INFORME MENSUAL No. 5

CONTRATO: 446 DE 2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (INCLUIDO MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE REPUESTOS), POR SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, PARA LA MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y/O EQUIPOS ADSCRITOS A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS DEL MUNICIPIO DE IPIALES – VIGENCIA 2025.

PERIODO: SEPTIEMBRE DE 2025

IPIALES, 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Dirección. Tusandala Kilómetro 2. Teléfono. (032) 7733560
Correo electrónico. postesyherrajes@hotmail.com
Ipiales-Nariño

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETO DEL INFORME .....

2. INFORMACION DEL CONTRATO .....

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS SEGÚN OBLIGACIONES DEL CONTRATO .....

4. LOCALIZACIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO.....

5. RELACIÓN DEL MATERIAL.....

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS .....

7. RELACION DEL MATERIAL DE ENTREGADO.....

8. REGISTRO FOTOGRAFICO .....

Dirección. Tusandala Kilómetro 2. Teléfono. (032) 7733560
Correo electrónico. postesyherrajes@hotmail.com
Ipiales-Nariño

Dirección. Tusandala Kilómetro 2. Teléfono. (032) 7733560
Correo electrónico. postesyherrajes@hotmail.com
Ipiales-Nariño

1. OBJETO DEL INFORME:

Presentar al Municipio de Ipiales el Informe Parcial de Ejecución del Contrato No. 446 de 2025, cuyo objeto es el: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (INCLUIDO MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE REPUESTOS), POR SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, PARA LA MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y/O EQUIPOS ADSCRITOS A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS DEL MUNICIPIO DE IPIALES – VIGENCIA 2025."

Con el propósito de dejar constancia técnica, administrativa y contractual del avance en la ejecución de las actividades realizadas durante el periodo reportado.

Objetivos específicos:

Describir las actividades de mantenimiento ejecutadas conforme a las obligaciones contractuales.

Soportar el cumplimiento del contratista frente a los requerimientos técnicos y operativos.

Registrar el avance financiero y físico del contrato.

Evidenciar la correcta operación del parque automotor y maquinaria del Municipio.

Servir como soporte para el trámite del acta parcial correspondiente.

A. 2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

CONTRATO:	446 - 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (INCLUIDO MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE REPUESTOS), POR SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, PARA LA MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y/O EQUIPOS ADSCRITOS A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS DEL MUNICIPIO DE IPIALES – VIGENCIA 2025.
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE IPIALES
CONTRATISTA:	POSTES Y HERRAJES S.A.S. NIT. 837.001.068-1 R.L. HERNANDO ALIRIO RAMÍREZ CÓRDOBA C.C. 13.017.526 DE IPIALES (N)
DIRECCIÓN:	TUSANDALA KILOMETRO 2 VÍA PUPIALES - IPIALES.
TELÉFONO:	(032)7733560
VALOR INICIL DEL CONTRATO:	$ 250.000.000,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 250.000.000,00
VALOR ANTICIPO 50%	$ 124.997.600, 00
VALOR POR TRAMITAR:	$ 250.000.000,00
VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:	ANTICIPO 50% DEL VALOR DEL CONTRATO SALDO RESTANTE ES DECIR 50% POR MEDIO DE ACTAS PARCIALES Y/O FINAL

PLAZO DE EJECUCIÓN VIGENCIA DEL CONTRATO:	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025.
FECHA FIRMA DEL CONTRATO:	19 DE MAYO DE 225
FECHA DE INICIO:	23 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	15 DE DICIEMBRE DE 2025.
FECHA PRESENTE INFORME:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA:

Durante el periodo evaluado se ejecutaron actividades de mantenimiento preventivo y correctivo a la maquinaria amarilla, vehículos oficiales y equipos adscritos a la Secretaría de Infraestructura y Vías, con el fin de garantizar su disponibilidad operativa, seguridad mecánica y continuidad en la prestación del servicio.

Las intervenciones incluyeron principalmente:

- ✓ Diagnóstico técnico especializado.
- ✓ Mantenimiento preventivo programado.
- ✓ Cambio de aceites, lubricantes y filtros.
- ✓ Reparación de sistemas mecánicos, eléctricos e hidráulicos.
- ✓ Sustitución de repuestos deteriorados.
- ✓ Ajustes operativos y calibraciones.
- ✓ Atención de fallas imprevistas.
- ✓ Pruebas de funcionamiento.

Las actividades fueron ejecutadas por personal técnico calificado, cumpliendo especificaciones del fabricante y buenas prácticas de mantenimiento.

4. LOCALIZACIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO:

Las actividades se desarrollaron en el Municipio de Ipiales, principalmente en talleres autorizados y en los frentes de trabajo donde opera la maquinaria oficial.

El alcance comprendió el mantenimiento integral del parque automotor, asegurando condiciones adecuadas de funcionamiento, confiabilidad y seguridad para el desarrollo de las actividades misionales de la Secretaría de Infraestructura y Vías.

5. RELACIÓN DETALLADA DE LA OBRA EJECUTADA

Las actividades se realizaron conforme a las especificaciones contractuales y a los requerimientos operativos de la entidad.

Las cantidades ejecutadas fueron verificadas por la supervisión y registradas en el Acta Parcial No. 1.

El suministro de repuestos y la mano de obra cumplen con los estándares técnicos exigidos.

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

El contratista constituyó y mantuvo vigentes las garantías exigidas en el contrato, incluyendo póliza de cumplimiento, pago de salarios y prestaciones sociales, estabilidad y calidad de la obra y responsabilidad civil extracontractual, expedidas por la compañía de seguros legalmente autorizada y a favor del Municipio de Ipiales.

Durante la ejecución contractual se realizaron las suspensiones, reinicios, modificaciones y prórrogas necesarias, debidamente soportadas mediante actos administrativos y actas suscritas por las partes.

CUMPLIMIENTO ESTATAL: No. 41-44-101293528
Compañía de SEGUROS DEL ESTADO S.A, a favor del Municipio de Ipiales.

Anexo 0

AMPAROS Y VIGENCIAS:

AMPARO: Buen manejo y correcta inversión del anticipo
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 15/04/2026
Suma asegurada actual: $125,000,000.00

AMPARO: Cumplimiento del contrato
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 15/04/2026
Suma asegurada actual: $25,000,000.00

AMPARO: Calidad de los elementos
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: (Sí ampara 1 año, 0 meses y 27 días)
Suma asegurada actual: $25,000,000.00

AMPARO: Calidad del servicio
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 15/06/2026
Suma asegurada actual: $25,000,000.00

AMPARO: Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 15/12/2028
Suma asegurada actual: $12,500,000.00

Anexo 1

AMPAROS Y VIGENCIAS (ANEXO DE PRÓRROGA):

AMPARO: Buen manejo y correcta inversión del anticipo
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 19/04/2026
Suma asegurada actual: $125,000,000.00

AMPARO: Cumplimiento del contrato
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 19/04/2026
Suma asegurada actual: $25,000,000.00

AMPARO: Calidad de los elementos
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: (Sí ampara 1 año, 0 meses y 27 días)
Suma asegurada actual: $25,000,000.00

AMPARO: Calidad del servicio
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 19/06/2026
Suma asegurada actual: $25,000,000.00

AMPARO: Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 19/12/2028
Suma asegurada actual: $12,500,000.00

Responsabilidad Civil Extracontractual: No. 41- 40-101056146
Compañía de SEGUROS DEL ESTADO S.A, a favor del Municipio de Ipiales.

Anexo 0

AMPARO: Predios, labores y operaciones
Deducible: 10.00% del valor de la pérdida – Mínimo: 1.00 SMMLV
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 15/12/2025
Suma asegurada actual: $284,700,000.00

Anexo 1
AMPARO: Predios, labores y operaciones
Deducible: 10.00% del valor de la pérdida – Mínimo: 1.00 SMMLV
Vigencia desde: 19/05/2025
Vigencia hasta: 19/12/2025

Avance del contrato a corte 30 de diciembre de 2025

Valor total actualizado: $250.000.000,00
- ☞ Valor ejecutado acumulado: $ 62.088.700 aprox
- ☞ Porcentaje ejecutado: 24.84%
- ☞ Saldo pendiente de ejecución: 75.16%
- ☞ Valor por ejecutar: $ 187.911.300 aprox.

El contrato presenta un avance satisfactorio acorde con el plazo establecido.

7. RELACION DE ENTREGA

Los servicios de mantenimiento ejecutados fueron recibidos a satisfacción por la supervisión del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la correcta operatividad de los equipos intervenidos.

El presente informe se acompaña del registro fotográfico correspondiente como evidencia del desarrollo de las actividades.

PERIODO: SEPTIEMBRE DE 2025

INFORME TÉCNICO DETALLADO DE MANTENIMIENTOS POR VEHÍCULO
ACTA DE MODIFICACIÓN – CONTRATO 446 DE 2025

El presente documento consolida de manera técnica y detallada todas las intervenciones contractuales en el contrato No. 446 de 2025, correspondiente al mantenimiento preventivo y correctivo del parque automotor y maquinaria adscrita a la Secretaría de Infraestructura y Vías. Las actividades fueron ejecutadas conforme a diagnósticos mecánicos realizados durante inspecciones operativas, identificando desgaste por operación continua, condiciones exigentes de trabajo y necesidades de recuperación funcional de los equipos.

CAMIONETA DMAX OGJ 132

Diagnóstico Técnico
Durante la inspección operativa se evidenció desgaste avanzado en los elementos de rodadura, asociado a uso continuo en vías mixtas y condiciones de carga variables. El deterioro de la banda de rodamiento y la pérdida de propiedades estructurales de los neumáticos afectaban la adherencia, estabilidad direccional y eficiencia de frenado, incrementando el riesgo operativo y el desgaste prematuro de componentes de suspensión.

- **Llantas 235/75 rin 15:** El suministro e instalación de **llantas 235/75 rin 15** se realiza con el fin de restablecer condiciones adecuadas de rodamiento, garantizando estabilidad, adherencia y seguridad durante la operación del vehículo.



Análisis Técnico de las Intervenciones Realizadas

Se ejecutó intervención en el sistema de tracción mediante el suministro, reparación e instalación de llantas 235/75 Rin 15. El servicio incluyó desmontaje y montaje técnico de los neumáticos, inspección de la suspensión y verificación del sistema de frenos para asegurar correcta alineación, distribución de carga y condiciones seguras de operación.

La reposición de llantas restablece la capacidad de adherencia al terreno, mejora la estabilidad del vehículo en desplazamientos y optimiza la respuesta del sistema de frenado. Asimismo, la inspección complementaria de suspensión y frenos permite validar la integridad de los sistemas asociados a la seguridad vial.

Las acciones realizadas mejoran la confiabilidad operativa, reducen vibraciones y prolongan la vida útil de los componentes del tren de rodaje

ANÁLISIS FINANCIERO

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
Llantas 235/75 rin 15	2,00	$ 2.201.000,00
	TOTAL	$ 2.201.000,00

Análisis financiero de los mantenimientos realizados

La inversión total asciende a **$ 2.201.000**, correspondiente a reposición estratégica de elementos de tracción y seguridad operativa.

El gasto se concentra en neumáticos, componentes críticos para la estabilidad, adherencia y seguridad del vehículo. Esta inversión previene riesgos de accidentes, desgaste irregular y daños en sistemas de suspensión y dirección.

Desde el enfoque financiero, la intervención representa una inversión preventiva de impacto medio con alto beneficio operativo, garantizando continuidad del servicio y reducción de costos futuros por fallas asociadas al tren de rodaje.

CONCLUSIONES

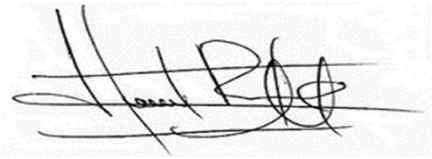
Las intervenciones realizadas en la camioneta DMAX OGJ 132 permitieron restablecer condiciones óptimas de seguridad, estabilidad y desempeño operativo mediante la reposición estratégica de los elementos de rodadura, los cuales presentaban desgaste avanzado por operación continua en vías mixtas y condiciones variables de carga.

Desde el punto de vista técnico, la sustitución de llantas permitió recuperar la adherencia al terreno, mejorar la estabilidad direccional y optimizar la capacidad de frenado del vehículo, reduciendo riesgos operativos asociados a pérdida de tracción y desgaste irregular del tren de rodaje. Las labores complementarias de inspección en los sistemas de suspensión y frenos fortalecieron la confiabilidad mecánica del conjunto, garantizando condiciones seguras de circulación y correcta distribución de carga.

Las acciones ejecutadas contribuyen a disminuir vibraciones estructurales, mejorar el confort de marcha y prolongar la vida útil de componentes asociados al sistema de tracción y dirección, asegurando un desempeño estable del vehículo en sus condiciones habituales de operación.

Desde el enfoque financiero, la inversión realizada corresponde a una medida preventiva estratégicamente justificada, orientada a proteger sistemas críticos de seguridad y evitar costos mayores derivados de fallas en suspensión, dirección y frenos. El gasto efectuado representa un beneficio operativo significativo al garantizar continuidad del servicio y reducir riesgos de incidentes.

En conclusión, el mantenimiento ejecutado fortalece la seguridad vial, la confiabilidad operativa y la sostenibilidad mecánica del vehículo, consolidando una gestión de mantenimiento eficiente y orientada a la preservación del activo.
Cordialmente,



POSTES Y HERRAJES S.A.S.
Nit: 837.001.068-1
R. L: HERNANDO ALIRIO RAMIREZ CORDOBA.
C.C. N.º 13.017.526 de Ipiales (N).