INFORME DE ACTIVIDADES

Chía, abril 6 de 2026

Señores:
IDUVI CHÍA
CHÍA, CUNDINAMARCA
Ciudad

En su calidad de agente retenedor, me dirijo a ustedes como **trabajador independiente** (sin personal contratado) persona natural; en ejecución del contrato de **prestación de servicios** número CO1.PCCNTR.8783185, con el fin de acogerse a lo estipulado en el Inciso 1 del parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario.

El contrato de prestación de servicios a mi nombre, que generan pago correspondiente al mes de marzo 01 al 31 del año en curso es el siguiente:

1. Entidad: **IDUVI DE CHÍA**

CONTRATOS		FECHAS		PROYECCIÓN DE PAGOS EN EL MES
NÚMERO	VALOR	INICIO	TERMINA	SERVICIO (1)
CO1.PCCNTR. 8783185	$ 75.075.000	8 de enero de 2026	7 de diciembre de 2026	$6.825.000

Declaro que los aportes obligatorios correspondientes a seguridad social en salud y pensiones durante el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31, proveniente de la ejecución del contrato de prestación de servicios con el IDUVI Chía, arriba mencionado, son los siguientes:

CONTRATO No	DOCUMENTO	APORTES OBLIGATORIOS REALIZADOS	
	PLANILLA PILA N.º	MES	APORTE
CO1.PCCNTR. 8783185	9501573997	marzo	Pensión $ 436.800
			Salud $ 341.300
			ARL $ 14.300
VALOR TOTAL DE APORTES PARA EL PERIODO $ 792.400			

La presente certificación la expido bajo la gravedad de juramento.

Cordialmente,

Andrea Viviana Bernal

INFORME DE ACTIVIDADES

C.C. 35.478.700 de Chía

DATOS DEL INFORME

NÚMERO DEL CONTRATO	CO1.PCCNTR. 8783185
OBJETO	Prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades administrativas, de gestión y seguimiento en las diferentes etapas de los programas de subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio, liderados por el instituto de desarrollo urbano, vivienda y gestión territorial de chía – IDUVI.
FECHA DE PRESENTACIÓN	abril 6 de 2026
PERIODO DEL INFORME	marzo 01 al 31 de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ANDREA VIVIANA BERNAL
NOMBRE DEL SUPERVISOR	ADRIANA MARTINEZ FORERO
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$ 75.075.000
VALOR PAGO MENSUAL	$ 6.825.000
FECHA DE INICIACIÓN	8 de enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	7 de diciembre de 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	24.9 %
MODIFICACIONES AL CONTRATO	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
1. Apoyar la recepción y gestión documental de postulaciones anteriores y nuevas, así como la actualización de la información en las solicitudes al Programa de Subsidios y verificar los	Entre los días 18 y 25 de marzo de 2026 inicia revisión de 15 expedientes con documentos entregados por ciudadanos en la vigencia 2020 con el fin de establecer si aún requieren subsidio en alguna de las modalidades o devolución de los documentos. La actividad está en	Actividad en proceso

requisitos de acceso de los ciudadanos.	proceso y terminará en el mes de abril del presente.	
2. Generar espacios de articulación de oferta Institucional con la Comunidad y actores Intersectoriales.	De acuerdo con la solicitud presentada ante la Oficina de Participación Ciudadana, se esperaba	N/A.

	obtener la información de contacto de las Juntas de Acción. Sin embargo, esta actividad no se llevó a cabo debido a que aún se encuentra pendiente la expedición de la resolución que establece los requisitos de la convocatoria, necesaria para dar inicio al proceso de socialización de la oferta dirigida a la comunidad y a los grupos de interés.	
3. Efectuar seguimiento a los beneficiarios de subsidios durante las fases de entrega y ejecución de la obra, acompañando integralmente a las familias.	En cumplimiento de las disposiciones establecidas para la ejecución de los subsidios de construcción en sitio propio otorgados en el año 2025, se efectuaron visitas de seguimiento y cierre del proceso con beneficiarios de dicha vigencia, se procedió a la verificación del uso adecuado de los materiales suministrados, así como a la comprobación del estado de avance de las obras. Seguimiento 1 – Luis Oscar Bosa Garzon 2 - Olga Lucia Gómez Bojaca 3 – Isabel Bojacá de Gómez 4- Lina Maria Aldana Suarez 5- Martha Cecilia Aldana Suarez Cierre 1- Yolanda Ovalle Cerinza 2- Edilma Cabezas Molina	Anexo Actividad 3 -Actas de Visita de seguimiento y Cierre -Actas de Reunión -Registros Fotográficos -Encuestas de Percepción y Satisfacción- Subsidios.
4. Brindar apoyo al área en la atención al ciudadano respecto de los programas de subsidios de mejoramiento y construcción en sitio propio ofrecidos por la entidad, con el propósito de orientar a la comunidad.	Durante el mes de marzo se estableció comunicación con la comunidad, atendiendo sus consultas relacionadas con los requisitos para la asignación del subsidio de mejoramiento de vivienda o de construcción en sitio propio para la vigencia 2026. Asimismo, se mantuvo contacto con los beneficiarios de los subsidios ya otorgados, con el	Anexo actividad 4

	propósito de coordinar las visitas de seguimiento y cierre correspondientes.	
5. Responder todas las solicitudes asignadas relacionadas al programa de subsidios mediante el sistema de gestión documental y de correspondencia de acuerdo con los parámetros establecidos en la entidad y los tiempos establecidos por ley.	En el mes de marzo se brindó apoyo en la elaboración de las respuestas a las comunicaciones oficiales asignadas y registradas en sistema Orfeo correspondientes a solicitudes de información de subsidios.	Anexo Actividad 5 -Comunicaciones tramitadas mediante el sistema Orfeo.
6. Verificar y reevaluar la información y requisitos de postulantes y beneficiarios de convocatorias vigentes o anteriores, actualizando datos, confirmando el cumplimiento de los criterios del programa y determinando la viabilidad de la intervención.	Durante el periodo reportado no se realizaron actividades de verificación de requisitos, en razón a que aún no ha sido expedida la resolución que dispone la apertura de la convocatoria.	N/A
7. Dar cumplimiento a las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato.	-El 20 de marzo se participó en la reunión de seguimiento de los subsidios 2025, en la cual se socializaron apartes de la Resolución de la convocatoria para subsidios de mejoramiento y construcción en sitio propio, así como la presentación del aplicativo que será utilizado en el proceso de subsidios correspondiente a la vigencia 2026. - Se realizó la transferencia del expediente de Postulada a Subsidio, correspondiente a la vigencia 2025, hacia Gestión Documental mediante formato FUID. Se elaboraron y actualizaron las hojas de control correspondientes a los expedientes de subsidios de construcción en sitio propio, efectuando el cierre de la vigencia 2025. El proceso incluyó la	Anexos Actividad 7 -Acta de asistencia reunión 20/3/2026 -Formato entrega de documentos – FUID Expedientes organizados con hojas de control.

	organización, clasificación y foliación de los documentos, garantizando la adecuada conformación, integridad y trazabilidad documental, conforme a los lineamientos establecidos.	

VERIFICACIÓN PAGO DE SALUD (Número de Planilla)	9501573997
VERIFICACIÓN PAGO DE PENSIÓN (Número de Planilla)	9501573997
VERIFICACIÓN PAGO DE RIESGOS PROFESIONALES No de planilla	9501573997

Andrea Viviana Bernal
c.c. 35.478-700 de Chía
Contratista.

Aportes en Línea - Pago exitoso

De: pagos_aportesenlinea@email-aportesenlinea.com (pagos_aportesenlinea@email-aportesenlinea.com)

Para: andvibe111@yahoo.es

Fecha: viernes, 20 de marzo de 2026, 13:58 GMT-5

Apreciado cliente:

Reciba un cordial saludo.

Importante: Nunca le solicitaremos realizar pagos mediante códigos QR ni transferencias a cuentas bancarias. Verifique siempre que está en nuestro sitio oficial: www.aportesenlinea.com para proteger su información y sus aportes.

Adjuntamos los detalles del pago de aportes a Seguridad Social. Para abrir el archivo, por favor ingrese su número de identificación, en caso de ser NIT omita el dígito de verificación.

¡Gracias por realizar la liquidación y pago de Seguridad Social a través de Aportes en Línea!

Este correo es de tipo informativo. Agradecemos no responder a este mensaje.

Cordialmente,

¡Síganos en nuestras redes sociales y manténgase actualizado!

Para resolver cualquier inquietud o comentario ingrese a aportesenlinea.com; Opción Contáctenos y diligencie el formulario Registre Solicitudes.

Aviso Legal: La información contenida en este mensaje y en los archivos adjuntos es confidencial, reservada y se basa en fuentes de conocimiento público, consideradas confiables. Está dirigida exclusivamente a su destinatario, sin la intención de ser conocida por terceros, su carácter es informativo y su responsabilidad exclusiva del lector. Por lo tanto, de conformidad con las normas legales vigentes, su interceptación, sustracción, extravío, reproducción, lectura o uso está prohibido a cualquier persona diferente. Si por error ha recibido este mensaje por favor disculpenos, notifiquenoslo y elimínelo. Aportes en Línea S.A. ha adoptado mecanismos tendientes a evitar que éste mensaje y sus anexos, se encuentren libres de virus o defectos que puedan llegar a afectar los computadores o los sistemas que lo reciban. Sin embargo, es responsabilidad del destinatario confirmar éste hecho al momento de su recepción y apertura. En consecuencia Aportes en Línea S.A., se exonera de cualquier responsabilidad por daños, alteraciones o perjuicios que se ocasionen en su recepción o uso.

22455454463909611896890796 2.pdf
398,9 KB

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 35478700		BERNAL ANDREA VIVIANA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5A # 12 - 35	CHIA-CUNDINAMARCA	3112135331	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	156829243	95015731997	I	2026/04/06	2026/03/20	BANCO DAVIVIENDA	0	$792,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$436,800	$0	$0	$436,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$436,800	$0	$0	$436,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14,300	$0	$0	$14,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,300	$0	$0	$14,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$341,300	$0	$0	$341,300
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$341,300	$0	$0	$341,300
TOTAL				1	$792,400	$0	$0	$792,400

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 35478700		BERNAL ANDREA VIVIANA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5A N 12 - 35	CHIA-CUNDINAMARCA	3112135331	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	156829243	9501573997	I	2026/04/06	2026/03/20	BANCO DAVIVIENDA	0	$292,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Ciudad: CHIA Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0
1	CC 35478700	BERNAL ANDREA	25-14	30	$2,730,000	$436,800	EPS008	30	$2,730,000	$341,300		0	$0	$0	14-10	30	$2,730,000	$14,300	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$0	$0			$2,730,000	$14,300		$0	$0

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

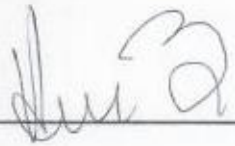
Yo, Andrea Viviana Bernal identificado con cédula de ciudadanía No. 35.478.700, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[X] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los seis días del mes de abril de la vigencia 2026.

FIRMA: 

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CALI

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	4-03-2026	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	LUIS OSCAR BOSA GARZON		
DIRECCIÓN	LA BALSA, SECTOR LOS CAOBOS		
PROYECTO	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO.		

SE EVIDENCIA QUE LA OBRA NO HA AVANZADO LOS MATERIALES SIGUEN EN SITIO, PERO COMENZO ROMPIENDO PAREDES EXTERNAS, Y CONSTRUCCION DE LOS PARILLOS DE LAS ZAPATAS,

ESTA OBRA TIENE UN AZANCE HASTA EL DIA DE HOY DEL 10%

SE UTILIZARON ALGUNOS BARRILLOS DE 3/8" PARA LA CONSTRUCCION DE LOS ZAPATAS EXTERNAS.

OBSERVACIONES: SE REALIZARÁ NUEVA VISITA PARA VERIFICAR AVANCE. EL DIA 18 DE MARZO 9:30 AM.

En constancia de lo anterior firman:

LUIS OSCAR BOSA
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.:
TELEFÓNO:

FIRMA DEL PLAR
ARQ CONTRATISTA.
ANDREA BERNAL

Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Powered by CamScanner

Registro Fotográfico – Visita de Seguimiento – Luis Oscar Bosa









IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE REUNIÓN

Código: FO-MC-08
Versión 3

PROCESO: Subsidio Construcción en Sitio Propio.

DEPENDENCIA: Subgerencia de Desarrollo

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Andrea Bernal
Pilar Arias

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: Seguimiento. de Avance de Obra - Señor Luis Oscar Bossa Garzón

___ Consejo
___ Comité
___ Reunión
___ Otro

ACTA No.		**FECHA**	Marzo 18/2026
LUGAR			

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Pilar Arias.	52622719	Contratista	pilararias2018@gmail.com
	Andrea Bernal.	35478700.	Contratista	andreabernal@iduvichia.gov.co
	Arq. Jeyson Sanchez	—	Subgerente de Desarrollo	jeysonsanchez@iduvichia.gov.co
INVITADOS				

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

SE REALIZA TERCERA VISITA DE SEGUIMIENTO CON APOYO DE ARQ JEYSON, CON EL FIN DE VERIFICAR EL AVANCE DE OBRA DE ACUERDO CON LOS COMPROMISOS EN EL MOMENTO DE ENTREGA DE LOS MATERIALES, SE EVIDENCIA USO VARILLAS EN 8 ZAPATAS AUN NO SE CUENTA CON AVANCE DE ACUERDO CON LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS, EL ARQ JEYSON INFORMA SOBRE LOS COMPROMISOS. NO DISPONER DE MATERIAL POR PARTE DE TERCEROS SE AGENDA NUEVA VISITA PARA EL DIA 6 DE ABRIL A LAS 9:30 AM.

EL NO CUMPLIMIENTO EN LA FECHA INDICADA SE DARA PARA EL RETIRO LEGAMIENTO DE MATERIALES ENTREGADOS.

II. COMPROMISOS

EL COMPROMISO ES REALIZAR UN AVANCE DE OBRA DONDE SE UTILICE EL MATERIAL SIN INCUMPLIMIENTO.

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
USO DE MATERIALES DE ACUERDO	LUIS OSCAR BOSSA GARZON	ABRIL 6/2026
CON LOS COMPROMISOS ESTABLECIDOS		
Y FIRMADOS POR EL BENEFICIARIO		

III. FIRMAS

LuisBosa

ASISTENTE I
Cargo

ASISTENTE II
Cargo

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

ASISTENTE III

ASISTENTE IV

ASISTENTE V

Cargo

ASISTENTE VI

Cargo

ASISTENTE VII

ASISTENTE VIII

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	MARZO 4/2026 RT
UNIDAD SOCIAL	OVALLE CERINZA YOLANDA.
DIRECCIÓN	VEREDA LA BALSA SECTOR LAS JUNTAS
PROYECTO	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO

SE REALIZA VISITA DE CIERRE A LA PROPIETARIA Y BENEFICIARIA DEL SUBSIDIO EN MODALIDAD CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO. SE EVIDENCIA EL USO DE TODOS LOS MATERIALES ENTREGADOS LOS MATERIALES FUERON UTILIZADOS EN VIGAS DE CIMENTACION, EN PLACA, COLUMNAS Y MAMPOSTERIA.

OBSERVACIONES. LA SEÑORA YOLANDA SE ENCUENTRA AGRADECIDA CON LA GESTION REALIZADA

En constancia de lo anterior firman:

Yolanda Ovalle Cerinza.
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.: 35195237
TELEFÓNO: 3118997211

ARQ PILAR ANDREA BERNAL
contratista
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Powered by CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: Marzo 4/2026 Modalidad del subsidio: Const Sitio Propio Nombres y apellidos del / la beneficiario (a): Yolanda Ocalle Cerinza

Tipo de documento: CC Número de documento: 35195237 Teléfono: 3118997211

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa. Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1. Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
2. La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X
3. Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X
4. En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X

5. ¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados).? Si____ Cuál?_____ No X **(Si su respuesta fue NO, por favor seguir en la pregunta 7)**

6. El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si____ No____ ¿Por qué?:_____

7. Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: La entidad esta muy bien, es mas la comunidad estar atento alas redes Sociales, prensa y comunicados

8. Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: la atencion y muy buena aptitud ante todos los usuarios, mil gmil Gracias

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Politica de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Powered by CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CALI

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	MARZO 11/2026	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	OLGA LUCIA GOMEZ BOJACA		
DIRECCIÓN	FAGUA - SECTOR LA VUCANERA.		
PROYECTO	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO.		

SE REALIZA SEGUNDA VISITA DE SEGUIMIENTO DONDE SE EVIDENCIA EL USO DE MATERIALES ENTREGADOS A LA BENEFICIARIA LA SEÑORA OLGA LUCIA GOMEZ BOJACA.
EN ESTA VISITA SE LOGRA EVIDENCIAR LA UTILIZACION DE CEMENTO Y VARILLA EN LA FUNDICION DE PLACA Y VIGAS.

NO CUENTAN CON MAESTRO PARA CONTINUAR, DEBEN COMPRAR MAS MATERIAL.

SE PROGRAMA VISITA PARA ABRIL 8 DE 2026 PARA REALIZAR CIERRE

En constancia de lo anterior firman:

Olga Lucia Gomez Bojaca

NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.:
TELEFÓNO:

Nidia del Pilar
Arq contratista.
Andrea Bernal - Contratista

Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	MARZO 11/2026	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	ISABEL BOJACA DE GOMEZ		
DIRECCIÓN	VEREDA FAGUA - SECTOR LA MACARENA		
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO		

SE REALIZA SEGUNDA VISITA DE SEGUIMIENTO RESPECTO A LA ENTREGA DE MATERIALES DE SUBSIDIO DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO, DONDE SE EVIDENCIA EL USO DE MATERIALES ASÍ: SE UTILIZO LA VARILLA Y PLACA DE CIMENTACIÓN.
LA SEÑORA ISABEL INDICA QUE NO CUENTA EN ESTE MOMENTO CON EL PERSONAL O UN MAESTRO DE OBRA, SIN EMBARGO EL SEÑOR VENDRA PROXIMAMENTE PARA CONTINUAR CON LA EJECUCION DE LA OBRA.

LA SEÑORA ISABEL INDICA QUE ESTA PENDIENTE DE UNA ENTRADA DE DINERO PARA PODER COMPRAR MATERIAL QUE SE REQUIERE PARA TERMINAR PRIMER PISO.

SE PROGRAMA NUEVA VISITA PARA CIERRE EL MIERCOLES 8 DE ABRIL.

En constancia de lo anterior firman:

Isabel Bojacá
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C. 20190793
TELEFÓNO:

Paola del Pilar
Arq contratista.
Andrea Bernal - Contratista
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CALI

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	11-03-2026
RT	
UNIDAD SOCIAL	LINA MARIA ALDANA SUAREZ
DIRECCIÓN	VEREDA LA PAILA - SECTOR RINCON SANTO
PROYECTO	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO.

SE REALIZA SEGUNDA VISITA DE SEGUIMIENTO CON EL FIN DE VERIFICAR EL USO DE LOS MATERIALES, LA OBRA ESTA AVANZANDO, SIN EMBARGO EL TRABAJO SE HACE DE MANERA PARCIAL NO CONSTANTE, NO CUENTAN CON TRABAJADOR FIJO, SE HA HECHO LAS ZAPATAS, PEDESTALE, Y VIGA DE CIMENTACION, ESTAN CONSIGUIENDO ESCOMBRO Y RECEBO PARA LUEGO FUNDIR LA PLACA Y DARLE INICIO A ALAMPOSTERIA.

SE PROGRAMA VISITA PARA EL 2 DE ABRIL.

En constancia de lo anterior firman:

Lina Maria Aldana Suarez
NOMBRE UNIDAD SOCIAL

C.C.:

TELEFÓNO:

Maria del Pilar Arq contratista
Andrea Bernal.
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	11-03-2026 **RT**
UNIDAD SOCIAL	MARTHA CECILIA ALBANA SUAREZ
DIRECCIÓN	LA BALSA - SECTOR RINCON SANTO
PROYECTO	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO.

SE REALIZA SEGUNDA VISITA DE SEGUIMIENTO, DONDE SE EVIDENCIA UN AVANCE RESPECTO AL USO DE MATERIALES ASI: INICIALMENTE ZAPATAS Y PEDESTALES, AMARRE DE VIGA DE CIMENTACION, Y PLACA FUNDIDA, EN ESTE MOMENTO SE ESTA INICIANDO LA MAMPOSTERIA YA SE UTILIZO TODO EL CEMENTO Y MATERIAL DE RIO. PENDIENTE USO DEL BLOQUE Y ARENA DE PEÑA.

SE A RETOMADO UN POCO EL AVANCE DE OBRA TENIENDO EN CUENTA QUE EL SEÑOR QUE HACE EL TRABAJO DEBE CUMPLIR CON OTRAS OBLIGACIONES.

SE PROGRAMA VISITA DE CIERRE PARA 2 DE ABRIL/2026

En constancia de lo anterior firman:

Martha Albana

NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.: 1072645357
TELEFÓNO: 3178509046

POLIZA COL PILARA
ARP contratista

Andrea Bernal.

Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CALI

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	MARZO 4/2026	**RT**	
UNIDAD SOCIAL	CABEZAS MOLINA EDILMA		
DIRECCIÓN	FONDUGTA - SECTOR LA PAZ		
PROYECTO			

SE REALIZA CIERRE A LA ENTREGA DE MATERIALES ENTREGADOS Y SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTES AL SUBSIDIO DE CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO.
SE EVIDENCIA UTILIZACION DEL MATERIAL EN SU TOTALIDAD DISTRIBUIDO EN VIGAS DE AMARRE, COLUMNAS, PLACA DE ENTREPISO Y MAMPOSTERIA.

OBSERVACIONES: LA SEÑORA EDILMA INDICA QUE ESTA AGRADECIDA POR LA GESTION Y COLABORACIÓN POR EL EQUIPO DEL IDUVI

ES UNA AYUDA QUE CAMBIA Y MEJORA LA CALIDAD DE VIDA PARA ELLA Y SU FAMILIA.

En constancia de lo anterior firman:

Edilma Cabezas Molina.
NOMBRE UNIDAD SOCIAL Edilma Cabezas
C.C.: 35.195532
TELEFÓNO: 3128325961

MARIA DEL PILAR
APS - contratista
ANDREA BERNAL
Nombre Completo
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: 4 de mar/2026 Modalidad del subsidio: Construcción sitio propio Nombres y apellidos del / la beneficiario (a): Edilma Cabezas Molina

Tipo de documento: CC Número de documento: 35.195.532 Teléfono: 3128325961

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa.
Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)				X	
La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.				X	X
Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					
En el proceso para la asignación del subsidio, recibi la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X

¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados).? Si___ Cuál?_____ No X

El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si X No___ ¿Por qué?: Por que tengo mas Espacios mejor comodidad ambiente mas familiar mejora mi calidad de vida y la de mi familia

Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: para mi personalmente Un pokito mas de acuerdo en cuanto a los materiales con las empresas contratistas que lleguen mas pronto los materiales ldel otro

Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: las personas que le brindan a la información correspondiente y que siempre estan con disponibilidad para brindar la ayuda correspondiente

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

PROGRAMACION DE VISITAS DE SEGUIMIENTO Y CIERRE - SUBSIDIOS DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO

VISITA #	RADICADO	BENEFICIARIO	TELEFONO	VEREDA	FECHA ENTREGA	FECHA PROGRAMADA VISITA DE SEGUIMIENTO	FECHA VISITA DE SEGUIMIENTO O CIERRE	Reprogramacion	OBSERVACIONES	RESPONSABLE	
1	20255800021052	MARTHA PARRA BERNAL	3202797758	TIQUIZA/CUATRO ESQUINAS	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 24/2026	CIERRE febrero 24/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
2	20255800021552	JOSE GREGORIO PARRA BERNAL	3233277410	TIQUIZA/CUATRO ESQUINAS	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 24/2026	CIERRE febrero 24/2027	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
3	20255800021632	LINA MARIA ALDANA SUAREZ	3043538468	LA BALSA/RINCON SANTO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 25/2026	marzo 11/2026	Visita para cierre 7 de abril	ANDREA BERNAL	
4	20255800021202	MARTHA CECILIA ALDANA SUAREZ	3043538468	LA BALSA/RINCON SANTO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 26/2026	febrero 25/2026	marzo 11/2026	Visita para cierre 7 de abril	ANDREA BERNAL	
5	20255800012422	MARTHA HELENA BOJACA VELANDIA	3118687293	CR 11 N 6-32 NUESTRA SRA DEL ROSARIO	lunes, diciembre 29, 2025	enero 26/2026	febrero 24/2026	CIERRE febrero 24/2027	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	Nota de prensa - si autoriza
6	20255800011152	ISABEL BOJACA DE GOMEZ	3143755332	FAGUA/SECTOR EL COLEGIO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 27/2026	febrero 24/2026	marzo 11/2026	Visita para cierre 8 de abril	ANDREA BERNAL	
7	20255800008452	OLGA LUCIA GOMEZ BOJACA	3142712101	FAGUA/SECTOR EL COLEGIO	viernes, diciembre 26, 2025	enero 27/2026	febrero 24/2026	marzo 11/2026	Visita para cierre 8 de abril	ANDREA BERNAL	
8	20255800017182	GLORIA STELLA PENAGOS CONTRERAS	3118687293	LA BALSA/EL ROSARIO	lunes, diciembre 29, 2025	X	CIERRE enero 27/2026	OK CIERRE	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
9	20255800020752	OLGA MARINA PENAGOS CONTRERAS	3196092334	LA BALSA/EL ROSARIO	lunes, diciembre 29, 2025	X	CIERRE enero 27/2027	OK CIERRE	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
10	20255800021932	EDILMA CABEZAS MOLINA	3128325961	FONQUETA/SECTOR LA PAZ	viernes, diciembre 26, 2025	enero 27/2026	febrero 26/2026	marzo 4/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
11	20255800016452	LUZ ANGELA TENJO	3103067887	CR. 2 N 16A- 17E SAN FRANCISCO	lunes, diciembre 29, 2025	enero 28/2026	febrero 18/2026	marzo 13/2026	Confirmar nueva fecha por motivos de salud	ANDREA BERNAL	
12	20255800021952	MARIA FERNANDA HERNANDEZ MUÑETON	3224347309	LA BALSA /EL JUNCAL - STA MONICA	viernes, diciembre 26, 2025	X	CIERRE enero 29/2026	OK	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
13	20255800011932	YOLANDA OVALLE CERINZA	3118997211	LA BALSA-EL JUNCAL	viernes, diciembre 26, 2025	enero 30/2026	febrero 25/2026	marzo 4/2026	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	
14	20255800021162	JOSE CASIMIRO ROA AREVALO	3125917059	TIQUIZA/CUATRO ESQUINAS	viernes, diciembre 26, 2025	enero 30/2026	CIERRE febrero 17/2026	OK	OK CIERRE	ANDREA BERNAL	Nota de prensa - si autoriza
15	20255800014602	LUIS OSCAR BOSA GARZON	3124769045	LA BALSA/ SECTOR CAOBOS	lunes, diciembre 29, 2025	Visita de Seguimiento febrero 16/2026	Pendiente Cierre	Se efectuo Visita con Ing Estructural - recomendaciones febrero 18	Marzo 5 Acta de visita No. 2 revisar avance y construccion de acuerdo con los planos - tercera Visita con apoyo de Arq. Jeyson marzo 18 - Se agendo nueva	ANDREA BERNAL	

PROCESO:	Programa Subsidios de Mejoramiento y Construcción en Sitio Propio
DEPENDENCIA:	Subgerencia de Desarrollo
RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:	Andrea Bernal
NATURALEZA DE LA REUNIÓN:	Información y orientación a la comunidad Subsidios 2025 - 2026

___ Consejo
___ Comité
_X_ Reunión
___ Otro

ACTA No.		**FECHA**	01 al 18 de marzo de 2026
LUGAR			

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Andrea Bernal	35478700	Contratista	Andrea.bernal@iduvichia.gov.co
INVITADOS				

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

I. DESARROLLO DE TEMAS

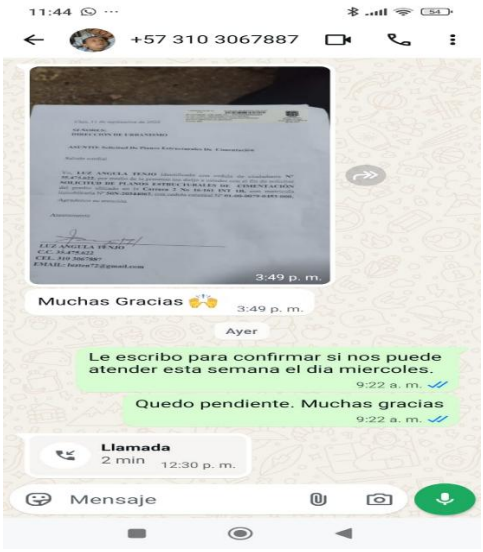
Durante el mes de marzo se brindó acompañamiento integral a los interesados mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp. A través de estas interacciones se proporcionó orientación personalizada sobre la apertura de la convocatoria, con el objetivo de facilitar y viabilizar su postulación para la vigencia 2026. Asimismo, se coordinó la programación de visitas de cierre con los beneficiarios del Subsidio de Construcción en Sitio Propio, garantizando el cumplimiento de los procedimientos establecidos y fortaleciendo el acompañamiento institucional en cada etapa del proceso.

Se atendieron los siguientes mensajes por WhatsApp llamadas:



Sra. Rosalba Quecan: Quien solicita información respecto al Subsidio de Mejoramiento, teniendo en cuenta que radicó oportunamente los documentos, los cuales serán considerados para la postulación en la vigencia 2026. Se le informará acerca de los requisitos con el fin de actualizar la documentación necesaria y/o complementar aquellos soportes que resulten faltantes.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf



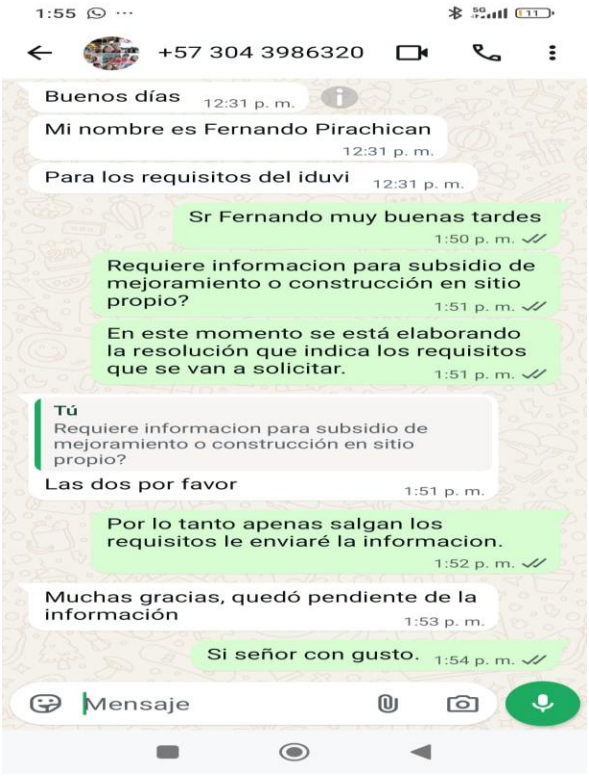
Se estableció comunicación vía WhatsApp con el propósito de coordinar la visita de cierre. No obstante, la señora Luz Ángela Tenjo manifestó que no le es posible atenderla en la fecha inicialmente prevista, debido a compromisos médicos relacionados con su nieta, de quien debe encargarse. En consecuencia, se encuentra pendiente la confirmación de una nueva fecha para llevar a cabo la visita de cierre.





Se estableció contacto, a través de la aplicación WhatsApp, con la señora Olga López, quien solicitó información relacionada con el subsidio de mejoramiento de vivienda correspondiente a la vigencia 2026.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf



Se brindó información sobre el inicio de la convocatoria de subsidios para mejoramiento y construcción en sitio propio, con el fin de que el señor Fernando Pirachicán pueda postularse en la vigencia 2026.

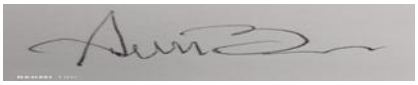
Por otra parte, en la Ventanilla PACO no se registraron consultas durante este mes.

II. COMPROMISOS

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS



ASISTENTE I
Cargo

ASISTENTE II
Cargo

ASISTENTE III

ASISTENTE IV

ASISTENTE V
Cargo

ASISTENTE VI
Cargo

ASISTENTE VII

ASISTENTE VIII

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACION SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RADICADO IDUVI N° 20265800002912 - 20265800005352.

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario <gmerccy19@gmail.com>
Fecha 16/03/2026 13:24

20266000005691_0001.pdf (~310 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000005691
Chía, 16-03-2026

Chía, marzo 9 de 2026

Señora
GLORIA MERCEDES GARATEJO CARDENAS
gmerccy19@gmail.com
Celular: 3163718013
Chía – Cund.

Ref.: **Respuesta a Solicitud de Información Subsidio de mejoramiento de Vivienda Radicado IDUVI No. 20265800002912 - 20265800005352**

En atención a su solicitud, nos permitimos informarle que en los próximos días se expedirá la resolución mediante la cual se establecerán los requisitos, condiciones y procedimientos para acceder al Subsidio de mejoramiento de vivienda y/o construcción en sitio propio.

Le recomendamos estar atenta a la página oficial del Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda – IDUVI (www.iduvichia.gov.co), donde se publicará oportunamente toda la información relacionada con:

- La apertura de la convocatoria.
- Los documentos que deberán radicarse.
- Las fechas y plazos de recepción de solicitudes.
- Los puntos de atención habilitados para el trámite.

Agradecemos su interés en el programa y reiteramos nuestra disposición para acompañarla en el proceso una vez se emita la resolución correspondiente.

Agradecemos su atención.

Cordialmente,

JEYSON HERNANDO SÁNCHEZ ROMERO
Subgerente de Desarollo – IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal – Contratista Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Arq. Jeyson H Sánchez Romero – Subgerente de Desarrollo
Archivar expediente: **SUBSIDIOS 2026**

RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACION PROCESO DE POSTULACION PROGRAMA SUBSIDIO EN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RADICADO N° 20265800003962 - 20265800006402.

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario Sandrasalazar858 <sandrasalazar858@gmail.com>
Fecha 16/03/2026 15:51

20266000005831_0002.pdf (~1.2 MB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000005831
Chía, 16-03-2026

Chía, marzo 10 de 2026

Señores
SANDRA PATRICIA SALAZAR
DAVID EDUARDO BELTRAN MARTINEZ
sandrasalazar858@gmail.com
Celular: 3174239936
Chía – Cund.

Ref.: Respuesta a solicitud información proceso de postulación programa Subsidio en Modalidad Mejoramiento de Vivienda Radicado No. 20265800003962 – 20265800006402.

Cordial saludo,
En atención a la solicitud de referencia, y una vez verificada la documentación aportada mediante radicado No. 20255800021312, de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 16 del 7 de febrero de 2025, artículo séptimo, parágrafo primero —el cual dispone que el proceso de validación del cumplimiento de requisitos incluye el certificado de riesgos del predio, me permito informar lo siguiente:
De acuerdo con el certificado de riesgo del predio identificado con cédula catastral No. 25175010000000194000200000000 y folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20132890, emitido por la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía (DOTP), se estableció que en inicio el predio se encontraba "Ubicado en Zona de Amenaza Alta por Inundación". (Acuerdo 17 de 2000).

No obstante, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Acuerdo 100 de 2016, Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del Municipio de Chía, el cual entró en vigencia mediante Sentencia del 17 de octubre de 2025, se solicitó la actualización del certificado de riesgo con radicado No. 20256200033451. Una vez actualizado por la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, se viabiliza el requisito y se procederá a la actualización de los documentos necesarios, con el fin de dar continuidad a la postulación dentro de la vigencia 2026.

- Anexo: Certificados de Riesgo, concepto inicial y actualizado.

Agradecemos su atención.

Cordialmente,

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente de Desarollo – IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal – Contratista Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Arq. Jeyson H Sánchez Romero – Subgerente de Desarrollo
Archivar expediente: **CARPETA – DAVID EDUARDO BELTRAN MARTINEZ- RADICADO 20255800033962**

Rad 21312

CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN - DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLUSVALÍA

INFORMA QUE

El predio identificado con cédula catastral **25175010000000194000200000000** y matrícula inmobiliaria **050N-20132890** localizado en la zona urbana del municipio de Chía, según lo establecido en el Acuerdo 100 de 2016, Plan de Ordenamiento Territorial Vigente del Municipio de Chía, **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE AMENAZA.**

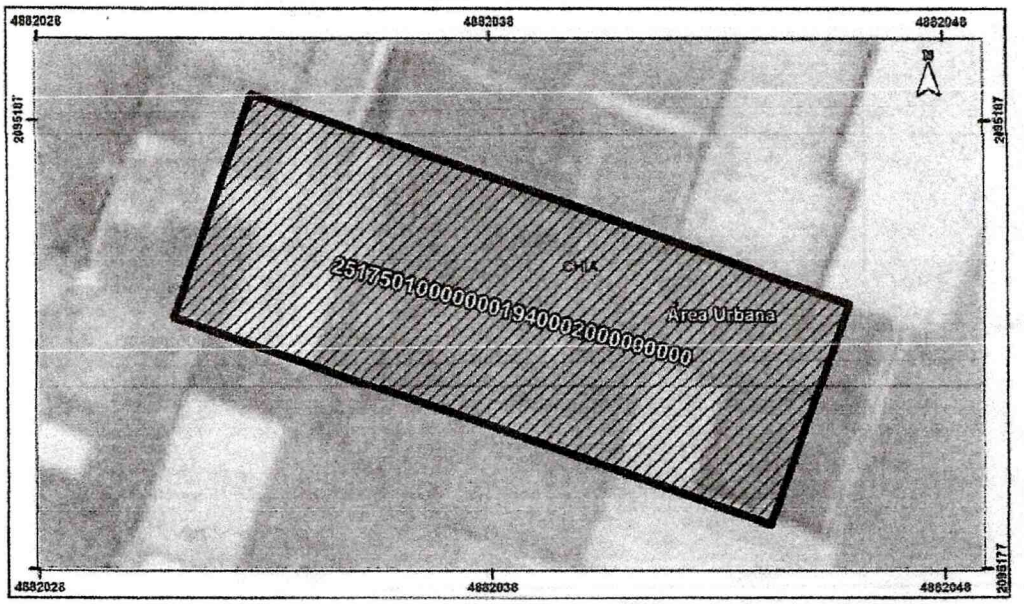


Figura 1. Localización del predio

Se expide según radicado IDUVI 20256200033451, a solicitud del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI, a los 30 días del mes de diciembre del año 2025.

Hernán Darío Forero R

Arq. HERNÁN DARÍO FORERO RAMÍREZ
Director Técnico (E)
Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboró: Saray Castro - Profesional Universitario D.O.T.P.
Aprobó: Arq. Hernán Darío Forero Ramírez - Director Técnico (E) D.O.T.P.

013 (20259999981229) / D.O.T.P. 2692-2025 **Página 1 de 2**

CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN - DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLUSVALÍA

INFORMA QUE

El predio identificado con cédula catastral **25175010000000194000200000000** y matrícula inmobiliaria **050N-20132890** ubicado en la zona urbana del municipio de Chía, según lo establecido en el Acuerdo 17 del 2000 Plan de Ordenamiento Territorial del municipio, se encuentra en **ÁREA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (AVIS)**.

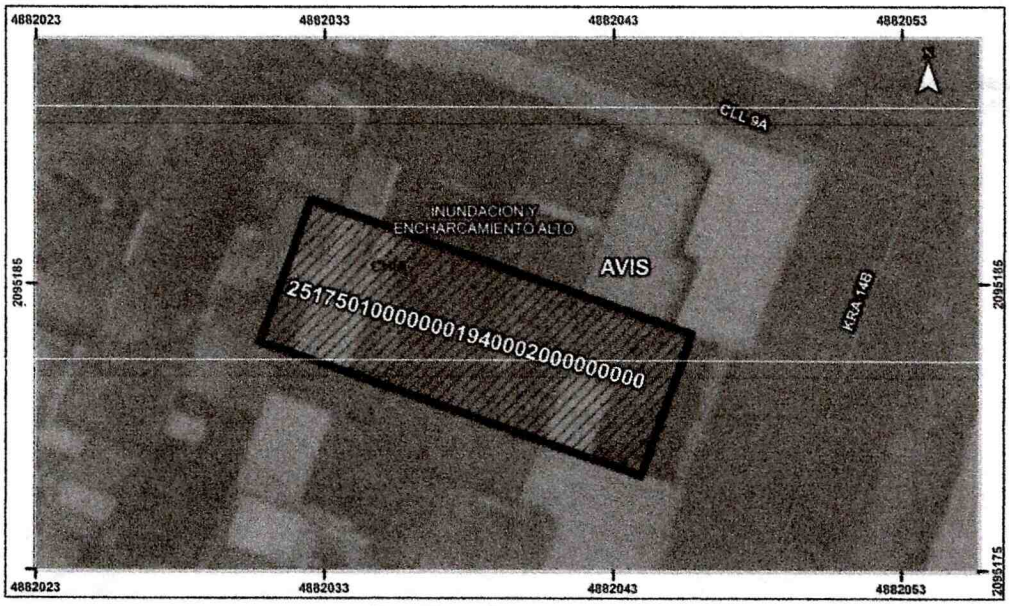


Figura 1. Localización del predio

El predio objeto de consulta de acuerdo con el Plano 1B. Estructura general del territorio a largo plazo – Amenazas naturales del Acuerdo 17 del 2000, Plan de Ordenamiento Territorial Vigente del Municipio de Chía, **SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE AMENAZA ALTA POR INUNDACIÓN**. El predio **NO SE ENCUENTRA** dentro del polígono de la huella de inundación reportada en el año 2011.

En cuanto a lo reportado en el plano 1B en donde se evidencia que el predio presenta amenaza alta por inundación, esta condición debe analizarse e incluirse en un Estudio Detallado de Riesgo, en el marco de lo normado en el artículo 3 y numerales 18 y 21 del artículo 4 de la Ley 1523 de 2012 que contienen el principio de precaución y la definición de prevención y reducción del riesgo, respectivamente. Dicho Estudio detallado de riesgo deberá elaborarse bajo lo establecido en la Sección 3, Subsección 1 y Subsección 2 del Decreto 1077 de 2015 en sus artículos 2.2.2.1.3.1.5, 2.2.2.1.3.2.2.3 y siguientes.

013 (20259999981229) / D.O.T.P. 2692-2025 **Página 2 de 2**

Adicionalmente se certifica que el predio NO se encuentra en zona de ronda de ríos ni quebradas, y tampoco se encuentra en zonas de protección de los recursos naturales de acuerdo con lo establecido en el Acuerdo 17 del 2000.

Se expide a solicitud del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI, a los 28 días del mes de agosto del año 2025.

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Técnico
Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboró: Saray Castro - Profesional Universitario D.O.T.P.
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios - Director Técnico D.O.T.P.

RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACION SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RADICADO IDUVI N° 202658000004452.

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario <ange08daca@gmail.com>
Fecha 16/03/2026 13:39

20266000005701_0001.pdf (~300 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000005701
Chía, 16-03-2026

Chía, marzo 10 de 2026

Señora
ANGIE VARGAS LOPEZ
ange08daca@gmail.com
Chía – Cund.

Ref.: **Respuesta a Solicitud de Información Subsidio de mejoramiento de Vivienda Radicado IDUVI No. 20265800004452**

En atención a su solicitud, nos permitimos informarle que en los próximos días se expedirá la resolución mediante la cual se establecerán los requisitos, condiciones y procedimientos para acceder al Subsidio de mejoramiento de vivienda y/o construcción en sitio propio.

Le recomendamos estar atenta a la página oficial del Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda – IDUVI (www.iduvichia.gov.co), donde se publicará oportunamente toda la información relacionada con:

- La apertura de la convocatoria.
- Los documentos que deberán radicarse.
- Las fechas y plazos de recepción de solicitudes.
- Los puntos de atención habilitados para el trámite.

Agradecemos su interés en el programa y reiteramos nuestra disposición para acompañarla en el proceso una vez se emita la resolución correspondiente.

Agradecemos su atención.

Cordialmente,

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente de Desarrollo – IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal – Contratista Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Arq. Jeyson H Sánchez Romero – Subgerente de Desarrollo
Archivar expediente: **SUBSIDIOS 2026**

RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACION RADICADO IDUVI N°20265800005582.

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario <liliares22@gmail.com>
Fecha 16/03/2026 14:48

20266000005731_0001.pdf (~222 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266000005731
Chía, 16-03-2026

Chía, marzo 10 de 2026

Señora
MARIA LILIANA ARENAS GOMEZ
liliares22@gmail.com
Celular.: 3118243464
Chía – Cund.

Ref.: Respuesta a Solicitud de Información Radicado IDUVI No. 2065800005582

Respetuoso saludo,

En atención a su solicitud, nos permitimos informarle que el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA (IDUVI) no cuenta actualmente con subsidios para la compra de Vivienda de Interés Social, dado que estos no se encuentran contemplados dentro del Plan de Desarrollo Municipal vigente.

Sin embargo, le comunicamos que durante el primer trimestre de cada año se abre la convocatoria para acceder a los Subsidios de Mejoramiento de Vivienda y Construcción en Sitio Propio, dirigidos a las familias que cumplan con los requisitos establecidos.

Para conocer en detalle los requisitos, condiciones y demás información relacionada, lo invitamos cordialmente a consultar nuestra página web oficial: www.iduvichia.gov.co.

Agradecemos su atención.

Cordialmente,

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente de Desarrollo IDUVI

Proyectó: Andrea Bernal – Contratista Subgerencia de Desarrollo IDUVI
Revisó: Jeyson Hernando Sánchez Romero – Subgerente de Desarrollo
Archivar: Carpeta- **COMUNIDAD**

PROCESO: Vivienda y Habitabilidad
DEPENDENCIA: Subgerencia de Desarrollo.
RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Arq. Jeyson Sánchez.
NATURALEZA DE LA REUNIÓN: Subsidios.

___ Consejo
___ Comité
X Reunión
___ Otro

ACTA No.	3	**FECHA**	20 de marzo de 2026.
LUGAR			

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Ver lista de Asistencia.			
INVITADOS				

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

Se inicia reunión a las 9:36am.

Objetivo:

Borrador final de la Resolución de convocatoria 2026.

31 oct 2027. = fecha fin.

Tipos de Subsidios
- Mitigación vulnerabilidad *
- Arrendamiento.
- M

* No quedara textualmente en la Resolución actual pero se tendrá en cuenta en las asignaciones, concepto previo del Área Jurídica.

Las personas que fueron beneficiadas al subsidio de mejoramiento para este año no puedan volver a postularse de acuerdo con la normativa legal vigente excepto que no se haya cubierto en su totalidad las necesidades básicas, éste concepto de necesidad o no dependera del Concepto técnico. (Visita técnica).

- Acta tecnica + Acta Social + Visitas previas se debe Justificar (Arq. solicita. Jeyson) se requiere informe técnico para reasignación por segunda vez, anexar soportes.
  - Arq. Marcela Correa; Ing. Carolina Sánchez; Arq. Pilar Arias

AREAS PRIORIZADAS: cocinas, baños, patio, Habitación adultos mayores, niños. principalmente.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA TRATAMIENTO DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

Desde el componente social se debe tener en cuenta su concepto para el caso de las segundas postulaciones.
- soportes casos de personas en condición de discapacidad

El Arq. Jeyson Informa que este componente quedara al cargo de la profesional Omaira Rojas Espejo principalmente, ya q' la profesional Adriana Martínez estara en gran parte con Adquisición Predial.

- Como uno de los aspectos a tener en cuenta para la presente convocatoria 2026 es el SISBEN: A, B y C (categorías). los demas serían excluyentes.

Carlos Rozo infama que de los 47 posibles rescatados 8 tienen sisben D quedarían automáticamente excluidos.

adicionalmente sugiere que, en las visitas no generar falsas expectativas.

El Arq. Jeyson Sánchez informa:

Asignación del recurso. año 2026

$1.509'000.000 = \underset{CSP}{400'000.000} + \underset{M.}{1190'000.000}$.

Susceptible de cambios.

En presupuestos se manejara con promedios, mantener linea año pasado

Actualmente se esta adelantando el proceso de adquisición de material

Meta 136 = 117 Meta 137 = 22 Año 2026

El Arq. Jeyson explica:

Entrega de material: No será puerta a puerta, se requiere logistica en la bodega. Finca San Carlos punto de Acopio, no todo el material llegara a la finca, ejemplo agregados

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

Se debe adecuar la finca, para determinar acciones prioritarias para el cuidado del material que será acopiado. Del stock se empleará el material para el respectivo mantenimiento junto con un contrato de mano de obra.

Material sobrante (usado) de la plaza y la Casa de la cultura se requiere enviar a la Finca San Carlos. con el fin de dejarlos acopiados, serán llevados con los guardabosques.

El Arq. Jeyson Sanchez solicita a la Ing. Liliana R. oficiar a EMSERCHIA con el fin de conocer el periodo de facturación para anexar los volantes de subsidios a los Recibos de servicios públicos de EMSERCHIA

El Arq. Jeyson Sánchez explica: Las Firmas electronicas, no tienen invalidez bajo ciertos parámetros. se presume la veracidad a menos que exista una reclamación por parte de algún beneficiario sub. 2025.

Con base en la información encontrada y presentada por los contratistas en las carpetas de los beneficiarios subsidios 2025.

Respecto al uso de la tablet, la Arq. Marcela sugiere q' al momento de hacer la visita técnica-social, en el acta social quede autorizado el uso de la firma en la tablet.

Respecto al formato FO-HB-18 Formato de visita técnica para subsidios de mejoramiento y construcción en sitio propio. sera modificado para quedar con el plano, información básica

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA TRATAMIENTO DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

observaciones y demás, este formato será ajustado por la Arq. Marcela Dominguez y la Ing. Andrea Sanchez y lo entregarán a la Ing. Liliana Rojas R. para continuar con el debido proceso.

Respecto a las viviendas q' no son unifamiliares la normativa es clara, en la visitas técnicas-sociales se debe evaluar casos especiales ver el Contexto general el objetivo es ayudar no rechazar. - Soportes -

Visitas de Cierre y Seguimiento:

Meta 136. Cierres 61. en Seguimiento 35. Se proyecta la finalización de los cierres para la segunda semana de abril/2026. — Arq. Marcela.
"Clara Ines Camero" Caso especial dificultad financiera. Mayo/2026 — Sr. Carlos Rozo.
"Constanza Lucia Rodriguez Poveda", dificultad financiera. solo ha nivelado el piso a lo sumo' poñete. el resto esta pendiente.

- Plan de mejora: Durante la socialización visita inicial aclarar y/o explicar el Costo de la mano de obra (dimensionar !).
  * Priorizar áreas y evaluar capacidad economica del hogar para la mano de obra.
  * En el formato de subsidio dejar explícito la mano de obra y que el beneficiario debe recoger el material directamente en el punto de acopio no incluye las personas q' cargan y descargan.

Presupuestos:

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

Construcción CSP = 15.
Mejoramiento = en proceso.
El Arq. Jeyson Sánchez informa que En las carpetas solo debe quedar un presupuesto, el que se entregó a traves de las actas de entrega de material.

Para el caso de justificaciones, sí se requiere la explicación en un segundo presupuesto.

Hay un material que hay en la Finca San Carlos (stock 2025) el cual no es perecedero, se presenta por ello cambios presupuestales por diferencias en precios.
los materiales como bordillos, agregados de años anteriores El IDUVI tomara las decisiones pertinentes para la adecuada destinación del respectivo material.
El Arq. Jeyson solicita a la Ing. Liliana Rojas apoya en la respuesta al oficio a Juridica respecto a los desistimientos el día de hoy..

Certificados de Riesgos del Inmueble.

El equipo de Subsidios entregara el listado de los rescatados a la Ing. Liliana Rojas para emitir oficio a la DOTP el día martes 24 de marzo de 2026 cuyo consolidado lo llevará a cabo la profesional Omaira Rojas Espejo..

Base de datos Subsidios 2026

El Ing. Jonathan Sebastian Gómez Díaz presenta el prototipo

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA TRATAMIENTO DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

del 'portal. _ _ _), el Arq. Jeyson Sánchez expresa el objetivo de la misma es contar con la información en tiempo real y parametrización de variables, mejorando la transparencia.
Tendrá usuarios con su rol respectivo y Admon.

Lugar de archivo digital: Ubicado en servidores públicos IDUVI.

Base de información general (Comp. social) Modulo I.

Observaciones al prototipo
Aumentar a 4 (cuatro) el número de propietarios.
Aumentar a 2 (dos) los contactos telefónicos y su parentesco con el beneficiario

Capacidad económica para mano de obra incluir el transporte para recoger el material en el punto de acopio, Jeretira el % capacidad economico para la mano de obra.

Para evaluación ¿Que tipo de obra solicita? El Arq. Jeyson solicita a la Ing Cardina Sánchez, Arq. Marcela Correa y Arq. Pilar Arias presentar el listado d'tipos obra el dia martes 24 de marzo de 2026

la Ing. Liliana Rojas recomienda revisar el Decreto 433 de 2025 respecto del tema en mención.

* Adicionar al formato las restricciones de radicación de información casilla adicional "Radico de manera completa si o no y en observaciones relacionar información faltante" (Ejemplo: Ver con los formatos de Urbanismo).

Carpeta de postulante incompleta o no, la plataforma del equipo indicarán documentos pendientes.

El Ing. Sebastian recalca incluir la política de tratamiento de datos

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

II. (COMPROMISOS)

los contratistas tendrían el rol administrador

* El Ing. Sebastian requiere la relación de todos los estudios que pasan los postulantes; el Arq. Jeyson Sánchez solicita a la Ing. Liliana Rojas presentar el listado (evaluaciones). – Hoy –.

Finalización comite 12:13.

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS

ASISTENTE I
Cargo

ASISTENTE II
Cargo
Prof universitario.

ASISTENTE III

ASISTENTE IV

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

ASISTENTE V
Omaira Royal.
Cargo
Contratista.

ASISTENTE VI
Andrea Bernal.
Cargo CONTRATISTA

ASISTENTE VII
Jonathan Sebastian Gomez
Contratista

ASISTENTE VIII
MARIA DEL PILAR
Arq contratista

ASISTENTE IX
ARQ. MARCELA CORREA
CONTRATISTA

ASISTENTE X

ASISTENTE XI

ASISTENTE XII

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTA DE ASISTENCIA

Código: FO-MC-07
Versión 3

FECHA	20 de marzo 2026.	TIPO DE REUNIÓN	Presencial
TEMA	Seguimiento subsidios.		
FUNCIONARIO RESPONSABLE O CAPACITADOR			
HORA INICIO	9:34 am.	HORA DE FINALIZACIÓN	

No.	NOMBRE	N°DOCUMENTO	DEPENDENCIA / CARGO	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Jonathan Sebastian Gómez Diaz	1072705094			sebastiang.iduvi@gmail.com	
2	Liliana Rojas Rojas	52156973	Prof. Universitario IDUVI.	3118140109		
3	JOHANNA MARCELA CORREA DOMINGUEZ	1072705580	CONTRATISTA	3215578150	MARCE95NTO@GMAIL.COM	
4	CAROLINA SANCHEZ.	1072702845.	CONTRATISTA.	3224024554	ANDREACAROLINA15@GMAIL.COM	
5	PILAR ARIAS G.	52'622.719	CONTRATISTA	3112397085	plgranos2018@gmail.com	
6	ANDREA VIVIANA BERNAL	35.478.700	CONTRATISTA	3112135331	andrea.bernal@iduvichia.gov.co	
7.	Omaira Rojas F.	52202020	contratista.	3125754078	omairaiduvichia@gmail.com	
8.	Sebastian Gómez D.	1072705094	Contratista	3125352714		
9.	Carlos A. Rozo	3058630	Contratista	3118633774	carlos.rozo@iduvichia.gov.co	

OBSERVACIONES

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

META 136

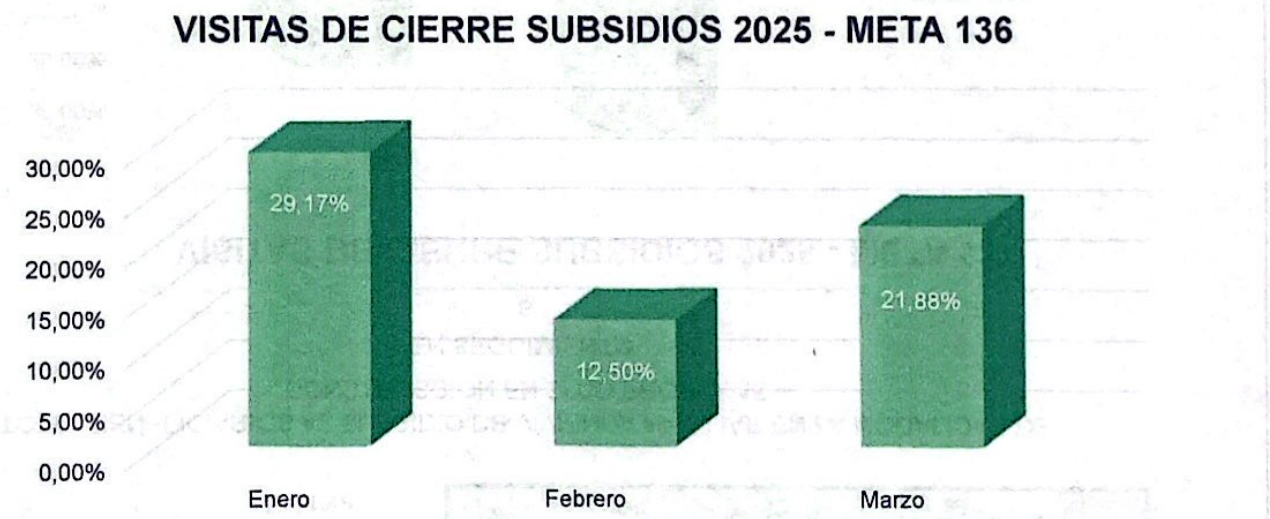
Mes	% de avance	No. De visitas de cierre
Enero	29,17%	28
Febrero	12,50%	12
Marzo	21,88%	21
Subtotal	63,54%	61

TOTAL BENEFICIARIOS AL SUBSIDIO DE VIVIENDA FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO:

96

EN SEGUIMIENTO:

35



2 abril

Scanned with CamScanner

META 137

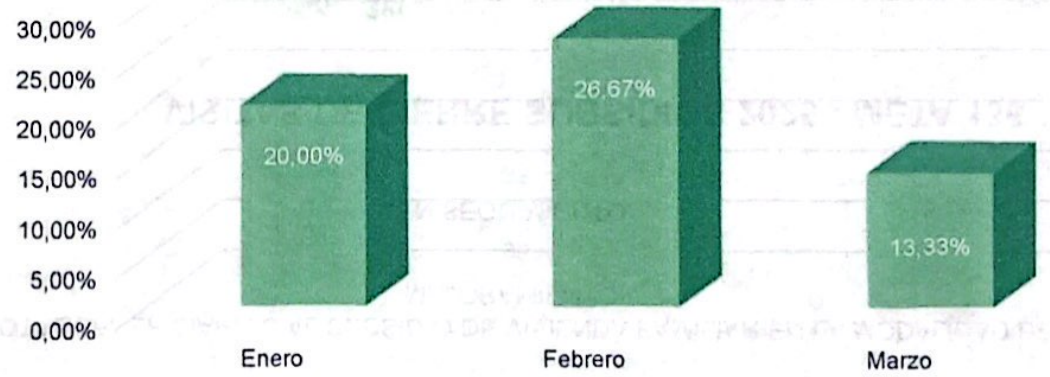
Mes	% de avance	No. De visitas de cierre
Enero	20,00%	3
Febrero	26,67%	4
Marzo	13,33%	2
Subtotal	60,00%	9

TOTAL BENEFICIARIOS AL SUBSIDIO DE VIVIENDA FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO: **15**

EN SEGUIMIENTO:

6

VISITAS DE CIERRE SUBSIDIOS 2025 - META 137



Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CALI

FORMATO ÚNICO DE INVENTARIO DOCUMENTAL

Código: FO-GD-01
Versión 2

Oficina productora:	AREA DE VIVIENDA Y HABITAT
Entidad productora	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL - IDUVI
Objeto del inventario:	Inventario documental con corte al 31 de diciembre de 2025
Numero de entrega :	9

No. de Orden	Serie / Subserie	Nombre de la serie / Subserie	Asunto - Nombre Unidad Documental	Fechas Extremas		Unidad de conservación				No. de folio	Soporte	Ubicación Topográfica	Documento Electrónico		Frecuencia de consulta	Observaciones
				Inicial	Final	Caja	Carpeta	Tomo	Otro				Cantidad	Tamaño		
1	602056117	SUBSIDIOS RECHAZADOS 2025	S. RECHAZADO 2025 - ABRIL CASTILLO MARIA DEL CARMEN CC 20983337	7/31/2025	26/12/2025	586	10	1 de 1		30	FÍSICO	ARCHIVO IDUVI			Año	

Entregado por:	LILIANA ROJAS - ANDREA BERNAL	Recibido por:	JUAN GUILLERMO LÓPEZ ROA
Cargo:	PROFESIONAL UNIVERSITARIO - CONTRATISTA	Cargo:	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Firma:		Firma:	
Fecha:	17 DE MARZO DE 2026	Fecha:	17 DE MARZO DE 2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 56

CÓDIGO SUBSERIE 117

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE PARRA BERNAL MARTHA LILIANA

No. de Hoja 2 **de** 2

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	CERTIFICADO DE RIESGO DOTP	9/09/2025	37	37	1	Andrea Bernal	
2	VISITA TECNICA	12/09/2025	38	38	1	Andrea Bernal	
3	VISITA SOCIAL	12/09/2025	39	39	1	Andrea Bernal	
4	FORMATO DE CALIFICACION	29/10/2025	40	40	1	Andrea Bernal	
5	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	41	43	3	Andrea Bernal	
6	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	44	45	2	Andrea Bernal	
7	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	46	46	1	Andrea Bernal	
8	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	47	47	1	Andrea Bernal	
9	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	48	48	1	Andrea Bernal	
10	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	49	49	1	Andrea Bernal	
11	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	50	50	1	Andrea Bernal	
12	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	51	52	2	Andrea Bernal	
13	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	53	53	1	Andrea Bernal	
14	REGISTRO FOTOGRAFICO	26/01/2026	54	54	1	Andrea Bernal	
15	ACTA DE VISITA DE CIERRE	24/02/2026	55	55	1	Andrea Bernal	
16	ENCUESTA PERCEPCION Y SATISFACCION	24/02/2026	56	56	1	Andrea Bernal	
17	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIO Y CIERRE	24/02/2026	57	57	1	Andrea Bernal	
18							
19							
20							
21							
22							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente:

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE PARRA BERNAL JOSE GREGORIO

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
23	PLANOS DEMOLICION Y CERRAMMIENTO	30/07/2025	48	55	8	Andrea Bernal	
24	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	56	56	1	Andrea Bernal	
25	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	57	59	3	Andrea Bernal	
26	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	60	61	2	Andrea Bernal	
27	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	62	62	1	Andrea Bernal	
28	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	63	63	1	Andrea Bernal	
29	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	64	64	1	Andrea Bernal	
30	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	65	65	1	Andrea Bernal	
31	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	66	66	1	Andrea Bernal	
32	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	67	68	2	Andrea Bernal	
33	PRESUPUESTO DE OBRA (AJUSTE)	26/12/2025	69	69	1	Andrea Bernal	
34	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	70	70	1	Andrea Bernal	
35	REGISTRO FOTOGRAFICO	26/01/2026	71	71	1	Andrea Bernal	
36	ACTA DE VISITA DE CIERRE	24/02/2026	72	72	1	Andrea Bernal	
37	ENCUESTA PERCEPCION Y SATISFACCION	24/02/2026	73	73	1	Andrea Bernal	
38	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIO Y CIERRE	24/02/2026	74	74	1	Andrea Bernal	
39							
40							
41							
42							
43							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente:

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE BOJACA VELANDIA MARTHA ELENA

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
31	COPIA TARJETA IDENTIDAD JHON SEBASTIÁN BOJACA BELTRÁN	15/05/2025	41	41	1	Andrea Bernal	
32	COPIA IMPUESTO PREDIAL 2025	N/A	42	42	1	Andrea Bernal	
33	CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS	11/06/2025	43	43	1	Andrea Bernal	
34	ESTUDIO DE TÍTULOS	26/06/2025	44	45	2	Andrea Bernal	
35	RESPUESTA RADICADO 12422	26/05/2025	46	48	2	Andrea Bernal	
36	FOTOCOPIA T.I. JHON SEBASTIÁN	26/05/2025	49	49	1	Andrea Bernal	
37	VISITA SOCIAL	8/07/2025	50	50	1	Andrea Bernal	
38	DECLARACIÓN EXTRAJUICIO LABORAL MARTHA ELENA BOJACA	11/07/2025	51	51	1	Andrea Bernal	
39	CERTIFICACION LABORAL JHON F BOJACA	11/07/2025	52	52	1	Andrea Bernal	
40	FACTURA EMSERCHIA	22/05/2025	52	53	1	Andrea Bernal	
41	FORMATO VISITA TECNICA	8/07/2025	54	56	3	Andrea Bernal	
42	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	57	57	1	Andrea Bernal	
43	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	58	60	3	Andrea Bernal	
44	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	61	61	1	Andrea Bernal	
45	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	62	62	1	Andrea Bernal	
46	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	63	63	1	Andrea Bernal	
47	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	64	64	1	Andrea Bernal	
48	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	65	65	1	Andrea Bernal	
49	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	66	66	1	Andrea Bernal	
50	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	67	69	3	Andrea Bernal	
51	PRESUPUESTO DE OBRA (AJUSTE)	26/12/2025	70	70	1	Andrea Bernal	
52	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	71	71	1	Andrea Bernal	
53	REGISTRO FOTOGRAFICO DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	72	72	1	Andrea Bernal	
54	ACTA DE CIERRE	24/02/2026	73	73	1	Andrea Bernal	
55	ENCUESTA DE PERCEPCION Y SATISFACCION DE SUBSIDIOS FAMILIARES	24/02/2026	74	74	1	Andrea Bernal	
56	REGISTRO FOTOGRAFICO DE CIERRE	24/02/2026	75	75	1	Andrea Bernal	
57							
58							
59							
60							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente:

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE CABEZAS MOLINA EDILMA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMATO SOLICITUD DE SUBSIDIOS RAD 20245800021932	31/07/2024	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA DE DOCUMENTOS DE IDENTIDAD INTEGRANTES DEL HOGAR	31/07/2024	2	4	4	Andrea Bernal	
3	ESCRITURA PÚBLICA # 273	15/02/2019	5	20	15	Andrea Bernal	
4	CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	4/12/2024	21	21	1	Andrea Bernal	
5	PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL 2024 - 2025	30/09/2025	22	23	2	Andrea Bernal	
6	CERTIFICADO SISBEN	26/07/2025	24	25	2	Andrea Bernal	
7	CERTIFICADO DE INGRESOS	30/07/2025	26	28	3	Andrea Bernal	
8	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	30/07/2025	29	29	1	Andrea Bernal	
9	COPIA RECIBO DE EMSERCHIA	27/05/2025	30	30	1	Andrea Bernal	
10	VISITA TECNICA	18/09/2025	31	32	2	Andrea Bernal	
11	VISITA SOCIAL	18/09/2025	33	33	1	Andrea Bernal	
12	RECONOCIMIENTO Y LICENCIA CONSTRUCCION AMPLIACION	22/09/2025	34	35	2	Andrea Bernal	
13	PLANOS APROBADOS RAD 20255800027582	23/09/2025	36	38	3	Andrea Bernal	
14	CERTIFICADO DE RIESGO - DOTP	23/09/2025	39	39	1	Andrea Bernal	
15	OFICIO REMISION DE CARPETAS	23/09/2025	40	40	1	Andrea Bernal	
16	ESTUDIO DE TITULOS RAD 20253000027561	22/10/2025	41	49	9	Andrea Bernal	
17	FORMATO DE CALIFICACION PARA SUBSIDIO	27/10/2025	50	50	1	Andrea Bernal	
18	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	10/11/2025	51	53	3	Andrea Bernal	
19	COMPROMISO PERMANENCIA	10/11/2025	54	55	2	Andrea Bernal	
20	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	10/11/2025	56	56	1	Andrea Bernal	
21	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	10/11/2025	57	57	1	Andrea Bernal	
22	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	10/11/2025	58	58	1	Andrea Bernal	
23	PRESUPUESTO DE OBRA	10/11/2025	59	59	1	Andrea Bernal	
24	NOTIFICACION PERSONAL	10/11/2025	60	60	1	Andrea Bernal	
25	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	61	63	3	Andrea Bernal	
26	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	27/01/2026	64	64	1	Andrea Bernal	
27	REGISTRO FOTOGRAFICO	27/01/2026	65	65	1	Andrea Bernal	
28	ACTA DE CIERRE	4/03/2026	66	66	1	Andrea Bernal	
29	ENCUESTA DE PERCEPCIÓN Y SATISFACCIÓN SUBSIDIOS	4/03/2026	67	67	1	Andrea Bernal	
30	REGISTRO FOTOGRAFICO	4/03/2026	68	68	1	Andrea Bernal	

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 20/03/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE PENAGOS CONTRERAS GLORIA STELLA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800017182	6/06/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA SRA. PENAGOS CONTRERAS GLORIA STELLA	6/06/2025	2	2	1	Andrea Bernal	
3	ESCRITURA PÚBLICA Nº 2.546	30/09/2019	3	9	7	Andrea Bernal	
4	CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	27/06/2025	10	10	1	Andrea Bernal	
5	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y PLANOS	19/12/2024	11	14	4	Andrea Bernal	
6	COPIA RECIBO DE PAGO IMPUESTO PREDIAL AÑO 2025	30/09/2025	15	15	1	Andrea Bernal	
7	COPIA CERTIFICADO DE RESIDENCIA	12/06/2026	16	16	1	Andrea Bernal	
8	COPIA CONSULTA INSCRIPCIÓN SISBEN	27/06/2025	17	17	1	Andrea Bernal	
9	CERTIFICADO DE PENSIÓN	5/06/2025	18	19	2	Andrea Bernal	
10	RPTA RADICADO 17182	10/07/2025	20	21	2	Andrea Bernal	
11	CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS	3/07/2025	22	22	1	Andrea Bernal	
12	ESTUDIO DE TITULOS	27/08/2025	23	24	2	Andrea Bernal	
13	VISITA TÉCNICA	4/09/2028	25	27	3	Andrea Bernal	
14	ACTA VISITA SOCIAL	4/09/2025	28	28	1	Andrea Bernal	
15	FORMATO CALIFICACIÓN PARA SUBSIDIOS	27/10/2025	29	29	1	Andrea Bernal	
16	ACTA DE REUNION - ENTREGA DE SUBSIDIO	7/11/2025	30	32	3	Andrea Bernal	
17	COMPROMISO PERMANENCIA	7/11/2025	33	33	1	Andrea Bernal	
18	COMPROMISO SUFICIENCIA DE RECURSOS	7/01/2025	34	34	1	Andrea Bernal	
19	ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA	7/11/2025	35	35	1	Andrea Bernal	
20	COMPROMISO DE BUEN USO Y UTILIZACION	7/11/2025	36	36	1	Andrea Bernal	
21	PRESUPUESTO DE OBRA	7/11/2025	37	37	1	Andrea Bernal	
22	NOTIFICACION PERSONAL	7/11/2025	38	38	1	Andrea Bernal	
23	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	29/12/2025	39	41	3	Andrea Bernal	
24	ACTA DE VISITA - SEGUIMIENTO	27/01/2026	42	42	1	Andrea Bernal	
25	ACTA DE REUNION - VERIFICACION USO DE MATERIALES Y CIERRE	29/01/2026	43	45	3	Andrea Bernal	
26	ENCUESTA DE PERCEPCIÓN Y SATISFACCIÓN SUBSIDIOS	29/01/2026	46	46	1	Andrea Bernal	
27	REGSITRO FOTOGRAFICO ANTES Y CIERRE	29/01/2026				Andrea Bernal	
28						Andrea Bernal	
29						Andrea Bernal	
30						Andrea Bernal	

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 20/03/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE PENAGOS CONTRERAS OLGA MARINA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800020752	24/07/2025	1	2	2	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA DE DOCUMENTOS DE IDENTIDAD DE LOS INTEGRANTES DEL HOGAR	29/07/2025	3	4	2	Andrea Bernal	
3	ESCRITURA PÚBLICA Nº 2546	30/09/2019	5	11	7	Andrea Bernal	
4	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	29/01/2025	12	13	2	Andrea Bernal	
5	CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD	24/07/2025	14	14	1	Andrea Bernal	
6	FACTURA IMPUESTO PREDIAL 2025	30/09/2025	15	15	1	Andrea Bernal	
7	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	12/06/2025	16	16	1	Andrea Bernal	
8	CERTIFICADO DE INGRESOS IDAMIN TORRES PENAGOS	27/07/2025	17	17	1	Andrea Bernal	
9	DECLARACIÓN EXTRAJUICIO DE OLGA MARINA PENAGOS	15/07/2025	18	18	1	Andrea Bernal	
10	COPIA RECIBO DE EMSERCHÍA	28/03/2025	19	19	1	Andrea Bernal	
11	CONSULTA SISBEN	24/07/2025	20	20	1	Andrea Bernal	
12	RESPUESTA RADICADO 20752	30/07/2015	21	22	2	Andrea Bernal	
13	CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIO D.O.T.P	28/08/2025	23	23	1	Andrea Bernal	
14	ACTA DE VISITA SOCIAL	8/09/2025	24	24	1	Andrea Bernal	
15	ACTA VISITA TÉCNICA	8/09/2025	25	26	2	Andrea Bernal	
16	ESTUDIO DE TITULOS	9/09/2025	27	28	2	Andrea Bernal	
17	FORMATO CALIFICACIÓN	23/12/2025	29	29	1	Andrea Bernal	
18	ACTA REUNIÓN S. ASIGNACION SUBSIDIO Y PRESUPUESTO	23/12/2025	30	39	10	Andrea Bernal	
19	ACTA RECIBO DE MATERIALES	29/12/2025	40	42	3	Andrea Bernal	
20	PRESUPUESTO (AJUSTADO)	29/12/2025	43	43	1	Andrea Bernal	
21	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	27/01/2026	44	44	1	Andrea Bernal	
22	ACTA DE REUNION VERIFICACION USO DE MATERIALES Y CIERRE	29/01/2026	45	47	3	Andrea Bernal	
23	ENCUESTA DE PERCEPCIÓN Y SATISFACCIÓN SUBSIDIOS	29/01/2026	48	48	1	Andrea Bernal	
24	REGISTRO FOTOGRAFICO - INICIO Y CIERRE	29/01/2026	49	49	1	Andrea Bernal	
25							
26							
27							
28							
29							
30							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 24/03/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE HERNANDEZ MUÑETON MARIA FERNANDA

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD RAD 20255800021952	31/07/2025	1	2	2	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA CÉDULA DE MARÍA FERNANDA HERNÁNDEZ MUÑETON	31/07/2025	3	3	1	Andrea Bernal	
3	FOTOCOPIA REGISTRO CIVIL DE TOMÁS EMILIO PINEDA HERNÁNDEZ	31/07/2025	4	4	1	Andrea Bernal	
4	ESCRITURA 720	29/01/2025	5	13	9	Andrea Bernal	
5	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN 2022376	20/12/2022	14	15	2	Andrea Bernal	
6	PAZ Y SALVO PREDIAL 2025	31/07/2025	16	16	1	Andrea Bernal	
7	RECIBO IMPUESTO PREDIAL 2025	31/07/2025	16	17	2	Andrea Bernal	
8	SISBEN	31/07/2025	18	18	1	Andrea Bernal	
9	CONTRATO DE TRABAJO	15/07/2025	19	21	3	Andrea Bernal	
10	DECLARACIÓN EXTRAJUICIO MADRE CABEZA DE HOGAR	31/07/2025	22	22	1	Andrea Bernal	
11	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	31/07/2025	23	23	1	Andrea Bernal	
12	RECIBO ACUEDUCTO - EMSERCHIA	27/05/2025	24	24	1	Andrea Bernal	
13	PLANOS	31/07/2025	25	27	3	Andrea Bernal	
14	RTA ROAD. 19631	8/09/2025	28	29	2	Andrea Bernal	
15	CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIO - DOTP	8/09/2025	30	30	1	Andrea Bernal	
16	VISITA TÉCNICA - SOCIAL	5/09/2025	31	33	3	Andrea Bernal	
17	CONSULTA VUR - VENTANILLA UNICA DE REGISTRO	10/09/2025	34	34	1	Andrea Bernal	
18	ESTUDIO DE TITULOS	10/09/2025	35	36	2	Andrea Bernal	
19	FORMATO DE CALIFICACIÓN PARA SUBSIDIOS	29/10/2025	37	37	10	Andrea Bernal	
20	ACTA DE REUNION ENTREGA DE SUBSIDIO	10/11/2025	38	46	8	Andrea Bernal	
21	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	47	48	2	Andrea Bernal	
22	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	29/01/2026	49	49	1	Andrea Bernal	
23	ENCUESTA DE PERCEPCION Y SATISFACCION SUBSIDIOS	29/01/2026	50	50	1	Andrea Bernal	
24	REGISTRO FOTOGRAFICO VISITA INICIAL Y CIERRE	29/01/2026	48	48	1	Andrea Bernal	
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 24/03/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE ROA AREVALO JOSE CASIMIRO

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800021162	28/07/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA DE DOCUMENTOS DE IDENTIDAD DE LOS INTEGRANTES DEL HOGAR	28/07/2025	2	5	4	Andrea Bernal	
3	AUTORIZACION DE POSTULACION	28/07/2026	6	6	1	Andrea Bernal	
4	ESCRITURA PÚBLICA Nº 1.303	15/11/2007	7	23	16	Andrea Bernal	
5	FACTURA IMPUESTO PREDIAL 2025	30/06/2025	24	24	1	Andrea Bernal	
6	COPIA CONSULTA INSCRIPCIÓN SISBEN	28/07/2025	25	25	1	Andrea Bernal	
7	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	17/03/2025	26	26	1	Andrea Bernal	
8	CONSTANCIA DE INGRESOS Y EGRESOS	28/07/2025	27	27	1	Andrea Bernal	
9	COPIA FACTURA DE EMSERCHIA	26/04/2024	28	28	1	Andrea Bernal	
10	CERT. DISCAPACIDAD	4/08/2025	29	29	1	Andrea Bernal	
11	RPTA. RADICADO 21162	28/07/2025	30	31	2	Andrea Bernal	
12	CERTIFICADO DE RIESGO ODE PREDIO . D.O.T.P	28/08/2025	32	32	1	Andrea Bernal	
13	CONSULTA - VUR	10/09/2025	33	35	3	Andrea Bernal	
14	ESTUDIO DE TÍTULOS	10/09/2025	36	37	2	Andrea Bernal	
15	VISITA TÉCNICA-SOCIAL	12/09/2025	38	40	3	Andrea Bernal	
16	CERT. LABORAL ANEXO: CERT. TRADICIÓN Y LIBERTAD ESCRITURA 166A	15/09/2025	39	51	11	Andrea Bernal	
17	LICENCIA DE CONSTRUCCION Y PLANOS	2/10/2025	52	55	4	Andrea Bernal	
18	ESTUDIO DE TÍTULOS	23/10/2025	56	57	2	Andrea Bernal	
19	FORMATO DE CALIFICACIÓN PARA SUBSIDIOS	27/10/2025	58	58	1	Andrea Bernal	
20	ACTA DE REUNION ENTREGA DE SUBSIDIO	10/11/2025	59	68	10	Andrea Bernal	
21	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	69	71	3	Andrea Bernal	
22	PRESUPUESTO DE OBRA	26/12/2026	72	73	2	Andrea Bernal	
23	REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE MATERIALES	23/02/2026	74	74	1	Andrea Bernal	
24	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	30/01/2026	75	75	1	Andrea Bernal	
25	REGISTRO FOTOGRAFICO DE SEGUIMIENTO	30/01/2026	76	76	1	Andrea Bernal	
26	ACTA DE VISITA DE CIERRE	17/02/2026	77	77	1	Andrea Bernal	
27	ENCUESTA DE PERCEPCION Y SATISFACCION SUBSIDIOS	29/01/2026	78	78	1	Andrea Bernal	
28	REGISTRO FOTOGRAFICO VISITA INICIAL Y CIERRE	29/01/2026	79	79	1	Andrea Bernal	
29							
30							
31							
32							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 24/03/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 114

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE OVALLE CERINZA YOLANDA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800011932	12/05/2025	1	1	1	Andrea Bernal	
2	FOTOCOPIA CÉDULA DE YOLANDA OVALLE CERINZA	12/05/2025	2	2	1	Andrea Bernal	
3	FOTOCOPIA CÉDULA DE JUAN GREGORIO CANTOR PINZÓN	12/05/2025	3	3	1	Andrea Bernal	
4	FOTOCOPIA ESCRITURA 3422	29/10/2022	4	37	34	Andrea Bernal	
5	CERTIFICACIÓN SISBEN	13/02/2025	38	38	1	Andrea Bernal	
6	PAZ Y SALVO PREDIAL	31/07/2024	39	39	1	Andrea Bernal	
7	RECIBO PREDIAL 2024	27/03/2024	40	40	1	Andrea Bernal	
8	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	18/01/2025	41	42	2	Andrea Bernal	
9	CERTIFICADO DE TRADICIÓN	9/06/2025	43	44	2	Andrea Bernal	
10	CERTIFICACIÓN DE RESIDENCIA	19/05/2025	45	45	1	Andrea Bernal	
11	CERTIFICACIÓN LABORAL YOLANDA OVALLE CERINZA	21/05/2025	46	48	3	Andrea Bernal	
12	DECLARACIÓN EXTRAJUICIO JUAN GREGORIO CANTOR PINZÓN	20/05/2025	49	49	1	Andrea Bernal	
13	FOTOCOPIA RECIBO DEL ACUEDUCTO- EMSERCHIA	28/03/2025	50	50	1	Andrea Bernal	
14	PLANOS	16/01/2025	51	57	7	Andrea Bernal	
15	COPIA IMPUESTO PREDIAL AÑO 2025	12/06/2025	58	58	1	Andrea Bernal	
16	RESPUESTA AL RADICADO 11932	23/06/2025	59	60	2	Andrea Bernal	
17	CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIO - D.O.T.	10/12/2015	61	62	2	Andrea Bernal	
18	ESTUDIO DE TÍTULOS	10/12/2025	63	64	2	Andrea Bernal	
19	COMUNICACIÓN IGAC - CAMBIO DE PROPIETARIO	16/10/2025	65	66	2	Andrea Bernal	
20	CONSULTA VUR - 50N-20910861	10/09/2026	67	68	2	Andrea Bernal	
21	VISITA TECNICA Y SOCIAL	7/10/2026	69	71	3	Andrea Bernal	
22	FORMATO DE CALIFICACIÓN PARA SUBSIDIOS	27/10/2025	72	72	1	Andrea Bernal	
23	ACTA DE REUNION ENTREGA DE SUBSIDIO	10/11/2025	73	81	9	Andrea Bernal	
24	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	26/12/2025	82	83	2	Andrea Bernal	
25	PRESUPUESTO DE OBRA	26/12/2026	84	84	1	Andrea Bernal	
26	ACTA DE VISITA DE SEGUIMIENTO	30/01/2026	85	85	1	Andrea Bernal	
27	REGISTRO FOTOGRAFICO DE SEGUIMIENTO	30/01/2026	86	86	1	Andrea Bernal	
28	ACTA DE VISITA DE CIERRE	17/02/2026	87	87	1	Andrea Bernal	
29	ENCUESTA DE PERCEPCION Y SATISFACCION SUBSIDIOS	29/01/2026	88	88	1	Andrea Bernal	
30	REGISTRO FOTOGRAFICO VISITA INICIAL Y CIERRE	29/01/2026	89	89	1	Andrea Bernal	
31							

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: Andrea Bernal

Fecha de entrega del Expediente: 26/03/2026