"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO. 4

DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 210.16229.4 DE 2025

UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 6
   2.1 LOCALIZACION 6
   2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 7
3. CONTRATO DE INTERVENTORIA 16
   3.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 16
   3.2 RELACIÓN DE ACTAS DE INTERVENTORIA 17
   3.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO 17
4. SACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA 17
   4.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS: 17
   4.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS: 19
   4.3 ACTIVIDADES FINANCIERAS: 19
   4.4 ACTIVIDADES AMBIENTALES: 21
   4.5 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD: 23
5. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA 24
   5.1 FRENTE DE OBRA: LAGOS II 24
   5.2 FRENTE DE OBRA: ARRAYANES 25
   5.3 FRENTE DE OBRA: SANTA ANA – PRADOS DEL SUR 26
   5.4 RESUMEN GENERAL DEL SEGUIMIENTO (Corte 31/12/2025) 26
6. RELACION DEL PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA 27
   6.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ASIGNADO AL CONTRATO 27
   6.2 OTROS RECURSOS UTILIZADOS POR LA INTERVENTORÍA 28
8. REUNIONES DE LA INTERVENTORIA 29
9. RELACION DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA 29
10. CONTRATO DE OBRA 30
   10.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 30
   10.2 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 31
   10.3 PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA 33
   10.4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS 35
   10.5 CONTROL DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 37
11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA 39
12. ANEXOS 42

TABLA DE GRAFICAS

Tabla 1. Presupuesto 8
Tabla 2. Contrato de interventoria 16
Tabla 3. Relación de actas de interventoria 17
Tabla 4. Seguimiento valor ejecutado Interventoría 20
Tabla 5. Programación de actividades frente Lagos II 24
Tabla 6. Programación de actividades frente Arrayanes 25
Tabla 7. Programación de actividades frente Santa Ana y Prados del Sur 26
Tabla 8. Resumen general de seguimiento a la programación 26
Tabla 9. Relacion personal de interventoria 27
Tabla 10. Recursos utilizados por la interventoría 28
Tabla 11. Pólizas iniciales contrato Interventoría 28
Tabla 12. Pólizas actualizadas al acta de inicio de Interventoría 29
Tabla 13. Reuniones interventoria 29
Tabla 14. Correspondencia generada 30

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización proyecto 6
Ilustración 2. Esquema Pantalla Anclada 13
Ilustración 3. Esquema de sistema de torones, popora y cuñas 13
Ilustración 4. Esquema de zapatas 14
Ilustración 5. Sistema de anclaje con bulbo y lechada 14
Ilustración 6. Esquema gavión tipo II 15

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de interventoría corresponde al seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato de obra cuyo objeto es la construcción de obras para el control de la erosión y mitigación del riesgo en los barrios Santa Ana, Prados del Sur y Arrayanes, así como el control de la erosión y socavación de la margen derecha aguas abajo del río Frío en el sector de Lagos II, en cumplimiento de la Acción Popular con radicado No. 2020-00080-00, en el municipio de Floridablanca, departamento de Santander.

Este contrato agrupa tres frentes de trabajo definidos por sectores geográficos y condiciones particulares de riesgo, los cuales presentan procesos de inestabilidad de taludes, erosión fluvial y socavación progresiva, que amenazan la infraestructura urbana, las viviendas y la seguridad de las comunidades localizadas en zonas aledañas a los cauces naturales.

En el Frente 1 (Santa Ana y Prados del Sur), las intervenciones están orientadas a estabilizar los taludes adyacentes a corrientes de agua y controlar los procesos erosivos ocasionados por escorrentías superficiales, producto de las fuertes precipitaciones que afectan el área.

El Frente 2 (Arrayanes) comprende obras de control y protección en laderas y zonas con alta susceptibilidad a erosión y pérdida de material, buscando garantizar la estabilidad del terreno y la protección de la infraestructura existente.

El Frente 3 (Lagos II) se enfoca en la construcción de obras de mitigación para el control de la erosión y socavación de la margen derecha del río Frío, donde se ha evidenciado la pérdida progresiva de material en la base de los muros de contención, colapsos parciales y riesgo de desbordamientos que afectan de manera directa a la comunidad del sector y a instituciones educativas cercanas.

Los estudios hidrológicos e hidráulicos elaborados por la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga – CDMB, determinaron que las condiciones actuales del cauce del río Frío requieren obras de contención en gaviones y estructuras de disipación de energía diseñadas para resistir eventos de creciente con periodos de retorno de 100 y 500 años, de acuerdo con los lineamientos normativos vigentes. Estas obras buscan reducir la amenaza de inundación y controlar los procesos de erosión lateral, garantizando la estabilidad del cauce y la protección de los márgenes urbanos.

La ejecución del contrato representa una intervención integral orientada a la mitigación del riesgo por erosión e inundación, la protección de la infraestructura pública y privada, y la mejora de las condiciones de seguridad y estabilidad ambiental de las zonas intervenidas, en cumplimiento de las disposiciones de la acción popular y de los objetivos del Plan Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres de Floridablanca.

En este contexto, la interventoría técnica, administrativa y financiera tiene como propósito ejercer el control y vigilancia permanente de la correcta ejecución del contrato de obra, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los estándares de calidad, la normativa ambiental y de seguridad industrial, así como la adecuada utilización de los recursos públicos invertidos. A

través de la verificación continua del avance físico y financiero, la interventoría busca garantizar la transparencia, eficiencia y efectividad en la gestión contractual, contribuyendo al logro de los fines sociales y de mitigación del riesgo que enmarcan el proyecto.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACION

El proyecto se localiza en jurisdicción del municipio de Floridablanca, departamento de Santander, dentro del área urbana consolidada y sus zonas aledañas. La intervención comprende tres frentes de trabajo distribuidos en diferentes sectores del municipio, seleccionados con base en los estudios técnicos y en las condiciones de amenaza por erosión, socavación e inestabilidad de taludes, priorizados en el marco de la Acción Popular No. 2020-00080-00.

Ilustración 1. Localización proyecto



Fuente: Google Earth

Los frentes de intervención se describen a continuación:

Frente 1 – Barrios Santa Ana y Prados del Sur: Corresponde a zonas residenciales ubicadas al suroriente del municipio, caracterizadas por la presencia de taludes naturales con procesos de erosión superficial y escorrentías que generan afectación en las vías y viviendas colindantes. Las obras proyectadas buscan controlar la erosión, estabilizar los taludes y conducir adecuadamente las aguas lluvias para reducir el riesgo de remoción en masa.

Frente 2 – Barrio Arrayanes: Localizado en un sector con topografía irregular y pendientes pronunciadas, donde se han identificado procesos de socavación e inestabilidad en los terrenos adyacentes a la red pluvial y a las zonas de escorrentía natural. En este frente se proyectan obras de protección, manejo de aguas superficiales y control de erosión, garantizando la estabilidad de las estructuras urbanas existentes.

Frente 3 – Sector Lagos II – Margen derecha del Rio Frío: Comprende el tramo ubicado entre las carreras 5 y 6, margen derecha del río Frío, en un entorno de uso predominantemente residencial e institucional, donde se encuentran tres centros educativos: el Colegio Integrado Rafael Pombo, el Colegio Técnico Vicente Azuero (sede B) y la Universidad Santo Tomás – Sede Floridablanca.

En este sector se evidencian procesos severos de socavación y erosión lateral del cauce que han comprometido los muros de contención existentes, por lo cual se proyecta la construcción de nuevos muros en gavión cimentados sobre concreto ciclópeo, diseñados para resistir las crecientes máximas y estabilizar la margen afectada.

El conjunto de las intervenciones busca garantizar la mitigación del riesgo por erosión e inundación, la protección de los cauces naturales y la seguridad de las comunidades asentadas en los sectores priorizados, en concordancia con los lineamientos de la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga – CDMB y la administración municipal de Floridablanca.

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance del contrato comprende la ejecución integral de obras civiles, hidráulicas y de protección ambiental orientadas al control de la erosión, estabilización de taludes y mitigación del riesgo en diferentes sectores del municipio de Floridablanca, departamento de Santander, en cumplimiento de la Acción Popular No. 2020-00080-00.

Las intervenciones contemplan la construcción de muros de contención en gavión, pantallas en concreto en superficies de talud inestables, la instalación de anclajes activos y pasivos como sistemas de refuerzo del terreno, la ejecución de canales de conducción y disipadores de energía, así como la construcción de obras de drenaje y control de escorrentías superficiales y la protección de cauces naturales.
Estas actividades están orientadas a disminuir la susceptibilidad de erosión, estabilizar las márgenes afectadas y garantizar la seguridad estructural y ambiental de las zonas de intervención.

El proyecto se desarrolla en tres frentes de trabajo con presupuestos y condiciones geotécnicas y topográficas diferenciadas, integrados bajo un mismo contrato de obra y supervisados por una sola interventoría técnica, administrativa y financiera.

Las obras geotecnias a realizar para la zona del proyecto se presenta en el siguiente presupuesto:

Tabla 1. Presupuesto

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RÍO FRÍO EN EL SECTOR LAGOS II DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00					
FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS					
ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
SECCIÓN PRIMERA					
1.01	Replanteo, control y medición de la obra	mes	5,00	$ 11.689.695,00	$ 58.448.475,00
1.03	Vallas y señales especiales				
1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2.80 m)	und	1,00	$ 2.688.664,00	$ 2.688.664,00
1.04	Desmonte y limpieza	m²	1.568,00	$ 5.503,00	$ 8.628.704,00
1.06	Retiro de basuras y escombros	m³	392,00	$ 87.397,00	$ 34.259.624,00
				SUBTOTAL SECCIÓN PRIMERA:	$104.025.467,00
SECCIÓN SEGUNDA					
2.01	Excavación a tajo abierto en taludes				
2.01.A	Excavación con acarreo libre				
2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	m³	4.461,00	$ 50.375,00	$ 224.722.875,00
2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	m³	496,00	$ 92.017,00	$ 45.640.432,00
2.01.A.06	Excavación mecánica bajo agua	m³	2.974,00	$ 70.741,00	$ 210.383.734,00
2.01.A.07	Excavación en roca bajo agua	m³	331,00	$ 118.361,00	$ 39.177.491,00
2.02	Terraplenes y Rellenos				
2.02.03	Suministro, conformación y compactación de rellenos estructurales	m³	6.331,63	$ 148.145,00	$ 937.999.326,35
2.03	Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m	m³-km	152.684,00	$ 4.024,00	$ 614.400.416,00
2.05	Control de cauce mediante conformación de Jarillón provisional con material de río	m³	1.809,00	$ 70.395,00	$ 127.344.555,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEGUNDA:	$ 2.199.668.829,35
SECCIÓN TERCERA					
3,00	Concretos				
3.02.1	Suministro y colocación de Concreto ciclopeo 40% rajon de piedra y 60% concreto de 3000 psi	m³	588,00	$ 724.270,00	$ 425.870.760,00
3.04	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi	m³	157,00	$ 1.292.606,00	$ 202.939.142,00
3.09	Suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm	m²	588,00	$ 96.922,00	$ 56.990.136,00
				SUBTOTAL SECCIÓN TERCERA:	$ 685.800.038,00
SECCIÓN CUARTA					
4,00	Aceros				
4.01	Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	kg	1.521,00	$ 12.209,00	$ 18.569.889,00
				SUBTOTAL SECCIÓN CUARTA:	$ 18.569.889,00
SECCIÓN SEXTA					

6,00	Varios				
6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	m	204,00	$ 263.974,00	$ 53.850.696,00
6.05	**Filtro con tela**				
6.05.01	Suministro y colocación de tela geotextil no tejido para filtros	m^2	1.176,00	$ 28.198,00	$ 33.160.848,00
6.07.01	Gaviones de cuerpo 2.00 x 1.00 x 1.00	m3	2.940,00	$ 400.577,00	$ 1.177.696.380,00
6.12	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" - pasamuros o lloraderos	m	49,00	$ 14.662,00	$ 718.438,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEXTA:	**$ 1.265.426.362,00**

	Presupuesto Costos directos		**$4.273.490.585,35**
	Administración:	24%	$1.025.637.740,48
	Imprevistos	1%	$42.734.905,85
	Utilidades:	5%	$213.674.529,27
	A.I.U.	30%	**$1.282.047.175,60**
	I.V.A.	19%	$40.598.160,56
	Presupuesto total de obra		**$5.596.135.921,51**

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION EN LOS SECTORES CRITICOS DEL BARRIO SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ALEDAÑOS DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
SECCIÓN PRIMERA					
1.01	Replanteo, control y medición de la obra	mes	2,00	$ 11.689.695,00	$ 23.379.390,00
1.03	Vallas y señales especiales				
1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	und	1,00	$ 2.688.664,00	$ 2.688.664,00
1.04	Desmonte y limpieza	m^2	2.583,00	$ 5.503,00	$ 14.214.249,00
1.05	Retiro de basuras y escombros	m^3	645,75	$ 87.397,00	$ 56.436.612,75
1.06	Perfilado a mano descolgado de talud	m^2	1.033,16	$ 192.597,00	$ 198.963.516,52
				SUBTOTAL SECCIÓN PRIMERA:	**$ 295.702.432,27**
SECCIÓN SEGUNDA					
2.01	Excavación a tajo abierto en taludes				
2.01.A	Excavación con acarreo libre				
2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	m^3	1.678,88	$ 50.375,00	$ 84.573.580,00
2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	m^3	904,01	$ 92.017,00	$ 83.184.288,17
2.02.02	Suministro y conformación de material filtrantes en zanjas y drenes	m^3	33.952,18	$ 4.024,00	$ 136.623.572,32
				SUBTOTAL SECCIÓN SEGUNDA:	**$ 304.381.440,49**
SECCIÓN TERCERA					

3.08	Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	m^3	144,00	$ 1.167.505,00	$ 168.120.720,00
				SUBTOTAL SECCIÓN TERCERA:	**$168.457.680,00**
SECCIÓN CUARTA					
4.02	Suministro y colocación de anclajes				
4.02.05	Suministro e instalación de nails Ø=1-1/4" de L=6m	und	718,00	$ 785.836,00	$ 564.948.248,00
4.04	Suministro y colocación				
4.04.03	Suministro e instalación del sistema para control de erosión superficial mediante manto de fibra sintética no degradable con estabilización UV	m^2	2.583,00	$ 170.566,00	$ 440.571.978,00
4.08	Suministro e instalación de platina de 200mm x 200mm x 12mm con un agujero	und	718,00	$ 71.278,00	$ 51.177.604,00
				SUBTOTAL SECCIÓN CUARTA:	**$ 1.056.697.830,00**
SECCIÓN QUINTA					
5.02	Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0.00m a 15.00m	m	6.462,00	$ 441.807,00	$ 2.854.956.834,00
				SUBTOTAL SECCIÓN QUINTA:	**$ 2.854.956.834,00**
SECCIÓN SEXTA					
6.00	Varios				
6.02	Canaleta (ancho= 1m; e =10cm)	m	195,00	$ 135.840,00	$ 26.488.800,00
6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2.00m	m	294,00	$ 263.974,00	$ 77.608.356,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEXTA:	**$ 104.097.156,00**
	Presupuesto Costos directos				**$4.783.956.412,76**
	Administración:			24%	$1.148.149.539,06
	Imprevistos			1%	$47.839.564,13
	Utilidades:			5%	$239.197.820,64
	A.I.U.:			30%	**$1.435.186.923,83**
	I.V.A.			19%	$45.447.585,92
	Presupuesto total de obra				**$6.264.590.922,51**

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION EN EL SECTOR CRÍTICO DEL BARRIO LOS ARRAYANES DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
SECCIÓN PRIMERA					
1.01	Replanteo, control y medición de la obra	mes	2,00	$ 11.689.695,00	$ 23.379.390,00
1.03	Vallas y señales especiales				
1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	und	1,00	$ 2.688.664,00	$ 2.688.664,00

1.04	Desmonte y limpieza	m²	1.380,00	$ 5.503,00	$ 7.594.140,00
1.05	Retiro de basuras y escombros	m²	414,00	$ 87.397,00	$ 36.182.358,00
1.06	Perfilado a mano descolgado de talud	m²	1.334,34	$ 192.597,00	$ 256.969.880,98
				SUBTOTAL SECCIÓN PRIMERA:	$ 326.834.432,98
SECCIÓN SEGUNDA					
2.01	Excavación a tajo abierto en taludes				
2.01.A	Excavación con acarreo libre				
2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	m³	2.668,69	$ 50.375,00	$ 134.435.258,75
2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	m³	667,17	$ 92.017,00	$ 61.390.981,89
2.01.A.04	Excavación a mano con acarreo libre descolgado para zapata	m³	69,00	$ 255.876,00	$ 17.655.444,00
2.03	Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m	m³-km	34.743,1	$ 4.024,00	$ 139.806.234,40
2.04	Distribución y conformación de material de corte en el sitio	m³	1.067,70	$ 1.726,00	$ 1.842.850,20
				SUBTOTAL SECCIÓN SEGUNDA:	$ 355.130.769,24
SECCIÓN TERCERA					
3.00	Concretos				
3.01	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi con mezcla húmeda para zapatas	m³	69,00	$ 1.099.361,00	$ 75.855.909,00
3.03	Suministro y colocación de concreto lanzado con mezcla húmeda de espesor 10 cm	m²	1.380,00	$ 383.707,00	$ 529.515.660,00
3.08	Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	m³	173,00	$ 1.167.505,00	$ 201.978.365,00
				SUBTOTAL SECCIÓN TERCERA:	$ 807.349.934,00
SECCIÓN CUARTA					
4.00	Aceros				
4.01	Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	kg	13.911,00	$ 12.209,00	$ 169.839.399,00
4.02	Suministro y colocación de anclajes				
4.02.02	Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m	und	345,00	$ 891.145,00	$ 307.445.025,00
4.03	Tensionamiento de anclajes	und	345,00	$ 57.761,00	$ 19.927.545,00
4.04	Suministro y colocación				
4.04.01	Malla electrosoldada 4mm y abertura de 0,15m x 0,15m	m²	1.380,00	$ 37.338,00	$ 51.526.440,00
4.05	Suministro e instalación de platina de 200mm x 200mm x 12mm con tres agujeros	und	345,00	$ 83.370,00	$ 28.762.650,00
4.06	Suministro e instalación de popora de 3 agujeros cónicos para cuña de Ø=1/2"	und	345,00	$ 159.477,00	$ 55.019.565,00
4.07	Suministro e instalación de kit de cuñas de Ø=1/2" para anclaje	und	345,00	$ 97.419,00	$ 33.609.555,00
				SUBTOTAL SECCIÓN CUARTA:	$ 666.130.179,00
SECCIÓN QUINTA					
5.00	Perforaciones horizontales				

5.01	Sistema de abatimiento para perforación horizontal para niveles freáticos (Incluye tubería PVC ranurada Ø=2") para drenes de 0,00m a 15,00m	m	225,00	$ 457.068,00	$ 102.840.300,00
5.01.B	Sistema de abatimiento para perforación horizontal para niveles freáticos (Incluye tubería PVC ranurada Ø=2") para drenes mayores a 15,00m	m	75,00	$ 509.946,00	$ 38.245.950,00
5.02	Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0,00m a 15,00m	m	5.175,00	$ 441.807,00	$ 2.286.351.225,00
5.03	Ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes mayores a 15,00m	m	1.725,00	$ 469.209,00	$ 809.386.525,00
5,08	Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración	m	7.200,00	$ 209.754,00	$ 1.510.228.800,00
				SUBTOTAL SECCIÓN QUINTA:	**$ 4.747.051.800,00**
SECCIÓN SEXTA					
6,00	Varios				
6.02	Canaleta (ancho = 1m; e =10cm)	m	133,00	$ 135.840,00	$ 18.066.720,00
6.03	Cerramiento en malla eslaborada y poste de concreto a 2,00m	m	29,00	$ 263.974,00	$ 7.655.246,00
6.06	Sistema de abatimiento para líneas hidráulicas de infiltración interna y protección del trasdós de la estructura estabilizadora	m	435,00	$ 75.858,00	$ 32.998.230,00
				SUBTOTAL SECCIÓN SEXTA:	**$ 58.720.196,00**

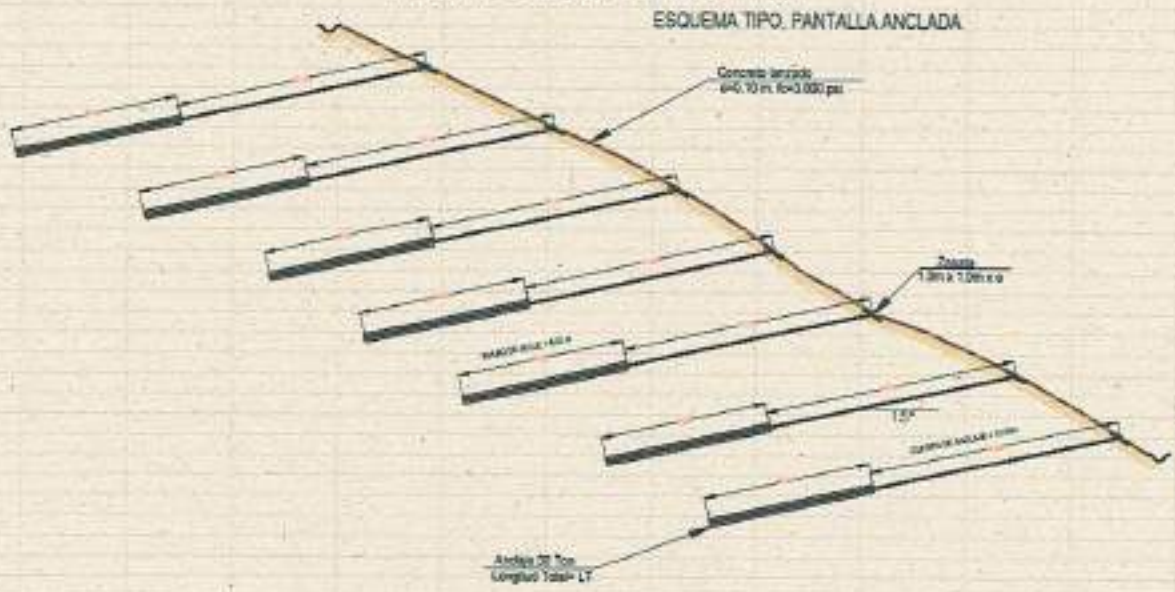
Presupuesto Costos directos		**$6.961.217.311,22**
Administración:	24%	$1.670.692.154,69
Imprevistos	1%	$69.612.173,11
Utilidades:	5%	$348.060.865,56
A.I.U.:	30%	**$2.088.365.193,36**
I.V.A.	19%	$66.131.564,46
Presupuesto total de obra		**$9.115.714.069,04**

PRESUPUESTO DEL GRUPO 1

PRESUPUESTO COSTOS DIRECTOS GRUPO		**$ 16.018.664.309,33**
Administración:	24%	$ 3.844.479.434,23
Imprevistos	1%	$ 160.186.643,09
Utilidades:	5%	$ 800.933.215,47
A.I.U.:	30%	$ 4.805.599.292,79
I.V.A.	19%	$ 152.177.310,94
PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA DEL GRUPO		**$ 20.976.440.913,06**

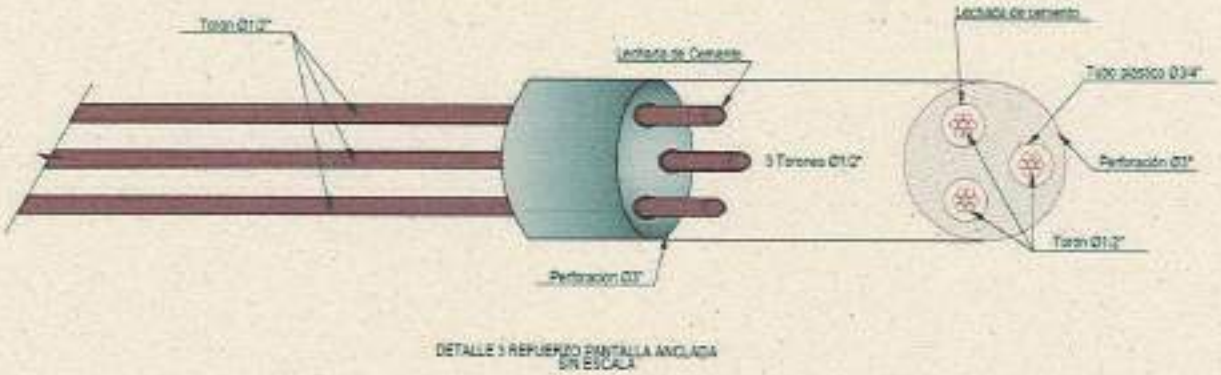
A continuación, se muestran los detalles de las obras de estabilización y de contención para justificar técnicamente el sistema de mitigación a usar en el proyecto

Ilustración 2. Esquema Pantalla Anclada



Fuente: Planos del proyecto

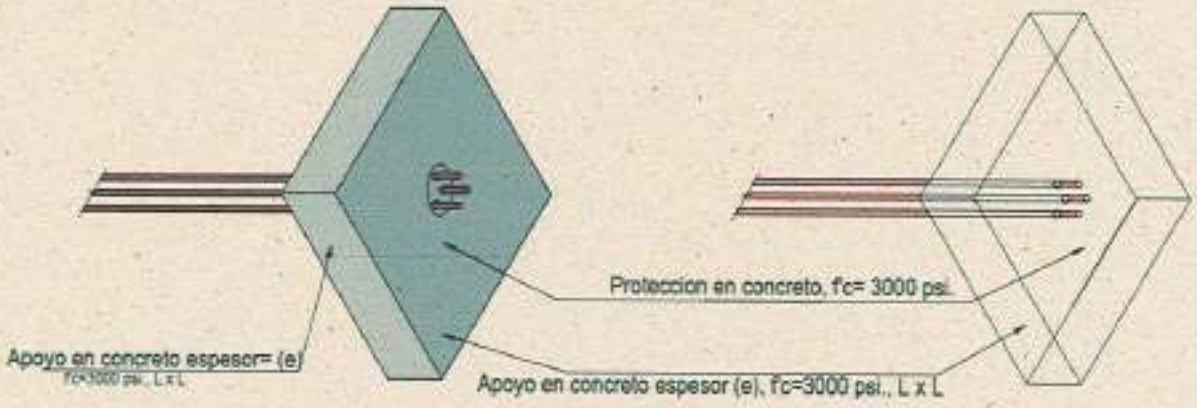
Ilustración 3. Esquema de sistema de torones, popora y cuñas



DETALLE 3 REFUERZO PANTALLA ANCLADA
SIN ESCALA

Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 4. Esquema de zapatas



DETALLE 1 APOYO TIPO
SIN ESCALA

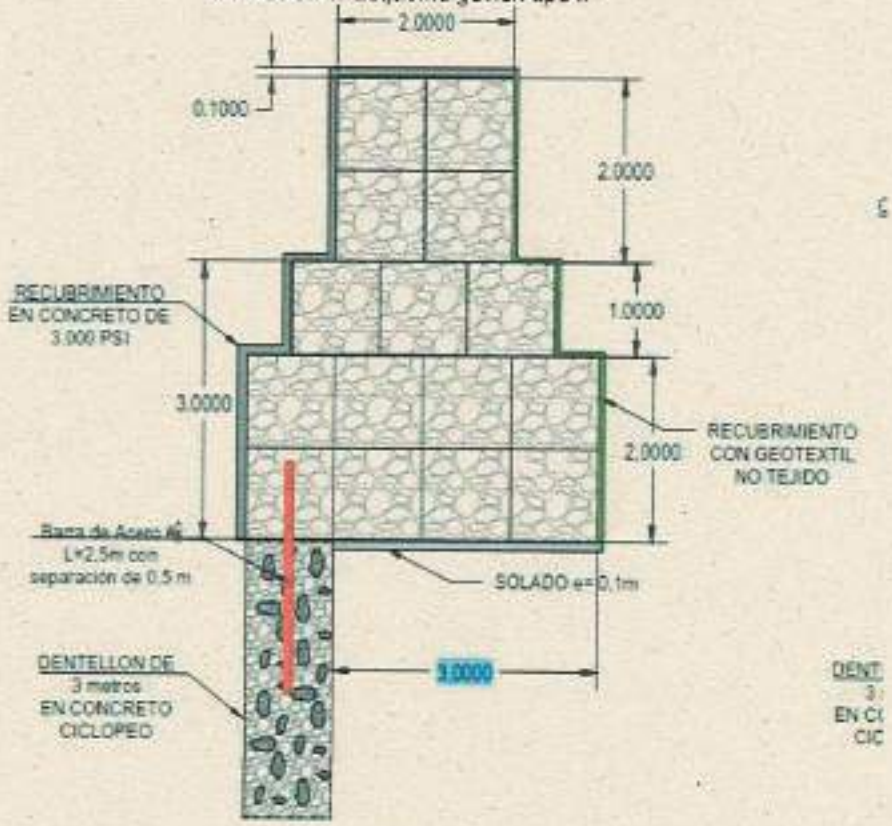
Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 5. Sistema de anclaje con bulbo y lechada



Fuente: Planos del proyecto

Ilustración 6. Esquema gavión tipo II



Fuente: Planos del proyecto

3. CONTRATO DE INTERVENTORIA

3.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 2. Contrato de interventoría

TIPO DE CONTRATO:				CONTRATO DE INTERVENTORIA		
CONTRATO No. Y FECHA:				210.16229.4 del 08 de septiembre de 2025		
CONTRATISTA:				UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025		
Nit o C.C. No.				901.983.414-1		
OBJETO:				INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER		
VALOR INICIAL:				$1.471.250.000,00		
VALOR ADICIONAL:				$00.000.00		
ANTICIPO INICIAL (XXXX %):				$00.000.00		
ANTICIPO ADICIONAL (XXXX %):				$00.000.00		
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL				$00.000.00		
AMORTIZACION ANTICIPO ADIC.				$00.000.00		
PLAZO INICIAL:				DOCE (12) MESES		
PLAZO ADICIONAL:				N/A		
PORCENTAJE DE EJECUCION:				36.46%		
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO:				N.A		
NIT o C.C. DEL INTERVENTOR				N.A		
SUPERVISOR:				CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA		
FECHA DE INICIACION:				15 de octubre de 2025		
ACTA DE SUSPENSION	Nº	Nº	Nº	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACION	Nº	Nº	Nº	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION				14 de octubre de 2026		
MUNICIPIO:				Floridablanca, Santander		
OFICINA GESTORA:				CORPORACION AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA		

3.2 RELACIÓN DE ACTAS DE INTERVENTORIA

Tabla 3. Relación de actas de interventoría

ACTA	FECHA	OBSERVACION
ACTA DE INICIO	15 de octubre de 2025	Se firma acta de inicio una vez perfeccionado el contrato y se aprueban las garantías de este.
ACTA PARCIAL No. 1	16 de diciembre de 2025	Se realiza cobro de la primera acta correspondiente a los meses de octubre y noviembre con un avance de obra de 9,01%

3.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

Durante el periodo reportado no se han presentado cambios técnicos, ajustes de diseño ni modificaciones contractuales en relación con el alcance, valor, plazo o condiciones establecidas en el contrato de obra.

El proyecto continúa ejecutándose conforme a los diseños, especificaciones técnicas y lineamientos contractuales aprobados, manteniendo la programación y los parámetros definidos en los documentos base del contrato.

La interventoría mantiene el seguimiento permanente a la ejecución técnica y administrativa del contrato, con el fin de identificar oportunamente cualquier variación que pudiera requerir análisis o trámite de aprobación, garantizando la trazabilidad y el cumplimiento de las condiciones contractuales establecidas.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA

4.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS:

Durante el periodo reportado, la interventoría efectuó el seguimiento técnico a las actividades de obra desarrolladas por el contratista en los distintos frentes de trabajo, verificando en campo el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de los procedimientos constructivos establecidos.

Las principales acciones ejecutadas por la interventoría técnica fueron:

Frente Lagos II

- Acompañamiento en el replanteo, control y medición de la obra, supervisando los estudios topográficos de toda la zona a intervenir.
- Supervisión de la ejecución de excavación y remoción de material granular y rocoso bajo agua, conforme a los planos y coordenadas de diseño aprobadas.
- Seguimiento en labores de cargue y retiro de material producto de actividades de descapote, excavación y demolición, verificando la correcta aplicación de los procedimientos de manejo de residuos.

- Acompañamiento en la mediante conformación de Jarillón provisional con material de rio, supervisando la correcta ejecución de las actividades de suministro y colocación de concreto y solado.
- Supervisión en el suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2, conforme a los planos técnicos y coordenadas de diseño aprobadas.
- Supervisión en el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm, de acuerdo a los parámetros aprobados.
- Acompañamiento en la mediante conformación de gaviones de 2.00 m de longitud x 1.00 m de ancho x 1.00, de altura, verificando la correcta alineación, amarre y conformación de las canastillas metálicas previo a su llenado, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la obra.

Frente Arrayanes

- Supervisión en la ejecución de perforaciones horizontales en taludes, de acuerdo a los parámetros de espaciamiento establecidos en el diseño.
- Seguimiento al ensamble, posicionamiento e instalación del anclaje que consta de tres cables de acero, de acuerdo a los parámetros del diseño previamente aprobados y establecidos.
- Supervisión en el llenado e inyección de los anclajes, de acuerdo a los parámetros del diseño aprobados.
- Seguimiento en la instalación del jacket de respaldo para el revestimiento de las perforaciones horizontales, de acuerdo a los parámetros de espaciamiento establecidos en el diseño.

Frente Prados del Sur y Santa Ana

Durante el periodo reportado se ejecutaron actividades de gestión social, consistentes en la realización de visitas y actas de vecindad en los sectores Altos de Florida, Prados del Sur y Portal de Santa Ana. Dichas jornadas tuvieron como objetivo socializar información relacionada con la ejecución del proyecto, atender y resolver inquietudes de la comunidad, y fortalecer los canales de comunicación con los residentes del área de influencia directa. Lo anterior contribuye a una adecuada articulación entre el desarrollo de la obra y su entorno social, promoviendo relaciones de confianza y una gestión participativa del proyecto.

Sin embargo, no ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, aunque ya fue realizada la socialización del proyecto junto con la entidad contratante (CDMB), Alcaldía De Floridablanca, comunidad del sector, contratista e interventoría, sin embargo por la complejidad de las obras que son aledañas a una vía con flujo vehicular alto, es de suma importancia contar con la aprobación del Programa de Manejo de Tránsito (PMT), el cual se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas. Una vez se obtenga la aprobación correspondiente por parte de la entidad competente, se procederá con el inicio de las labores programadas en estos frentes de trabajo.

En términos generales, y considerando las situaciones previamente descritas que han incidido en el inicio de algunos frentes de trabajo, el balance del periodo se mantiene estable, con avances técnicos significativos en las actividades que se encuentran en ejecución y con acciones implementadas para mitigar los retrasos y garantizar el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma del proyecto.

4.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero y el 28 de febrero de 2026, la interventoría desarrolló actividades administrativas orientadas principalmente a la puesta en marcha, coordinación y control inicial del contrato de obra, así como al acompañamiento en los procesos logísticos y documentales requeridos para el inicio de ejecución en los tres frentes de trabajo.

Las principales acciones adelantadas fueron las siguientes:

- Revisión y verificación de la documentación contractual del contratista, incluyendo pólizas de cumplimiento, acta de inicio, designación del personal técnico y profesional, afiliaciones al sistema de seguridad social y demás requisitos establecidos por la entidad contratante.
- Acompañamiento a los procesos de instalación y organización administrativa del contratista, verificando la disposición de recursos logísticos, equipos, personal y medios necesarios para el desarrollo de las actividades.
- Elaboración y suscripción de las primeras actas de interventoría, correspondientes a visitas técnicas de reconocimiento, reuniones de coordinación y comités, donde se establecieron lineamientos generales de ejecución, comunicación y control.
- Coordinación interinstitucional con la supervisión del contrato y la entidad contratante, para la revisión de cronogramas, planes de trabajo, programación de actividades y definición de los mecanismos de reporte y seguimiento.
- Revisión de los procedimientos administrativos internos del contratista, incluyendo control de personal, planillas de seguridad social, vinculación del equipo técnico y coordinación con proveedores para el suministro de materiales.
- Control y archivo de la documentación generada durante el periodo, consolidando las actas, comunicaciones y reportes técnicos dentro del expediente de interventoría.

Estas acciones permitieron establecer las condiciones administrativas, logísticas y de coordinación necesarias para el desarrollo del contrato, garantizando el cumplimiento de los requisitos previos a la ejecución de obra y la correcta articulación entre el contratista, la supervisión y la interventoría.

4.3 ACTIVIDADES FINANCIERAS:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, la interventoría adelantó las actividades financieras correspondientes al seguimiento inicial del contrato de obra y al control económico del contrato de interventoria, en concordancia con los lineamientos administrativos y presupuestales establecidos por la entidad contratante.

Las acciones financieras desarrolladas en este mes se orientaron principalmente a la verificación documental, la estructuración del control presupuestal, la organización de la información contable y de ejecución, y la preparación de los mecanismos de seguimiento económico que permitirán evaluar el desarrollo financiero del contrato en los meses siguientes.

Las principales actividades ejecutadas fueron las siguientes:

- Revisión de los documentos contractuales y financieros del contratista, tales como pólizas de cumplimiento, acta de inicio, certificados presupuestales (CDP y RP) y demás documentos soporte requeridos por la entidad contratante.
- Revisión del presupuesto oficial y su distribución por frentes de trabajo, con el fin de estructurar el control financiero de la interventoria frente al avance económico del contrato de obra.
- Elaboración del cuadro base de control financiero de interventoria, en el cual se registran los valores aprobados, los avances proyectados y los saldos disponibles del contrato.
- Seguimiento al proceso de organización presupuestal y contable del contratista, verificando la presentación de planillas de seguridad social y demás soportes administrativos asociados a la ejecución del contrato.
- Control sobre la trazabilidad de los recursos públicos, mediante la revisión de procedimientos de pago, subcontratación y adquisición de insumos relacionados con las actividades realizadas en la obra.

En el periodo del presente informe, no se registran desembolsos o actas de pago por parte del contratista.

No obstante, la interventoría ejecutó sus actividades conforme al cronograma establecido, alcanzando un avance ejecutado acumulado del 36,46 % del valor total del contrato de interventoría, equivalente a la labor desarrollada durante el presente periodo.

Ejecución financiera – Contrato de interventoría

Tabla 4. Seguimiento valor ejecutado Interventoría

Concepto	Valor total del contrato	Valor ejecutado en el periodo	Porcentaje ejecutado (%)	Valor acumulado	% Acumulado
Ejecución de interventoría a 30 de noviembre 2025	$ 1.471.250.000,00	$ 132.559.625,00	9,01 %	$ 132.559.625,00	9,01 %
Ejecución de interventoría a 31 de diciembre 2025	$ 1.471.250.000,00	$ 124.762.000,00	8,48 %	$ 257.321.625,00	17,49 %
Ejecución de interventoría a 31 de enero 2026	$ 1.471.250.000,00	$ 94.160.000,00	6,40 %	$ 351.481.625,00	23,89 %

Concepto	Valor total del contrato	Valor ejecutado en el periodo	Porcentaje ejecutado (%)	Valor acumulado	% Acumulado
Ejecución de interventoría a 28 de febrero 2026	$ 1.471.250.000,00	$ 184.936.125,00	12,57 %	$ 536.417.750,00	36,46 %
Total general	**$ 1.471.250.000,00**	**$ 536.417.750,00**	**36,46 %**	**$ 536.417.750,00**	**36,46 %**

4.4 ACTIVIDADES AMBIENTALES:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, la interventoría efectuó el seguimiento y control ambiental de las actividades desarrolladas por el contratista en los diferentes frentes de obra, en cumplimiento del componente Ambiental y de las normas ambientales aplicables.

Las acciones se orientaron al control preventivo, la verificación de condiciones ambientales previas a la ejecución de las obras, y el acompañamiento técnico en los trámites requeridos para garantizar la intervención responsable y sostenible en las zonas de influencia del proyecto.

Las principales actividades desarrolladas fueron las siguientes:

Frente de Lagos II

- Seguimiento al replanteo, control y medición de la obra en el frente Lagos II, verificando que las actividades se desarrollaran dentro de las áreas autorizadas, evitando intervenciones por fuera del polígono aprobado y posibles afectaciones a zonas ambientalmente sensibles.
- Acompañamiento y control ambiental a las actividades de excavación con acarreo libre en material granular, supervisando la adecuada disposición del material extraído y la implementación de medidas para prevenir procesos de erosión y arrastre de sedimentos.
- Supervisión ambiental de las excavaciones en roca a cualquier profundidad, verificando la correcta gestión de los residuos generados y la adopción de medidas de manejo para mitigar impactos por ruido y vibraciones.
- Seguimiento ambiental a las actividades de conformación del jarillón provisional con material de río, verificando que la utilización del material se realizara conforme a las áreas autorizadas y supervisando la implementación de medidas para evitar arrastre de sedimentos y posibles afectaciones al cauce.
- Acompañamiento y control ambiental durante las actividades de suministro y colocación de concreto ciclópeo (40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi) y acero de refuerzo fy 4200 kg/cm², verificando la adecuada manipulación de materiales, el orden y limpieza del frente de trabajo y la correcta gestión de residuos generados durante la actividad.

- Supervisión ambiental a la ejecución del solado en concreto de 2000 psi (e=10 cm), verificando la correcta disposición de materiales y la implementación de medidas para prevenir contaminación del suelo y afectaciones a las áreas aledañas al frente de obra.
- Acompañamiento ambiental durante la conformación de gaviones: Se realizó seguimiento a las actividades de armado y conformación de gaviones de 2,00 m de longitud x 1,00 m de ancho x 1,00 m de altura, verificando la adecuada implementación de medidas de manejo ambiental. Se controló la correcta disposición y selección del material pétreo, evitando la generación de material particulado y la dispersión de residuos, así como la afectación a las áreas aledañas.

Frente de Arrayanes

- Supervisión a las actividades de inyección con lechada cementicia para anclajes, comprobando la correcta preparación y manejo del material, así como la prevención de derrames y contaminación del suelo o cuerpos de agua cercanos.
- Verificación del suministro e instalación de cables de anclaje (Ø 1/2" – L=20 m), asegurando que su manipulación y almacenamiento temporal se realizara bajo condiciones adecuadas para evitar afectaciones al entorno.
- Acompañamiento ambiental a la ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1, controlando la adecuada gestión de detritos y lodos de perforación, así como la implementación de medidas para prevenir procesos erosivos.
- Supervisión a las perforaciones horizontales para anclajes mayores a 15,00 m, verificando la estabilidad del talud y el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental establecidas en el Plan de Manejo Ambiental.
- Seguimiento a la instalación de jacket de respaldo para revestimiento de perforaciones en anclajes y drenes de penetración, garantizando que las actividades se desarrollaran sin generar afectaciones adicionales al suelo ni a la cobertura vegetal circundante.

Frente Prados del Sur y Santa Ana

No ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas. Una vez se obtenga la aprobación correspondiente por parte de la entidad competente, se procederá con el inicio y seguimiento de las labores programadas en estos frentes de trabajo.

Durante el periodo reportado, no se evidenciaron impactos ambientales significativos ni incumplimientos por parte del contratista en la aplicación de las medidas ambientales iniciales. Sin embargo, la interventoría reitera la obligación de adelantar los trámites ambientales pendientes y de mantener la implementación de las medidas preventivas y correctivas establecidas en el componente Ambiental del proyecto.

La interventoría continuará con el seguimiento técnico y documental permanente al componente ambiental, formulando observaciones y recomendaciones que garanticen el cumplimiento normativo y la sostenibilidad ambiental durante la ejecución del contrato.

4.5 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, la interventoria realizó el seguimiento al sistema de aseguramiento de la calidad del contrato de obra, de acuerdo con las disposiciones técnicas, normativas y contractuales aplicables.

En esta etapa, las actividades ejecutadas por el contratista correspondieron principalmente a labores de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular bajo agua y excavación con acarreo libre en roca, conformación de Jarillón provisional con material de río, suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2, el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm y conformación de gaviones de 2.00 m x 1.00 m x 1.00 m en el frente de Lagos II; y labores de llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes.

Las principales acciones desarrolladas por la interventoría en materia de aseguramiento de calidad fueron las siguientes:

- Revisión de la documentación técnica y administrativa del contratista, verificando la designación de responsables de calidad, control de materiales, seguridad industrial y ambiente.
- Verificación de la estructura organizacional del sistema de gestión de calidad del contratista, asegurando la identificación de los responsables técnicos y los procedimientos internos para el control de actividades.
- Revisión de los procedimientos y formatos de control de calidad propuestos por el contratista (ensayos, registros de materiales, actas de recibo y control de ejecución), previo a la implementación en campo.
- Verificación de la instalación y adecuación de los campamentos de obra en los frentes Arrayanes y Lagos II, garantizando condiciones adecuadas para almacenamiento de materiales, manejo de herramientas, orden y seguridad.
- Revisión de las condiciones iniciales del terreno y accesos, con el fin de identificar factores que puedan incidir en la calidad o en la ejecución futura de las obras (topografía, drenajes, suelos y accesibilidad).
- Acompañamiento a la elaboración de actas de vecindad y registro fotográfico de las condiciones iniciales de las áreas de influencia directa, como parte de los registros de calidad y trazabilidad del proyecto.
- Evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas de las labores preliminares, tales como la rocería, limpieza y cerramiento, verificando su correcta ejecución y el cumplimiento de las condiciones de seguridad.
- Coordinación con el contratista y la supervisión para la revisión del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC), el cual deberá ser ajustado e implementado antes del inicio de la fase constructiva, incluyendo los ensayos de laboratorio, procedimientos de recepción de materiales y control de procesos.

En esta etapa, se registran ensayos de laboratorio de actividades para el control de materiales estructurales.

La interventoría mantendrá el seguimiento a la implementación del Plan de Aseguramiento de la Calidad, verificando que los procedimientos, formatos y controles técnicos se apliquen de forma oportuna durante la ejecución de las obras civiles.

5. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, la interventoría efectuó el seguimiento y control al programa de trabajo y cronograma de ejecución presentado por el contratista, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de acuerdo con la programación general aprobada por la entidad contratante.

El contratista presentó un cronograma de ejecución para un plazo total de doce (12) meses, distribuido en tres frentes de trabajo. En el periodo reportado las labores corresponden mayoritariamente a actividades preliminares, administrativas y logísticas; no se han iniciado actividades constructivas medibles en obra.

A continuación, se presenta el seguimiento detallado por frente de obra, con las fechas de inicio y cierre contractuales asignadas a cada frente.

5.1 FRENTE DE OBRA: LAGOS II

Periodo Programado: Inicio 15/10/2025 — Fin 16/04/2026
Valor contractual: $ 5.596.135.921,51

Programación inicial (actividades y fechas):

Tabla 5. Programación de actividades frente Lagos II

Actividad programada	Fecha de inicio programada	Observaciones de la interventoría
Excavación con acarreo libre en material granular bajo agua	04/02/2026	En ejecución
excavación con acarreo libre en roca.	10/02/2026	En ejecución.
conformación de Jarillón provisional con material de río	12/02/2026	En ejecución
suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	20/02/2026	En ejecución
suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm	22/02/2026	En ejecución
Conformación de gaviones de 2.00 m x 1.00 m x 1.00 m	25/02/2026	En ejecución

Estado al corte (28/02/2026):

- Actividades realizadas por el contratista en el periodo: labores de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular bajo agua y excavación con acarreo libre en roca, conformación de Jarillón provisional con material de río, suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2, el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm y conformación de gaviones de 2.00 m x 1.00 m x 1.00 m.
- Avance financiero: $ 83.392.770,25 que corresponde al 0.40% del valor total del contrato.

Recomendaciones:

1. Acelerar los despachos de insumos e incremento de personal para evitar atrasos en la ejecución de este frente.

5.2 FRENTE DE OBRA: ARRAYANES

Periodo Progamado: Inicio 15/10/2025 — Fin 13/04/2026
Valor contractual: $ 9.115.714.069,04

Programación inicial (actividades y fechas):

Tabla 6. Programación de actividades frente Arrayanes

Actividad programada	Fecha de inicio programada	Observaciones de la interventoría
Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	06/02/2026	En ejecución
Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m	13/02/2026	En ejecución
ejecución perforación horizontal en taludes con equipo de perforación descolgado para anclajes	19/02/2026	En ejecución
instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	20/02/2026	En ejecución

Estado al corte (28/02/2026):

- Actividades realizadas por el contratista en el periodo: llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes.

- Avance financiero: $1.806.963.184,78 que corresponde al 8.61 % del valor total del contrato de obra.

Recomendaciones:

- Acelerar los despachos de insumos e incremento de personal para evitar atrasos en la ejecución de este frente.

5.3 FRENTE DE OBRA: SANTA ANA – PRADOS DEL SUR

Periodo programado: Inicio 15/01/2026 — Fin 14/10/2026
Valor contractual: $ 6.264.590.922,51

Programación inicial (actividades y fechas):

Tabla 7. Programación de actividades frente Santa Ana y Prados del Sur

Actividad programada	Fecha de inicio programada	Observaciones de la interventoría
Replanteo, control y medición de la obra	-	Programada; pendiente de inicio (no corresponde al periodo del presente informe).
Instalación de valla informativa tipo 1A (5,00 x 2,80 m)	-	Programada; pendiente de ejecución.
Desmonte, limpieza y retiro de basuras y escombros	-	Programado; pendiente de ejecución.

No ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas. Una vez se obtenga la aprobación correspondiente por parte de la entidad competente, se procederá con el inicio y seguimiento de las labores programadas en estos frentes de trabajo.

Estado al corte (28/02/2026):

- No se han ejecutado actividades en este frente; se presenta un atraso en el frente de esta obra.
- Avance financiero: 0 %.

Recomendaciones previas al arranque:

1. Confirmar con la interventoría la disponibilidad documental y permisos previos que se requieran (ambientales, trafico, vías de acceso, logística).

5.4 RESUMEN GENERAL DEL SEGUIMIENTO INTERVENTORIA (Corte 28/02/2026)

Valores contractuales por frente y avance consolidado:

Tabla 8. Resumen general de seguimiento a la programación

Frente de trabajo	Valor Aprox. por punto	Valor ejecutado	Avance físico (%)	Avance financiero (%)
Santa Ana y Prados del Sur	$ 392.529.500,00	$ 0,00	0 %	0 %

Frente de trabajo	Valor Aprox. por punto	Valor ejecutado	Avance físico (%)	Avance financiero (%)
Arrayanes	$ 639.359.859,93	$385,467,500.00	26.20 %	8.61%
Lagos II	$ 392.529.500,00	$150,950,250.00	10.26 %	0.40%
Total Contrato de Interventoria	**$ 1.471.250.000,00**	**$ 536.417.750,00**	**36.46%**	**9.01%**

Nota sobre el total: la suma de totales acumulada da **$1.471.250.000,00** (valor contractual consolidado). Los porcentajes son tomados de acuerdo al valor total del contrato.

Durante el presente periodo del informe (01/02/2026 al 28/02/2026), las actividades ejecutadas por el contratista corresponden a 12.57% del valor total del contrato y un ejecutado acumulado del 36.46% del valor total del contrato.

6. RELACION DEL PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA
6.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ASIGNADO AL CONTRATO

A continuación, se presenta la relación del personal de la interventoría asignado durante el periodo de referencia:

Tabla 9. Relación personal de interventoría

CARGO	NOMBRE	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ	SI
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ	SI
ASESOR EN ESTRUCTURAS	RAFAEL MATIAS SENEGAL ALEMAN	SI
ASESOR EN GEOTECNIA	JESUS RAMON SANCHEZ DURAN	SI
ASESOR HIDRAULICO	LUIS MARIO DURAN GONZALEZ	SI
ASESOR AMBIENTAL	TATIANA ANDREA GONZALEZ MARTINEZ	SI
PROFESIONAL SST	RUTH STELLA REYES MORALES	NO (RETIRO 14 DE ENERO DE 2026)
	JAVIER ANDRES ATUESTA	SI (INGRESO 15 DE ENERO DE 2026)
AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SILVIA JULIANA ATUESTA ESPARZA	SI

AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NELSON DAVID VALDERRAMA	NO (RETIRO 31 DE ENERO DE 2026)
	MISAEL MEJIA FERREIRA	SI (INGRESO 01 DE FEBRERO DE 2026)
AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LUKAS GOMEZ LAYTON	SI
INSPECTOR SST	SERGIO ANDRES ACEVEDO	SI
PERSONAL TOTAL	**11**	**SI**

El equipo de interventoría ha desarrollado labores de verificación documental, seguimiento de campo, revisión de cronogramas, evaluación de aspectos ambientales, sst y control administrativo, en el marco de las responsabilidades definidas contractualmente.

6.2 OTROS RECURSOS UTILIZADOS POR LA INTERVENTORÍA

La interventoría ha dispuesto recursos técnicos, logísticos y de apoyo necesarios para la adecuada ejecución de sus actividades, los cuales permiten el desarrollo de las labores de verificación, control, seguimiento y documentación de los procesos asociados al contrato de obra.

Tabla 10. Recursos utilizados por la interventoría

Tipo de Recurso	Descripción / Identificación	Uso Principal
Vehículo de apoyo	Vehículo tipo camioneta	Desplazamientos para visitas técnicas y verificación de obra en los tres frentes.
Equipos de topografía		Control de replanteos, verificaciones de ejes y levantamientos de campo.
Equipos de cómputo y comunicación	Portátiles, teléfonos móviles	Elaboración de informes, comunicaciones y registros fotográficos.
Cámara fotográfica	Cámara digital de alta resolución	Registro fotográfico y levantamientos visuales de avance de obra.
Elementos de protección personal (EPP)	Casco, chaleco reflectivo, botas de seguridad, gafas, guantes	Cumplimiento de normas de seguridad industrial en campo.
Software y herramientas de gestión		Análisis técnico, control de cantidades y elaboración de planos de seguimiento.
Papelería y suministros administrativos	Formatos de campo, actas, hojas de control	Documentación de visitas, control de correspondencia y archivo técnico.

7. CUADRO DE CONTROL DE PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Tabla 11. Pólizas iniciales contrato Interventoría

CONDIONES INIALES DEL CONTRATO				
Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			Desde (DDMMAAAA)	Hasta (DDMMAAAA)

96-44-101199448	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$294,250,000.00	08-09-2025	08-03-2027
96-44-101199448	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$441,375,000.00	08-09-2025	08-09-2029
96-44-101199448	CALIDAD DEL SERVICIO	$294,250,000.00	08-09-2025	08-09-2031

Tabla 12. Pólizas actualizadas al acta de inicio de Interventoría

CONDIONES ACTUALIZADAS ACTA INICIO DEL CONTRATO				
Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			Desde (DDMMAAAA)	Hasta (DDMMAAAA)
96-44-101199448	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$294,250,000.00	15-10-2025	14-04-2027
96-44-101199448	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$441,375,000.00	15-10-2025	15-10-2029
96-44-101199448	CALIDAD DEL SERVICIO	$294,250,000.00	15-10-2025	15-10-2031

8. REUNIONES DE LA INTERVENTORIA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, se realizaron diversas reuniones de coordinación y seguimiento entre la interventoría, el contratista y la supervisión del contrato, orientadas a la concertación de aspectos técnicos y administrativos.

Estas reuniones permitieron establecer los lineamientos de trabajo conjunto entre las partes, definir responsabilidades, aclarar procedimientos y programar las actividades correspondientes a la fase de inicio del contrato de obra.

A continuación, se presenta el resumen de las reuniones efectuadas durante el periodo:

Tabla 13. Reuniones interventoría

Fecha	Tipo de Reunión	Lugar / Medio	Participantes Principales	Temas Tratados	Conclusiones / Compromisos
17/02/2026	Reunión de Seguimiento	Sitio del proyecto	Interventoría, Contratista,	Verificación de actividades ejecutadas, proyección de actividades correspondientes al mes en curso y compromisos adquiridos.	Se acordó contar con una programación detallada, control de calidad, seguimiento semanal de actividades y cumplimiento de la normativa ambiental y laboral vigente.

9. RELACION DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, la Interventoría emitió diversas comunicaciones oficiales dirigidas al contratista, a la supervisión del contrato y a la entidad contratante, con el fin de realizar requerimientos técnicos, aclaraciones y recomendaciones administrativas necesarias para el adecuado desarrollo del contrato de obra.

La correspondencia generada se encuentra radicada y archivada dentro del sistema de gestión documental de la Interventoría, con sus respectivos soportes de envío, recepción y acuse por correo electrónico institucional.

Tabla 14. Correspondencia generada

Fecha de Emisión	Dirigido a	Asunto / Tema Principal	Remitente (Interventoría)	Observaciones / Estado Actual
09/02/2026	Universidad Santo Tomás, Floridablanca.	Estado de talud aguas abajo rio frio en el sector colindante con la Universidad Santo tomas.	Néstor Javier Jácome Ortiz – R.L. Unión Temporal Inter Pantallas 2025	Ejecutado
12/02/2026	Consorcio Estabilización Floridablanca – R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio.	Recordatorio: reunión de comité	Néstor Javier Jácome Ortiz – R.L. Unión Temporal Inter Pantallas 2025	Ejecutado
26/02/2026	Carlos Alberto Diaz Barrera Supervisor	Cambio de profesional Aux. (Respuesta CDMB_02745)	Néstor Javier Jácome Ortiz – R.L. Unión Temporal Inter Pantallas 2025	Ejecutado

10. CONTRATO DE OBRA

10.1 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
CONTRATO No. Y FECHA:	210.16224.6 del 05 de septiembre de 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESTABILIZACION FLORIDABLANCA
Nit o C.C. No.	901.982.775-0
OBJETO:	CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
VALOR INICIAL:	$20.976.440.913,06
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00
ANTICIPO INICIAL (XXXX %):	$00.000.00
ANTICIPO ADICIONAL (XXXX %):	$00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL	$00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO ADIC.	$00.000.00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
PLAZO ADICIONAL:	N/A
PORCENTAJE DE EJECUCION:	36.46%
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO:	Unión Temporal Inter Pantallas 2025 210.16229.4 del 08 de septiembre de 2025
NIT o C.C. DEL INTERVENTOR	901.983.414-1
FECHA DE INICIACION:	15 de octubre de 2025

ACTA DE SUSPENSION	N°	N°	N°	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACION	N°	N°	N°	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION:				14 de octubre de 2026		
MUNICIPIO:				Floridablanca, Santander		
OFICINA GESTORA:				CORPORACION AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA		

10.2 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo y financiero al contrato de obra ejecutado por el Consorcio Estabilización Floridablanca, verificando la ejecución de actividades, el cumplimiento del cronograma y el estado de la inversión.

Con base en la programación contractual y la información reportada por el contratista, a la fecha de corte se evidencia que las actividades desarrolladas corresponden al inicio de las obras.

10.2.1 ESTADO GENERAL DE AVANCE

El proyecto se encuentra en fase de ejecución, la interventoría verificó en campo que en los frentes Arrayanes y Lagos II se han adelantado las actividades mencionadas; sin embargo, no ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas.

10.2.2 AVANCE POR FRENTE DE OBRA

Frente de Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Actividades Programadas según Cronograma	Actividades Ejecutadas a la Fecha (28/02/2026)	Valor Ejecutado Acumulado	Avance Físico (%)	Avance Financiero (%)
Lagos II	15/10/2025	16/04/2026	Replanteo y medición; desmonte, limpieza y retiro de escombros; excavaciones y control de cauce; conformación de rellenos y colocación de concreto ciclópeo.	Replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular bajo agua, excavación con acarreo libre en roca, conformación de Jarillón provisional con material de río, suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2 y el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm.	$2.152.207.697,62	10,26%	0,40 %

Arrayanes	15/10/2025	13/04/2026	Perfilado de talud; excavaciones; conformación de material de corte horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	Llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	$5,495,485,318.37	26.20%	8.61%
Santa Ana	15/01/2026	14/10/2026	Replanteo y medición; instalación de valla tipo 1A; desmonte y limpieza; retiro de basuras y escombros, excavaciones iniciales.	Frente en espera de inicio según programación contractual (enero 2026).	$0	$0	$0
Prados del Sur	15/01/2026	14/10/2026	Replanteo y medición; instalación de valla tipo 1A; desmonte y limpieza; retiro de basuras y escombros, excavaciones iniciales.	Frente en espera de inicio según programación contractual (enero 2026).	$0	0%	0%

10.2.3 ANÁLISIS DE EJECUCIÓN FINANCIERA

En el periodo del 01 de febrero y el 28 de febrero de 2026, el contratista reporta un avance financiero del 12.57% del valor total del contrato, correspondiente a un valor desembolsado de $ $ 166,877,016,014.79 derivado de las actividades constructivas previamente mencionadas en los frentes de Arrayanes y Lagos II.

El avance financiero acumulado y el monto pendiente por ejecutar se presentan a continuación:

Concepto	Valor (COP)	Porcentaje (%)
Valor total del contrato	$20,976,440,913.06	100%
Valor ejecutado a la fecha (corte 28/02/2026)	$7,647,693,015.99	36.46%
Valor pendiente por ejecutar	$13,328,747,897.07	63.54%

10.3 PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA

Durante el periodo del 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, el Consorcio Estabilización Floridablanca dispuso personal profesional, técnico, administrativo y operativo, así como maquinaria y equipos de apoyo, para adelantar las actividades de obra Arrayanes y Lagos II.

En el frente Santa Ana – Prados del Sur no ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas.

10.3.1 FRENTE DE OBRA ARRAYANES

Personal Profesional y Técnico

Tabla 15. Personal profesional de obra

Cargo / Función	Nombre / Identificación	Periodo de Participación
Director de obra	*Edgar Leonardo Gómez Roncancio/72.254.372*	40%
Residente de obra	*Johanna Marcela Padierna Castiblanco/1.098.682.052*	100%
Geotecnia	*María Lucía Higuera Pino/1.095.700.657*	40%
Asesor Ambiental	*Johana Paola Ospino Rodelo/1.098.618.429*	40%
Profesional Siso	*Clara Melissa Donado Arias/1.098.704.436*	40%
PMP	*Juan Carlos Rincón Lozano/80.089.079*	
Ingeniero Auxiliar	*Mayra Alejandra Quintero Delgado/1.095.831.315*	100%
Ingeniero Auxiliar	*Oscar Yesid Blanco Estupiñán/1.098.690.238*	100%
Profesional ambiental	*Sandra Bermúdez Cala/63.553.613*	

Personal Operativo

Cargo	Cantidad (aprox.)	Tipo de Vinculación	Actividades Desarrolladas
Operador de perforación	2	Mano de obra directa	Manejo y control equipos de perforación en la obra.
Ayudante de perforación	4	Mano de obra directa	Apoyo directo al operador en las labores técnicas y operativas del proceso de perforación.
Oficial de obra	2	Mano de obra directa	Ejecución de actividades constructivas
Ayudante de obra	5	Mano de obra directa	Apoyo directo al oficial en las labores constructivas.
Almacenista	1	Mano de obra directa	Control, custodia y manejo de materiales, herramientas y equipos dentro de la obra.
Operador de inyección	1	Mano de obra directa	Operar y controlar el equipo de inyección de lechada para el mejoramiento y sellado del terreno.

Maquinaria y Equipos

Tipo de Equipo / Maquinaria	Estado Operativo	Uso Principal	Observaciones
Retroexcavadora	En uso	Excavaciones y perfilado de taludes.	En uso continuo
Campamento de obra	Construido	Oficina y almacenamiento.	En operación desde el 20/10/2025.
Volquetas	En uso	Transporte y descarga de residuos de construcción.	En uso continuo
Unidad de perforación neumática	En uso	Ejecutar perforaciones en suelo.	En uso continuo
Compresor	En uso	Generar y suministrar aire comprimido para el funcionamiento de la maquinaria.	En uso continuo
Unidad de inyección	En uso	Mezclar, bombear e inyectar lechada cementicia dentro de perforaciones realizadas en el suelo.	En uso continuo

10.3.2 FRENTE DE OBRA LAGOS II

Personal Profesional y Técnico

Cargo / Función	Nombre / Identificación	Periodo de Participación
Director de obra	*Edgar Leonardo Gómez Roncancio/72.254.372*	40%
Residente de obra	*Johanna Marcela Padierna Castiblanco/1.098.682.052*	100%
Geotecnia	*María Lucía Higuera Pino/1.095.700.657*	40%
Asesor Ambiental	*Johana Paola Ospino Rodelo/1.098.618.429*	40%
Profesional Siso	*Clara Melissa Donado Arias/1.098.704.436*	40%
PMP	*Juan Carlos Rincón Lozano/80.089.079*	
Ingeniero Auxiliar	*Mayra Alejandra Quintero Delgado/1.095.831.315*	100%
Ingeniero Auxiliar	*Oscar Yesid Blanco Estupiñán/1.098.690.238*	100%
Profesional ambiental	*Sandra Bermúdez Cala/63.553.613*	

Personal Operativo

Cargo	Cantidad (aprox.)	Tipo de Vinculación	Actividades Desarrolladas
Oficial de obra	1	Mano de obra directa	Ejecución de actividades constructivas

Cargo	Cantidad (aprox.)	Tipo de Vinculación	Actividades Desarrolladas
Ayudante de obra	4	Mano de obra directa	Apoyo directo al oficial en las labores constructivas.
Almacenista	1	Mano de obra directa	Control, custodia y manejo de materiales, herramientas y equipos dentro de la obra.

Maquinaria y Equipos

Tipo de Equipo / Maquinaria	Estado Operativo	Uso Principal	Observaciones
Retroexcavadora	En uso	Excavaciones y perfilado de taludes.	En uso continuo
Campamento de obra	Construido	Oficina y almacenamiento.	En operación desde el 20/10/2025.
Volquetas	En uso	Transporte y descarga de residuos de construcción.	En uso continuo
Unidad de perforación neumática	En uso	Ejecutar perforaciones en suelo.	En uso continuo
Compresor	En uso	Generar y suministrar aire comprimido para el funcionamiento de la maquinaria.	En uso continuo
Unidad de inyección	En uso	Mezclar, bombear e inyectar lechada cementicia dentro de perforaciones realizadas en el suelo.	En uso continuo

10.3.3 FRENTE DE OBRA SANTA ANA – PRADOS DEL SUR

No ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas.

A la fecha de corte del presente informe, no se ha reportado personal técnico ni operativo ni se dispone de maquinaria o equipos asignados en este sector.

La interventoría verificará en el siguiente periodo la conformación del equipo técnico y operativo destinado a este frente y realizará el respectivo seguimiento documental y de campo.

10.4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero y el 28 de febrero de 2026, no se efectuó la toma de muestras en campo para la realización de ensayos de laboratorio asociados a las actividades del proyecto.

No obstante, durante este periodo se recibieron los resultados de ensayos correspondientes a muestras previamente tomadas; dichos resultados se presentan a continuación para su respectivo registro, verificación y seguimiento dentro del proceso de control de calidad del proyecto.

En el marco de las actividades de aseguramiento y control de calidad, se realizó el seguimiento a los resultados de los ensayos de laboratorio correspondientes a la determinación de la resistencia a la compresión de cubos de mortero de cemento hidráulico, asociados a las actividades de llenado e inyección de lechada cementicia ejecutadas en el frente de obra.

Las muestras fueron tomadas en campo en el mes de enero de 2026, y posteriormente ensayada en laboratorio a edades de 7, 14 y 28 días, conforme a lo establecido en la NTC 220:2022, con el objetivo de verificar el cumplimiento de la resistencia de diseño especificada de 20,7 MPa.

De acuerdo con los informes emitidos por el laboratorio, los resultados obtenidos a los 28 días —considerados como criterio de aceptación— evidencian que las resistencias alcanzadas superan la resistencia especificada para la mezcla evaluada, presentando valores entre 21,42 MPa y 22,31 MPa, lo que corresponde a porcentajes de cumplimiento entre el 103 % y el 108 % respecto a la resistencia de diseño.

En la siguiente tabla se resumen los resultados representativos obtenidos a la edad de 28 días:

Fecha de toma de muestras	Edad de ensayo	Resistencia Obtenida (MPa)	Resistencia Especificada (MPa)	% Cumplimiento
21/01/2026	28 días	22,31	20,7	108%

Con base en lo anterior, la Interventoría verificó que los resultados de los ensayos de resistencia a la compresión cumplen con las especificaciones técnicas del proyecto, evidenciando un adecuado comportamiento de la mezcla utilizada para la inyección de lechada cementicia.

Los informes de laboratorio correspondientes hacen parte de los anexos del presente informe mensual, como soporte del control de calidad de los materiales y procesos constructivos ejecutados durante el periodo evaluado.

10.4.1 VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE CALIDAD

La interventoría verificó los siguientes aspectos como parte del proceso de aseguramiento previo al inicio de las obras:

Aspecto Evaluado	Estado Actual (a 28/02/2026)	Observaciones / Requerimientos
Presentación del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) por parte del contratista.	En ejecución	
fichas técnicas de materiales principales (acero, concreto, gaviones, geotextil, anclajes).	En ejecución	
Designación del responsable de control de calidad por parte del contratista.	En ejecución	
Condiciones de almacenamiento y custodia de	En ejecución	

Aspecto Evaluado	Estado Actual (a 28/02/2026)	Observaciones / Requerimientos
materiales.		

10.4.2 ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD PREVISTAS

El Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) deberá aplicarse de forma obligatoria una vez se inicien las actividades constructivas.

Este plan contemplará el control de materiales y procesos constructivos asociados a los siguientes componentes:

- Ensayos de laboratorio de materiales.
- Verificación de granulometría y compactación de materiales de relleno.
- Ensayos de resistencia del concreto lanzado y morteros.
- Ensayos de control de compactación (Proctor y densidades in situ).
- Inspección técnica de anclajes, pernos y elementos estructurales.
- Control dimensional y geométrico de estructuras en gavión.
- Seguimiento fotográfico y documental de los procesos constructivos.

10.5 CONTROL DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, se realizaron actividades de llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes; y actividades de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular bajo agua, excavación con acarreo libre en roca, conformación de Jarillón provisional con material de rio, suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2, el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm y la conformación de gaviones de 2.00 m x 1.00 m x 1.00 m en el frente de Lagos II.

El frente Santa Ana – Prados del Sur, no ha sido posible dar inicio a las actividades en estos sectores, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación, situación que actualmente impide la intervención en dichas zonas.

10.5.1 Estado General de Ejecución Física

Frente de Obra	Fecha de Inicio Programada	Fecha Final Programada	Actividades Ejecutadas	Avance Físico (%)	Observaciones

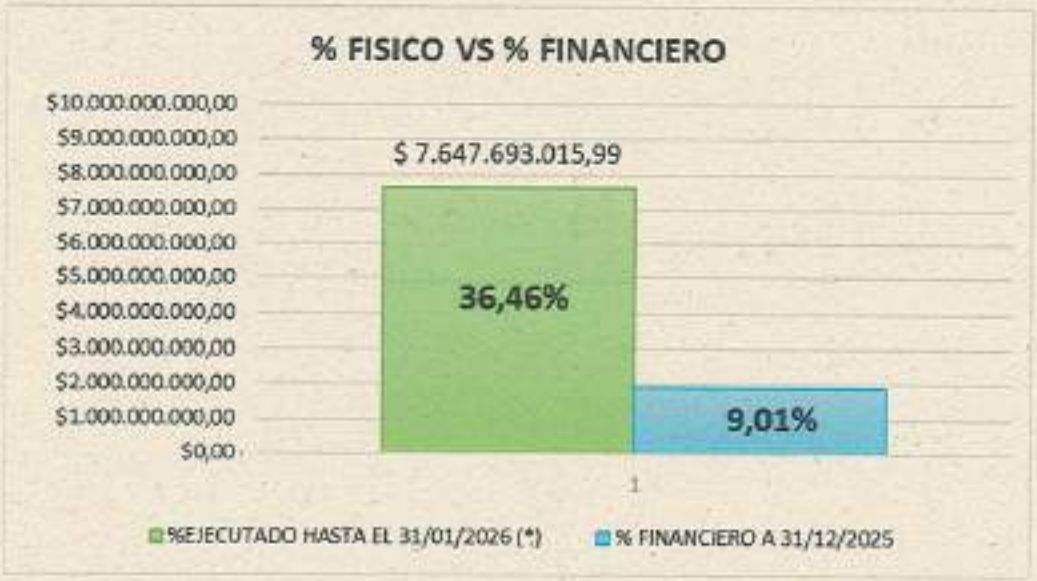
Arrayanes	15/10/2025	13/04/2026	Llenado de inyección, ejecución perforación horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración.	26.20%	
Lagos II	15/10/2025	16/04/2026	Replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular bajo agua, excavación con acarreo libre en roca, conformación de Jarillón provisional con material de río, suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2, el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm y la conformación de gaviones de 2.00 m x 1.00 m x 1.00 m .	10.26%	
Santa Ana	15/01/2026	14/10/2026	No aplica.	0 %	Frente en fase preparatoria.
Prados del Sur	15/01/2026	14/10/2026	No aplica.	0 %	Frente en fase preparatoria.

10.5.2 Estado Financiero del Contrato

El contrato de obra tiene un valor total de $20.976.440.913,06, distribuidos en tres frentes de trabajo, conforme al desglose presupuestal:

Frente de Obra	Valor del Contrato	Porcentaje del Total	Valor Ejecutado a la Fecha	Avance Financiero (%)
Lagos II	5.596.135.921,51	26,7 %	$2,152,207,697.62	0.40 %
Santa Ana – Prados del Sur	6.264.590.922,51	29,9 %	0,00	0,00 %
Arrayanes	9.115.714.069,04	43,4 %	$5,495,485,318.37	8.61 %
Total Contrato	**20.976.440.913,06**	**100,00 %**	**$ 7,647,693,015.99**	**9.01 %**

La interventoría mantendrá el control permanente sobre la ejecución física y documental, validando los avances reportados frente a los registros fotográficos, planillas de medición y cantidades de obra ejecutadas en campo.





11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo del contrato de interventoría, comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026, durante el periodo evaluado, la principal actividad desarrollada correspondió a las labores de replanteo, control, medición de obra, excavación con acarreo libre en material granular y excavación con acarreo libre en roca, conformación de Jarillón provisional con material de río, suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2, el suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm y la conformación de gaviones de 2.00 m x 1.00 m x 1.00 m, en el frente de Lagos II; y labores de llenado de inyección, ejecución perforación

horizontal, instalación de Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración en el frente de Arrayanes. Las cuales constituyen una fase fundamental para la ejecución del proyecto.

Durante el presente periodo, el proyecto registró un avance sostenido en los frentes de trabajo que se encuentran activos, evidenciando un desarrollo adecuado de las actividades programadas y un ritmo de ejecución favorable. No obstante, el proyecto presenta un leve desfase respecto a la programación inicialmente establecida. Sin embargo, se tiene previsto implementar estrategias de reorganización y optimización de las actividades constructivas, con el propósito de recuperar progresivamente dicho retraso y fortalecer el rendimiento de los frentes de trabajo durante los próximos periodos de ejecución.

Por otra parte, los frentes de obra correspondientes a Santa Ana y Prados del Sur aún no han podido dar inicio a sus actividades, debido a que el Programa de Manejo de Tránsito (PMT) se encuentra actualmente en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación ante la autoridad competente. Esta situación impide, por el momento, la intervención en dichos sectores. Una vez se obtenga la aprobación correspondiente, se procederá con la apertura de estos frentes de trabajo, lo cual contribuirá a incrementar el ritmo general de ejecución del proyecto y a mejorar el avance global de la obra.

La interventoria ha realizado seguimiento permanente al cumplimiento de los lineamientos contractuales, al desarrollo de los procesos logisticos y al inicio de los trámites requeridos para la ejecución de las obras, manteniendo comunicación constante con el contratista y la supervisión.

A continuación, se presentan las principales observaciones y recomendaciones generales:

El contratista de obra se encuentra ejecutando actividades constructivas en los frentes Arrayanes y Lagos II, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

• Así mismo, se adelantan actividades constructivas tales como levantamiento topográfico, movimientos de tierra granular y roca bajo el agua, cargue, transporte y disposición final de materiales producto de excavación (acarreos totales mayores de 1.000,00 m), suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10 cm, dentellón, suministro y colocación de concreto de 3000 psi, suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg/cm², suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi, gaviones de cuerpo 2.00 x 1.00 x 1.00, conformación de jarillón provisional con material de rio para control de cauce en el frente de Lagos II; y en el frente de Arrayanes, se continúan actividades tales como perforación, instalación de anclajes y llenada e inyección.

• Se prevé que durante el próximo mes se obtenga la aprobación correspondiente del Programa de Manejo de Tránsito (PMT) y se dé inicio a las labores programadas en los frentes de Santa Ana y Prados del sur, lo cual permitirá ampliar el número de áreas de trabajo activas y contribuir al incremento del ritmo general de ejecución del proyecto.

• A la fecha de corte, no se reportan cambios técnicos sustanciales, modificaciones contractuales ni variaciones presupuestales que afecten el alcance del proyecto.

• En cuanto a los ensayos de laboratorio y control de calidad, se informa que estos han sido tramitados conforme al avance de las actividades ejecutadas; sus respectivos resultados y soportes serán incorporados en el informe del mes siguiente.

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

El contratista deberá garantizar el adecuado control topográfico durante las actividades de replanteo y excavación, así como la verificación permanente de alineamientos, niveles y profundidades conforme a los planos aprobados.

• Realizar la supervisión de las actividades de perforación horizontal e instalación de anclajes y drenes, asegurando el cumplimiento de los parámetros de diseño (diámetro, longitud, inclinación y ubicación), así como la correcta limpieza de perforaciones previo a la inyección, dejando evidencia mediante registros técnicos y fotográficos.
• Verificar la calidad de los materiales y procesos constructivos mediante el seguimiento a los ensayos de laboratorio realizados, asegurando la entrega oportuna de resultados, su trazabilidad y la correspondiente validación frente a los criterios de aceptación definidos en el proyecto.
• Se recomienda al contratista ajustar la planificación operativa de los frentes de trabajo, optimizando la asignación de personal, equipos de perforación e inyección, y garantizando el suministro continuo de materiales, con el fin de evitar interrupciones en la ejecución de las actividades.
• Fortalecer los mecanismos de coordinación entre el contratista, la interventoría y la supervisión, mediante reuniones periódicas de seguimiento, en las cuales se consolide el avance de obra, se identifiquen desviaciones y se definan acciones correctivas, dejando los respectivos soportes documentales.
• La interventoría continuará realizando el seguimiento técnico, administrativo y ambiental a las actividades asociadas a las obras de estabilización y contención, verificando el cumplimiento de los diseños aprobados, especificaciones técnicas y normativa vigente.
• Se recomienda al contratista mantener actualizada la programación de obra, incorporando los rendimientos reales de las actividades de perforación, instalación e inyección de anclajes, con el fin de mejorar el control del cronograma y garantizar el cumplimiento de las metas establecidas.
• La interventoría mantendrá el control integral sobre los procesos constructivos en los diferentes frentes activos, verificando la correcta ejecución de las actividades, el cumplimiento de los estándares de calidad y la adecuada gestión documental del proyecto.

12. ANEXOS

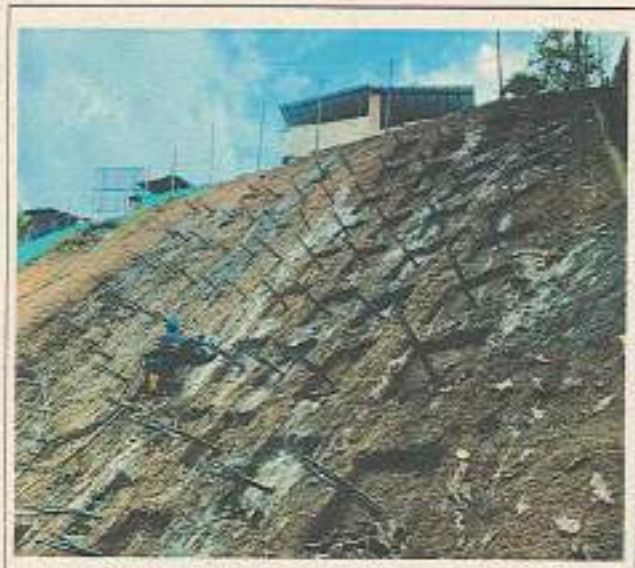
12.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO.
12.2 PLANILLA DE PERSONAL Y PAGOS SEGURIDAD SOCIAL.
12.3 REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO.
12.4 COPIA ACTAS DE COMITÉ.
12.5 COPIA CORRESPONDENCIA.
12.6 COPIA BITACORA DE OBRA.
12.7 INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA
12.8 INFORME SST INTERVENTORIA
12.9 RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO

ELABORO: Néstor Javier Jacome Ortiz	**REVISO Y APROBÓ:** Néstor Javier Jacome Ortiz
FIRMA:	**FIRMA:**
Cargo: Residente de interventoría	**Cargo:** Representante legal de interventoría

ANEXO 12.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FRENTE ARRAYANES

"CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN ARRAYANES"



















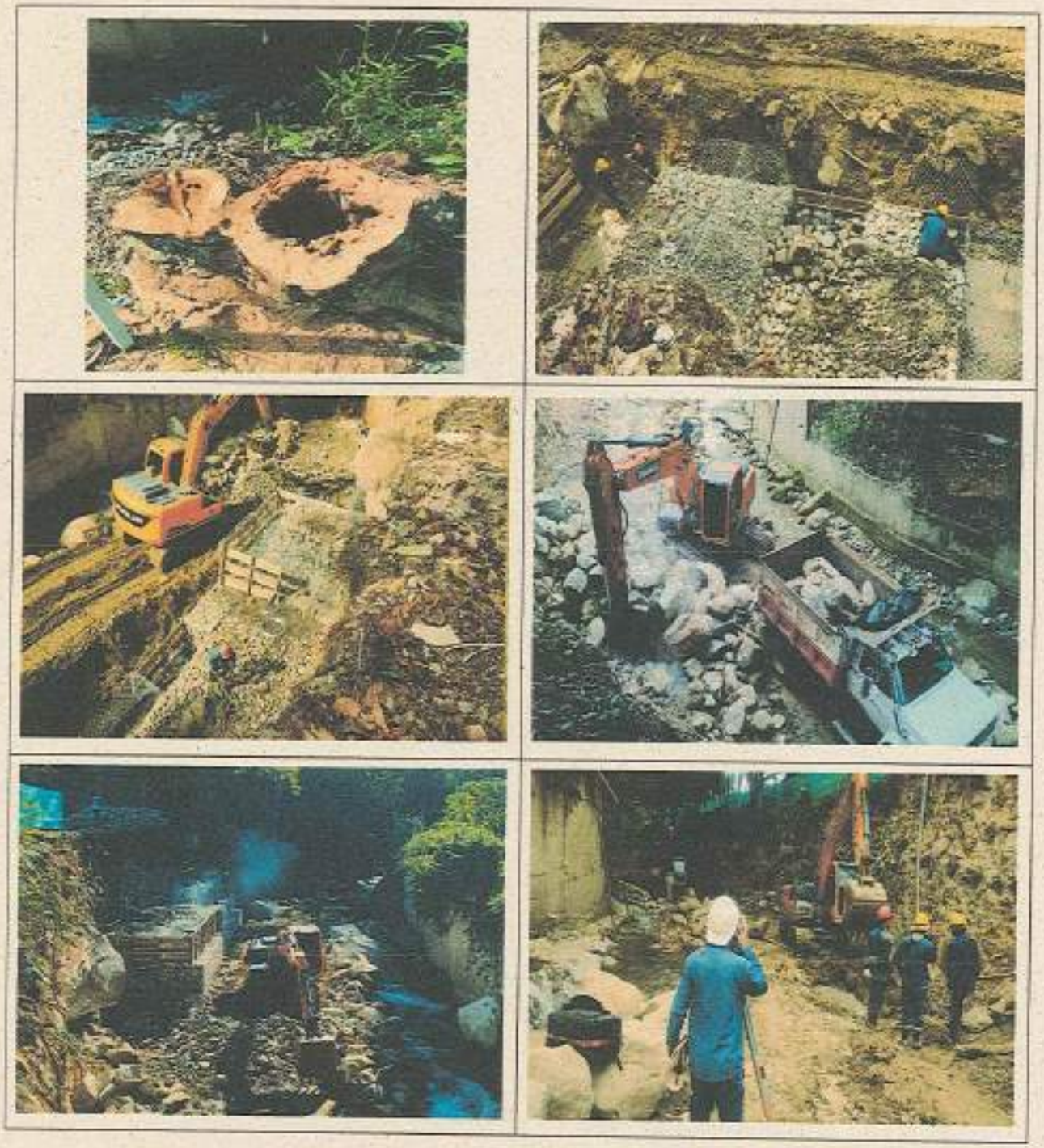


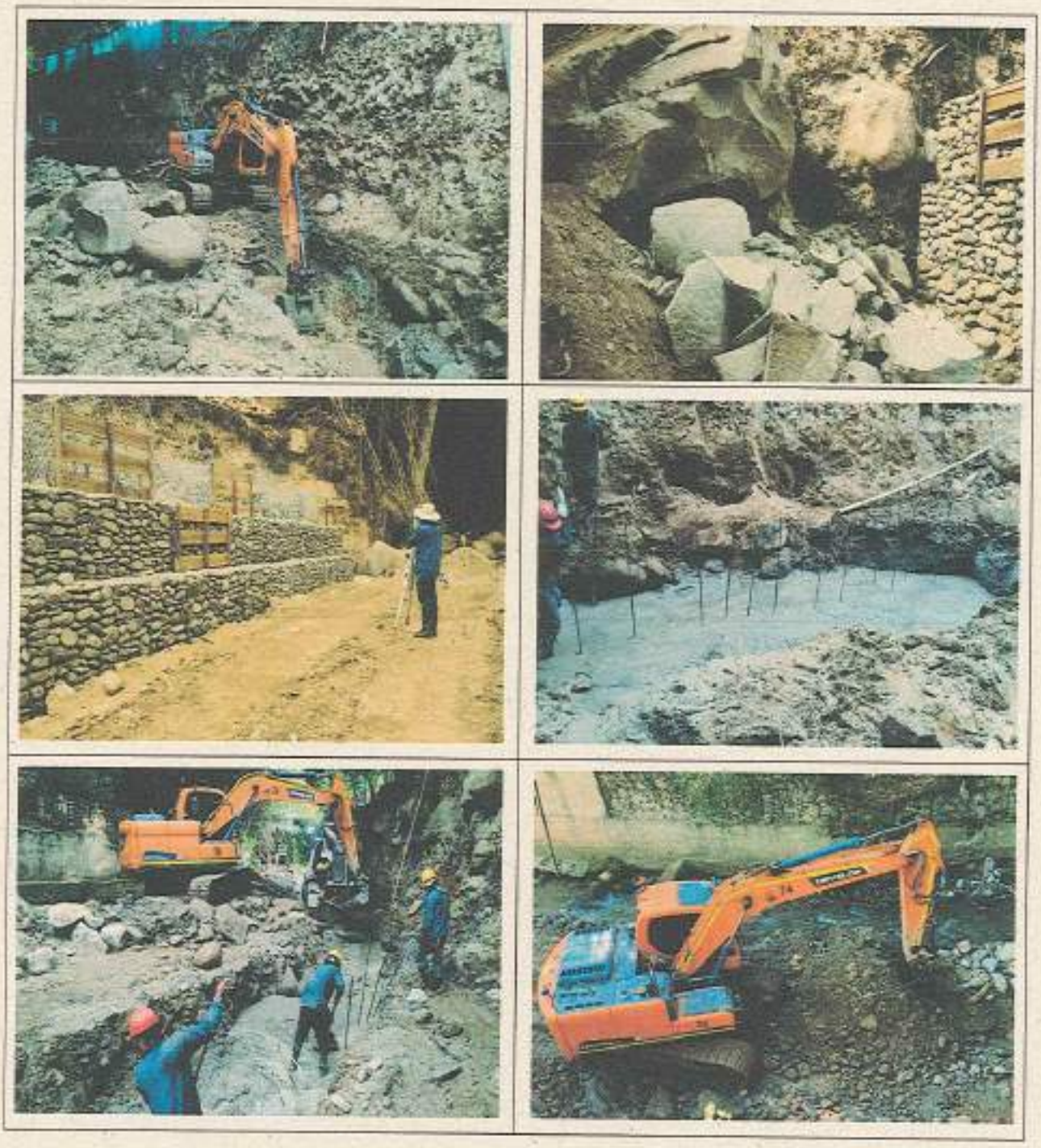




FRENTE LAGOS II

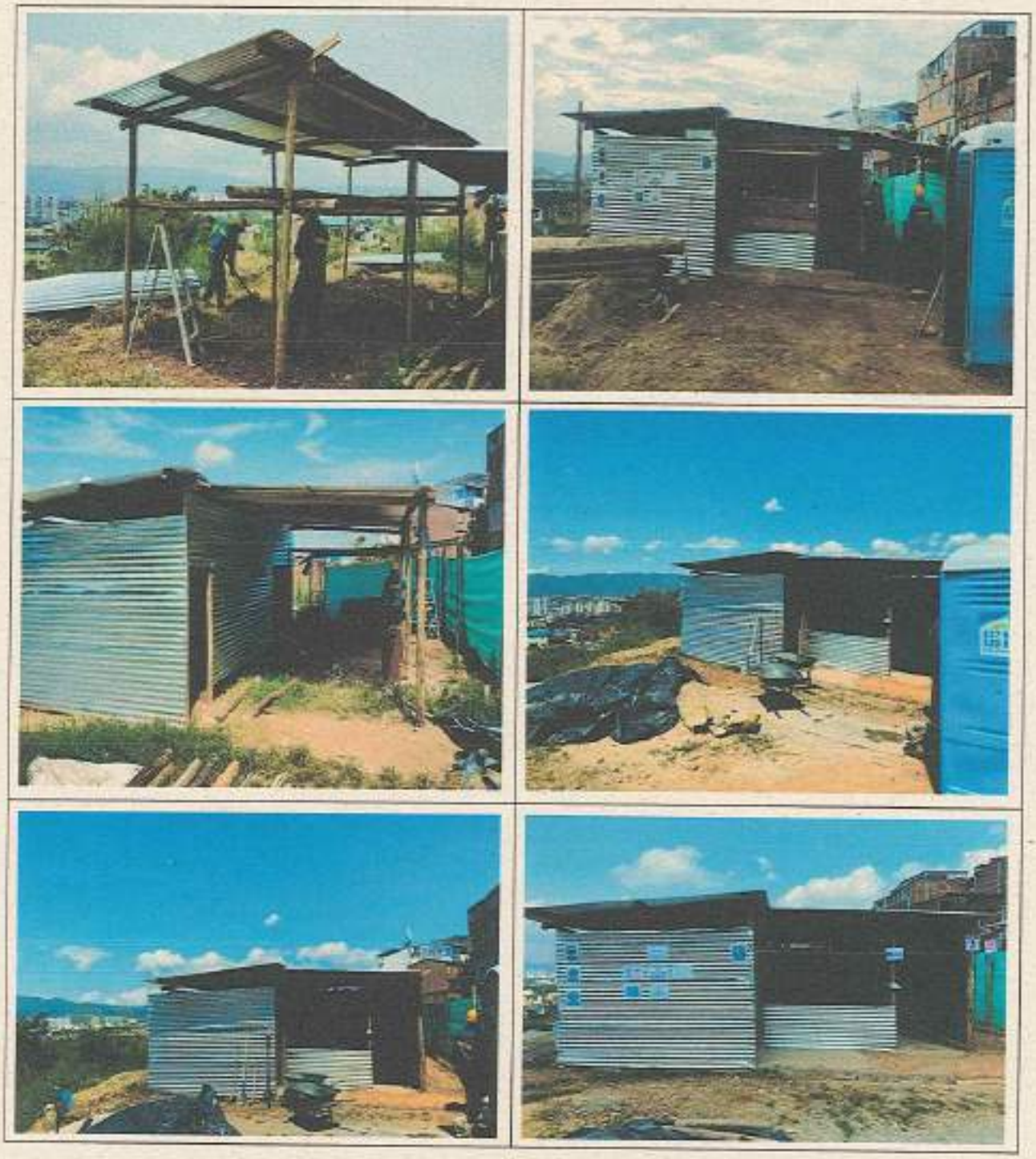
"CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA"



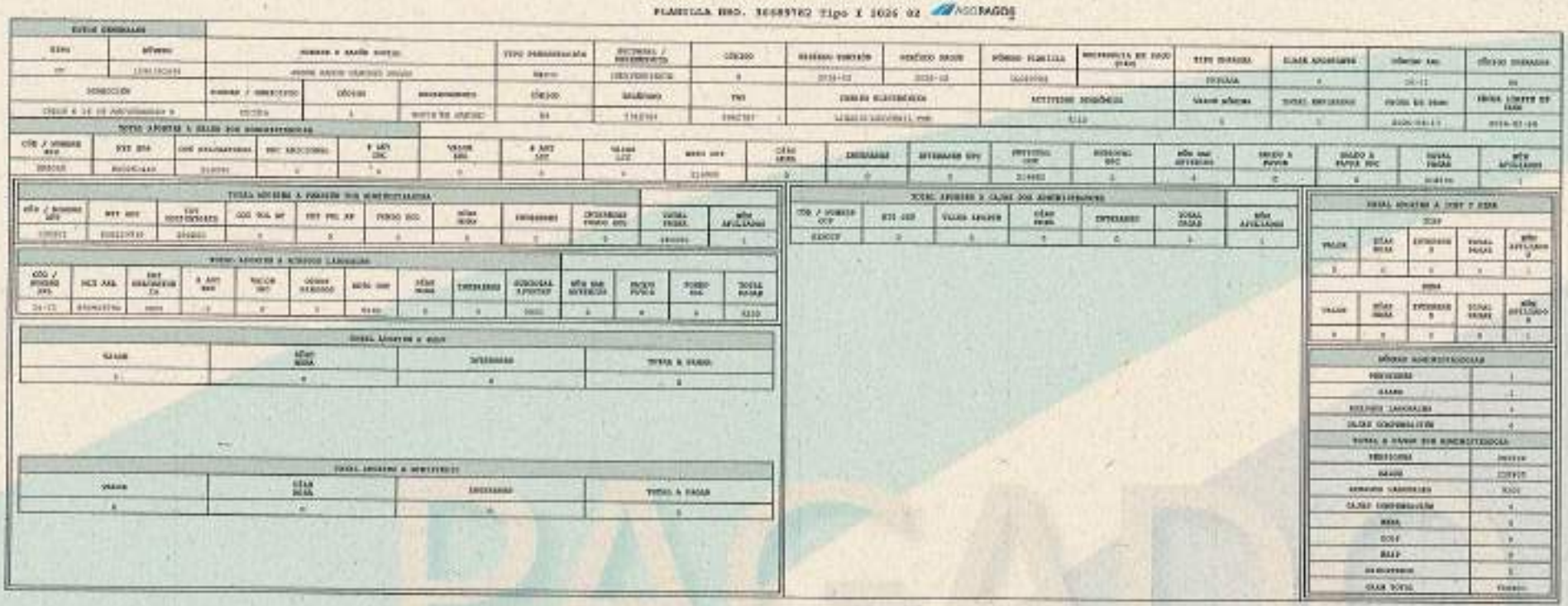


FRENTE SANTA ANA Y PRADOS DEL SUR

"SOCIALIZACIÓN CDMB EN SANTA ANA Y PRADOS DEL SUR"



ANEXO 12.2. PLANILLA DE PERSONAL Y PAGOS SEGURIDAD SOCIAL



PAGADO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

TOTAL APORTES A PENSIÓN

TOTAL APORTES A SALUD

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

DETALLE DE LA AUTOLIQUIDACIÓN

TOTAL PAGADO: $ 731.800

enlace operativa

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación aporte: 2026-03-19, 01:51:21 PM Tipo Planilla: E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS Número Planilla: 84295779

Periodo Cotización: febrero de 2026 Periodo Servicio: marzo de 2026

PAGADO 19/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	GAM INGENIERIA SAS	**Nombre Sucursal**	GAM 2	**Código Sucursal**	004
Documento	NI900854459	**Dirección**	CL 41 #11 - 05 OFICINA 213		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3182573838		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BUCARAMANGA	**Departamento**	SANTANDER		
Representante Legal	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	**Identificación**	CC 1095816909		
Total Afiliados	6	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																						Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
[redacted]	LAVINE GOMEZ LAYTON	01	00																							[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]				[redacted]
[redacted]	NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ	01	00																							[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]				[redacted]
[redacted]	DIEGO ANDRES TRIVIÑO CANO	03	00																							[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]				[redacted]
[redacted]	RAFAEL MATIAS BERDUGO ALEMAN	03	00																							[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]				[redacted]
[redacted]	JHOGGI S VASQUEZ ANGULO	03	00																							[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]				[redacted]
[redacted]	MIGUEL ANGEL PORTILLA	03	00																							[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]			[redacted]				[redacted]

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Subsidios a Favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 20.450.905	$ 20.450.905	$ 20.450.905	$ 19.017.000	$ 2.352.280	$ 918.100	$ 1.423.508	$ 824.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 6.418.805	$ 20.406	$ 6.448.000

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 26 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 04 44 · Cartagena (605) 660 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 00 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416662

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Protejer el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS EN PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-03-19, 01:52:20 PM Tipo Planilla: E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. Número Planilla: 84297276

Periodo Cotización: febrero de 2026 Periodo Servicio: marzo de 2026

PAGADO 19/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2026		
Documento	NI901983414	Dirección	CL 41 #11 - 05 C E GARCIA ROVIRA
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	3182573838
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	UNICO
Ciudad	BUCARAMANGA	Departamento	SANTANDER
Representante Legal	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	Identificación	CC 1095816909
Total Afiliados	4	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IRET	IGE/LMA	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	Días IBC	Días IBL	Días IBR	Admón Pensiones	IBC Pensión	Aporte Pensión	Admón Salud	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Admón Cajas	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Men Educación	Total
CC 1095816909	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	01	00	X															0	30	30	230501 | PROTECCION	$ 1.283.667	$ 308.800	EPS046 | SANITAS EPS	$ 1.283.667	$ 308.800	0.522	$ 1.283.667	$ 670.400	CCF108 | COMFENALCO SANTANDER	$ 1.283.667	$ 51.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 360.200
CC 1095827092	MENDOZA MORENA ACEVEDO MORENA	01	00																0	30	30	230501 | PROTECCION	$ 2.100.000	$ 504.000	EPS010 | SURA EPS	$ 2.100.000	$ 504.000	0.522	$ 2.100.000	$ 1.096.200	CCF108 | COMFENALCO SANTANDER	$ 2.100.000	$ 84.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 588.000
CC 1095824988	ANGULO ANDRETA ALEXANDRE GUILLERMO RAUL	01	00	X															0	30	30	230501 | PROTECCION	$ 1.000.000	$ 240.000	EPS037 | NUEVA EPS	$ 1.000.000	$ 240.000	0.522	$ 1.000.000	$ 522.000	CCF145 | COMFABUCO SANTANDER	$ 1.000.000	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.000
CC 1095820257	TATIANA MARIA ESPINOSA MARTINEZ	01	00																0	30	30	230501 | PROTECCION	$ 2.000.000	$ 480.000	EPS037 | NUEVA EPS	$ 2.000.000	$ 480.000	0.522	$ 2.000.000	$ 1.044.000	CCF145 | COMFABUCO SANTANDER	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 560.000

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Subsidio a Favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 6.383.667	$ 6.383.667	$ 6.383.667	$ 6.383.667	$ 1.621.800	$ 255.400	$ 644.400	$ 255.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.809.200	$ 10.000	$ 1.809.200

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 26 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 53 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 51 00 77 · WhatsApp: 3164416552

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-03-19, 01:52:24 PM **Tipo Planilla:** Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Número Planilla:** 84299987

Periodo Cotización: febrero de 2026 **Periodo Servicio:** febrero de 2026

PAGADO 19/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025		
Documento	NI901983414	**Dirección**	CL 41 #11 - 05 C E GARCIA ROVIRA
Tipo de Empresa	CONTRATANTE	**Teléfono**	3182573838
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BUCARAMANGA	**Departamento**	SANTANDER
Representante Legal	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER	**Identificación**	CC 1095816909
Total Afiliados	3	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | |

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-03-19, 01:51:53 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS **Número Planilla:** 84296114

Periodo Cotización: febrero de 2026 **Periodo Servicio:** marzo de 2026

PAGADO 19/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SJ CONSTRUCCION Y CONSULTORIA SAS	**Nombre Sucursal**	SJ	**Código Sucursal**	003
Documento	NI900959041	**Dirección**	CL 17 #24 - 46 ED ALTOS DEL VIRREY AP803		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6196078		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BUCARAMANGA	**Departamento**	SANTANDER		
Representante Legal	ATUESTA ESPARZA SILVIA JULIANA	**Identificación**	CC 1100893606		
Total Afiliados	2	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Nombre y Apellidos	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IGE	RET	TAE	TDE	TAP	TDP	VSP	VST	SLN	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días COT	Días INC	Días LMA	Días VAC	Días SLN	Días IGE	Días RET	Días TAE	Días TDE	Días TAP	Días VSP	Días AVP	Días

ANEXO 12.3. ESTADO DEL TIEMPO

ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO	01 FEB-28 FEB	AÑO	2026

SECO 1 LLUVIA MODERADA 2 LLUVIA INTENSA 3

DÍA	FECHA																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
LUNES		3							2							2												
MARTES			3							2							2											
MIÉRCOLES				2							2							2							2			
JUEVES					2							2							2							2		
VIERNES						2							2							2							2	
SÁBADO							2							2							3						2
DOMINGO	3							2							3							2						

RESUMEN MES	
1	82,00%
2	14,00%
3	4,00%



Revisado: UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025	Revisó: Residente Interventoría	Firma

ANEXO 12.4 COPIA ACTAS DE COMITÉ

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – C.D.M.B.		
	ELABORÓ: Equipo Proceso Relaciones con Partes Interesadas	REVISÓ:- REPRESENTANTE DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CODIGO: A-PI-FC05 / VERSION: 5	ACTA DE REUNIÓN		

TEMA:	COMITE DE SEGUIMIENTO **"CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y SOCAVACION DE LA MARGEN DERECHA ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-0, PARA LA CONSOLIDACION DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".**
LUGAR:	Frente de Obra LAGOS II – ARRAYANES – SANTA ANA Y PRADOS DEL SUR

ACTA No.	**FECHA**		
	DD	**MM**	**AA**
6	17	02	2026
Hora Inicio	8:00 am		
Hora final	10:30 am		

AGENDA

No.	ORDEN DEL DIA	RESPONSABLE
1	Recorrido de frente de obra	Contratista – Interventoría
2	Estado del tiempo	Contratista – Interventoría
3	Actividades ejecutadas	Contratista – Interventoría
4	Componente técnico ambiental y SISO	Contratista – Interventoría
5	Compromisos	Contratista – Interventoría

No.	DESARROLLO ORDEN DEL DÍA
1	Se llevó a cabo reunión entre los profesionales del contratista de obra y la interventoría, con el fin de desarrollar el Comité de Seguimiento No. 5 del proyecto. Durante la jornada se efectuó un recorrido por los diferentes frentes de obra, con el objetivo de verificar el estado actual de las actividades ejecutadas, así como la revisión de los componentes técnicos, ambientales, de SST y documentales necesarios para la continuidad del proyecto. De igual manera, se realizó visita conjunta a los frentes Lagos II, Arrayanes, Santa Ana y Prados del Sur, donde se constató el avance de las obras conforme a lo ejecutado a la fecha.
2	Durante la semana se registraron condiciones climáticas favorables, caracterizadas por la ausencia de precipitaciones, lo que permitió el desarrollo continuo y sin contratiempos de las actividades en los diferentes frentes de trabajo.

	Dicho comportamiento climático contribuyó positivamente al avance de las labores programadas, facilitando la ejecución de las actividades previstas en obra.
3	Se realizó recorrido conjunto por los frentes Lagos II, Arrayanes, Santa Ana y Prados del sur, verificando actividades de obra en ejecución **En el frente Lagos II se evidenció:** • Replanteo, control y medición de la obra. • Excavación y remoción de material granular y rocoso bajo agua. • Labores de cargue y retiro de material producto de actividades de descapote, excavación y demolición. • Conformación de Jarillón provisional con material de río. • Suministro y colocación de concreto ciclópeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de 3000 psi y colocación de acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2. • Suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm. • Conformación de gaviones de 2.00 m de longitud x 1.00 m de ancho x 1.00 de altura.  

En el frente Arrayanes se evidenció:

- Supervisión en la ejecución de perforaciones horizontales en taludes, de acuerdo a los parámetros de espaciamiento establecidos en el diseño.
- Seguimiento al ensamble, posicionamiento e instalación del anclaje que consta de tres cables de acero, de acuerdo a los parámetros del diseño previamente aprobados y establecidos.
- Supervisión en el llenado e inyección de los anclajes, de acuerdo a los parámetros del diseño aprobados.
- Seguimiento en la instalación del jacket de respaldo para el revestimiento de las perforaciones horizontales.





En los frentes de Santa Ana y Prados del sur se evidenció:

- Avances en la realización del campamento provisional y limpieza.

Sin embargo, no ha sido posible dar inicio a las actividades de obra en estos sectores, puesto que es de suma importancia contar con la aprobación del Programa de Manejo de Tránsito (PMT), el cual se encuentra en proceso de elaboración y trámite para su respectiva aprobación.





4

4.1. Componente SST

La interventoría solicitó:

- Fortalecer las jornadas de inducción y reinducción en SST, asegurando que todo el personal conozca los riesgos asociados a sus actividades y las medidas de control establecidas.
- Implementar inspecciones periódicas en los frentes de trabajo para identificar condiciones inseguras, dejando registro y trazabilidad de las acciones correctivas.
- Garantizar la adecuada señalización y delimitación de las áreas de trabajo, especialmente en zonas de riesgo, con el fin de prevenir incidentes.
- Mantener actualizado el registro de asistencia a capacitaciones, charlas de seguridad y pausas activas realizadas durante la ejecución del proyecto.
- Verificar la disponibilidad y estado de los equipos de atención de emergencias (botiquines, extintores, entre otros), asegurando su correcta ubicación y vigencia.

4.2. Componente Ambiental

La interventoría solicitó:

	• Reforzar las medidas de prevención y atención de contingencias ambientales, asegurando la disponibilidad de insumos y herramientas necesarias en cada frente de trabajo. • Estructurar y presentar la planificación de actividades de formación ambiental, incluyendo los respectivos soportes y registros de ejecución (cuando aplique). • Garantizar la realización periódica de jornadas de sensibilización ambiental al personal, informando con anticipación la programación para su respectivo acompañamiento. • Mantener control y registro actualizado de las sustancias utilizadas en obra, incluyendo su correcta identificación y manejo. • Verificar el adecuado almacenamiento y disposición de materiales y productos, conforme a las buenas prácticas ambientales establecidas para el proyecto. **4.3. Componente Técnico** La interventoría solicitó: • Consolidar y presentar periódicamente la información de avance de obra, incluyendo el detalle de actividades ejecutadas y su respectivo soporte técnico. • Planificar de manera anticipada las actividades críticas del proyecto, con el fin de garantizar la coordinación oportuna con la interventoría. • Verificar en campo la correcta ejecución de los procesos constructivos, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas. • Mantener actualizados los registros de control de calidad de materiales y procesos, disponibles para revisión en cualquier momento.
5	Compromisos: Por parte del contratista: • Mantener la entrega oportuna de la documentación técnica y administrativa del proyecto, incluyendo reportes relacionados con aspectos ambientales, de SST y control de calidad. • Garantizar que todo nuevo personal o equipo que ingrese a obra cuente con la documentación requerida, debidamente actualizada y disponible para verificación. • Presentar de manera periódica los reportes de avance de obra, asegurando su coherencia con las actividades ejecutadas en campo. • Fortalecer la implementación de medidas de orden y organización en los frentes de trabajo, incluyendo la adecuada disposición de elementos para gestión ambiental y bienestar del personal. • Socializar con anticipación la programación de actividades de capacitación, con el fin de coordinar el respectivo acompañamiento y seguimiento.

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – C.D.M.B.		
	ELABORÓ: Equipo Proceso Relaciones con Partes Interesadas	REVISÓ: REPRESENTANTE DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CODIGO: A-PI-F005 / VERSION: 5	ACTA DE REUNIÓN		

No.	TAREAS	RESPONSABLE	FECHA
1	Lo manifestado en el punto No. 6 de la presente acta	Contratista	17/02/2026

PRÓXIMA REUNIÓN					
FECHA:	Por definir	**HORA:**		**LUGAR:**	Por definir

Elaboró Acta	Cargo	Firma
LUKAS GOMEZ LAYTON	AUXILIAR – RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
REVISÓ ACTA	**CARGO**	**Firma**
NÉSTOR JACOME ORTIZ	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	

1

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – C.D.M.B.		
	ELABORÓ: Equipo Proceso Relaciones con Partes Interesadas	REVISÓ: REPRESENTANTE DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CODIGO: A-P1-FO35 / VERSIÓN: 5	ACTA DE REUNIÓN		

TEMA:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 1 **"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y SOCAVACION DE LA MARGEN DERECHA ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-0, PARA LA CONSOLIDACION DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".**
LUGAR:	Frente Lagos II y Arrayanes – Bucaramanga, Santander

ACTA No.	FECHA		
	DD	MM	AA
1	24	11	25

LISTADO DE ASISTENTES REUNIONES INTERNAS

No.	NOMBRE	GÉNERO		CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
		M	F			
1						
2						
6						
7						
8						
9						

ANEXO 12.5. COPIA CORRESPONDENCIA

Outlook

ESTADO DE TALUD AGUAS ABAJO RIO FRIO EN EL SECTOR COLINDANTE CON LA UNIVERSIDAD SANTO TOMAS.

Desde GAM Ingenieria <GAMingenieria@hotmail.com>

Fecha Lun 9/02/2026 9:15 PM

Para juridica@ustabuca.edu.co <juridica@ustabuca.edu.co>; rectoria@ustabuca.edu.co <rectoria@ustabuca.edu.co>

CC cons.estab.floridablanca@gmail.com <cons.estab.floridablanca@gmail.com>; jesus sanchez <jesus.sanchez@cdmb.gov.co>

1 archivo adjunto (7 MB)

9. ESTADO ACTUAL MARGEN IZQUIERDA RIO FRIO SECTOR USTA.pdf;

Floridablanca, 09 de Febrero de 2026

Señores
UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
FLORIDABLANCA

ASUNTO: ESTADO DE TALUD AGUAS ABAJO RIO FRIO EN EL SECTOR COLINDANTE CON LA UNIVERSIDAD SANTO TOMAS.

Respetada entidad

Mediante la presente me permito informar, que en la actualidad se está llevando a cabo la estabilización del talud en muro de Gaviones sobre el margen derecho aguas abajo de Río Frio, mediante un contrato público llevado a cabo por la CDMB.

En visita de inspección realizada se verifico el estado actual del talud aguas abajo colindante con el predio donde funciona el Alma Mater de la Universidad Santo Tomás en el municipio de Floridablanca, evidenciando daños continuos presentes en cuanto a socavaciones, grietas y fisuras notables en los muros en concreto y también instabilidad, deterioro y colapso de los muros en gaviones existentes, además inestabilidad del terreno en zonas desprotegidas.

La presente es para dejar conocimiento y constancia de verificación del estado actual y así salvaguardar los trabajos que se realizan el costado derecho del lecho de Rio; evitando futuros inconvenientes que se puedan presentar, ya que, las continuas lluvias que se presentan actualmente, pueden llevar a mayores riesgos de deterioro en los sitios señalados.

A continuación, se presenta:

1. **Por parte de la interventoría de la Obra:** Plano de localización y breve descripción del talud y su componente sobre el margen izquierdo aguas abajo

CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

de Rio frio colindante con la Universidad santo Tomás en el Municipio de Floridablanca

2. **Por parte del Contratista de Obra**: Descripción detallada de la situación actual de los muros y talud circunvecino con la universidad Santo Tomas en el Municipio de Floridablanca.

Agradezco su atención a la presente,

Cordialmente.

NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
R.L UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

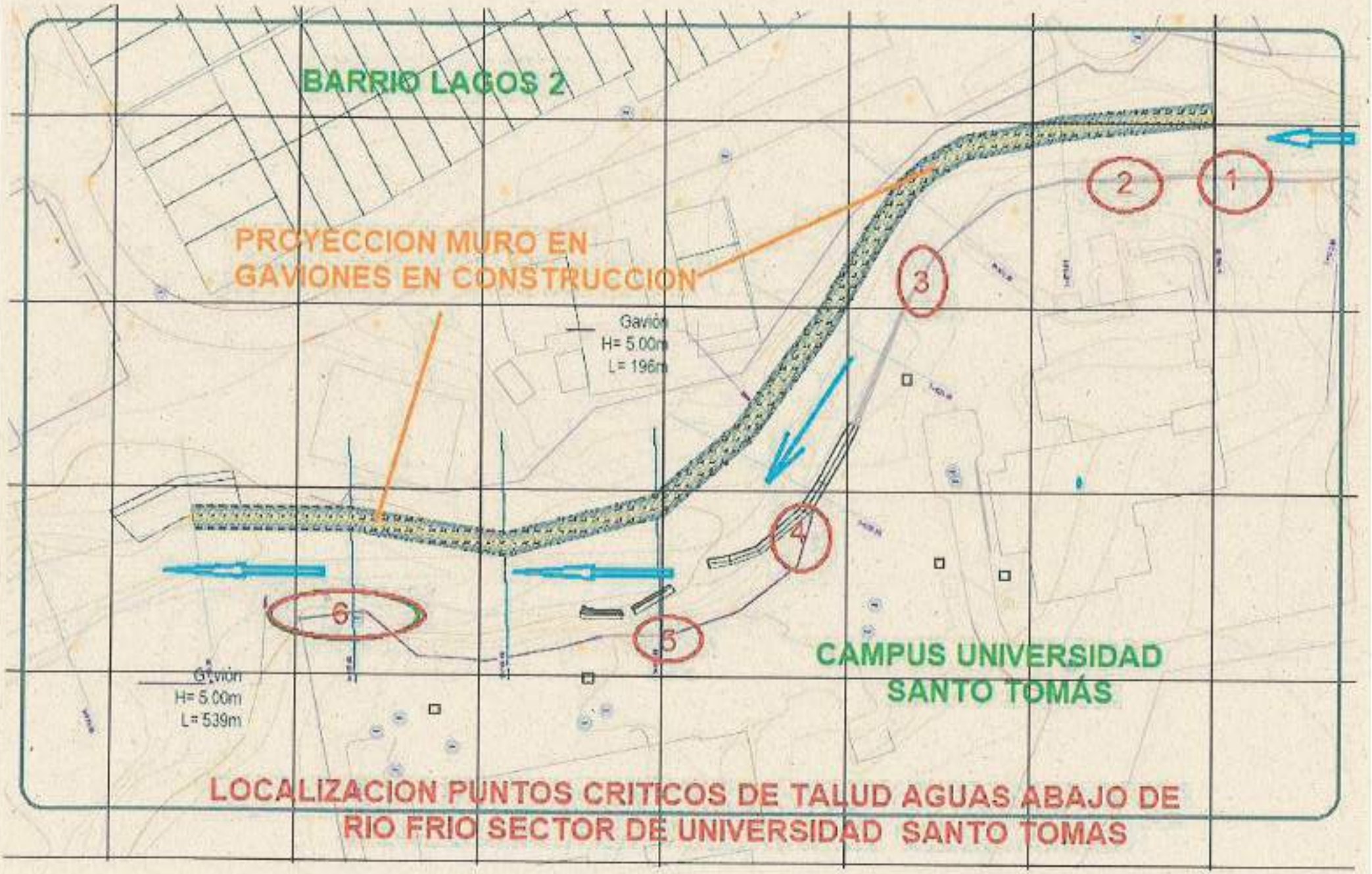
CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM



REVISIONES

ESTUDIO DE ACTUALIZACIÓN DE AMENAZA POR INUNDACIÓN DEL RÍO FRÍO SECTOR LAGOS II

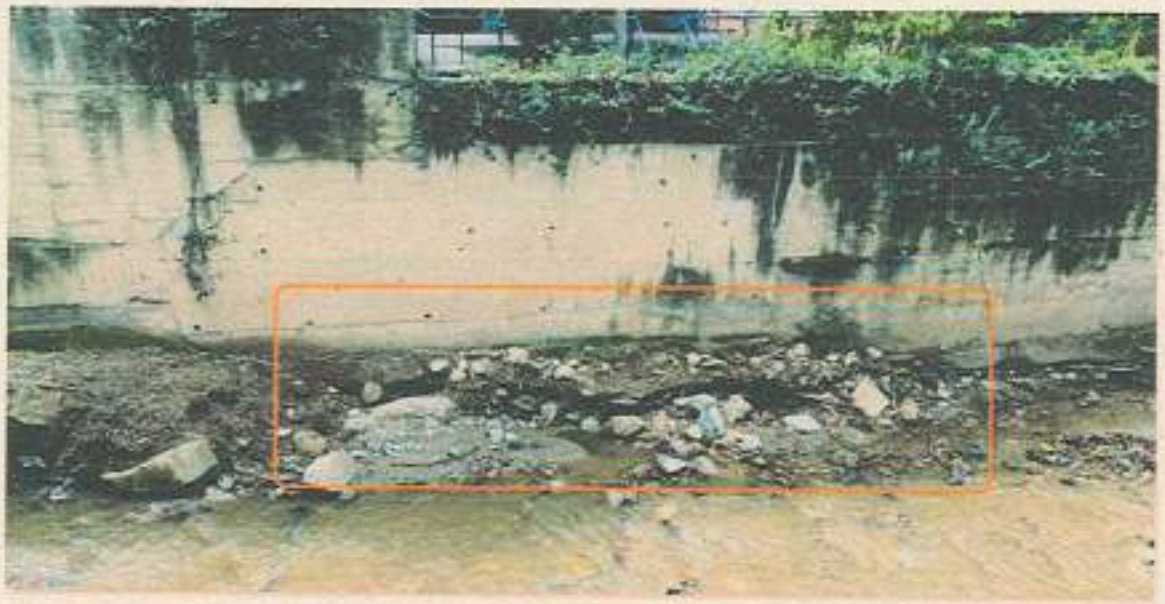
OBRAS DE CONTROL DE INUNDACIÓN CON GAVIONES LAGOS II



LOCALIZACION PUNTOS CRITICOS DE TALUD AGUAS ABAJO DE RIO FRIO SECTOR DE UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

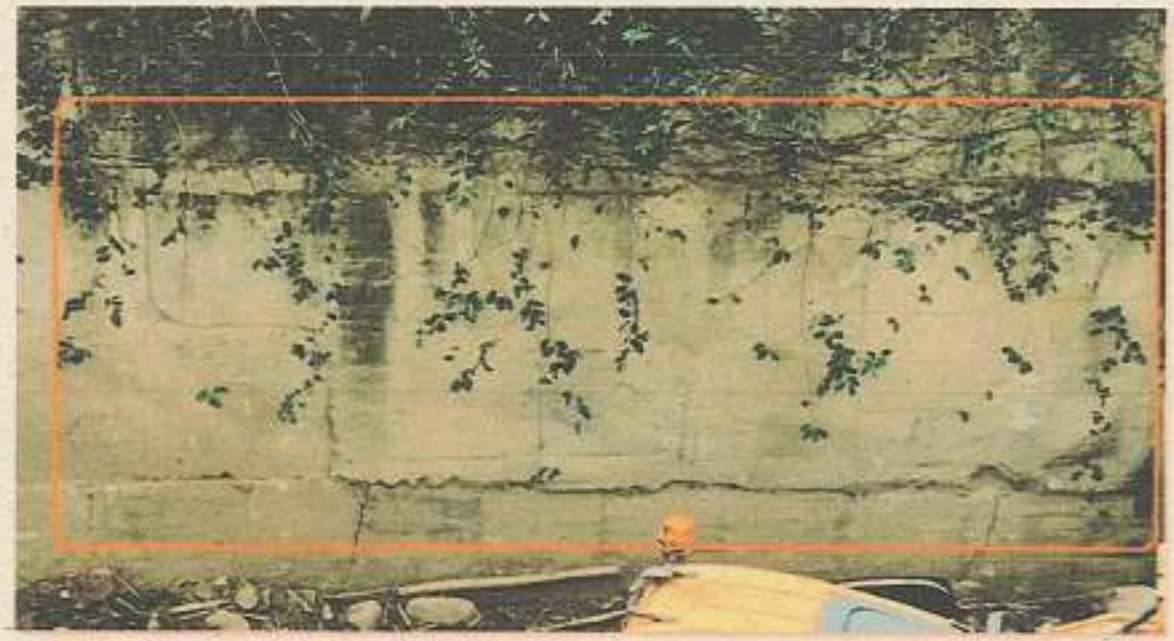
Zona 1 Socavación en la base del muro de contención



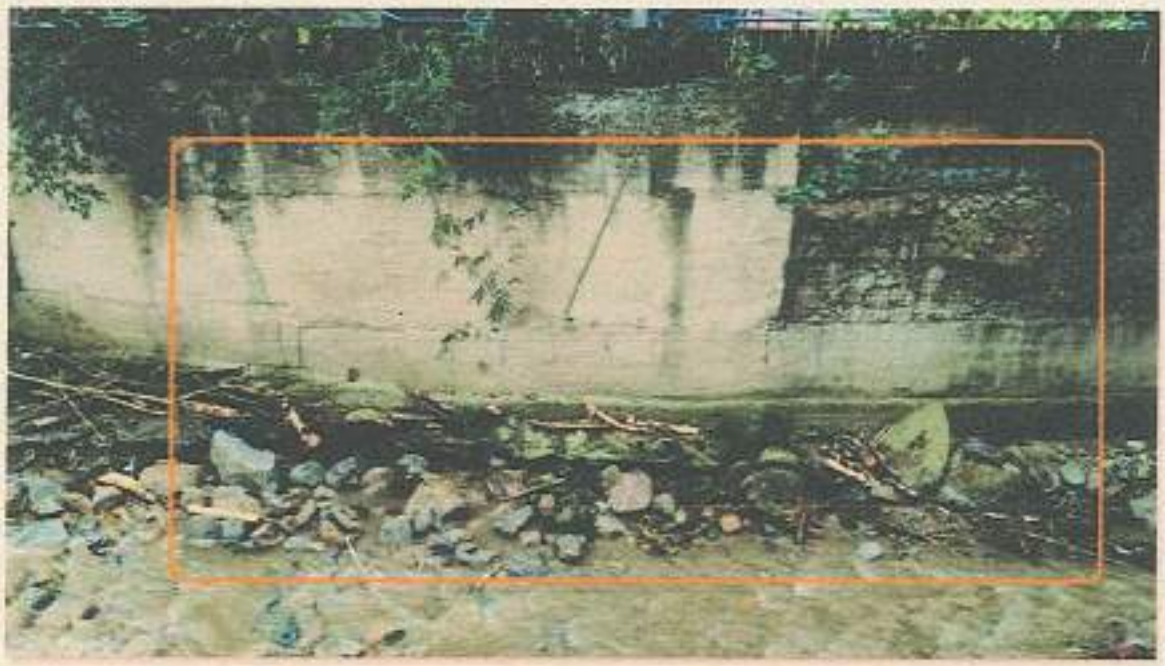


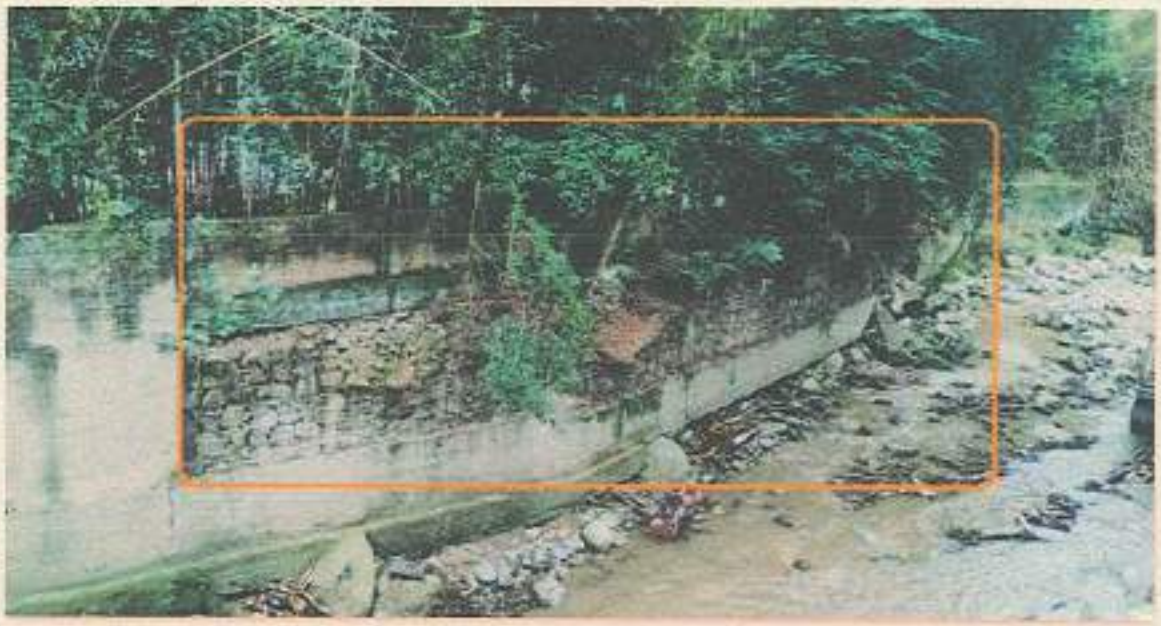
Zona 2. Fisuras altamente pronunciadas en el muro de contención





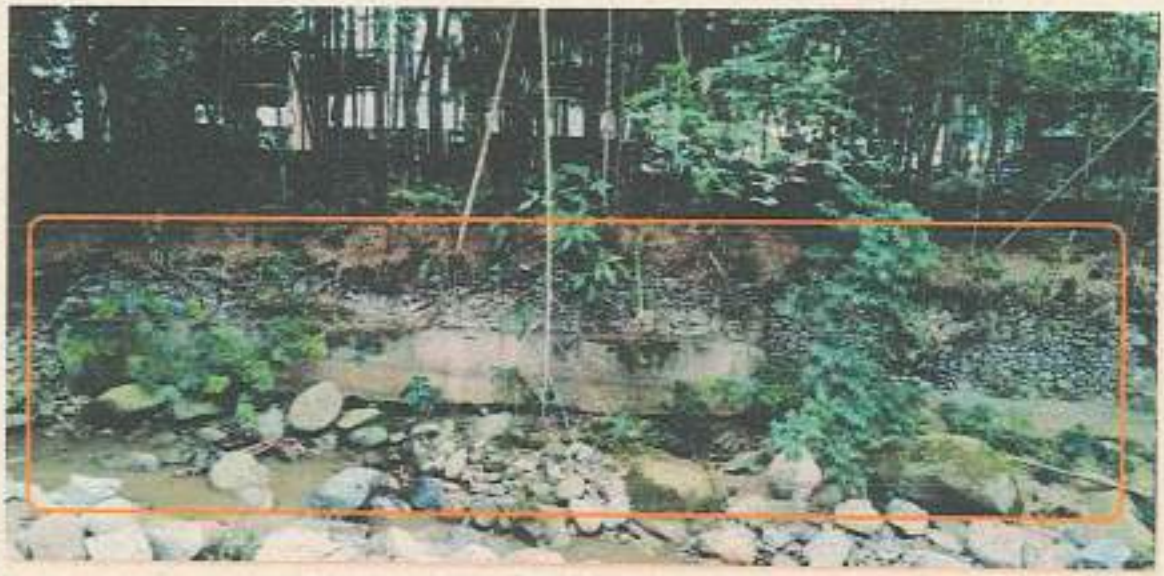
Zona 3. Transición de Muro en concreto y Gaviones (Presencia de Socavación – Gaviones descubiertos inestables y en mal estado)



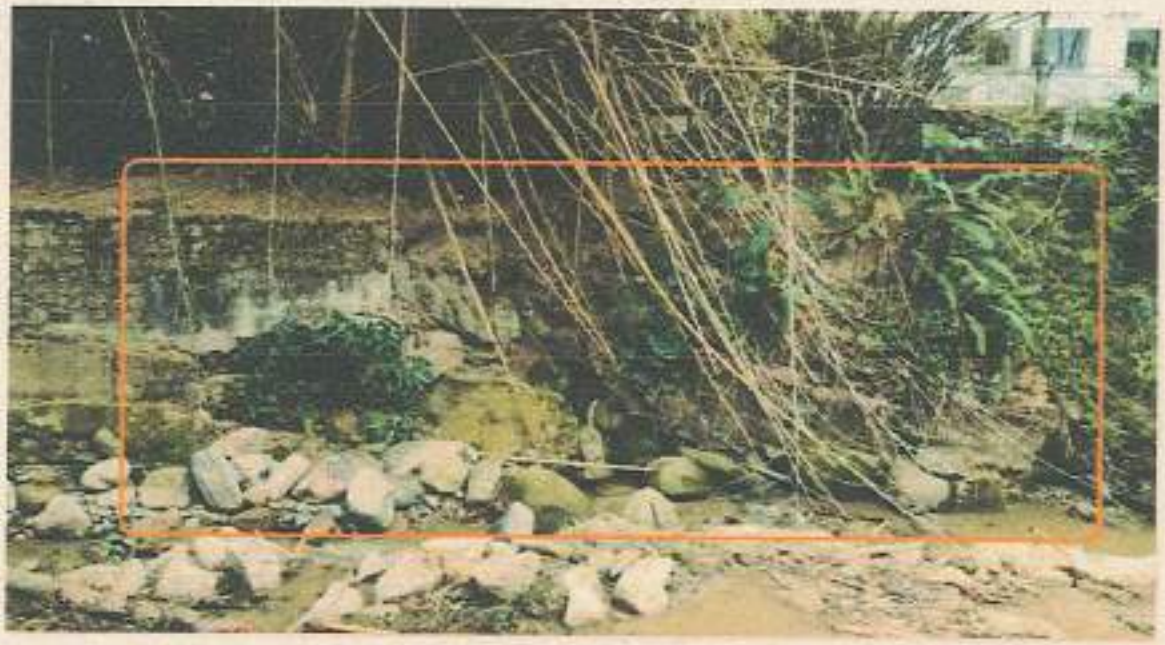


Zona 4. Muro en Gaviones inestables colapsados (Presencia de Socavación)





Zona 5. Muro en gaviones en mal estado y colapsado





Zona 6. Inestabilidad continua de Talud.





NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
R.L UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

Área metropolitana de Bucaramanga, 05 de enero de 2026

Señores
UNIÓN TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025
NIT: 901.983.414-1
Ing. Néstor Javier Jácome Ortiz
Representante legal.

REF: "CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASÍ COMO EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POLPULAR CON RADICADO 2020-00080 00, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

ASUNTO: Notificación del estado actual del muro perimetral de la Universidad Santo Tomas ubicado en el margen izquierdo del Rio Frio entre carreras 5 y 6, Barrio Lagos II.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de referencia, nos permitimos presentar el registro fotográfico y análisis técnico del estado actual del muro perimetral de la Universidad Santo Tomas ubicado en el margen izquierdo del Rio Frio entre carreras 5 y 6, Barrio Lagos II, después de realizar el desmonte y limpieza, y previo al inicio de actividades para la construcción del muro en gavión en el margen derecho.

Realizada la inspección y como como se evidencia en los registros fotográficos anexos a este oficio, se pudieron constatar graves signos de detrimento de las condiciones geotécnicas y estructurales del muro perimetral de la universidad, tales como: ausencia de cimentación profunda traducida en socavaciones considerables por erosión debajo de la viga de amarre donde se emplaza el muro, colapsos estructurales de gran magnitud de los muros en concreto y muros en gavión en diferentes alturas, presencia de grietas diagonales por asentamientos diferenciales, perdida de confinamiento en los rellenos internos y disposición de escombros producto de los colapsos sobre el lecho del rio.

Proyectó: OASJ

Las anteriores patologías, permiten inferir la notable vulnerabilidad del muro a seguir sufriendo afectaciones del tipo ya expuestas, y con consecuencias mayores teniendo en cuenta que ya existen zonas colapsadas y espacios en donde no se evidencian estructuras de emplazamiento ni suelo soporte, por lo que el agua seguirá erosionando, provocando migraciones de material y aumento de las socavaciones inferiores, así como en el trasdós de los muros.

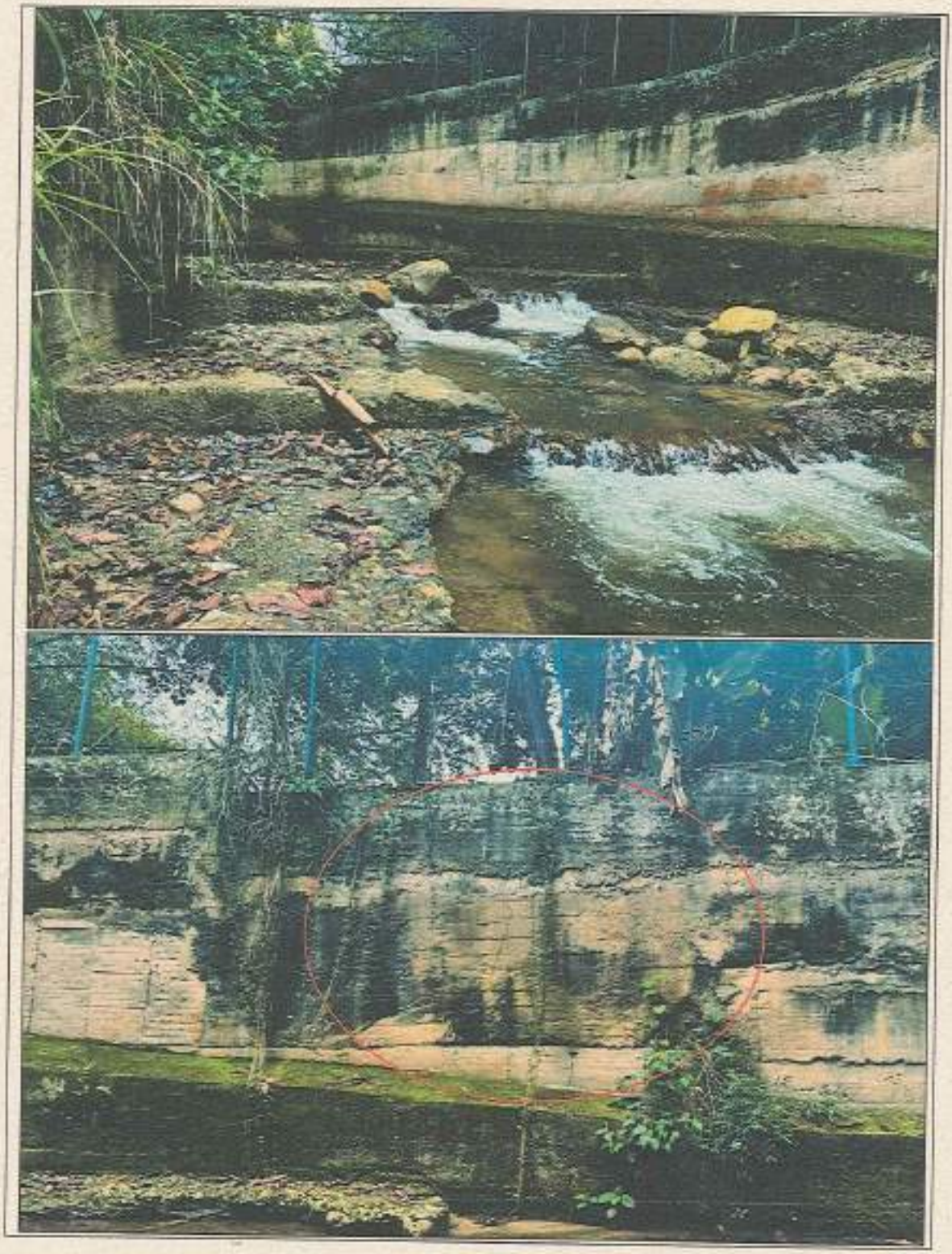
Esta notificación se realiza con el fin de que exista registro del estado actual del muro perimetral de la universidad antes del inicio de las actividades para la construcción de los gaviones; recordando que las obras se realizan en el margen derecho sin intervención directa en el margen izquierdo, y se puedan evaluar los riesgos sobre la ejecución del contrato, teniendo como referencia los colapsos estructurales ya presentados y la probabilidad de nuevos incidentes en caudales altos propios del régimen bimodal de precipitaciones, que puedan afectar el cronograma de trabajo y las condiciones de seguridad de la obra.

Atentamente,

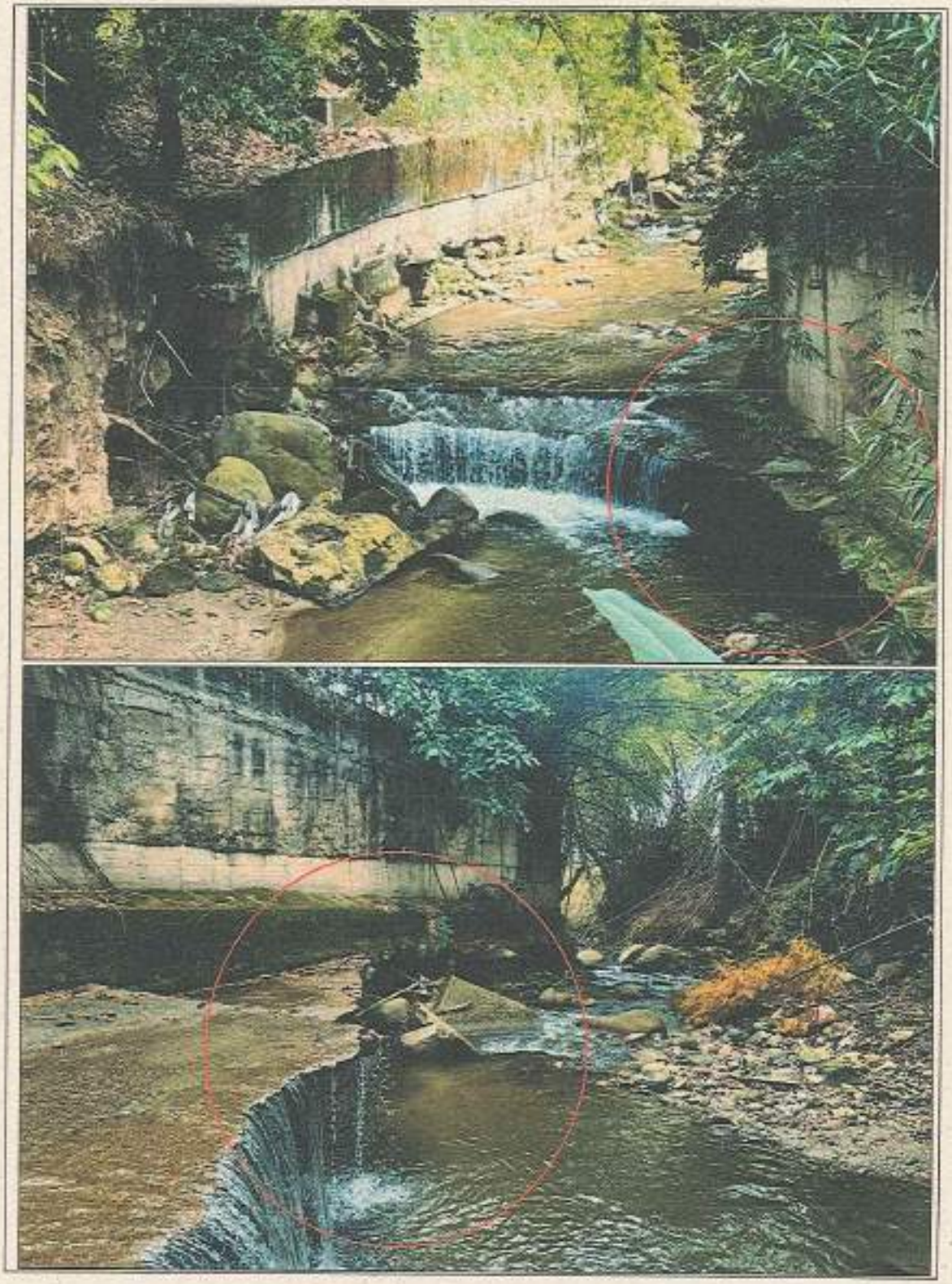
EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO
Representante legal
CONSORCIO ESTABILIZACIÓN FLORIDABLANCA
NIT:901.982.775-0

Anexos
1. Registros fotográficos muro Universidad Santo Tomás

Proyectó: OASJ



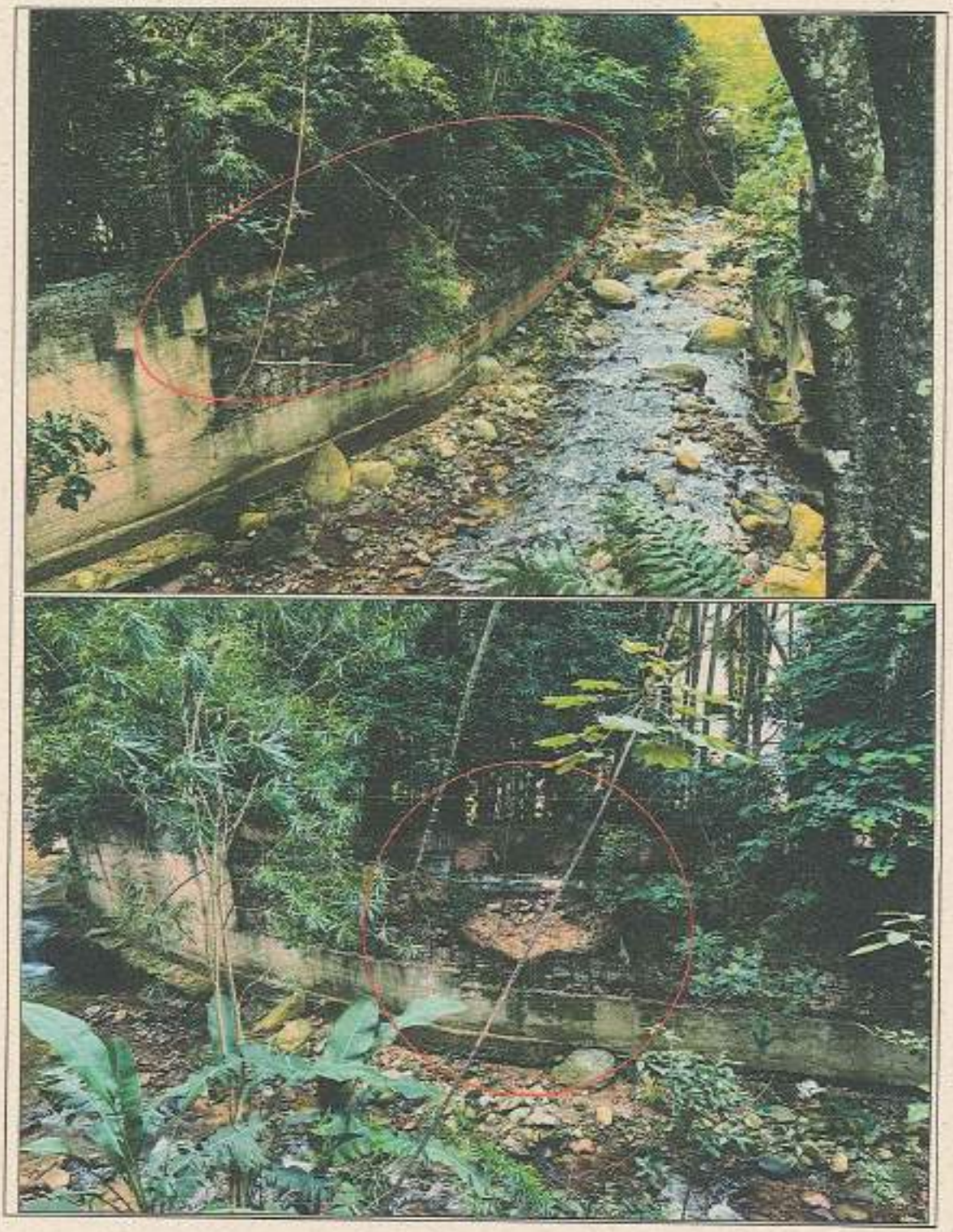
Proyectó: OASJ



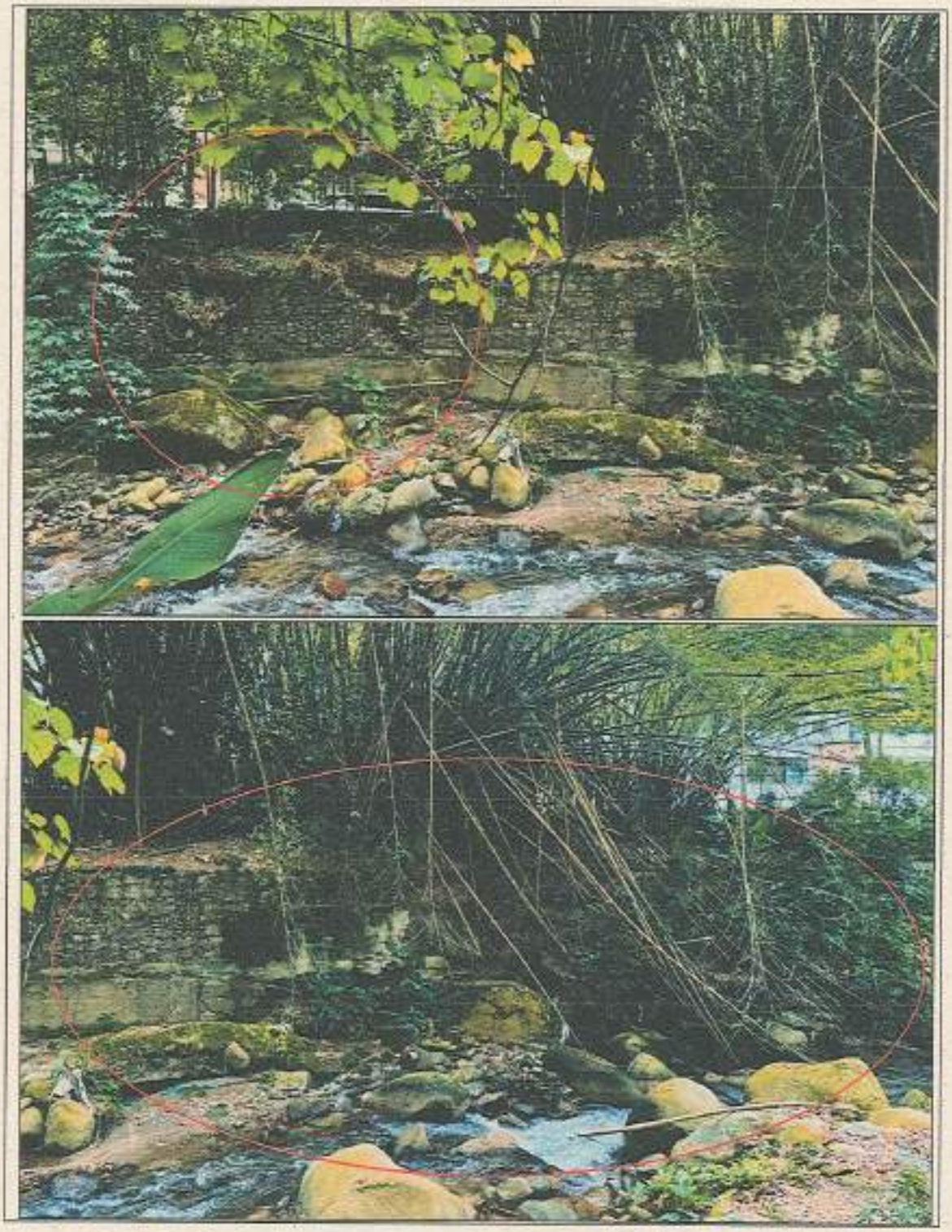
Proyectó: OASJ



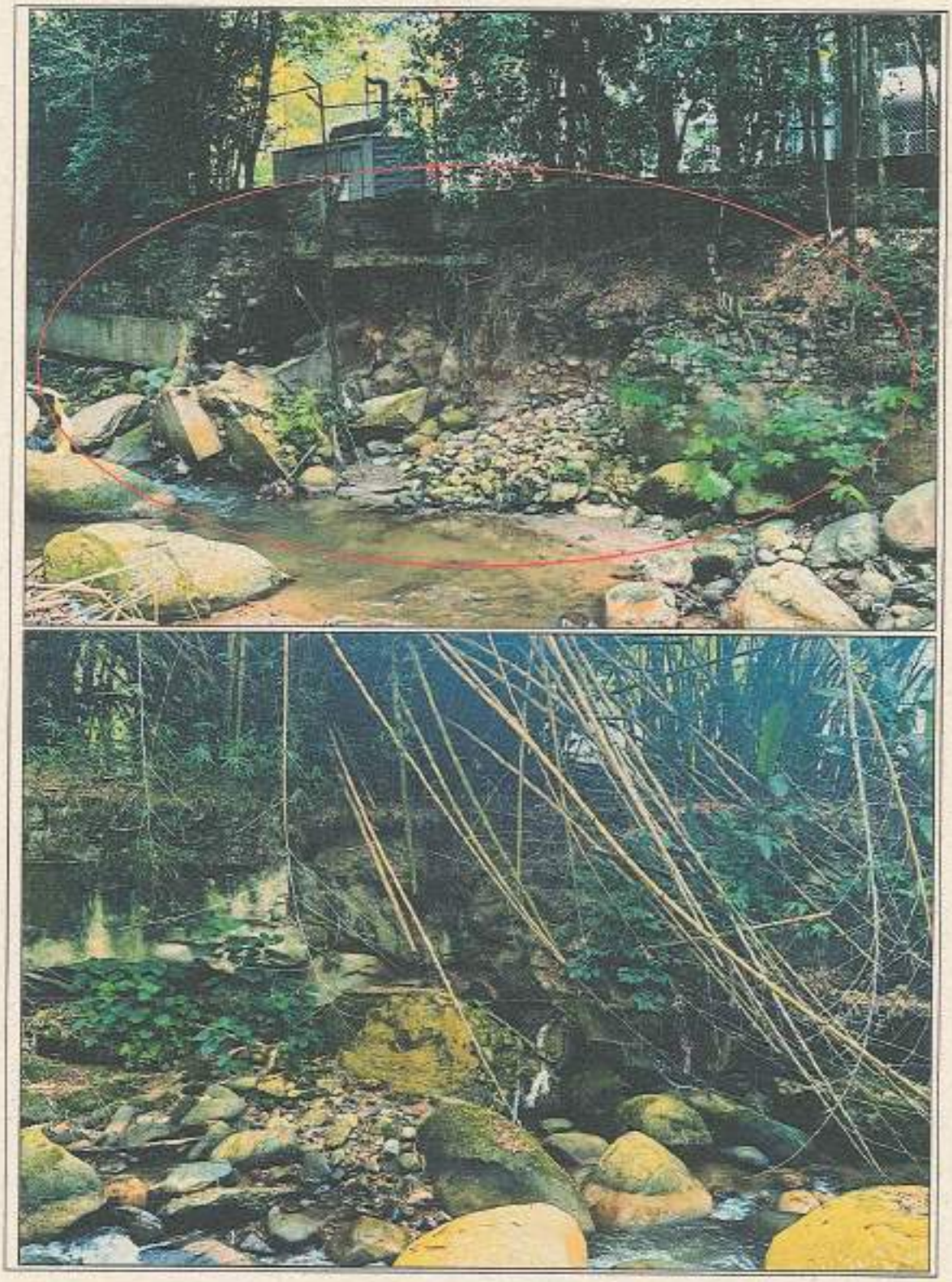
Proyectó: OASJ



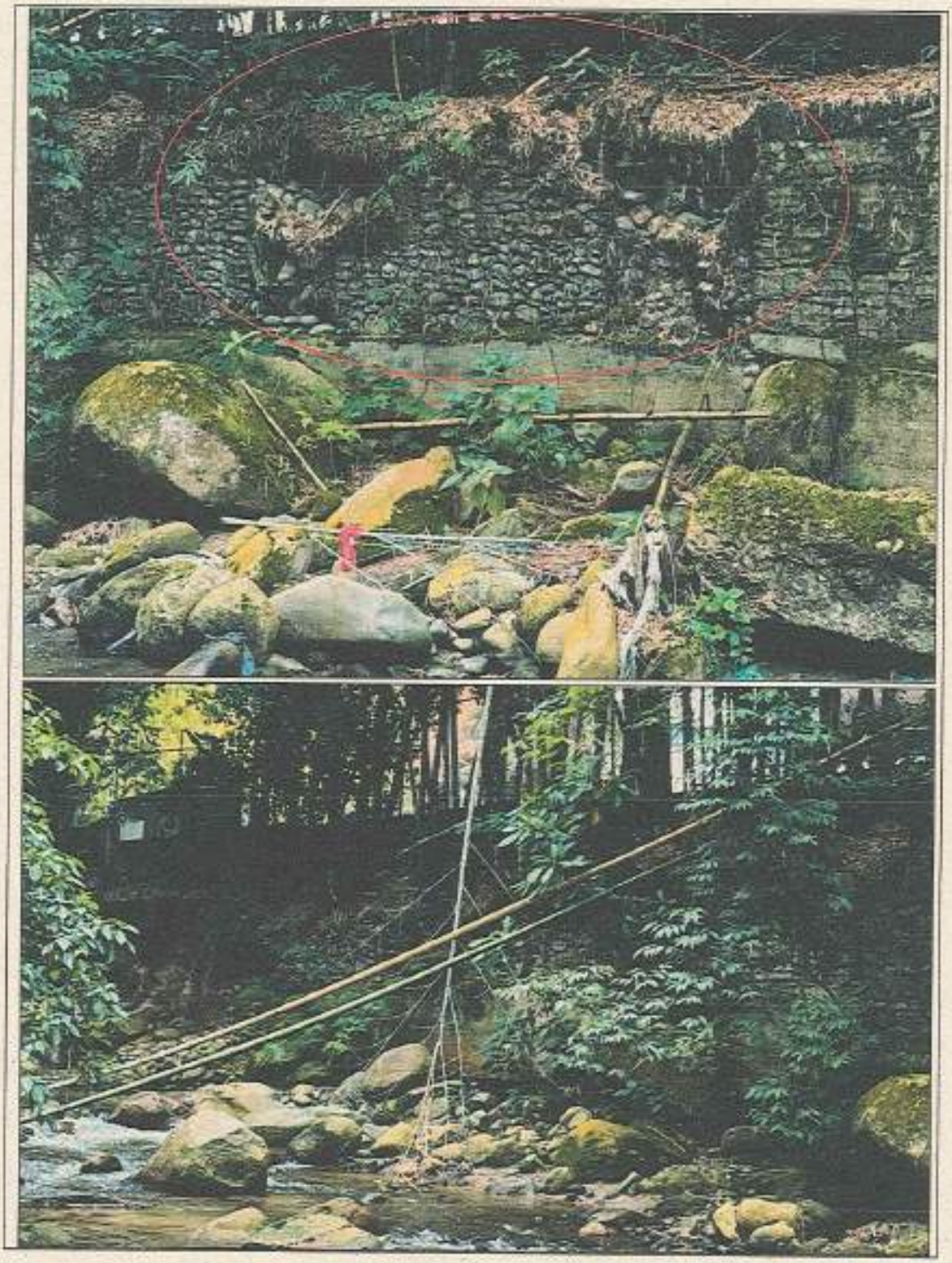
Proyectó: OASJ



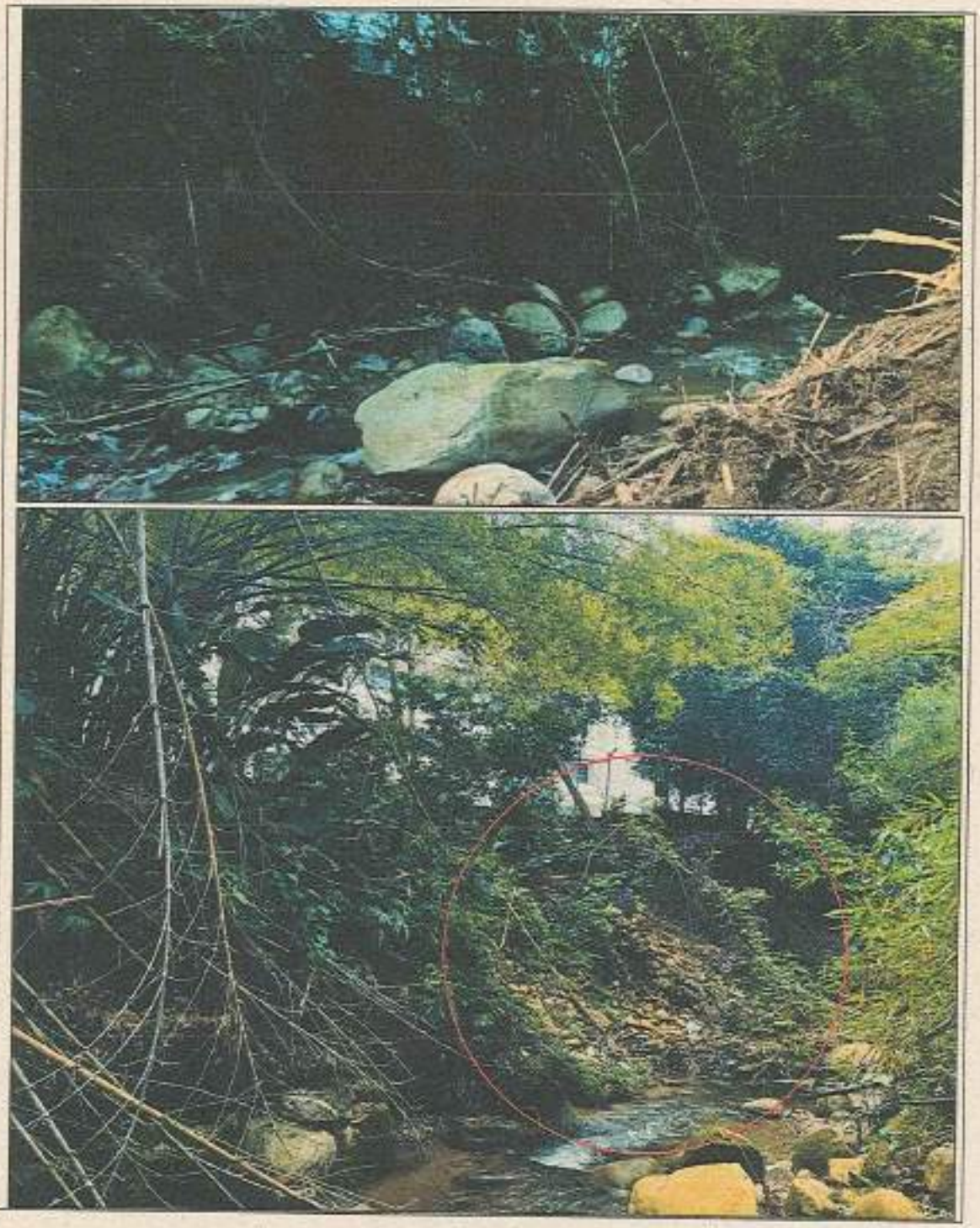
Proyectó: OASJ



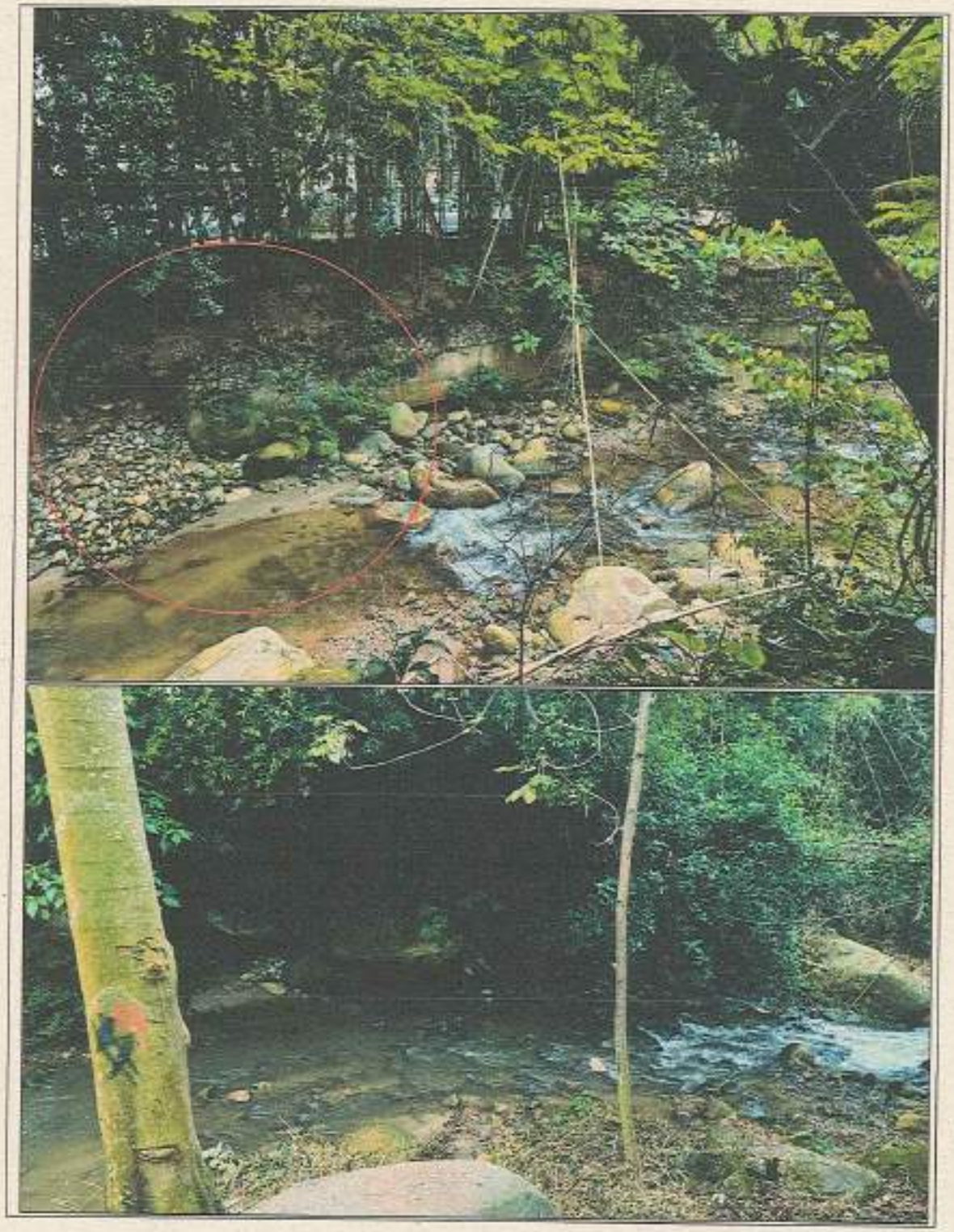
Proyectó: OASJ



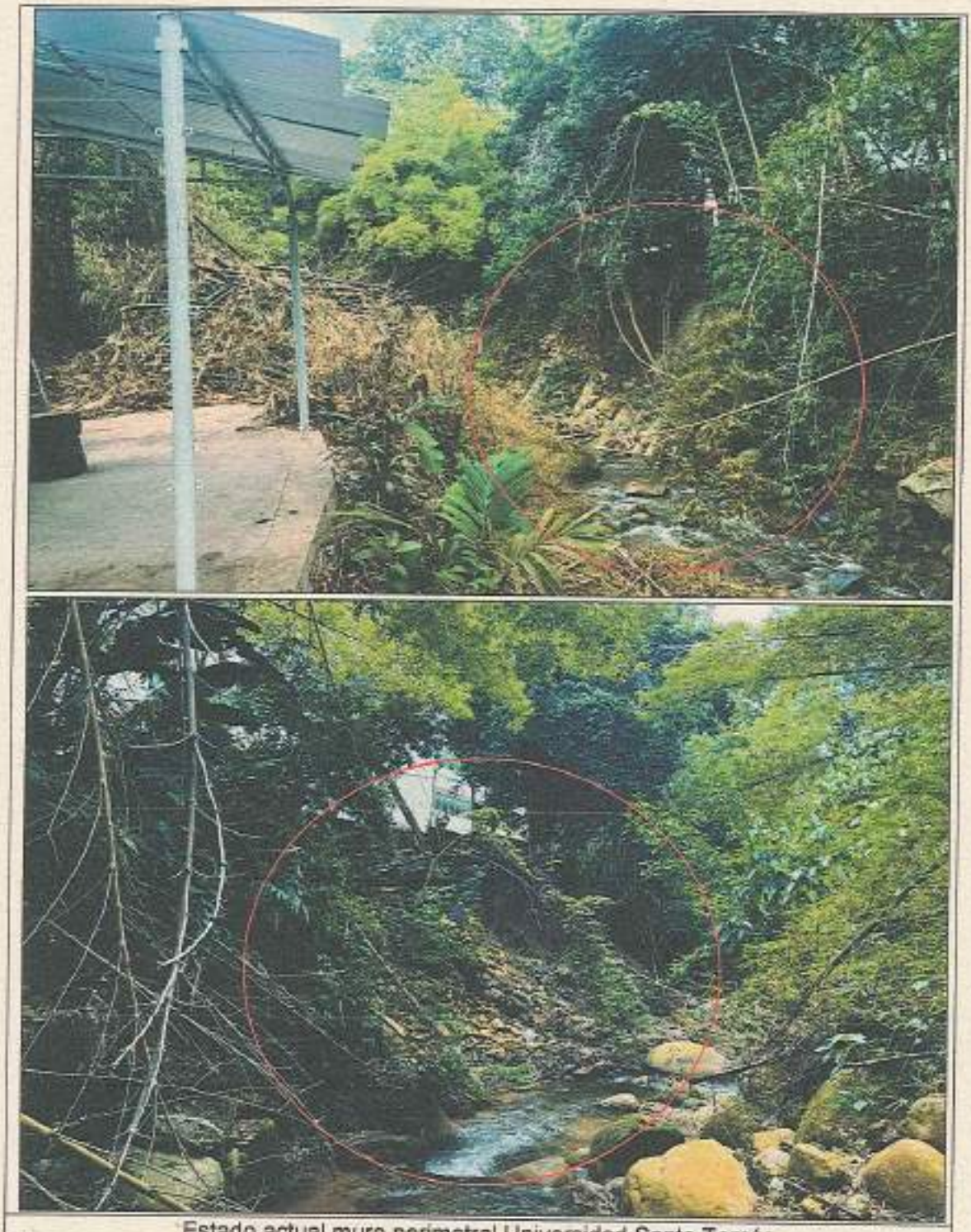
Proyectó: OASJ



Proyectó: OASJ



Proyectó: OASJ



Estado actual muro perimetral Universidad Santo Tomás

Proyectó: OASJ

BUCARAMANGA, 12 de febrero de 2026

SEÑORES:
Consorcio Estabilización Floridablanca –
R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA N°210-16229-4 CUYO OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y CONSOLIDACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA GRUPO 1: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ASUNTO: SOLICITUD DE REUNIÓN DE COMITÉ

Respetada entidad

Mediante la presente me permito solicitar muy respetuosamente la programación de reunión de comité de obra para el día 17 de febrero de 2026, con el fin de revisar el avance físico y financiero del contrato, estado de actividades ejecutadas, compromisos adquiridos y proyección de actividades correspondientes al mes en curso.

Lo anterior, con el propósito de realizar el respectivo seguimiento técnico, administrativo y financiero del proyecto, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y la adecuada toma de decisiones.

NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
R.L UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

BUCARAMANGA, 26 de Febrero de 2026

ARQUITECTO:
CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA
SUPERVISOR
carlos.diaz@cdmb.gov.co

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA N°210-16229-4 CUYO OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y CONSOLIDACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA GRUPO 1: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ASUNTO: CAMBIO DE PROFESIONAL AUX. (Respuesta CDMB_02746)

Respetada entidad

Mediante la presente me permito hacer entrega de la hoja de vida con sus respectivos soportes académicos del profesional **MISAEL MEJIA FERREIRA**, el cual ejercerá las funciones como **AUXILIAR RESIDENTE DE INTERVENTORIA** a partir del día 01 de Febrero de 2026.

Se anexa documentación solicitada por la entidad contratante.

Lo anterior con el fin de dar cumplimiento al personal de interventoría.

NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
R.L UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

CALLE 41 N° 11-05 BUCARAMANGA
TELEFONO 3182573838
GAMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

ANEXO 12.6. BITACORA DE OBRA

Actividades: Se continuan perforacion horizontal con encamisado, llenado e inyeccion de anclajes.

Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado

Dia 30 de 31 de enero de 2026 (sábado)

Hora de inicio 8am y salida 12m

Estado del tiempo: seco

Personal: (2) oficiales, (2) operadiondeperforacion, (1) operador de inyec., (12) ayudantes de obra, (4) ayudantes perforacion, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, personal de interventoria

Maquinaria y equipos: (1) unidad inyeccion (1) Unidad perforacion, (1) compresor

Actividades: llenado e inyeccion de anclajes, perforacion horizontal de anclajes con encamisado

Observaciones: Ninguna.

Melissa Donado

Dia 10 de 01 de febrero de 2026 (domingo)

Hora de inicio: no se realizan labores

Observaciones: Ninguna

Dia 11 02 de febrero de 2026 (lunes)

Hora de inicio: 7:00am - salida: 5:00pm

Estado del tiempo: Lluvias fuertes

Personal: (1) opicual, (2) operadores de perforación, (1) operador de inyección, (10) ayudantes de obra, (1) ayudantes de perforación, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) director obra, (1) geotecnista, (1) asesor ambiental y personal interventoria

Maquinaria y equipos: (1) unidad inyección, (2) unidades perforacion, (2) compr.

Actividades: Perforación horizontal de anclajes con encamisado, almac. e instalación de los mismos

Observaciones: Ninguna



Dia 112 05 de febrero 2026 (martes)

Hora de inicio: 7:30am : Salida 5:00 pm

Estado del tiempo: lluvia moderada.

Personal: (1) oficial, (2) operadores de perforacion, (2) operadores de inyeccion, (10) ayudantes de obra, (4) ayudantes de perforacion, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) personal interventoria.

Maquinaria y equipos: (1) unidad de inyeccion, (2) unidades perforacion, (2) compresores

Actividades: Se continúa con la perforacion con encamisado e instalacion de anclajes

Observaciones: Ninguna.



Dia 113 04 de febrero 2026 (miercoles)

Hora de inicio: 7:30am y salida: 5:00pm.

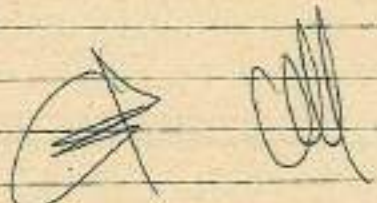
Estado del tiempo: seco.

Personal: (1) oficial, (2) operadores perforación, (1) operador inyección, (10) ayudantes de obra, (4) ayudantes perforación, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, personal interventoria

Maquinaria y equipos: (1) unidad inyección, (2) unidades perforación, (2) compresores

Actividades: Se continúa con la perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes.

Observaciones: Ninguna.



Dia 114 05 de febrero 2026 (Jueves)

Hora de inicio 7:30am , salida 5:00pm

Estado del tiempo: Seco

Personal: (1) oficial, (2) operadores perforación, (1) operador inyección, (10) ayudante de obra, (4) ayudante perforacion, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) director obra, (1) geotecnista, (1) asesor ambiental

y personal de interventoria.
Maquinaria y equipos (2) unidades perforación, (1) unidad inyección, (2) compresores
Actividades: Se continúa con la perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: Ninguna.

Dia 115 06 de febrero 2026 (viernes).
Hora inicio: 7:30am. salida: 5:00 pm.
Estado del tiempo: Seco.
Personal (1) oficial, (1) operador inyección, (2) operadores de perforación, (10) ayudantes de obra, (4) ayudantes perforación, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar de residente, (1) profesional SST y personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (1) unidad inyección, (2) compresores, 2 unidades perforación
Actividades: Se continúa con perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: Ninguna.

Dia 116 07 de febrero 2026 (sábado)
Actividades: No se realizan.
Observaciones: Ninguna.

Dia 117 08 de febrero 2026 (domingo).
Actividades: No se realizan.
Observaciones: Ninguna.

Dia 118 09 de febrero 2026 (lunes)
Hora de inicio: 7:30am y salida 5:00pm

(1) auxiliar de residente, (1) profesional SST, personal de interventoria.
Maquinaria y equipos (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades perforación
Actividades: se continúa perforación con encamisado e instalación de anclajes
Observaciones: Ninguna

Día 119 10 de febrero 2026 (martes)
Hora de inicio: 7:30am - Salida 05:00pm
Estado del tiempo: seco
Personal: (1) oficial. (2) operadores perforación, (1) operador inyección, (3) ayudantes, (4) ayudantes perforación, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) director de obra, (1) geotecnista, (1) asesor ambiental, personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades perforación.
Observaciones: Ninguna.
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes

Día 120 11 de febrero 2026 (miércoles)
Hora de inicio 7:30am - salida 5:00pm.
Estado del tiempo: seco.
Personal (1) oficial, (2) operadores perforación, (1) operador inyección, (10) ayudantes obra, (4) ayudantes perforación, (1) almacenista, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, personal interventoria.
Maquinaria y equipos (2) compresores, (2) equipos perforación, (2) unidad inyección.
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes
Observaciones: Ninguna.

Día 121 12 de febrero 2026 (jueves)
Hora inicio 7:30am salida 5:00pm.
Estado del tiempo: seco
Personal: (1) oficial, (2) operadores perforación, (1) operador inyección, (9) ayudantes de obra, (4) ayudantes de perforación, (1) almacenista, (1) residente,

(1)auxiliar residente, (1)profesional SST y personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (2)compresores, (2)unidades perforación y (1)unidad ir,
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes
Observaciones: Ninguna.

Dia 122 13 de febrero 2026 (viernes).
Hora inicio: 7:30am, salida: 500 pm
Estado del tiempo: seco
Personal: (1) oficial, (1)operador de inyeccion, (2)operadores perforación, (9)ayudantes de obra, (4)ayudantes de perforacion, (1)almacenista, (1) auxiliar perforacion, (1) residente, (1)auxiliar residente, (1)profesional SST y personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (2)compresores, (2)unidades perforación, (1)unidad ir.
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: Ninguna

Dia 123 14 de febrero 2026 (sábado)
Hora inicio 7:30am, salida 12 m.
Estado del tiempo: seco
Personal: (1) oficial, (1) operador de inyeccion, (2)operadores perforación (9) ayudantes obra, (4)ayudantes de perforacion, (1)almacenista, (1) residente, (1)auxiliar residencia, (1) profesional SST y personal interventoria
Maquinaria y equipo: (2)compresores, (2)unidades perforación, (2)unidades ir
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes
Observaciones: Ninguna.

Dia 124 15 de febrero 2026 (Domingo)

Actividades: No se realizan
Observaciones: Ninguna

Dia 125 16 febrero 2026 (lunes)
Hora inicio: 7:30am y salida 5:00pm
Estado del tiempo: seco.
Personal (1)oficial, (1)operador de inyeccion, (1)almacenista, (2)operadores de perforación, (9)ayudantes de obra, (4)ayudantes perforacion, (1)residente, (1)auxiliar residente, (1)profesional SST, (1)director obra, (1)asesor de obra, (1)geotecnista y personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (2)compresores (1)unidad inyeccion, (2)unidades perforacion
Actividades: Perforacion horizontal con encamisado e instalacion de anclajes.
Observaciones: Ninguna.

Dia 126 17 de febrero 2026 (martes)
Hora inicio 7:30am y salida 5:00 pm
Estado del tiempo seco.
Personal: (1)oficial, (1)operador inyeccion, (1)almacenista, (2)operadores de perforación, (9)ayudantes de obra, (4)ayudantes perforación, (1) residente, (1)director de obra, (1)geotecnista, (1)asesor comercial, (1) almacenista y personal interventoria
Maquinaria y equipos: (2)compresores, (1)unidad inyeccion, (2)unidades perfo.
Actividades Perforacion horizontal de anclajes con encamisado.
Observaciones: Ninguna.

Dia 127 18 de febrero 2026 (miércoles)
Hora inicio: 7:30am y salida 5:00 pm
Estado del tiempo: seco
Personal (1)oficial, (1)operador inyeccion, (1)almacenista, (2)operadores
perforacion, (1)director de obra, (4)ayudantes perforacion, (1)residente,

(1)auxiliar de residente, (1)profesional SST y personal interventoria
Maquinaria y equipos: (2)compresores, (1)unidad inyeccion, (2)unidades perforacion.
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes
Observaciones ninguna.

Dia 128 19 de febrero de 2026 (jueves)
Hora inicio 7:30am y salida 5:00pm.
Estado del tiempo: seco.
Personal (1)oficial, (1)operador de inyeccion, (2)operadores de perforación, (1)almacenista, (10)ayudantes de obra, (4) ayudantes de perforación. (1) residente, (1)auxiliar residente, (1) profesional SST y personal interventoria.
Maquinaria y equipos: (2)compresores, (1)unidad inyeccion, (2)unidades perforacion.
Actividades: Perforacion horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: ninguna.

Dia 129 20 de febrero de 2026 (viernes)
Hora inicio 7:30am, salida 5:00pm.
Estado del tiempo: seco.
Personal: (1)oficial, (1)operador de inyeccion, (2)operadores de perforacion, (1)almacenista, (10)ayudantes de obra, (4)ayudantes de perforación. (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, y personal interventoria
Maquinaria y equipos: (2)compresores, (1)unidad inyeccion, (2)unidades perforación.
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación anclajes.
Observaciones: ninguna.

Dia 130 21 de febrero de 2026 (sábado)
Actividades: Ninguna. No se realizan.

Dia 131 22 de febrero de 2026 (domingo)
Actividades: Nose realizan
Observaciones: Ninguna.

Dia 132. 23 de febrero 2026 (lunes).
Hora de inicio 7:30am, salida 5:00pm.
Estado del tiempo: Seco
Personal (1) oficial, (1) operador inyección, (2) operadores perforación, (1) almacenista, (9) ayudantes de obra, (4) ayudantes perforación, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) director obra, (1) geotechnista, (1) asesor ambiental, personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades perforacion
Actividades: Perforacion de anclajes, con encamisado. Llenado e inyección anclajes.
Observaciones: Ninguna.

Dia 133 24 de febrero 2026 (martes)
Hora inicio: 7:30am, salida 5:00 pm.
Estado del tiempo: Seco.
Personal: (1) oficial, (1) operador inyección, (2) operadores perforacion, (1) almacenista, (9) ayudantes de obra, (4) ayudantes perforación, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, personal interventoria
Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades perforacion.
Actividades: Perforacion horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: Ninguna

Dia 134 25 de febrero 2026 (miércoles)
Hora inicio 7:30am, salida 5:00pm.
Estado del tiempo: seco.
Personal (1) oficial, (1) operador de inyección, (2) operadores perforación, (1) almacenista, (4) ayudantes de obra, (4) ayudantes de perforación, (1) residente, (1) auxiliar de residencia, (1) profesional SST, personal de

Interventoria

Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades inyección
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes. Llenado e inyección de anclajes.
Observaciones: ninguna

Dia 135. 26 de febrero 2026 (jueves)

Hora de inicio 7:30am y salida 5:00 pm Estado del tiempo: Seco
Personal: (1) oficial, (1) operador inyección, (2) operadores perforación, (9) ayudantes de obra, (1) almacenista, (4) ayudantes de perforación, (1) residente, (1) auxiliar de residente, (1) profesional SST y personal de interventoria.
Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades de perforación
Actividades: Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: ninguna.

Dia 136 27 de febrero 2026 (viernes)

Hora inicio 7:30am y salida 4:30pm. Estado del tiempo: Seco.
Personal: (1) oficial, (1) operador inyección, (2) operadores perforación, (9) ayudantes de obra, (1) almacenista, (4) ayudantes de perforación, (1) residente, (1) auxiliar residente, (1) profesional SST, (1) director, (1) geotecnista, (1) asesor de obra y personal interventoria
Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, (2) unidades de perforación.
Actividades: Llenado e inyección de anclajes. Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes.
Observaciones: ninguna.

Dia 137 28 de febrero 2026 (sábado)

Hora inicio 8:30am, salida 12m.

Estado del tiempo seco.

Personal (1) oficial, (1) almacenista, (2) operadores de perforación, (1) operador de inyección, (4) ayudantes perforación, (9) ayudantes de obra, (1) residente, (1) auxiliar residencia, (1) profesional SST y personal de interventoría

Maquinaria y equipos: (2) compresores, (1) unidad inyección, 2 unidades perforación.

Actividades: Llenado e inyección de anclajes. Perforación horizontal con encamisado e instalación de anclajes

Observaciones: Ninguna

ANEXO 12.7. INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA

"INTERVENTORIA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:

UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

INFORME AMBIENTAL N°04

PERIODO:

DESDE EL 1 AL 28 DE FEBRERO DEL 2026

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4

1. INTRODUCCION

El Plan de acción se encuentra enmarcado en la normatividad legal vigente en el país, que requiere imponer una práctica apropiada del manejo del espacio físico y de todos sus recursos naturales, tratando de conservar, mejorar y recuperar la calidad ambiental que conlleva al desarrollo sustentable del área a intervenir.

Para el cumplimiento del contrato de interventoría de la obra cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER." evidencia el estado y avance del mismo, correspondiente al periodo 15 de octubre al 30 de noviembre de 2025.

2. OBJETIVO

Es inspeccionar las medidas de prevención y/o corrección de los impactos negativos directos e indirectos que se puedan generar durante las etapas de desarrollo de la obra, teniendo como base, las características del área y las actividades a realizar para cumplir con las especificaciones del proyecto, en el cual se dispone que el desarrollo del mismo mejorara la calidad de vida de los habitantes del área de influencia indirecta de la obra.

3. METODOLOGÍA

Los principales aspectos relacionados con el manejo y protección ambiental que se deben considerar para la ejecución del proyecto, son los siguientes programas:

1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS	2. PROGRAMA CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	3. PROGRAMA USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
4. PROGRAMA PROTECCIÓN DEL SUELO – PREVENCIÓN DE PROCESOS EROSIVOS Y CONTROL SOBRE LA ESCORRENTÍA	5. PROGRAMA PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS	6. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LA VEGETACION LA FAUNA Y EL PAISAJE.
7. PROGRAMA DE SEÑALIZACION	8. PROGRAMA DE ADECUACION DE CAMPAMENTOS.	9. PROGRAMA DE GESTION SOCIAL

En el desarrolla de la Construcción de Obras para el Control de la Erosión y Mitigación del Riesgo en los Barrios Santa Ana, Prados del Sur y Arrayanes. Así Como El Control de la Erosión y Socavación de La Margen Derecha Aguas Abajo del Rio Frio en el Sector Lagos II, Municipio de Floridablanca Departamento de Santander. se busca fomentar la educación ambiental e implementar políticas y acciones enfocadas al desarrollo sostenible dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente.

El presente informe correspondientes a los barrios arrayanes y lagos 2: desde el 1 al 28 de febrero de 2026. se tiene en cuenta los siguientes frentes Barrios arrayanes y Lagos 2 y durante la ejecución se realizaron las siguientes actividades:

OBRA LAGOS 2
✓ Replanteo, control y medición de la obra
✓ Excavación mecánica bajo agua
✓ Excavación en Roca bajo agua
✓ Sobre acarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m
✓ Control de cauce mediante conformación de Jarillón provisional con material de río
✓ Suministro y colocación de Concreto ciclopeo 40% rajón de piedra y 60% concreto de ✓ 3000 psi

✓ Suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm
✓ Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2
✓ Gaviones de cuerpo 2.00 x 1.00 x 1.00: 900m3
OBRA ARRAYANES
✓ Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes
✓ Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes
✓ Suministro e instalación de 3 cables Ø=1/2" de L=20m
✓ Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0.00m a 15.00m
✓ Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración
FRENTE DE OBRA SANTA ANA
✓ Inicio Adecuación Areas de Campamento











El desarrollo de del PASA se lleva a cabo mediante los programas que cito a continuación:

1. PROYECTO PARA EL MANEJO DE RESIDUOS

Durante las actividades se generaron diferentes tipos de residuos los cuales se consideran domésticos, reciclables y de disposición especial.



Los residuos sólidos generados durante el proceso de construcción son de diversos tipos. Una adecuada clasificación de los mismos permite reciclar o reutilizar algunos de los materiales, minimizando la cantidad de residuos no aprovechables de esta manera se

reducen costos en la disposición final y optimizando el uso de los materiales y se alcanza un mínimo impacto ambiental.

Los residuos sólidos generados durante el periodo son:

***RESIDUOS RECICLABLES:** **2 kg** estos residuos han sido clasificados y almacenados temporalmente en un espacio que cumpla con las normativas ambientales. Este almacenamiento temporal se mantendrá hasta que se acumule un volumen considerable que permita su recolección eficiente y traslado.

***RESIDUOS ORDINARIOS**: **6.5 kg** : Son dispuestos temporalmente en el punto ecológico adaptado, y posteriormente son entregados a una de las empresas de servicio de recolección de aseo de Floridablanca; esta empresa es responsable de la recolección y el transporte de residuos sólidos en la ciudad, de acuerdo con las rutas de recolección de aseo, son transportados y finalmente dispuestos en el relleno sanitario El Carrasco, único sitio autorizado a nivel regional para la disposición final de residuos sólidos, sitio que opera bajo la figura de emergencia sanitaria.

***Residuos sólidos Especiales:** Durante este periodo NO se generaron residuos sólidos peligrosos, cuando se generen serán entregados a un gestor autorizado para realizar su tratamiento y disposición final adecuada.

***Residuos de Construcción y Demolición – RCD:** Durante el periodo se generaron residuos sólidos peligrosos, durante este periodo se generaron 812m3– sobrantes de excavación; dicho material fue trasladado al sitio Final El Cairo (INVERNOTA S.A.S.); la cual cuenta con concepto de viabilidad ambiental aprobada por la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga – CDMB mediante el Radicado 15892 del 18-11-2021.

Así mismo, los vehículos destinados al transporte de material sobrante son llenados hasta su capacidad, la carga está cubierta con una lona o plástico

***Capacitación:** En el periodo relacionado se realizó capacitación al personal de los frentes de obra en los temas" Prevención de criaderos de zancudos y control de aguas estancadas en obra"





Retiro de material





Punto temporal de residuos



Capacitación

2. PROGRAMA CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Para el desarrollo del Plan de Acción Socio Ambiental se desenvolvió de la siguiente manera de acuerdo a la ejecución de los 3 frentes (Lagos 2 y Arrayanes- santa Ana).

-Los operadores de vehículos y maquinaria recibirán capacitación sobre la prevención de generación de emisiones atmosféricas y ruido.

-El frente de obra estará acordonado por medio de tela de cerramiento, material que controlen las fugas de material particulado producto de las excavaciones.

- Los vehículos de transporte de materiales contarán con su respectiva carpa para cubrir los materiales y de esta manera evitar la generación de material particulado.
- Está prohibido el uso de cornetas, bocinas en todos los vehículos que laboren en la obra.
- Los vehículos que laboren en el contrato deben contar con alarma y luces de reversa.

- La velocidad de las maquinarias y vehículos no debe superar los 20 Km/h evitando así las emisiones fugitivas de partículas.
-Se prohíbe realizar quemas a cielo abierto de llantas, baterías, plásticos, lubricantes usados.
-Se realizará limpieza mediante barrido con hidratación previa, del área de influencia directa del proyecto.
-Se restringe la operación de los equipos y herramientas de construcción, perforación y compresión generadores de ruido ambiental en la zona con uso residenciales, en horarios comprendidos entre las 7:00 p.m. y las 7:00 a.m. de lunes a sábado, o en cualquier horario los domingos y feriados.
Para esta actividad se tenían implementadas los siguientes automotores los cuales están en regla:

Placa	SOAT	Fecha	RTM	Fecha
TTW843	4308007289163000	31/10/2026	185644110	11/29/2026
PFK 979	34330739200	20/08/2026	183336093	09/08/2026
WFD114	9310013958602	31/05/2026	183883996	12/09/2026



Automotores



Cerramiento

3. PROGRAMA USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Se verificará que las empresas que suministren materiales de construcción cumplan con las exigencias normativas, así mismo se verificará que cuenten con el plan de contingencia establecido, el cual contempla todo el sistema de seguridad, prevención, organización de respuesta, equipos personales capacitado y presupuesto para la prevención y control de emisiones contaminantes y reparación de daños. Y se contemplaran las siguientes Medidas:

-El cemento en sacos estará almacenado en sitios secos, aislados del suelo y considerando una adecuada regulación de la mezcla.

- Se protegerá el suelo mediante material impermeable (plástico).

-El personal cuenta con los elementos de protección personal para la Manipulación.

-En caso de derrame de mezcla se ha de limpiar la zona en forma inmediata.
-Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua, sobre zonas de cultivo y/o áreas verdes.
-Se prohíbe el lavado de mezcladoras de concreto en los frentes de obra o en cuerpos de agua.
-La zona de almacenamiento temporal estará señalizada, los materiales acopiados cubiertos completamente para evitar la contaminación.
-Se dispondrá de un sitio debidamente demarcado para el almacenamiento de materiales que no supera el 1.5 metros de altura.

-Las varillas se han de proteger y/o aislar estas áreas mediante encerramiento con cinta, malla y con avisos que indiquen el peligro. de acuerdo con el programa de señalización.

-El hierro se protegerá para evitar que las condiciones climáticas afecten su estructura.





Suministro y Almacenamiento Adecuado de materiales

4. PROGRAMA PROTECCIÓN DEL SUELO – PREVENCIÓN DE PROCESOS EROSIVOS Y CONTROL SOBRE LA ESCORRENTÍA

Se implementaron las siguientes acciones con el fin de proteger el suelo de procesos erosivos y control de la escorrentía:

- En caso de realizarse un derrame de ACPM será recogido inmediatamente: si el volumen derramado es superior a 5 galones, debe removerse el suelo contaminado en su totalidad y restaurar la zona afectada. Pero cuando el derrame se presenta en cantidades pequeñas, será utilizado materiales absorbentes, aserrín y arena; estos residuos deberán ser dispuestos separadamente en canecas de 55 galones hasta que sean entregados a un gestor autorizado.
- Para prevenir la contaminación del suelo se realizará la mezcla de concreto sobre una plataforma o geotextil.

-Se ha de evitar el derrame de aceite o combustible sobre el suelo. Serán instaladas barreras y se dispondrá la maquinaria sobre una superficie que permita la fácil recolección.

-El sitio para la ubicación del campamento y despachos (almacén y depósito), se realizará donde se necesitó menor intervención sobre el suelo.

-Mediante la ejecución de las actividades propias de la obra se asegura

la estabilidad del talud, intervenido mediante un adecuado diseño geotécnico, que especifica el diseño de las pendientes, anclajes, barreras contra la erosión, obras de drenaje. Esto teniendo en cuenta.

que los taludes son un elemento crítico en el desarrollo de las obras civiles por lo cual conformación debe contar con un estudio riguroso y acompañamiento técnico.

5. PROGRAMA PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS

Para el desarrollo de este programa se realizará lo siguiente:

-El lavado de maquinaria, reparación y mantenimiento de vehículos está prohibido en el frente de obra con el fin de evitar verter aceites y residuos líquidos al suelo.

-No se registraron derrames o fugas de combustibles o residuos líquidos dentro o fuera del área de influencia.

- El frente de obra cuenta con dos unidades sanitaria portátil (Arrayanes y Lagos II), en el área destinada al campamento temporal, con el propósito de garantizar condiciones

higiénicas adecuadas para los trabajadores se cuenta con la empresa encargada de brindar servicios de limpieza y desinfección periódica.

- El abastecimiento de agua se realizará por medio de un punto de agua que se encuentra dentro de un predio privado contiguo a la obra y al área que se definió para adecuación y construcción de campamento; dicho punto de agua es abastecido por el acueducto metropolitano.

-No se registraron derrames o fugas de combustibles o residuos líquidos dentro o fuera del área de influencia, de presentarse un derrame este será recolectado, almacenado y enviado a tratamiento con una empresa autorizada para el tratamiento y disposición final de residuos peligrosos.





Unidades sanitarias

6. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LA VEGETACION LA FAUNA Y EL PAISAJE.

Para el periodo de ejecución y dando cumplimiento programa se tiene establecidas varias acciones asociadas a la ejecución de las siguientes actividades:

-El descapote se realiza únicamente en las áreas necesarias para la ejecución del proyecto establecido en el diseño técnico.

-Se prohíbe la quema y aplicación de herbicidas.

-Se encuentra prohibido el uso de árboles o arbustos para disponer elementos (alambres, carteles, sogas, cables, ropa).

-Se prohíbe parquear vehículos, maquinaria o equipos en zonas verdes.

-Esta prohíbe arrojar basura.

-Teniendo en cuenta que las áreas a intervenir son zonas urbanizadas la presencia de fauna

silvestre es baja, sin embargo, en caso de evidenciarse presencia de fauna dentro de los frentes de obra su Ahuyentamiento será útil para animales tales como aves, serpientes y lagartijas. Su desplazamiento será dirigido hacia las coberturas de vegetación secundaria y rastrojo y esto como consecuencia a la presencia de maquinaria pesada.
-En caso de requerirse si la situación de rescate de fauna silvestre; se pedirá asistencia a la autoridad ambiental o al cuerpo de bomberos en busca de minimizar las afectaciones a la fauna.

En este período de informe relacionado se dio inicio a las actividades de intervención forestal autorizadas para el proyecto, conforme a lo establecido en el Acta No. 002 del 29 de octubre de 2025, mediante la cual se autorizó la intervención de un total de veintinueve (29) individuos arbóreos. En este sentido, procedió inicialmente con la intervención de cinco (5) individuos arbóreos, dando cumplimiento a las recomendaciones técnicas y lineamientos establecidos por la Subdirección de Gestión del Riesgo y Seguridad Territorial.

Las actividades de aprovechamiento forestal se ejecutaron incluyendo la verificación previa de los individuos autorizados, la delimitación del área de intervención, la implementación de medidas de seguridad durante el proceso de tala y el manejo adecuado del material vegetal resultante.





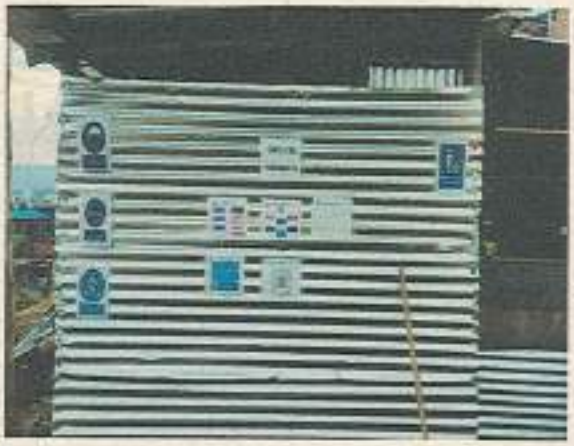
Forestales

7. PROGRAMA DE SEÑALIZACION

Durante el tiempo de ejecución se realizaron las siguientes actividades:

- Se tiene la señalización requerida en áreas de campamento y los elementos de atención de emergencias.





Señalización

8. PROGRAMA DE ADECUACION DE CAMPAMENTOS

Se acondicionó un área destinada al campamento temporal del frente de obra, la cual fue adecuada de acuerdo con las necesidades específicas del proyecto, no requirió intervenciones significativas en el suelo, lo que permitió minimizar el impacto ambiental asociado a su preparación.

-Las zonas de materiales están debidamente señalizados y acordonados y cumpliendo con los requisitos necesarios estipulados en el programa de almacenamiento adecuado de materiales de construcción.

-El almacenamiento de materiales se realiza protegiendo el suelo con estibas con el fin de evitar afectaciones temporales al suelo.

-La obra cuenta con los elementos básicos para la atención de emergencias (Botiquín, extintor, camilla, inmovilizador, listado de instituciones de apoyo extremo en caso de emergencia) y cuenta con la señalización informativa y preventiva requerida.

-Los residuos orgánicos reutilizables y/o reciclables (empaques, papeles y plásticos), de acuerdo con el "Programa de manejo de residuos sólidos" y posteriormente son entregados al operador del servicio de aseo de municipio.



Campamentos

9. PROGRAMA DE GESTION SOCIAL

Este programa está dirigido a realizar seguimiento de las acciones necesarias para recibir, atender y dar respuesta oportuna a las solicitudes, peticiones, quejas, reclamos y sugerencias presentadas por la comunidad o autoridades competentes sobre el desarrollo del proyecto por parte de la obra.



Se evidencia en las imágenes adjuntas tanto en lagos II y Arrayanes la instalación de las vallas:

Vallas informativas


RECOMENDACIONES

- Ejecutar acciones correctivas y preventivas sobre hallazgos observados durante la ejecución del proyecto de esta manera mitigamos cualquier eventualidad tanto para los trabajadores como área el medio ambiente.

ELABORADO POR: **TATIANA ANDREA GONZÁLEZ MARTÍNEZ**
INGENIERA AMBIENTAL
UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

ANEXO 12.8. INFORME SST DE INTERVENTORIA

INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

"INTERVENTORIA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PRESENTADO POR:

INTERVENTORIA UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025

PARA:

SUPERVISION - CDMB

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N0.4

(DESDE EL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026)

En cumplimiento del contrato de interventoría de la obra cuyo objeto es "**CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.**" evidencia el estado y avance del mismo, correspondiente al periodo 1 de febrero al 28 de febrero de 2026

En este informe se describen de manera detallada las actividades relacionadas con el sistema de seguridad y salud en el trabajo dentro de la obra por parte del contratista de obra como de la interventoría.

1. Objetivo del informe

Realizar la verificación de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo del contratista durante la ejecución de actividades en obra, identificando fortalezas, no conformidades y oportunidades de mejora.

2. Metodología

- Observación en campo.
- Revisión documental.
- Entrevistas a trabajadores.
- Aplicación de listas de chequeo.
- Registro fotográfico.

3. Alcance de la Interventoría SST

- Verificación del cumplimiento normativo en SST.
- Revisión de documentación del SG-SST.
- Seguimiento a actividades de prevención y control.
- Inspecciones de obra, oficinas o actividades operativas.
- Revisión del uso de EPP.
- Análisis de incidentes y capacitación.

4. VERIFICACIÓN DE AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL

En desarrollo de las actividades de interventoría, se realizó la verificación del cumplimiento del contratista frente a la afiliación y pago oportuno al Sistema General de Seguridad Social Integral, constatando la vinculación de los trabajadores a los subsistemas de salud, pensión y riesgos laborales, conforme a lo establecido en la Ley 100 y el Decreto 1072. Se revisaron planillas PILA, certificados de afiliación vigentes y soportes de pago correspondientes al periodo evaluado, evidenciando concordancia entre el personal activo en obra y los aportes reportados. La interventoría recomienda mantener control permanente sobre novedades de ingreso y retiro de personal, así como la verificación mensual de aportes, con el fin de mitigar riesgos legales, contractuales y sancionatorios.



Planillas de seguridad social



Planillas de seguridad social

5. INGRESO DE NUEVO PERSONAL.

En el periodo evaluado, se verificó el procedimiento implementado por el contratista para el ingreso de nuevo personal a la obra, constatando el cumplimiento de los requisitos legales, contractuales y del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), conforme a lo establecido en el Decreto 1072 y la Resolución 0312. Se evidenció la realización de exámenes médicos ocupacionales de ingreso, afiliación vigente al Sistema General de Seguridad Social, entrega y registro de elementos de protección personal, así como inducción y evaluación en SST previo al inicio de actividades. La interventoría recomienda fortalecer la trazabilidad documental del proceso de vinculación, garantizando

que ningún trabajador inicie labores sin el cumplimiento integral de los requisitos establecidos, con el fin de prevenir riesgos legales y operativos en el desarrollo del contrato Durante este periodo ingresaron 6 empleados

Contratista **CONSORCIO ESTABILIZACIÓN FLORIDABLANCA**

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO
Mathius Santiago Pertuz Jiménez	1.048.283.845	Ayudante de obra	02/02/2026
Jorge Leonardo Herrera Reyes	1.095.835.301	Ayudante de obra	02/02/2026
Fabian Alberto Ramírez Florez	1.098.718.865	Ayudante de obra	02/02/2026
Carlos Andrés Ramirez Florez	1.098.767.443	Ayudante de obra	02/02/2026
Andrés Fernando Cuellar Hernández	1.098.649.173	Ayudante de obra	02/02/2026
Eduar Alonso Reatiga González	1.101.597.448	Almacenista	09/02/2026

Durante este periodo no se registró el retiro de empleados.

6. INDUCCIÓN Y EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Conforme a lo dispuesto en el Decreto 1072 y la resolución 0312, se verifico que el contratista ejecuta el proceso de inducción y reinducción en SST al personal que ingresa a la obra, incluyendo la socialización de la politica de seguridad, identificación de peligros, evaluación y control de los riesgos, normas de seguridad, uso obligatorio de EPP, procedimiento de trabajo seguro y plan de emergencias. Se evidenció registro de asistencia y aplicación de evaluación de conocimientos para validar la comprensión de los contenidos impartidos. La interventoria recomienda mantener la trazabilidad documental del proceso y fortalecer los mecanismos de seguimiento a trabajadores que no alcancen resultados satisfactorios, garantizando asi el cumplimiento normativo y la prevención de incidentes y accidentes laborales.



Registro inducción y reinducción



Registro inducción y reinducción

7. MAQUINARIA Y VOLQUETAS.

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó verificación a la maquinaria amarilla y volquetas vinculadas a la obra, constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos, operativos y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), conforme a lo establecido en el Decreto 1072 y la Resolución 0312. Se evidenció la disponibilidad de documentación vigente (SOAT, revisión técnico-mecánica cuando aplica, licencias de conducción y certificados de competencia de operadores), inspecciones preoperacionales registradas, mantenimiento preventivo y correctivo, así como señalización, alarmas de reversa y elementos de seguridad en óptimas condiciones. La interventoría recomienda mantener control periódico sobre el estado mecánico y documental de los equipos, garantizar la capacitación continua de operadores y reforzar la supervisión en maniobras de cargue, descargue y tránsito interno, con el fin de prevenir incidentes y asegurar la operación segura dentro del proyecto.

Maquinaria en obra durante este periodo

Clase	Marca	Modelo	N° Serie	Motor	Operador
Excavadora	Doosan	2015	CEBAA-006876	DLO6CC424373E00	Jhonatan Sánchez
Excavadora	Doosan	2018	DHKCEBACAJ0020617	DB58TIS31003EN	Duncan Buitrago



SOAT volqueta autorizada



Revisión técnico mecánica volqueta

8. SEÑALIZACION ORDEN Y ASEO

La obra cuenta con señalización básica instalada, que brinda la orientación del personal y visitantes, brindando información de rutas de evacuación puntos de encuentros, prohibiciones, uso de los EPP, riesgos entre otros. Mantiene áreas en buenas condiciones de aseo y acceso.

	
Señalización	Señalización

9. CAPACITACIONES

Como interventoría en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), se verifica que el contratista cuente con un programa de capacitaciones estructurado, actualizado y acorde con la matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos (IPVR) del proyecto. Se revisa que las inducciones y reinducciones estén documentadas, que las formaciones específicas por cargo (trabajo en alturas, energías peligrosas, excavaciones, espacios confinados, manejo de maquinaria, primeros auxilios y plan de emergencias) se encuentren vigentes y certificadas cuando aplique, y que exista evidencia de asistencia, evaluación y competencia del personal. Asimismo, la interventoría realiza seguimiento a la cobertura total de trabajadores, verifica la idoneidad de los instructores, la periodicidad establecida y la trazabilidad de los registros. El objetivo es asegurar el cumplimiento normativo, la gestión efectiva del riesgo y la mejora continua del desempeño en SST dentro del contrato.

	
Registro fotográfico de capacitaciones	Registro de asistencia capacitaciones

10. INSPECCIONES

En el marco de la interventoría en Seguridad y Salud en el Trabajo, las inspecciones constituyen un mecanismo técnico de verificación y control para identificar condiciones y actos inseguros en los diferentes frentes de obra. Estas deben ejecutarse de manera periódica y documentada, conforme a un programa establecido, contemplando listas de chequeo específicas para actividades críticas como trabajo en alturas, excavaciones y orden y aseo. Durante la inspección se evalúa el cumplimiento de los procedimientos seguros, el uso adecuado de elementos de protección personal (EPP), la señalización, el estado de herramientas y equipos, así como la implementación de controles definidos en la matriz de riesgos.

	
Registro de inspecciones locativas	Registro de inspección EPP

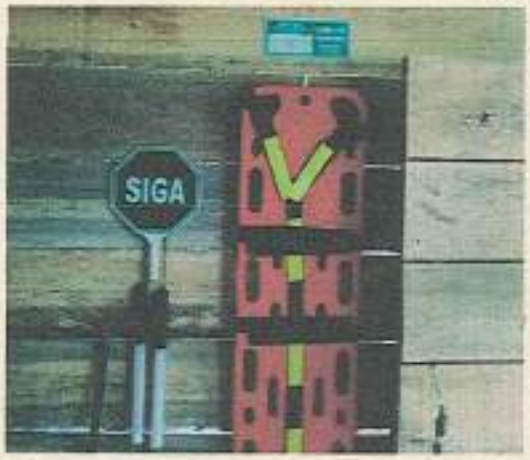
11. ACCIDENTALIDAD E INCIDENTALIDAD MENSUAL

Durante el periodo de análisis, no se presentaron eventos catalogados como Accidente de Trabajo (AT). De igual manera, se continuará con la implementación de estrategias con el objetivo de mitigar los riesgos inherentes a las actividades que se ejecutan en la obra, y de esta forma evitar la ocurrencia de eventos no deseados (ATEL), durante su ejecución.

12. PLAN DE EMERGENCIAS

Durante este periodo no presentaron emergencias reales. En desarrollo de la interventoría en SST, se verifica que el proyecto disponga de botiquines de primeros auxilios, camillas y extintores portátiles conforme al análisis de riesgos y al plan de emergencias establecido. Se inspecciona que los botiquines estén ubicados en puntos estratégicos, debidamente señalizados, con inventario

actualizado y elementos vigentes según el nivel de riesgo de la obra. La camilla debe encontrarse en condiciones óptimas de uso, de fácil acceso y con rutas de evacuación despejadas para garantizar una atención oportuna ante una eventual emergencia. En cuanto a los extintores, se revisa su correcta clasificación según el tipo de fuego (A, B, C o multipropósito), ubicación visible, señalización reglamentaria, tarjeta de inspección mensual, mantenimiento anual certificado y presión operativa adecuada.

<table>
<tr><td>
</td><td></td></tr>
<tr><td>Camilla de emergencia</td><td>Registro de inspección</td></tr>
<tr><td>
</td><td></td></tr>
<tr><td>Extintor tipo ABC</td><td>Botiquín primeros auxilios</td></tr>
</table>

13. TRABAJO EN ALTURAS

Durante la inspección de interventoria en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) a las actividades de trabajo en alturas, se evidenció el adecuado desarrollo de las labores, con cumplimiento de los lineamientos establecidos en la normativa vigente. Se verificó el uso correcto de los elementos de protección personal, la implementación de sistemas de protección contra caídas, así como la señalización y delimitación de las áreas de trabajo. En general, se observa conformidad en la ejecución de las actividades y compromiso con la prevención de riesgos laborales.

	
Trabajo en alturas	Permiso trabajo en alturas

14. RECOMENDACIONES

Se formulan las siguientes recomendaciones con el propósito de fortalecer y mantener las condiciones actuales:

- Continuar dando cumplimiento a la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo conforme a los lineamientos del Ministerio del Trabajo y el Sistema General de Riesgos Laborales, manteniendo actualizada la documentación y los registros en obra.

- Mantener orden y aseo en las áreas de trabajo, con el fin de conservar ambientes de trabajo seguros.

- Se recomienda mantener la señalización con cinta de peligro los huecos o abismos que pongan en riesgo al trabajador con una caída.

- Se sugiere continuar las campañas que incentiven al personal de mantener sus EPPS puestos y el autocuidado.

- Promover la identificación, evaluación y control de los riesgos de manera continua.

15. CONCLUSIONES

Durante la interventoría en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) se evidenció un adecuado desarrollo de las actividades, con cumplimiento de los lineamientos establecidos y compromiso por parte del personal contratista en la aplicación de medidas de prevención. Las condiciones observadas reflejan la implementación de prácticas seguras, especialmente en el uso de elementos de protección personal, la implementación de sistemas de protección contra caídas y la gestión de riesgos asociados a las labores ejecutadas. No obstante, se hace necesario mantener y fortalecer las acciones de control, supervisión y capacitación, con el fin de garantizar la mejora continua y prevenir la ocurrencia de incidentes durante la ejecución del proyecto.

SERGIO ANDRES ACEVEDO ACEVEDO
INSPECTOR DE SST
LICENCIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO N°00-5133 DEL 2018

REGISTRO FOTOGRAFICO



Valla informativa



Cubrimiento de materiales



Maquinaria



Tranajo en alturas



Punto ecológico



Baños

	
Maquinaria	Personal con EPP
	
Trabajo en alturas	Volqueta autorizada
	
Campamento	Capacitacion

ANEXO 12.9. RESULTADOS DE ENSAYOS LABORATORIO

	FORMATO DE GESTIÓN DE LABORATORIO	CÓDIGO	FT-GL-940
HSC	INFORME DE ENSAYO DETERMINACIÓN DE LA RESISTENCIA DE MORTEROS DE CEMENTO HIDRÁULICO A LA COMPRESIÓN, USANDO CUBOS DE 50 MM O 2 PULGADAS DE LADO. NTE 220-2023	FECHA	09/05/25
		VERSIÓN	5
			Página 1 de 1

LABORATORIO DE SUELOS Y CONCRETOS HORMISUELOS DE COLOMBIA S.A.S
CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE KM 7 + 400 M ANILLO VIAL PALENQUE - FLORIDABLANCA Nº 22-37, BODEGA 16 - PISO 1, GIRON, SANTANDER, COLOMBIA.

FECHA DE INFORME	Nº DE INFORME	FECHA DE INGRESO DE LA MUESTRA	Nº DE ORDEN DE SERVICIO	FRENTE DE OBRA	INFORMACION DEL CLIENTE
12/05/2025	1	23/04/2025	016-25	ANDAMIOS	CONSORCIO ESTABLECIMIENTOS FLORIDABLANCA estabflorida.ecommerce@gmail.com

Nº ID DEL CUBO	FECHA DE TORRA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	IDENTIFICACIÓN DEL CUBO	LARGO	ANCHO	ÁREA	ALTURA	PESO	DENSIDAD	CARGA MÁXIMA	RESISTENCIA ESPECIFICADA	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN			% RESISTENCIA
					(mm)	(mm)	(mm²)	(mm)	(g)	(g/cm³)	(N)	(Psi)	(Mpa)	(psi)	(kg/cm²)	ESPECIFICADA
1	21/01/2025	28/04/2025	7	LLENADO E INYECCION DE LECHADA CEMENTICIA	51,60	51,58	2660	51,0	264,3	1,981	20081	28,7	15,08	2188	153,84	73%
1.1	21/01/2025	4/02/2025	14		52,5	52,9	2781	52,3	288,3	1,929	28888	28,7	18,07	2620	184,22	92%
1.2	21/01/2025	18/02/2025	28		52,5	52,6	2763	51,8	288,5	1,947	29903	28,7	20,01	3023	227,00	106%

OBSERVACIONES

ESTE ENSAYO FUE REALIZADO EN LAS INSTALACIONES DEL LABORATORIO.

LOS RESULTADOS DE ESTE INFORME CORRESPONDEN ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LAS PIEZAS ENSAYADAS.

LOS DATOS DE FECHA DE TOMA, INFORMACIÓN DEL CONCRETO, EL DISEÑO Y RESISTENCIA ESPERADA CORRESPONDEN A LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL CLIENTE. CUALQUIER OTRO DATO SUMINISTRADO POR ESTE SE INCLUYE Y SE IDENTIFICARÁ EN EL INFORME CON EL CARÁCTER (*). HORMISUELOS DE COLOMBIA S.A.S. NO SE RESPONSABILIZA POR LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL CLIENTE EN CUALQUIER INFORME Y QUE PUEDA AFECTAR LA VALIDEZ DE LOS RESULTADOS.

REVISÓ		APROBÓ	
NOMBRE	WILLIAM EDUARDO CORTES	NOMBRE	DIANA LIZMAR BAYONA
CARGO	COORDINADOR DE LABORATORIO	CARGO	GERENTE

Queda totalmente prohibida la reproducción parcial de este informe sin la previa autorización de HORMISUELOS DE COLOMBIA S.A.S. Este documento es valido siempre y cuando lleve el sello de agua la firma y el agrado

FIN DEL INFORME