| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Agencia Nacional de Tierras<br>JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO | FORMA | RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES | CÓDIGO | ADQBS-F-001 |
| | ACTIVIDAD | EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS | VERSION | 4 |
| | PROCEDIMIENTO | ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS | FECHA | 26/01/2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dependencia:** | SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS | **Fecha:** | 4/7/2026 11:30:00 AM |
| **Pago No:** | 3 | **Total de Pagos** | 12 |

**INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Nombre/Razón Social:** | DAVID ANDRES ELJACH BELTRAN | | | | **Identificacion:** | 79987068 | **Telefono de contacto:** |
| **Naturaleza:** | Persona Natural | X | Persona Jurídica | | **Correo electrónico:** | david.eljach@ant.gov.co | |

**INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Contrato / Convenio No.:** | ANT-CPS-20264861 | **Fecha de Inicio:** | 23/01/2026 | **Plazo de Ejecucion:** | 31/12/2026 |
| **Periodo a pagar:** | MARZO | **No RP:** | 172626 | **Requiere informe de actividades:** | SI |
| **Departamento:** | Bogotá D.C. (Nivel central) | **Municipio:** | Bogota | | |

**INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | Prestar servicios profesionales para apoyar el desarrollo de las actividades misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas, señaladas en el Decreto 2363 de 2015 y la normatividad vigente, para el cumplimiento de los indicadores establecidos en el plan de acción de la dependencia |

| OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES | ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO | EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL) |
|---|---|---|
| 1. Gestionar y desarrollar desde el componente social los procedimientos y guías metodológicas que permitan definir los protocolos de seguimiento y monitoreo a las diversas actividades de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas. | El martes 31 de marzo se realizó reunión de seguimiento a los procedimientos y guías metodológicas con el líder social de Subsidios, Andrés Escobar, del equipo de la Coordinación Social de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas (INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN EQUIPO SOCIAL DE SUBSIDIOS MARZO).<br><br>Revisión del informe ejecutivo de gestión del componente Decreto Ley 902, Bienes Fiscales y Defensa Jurídica correspondientes a los meses febrero y marzo; entregado por Diana Mejía (Reporte social febrero y marzo 2026 - 902_BB.FF. Y DEFENSA JURÍDICA) | Anexo_2065432_639110875724346831.docx<br>Anexo_2065432_639110875791713343.pdf |
| 2. Desarrollar reuniones de trabajo y planeación con el equipo de la Agencia Nacional de Tierras, en el marco de los programas de acceso a tierras que adelanta la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas. | El lunes 02 de marzo se desarrolló reunión de trabajo de equipo de Subsidios, en el cual se enfocó estrategias alternativas para obtener respuestas efectivas a solicitudes de información por parte las personerías municipales (OFICIOS NO CONTACTADOS- PERSONERIAS_02 DE MARZO DE 2026_SUBSIDIOS)<br><br>El lunes 02 de marzo se dio seguimiento al proceso de subsidio del señor Octavio Fiera (REUNIÓN DE SEGUIMIENTO CASO OCTAVIO FERIA – 02 DE MARZO_SUBSIDIOS).<br><br>Reunión comunidad del Predio Siberia (Puerto López_Meta)_02 de marzo_BB.FF._ 902_DEFENSA JURÍDICA<br><br>El jueves 05 de marzo se llevó a cabo reunión de prealistamiento de salida de campo a los municipios de Ginebra, Yotoco y Buga del departamento del Valle (Coordinación Salida De Campo Visita Predial – 05 DE MARZO_902).<br><br>El viernes 06 de marzo en reunión de equipo de trabajo, se abordaron temas referentes a los distintos elementos que se deben tener presentes al momento de realizar asambleas con los solicitantes (Particularidades para asambleas desde equipo social_06 DE MARZO_902-BB.FF.-DEFENSA JURÍDICA)<br><br>Preparación reunión Viceministerio Agricultural- Distrito Agrario MM _09 DE MARZO_ CONFLICTIVIDADES<br><br>P-ATL-102 BARANOA_06 DE MARZO_SUBSIDIOS<br><br>Acuerdos Comisión Valle del Cauca_16 DE MARZO_ 902_BB.FF._DEFENSA JURÍDICA<br><br>El viernes 20 de marzo se realizó acompañamiento a la reunión semanal de planeación del equipo de Subsidios (Seguimiento equipo Social Subsidio_20 DE MARZO_ SUBSIDIOS).<br><br>El martes 24 de marzo se realizó reunión preparatoria de salida de campo programada para finales de la primera quincena del mes de abril al predio Las Catas en el departamento del Meta (Reunión predio Las Catas _24 DE MARZO_ 902_BB.FF._DEFENSA JURÍDICA).<br><br>El jueves 26 de marzo se acompañó reunión de seguimiento respecto al diligenciamiento y actualización permanente a la matriz MATRIZ INTERNA DE PROCEDIMIENTO 1623 DE 2023_MARZO 2026 (Matriz de seguimiento y monitoreo -_26 DE MARZO_ Conflictividades)<br><br>El martes 31 de marzo se realizó acompañamiento a la reunión semanal de planeación del equipo de Subsidios, en el cual se abordaron temas de cierre de mes y perspectivas para el mes siguiente (SEGUIMIENTO SUBSIDIOS - 31 DE MARZO)<br><br>El martes 31 de martes se realizó acompañamiento a la reunión del equipo de Conflictividades, liderado por Carmen Luisa Castro, en el cual se abordaron temas de cierre de mes y perspectivas para el mes siguiente (REUNIÓN DE EQUIPO CONFLICTIVIDADES - 31 DE MARZO).<br><br>Asistencia a mesa supervisión convenio 005-2024_31 de marzo (Mesa supervisión convenio 005-2024_31 de marzo) | Anexo_2065433_639110876388105915.pdf<br>Anexo_2065433_639110876422258685.pdf<br>Anexo_2065433_639110876464270420.pdf<br>Anexo_2065433_639110876503705174.pdf<br>Anexo_2065433_639110876548985090.pdf<br>Anexo_2065433_639110876587099698.pdf<br>Anexo_2065433_639110876667703055.pdf<br>Anexo_2065433_639110876718179529.pdf<br>Anexo_2065433_639110876761878860.pdf<br>Anexo_2065433_639110876828274663.pdf<br>Anexo_2065433_639110876870812502.pdf<br>Anexo_2065433_639110876912122473.pdf<br>Anexo_2065433_639110876968227283.pdf<br>Anexo_2065433_639110877009313351.pdf |
| 3. Elaborar y desagregar la información y estudio de insumos técnicos necesarios, en el marco de los programas de acceso a tierras que adelanta la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas. | Construcción de matriz en Excel en la cual se registró la caracterización de los solicitantes de la asociación de Campesinos Agropecuarios Sabana Verde filial ARUC de los municipios de Buga, Ginebra y Valle del Cauca (FICHA DE CARACTERIZACIÓN COSOLIDADA - YOTOCO - VALLE DEL CAUCA - 11 DE MARZO, FICHA DE CARACTERIZACIÓN COSOLIDADA - BUGA Y GINEBRA - VALLE DEL CAUCA - 12 Y 13 DE MARZO). | Anexo_2065434_639110877303601915.xlsx<br>Anexo_2065434_639110877341541319.xlsx |
| 4. Gestionar desde el componente social los insumos necesarios para la proyección de las respuestas que den cumplimiento a órdenes judiciales y distintas peticiones, quejas, reclamos, denuncias y solicitudes (PQRDS) recibidas en el marco de los diferentes procesos de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas en el marco de los programas de s. | Reasignación de respuesta por parte de entidad nacional respecto a información solicitada por parte del profesional Edgar Lizcano (REASIGNACIÓN ORFEO EDGAR LIZCANO). | Anexo_2065435_639110877525885162.docx |
| nesas de trabajo con asociaciones y pesina para la concertación de espacios social y comunitario, la gestión de y acciones diferenciales con la to de intervención, desde los diferentes onales de la Subdirección de Acceso a as Focalizadas. | Acompañamiento a la reunión Articulación Institucional – Mesas “Subsidios que Siembran Bienestar, a la que asistieron representantes de distintas entidades municipales interesadas en dicho apoyo gubernamental (Reunión Articulación Institucional – Mesas “Subsidios que Siembran Bienestar”_24 DE MARZO_ SUBSIDIOS). | Anexo_2065436_639110877709198272.pdf |
| | Reunión de prealistamiento de salidas a campo a desarrollarse en los departamentos del Meta y del | |

Documento Firmado Digitalmente
Este documento contiene una firma digital válida para todos los efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

| | | |
|---|---|---|
| 6. Gestionar visitas sociales a solicitantes, con el fin de implementar estrategias de acompañamiento social para la concertación comunitaria, realizar caracterizaciones sociales en los procesos de verificación de predios en los municipios objeto de intervención gestionados en el marco de los programas de acceso a tierras. | Valle durante el mes de marzo (Reunión salidas a campo Meta y Valle_09 DE MARZO_ 902).<br>El miércoles 11 de marzo se realizó visita técnica al municipio de Yotoco (Valle del Cauca), con el fin de informar a la asociación ARUC Yotoco sobre el estado del proceso de adjudicación de los predios Aguasabrosa, LT Armonía, Chambimbe, El Chambimbe 2, Lote N1A, Lote 1B, Pueblo Nuevo, Pueblo Nuevo 2, Lote Número 2 y Lote ID14511. (ACTA DE REUNIÓN 11 DE MARZO YOTOCO)<br>El jueves 12 de marzo se realizó visita técnica al municipio de Buga (Valle del Cauca), con el fin de informar a la asociación de Campesinos Agropecuarios Sabana Verde filial ARUC sobre el avance del proceso de adjudicación del predio Yanaconas ubicado en el municipio de Buga – Valle del Cauca. (ACTA DE REUNIÓN 12 DE MARZO BUGA - VALLE DEL CAUCA)<br>El viernes 13 de marzo se realizó visita técnica al municipio de Ginebra (Valle del Cauca), con el fin de informar a la la asociación de Campesinos Agropecuarios Sabana Verde filial ARUC sobre el avance del proceso de adjudicación del predio Guabito ubicado en el municipio de Ginebra – Valle del Cauca. (ACTA DE REUNIÓN 13 DE MARZO GINEBRA - VALLE DEL CAUCA)<br>Elaboración de informe visita técnica y reunión con ARUC de Colombia a 13 predios en los municipios de Buga, Ginebra y Yotoco en el Valle del Cauca, con el objetivo de determinar las condiciones de explotación y ocupación de éstos (INFORME COMISION VISITA_VALLE_DEL_CAUCA). | Anexo_2065437_639110878562741139.docx<br>Anexo_2065437_639110878598463947.docx<br>Anexo_2065437_639110878653774070.docx<br>Anexo_2065437_639110878882937644.pdf<br>Anexo_2065437_639110880841314496.pdf |
| 7. Realizar el seguimiento al proceso de notificación de actos administrativos de adjudicación, desde las diferentes etapas de prealistamiento, convocatoria de citación y desarrollo de audiencia pública de exposición de resultados, jornada de notificación de autos de apertura, cierres y entrega de títulos. | En el mes de marzo no se realizaron tareas relacionadas a la ejecución de esta actividad. | |
| 8. Gestionar mesas de articulación interinstitucional, alistamiento previo con entidades y asociaciones para a las actividades a desarrollar en campo, dirigidas al cumplimiento de los objetivos y las metas de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas. | En el mes de marzo no se realizaron tareas relacionadas a la ejecución de esta actividad. | |
| 9. Las demás que sean requeridas o asignadas por el supervisor del contrato siempre que guarden relación con los programas misionales relacionados con la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas. | Capacitación en el manejo del SIT Sistema Integrado de Tierras los días 09 y 20 de marzo (CAPACITACIÓN SIT PARTE No 01_09 DE MARZO_ SUBSIDIOS, CAPACITACIÓN SIT PARTE No 02_20 DE MARZO_ SUBSIDIOS).<br><br>Capacitación mujer rural y enfoques diferenciales (Capacitación Mujer Rural -Enfoques Diferenciales_02 DE MARZO_CONFLICTIVIDADES). | Anexo_2065440_639110881287473707.pdf<br>Anexo_2065440_639110881320479831.pdf<br>Anexo_2065440_639110881355409972.pdf |

| | |
|---|---|
| **FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)** | DAVID ANDRES ELJACH BELTRAN |

**Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas**

**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de $14,040,000.00 CATORCE MILLONES CUARENTA MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente __, número 008600751229 del banco DAVIVIENDA.

**INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO**

| | |
|---|---|
| **Valor Inicial:** | $168,480,000.00 - |
| **Adición No.** | $0.00 - |
| **Valor Reducción:** | $10,296,000.00 - |
| **Valor Total:** | $158,184,000.00 - |

| | |
|---|---|
| **Total Pagado** | $17,784,000.00 - |
| **Saldo Actual:** | $140,400,000.00 - |

| | |
|---|---|
| **VALOR A PAGAR:** | $14,040,000.00 - |
| Menos este pago: | **$126,360,000.00 -** |

| **VALOR(ES) PAGADO(S)** | | |
|---|---|---|
| **Pago No. 1** | **Pago No. 2** | **Pago No. 3** |
| **$3,744,000.00 -** | **$14,040,000.00 -** | - |
| **Pago No. 4** | **Pago No. 5** | **Pago No. 6** |
| - | - | - |
| **Pago No. 7** | **Pago No. 8** | **Pago No. 9** |
| - | - | - |
| **Pago No. 10** | **Pago No. 11** | **Pago No. 12** |
| - | - | - |

| | |
|---|---|
| **% de ejecución financiera del contrato / convenio:** | 20.12% |

**AUTORIZACIÓN DE PAGO**

| **ANEXOS** | | | |
|---|---|---|---|
| **Persona natural** | | **Persona Jurídica** | |
| Aporte a pensión | X | Parafiscales | |
| Aporte a salud | X | RUT (primer pago y/o actualización) | |
| Aporte ARL | X | Entrada al almacén | |
| Producto(s) - Entregable (s) | | Factura | |
| Informe (s) Adicional (es) | | Producto(s) - Entregable (s) | |
| | | Informe (s) Adicional (es) | |

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 527 de 1999.

| SUPERVISOR 1 | | SUPERVISOR 2 | |
|---|---|---|---|
| **Firma:** |  | **Firma:** | |
| **Nombre:** | LILIA MARIA RODRIGUEZ ALBARRACIN | **Nombre:** | |
| **No. Identificación:** | 52838316 | **No. Identificación:** | |
| **Cargo:** | | **Cargo:** | |

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Agricultura

Agencia de Desarrollo Rural

**Documento Firmado Digitalmente**

El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.