COTIZACIONES PRESSENTADAS AL MUNICIPIO POR LA OFICINA GESTORA Y SONDEO EN DISTINTOS MEDIOS					
DESCRIPCION DEL PRODUCTO	**COTIZACION 01**	**COTIZACIONES 02**	**COTIZACIONES 03**	**COTIZACION PLATAFORMAS Y SONDEO TELEFONICO**	**PROMEDIO DE VALOR UNITARIO**
1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
Mantenimiento de aires acondicionados - El servicio de mantenimiento preventivo comprende las siguientes actividades: • Mantenimiento preventivo y correctivo para cada aire acondicionado instalados en las diferentes oficinas. • Revisión general de los equipos, limpieza de partes, lubricación, ajuste de piñones. • Lavada y limpieza de drenaje y bandeja de condensado. • Revisión y ajuste de ventiladores, tornillería, balineras, poleas y correas si las tiene. • Lavada y Limpieza de filtros. • Verificar hermeticidad del sistema (fugas). • Revisión de rodamientos. Lubricar de acuerdo con la frecuencia recomendada. • Lectura de temperaturas de condensación y evaporación. • Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores. • Revisión de presiones de succión y descarga del compresor • Limpieza de rejillas y/o difusores. • Revisión circuito eléctrico de potencia y control. • Revisión y Limpieza de contactores, térmico y protecciones eléctricas del equipo • Revisión de fugas de aire en ductos • Revisión y limpieza empaquetadora • Carga de Gas para los equipos • Dejar los equipos o sistemas en perfecto estado de funcionamiento	$ 247.520	Z	$ 255.000	$ 210.500	$ 237.755
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
Tarjeta unidad Interior	$ 439.110	$ 428.400	$ 460.000	$ 375.000	$ 425.628

Tarjeta unidad exterior	$ 589.050	$ 583.100	$ 550.000	$ 485.000	$ 551.788
Capacitores de arranque de 40, 50 y 60 mf (Aire Inverter)	$ 94.962	$ 89.250	$ 100.000	$ 82.500	$ 91.678
Tira de rubatex para protección de tubería flexible por 1.80 mts	$ 30.345	$ 26.180	$ 25.000	$ 19.200	$ 25.181
Kilo de gas refrigerante R22, R410	$ 159.341	$ 154.700	$ 150.000	$ 120.400	$ 146.110
Motor ventilador unidad exterior	$ 430.185	$ 428.400	$ 450.000	$ 410.800	$ 429.846
Motor Blower (Aire inverter)	$ 445.060	$ 440.300	$ 460.000	$ 405.300	$ 437.665
Sensores de pozo	$ 103.887	$ 101.150	$ 100.000	$ 98.600	$ 100.909
Sensores de ambiente	$ 91.511	$ 89.250	$ 100.000	$ 78.500	$ 89.815
Rollo cinta de vinilo	$ 30.226	$ 23.800	$ 30.000	$ 21.300	$ 26.331
TOTAL GENERAL					**$ 2.562.706**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS SITUADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE SAN GIL

			rodaexpress	tecnimantillas	CA Tecnofrio SAS	PROMEDIO
DESRIPCION	**UND MEDIDA**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. UNITARIO**	**VR. UNITARIO**	**VR. UNITARIO**
1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO						
Mantenimiento de aires acondicionados - El servicio de mantenimiento preventivo comprende las siguientes actividades: •Mantenimiento preventivo y correctivo para cada aire acondicionado instalados en las diferentes oficinas. •Revisión general de los equipos, limpieza de partes, lubricación, ajuste de piñones. •Lavada y limpieza de drenaje y bandeja de condensado. •Revisión y ajuste de ventiladores, tornillería, balineras, poleas y correas si las tiene. •Lavada y Limpieza de filtros. •Verificar hermeticidad del sistema (fugas). •Revisión de rodamientos. Lubricar de acuerdo con la frecuencia recomendada. •Lectura de temperaturas de condensación y evaporación. •Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores. •Revisión de presiones de succión y descarga del compresor •Limpieza de rejillas y/o difusores. •Revisión circuito eléctrico de potencia y control. •Revisión y Limpieza de contactores, termico y protecciones eléctricas del equipo •Revisión de fugas de aire en ductos •Revisión y limpieza empaquetadora •Carga de Gas para los equipos • Dejar los equipos o sistemas en perfecto estado de funcionamiento	UND	1	238.000	247.520	255.000	246.840,00

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO						
Suministro e instalación de Tarjeta unidad Interior	UND	1	428.400	439.110	460.000	442.503,00
Suministro e instalación de Tarjeta unidad exterior	UND	1	583.100	589.050	550.000	574.050,00
Suministro e instalación de Capacitores de arranque de 40, 50 y 60 mf (Aire Inverter)	UND	1	89.250	94.962	100.000	94.737,00
Suministro e instalación de Tira de rubatex para protección de tubería flexible por 1.80 mts	UND	1	26.180	30.345	25.000	27.175,00
Suministro de Kilo de gas refrigerante R22, R410	UND	1	154.700	159.341	150.000	154.680,00
Suministro e instalación de Motor ventilador unidad exterior	UND	1	428.400	430.185	450.000	436.195,00
Suministro e instalación de Motor Blower (Aire inverter)	UND	1	440.300	445.060	460.000	448.453,00
Suministro e instalación de Sensores de pozo	UND	1	101.150	103.887	100.000	101.679,00
Suministro e instalación de Sensores de ambiente	UND	1	89.250	91.511	100.000	93.587,00
Suministro de Rollo cinta de vinilo	UND	1	23.800	30.226	30.000	28.009,00
VALOR TOTAL						**2.647.908,00**

TECNI SUMINISTROS Mantillas

NIT. 91068000-4
Matrícula Mercantil N°. 246232

San Gil, febrero de 2026

Señores:

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN GIL

DR. Edgar Orlando Pinzón Rojas

Atendiendo a su amable solicitud, presento la propuesta para el mantenimiento de los aires acondicionado de la alcaldía municipal del municipio de San Gil.

CANT	DESCRIPCION	UN	VR.UNIT	VR. TOTAL INCLUIDO IVA
66	Mantenimiento de aires acondicionados - El servicio de mantenimiento preventivo y correctivo comprende las siguientes actividades: • Mantenimiento preventivo y correctivo para cada aire acondicionado instalados en las diferentes oficinas. • Revisión general de los equipos, limpieza de partes, lubricación, ajuste de piñones. • Lavada y limpieza de drenaje y bandeja de condensado. • Revisión y ajuste de ventiladores, tornillería, balineras, poleas y correas si las tiene. • Lavada y Limpieza de filtros. • Verificar hermeticidad del sistema (fugas). • Revisión de rodamientos. Lubricar de acuerdo con la frecuencia recomendada. • Lectura de temperaturas de condensación y evaporación. • Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores. • Revisión de presiones de succión y descarga del compresor • Limpieza de rejillas y/o difusores. • Revisión circuito eléctrico de potencia y control. • Revisión y Limpieza de contactores, térmico y protecciones eléctricas del equipo • Revisión de fugas de aire en ductos • Revisión y limpieza empaquetadora • Carga de Gas para los equipos • Dejar los equipos o sistemas en perfecto estado de funcionamiento	UND	$ 247.520,00	$ 16.336.320,00
4	Tarjeta unidad Interior	UND	$ 439.110,00	$ 1.756.440,00

SAMSUNG LG Electrolux Centrales Mabe Whirlpool GE

Calle 8A No. 4-04, Tel. 723 6690 - San Gil, Santander Cels. 313 242 1592 - 316 432 9588
email: maja1216@hotmail.com

TECNI SUMINISTROS Mantillas
NIT. 91068000-4
Matrícula Mercantil Nº. 246232

4	Tarjeta unidad exterior	UND	$ 589.050,00	$ 2.356.200,00
4	Capacitores de arranque de 40, 50 y 60 mf (Aire Inverter)	UND	$ 94.962,00	$ 379.848,00
4	Tira de rubatex para protección de tubería flexible por 1.80 mts	UND	$ 30.345,00	$ 121.380,00
4	Kilo de gas refrigerante R22, R410	UND	$ 159.341,00	$ 637.364,00
4	Motor ventilador unidad exterior	UND	$ 430.185,00	$ 1.720.740,00
4	Motor Blower (Aire inverter)	UND	$ 445.060,00	$ 1.780.240,00
4	Sensores de pozo	UND	$ 103.887,00	$ 415.548,00
4	Sensores de ambiente	UND	$ 91.511,00	$ 366.044,00
4	Rollo cinta de vinilo	UND	$ 30.226,00	$ 120.904,00
TOTAL				**$ 25.991.028**

Cordialmente,

ALIRIO JOSE MANTILLA SUPELANO
CC 91.068.000 San Gil

Calle 8A No. 4-04, Tel. 723 6690 - San Gil, Santander Cels. 313 242 1592 - 316 432 9588
email: maja1216@hotmail.com

RODA EXPRESS

SEÑORES:
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN GIL
DR. EDGAR ORLANDO PINZÓN ROJAS
Ref. Cotización.

Febrero de 2026
San Gil, Santander

CANT	DESCRIPCION	UN	IVA	VR.UNIT	IVA UNITARIO	VR. TOTAL INCLUIDO IVA
66	Mantenimiento de aires acondicionados - El servicio de mantenimiento preventivo y correctivo comprende las siguientes actividades: • Mantenimiento preventivo y correctivo para cada aire acondicionado instalados en las diferentes oficinas. • Revisión general de los equipos, limpieza de partes, lubricación, ajuste de piñones. • Lavada y limpieza de drenaje y bandeja de condensado. • Revisión y ajuste de ventiladores, tornillería, balineras, poleas y correas si las tiene. • Lavada y Limpieza de filtros. • Verificar hermeticidad del sistema (fugas). • Revisión de rodamientos. Lubricar de acuerdo con la frecuencia recomendada. • Lectura de temperaturas de condensación y evaporación. • Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores. • Revisión de presiones de succión y descarga del compresor • Limpieza de rejillas y/o difusores. • Revisión circuito eléctrico de potencia y control. • Revisión y Limpieza de contactores, térmico y protecciones eléctricas del equipo • Revisión de fugas de aire en ductos • Revisión y limpieza empaquetadora • Carga de Gas para los equipos • Dejar los equipos o sistemas en perfecto estado de funcionamiento	UND	19%	$ 200.000,00	$ 38.000,00	$ 15.708.000,00
4	Tarjeta unidad Interior	UND	19%	$ 360.000,00	$ 68.400,00	$ 1.713.600,00
4	Tarjeta unidad exterior	UND	19%	$ 490.000,00	$ 93.100,00	$ 2.332.400,00
4	Capacitores de arranque de 40, 50 y 60 mf (Aire Inverter)	UND	19%	$ 75.000,00	$ 14.250,00	$ 357.000,00
4	Tira de rubatex para protección de tubería flexible por 1.80 mts	UND	19%	$ 22.000,00	$ 4.180,00	$ 104.720,00
4	Kilo de gas refrigerante R22, R410	UND	19%	$ 130.000,00	$ 24.700,00	$ 618.800,00
4	Motor ventilador unidad exterior	UND	19%	$ 360.000,00	$ 68.400,00	$ 1.713.600,00
4	Motor Blower (Aire inverter)	UND	19%	$ 370.000,00	$ 70.300,00	$ 1.761.200,00

CARRERA 12 No 5-126 APTO. 1203 CEL. 315 823 4303 SAN GIL - SANTANDER
E-mail: rodaexpress2004@yahoo.com

RODA EXPRESS

4	Sensores de pozo	UND	19%	$ 85.000,00	$ 16.150,00	$ 404.600,00
4	Sensores de ambiente	UND	19%	$ 75.000,00	$ 14.250,00	$ 357.000,00
4	Rollo cinta de vinilo	UND	19%	$ 20.000,00	$ 3.800,00	$ 95.200,00
VALOR TOTAL INCLUYE IVA						**$ 25.166.120**

Atentamente,

ROCIO DEL PILAR DELGADO MENDOZA
C.C. 37.893.838 de San Gil

TECNOFRIO

San Gil, 10 de marzo 2026

COTIZACIÓN

Por concepto de:

Suministro y mantenimiento aires acondicionados

DESRIPCION	CANT. EQUIPOS	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
Mantenimiento de aires acondicionados - El servicio de mantenimiento preventivo y correctivo comprende las siguientes actividades: •Mantenimiento preventivo y correctivo para cada aire acondicionado instalados en las diferentes oficinas. •Revisión general de los equipos, limpieza de partes, lubricación, ajuste de piñones. •Lavada y limpieza de drenaje y bandeja de condensado. •Revisión y ajuste de ventiladores, tornillería, balineras, poleas y correas si las tiene. •Lavada y Limpieza de filtros. •Verificar hermeticidad del sistema (fugas). •Revisión de rodamientos. Lubricar de acuerdo con la frecuencia recomendada. •Lectura de temperaturas de condensación y evaporación. •Revisión de amperajes y voltajes de marcha de los compresores y motores. •Revisión de presiones de succión y descarga del compresor •Limpieza de rejillas y/o difusores. •Revisión circuito eléctrico de potencia y control. •Revisión y Limpieza de contactores, térmico y protecciones eléctricas del equipo •Revisión de fugas de aire en ductos •Revisión y limpieza empaquetadora •Carga de Gas para los equipos • Dejar los equipos o sistemas en perfecto estado de funcionamiento	UND 33 - FRECUENCIA: (DOS) 2 EN EL AÑO	66	255.000	16.830.000
Tarjeta unidad Interior	UND	4	460.000	1.840.000
Tarjeta unidad exterior	UND	4	550.000	2.200.000
Capacitores de arranque de 40, 50 y 60 mf (Aire Inverter)	UND	4	100.000	400.000
Tira de rubatex para protección de tubería flexible por 1.80 mts	UND	4	25.000	100.000
Kilo de gas refrigerante R22, R410	UND	4	150.000	600.000
Motor ventilador unidad exterior	UND	4	450.000	1.800.000
Motor Blower (Aire inverter)	UND	4	460.000	1.840.000
Sensores de pozo	UND	4	100.000	400.000
Sensores de ambiente	UND	4	100.000	400.000
Rollo cinta de vinilo	UND	4	30.000	120.000
VALOR TOTAL				26.530.000

Observaciones:

- Para el suministro se requiere el 100% de valor, materiales y mano de obra se

requiere un anticipo del 50% de valor total.

- Las modificaciones y cambio de lugar tienen un costo adicional, ya que no está incluido en la cotización.
- Información para consignación o transferencia bancaria en la siguiente hoja se adjunta certificado bancario.

Cordialmente,

César Andrés Vera Cala

CESAR ANDRES VERA CALA
C.C. 1.100.956.625
Representante legal de la empresa CA TECNOFRIO S.A.S.
Nit. 901.736.453-0
TEL:3007107878