FOR+W CONSTRUCTORA SAS

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

RECIBIDO

FECHA: 31/03/2026
HORA: 10:41 A.M.
ANEXOS: 117 Folios 1 Bitacora
Yuli Nuñez.
OFICINA CONTRATACIÓN

Valparaíso - Caquetá, 27 de marzo de 2026

Señores
OFICINA DE CONTRATACIÓN
Alcaldía de Valparaíso – Caquetá

ASUNTO: Entrega cuenta de recibo final del contrato C.O-009-2025.

REF: Contrato C.O-009-2025 cuyo objeto es "**ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ**".

Cordial saludo,

En mi calidad de representante legal de la empresa FOR+W CONSTRUCTORA SAS, presento ante ustedes la cuenta de recibo final correspondiente a la ejecución del Contrato No. C.O-009-2025, el cual tiene como objeto: "**ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ**".

Hacen parte integral de la presente cuenta de recibo final los siguientes documentos:

- Acta de supervisión
- Certificado de recibo a satisfacción
- Acta 01 de mayores y menores cantidades de obra (Incluye memorias de cantidades, informe de justificación, APUs de ítems No Previstos, especificaciones técnicas de ítems No Previstos, documentación complementaria)
- Informe de actividades del contrato de obra
- Acta de recibo final de obra
- Memorias de cantidades de recibo final de obra
- Planillas de seguridad social del personal de obra en el tiempo ejecutado
- Certificado de parafiscales.
- Bitácora de obra
- Certificado de recibo del proyecto por rectora de la I.E.
- Pago al FIC SENA
- Soporte de administración e Imprevistos con sus respectivos soportes.

- Factura, resolución de factura, certificado bancario y RUT
- Acta de terminación
- Garantías de cumplimiento actualizadas y aprobación de las mismas
- Acta de recibo final de obra formato PA-GC-P02-F24

Total, Anexos: _____ Folios

Cordialmente,

STEFANI CALDERON JARAMILLO
Representante Legal
FOR+W CONSTRUCTORA SAS
NIT: 901.337.659-9

Valparaíso - Caquetá, 26 de marzo de 2026

Ingeniera
YESSIKA ADRIANA JIMÉNEZ FORERO
Secretaria de Planeación, Desarrollo e Infraestructura
Supervisora Contrato C.O-009-2025
Alcaldía Municipal de Valparaíso

ASUNTO: RADICACIÓN ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA CONFORME SOLICITUD RECIBIDA MEDIANTE OFICIO EL 20 DE ENERO DE 2026.

REF: Contrato C.O-009-2025

OBJETO: "Adecuación Del Laboratorio De Química De La Institución Educativa Omar Gómez Chávez En El Municipio De Valparaíso, Departamento Del Caquetá".

Por medio del presente oficio se realiza nuevamente la entrega del acta de recibo final de obra del contrato de la referencia, lo anterior conforme a la solicitud realizada mediante oficio del 20 de enero de 2026, se realizan las correcciones y ajustes pertinentes indicados por la supervisión, se anexa a la presente cuenta la siguiente documentación soporte de la misma:

- Informe de actividades del contrato de obra
- Factura, resolución de factura, certificado bancario y RUT
- Acta de recibo final
- Memorias de cantidades de recibo final de obra
- Planillas de seguridad social del personal de obra en el tiempo ejecutado
- Certificado de parafiscales.
- Bitácora de obra
- Certificado de recibo del proyecto por rectora
- Pago al FIC SENA
- Soporte de administración e Imprevistos con sus respectivos soportes.
- Garantías de cumplimiento actualizadas

Cordialmente,

STEFANI CALDERON JARAMILLO
Representante Legal
FOR+W CONSTRUCTORA SAS

Carrera 15 No 06-25 B. JUAN XXIII, Florencia - Caquetá
Email: forwconstructora@gmail.com

ACTA DE SUPERVISIÓN DE UNICO PAGO

En las instalaciones de la secretaria de Planeación, Desarrollo e Infraestructura del Palacio Municipal, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Valparaíso:

SUPERVISOR	YESSIKA ADRIANA JIMÉNEZ FORERO
TIPO Y No. IDENTIFICACIÓN	C.C. 1.117.522.940 de Florencia - Caquetá
CARGO	SECRETARIA DE PLANEACION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA ALCALDIA VALPARAISO - CAQUETA

Y por el otro:

CONTRATISTA:	R.L FOR+ W CONSTRUCTORA SAS
TIPO Y No. IDENTIFICACIÓN	901.337.659-9
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	STEFANI CALDERON JARAMILLO
TIPO Y No. IDENTIFICACIÓN	C.C. 30.509.361

Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte de R.L FOR+ W CONSTRUCTORA SAS referente al Contrato De Obra No. 009 Del 18 de noviembre de 2025:

TIPO	CONTRATO DE OBRA
No.	C.O-009-2025
OBJETO	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA
FECHA DE CELEBRACIÓN	18 de noviembre de 2025
PLAZO	El plazo de ejecución del Contrato será de hasta Un (01) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de actividades, en todo caso sin superar el 30 de diciembre de 2025.
VALOR	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS ($39.779.000) M/CTE.
FORMA DE PAGO	A) Un (01) único pago con la entrega a satisfacción, previa certificación del supervisor del 100% de los elementos y servicios contratados. 1. Factura o documento similar y/o equivalente.

	2. Informe de ejecución donde conste el pago de los aportes de seguridad social integral y parafiscal según el caso (si tiene personal a cargo). 3. Acreditar el cumplimiento de las obligaciones de pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los demás parafiscales cuando corresponda. 4. Acreditación del pago de impuestos, tasas y contribuciones necesarias para la legalización y/o autorización de descuentos en el pago parcial. 5. Por su parte el supervisor del contrato deberá suscribir "Certificado, Acta de supervisión o informe de supervisión" y deberá verificar el cumplimiento para cada pago de las obligaciones de que trata el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD INICIAL	DIS-2025000361 del 16 de octubre de 2025
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD ADICIONAL	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	RES-2025000442 del 18 de noviembre de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	N/A
No. GARANTÍA	SEGUROS MUNDIAL NIT: 860.037.013-6 POLIZA CUMPLIMIENTO: CHU-100029838 expedida el 18 de noviembre de 2025 – Con Expedición de Contrato Anexo-0 POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: CHU-100007558 expedida el 30 de noviembre de 2025 – Con Expedición de Contrato. Anexo 0
MODIFICACIONES A LA GARANTÍA	POLIZA CUMPLIMIENTO: CHU-100029838 expedida el 18 de diciembre de 2025 – Con Expedición de Contrato Anexo-2 POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: CHU-100007558 expedida el 18 de diciembre de 2025 – Con Expedición de Contrato. Anexo 2

	POLIZA CUMPLIMIENTO: CHU-100029838 expedida el 30 de diciembre de 2025 – Con Expedición de Contrato Anexo-3		
FECHA DE INICIO	01 de diciembre de 2025		
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución del Contrato será de hasta Un (01) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de actividades, en todo caso sin superar el 30 de diciembre de 2025.		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 de diciembre de 2025.		
FECHA TERMINACIÓN FINAL	N/A		
VALOR EJECUTADO	TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE ($ 35.275.489) M/CTE.		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 0,00		
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	CUATRO MILLONES QUINIENTOS TRES MIL QUINIENTOS ONCE PESOS ($ 4.503.511) M/CTE		
VALOR PAGADO	$ 0,00		
VALOR A PAGAR	TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE ($ 35.275.489) M/CTE.		
PERIODO EJECUTADO:	Desde el 01 al 30 de diciembre de 2025		
INFORMACIÓN ANTICIPO			
% ANTICIPO	_____%	VALOR:	
FECHA DE DESEMBOLSO			
	No. ACTA	VALOR	
AMORTIZACIÓN REALIZADA	NA	NA	
	NA	NA	
	Total, amortizado:	NA	
VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA	NA		
SALDO POR AMORTIZAR	NA		

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

La Supervisora manifiesta que ha adelantado el ejercicio de la supervisión las siguientes actividades:

ITEM	ACTIVIDAD	ACTA DE RECIBO FINAL			
	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**ESTUCO Y PINTURA**				
1.1	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	52,73	$ 15.589	$ 822.008
1.2	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERNOS	M2	52,73	$ 28.434	$ 1.499.325
1.3	PINTURA VINILO TOPO 1	M2	33,13	$ 14.298	$ 473.628
2	**ESTUCO Y PINTURA**				
2.1	CIELO FALSO LAMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA, AISLANTE REDUCCION DE TEMPERATURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	47,66	$ 99.046	$ 4.720.533
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS.	UND	0,00	$ 79.716	$ 0,00
3	**MESONES EN ACERO INOXIDABLE**				
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M	UND	0,00	$ 4.971.433	0,00
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20, INCLUYE GRIFERÍA ENTRE PAÑOS	UND	$ 0,00	$ 1.971.433	$ 0,00
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 3". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0,00	$ 77.515	$ 0,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	$ 0,00	$ 46.015	$ 0,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TIPO TOMA EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 110.522	$ 442.088
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6,00	$ 239.473	$ 1.436.838
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				
5.1	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA COLOCACION DE VENTANERIA INCLUYE RETIRO	M2	7,80	$ 78.706	$ 613.907
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	UND	2,00	$ 1.035.006	$ 2.070.012
5.3	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN.	UND	0,00	$ 582.462	$ 0,00
5.4	DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	UND	1,00	$ 118.208	$ 118.208
5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	UND	0,00	$ 94.057	$ 0,00

ITEM	ACTIVIDAD	ACTA DE RECIBO FINAL			
	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6	APU NP- NO PREVISTOS				
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 56.082	$ 112.164
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	6,00	$ 27.902	$ 167.412
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	6,00	$ 21.202	$ 127.212
NP 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	UND	1,00	$ 2.680.000	$ 2.680.000
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.	UND	2,00	$ 26.258	$ 52.516
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS.	M2	19,08	$ 17.614	$ 336.049
NP 7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	UND	2,00	$ 5.525.978	$ 11.051.955

Ejecutadas durante el periodo del 01 al 30 de diciembre de 2025. Poner la secuencia

De otra parte, la Supervisora efectúo la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de diciembre de 2025, para todo el personal que laboro para el contratista, se anexan planillas de seguridad social.

MES DE DICIEMBRE

REPRESENTANTE LEGAL- STEFANI CALDERON JARAMILLO

Periodo pagado:	Diciembre de 2025	
No. Planilla	35840778	Empresa liquidadora: ASOPAGOS S.A
Salud	SANITAS	$57.000
Pensión	PORVENIR	$227.800
Riesgos Profesionales	POSITIVA	$103.500
CCF	COMFACA	$59.525
	Total:	**$447.825**

PROFESIONALES: - JORGE ANDRES MONCADA SUAZA (RESIDENTE DE OBRA)

Periodo pagado:	Diciembre de 2025

No. Planilla	35840778	Empresa liquidadora: ASOPAGOS S.A
Salud	SANITAS	$67.100
Pensión	PORVENIR	$268.200
Riesgos Profesionales	POSITIVA	$103.500
CCF	COMFACA	$59.525
	Total:	**$498.325**

OBREROS: DAVILA CONTRERAS JOSE ANIBAL – RAMOS PASTRANA

Periodo pagado:	Diciembre de 2025	
No. Planilla	35840778	Empresa liquidadora: ASOPAGOS S.A
Salud	NUEVA EPS	$57.000
	ASMET SALUD EPS SAS	$57.000
Pensión	PORVENIR	$455.600
Riesgos Profesionales	POSITIVA	$207.000
CCF	COMFACA	$119.050
	Total:	**$895.650**

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de: **TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE ($ 35.275.489) M/CTE.** de la presente acta final de obra comprendida desde el 01 al 30 de diciembre de 2025, adjuntándose copia del informe a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Valparaíso, Departamento del Caquetá, a los 27 días del mes de MARZO de 2026.

YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO	**STEFANI CALDERON JARAMILLO**
Secretaria de Planeación, Desarrollo e Infraestructura	R.L FOR+ W CONSTRUCTORA SAS
Supervisor	Contratista

LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA EN CALIDAD DE SUPERVISORA

CERTIFICA:

El recibo a satisfacción de las actividades ejecutadas del siguiente contrato:

No.	C.O-009-2025
Tipo	CONTRATO DE OBRA
Contratista	R.L FOR+ W CONSTRUCTORA SAS NIT. 901.337.659-9
Objeto	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA
Fecha de celebración	18 de noviembre 2025
Plazo	Un (01) mes, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de actividades, en todo caso sin superar el 30 de diciembre de 2025
Fecha de inicio	01 de diciembre de 2025
Fecha de Terminación	30 de diciembre de 2025
Valor Contratado	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS ($39.779.000) M/CTE.
Valor Ejecutado	TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE ($ 35.275.489) M/CTE.

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas:

ITEM	ACTIVIDAD	ACTA DE RCIBO FINAL			
	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**ESTUCO Y PINTURA**				
1.1	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	52,73	$ 15.589	$ 822.008
1.2	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERNOS	M2	52,73	$ 28.434	$ 1.499.325

ITEM	ACTIVIDAD	ACTA DE RCIBO FINAL			
	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.3	PINTURA VINILO TOPO 1	M2	33,13	$ 14.298	$ 473.628
2	**ESTUCO Y PINTURA**				
2.1	CIELO FALSO LAMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA, AISLANTE REDUCCION DE TEMPERATURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	47,66	$ 99.046	$ 4.720.533
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS.	UND	0,00	$ 79.716	$ 0,00
3	**MESONES EN ACERO INOXIDABLE**				
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M	UND	0,00	$ 4.971.433	0,00
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20, INCLUYE GRIFERÍA ENTRE PAÑOS	UND	$ 0,00	$ 1.971.433	$ 0,00
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 3". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0,00	$ 77.515	$ 0,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	$ 0,00	$ 46.015	$ 0,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TIPO TOMA EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 110.522	$ 442.088
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6,00	$ 239.473	$ 1.436.838
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				
5.1	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA COLOCACION DE VENTANERIA INCLUYE RETIRO	M2	7,80	$ 78.706	$ 613.907
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	UND	2,00	$ 1.035.006	$ 2.070.012

ITEM	ACTIVIDAD	ACTA DE RCIBO FINAL			
	ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
5.3	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN.	UND	0,00	$ 582.462	$ 0,00
5.4	DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	UND	1,00	$ 118.208	$ 118.208
5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	UND	0,00	$ 94.057	$ 0,00
6	**APU NP- NO PREVISTOS**				
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 56.082	$ 112.164
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	6,00	$ 27.902	$ 167.412
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	6,00	$ 21.202	$ 127.212
NP 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	UND	1,00	$ 2.680.000	$ 2.680.000
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.	UND	2,00	$ 26.258	$ 52.516
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS.	M2	19,08	$ 17.614	$ 336.049
NP 7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	UND	2,00	$ 5.525.978	$ 11.051.955

La presente certificación se expide para dar trámite al proceso de único pago, en consideración a lo dispuesto en el "Manual de Contratación" del municipio de Valparaíso, adoptado mediante la Resolución No. 471 del 27 de diciembre de 2024.

Dada a los 27 días del mes de marzo de 2026.

YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
SECRETARIA DE PLANEACION DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA
ALCALDIA VALPARAISO – CAQUETA
SUPERVISORA

CREAMOS ESPACIOS

INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA C.O-009-2025

OBJETO: "ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ"



PERIODO 01 DE DICIEMBRE – 30 DE DICIEMBRE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVOS 3
   2.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 4
   3.1. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA 4
   3.2. FORMA DE PAGO 4
   3.3. DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
4. GARANTÍAS 6
   4.1. PÓLIZAS VIGENTES CON ACTA DE CONTRATO. ANEXO 1 6
   4.2. PÓLIZAS VIGENTES CON ACTA DE INICIO. ANEXO 2 6
   4.3. PÓLIZAS TERMINACION. ANEXO 3 6
5. CANTIDADES MODIFICADAS 7
6. INFORMACIÓN TÉCNICA DE LO EJECUTADO 11
   6.1. CANTIDADES EJECUTADAS 11
7. ACTIVIDADES REALIZADAS 14
8. AVANCE FÍSICO Y AVANCE EN TIEMPO 26
9. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA 26
10. INFORMACIÓN DE CALIDAD 26
11. INFORMACIÓN FINANCIERA 27
12. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL 27
13. DIFICULTADES ENCONTRADAS 27
    13.1. SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO 27
    13.2. IMPREVISTOS 28
14. CONCLUSIONES 29

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a lo establecido en el CONTRATO DE OBRA C.O-009-2025 suscrito el día 18 de noviembre de 2025, me permito entregar el INFORME FINAL DE OBRA, con fecha de acta de inicio del 01 de diciembre de 2025, cuyo objeto consiste en la "ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

El presente informe recopila la descripción de las actividades ejecutadas en el periodo comprendido desde el 01 de diciembre al 30 de diciembre de 2025; la evaluación de la ejecución de la obra comparada con la programación; la documentación técnica, entre ella registro fotográfico, control financiero del proyecto, control de personal vinculado y las conclusiones del proyecto.

2. OBJETIVOS

El presente informe tiene como objeto registrar y dar a conocer las actividades realizadas por el Contratista de obra en el contrato que tiene por objeto "ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

2.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar la validación de cantidades de obra y actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución.
- Entregar la información para la verificación de las actividades realizadas por el Contratista.
- Presentar trazabilidad de los aspectos técnicos relevantes del proyecto, además de cualquier observación o eventos que afecten la normal ejecución del proyecto.
- Entregar documentación técnica, entre ella registro fotográfico, control financiero del proyecto, control de personal vinculado y conclusiones del proyecto.

3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

CONTRATO DE OBRA NO. 009 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	***"ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ"***
ENTIDAD CONTRATANTE	**ALCALDÍA DE VALPARAISO**
CONTRATISTA	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL	STEFANI CALDERON JARAMILLO
NIT:	901.337.659-9
LOCALIZACIÓN	INSTITUCIÓN EDUCATIVA OMAR GÓMEZ CHÁVEZ VALPARAISO - CAQUETÁ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS ($ 39.779.000,00) M/CTE
VALOR EJECUTADO TOTAL	TREINTA CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($ 35.275.489) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	UN (01) MES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE ACTA DE INICIO	01 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DEL PRESENTE INFORME	30 DE DICIEMBRE DE 2025

3.2. FORMA DE PAGO

El municipio realizará pagos parciales mediante el sistema de precio unitario por una entrega única de obra recibida a satisfacción, hasta completar el 100% del valor total del contrato, previa certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato.

Sistema de Pago: Precio unitario

3.3. **DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO**

El presente proyecto tiene como objeto la adecuación del laboratorio de química de la Institución Educativa Omar Gómez Chávez, ubicado en el casco urbano del municipio de Valparaíso, departamento del Caquetá. Las intervenciones se enfocan en la rehabilitación, adecuación y dotación del espacio educativo con mesones de acero inoxidable, sistemas de iluminación, cielorraso, instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, y carpintería metálica, con el fin de garantizar condiciones óptimas de funcionalidad y habitabilidad para el desarrollo de las prácticas académicas.

Localización: Institución Educativa Omar Gómez Chávez, casco urbano del municipio de Valparaíso, departamento de Caquetá.

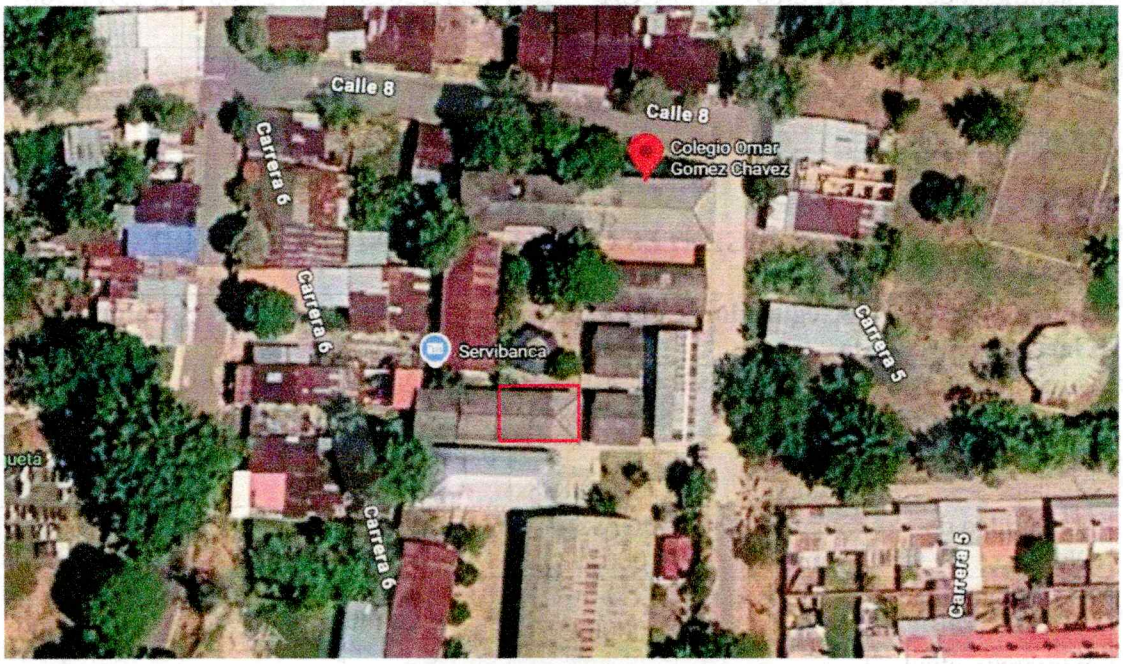


Imagen 01: Localización proyecto, tomado de https://maps.app.goo.gl/6DhXd6Mg2gJAJRav5?g_st=iw

4. GARANTÍAS

4.1. PÓLIZAS VIGENTES CON ACTA DE CONTRATO. ANEXO 1

Tipo de Garantía	Aseguradora	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
Cumplimiento	Seguros Mundial	CCA-100029838	18/11/2025	21/06/2026	$ 3.977.900
Prestaciones Sociales	Seguros Mundial	CCA-100029838	18/11/2025	21/12/2028	$ 1.988.950
Estabilidad de Obra	Seguros Mundial	CCA-100029838	18/12/2025	18/12/2030	$ 3.977.900
Responsabilidad civil extracontractual	Seguros Mundial	CCA-100007558	18/11/2025	18/12/2025	$ 284.700.000

4.2. PÓLIZAS VIGENTES CON ACTA DE INICIO. ANEXO 2

Tipo de Garantía	Aseguradora	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
Cumplimiento	Seguros Mundial	CCA-100029838	01/12/2025	04/07/2026	$ 3.977.900
Prestaciones Sociales	Seguros Mundial	CCA-100029838	01/12/2025	03/01/2029	$ 1.988.950
Estabilidad de Obra	Seguros Mundial	CCA-100029838	31/12/2025	31/12/2030	$ 3.977.900
Responsabilidad civil extracontractual	Seguros Mundial	CCA-100007558	01/12/2025	31/12/2025	$ 284.700.000

4.3. PÓLIZAS TERMINACION. ANEXO 3

Tipo de Garantía	Aseguradora	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
Cumplimiento	Seguros Mundial	CCA-100029838	01/12/2025	04/07/2026	$ 3.977.900

Prestaciones Sociales	Seguros Mundial	CCA-100029838	01/12/2025	03/01/2029	$ 1.988.950
Estabilidad de Obra	Seguros Mundial	CCA-100029838	31/12/2025	31/12/2030	$ 3.977.900

De conformidad con el ítem nueve de aceptación de la oferta del contrato, la finalidad de estas coberturas es respaldar el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista frente a la entidad contratante, incluyendo el pago de multas y cualquier otra sanción derivada del incumplimiento, de acuerdo con el Artículo 7 de la Ley 1150 de 2007.

5. CANTIDADES MODIFICADAS

Se realiza comité técnico de obra el día 03 de diciembre de 2025, con el fin de revisar en campo ítems que se deben ajustar en cantidades, conforme a este comité se propone balance de menores y mayores cantidades e incorporación de ítems No previstos.

Se da aprobación el día 05 de diciembre de 2025 de la modificatoria N° 01 de obra, en la cual se ajustan las cantidades mayores y menores en cada uno de los ítems contractuales, además se realiza la incorporación de 7 ítem no previstos los cuales son indispensables para lograr el objeto contractual.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACION NO. 1	
		UND	CANT.	VLR. UNITARIO	VALOR TOTAL	.+/-	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 6,231,815**			**-$ 2,185,863**		**$ 4,045,952**
1.1	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	71.86	$ 15,589	$ 1,120,226	-	-19.13	-$ 298,218	52.73	$ 822,008
1.2	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERNOS	M2	71.86	$ 28,434	$ 2,043,267	-	-19.13	-$ 543,942	52.73	$ 1,499,325
1.3	PINTURA VINILO TOPO 1	M2	214.60	$ 14,298	$ 3,068,322	-	-93.98	-$ 1,343,703	120.62	$ 1,724,619
2	**CIELO RASO**				**$ 5,365,194**			**-$ 6,933**		**$ 5,358,261**
2.1	CIELO FALSO LAMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA, AISLANTE REDUCCION DE TEMPERATURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU	M2	47.73	$ 99,046	$ 4,727,466	-	-0.07	-$ 6,933	47.66	$ 4,720,533

	CORRECTA INSTALACION.									
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS.	UND	8.00	$ 79,716	$ 637,728	-	0.00	$ 0	8.00	$ 637,728
3	**MESONES EN ACERO INOXIDABLE**				**$ 11,914,299**			**-$ 11,914,299**		**$ 0**
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M	UND	2.00	$ 4,971,433	$ 9,942,866	-	-2.00	-$ 9,942,866	0.00	$ 0
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20, INCLUYE GRIFERÍA ENTRE PAÑOS	UND	1.00	$ 1,971,433	$ 1,971,433	-	-1.00	-$ 1,971,433	0.00	$ 0
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				**$ 2,125,986**			**-$ 247,060**		**$ 1,878,926**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 3". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 77,515	$ 155,030	-	-2.00	-$ 155,030	0.00	$ 0
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2.00	$ 46,015	$ 92,030		-2.00	-$ 92,030	0.00	$ 0
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TIPO TOMA EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4.00	$ 110,522	$ 442,088		0.00	$ 0	4.00	$ 442,088

4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6.00	$ 239,473	$ 1,436,838		0.00	$ 0	6.00	$ 1,436,838
5	**VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL**				**$ 4,498,312**			**-$ 173,153**		**$ 4,325,159**
5.1	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA COLOCACION DE VENTANERIA INCLUYE RETIRO	M2	10.00	$ 78,706	$ 787,060	-	-2.20	-$ 173,153	7.80	$ 613,907
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	UND	2.00	$ 1,035,006	$ 2,070,012		0.00	$ 0	2.00	$ 2,070,012
5.3	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN.	UND	1.00	$ 582,462	$ 582,462	+	0.00	$ 0	1.00	$ 582,462
5.4	DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	UND	1.00	$ 118,208	$ 118,208		0.00	$ 0	1.00	$ 118,208
5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	M	10.00	$ 94,057	$ 940,570	+	0.00	$ 0	10.00	$ 940,570
NP	**APU NP- NO PREVISTOS**				**$ 0**			**$ 14,527,308**		**$ 14,527,308**
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0.00	$ 56,082	$ 0	+	2.00	$ 112,164	2.00	$ 112,164

NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	0.00	$ 27,902	$ 0	+	6.00	$ 167,412	6.00	$ 167,412
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	0.00	$ 21,202	$ 0	+	6.00	$ 127,212	6.00	$ 127,212
NP 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	UN D	0.00	$ 2,680,000	$ 0	+	1.00	$ 2,680,000	1.00	$ 2,680,000
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.	UN D	0.00	$ 26,258	$ 0	+	2.00	$ 52,516	2.00	$ 52,516
NP 6	SUMINISTRO Y APLICACION DE ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS	M2	0.00	$ 17,614	$ 0	+	19.08	$ 336,049	19.08	$ 336,049
NP 7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	UN D	0.00	$ 5,525,978	$ 0	+	2.00	$ 11,051,955	2.00	$ 11,051,955
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 30,135,606**			**$ 0**		**$ 30,135,606**

	ADMINISTRACCIÓN	**26%**	**$ 7,835,258**		**$ 0**		**$ 7,835,258**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$ 301,356**		**$ 0**		**$ 301,356**
	UTILIDAD	**5%**	**$ 1,506,780**		**$ 0**		**$ 1,506,780**
	VALOR TOTAL OBRA FISICA		**$ 39,779,000**		**$ 0**		**$ 39,779,000**

6. INFORMACIÓN TÉCNICA DE LO EJECUTADO

6.1.CANTIDADES EJECUTADAS

Las cantidades ejecutadas corresponden a las reportadas en el presente informe y acta final, con un valor total ejecutado en esta acta parcial de $ 35,275,489

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	
		UND	CANT.	VLR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 6,231,815**		**$ 2,794,961**
1.1	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	71.86	$ 15,589	$ 1,120,226	52.73	$ 822,008
1.2	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERNOS	M2	71.86	$ 28,434	$ 2,043,267	52.73	$ 1,499,325
1.3	PINTURA VINILO TOPO I	M2	214.60	$ 14,298	$ 3,068,322	33.13	$ 473,628
2	**CIELO RASO**				**$ 5,365,194**		**$ 4,720,533**
2.1	CIELO FALSO LAMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA, AISLANTE REDUCCION DE TEMPERATURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	47.73	$ 99,046	$ 4,727,466	47.66	$ 4,720,533
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS.	UND	8.00	$ 79,716	$ 637,728	0.00	$ 0

3	**MESONES EN ACERO INOXIDABLE**				**$ 11,914,299**		**$ 0**
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M	UND	2.00	$ 4,971,433	$ 9,942,866	0.00	$ 0
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20, INCLUYE GRIFERÍA ENTRE PAÑOS	UND	1.00	$ 1,971,433	$ 1,971,433	0.00	$ 0
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				**$ 2,125,986**		**$ 1,878,926**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 3". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 77,515	$ 155,030	0.00	$ 0
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2.00	$ 46,015	$ 92,030	0.00	$ 0
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TIPO TOMA EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4.00	$ 110,522	$ 442,088	4.00	$ 442,088
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6.00	$ 239,473	$ 1,436,838	6.00	$ 1,436,838
5	**VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL**				**$ 4,498,312**		**$ 2,802,127**
5.1	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA COLOCACION DE VENTANERIA INCLUYE RETIRO	M2	10.00	$ 78,706	$ 787,060	7.80	$ 613,907

5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	UND	2.00	$ 1,035,006	$ 2,070,012	2.00	$ 2,070,012
5.3	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN.	UND	1.00	$ 582,462	$ 582,462	0.00	$ 0
5.4	DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	UND	1.00	$ 118,208	$ 118,208	1.00	$ 118,208
5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	M	10.00	$ 94,057	$ 940,570	0.00	$ 0
NP	**APU NP- NO PREVISTOS**				**$ 0**		**$ 14,527,308**
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0.00	$ 56,082	$ 0	2.00	$ 112,164
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	0.00	$ 27,902	$ 0	6.00	$ 167,412
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	0.00	$ 21,202	$ 0	6.00	$ 127,212
NP 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	UND	0.00	$ 2,680,000	$ 0	1.00	$ 2,680,000
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO	UND	0.00	$ 26,258	$ 0	2.00	$ 52,516

	NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.						
NP 6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS	M2	0.00	$ 17,614	$ 0	19.08	$ 336,049
NP 7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	UND	0.00	$ 5,525,978	$ 0	2.00	$ 11,051,955
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 30,135,606**		**$ 26,723,855**
	ADMINISTRACCIÓN			**26%**	**$ 7,835,258**		**$ 6,948,202**
	IMPREVISTOS			**1%**	**$ 301,356**		**$ 267,239**
	UTILIDAD			**5%**	**$ 1,506,780**		**$ 1,336,193**
	VALOR TOTAL OBRA FISICA				**$ 39,779,000**		**$ 35,275,489**

7. ACTIVIDADES REALIZADAS

Capítulo 1: Estuco Y Pintura

1.1 Aplicación De Estuco Plástico Muro.

La actividad consistió en la aplicación de estuco plástico sobre superficies de muro interno para la preparación y nivelación de la superficie antes de la aplicación de pintura epóxica. Se ejecutó en su totalidad para el área programada, siendo revisada y aprobada por la supervisión.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
1.1	ESTUCO PLÁSTICO MURO	m²	71.86	52.73	52.73	100%	Muros internos Laboratorio Química

Registro Fotográfico:

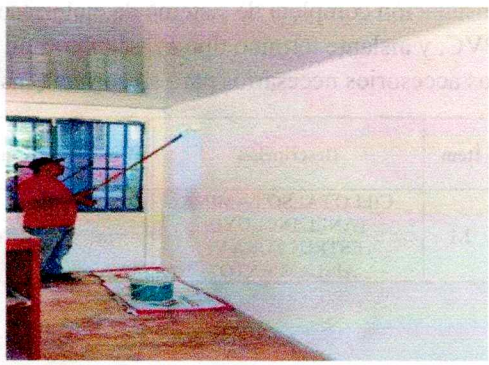
	
Foto 01: Aplicación de Estuco en muros internos.	**Foto 02:** Aplicación de estuco para sellar ranuras existentes.

1.2 Pintura Epoxica Para Muros Internos

Aplicación de pintura epóxica en color blanco, sobre superficies de muro interno previamente preparadas con estuco. La pintura ofrece alta resistencia química, humedad y facilita la limpieza. Se ejecutó en su totalidad.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
1.2	PINTURA EPOXICA MUROS INTERNOS	m²	71.86	52.73	52.73	100%	Muros internos Laboratorio Química

Registro Fotográfico:

	
Foto 03: Aplicación de Pintura epóxica	**Foto 04:** Aplicación de Pintura epóxica

1.3 Aplicación Pintura Vinilo Tipo 1

Aplicación de pintura vinílica tipo 1 en muros externos del laboratorio, con excelente poder cubriente y acabado lavable, garantizando protección y estética del espacio educativo.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
1.3	PINTURA VINILO TIPO 1	m²	214.60	33.13	33.13	100%	Muros exteriores Laboratorio de Química

Registro Fotográfico:



Foto 05: Aplicación de pintura vinilo en fachada.



Foto 06. Pintura en fachada.

Capítulo 2: Cielo Raso

2.1 Cielo Falso Lámina Panel Con Estructura Y Aislamento Térmico

Instalación completa de sistema de cielorraso falso con estructura de omegas y ángulos, láminas de PVC, y aislante térmico tipo Fresca Eco Foil 3-1/2pg para reducción de temperatura. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
2.1	CIELO FALSO LÁMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA Y AISLAMIENTO	m²	47.73	47.66	47.66	100%	Área del laboratorio

Registro Fotográfico:

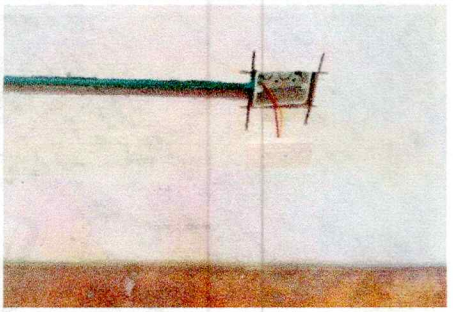
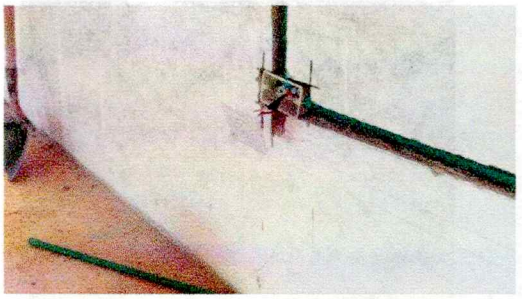
	
Foto 07: Visualización De Aislante Térmico	**Foto 08:** Instalación De Cielorraso
	
Foto 09: Aislante Térmico Instalado	**Foto 10:** Cielorraso Y Aislante Térmico

Capítulo 4: Instalaciones Hidrosanitarias Y Eléctricas
4.3 Punto Eléctrico Toma En Cable #12

Suministro e instalación de punto eléctrico tipo tomacorriente doble, cableado TWH #12 AWG, tubo conduit PVC Ø 1/2", cajas eléctricas y accesorios completos.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
4.3	PUNTO ELÉCTRICO TOMA CABLE #12	UND	4	4	4	100%	Laboratorio Química

Registro Fotográfico:

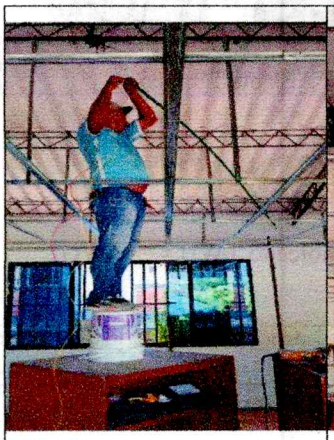
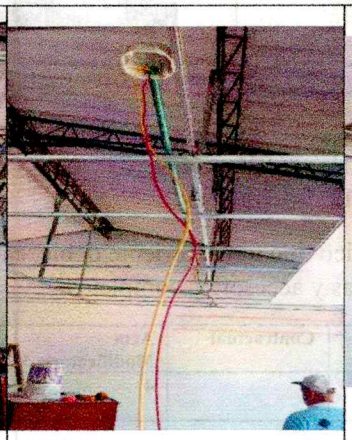
	
Foto 11: Punto eléctrico instalado tipo tomacorriente	**Foto 12.** Punto electrico instalado

4.4 Punto Eléctrico Iluminación Cable #12

Suministro e instalación de punto eléctrico para iluminación con cable #12, interruptores, cajas octogonales y conexiones completas para luminarias LED.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
4.4	PUNTO ELÉCTRICO ILUMINACIÓN	UND	6	6	6	100%	Laboratorio Química

Registro Fotográfico:

		
Foto 13: Instalación de cableado para luminaria	**Foto 14:** Instalación de cableado para luminaria	**Foto 15:** Luminaria tipo ojo de buey.

Capítulo 5: Ventanería Y Disposición Final
5.1 Demolición De Mampostería Existente

Demolición controlada de mampostería existente para adecuación de ventanas, incluyendo retiro de escombros y limpieza de la zona de trabajo.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
5.1	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA VENTANERÍA	m²	10	7.8	7.8	100%	Laboratorio Química

Registro Fotográfico:



Foto 16: Muro anterior, antes de demolición

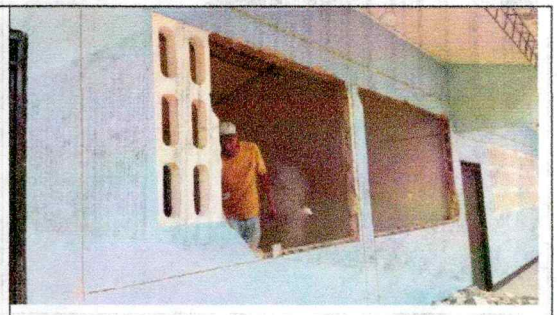


Foto 17 Demolición de mampostería existente



Foto 18: visualización de espacio para ventanales nuevos



Foto 19: Visualización de demolición desde el interior.

5.2 Suministro E Instalación De Ventana Corrediza Con Marco Metálico Y Vidrio Crudo 4mm Polarizado Y Cinta Protección.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	und	2	2	2	100%	Laboratorio Química

Registro Fotográfico:



Foto 20: ventanas nuevas instaladas



Foto 21: Ventanas nuevas instaladas

5.4 Demolición De Piso Para Colocación De Tubería. Incluye Resanes De Piso.

Demolición de piso y resane posterior con concreto y mineral amarillo.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta final	Avance	Localización
5.4	DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	und	1	1	1	100%	Laboratorio Química

Registro Fotográfico:



Foto 22: demolición de piso para instalación de tubería sanitaria



Foto 23: Resane de piso con concreto y mineral

Capítulo 6: Obras No Previstas

Np 1 Suministro E Instalación De Punto Sanitario En Tubería 2". Incluye Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación.

Instalación de puntos sanitarios de 2" para la conexión de los desagües de la poceta hacia las redes existentes.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	und	0	2	2	100%	Laboratorio Química

Registro fotográfico:



Foto 24: Salida sanitaria 2".

NP 2. Suministro E Instalación De Tubería Sanitaria De 2". Incluye Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación

Colocación de tubería sanitaria 2" para conexión a red existente.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m	0	6	6	100 %	Laboratorio Química

Registro fotográfico:



Foto 25: Instalación de tubería 2".

NP 3. Suministro E Instalación De Tubería Pvc Presión De 1/2". Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación.

Punto de abasto en tubería de ½" para poceta doble.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m	0	6	6	100 %	Laboratorio Química

Registro fotográfico:

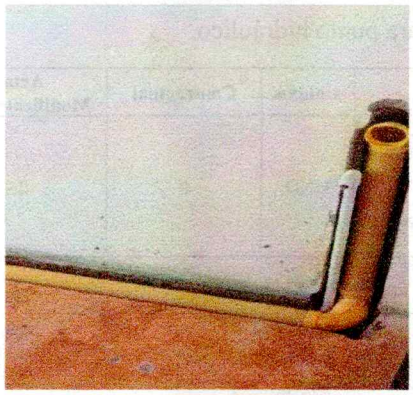


Foto 26: Punto de abasto en ½"

NP 4. Suministro, Transporte E Instalación De Poceta Doble En Acero Inoxidable 304 Cal. 18, Medidas 200x60x86cm Incluye Grifería.

Instalación de ventana metálica de acuerdo con las medidas de los vanos.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
NP 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	UND	0	1	1	100%	Laboratorio Química

Registro fotográfico:



Foto 27: Mesón en acero inoxidable 304



Foto 28: Mesón en acero inoxidable 304

NP 5. Suministro E Instalación De Punto Hidráulico En Tubería De 1/2". Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación Y Un Metro De Tubería.

Instalación de tubería de 1/2" para punto hidráulico.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.	UND	0	2	2	100%	Laboratorio Química

Registro fotográfico:

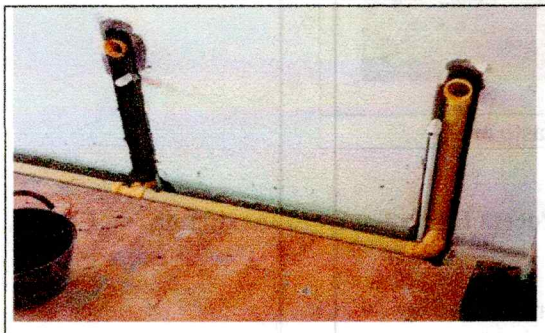


Foto 29: Instalación de tubería de 1/2"



Foto 30: Instalación de tubería de 1/2"

NP 6. Suministro y Aplicación De Anticorrosivo, Disolvente Acrilico Y Pintura Acrílica Para Ventanas.

Aplicación de anticorrosivo y pintura para ventanas.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS.	M2	0	19.08	19.08	100%	Laboratorio Química

Registro fotográfico:



Foto 31: Ventanas pintadas con anticorrosivo



Foto 32: Ventanas pintadas con anticorrosivo

NP 7. Suministro, Transporte E Instalación De Mesón En Lamina En Acero Inoxidable 304 Cal 18. Medidas 4x1.10x1.00 M Con Estructura 1 1/2" Y 6 Patas De Acero De 2".

Suministro, transporte e instalación de mesón en lámina de acero inoxidable 304, calibre 18, con medidas 4.00 x 1.10 x 1.00 m, incluyendo 6 patas de acero de 2". Proporciona superficie de trabajo higiénica, resistente a productos químicos y fácil de limpiar.

Ítem	Descripción	Unidad	Contractual	Acta Modificatoria 1	Acta Final	Avance	Localización
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. MEDIDAS 4X1.10X1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	UND	0	2	2	100%	Laboratorio Química

Registro Fotográfico:



Foto 33: Colocación de mesón en acero inoxidable.



Foto 34: Colocación de mesón en acero inoxidable.

8. AVANCE FÍSICO Y AVANCE EN TIEMPO

Concepto	Porcentaje	Observación
Avance Físico	100%	Basado en el valor ejecutado sobre el total del contrato
Avance en Tiempo	100%	30 días ejecutados

9. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

El personal con el que se contó para la ejecución del contrato de obra se relaciona en la siguiente tabla:

NOMBRE	C.C.	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EPS	PENSIÓN	ARL	CCF	NUMERO PLANILLA
JORGE ANDRÉS MONCADA SUAZA	30509361	Residente de obra	28/11/2025	30/12/25	Sanitas	Porvenir	Sura	Comfaca	35840778
SERGIO RAMOS PASTRANA	1118468666	Maestro de obra	28/11/2025	30/12/25	Asmet salud	Porvenir	Sura	Comfaca	35840778
JOSE ANIBAL DAVILA CONTRERAS	5040819	Ayudante de obra	28/11/2025	30/12/25	Nueva EPS	Porvenir	Sura	Comfaca	35840778

10. INFORMACIÓN DE CALIDAD

La obra se encuentra ubicada en la Institución Educativa Omar Gómez Chávez. Todo el material utilizado cuenta con su respectiva ficha técnica y certificados de garantía, verificando la veracidad en el control de materiales según especificaciones técnicas del diseño.

De conformidad con la Norma Colombiana para el Diseño y Construcción Sismo Resistente (NSR-10), se ha realizado durante el tiempo de ejecución la supervisión técnica de la construcción, verificando las especificaciones técnicas tanto de los materiales como las constructivas.

11. INFORMACIÓN FINANCIERA

Estado Financiero del Contrato

Concepto	Valor
Valor Contractual Total	$ 39.779.000,00
Valor Ejecutado (Acta Final)	$ 35.275.489,00
Saldo a favor del Municipio	$ 4.503.511,0
Porcentaje Ejecutado	**100%**

Avance económico del contrato: El contrato inicial es de $39.779.000 correspondiente al valor contractual. El primer y único cobro obedece al avance de obra generado y se cobrará el valor de $35.275.489,00, quedando un valor en favor del municipio de $4.503.511,00.

12. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Al presente se anexa planilla de seguridad social del personal que laboró durante el periodo de la ejecución del proyecto en mención.

13. DIFICULTADES ENCONTRADAS

13.1. SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO

Se indica mediante el presente informe que existió un error humado en la primer acta de recibo final entregada a la administración municipal el día 30 de diciembre de 2025, en esta se presentaron errores los cuales fueron documentados mediante oficio de la supervisión en el cual se solicitó realizar las correcciones pertinentes al acta de recibo final, respecto a ello se encontró que efectivamente se tiene finalmente un saldo a favor del municipio, sustentado como se indica a continuación:

ITEM 1.3 PINTURA VINILO TOPO 1: Este ítem, aunque se ejecutó en un área mayor a la cobrada, se debió limitar a solo **33,13 m²**, siendo esta el área de las caras frontal y posterior del salón de química, aunque como se indica se pintó una mayor área, se debió limitar al objeto del contrato y por ende solo se puede cobrar el área pintada en el laboratorio de química, y omitir la pintura aplicada en otros bloques.

ITEM 2.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS: Se indica que este ítem finalmente se duplicaba, debido a que el ítem *4.4 Suministro E Instalación De Punto Eléctrico En Cable #12 O Alambre #10. Para Iluminación Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación,* incluía el punto de salida para luminaria, y además las lámparas para cada punto, es por esto que finalmente no se instaló ni se cobró el ítem 2.2.

ITEM 5.3 CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN: Este ítem no se ejecutó debido a que la tubería sanitaria PVC de 2" instalada se conectó directamente a la red existente sanitaria de la institución educativa, por lo que no fue necesaria la ejecución de la caja 60x60.

ITEM 5.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8": Debido a que el ítem 2.2 no se ejecutó en este caso no se construyó la caja 60x60 no fue necesaria la instalación de tubería Novafort de 8", pues esta se tenia prevista con el fin de conectar desde la caja de inspección a la red principal sanitaria de la institución educativa.

13.2. IMPREVISTOS

Se tuvo durante la ejecución del proyecto imprevistos de índole técnico, debido a que al efectuar el ítem Np 07 "Suministro, Transporte E Instalación De Mesón En Lamina En Acero Inoxidable 304 Cal.18. Medidas 4 X 1.10 X 1.00 M Con Estructura 1 1/2" Y 6 Patas De Acero De 2"." Se presentó un percance, que llevó a realizar trabajos adicionales no contemplados dentro del ítem, en este caso al no poder ingresar los mesones por la puerta del laboratorio se tuvieron que dividir los mismos y soldar nuevamente dentro del laboratorio, debido a esto incrementó la mano de obra, lo cual se justifica como un imprevisto.

IMPREVISTO DEL CONTRATO				
IMPREVISTO	**COSTO INDIRECTO**		**COSTO DEL IMPREVISTO**	
1%	**$ 26,723,855.00**		**$ 267,239.00**	
DESCRIPCIÓN	**UND**	**JORNAL**	**VL UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
MANO DE OBRA PARA DIVISIÓN Y RESTABLECIMIENTO DE MESONES				
M.O. CARP.ALUMINIO 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL	JORNAL	0.84	318,375	$ 267,239.00
TOTAL IMPREVISTO REAL				**$ 267,239.00**

14. CONCLUSIONES

El desarrollo de las actividades contempladas en el contrato C.O-009-2025 ha avanzado satisfactoriamente durante el período de ejecución, alcanzando un avance físico del 100,00%.

Se destaca el cumplimiento en la ejecución de los ítems relacionados con mesones de acero inoxidable, cielorraso térmico, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, los cuales se ejecutaron al 100% de lo programado para este período.

Se mantiene la calidad de los materiales y los procedimientos constructivos en estricto cumplimiento de la NSR-10, RETIE y las especificaciones técnicas del proyecto. Todos los materiales cuentan con certificados de calidad y garantía.

El avance financiero del 100% indica que el proyecto se encuentra finalizado dentro del plazo contractual establecido (30 de diciembre de 2025).

Nos aseguramos de que todos los materiales, equipos y personal necesarios estén disponibles y preparados antes de comenzar cada actividad, evitando retrasos y tiempos muertos durante la ejecución.

Stefani Calderón

STEFANI CALDERON JARAMILLO
Representante Legal
FOR+W CONSTRUCTORA SAS
Contratista
C.C. 30.509.361

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 009 DE 2025	
CONTRATO	C.O-009-2025
CONTRATISTA	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
IDENTIFICACION	NIT: 901.337.659-9
REPRESENTANTE LEGAL	STEFANI CALDERON JARAMILLO
IDENTIFICACION	C.C. 30.509.361
CONTRATANTE	ALCALDIA DE VALPARAISO
SUPERVISOR	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
IDENTIFICACION	C.C. 1.117.522.940
PLAZO	UN (1) MES
VALOR INICIAL	$ 39.779.000,00
VALOR ADICCION	$ -
VALOR TOTAL	$ 39.779.000,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 35.275.489,00
FECHA DE INICIO:	01 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE VENCIMIENTO:	30 DE DICIEMBRE DE 2025

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: **"ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA"**

26 DE MARZO DE 2026

En la Secretaria de Planeación, Desarrollo e Infraestructura del municipio de Valparaiso - Caquetá, el día veintiseis (26) del mes de marzo del año 2026, se reunió, la señora STEFANI CALDERON JARAMILLO identificad con cedula de ciudadania no. 30.509.361 en calidad de representante legal de FOR+W CONSTRUCTORA SAS como contratista de obra, el ingeniero Civil JORGE ANDRES MONCADA SUAZA identificado con cedula de ciudadania No. 5.819.666 en calidad de Residente de Obra del Contratista y la Ingeniera YESSIKA ADRIANA JIMÉNEZ FORERO en calidad de SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA Y/O SUPERVISOR DEL CONTRATO por parte del municipio de Valparaiso Caquetá, para frimar el acta de recibo final de obra segun las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICATORIA N° 01)		EJECUTADO (ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA)	
		UND	CANT.	VLR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 6.231.815**		**$ 2.794.961**		**$ 2.794.961**
1.1	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	71,86	$ 15.589	$ 1.120.226	52,73	$ 822.008	52,73	$ 822.008
1.2	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERNOS	M2	71,86	$ 28.434	$ 2.043.267	52,73	$ 1.499.325	52,73	$ 1.499.325
1.3	PINTURA VINILO TOPO 1	M2	214,60	$ 14.298	$ 3.068.322	33,13	$ 473.628	33,13	$ 473.628
2	**CIELO RASO**				**$ 5.365.194**		**$ 4.720.533**		**$ 4.720.533**
2.1	CIELO FALSO LAMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA, AISLANTE REDUCCION DE TEMPERATURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	47,73	$ 99.046	$ 4.727.466	47,66	$ 4.720.533	47,66	$ 4.720.533
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS.	UND	8,00	$ 79.716	$ 637.728	0,00	$ 0	0,00	$ 0
3	**MESONES EN ACERO INOXIDABLE**				**$ 11.914.299**		**$ 0**		**$ 0**
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M	UND	2,00	$ 4.971.433	$ 9.942.866	0,00	$ 0	0,00	$ 0
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20, INCLUYE GRIFERÍA ENTRE PAÑOS	UND	1,00	$ 1.971.433	$ 1.971.433	0,00	$ 0	0,00	$ 0
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS**				**$ 2.125.986**		**$ 1.878.926**		**$ 1.878.926**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 3". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 77.515	$ 155.030	0,00	$ 0	0,00	$ 0
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2,00	$ 46.015	$ 92.030	0,00	$ 0	0,00	$ 0
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TIPO TOMA EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 110.522	$ 442.088	4,00	$ 442.088	4,00	$ 442.088
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6,00	$ 239.473	$ 1.436.838	6,00	$ 1.436.838	6,00	$ 1.436.838
5	**VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL**				**$ 4.498.312**		**$ 2.802.127**		**$ 2.802.127**
5.1	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA COLOCACION DE VENTANERIA INCLUYE RETIRO	M2	10,00	$ 78.706	$ 787.060	7,80	$ 613.907	7,80	$ 613.907
5.2	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO* METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	UND	2,00	$ 1.035.006	$ 2.070.012	2,00	$ 2.070.012	2,00	$ 2.070.012
5.3	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN.	UND	1,00	$ 582.462	$ 582.462	0,00	$ 0	0,00	$ 0
5.4	DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	UND	1,00	$ 118.208	$ 118.208	1,00	$ 118.208	1,00	$ 118.208
5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	M	10,00	$ 94.057	$ 940.570	0,00	$ 0	0,00	$ 0
NP	**APU NP- NO PREVISTOS**				**$ 0**		**$ 14.527.308**		**$ 14.527.308**
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0,00	$ 56.082	$ 0	2,00	$ 112.164	2,00	$ 112.164
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	0,00	$ 27.902	$ 0	6,00	$ 167.412	6,00	$ 167.412
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	0,00	$ 21.202	$ 0	6,00	$ 127.212	6,00	$ 127.212
NP 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	UND	0,00	$ 2.680.000	$ 0	1,00	$ 2.680.000	1,00	$ 2.680.000
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.	UND	0,00	$ 26.258	$ 0	2,00	$ 52.516	2,00	$ 52.516
NP 6	SUMINISTRO Y APLICACION ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS	M2	0,00	$ 17.614	$ 0	19,08	$ 336.049	19,08	$ 336.049
NP 7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	UND	0,00	$ 5.525.978	$ 0	2,00	$ 11.051.955	2,00	$ 11.051.955
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 30.135.606**		**$ 26.723.855**		**$ 26.723.855**
	ADMINISTRACCIÓN			**26%**	**$ 7.835.258**		**$ 6.948.202**		**$ 6.948.202**
	IMPREVISTOS			**1%**	**$ 301.356**		**$ 267.239**		**$ 267.239**
	UTILIDAD			**5%**	**$ 1.506.780**		**$ 1.336.193**		**$ 1.336.193**
	VALOR TOTAL OBRA FISICA				**$ 39.779.000**		**$ 35.275.489**		**$ 35.275.489**

RESUMEN DEL CONTRATO 009 - 2025	
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 39.779.000
VALOR ADICION DEL CONTRATO	$ 0
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 39.779.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 35.275.489
PROCENTAJE DE EJECUCION	100%
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 4.503.511

VALOR ACTA FINAL EN LETRAS: TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA REPETICIÓN A COSTA SUYA DE LOS TRABAJOS QUE HAYAN QUEDADO DEFECTUOSOS POR CAUSAS QUE LE SEAN IMPUTABLES. LA MEDICIÓN DE LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS SON RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR

STEFANI CALDERON JARAMILLO
CC NO. 30.509.361
R.L. FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
CC NO. 5.819.666
RESIDENTE DE OBRA

WILMAN ALEXANDER SALDAÑA RAMOS
CC. 1.010.062.389
INGENIERO CIVIL APOYO A LA SUPERVISION

YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CC NO. 1.117.522.940
SUPERVISOR Y/O SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MEMORIA DE CANTIDADES

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ESTUCO Y PINTURA	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	1.1 ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	**CANTIDAD:**	52,73

AREA O LUGAR	DIMENSIONES LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
MUROS INTERNOS SALON QUIMICA	27,62		2,60		71,81	1,00	M2	71,81
DESCUENTO DE VENTANAS	11,20		1,50		16,80	- 1,00	M2	- 16,80
DESCUENTO DE PUERTA DE ENTRADA	1,05		2,17		2,28	- 1,00	M2	- 2,28
	Aproxima Resultado a :		2 Decimales				TOTAL	52,73

REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones:

JORGE D MONCADA

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025	
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S	
NIT:	NIT: 901.337.659-9	
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO	
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361	
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO	
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA	
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E	
VALOR INICIAL:	$	39.779.000,00
VALOR ADICIONAL:	$	-
VALOR TOTAL:	$	39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$	35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ESTUCO Y PINTURA	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	1.2 PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERNOS	**CANTIDAD:**	52,73

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
MUROS INTERNOS SALON QUIMICA	27,62		2,60		71,81	1,00	M2	71,81
DESCUENTO DE VENTANAS	11,20		1,50		16,80 -	1,00	M2	- 16,80
DESCUENTO DE PUERTA DE ENTRADA	1,05		2,17		2,28 -	1,00	M2	- 2,28
Aproxima Resultado a :				2 Decimales			TOTAL	52,73





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO:	ESTUCO Y PINTURA	UNIDAD:	M2
ITEM:	1.3 PINTURA VINILO TOPO 1	CANTIDAD:	33,13

AREA O LUGAR	DIMENSIONES LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
CUCHILLAS	1,40		0,64		0,90	4,00	-	3,58
PAREDES LATERAL	7,15		3,40		24,31	2,00	-	48,62
DESCUENTO DE VENTANAS	11,20		1,50		16,80	- 1,00	- -	16,80
DESCUENTO DE PUERTA DE ENTRADA	1,05		2,17		2,28	- 1,00	- -	2,28
	Aproxima Resultado a :		2 Decimales				TOTAL	33,13





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	CIELO RASO	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	2.1	CIELO FALSO LAMINA PANEL INCLUYE ESTRUCTURA, AISLANTE REDUCCION DE TEMPERATURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	**CANTIDAD:**	47,66

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
AREA DE SALON DE QUIMICA	7,05	6,76			47,66	1,00	M2	47,66
Aproxima Resultado a :				2 Decimales			**TOTAL**	**47,66**



Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA		MUNICIPIO DE VALPARAÍSO		
OBJETO:	ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA	CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025	FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026
		CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S	
		NIT:	NIT: 901.337.659-9	
		NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO	
		CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361	
		SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO	
		CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA	
		CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E	
		VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00	
		VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -	
		VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00	
		VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00	

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	CIELO RASO		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	2,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS REDONDAS DE 24WATTS.	**CANTIDAD:**	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
LUMINARIAS REDONDAS					-		UND	0,00
Aproxima Resultado a :					2 Decimales		TOTAL	0,00

Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA		MUNICIPIO DE VALPARAÍSO		
		CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025	
		CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S	
		NIT:	NIT: 901.337.659-9	
		NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO	
		CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361	
		SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO	
		CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA	
		CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E	
		VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00	
		VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -	
		VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00	
		VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00	
OBJETO:	ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA			FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	MESONES EN ACERO INOXIDABLE		UNIDAD:	UND
ITEM:	3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M	CANTIDAD:	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
MESÓN LAMINA CAL 20					-		UND	0,00
Aproxima Resultado a :					2 Decimales		TOTAL	0,00

Observaciones:

Jorge D Moncada

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA		MUNICIPIO DE VALPARAÍSO		
		CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025	
		CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S	
		NIT:	NIT: 901.337.659-9	
		NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO	
		CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361	
		SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO	
		CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA	
		CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E	
		VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00	
		VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -	
		VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00	
		VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00	
OBJETO:	ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA			FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	MESONES EN ACERO INOXIDABLE		UNIDAD:	UND
ITEM:	3,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20, INCLUYE GRIFERÍA ENTRE PAÑOS	CANTIDAD:	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
MESÓN LAMINA CAL 20					-		UND	0,00
Aproxima Resultado a :					2 Decimales		TOTAL	0,00

Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 3". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	**CANTIDAD:**	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
MESÓN LAMINA CAL 20					-		UND	0,00
Aproxima Resultado a :					2 Decimales		TOTAL	0,00

Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	**CANTIDAD:**	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
PUNTO HIDRAULICO 1/2"					-		UND	0,00
				Aproxima Resultado a :		2 Decimales	TOTAL	0,00

Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

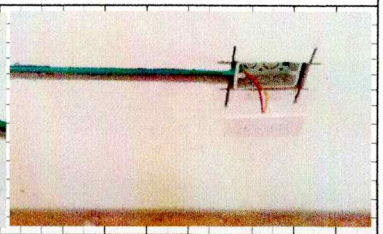
FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TIPO TOMA EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	**CANTIDAD:**	4,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
SALIDA Y PUNTO ELECTRICO, TOMACORRIENTE						4,00	UND	4,00
Aproxima Resultado a :				2 Decimales			TOTAL	4,00





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO EN CABLE #12 O ALAMBRE #10. PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	**CANTIDAD:**	6,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
SALIDA Y PUNTO ELECTRICO, LUMINARIAS						6,00	UND	6,00
Aproxima Resultado a :					2 Decimales		TOTAL	6,00



Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

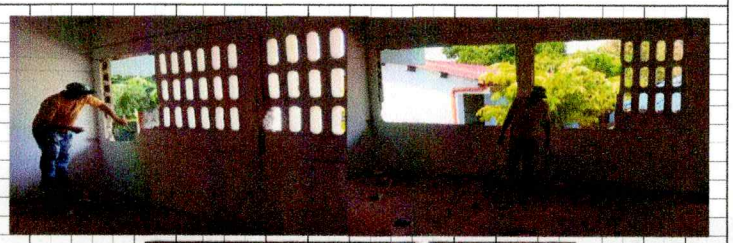
CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

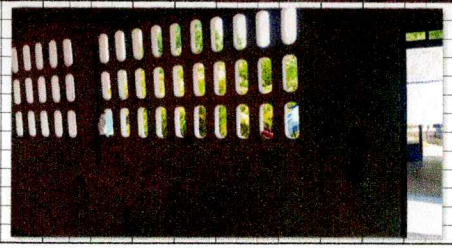
FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL	UNIDAD:	M2
ITEM:	5.1 DEMOLICION DE MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA COLOCACION DE VENTANERIA INCLUYE RETIRO	CANTIDAD:	7,80

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
DEMOLICION DE MAMPOSTERIA EXISTENTE	2,60	1,50			3,90	2,00	M2	7,80
Aproxima Resultado a :			2 Decimales				TOTAL	7,80





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL	UNIDAD:	UND
ITEM:	5.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON MARCO METÁLICO Y VIDRIO CRUDO 4MM POLARIZADO Y CINTA PROTECCIÓN	CANTIDAD:	2,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
VENTANAS NUEVAS						2,00	UND	2,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales				TOTAL	2,00





Observaciones:

JORGE ANDRES MORCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL	UNIDAD:	UND
ITEM:	5,3 CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] RECOLECCION DE AGUAS DE LABORATORIO. INCLUYE EXCAVACIÓN.	CANTIDAD:	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
CAJA DE INSPECCIÓN 60X60							UND	0,00
Aproxima Resultado a :				2 Decimales			TOTAL	0,00

Observaciones:

Item 5.3 Página 1 de 1

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL	**UNIDAD:**	UND
ITEM:	5.4 DEMOLICION DE PISO PARA COLOCACION DE TUBERIA. INCLUYE RESANES DE PISO.	**CANTIDAD:**	1,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
PUNTO CONEXIÓN						1,00	und	1,00
Aproxima Resultado a : 2 Decimales							TOTAL	1,00






Observaciones:

Item 5.4 Página 1 de 1

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	VENTANERIA Y DISPOSICION FINAL	**UNIDAD:**	M
ITEM:	5,5 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	**CANTIDAD:**	0,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
CAJA DE INSPECCIÓN 60X60							UND	0,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales				TOTAL	0,00

Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	UND
ITEM:	NP 1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO EN TUBERÍA 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	**CANTIDAD:**	2,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
PUNTO DESAGÜE 2"						2,00	UND	2,00
Aproxima Resultado a :					2 Decimales		TOTAL	2,00





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

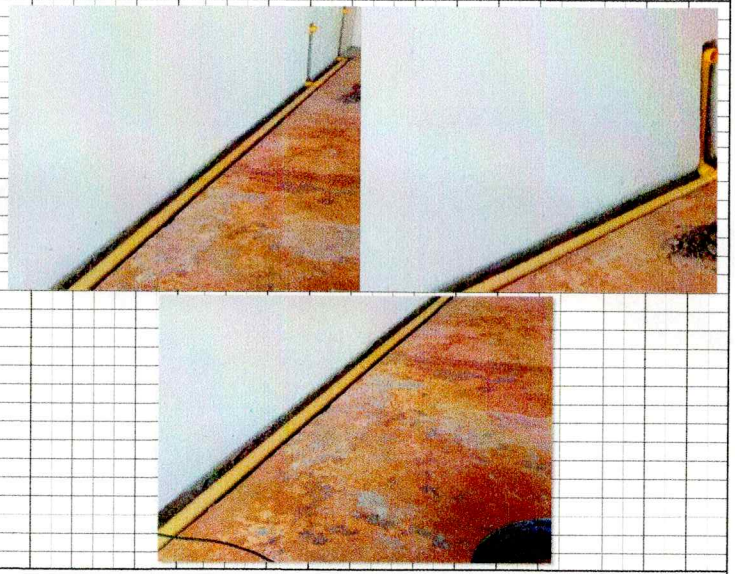
CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	M
ITEM:	NP 2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2". INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	**CANTIDAD:**	6,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
TUBERIA CONEXIÓN 2"	6,00				6,00	1,00	M	6,00
Aproxima Resultado a : 2 Decimales							TOTAL	6,00



Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

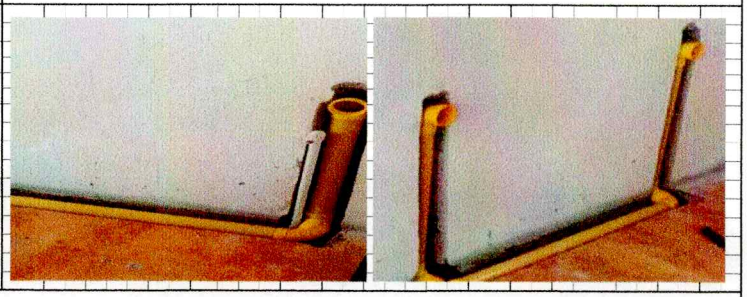
CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	M
ITEM:	NP 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESION DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	**CANTIDAD:**	6,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
TUBERIA 1/2"PARA CONEXIÓN	6,00				6,00	1,00	M	6,00
				Aproxima Resultado a :	2 Decimales		TOTAL	6,00



Observaciones:

Item NP 3 Página 1 de 1

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO:	**ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA**

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	UND
ITEM:	NP 4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POCETA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18, MEDIDAS 200X60X86CM. INCLUYE GRIFERÍA.	**CANTIDAD:**	1,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
POCETA					-	1,00	UND	1,00
							TOTAL	1,00

Aproxima Resultado a : 2 Decimales



Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS		UNIDAD:	UND
ITEM:	NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO EN TUBERÍA DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y UN METRO DE TUBERIA.	CANTIDAD:	2,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
SALIDA HIDRAULICA DE POCETAS						2,00	UND	2,00
Aproxima Resultado a : 2 Decimales							TOTAL	2,00





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	NP 6 SUMINISTRO Y APLICACION ANTICORROSIVO, DISOLVENTE ACRILICO Y PINTURA ACRILICA PARA VENTANAS	**CANTIDAD:**	19,08

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
DESCUENTO DE VENTANAS	6,00		1,50		9,00	1,00	-	9,00
DESCUENTO DE PUERTA DE ENTRADA	1,05		2,17		2,28	1,00	-	2,28
DESCUENTO DE VENTANAS	5,20		1,50		7,80	1,00	-	7,80
			Aproxima Resultado a :		2 Decimales		TOTAL	19,08





Observaciones:

Item NP 6 Página 1 de 1

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

PREACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: ADECUACION DEL LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, CAQUETA

MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

CONTRATO DE OBRA No.:	CO-009-2025
CONTRATISTA:	FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S
NIT:	NIT: 901.337.659-9
NOMBRE REP. LEGAL:	STEFANI CALDERON JARAMILLO
CEDULA REP. LEGAL:	CC. 30.509.361
SUPERVIS@R:	YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO
CEDULA SUPERVISOR:	1.117.522.940 DE FLORENCIA CAQUETA
CARGO:	SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E
VALOR INICIAL:	$ 39.779.000,00
VALOR ADICIONAL N° 1:	$ -
VALOR TOTAL:	$ 39.779.000,00
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 35.275.489,00

FECHA DE EMISIÓN: 26/03/2026

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	APU NP- NO PREVISTOS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	NP7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESÓN EN LAMINA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.18. MEDIDAS 4 X 1.10 X 1.00 M CON ESTRUCTURA 1 1/2" Y 6 PATAS DE ACERO DE 2".	**CANTIDAD:**	2,00

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTO	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO				
AREA INSTALAR MESON						2,00	UND	2,00
Aproxima Resultado a :				2 Decimales			**TOTAL**	**2,00**





Observaciones:

JORGE ANDRES MONCADA SUAZA
Mtr.Profesional 70202176702TLM
RESIDENTE DE OBRA

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 35840778
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2026-01-02

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	FOR W CONSTRUCTORA SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901337659	D.V.	9	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CLL 21 2B 23 BARRIO ALPES	DEPARTAMENTO	CAQUETA	MUNICIPIO	FLORENCIA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7111	CORREO ELECTRÓNICO	ARQFWHITEJ@GMAIL.COM	TELÉFONO	3204132342
FAX	0	SUCURSAL	001	NOMBRE SUCURSAL	LABORATORIO IE OMAR GOMEZ
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1117513231	PRIMER APELLIDO	CALDERON	SEGUNDO APELLIDO	JARAMILLO
PRIMER NOMBRE	STEFANI	SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 12	Año: 2026	Mes: 01	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
4		$5.946.500		35840778

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-30509361	01	No	No	No	18	1	5429001	Fijo	CALDERON JARAMILLO STEFANI	$1.423.500
CC-5040819	01	No	No	No	18	1	5429001	Fijo	DAVILA CONTRERAS JOSE ANIBAL	$1.423.500
CC-5819666	01	No	No	No	18	1	5429001	Fijo	MONCADA SUAZA JORGE ANDRES	$1.676.000
CC-1118468666	01	No	No	No	18	1	5429001	Fijo	RAMOS PASTRANA SERGIO	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 30509361			X	2025-12-30																									0		
CC - 5040819			X	2025-12-30																									0		
CC - 5819666			X	2025-12-30																									0		
CC - 1118468666			X	2025-12-30																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 30509361	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 5040819	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 5819666	PORVENIR	30	$1.676.000	0.1600000	$268.200	$0	$0	$268.200	$0	$0	$0
CC - 1118468666	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 30509361	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100
CC - 5040819	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100
CC - 5819666	SANITAS	30	$1.676.000	0.0400000	$67.100	$0	0	$0	0	$0	30	$1.676.000	1	0.0696000	$116.700
CC - 1118468666	ESSC ASMET SALUD	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	4	$414.000	0	$0	$0	$414.000	0	$0	$414.000	0	$0	$0	$414.000

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACA	4	$238.100	0	$0	$238.100
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$238.100
PENSIONES	1	$951.600
RIESGOS PROFESIONALES	1	$414.000
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$238.100
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$1.841.800

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-30509361	COMFACA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-5040819	COMFACA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-5819666	COMFACA	30	$1.676.000	0.0400000	$67.100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1118468666	COMFACA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 12											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	4	$951.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$951.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
ESSC ASMET SALUD	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	0	$0	$0	$57.000	$0	0	$0	$0	$57.000	$0	$0	$57.000
SANITAS	2	$124.100	$0	0	$0	0	$0	$124.100	0	$0	$0	$124.100	$0	0	$0	$0	$124.100	$0	$0	$124.100
NUEVA E.P.S. S.A.	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	0	$0	$0	$57.000	$0	0	$0	$0	$57.000	$0	$0	$57.000

CREAMOS ESPACIOS

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

Valparaíso Caquetá, dos (02) de enero de 2026

Señores:

Referencia: PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA Nº COP-009-2025.

Propuesta para: **PROYECTO CUYO OBJETO ES: "ADECUACION DE LABORATORIO DE QUIMICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAR GOMEZ CHAVEZ EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA ".**

La suscrita **JERALDINE HURTADO MARTINEZ,** identificada con cédula de ciudadanía No. 40.779.157 de Florencia Caquetá, con Tarjeta Profesional No. 78704-T en mi calidad de Contadora Pública de la empresa **FOR+W CONSTRUCTORA S.A.S.** identificada con Nit. 901337659-9, bajo la gravedad de juramento manifiesto, que la empresa ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la presente propuesta con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas promotoras de salud –EPS–, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Laborales –ARL–, las Cajas de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF– y el Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA–.

JERALDINE HURTADO MARTINEZ
Contadora Pública
C. C. No. 40.779.157 de Florencia Caquetá



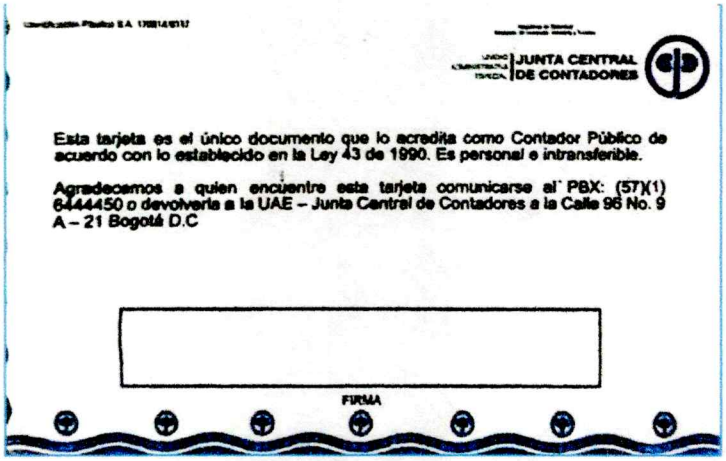
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

78704-T

JERALDINE
HURTADO MARTINEZ
C.C. 40779157
RES. INSCRIPCION 64 DEL 10/06/2001
UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA

SANDRA LILIANA DUARTE CUADROS
DIRECTOR GENERAL (E)

239632 87330



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

CREAMOS ESPACIOS





UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6B1459C5A3C3066

LA REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIALJUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JERALDINE HURTADO MARTINEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 40779157 de PITALITO (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 78704-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR ELREGISTRO

Dado en BOGOTA a los 30 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL (E)

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página webwww.jcc.gov.co digitando el número del certificado

BITÁCORA DE OBRA

Proyecto: Adecuación del Laboratorio de Química-I.E. Omar Gómez Chávez

2025

01 al 30 diciembre

Personal:
Director de obra
oficial
obrero.

Lunes 1 de diciembre 2025

Se dio inicio a la obra Con la Presencia del Personal en el Sitio. Se recorrió el laboratorio para revisar. Su estado inicial, tomar medidas y aclarar el alcance de los trabajos. Se realizaron las actividades a desarrollar y se dejaron definidas las tareas para los Siguientes días.

JORGE D MURCIA

Martes 2 diciembre 2025

Se inició la preparación de los muros internos, realizando limpieza y retiro de material suelto. Posteriormente se comenzó la aplicación del estuco plástico, avanzando de manera gradual y cuidando que las superficies quedaran bien niveladas.

Jorge D Moncada

Personal:
Director de obra
Oficial
Obrero

Miercoles 3 de diciembre 2025.

Se Continuó con la aplicación del estuco en los muros del laboratorio. Durante la Jornada Se hicieron Correcciones en zonas que lo requerían y Se revisó que el acabado quedara Uniforme.

JORGE D TORCDOD

Personal:
Director de obra
oficial
obrero.