"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO. 2

DEL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 210.16229.4 DE 2025

UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 6
   2.1 LOCALIZACION 6
   2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 7
3. CONTRATO DE INTERVENTORIA 16
   3.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 16
   3.2 `RELACIÓN DE ACTAS DE INTERVENTORIA 17
   3.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO 17
4. SACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA 17
   4.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS: 17
   4.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS: 18
   4.3 ACTIVIDADES FINANCIERAS: 19
   4.4 ACTIVIDADES AMBIENTALES: 20
   4.5 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD: 21
5. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA 22
   5.1 FRENTE DE OBRA: LAGOS II 23
   5.2 FRENTE DE OBRA: ARRAYANES 23
   5.3 FRENTE DE OBRA: SANTA ANA – PRADOS DEL SUR 24
   5.4 RESUMEN GENERAL DEL SEGUIMIENTO (Corte 31/12/2025) 25
6. RELACION DEL PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA 25
   6.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ASIGNADO AL CONTRATO 25
   6.2 OTROS RECURSOS UTILIZADOS POR LA INTERVENTORÍA 26
8. REUNIONES DE LA INTERVENTORIA 28
9. RELACION DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA 28
10. CONTRATO DE OBRA 29
   10.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 29
   10.2 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 29
   10.3 PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA 31
   10.4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS 34
   10.5 CONTROL DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 35
11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA 37
12. ANEXOS 38

TABLA DE GRAFICAS

Tabla 1. Presupuesto 8
Tabla 2. Contrato de interventoría 16
Tabla 3. Relación de actas de interventoría 17
Tabla 4. Seguimiento valor ejecutado Interventoría 20
Tabla 5. Programación de actividades frente Lagos II 23
Tabla 6. Programación de actividades frente Arrayanes 24
Tabla 7. Programación de actividades frente Santa Ana y Prados del Sur 24
Tabla 8. Resumen general de seguimiento a la programación 25
Tabla 9. Relacion personal de interventoría 26
Tabla 10. Recursos utilizados por la interventoría 27
Tabla 11. Pólizas iniciales contrato Interventoría 27
Tabla 12. Pólizas actualizadas al acta de inicio de Interventoría 27
Tabla 13. Reuniones interventoría 28
Tabla 14. Correspondencia generada 28

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización proyecto 6
Ilustración 2. Esquema Pantalla Anclada 13
Ilustración 3. Esquema de sistema de torones, popora y cuñas 13
Ilustración 4. Esquema de zapatas 14
Ilustración 5. Sistema de anclaje con bulbo y lechada 14
Ilustración 6. Esquema gavión tipo II 15

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de interventoría corresponde al seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato de obra cuyo objeto es la construcción de obras para el control de la erosión y mitigación del riesgo en los barrios Santa Ana, Prados del Sur y Arrayanes, así como el control de la erosión y socavación de la margen derecha aguas abajo del rio Frio en el sector de Lagos II, en cumplimiento de la Acción Popular con radicado No. 2020-00080-00, en el municipio de Floridablanca, departamento de Santander.

Este contrato agrupa tres frentes de trabajo definidos por sectores geográficos y condiciones particulares de riesgo, los cuales presentan procesos de inestabilidad de taludes, erosión fluvial y socavación progresiva, que amenazan la infraestructura urbana, las viviendas y la seguridad de las comunidades localizadas en zonas aledañas a los cauces naturales.

En el Frente 1 (Santa Ana y Prados del Sur), las intervenciones están orientadas a estabilizar los taludes adyacentes a corrientes de agua y controlar los procesos erosivos ocasionados por escorrentías superficiales, producto de las fuertes precipitaciones que afectan el área.

El Frente 2 (Arrayanes) comprende obras de control y protección en laderas y zonas con alta susceptibilidad a erosión y pérdida de material, buscando garantizar la estabilidad del terreno y la protección de la infraestructura existente.

El Frente 3 (Lagos II) se enfoca en la construcción de obras de mitigación para el control de la erosión y socavación de la margen derecha del rio Frío, donde se ha evidenciado la pérdida progresiva de material en la base de los muros de contención, colapsos parciales y riesgo de desbordamientos que afectan de manera directa a la comunidad del sector y a instituciones educativas cercanas.

Los estudios hidrológicos e hidráulicos elaborados por la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga – CDMB, determinaron que las condiciones actuales del cauce del río Frío requieren obras de contención en gaviones y estructuras de disipación de energía diseñadas para resistir eventos de creciente con periodos de retorno de 100 y 500 años, de acuerdo con los lineamientos normativos vigentes. Estas obras buscan reducir la amenaza de inundación y controlar los procesos de erosión lateral, garantizando la estabilidad del cauce y la protección de los márgenes urbanos.

La ejecución del contrato representa una intervención integral orientada a la mitigación del riesgo por erosión e inundación, la protección de la infraestructura pública y privada, y la mejora de las condiciones de seguridad y estabilidad ambiental de las zonas intervenidas, en cumplimiento de las disposiciones de la acción popular y de los objetivos del Plan Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres de Floridablanca.

En este contexto, la interventoría técnica, administrativa y financiera tiene como propósito ejercer el control y vigilancia permanente de la correcta ejecución del contrato de obra, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los estándares de calidad, la normativa ambiental y de seguridad industrial, así como la adecuada utilización de los recursos públicos invertidos. A

través de la verificación continua del avance físico y financiero, la interventoría busca garantizar la transparencia, eficiencia y efectividad en la gestión contractual, contribuyendo al logro de los fines sociales y de mitigación del riesgo que enmarcan el proyecto.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACION

El proyecto se localiza en jurisdicción del municipio de Floridablanca, departamento de Santander, dentro del área urbana consolidada y sus zonas aledañas. La intervención comprende tres frentes de trabajo distribuidos en diferentes sectores del municipio, seleccionados con base en los estudios técnicos y en las condiciones de amenaza por erosión, socavación e inestabilidad de taludes, priorizados en el marco de la Acción Popular No. 2020-00080-00.

Ilustración 1. Localización proyecto



Fuente: Google Earth

Los frentes de intervención se describen a continuación:

Frente 1 – Barrios Santa Ana y Prados del Sur: Corresponde a zonas residenciales ubicadas al suroriente del municipio, caracterizadas por la presencia de taludes naturales con procesos de erosión superficial y escorrentías que generan afectación en las vías y viviendas colindantes. Las obras proyectadas buscan controlar la erosión, estabilizar los taludes y conducir adecuadamente las aguas lluvias para reducir el riesgo de remoción en masa.

Frente 2 – Barrio Arrayanes: Localizado en un sector con topografía irregular y pendientes pronunciadas, donde se han identificado procesos de socavación e inestabilidad en los terrenos adyacentes a la red pluvial y a las zonas de escorrentía natural. En este frente se proyectan obras de protección, manejo de aguas superficiales y control de erosión, garantizando la estabilidad de las estructuras urbanas existentes.

Frente 3 – Sector Lagos II – Margen derecha del Río Frío: Comprende el tramo ubicado entre las carreras 5 y 6, margen derecha del río Frío, en un entorno de uso predominantemente residencial e institucional, donde se encuentran tres centros educativos: el Colegio Integrado Rafael Pombo, el Colegio Técnico Vicente Azuero (sede B) y la Universidad Santo Tomás – Sede Floridablanca.

En este sector se evidencian procesos severos de socavación y erosión lateral del cauce que han comprometido los muros de contención existentes, por lo cual se proyecta la construcción de nuevos muros en gavión cimentados sobre concreto ciclópeo, diseñados para resistir las crecientes máximas y estabilizar la margen afectada.

El conjunto de las intervenciones busca garantizar la mitigación del riesgo por erosión e inundación, la protección de los cauces naturales y la seguridad de las comunidades asentadas en los sectores priorizados, en concordancia con los lineamientos de la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga – CDMB y la administración municipal de Floridablanca.

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance del contrato comprende la ejecución integral de obras civiles, hidráulicas y de protección ambiental orientadas al control de la erosión, estabilización de taludes y mitigación del riesgo en diferentes sectores del municipio de Floridablanca, departamento de Santander, en cumplimiento de la Acción Popular No. 2020-00080-00.

Las intervenciones contemplan la construcción de muros de contención en gavión, pantallas en concreto en superficies de talud inestables, la instalación de anclajes activos y pasivos como sistemas de refuerzo del terreno, la ejecución de canales de conducción y disipadores de energía, así como la construcción de obras de drenaje y control de escorrentías superficiales y la protección de cauces naturales.
Estas actividades están orientadas a disminuir la susceptibilidad de erosión, estabilizar las márgenes afectadas y garantizar la seguridad estructural y ambiental de las zonas de intervención.

El proyecto se desarrolla en tres frentes de trabajo con presupuestos y condiciones geotécnicas y topográficas diferenciadas, integrados bajo un mismo contrato de obra y supervisados por una sola interventoría técnica, administrativa y financiera.

Las obras geotecnias a realizar para la zona del proyecto se presenta en el siguiente presupuesto:

Tabla 1. Presupuesto

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RÍO FRÍO EN EL SECTOR LAGOS II DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00					
FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS					
ITEM	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**
SECCIÓN PRIMERA					
1.01	Replanteo, control y medición de la obra	mes	5,00	$ 11.689.695,00	$ 58.448.475,00
1.03	Vallas y señales especiales				
1.03.01.A	Valla tipo 1A (5.00m x 2.80 m)	und	1,00	$ 2.688.664,00	$ 2.688.664,00
1.04	Desmonte y limpieza	m²	1.568,00	$ 5.503,00	$ 8.628.704,00
1.05	Retiro de basuras y escombros	m³	392,00	$ 87.397,00	$ 34.259.624,00
				SUBTOTAL SECCIÓN PRIMERA:	**$104.025.467,00**
SECCIÓN SEGUNDA					
2.01	Excavación a tajo abierto en taludes				
2.01.A	Excavación con acarreo libre				
2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	m³	4.461,00	$ 50.375,00	$ 224.722.875,00
2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	m³	496,00	$ 92.017,00	$ 45.640.432,00
2.01.A.06	Excavación mecánica bajo agua	m³	2.974,00	$ 70.741,00	$ 210.383.734,00
2.01.A.07	Excavación en roca bajo agua	m³	331,00	$ 118.361,00	$ 39.177.491,00
2.02	Terraplenes y Rellenos				
2.02.03	Suministro, conformación y compactación de rellenos estructurales	m³	6.331,63	$ 148.145,00	$ 937.999.326,35
2.03	Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m	m³-km	152.684,00	$ 4.024,00	$ 614.400.416,00
2.05	Control de cauce mediante conformación de Jarillón provisional con material de río	m³	1.809,00	$ 70.396,00	$ 127.344.555,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEGUNDA:	**$ 2.199.668.829,35**
SECCIÓN TERCERA					
3.00	Concretos				
3.02.1	Suministro y colocación de Concreto ciclopeo 40% rajon de piedra y 60% concreto de 3000 psi	m³	588,00	$ 724.270,00	$ 425.870.760,00
3.04	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi	m³	157,00	$ 1.292.606,00	$ 202.939.142,00
3.09	Suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm	m³	588,00	$ 96.922,00	$ 56.990.136,00
				SUBTOTAL SECCIÓN TERCERA:	**$ 685.800.038,00**
SECCIÓN CUARTA					
4.00	Aceros				
4.01	Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	kg	1.521,00	$ 12.209,00	$ 18.569.889,00
				SUBTOTAL SECCIÓN CUARTA:	**$ 18.569.889,00**
SECCIÓN SEXTA					

6.00	Varios				
6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	m	204,00	$ 263.974,00	$ 53.850.696,00
6.05	**Filtro con tela**				
6.05.01	Suministro y colocación de tela geotextil no tejido para filtros	m²	1.176,00	$ 28.196,00	$ 33.160.848,00
6,07,01	Gaviones de cuerpo 2.00 x 1.00 x 1.00	m3	2.940,00	$ 400.577,00	$ 1.177.696.380,00
6,12	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 2" - pasamuros o floraderos	m	49,00	$ 14.662,00	$ 718.438,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEXTA:	**$ 1.265.426.362,00**

Presupuesto Costos directos		**$4.273.490.585,35**
Administración:	24%	$1.025.637.740,46
Imprevistos	1%	$42.734.905,85
Utilidades:	5%	$213.674.529,27
A.I.U.:	30%	**$1.282.047.175,60**
I.V.A.	19%	$40.598.160,56
Presupuesto total de obra		**$5.596.135.921,51**

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION EN LOS SECTORES CRITICOS DEL BARRIO SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ALEDAÑOS DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
SECCIÓN PRIMERA					
1.01	Replanteo, control y medición de la obra	mes	2,00	$ 11.689.695,00	$ 23.379.390,00
1.03	Vallas y señales especiales				
1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	und	1,00	$ 2.688.664,00	$ 2.688.664,00
1.04	Desmonte y limpieza	m²	2.583,00	$ 5.503,00	$ 14.214.249,00
1.05	Retiro de basuras y escombros	m³	645,75	$ 87.397,00	$ 56.436.612,75
1.06	Perfilado a mano descolgado de talud	m³	1.033,16	$ 192.597,00	$ 198.983.516,52
				SUBTOTAL SECCIÓN PRIMERA:	**$ 295.702.432,27**
SECCIÓN SEGUNDA					
2.01	Excavación a tajo abierto en taludes				
2.01.A	Excavación con acarreo libre				
2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	m³	1.678,88	$ 50.375,00	$ 84.573.580,00
2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	m³	904,01	$ 92.017,00	$ 83.184.268,17
2.02.02	Suministro y conformación de material filtrantes en zanjas y drenes	m³	33.952,18	$ 4.024,00	$ 136.623.572,32
				SUBTOTAL SECCIÓN SEGUNDA:	**$ 304.381.440,49**
SECCIÓN TERCERA					

3.08	Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	m³	144,00	$ 1.167.505,00	$ 168.120.720,00
				SUBTOTAL SECCIÓN TERCERA:	$168.457.680,00
SECCIÓN CUARTA					
4.02	Suministro y colocación de anclajes				
4.02.05	Suministro e instalación de nails Ø=1-1/4" de L=9m	und	718,00	$ 786.836,00	$ 564.948.248,00
4.04	Suministro y colocación				
4.04.03	Suministro e instalación del sistema para control de erosión superficial mediante manto de fibra sintética no degradable con estabilización UV	m²	2.583,00	$ 170.566,00	$ 440.571.978,00
4.08	Suministro e instalación de platina de 200mm x 200mm x 12mm con un agujero	und	718,00	$ 71.278,00	$ 51.177.604,00
				SUBTOTAL SECCIÓN CUARTA:	$ 1.056.697.830,00
SECCIÓN QUINTA					
5.02	Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0,00m a 15,00m	m	6.462,00	$ 441.807,00	$ 2.854.956.834,00
				SUBTOTAL SECCIÓN QUINTA:	$ 2.854.956.834,00
SECCIÓN SEXTA					
6,00	Varios				
6.02	Canaleta (ancho = 1m; e =10cm)	m	195,00	$ 135.840,00	$ 26.488.800,00
6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	m	294,00	$ 263.974,00	$ 77.608.356,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEXTA:	$ 104.097.156,00
	Presupuesto Costos directos				$4.783.956.412,76
	Administración:			24%	$1.148.149.539,06
	Imprevistos			1%	$47.839.564,13
	Utilidades:			5%	$239.197.820,64
	A.I.U.:			30%	$1.435.186.923,83
	I.V.A.			19%	$45.447.585,92
	Presupuesto total de obra				$6.264.590.922,51

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION EN EL SECTOR CRÍTICO DEL BARRIO LOS ARRAYANES DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
SECCIÓN PRIMERA					
1.01	Replanteo, control y medición de la obra	mes	2,00	$ 11.689.695,00	$ 23.379.390,00
1.03	Vallas y señales especiales				
1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	und	1,00	$ 2.688.664,00	$ 2.688.664,00

1.04	Desmonte y limpieza	m²	1.380,00	$ 5.503,00	$ 7.594.140,00
1.05	Retiro de basuras y escombros	m²	414,00	$ 87.397,00	$ 36.182.358,00
1.06	Perfilado a mano descolgado de talud	m²	1.334,34	$ 192.597,00	$ 256.989.880,98
				SUBTOTAL SECCIÓN PRIMERA:	**$ 326.834.432,98**
SECCIÓN SEGUNDA					
2.01	Excavación a tajo abierto en taludes				
2.01.A	Excavación con acarreo libre				
2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	m³	2.668,69	$ 50.375,00	$ 134.435.258,75
2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	m³	667,17	$ 92.017,00	$ 61.390.981,89
2.01.A.04	Excavación a mano con acarreo libre descolgado para zapata	m³	69,00	$ 255.876,00	$ 17.655.444,00
2.03	Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m	m³-km	34.743,1	$ 4.024,00	$ 139.806.234,40
2.04	Distribución y conformación de material de corte en el sitio	m³	1.067,70	$ 1.726,00	$ 1.842.850,20
				SUBTOTAL SECCIÓN SEGUNDA:	**$ 355.130.769,24**
SECCIÓN TERCERA					
3,00	Concretos				
3.01	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi con mezcla húmeda para zapatas	m³	69,00	$ 1.099.361,00	$ 75.855.909,00
3.03	Suministro y colocación de concreto lanzado con mezcla húmeda de espesor 10 cm	m²	1.380,00	$ 383.707,00	$ 529.515.660,00
3.08	Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	m²	173,00	$ 1.167.505,00	$ 201.978.365,00
				SUBTOTAL SECCIÓN TERCERA:	**$ 807.349.934,00**
SECCIÓN CUARTA					
4,00	Aceros				
4.01	Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	kg	13.911,00	$ 12.209,00	$ 169.839.399,00
4.02	Suministro y colocación de anclajes				
4.02.02	Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m	und	345,00	$ 891.145,00	$ 307.445.025,00
4.03	Tensionamiento de anclajes	und	345,00	$ 57.761,00	$ 19.927.545,00
4.04	Suministro y colocación				
4.04.01	Malla electrosoldada 4mm y abertura de 0,15m x 0,15m	m²	1.380,00	$ 37.338,00	$ 51.526.440,00
4.05	Suministro e instalación de platina de 200mm x 200mm x 12mm con tres agujeros	und	345,00	$ 83.370,00	$ 28.762.650,00
4.06	Suministro e instalación de popora de 3 agujeros cónicos para cuña de Ø=1/2"	und	345,00	$ 159.477,00	$ 55.019.565,00
4.07	Suministro e instalación de kit de cuñas de Ø=1/2" para anclaje	und	345,00	$ 97.419,00	$ 33.609.555,00
				SUBTOTAL SECCIÓN CUARTA:	**$ 666.130.179,00**
SECCIÓN QUINTA					
5,00	Perforaciones horizontales				

5.01	Sistema de abatimiento para perforación horizontal para niveles freaticos (Incluye tubería PVC ranurada Ø=2") para drenes de 0,00m a 15,00m	m	225,00	$ 457.068,00	$ 102.840.300,00
5.01.B	Sistema de abatimiento para perforación horizontal para niveles freaticos (Incluye tubería PVC ranurada Ø=2") para drenes mayores a 15,00m	m	75,00	$ 509.946,00	$ 38.245.950,00
5,02	Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0,00m a 15,00m	m	5.175,00	$ 441.807,00	$ 2.286.351.225,00
5.03	Ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes mayores a 15,00m	m	1.725,00	$ 469.209,00	$ 809.385.525,00
5,08	Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración	m	7.200,00	$ 209.754,00	$ 1.510.228.800,00
				SUBTOTAL SECCIÓN QUINTA:	**$ 4.747.051.800,00**
SECCIÓN SEXTA					
6,00	Varios				
6.02	Canaleta (ancho = 1m; e =10cm)	m	133,00	$ 135.840,00	$ 18.066.720,00
6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	m	29,00	$ 263.974,00	$ 7.655.246,00
6.06	Sistema de abatimiento para lineas hidráulicas de infiltración interna y protección del trasdós de la estructura estabilizadora	m	435,00	$ 75.858,00	$ 32.996.230,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEXTA:	**$ 58.720.196,00**

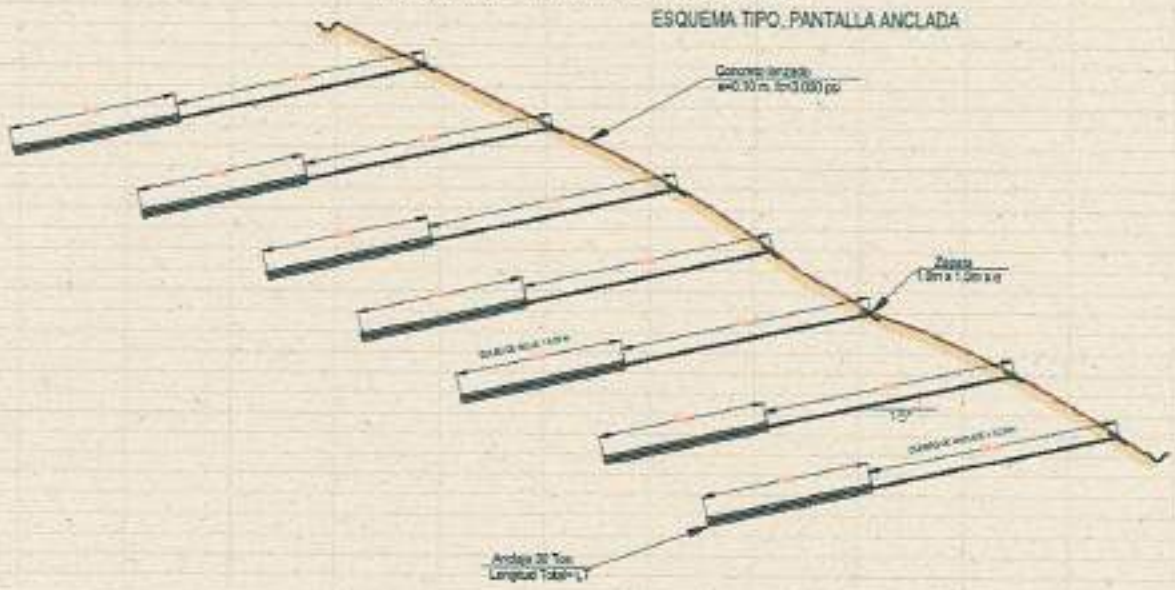
Presupuesto Costos directos		**$6.961.217.311,22**
Administración:	24%	$1.670.692.154,69
Imprevistos	1%	$69.612.173,11
Utilidades:	5%	$348.060.865,56
A.I.U.:	30%	**$2.088.365.193,36**
I.V.A.	19%	$66.131.564,46
Presupuesto total de obra		**$9.115.714.069,04**

PRESUPUESTO DEL GRUPO 1

PRESUPUESTO COSTOS DIRECTOS GRUPO		**$ 16.018.564.309,33**
Administración:	24%	$ 3.844.479.434,23
Imprevistos	1%	$ 160.186.643,09
Utilidades:	5%	$ 800.933.215,47
A.I.U.:	30%	$ 4.805.599.292,79
I.V.A.	19%	$ 152.177.310,94
PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA DEL GRUPO		**$ 20.976.440.913,06**

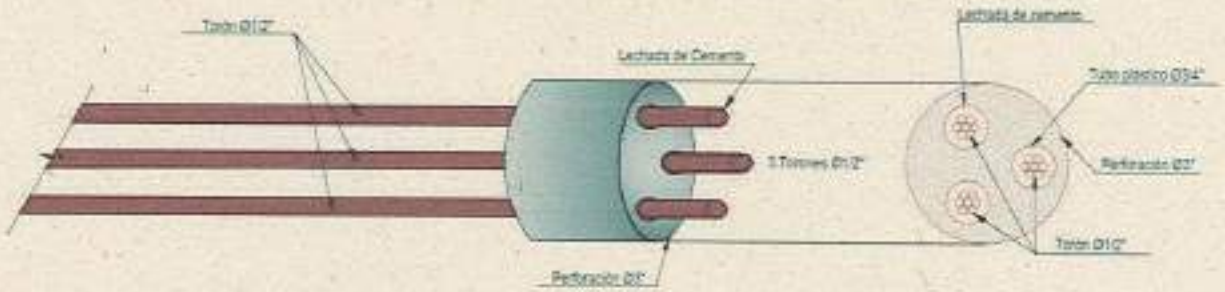
A continuación, se muestran los detalles de las obras de estabilización y de contención para justificar técnicamente el sistema de mitigación a usar en el proyecto

Ilustración 2. Esquema Pantalla Anclada



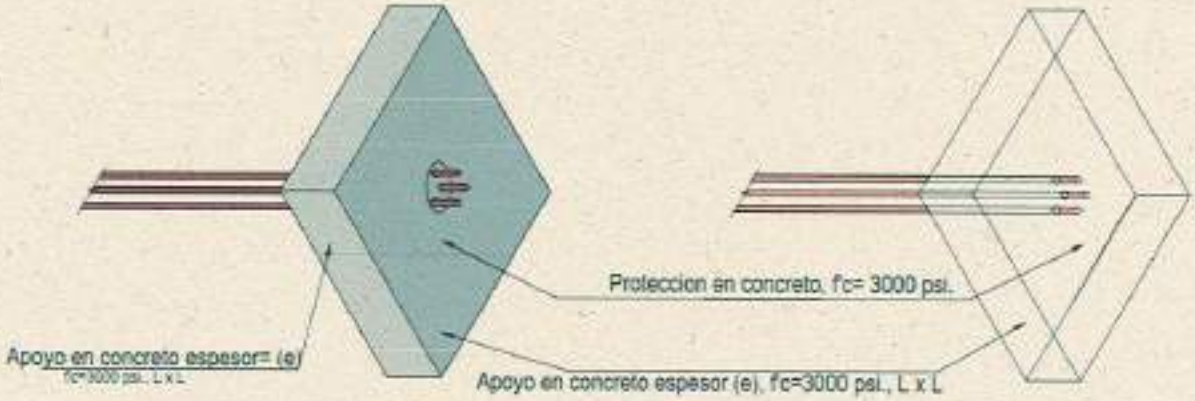
Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 3. Esquema de sistema de torones, popora y cuñas



Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 4. Esquema de zapatas



DETALLE 1 APOYO TIPO
SIN ESCALA

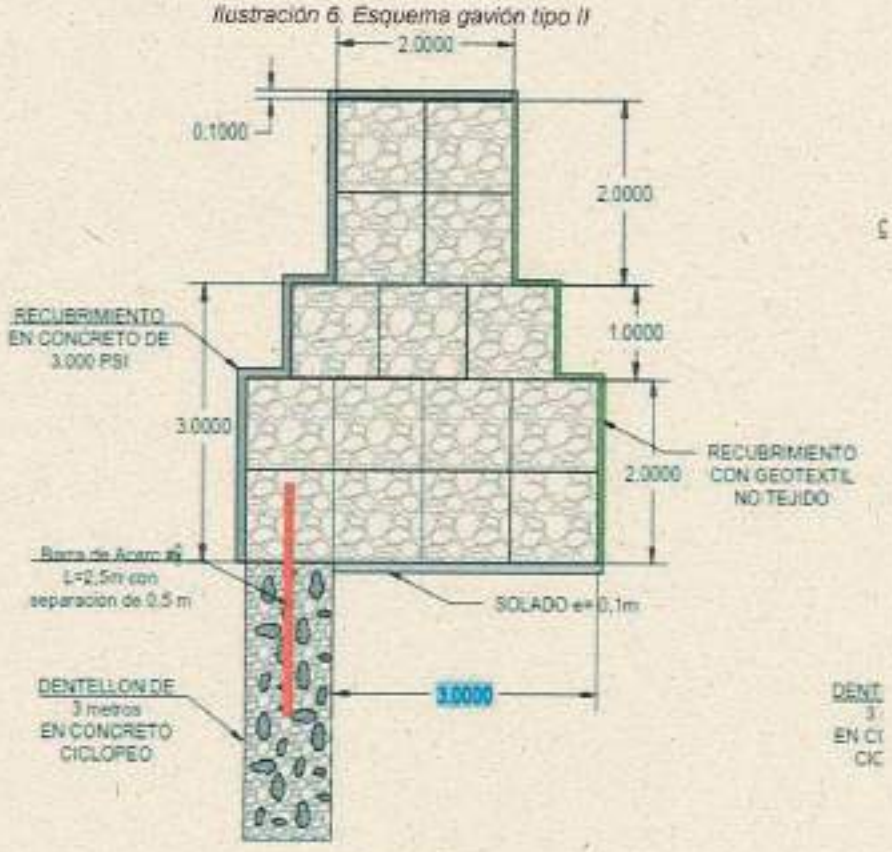
Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 5. Sistema de anclaje con bulbo y lechada



Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 6. Esquema gavión tipo II



Fuente: Planos del proyecto

3. CONTRATO DE INTERVENTORIA

3.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 2. Contrato de interventoria

TIPO DE CONTRATO:			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
CONTRATO No. Y FECHA:			210.16229.4 del 08 de septiembre de 2025		
CONTRATISTA:			UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025		
Nit o C.C. No.			901.983.414-1		
OBJETO:			INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00060-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER		
VALOR INICIAL:			$1.471.250.000,00		
VALOR ADICIONAL:			$00.000.00		
ANTICIPO INICIAL (XXXX %):			$00.000.00		
ANTICIPO ADICIONAL (XXXX %):			$00.000.00		
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL			$00.000.00		
AMORTIZACION ANTICIPO ADIC.			$00.000.00		
PLAZO INICIAL:			DOCE (12) MESES		
PLAZO ADICIONAL:			N/A		
PORCENTAJE DE EJECUCION:			17.49%		
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO:			N.A		
NIT o C.C. DEL INTERVENTOR			N.A		
SUPERVISOR:			CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA		
FECHA DE INICIACION:			15 de octubre de 2025		
ACTA DE SUSPENSION	Nº	Nº	Nº	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACION	Nº	Nº	Nº	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION:			14 de octubre de 2026		
MUNICIPIO:			Floridablanca, Santander		
OFICINA GESTORA:			CORPORACION AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA		

3.2 `RELACIÓN DE ACTAS DE INTERVENTORIA

Table 3. Relación de actas de interventoría

ACTA	FECHA	OBSERVACION
ACTA DE INICIO	15 de octubre de 2025	Se firma acta de inicio una vez perfeccionado el contrato y se aprueban las garantías de este.
ACTA PARCIAL No. 1	16 de diciembre de 2025	Se realiza cobro de la primera acta correspondiente a los meses de octubre y noviembre con un avance de obra de 9,16%

3.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

Durante el periodo reportado no se han presentado cambios técnicos, ajustes de diseño ni modificaciones contractuales en relación con el alcance, valor, plazo o condiciones establecidas en el contrato de obra.

El proyecto continúa ejecutándose conforme a los diseños, especificaciones técnicas y lineamientos contractuales aprobados, manteniendo la programación y los parámetros definidos en los documentos base del contrato.

La interventoría mantiene el seguimiento permanente a la ejecución técnica y administrativa del contrato, con el fin de identificar oportunamente cualquier variación que pudiera requerir análisis o trámite de aprobación, garantizando la trazabilidad y el cumplimiento de las condiciones contractuales establecidas.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA

4.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS:

Durante el periodo reportado, la interventoría efectuó el seguimiento técnico a las actividades de inicio y preparación de obra desarrolladas por el contratista en los distintos frentes de trabajo, así como la verificación de las labores preliminares, topográficas y de adecuación de los sitios de intervención.

Las principales acciones ejecutadas por la interventoría técnica fueron:

Frente Lagos II

- Acompañamiento en el replanteo, control y medición de la obra, supervisando los estudios topográficos de toda la zona a intervenir.
- Supervisión de la ejecución de excavación y remoción de material granular y rocoso, conforme a los planos y coordenadas de diseño aprobadas.
- Seguimiento en labores de cargue y retiro de material producto de actividades de descapote, excavación y demolición, verificando la correcta aplicación de los procedimientos de manejo de residuos.

Frente Arrayanes

- Acompañamiento en el replanteo, control y medición de la obra, supervisando los estudios topográficos de toda la zona a intervenir.
- Supervisión de la ejecución de excavación y remoción de material granular y rocoso, conforme a los planos y coordenadas de diseño aprobadas.
- Seguimiento en labores de cargue y retiro de material producto de actividades de descapote, excavación y demolición, verificando la correcta aplicación de los procedimientos de manejo de residuos.
- Supervisión en la ejecución de perforaciones horizontales en taludes, de acuerdo a los parámetros de espaciamiento establecidos en el diseño.
- Seguimiento al ensamble, posicionamiento e instalación del anclaje que consta de tres cables de acero, de acuerdo a los parámetros del diseño previamente aprobados y establecidos.
- Supervisión en el llenado e inyección de los anclajes, de acuerdo a los parámetros del diseño aprobados.
- Seguimiento en la instalación del jacket de respaldo para el revestimiento de las perforaciones horizontales, de acuerdo a los parámetros de espaciamiento establecidos en el diseño.

Estas acciones permitieron garantizar el control técnico de las actividades de obra del contrato, asegurando que la ejecución se realice bajo los parámetros definidos en los diseños, las especificaciones técnicas y el cronograma aprobado.

4.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre y el 31 de diciembre de 2025, la interventoría desarrolló actividades administrativas orientadas principalmente a la puesta en marcha, coordinación y control inicial del contrato de obra, así como al acompañamiento en los procesos logísticos y documentales requeridos para el inicio de ejecución en los tres frentes de trabajo.

Las principales acciones adelantadas fueron las siguientes:

- Revisión y verificación de la documentación contractual del contratista, incluyendo pólizas de cumplimiento, acta de inicio, designación del personal técnico y profesional, afiliaciones al sistema de seguridad social y demás requisitos establecidos por la entidad contratante.
- Acompañamiento a los procesos de instalación y organización administrativa del contratista, verificando la disposición de recursos logísticos, equipos, personal y medios necesarios para el desarrollo de las actividades.
- Elaboración y suscripción de las primeras actas de interventoría, correspondientes a visitas técnicas de reconocimiento, reuniones de coordinación y comités, donde se establecieron lineamientos generales de ejecución, comunicación y control.
- Coordinación interinstitucional con la supervisión del contrato y la entidad contratante, para la revisión de cronogramas, planes de trabajo, programación de actividades y definición de los mecanismos de reporte y seguimiento.

- Revisión de los procedimientos administrativos internos del contratista, incluyendo control de personal, planillas de seguridad social, vinculación del equipo técnico y coordinación con proveedores para el suministro de materiales.
- Control y archivo de la documentación generada durante el periodo, consolidando las actas, comunicaciones y reportes técnicos dentro del expediente de interventoria.

Estas acciones permitieron establecer las condiciones administrativas, logisticas y de coordinación necesarias para el desarrollo del contrato, garantizando el cumplimiento de los requisitos previos a la ejecución de obra y la correcta articulación entre el contratista, la supervisión y la interventoría.

4.3 ACTIVIDADES FINANCIERAS:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, la interventoria adelantó las actividades financieras correspondientes al seguimiento inicial del contrato de obra y al control económico del contrato de interventoría, en concordancia con los lineamientos administrativos y presupuestales establecidos por la entidad contratante.

Las acciones financieras desarrolladas en este mes se orientaron principalmente a la verificación documental, la estructuración del control presupuestal, la organización de la información contable y de ejecución, y la preparación de los mecanismos de seguimiento económico que permitirán evaluar el desarrollo financiero del contrato en los meses siguientes.

Las principales actividades ejecutadas fueron las siguientes:

- Revisión de los documentos contractuales y financieros del contratista, tales como pólizas de cumplimiento, acta de inicio, certificados presupuestales (CDP y RP) y demás documentos soporte requeridos por la entidad contratante.
- Revisión del presupuesto oficial y su distribución por frentes de trabajo, con el fin de estructurar el control financiero de la interventoria frente al avance económico del contrato de obra.
- Elaboración del cuadro base de control financiero de interventoría, en el cual se registran los valores aprobados, los avances proyectados y los saldos disponibles del contrato.
- Seguimiento al proceso de organización presupuestal y contable del contratista, verificando la presentación de planillas de seguridad social y demás soportes administrativos asociados a la ejecución del contrato.
- Control sobre la trazabilidad de los recursos públicos, mediante la revisión de procedimientos de pago, subcontratación y adquisición de insumos relacionados con las actividades realizadas en la obra.

Durante este segundo informe del mes de diciembre 2025, las actividades de obra correspondieron principalmente a labores de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca, en el frente de Lagos II; y labores de llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes.

En el periodo del presente informe, no se registran desembolsos o actas de pago por parte del contratista.
No obstante, la interventoría ejecutó sus actividades conforme al cronograma establecido, alcanzando un avance ejecutado acumulado del 17,49 % del valor total del contrato de interventoría, equivalente a la labor desarrollada durante el presente periodo.

Ejecución financiera – Contrato de interventoría

Tabla 4. Seguimiento valor ejecutado interventoría

Concepto	Valor total del contrato	Valor ejecutado en el periodo	Porcentaje ejecutado (%)	Valor acumulado	% Acumulado
Ejecución de interventoría a 30 de noviembre 2025	$ 1.471.250.000,00	$ 122.604.166,67	9,01 %	$ 122.604.166,67	9,01 %
Ejecución de interventoría a 31 de diciembre 2025	$ 1.471.250.000,00	$ 134.766.500	8,48 %	$ 257.370.666,67	17,49 %
Total general	**$ 1.471.250.000,00**	**$ 257.370.666,67**	**17,49 %**	**$ 257.370.666,67**	**17,49 %**

4.4 ACTIVIDADES AMBIENTALES:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, la interventoría efectuó el seguimiento y control ambiental de las actividades desarrolladas por el contratista en los diferentes frentes de obra, en cumplimiento del componente Ambiental y de las normas ambientales aplicables.

Las acciones se orientaron al control preventivo, la verificación de condiciones ambientales previas a la ejecución de las obras, y el acompañamiento técnico en los trámites requeridos para garantizar la intervención responsable y sostenible en las zonas de influencia del proyecto.

Las principales actividades desarrolladas fueron las siguientes:

Frente de Lagos II

- Seguimiento al replanteo, control y medición de la obra en el frente Lagos II, verificando que las actividades se desarrollaran dentro de las áreas autorizadas, evitando intervenciones por fuera del polígono aprobado y posibles afectaciones a zonas ambientalmente sensibles.
- Acompañamiento y control ambiental a las actividades de excavación con acarreo libre en material granular, supervisando la adecuada disposición del material extraído y la implementación de medidas para prevenir procesos de erosión y arrastre de sedimentos.
- Supervisión ambiental de las excavaciones en roca a cualquier profundidad, verificando la correcta gestión de los residuos generados y la adopción de medidas de manejo para mitigar impactos por ruido y vibraciones.

- Control a las actividades de acarreo para distancias mayores a 1.000,00 m, verificando que el transporte del material se realizara hacia sitios autorizados, cumpliendo con las condiciones ambientales y evitando la dispersión de material en vías y áreas aledañas.

Frente de Arrayanes

- Seguimiento ambiental al replanteo, control y medición de la obra en el frente Arrayanes, verificando el respeto por la cobertura vegetal existente y la delimitación adecuada de las áreas de intervención.
- Supervisión a las actividades de inyección con lechada cementicia para anclajes, comprobando la correcta preparación y manejo del material, así como la prevención de derrames y contaminación del suelo o cuerpos de agua cercanos.
- Verificación del suministro e instalación de cables de anclaje (Ø 1/2" – L=20 m), asegurando que su manipulación y almacenamiento temporal se realizara bajo condiciones adecuadas para evitar afectaciones al entorno.
- Acompañamiento ambiental a la ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1, controlando la adecuada gestión de detritos y lodos de perforación, así como la implementación de medidas para prevenir procesos erosivos.
- Supervisión a las perforaciones horizontales para anclajes mayores a 15,00 m, verificando la estabilidad del talud y el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental establecidas en el Plan de Manejo Ambiental.
- Seguimiento a la instalación de jacket de respaldo para revestimiento de perforaciones en anclajes y drenes de penetración, garantizando que las actividades se desarrollaran sin generar afectaciones adicionales al suelo ni a la cobertura vegetal circundante.

Durante el periodo reportado, no se evidenciaron impactos ambientales significativos ni incumplimientos por parte del contratista en la aplicación de las medidas ambientales iniciales. Sin embargo, la interventoría reitera la obligación de adelantar los trámites ambientales pendientes y de mantener la implementación de las medidas preventivas y correctivas establecidas en el componente Ambiental del proyecto.

La interventoría continuará con el seguimiento técnico y documental permanente al componente ambiental, formulando observaciones y recomendaciones que garanticen el cumplimiento normativo y la sostenibilidad ambiental durante la ejecución del contrato.

4.5 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, la interventoría realizó el seguimiento al sistema de aseguramiento de la calidad del contrato de obra, de acuerdo con las disposiciones técnicas, normativas y contractuales aplicables.

En esta etapa, las actividades ejecutadas por el contratista correspondieron principalmente a labores de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca, en el frente de Lagos II; y labores de llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes.

Las principales acciones desarrolladas por la interventoría en materia de aseguramiento de calidad fueron las siguientes:

- Revisión de la documentación técnica y administrativa del contratista, verificando la designación de responsables de calidad, control de materiales, seguridad industrial y ambiente.
- Verificación de la estructura organizacional del sistema de gestión de calidad del contratista, asegurando la identificación de los responsables técnicos y los procedimientos internos para el control de actividades.
- Revisión de los procedimientos y formatos de control de calidad propuestos por el contratista (ensayos, registros de materiales, actas de recibo y control de ejecución), previo a la implementación en campo.
- Verificación de la instalación y adecuación de los campamentos de obra en los frentes Arrayanes y Lagos II, garantizando condiciones adecuadas para almacenamiento de materiales, manejo de herramientas, orden y seguridad.
- Revisión de las condiciones iniciales del terreno y accesos, con el fin de identificar factores que puedan incidir en la calidad o en la ejecución futura de las obras (topografía, drenajes, suelos y accesibilidad).
- Acompañamiento a la elaboración de actas de vecindad y registro fotográfico de las condiciones iniciales de las áreas de influencia directa, como parte de los registros de calidad y trazabilidad del proyecto.
- Evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas de las labores preliminares, tales como la rocería, limpieza y cerramiento, verificando su correcta ejecución y el cumplimiento de las condiciones de seguridad.
- Coordinación con el contratista y la supervisión para la revisión del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC), el cual deberá ser ajustado e implementado antes del inicio de la fase constructiva, incluyendo los ensayos de laboratorio, procedimientos de recepción de materiales y control de procesos.

En esta etapa, no se registran ensayos de laboratorio ni actividades de control de materiales estructurales, por cuanto las obras de construcción aún no han comenzado.

La interventoría mantendrá el seguimiento a la implementación del Plan de Aseguramiento de la Calidad, verificando que los procedimientos, formatos y controles técnicos se apliquen de forma oportuna durante la ejecución de las obras civiles.

5. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, la interventoría efectuó el seguimiento y control al programa de trabajo y cronograma de ejecución presentado por el contratista, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de acuerdo con la programación general aprobada por la entidad contratante.

El contratista presentó un cronograma de ejecución para un plazo total de doce (12) meses, distribuido en tres frentes de trabajo. En el periodo reportado las labores corresponden mayoritariamente a actividades preliminares, administrativas y logísticas; no se han iniciado actividades constructivas medibles en obra.

A continuación, se presenta el seguimiento detallado por frente de obra, con las fechas de inicio y cierre contractuales asignadas a cada frente.

5.1 FRENTE DE OBRA: LAGOS II

Periodo Programado: Inicio 15/10/2025 — Fin 16/04/2026
Valor contractual: $ 5.596.135.921,51

Programación inicial (actividades y fechas):

Tabla 5. Programación de actividades frente Lagos II

Actividad programada	Fecha de inicio programada	Observaciones de la interventoria
Replanteo, control y medición de obra	05/12/2025	Ejecutado
Excavación con acarreo libre en material granular	14/12/2025	En ejecución
excavación con acarreo libre en roca.	16/12/2025	En ejecución.
Excavaciones y control de cauce mediante jarillones	22/12/2025	En ejecución

Estado al corte (31/12/2025):

- Actividades realizadas por el contratista en el periodo: replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca.
- Avance financiero: $ 83.392.770,25 que corresponde al 0.4% del valor total del contrato.

Recomendaciones:

1. Acelerar los despachos de insumos e incremento de personal para evitar atrasos en la ejecución de este frente.

5.2 FRENTE DE OBRA: ARRAYANES

Periodo Progamado: Inicio 15/10/2025 — Fin 13/04/2026
Valor contractual: $ 9.115.714.069,04

Programación inicial (actividades y fechas):

Tabla 6. Programación de actividades frente Arrayanes

Actividad programada	Fecha de inicio programada	Observaciones de la interventoría
Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	15/12/2025	En ejecución
Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m	18/12/2025	En ejecución
ejecución perforación horizontal en taludes con equipo de perforación descolgado para anclajes	22/12/2025	En ejecución
instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	13/12/2025	En ejecución

Estado al corte (31/11/2025):

- Actividades realizadas por el contratista en el periodo: llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes.
- Avance financiero: $1.806.963.184,78 que corresponde al 8.61 % del valor total del contrato de obra.

Recomendaciones:

- Acelerar los despachos de insumos e incremento de personal para evitar atrasos en la ejecución de este frente.

5.3 FRENTE DE OBRA: SANTA ANA – PRADOS DEL SUR

Periodo programado: Inicio 15/01/2026 — Fin 14/10/2026
Valor contractual: $ 6.264.590.922,51

Programación inicial (actividades y fechas):

Tabla 7. Programación de actividades frente Santa Ana y Prados del Sur

Actividad programada	Fecha de inicio programada	Observaciones de la interventoría
Replanteo, control y medición de la obra	15/01/2026	Programada; pendiente de inicio (no corresponde al periodo del presente informe)
Instalación de valla informativa tipo 1A (5,00 x 2,80 m)	15/01/2026	Programada; pendiente de ejecución.
Desmonte, limpieza y retiro de basuras y escombros	15/01/2026	Programado; pendiente de ejecución.

Estado al corte (31/12/2025):

- No se han ejecutado actividades en este frente; la fase de inicio está programada para 15/01/2026.
- Avance financiero: 0 %.

Recomendaciones previas al arranque:

1. Confirmar con la interventoria la disponibilidad documental y permisos previos que se requieran (ambientales, trafico, vías de acceso, logística).

5.4 RESUMEN GENERAL DEL SEGUIMIENTO (Corte 31/12/2025)

Valores contractuales por frente y avance consolidado:

Tabla 8. Resumen general de seguimiento a la programación

Frente de trabajo	Valor contractual	Valor ejecutado	Avance físico (%)	Avance financiero (%)
Santa Ana y Prados del Sur	$ 6.264.590.922,51	$ 0.00	0 %	0 %
Arrayanes	$ 9.115.714.069,04	$ 2.734.260.051,94	13.03 %	8.61%
Lagos II	$ 5.596.135.921,51	$ 935.076.935,41	4.46 %	0.40%
Total Contrato de Obra	**$ 20.976.440.913,06**	**$ 1,778,981,032.32**	**17.49%**	**9.01%**

Nota sobre el total: la suma de totales acumulada da $ 20.976.440.913,06 (valor contractual consolidado). Los porcentajes son tomados de acuerdo al valor total del contrato.

Durante el presente periodo del informe (01/12/2025 al 31/12/2025), las actividades ejecutadas por el contratista corresponden a 8.48% del valor total del contrato y un ejecutado acumulado del 17.49% del valor total del contrato.

6. RELACION DEL PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA

6.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ASIGNADO AL CONTRATO

A continuación, se presenta la relación del personal de la interventoria asignado durante el periodo de referencia:

Tabla 9. Relacion personal de interventoría

CARGO	NOMBRE	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ	SI
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ	SI
ASESOR EN ESTRUCTURAS	RAFAEL MATIAS SENEGAL ALEMAN	SI
ASESOR EN GEOTECNIA	JESUS RAMON SANCHEZ DURAN	SI
ASESOR HIDRAULICO	LUIS MARIO DURAN GONZALEZ	SI
ASESOR AMBIENTAL	RUTH STELLA REYES MORALES	SI
PROFESIONAL SST	TATIANA ANDREA GONZALEZ MARTINEZ	SI
AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SILVIA JULIANA ATUESTA ESPARZA	SI
AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NELSON DAVID VALDERRAMA	SI
AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LUKAS GOMEZ LAYTON	SI
INSPECTOR SST	SERGIO ANDRES ACEVEDO	SI
PERSONAL TOTAL	**11**	**SI**

El equipo de interventoria ha desarrollado labores de verificación documental, seguimiento de campo, revisión de cronogramas, evaluación de aspectos ambientales, sst y control administrativo, en el marco de las responsabilidades definidas contractualmente.

6.2 OTROS RECURSOS UTILIZADOS POR LA INTERVENTORÍA

La interventoria ha dispuesto recursos técnicos, logísticos y de apoyo necesarios para la adecuada ejecución de sus actividades, los cuales permiten el desarrollo de las labores de verificación, control, seguimiento y documentación de los procesos asociados al contrato de obra.

Tabla 10. Recursos utilizados por la interventoría

Tipo de Recurso	Descripción / Identificación	Uso Principal
Vehículo de apoyo	Vehículo tipo camioneta	Desplazamientos para visitas técnicas y verificación de obra en los tres frentes.
Equipos de topografía		Control de replanteos, verificaciones de ejes y levantamientos de campo.
Equipos de cómputo y comunicación	Portátiles, teléfonos móviles	Elaboración de informes, comunicaciones y registros fotográficos.
Cámara fotográfica	Cámara digital de alta resolución	Registro fotográfico y levantamientos visuales de avance de obra.
Elementos de protección personal (EPP)	Casco, chaleco reflectivo, botas de seguridad, gafas, guantes	Cumplimiento de normas de seguridad industrial en campo.
Software y herramientas de gestión		Análisis técnico, control de cantidades y elaboración de planos de seguimiento.
Papelería y suministros administrativos	Formatos de campo, actas, hojas de control	Documentación de visitas, control de correspondencia y archivo técnico.

7. CUADRO DE CONTROL DE PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Tabla 11. Pólizas iniciales contrato interventoría

CONDIONES INIALES DEL CONTRATO				
Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			Desde (DDMMAAAA)	Hasta (DDMMAAAA)
96-44-101199448	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$294,250,000.00	08-09-2025	08-03-2027
96-44-101199448	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$441,375,000.00	08-09-2025	08-09-2029
96-44-101199448	CALIDAD DEL SERVICIO	$294,250,000.00	08-09-2025	08-09-2031

Tabla 12. Pólizas actualizadas al acta de inicio de interventoría

CONDIONES ACTUALIZADAS ACTA INICIO DEL CONTRATO				
Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			Desde (DDMMAAAA)	Hasta (DDMMAAAA)
96-44-101199448	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$294,250,000.00	15-10-2025	14-04-2027
96-44-101199448	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$441,375,000.00	15-10-2025	15-10-2029
96-44-101199448	CALIDAD DEL SERVICIO	$294,250,000.00	15-10-2025	15-10-2031

8. REUNIONES DE LA INTERVENTORIA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, se realizaron diversas reuniones de coordinación y seguimiento entre la interventoria, el contratista y la supervisión del contrato, orientadas a la planeación de actividades iniciales, revisión de documentos, socialización del proyecto y concertación de aspectos técnicos y administrativos.

Estas reuniones permitieron establecer los lineamientos de trabajo conjunto entre las partes, definir responsabilidades, aclarar procedimientos y programar las actividades correspondientes a la fase de inicio del contrato de obra.

A continuación, se presenta el resumen de las reuniones efectuadas durante el periodo:

Table 13. Reuniones interventoría

Fecha	Tipo de Reunión	Lugar / Medio	Participantes Principales	Temas Tratados	Conclusiones / Compromisos
16/12/2025	Reunión de socialización de avance físico y financiero de las obras.	Frente de legos II	Interventoría, Contratista	Verificación de actividades ejecutadas, proyección de actividades correspondientes al mes en curso y compromisos adquiridos.	Se acordó contar con una programación detallada, control de calidad, seguimiento semanal de actividades y cumplimiento de la normativa ambiental y laboral vigente.

9. RELACION DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, la Interventoría emitió diversas comunicaciones oficiales dirigidas al contratista, a la supervisión del contrato y a la entidad contratante, con el fin de realizar requerimientos técnicos, aclaraciones y recomendaciones administrativas necesarias para el adecuado desarrollo del contrato de obra.

La correspondencia generada se encuentra radicada y archivada dentro del sistema de gestión documental de la Interventoría, con sus respectivos soportes de envío, recepción y acuse por correo electrónico institucional.

Tabla 14. Correspondencia generada

No. de Oficio / Radicado	Fecha de Emisión	Dirigido a	Asunto / Tema Principal	Remitente (Interventoría)	Observaciones / Estado Actual
INT-005-2025	10/12/2025	Consorcio Estabilización Floridablanca – R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio	Revisión del avance físico y financiero de las obras.	Néstor Javier Jácome Ortiz – R.L. Unión Temporal Inter Pantallas 2025	Ejecutado
INT-006-2025	15/12/2025	Consorcio Estabilización Floridablanca – R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio	Fechas de socialización punto de Santa Ana	Néstor Javier Jácome Ortiz – R.L. Unión Temporal Inter Pantallas 2025	Ejecutado

10. CONTRATO DE OBRA

10.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
CONTRATO No. Y FECHA:	210.16224.6 del 05 de septiembre de 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESTABILIZACION FLORIDABLANCA
Nit o C.C. No.	901.982.775-0
OBJETO:	CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
VALOR INICIAL:	$20.976.440.913,06
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00
ANTICIPO INICIAL (XXXX %):	$00.000.00
ANTICIPO ADICIONAL (XXXX %):	$00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL	$00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO ADIC.	$00.000.00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
PLAZO ADICIONAL:	N/A
PORCENTAJE DE EJECUCION:	17.49%
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO:	Unión Temporal Inter Pantallas 2025 210.16229.4 del 08 de septiembre de 2025
NIT o C.C. DEL INTERVENTOR	901.983.414-1
FECHA DE INICIACION:	15 de octubre de 2025
ACTA DE SUSPENSION	N/A | N/A | N/A
ACTA DE REINICIACION	N/A | N/A | N/A
FECHA DE TERMINACION:	14 de octubre de 2026
MUNICIPIO:	Floridablanca, Santander
OFICINA GESTORA:	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA

10.2 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo y financiero al contrato de obra ejecutado por el Consorcio Estabilización Floridablanca, verificando la ejecución de actividades, el cumplimiento del cronograma y el estado de la inversión.

Con base en la programación contractual y la información reportada por el contratista, a la fecha de corte se evidencia que las actividades desarrolladas corresponden al inicio de las obras.

10.2.1 ESTADO GENERAL DE AVANCE

El proyecto se encuentra en fase de ejecución, la interventoría verificó en campo que en los frentes Arrayanes y Lagos II se han adelantado las actividades mencionadas, mientras que en el frente Santa Ana – Prados del Sur el inicio de ejecución está programado para enero de 2026.

10.2.2 AVANCE POR FRENTE DE OBRA

Frente de Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Actividades Programadas según Cronograma	Actividades Ejecutadas a la Fecha (31/12/2025)	Valor Ejecutado	Avance Físico (%)	Avance Financiero (%)
Lagos II	15/10/2025	16/04/2026	Replanteo y medición; instalación de valla tipo 1A; desmonte, limpieza y retiro de escombros; excavaciones y control de cauce; conformación de rellenos y colocación de concreto ciclópeo.	Replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca.	$ 935.076.935,41	4.46 %	0.40 %
Arrayanes	15/10/2025	13/04/2026	Replanteo y medición; instalación de valla tipo 1A; desmonte, limpieza y retiro de basuras y escombros; perfilado de talud; excavaciones; conformación de material de corte. horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	Llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	$2.734.260.051,94	13.03%	8.61%
Santa Ana	15/01/2026	14/10/2026	Replanteo y medición; instalación de valla tipo 1A, desmonte y limpieza; retiro de basuras y escombros; excavaciones iniciales.	Frente en espera de inicio según programación contractual (enero 2026).	$0	$0	$0
Prados del Sur	15/01/2026	14/10/2026	Replanteo y medición; instalación de valla tipo 1A; desmonte y limpieza; retiro de basuras y escombros; excavaciones iniciales	Frente en espera de inicio según programación contractual (enero 2026).	$0	0%	0%

10.2.3 ANÁLISIS DE EJECUCIÓN FINANCIERA

En el periodo del 01 de diciembre y el 31 de diciembre de 2025, el contratista reporta un avance financiero del 9.01% del valor total del contrato, correspondiente a un valor desembolsado de $1.890.355.955,04 derivado de las actividades constructivas previamente mencionadas en los frentes de Arrayanes y Lagos II.

El avance financiero acumulado y el monto pendiente por ejecutar se presentan a continuación:

Concepto	Valor (COP)	Porcentaje (%)
Valor total del contrato	$20.976.440.913,06	100%
Valor ejecutado a la fecha (corte 31/12/2025)	$ 3.669.336.987,36	17,49%
Valor pendiente por ejecutar	$17.307.103.925,7	82.51%

10.3 PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA

Durante el periodo del 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, el Consorcio Estabilización Floridablanca dispuso personal profesional, técnico, administrativo y operativo, así como maquinaria y equipos de apoyo, para adelantar las actividades de obra Arrayanes y Lagos II.

El frente Santa Ana – Prados del Sur se encuentra programado para iniciar labores constructivas a partir del 15 de enero de 2026, por lo cual aún no se dispone personal ni equipos asignados a dicho sector.

10.3.1 FRENTE DE OBRA ARRAYANES

Personal Profesional y Técnico

Tabla 15. Personal profesional de obra

Cargo / Función	Nombre / Identificación	Periodo de Participación
Director de obra	*Edgar Leonardo Gómez Roncancio/72.254.372*	40%
Residente de obra	*Johanna Marcela Pedierna Castiblanco/1.098.682.052*	100%
Geotecnia	*María Lucía Higuera Pino/1.095.700.657*	40%
Asesor Ambiental	*Johana Paola Ospino Rodelo/1.098.618.429*	40%
Profesional Siso	*Clara Melissa Donado Arias/1.098.704.436*	40%
PMP	*Juan Carlos Rincón Lozano/80.089.079*	
Ingeniero Auxiliar	*Mayra Alejandra Quintero Delgado/1.095.831.315*	100%
Ingeniero Auxiliar	*Oscar Yesid Blanco Estupiñán/1.098.690.238*	100%
Profesional ambiental	*Sandra Bermúdez Cala/63.553.613*	

Personal Operativo

Cargo	Cantidad (aprox.)	Tipo de Vinculación	Actividades Desarrolladas
Operador de perforación	4	Mano de obra directa	Manejo y control equipos de perforación en la obra.
Ayudante de perforación	6	Mano de obra directa	Apoyo directo al operador en las labores técnicas y operativas del proceso de perforación.
Oficial de obra	2	Mano de obra directa	Ejecución de actividades constructivas
Ayudante de obra	2	Mano de obra directa	Apoyo directo al oficial en las labores constructivas.
Almacenista	1	Mano de obra directa	Control, custodia y manejo de materiales, herramientas y equipos dentro de la obra.

Maquinaria y Equipos

Tipo de Equipo / Maquinaria	Estado Operativo	Uso Principal	Observaciones
Retroexcavadora	En uso	Excavaciones y perfilado de taludes.	En uso continuo
Campamento de obra	Construido	Oficina y almacenamiento	En operación desde el 20/10/2025.
Volquetas	En uso	Transporte y descarga de residuos de construcción.	En uso continuo
Unidad de perforación neumática	En uso	Ejecutar perforaciones en suelo.	En uso continuo
Compresor	En uso	Generar y suministrar aire comprimido para el funcionamiento de la maquinaria	En uso continuo
Unidad de inyección	En uso	Mezclar, bombear e inyectar lechada cementicia dentro de perforaciones realizadas en el suelo.	En uso continuo

10.3.2 FRENTE DE OBRA LAGOS II

Personal Profesional y Técnico

Cargo / Función	Nombre / Identificación	Periodo de Participación
Director de obra	*Edgar Leonardo Gómez Roncancio/72.254.372*	40%
Residente de obra	*Johanna Marcela Pedierna Castiblanco/1.098.682.052*	100%
Geotecnia	*María Lucía Higuera Pino/1.095.700.657*	40%
Asesor Ambiental	*Johana Paola Ospino Rodelo/1.098.618.429*	40%

Profesional Siso	*Clara Melissa Donado Arias/1.098.704.436*	40%
PMP	*Juan Carlos Rincón Lozano/80.089.079*	
Ingeniero Auxiliar	*Mayra Alejandra Quintero Delgado/1.095.831.315*	100%
Ingeniero Auxiliar	*Oscar Yesid Blanco Estupiñán/1.098.690.238*	100%
Profesional ambiental	*Sandra Bermúdez Cala/63.553.613*	

Personal Operativo

Cargo	Cantidad (aprox.)	Tipo de Vinculación	Actividades Desarrolladas
Oficial de obra	1	Mano de obra directa	Ejecución de actividades constructivas
Maestro de obra	1	Mano de obra directa	coordinación y supervisión técnica en campo.
Ayudante de obra	4	Mano de obra directa	Apoyo directo al oficial en las labores constructivas.
Almacenista	1	Mano de obra directa	Control, custodia y manejo de materiales, herramientas y equipos dentro de la obra.

Maquinaria y Equipos

Tipo de Equipo / Maquinaria	Estado Operativo	Uso Principal	Observaciones
Retroexcavadora	En uso	Excavaciones y perfilado de taludes.	En uso continuo
Campamento de obra	Construido	Oficina y almacenamiento.	En operación desde el 20/10/2025.
Volquetas	En uso	Transporte y descarga de residuos de construcción.	En uso continuo
Unidad de perforación neumática	En uso	Ejecutar perforaciones en suelo.	En uso continuo
Compresor	En uso	Generar y suministrar aire comprimido para el funcionamiento de la maquinaria.	En uso continuo
Unidad de inyección	En uso	Mezclar, bombear e inyectar lechada cementicia dentro de perforaciones realizadas en el suelo.	En uso continuo

10.3.3 FRENTE DE OBRA SANTA ANA – PRADOS DEL SUR

Este frente tiene programado su inicio de ejecución a partir del 15 de enero de 2026, de acuerdo con el cronograma aprobado.

A la fecha de corte del presente informe, no se ha reportado personal técnico ni operativo ni se dispone de maquinaria o equipos asignados en este sector.

La interventoría verificará en el siguiente periodo la conformación del equipo técnico y operativo destinado a este frente y realizará el respectivo seguimiento documental y de campo.

10.4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, se realizaron la toma de muestras en campo para los ensayos de laboratorio asociados al proyecto.

Los resultados y certificados correspondientes serán presentados en el informe del mes siguiente, adjuntando el respectivo registro fotográfico como soporte.

10.4.1 VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE CALIDAD

La interventoría verificó los siguientes aspectos como parte del proceso de aseguramiento previo al inicio de las obras:

Aspecto Evaluado	Estado Actual (a 31/12/2025)	Observaciones / Requerimientos
Presentación del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) por parte del contratista.	En trámite.	
fichas técnicas de materiales principales (acero, concreto, gaviones, geotextil, anclajes).	En trámite.	
Designación del responsable de control de calidad por parte del contratista.	En trámite.	
Condiciones de almacenamiento y custodia de materiales.	En trámite.	

10.4.2 ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD PREVISTAS

El Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) deberá aplicarse de forma obligatoria una vez se inicien las actividades constructivas.

Este plan contemplará el control de materiales y procesos constructivos asociados a los siguientes componentes:

- Ensayos de laboratorio de materiales.
- Verificación de granulometría y compactación de materiales de relleno.
- Ensayos de resistencia del concreto lanzado y morteros.
- Ensayos de control de compactación (Proctor y densidades in situ).
- Inspección técnica de anclajes, pernos y elementos estructurales.
- Control dimensional y geométrico de estructuras en gavión.
- Seguimiento fotográfico y documental de los procesos constructivos.

10.5 CONTROL DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025, se realizaron actividades de llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes; y actividades de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca en el frente de Lagos II.

El frente Santa Ana – Prados del Sur se encuentra programado para iniciar labores constructivas el 15 de enero de 2026.

10.5.1 Estado General de Ejecución Física

Frente de Obra	Fecha de Inicio Programada	Fecha Final Programada	Actividades Ejecutadas	Avance Físico (%)	Observaciones
Arrayanes	15/10/2025	13/04/2026	Llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	13.03 %	
Lagos II	15/10/2025	16/04/2026	Replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca.	4.46 %	
Santa Ana	15/01/2026	14/10/2026	No aplica.	0 %	Frente en fase preparatoria; inicio programado enero 2026.
Prados del Sur	15/01/2026	14/10/2026	No aplica.	0 %	Frente en fase preparatoria; inicio programado enero 2026.

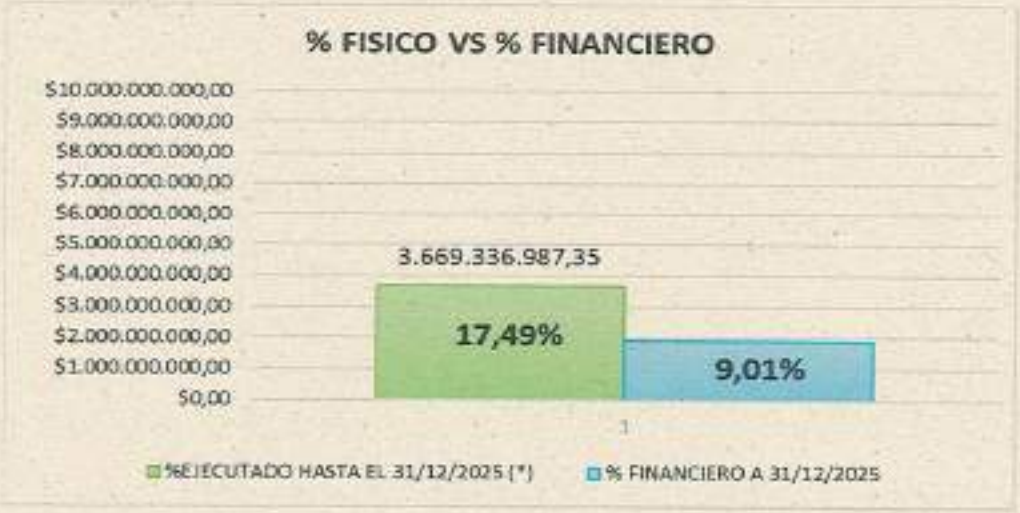
10.5.2 Estado Financiero del Contrato

El contrato de obra tiene un valor total de $20.976.440.913,06, distribuidos en tres frentes de trabajo, conforme al desglose presupuestal:

Frente de Obra	Valor del Contrato	Porcentaje del Total	Valor Ejecutado a la Fecha	Avance Financiero (%)
Lagos II	5.596.135.921,51	26,7 %	$ 935.076.935,41	0.40%
Santa Ana – Prados	6.264.590.922,51	29,9 %	0,00	0 %

Frente de Obra	Valor del Contrato	Porcentaje del Total	Valor Ejecutado a la Fecha	Avance Financiero (%)
del Sur				
Arrayanes	9.115.714.069,04	43,4 %	$ 2.734.260.051,94	8.61%
Total Contrato	20.976.440.913,06	100 %	$ 1,778,981,032.32	9.01%

La interventoria mantendrá el control permanente sobre la ejecución fisica y documental, validando los avances reportados frente a los registros fotográficos, planillas de medición y cantidades de obra ejecutadas en campo.





11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo del contrato de interventoría, comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025. Durante el periodo evaluado, la principal actividad desarrollada correspondió a las labores de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca, en el frente de Lagos II; y labores de llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes. Las cuales constituyen una fase fundamental para la ejecución del proyecto. Se presentaron incrementos temporales del nivel en el Rio frio, asociados a lluvias en sectores aguas arriba, lo que ocasionó la suspensión parcial de actividades en algunas jornadas de trabajo por seguridad y operatividad en el frente de Lagos II.

Adicionalmente la temporada de festividades decembrinas y de inicio de año influyó en la dinámica de trabajo generando una reducción en los avances inicialmente planeados. en campo en los frentes Arrayanes y Lagos II.

La interventoría ha realizado seguimiento permanente al cumplimiento de los lineamientos contractuales, al desarrollo de los procesos logísticos y al inicio de los trámites requeridos para la ejecución de las obras, manteniendo comunicación constante con el contratista y la supervisión.

A continuación, se presentan las principales observaciones y recomendaciones generales:

El contratista de obra se encuentra ejecutando actividades constructivas en los frentes Arrayanes y Lagos II, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

• Así mismo, se adelantan actividades constructivas tales como topografía, movimientos de tierra granular y roca bajo el agua, ciclópeo dentellón, solado, acero de refuerzo, acarreos y jarillon en el frente de Lagos II; y en el frente de Arrayanes, se continúan actividades tales como perforación, instalación de anclajes y llenada e inyección.

• En el frente Santa Ana y Prados del Sur, la intervención continúa programada para iniciar el 15 de enero de 2026, por lo cual a la fecha no presenta actividades en ejecución.

• A la fecha de corte, no se reportan cambios técnicos sustanciales, modificaciones contractuales ni variaciones presupuestales que afecten el alcance del proyecto.

• En cuanto a los ensayos de laboratorio y control de calidad, se informa que estos han sido tramitados conforme al avance de las actividades ejecutadas; sus respectivos resultados y soportes serán incorporados en el informe del mes siguiente.

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

El contratista deberá garantizar el adecuado control topográfico durante las actividades de replanteo y excavación, así como la verificación permanente de alineamientos, niveles y profundidades conforme a los planos aprobados.

- Asegurar que las perforaciones horizontales para anclajes y drenes cumplan con las especificaciones de diámetro, longitud e inclinación, dejando registro técnico y fotográfico de cada procedimiento.
- Verificar la correcta inyección de la lechada cementicia en los anclajes, garantizando la trazabilidad de materiales y tiempos de fraguado.
- Presentar oportunamente los resultados de ensayos de laboratorio, certificados de calidad de cables y materiales utilizados en anclajes, junto con los respectivos soportes documentales.
- El contratista deberá incrementar la logística de incremento de personal operativo y despacho de proveedores, con el fin de incrementar los rendimientos en el siguiente mes, con el fin de evitar atrasos considerables.
- Mantener la coordinación permanente entre contratista, interventoría y supervisión, asegurando el registro formal de avances mediante actas de seguimiento, informes técnicos y control financiero.
- La interventoria continuará realizando seguimiento técnico, administrativo y ambiental a las actividades de excavación y estabilización mediante anclajes, verificando el cumplimiento de las especificaciones contractuales y normativas vigentes.

12. ANEXOS

12.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO.
12.2 PLANILLA DE PERSONAL Y PAGOS SEGURIDAD SOCIAL.
12.3 REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO.
12.4 COPIA ACTAS DE COMITÉ.
12.5 COPIA CORRESPONDENCIA.
12.6 COPIA BITACORA DE OBRA.
12.7 INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA
12.8 INFORME SST INTERVENTORIA

ELABORO: Néstor Javier Jacome Ortiz	**REVISO Y APROBÓ:** Néstor Javier Jacome Ortiz
FIRMA:	**FIRMA:**
Cargo: Residente de interventoría	**Cargo:** Representante legal de interventoría

ANEXO 12.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FRENTE ARRAYANES

"CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN ARRAYANES"













Elaboró: UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025	Revisó: SIGC	Aprobó: SIGC



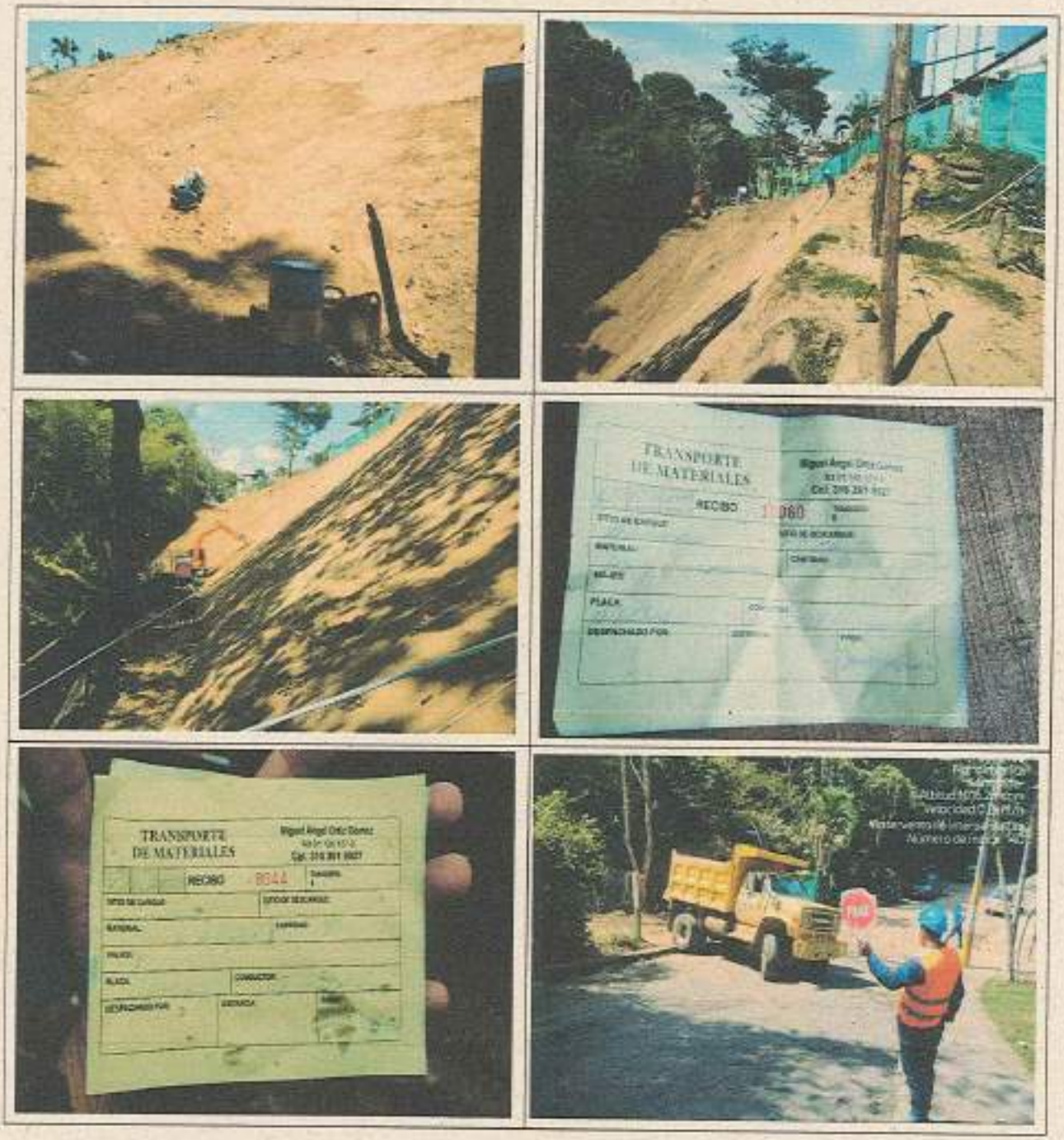











TRANSPORTE
DE MATERIALES
RECIBO
PLACA
DESPACHADO POR
TRANSPORTE
DE MATERIALES
RECIBO
PLACA
CONDUCTOR
DESPACHADO POR

FRENTE LAGOS II

"CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA"





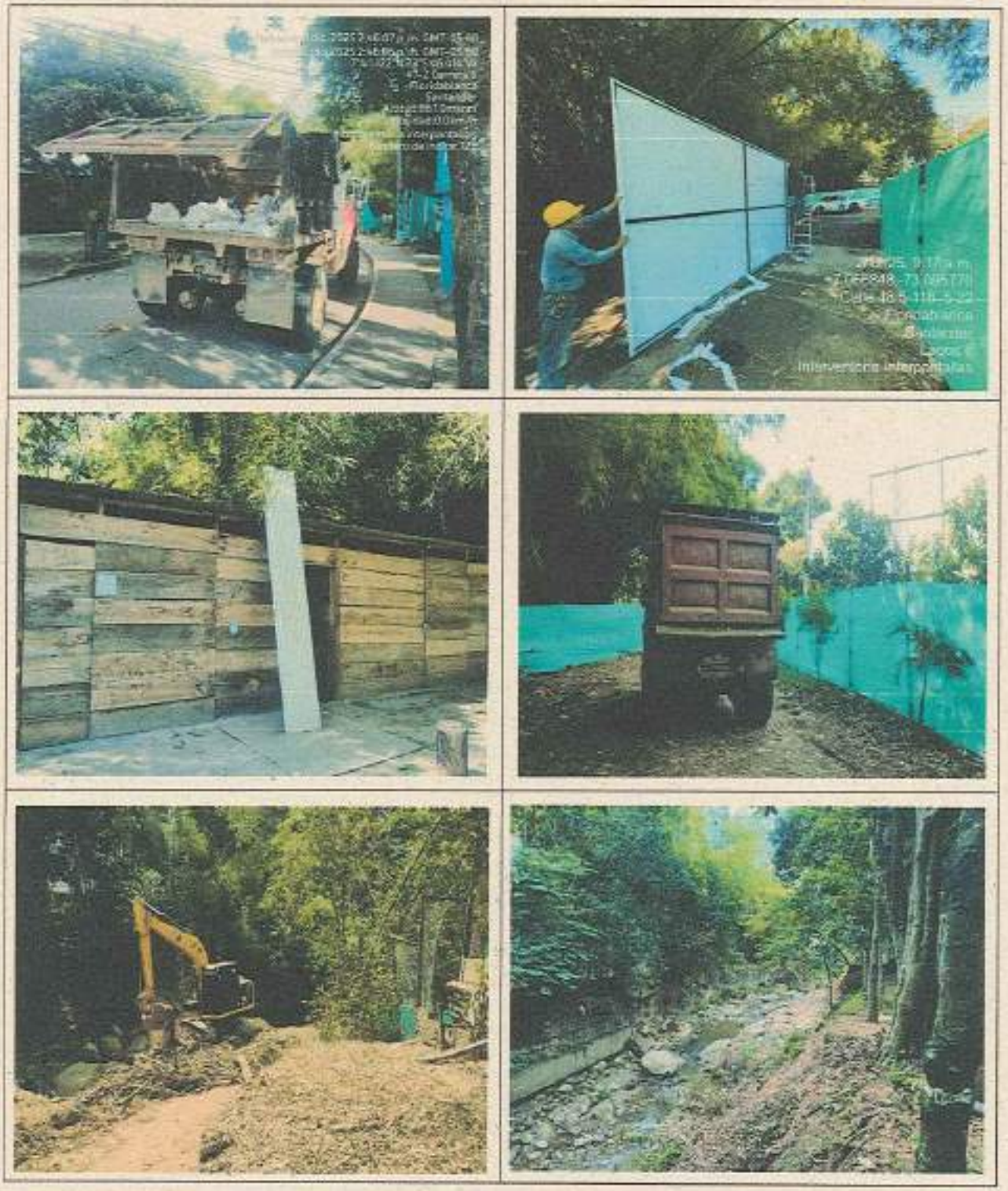








Código: F-GDI -5000-237,38-020	Versión: 0.0	Página 7 de 9
Elaboró: UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025	Revisó: SIGC	Aprobó: SIGC



ANEXO 12.2. PLANILLA DE PERSONAL Y PAGOS SEGURIDAD SOCIAL

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	JESUS RAMON SANCHEZ DURAN
IDENTIFICACIÓN:	CC-1060391696
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	INDEPENDIENTE
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-02-23
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-01-26
FECHA DE PAGO:	2026-01-21
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
PERÍODO PENSIÓN:	2025-12
PERÍODO SALUD:	2025-12
NÚMERO PLANILLA:	35792586
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	35792586
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
[illegible]	8020514[illegible]	SANITAS	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 178.000
230201	800229739	PROTECCION	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 227.800
14-11	860002700	ARL SURA	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 7.800	$ 7.800
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 413.600	$ 413.600

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	23/02/2026

PAGADO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN: CÉDULA DE CIUDADANÍA — NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:
PRIMER O. RAZÓN SOCIAL:
CADENA/MISIONAL:
DIRECCIÓN: — DEPARTAMENTO:
TIPO APORTANTE: — TELÉFONO:
TIPO EMPRESA: — CLASE APORTANTE:
FORMA DE PRESENTACIÓN: — ACTIVIDAD ECONÓMICA:
APORTANTE CONSIGNÓ PAGO APORTES SALUD, MORA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA: 76962851174 — TIPO DE PLANILLA:
PERIODO COTIZACIÓN CRUCE: MES — Diciembre AÑO 2025 — PERIODO COTIZACIÓN SALUD: MES — Diciembre AÑO 2025
FECHA DE PAGO: 30/01/2026 — NÚMERO AUTORIZACIÓN:
EMPLEADO (asesorado)

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
23001	23001 PORVENIR II	1	$ 371.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 371.200	$ 0	$ 371.200
SUBTOTALES										$ 371.200	$ 0	$ 371.200

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LICENCIAS NO COTIZACIÓN	LICENCIAS NO VALOR APORTES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR APORTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS037	EPS037 SURA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 280.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.600	$ 0	$ 0	$ 280.600
SUBTOTALES													$ 280.600	$ 0	$ 0	$ 280.600

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD VALOR	INCAPACIDAD VALOR A CARGO ADMINISTRADORA	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LICENCIAS NO COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 30.600	$ 30.600	$ 0	$ 0	$ 30.600
SUBTOTALES									$ 30.600	$ 0	$ 0	$ 30.600

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	APORTES	MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF08	CCF 08 COMFENALCO SANTANDER	1	$ 14.000	$ 0	$ 14.000
SUBTOTALES			$ 14.000	$ 0	$ 14.000

DATOS DEL COTIZANTE / TRABAJADOR / SEGURIDAD SOCIAL / PARAFISCALES

N°	TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO INTEGRAL	TIPO DE SALARIO	DÍAS INCAPACIDAD ENFERMEDAD GENERAL	DÍAS INCAPACIDAD LICENCIA MATERNIDAD	DÍAS VACACIONES	DÍAS LICENCIA REMUNERADA	TRASLADOS	PENSIÓN ADMIN	PENSIÓN IBC	PENSIÓN COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	RETIRO PENSIONES TARIFA ESPECIAL	PENSIÓN TOTAL APORTE	SALUD ADMIN	SALUD IBC	SALUD COTIZACIÓN	SALUD VALOR APORTE	SALUD TOTAL APORTE	ARP ADMIN	ARP IBC	ARP CENTRO DE TRABAJO	ARP TOTAL APORTE	PARAFISCALES IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	ESCUELA TOTAL APORTE
1	CC	[illegible]	[illegible]		$ 2.139.000							23001 PORVENIR II	$ 2.009.400	$ 371.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Mensual	$ 371.200	EPS037 SURA EPS	$ 2.009.400	$ 280.600	$ 280.600	4-23 POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	$ 2.009.400	1	$ 30.600	$ 30.600	$ 2.009.400	CCF08 COMFENALCO SANTANDER	$ 14.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 731.800

Planilla Pagada

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-01-21, 11:40:05 AM **Tipo Planilla:** E. PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Número Planilla:** 82004444

Periodo Cotización: diciembre de 2025 **Periodo Servicio:** enero de 2026

PAGADO 21/01/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	GAM INGENIERIA SAS	**Nombre Sucursal**	GAM 2	**Código Sucursal**	004
Documento	NI900854459	**Dirección**	CL 41 #11 - 05 OFICINA 213		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3182573838		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BUCARAMANGA	**Departamento**	SANTANDER		
Representante Legal	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	**Identificación**	CC 1095816909		
Total Afiliados	7	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																								Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Código Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días EPS	Días ARP	Días IBC						Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Minhacienda	Total
CC 1095816909	LAURA GOMEZ LOPEZ	01	00	X																0	30	30	30	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 2.600.000	$ 300.000	COMPENSAR EPS	$ 2.600.000	$ 300.000	4.000	$ 2.600.000	$ 104.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 2.600.000	$ 312.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 716.000
CC 1098765432	HECTOR JAVIER AHUMADA ORTIZ	01	00	X																0	30	30	30	30	30	30	30	PROTECCION	$ 2.600.000	$ 312.000	SANITAS EPS	$ 2.600.000	$ 312.000	4.000	$ 2.600.000	$ 104.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 2.600.000	$ 312.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 728.000
CC 1095555555	LEIDY YULIANA RODRIGUEZ RUIZ	01	00	X																0	30	30	30	30	30	30	30	COLFONDOS	$ 2.600.000	$ 312.000	FAMISANAR EPS	$ 2.600.000	$ 312.000	4.000	$ 2.600.000	$ 104.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 2.600.000	$ 312.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 728.000
CC 1102030405	DIANA JULIANA AFANADOR ESPARZA	01	00	X																0	30	30	30	30	30	30	30	PORVENIR	$ 2.600.000	$ 312.000	SURA EPS	$ 2.600.000	$ 312.000	4.000	$ 2.600.000	$ 104.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 2.600.000	$ 312.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 728.000
CC 1098712345	RAFAEL MATIAS SOLANO ACUÑA	01	00	X																0	30	30	30	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 2.600.000	$ 312.000	COMPENSAR EPS	$ 2.600.000	$ 312.000	4.000	$ 2.600.000	$ 104.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 2.600.000	$ 312.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 728.000
CC 1102345678	ANGELES VANEGAS ARBELA	01	00																	0	30	30	30	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 1.400.000	$ 168.000	COMPENSAR EPS	$ 1.400.000	$ 168.000	4.000	$ 1.400.000	$ 56.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 1.400.000	$ 168.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 392.000
CC 91234567	JOSE ANTONIO PADILLA GARCIA	01	00	X																0	30	30	30	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 2.600.000	$ 312.000	SANITAS EPS	$ 2.600.000	$ 312.000	4.000	$ 2.600.000	$ 104.000	COMFENALCO SANTANDER	$ 2.600.000	$ 312.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 728.000

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Caja	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Caja	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 20.000.000	$ 20.000.000	$ 20.000.000	$ 28.481.415	$ 3.000.000	$ 800.000	$ 1.400.000	$ 1.136.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 6.760.000	$ 21.300	$ 6.781.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 26 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 00 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

SuAporte | Prefactura

Fecha creación reporte: 2025-12-29, 12:33:31 PM Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES Número Planilla: 82581551

Periodo Cotización: diciembre de 2025 Periodo Servicio: diciembre de 2025

Fecha límite de pago: 2026-01-21

GUARDADA 29/12/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ				
Documento	CC13722479	Dirección	TV 35 #92 - 170		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	316894482		
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	UNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	BUCARAMANGA	Departamento	SANTANDER		
Representante Legal		Identificación			

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IRL	INGR	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días COT	Días IBC	Días APO	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte MEN	Total
CC 13722479	JAIMES SUAREZ CARLOS ANDRES	1	0																	30	30	30	COLPENSIONES	$ 1.423.500	$ 227.800	SANITAS	$ 1.423.500	$ 170.800	ARL SURA	$ 1.423.500	$ 7.500	BUCARAMANGA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 406.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Caja	Aporte Pensión	Aporte FSP	Aporte FSS	Aporte Salud	Aporte Riesgos	Aporte Caja	Aporte Sena	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte Min Educación	Incapacidades, Licencias, Retiros	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL PILA
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 170.800	$ 7.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 406.300	$ 0	$ 406.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 5444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 90 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-01-21, 11:43:00 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Número Planilla:** 82884744

Periodo Cotización: diciembre de 2025 **Periodo Servicio:** enero de 2026

PAGADO 21/01/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025		
Documento	NI901963414	**Dirección**	CL 41 #11 - 05 C E GARCIA ROVIRA
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3182573838
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BUCARAMANGA	**Departamento**	SANTANDER
Representante Legal	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	**Identificación**	CC 1095816909
Total Afiliados	5	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																							Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Subsidios a Cargo EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 38 66 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 67 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 19 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-01-21, 11:42:57 AM Tipo Planilla: Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS Número Planilla: 82985431

Periodo Cotización: diciembre de 2025 Periodo Servicio: diciembre de 2025

PAGADO 21/01/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2026		
Documento	NI901983414	Dirección	CL 41 #11 - 05 C E GARCIA ROVIRA
Tipo de Empresa	CONTRATANTE	Teléfono	3182573939
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	UNICO
Ciudad	BUCARAMANGA	Departamento	SANTANDER
Representante Legal	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	Identificación	CC 1095816909
Total Afiliados	3	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	SLN	IGE	LMA	VSP	VST	SUS	INC	Días EPS	Días ARP	Días IBC																				
[illegible]	[illegible]	19	00														0	0	30	9	[illegible]	$ 0	$ 0	[illegible]	$ 0	$ 0	0,960	$1.423.500	4.09 100	[illegible]	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
[illegible]	[illegible]	19	00														0	0	30	9	[illegible]	$ 0	$ 0	[illegible]	$ 0	$ 0	0,960	$1.423.500	4.09 100	[illegible]	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
[illegible]	[illegible]	19	00														0	0	30	9	[illegible]	$ 0	$ 0	[illegible]	$ 0	$ 0	0,960	$1.423.500	4.09 100	[illegible]	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Subsidios y Fondo EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 0	$ 0	$ 4.270.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 297.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 297.700	$ 2.000	$ 300.100

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 34 44 - Bogotá: 485 4486 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 489 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 23 - Manizales: 892 89 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 61 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

ANEXO 12.3. REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO

ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO	01 DIC- 31 DIC	AÑO	2025

SECO 1 LLUVIA MODERADA 2 LLUVIA INTENSA 3

DÍA	FECHA
LUNES	
MARTES	
MIERCOLES	
JUEVES	
VIERNES	
SÁBADO	
DOMINGO	

RESUMEN MES



Revisado: UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025	Revisó: Residente Interventoría	Firma

ANEXO 12.4. ACTA DE COMITÉ

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – C.D.M.B.		
	ELABORÓ: Equipo Proceso Relaciones con Partes Interesadas	REVISÓ: REPRESENTANTE DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CODIGO: A-PI-FO05 / VERSION: 5	ACTA DE REUNIÓN		

TEMA:	**COMITE DE SEGUIMIENTO "CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y SOCAVACION DE LA MARGEN DERECHA ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00060-0, PARA LA CONSOLIDACION DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".**
LUGAR:	Frente de Obra – LAGOS II – ARRAYENES

ACTA No.	**FECHA**		
	DD	**MM**	**AA**
4	16	12	2025
Hora Inicio	8:00 am		
Hora final	10:30 am		

AGENDA		
No.	**ORDEN DEL DIA**	**RESPONSABLE**
1	Recorrido de frentes de obra	Contratista – Interventoría
2	Estado del tiempo	Contratista – Interventoría
3	Actividades ejecutadas	Contratista – Interventoría
4	Componente técnico ambiental y SISO	Contratista – Interventoría
5	Compromisos	Contratista – Interventoría

No.	**DESARROLLO ORDEN DEL DÍA**
1	Se reunieron los profesionales del contratista de obra y de la interventoría con el propósito de llevar a cabo el Comité de Seguimiento del proyecto, desarrollando un recorrido por los frentes de obra y verificando el estado actual de las actividades, así como los aspectos técnicos, ambientales, de SST y documentales requeridos para la continuación formal de la ejecución. Se realizó recorrido conjunto por los frentes Lagos II y Arrayanes, verificando los avances de obras hasta la fecha.
2	Durante la semana se presentaron condiciones climáticas estables y sin lluvias, lo cual permitió el desarrollo normal de las labores preliminares en ambos frentes de trabajo.

3	Con base en el recorrido técnico realizado en los frentes Lagos II y Arrayanes, se verificó la ejecución de las siguientes actividades: **En el frente Lagos II se evidenció:** • Ejecución de replanteo, control y medición de la obra. • Avances de excavación y remoción de material granular y rocoso. • Avance en actividades de cargue y retiro de material producto del descapote. **En el frente Arrayanes se evidenció:** • Campamento de obra construido. • Actividades de Replanteo, control y medición de la obra • Actividades de desmonte y limpieza • Actividades de rocería y tala de árboles • Perfilado a mano descolgado de talud • Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad • Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad • Sobre acarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m • Distribución y conformación de material de corte en el sitio • Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes • Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m • Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0,00m a 15,00m • Ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes mayores a 15,00m • Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración. Los frentes correspondientes a santa Ana y prados del sur no se han iniciado.
4	**4.1. Componente SST** La interventoría solicitó: • Continuar con el uso adecuado y obligatorio de los EPP por parte de todo el personal. • Realizar los preoperacionales diarios de maquinaria y mantener los formatos en campo para revisión. • Continuar con la Implementacion de formato de control de personal en obra para verificación de interventoría.

	• Remitir copia de afiliaciones a EPS, ARL y parafiscales cada vez que ingrese personal • Entregar copia de los contratos de mano de obra (si aplica), los cuales deberán incluir cláusula donde el contratista principal asume responsabilidad contractual general del proyecto • Continuar con la Implementacion señalización y cartelera informativa en cada frente de obra. • Remitir certificados de curso de trabajo en alturas del personal que lo requiera. **4.2. Componente Ambiental** La interventoría Recomienda: • Seguir con la Implementacion de kits de derrames en cada frente. • Entregar cronograma de capacitaciones ambientales y los formatos asociados. (cuando aplique) • El contratista informó que realizará dos capacitaciones al mes y que remitirá programación para acompañamiento de interventoría. • Continuar con las fichas técnicas y ubicación de productos quimicos en obra. **4.3. Componente Técnico** La interventoría solicitó: • Entregar diseños de mezcla de concretos y fórmula de lechada, emitidos por laboratorio certificado cuando háya modificacion de la misma. • Remitir informe quincenal de actividades, incluyendo cantidades ejecutadas. • Programar con anticipación las vaciadas de concreto para coordinación de interventoría.
5	**Compromisos:** Por parte del contratista: • Continuar con el envio de informes Ambienales, SST, Plan de Inspección y Ensayos entre otros. • En caso de haber nuevos ingresos remitir documentación laboral y fichas de maquinaria • Entregar los informes Semanales a interventoria. • Continuar con la señalizacion puntos ecológicos, puntos de hidratación y kits de derrames. • Informar sobre las capacitaciones de SST y ambientales para realizar los acompañamientos.

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – C.D.M.B.		
	ELABORÓ: Equipo Proceso Relaciones con Partes Interesadas	REVISÓ: REPRESENTANTE DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CODIGO: A-PI-FO05	VERSION: 5	ACTA DE REUNIÓN	

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – C.D.M.B.		
	ELABORÓ: Equipo Proceso Relaciones con Partes Interesadas	REVISÓ: REPRESENTANTE DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CODIGO: A-PI-FO05	VERSION: 5	ACTA DE REUNIÓN	

No.	TAREAS	RESPONSABLE	FECHA
1	Los manifestado en el punto No. 5 de la presente acta.	Contratista	31/12/2025

PRÓXIMA REUNIÓN					
FECHA:	Por definir	HORA:		LUGAR:	Por definir

LISTADO DE ASISTENTES REUNIONES INTERNAS

No.	NOMBRE	GÉNERO M	GÉNERO F	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1	Edgar Leonardo Gómez Roncancio	x		Director de obra	Contratista	
2	Johana Marcela Padierna Castiblanco		x	Residente de obra	Contratista	
3	Clara Melissa Donado Arias		x	Profesional siso	Contratista	
4	Carlos Andrés Jaimes Suarez	x		Director de interventoria	Interventoria	
5	Néstor Javier Jácome Ortiz	x		Residente de Interventoría	Interventoría	

ANEXO 12.5. CORRESPONDENCIA

CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

BUCARAMANGA, 10 de diciembre de 2025

SEÑORES:
Consorcio Estabilización Floridablanca –
R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA N°210-16229-4 CUYO OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y CONSOLIDACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA GRUPO 1: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ASUNTO: SOLICITUD DE REUNIÓN DE COMITÉ

Respetado ingeniero

Mediante la presente me permito solicitar la asistencia al comité de obra programado para el día 16 de diciembre de 2026 a las 8:00 am , con el fin de revisar el avance fisico y financiero del contrato, estado de actividades ejecutadas, compromisos adquiridos y proyección de actividades correspondientes al mes en curso.

Lo anterior, con el propósito de realizar el respectivo seguimiento técnico, administrativo y financiero del proyecto, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y la adecuada toma de decisiones.

NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
R.L UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

BUCARAMANGA, 15 de diciembre de 2025

SEÑORES:
Consorcio Estabilización Floridablanca –
R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA N°210-16229-4 CUYO OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y CONSOLIDACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA GRUPO 1: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ASUNTO: SOLICITUD CONFIRMACIÓN FECHA DE SOCIALIZACIÓN – PUNTO SANTA ANA

Respetado ingeniero

Mediante la presente me permito solicitar si a la fecha se tiene prevista la fecha y hora para la realización de la socialización correspondiente a la obra del barrio Santa Ana y prados del sur, la cual se encuentra prevista para el día 15 de enero de 2026, según programación establecida.

Lo anterior, con el fin de realizar el seguimiento a la coordinación logística, convocatoria a la comunidad y organización del equipo técnico que participará en la jornada.

Agradezco la respuesta o, en su defecto, la indicación de ajustes en la programación.

NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
R.L UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

	OFICIO	Código	OB-F-22
		Fecha	18/09/2025
		Versión	3
		Página 1 de 1	

Área metropolitana de Bucaramanga, 16 de diciembre de 2025

Señores
UNIÓN TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025
NIT: 901.983.414-1
Ing. Néstor Javier Jácome Ortiz
Representante legal.

REF: "CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASÍ COMO EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POLPULAR CON RADICADO 2020-00080 00, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

ASUNTO: RESPUESTA SOLICITUD CONFIRMACIÓN FECHA DE SOCIALIZACIÓN – PUNTO SANTA ANA

Cordial saludo,

En atención a su solicitud relacionada con la programación de la jornada de socialización, nos permitimos informar que, debido a la temporada decembrina y a la baja disponibilidad de participación propia de esta época, se determinó reprogramar dicha actividad para el mes de enero, con el fin de garantizar una mayor asistencia y adecuada convocatoria.

En ese sentido, se ha establecido como fecha tentativa para la realización de la socialización el día 20 de enero del próximo año. Oportunamente se remitirá la respectiva invitación a la comunidad y a las partes interesadas, indicando lugar, hora y agenda de la jornada.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier observación adicional.

Atentamente,

EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO
Representante legal
CONSORCIO ESTABILIZACIÓN FLORIDABLANCA
NIT:901.982.775-0

ANEXO 12.6. COPIA BITACORA DE OBRA

- Maquinaria y equipo: (1) retroexcavadora.
- Actividades: Se hace limpieza zona campamento y entrada. Finaliza actividad de desmonte y limpieza.
- Clima: mañana soleada.
- Observaciones: ninguna.

Melissa D. Marcela

Dia 047 30 de noviembre 2025 (domingo):

- Actividades: No se realizan.
- Clima soleado
- Observaciones: Ninguna.

Melissa D. Marcela

Día 048 01 de Diciembre 2025 (lunes).

Hora de inicio: 7:30am - Finalización: 5 pm.

Estado del tiempo: mañana: Soleado tarde: soleado.

Personal: (1) maestro de obra, (1) oficial, (1) almacenista, (1) operador excavadora, (5) ayudantes, (1) profesional SST, (1) ingeniero residente, (1) Ingeniero auxiliar, personal interventoria.

- Maquinaria y equipos: (1) excavadora
- Actividades: Excavación mecánica control y replanteo de obra.
- Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado Marcela

Día 049 02 de diciembre 2025 (martes)

Hora inicio: 7:30am - Finalización: 5:00pm

Estado del tiempo: mañana soleada tarde: soleado

Personal: (1) maestro de obra, (1) oficial, (1) almacenista, (1) operador, (5) ayudantes, (1) profesional SST, (1) ingeniero residente, (1) ingeniero auxiliar, (1) interventor, (1) director.

Maquinaria · (1) excavadora
Actividades: Excavaciones mecánicas de suelo con acarreo (control y replanteo topográfico.
Observaciones: Ninguna.

Melisso Donado

Dia 050 05 diciembre 2025 (miércoles)
Hora inicio: 7:30am - Finalizacion 5:00 pm.
Estado del tiempo mañana soleado, tarde soleado
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (1) operador, (3) ayudantes, (1) profesional SST, (1) ingeniero residente, (1) ingeniero auxiliar, personal interventoria
Maquinaria y equipos (1) excavadora
Actividades: Excavación mecanica, control y replanteo topográfico.
Observaciones: Ninguna.

Melisso Donado

Dia 051 04 diciembe 2025 (jueves)
Hora inicio 7:30am - Finalizacion: 5:00 pm.
Estado del tiempo: mañana soleada- tarde: soleada.
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) ingeniero residente, (1) residente auxiliar, (1) almacenista, (1) operador (1) profesional SST, (1) personal de interventoria, (1) director.
Maquinaria y equipos: (1) excavadora, (1) volqueta.
Actividades: Cargue de volqueta con material vegetal, se continuan actividades de excavacion.
Observaciones: ninguna.

Dia 052 05 diciembre de 2025 (viernes)
Hora inicio: 7:30am Salida 4:30 pm.
Estado del tiempo: mañana soleada, tarde soleada
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) ingeniero residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) director de obra, (1) asesor ambiental, (1) geotecnista, (1) personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (1) excavadora, (1) volqueta.
Actividades: cargue de volquetas con material vegetal, control topografico.
Observaciones: Ninguna.

Dia 053 06 diciembre de 2025 (sábado)
Hora de inicio: 8:00am salida: 12:00m.
Estado del tiempo: soleado
Personal (1) maestro, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) Residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) Personal interventoria
Maquinaria: (1) excavadora.
Actividades: Demolición de aguones presentes, y acopio del material en sitio.
Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado

Dia 054 07 diciembre de 2025 (Domingo)
Hora inicio: No laboral
Actividades: No se realizaron.
Observaciones: Ninguna.

Dia 055 08 diciembre de 2025 (Lunes festivo)

Actividades: No se realizaron
Observaciones: Ninguna.

Dia 056 09 diciembre de 2025 (lunes)
Hora inicio: 7:30am , salida: 5:00pm.
Estado del tiempo: mañana soleado tarde nublado
Personal: (1) maestro de obra, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) director de obra), (1) geotecnista, personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (1) excavadora
Actividades: Demolición de gaviones y acopio material en sitio.
Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado

Dia 057 10 diciembre de 2025 (martes)
Hora inicio: 7:30am , salida: 5:00pm.
Estado del tiempo: mañana: nublado tarde nublado
Personal: (1) maestro de obra, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) geotecnista, personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (1) excavadora.
Actividades: Cambio de lugar de punto de agua, excavación en ladera.
Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado

Dia 058 11 diciembre de 2025 (miércoles)
Hora inicio: 7:30am , salida: 5:00 pm.
Estado del tiempo: mañana: soleado tarde soleado.

Personal (1) maestro. (1) oficial, (3) ayudantes, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) director de obra, (1) geotecnista, (1) personal interventoría.
Maquinas y equipos: (1) excavadora, (1) volqueta.
Actividades: construcción de punto de hidratación, cargue de material vegetal.
Observaciones: Ninguna.

Dia 059 12 diciembre de 2025 (Viernes)
Hora inicio: 730am salida: 4:30pm
Estado del tiempo: mañana nublado, tarde nublado.
Personal: (1) maestro. (1) oficial. (3) ayudantes, (1) almacenista, (1) residente, (1) residente auxiliar; (1) profesional SST, (1) asesor ambiental, personal interventoría.
Maquinarias y equipos: (1) excavadora.
Actividades: excavación en laderas y acarreo en sitio.
Observaciones: En horas de la tarde 4pm se registra creciente en la quebrada, se suspenden actividades.

Melissa Donado

Dia 060 13 diciembre 2025 (sábado)
Hora inicio: 8am salida: 12m.
Estado de la mañana, soleado.
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, personal de interventoría.
Maquinaria y equipos: (1) retroexcavadora.
Actividades: Replanteo y control topográfico. Excavación en laderas.
Observaciones: Ninguna

Dia 061 14 diciembre de 2025 (domingo).
Actividades: no se realizan
Observaciones: Ninguna.

Dia 062 15 de diciembre de 2025 (lunes)
Hora inicio: 7:30am salida: 5:00pm
Estado del tiempo: mañana soleado - tarde soleado
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (3) ayudantes, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) Profesional SST, (1) Geotecnista, (1) Director de obra, (1) personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) excavadoras
Actividades: Demolición de gaviones existentes, acopio de material en sitio.
Observaciones: Ninguna.

Dia 063 16 diciembre de 2025 (martes)
Hora inicio: 7:30am salida: 5:00pm
Estado del tiempo: mañana soleado - tarde soleado
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar, (1) profesional SST, personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) excavadoras
Actividades: Excavación y demolición de gaviones. Acopio de material en sitio.
Observaciones: Ninguna.

Dia 064 17 diciembre de 2025 (miercoles)
Hora inicio: 7:30 a m salida: 5:00pm

Estado del tiempo: mañana soleado tarde soleado
Personal (1) maestra, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) director obra, (1) geotecnista, (1) asesor ambiental, (1) profesional SST, (1) personal de interventoria.
Maquinas y equipos: (2) excavadoras
Actividades: Excavación y demolicion en ladera Replanteo y control topográfico.
Observaciones: Ninguna.

Melissa
Donado

Dia 065 18 diciembre de 2025 (Jueves)
Hora inicio 7:30am Hora salida 5:00 pm
Estado del tiempo: mañana soleado, tarde soleado.
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) profesional SST, personal de interventoria.
Máquinas y equipos: (2) excavadoras.
Actividades: Excavación en roca, acopio en sitio
Observaciones: Ninguna.

Dia 066 19 diciembre de 2025 (Viernes)
Hora inicio: 7:30am Hora salida: 4:30pm.
Estado del tiempo: mañana soleada, tarde soleada.
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) profesional SST, y personal de interventoria.
Máquinas y equipos: (2) excavadoras (2) volquetas
Actividades: Sobreacarreos para retiro de material granular y raceo.
Observaciones, Ninguna

Dia 067 20 diciembre 2025 (sábado)
Hora inicio: 8am . Hora salida: 12am.
Estado del tiempo: soleado.
Personal (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) profesional SST, personal de interventoria.
Máquinas y equipos (2) excavadoras , (1) volqueta.
Actividades: Ingreso de volqueta para retiro de material granular y roceo.
Observaciones: Ninguna.

Melissa Dorado

Dia 068 21 diciembre 2025 (domingo)
Actividades: No se realizan actividades
Observaciones: Ninguna.

Dia 069 22 diciembre 2025 (lunes)
Hora inicio: 8:00am Hora salida: 5:00pm.
Estado del tiempo: mañana nublado , tarde nublado.
Personal (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) director obra, (1) geotecnista, (1) asesor ambiental , (1) profesional SST, personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) excavadoras.
Actividades: Excavación en roca y material granular. Control y replanteo topográfico.
Observaciones: Ninguna.

Melissa Dorado

Dia 070 23 diciembre 2025 (martes)
Hora de inicio: 7:30am Hora salida 5:00pm
Estado del tiempo: mañana nublado , tarde soleado.

Personal (1) maestro. (1) oficial (1) almacenista, (4) ayudan
(1) residente, (1) residente auxiliar, (1) profesional SST y
personal de interventoria
Máquinas y equipos (2) excavadoras
Actividades: se realiza excavación en roca y material granular del
margen del rio.
Observaciones: Ninguna

Día 071 24 diciembre 2025 (miércoles)
Hora inicio: 7:30am salida. 12m
Estado del tiempo: soleado
Personal: (1) maestro. (1) oficial. (1) almacenista. (4) ayudantes.
(1) residente. (1) residente auxiliar. (1) profesional SST y
personal interventoría
Máquinas y equipos: (2) excavadoras. (2) volquetas.
Actividades: Control y replanteo topográfico. Excavación ca
acarreo de material granular y roroso.
Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado

Día 072 25 diciembre 2025 (Jueves) → Festivo.
Actividades: No se realizaron.
Observaciones: Ninguna.

Día 073 26 diciembre 2025 (viernes)
Actividades: No se realizaron. Día de la familia
Observaciones: Ninguna.

Dia 074 27 diciembre 2025 (sábado)
Actividades: No se realizaron.
Observaciones: Ninguna.

Dia 075 28 diciembre 2025 (domingo)
Actividades: No se realizaron.
Observaciones: Ninguna.

Dia 076 29 diciembre 2025 (Lunes).
Hora inicio: 7:30am salida: 5:00pm.
Estado del tiempo: mañana soleado, tarde soleado
Personal: (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) director de obra, (1) geotecnista, (1) asesor ambiental, (1) profesional SST, (1) personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) retroexcavadora. (2) volquetas
Actividades: Control y replanteo topográfico. Excavación con acarreo de material granular y rocoso.
Observaciones: Ninguna

Melissa Donado

Dia 077 30 diciembre 2025 (martes)
Hora inicio 7:30am, salida 5:00 pm.
Estado del tiempo mañana soleado, tarde soleado.
Personal. (1) maestro, (1) oficial, (1) almacenista, (4) ayudantes, (1) residente, (1) residente auxiliar, (1) profesional SST, personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) retroexcavadoras. (1) volqueta
Actividades: Retiro de material de excavación en volqueta

Observaciones: Ninguna.

Marcela

Melissa

Donado

Día 078 31 de diciembre 2025 (miercoles)

Actividades: No se realizan

Observaciones: Ninguna.

Marcela

ANEXO 12.7. INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

INFORME DE

"INTERVENTORIA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

Desde el 1 al 30 de diciembre del 2025

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2

1. INTRODUCCION

El Plan de acción se encuentra enmarcado en la normatividad legal vigente en el país, que requiere imponer una práctica apropiada del manejo del espacio físico y de todos sus recursos naturales, tratando de conservar, mejorar y recuperar la calidad ambiental que conlleva al desarrollo sustentable del área a intervenir.

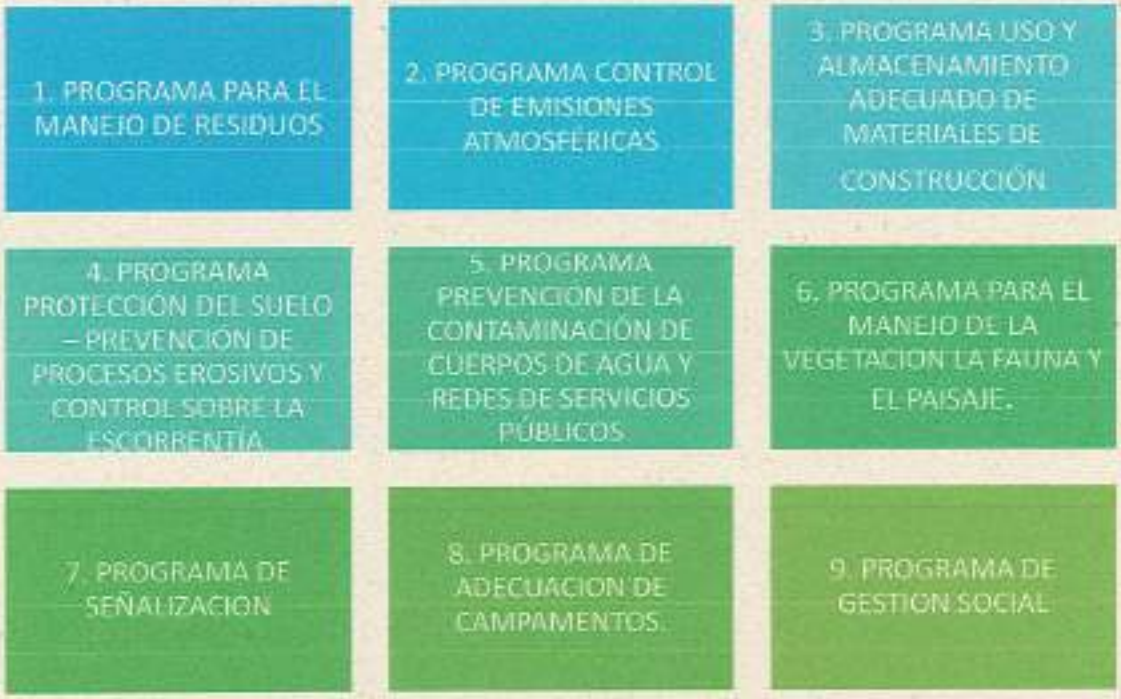
Para el cumplimiento del contrato de interventoria de la obra cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER." evidencia el estado y avance del mismo, correspondiente al periodo 15 de octubre al 30 de noviembre de 2025.

2. OBJETIVO

Es inspeccionar las medidas de prevención y/o corrección de los impactos negativos directos e indirectos que se puedan generar durante las etapas de desarrollo de la obra, teniendo como base, las características del área y las actividades a realizar para cumplir con las especificaciones del proyecto, en el cual se dispone que el desarrollo del mismo mejorara la calidad de vida de los habitantes del área de influencia indirecta de la obra.

3. METODOLOGÍA

Los principales aspectos relacionados con el manejo y protección ambiental que se deben considerar para la ejecución del proyecto, son los siguientes programas:



En el desarrollo de la Construcción de Obras para el Control de la Erosión y Mitigación del Riesgo en los Barrios Santa Ana, Prados del Sur y Arrayanes, Así Como El Control de la Erosión y Socavación de La Margen Derecha Aguas Abajo del Rio Frio en el Sector Lagos II, Municipio de Floridablanca Departamento de Santander, se busca fomentar la educación ambiental e implementar políticas y acciones enfocadas al desarrollo sostenible dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente.

El

FRENTE DE OBRA LAGOS 2

- ☐ Replanteo, control y medición de la obra
- ☐ Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad
- ☐ Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad
- ☐ Sobre acarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m

El presente informe correspondientes a los barrios arrayanes y lagos 2; desde el 1 al 30 de diciembre de 2025, se tiene en cuenta los siguientes frentes Barrios arrayanes y Lagos 2 y durante la ejecución se realizaron las siguientes actividades:

OBRA LAGOS 2
✓ Replanteo, control y medición de la obra
✓ Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad
✓ Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad
✓ Sobre acarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m
OBRA ARRAYANES
✓ Replanteo, control y medición de la obra
✓ Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes
✓ Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m
✓ Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0.00m a 15,00m
✓ Ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes mayores a 15,00m
✓ Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración

El desarrollo de del PASA se lleva a cabo mediante los programas que cito a continuación:

1. **PROYECTO PARA EL MANEJO DE RESIDUOS**

Durante las actividades se generaron diferentes tipos de residuos los cuales se consideran domésticos, reciclables y de disposición especial.



Los residuos sólidos generados durante el proceso de construcción son de diversos tipos. Una adecuada clasificación de los mismos permite reciclar o reutilizar algunos de los materiales, minimizando la cantidad de residuos no aprovechables de esta manera se reducen costos en la disposición final y optimizando el uso de los materiales y se alcanza un mínimo impacto ambiental.

Los residuos sólidos generados durante el periodo son:

***RESIDUOS RECICLABLES:** **1.2 kg** estos residuos han sido clasificados y almacenados temporalmente en un espacio que cumpla con las normativas ambientales. Este

almacenamiento temporal se mantendrá hasta que se acumule un volumen considerable que permita su recolección eficiente y traslado.

***RESIDUOS ORDINARIOS: 6.1 kg** : Son dispuestos temporalmente en el punto ecológico adaptado, y posteriormente son entregados a una de las empresas de servicio de recolección de aseo de Floridablanca; esta empresa es responsable de la recolección y el transporte de residuos sólidos en la ciudad, de acuerdo con las rutas de recolección de aseo, son transportados y finalmente dispuestos en el relleno sanitario El Carrasco, único sitio autorizado a nivel regional para la disposición final de residuos sólidos, sitio que opera bajo la figura de emergencia sanitaria.

***Residuos sólidos Especiales:** Durante este periodo NO se generaron residuos sólidos peligrosos, cuando se generen serán entregados a un gestor autorizado para realizar su tratamiento y disposición final adecuada.

***Residuos de Construcción y Demolición – RCD:** Durante el periodo se generaron residuos sólidos peligrosos, durante este periodo se generaron 6240 m3- sobrantes de excavación; dicho material fue trasladado al sitio de disposición final El Carrasco, material que es reusado en el proceso de cobertura de celdas de disposición, en cumplimiento de la resolución Ministerial 0472 de 2017 articulo 19. (ver Anexo No 2. Certificado de Disposición Final).

Así mismo, los vehículos destinados al transporte de material sobrante son llenados hasta su capacidad, la carga está cubierta con una lona o plástico

***Capacitación:** En el periodo relacionado se realizó capacitación al personal de los frentes de obra en los temas ""Manejo de RCD y disposición final de los mismos"





Retiro de material





Punto temporal de residuos





2. PROGRAMA CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Para el desarrollo del Plan de Acción Socio Ambiental se desenvolvió de la siguiente manera de acuerdo a la ejecución de4 los 2 frentes (Lagos 2 y Arrayanes)

-Los operadores de vehículos y maquinaria recibirán capacitación sobre la prevención de generación de emisiones atmosféricas y ruido.

-El frente de obra estará acordonado por medio de tela de cerramiento, material que controlen las fugas de material particulado producto de las excavaciones.

- Los vehículos de transporte de materiales contarán con su respectiva carpa para cubrir los materiales y de esta manera evitar la generación de material particulado.

- Está prohibido el uso de cornetas, bocinas en todos los vehículos que laboren en la obra.

- Los vehículos que laboren en el contrato deben contar con alarma y luces de reversa.

- La velocidad de las maquinarias y vehículos no debe superar los 20 Km/h evitando así las emisiones fugitivas de partículas.

-Se prohíbe realizar quemas a cielo abierto de llantas, baterías, plásticos, lubricantes usados.

-Se realizará limpieza mediante barrido con hidratación previa, del área de influencia directa del proyecto.

-Se restringe la operación de los equipos y herramientas de construcción, perforación y

compresión generadores de ruido ambiental en la zona con uso residenciales, en horarios comprendidos entre las 7:00 p.m. y las 7:00 a.m. de lunes a sábado, o en cualquier horario los domingos y feriados.

Para esta actividad se tenían implementadas los siguientes automotores los cuales están en regla:

Placa	SOAT	Fecha	RTM	Fecha
WFD114	9310013952602	31/05/2026	183883996	12/092026
AUK 191	0408004719286000	19/03/2026	182369796	07/09/2026
PFK 979	34330739200	20/08/2026	183336093	09/08/2026
GYA 607	10573000156580	21/02/2026	183868771	09/11/2026
ITW	4308007289163000	31/10/2026	185644110	11/29/2026





Automotores



Cerramiento


3. PROGRAMA USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Se verificará que las empresas que suministren materiales de construcción cumplan con las exigencias normativas, así mismo se verificará que cuenten con el plan de contingencia establecido, el cual contempla todo el sistema de seguridad, prevención, organización de respuesta, equipos personales capacitado y presupuesto para la prevención y control de emisiones contaminantes y reparación de daños. Y se contemplaran las siguientes Medidas:

-El cemento en sacos estará almacenado en sitios secos, aislados del suelo y considerando una adecuada regulación de la mezcla.

- Se protegerá el suelo mediante material impermeable (plástico).

-El personal cuenta con los elementos de protección personal para la Manipulación.

-En caso de derrame de mezcla se ha de limpiar la zona en forma inmediata.

-Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua, sobre zonas de cultivo y/o áreas verdes.

-Se prohibe el lavado de mezcladoras de concreto en los frentes de obra o en cuerpos de agua.

-La zona de almacenamiento temporal estará señalizada, los materiales acopiados cubiertos completamente para evitar la contaminación.

-Se dispondrá de un sitio debidamente demarcado para el almacenamiento de materiales que no supera el 1.5 metros de altura.

-Las varillas se han de proteger y/o aislar estas áreas mediante encerramiento con cinta, malla y con avisos que indiquen el peligro, de acuerdo con el programa de señalización.

-El hierro se protegerá para evitar que las condiciones climáticas afecten su estructura.





Almacenamiento de materiales

4. PROGRAMA PROTECCIÓN DEL SUELO – PREVENCIÓN DE PROCESOS EROSIVOS Y CONTROL SOBRE LA ESCORRENTÍA

Se implementaron las siguientes acciones con el fin de proteger el suelo de procesos erosivos y control de la escorrentía:

- En caso de realizarse un derrame de ACPM será recogido inmediatamente; si el volumen derramado es superior a 5 galones, debe removerse el suelo contaminado en su totalidad y restaurar la zona afectada. Pero cuando el derrame se presenta en cantidades pequeñas, será utilizado materiales absorbentes, aserrín y arena; estos residuos deberán ser dispuestos separadamente en canecas de 55 galones hasta que sean entregados a un gestor autorizado.
- Para prevenir la contaminación del suelo se realizará la mezcla de concreto sobre una plataforma o geotextil.

-Se ha de evitar el derrame de aceite o combustible sobre el suelo. Serán instaladas barreras y se dispondrá la maquinaria sobre una superficie que permita la fácil recolección.

-El sitio para la ubicación del campamento y despachos (almacén y depósito), se realizará donde se necesitó menor intervención sobre el suelo.

-Mediante la ejecución de las actividades propias de la obra se asegura la estabilidad del talud, intervenido mediante un adecuado diseño geotécnico, que especifica el diseño de las pendientes, anclajes, barreras contra la erosión, obras de drenaje. Esto teniendo en cuenta.

que los taludes son un elemento crítico en el desarrollo de las obras civiles por lo cual conformación debe contar con un estudio riguroso y acompañamiento técnico.

5. PROGRAMA PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS

Para el desarrollo de este programa se realizará lo siguiente:

-El lavado de maquinaria, reparación y mantenimiento de vehículos está prohibido en el frente de obra con el fin de evitar verter aceites y residuos líquidos al suelo.

-No se registraron derrames o fugas de combustibles o residuos líquidos dentro o fuera del área de influencia.

- El frente de obra cuenta con dos unidades sanitaria portátil (Arrayanes y Lagos II), en el área destinada al campamento temporal, con el propósito de garantizar condiciones

higiénicas adecuadas para los trabajadores se cuenta con la empresa encargada de brindar servicios de limpieza y desinfección periódica.

- El abastecimiento de agua se realizará por medio de un punto de agua que se encuentra dentro de un predio privado contiguo a la obra y al área que se definió para adecuación y construcción de campamento; dicho punto de agua es abastecido por el acueducto metropolitano.

-No se registraron derrames o fugas de combustibles o residuos líquidos dentro o fuera del área de influencia, de presentarse un derrame este será recolectado, almacenado y enviado a tratamiento con una empresa autorizada para el tratamiento y disposición final de residuos peligrosos.





Unidades sanitarias

6. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LA VEGETACION LA FAUNA Y EL PAISAJE.

Para el periodo de ejecución y dando cumplimiento programa se tiene establecidas varias acciones asociadas a la ejecución de las siguientes actividades:

-El descapote se realiza únicamente en las áreas necesarias para la ejecución del proyecto establecido en el diseño técnico.
-Se prohíbe la quema y aplicación de herbicidas.
-Se encuentra prohibido el uso de árboles o arbustos para disponer elementos (alambres, carteles, sogas, cables, ropa).
-Se prohíbe parquear vehículos, maquinaria o equipos en zonas verdes.
-Esta prohíbe arrojar basuras
- El personal presente en el frente de obra no tiene permitido el porte de armas o elementos para caza de animales, así mismo, no podrán comprar o vender ningún tipo de animal silvestre.
-Teniendo en cuenta que las áreas a intervenir son zonas urbanizadas la presencia de fauna silvestre es baja, sin embargo, en caso de evidenciarse presencia de fauna dentro de los frentes de obra su Ahuyentamiento será útil para animales tales como aves, serpientes y

lagartijas. Su desplazamiento será dirigido hacia las coberturas de vegetación secundaria y rastrojo y esto como consecuencia a la presencia de maquinaria pesada

-En caso de requerirse si la situación de rescate de fauna silvestre: se pedirá asistencia a la autoridad ambiental o al cuerpo de bomberos en busca de minimizar las afectaciones a la fauna.

7. PROGRAMA DE SEÑALIZACION

Durante el tiempo de ejecución se realizaron las siguientes actividades:

- Se tiene la señalización requerida en áreas de campamento y los elementos de atención de emergencias.



Señalización

8. PROGRAMA DE ADECUACION DE CAMPAMENTOS

Se acondicionó un área destinada al campamento temporal del frente de obra, la cual fue adecuada de acuerdo con las necesidades específicas del proyecto, no requirió

intervenciones significativas en el suelo, lo que permitió minimizar el impacto ambiental asociado a su preparación.

-Las zonas de materiales están debidamente señalizados y acordonados y cumpliendo con los requisitos necesarios estipulados en el programa de almacenamiento adecuado de materiales de construcción.

-El almacenamiento de materiales se realiza protegiendo el suelo con estibas con el fin de evitar afectaciones temporales al suelo.

-La obra cuenta con los elementos básicos para la atención de emergencias (Botiquín, extintor, camilla, inmovilizador, listado de instituciones de apoyo extremo en caso de emergencia) y cuenta con la señalización informativa y preventiva requerida.

-Los residuos orgánicos reutilizables y/o reciclables (empaques, papeles y plásticos), de acuerdo con el "Programa de manejo de residuos sólidos" y posteriormente son entregados al operador del servicio de aseo de municipio.





Campamentos

9. PROGRAMA DE GESTION SOCIAL

Este programa está dirigido a realizar seguimiento de las acciones necesarias para recibir, atender y dar respuesta oportuna a las solicitudes, peticiones, quejas, reclamos y

sugerencias presentadas por la comunidad o autoridades competentes sobre el desarrollo del proyecto por parte de la obra.



El proyecto cuenta con valla informativa de la obra con los datos e información a lugar y aviso informativo de la oficina de atención a la comunidad, el cual contiene días y horario de atención, número telefónico y correo electrónico, en los sectores de Lagos II y Arrayanes II.



se realizaran 2 reuniones informativas de inicio de obras, para tratar los temas a lugar exigidos para esta actividad (informes civiles en cuanto al diseño de la obra, ambientales y sociales (lagos ii, arrayanes)



Conforme el proyecto lo requiera, se informa cuando proceda, respecto a los cortes de agua, luz u otros servicios, para la obra constructiva, en caso de presentarse estas acciones.



El Contratista, realiza 23 actas de vecindad de inicio, de forma conjunta entre el residente técnico del proyecto y el área social, conforme lo establece el protocolo y aplicando el formato establecido para ello, contando con testigo.



Se cuenta con oficina de atención a la comunidad, los interesados pueden acceder a los formatos de recepción, registro y seguimiento a las PQRS, conforme las comunidades lo requieran, en la oficina de atención a la comunidad, en el horario de lunes a viernes.

Se evidencia en las imágenes adjuntas tanto en lagos II y Arrayanes la instalación de las vallas:



Vallas informativas



RECOMENDACIONES

- Ejecutar acciones correctivas y preventivas sobre hallazgos observados durante la ejecución del proyecto de esta manera mitigamos cualquier eventualidad tanto para los trabajadores como área el medio ambiente.

ELABORADO POR: **Tatiana Andrea González Martínez**
Ingeniera Ambiental
Ut Inter Pantallas

ANEXO 12.8. INFORME SST DE INTERVENTORIA

INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

"INTERVENTORIA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PRESENTADO POR:

INTERVENTORIA UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

PARA:

SUPERVISION - CDMB

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N0.2

(DESDE EL 1 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025)

En cumplimiento del contrato de interventoria de la obra cuyo objeto es "**CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.**" evidencia el estado y avance del mismo, correspondiente al periodo 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2025

En este informe se describen de manera detallada las actividades relacionadas con el sistema de seguridad y salud en el trabajo dentro de la obra por parte del contratista de obra como de la interventoria.

1. Objetivo del informe

Realizar la verificación de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo del contratista durante la ejecución de actividades en obra, identificando fortalezas, no conformidades y oportunidades de mejora.

2. Metodología

- Observación en campo.
- Revisión documental.
- Entrevistas a trabajadores.
- Aplicación de listas de chequeo.
- Registro fotográfico.

3. Alcance de la Interventoría SST

- Verificación del cumplimiento normativo en SST.
- Revisión de documentación del SG-SST.
- Seguimiento a actividades de prevención y control.
- Inspecciones de obra, oficinas o actividades operativas.
- Revisión del uso de EPP.
- Análisis de incidentes y capacitación.

4. VERIFICACIÓN DE AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL

En desarrollo de las actividades de interventoría, se realizó la verificación del cumplimiento del contratista frente a la afiliación y pago oportuno al Sistema General de Seguridad Social Integral, constatando la vinculación de los trabajadores a los subsistemas de salud, pensión y riesgos laborales, conforme a lo establecido en la Ley 100 y el Decreto 1072. Se revisaron planillas PILA, certificados de afiliación vigentes y soportes de pago correspondientes al período evaluado, evidenciando concordancia entre el personal activo en obra y los aportes reportados. La interventoría recomienda mantener control permanente sobre novedades de ingreso y retiro de personal, así como la verificación mensual de aportes, con el fin de mitigar riesgos legales, contractuales y sancionatorios.



Planillas de seguridad social



Planillas de seguridad social

5. INGRESO DE NUEVO PERSONAL.

En el periodo evaluado, se verificó el procedimiento implementado por el contratista para el ingreso de nuevo personal a la obra, constatando el cumplimiento de los requisitos legales, contractuales y del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), conforme a lo establecido en el Decreto 1072 y la Resolución 0312. Se evidenció la realización de exámenes médicos ocupacionales de ingreso, afiliación vigente al Sistema General de Seguridad Social, entrega y registro de elementos de protección personal, así como inducción y evaluación en SST previo al inicio de actividades. La interventoría recomienda fortalecer la trazabilidad documental del proceso de vinculación, garantizando que ningún trabajador inicie labores sin el cumplimiento integral de los

requisitos establecidos, con el fin de prevenir riesgos legales y operativos en el desarrollo del contrato.

Durante este periodo ingresaron 2 empleados.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO
Ronny Texiel Vivas Peña	5.334.000	Ayudante de obra	01/12/2025
Wilson Mendez Peña	91.160.320	Ayudante de obra	10//12/2025



Certificado de afiliación ARL



Certificado de afiliación pensión

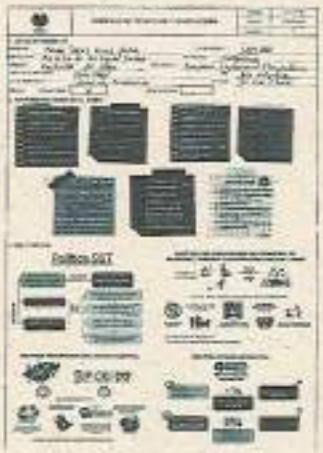
Durante este periodo se registro el retiro de un empleado.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE RETIRO
Edwin Junior Socarras Navas	1.234.891.653	Ayudante de obra	15/12/2025

6. INDUCCIÓN Y EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Conforme a lo dispuesto en el Decreto 1072 y la resolución 0312, se verifico que el contratista ejecuta el proceso de inducción y reinducción en SST al personal que ingresa a la obra, incluyendo la socialización de la política de seguridad, identificación de peligros, evaluación y control de los riesgos, normas de seguridad, uso obligatorio de EPP, procedimiento de trabajo seguro y plan de emergencias. Se evidenció registro de asistencia y aplicación de evaluación de conocimientos para

validar la comprensión de los contenidos impartidos. La interventoría recomienda mantener la trazabilidad documental del proceso y fortalecer los mecanismos de seguimiento a trabajadores que no alcancen resultados satisfactorios, garantizando así el cumplimiento normativo y la prevención de incidentes y accidentes laborales.

	
registro inducción y reinducción	Registro de evaluación inducción

7. Maquinaria y volquetas.

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó verificación a la maquinaria amarilla y volquetas vinculadas a la obra, constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos, operativos y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), conforme a lo establecido en el Decreto 1072 y la Resolución 0312. Se evidenció la disponibilidad de documentación vigente (SOAT, revisión técnico-mecánica cuando aplica, licencias de conducción y certificados de competencia de operadores), inspecciones preoperacionales registradas, mantenimiento preventivo y correctivo, así como señalización, alarmas de reversa y elementos de seguridad en óptimas condiciones. La interventoría recomienda mantener control periódico sobre el estado mecánico y documental de los equipos, garantizar la capacitación continua de operadores y reforzar la supervisión en maniobras de cargue, descargue y tránsito interno, con el fin de prevenir incidentes y asegurar la operación segura dentro del proyecto.

	 
Máquina excavadora	Tarjeta de registro maquinaria

8. SEÑALIZACION ORDEN Y ASEO

La obra cuenta con señalización básica instalada, que brinda la orientación del personal y visitantes, brindando información de rutas de evacuación puntos de encuentros, prohibiciones, uso de los EPP, riesgos entre otros. Mantiene áreas en buenas condiciones de aseo y acceso.

	
Señalización de obra	Cartelera informativa

9. CAPACITACIONES

Como interventoría en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), se verifica que el contratista cuente con un programa de capacitaciones estructurado, actualizado y acorde con la matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos (IPVR) del proyecto. Se revisa que las inducciones y reinducciones estén documentadas, que las formaciones específicas por cargo (trabajo en alturas, energías peligrosas, excavaciones, espacios confinados, manejo de maquinaria, primeros auxilios y plan de emergencias) se encuentren vigentes y certificadas cuando aplique, y que exista evidencia de asistencia, evaluación y competencia del personal. Asimismo, la interventoría realiza seguimiento a la cobertura total de trabajadores, verifica la idoneidad de los instructores, la periodicidad establecida y la trazabilidad de los registros. El objetivo es asegurar el cumplimiento normativo, la gestión efectiva del riesgo y la mejora continua del desempeño en SST dentro del contrato.

	
Registro de capacitaciones	Registro fotográfico de capacitaciones

10. INSPECCIONES

En el marco de la interventoría en Seguridad y Salud en el Trabajo, las inspecciones constituyen un mecanismo técnico de verificación y control para identificar condiciones y actos inseguros en los diferentes frentes de obra. Estas deben ejecutarse de manera periódica y documentada, conforme a un programa establecido, contemplando listas de chequeo específicas para actividades críticas como trabajo en alturas, excavaciones y orden y aseo. Durante la inspección se evalúa el cumplimiento de los procedimientos seguros, el uso adecuado de elementos de protección personal (EPP), la señalización, el estado de herramientas y equipos, así como la implementación de controles definidos en la matriz de riesgos.

	
Registro de inspecciones locativas	Registro de inspección EPP

11. ACCIDENTALIDAD E INCIDENTALIDAD MENSUAL

Durante el período de análisis, no se presentaron eventos catalogados como Accidente de Trabajo (AT). De igual manera, se continuará con la implementación de estrategias con el objetivo de mitigar los riesgos inherentes a las actividades que se ejecutan en la obra, y de esta forma evitar la ocurrencia de eventos no deseados (ATEL), durante su ejecución.

12. PLAN DE EMERGENCIAS

Durante este periodo no presentaron emergencias reales. En desarrollo de la interventoría en SST, se verifica que el proyecto disponga de botiquines de primeros auxilios, camillas y extintores portátiles conforme al análisis de riesgos y al plan de emergencias establecido. Se inspecciona que los botiquines estén ubicados en puntos estratégicos, debidamente señalizados, con inventario actualizado y elementos vigentes según el nivel de riesgo de la obra. La camilla debe encontrarse en condiciones óptimas de uso, de fácil acceso y con rutas de evacuación despejadas para garantizar una atención oportuna ante una eventual emergencia. En cuanto a los extintores, se revisa su correcta clasificación según el tipo de fuego (A, B, C o multipropósito), ubicación visible, señalización reglamentaria, tarjeta de inspección mensual, mantenimiento anual certificado y presión operativa adecuada.

	
Botiquín primeros auxilios	Registro de inspección
	
Camilla de emergencia	Registro de inspección
	
Extintor tipo ABC	Extintor tipo ABC

	
Almacenamiento de materiales	Punto ecologico
	
Baños	Volqueta autorizada
	
Campamento	Capacitacion