ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS

Estados financieros

31 de diciembre 2025

Contenido

Certificación de Representante legal y contador 2
Dictamen revisor fiscal 3
Estado de situación Financiera 6
Estado de Resultados 7
Estado de cambios en el Patrimonio 8
Estado de Flujo de Efectivo 9
1. Entidad reportante 10
2. Bases de Preparación y Presentación 10
2.1 Declaración de cumplimiento 10
2.2 Base de contabilización 10
2.3 Negocio en marcha 10
2.4 Bases de medición 11
2.5 Moneda funcional y de presentación 11
2.6 Conversión de la moneda extranjera. 11
2.7 Frecuencia de información e información comparativa 11
2.8 Información sobre juicios y estimaciones. 11
2.9 Clasificación de activos y pasivos corriente y no corriente 12
3. Políticas contables significativas 12
3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo 12
3.2 Instrumentos financieros 12
3.3 Propiedad planta y equipo 13
3.4 Activos intangibles 14
3.5 Obligaciones financieras 14
3.6 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar 14
3.7 Beneficios a empleados 14
3.8 Beneficios de corto plazo 14
3.9 Capital suscrito y pagado 14
3.10 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias 15
3.11 Prestación de servicios 15
3.12 Reconocimiento de costos y gastos 15
3.13 Impuesto a la renta 15
3.14 Otros impuestos 15
4. Efectivo y equivalentes al efectivo 15
5. Inversiones en asociadas y negocios conjuntos 15
6. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar 16
7. Activos no financieros 16
8. Activos por impuestos corrientes 16
9. Inventario 17
10. Propiedades planta y equipo 17
11. Pasivos Financieros 17
12. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 17
13. Pasivos por impuestos corrientes 18
14. Obligaciones laborales 18
15. Cuentas en participación conjunta 18
16. Patrimonio 18
17. Ingresos 19
18. Costo de ventas 19
19. Gastos de administración 20
20. Ingresos financieros 21
21. Gastos financieros 21
22. Intereses 21
23. Otros gastos 21
24. Gastos por impuestos 22
25. Hechos posteriores 22
26. Aprobación de estados financieros 22

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Nosotros el Representante legal y Contador Público de ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS con Nit 901.030.391-1

Certificamos:

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los siguientes Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado Integral de Resultados, Estado de cambio en el patrimonio y Estado de flujo de Efectivo, junto con las notas explicativas con corte a 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con la normatividad legal aplicable como son entre otras la Ley 222 de 1995 y el marco técnico aplicable de NIIF para pymes de las compañías clasificadas en el Grupo 2 de acuerdo a la Ley 1314 del 2009 por lo cual se regulan los Principios y Normas de Contabilidad e Información Financiera y de Aseguramiento de Información Aceptados en Colombia.

- Que los hechos económicos que afectan la compañía han sido correctamente clasificados, descritos y revelados y están contenidos en las notas a los Estados Financieros con corte al 31 de diciembre de 2025, por lo que se certifica que las cifras incluidas son fielmente tomadas de los registros contables y están debidamente soportados.

-Que los demás hechos económicos realizados, fueron reconocidos en su integridad bajo las normas internacionales de información financiera aplicables para el Grupo 2 en cumplimiento del Decreto 3022 de 2013 y los Decretos 2420 y 2496 de 2015.

-No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan afectar la situación económica de la compañía.

Se expide la presente certificación en Valle del Guamuez a los 14 días del mes de marzo de 2026, en cumplimiento al artículo 37 de la Ley 222 de 1995.

Cordialmente,

Luisa Fernanda Flórez Márquez
Representante legal

Helmer Nicolas Arteaga
Contador
TP 199911-T

Valle del Guamuez, 14 de marzo de 2026.

A los miembros de la Asamblea General de ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS.

Dictamen del revisor fiscal

Opinión favorable

He auditado los estados financieros separados de ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
En mi opinión, los estados financieros adjuntos de la Entidad han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con el anexo N° 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con el anexo N° 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Auditoria – NIA y las Normas de Aseguramiento ISAE 3000. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros de mi informe.
Soy independiente de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoría de los estados financieros de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el anexo N° 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y he cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión favorable.

Otros asuntos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2024 se presentan exclusivamente para fines de comparación, fueron auditados por mí y en mi informe de fecha 14 de marzo de 2026.

Responsabilidad de la administración y del gobierno corporativo de la Asociación en relación con los estados financieros.

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas

contables apropiadas, así como establecer los estimados contables razonables en las circunstancias.
La administración es también responsable por evaluar la capacidad de la Asociación para continuar como empresa en funcionamiento, de revelar, según sea aplicable, asuntos relacionados con la continuidad de la misma y de usar la base contable de empresa en funcionamiento a menos que la administración pretenda liquidar o cesar sus operaciones.
Los encargados del gobierno corporativo son responsables por la supervisión del proceso de reportes de información financiera de la asociación.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

Mi responsabilidad es obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros, están libres de errores de importancia material bien sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. Una seguridad razonable no es una garantía de que una auditoría efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Colombia siempre detectará un error material, cuando este exista.
Los errores son considerados materiales si, individualmente o en agregado, podría razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas de los usuarios. Como parte del proceso de auditoría efectuado de acuerdo con las Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas en Colombia:
- Use mi juicio y el escepticismo profesional durante la auditoría. Página 3 de 4 –
Identifique y evalué los riesgos de error material por fraude o error en los estados financieros y diseñe y realice procedimientos de auditoría aplicables en las circunstancias y en respuesta a los riesgos identificados obtuve evidencia de auditoria suficiente y apropiada para soportar mi opinión.
El riesgo de no detectar un error material relacionado con fraude es mayor que aquel que surge de un error, debido a que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, representaciones engañosas o la anulación o sobrepaso del control interno.
- Obtuve un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el objetivo de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias.
- Evalué lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables y de las revelaciones relacionadas, realizadas por la administración.
- Concluí sobre lo adecuado del uso de la hipótesis de empresa en funcionamiento por parte de la administración y, basado en la evidencia de auditoría obtenida, sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan indicar dudas significativas sobre capacidad de la Asociación para continuar como empresa en funcionamiento.
Mis conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe. No obstante, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Asociación deje de operar como una empresa en funcionamiento.
- Evalué la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros presentan las transacciones y eventos subyacentes para lograr una presentación razonable.
- He informado a la administración y a los encargados del gobierno corporativo de la Asociación, los hallazgos de auditoría significativos, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifique durante mi auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Con base en el resultado de mis pruebas, en mi concepto durante 2025.
a) La contabilidad de la Asociación ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable.
b) Las operaciones registradas en los libros se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea General.
c) La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de asociados se llevan y se conservan debidamente.
d) Existe concordancia entre los estados financieros que se acompañan y el informe de gestión preparado por los administradores, el cual incluye la constancia por parte de la administración sobre la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores.
e) Existen medidas adecuadas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la asociación, y los de terceros que están en su poder.
f) La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. La Asociación no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral.



Maria Camila Soto
Contador Público
T.P. 278748-T

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS
NIT 901.030.391-1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Valores expresados en pesos Colombianos)

	NOTA	2025	2024
A C T I V OS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	48.826.677	12.864.632
Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	5	0	268.487.499
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	6	1.610.279.754	1.907.366.318
Activos no financieros	7	640.661.954	906.094.970
Activos por impuestos corrientes	8	109.557.261	103.421.362
Inventario	9	211.924.200	298.229.233
Total activos corrientes		**2.621.249.846**	**3.496.464.014**
Activos no corrientes			
Propiedades planta y equipo	10	42.713.137	55.467.620
Total activos no corrientes		**42.713.137**	**55.467.620**
Total activos		**2.663.962.983**	**3.551.931.634**
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Pasivos financieros	11	46.505	199.178.696
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	18.176.263	708.281.258
Pasivos por impuestos corrientes	13	27.356.000	28.127.700
Obligaciones laborales	14	2.335.820	24.886.747
Cuentas en operación conjunta	15	20.788	0
Total pasivos corrientes		**47.935.376**	**960.474.401**
Total pasivos		**47.935.376**	**960.474.401**
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado	16	2.000.000.000	2.000.000.000
Resultado del ejercicio	16	24.570.374	19.282.359
Resultados acumulados	16	591.457.233	572.174.874
Total patrimonio		**2.616.027.607**	**2.591.457.233**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**2.663.962.983**	**3.551.931.634**

Luisa Fernanda Florez Marquez
Representante Legal
CC 1.121.148.801

Helmer Nicolas Arteaga Castro
Contador
T.P 199911-T

Maria Camila Soto C
Revisor Fiscal
T.P 278748 -T

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS

NIT 901.030.391-1

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Valores expresados en pesos Colombianos)

	NOTA	2025	2024
Ingresos de actividades ordinarias	17	1.132.593.319	900.822.361
Costo de ventas	18	977.452.677	664.584.930
Ganancia bruta		**155.140.642**	**236.237.431**
Gastos de administración	19	72.096.852	61.794.994
Ganancia por actividades de operación		**83.043.790**	**174.442.437**
Ingresos financieros	20	806	66.579
Gastos financieros	21	538.104	16.551.520
Intereses	22	36.000	21.932.133
Otros gastos	23	43.591.118	105.878.004
Ganancias antes de impuestos		**38.879.374**	**30.147.359**
Gastos por impuestos	24	14.309.000	10.865.000
Ganancia		**24.570.374**	**19.282.359**

Luisa Fernanda Florez Marquez
Representante Legal
CC 1.121.148.801

Helmer Nicolas Arteaga Castro
Contador
T.P 199911-T

Maria Camila Soto
Revisor Fiscal
T.P 278748 -T

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS

NIT 901.030.391-1

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024

(Valores expresados en pesos Colombianos)

	Capital Social	Resultados del ejercicio	Resultados Acumuladas	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	2.000.000.000	-	-	**2.000.000.000**
Utilidades del periodo anterior pendientes por distribuir	-	-	572.174.874	**572.174.874**
Utilidad neta en el ejercicio 2024	-	19.282.359	-	**19.282.359**
Saldo a 31 de diciembre de 2024	**2.000.000.000**	**19.282.359**	**572.174.874**	**2.591.457.233**
Saldo al 31 de diciembre de 2024	**2.000.000.000**	**-**	**-**	**2.000.000.000**
Utilidades del periodo anterior pendientes por distribuir	-	-	591.457.233	**591.457.233**
Utilidad neta en el ejericicio 2025	-	24.570.374	-	**24.570.374**
Saldo a 31 de diciembre de 2025	**2.000.000.000**	**24.570.374**	**591.457.233**	**2.616.027.607**

Luisa Fernanda Florez Marquez
Representante Legal
CC 1.121.148.801

Helmer Nicolas Arteaga Castro
Contador
T.P 199911-T

Maria Camila Soto C
Revisor Fiscal
T.P 278748 -T

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS

NIT 901.030.391-1

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Valores expresados en pesos Colombianos)

	2025	2024
Actividades de operación		
Ganancia (perdida)	24.570.374	19.282.359
Ajustes para conciliar la ganancia (perdida)		
Ajustes por gastos de depreciacion y amortización	6.831.729	6.831.729
Total ajustes para conciliar la ganancia (perdida)	**31.402.103**	**26.114.088**
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ajustes por disminuciones(incrementos) en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	297.086.564	-38.288.063
Ajustes por disminiciones (incremetos) en otros	302.889.013	-507.495.764
Ajustes por incrementos(disminuciones) en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-889.237.186	479.091.018
Ajustes por incrementos (disminuciones en otros pasivos	-23.301.839	-38.792.212
Flujo de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**-312.563.448**	**-105.485.021**
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Inversion en participaciones en negocios conjuntos	268.487.499	85.645.418
Compra de propiedades planta y equipo, activos intangibles	0	0
Flujo de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**268.487.499**	**85.645.418**
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Flujo de efectivos procedentes de(utilizados en) incrementos (disminuciones) de préstamos corrientes	48.635.891	-841.950
Flujo de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**48.635.891**	**-841.950**
Incremento(disminución) neto efectivo y equivalentes al efectivo	**35.962.045**	**5.432.535**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	12.864.632	7.432.097
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**48.826.677**	**12.864.632**

Luisa Fernanda Florez Marquez
Representante Legal
CC 1.121.148.801

Helmer Nicolas Arteaga
Contador
T.P 199911-T

Maria Camila Soto C
Revisor Fiscal
T.P 278748 -T

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS
NIT 901.030.391-1
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Valores expresados en pesos colombianos)

1. Entidad reportante

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS, es una entidad privada, constituida mediante documento privado N°01 del 15 de octubre de 2016, inscrita en la Cámara de Comercio de Putumayo el 25 de noviembre de 2016 bajo el número 6139 del libro IX. Su objeto social es celebrar y ejecutar contratos de obras de ingeniería civil, construcciones proyectos de servicio público, mantenimientos reparaciones completas y de redes hidráulicas, trabajos de demolición, preparación de terrenos, diseños de pavimentos, construcción de alcantarillados y construcción de edificios residenciales. La entidad tiene domicilio en municipio de Valle del Guamuez. Las reformas a los estatutos se realizaron mediante las siguientes escrituras públicas y/o actas:

- Certificación de contador público el 14 de enero de 2019-Aumento del capital.
- Acta asamblea general de accionistas 004 20181231 -cesión y venta de acciones.
- Acta asamblea general de accionistas 005 20190922- Reforma estatutos (elección junta directiva)
- Acta asamblea general de accionistas 006 20191231- Reforma parcial estatutos (objeto social, venta acciones).
- Acta asamblea general de accionistas 008 20200602- Reforma parcial estatutos (facultades representantes legal).
- Acta asamblea general de accionistas 010 20201231- Reforma total (venta de acciones. Eliminación junta directiva).
- Acta de asamblea de accionistas 12 20211231- cesión y venta de acciones.
- Acta de asamblea general de accionistas 020 06032026 Reforma parcial estatutos (objeto social).

La sociedad tiene una duración indefinida.

2. Bases de Preparación y Presentación

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS, correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 han sido preparados de conformidad con los principios y normas de contabilidad e información aplicables en Colombia de acuerdo con la Ley 1314 de 2009, reglamentada por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, el cual incorpora la con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).
Estos estados financieros se presentan en pesos colombianos.

2.2 Base de contabilización

La Entidad prepara sus Estados Financieros usando la base de contabilidad de causación, excepto para la información de los flujos de efectivo.

2.3 Negocio en marcha

Luego de preparar y analizar los Estados Financieros individuales comparativos al corte del ejercicio 31 de diciembre de 2025, la administración de ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS, ha llegado a la conclusión

de que no existe incertidumbre en sus operaciones, no existe intención de liquidar la Entidad y además tiene capacidad para seguir funcionando a largo plazo.

2.4 Bases de medición

Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son valorizados al valor razonable.

2.5 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Entidad se expresan en pesos colombianos la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación.

2.6 Conversión de la moneda extranjera.

Cuando existan saldos correspondientes a registros u operaciones en moneda extranjera, se hace la conversión al tipo de cambio vigente en la fecha de los estados financieros, de tal forma que los valores se presenten a la moneda funcional.

2.7 Frecuencia de información e información comparativa

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS prepara sus Estados Financieros al cierre de cada ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de cada año, comparativos con el mismo corte de periodo anterior. Los presentes Estados Financieros se presentan con corte 31 de diciembre de 2025 de forma comparativa con el ejercicio anterior a 31 de diciembre de 2024, incluyendo la información descriptiva y narrativa en las notas.

2.8 Información sobre juicios y estimaciones.

ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS para la preparación de los Estados Financieros se requiere que la Gerencia realice juicios, estimaciones y supuestos clave que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y contingencias en la fecha de emisión de los mismos, así como los ingresos y gastos del periodo y de periodos siguientes. Los juicios, las estimaciones y supuestos claves relevantes son revisados regularmente, los cambios son reconocidos en el período en que el juicio, la estimación o el supuesto son revisados y en cualquier período futuro afectado. La entidad considera que los supuestos hechos al preparar los Estados Financieros son correctos y que los Estados Financieros, por lo tanto, presentan razonablemente la situación financiera y el rendimiento de la Entidad en todos los aspectos importantes. Sin embargo, el hecho de aplicar supuestos y estimaciones implica que, si se eligen supuestos diferentes, los resultados informados también serán diferentes. Los juicios, estimaciones y supuestos claves realizados por la entidad en la preparación de los Estados Financieros Individuales al 31 de diciembre de 2024 no difieren significativamente de los realizados al cierre del período anual anterior, es decir, a 31 de diciembre de 2025. Dentro de las principales hipótesis asumidas, supuestos clave y otras fuentes relevantes de incertidumbre en los juicios y estimaciones, que podrían tener un riesgo significativo de ocasionar ajustes significativos en el importe en libros de los activos y pasivos del ejercicio contable siguiente, son:

Deterioro de deudores: la estimación del deterioro se establece si existe evidencia objetiva de que la Entidad no podrá recuperar los montos de las deudas de acuerdo con los términos originales de la venta o de los servicios prestados. Para tal efecto, la Gerencia evalúa por lo menos al cierre anual, la estimación a través del análisis individual para saldos significativos y análisis colectivo para demás saldos agrupados según su antigüedad y otras variables adecuadas. La estimación del deterioro se registra con cargo a resultados del ejercicio.

Deterioro de activos medidos al costo: La Entidad realiza anualmente la comprobación de indicios de deterioro, se realiza comprobación individual a activos que se tiene evidencia de deterioro proveniente de información principalmente interna. Los demás activos se realizan la comprobación de indicios agrupados con base en características similares. Ante indicios objetivos de deterioro la Entidad estimará el importe recuperable del activo, para evaluar si existen pérdidas o recuperación por deterioro en el valor de estos activos.

Impuestos diferidos: La Entidad valúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros de por lo menos cinco (5) años. Dicha recuperabilidad depende de la capacidad de la Entidad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

Reconocimiento de ingresos por servicios: La Entidad utiliza el método del porcentaje de avance para reconocer los ingresos por servicios (o contratos de construcción de obras para terceros).

Reconocimiento de costos: Los costos y gastos se registran con base en causación, en cada fecha de presentación de los Estados Financieros individuales se realizan estimaciones de los costos causados sobre las bases de información disponible sobre compras o prestaciones de servicios. Por lo general, estas estimaciones no presentan variaciones significativas con las posteriores mediciones
reales.

2.9 Clasificación de activos y pasivos corriente y no corriente

La entidad presentará las partidas de los elementos activo y pasivo del estado de situación financiera, clasificados como activos y pasivos corriente y no corriente como categorías separadas, en función de su vencimiento entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

3. Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas a continuación se han aplicado para todos los periodos presentados.

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

Se incluye dentro del efectivo todos los dineros que la compañía tiene disponibles para su uso inmediato en caja y cuentas corrientes y se mantienen a su valor nominal.

3.2 Instrumentos financieros

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los valores de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Se miden inicialmente a su precio de transacción.
Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Los gastos pagados por anticipado se registran como una cuenta por cobrar si su pago representa en el futuro beneficios económicos a través de la venta de bienes, prestación de servicios o devolución del dinero en caso de incumplimiento en el contrato.

Activos financieros

La entidad clasifica todos los Activos financieros como medidos posteriormente Al costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo; con excepción de las inversiones en acciones que son medidas al costo menos deterioro ya que no cotizan en bolsa. Los activos financieros medidos al costo amortizado y al costo menos deterioro se reconocen inicialmente al precio de la transacción incluyendo los costos de la misma. La existencia de evidencia objetiva de deterioro se analiza individualmente para cada activo financiero. Si en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reversión de una pérdida por deterioro es reconocida en el

resultado del periodo, en la medida que el valor libros del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reversión.

Pasivos Financieros

La entidad clasifica todos sus pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Inicialmente todos los pasivos financieros son reconocidos al precio de la transacción incluyendo los costos de la misma. Al reconocer todos los pasivos financieros a costo amortizado las ganancias o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados del periodo a través del proceso de amortización o al ser dado de baja en cuentas. Un pasivo financiero se da de baja en cuentas cuando se cumpla con la obligación contenida, lo cual se da cuando la obligación especificada ha sido pagada, cancelada o ha expirado. La distinción entre pasivos corrientes y no corrientes para la clasificación en el estado de situación financiera, depende del plan de pagos pendiente al final del periodo. Los pasivos se componen principalmente de préstamos y obligaciones financieras, sobregiros bancarios, acreedores comerciales, proveedores y otras cuentas por pagar.

3.3 Propiedad planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se reconocen cuando la Empresa recibe los riesgos y beneficios asociados al activo, lo cual ocurre cuando el activo se recibe en el sitio acordado con el proveedor. Se reconocen como propiedades, planta y equipo aquellos recursos tangibles, de uso de más de un año, que sea probable que generen beneficios económicos futuros o sirvan para fines administrativos y cuyo costo sea superior a 20 UVT (unidad de valor tributario).

La medición inicial se realiza al costo, el cual incluye el precio de compra, neto de descuentos y rebajas, más todos los costos directamente atribuibles a la ubicación de activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia, tales como transportes, instalación y montaje, entre otros.

En su medición posterior, la Empresa utiliza el modelo del costo.

Cuando se presente un cambio en el uso del activo, un desgaste significativo inesperado, avances tecnológicos y cambios en los precios de mercado se proceden a la revisión de la vida útil, método de depreciación del activo para determinar si, a la luz de estas circunstancias, se deben modificar estas estimaciones. De ser así, se realiza el cambio en forma prospectiva.
Las erogaciones por reparaciones menores, mantenimiento normal de los activos y todas aquellas actividades que mantienen el servicio y capacidad de uso del activo en condiciones normales se cargan a gastos del período, La repotencialización de los activos se llevara como mayor valor del activo.

El valor en libros de un elemento de propiedades, planta y equipo se retira de los activos cuando se vende o cede a un tercero transfiriendo los riesgos y beneficios y/o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Las ganancias o pérdidas que se deriven del retiro se reconocen en resultados como parte de “otros ingresos u otros gastos”, según corresponda.

La depreciación se reconoce sobre la base de línea recta. Para el cálculo de la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles:

Construcciones y edificaciones	30-45 años
Maquinaria y equipo	5 -10 años
Equipo de oficina	5 -10 años
Equipo de computación y comunicación	2 -5 años
Flota y equipo de transporte	5 -10 años

3.4 Activos intangibles

Los activos intangibles se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización se registra con el fin de distribuir el costo de los intangibles menos sus valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas, utilizando el método lineal.

(a) Licencias: Las licencias tienen una vida útil definida y se registran al costo menos su amortización acumulada. La amortización se calcula usando el método de línea recta para asignar el costo a resultados en el término de su vida útil estimada.

(b) Software: Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. La amortización se calcula usando el método de línea recta para asignar el costo a resultados en el término de su vida útil estimada. La vida útil estimada y el método de amortización de los intangibles se revisan al final de cada período.

Las amortizaciones del período se incluyen en los gastos de administración.

No se considerará ningún activo intangible como de vida útil indefinida.

3.5 Obligaciones financieras

Las obligaciones financieras se reconocen cuando la Empresa recibe el producto del préstamo. Se reconocen inicialmente a su precio de transacción menos cualquier costo de transacción.

Después del reconocimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se presentan en los resultados como gastos financieros. Las obligaciones financieras se retiran del pasivo cuando se pagan, liquidan, o expiran.

Los préstamos cuyo vencimiento estén dentro de los doce meses siguientes a la fecha del cierre anual se clasifican en el pasivo corriente, los demás préstamos se clasifican como pasivo no corriente.

3.6 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales (proveedores) y las otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Se reconocen cuando a Empresa ha adquirido una obligación generada al recibir los riesgos y beneficios de bienes comprados o al recibir los servicios acordados. Se miden por el valor acordado con el proveedor.

3.7 Beneficios a empleados

Las obligaciones laborales de la Empresa incluyen beneficios de corto plazo

3.8 Beneficios de corto plazo

Los beneficios de corto plazo incluyen básicamente salarios, comisiones, cesantías, vacaciones, prima legal e intereses a las cesantías que remuneran el servicio que prestan los empleados a la Empresa y que se espera liquidar totalmente antes de los doce meses siguientes al cierre anual.

Estos beneficios son reconocidos en la medida en que el empleado presta sus servicios a la Empresa y se miden por el valor establecido en las normas laborales y/o en los acuerdos individuales establecidos entre el empleado y la Empresa.

3.9 Capital suscrito y pagado

El capital accionario representa el valor nominal de las acciones que han sido emitidas. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se reconocen en el patrimonio como una deducción del monto recibido, neto de impuestos.

Las distribuciones de dividendos pagaderas a los accionistas se reconocen como cuentas por pagar cuando los dividendos son aprobados por la Asamblea de Accionistas.

3.10 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos se miden por referencia al valor razonable del pago recibido o por recibir por la Empresa de los servicios proporcionados, neto de rebajas, descuentos comerciales y similares. La política contable para cada grupo de ingresos es la siguiente:

3.11 Prestación de servicios

Corresponde a la contraprestación recibida por estos servicios se difiere y reconoce como ingreso a lo largo del periodo durante el cual se presta el servicio. Se miden al valor acordado entre las partes.

3.12 Reconocimiento de costos y gastos

La Empresa reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos de tal forma que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del momento de su pago.

3.13 Impuesto a la renta

Comprende el valor del impuesto a las ganancias de carácter general obligatorio a favor del Estado y a cargo de la Entidad, por concepto de la liquidación privada que se determinan sobre las bases impositivas del período fiscal, de acuerdo con las normas tributarias del orden nacional que se rigen en el país donde opera la Entidad.

3.14 Otros impuestos

Los impuestos distintos al impuesto a las ganancias (Renta) se reconocen directamente en el Estado de Resultados en el periodo gravable a que corresponden de acuerdo con la legislación fiscal.

Se presentan en el rubro de cuentas por cobrar o cuentas por pagar según su naturaleza. Luego de compensar valores del mismo impuesto ante la misma autoridad fiscal.

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Bancos	47.472.318	7.959.395
Bancos operaciones conjuntas	1.354.360	4.905.237
	48.826.678	**12.864.632**

El banco representa los saldos 31 de diciembre bancaria donde la sociedad tiene cuenta:

	2025	**2024**
Bancolombia Cuenta Cte 88002166751	46.164.928	6.652.006
BancoAgrario Cuenta Cte 3.-7901-0-00351-3	1.307.389	1.307.389
Bancos Operaciones negocios conjuntos	1.354.360	4.905.237

5. Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Participación en Consorcios y UT	-	268.487.499

	-	**268.487.499**

6. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Clientes operaciones conjuntas	-	177.868.825
Cuentas por cobrar a accionistas	1.610.279.754	1.729.497.493
	1.610.279.754	**1.907.366.318**

7. Activos no financieros

Dentro de los activos no financieros anticipos se encuentran los siguientes rubros:

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Contratistas	640.661.954	906.094.970
	640.661.954	**906.094.970**

8. Activos por impuestos corrientes

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Retención en la fuente	30.878.566	1.308.411
Retención en la fuente operaciones conjuntas	832.566	45.374.674
Impuesto de IVA retenido	170.621	-
Impuesto de IVA retenido operaciones conjuntas	-	1.838.800
Impuesto de industria y comercio retenido	-	327.103
Impuesto de industria y comercio retenido operaciones conjuntas	208.142	27.195.988
Sobrantes en liquidación Renta	57.979.000	12.769.000
Sobrantes en liquidación ICA	5.215.000	5.215.000
Sobrantes liquidacion IVA	2.531.000	-
Autorretención renta	11.742.366	9.392.386
	109.557.261	**103.421.362**

El rubro de retención en la fuente, impuesto a las ventas retenido, impuesto de industria y comercio retenido corresponde a las retenciones efectuadas por parte de las entidades contratantes.

9. Inventario

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Inventario Prestador de servicios	211.924.200	**0**
Inventario Operaciones Conjuntas	-	298.229.233
	211.924.200	**298.229.233**

10. Propiedades planta y equipo

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Maquinaria y equipo	8.317.300	8.317.300
Maquinaria y equipo Operaciones conjuntas	-	5.922.753
Flota y equipo de transporte	60.000.000	60.000.000
Depreciación acumulada	- 25.604.163	- 18.772.433
	42.713.137	**55.467.620**

11. Pasivos Financieros

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Pagares	46.505	199.178.696
	46.505	**199.178.696**

Pagaré adquirido con la entidad bancaria Bancolombia.

12. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar comprende:

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Costos y gastos por pagar operaciones conjuntas	12.448.000	697.324.969
Retención en la fuente operaciones conjuntas	-	10.637.489
Retención ICA	3.981.763	-
Retenciones y aportes nomina	607.500	110.800
Acreedores varios fondo de pensiones	1.139.000	208.000

	18.176.263	**708.281.258**

13. Pasivos por impuestos corrientes

El saldo de los impuestos por pagar es el siguiente:

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Renta y complementarios	14.309.000	10.865.000
Impuesto Generado operaciones conjuntas	-	1.562.500
Impuesto de industria y comercio	13.047.000	695.000
Impuesto de industria y comercio operaciones conjuntas	-	15.005.200
	27.356.000	**28.127.700**

14. Obligaciones laborales

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Obligaciones laborales	2.335.820	3.299.475
Obligaciones laborales Operaciones conjuntas	-	21.587.272
	2.335.820	**24.886.747**

15. Cuentas en participación conjunta

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Cuentas de operación conjunta	20.788	-
	20.788	**-**

16. Patrimonio

El capital social de la sociedad es el siguiente:

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Capital suscrito y pagado	2.000.000.000	2.000.000.000
	2.000.000.000	**2.000.000.000**

El resultado del ejercicio y las ganancias acumuladas:

	A 31 de diciembre de	
	2025	2024
Resultado del ejercicio	24.570.375	19.282.358
Ganancias acumuladas	591.457.233	572.174.874
	616.027.608	**591.457.232**

17. Ingresos

Los ingresos de actividades ordinarias de los años 2025 y 2024 incluyen:

	A 31 de diciembre de	
	2025	2024
Contratos de construcción	1.067.487.877	65.420.561
Servicios de transporte	15.151.515	-
Contrato de construcción en negocios conjuntos	49.953.928	835.401.800
	1.132.593.320	**900.822.361**

Para el año 2025 la ejecución de obras en contratos con negocios conjuntos se efectuó con los siguientes consorcios:

- Union Temporal Obra ISI PB

18. Costo de ventas

Los costos necesarios para el funcionamiento de la empresa incluyen:

	A 31 de diciembre de	
	2025	2024
Materia prima en negocios conjuntos	460.987.023	481.488.117
Gastos de personal	162.410.207	27.626.862
Gastos de personal en negocios conjuntos	-	54.032.304
Honorarios	37.945.700	
Honorarios en negocios conjuntos	-	882.000
Arrendamientos en negocios	10.000.000	-
Contribuciones	53.431.267	3.271.028
Poliza cumplimiento en negocios conjuntos	748.155	-
Servicios	50.145.827	-
Transportes	-	35.000.000

Mantenimiento y reparaciones Operaciones negocios Conjuntos	-	1.916.600
Otros costos indirectos	-	300.000
Combustibles y lubricantes	122.104.496	
Combustibles y lubricantes Operaciones negocios Conjuntos	-	12.806.314
Estampillas	-	7.854.466
Estampillas en negocios conjuntos	-	15.407.239
Contrato de obra Operaciones negocios Conjuntos	79.680.000	24.000.000
	977.452.675	**664.584.930**

(1) Valores descontados por las entidades públicas.
(2) Otros costos indirectos representados en transportes de materiales

19. Gastos de administración

Los gastos de administración para los años 2025 y 2024 comprenden:

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Gastos de personal	-	2.577.600
Honorarios	-	6.271.757
Impuesto industria y comercio	17.366.591	695.000
Gravamen movimiento financiero		1.553.489
Gravamen movimiento financiero en negocios conjuntos		1.232.718
Arrendamientos Operaciones negocios Conjuntos		610.000
Contribuciones FIC Operaciones negocios Conjuntos		4.776.512
Seguros de vida		386.202
Servicios en negocios conjuntos		26.141.406
Gastos legales(1)	3.545.900	-
Mantenimientos y reparaciones	349.718	
Mantenimientos y reparaciones en negocios conjuntos		2.536.836
Depreciación	6.831.729	6.831.729
Diversos(2)	44.002.912	8.181.745
	72.096.850	**61.794.994**

(1) Valores por renovaciones y certificados en cámara de comercio.
(2) Suministro de papelería, restaurantes y pasajes, combustibles.

20. Ingresos financieros

	A 31 de diciembre de 2025	2024
Financieros Operaciones negocios Conjuntos	-	66.382
Ajuste al peso	806	197
	806	**66.579**

21. Gastos financieros

	A 31 de diciembre de 2025	2024
Gastos bancarios	538.104	429.031
Gastos bancarios Operaciones negocios Conjuntos	-	1.108.959
Comisiones	-	15.013.530
	538.104	**16.551.520**

Gastos bancarios y comisiones derivados de los movimientos bancarios.

22. Intereses

	A 31 de diciembre de 2025	2024
Intereses	36.000	21.433.522
Intereses Operaciones negocios Conjuntos	-	498.611
	36.000	**21.932.133**

23. Otros gastos

A continuación, se presenta los saldos de otros gastos al 31 de diciembre de cada periodo:

	A 31 de diciembre de 2025	2024
Ajuste peso	1.517	204
Otros no deducibles	589.403	14.300
Otros gastos	43.000.198	
No deducibles Operaciones negocios conjuntos	-	104.900
Gastos administrativos (Ut)	-	105.758.600
	43.591.118	**105.878.004**

24. Gastos por impuestos

	A 31 de diciembre de	
	2025	**2024**
Renta y complementarios	14.309.000	10.865.000
	14.309.000	**10.865.000**

25. Hechos posteriores

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa que hayan requerido de ajuste en los Estado Financieros que se presentan.

26. Aprobación de estados financieros.

El 16 de marzo de 2026, los miembros de la Asamblea de ISI INGENIERIA Y SALUD INTEGRAL SAS, aprobaron y autorizaron para su publicación y presentación los estados financieros adjunto con corte al 31 de diciembre de 2025. La Asamblea General es el máximo órgano quienes tienen la facultad para aprobar los estados financieros.

Luisa Fernanda Flórez Márquez
Representante legal

Helmer Nicolas Arteaga
Contador
TP 199911-T

María Camila Soto
Revisor Fiscal
T.P 278748 -T