

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	FO-GCO-PC02-05
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	2
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	24/02/2026

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL TOLIMA		Fecha generación informe:	08/04/2026 11:22:52
Pago No:	3	Total de Pagos	10	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	JULIAN ANDREY ALVIS VALDES		Identificación:	1006086493	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/>	Persona Jurídica	<input type="checkbox"/>	Correo electrónico:	julian.alvis@gac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2026-1606-TOL	Fecha de Inicio del contrato:	23/01/2026	Fecha de Fin del contrato:	22/10/2026
Período del informe:	MARZO	No RP:	2326	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Tolima	Municipio:	Ibagué		
Período objeto del informe:	01-03-2026 al 31-03-2026	Fecha de Inicio del informe:	01/03/2026	Fecha de Fin del informe:	31/03/2026
Actividad Económica:	8299 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO DE APOYO A LAS EMPRESAS n.c.p	ICA:	10		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	526	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406003-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$3,570,000.00	HONORARIOS:	\$3,570,000.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 42.700,00	MARZO	08/04/2026	9502533278
SALUD	PIJAS SALUD EPS	\$ 218.900,00	MARZO	08/04/2026	9502533278
PENSION	PORVENIR	\$ 280.200,00	MARZO	08/04/2026	9502533278

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestación de servicios para realizar actividades de reconocimiento predial junior urbano y rural para la atención de trámites en los procesos catastrales de la Dirección Territorial Tolima.
---------	--

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
------------------------------	---	------------------------------

<p>1. Estudiar, clasificar, realizar las inspecciones catastrales y ejecutar los trámites de terreno asignados (urbanos o rurales) conforme a la normativa vigente, cumpliendo con una meta mensual mínima de cincuenta (50) trámites y entregando los informes de visita requeridos.</p>	<p>En cumplimiento de la presente obligación, se realice el estudio, análisis y proyección de la ejecución de un total de (39) radicados de terreno en el Sistema Nacional Catastral (SNC), asignados a mi bandeja., actividades que se relacionan a continuación y se encuentran en los diferentes Roles del (SNC).</p> <p>Radicados que se encuentran en el rol de coordinador (17)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 7327500008022025 2. 7334900007382024 3. 7340800004722025 4. 7340800004632025 5. 7340800004612025 6. 7340800004602025 7. 7340800004592025 8. 7340800004682025 9. 7340800004652025 10. 7340800004582025 11. 7340800004662025 12. 7340800004572025 13. 7334900001982024 14. 732000000042025 15. 7334900001992024 16. 7334900002182024 17. 7334900002022024 <p>Radicados que se encuentran en el rol de responsable de conservación un total (2)</p> <ol style="list-style-type: none"> 18. 7340800007042025 (Acción de tutela) 19. 738610000052026 (Acción de tutela) <p>Radicados que se encuentran en el rol de responsable de conservación, y conforme a la falla del Sistema Nacional Catastral se encuentran en alistar información un total (7)</p> <ol style="list-style-type: none"> 20. 7340800000362026 21. 7344300000062026 22. 7340800001222024 23. 7334900002342024 24. 7323600002292025 25. 7334900001752024 26. 7334900002382024 <p>Radicados que se encuentran cancelados en el Sistema Nacional Catastral y en el Excel de la territorial Tolima un total de (4)</p> <ol style="list-style-type: none"> 27. 7320000002252025 28. 7348300000202026 29. 7334900000232021 30. 7341100000252026 <p>Radicados que se encuentran Finalizados y aprobados un total de (9)</p> <ol style="list-style-type: none"> 31. 7326800000392026 32. 7334900003362025 33. 7341100000012025 34. 7314800007982024 35. 7321700001922024 (Acción de tutela) 36. 73268000013452025 37. 7331900008742024 (Acción de tutela) 38. 7340800002192024 (Acción de tutela) 39. 7334900000642024 	<p>Anexo_347177_639112341043330704.xlsx Anexo_347177_639112341115011007.pdf</p>
<p>2. Proyectar las resoluciones resultantes en el SNC, asegurando la consistencia gráfica y alfanumérica, y proyectar un mínimo mensual de veinte (20) respuestas a oficios, consultas, peticiones y/o conceptos técnicos asignadas mediante plataformas institucionales.</p>	<p>Realice los diferentes conceptos técnicos en el marco de la resolución 1040 del 2023, y las diferentes respuestas de PQRS en el aplicativo SIGAC en un total de (5) la cual se distribuyen de la siguiente manera:</p> <p>Respuesta de las PQRS en el aplicativo SIGAC.</p> <p>Se realizó la depuración de casos por el SIGAC, de acuerdo con el plan de trabajo asignado. Como resultado de esta revisión, se proyectaron dos (02) respuestas correspondientes.</p> <p>Radicados atendidos de las diferentes acciones de Tutela.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 2621DTT-2026-0002752-EE 2. 2621DTT-2026-0003288-EE 3. 2621DTT-2026-0003583-EE <p>Respuesta de las PQRS en el aplicativo SIGAC.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. 3200SAF-2026-0008917-ER 5. 2621DTT-2026-0000118-ER 	<p>Anexo_347178_639112343474572323.xlsx</p>
<p>3. Garantizar que los productos estén cargados en el sistema en estado avanzado para validación a más tardar el día 24 de cada mes. Los trámites posteriores contarán para el siguiente periodo, sin suspender la ejecución.</p>	<p>Los radicados proyectados se encuentran en mi usuario para su respectiva depuración y ejecución, con el fin de garantizar la validación indicada.</p> <p>Se evidencia en el numeral 1 y 2.</p> <p>Se evidencia en el numeral 1.</p>	<p>Anexo_347179_639112344161779424.xlsx Anexo_347179_639112344205186023.xlsx</p>
<p>4. Garantizar la calidad técnica de los insumos y realizar los ajustes o correcciones derivados de las revisiones de calidad. Parágrafo: Si esta obligación de saneamiento persiste durante toda la vigencia del contrato, incluso si el periodo ya fue pagado; el pago no exime de responsabilidad técnica.</p>	<p>Garantice y realice las correcciones pertinentes a los ajustes y observaciones derivadas por los revisores de calidad, las cuales fueron atendidas y remitidas a sus respectivos roles para la revisión de la proyección.</p>	<p>Anexo_347180_639112345438940807.png Anexo_347180_639112345517534226.pdf Anexo_347180_639112345550156712.pdf</p>
<p>5. Entregar plan de trabajo, cronograma inicial, informes mensuales de avance e informe final, cumpliendo con los rendimientos vigentes dentro del término de ejecución del contrato.</p>	<p>Realice durante el contrato 1614 correspondiente al mes de marzo los tramites devueltos en el estado de validación del Sistema Nacional Catastral.</p> <p>Se evidencia en el numeral 5.</p>	<p>Anexo_347181_639112439388651382.pdf Anexo_347181_639112439431906286.pdf</p>
<p>6. Contar con los equipos e insumos necesarios (pc, tablet, GPS, transporte), aplicar los manuales y procedimientos del sistema de gestión integrado, y mantener estricta confidencialidad y custodia de la documentación recibida.</p>	<p>Se cuentan con los equipos necesarios como pc, Tablet, celular, manuales y decámetro para cumplir las funciones del contrato</p>	<p>Anexo_347182_639112346677176286.pdf</p>

7. Cumplir con los demás requerimientos técnicos y administrativos que le sean solicitados por el encargado del área o la dirección territorial en el marco del objeto contractual.	Se dio cumplimiento a las directrices impartidas por el responsable de Conservación. 1. Se apoyó la atención de usuarios en ventanilla de marzo de acuerdo a la indicación impartida por el supervisor jerárquico.	Anexo_347183_639112347101972149.pdf Anexo_347183_639112347137022332.pdf
---	---	--

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JULIAN ANDREY ALVIS VALDES
---	----------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Observación de aprobación del supervisor (heidy.tibaquira):

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$32,130,000.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$32,130,000 -

Total Pagado	\$4,522,000.00 -
Saldo Actual:	\$27,608,000.00 -

VALOR A PAGAR:	\$3,570,000.00 -
Menos este pago:	\$24,038,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$952,000.00 -	\$3,570,000.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	25.19 %
---	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	HEIDY GISEDD TIBAQUIRA CASTRO	Nombre:	
No. Identificación:	1110472891	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	



1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No.	IGAC- CD- 2026- 1614		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	JULIAN ANDREY ALVIS VALDES		
Nombre del supervisor y/o interventor	HEIDY GISEDD TIBAQUIRA CASTRO		
Dependencia	CONSERVACION		
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL JUNIOR URBANO Y RURAL PARA LA ATENCION DE TRAMITES EN LOS PROCESOS CATASTRALES DE LA DIRECCION TERRITORIAL TOLIMA.		
Fecha de inicio	23 DE ENERO 2026	Fecha de terminación	22 DE OCTUBRE 2026
Período objeto del informe:	01 DE MARZO AL 31 DE MARZO 2026		

2. INFORME FINAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar, realizar las inspecciones catastrales y ejecutar los trámites de terreno asignados (urbanos o rurales) conforme a la normativa vigente, cumpliendo con una meta mensual mínima de cincuenta (50) trámites y entregando los informes de visita requeridos.	<p>En cumplimiento de la presente obligación, se realice el estudio, análisis y proyección de la ejecución de un total de (39) radicados de terreno en el Sistema Nacional Catastral (SNC), asignados a mi bandeja., actividades que se relacionan a continuación y se encuentran en los diferentes Roles del (SNC).</p> <p>Radicados que se encuentran en el rol de coordinador (17)</p> <p>Radicados que se encuentran en el rol de responsable de conservación un total (2)</p>	<p>Radicados que se encuentran en el rol de responsable de conservación un total (17)</p> <ol style="list-style-type: none">73275000080220257334900007382024734080000472202573408000046320257340800004612025734080000460202573408000045920257340800004682025734080000465202573408000045820257340800004662025734080000457202573349000019820247320000000042025733490000199202473349000021820247334900002022024 <p>Radicados que se encuentran en el rol de responsable de conservación un total (2)</p> <ol style="list-style-type: none">7340800007042025 (Acción de tutela)7386100000052026 (Acción de tutela)



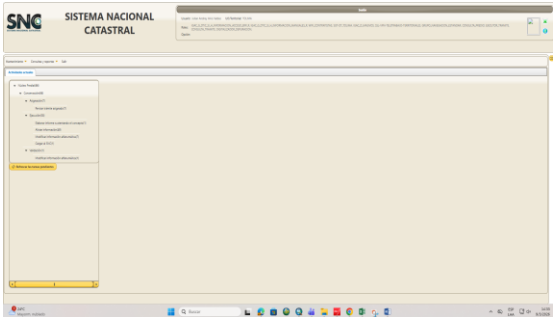
INFORME DE CONTRATISTA

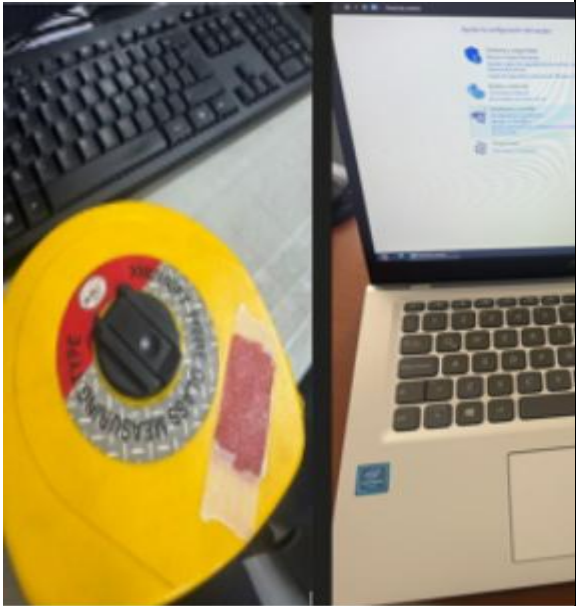
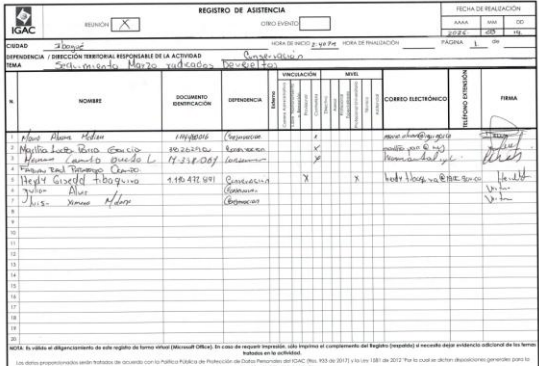
FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

	<p>Radicados que se encontraban en el rol de responsable de conservación, y conforme a la falla del Sistema Nacional Catastral se encuentran en alistar información un total (7)</p> <p>Radicados que se encuentran cancelados en el Sistema Nacional Catastral y en el Excel de la territorial Tolima un total de (4)</p> <p>Radicados que se encuentran Finalizados y aprobados un total de (9)</p>	<p>20. 7340800000362026 21. 7344300000062026 22. 7340800001222024 23. 7334900002342024 24. 7323600002292025 25. 7334900001752024 26. 7334900002382024</p> <p>Radicados que se encuentran cancelados en el Sistema Nacional Catastral un total de (4)</p> <p>27. 7320000002252025 28. 7348300000202026 29. 7334900000232021 30. 7341100000252026</p> <p>Radicados que se encuentran Finalizados y aprobados un total de (27)</p> <p>31. 7326800000392026 32. 7334900003362025 33. 7341100000012025 34. 7314800007982024 35. 7321700001922024 (Acción de tutela) 36. 73268000013452025 37. 7331900008742024 (Acción de tutela) 38. 7340800002192024 (Acción de tutela) 39. 7334900000642024</p>
--	---	---

<p>2.</p>	<p>Proyectar las resoluciones resultantes en el SNC, asegurando la consistencia gráfica y alfanumérica, y proyectar un mínimo mensual de veinte (20) respuestas a oficios, consultas, peticiones y/o conceptos técnicos asignadas mediante plataformas institucionales.</p>	<p>Realice los diferentes conceptos técnicos en el marco de la resolución 1040 del 2023, y las diferentes respuestas de PQRS en el aplicativo SIGAC en un total de (5) la cual se distribuyen de la siguiente manera:</p> <p>Respuesta de las PQRS en el aplicativo SIGAC.</p> <p>Se realizó la depuración de casos por el SIGAC, de acuerdo con el plan de trabajo asignado. Como resultado de esta revisión, se proyectaron dos (02) respuestas correspondientes.</p>	<p>Radicados atendidos de las diferentes acciones de Tutela.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 2621DTT-2026-0002752-EE 2. 2621DTT-2026-0003288-EE 3. 2621DTT-2026-0003583-EE <p>Respuesta de las PQRS en el aplicativo SIGAC.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. 3200SAF-2026-0008917-ER 5. 2621DTT-2026-0000118-ER
<p>3.</p>	<p>Garantizar que los productos estén cargados en el sistema en estado avanzado para validación a más tardar el día 24 de cada mes. Los trámites posteriores contarán para el siguiente periodo, sin suspender la ejecución.</p>	<p>Los radicados proyectados se encontraban en mi usuario para su respectiva depuración y ejecución, con el fin de garantizar la validación indicada.</p>	<p>Se evidencia en el numeral 1.</p>
<p>4.</p>	<p>Garantizar la calidad técnica de los insumos y realizar los ajustes o correcciones derivados de las revisiones de calidad. Parágrafo: Si esta obligación de saneamiento persiste durante toda la vigencia del contrato, incluso si el periodo ya fue pagado; el pago no exime de responsabilidad técnica.</p>	<p>Garantice y realice las correcciones pertinentes a los ajustes y observaciones derivadas por los revisores de calidad, las cuales fueron atendidas y remitidas a sus respectivos roles para la revisión de la proyección.</p>	<p>Se evidencia en el numeral 1 y 2.</p> 

<p>5.</p>	<p>Entregar plan de trabajo, cronograma inicial, informes mensuales de avance e informe final, cumpliendo con los rendimientos vigentes dentro del término de ejecución del contrato.</p>	<p>Realice durante el contrato 1614 correspondiente al mes de marzo los tramites devueltos en el estado de validación del Sistema Nacional Catastral relacionados en la trazabilidad del correo electrónico.</p> <p>Se carga en el drive el informe del mes de febrero.</p>	<p>Se evidencia en numeral 5.</p> <p>Se anexa informe de actividades del mes de feberero.</p>
<p>6.</p>	<p>Contar con los equipos e insumos necesarios (pc, Tablet, GPS, transporte), aplicar los manuales y procedimientos del sistema de gestión integrado, y mantener estricta confidencialidad y custodia de la documentación recibida.</p>	<p>Se cuentan con los equipos necesarios como pc, Tablet, celular, manuales y decámetro para cumplir las funciones del contrato</p>	 <p>CARPETA EVIDENCIAS/ OBLIGACION 6.</p>
<p>7.</p>	<p>Cumplir con los demás requerimientos técnicos y administrativos que le sean solicitados por el encargado del área o la dirección territorial en el marco del objeto contractual.</p>	<p>Se dio cumplimiento a las directrices impartidas por el responsable de Conservación.</p> <p>1. Se apoyó la atención de usuarios en ventanilla de marzo de acuerdo a la indicación impartida por el supervisor jerárquico.</p>	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1006086493		ALVIS VALDES JULIAN ANDREY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	FLORIDA 1 CASA 14	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5425412	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2026-03	2026-03	205918183	9502533278	I	2026/04/23	2026/04/08	BANCO DAVIVIENDA	0	\$541,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0	\$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0	\$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0	\$0
1	CC 1006086493	ALVIS JULIAN	230301	30	\$1,750,905	\$280,200	EPSIC6	30	\$1,750,905	\$218,900	0		\$0	\$0	14-23	30	\$1,750,905	\$42,700	0	\$0	\$0
Total	Afiliados (1)				\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0	\$0



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1006086493		ALVIS VALDES JULIAN ANDREY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	FLORIDA 1 CASA 14	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5425412	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	205918183	9502533278	I	2026/04/23	2026/04/08	BANCO DAVIVIENDA	0	\$541,800

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$42,700	\$0	\$0	\$42,700	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$42,700	\$0	\$0	\$42,700	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900	
PJJAOSALUD	EPSIC6	809,008,362	2	1	\$218,900	\$0	\$0	\$218,900	
TOTAL				1	\$541,800	\$0	\$0	\$541,800	

