				$	11.000.000,00
2,1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO (Tipo 1)	UND	$ 11.000.000	1,00	$	11.000.000,00
NO PREVISTOS	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA				$	2.832.200
NP1	TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA 1.01x6m Cal.31 0.27mm (prepintada)	UND	$ 134.000	14,00	$	1.876.000
NP2	TORNILLO ESTRUCTURA METAL AUTOPERFORANTE 12X21/2"	UND	$ 1.000	230,00	$	230.000
NP4	CANAL AMAZONAS X3M	UND	$ 104.300	3,00	$	312.900
NP5	UNION BAJANTE - CANAL	UND	$ 29.000	2,00	$	58.000
NP6	UNION CANAL AMAZONAS	UND	$ 29.000	2,00	$	58.000
NP7	TAPA EXTERNA DERECHA AMAZONAS	UND	$ 10.800	1,00	$	10.800
NP8	TAPA EXTERNA IZQUIERDA AMAZONAS	UND	$ 6.800	1,00	$	6.800
NP9	BAJANTE CUADRADO BLANCO X 3M	UND	$ 83.900	3,00	$	251.700
NP10	CODO 45° BAJANTE	UND	$ 8.200	2,00	$	16.400
NP11	UNION BAJANTE CUADRADO	UND	$ 5.800	2,00	$	11.600

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

OBRA	CUBIERTA METÁLICA MAQUINARIA INFRAESTRUCTURA MODULO 2					
CAP. 1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$	3.084.000,00
1,1	CEMENTO GRIS, USO GENERAL	BLT	$	47.000	5,00	$ 235.000
1,2	ARENA ESTRUCTURAL PARA CONCRETO	m³	$	152.000	1,00	$ 152.000
1,3	TRITURADO 3/4"	m³	$	210.000	1,00	$ 210.000
1,4	VARILLA DE ACERO CORRUGADO 1/2" x 6m	UND	$	32.000	50,00	$ 1.600.000
1,5	ACERO CORRUGADO DE 3/8" (chipa)	KG	$	6.000	128,00	$ 768.000
1,6	ALAMBRE NEGRO C18	KG	$	7.000	17,00	$ 119.000
CAP. 2	ESTRUCTURAS METÁLICAS				$	11.500.000,00
2,1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO (Tipo 2)	UND	$	11.500.000	1,00	$ 11.500.000
NO PREVISTOS	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA				$	2.889.000,00
NP1	PRIMER ANTICORROSIVO	GLN	$	105.500	3,00	$ 316.500
NP2	PINTURA EN ESMALTE	GLN	$	105.500	4,00	$ 422.000
NP3	TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA 1.01x6m Cal.31 0.27mm (prepintada)	UND	$	134.000	10,00	$ 1.340.000
NP4	TORNILLO ESTRUCTURA METAL AUTOPERFORANTE 12X21/2"	UND	$	1.000	200,00	$ 200.000
NP4	CANAL AMAZONAS X3M	UND	$	104.300	2,00	$ 208.600
NP5	UNIÓN BAJANTE - CANAL	UND	$	29.000	1,00	$ 29.000
NP6	UNIÓN CANAL AMAZONAS	UND	$	29.000	2,00	$ 58.000
NP7	TAPA EXTERNA DERECHA AMAZONAS	UND	$	10.800	2,00	$ 21.600
NP8	TAPA EXTERNA IZQUIERDA AMAZONAS	UND	$	6.800	2,00	$ 13.600
NP9	BAJANTE BLANCA 3 METROS	UND	$	83.900	3,00	$ 251.700
NP10	CODO 45° BAJANTE	UND	$	8.200	2,00	$ 16.400
NP11	UNION BAJANTE CUADRADO	UND	$	5.800	2,00	$ 11.600
NO PREVISTOS	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SISTEMA DE SEGURIDAD				$	23.440.000,00
NP1	TUBO EMT 1"	ML	$	20.000	100,00	$ 2.000.000
NP2	ALAMBRE DE COBRE #10	ML	$	4.000	400,00	$ 1.600.000
NP3	CABLE DE COBRE No 2, AWG LIBRE DE HALÓGENO	ML	$	35.000	210,00	$ 7.350.000
NP4	TUBO DUCTO TELEFÓNICO DB 2	ML	$	10.000	37,00	$ 370.000
NP5	CAJA MAMPOSTERÍA 60X60CM	UND	$	900.000	1,00	$ 900.000
NP6	TUBO 2 IMC X3M CON CAPACETE	ML	$	600.000	1,00	$ 600.000
NP7	GABINETE CR 1200X800X300	UND	$	3.500.000	1,00	$ 3.500.000

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

NP8	TOTALIZADOR 3X200 AMP	UND	$	700.000	1,00	$ 700.000
NP9	REFLECTOR LED 200W	UND	$	400.000	4,00	$ 1.600.000
NP10	CONCERTINA 10mt máx. 30cm, DIAMETRO MAX. 67 círculos	UND	$	125.000	6,00	$ 750.000
NP11	CABLE UTP	UND	$	3.500	100,00	$ 350.000
NP12	CAMARA WIFI CON MOVIMIENTO 4k	UND	$	620.000	6,00	$ 3.720.000
	CUBIERTA METÁLICA MAQUINARIA SUCUMBÍOS					
CAP. 1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					$ 6.427.000,00
1,1	CEMENTO GRIS, USO GENERAL	BLT	$	47.000	15,00	$ 705.000
1,2	ARENA ESTRUCTURAL PARA CONCRETO	m^3	$	152.000	2,00	$ 304.000
1,3	TRITURADO 3/4"	m^3	$	210.000	2,00	$ 420.000
1,4	VARILLA DE ACERO CORRUGADO 1/2" x 6m	UND	$	32.000	97,00	$ 3.104.000
1,5	ACERO CORRUGADO DE 3/8" (chipa)	KG	$	6.000	276,00	$ 1.656.000
1,6	ALAMBRE NEGRO C18	KG	$	7.000	34,00	$ 238.000
CAP. 2	ESTRUCTURAS METÁLICAS					$ 21.000.000,00
2,1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO (Tipo 3)	UND	$	21.000.000	1,00	$ 21.000.000
CAP. 3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA					$ 4.004.000,00
3,1	TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA 1.01x6m Cal.31 0.27mm (prepintada)	UND	$	134.000	28,00	$ 3.752.000
3,2	TORNILLO ESTRUCTURA METAL AUTOPERFORANTE 12X21/2"	UND	$	1.000	252,00	$ 252.000
NO PREVISTOS	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA					$ 980.000,00
3,2	CABALLETE GALVANIZADO 0.60X2m Cal.30 0.25mm (prepintado)	UND	$	140.000	7,00	$ 980.000
				COSTO TOTAL		$ 90.471.240,00
				IVA		$ 14.444.987,90
				COSTO DIRECTO		$ 76.026.252,10

ASPECTOS ECONÓMICOS:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	60.330.040,00
ADICIONES	$	30.141.200,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	90.471.240,00

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

ANTICIPO	$	-
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No 1	$	49.330.040,00
VALOR ACTA FINAL	$	41.141.200,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$	41.141.200,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$	-

APORTES A SEGURIDAD SOCIAL:

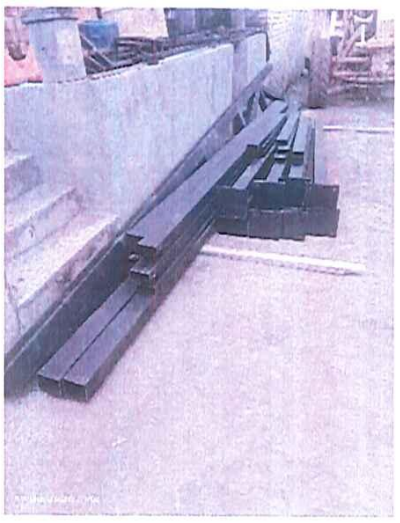
Documento de identificación del contratista	Planilla No	Periodo cotizado		Sistemas pagados
		pensión	salud	
83.700.1068-1	35713566	2025-11	2025-12	AFP: Protección, Colpensiones, Porvenir, EPS: Asmet Salud, Sanitas, Emsanar, Nueva EPS, Mallamas, ARL: Positiva
	35847845	2025-12	2026-01	
	36194478	2026-01	2026-02	
	36725203	2026-02	2026-03	

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ESTRUCTURAS METÁLICAS





ESTRUCTURA DE CONCRETO



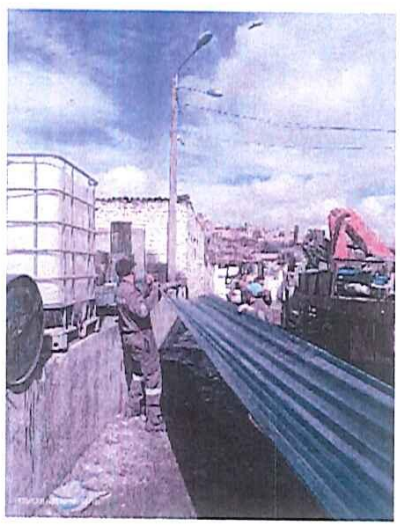


INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025





CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA

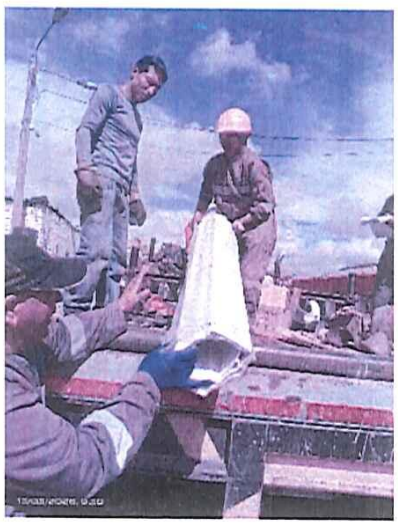




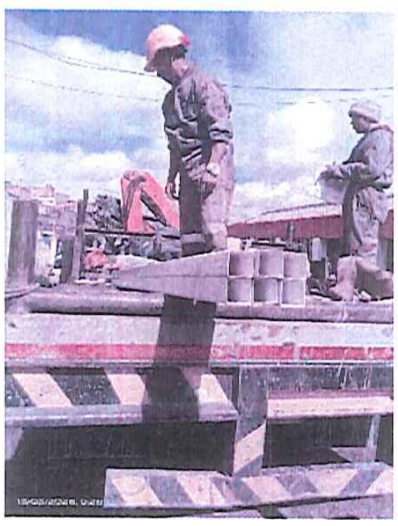




INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025













INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SISTEMA DE SEGURIDAD





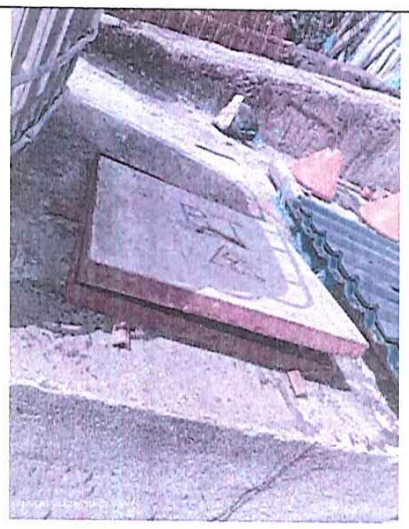




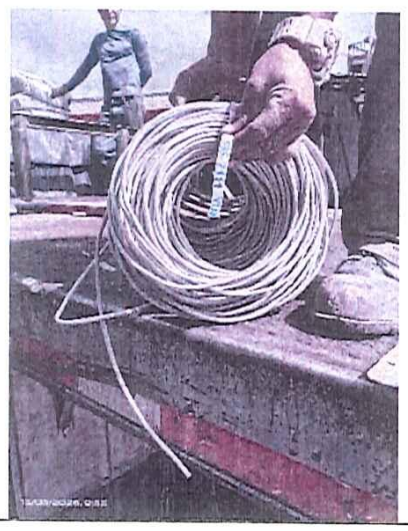




INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA No 946 DE 2025









OBSERVACIONES.

- Se encuentra en ejecución la cubierta No 1, en la Secretaria de Infraestructura, pendiente de ejecución la Cubierta No 2, en el mismo predio y la No 3, en Jardines de Sucumbios.
- Los materiaes recibidos en este contrato son de uso final, los cuales son entregados a medida que se vayan utilizando. A la fecha se encuentra entregado los materiales de las estructuras de concreto de la Cubierta No 1, quedando el resto en custodía con el Contratista de Apoyo a la Gestión designado para tal fin. Diego Quiroz.
- Los materiales para el manejo de aguas lluvias, sistema electrico y para el sistema de seguridad quedan almacenados en bodega en custodia del Contratista de Apoyo a la gestión, los cuales deberan instalarse una vez terminen la construccion de las cubiertas.
- Se anexa acta de ingreso de suministros por parte del funcionario encargado.

Ipiales, 24 DE MARZO DE 2026.

JUAN DAVID NARVÁEZ CHAMORRO
SECRETARIO DE VÍAS Y VALORIZACIÓN
SUPERVISOR

ELAB. LUZ MARINA ES.

ACTA DE INGRESO

RESPONSABLE:			
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS		
CIUDAD: IPIALES NARIÑO	DIA: 13	MES: 03	AÑO: 2026

NO.	ARTÍCULO	UND DE MEDIDA	CANTIDAD
1	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	UND	41
2	VARILLA DE ACERO CORRUGADO ½" X 6M	UND	159
3	ACERO CORRUGADO DE 3/8 (chipa)	Kg	574
4	ALAMBRE NEGRO C18	Kg	72
5	TEJA ARQ. GALVANIZADA 1.01X6M Cal31 0.27mm (prepintada)	UND	52
6	TORNILLO ESTRUC. METAL AUTOPERF. 12X2 ½"	UND	682
7	CANAL AMAZONAS X 3M	UND	5
8	UNION BAJANTE - CANAL	UND	3
9	UNION CANAL AMAZONAS	UND	4
10	TAPA DE CANAL EXTERNA AMAZONAS DERECHA	UND	3
11	TAPA DE CANAL EXTERNA AMAZONAS IZQUIERDA	UND	3
12	BAJANTE CUADRADO BLANCO X 3M	UND	6
13	CODO 45° BAJANTE	UND	4
14	UNION BAJANTE CUADRADO	UND	4
15	CABALLETE GALVANIZADO 0.60X2M Cal30 0.25mm (prepint)	UND	7
16	PINTURA PRIMER ANTICORROSIVO X GALON	UND	3
17	PINTURA EN ESMALTE X GALON	UND	4
18	TUBO EMT 1"	ML	100
19	ALAMBRE DE COBRE #10	ML	400
20	CABLE DE COBRE #2 AWG LIBRE DE HALOGENO	ML	210
21	TUBO DUCTO TELEFONICO DB2	ML	37
22	CAJA MAMPOSTERIA 60X60CM	UND	1
23	TUBO 2" IMC X 3M CON CAPACETE	UND	1
24	GABINETE CR 1200X800X300	UND	1
25	TOTALIZADOR 3X200AMP	UND	1
26	REFLECTOR LED 200W	UND	4
27	CABLE UTP	ML	100
28	CAMARA WIFI CON MOVIMIENTO 4K	UND	6
29	CONCERTINA 10mt max 30cm, DIAMETRO MAX. 67 Circulos	UND	6
30	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA SEG, DIS(tipo 1)	UND	1
31	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA SEG, DIS(tipo 2)	UND	1
32	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA SEG, DIS(tipo 3)	UND	1
33	ARENA ESTRUCTURAL	MT^3	4.52
34	TRITURADO ¾	MT^3	5.6

OBSERVACIONES:	Contrato de suministro 946 de 2025

ALCALDÍA MUNICIPAL DE Ipiales NIT.800099095-7	Proceso: **GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS**	Código: FR-GIV-12	Página: 2 de 5
	Subproceso: **N/A**	Fecha de Emisión: Septiembre 13 de 2024	Versión: 1.0
	Nombre del Formato: **ACTA DE INGRESO DE SUMINISTROS**		

ENTREGADO POR:	RECIBIDO POR:
	Diego Javier Ovalo
NOMBRE:	NOMBRE: Diego Ovalo
CEDULA:	CONTRATISTA - ALMACEN

APROBADO POR
NOMBRE: ARQ. JUAN DAVID NARVAEZ
SUPERVISOR