	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL		Código: FO-GJU-54	
	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		Versión: 5	
			Fecha: 17/12/2025	
<b>ACTA No. 002</b>				
<b>CPS-100-12-09-039-2026 DE 20 DE ENERO 2026</b>				
<b>Nombre del Contratista</b>		<b>Objeto del Contrato</b>		
JORGE ALBERTO PEREZ RAMIREZ		PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMÍA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO INGENIERO INDUSTRIAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS DE PLANEACIÓN		
C.C. 1.144.066.828				
<b>Fecha de Firma del Contrato</b>	<b>Valor de Contrato</b>	<b>Fecha de Inicio</b>	<b>Registro presupuestal</b>	<b>Fecha de terminación</b>
20 DE ENERO DE 2026	\$ 19.635.000	03 DE FEBRERO DE 2026	No. OC - 000060 Fecha Exp. 29 de enero de 2026	30 DE JUNIO DE 2026
<b>Duración del contrato</b>		<b>Nombre del Supervisor</b>		<b>Cargo</b>
5	CINCO MESES	ADRIANA SALINAS GUERRERO		DIRECTOR TECNICO
<b>No de planilla del pago a la seguridad social</b>		<b>Valor pagado</b>	<b>Verificado:</b>	
1079333131		\$ 920.400		
<b>Forma de Pago</b>				
<p>El valor del contrato asciende a la suma de DIEZ Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$19.635.000), el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: a. Cinco (5) cuotas por valor de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE (\$3.927.000). hasta Junio de 2026, previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y la planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en el artículo 244 de la ley 1955 del 2019 y plazos establecidos en los artículos 3.2.7.2 y 3.2.7.6 del Decreto 1273 de julio de 2018, hasta entrar en vigencia la ley 2381 del 2024. PARAGRAFO PRIMERO: Todos los gastos, costos, artículos y deducciones legales que, por concepto de estampillas, impuestos y otros establecidos en disposiciones legales vigentes que deban hacerse por el presente contrato, serán de cuenta exclusiva de EL (LA) CONTRATISTA, los cuales éste autoriza descontar de los pagos que se hagan en virtud del mismo. PARAGRAFO SEGUNDO: En todo caso los pagos que se hagan durante la ejecución del contrato correspondiente a las obligaciones contractuales se subordinan a la apropiación y disponibilidad presupuestal, ajustándose al programa anual mensualizado de caja (PAC).</p>				
<b>1. OTRO SI VALOR</b>				
<b># Otro Si</b>	<b>N° de CDP y fecha</b>	<b>N° RP y fecha</b>	<b>Fecha de Terminación</b>	
N°1				
<b>2. EJECUCION DEL CONTRATO</b>				
<b>Actividades contractuales</b>	<b>Actividades Ejecutadas o Producto</b>		<b>Ubicación física de la evidencia</b>	
1. Brindar apoyo a la dirección técnica en la estructuración, actualización y consolidación del documento de planeación del proyecto de fortalecimiento de la ciudad construida mediante el aprovechamiento y/o ampliación para la integración social en el municipio de Yumbo.	Brindé acompañamiento para complementar documento de planeación FORTALECIMIENTO DE LA CIUDAD CONSTRUIDA MEDIANTE EL APROVECHAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN PARA LA INTEGRACIÓN SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE YUMBO - Espacio Público, estructurando propuesta de los elementos a incorporar en el periodo del contrato, la Ficha de identificación EPE por comuna y seguimiento de intervenciones a la infraestructura en los últimos 5 años. Formato expuesto en reunión de marzo 17 de 2026 aprobada para su implementación y que tiene como objetivo conformar un expediente con información de cada uno de los EPE de manera que se tenga información actualizada para la toma de decisiones (inversiones en infraestructura, en proceso de legalización, recuperación áreas invadidas, etc.).		Se anexa evidencia de captura de pantalla que reposa en la carpeta contractual No. CPS 100-12-09-039-2026 y el archivo en el sistema de información digital NAS de la entidad Z:\01_Direccion_Tecnica\01_Documentos_Planeacion\46_Documento_Planeacion\03_JORGE_ALBERTO_PEREZ_RAMIREZ\02_MARZO	
2. Brindar apoyo en el análisis, depuración, validación y verificación de la información recolectada como insumo para la elaboración del documento de planeación.	Apoyé el proceso de análisis documental y la consolidación de los insumos relacionados con el Espacio Público Efectivo (EPE) del municipio de Yumbo, revisando contenido del Proyecto de Acuerdo POT 2026 - 2039 en lo que se refiere a los programas misionales y asignados al Instituto en el actual Plan municipal de Desarrollo.		Se anexa evidencia de captura de pantalla que reposa en la carpeta contractual No. CPS 100-12-09-039-2026 y el archivo en el sistema de información digital NAS de la entidad Z:\01_Direccion_Tecnica\01_Documentos_Planeacion\46_Documento_Planeacion\03_JORGE_ALBERTO_PEREZ_RAMIREZ\02_MARZO	
3. Brindar apoyo en la elaboración de documentos, informes y/o reportes de actividades que se requieran en cumplimiento de los objetivos del proyecto en materia de su competencia.	Brindé apoyo en el proceso de elaboración de documentos, informes y reportes relacionados con el Documento de Planeación- Espacio Público Efectivo (EPE) del municipio de Yumbo, integrando la información recopilada en el presente mes en carpeta PROYECTOS EPE PROYECTADO (AREAS NUEVAS) agregando para el proyecto CERRO LA ESTANCIA los documentos complementarios a los anexos iniciales y la información suministrada por Secretaría de Ambiente y Asesor de la Alcaldía Municipal. Con esta actividad se busca avanzar en el proyecto de corto plazo Cerro La Estancia el cual se ha identificado como prioritario por estar incluido en el actual Plan de Desarrollo 2024 - 2027		Se anexa evidencia de captura de pantalla que reposa en la carpeta contractual No. CPS 100-12-09-039-2026 y el archivo en el sistema de información digital NAS de la entidad Z:\01_Direccion_Tecnica\01_Documentos_Planeacion\46_Documento_Planeacion\03_JORGE_ALBERTO_PEREZ_RAMIREZ\02_MARZO	
4. Brindar apoyo en la socialización y divulgación de las actividades relacionadas con el documento con los actores involucrados, en cumplimiento a los objetivos del proyecto.	Participo en la reunión técnica realizada de manera virtual para la estructuración del proyecto espacio público Cerro La Estancia (presentación denominada "Altos de La Estancia - Cerro Tutelar La Estancia") realizada el día 10 de marzo de 2026 con la participación de Secretario de Ambiente y Desarrollo Agropecuario y Jefe Oficina de Planeación.		Adjunto evidencia fotográfica de manera digital a la plataforma SECOP II	
	Asistí al comité de Dirección Técnica el día 17 de Marzo 2026 con el objetivo de presentar los avances realizados para la socialización del documento de planeación.		Se anexa evidencia de captura de pantalla que reposa en la carpeta contractual CPS No. CPS-100-12-09-039-2026 Listado de asistencia reposa en el expediente físico denominado 'Listado de Asistencia 2026', bajo custodia de la Dirección Técnica	
	Asistí al comité técnico de el día 18 de Marzo junto a la Gobernación sobre el proyecto de autoconstrucción en el municipio de Yumbo.		Adjunto evidencia fotográfica de manera digital a la plataforma SECOP II	
<b>Observaciones</b>				

**3. EJECUCION PRESUPUESTAL**

Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del informe	Mes del Informe	% de	% de avance
\$ 19.635.000	\$ 3.927.000	\$ 15.708.000	1	FEBRERO	20,00%	20,00%
	\$ 3.927.000	\$ 11.781.000	2	MARZO	20,00%	40,00%
			3	ABRIL	20,00%	60,00%
			4	MAYO	20,00%	80,00%
			5	JUNIO	20,00%	100,00%
VALOR N° 2						

**4. CERTIFICACIONES**

**4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:**

En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el recibo de pago de la planilla única por aportes a la seguridad social correspondiente al mes de MARZO en ejecución del contrato No. CPS-100-12-09-039-2026, se realizará en los primeros diez (10) días del mes de ABRIL de 2026.

**4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:**

Que junto con el apoyo a la supervisión se verifico el cumplimiento de las actividades contractuales, motivo por el cual certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades específicas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de MARZO del 2026 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes. Igualmente se anexa planilla de pago de la seguridad social.

**5. OBSERVACIONES GENERALES**

N/A

De acuerdo con lo establecido en la Resolución 100-03-02-009 del 15 de enero de 2026, los informes serán cargados en la plataforma del SECOP II los días 6, 7 y 8, considerando que la resolución indica que los días 30 y 31 de marzo y 1 de abril no serán días hábiles para la entidad.

Para constancia de lo anterior, se firma la siguiente acta de seguimiento del contrato No.100-12-09-039-2026, en el Municipio de Yumbo el día Veinte y siete (27) de Marzo de 2026.

*Mery M. Santamaría*

Firma Apoyo a la Supervisión

*Adriana Guerrero*

Firma del Supervisor

*[Firma manuscrita]*

Firma del Contratista



SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL  
"SIGI"

REGISTRO DE EVIDENCIAS  
PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS

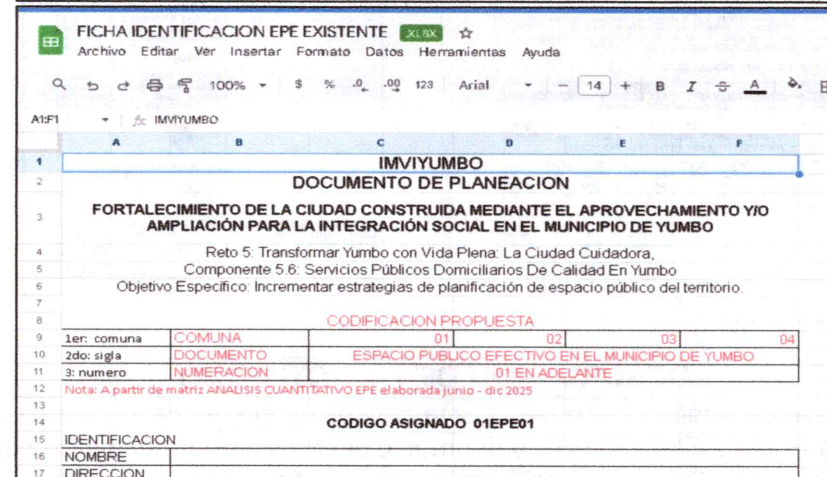
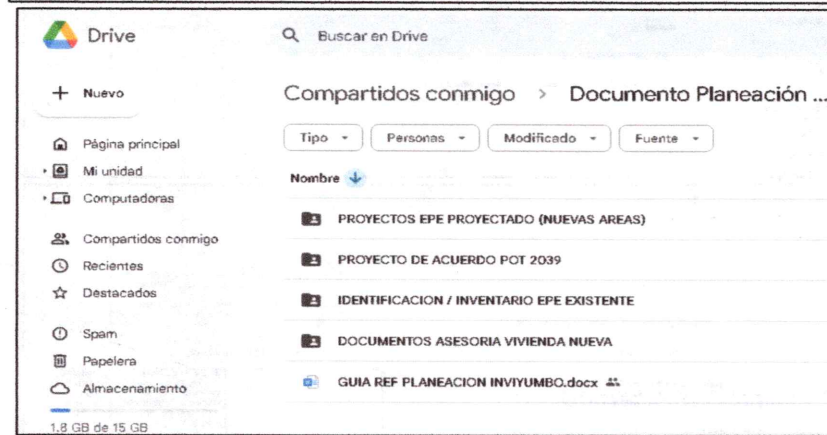
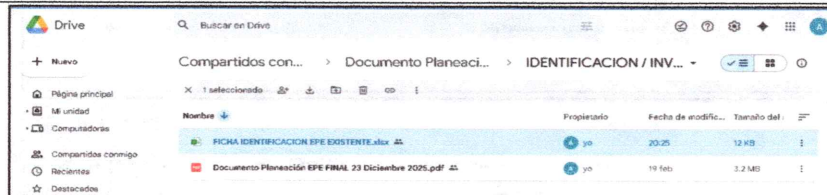
Código: FO-GJU-62

Versión: 1

Fecha: 20/08/2021

Página 1 de 6

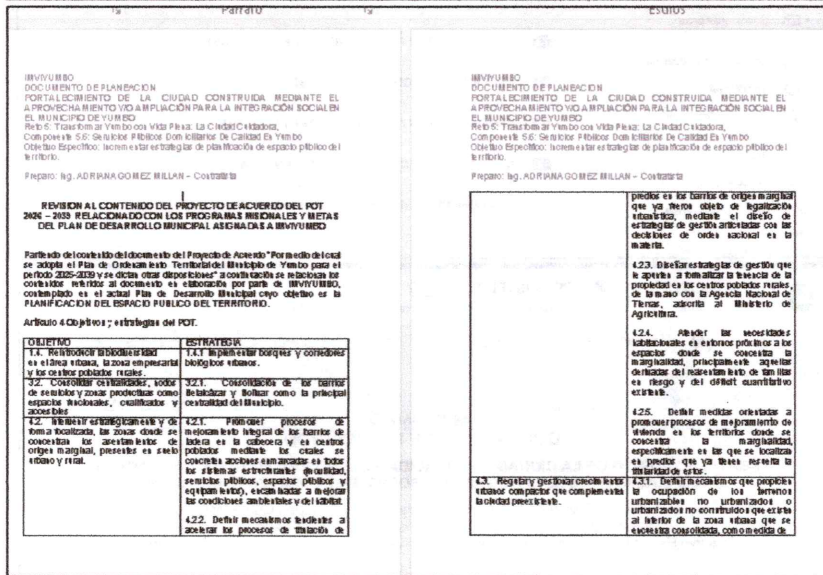
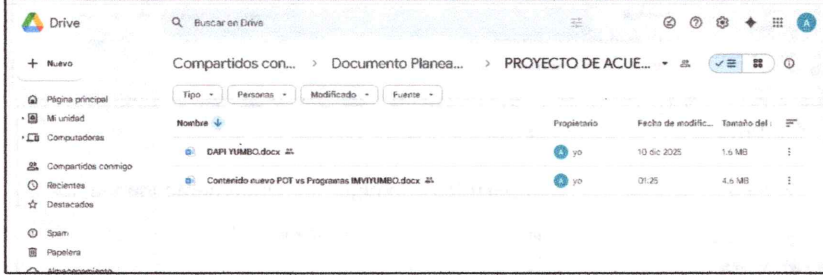
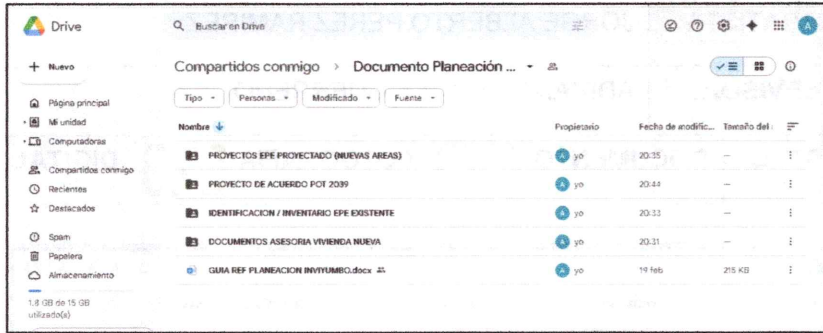
MES:	MARZO	No. CONTRATO:	CPS-100-12-09-039-2026
NOMBRE CONTRATISTA:	JORGE ALBERTO PEREZ RAMIREZ		
NOMBRE SUPERVISOR:	ADRIANA SALINAS GUERRERO		
TIPO DE REGISTRO:	DOCUMENTO <input type="checkbox"/>	FOTOGRAFIA <input checked="" type="checkbox"/>	DIGITAL <input type="checkbox"/>



DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Brindé acompañamiento para complementar documento de planeación FORTALECIMIENTO DE LA CIUDAD CONSTRUIDA MEDIANTE EL APROVECHAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN PARA LA INTEGRACIÓN SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE YUMBO - Espacio Público, estructurando propuesta de los elementos a incorporar en el periodo del contrato, la Ficha de identificación EPE por comuna y seguimiento de intervenciones a la infraestructura en los últimos 5 años. Formato expuesto en reunión de marzo 17 de 2026 aprobada para su implementación y que tiene como objetivo conformar un expediente con información de cada uno de los EPE de manera que se tenga información actualizada para la toma de decisiones (inversiones en infraestructura, en proceso de legalización, recuperación áreas invadidas, etc.).

LUGAR: IMVIYUMBO

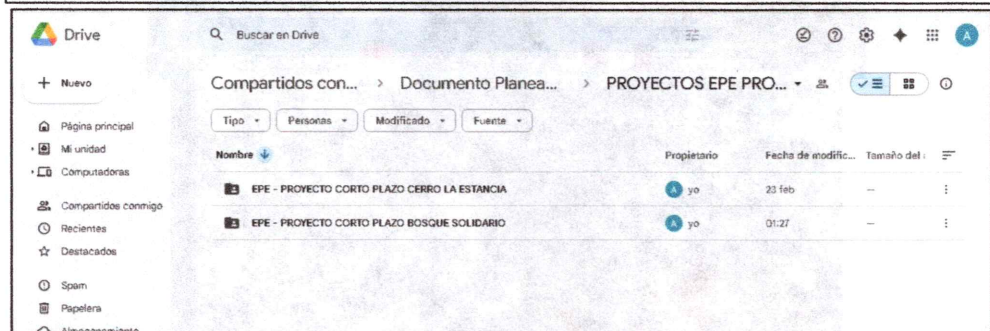
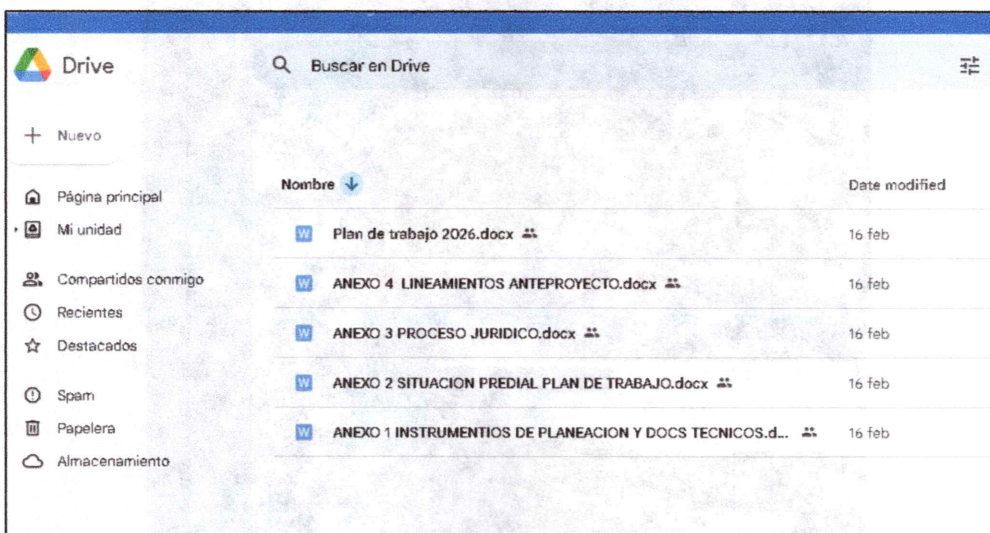


**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD**

Apoyé el proceso de análisis documental y la consolidación de los insumos relacionados con el Espacio Público Efectivo (EPE) del municipio de Yumbo, revisando contenido del Proyecto de Acuerdo POT 2026 - 2039 en lo que se refiere a los programas misionales y asignados al Instituto en el actual Plan municipal de Desarrollo.

**LUGAR:** IMVIYUMBO

**REGISTRO DE EVIDENCIAS  
PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS**

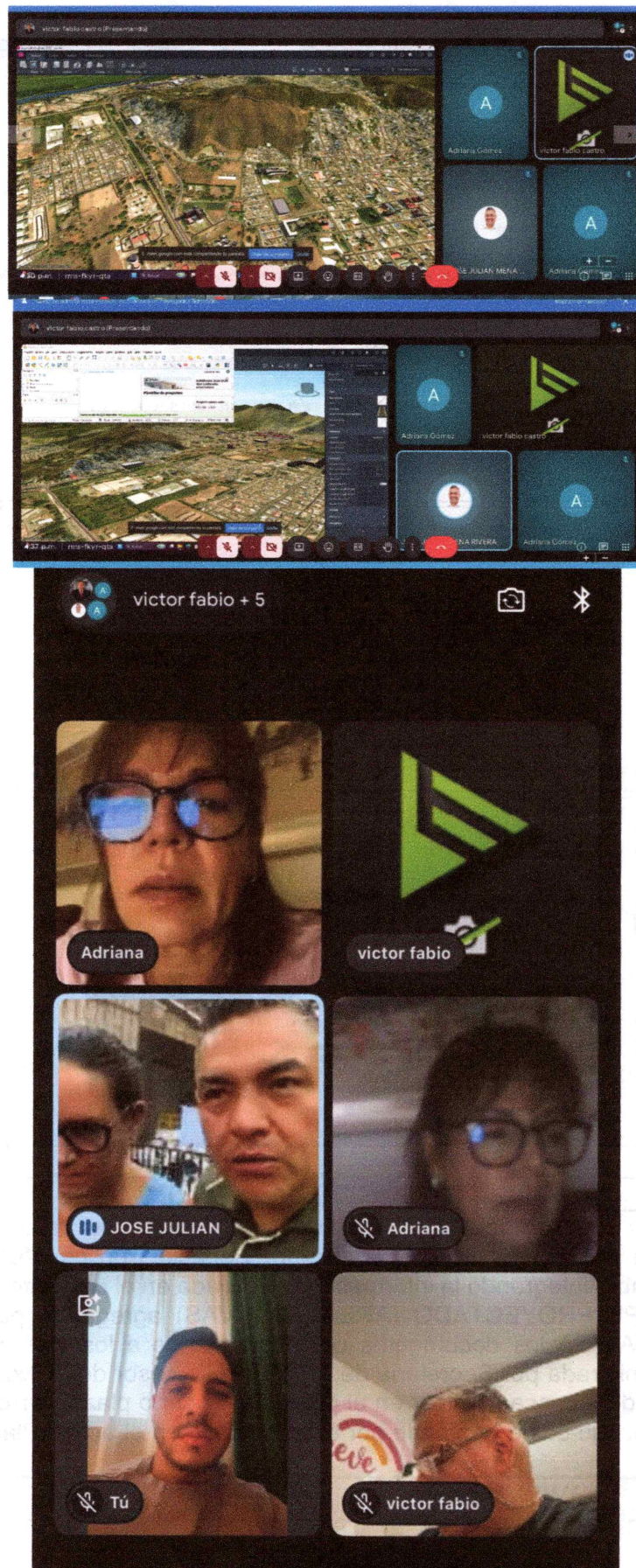


**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD**

Brindé apoyo en el proceso de elaboración de documentos, informes y reportes relacionados con el Documento de Planeación- Espacio Público Efectivo (EPE) del municipio de Yumbo, integrando la información recopilada en el presente mes en carpeta PROYECTOS EPE PROYECTADO (AREAS NUEVAS) agregando para el proyecto CERRO LA ESTANCIA los documentos complementarios a los anexos iniciales y la información suministrada por Secretaria de Ambiente y Asesor de la Alcaldía Municipal. Con esta actividad se busca avanzar en el proyecto de corto plazo Cerro La Estancia el cual se ha identificado como prioritario por estar incluido en el actual Plan de Desarrollo 2024 - 2027

**LUGAR:** IMVIYUMBO

REGISTRO DE EVIDENCIAS  
PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS



**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD**

Participo en la reunión técnica realizada de manera virtual para la estructuración del proyecto espacio público Cerro La Estancia (presentación denominada "Altos de La Estancia - Cerro Tutelar La Estancia") realizada el día 10 de marzo de 2026 con la participación de Secretario de Ambiente y Desarrollo Agropecuario y Jefe Oficina de Planeación.



REGISTRO DE EVIDENCIAS  
PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" PROCESO GESTIÓN DE PLANEACIÓN LISTADO DE ASISTENCIA						
Título: Comité Dirección Técnica marzo de marzo /2026						
Proceso responsable u organizador: Dirección Técnica						
Ciudad: Yumbuco Lugar: Imviyumbo						
Fecha: 17/03/26 Hora inicio: 2:30 PM Hora fin: 4:40 PM						
Nº	NOMBRE (Nº Y APELLIDOS)	Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CARGA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	SEÑAL
1	Georgette Sotoca	1555045	Contratista	3115210220		
2	Meliza Haruanda U	27000205	Contratista	3146143801	meliza.haranda@gmail.com	Meliza MU
3	Volantino Geronzi	21483283	Contratista	3146143801	volg@amazon.com	Volantino Geronzi
4	Steve Becerra Dela T. B. 654931	21483283	Contratista	3146143801	stevebecerradelatm.com	Steve Becerra Dela T. B.
5	Katlen Dominguez	21483283	Contratista	3146143801		Katlen D
6	Leidy Inocencia Bida	21483283	Contratista	3146143801		Leidy B
7	Nicolás Geronzi	21483283	Contratista	3146143801		Nicolás G
8	Isabella Gómez	21483283	Contratista	3146143801		Isabella G
9	Valentina Montoya	21483283	Contratista	3146143801		Valentina M
10	Jaiver P. Ufale	21483283	Contratista	3146143801		Jaiver P

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" PROCESO GESTIÓN DE PLANEACIÓN LISTADO DE ASISTENCIA						
Título: Comité Dirección Técnica marzo de marzo /2026						
Proceso responsable u organizador: Dirección Técnica						
Ciudad: Yumbuco Lugar: Imviyumbo						
Fecha: 18/03/26 Hora inicio: 2:30 PM Hora fin: 4:40 PM						
Nº	NOMBRE (Nº Y APELLIDOS)	Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CARGA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	SEÑAL
1	Jorge Pérez R	114406683	Contratista	3007918210		
2	Meliza Haruanda U	27000205	Contratista	3146143801		
3	Oscair I. Hengstler	65000291	Técnico Operativo	3146143801		
4	Diana V. Hengstler	114406683	Contratista	3146143801		
5	Meliza Haruanda U	27000205	Contratista	3146143801		
6	Meliza Haruanda U	27000205	Contratista	3146143801		
7	Jorge B. Hengstler	114406683	Prof. Voluntario	3146143801		
8	Fernando G. Hengstler	114406683	Contratista	3146143801		
9	José María Serrano	3146143801	Contratista	3146143801		
10	Oscair Hengstler	114406683	Contratista	3146143801		
11	Oscair Hengstler	114406683	Contratista	3146143801		
12	Meliza Haruanda U	27000205	Contratista	3146143801		

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Asistí al comité de Dirección Técnica el día 17 de Marzo 2026 con el objetivo de presentar los avances realizados para la socialización del documento de planeación.

LUGAR: **IMVIYUMBO**

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" PROCESO GESTIÓN DE PLANEACIÓN LISTADO DE ASISTENCIA						
Título: Comité Técnico Municipio Yumbuco Proyecto Autoconstrucción						
Proceso responsable u organizador: Subsecretaría de Gestión de Vivienda y Habitación						
Ciudad: Yumbuco Lugar: Plataforma Meet						
Fecha: 18/03/26 Hora inicio: 3:00 PM Hora fin: 4:00 PM						
Nº	NOMBRE (Nº Y APELLIDOS)	Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CARGA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	SEÑAL
1	Jorge Pérez R	114406683	Contratista	3007918210		
2	Meliza Haruanda U	27000205	Contratista	3146143801	meliza.haranda@gmail.com	Meliza MU
3	Volantino Geronzi	21483283	Contratista	3146143801	volg@amazon.com	Volantino Geronzi
4	Oscair Hengstler	114406683	Contratista	3044664032	oscairhengstler@gmail.com	Oscair Hengstler
5	Georgette Sotoca	1555045	Contratista	3115210220		

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Asistí al comité de Dirección Técnica el día 18 de Marzo 2026 con el objetivo de presentar los avances realizados para la socialización del documento de planeación.

LUGAR: **IMVIYUMBO**

# Simple

## PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2026-03-02, 11:47:47 AM Tipo Planilla 1 Número Planilla 1079333131

Periodo Cotización 202602 Periodo Servicio 202602

Cliente:

### PAGADA 2026-03-02

#### I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JORGE ALBERTO PEREZ RAMIREZ	Dirección	CL 11 #55 - 06 APTO 104-1	
Documento	CC 1144066828	Teléfono	4005554	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Forma Presentación	UNICO	
Tipo Persona	NATURAL	Departamento	VALLE DEL CAUCA	
Ciudad	CALL	Identificación		

#### II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1144066828	Residente	Exonerado	N	Apellidos y Nombres		Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00			PEREZ RAMIREZ JORGE ALBERTO		76001000 - 76		VALLE DEL CAUCA

#### III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades	Extensión	Tipo salario	Salario	Pensión				Salud			Riesgos			Caja		Parafiscales											
				Código Tr. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPIC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Resg	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Apo ICB
ING																											
RET																											
TDE																											
TAE																											
TDP																											
TAP																											
VSP																											
COR																											
VST																											
SLN																											
LMA																											
VAC																											
AVP																											
VCT																											
IRP																											
Dias AFP																											
Dias EPS																											
Dias ARP																											
Dias CCF																											
Dias ICB																											
Dias ICB																											

#### IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
\$ 507.400	\$ 0	\$ 0	\$ 396.400	\$ 16.600	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 920.400



# JORGE ALBERTO PEREZ RAMIREZ

**Consulta directa informe individual**  
Seleccione los parámetros de consulta

Version SuAporte V315

Tipo de documento (\*)  
Aportante: Cédula de ciudadanía, Número de identificación (\*): 3144096828  
Aportante: JORGE ALBERTO PEREZ RAMIREZ

Rango fecha de pago  
 Periodo de cotización  
Tipo Reporte:  Activos

Fecha desde:   
Fecha hasta:

Número planilla	Periodo cotización	Tipo de planilla	Fecha pagada	Nombre empresa	Secuencial
1079333131	2028-02	1	2026/03/02	JORGE ALBERTO PEREZ RAMIREZ	

Página 1 de 1