MEMORANDO

Radicado No: 202537400000046383

Para: CARLOS ALBERTO AMAYA BAYONA
Coordinador Grupo jurídico

Asunto: Documentos para adelantar el tramite de liquidación

Fecha: 2025-08-12

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa remito los documentos para adelantar el trámite de liquidación del contrato de obra N°17005052024; para tal efecto se anexan los siguientes soportes:

- Informe final de supervisión con sus anexos
- Certificado de existencia y representación legal No aplica por ser persona natural
- Paz y salvo parafiscales

CONTRATISTA	No. CONTRATO	No. SITCO
HENRY PUENTES DUSSAN	17005052024	1186322

Los informes de supervisión se encuentran en secop II con sus anexos.

Cordialmente,

GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ
Supervisora contratos de Obra
Grupo administrativo
Anexo: (125 paginas)

Revisó y Aprobó: GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ
Proyectó: Mery Isley Molina Correa

Rdo 13/08/2025 03:21 p.m.

SIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHrgarciam ODRIGO GARCIA MORA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 46-02-00-017 ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS
Fecha y Hora Sistema: 2025-07-28-3:23 p. m.

RELACION DE PAGOS

Unidad / Sub-Unidad:	46-02-00-017 ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS	**Número de Compromiso:**	473424	**Valor Total:**	230.000.000,00	**Saldo por pagar:**	0,00
Tipo Doc. Identidad:	CEDULA_DE_CIUDADANIA	**Número Doc. Identidad:**	12111266	**Tercero:**		HENRY PUENTES DUSSAN	

DOCUMENTO SOPORTE

Tipo:	CONTRATO DE OBRA	**Número:**	17005052024	**Fecha:**	23/10/2024 0:00:00

OBJETO

Objeto:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR				NUM OBLIGACION	ANTICIPOS	ORDEN DE PAGO					MEDIO DE PAGO		REINTEGRO		DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA		CONCEDIDO/ AMORTIZADO	NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONE	VALOR NETO	CTA/CHEQUE	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CODIGO	
2025-02-14	9225	103.686.993,00	0,00	42025		35334725	2025-02-18	103.686.993,00	10.350.002,00	93.336.991,00	45600120867	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	F23	13-01-01-DT	CTO 17005052024, Acta de recibo parcial de obra N 1 del contrato de obra pública No 17005052024 cuyo objeto es Realizar las obras de los mantenimientos especializados y/o reparaciones locativas requeridas en las diferentes sedes del ICBF a cargo de la Dirección Regional Caldas.
2025-05-12	44525	126.313.007,00	0,00	245625		146286425	2025-05-14	126.313.007,00	12.481.413,00	113.831.594,00	45600120867	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	F25	13-01-01-DT	CTO 17005052024, Acta de recibo parcial de obra N 1 del contrato de obra pública No 17005052024 cuyo objeto es Realizar las obras de los mantenimientos especializados y/o reparaciones locativas requeridas en las diferentes sedes del ICBF

CONCEDIDO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo linea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.
AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente mencionadas

FORMATO DE INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO No. 17005052024 DE 2024

INFORME FINAL

1. Datos generales

Período del informe (fecha de inicio de la ejecución hasta la terminación del plazo)	25/10/2024 - 23/02/2025	Número de contrato:	17005052024
Tipo de contrato:	selección abreviada de menor cuantía	Fecha suscripción contrato en las plataformas CCE:	22/10/2024
Valor Inicial del contrato	Doscientos Treinta Millones de pesos moneda corriente ($230,000.000)	Plazo de Ejecución Inicial (hasta cuándo):	31/12/2024
		Plazo de Ejecución Final (hasta cuándo): De conformidad con la última prórroga	23/02/2025

Objeto:

"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCION REGIONAL CALDAS"

Alcance del objeto (si aplica)

N/A

2. Datos supervisor

Cargo Supervisor ICBF (según cláusula de supervisión del contrato/convenio)	Profesional Universitario 2044- Grado11		
Nombre y cargo Supervisor ICBF (que conoció de la ejecución del contrato/convenio - En orden cronológico)	Gloria del Pilar Martinez Muñoz -Profesional Universitario 2044- Grado 11	Fecha en la que realizo la supervisión (desde y hasta cuando) - En orden cronológico	25/10/2024 - 23/02/2025
Nombre y cargo del Supervisor ICBF (para efectos de liquidación)	Gloria del Pilar Martinez Muñoz -Profesional Universitario 2044- Grado 11	Supervisores otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)	
Otros supervisores (*)		Cargos de otros supervisores	

3. Datos contratista

Nombre Contratista:	Henrry Puentes Dussan	Cédula o NIT:	12.111.266
Dirección:		Correo electrónico:	hpuented@hotmail.com
Representante Legal que suscribió el contrato/convenio:	Henrry Puentes Dussan		
Representante Legal que suscribirá el acta de Liquidación (i):	Henrry Puentes Dussan	Identificación:	12.111.266
Documentos que acreditan la competencia y facultades para liquidar	*Aportar e indicar en este espacio según aplique : Certificacion de existencia y representación legal expedido por xxxxxxxx, certificación de reconocimiento de personeria jurídica otorgado por la autoridad competente (indicar cual) , resolución de nombramiento, acta de posesión .. Etc . (feha de expedición no mayor a 30 días)*		
Fecha Certificado Actualizado de Existencia y Representación Legal (i):	NA		

4. Plazo de duración del contrato/convenio

Fecha inicio del contrato:	25/10/2024	Fecha de terminación inicial:	31/12/2024
Fecha aprobación pólizas:	24/10/2024	Fecha expedición R.P.:	23/10/2024
Fecha acta de Inicio (si aplica):	25/10/2024		
Fecha documento de Prórroga (si aplica).	23/12/2024	Prorrogado hasta cuándo (si aplica):	23/02/2025
Fecha aprobación póliza de la prórroga:	26/12/2024		

5. Información presupuestal

Valor Inicial del contrato/convenio	$ 239,000.000
Aporte ICBF	$ 230,000.000
Aporte Contratista (si aplica)	

No. de CDP:	37624	Fecha CDP:	28/05/2024	Valor de CDP:	$ 230,000.000
No. de VF (si aplica)		Fecha VF:		Valor de VF:	
No. de RP:	473424	Fecha RP:	23/10/2024	Valor de RP:	$ 239,000.000

(+) ADICIONES

Fecha Documento Adición: Valor Adición:

Descripción del concepto de adición realizada en el periodo:

No.CDP Adición:	Fecha inicial y/o de operación del CDP Adición:	Valor CDP Adición:	
No. de RP Adición:	Fecha inicial y/o de operación del RP Adición:	Valor RP Adición:	

Valor adición aporte contratista:

Fecha aprobación póliza de la adición

(-) DISMINUCIONES

Fecha Documento Disminución: _____ Valor disminución : _____

Descripción del concepto de disminución realizada en el período:

No.CDP disminución : _____ Fecha inicial y/o de operación del CDP disminución : _____ Valor CDP disminución : _____

No. de RP disminución : _____ Fecha inicial y/o de operación del RP disminución : _____ Valor RP disminución : _____

Valor disminución aporte contratista: _____

Fecha aprobación póliza de la disminución _____

(=) VALOR TOTAL (después de modificaciones)

Valor anticipo (si aplica): _____

Porcentaje amortización (si aplica): _____ Fecha pago anticipo (si aplica): _____

Periodo facturado: _____

Forma de Pago: El valor del contrato a suscribir será por el valor del presupuesto oficial de la Regional, incluidos todos los costos directos e indirectos asociados al suministro de los bienes y/o prestación del servicio, el IVA, AIU, demás impuestos de ley, y se ejecutará como una bolsa de recursos, teniendo en cuenta el valor unitario ofertado por el proponente adjudicatario dentro de la oferta económica, según las necesidades que presente la entidad.

6. Información relacionada con la contratación derivada (si aplica)

El supervisor certifica que durante la ejecución del contrato No. 17005052024 NO existio contratación Derivada.

No. de Contrato/convenio	Objeto del contrato/convenio	Fecha de inicio del contrato/convenio	Plazo del contrato/convenio	Valor total del contrato/convenio	Fecha de liquidación	Certificación del contratista
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

7. Certificaciones para pagos suscritas por el supervisor

Periodo certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Ubicación del documento soporte	Observaciones
25/10/2024-31/01/2025	11/02/2025	$ 103.686.993	Expediente contractual y Secop II	FACTURA F-23
1/02/2025 - 23/02/2025	8/05/2025	$ 126.313.007	Expediente contractual y Secop II	FACTURA F-25

8. Pagos Efectuados según estado de cuenta o información suministrada por la Dirección Financiera

Número de pago/desembolso, según cláusula de forma de pago	Valor bruto pagado o desembolsado	Fecha de la orden de pago correspondiente	Número de la orden de pago correspondiente	Observaciones (si el valor pagado fue diferente al pactado en la minuta, describir breve justificación, descuentos y concepto de los mismos)	Ubicación del documento soporte
1	$ 103.686.993	18/02/2025	35334725		Expediente contractual y Secop II
2	$ 126.313.007	14/05/2025	146286425		Expediente contractual y Secop II
TOTALES	$ 230.000.000				

9. Descuentos/Liberaciones/Reducciones al valor (si aplica)

Fecha Descuento/Liberación/Reducción	Valor Descuento/Liberación/Reducción	Concepto Descuento/Liberación/Reducción
TOTAL		

10. Reintegros efectuados (si aplica)

Tipo de Reintegro	Fecha reintegro	Valor reintegro	No. de Comprobante reintegro	Justificación del reintegro

Fecha de la certificación del cierre de la cuenta bancaria (aplica para rendimientos financieros) N/A

Entidad Bancaria (aplica para rendimientos financieros) N/A

Nota: De acuerdo con el tipo de contrato/convenio a liquidar, se deberá seleccionar el cuadro de balance financiero más ajustado o cercano a las condiciones del mismo.

Aplica para todos aquellos contratos tales como aporte, convenios o contratos interadministrativos y demás contratos en los cuales existen recursos del ICBF y del Contratista rn los cuales exista o Contrapartida, en caso de que no haberse pactado indicar en este espacio " CERO ($0)".

11. Resumen ejecución presupuestal acumulado (aplica también para informe final)

Concepto	Valor
VALOR INICIAL CONTRATO CONVENIO:	**$ 230.000.000,00**
VALOR APORTE ICBF:	$ 230.000.000,00
VALOR APORTE CONTRATISTA: (Si Aplica)	$ 0,00
VALOR TOTAL ADICIONES	**$ 0,00**
VALOR ADICIÓN APORTE ICBF:	$ 0,00
VALOR ADICIÓN APORTE CONTRATISTA: (Si Aplica)	$ 0,00
VALOR TOTAL REDUCCIONES	**$ 0,00**
VALOR REDUCCIÓN APORTE ICBF:	$ 0,00
VALOR REDUCCIÓN APORTE CONTRATISTA: (Si Aplica)	$ 0,00
VALOR TOTAL CONTRATO O CONVENIO	**$ 230.000.000,00**
VALOR TOTAL APORTE ICBF	$ 230.000.000,00
VALOR TOTAL APORTE CONTRATISTA: (Si Aplica)	$ 0,00
VALOR TOTAL EJECUTADO:	**$ 230.000.000,00**
VALOR EJECUTADO APORTE ICBF:	$ 230.000.000,00
VALOR EJECUTADO APORTE CONTRATISTA: (Si Aplica)	$ 0,00
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA:	$ 230.000.000,00
VALOR A LIBERAR A FAVOR DEL APORTE DEL ICBF:	$ 0,00
VALOR NO EJECUTADO APORTE CONTRATISTA. (Si Aplica)	$ 0,00
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA:	$ 0,00
SALDO REINTEGRADO A FAVOR DEL ICBF	$ 0,00
SALDO POR REINTEGRAR A FAVOR DEL ICBF	$ 0,00

Notas Financieras

Este aparte sólo debe diligenciarse en el evento de presentarse alguna de las siguentes situaciones, en caso de que no aplique dejar vacío :

Saldos a liberar:	1. Que el valor a liberar del RP No. XXXXX corresponde a: XXXXX(Justificar las razones por las cuales no fue necesario ejecutar estos recursos)
Estado de los recursos a liberar:	2. Que los recursos no ejecutados en virtud del RP XXXX a la fecha se encuentran **fenecidos / o podrán ser liberados en la presente vigencia fiscal** (seleccione la opción que corresponda) de conformidad con el soporte expedido el (fecha) por la Dirección Financiera (o quien haga sus veces en la regional) Si existen certificaciones expedidas por la Dirección financiera o quien haga sus veces se deberá señalar en este campo así: en la cual se hizo constar que : " indicar de forma textual "
Saldos pendientes por pagar	3. Que el valor a pagar a favor del XXXXXXXX corresponde a la suma de VALOR EN LETRAS ($ VALOR EN NUMEROS) por concepto de XXXXXXXX.
Estado de los recursos reintegrados:	4. Que, de conformidad con el soporte remitido por la Coordinador del Grupo Financiero (o quien haga sus veces) del ICBF de fecha XX de XXXX de XXXX se señaló que: (aplica para rendimiento financieros y/o valor mayor pagado al contratista por recursos no ejecutados)
Compensación por sanción impuesta al contratista	Si se impuso sanción al contratista y se hace uso de la figura de la compensación se deberá incluir la siguiente notas: 2 -Que el ICBF le adeuda al contratista la suma de XXXXX por concepto de XXXXXXXXX; así las cosas, se procederá a realizar la compensación del valor adeudado versus el valor de la sanción impuesta mediante resolución XXXXXXX la cual se estableció por la suma de XXXXXX. Esto de conformidad con la cláusula XXXX del contrato/convenio la cual señala que "XXXXXXXXXXX.

Fecha estado de cuenta 28/07/2025

12. Garantías

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	No. de anexo	Vigencia	
				Desde	Hasta
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Aseguradora Solidaria de Colombia	560-47-994000183669	0	22/10/2024	27/07/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			0	22/10/2024	27/01/2028
CALIDAD DEL SERVICIO			0	22/10/2024	27/07/2025
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES			0	22/10/2024	27/01/2026
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		560-74-994000033569	1	22/10/2024	31/12/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS			1	22/10/2024	31/12/2024
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			1	22/10/2024	31/12/2024
MODIFICACIÓN					
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Aseguradora Solidaria de Colombia	560-47-994000183669	1 Y 2	31/10/2024	10/10/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			1 Y 2	31/10/2024	10/04/2028
CALIDAD DEL SERVICIO			1 Y 2	31/10/2024	10/10/2025
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES			1 Y 2	31/10/2024	10/04/2026
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		560-74-994000033569	2,3 Y 4	31/12/2024	25/02/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS			2,3 Y 4	31/12/2024	25/02/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			2,3 Y 4	31/12/2024	25/02/2025

13. Sanciones

Marque con una "X" el tipo de sanción impuesta al contratista.

Tipo de Sanción (seleccionar con una x)			Número y fecha del acto administrativo que resuelve el proceso administrativo sancionatorio contractual.	Número y fecha del acto administrativo que resolvió el recurso (si aplica)	Fecha de ejecutoria del proceso administrativo sancionatorio contractual.	Valor de la sanción impuesta
Multa. (art. 17 Ley 1150 de 2007)			N/A	N/A	N/A	N/A
Declaratoria de incumplimiento con cobro de perjuicios. (art. 17 Ley 1150 de 2007)	Total					
	Parcial					
Caducidad (art. 14. 1a. Ley 1150 de 2007)						

14. Cumplimiento de Obligaciones

Cumplimiento de Obligaciones del Sistema Integrado de Gestión (i)	Cumplimiento (SI, NO, PENDIENTE, PARCIALMENTE, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación	Ubicación del documento soporte en el expediente contractual	Observaciones (iv)
Asegurar que el personal requerido para la prestación del servicio cuente con el perfil de: Educación (formal: primaria, secundaria, pregrado, posgrado), formación (cursos específicos de la actividad a desarrollar como diplomados, seminarios, talleres entre otros) o experiencia para garantizar la óptima prestación del servicio	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
Identificar y gestionar acciones de mejora que fortalezcan de manera adecuada la prestación de servicio.	N/A	N/A		
Suscribir un documento de compromiso de confidencialidad con el representante legal, el cual deberá ser entregado al supervisor del contrato una vez se firme el contrato.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
Suscribir un documento de autorización de tratamiento de datos personales con el representante legal, el cual deberá ser entregado al supervisor una vez se firme el contrato.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
Certificar que cuenta con un representante de seguridad y salud en el trabajo, que cumpla con el perfil establecido en la Resolución 312 del 2019, o a la norma que adicione, modifique o sustituya y garantice el cumplimiento de obligaciones contractuales establecidas en el marco de la ejecución del contrato o convenio y la normatividad vigente.	SI	Anexo memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Presentar la identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el trabajo durante la ejecución del contrato o convenio.	SI	Anexo memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
Presentar el concepto médico ocupacional favorable de los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato los elementos de Protección Personal requerido para la realización de sus actividades.	SI	Anexo memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Realizar los trabajos en alturas en cumplimiento de lo establecido en la normatividad vigente.	SI	Anexo memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y manejo de residuos que se generen durante la ejecución del contrato, de acuerdo con la política ambiental de la Entidad	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad vigente.	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Adoptar las medidas necesarias para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato.	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Utilizar productos, empaques y materiales amigables con el medio ambiente.	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Presentar los permisos y/o autorizaciones ambientales vigentes requeridas para prestación del servicio. Así como las evidencias del cumplimiento de los requerimientos establecidos en dichos documentos.	N/A	N/A		no se requirio permiso y/o autorizacion ambiental, en este contrato
Formular e implementar Plan de Gestión Ambiental, de acuerdo con los aspectos, impactos y requisitos ambientales asociados a la ejecución del contrato.	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
Cumplimiento de Obligaciones Generales del Contrato y/o Convenio (i)	**Cumplimiento (SI, NO, PENDIENTE, PARCIALMENTE, N/A) (ii)**	**Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación**	**Ubicación del documento soporte en el expediente contractual**	**Observaciones (iv)**
1. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre EL CONTRATISTA, su personal y el ICBF	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
2. Constituir y allegar al ICBF las garantías requeridas dentro del día hábil siguiente a la suscripción del contrato.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
3. Participar y apoyar al ICBF en todas las reuniones a las que éste lo convoque relacionadas con la ejecución del contrato	SI	se encuentran las actas de reunion 6-7-8-9-10-11		SE CUMPLIO
4. Disponer de los medios necesarios para el mantenimiento, cuidado y custodia de la documentación objeto del presente contrato	N/A	N/A		N/A
5. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta el ICBF a través del supervisor, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Mamorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
6. Entregar al supervisor, los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Mamorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
7. Presentar al ICBF la factura de conformidad con la forma de pago estipulada en el contrato, junto con el informe de las actividades realizadas para cada pago	SI	Se cuenta con documento de Factura de acuerdo con la la forma de pago de factura		SE CUMPLIO
8. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha	SI	Anexo del mamorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
9. Mantener correctamente actualizados cada uno de los sistemas de información que maneje en desarrollo de su actividad.	SI	Se cuenta con carpeta OneDrive, en donde se encuentra actualizada la informacion		SE CUMPLIO
10. Asumir un buen trato para con los demás colaboradores internos y externos del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, los usuarios de las sedes y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia	N/A	N/A		N/A
11 Devolver al ICBF, una vez finalizado la ejecución del contrato los documentos que en desarrollo del contrato se hayan producido, e igualmente todos los archivos que se hayan generado en cumplimiento de sus obligaciones	SI	Se cuenta con carpeta OneDrive, en donde se encuentra actualizada la información		SE CUMPLIO
12 Colaborar de manera oportuna con el ICBF en el suministro y respuesta de la información correspondiente, a los requerimientos efectuados por los organismos de control del Estado Colombiano en relación con la ejecución, desarrollo o implementación del contrato objeto del presente documento.	N/A	N/A		No han llegado requerimientos de entes de control estatal
13 Utilizar la imagen del ICBF de acuerdo con los lineamientos establecidos por éste, salvo autorización expresa y escrita de las partes, no se podrá utilizar el nombre, emblema o sello oficial de la otra parte para fines publicitarios o de	N/A	N/A		No aplica ya que el contratista HENRY PUENTES DUSSAN maneja sus propios formatos
14 Realizar los pagos salariales, pagos al SISS (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales, de acuerdo con la normatividad vigente aportando los soportes de pago correspondientes	SI	se anexan los pagos del parsonal.		SE CUMPLIO
15 Respetar la política medioambiental del ICBF, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales.	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
16 Cumplir con las disposiciones establecidas en el Capítulo "Buenas Prácticas en la Gestión Contractual" del Manual de Contratación vigente.		Se cumplio con el numeral 1.3 del manual de contratacion del ICBF al cual hace referencia a las buenas practicas en la gestion contractual		SE CUMPLIO

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

17 Remitir al Supervisor del contrato, dentro de los tres (3) días siguientes a la consignación,copia del documento donde conste la operación que, por concepto de reintegros, rancimientosfinancieros, multas o cualquier otro, se causen a favor de la Entidad en razón a la ejecución delcontrato. PARÁGRAFO: Las consignaciones a que hace referencia esta obligación debenrealizarse únicamente en la cuenta informada por escrito por el supervisor del contrato.	SI	se realiza consignacion por uso de agua y energia en la obra realizada en el centro zonal norte		SE CUMPLIO
18 Cumplir con la totalidad de las normas de Salud y seguridad en el trabajo: Trabajos confinados y Trabajo en alturas, Resolución 3673 de 2008, Reglamento Técnico de Trabajo Seguro en Alturas, Resolución 736 de 2009, Modificación Parcial de la Resolución 3673 de 2008, Resolución 1409 de 2012, Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo seguro en alturas, Resolución 2400 (mayo de 1979), capítulo III De escaleras y andamios, OSHA 1926.500 Subparte X (Escaleras), entre otra normativa vigente	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
19 Registrarse como proveedor ICBF, dentro del día hábil siguiente al cumplimiento de requisitos de perfeccionamiento del contrato y una vez el ordenador del gasto haya aprobado las garantías del mismo. El contratista deberá remitir la constancia de registro al supervisor del contrato.	SI	Se cuenta con certificado de registro de Proveedores ICBF		SE CUMPLIO
20 Suscribir el acta de liquidación del contrato.	SI	se anexa acta de liquidacion		SE CUMPLIO
Incluir las celdas necesarias para relacionar las obligaciones Generales del Contrato y/o Convenio				
Cumplimiento de Obligaciones Especificas del Contrato/ convenio (i)	**Cumplimiento (SI, NO, PENDIENTE, PARCIALMENTE, N/A) (ii)**	**Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación**	**Ubicación del documento soporte en el expediente contractual**	**Observaciones (iv)**
1, una vez se suscriba el contrato, el contratista de obra deberá dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes presentar para aprobación del supervisor del contrato, los soportes correspondientes que acrediten los perfiles del personal mínimo indicados en el Anexo No. 3. Talento humano mínimo requerido para la ejecución del contrato. La aprobación de las hojas de vida por parte del supervisor será requisito para la correspondiente acta de inicio del contrato y se verificará por parte del supervisor de conformidad con el Anexo No. 3. Talento humano mínimo. En caso que el ICBF, por intermedio del supervisor del contrato conceda al	SI	Se cuenta con el documento de aprobacion del personal minimo requerido Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		Se cumplio con el personal minimo exigido
2, Suscribir las actas de inicio respectivas, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ficha de Condiciones Técnicas, y una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.	SI	Se cuenta con acta de inicio del contrato del 31/12/2024 Anexo del memorando radicado en juridica No		SE CUMPLIO
3, Presentar para aprobación del supervisor del contrato, dentro de los cinco (5) días hábilessiguientes a la realización de la visita preliminar, el informe de visita donde se documente(Técnica y fotográficamente) el estado de los espacios a intervenir incluyendo el levantamiento arquitectónico de dichas áreas, el presupuesto de obra con sus respectivos ítems y cantidades, los análisis de precios unitarios de los ítems a ejecutar (APU's) y las especificaciones técnicas de cada ítem a ejecutar, de acuerdo con los valores unitarios establecidos en la propuesta económica inicial, previo a la suscripción del acta de inicio de obra por cada sede a intervenir (Frente de trabajo).	SI	Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763 se cuenta con el presupuesto oficial		SE CUMPLIO
4, Hacer entrega de un cronograma de actividades por frente de obra (Sede a intervenir), en medio digital Project y pdf, cinco (5) días hábiles antes del inicio de las obras para aprobación del supervisor	SI	Se cuenta con cronograma de obra, el cual se adjunta a este informe. Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
5, Realizar un plan de compras previo al inicio de las obras, mediante el cual se garantice la entrega oportuna de insumos, materiales y alquiler de equipos y herramientas y se permita contar con reservas de material en sitio ante eventuales situaciones que puedan retrasar los cronogramas de obra establecidos.	SI	El contratista hace entrega de plan de compras para cada una de las sedes a intervenir. Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
6, Suscribir un acta de inicio de obra por cada frente de obra (Sede a intervenir) y acta de terminación de obra por cada frente de obra (Sede a intervenir).	SI	acta de inicio de obra en La Dorada Caldas con fecha de 10-12-2024 y acta de recibo de obra en la dorada con fecha del 17-1-2024 acta de inicio de obra en la Regional Caldas con fecha de 12 -12-2024 Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
7, Realizar el cerramiento provisional de la obra o de las zonas a intervenir, que proteja los sitios de construcción de la obra del acceso de personas ajenas a los trabajos. Dicho cerramiento deberá tener como mínimo dos (2) metros de altura y la totalidad de la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal. Así mismo la obra deberá contar con una valla de obra informativa de acuerdo con la imagen institucional determinada por la oficina de comunicaciones del ICBF. Estos costos los deberá tener previstos el contratista dentro de su presupuesto.	N/A	N/A		La obra se ejecuto dentro de los centros zonales, no se requiere de cerramiento.
8 Cumplir con el objeto del contrato y todas las obligaciones pactadas en el mismo, en el pliego de condiciones, estudios previos y demás documentos anexos.	SI	Se cuenta con los documentos de visitas de obra Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		se cumplio con el objeto del contrato
9, Cumplir con los lineamientos técnicos y estándares definidos en las "Especificaciones Técnicas de los insumos, bienes, productos, obras o servicios a entregar" de la Ficha de Condiciones Técnicas Esenciales para la Prestación del Servicio y/o Entrega del Bien (FCT).	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
10, Realizar las obras de mantenimiento y reparaciones locativas, conforme a lo exigido por la normatividad vigente y lo contemplado en los anexos técnicos.	SI	Informes de obra Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
11, Presentar el plan de manejo y contingencias frente a eventuales atrasos o suspensiones de obra, buscando siempre la aplicación de protocolos y el reinicio de la obra a la mayor brevedad posible.	N/A	N/A		La obra se termino dentro del tiempo estipulado
12, Tramitar y obtener los permisos que se requieran para la ejecución de cada una de las actividades que se indican en el Anexo No.1 - Listado de actividades e ítems de obra para la ejecución de las obras, en caso de ser necesario.	N/A	N/A		No aplico en la ejecucion de obra
13, Establecer junto con el supervisor, los precios de las actividades o ítems no previstos para la adecuada ejecución de la obra. El contratista efectuará el análisis de rendimientos correspondiente y deberá contar con el aval del supervisor. La definición de los precios de las actividades o ítems no previstos se realizará acorde al procedimiento establecido en el numeral 8.5 de la Ficha de Condiciones Técnicas.	SI	entrega de los apu del presupuesto oficial acta de reunion 7 acta de reunion 12 acta de reunion 13		SE CUMPLIO
14 Suministrar con calidad y oportunidad todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada del frente a intervenir, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de estos en el sitio de las obras.	SI	Se cuenta con el informe de obra, donde se evidencia la ejecucion de esta actividad. Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
15 Tener la disponibilidad del personal, en sitio, presentados en la propuesta técnica, de acuerdo con lo exigido en la Ficha de Condiciones Técnicas denominada Anexo No. 3. Personal Mínimo Requerido y de conformidad con el cronograma de obra, documentos que hacen parte integral del contrato.	SI	Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
16, Efectuar las reparaciones necesarias en las áreas intervenidas y contiguas que hayan sufrido daño por ocasión de las obras, previa autorización del supervisor	N/A	N/A		No aplico en el periodo de ejecucion de obra,
17, Demoler y/o reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad realizado por el supervisor y que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la misma, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.	N/A	N/A		no aplico, la obrase encuentra en liquidacion
18, Realizar los ensayos y/o laboratorios que se requieran para el control de calidad de los materiales en un laboratorio debidamente certificado por la ONAC (Organismo Nacional de Acreditación). los cuales deberán ser aportados al supervisor cuando estos los requiera.	N/A	N/A		No aplico para la ejecucion de este contrato, se encuentra en liquidacion

22. Asumir los costos que se generen como consecuencia de cualquier tipo de modificación que no cuente con la debida aprobación del supervisor del contrato en la etapa de construcción.	N/A	N/A		No aplico durante la ejecucion de obra, el contrato se encuentra en liquidacion
23. Asistir a los comités o reuniones técnicas citadas por parte del ICBF o convocadas por el supervisor.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
24. Entregar las áreas intervenidas en perfecto estado, limpieza y condiciones que permitan su funcionamiento y operación a nivel de redes eléctricas, hidrosanitarias, gas, voz y datos y demás intervenidas.	SI	estas áreas se entregaron a cada coordinador , donde se intervino con el contrato		SE CUMPLIO
25. Retirar los materiales sobrantes de cada sitio intervenido y depositarlos en los lugares debidamente autorizados por la Autoridad Ambiental local, para lo cual se deberá hacer entrega como adjunto de los informes mensuales de los recibos y demás documentos en original, que demuestren que se ha dado un buen manejo y disposición final de residuos y demás materiales sobrantes. Estos recibos y demás documentos deben contener como mínimo el nombre o razón social del sitio donde se dispone el material, cantidad de material dispuesto, su dirección, el número o identificación de la licencia junto con su fecha de expiración y demás información complementaria.	SI	se cumplio con el retiro de los materiales de cada centro zonal intervenido		SE CUMPLIO
26. Responder con oportunidad y calidad por la entrega de las obras totalmente terminadas y funcionando en las condiciones contratadas.	SI	se entrego oportunamente las obras dando cumplimiento		SE CUMPLIO
27. Mantener informado al supervisor del contrato del avance de las actividades en el desarrollo del contrato en cada uno de los frentes, así como cualquier novedad que llegara a ocurrir durante la ejecución del contrato	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043 se realizo actas de comite de obra		SE CUMPLIO
28. Permitir y facilitar al ICBF el acceso a los sitios de trabajo, a la documentación y en términos generales, suministrar toda la información relacionada con la ejecución contractual, brindando la colaboración requerida para el normal desarrollo de su gestión.	SI	Se cuenta con archivo compartido en SharePoint constantemente actualizado.		SE CUMPLIO
29. Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instauren, impulsen o coadyuven el personal o los subcontratistas contra el ICBF, por causa o con ocasión de la ejecución del contrato.	N/A	N/A		no se presenta reclamacion
30. Realizar la identificación, valoración y mitigación de impactos ambientales en el marco de la ejecución del objeto del contrato, así como la formulación del plan de manejo ambiental	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
31. Realizar el manejo adecuado de los productos químicos y combustibles utilizados, su correcto etiquetado y marcado y la entrega de las fichas técnicas y hojas de datos de seguridadde cada producto, así como la idoneidad y competencia del personal que desarrolle labores asociadas a esta actividad; de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1496 de 2018, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.	SI	Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		se da cumplimiento f34.g7.abs_formato_certificacion_producto s_empaques_y_materiales_amigabl
32. Contar con certificados vigentes de trabajo en alturas avanzado o reentrenamiento para los trabajadores que desarrollen las actividades positivo o negativo: de 1,50m, así mismo la certificación de equipos de protección personal para trabajos en alturas.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043		SE CUMPLIO
33. Realizar en forma secuencial, desde el inicio de las actividades a realizar hasta su terminación, el correspondiente registro fotográfico que se entregará al supervisor en los informes solicitados y en todo caso cada vez que sean requeridos por el supervisor.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043 se entrego informes de obra con anexo de fotografia		
34. Mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y trabajos y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada, diariamente o con más frecuencia si así lo ordena la entidad, escombros, basuras, desperdicios y sobrantes de materiales de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación que puedan causar riesgos.	SI			
35. Presentar al momento de suscribir el acta de inicio la dirección exacta de la oficina donde pueda ser requerido en cualquier momento y números telefónicos, además del organigrama de su empresa (secretaria, auxiliares, mensajero, etc.) con el fin de tener una comunicación más activa.	SI	Anexo del memorando radicado en juridica No 20253740000005763		SE CUMPLIO
36. Proveer, mantener y manejar a su costo las oficinas y depósitos que sean necesarios para la seguridad y comodidad de su personal y en términos generales para la ejecución del contrato. En caso de que el contratista tenga necesidad de almacenar combustible, deberá someterse a las reglamentaciones y normas comunes de seguridad para el manejo de estos elementos. Si por el uso de éstos resultaren perjuicios y daños a terceros, el contratista asume toda la responsabilidad por estos daños y perjuicios causados.	SI	se dio cumplimiento con el manejo de oficinas y lo necesario para sus empleados en el transcurso del contrato, en las diferenres cedes intervenidas		SE CUMPLIO
37. Presentar ante el supervisor del contrato, el registro inicial de las condiciones iniciales detalladas del inmueble en el que se adelantaran las obras.	SI	memorando radicado en juridica No 20253740000005763 Memorando Radicado en juridica 20253740000043043 Informe de obra se presenta registro fotografico		SE CUMPLIO
38. Dar cumplimiento a los ofrecimientos realizados en la propuesta durante toda la ejecución del contrato.	SI	se dio cumplimiento con el manejo de oficinas y lo necesario para sus empleados en el transcurso del contrato, en las diferenres cedes intervenidas		SE CUMPLIO
39. Las demás necesarias para la ejecución del objeto contractual.	N/A	N/A		no aplico en el desarrollo de la obra.
Incluir las celdas necesarias para relacionar las obligaciones Especificas del Contrato y/o Convenio				

15. Seguimiento a matriz de riesgos

Realizó seguimiento a la matriz de riesgos del presente ocntrato/convenio?				
Luego del seguimiento detectó alguno con alta probabilidad de ocurrencia?	SÍ	X	NO	
Detalle cual(es) riesgos detectó con alta probabilidad de ocurrencia:	SÍ		NO	X
Observaciones adicionales:				

16. Certificación

El supervisor, con la suscripción del presente informe, certifica que el contratista cumplió con su obligación de acreditar los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales correspondientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Fecha emisión de informe 11/08/2025

Firma
Nombre Supervisor GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ
Cargo Supervisor Profesional Universitario 2044-11
Con funciones de coordinadora del Grupo Administrativo

Firma
Nombre Legalizador de cuentas OSCAR EDUARDO MARIN LEON
Cargo Legalizador de cuentas: Contratista

Firma
Nombre Revisor Técnico MERY ISLEY MOLINA
Cargo Revisor Técnico Contratista

Firma
Nombre otro revisor
Cargo otro revisor

Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
DIRECCION REGIONAL CALDAS
Grupo Administrativo (Caldas)
CLASIFICADA

BIENESTAR FAMILIAR

MEMORANDO

Radicado No: 20253740000005763

Para: CARLOS ALBERTO AMAYA BAYONA
Coordinador Grupo Juridico

Asunto: Primer Informe de Supervisión del contrato N° 17005052024

Fecha: 2025-02-04

Mediante el presente memorando se remite primer informe de supervisión y documentación que evidencia el cumplimiento de las obligaciones generales, específicas y del SIGE del contrato N° 17005052024, cuyo objeto es "*REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.*"
De acuerdo con lo anterior se relacionan los documentos asociados:

1. Informe de supervisión # 1 del Contrato N° 17005052024, cuyo objeto es "*REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.*"
2. Certificado de disponibilidad presupuestal
3. Póliza de garantía única de cumplimiento No 560-47-994000183669
4. Oficio designación supervisor
5. Hojas de vida, Henry Puentes Dussan, Edelmira Varon Coronado, Maria Obeida Parra Arcila.
6. Compromiso de confidencialidad
7. Formato autorización d tratamiento de datos personales
8. Acta de designación responsable del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo

9. Plan de gestión integral de obra
10. Asistencias a capacitaciones SST
11. Certificados de aptitud laboral
12. Formato entrega de elementos de protección personal
13. Certificados de altura
14. Procedimiento desmonte y cambio de tejas, inspección equipo trabajo en alturas, análisis equipo de trabajo de altura, acta de nombramiento brigadista en seguridad y salud en el trabajo.
15. Acta de inicio, acta de reunión No 1, acta visita preliminar la dorada No2, acta visita preliminar ManznaresNo3, acta de visita preliminar Salamina No4; Acta de visita preliminar Manizales No5
16. Informe de visita preliminar
17. Cronograma de obra
18. Plan de compras
19. Acta de reunión No 8 Acta de inicio Cabrero la Dorada
20. Acta de reunión No 9 acta de inicio sede Regional Manizales
21. Acta de entrega No 1 y recibo de infraestructura La Dorada

Cordialmente,

GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ
Coordinadora Administrativa

Anexo: (433 folios)

Aprobó: Gloria del Pilar Martinez Muñoz
Revisó: Gloria del Pilar Martinez Muñoz
Proyectó: Mery Isley Molina Correa

Cecilia De la Fuente de Lleras
DIRECCION REGIONAL CALDAS
Grupo Administrativo (Caldas)
CLASIFICADA

BIENESTAR FAMILIAR

MEMORANDO

Radicado No: 202537400000043043

Para: CARLOS ALBERTO AMAYA BAYONA
Coordinador Grupo Juridico

Asunto: Segundo informe de supervision del contrato No 17005052024

Fecha: 2025-07-28

Mediante el presente memorando se remite primer informe de supervisión y documentación que evidencia el cumplimiento de las obligaciones generales, específicas y del SIGE del contrato N° 17005052024, cuyo objeto es "."
De acuerdo con lo anterior se relacionan los documentos asociados:

1. Informe de supervisión # 2 del Contrato N° 17005052024, cuyo objeto es "*REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.*"
2. actas de entrega de elementos de protección personal
3. Se cuenta con certificados de trabajo seguro en alturas
4. Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y manejo de residuos.
5. Las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos
6. Manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos.
7. Formular e implementar Plan de Gestión Ambiental
8. actas de comité No 3-4-5-6-7-8-9
9. Informe de obra No 4-5-6-7-8-9-10
10. Pago 01 acta parcial.

11.Acta de terminación de obra por cada frente de obra (Sede a intervenir).

Cordialmente,

GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ
Coordinadora Administrativa

Anexo: (351 folios)

Aprobó: Gloria del Pilar Martinez Muñoz
Revisó: Gloria del Pilar Martinez Muñoz
Proyectó: Mery Isley Molina Correa

Yo, **GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ**

en mi calidad de SUPERVISOR, INTERVENTOR O INTERLOCUTOR del documento relacionado a continuación, certifico para efectos del presente pago, que el proveedor o contratista ha cumplido con las obligaciones financieras consignadas en el documento contractual, ha acreditado y demostrado el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral y Parafiscales en los montos y plazos establecidos, verificando el cumplimiento conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 ó ha acreditado y demostrado cumplir lo descrito en el Art. 114-1 del Estatuto Tributario y el art. 65 de la Ley 1819 de 2016. En tal virtud, autorizo el pago conforme al siguiente detalle:

1. DATOS GENERALES

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN				
TIPO DE DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	Cédula	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	12111266		
TIPO DE DOCUMENTO FUENTE	CONTRATO	NÚMERO DOCUMENTO FUENTE	17005052024	FECHA SUSCRIPCIÓN	22 (día) octubre (mes) 2024 (año)
PLAZO DE EJECUCIÓN	DESDE 23 (día) octubre (mes) 2024 (año)	HASTA	23 (día) febrero (mes) 2025 (año)	RÉGIMEN TRIBUTARIO	NO RESPONSABLE DEL IMPUESTO
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN			8 (día) mayo (mes) 2025 (año)		

2. DATOS DEL PAGO

PAGO CON CARGO A:	Reserva presupuestal	PAGO No:	2 DE 2
VALOR A PAGAR	$ 126.313.007,00	EN LETRAS	CIENTO VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL SIETE PESOS MCTE
PERIODO DE PAGO	DESDE 1 (día) febrero (mes) 2025 (año)	HASTA	23 (día) febrero (mes) 2025 (año)

2.1 AFECTACIÓN PRESUPUESTAL

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	RPC	RECURSO	IDENTIFICADOR PRESUPUESTAL	DEPENDENCIA DE AFECTACIÓN DEL GASTO	USO PRESUPUESTAL	VALOR A PAGAR
ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN EL ICBF A NIVEL NACIONAL	473424	27	C-4699-1500-2-531058-4199011-02	196-CONSTRUCCION, AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA	A-02-02-02-005-004-01-2	$ 126.313.007,00

NOTA: LOS REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DEL PAGO ESTÁN ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN VIGENTE DEL PROCESO GESTIÓN FINANCIERA

2.2 INFORMACION BANCARIA

CONSIGNAR EN EL BANCO:	BANCOLOMBIA	NÚMERO DE CUENTA	45600120867	TIPO DE CUENTA	CORRIENTE

3. OBSERVACIONES

SOPORTES: FACTURA ELECTRONICA, PLANILLAS PAGO SEGURIDAD SOCIAL Y CERTIFICACION A NO ESTAR OBLIGADO A REALIZAR APORTES PARAFISCALES.

4. ANTICIPOS

VALOR A PAGAR	$ -	A	EN LETRAS		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ -		CUOTA NÚMERO		DE

5. APLICACIÓN DEL PAGO

PAGO CORRIENTE		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	VALOR	
GASTOS DE INVERSIÓN DIFERENTES A INFRAESTRUCTURA	VALOR	$ 126.313.007,00
GASTOS DE INVERSIÓN INFRAESTRUCTURA	VALOR	
TOTAL PAGO CORRIENTE	VALOR	$ 126.313.007,00
TOTAL A PAGAR (A+B)	VALOR:	$ 126.313.007,00

SUPERVISOR(ES), INTERVENTOR(ES) O INTERLOCUTOR(ES) DEL CONTRATO

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN REGIONAL / SEDE	ÁREA O C.Z.	FIRMA
GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ	COORDINADORA GRUPO ADMINISTRATIVO	CALDAS	GRUPO ADMINISTRATIVO	
NOMBRE	**CARGO**	**DIRECCIÓN REGIONAL**	**ÁREA O C.Z.**	**FIRMA**

FUNCIONARIO FINANCIERO DESIGNADO / ÁREA O CENTRO ZONAL

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN REGIONAL	ÁREA O C.Z.	FIRMA
OSCAR EDUARDO MARIN LEON	APOYO FINANCIERO GRUPO ADMINISTRATIVO	CALDAS	GRUPO ADMINISTRATIVO	

RESPONSABLE DEL VISADO DE PAC

NOMBRE	ÁREA	FIRMA	FECHA (dd/mm/aaaa)
OSCAR EDUARDO MARIN LEON	GRUPO ADMINISTRATIVO		8/05/2025

ESPACIO PARA SER DILIGENCIADO UNICAMENTE POR LAS PAGADURIAS

RECEPCIÓN DOCUMENTOS

NOMBRE QUIÉN RECEPCIONA	FECHA DE RECEPCIÓN	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA

DEVOLUCIONES

NOMBRE QUIEN DEVUELVE	FECHA DE DEVOLUCIÓN	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DESPUÉS DE EFECTUADA LA DEVOLUCIÓN

NOMBRE QUIÉN RECEPCIONA	FECHA DE RECEPCIÓN	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
40c23c0559437f1456f15fe7313f22cb6be3f5259db850c98cc8fe9d73bfe32d872cfcb6bb1022148cbe51bf497ead2e

Número de Factura: F-25
Fecha de Emisión: 07/03/2025
Fecha de Vencimiento:
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: PUENTES DUSSAN HENRY
Nombre Comercial:
Nit del Emisor: 12111266
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:
País: Colombia
Departamento: Huila
Municipio / Ciudad: Neiva
Dirección: CL 20 A 32 09 BRR BUGANVILES
Teléfono / Móvil: 3153235173
Correo: hpuented@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ICBF - REGIONAL CALDAS / INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999239
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-15
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Avenida Santander 39-60
Teléfono / Móvil: 8928017
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	COSTOS DIRECTOS	Acta de recibo parcial de obra N 2 del contrato de obra pública No 1700505 2024 cuyo objeto es Realizar las obras de los mantenimientos especializados y/o reparaciones locativas requeridas en las diferentes sedes del ICBF a cargo de la Dirección Regional Caldas.	C5	1,00	$ 91.850.645,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 91.850.645,00
2	COSTO INDIRECTO	ADMINISTRACIÓN (25%)	C5	1,00	$ 22.962.661,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 22.962.661,00
3	COSTO INDIRECTO	IMPREVISTOS (3%)	C5	1,00	$ 2.755.519,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.755.519,00
4	COSTO INDIRECTO	UTILIDAD (8%)	C5	1,00	$ 7.348.052,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 7.348.052,00
5	IVA	19% SOBRE UTILIDAD	94	1,00	$ 1.396.130,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.396.130,00

Notas Finales

#$46-02-00-017;17005052024;gloria.martinez@icbf.gov.co#$

9

Datos Totales

Documento generado el:
07/03/2025 11:00:18
Documento validado por la DIAN:
07/03/2025 11:11:32
XML Generado por: Software Propio
12111266
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**$** $

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

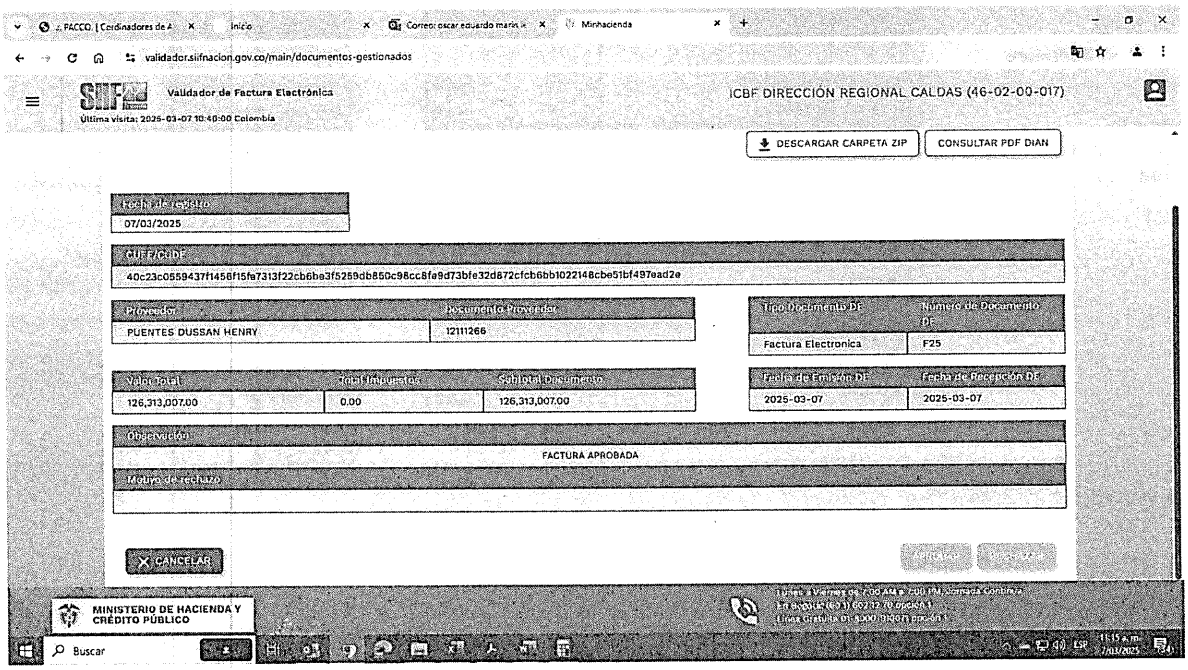
Subtotal	126.313.007,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	126.313.007,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	0,00
Total neto factura (=)	126.313.007,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **$**	**COP** $126.313.007,00

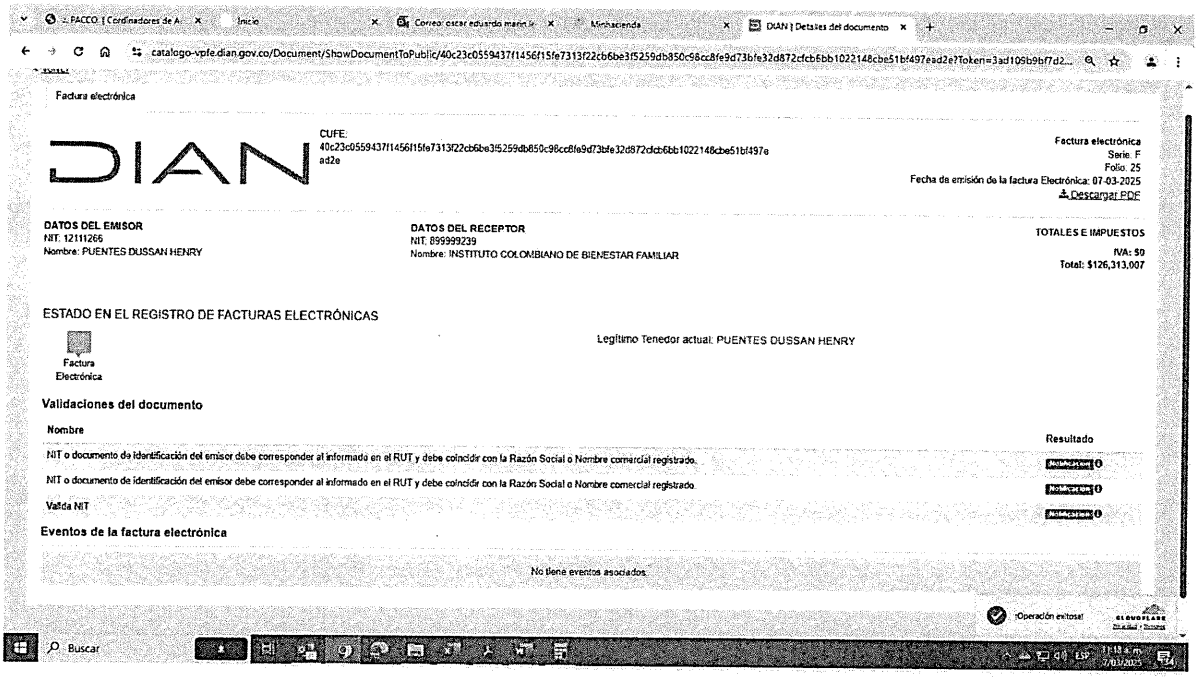
Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764088014269 Rango desde: 12 Rango hasta: 100 Vigencia: 2025-08-04


validador.sinfonacion.gov.co/main/documentos-gestionados
Validador de Factura Electrónica
Última visita: 2025-03-07 10:40:00 Colombia
ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS (46-02-00-017)
DESCARGAR CARPETA ZIP
CONSULTAR PDF DIAN
Fecha de registro
07/03/2025
CUFE/CUDE
40c23c0559437ff1456f15fe7313f22cb6be3f5259db850c98cc8fe9d73bfe32d672cfcb6bb1022148cbe51bf497ead2e
Proveedor
PUENTES DUSSAN HENRY
Documento Proveedor
12111266
Tipo Documento DE
Factura Electronica
Número de Documento DE
F25
Valor total
126,313,007.00
Total Impuestos
0.00
Subtotal Documento
126,313,007.00
Fecha de Emisión DE
2025-03-07
Fecha de Recepción DE
2025-03-07
Observación
FACTURA APROBADA
Motivo de rechazo
CANCELAR
MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
Buscar


DIAN] Detalles del documento
catalogo-vpfe.dian.gov.co/Document/ShowDocumentToPublic/40c23c0559437f1456f15fe7313f22cb6be3f5259db850c58cc8fe9d73bfe32d872cfcb6bb1022148cbe51bf497ead2e?Token=3ad105b9bf7d2...
Factura electrónica
DIAN
CUFE:
40c23c0559437f1456f15fe7313f22cb6be3f5259db850c98cc8fe9d73bfe32d872cfcb6bb1022148cbe51bf497e
ad2e
Factura electrónica
Serie: F
Folio: 25
Fecha de emisión de la factura Electrónica: 07-03-2025
Descargar PDF
DATOS DEL EMISOR
NIT: 12111266
Nombre: PUENTES DUSSAN HENRY
DATOS DEL RECEPTOR
NIT: 899999239
Nombre: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
TOTALES E IMPUESTOS
IVA: $0
Total: $126,313,007
ESTADO EN EL REGISTRO DE FACTURAS ELECTRÓNICAS
Factura Electrónica
Legítimo Tenedor actual: PUENTES DUSSAN HENRY
Validaciones del documento
Nombre
Resultado
NIT o documento de identificación del emisor debe corresponder al informado en el RUT y debe coincidir con la Razón Social o Nombre comercial registrado.
Notificación
NIT o documento de identificación del emisor debe corresponder al informado en el RUT y debe coincidir con la Razón Social o Nombre comercial registrado.
Notificación
Valida NIT
Notificación
Eventos de la factura electrónica
No tiene eventos asociados.
¡Operación exitosa!
Buscar
ESP
11:18 a. m.
7/03/2025

aportes en línea

Resumen de Pago por Administradora

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 12111266		PUENTES DUSSAN HENRY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 20A 32 09 B. Buganviles	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-02	2025-02	1319283311	9482503276	I	2025/03/17	2025/03/07	BANCOLOMBIA	0	$427,50

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$240,000	$0	$0	$240,00
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$240,000	$0	$0	$240,00
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$187,500	$0	$0	$187,50
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$187,500	$0	$0	$187,50
TOTAL				1	$427,500	$0	$0	$427,50

2025/03/07 08:42 AM

NOMBRE COMPLETO DE LA EMPRESA	NIT	Orden de Pago	CONCEPTO DE LA CONSIGNACION	MESES A LOS CUALES CORRESPONDE	VIGENCIA	RECURSOS	VALOR CONSIGNACION	FECHA CONSIGNACION	N° DE CUENTA BANCARIA DEL ICBF EN LA CUAL SE CONSIGNARON LOS RECURSOS
HENRY PUENTES DUSSAN	12.111.266	35.334.725	Dando cumplimiento con la ficha de condicienes tecnica en el punto 6,3 del contrato de obra 17005052024 cuyo objeto es :"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS". se debe realizar el pago por el siguiente valor $ 54 734 . de consumo. de agua y luz en el mes de febrero , fecha que se ejecuto la obra en el centro zoonbal Norte	Febrero	2025	propios	54734	25/04/2025	256076472



Resultado de la Transferencia

Tipo de transacción:	Retiro
Producto origen	Cuenta Corriente - 8459 CT CORRIENTE
Valor transferido	$54,734.00
Destino	Cuenta Corriente - 000256076472
Su número de aprobación es:	372437
Fecha de transacción	25/04/2025
Hora de transacción	13:37:24
Titular cuenta destino:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENES TAR FAMIL
Dirección IP	181.53.175.121
Costo de la transacción(IVA incluido)	$0.00

PROGRAMAR ESTA TRANSFERENCIA

HENRY PUENTES DUSSAN

ACTA DE LIQUIDACION

FECHA	**29 de mayo de 2025**	**TIPO DE PROCESO**	**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL**
CONTRATO №	**17005052024**	**OBJETO:**	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**DE REGIONAL CALDAS - Matrícula 10046097-10046098-10046**	**Lote el Cabrero calle 17 No 9-46 La Dorada Caldas - Matrícula 1062535**	
	Centro zonal Norte - Matrícula 1183535	**Centro zonal Sur Oriente - Matrícula**	
CONTRATISTA:	HENRY PUENTES DUSSAN	**VR CONTRATO INICIAL:**	$230.000.000,00
SUPERVISOR	GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ	**VR. VIGENTE:**	$230.000.000,00
APOYO TÉCNICO DE SUPERVISOR	MERY ISLEY MEDINA CORREA	**VR. ACTA No 1**	$ 103.686.993,00
FECHA DE INICIO	12 DE DICIEMBRE DE 2024	**Vr. ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**	$ 126.313.007,00
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	**VR. EJECUTADO**	$230.000.000,00
PLAZO ADICIONAL	HASTA EL 23 DE FEBRERO DE 2024	**VR. SIN EJECUTAR**	$0,00
FECHA TERMINACION	HASTA EL 23 DE FEBRERO DE 2025	**VR. PRESENTE ACTA LIQUIDACION**	$0,00
	23 DE FEBRERO DE 2025		

CUENTA POR PAGAR				**NUM OBLIGACION**	**ANTICIPOS**	**ORDEN DE PAGO**					**DOCUMENTO SOPORTE**	
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA		CONCEDIDO/ AMORTIZADO	NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO	TIPO	NUMERO
2025-02-14	9225	103.686.993,00	0	42025		35334725	2025-02-18	103.686.993,00	10.350.002,00	93.336.991,00	FACTURA	F23
2025-05-12	44525	126.313.007,00	0	245625		146286425	2025-05-14	126.313.007,00	12.481.413,00	113.831.594,00	FACTURA	F25

GARANTIAS

COMPAÑÍA DE SEGUROS	**RIESGO**	**POLIZA No**	**VIGENCA**		POLIZA No	CERTIFICADO MODIFICATORIO VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	560-47-994000183669	31/10/2024	10/10/2025			$46.000.000,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E		31/10/2024	10/04/2028			$34.500.000,00
	CALIDAD DEL SERVICIO		31/10/2024	10/10/2025			$46.000.000,00
	CALIDAD DEL BIEN		31/10/2024	31/04/26		MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE CERTIFICA QUE LA COMPAÑIA CONOCE EL EL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DE FECHA 25/02/2025 .	$46.000.000,00

CANTIDADES EJECUTADAS

ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**ACTA No 1**			**ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**			**ACTA DE LIQUIDACION**		**ACUMULADAS**	
		UNIDAD	**CANT**	**Vr.UNIT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VALOR**
	CENTRO ZONAL ORIENTE - DORADA, CALDAS											
1	**PRELIMINARES**											
NP-1	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	7,50	$ 27.800	208.500,00						7,50	$ 208.500,00
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	3,85	$ 24.000	92.400,00						3,85	$ 92.400,00
1.30	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	M2	0,60	$ 34.000	20.400,00						0,60	$ 20.400,00
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	0,00	$ 80.693	0,00						0,00	$ 0,00

HENRY PUENTES DUSSAN	ACTA DE LIQUIDACION

FECHA	29 de mayo de 2025	TIPO DE PROCESO	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL
CONTRATO №	17005052024	OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.

4	ELEMENTOS EN CONCRETO												
NP-14	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	8,06	$ 9.600	77.376,00						8,06	$ 77.376,00
NP-15	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	12,00	$ 9.600	115.200,00						12,00	$ 115.200,00
NP-3	COLUMNETA DE EN CONCRETO DE 3000 PSI EN MURO EXISTENTE. INCLUYE PERFORACIONES PARA ANCLAJES EN LA BASE DE ARRANQUE.	ML	2,40	$ 219.000	525.600,00						2,40	$ 525.600,00
5	MAMPOSTERÍA												
NP-4	MURO TOLETE COMÚN 0,12 M	M2	5,50	$ 84.200	463.100,00						5,50	$ 463.100,00
NP-5	MURO EN TOLETE COMÚN 0,10	ML	3,85	$ 32.500	125.125,00						3,85	$ 125.125,00
9	CARPINTERÍA												
NP-6	TAPA DE VENTANA METÁLICA DE 1,2m X 1,35m CONSISTENTE EN SELLADO TOTAL CON LÁMINA CR C-18.	UND	1,00	$ 475.000	475.000,00						1,00	$ 475.000,00
NP-7	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA DE 1,00m X 2,00m INCLUYE REPARACIONES, PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA.	UND	1,00	$ 320.000	320.000,00						1,00	$ 320.000,00
15	PINTURAS												
15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	7,24	$ 37.000	267.880,00						7,24	$ 267.880,00
20	ANDENES Y SARDINELES												
20,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada 18" separada cada 15 cm, con parales de fijación en tuberia redonda de acero galvanizado de cerramiento de ϕ 1 " , alambre central en acero inoxidable AISI 302 0 = 2.5 m, con grapas de acero inoxidable, incluye pernos de fijacion y todo lo necesario para su correcta instalacion	ML	11,00	$ 51.000	561.000,00						11,00	$ 561.000,00
	SUBTOTAL ANTES DE AIU				**3.251.581,00**							**$ 3.251.581,00**
	SEDE PRINCIPAL - MANIZALES, SEDE PRINCIPAL												
1	PRELIMINARES												
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	59,97	$ 13.900,00	833.583,00						59,97	833.583,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	157,44	$ 16.500,00	2.597.760,00						157,44	2.597.760,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	44,00	$ 7.000,00	308.000,00						44,00	308.000,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	0,00	$ 13.900,00	0,00						0,00	0,00
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	16,00	$ 80.683,00	1.290.928,00						16,00	1.290.928,00
7	CUBIERTAS												
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	157,44	$ 204.780	32.240.563,20						157,44	32.240.563,20
7.29-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	437,21	$ 42.300	18.493.983,00						437,21	18.493.983,00
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	0	$ 28.000	0,00						0,00	0,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	11	$ 74.300	817.300,00						11,00	817.300,00

HENRY PUENTES DUSSAN

ACTA DE LIQUIDACION

FECHA		**29 de mayo de 2025**	**TIPO DE PROCESO**			**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL**								
CONTRATO №		**17005052024**	**OBJETO:**			REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.								
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES		ML	28,8	$ 13.900	400.320,00						28,80	400.320,00	
7,65	LIMPIEZA DE CANALES		ML	28,8	$ 4.200	120.960,00						28,80	120.960,00	
14	CIELOS RASOS - DIVISIONES													
14.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).		M2	99,97	$ 66.490	6.647.005,30						99,97	6.647.005,30	
15	PINTURAS													
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)		M2	0	$ 28.600	0,00						0,00	0,00	
15.3	RESANE DE MUROS		M2	0	$ 6.100	0,00						0,00	0,00	
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)		ML	158,8	$ 34.700	5.510.360,00						158,80	5.510.360,00	
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO		M2	115,88	$ 24.900	2.885.412,00						115,88	2.885.412,00	
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES		M2	0,00	$ 16.000	0,00						0,00	0,00	
	SUBTOTAL ANTES DE AIU					**72.146.175,00**							**72.146.175,00**	
	CENTRO ZONAL SUR ORIENTE- MANZANARES, CALDAS.													
NP-1	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL		M2				11,64	$ 27.800,00	$ 323.592,0			11,64	$ 323.592,00	
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL		M2				29,76	$ 20.000,00	$ 595.200,0			29,76	$ 595.200,00	
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL		M2				16,69	$ 11.600,00	$ 193.604,6			16,69	$ 193.604,58	
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL		ML				37,27	$ 8.500,00	$ 316.795,0			37,27	$ 316.795,00	
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.		UND				2,00	$ 8.000,00	$ 16.000,0			2,00	$ 16.000,00	
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO		UND				6,00	$ 15.400,00	$ 92.400,0			6,00	$ 92.400,00	
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO		M3				2,00	$ 80.693,00	$ 161.386,0			2,00	$ 161.386,00	
NP-8	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE TABIQUES EN DOBLE LÁMINA PLANA DE FIBROCEMENTO INCLUYE LA ESTRUCTURA.		M2				38,70	$ 35.662,69	$ 1.380.146,1			38,70	$ 1.380.146,10	
NP-9	DESMONTE DE REJAS DE PROTECCIÓN DE VENTANERÍA		M2				24,30	$ 24.569,59	$ 597.041,0			24,30	$ 597.041,04	
5	MAMPOSTERÍA													
NP-4	MURO TOLETE COMÚN 0.12 M		M2				0,61	$ 84.200,00	$ 51.362,0			0,61	$ 51.362,00	
5.02	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M		ML				1,30	$ 56.000,00	$ 72.800,0			1,30	$ 72.800,00	
6	PAÑETES													
NP-19	ARREGLO DE CARTERAS PARA INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:3		ML				36,86	$ 47.000,00	$ 1.732.420,0			36,86	$ 1.732.420,00	
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)		ML				1,22	$ 54.600,00	$ 66.612,0			1,22	$ 66.612,00	

HENRY PUENTES DUSSAN	ACTA DE LIQUIDACION

FECHA	29 de mayo de 2025	TIPO DE PROCESO	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL
CONTRATO №	17005052024	OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.

NP-20	RECONSTRUCCIÓN DE GOTEROS DE FACHADA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO.	ML				12,50	$ 26.456,00	$ 330.700,0			12,50	$ 330.700,00
9	CARPINTERÍA											
9.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE											
NP-10	VENTANA EN ALUMINIO REFERENCIA MONUMENTAL (INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO, CHAPA DE CIERRE ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2				27,09	$ 800.000,00	$ 21.672.000,0			27,09	$ 21.672.000,00
NP-29	REPARACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO, CONSISTENTE EN REEMPLAZO DE BISAGRA DE PISO CON TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND				1,00	$ 970.258,00	$ 970.258,0			1,00	$ 970.258,00
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA											
NP-16	REINSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO	UND				4,00	$ 121.327,50	$ 485.310,0			4,00	$ 485.310,00
NP-7	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA DE 1,00m X 2,00m INCLUYE REPARACIONES, PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA.	UND				1,00	$ 320.000,00	$ 320.000,0			1,00	$ 320.000,00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO											
NP-24	REPARACIÓN DE FUGA EN RED SANITARIA DE SEGUNDO PISO PARA CORREGIR DAÑO EN ENTREPISO SOBRE ESPACIO DE RECEPCIÓN EN EL PRIMER PISO.	UND				1,00	$ 238.437,00	$ 238.437,0			1,00	$ 238.437,00
12.2	INSTALACIONES ELECTRICAS											
12.2.1	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND				0,00	$ 87.000,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND				4,00	$ 15.400,00	$ 61.600,0			4,00	$ 61.600,00
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND				2,00	$ 121.000,00	$ 242.000,0			2,00	$ 242.000,00
12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE No 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML				0,00	$ 15.700,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE No 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML				0,00	$ 15.200,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS											
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2				16,69	$ 117.000,00	$ 1.952.730,0			16,69	$ 1.952.730,00
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML				18,33	$ 57.000,00	$ 1.044.810,0			18,33	$ 1.044.810,00
14	CIELOS RASOS - DIVISIONES											
14.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2				17,90	$ 214.000,00	$ 3.830.600,0			17,90	$ 3.830.600,00
NP-23	CONSTRUCCIÓN DE VIGA DESCOLGADA EN SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML				4,50	$ 193.100,00	$ 868.950,0			4,50	$ 868.950,00

HENRY PUENTES DUSSAN

ACTA DE LIQUIDACION

FECHA		**29 de mayo de 2025**		**TIPO DE PROCESO**			**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL**								
CONTRATO №		**17005052024**		**OBJETO:**			REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.								
15	PINTURAS														
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)		M2				9,49	$ 30.500,00	$ 289.445,0			9,49	$ 289.445,00		
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL		ML				15,00	$ 26.700,00	$ 400.500,0			15,00	$ 400.500,00		
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS		M2				2,38	$ 33.400,00	$ 79.492,0			2,38	$ 79.492,00		
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA		M2				95,21	$ 34.100,00	$ 3.246.661,0			95,21	$ 3.246.661,00		
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.		M2				47,95	$ 62.535,00	$ 2.998.553,3			47,95	$ 2.998.553,25		
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO		M2				144,41	$ 27.300,00	$ 3.942.393,0			144,41	$ 3.942.393,00		
NP-21	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO		M2				67,00	$ 34.780,00	$ 2.330.260,0			67,00	$ 2.330.260,00		
NP-22	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES EXTERIORES TIPO KORAZA INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO		M2				27,99	$ 37.080,00	$ 1.037.869,2			27,99	$ 1.037.869,20		
	SUBTOTAL ANTES DE AIU								$ 51.941.927,0				**$ 51.941.927,00**		
	CENTRO ZONAL NORTE - SALAMINA, CALDAS														
1	PRELIMINARES														
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP		ML				8,00	$ 28.000,00	$ 224.000,0			8,00	$ 224.000,00		
NP-13	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M		M2				0,55	$ 84.769,80	$ 46.623,4			0,55	$ 46.623,39		
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO		M2				73,90	$ 14.600,00	$ 1.078.940,0			73,90	$ 1.078.940,00		
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.		UND				0,00	$ 7.400,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00		
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO		M3				1,00	$ 80.693,00	$ 80.693,0			1,00	$ 80.693,00		
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS														
3.5	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.		UND				1,00	$ 1.156.800,00	$ 1.156.800,0			1,00	$ 1.156.800,00		
5	MAMPOSTERÍA												$ 0,00		
NP-4	MURO TOLETE COMÚN 0.12 M		M2				0,00	$ 84.200,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00		
NP-5	MURO TOLETE COMÚN 0.25 M (LINEAL)		ML				0,00	$ 32.500,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00		
5,43-1	LAVADA DE FACHADA EN PIEDRA CALIZA		M2				76,97	$ 8.500,00	$ 654.249,3			0,00	$ 654.249,25		
6	PAÑETES												$ 0,00		
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM		M2				0,00	$ 40.800,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00		
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)		ML				0,00	$ 54.600,00	$ 0,0			0,00	$ 0,00		

HENRY PUENTES DUSSAN	ACTA DE LIQUIDACION

FECHA	29 de mayo de 2025	TIPO DE PROCESO	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL
CONTRATO №	17005052024	OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.

7	CUBIERTAS												$ 0,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2				54,03	$ 218.100,00	$ 11.783.943,0			218100,00	$ 11.783.943,00
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2				19,40	$ 76.700,00	$ 1.487.980,0			76700,00	$ 1.487.980,00
7.29-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL	KG				62,06	$ 43.458,00	$ 2.697.003,5			43458,00	$ 2.697.003,48
NP-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML				7,20	$ 53.940,00	$ 388.368,0			53940,00	$ 388.368,00
NP-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=70	ML				22,50	$ 73.253,00	$ 1.648.192,5			73253,00	$ 1.648.192,50
NP-27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=80	ML				8,30	$ 97.490,00	$ 809.167,0			97490,00	$ 809.167,00
NP-28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=60	ML				35,70	$ 65.332,00	$ 2.332.352,4			65332,00	$ 2.332.352,40
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML				0,00	$ 29.400,00	$ 0,0			29400,00	$ 0,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML				10,00	$ 96.000,00	$ 960.000,0			96000,00	$ 960.000,00
7,63	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos , amarras, aseo)	M2				0,00	$ 18.600,00	$ 0,0			18600,00	$ 0,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML				31,50	$ 16.500,00	$ 519.750,0			16500,00	$ 519.750,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML				31,50	$ 4.400,00	$ 138.600,0			4400,00	$ 138.600,00
9	CARPINTERIA												$ 0,00
9.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE												$ 0,00
NP-10	VENTANA EN ALUMINIO REFERENCIA MONUMENTAL (INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO, CHAPA DE CIERRE ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2				0,00	$ 97.258,00	$ 0,0			97.258,00	$ 0,00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO												$ 0,00
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML				4,10	$ 41.000,00	$ 168.100,0			41.000,00	$ 168.100,00
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML				9,71	$ 57.000,00	$ 553.470,0			57.000,00	$ 553.470,00
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												$ 0,00
12,34-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED PANEL DE 60 X 60	UND				0,00	$ 190.500,00	$ 0,0			190.500,00	$ 0,00
14	CIELOS RASOS - DIVISIONES												$ 0,00
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2				0,00	$ 80.200,00	$ 0,0			80.200,00	$ 0,00
15	PINTURAS												$ 0,00
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2				4,20	$ 19.600,00	$ 82.320,0			19.600,00	$ 82.320,00
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML				54,45	$ 26.700,00	$ 1.453.815,0			26.700,00	$ 1.453.815,00

HENRY PUENTES DUSSAN	ACTA DE LIQUIDACION

FECHA	29 de mayo de 2025	TIPO DE PROCESO	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC0012024ICBFCAL
CONTRATO №	17005052024	OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.

15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2				33,18	$ 33.400,00	$ 1.108.212,0			33.400,00	$ 1.108.212,00
15.8	ESMALTE SOBRE BARANDA EN TUBO	ML				6,62	$ 14.600,00	$ 96.652,0			14.600,00	$ 96.652,00
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2				10,07	$ 33.400,00	$ 336.338,0			33.400,00	$ 336.338,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2				0,00	$ 33.200,00	$ 0,0			33.200,00	$ 0,00
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2				141,94	$ 62.535,00	$ 8.876.217,9			62.535,00	$ 8.876.217,90
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2				4,20	$ 24.900,00	$ 104.580,0			24.900,00	$ 104.580,00
15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2				18,56	$ 58.000,00	$ 1.076.480,0			58.000,00	$ 1.076.480,00
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											$ 0,00
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3				0,56	$ 70.500,00	$ 39.480,0			70.500,00	$ 39.480,00
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3				0,15	$ 42.600,00	$ 6.390,0			42.600,00	$ 6.390,00
				SUBTOTAL ANTES DE AIU	$ 0			**$ 39.908.717,0**				**$ 39.908.717,00**
				TOTAL ANTES DE AUI	$ 75.397.756			$ 91.850.644,00		$ 0,00		$ 167.248.400,00
				ADMINISTRACIÓN 25%	$ 18.849.439			*$ 22.962.661,00*		$ 0,00		$ 41.812.100,00
				IMPREVISTOS 3%	$ 2.261.932			*$ 2.755.520,00*		$ 0,00		$ 5.017.452,00
				UTILIDAD 8%	$ 6.031.820			*$ 7.348.052,00*		$ 0,00		$ 13.379.872,00
				IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 1.146.046			*$ 1.396.130,00*		$ 0,00		$ 2.542.176,00
				TOTAL	$ 103.686.993			$ 126.313.007,00		$ 0,00		$ 230.000.000,00
				VALOR SUBTOTAL	$ 103.686.993			$ 126.313.007,00		$ 0,00		$ 230.000.000,00

VALOR CANCELADO ACTA No 1	$ 103.686.993,00
VALOR CANCELADO ACTA DE RECIBO FINAL	$ 126.313.007,00
VALOR ACTA DE LIQUIDACION	$ 0,00
VALOR SIN EJECUTAR	$ 0,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 230.000.000,00

Ing. HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Ing MERY ISLEY MOLINA CORREA
Apoyo a la Supervisión

GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ
Supervisora del Contrato

BIENESTAR FAMILIAR

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia de la Fuente de Lleras
Regional Caldas

FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

SAMC0012024ICBFCAL

Objeto	**REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.**				
EMPRESA:	HENRY PUENTES DUSSAN	NIT:	12111266-2	FECHA:	07/10/2024
CONTACTO:	HENRY PUENTES DUSSAN	CARGO:	Director	TEL. CELULAR :	3153235173
E-MAIL:	hpuented@hotmail.com	DIRECCIÓN:	Calle 20 A 32-09	TELEFONO FIJO:	8645244

Instrucciones para el diligenciamiento del formato de cotización

- Por favor diligenciar solo las celdas en AMARILLO.
- Revisar todos los requerimientos que se exponen en el documento "Ficha de Condiciones Técnicas Escenciales para la Prestación del Servicio y/o Entrega del Bien" (FCT) y Anexos; y formular su oferta en concordancia con este, garantizando que los bienes y/o servicios ofrecidos cumplan en su totalidad con las especificaciones técnicas descritas en la FCT.
- Diligenciar la oferta económica una vez se conozca el contenido de los Anexos Técnicos No. 01, 02, 03 y 04 y todos los documentos que hacen parte integral del proceso
- Señor oferente, al diligenciar su propuesta tenga en cuenta que NO podrá superar los PRECIOS TECHO establecidos por la entidad, ni superar los % techo de AIU e IVA SOBRE UTILIDAD SO PENA DE RECHAZO de la oferta
- Los precios de la oferta deben ser expresados en PESOS COLOMBIANOS.
- No modificar, agregar o elimitar algún ítem o sub-ítem.

Plazo de ejecución del contrato	Hasta el 31 de diciemrbe de 2024 o hasta agotar el presupuesto oficial, lo que ocurra primero.

SEDE PRINCIPAL - MANIZALES, CALDAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO TECHO	PRECIO UNITARIO ANTES DE AIU Y DEMAS COSTOS
1	**PRELIMINARES**				
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 798.802	$ 798.800,00
1.8	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA VERDE H.=2,00 M	ML	1	$ 9.010	$ 9.000,00
1.19	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	1	$ 8.769	$ 8.700,00
1.20	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	ML	1	$ 3.507	$ 3.500,00
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 13.959	$ 13.900,00
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	1	$ 5.659	$ 5.600,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	1	$ 16.559	$ 16.500,00
1.38	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	1	$ 23.202	$ 23.200,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	1	$ 7.085	$ 7.000,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	1	$ 13.995	$ 13.900,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				

4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1	$ 1.508.707	$ 1.498.000,00
4.26	DINTEL PREFABRICADO EN CONCRETO 10 x 20 cm	ML	1	$ 31.765	$ 31.700,00
6,0	**PAÑETES**				
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 58.003	$ 56.300,00
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	1	$ 30.240	$ 28.800,00
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	1	$ 32.381	$ 30.900,00
7	**CUBIERTAS**				
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 58.567	$ 58.560,00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.4 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 178.819	$ 163.700,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 221.413	$ 204.780,00
7.16-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.7 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 266.071	$ 242.900,00
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 299.544	$ 274.100,00
7.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA -	KG	1	$ 28.346	$ 27.300,00
7,29-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	1	$ 43.458	$ 42.300,00
7,29-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA PARA CUBIERTA INCLUYE DISEÑO	KG	1	$ 35.098	$ 35.000,00
7,29-3	INSTALACION DE CERCHA EXISTENTE	KG	1	$ 14.380	$ 14.300,00
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	1	$ 28.069	$ 28.000,00
7.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML	1	$ 80.594	$ 79.800,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	1	$ 75.388	$ 74.300,00
7.60	CULATAS EN BLOQUE NO 5	M2	1	$ 81.768	$ 78.000,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML	1	$ 13.959	$ 13.900,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML	1	$ 4.210	$ 4.200,00
9	**CARPINTERIA**				
9,2,19	CERCHA METÁLICA ÁNGULO 1+1/4x1/8 PULG. CON CELOSIA. (incluye anticorrosico y pintura)	KG	1	$ 23.458	$ 23.400,00
9,2,22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revision estructural y diseño)	KG	1	$ 29.046	$ 28.400,00
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**				
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	1	$ 39.363	$ 39.300,00

25

11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	1	$ 54.775	$ 54.700,00
11.5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	1	$ 50.591	$ 50.500,00
11.6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	1	$ 73.584	$ 73.500,00
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION				
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	1	$ 297.435	$ 297.000,00
12,34-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED PANEL DE 60 X 60	UND	1	$ 190.626	$ 190.500,00
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 155.059	$ 155.000,00
12,2,2-1	SALIDA PARA ILUMINACIN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN PARA INSTALACION DE LAMPARA DE CUBIERTA	UND	1	$ 178.866	$ 178.000,00
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	1	$ 269.377	$ 246.700,00
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	1	$ 13.995	$ 13.900,00
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	1	$ 107.320	$ 107.000,00
12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 13.959	$ 13.900,00
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 13.425	$ 13.400,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2	1	$ 66.495	$ 66.490,00
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 76.469	$ 76.400,00
14.6	TAPAS EN SUPERBOARD 10MM	ML	1	$ 54.857	$ 54.800,00
14.7	CIELORASO EN FIBROCEMENTO 6MM (INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CMS) INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	1	$ 91.427	$ 91.400,00
15	**PINTURAS**				
15.1	REGATAS SOBRE MURO PARA LA INSTALACION DE DUCTOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y DE GAS EN DIFERENTES DIAMETROS HASTA 2"	ML	1	$ 14.132	$ 14.100,00
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	1	$ 28.671	$ 28.600,00
15.3	RESANE DE MUROS	M2	1	$ 6.108	$ 6.100,00

15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	1	$ 27.538	$ 27.500,00
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	1	$ 34.702	$ 34.700,00
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	1	$ 59.613	$ 59.600,00
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	1	$ 24.935	$ 24.900,00
15.22	WASH-PRIMER	M2	1	$ 14.114	$ 14.100,00
15.23	ANTICORROSIVO	M2	1	$ 25.130	$ 25.000,00
15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	1	$ 55.659	$ 55.600,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	1	$ 16.099	$ 16.000,00
CENTRO ZONAL NORTE - SALAMINA, CALDAS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**		
1	**PRELIMINARES**				
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 837.967	$ 837.900,00
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1	$ 66.158	$ 62.500,00
1.10	DEMOLICIÓN CAJA DE INSPECCIÓN	UND	1	$ 143.148	$ 130.000,00
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP	ML	1	$ 28.105	$ 28.000,00
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 19.030	$ 19.000,00
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 11.073	$ 11.000,00
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	1	$ 8.017	$ 8.000,00
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	1	$ 11.127	$ 11.000,00
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	1	$ 5.619	$ 5.600,00
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 14.644	$ 14.500,00
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	1	$ 5.937	$ 5.900,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	1	$ 14.682	$ 14.600,00
1.38	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	1	$ 25.223	$ 25.000,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	1	$ 7.432	$ 7.400,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	1	$ 14.681	$ 14.600,00
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	1	$ 70.433	$ 65.000,00
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	1	$ 70.433	$ 65.000,00
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS**				
3.1	Punto Sanitario Sifón de piso PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	1	$ 76.922	$ 76.900,00

3.5	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	1	$ 1.271.765	$ 1.156.800,00
3.6	Caja de inspección en mampostería 40x40x40 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo.	UND	1	$ 476.621	$ 476.000,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1	$ 1.582.741	$ 1.528.000,00
4.26	DINTEL PREFABRICADO EN CONCRETO 10 x 20 cm	ML	1	$ 41.259	$ 41.200,00
5	**MAMPOSTERÍA**				
5.01	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	1	$ 52.428	$ 52.400,00
5.02	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M	ML	1	$ 56.018	$ 56.000,00
5.43	LAVADA DE FACHADA	M2	1	$ 6.394	$ 6.300,00
5,43-1	LAVADA DE FACHADA EN PIEDRA CALIZA	M2	1	$ 8.522	$ 8.500,00
6	**PAÑETES**				
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 42.997	$ 40.800,00
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	1	$ 41.582	$ 39.400,00
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	1	$ 33.969	$ 32.100,00
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	1	$ 52.058	$ 49.600,00
6.8	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	1	$ 41.582	$ 41.500,00
6,18	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE ALTO DESEMPEÑO EN MUROS	M2	1	$ 58.388	$ 55.900,00
7	**CUBIERTAS**				
7.5	AFINADO VIGAS CANALES EN MORTERO 1:3	M2	1	$ 14.644	$ 14.600,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 61.438	$ 61.400,00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.4 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 187.586	$ 170.400,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 232.269	$ 218.100,00
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 314.230	$ 296.500,00
7.16-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.7 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 279.116	$ 263.400,00
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	1	$ 76.741	$ 76.700,00
7.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA CLARABOYA TIPO ETERNIT O SIMILAR	UND	1	$ 118.884	$ 118.000,00
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	1	$ 29.445	$ 29.400,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	1	$ 96.062	$ 96.000,00

7,63	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos , amarras, aseo)	M2	1	$ 18.668	$ 18.600,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML	1	$ 16.551	$ 16.500,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML	1	$ 4.417	$ 4.400,00
9	**CARPINTERIA**				
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	1	$ 1.312.628	$ 1.268.900,00
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisio estructural)	KG	1	$ 30.470	$ 30.400,00
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**				
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	1	$ 41.292	$ 41.000,00
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	1	$ 57.460	$ 57.000,00
11.5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	1	$ 53.072	$ 53.000,00
11.6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	1	$ 77.192	$ 77.000,00
11.9	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO	UND	1	$ 75.907	$ 75.000,00
11.13	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	1	$ 110.416	$ 110.000,00
11.14	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	1	$ 115.092	$ 115.000,00
11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	1	$ 116.629	$ 116.000,00
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 18.282	$ 18.000,00
11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 22.156	$ 22.000,00
11.28	RED SANITARIA PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1	$ 34.626	$ 34.000,00
11.29	RED SANITARIA PVC-S 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1	$ 43.726	$ 43.000,00
11.30	RED SANITARIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1	$ 58.117	$ 58.000,00
11.33	REGISTRO Ø 1/2"	UND	1	$ 51.477	$ 51.000,00
11.34	REGISTRO Ø 3/4"	UND	1	$ 34.692	$ 34.000,00
11.38	REVENTILACION PVC Ø 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 127.065	$ 127.000,00
11.39	REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 153.862	$ 153.000,00
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**				
13.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 50.953	$ 48.900,00
13.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 46.660	$ 44.800,00
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	1	$ 87.445	$ 87.400,00
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	1	$ 109.084	$ 109.000,00
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	1	$ 53.086	$ 53.000,00
13.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	1	$ 736.180	$ 736.000,00
13.31	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	1	$ 198.469	$ 196.100,00

14	CIELOS RASOS - DIVISIONES				
14.4	CIELO RASO EN LAMINAS DE ICOPOR LLUVIA	M2	1	$ 34.664	$ 34.600,00
14,4-1	CIELORASO EN LAMINA FIBROCEMENTO 6MM INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	1	$ 114.918	$ 114.000,00
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 80.218	$ 80.200,00
15	PINTURAS				
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	1	$ 30.076	$ 29.600,00
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	1	$ 28.888	$ 26.700,00
15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	1	$ 33.461	$ 33.400,00
15.8	ESMALTE SOBRE BARANDA EN TUBO	ML	1	$ 14.644	$ 14.600,00
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	1	$ 33.461	$ 33.400,00
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1	$ 27.555	$ 27.500,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1	$ 33.236	$ 33.200,00
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	1	$ 36.404	$ 36.400,00
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	1	$ 62.535	$ 58.900,00
15.22	WASH-PRIMER	M2	1	$ 14.806	$ 14.800,00
15.23	ANTICORROSIVO	M2	1	$ 26.363	$ 26.300,00
15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	1	$ 58.388	$ 58.000,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	1	$ 16.888	$ 16.800,00
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	1	$ 27.984	$ 27.900,00
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1	$ 70.799	$ 70.500,00
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	1	$ 42.999	$ 42.600,00
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
17.1	APARATOS SANITARIOS				
17.1.1	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND	1	$ 75.907	$ 70.000,00
17.1.3	INSTALACIÓN LAVAMANOS EXISTENTE TIPO CERÁMICO	UND	1	$ 75.907	$ 70.000,00
17.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	1	$ 529.095	$ 529.000,00
17.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR	UND	1	$ 920.196	$ 895.000,00
17.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1	$ 598.944	$ 578.000,00
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1	$ 660.738	$ 645.000,00

17.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	1	$ 338.692	$ 338.000,00
17.1.26	SUMNISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1	$ 789.846	$ 789.000,00
17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1	$ 1.195.013	$ 1.195.000,00
17.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVAMANOS	UND	1	$ 51.284	$ 51.000,00
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**				
17.2.1	TAPAREGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1	$ 38.570	$ 38.500,00
17.2.2	TAPAREGISTRO EN ACERO INOXIDABLE DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1	$ 114.808	$ 114.000,00
17.2.3	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	1	$ 23.976	$ 23.000,00
17.2.7	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 2" X 1 1/2"	UND	1	$ 17.353	$ 17.000,00
17.2.8	REJILLA DE PISO PLÁSTICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	1	$ 18.513	$ 18.000,00
17.2.10	LLAVE DE MANGUERA DE ½"	UND	1	$ 38.388	$ 38.000,00
17.2.14	DISPENSADOR DE JABÓN EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 247.213	$ 247.000,00
17.2.15	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 298.574	$ 298.000,00
17.2.16	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 975.716	$ 925.000,00
21	**MOBILIARIO URBANO**				
21.36	VIDRIO INCOLORO 6MM (INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD)	M2	1	$ 246.151	$ 246.000,00

CENTRO ZONAL SUR ORIENTE- MANZANARES, CALDAS.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.		
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 902.109	$ 902.000,00
1.8	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA VERDE H.=2,00 M	ML	1	$ 10.176	$ 10.000,00
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 20.486	$ 20.000,00
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 11.920	$ 11.600,00
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	1	$ 8.631	$ 8.500,00
1.19	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	1	$ 11.979	$ 11.700,00
1.20	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	ML	1	$ 6.050	$ 6.000,00
1.22	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	1	$ 38.623	$ 38.200,00
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 15.765	$ 15.300,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	1	$ 8.001	$ 8.000,
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	1	$ 15.805	$ 15.400,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
4.22	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	1	$ 65.023	$ 65.000,00
6	**PAÑETES**				
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 46.288	$ 44.200,00
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	1	$ 44.765	$ 41.800,00
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	1	$ 36.569	$ 35.500,00

29

6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	1	$ 56.043	$ 54.600,00
6,18	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE ALTO DESEMPEÑO EN MUROS	M2	1	$ 62.858	$ 62.000,00
10	**PISOS BASES**				
10.3	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	1	$ 40.053	$ 40.000,00
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 175.112	$ 175.000,00
12.2.3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 201.999	$ 187.000,00
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 304.215	$ 281.400,00
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	1	$ 304.215	$ 279.000,00
12.2.22	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO10+1NO12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	1	$ 34.264	$ 34.200,00
12.2.23	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFASICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO10+1NO12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADO. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	1	$ 72.773	$ 72.000,00
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	1	$ 15.805	$ 15.400,00
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	1	$ 121.199	$ 121.000,00
12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 15.765	$ 15.700,00
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 15.231	$ 15.200,00
12.2.29	SALIDA PARA TOMA TV INCLUYE TOMA, CONECTORES, APARATO Y CABLE RG 59 HASTA 7M	UND	1	$ 140.084	$ 140.000,00
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**				
13.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 54.854	$ 51.400,00
13.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 50.231	$ 48.300,00
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	1	$ 94.138	$ 94.000,00
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	1	$ 117.434	$ 117.000,00
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	1	$ 57.149	$ 57.000,00
13.31	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	1	$ 213.661	$ 213.000,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.11	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	1	$ 172.406	$ 172.000,00

14.12	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	1	$ 68.963	$ 68.900,00
14.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	1	$ 214.384	$ 214.000,00
14.14	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	1	$ 85.753	$ 85.000,00
15	**PINTURAS**				
15.1	REGATAS SOBRE MURO PARA LA INSTALACION DE DUCTOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y DE GAS EN DIFERENTES DIAMETROS HASTA 2"	ML	1	$ 15.960	$ 15.600,00
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	1	$ 32.379	$ 30.500,00
15.3	RESANE DE MUROS	M2	1	$ 6.898	$ 6.800,00
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1	$ 32.920	$ 30.800,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1	$ 35.780	$ 34.100,00
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	1	$ 28.160	$ 27.300,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	1	$ 18.181	$ 18.000,00
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	1	$ 30.127	$ 30.000,00
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1	$ 76.218	$ 76.000,00
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	1	$ 46.291	$ 46.200,00
	CENTRO ZONAL ORIENTE - DORADA, CALDAS				
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	CANT.		
1	**PRELIMINARES**				
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 870.463	$ 870.000,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1	$ 1.642.651	$ 1.632.000,00
20	**ANDENES Y SARDINELES**				
20,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada 18" separada cada 15 cm, con parales de fijación en tuberia redonda de acero galvanizado de cerramiento de ϕ 1 " , alambre central en acero inoxidable AISI 302 0 = 2.5 m, con grapas de acero inoxidable, incluye pernos de fijacion y todo lo necesario para su correcta instalacion	ML	1	$ 51.033	$ 51.000,00
		SUBTOTAL ANTES DE AIU			$ 30.714.830,00
		%			
	AIU				
	ADMINISTRACIÓN	25%		*$ 7.965.521,00*	*$ 7.678.707,50*
	IMPREVISTOS	3%		*$ 525.426,00*	*$ 921.444,*
	UTILIDAD	8%		*$ 2.513.447,00*	*$ 2.457.186,*
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%		*$ 477.555,00*	*$ 466.865,42*
			TOTAL		$ 42.239.034,22

HENRY PUENTES DUSSAN
C.C. 12.111.266
Proponente

29

APU CONTRATO ORIGINAL

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP
1.11	ML		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,734	731,53
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	731,53

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	8,20	17.663,41
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	8,20	9.604,48
				VALOR MANO DE OBRA $	27.268,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	28.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	7.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	840,00
	UTILIDAD	8,00%	2.240,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	425,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		10.080,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		38.080,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
1.13	M2	**DESCRIPCION:**	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herranienta menor	Manual	2.000,00	1,463	1.367,05
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.367,05**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
incluye retiro de vidrios				
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	12,00	12.070,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	12,00	6.563,06
				VALOR MANO DE OBRA $	**18.633,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**20.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	5.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	600,00
	UTILIDAD	8,00%	1.600,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	304,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**7.200,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**27.200,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
1.16	ML	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manula	2.000,00	2,533	789,58
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	789,58

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	29,00	4.994,48
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	29,00	2.715,75
				VALOR MANO DE OBRA $	7.710,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	8.500,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.125,00
	IMPREVISTOS	3,00%	255,00
	UTILIDAD	8,00%	680,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	129,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		3.060,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		11.560,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL
1.29	M2		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		820,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.820,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	20,00	7.242,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	20,00	3.937,84
				VALOR MANO DE OBRA $	11.180,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	13.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	3.250,00
	IMPREVISTOS	3,00%	390,00
	UTILIDAD	8,00%	1.040,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	197,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		4.680,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		17.680,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

32

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
1.30	M2	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA (E=0,12 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30).

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	4.000,00
Andamio	Tubular	Global		2.050,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	6.050,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	8,00	18.105,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	8,00	9.844,59
				VALOR MANO DE OBRA $	27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	34.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	8.500,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.020,00
	UTILIDAD	8,00%	2.720,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	516,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		12.240,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		46.240,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
1.31	ML		DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA (E=0,12 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30).

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,22	1.640,42
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.640,42

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	22.360,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	24.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	6.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	720,00
	UTILIDAD	8,00%	1.920,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	364,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		8.640,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		32.640,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
1.36	M2		DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Andamio	Tubular	Global		2.078,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	4.078,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	18,00	8.046,67
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	18,00	4.375,38
				VALOR MANO DE OBRA $	12.422,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	16.500,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	4.125,00
	IMPREVISTOS	3,00%	495,00
	UTILIDAD	8,00%	1.320,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	250,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		5.940,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		22.440,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANZANARES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
1.45	UND	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	8,00	250,00
Andamio	Tubular	Global		106,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	356,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico electricista	120.000,00	81,05%	217.260,00	45,00	4.828,00
Ayudante electricista	70.000,00	81,05%	126.735,00	45,00	2.816,33
				VALOR MANO DE OBRA $	7.644,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	8.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	240,00
	UTILIDAD	8,00%	640,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	121,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		2.880,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		10.880,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - SALAMINA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
1.45	UND	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	8,00	250,00
Andamio	Tubular	Global		270,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	520,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico electricista	120.000,00	81,05%	217.260,00	50,00	4.345,20
Ayudante electricista	70.000,00	81,05%	126.735,00	50,00	2.534,70
				VALOR MANO DE OBRA $	6.880,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	7.400,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	1.850,00
	IMPREVISTOS	3,00%	222,00
	UTILIDAD	8,00%	592,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	112,48
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		2.664,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		10.064,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANIZALES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
1.46	UND		DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,99	668,90
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**668,90**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico electricista	120.000,00	81,05%	217.260,00	26,00	8.356,15
Ayudante electricista	70.000,00	81,05%	126.735,00	26,00	4.874,42
				VALOR MANO DE OBRA $	**13.231,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**13.900,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	3.475,00
	IMPREVISTOS	3,00%	417,00
	UTILIDAD	8,00%	1.112,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	211,28
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**5.004,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**18.904,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
CONTRATISTA

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FUERA DE MANIZALES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
1.46	UND	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,38	840,34
Plataformas de seguridad	Global			
Elementos de seguridad para trabajo en alturas	Global			
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**840,34**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico electricista	120.000,00	81,05%	217.260,00	25,00	8.690,40
Ayudante electricista	70.000,00	81,05%	126.735,00	25,00	5.069,40
				VALOR MANO DE OBRA $	**13.760,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**14.600,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	3.650,00
	IMPREVISTOS	3,00%	438,00
	UTILIDAD	8,00%	1.168,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	221,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**5.256,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**19.856,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

APU CONTRATO ORIGINAL

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
3.1	UND	**DESCRIPCION:**	Punto Sanitario Sifón de piso PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Sifón PVC sanitaria Ø4".	UND	1,00	23.900,00	23.900,00
Tuberia sanitaria Ø4"	ML	0,50	15.000,00	7.500,00
Accesorios.	Global	1,00	5.000,00	5.000,00
Soldaduras, limpiadores, removedores, etc	Global	1,00	2.234,00	2.234,00
			VALOR MATERIALES $	**38.634,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	6,00	24.140,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	6,00	13.126,13
				VALOR MANO DE OBRA $	**37.266,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**76.900,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	19.225,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.307,00
	UTILIDAD	8,00%	6.152,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.168,88
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**27.684,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**104.584,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
3.5	UND	**DESCRIPCION:**	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,20	10.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**10.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	kg	120,00	650,00	78.000,00
Arena	m3	0,15	85.000,00	12.750,00
Agua	Litro	60,00	20,00	1.200,00
Acero de refuerzo f'y= 60000 psi	kg	8,00	4.400,00	35.200,00
Madera Ordinaria	Global	1,00	10.466,00	10.466,00
Ladrillo recocido	UND	72,00	400,00	28.800,00
Impermeabilizante integral para mortero	Kg	3,00	23.500,00	70.500,00
Marco metálico ángulo de hierro 2"x2"x1/8"	UND	1,00	142.000,00	142.000,00
Gravilla	m3	0,10	120.000,00	12.000,00
			VALOR MATERIALES $	**390.916,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	0,40	362.100,00
2 Ayudante	87.000,00	81,05%	157.513,50	0,40	393.783,75
				VALOR MANO DE OBRA $	**755.884,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**1.156.800,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	289.200,00
	IMPREVISTOS	3,00%	34.704,00
	UTILIDAD	8,00%	92.544,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	17.583,36
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**416.448,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**1.573.248,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
5.43-1	M2		LAVADA DE FACHADA EN PIEDRA CALIZA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamios	Tubular	Global		1.264,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.264,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Productos químicos según especificación de fabricante, que cumpla con la limpieza e impermeabilizada de la fachada en piedra caliza	global	1,00	1.000,00	1.000,00
Reductor de agua de alto poder fludificante	global	1,00	1.000,00	1.000,00
Aditivo de lavado (sika limpiador rinse)	global	1,00	1.000,00	1.000,00
Sika transparente (5) hidrófugo	global	1,00	1.000,00	1.000,00
			VALOR MATERIALES $	**4.000,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	100,00	1.448,40
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	100,00	787,57
				VALOR MANO DE OBRA $	**2.236,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**8.500,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.125,00
	IMPREVISTOS	3,00%	255,00
	UTILIDAD	8,00%	680,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	129,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**3.060,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**11.560,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
6.1	M2		PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		939,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.939,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	7,00	650,00	4.550,00
Arena	m3	0,02	85.000,00	1.700,00
Agua	Litro	4,00	20,00	80,00
Impermeabilizante integral	Kg	0,75	23.500,00	17.625,00
			VALOR MATERIALES $	23.955,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	15,00	9.656,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	15,00	5.250,45
				VALOR MANO DE OBRA $	14.906,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	40.800,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	10.200,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.224,00
	UTILIDAD	8,00%	3.264,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	620,16
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		14.688,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		55.488,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FUERA DE MANIZALES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
6.1	M2		PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.045,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.045,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	7,00	650,00	4.550,00
Arena	m3	0,02	85.000,00	1.700,00
Agua	Litro	4,00	20,00	80,00
Impermeabilizante integral	Kg	0,75	23.500,00	17.625,00
			VALOR MATERIALES $	**23.955,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	13,00	11.141,54
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	13,00	6.058,21
				VALOR MANO DE OBRA $	**17.200,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**44.200,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	11.050,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.326,00
	UTILIDAD	8,00%	3.536,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	671,84
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**15.912,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**60.112,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
6,7	ML		PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,86	2.322,34
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.322,34

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	11,50	650,00	7.475,00
Arena	m3	0,03	85.000,00	2.550,00
Agua	Litro	6,00	20,00	120,00
Impermeabilizante integral	Kg	1,00	23.500,00	23.500,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	33.645,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	12,00	12.070,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	12,00	6.563,06
				VALOR MANO DE OBRA $	18.633,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	54.600,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	13.650,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.638,00
	UTILIDAD	8,00%	4.368,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	829,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		19.656,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		74.256,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.16	M2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No 6 (INCLUYE ACCESORIOS)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,10	20.000,00
Andamios	Tubular	Global		15.842,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	35.842,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Teja ondulada fibrocenento No 6	Unidad	0,85	51.000,00	43.350,00
Gancho en platina 3/4" formado en obra	Global	1,00	15.000,00	15.000,00
Sellante poliurelanico	Global	1,00	35.000,00	35.000,00
			VALOR MATERIALES $	93.350,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	4,00	36.210,00
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	4,00	39.378,38
				VALOR MANO DE OBRA $	75.588,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	204.780,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	51.195,00
	IMPREVISTOS	3,00%	6.143,00
	UTILIDAD	8,00%	16.382,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	3.112,58
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		73.720,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		278.500,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.22	M2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Andamios	Tubular	Global		1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Teja traslúcida	Unidad	0,48	103.736,00	49.793,28
Amarres de sujeción según estructura	Global	1,00		1.547,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	**51.340,28**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	**22.360,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**76.700,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	19.175,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.301,00
	UTILIDAD	8,00%	6.136,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.165,84
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**27.612,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**104.312,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

42

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.29	KG		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Equipo de soldadura	Electr.	8.000,00	5,00	1.600,00
Andamios	Tubular	Global		1.520,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	4.120,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo estructural 80x40mm 2 mm 6 m	Unidad	0,06	178.975,00	10.738,50
Soldadura AS 6013X1/8	kg	0,10	$ 18.800,00	1.880,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	12.618,50

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Estructura metálica	100.000,00	81,05%	181.050,00	30,00	6.035,00
Ayudante de soldadura	75.000,00	81,05%	135.787,50	30,00	4.526,25
				VALOR MANO DE OBRA $	10.561,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	27.300,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	6.825,00
	IMPREVISTOS	3,00%	819,00
	UTILIDAD	8,00%	2.184,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	414,96
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		9.828,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		37.128,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.36	ML		REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamios	Tubular	Global		1.156,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.156,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina galvanizada calibre 20 2mx1m	Unidad	0,20	79.500,00	15.900,00
Sistema de anclaje	Global			1.000,00
			VALOR MATERIALES $	16.900,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	25,00	5.793,60
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	25,00	3.150,27
				VALOR MANO DE OBRA $	8.944,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	28.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	7.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	840,00
	UTILIDAD	8,00%	2.240,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	425,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		10.080,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		38.080,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

43

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.52	ML		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta meno	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Andamios	Global			2.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	4.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Caballete fibrocemento	Unidad	1,25	37.350,00	46.687,50
Ganchos 150mm o Tornillo de fijación	Global			1.252,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	47.939,50

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	22.360,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	74.300,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	18.575,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.229,00
	UTILIDAD	8,00%	5.944,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.129,36
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		26.748,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		101.048,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
7.63	M2	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos , amarras, aseo)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamios	Global			1.899,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.899,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pintura para teja acorde al tipo de cubierta	Galón	0,010	86.000,00	860,00
Sallante elástico acrilico	Galón	0,010	82.900,00	829,00
Sellante poliuretano	Galón	0,010	159.000,00	1.590,00
			VALOR MATERIALES $	3.279,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	18,00	8.046,67
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	18,00	4.375,38
				VALOR MANO DE OBRA $	12.422,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	18.600,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	4.650,00
	IMPREVISTOS	3,00%	558,00
	UTILIDAD	8,00%	1.488,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	282,72
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		6.696,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		25.296,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7,64	ML		MANTENIMIENTO DE CANALES

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamios	Global			1.088,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.088,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Membrana en poliester	ML	0,010	39.000,00	390,00
Sallante elástico acrilico	Galón	0,001	82.900,00	82,90
Sellante poliuretano	Galón	0,001	159.000,00	159,00
			VALOR MATERIALES $	631,90

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	20,00	7.242,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	20,00	3.937,84
				VALOR MANO DE OBRA $	11.180,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	13.900,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	3.475,00
	IMPREVISTOS	3,00%	417,00
	UTILIDAD	8,00%	1.112,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	211,28
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		5.004,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		18.904,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - SALAMINA

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.65	ML		LIMPIEZA DE CANALES

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamios	Global			1.075,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.075,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Costales para recolección de basura	Unidad	0,500	900,00	450,00
			VALOR MATERIALES $	**450,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	16,00	9.052,50
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	16,00	4.922,30
				VALOR MANO DE OBRA $	**13.975,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**16.500,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	4.125,00
	IMPREVISTOS	3,00%	495,00
	UTILIDAD	8,00%	1.320,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	250,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**5.940,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**22.440,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - SALAMINA		
ÍTEM 7.65 **UNIDAD**	**DESCRIPCION:**	LIMPIEZA DE CANALES

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	10,00	200,00
Andamios	Global			383,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**583,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Costales para recolección de basura	Unidad	0,100	900,00	90,00
			VALOR MATERIALES $	**90,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	60,00	2.414,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	60,00	1.312,61
				VALOR MANO DE OBRA $	**3.727,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**4.400,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	1.100,00
	IMPREVISTOS	3,00%	132,00
	UTILIDAD	8,00%	352,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	66,88
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**1.584,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**5.984,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANIZALES

ÍTEM	UNIDAD		
7.65		**DESCRIPCION:**	LIMPIEZA DE CANALES

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	10,00	200,00
Andamios	Global			193,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**393,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Costales para recolección de basura	Unidad	0,100	800,00	80,00
			VALOR MATERIALES $	**80,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	60,00	2.414,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	60,00	1.312,61
				VALOR MANO DE OBRA $	**3.727,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**4.200,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	1.050,00
	IMPREVISTOS	3,00%	126,00
	UTILIDAD	8,00%	336,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	63,84
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**1.512,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**5.712,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

48

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
11.3	ML		BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	4,00	500,00
Andamio	Tubular	Global		1.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo PVC-S 3"	Tubo	0,170	67.000,00	11.390,00
Unión PVC-S 3"	Unidad	0,200	3.500,00	700,00
Abrazaderas	Global			2.066,00
			VALOR MATERIALES $	14.156,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	9,00	16.093,33
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	9,00	8.750,75
				VALOR MANO DE OBRA $	24.844,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	41.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	10.250,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.230,00
	UTILIDAD	8,00%	3.280,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	623,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		14.760,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		55.760,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
11.4	ML	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo PVC-S 4"	Tubo	0,170	78.000,00	13.260,00
Unión PVC-S 4"	Unidad	0,200	4.900,00	980,00
Abrazaderas	Global			2.994,00
			VALOR MATERIALES $	**17.234,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	6,00	24.140,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	6,00	13.126,13
				VALOR MANO DE OBRA $	**37.266,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**57.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	14.250,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.710,00
	UTILIDAD	8,00%	4.560,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	866,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**20.520,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**77.520,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
12.34.1	UND		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA PANEL DE 60X60

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.891,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	3.891,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámpara panel LED 60 x 60	Unidad	1,000	98.000,00	98.000,00
CABLE SINTOX 12 AWG HF FR LS TC 750V 80°C	m	5,00	1.750,00	8.750,00
Tubo conduit 1/2"	m	1,00	2.300,00	2.300,00
Adaptador PVC 1/2". (eléctrico)	Unidad	1,00	400,00	400,00
Curva pvc 1/2". (eléctrico)	Unidad	1,00	970,00	970,00
Soldadura CPVC (Unión simple)	Galón	0,02	267.000,00	5.340,00
Limpiador PVC x 1/4 de galón.	Galón	0,01	165.000,00	1.650,00
Conector de empalme.	Unidad	1,00	400,00	400,00
			VALOR MATERIALES $	117.810,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico electricista	120.000,00	81,05%	217.260,00	5,00	43.452,00
Ayudante electricista	70.000,00	81,05%	126.735,00	5,00	25.347,00
				VALOR MANO DE OBRA $	68.799,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	190.500,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	47.625,00
	IMPREVISTOS	3,00%	5.715,00
	UTILIDAD	8,00%	15.240,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	2.895,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		68.580,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		259.080,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
13.20	ML		GUARDAESCOBA EN CERAMICA (INCLUYE CORTE PEGACOR Y BOQUILLA)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tableta cerámica color a escoger	ML	1,000	29.000,00	29.000,00
Pegante	Kg	3,500	2.300,00	8.050,00
Boquilla	Kg	8.000,000	0,50	4.000,00
Estopa o guaype	Global			633,00
			VALOR MATERIALES $	**41.683,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	24,00	6.035,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	24,00	3.281,53
				VALOR MANO DE OBRA $	**9.317,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**53.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	13.250,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.590,00
	UTILIDAD	8,00%	4.240,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	805,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**19.080,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**72.080,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).
14.1	M2		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	4,00	500,00
Andamio	Tubular	Global		511,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.011,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina cielo raso en yeso de 9 mm	m2	1,000	36.100,00	36.100,00
Ángulo HG cielo raso	m	0,400	4.900,00	1.960,00
Omega Hg para cielo raso	m	1,100	4.970,00	5.467,00
Tornillo corto para cielo raso	Unidad	6,000	200,00	1.200,00
Tornillo largo para cielo raso	Unidad	6,000	300,00	1.800,00
Vigueta HG e = ,46 mm	ml	0,900	4.200,00	3.780,00
Cinta de malla para dry wall	Rollo	0,010	20.000,00	200,00
Masilla panel rey	Galón	0,010	100.000,00	1.000,00
Lija	Unidad	0,250	750,00	187,50
Puntilla	Libra	0,100	1.700,00	170,00
Vinilo	Galón	0,020	76.000,00	1.520,00
			VALOR MATERIALES $	53.384,50

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	25,00	5.793,60
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	25,00	6.300,54
				VALOR MANO DE OBRA $	12.094,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	66.490,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	16.622,50
	IMPREVISTOS	3,00%	1.995,00
	UTILIDAD	8,00%	5.319,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.010,61
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		23.936,50
	VALOR UNITARIO TOTAL $		90.427,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
14.5	M2		CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	4,00	500,00
Andamio	Tubular	Global		908,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.408,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cielo Raso de PVC 3.48mt2 Color Blanco	m2	1,00	41.100,00	41.100,00
Ángulo calibre 26, para cielo raso	m	0,85	4.100,00	3.485,00
Perfil Angular en pvc para esquinas	m	1,00	6.200,00	6.200,00
Tornillo de 7 x 7/16"	Unidad	10,00	130,00	1.300,00
Perfil Viguetas cal. 26 de 2.44m	m	2,00	2.200,00	4.400,00
Perfil Omega 63 Cal. 26 de 2,44m	m	3,00	2.500,00	7.500,00
Tornillo standar de 6 x 1"	Unidad	10,50	78,00	819,00
Tornillo extraplano	Unidad	1,00	70,00	70,00
Ángulo de cuelga, para cielo raso en Drywall	Unidad	1,14	1.600,00	1.824,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	**66.698,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	25,00	5.793,60
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	25,00	6.300,54
				VALOR MANO DE OBRA $	**12.094,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**80.200,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	20.050,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.406,00
	UTILIDAD	8,00%	6.416,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.219,04
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**28.872,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**109.072,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANIZALES

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
15.2	M2		ESTUCO SOBRE MURO (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADO)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.567,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.567,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Estuco listo	Kg	4,000	1.800,00	7.200,00
Lija	Global			200,00
			VALOR MATERIALES $	**7.400,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	12,00	12.070,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	12,00	6.563,06
				VALOR MANO DE OBRA $	**18.633,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**28.600,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	7.150,00
	IMPREVISTOS	3,00%	858,00
	UTILIDAD	8,00%	2.288,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	434,72
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**10.296,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**38.896,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - SALAMINA

ÍTEM	UNIDAD		
15.2		M2	ESTUCO SOBRE MURO (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADO)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		2.256,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	3.256,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Estuco listo	Kg	4,000	1.800,00	7.200,00
Lija	Global			200,00
			VALOR MATERIALES $	7.400,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	25,00	5.793,60
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	25,00	3.150,27
				VALOR MANO DE OBRA $	8.944,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	19.600,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	4.900,00
	IMPREVISTOS	3,00%	588,00
	UTILIDAD	8,00%	1.568,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	297,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		7.056,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		26.656,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANZANARES		
ÍTEM 15.2 **UNIDAD**	**M2**	ESTUCO SOBRE MURO (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADO)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		2.567,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.567,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Estuco listo	Kg	4,000	1.800,00	7.200,00
Lija	Global			200,00
			VALOR MATERIALES $	**7.400,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	12,00	12.070,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	12,00	6.563,06
				VALOR MANO DE OBRA $	**18.633,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**29.600,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	7.400,00
	IMPREVISTOS	3,00%	888,00
	UTILIDAD	8,00%	2.368,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	449,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**10.656,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**40.256,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	
15.3	**M2**	RESANE MUROS

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	4,00	500,00
Andamio	Tubular	Global		383,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**883,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	1,000	650,00	650,00
Arena	m3	0,001	85.000,00	85,00
Agua	Litro	0,500	20,00	10,00
			VALOR MATERIALES $	**745,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	50,00	2.896,80
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	50,00	1.575,14
				VALOR MANO DE OBRA $	**4.472,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**6.100,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	1.525,00
	IMPREVISTOS	3,00%	183,00
	UTILIDAD	8,00%	488,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	92,72
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**2.196,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**8.296,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
15.8		ML	ESMALTE SOBRE BARANDA EN TUBO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	4,00	500,00
Andamio	Tubular	Global		693,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.193,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Esmalte sintético	Galón	0,030	92.000,00	2.760,00
			VALOR MATERIALES $	2.760,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	21,00	6.897,14
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	21,00	3.750,32
				VALOR MANO DE OBRA $	10.647,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	14.600,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	3.650,00
	IMPREVISTOS	3,00%	438,00
	UTILIDAD	8,00%	1.168,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	221,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		5.256,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		19.856,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
15.9		**M2**	ESMALTE SOBRE REJA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		840,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.840,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Esmalte sintético	Galón	0,100	92.000,00	9.200,00
			VALOR MATERIALES $	**9.200,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	**22.360,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**33.400,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	8.350,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.002,00
	UTILIDAD	8,00%	2.672,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	507,68
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**12.024,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**45.424,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
15.7		M2	ESMALTE SOBRE HOJA PUERTAS METÀLICAS

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Esmalte sintético	Galón	0,121	92.000,00	11.155,92
			VALOR MATERIALES $	11.155,92

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	9,00	16.093,33
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	9,00	8.750,75
				VALOR MANO DE OBRA $	24.844,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	37.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	9.250,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.110,00
	UTILIDAD	8,00%	2.960,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	562,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		13.320,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		50.320,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
15.14		**M2**	PINTURA PARA EXTERIOR TIPO KORAZA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.144,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.144,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pintura para exteriores tipo koraza	Galón	0,050	95.000,00	4.750,00
			VALOR MATERIALES $	**4.750,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	8,50	17.040,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	8,50	9.265,50
				VALOR MANO DE OBRA $	**26.306,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**33.200,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	8.300,00
	IMPREVISTOS	3,00%	996,00
	UTILIDAD	8,00%	2.656,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	504,64
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**11.952,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**45.152,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
15.20		**M2**	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Vinilo tipo 1	Galón	0,059	72.000,00	4.266,72
			VALOR MATERIALES $	**4.266,72**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	12,00	12.070,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	12,00	6.563,06
				VALOR MANO DE OBRA $	**18.633,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**23.900,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	5.975,00
	IMPREVISTOS	3,00%	717,00
	UTILIDAD	8,00%	1.912,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	363,28
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**8.604,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**32.504,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS	CONTRATO Nº 17005052024
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANIZALES

ÍTEM	UNIDAD		
15.25		M2	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILOS Y DILATACIONES

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Estuco acrílico listo	Kg	3,70	2.000,00	7.400,00
Lija	Global			147,00
			VALOR MATERIALES $	7.547,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	30,00	4.828,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	30,00	2.625,23
				VALOR MANO DE OBRA $	7.453,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	16.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	4.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	480,00
	UTILIDAD	8,00%	1.280,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	243,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		5.760,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		21.760,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - MANZANARES		
ÍTEM 15.25 / UNIDAD	M2	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILOS Y DILATACIONES

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Estuco acrílico listo	Kg	3,70	2.000,00	7.400,00
Lija	Global			283,00
			VALOR MATERIALES $	7.683,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	24,00	6.035,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	24,00	3.281,53
				VALOR MANO DE OBRA $	9.317,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	18.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	4.500,00
	IMPREVISTOS	3,00%	540,00
	UTILIDAD	8,00%	1.440,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	273,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		6.480,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		24.480,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
15 27		**M2**	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		3.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**4.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Vinilo tipo 2	Galón	0,100	72.000,00	7.200,00
Lija	Global			720,00
			VALOR MATERIALES $	**7.920,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	**22.360,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**34.780,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	8.695,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.043,00
	UTILIDAD	8,00%	2.782,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	528,58
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**12.520,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**47.300,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
16.4		EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0,0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR A 5KM)

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Carretillas	Buggy	Global		1.209,00
Martillo demoledor	Electrico	20.000,00	5,00	4.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	7.209,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	2,45	64.291,22
				VALOR MANO DE OBRA $	64.291,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	71.500,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	17.875,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.145,00
	UTILIDAD	8,00%	5.720,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.086,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		25.740,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		97.240,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMNTE
16.8	M3		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Carretillas	Buggy	Global		1.334,00
Vibrocompactador	Manual	10.000,00	5,00	2.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**5.334,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	6,00	24.140,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	6,00	13.126,13
				VALOR MANO DE OBRA $	**37.266,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**42.600,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	10.650,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.278,00
	UTILIDAD	8,00%	3.408,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	647,52
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**15.336,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**57.936,00**

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
20.33	ML	DESCRIPCION:	Suministro e instalaciòn de concertinadoble/vuelta cruzada 18" separada cada 15 cm, con parales de fijaciòn en tuberìa redonda de acero galvanizado de cerramiento de Ø 1", alambre central en acero inoxidable AISI 302 o=2.5m con grapas de acero inoxidable, incluye pernos de fijaciòn y todo lo necesario para su correcta instalaciòn.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.077,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.077,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
CONCERTINA INOXIDABLE 45CM*6MTS	ML	1,050	6.200,00	6.510,00
G. A INOX 316 A/A 1/8"	ML	1,000	3.500,00	3.500,00
PERRO INOX DIN 741-304 1/8"	Unidad	0,400	2.900,00	1.160,00
TENSOR MALEABLE 1/4"	ML	0,200	6.000,00	1.200,00
GUARDACABO DE 1/8"	Unidad	0,400	600,00	240,00
Tubo estructural negro 1"	Unidad	0,100	65.000,00	6.500,00
			VALOR MATERIALES $	19.110,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	7,50	19.312,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	7,50	10.500,90
				VALOR MANO DE OBRA $	29.813,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	51.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	12.750,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.530,00
	UTILIDAD	8,00%	4.080,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	775,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		18.360,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		69.360,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
7.29-1	KG		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Equipo de soldadura	Electr.	8.000,00	5,00	1.600,00
Andamios	Tubular	Global		1.520,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**4.120,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo estructural 80x40mm 2 mm 6 m	Unidad	0,06	178.975,00	10.738,50
Soldadura AS 6013X1/8	kg	0,10	$ 18.800,00	1.880,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	**12.618,50**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Estructura metálica	100.000,00	81,05%	181.050,00	30,00	6.035,00
Ayudante de soldadura	75.000,00	81,05%	135.787,50	30,00	4.526,25
Diseño Estructural	Global				16.158,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**26.719,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**43.458,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	10.864,50
	IMPREVISTOS	3,00%	1.304,00
	UTILIDAD	8,00%	3.477,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	660,63
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**15.645,50**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**59.104,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

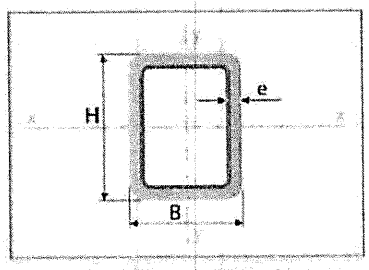
Aprobó:

MEMORIA DE CALCULO – PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR 80x40 mm C.16 (1.5 mm)

El objetivo de este cálculo es determinar si un perfil estructural rectangular de 80x40 mm, C.16 (1.5 mm), es adecuado para soportar tejas onduladas de fibrocemento #6, las cuales serán instaladas como correas en la cubierta del ICBF sede principal en la ciudad de Manizales en el departamento de Caldas por el contratista, Ingeniero Civil Henry Puentes Dussan.

Datos de entrada:

- Separación entre correas: 1.65 m
- Luz libre del perfil: L=2.0 m
- Peso teja ondulada en fibrocemento #6: 11.54 kg/m^2
- Peso propio perfil PTE 80x40mm C16: 2.71 kg/m
- Fy: 351.60 MPa (3579.20 kg/cm^2)
- Módulo de elasticidad E: 200 GPa
- Módulo de sección Sx: 7.25 cm^3



Largo Normal:
6 metros
Recubrimiento:
Negro o Galvanizado
Norma de Calidad:
ASTM A 500 Gr. C*** -
NTC 4526
Espesores:
desde 1,50 a 6,00 mm
Observaciones:
- Otras dimensiones y largos, previa consulta.
- La tubería estructural Agoter cumple con la norma ASTM A-500 Grado C - NTC 4526 Grado C: esfuerzo de fluencia mín Fy mín 50,000 PSI (345 MPa)

*** Los tubos en espesor de 1.5mm se suministran en acero estructural grado A: esfuerzo de fluencia mín Fy mín 39,000 PSI (269 MPa)

Designaciones			Área	Peso	Propiedades Estáticas					
					Eje x-x			Eje y-y		
					Momento de Inercia	Módulo Resistente	Radio de giro	Momento de Inercia	Módulo Resistente	Radio de giro
B	H	e	A	P	I	W	i	I	W	i
mm	mm	mm	cm²	kg/m	cm⁴	cm³	cm	cm⁴	cm³	cm
20	30	1,50	1,35	1,06	1,59	1,06	1,08	0,84	0,84	0,79
		2,00	1,74	1,36	1,94	1,30	1,06	1,02	1,02	0,77
20	40	1,40	1,55	1,22	3,09	1,55	1,41	1,04	1,04	0,82
		1,50	1,65	1,30	3,27	1,63	1,41	1,10	1,10	0,82
		1,80	1,95	1,53	3,76	1,88	1,39	1,26	1,26	0,80
		2,00	2,14	1,68	4,06	2,03	1,38	1,35	1,35	0,79
25	50	1,40	1,97	1,55	6,28	2,51	1,79	2,13	1,71	1,04
		1,50	2,10	1,65	6,66	2,66	1,78	2,26	1,80	1,04
		1,80	2,49	1,95	7,72	3,09	1,76	2,60	2,08	1,02
		2,00	2,74	2,15	8,39	3,36	1,75	2,82	2,25	1,01
		2,50	3,34	2,62	9,90	3,96	1,72	3,29	2,64	0,99
		3,00	3,91	3,07	11,20	4,48	1,69	3,70	2,96	0,97
30	50	1,40	2,11	1,66	7,11	2,84	1,83	3,23	2,15	1,24
		1,50	2,25	1,77	7,54	3,02	1,83	3,42	2,28	1,23
		1,80	2,67	2,09	8,77	3,51	1,81	3,96	2,64	1,22
		2,00	2,94	2,31	9,54	3,82	1,80	4,30	2,87	1,21
		2,50	3,59	2,82	11,31	4,53	1,78	5,07	3,38	1,19
		3,00	4,21	3,30	12,86	5,15	1,75	5,73	3,82	1,17
40	60	1,40	2,67	2,10	13,54	4,51	2,25	7,27	3,63	1,65
		1,50	2,85	2,24	14,39	4,80	2,25	7,72	3,86	1,64
		1,80	3,39	2,66	16,85	5,62	2,23	9,01	4,51	1,63
		2,00	3,74	2,93	18,42	6,14	2,22	9,84	4,92	1,62
		2,50	4,59	3,60	22,09	7,36	2,19	11,75	5,88	1,60
		3,00	5,41	4,25	25,41	8,47	2,17	13,47	6,74	1,58
30	70	1,40	2,67	2,10	16,36	4,67	2,47	4,37	2,92	1,28
		1,50	2,85	2,24	17,38	4,97	2,47	4,64	3,09	1,28
		1,80	3,39	2,66	20,35	5,81	2,45	5,39	3,60	1,26
		2,00	3,74	2,93	22,23	6,35	2,44	5,87	3,91	1,25
		2,50	4,59	3,60	26,63	7,61	2,41	6,96	4,64	1,23
40	80	1,50	3,45	2,71	28,99	7,25	2,90	9,94	4,97	1,70
		2,00	4,54	3,56	37,36	9,34	2,87	12,73	6,36	1,67
		2,50	5,59	4,39	45,12	11,28	2,84	15,27	7,64	1,65
		3,00	6,61	5,19	52,26	13,07	2,81	17,59	8,79	1,63
		4,00	8,55	6,71	64,90	16,22	2,76	21,59	10,79	1,59
50	90	1,50	4,05	3,18	44,68	9,93	3,32	16,13	7,25	2,12
		1,80	4,83	3,79	52,70	11,71	3,30	21,32	8,53	2,10
		2,00	5,34	4,19	57,88	12,86	3,29	23,37	9,35	2,09
		2,50	6,59	5,17	70,28	15,62	3,27	28,25	11,30	2,07
		3,00	7,81	6,13	81,88	18,20	3,24	32,77	13,11	2,05
		4,00	10,15	7,97	102,81	22,85	3,18	40,81	16,32	2,01
50	100	1,50	4,35	3,42	57,77	11,55	3,64	19,89	7,96	2,14

oyc.ortiz03@gmail.com
ortiz.carlos92@hotmail.com

Un chequeo para estos perfiles rectangulares estructurales, lo podemos realizar mediante los parámetros descrito en la *NSR-10* en el capítulo F.4.3.5.1.1 – *Método de Diseño con Coeficientes de Carga y Resistencia (DCCR).*

Se inicia con el cálculo de las cargas vivas (Tabla B.4.2.1-2 NSR-10) y muertas que se ejerce sobre el perfil.

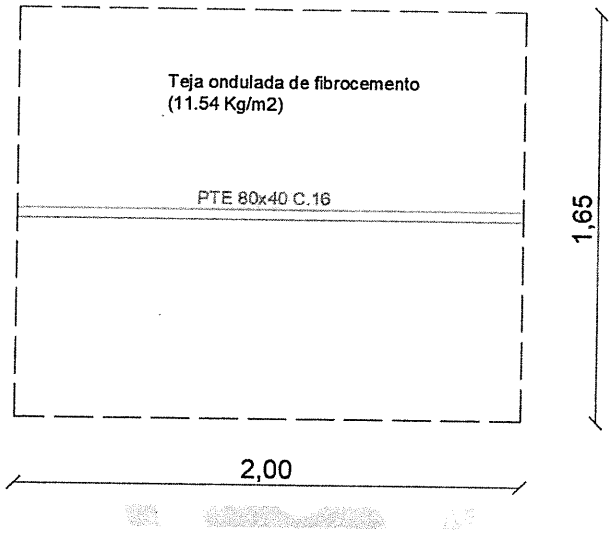


Tabla B.4.2.1-2
Cargas vivas mínimas en cubiertas

Tipo de cubierta	*Carga uniforme* (kN/m^2) *m^2 de área en planta*	*Carga uniforme* (kgf/m^2) *m^2 de área en planta*
Cubiertas, Azoteas y Terrazas	la misma del resto de la edificación (Nota-1)	la misma del resto de la edificación (Nota-1)
Cubiertas usadas para jardines de cubierta o para reuniones	5.00	500
Cubiertas inclinadas con más de 15° de pendiente en estructura metálica o de madera con imposibilidad física de verse sometidas a cargas superiores a la aquí estipulada	0.35	35
Cubiertas inclinadas con pendiente de 15° o menos en estructura metálica o de madera con imposibilidad física de verse sometidas a cargas superiores a la aquí estipulada	0.50	50

Nota-1 — La carga viva de la cubierta no debe ser menor que el máximo valor de las cargas vivas usadas en el resto de la edificación, y cuando esta tenga uso mixto, tal carga debe ser la mayor de las cargas vivas correspondientes a los diferentes usos.

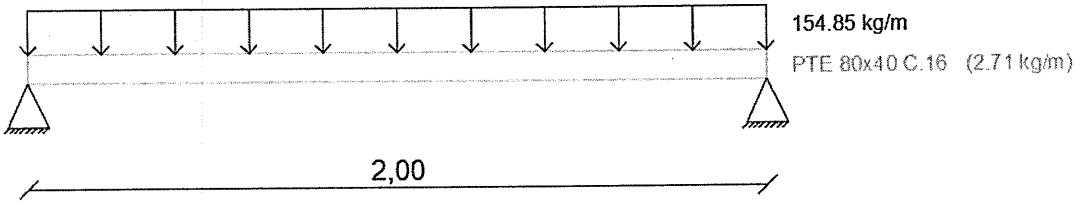
Combinaciones de carga:

$$1.2D + 1.6L = 1.2(11.54\ kg/m^2) + 1.6(50.0\ kg/m^2) = \mathbf{93.85\ Kg/m^2}$$

Seguidamente se distribuye las cargas linealmente ejercidas sobre el perfil (q) simplemente multiplicando la carga obtenida de la combinación de cargas por el ancho aferente.

$$(93.85\ Kg/m^2)*(1.65\ m) = \mathbf{154.85\ kg/m}$$

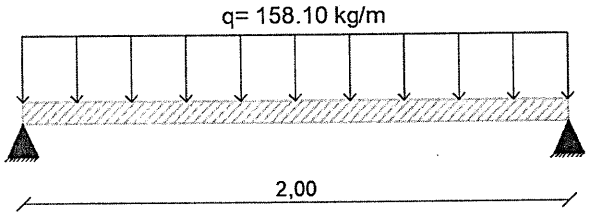
oyc.ortiz03@gmail.com
ortiz.carlos92@hotmail.com



Teniendo en cuenta el peso propio del perfil y las combinaciones de cargas obtenidas, se unifican dichas cargas para su respectivo análisis.

$$q= 154.85 \text{ kg/m} + 1.2(2.71 \text{ kg/m})$$

$$\mathbf{q= 158.10 \text{ kg/m}}$$



Se calcula la cortante máxima y el momento flector máximo obtenido para el perfil mencionado con las cargas de trabajo:

$$V_y = \frac{ql}{2} = \frac{(158.10 kg/m) * (2.0\ m)}{2}$$

$$\boldsymbol{V_y = 158.10 \text{ kg}}$$

$$M_x = \frac{ql^2}{8} = \frac{(158.10 kg/m) * (2.0 m)^2}{8}$$

$$\boldsymbol{M_x = 79.05 \text{ Kg. m}}$$

Como se va a realizar el chequeo por Momento Flector, según como se describe en la *NSR-10* en el capítulo F.4.3.5.1.1 – *Método de Diseño con Coeficientes de Carga y Resistencia (DCCR)*, se aplica la siguiente fórmula:

$$M_{nx} = S_x F_y \qquad \text{(F.4.3.5-3)}$$

$$M_{nx} = (7.25\ cm^3) * (3579.20\ kg/cm^2)$$

$$\boldsymbol{M_{nx}} = 25949.20\ Kg.cm \rightarrow \mathbf{259.50\ kg.m}$$

oyc.ortiz03@gmail.com
ortiz.carlos92@hotmail.com

Para obtener la resistencia a flexión del elemento seleccionado, se debe aplicar un factor de seguridad en el Momento nominal obtenido. **Φ=0.90**

$$\Phi M_{nx} = 0.90 * (259.50\ Kg.m)$$

$$\boldsymbol{\Phi M_{nx} = 233.54\ Kg.m}$$

Se verifica si el perfil seleccionado cumple los parámetros de resistencia con la ecuación mostrada en la *NSR-10 (F.4.3.5-1)*.

$$\frac{M_x}{\Phi M_{nx}} \leq 1.0 \qquad (F.4.3.5-1)$$

$$\frac{79.05\ Kg.m}{233.54\ \text{Kg. m}} \leq 1.0$$

0.33849 ≤ 1.0 ¡CUMPLE!

CONCLUSIÓN

- ✓ El perfil estructural rectangular de 80x40 mm calibre 16, es adecuado para soportar la carga de las tejas de fibrocemento #6 en un tramo libre de 2.0 metros.
- ✓ El PTE 80x40mm C16 analizado, solamente trabaja el 33.5% de la resistencia total con las cargas aplicadas de la teja ondulada en fibrocemento #6 y las cargas vivas correspondientes según la *Tabla B.4.2.1-2 NSR-10*.

O&C ORTIZ
Construimos ideas

Carlos Alfredo Ortiz Osorio
C.C. No. 1.080.293.837 de Palermo (H)
Ingeniero Civil
M.P. 161037-0697502 TLM del Consejo Nacional de Ingeniería

oyc.ortiz03@gmail.com
ortiz.carlos92@hotmail.com

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° *007*	
Hora: *2:00 PM*	**Fecha:** *04 /12/2024*
Lugar:	*OFICINA GRUPO ADMINISTRATIVO*
Dependencia que Convoca:	*Grupo Administrativo*
Proceso:	*SERVICIOS ADMINISTRATIVOS GESTION DE BIENES INMUEBLES*
Objetivo:	*Aceptación de las actividades y valor de los Ítems No Previstos (NP) presentadas por el contratista en ejecución del contrato de obra N° 17005052024, que tiene como objeto "REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS".*

Desarrollo:

Una vez revisada por el contratista el acta de reunión No 6 cuyo objetivo es ***Definir el precio de las actividades no previstas presentadas por el contratista en ejecución del contrato de obra N° 17005052024, que tiene como objeto "REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS"***. El contratista solicita reunión por medio del documento con fecha de 3 de Diciembre , con el objeto de aprobar los ítems no pactados en el acta No 6 , acogiéndose a la ficha de condiciones en el ítem 6.5 subnumeral 8 .....***Si el contratista ejecuta ítems no previstos no autorizados, la Entidad no reconocerá el valor de esas actividades .....***, además se encuentra error en el acta No. 6, donde no se aprobó el Ítems N.P 2 de la siguiente manera: "No se aceptan los siguientes NP, ya que se debe organizar la especificación técnica y el rendimiento de mano de obra , situación que se debe subsanar dentro de los 5 días siguientes, al acta de definición del precio de las actividades no previstas, se solicita que estos ítem estén apoyados con cotizaciones de mano de obra y material de la región.", puesto que sí se aprobó en el listado inicial.

Una vez realizada la revisión de las cotizaciones presentadas por el contratista y la entidad, del Ítem "NP 10 (VENTANAS ALUMINIO REFERENCIA MONUMENTAL (INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO, CHAPA DE CIERRE, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE) se realiza el promedio del valor del ítem NP-10, dando como resultado la siguiente lista definitiva de aceptación de los precios no previstos NP.

ÍTEM	CENTRO ZONAL	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. COSTO DIRECTO CONTRATISTA	VR COTIZACION ICBF COSTO DIRECTO	VR PROMEDIO DE COTIZACIONES
NP-1	Dorada-Manzanares-	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	27.800,00	20.523,00	24.162,00
NP-2	Dorada-Manzanares-salamina-Manizales	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	89.000,00	72.386,00	80.693,00

NP-3	Dorada-	COLUMNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI EN MURO EXISTENTE, INCLUYE PERFORACIONES PARA ANCLAJE EN LA BASE DE ARRANQUE	ML	219.000,00	156.990,00	187.995,00
NP-4	Dorada - Manzanares - Salamina	MURO TOLETE COMUN 0,12 M	M2	84.200,00	97.744,11	90.972,00
NP-5	Dorada-Salamina	MURO EN TOLETE COMUN 0,10	ML	32.500,00	35.685,36	34.093,00
NP-6	Dorada	TAPA DE VENTANA METÀLICA DE 2,20mX1,35 m CONSISTENTE EN SELLADO TOTAL CON LÀMINA CR 18	M2	475.000,00	432.015,50	453.508,00
NP-7	Dorada-Manzanares-	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÀLICA DE 1,00mX2,00m INCLUYE REPARACIONES PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA	UND	320.000,00	475.915,50	397.958,00
NP-8	Manzanares	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE TABIQUE EN DOBLE LÀMINA PLANA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE LA ESTRUCTURA.	M2	37.200,00	34.125,38	35.663,00
NP-9	Manzanares	DESMONTE DE REJAS DE PROTECCION DE VENTANAS	M2	27.800,00	21.339,19	24.570,00
NP-10	salami manzanares	VENTANA EN ALUMINIO REFERENCIA MONUMENTAL (INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO, CHAPA DE CIERRE ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE9.	M2	930.000,00	670.000,00	800.000,00
NP-11	Manzanares-	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN DE PASAMANOS RECTOS DE 1 1/2" DE DIAMETRO EN ACERO INOXIDABLE ALTO	MI	320.000,00	340.995,60	330.498,00
NP-12	Manzanares-	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN DE PASAMANOS RECTOS DE 1 1/2" DE DIAMETRO EN ACERO INOXIDABLE BAJO	MI	320.000,00	340.995,60	330.498,00
NP-13	Salamina-	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	130.000,00	39.539,60	84.770,00
NP-14	Dorada	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	9.600,00	10.083,30	9.842,00
NP-15	Dorada	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	9.600,00	10.083,30	9.842,00
NP-16	MANZANARES	REINSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO	M2	138.000,00	104.655,00	121.328,00
NP-17	DORADA	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	ML	24.000,00	23.999,85	24.000,00
NP-18	DORADA	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	34.000,00	34.000,00	34.000,00

Así las cosas, se debe dar inicio a las obras objeto del contrato..

69

Compromisos / tareas	Responsable(s): Nombre / Cargo o rol	Fechas
Empezar frente Manizales –dorada	Ingeniero HENRY PUENTES DUSSAN	*10/12/2024*

FIRMA ASISTENTES

Nombre	Cargo o rol/ Dependencia	Entidad	Firma
Henry Puentes Dussan	contratista	contratista	
Gloria del Pilar Martinez Muñoz	Coordinadore Grupo Administrativo	ICBF	
Mery Isley Molina C	Contratista apoyo a la supervisión	ICBF	
Próxima reunión	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**
	N/A	N/A	N/A
Colaborador que elabora el acta:	Marcela Puentes Gómez – Referente SST		

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° *012*	
Hora: 4*:00 PM*	**Fecha:** 14 */02 /2025*
Lugar:	*OFICINA GRUPO ADMINISTRATIVO*
Dependencia que Convoca:	*Grupo Administrativo*
Proceso:	*SERVICIOS ADMINISTRATIVOS GESTION DE BIENES INMUEBLES*
Objetivo:	*Aceptación de las actividades y valor de los Ítems No Previstos (**NP**) presentadas por el contratista en el comite de obra No 6 de 31-01-2025 en ejecución del contrato de obra N° 17005052024, que tiene como objeto "REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS".*

Desarrollo

Dando cumplimiento al ítem 6.5 Procedimiento para definir el precio de las actividades o ítems no previstos de la ficha de condiciones técnicas, Se realiza la revisión de los NP presentados por el contratista en el comite de obra , de acuerdo al presupuesto proyectado de los centros zonales Norte y sur oriente se referencias los siguientes ítems de precios no previstos NP.

En consecuencia y según el numeral 6 del 6.5 enunciado anteriormente del procedimiento para definir el precio de las actividades del ítem no previstos se procede a suscribir la presente acta de fijación de ítem no previstos, luego de ser analizado los APU presentados por el Ingeniero Henry puentes Dusan , y revisados por la ingeniera Mery Isley Molina profesional de apoyo a la supervisión, se realiza la siguiente observación , no se solicita cotización de los materiales ni mano de obra, por estar detallados en los apu del presupuesto oficial.

IITEM	CENTRO ZONAL	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. COSTO DIRECTO CONTRATISTA	VR COTIZACION ICBF COSTO DIRECTO	VR PROMEDIO DE COTIZACIONES
NP-19	Manzanares-	ARREGLO DE CARTERAS PARA INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:3	ML	$ 47.000	$ 47.000	$ 47.000
NP-20	Manzanares-	RECONSTRUCCIÓN DE GOTEROS DE FACHADA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO.	ML	$ 26.456	$ 26.456	$ 26.456
NP-21	Manzanares-	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	$ 34.780	$ 34.780	$ 34.780
NP-22	Manzanares-	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES EXTERIORES TIPO KORAZA INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	$ 37.080	$ 37.080	$ 37.080

NP-23	Manzanares-	CONSTRUCCIÓN DE VIGA DESCOLGADA EN SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	$ 193.100	$ 193.100	$ 193.100
NP-24	Manzanares-	REPARACIÓN DE FUGA EN RED SANITARIA DE SEGUNDO PISO PARA CORREGIR DAÑO EN ENTREPISO SOBRE ESPACIO DE RECEPCIÓN EN EL PRIMER PISO.	UND	$ 238.437	$ 238.437	$ 238.437
NP-25	Salamina	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	$ 53.940	$ 53.940	$ 53.940
NP-26	Salamina	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=70	ML	$ 73.253	$ 73.253	$ 73.253
NP-27	Salamina	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20; DS=80	ML	$ 97.490	$ 97.490	$ 97.490
NP-28	Salamina	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=60	ML	$ 65.332	$ 65.332	$ 65.332

Nota los insumos del contratista hacen parte de los apu presentados hacen parte de la propuesta económica.

Así las cosas, se debe dar inicio a las obras objeto del contrato.

Compromisos / tareas	Responsable(s): Nombre / Cargo o rol	Fechas
Continuar con las obras en los centros zonales suroriente y Norte	Ingeniero HENRY PUENTES DUSSAN	Entrega de obra 23 /02/2025

FIRMA ASISTENTES

Nombre	Cargo o rol / Dependencia	Entidad	Firma
Henry Puentes Dussan	contratista	contratista	
Gloria del Pilar Martínez Muñoz	Coordinadora Grupo Administrativo	ICBF	
Mery Isley Molina C	Contratista apoyo a la supervisión	ICBF	
Próxima reunión	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**
	N/A	N/A	N/A
Colaborador que elabora el acta:	Mery Isley Molina Correa apoyo Grupo de infraestructura inmobiliario.		

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° *013*	
Hora: 4*:00 PM*	**Fecha: 18** */02 /2025*
Lugar:	*OFICINA GRUPO ADMINISTRATIVO*
Dependencia que Convoca:	*Grupo Administrativo*
Proceso:	*SERVICIOS ADMINISTRATIVOS GESTION DE BIENES INMUEBLES*
Objetivo:	*Aceptación de las actividades y valor de los Ítems No Previstos (**NP**) presentadas por el contratista en el comite de obra No 8 de 13-02-2025 en ejecución del contrato de obra N° 17005052024, que tiene como objeto "REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS".*

Desarrollo

Dando cumplimiento al ítem 6.5 Procedimiento para definir el precio de las actividades o ítems no previstos de la ficha de condiciones técnicas, Se realiza la revisión de los NP presentados por el contratista en el comite de obra , de acuerdo al presupuesto proyectado de los centros zonales Norte y sur oriente se referencias los siguientes ítems de precios no previstos NP.

En consecuencia y según el numeral 6 del 6.5 enunciado anteriormente del procedimiento para definir el precio de las actividades del ítem no previstos se procede a suscribir la presente acta de fijación de ítem no previstos, luego de ser analizado el APU presentados por el Ingeniero Henry puentes Dusan , y revisados por la ingeniera Mery Isley Molina profesional de apoyo a la supervisión,

IITEM	CENTRO ZONAL	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. COSTO DIRECTO CONTRATISTA	VR COTIZACION ICBF COSTO DIRECTO	VR PROMEDIO DE COTIZACIONES
NP-29	Manzanares-	REPARACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO, CONSISTENTE EN REEMPLAZO BISAGRA DE PISO CON TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	$ 970.258,00	$ 970.258,00	$ **970.258,00**

Así las cosas, se debe dar inicio a las obras objeto del contrato.

Compromisos / tareas	Responsable(s): Nombre / Cargo o rol	Fechas
Continuar con las obras en los centros zonales suroriente y Norte	Ingeniero HENRY PUENTES DUSSAN	Entrega de obra 23 /02/2025

FIRMA ASISTENTES			
Nombre	**Cargo o rol / Dependencia**	**Entidad**	**Firma**
Henry Puentes Dussan	contratista	contratista	
Gloria del Pilar Martínez Muñoz	Coordinadora Grupo Administrativo	ICBF	
Mery Isley Molina C	Contratista apoyo a la supervisión	ICBF	
Próxima reunión	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**
	N/A	N/A	N/A
Colaborador que elabora el acta:	Mery Isley Molina Correa apoyo Grupo de infraestructura inmobiliario.		

PÚBLICA

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-1	M2		DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,37	5.440,40
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	5.440,40

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	22.360,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	27.800,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	6.950,00
	IMPREVISTOS	3,00%	834,00
	UTILIDAD	8,00%	2.224,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	422,56
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		10.008,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		37.808,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-2	M3	**DESCRIPCION:**	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÒN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor para cargue	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Volqueta	10 T	30.000,00	1,00	30.000,00
Carretillas	Buggy	Global		945,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**32.945,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	2,81	56.054,63
				VALOR MANO DE OBRA $	**56.055,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**89.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	22.250,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.670,00
	UTILIDAD	8,00%	7.120,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.352,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**32.040,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**121.040,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

64

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA		**HENRY PUENTES DUSSAN**	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
ÍTEM NP-3	**UNIDAD** ML	**DESCRIPCION:**	COLUMNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI EN MURO EXISTENTE, INCLUYE PERFORACIONES PARA ANCLAJE EN LA BASE DE ARRANQUE

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,25	8.000,00
andamio	Tubular	1.000,00	0,25	4.000,00
Carretillas	Buggy	Global		441,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**12.441,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	5,000	650,00	3.250,00
Arena	m3	0,010	85.000,00	850,00
Gravilla	m3	0,010	120.000,00	1.200,00
Agua	Lts	2,500	20,00	50,00
Alambre	Kg	0,010	3.200,00	32,00
Distanciadores	und	1,000	5.000,00	5.000,00
Formaleta	GBI	1,000	45.000,00	45.000,00
			VALOR MATERIALES $	**55.382,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
2 Oficial	160.000,00	81,05%	289.680,00	4,00	72.420,00
4 Ayudante	174.000,00	81,05%	315.027,00	4,00	78.756,75
				VALOR MANO DE OBRA $	**151.177,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**219.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	54.750,00
	IMPREVISTOS	3,00%	6.570,00
	UTILIDAD	8,00%	17.520,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	3.328,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**78.840,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**297.840,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	MURO TOLETE COMUN 0,12 M
NP-4	M2		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Carretilla	Buggy	Global		522,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.522,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Ladrillo telete comùn	Und	52,00	400,00	20.800,00
Arena de pega	m3	0,015	85.000,00	1.275,00
Cemento	kg	7,000	650,00	4.550,00
Agua	lts	4,000	20,00	80,00
			VALOR MATERIALES $	**26.705,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	5,50	26.334,55
2 Ayudante	87.000,00	81,05%	157.513,50	5,50	28.638,82
				VALOR MANO DE OBRA $	**54.973,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**84.200,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	21.050,00
	IMPREVISTOS	3,00%	2.526,00
	UTILIDAD	8,00%	6.736,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.279,84
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**30.312,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**114.512,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

65

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-5	ML	**DESCRIPCION:**	MURO EN TOLETE COMUN 0,10

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	10,00	200,00
Carretillas	Buggy	Global		159,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**359,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Ladrillo telete comùn	Und	4,000	400,00	1.600,00
Arena de pega	m3	0,005	85.000,00	425,00
Cemento	kg	2,000	650,00	1.300,00
Agua	lts	1,000	20,00	20,00
			VALOR MATERIALES $	**3.345,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,50	13.794,29
2 Ayudante	87.000,00	81,05%	157.513,50	10,50	15.001,29
				VALOR MANO DE OBRA $	**28.796,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**32.500,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	8.125,00
	IMPREVISTOS	3,00%	975,00
	UTILIDAD	8,00%	2.600,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	494,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**11.700,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**44.200,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-6	UND	**DESCRIPCION:**	TAPA DE VENTANA METÀLICA DE 2,20mX1,35 m CONSISTENTE EN SELLADO TOTAL CON LÀMINA CR 18

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Equipo de soldadura	Electr.	8.000,00	1,00	8.000,00
Planta electrica	Combust.	Global		4.775,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**14.775,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Làmina cold rolld cal 18 1,00mx2,00m	und	2,000	$ 77.500,00	155.000,00
Soldadura AS 6013X1/8	kg	5,000	$ 18.800,00	94.000,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	**249.000,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Estructura metálica	100.000,00	81,05%	181.050,00	1,50	120.700,00
Ayudante de soldadura	75.000,00	81,05%	135.787,50	1,50	90.525,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**211.225,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**475.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	118.750,00
	IMPREVISTOS	3,00%	14.250,00
	UTILIDAD	8,00%	38.000,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	7.220,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**171.000,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**646.000,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-7	UND		MANTENIMIENTO DE PUERTA METÀLICA DE 1,00mX2,00m INCLUYE REPARACIONES PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor para cargue	Manual	2.000,00	1,00	2.000,00
Equipo de soldadura	Electr.	8.000,00	2,00	4.000,00
Dobladora	Manual	Global		1.632,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	7.632,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Làmina cold rolld cal 18 1,00mx2,00m	und	2,000	$ 77.500,00	155.000,00
Soldadura AS 6013X1/8	kg	5,000	$ 18.800,00	94.000,00
			VALOR MATERIALES $	249.000,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Estructura metálica	100.000,00	81,05%	181.050,00	5,00	36.210,00
Ayudante de soldadura	75.000,00	81,05%	135.787,50	5,00	27.157,50
				VALOR MANO DE OBRA $	63.368,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	320.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	80.000,00
	IMPREVISTOS	3,00%	9.600,00
	UTILIDAD	8,00%	25.600,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	4.864,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		115.200,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		435.200,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-8	M2		DESMONTE Y DEMOLICIÒN DE TABIQUE EN DOBLE LÀMINA PLANA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE LA ESTRUCTURA.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,006	1.988,07
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.988,07**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
2 Oficial	160.000,00	81,05%	289.680,00	12,70	22.809,45
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	12,70	12.402,64
				VALOR MANO DE OBRA $	**35.212,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**37.200,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	9.300,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.116,00
	UTILIDAD	8,00%	2.976,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	565,44
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**13.392,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**50.592,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
ÍTEM NP-9 / **UNIDAD** M2	**DESCRIPCION:**	DESMONTE DE REJAS DE PROTECCION DE VENTANAS

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,432	1.396,65
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.396,65**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Estructura metálica	100.000,00	81,05%	181.050,00	12,00	15.087,50
Ayudante de soldadura	75.000,00	81,05%	135.787,50	12,00	11.315,63
				VALOR MANO DE OBRA $	**26.403,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**27.800,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	6.950,00
	IMPREVISTOS	3,00%	834,00
	UTILIDAD	8,00%	2.224,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	422,56
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**10.008,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**37.808,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-10	M2		VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO DUPLEX LAMINADO 3+3 ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor especializada	Manual	2.000,00	0,25	8.000,00
Remachadora	Global			3.000,00
Taladro	Global			3.000,00
Rauter	Global			2.258,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	16.258,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubular 3"x1" T-95 con una aleta negra	ML	1,89	$ 27.727,00	52.404,03
Adaptador ventana proyectante ALN	ML	1,89	$ 10.710,00	20.241,90
Pisavidrio a presión ALN 245	ML	1,89	$ 7.031,00	13.288,59
Empaque spagueti	ML	3,79	$ 720,00	2.728,80
Jamba monumental	ML	1,89	$ 30.702,00	58.026,78
Cabezal monumental	ML	0,63	$ 32.933,00	20.747,79
Sillar monumental	ML	0,63	$ 43.000,00	27.090,00
Traslape monumental	ML	0,63	$ 33.042,00	20.816,46
Enganches monumental	ML	0,63	$ 37.614,00	23.696,82
Horizontal monumental (zócalo inferior)	ML	1,26	$ 46.003,00	57.963,78
Felpa	ML	3,68	$ 287,00	1.056,16
Rodachina	Unidad	0,50	$ 56.525,00	28.262,50
Tornillos para ventanewría # 8 x 2	Unidad	6,00	$ 756,00	4.536,00
Chazos y tornillos para instalación # 10 x 1 1/2"	Unidad	6,00	$ 34,00	204,00
Adaptador monumental	ML	0,63	$ 19.893,00	12.532,59
Chapa de embutir	Unidad	1,26	$ 76.000,00	95.760,00
Vidrio duplex laminado 3+3	M2	1,00	$ 105.067,00	105.067,00
				0,00
VALOR MATERIALES $				544.423,20

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Aluminiero	150.000,00	81,05%	271.575,00	1,20	226.312,50
Ayudante de aluminiero	80.000,00	81,05%	144.840,00	1,20	120.700,00
				VALOR MANO DE OBRA $	347.013,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS $	907.694,00

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-10 Continuación	M2		VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADOINCOLORO E=6mm ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE.

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	226.923,50
	IMPREVISTOS	3,00%	27.231,00
	UTILIDAD	8,00%	72.616,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	13.797,04
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	$	**326.770,50**
	VALOR UNITARIO TOTAL	$	**1.234.465,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
ÍTEM NP-13 / **UNIDAD** M2	**DESCRIPCION:**	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor para cargue	Manual	2.000,00	0,346	5.780,35
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**5.780,35**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	**0,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	1,80	80.466,67
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	1,80	43.753,75
				VALOR MANO DE OBRA $	**124.220,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**130.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	32.500,00
	IMPREVISTOS	3,00%	3.900,00
	UTILIDAD	8,00%	10.400,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.976,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**46.800,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**176.800,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-14	Kg		ACERO FIGURADO 37000 PSI

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor para cargue	Manual	2.000,00	2,015	992,56
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**992,56**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Varilla de 3/8" 37.000 psi	Kg	1,050	4.450,00	4.672,50
alambre negro # 18	Kg	0,300	3.800,00	1.140,00
			VALOR MATERIALES $	**5.812,50**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	80,00	1.810,50
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	80,00	984,46
				VALOR MANO DE OBRA $	**2.795,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**9.600,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.400,00
	IMPREVISTOS	3,00%	288,00
	UTILIDAD	8,00%	768,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	145,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**3.456,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**13.056,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-15	Kg	**DESCRIPCION:**	ACERO FIGURADO 60000 PSI

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	1,98	1.010,10
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.010,10**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Varilla de 1/2" 60.000 psi	Kg	1,050	4.400,00	4.620,00
alambre negro # 18	Kg	0,300	3.800,00	1.140,00
			VALOR MATERIALES $	**5.760,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	79,00	1.833,42
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	79,00	996,92
				VALOR MANO DE OBRA $	**2.830,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**9.600,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.400,00
	IMPREVISTOS	3,00%	288,00
	UTILIDAD	8,00%	768,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	145,92
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**3.456,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**13.056,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-16	M2		REINSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Bisagra puerta acero inoxidable	Unidad	2,00	25.000,00	50.000,00
Tornillos	Global			3.717,00
			VALOR MATERIALES $	53.717,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Aluminiero	150.000,00	81,05%	271.575,00	5,00	54.315,00
Ayudante de aluminiero	80.000,00	81,05%	144.840,00	5,00	28.968,00
				VALOR MANO DE OBRA $	83.283,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	138.000,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	34.500,00
	IMPREVISTOS	3,00%	4.140,00
	UTILIDAD	8,00%	11.040,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	2.097,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		49.680,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		187.680,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-19	ML	**DESCRIPCION**	ARREGLO DE CARTERAS PARA INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:3

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.010,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.010,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	4,00	650,00	2.600,00
Arena	m3	0,02	85.000,00	1.700,00
Agua	Litro	2,00	20,00	40,00
Impermeabilizante integral	Kg	0,20	23.500,00	4.700,00
Formaleta	Global			8.000,00
			VALOR MATERIALES $	**17.040,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	8,00	18.105,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	8,00	9.844,59
				VALOR MANO DE OBRA $	**27.950,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**47.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	11.750,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.410,00
	UTILIDAD	8,00%	3.760,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	714,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**16.920,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**63.920,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

79

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION	
NP-20	ML	DESCRIPCION	RECONSTRUCCIÓN DE GOTEROS DE FACHADA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.010,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.010,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	2,00	650,00	1.300,00
Arena	m3	0,01	85.000,00	850,00
Agua	Litro	2,00	20,00	40,00
Impermeabilizante integral	Kg	0,10	23.500,00	2.350,00
Formaleta	Global			5.000,00
			VALOR MATERIALES $	**9.540,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	15,00	9.656,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	15,00	5.250,45
				VALOR MANO DE OBRA $	**14.906,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**26.456,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	6.614,00
	IMPREVISTOS	3,00%	794,00
	UTILIDAD	8,00%	2.116,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	402,04
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**9.524,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**35.980,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	
NP-21	ML	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.150,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.150,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Vinilo tipo 1	Galón	0,065	72.000,00	4.680,00
			VALOR MATERIALES $	**4.680,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	8,00	18.105,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	8,00	9.844,59
				VALOR MANO DE OBRA $	**27.950,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**34.780,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	8.695,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.043,00
	UTILIDAD	8,00%	2.782,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	528,58
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**12.520,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**47.300,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

77

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
NP-22	M2	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES EXTERIORES TIPO KORAZA INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		1.290,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.290,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pintura para exteriores tipo koraza	Galón	0,072	95.000,00	6.840,00
			VALOR MATERIALES $	**6.840,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	8,00	18.105,00
1Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	8,00	9.844,59
				VALOR MANO DE OBRA $	**27.950,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**37.080,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	9.270,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.112,00
	UTILIDAD	8,00%	2.966,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	563,54
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**13.348,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**50.428,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION	CONSTRUCCIÓN DE VIGA DESCOLGADA EN SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).
NP-23	ML		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	2,00	1.000,00
Andamio	Tubular	Global		529,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.529,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina plana fibrocemento 2,44x1,22 10mm	m2	0,710	95.000,00	67.450,00
Ángulo HG cielo raso	m	0,200	4.900,00	980,00
Omega Hg para cielo raso	m	0,720	4.970,00	3.578,40
Tornillo corto para cielo raso	Unidad	6,000	200,00	1.200,00
Tornillo largo para cielo raso	Unidad	12,000	300,00	3.600,00
Vigueta HG e = ,46 mm	ml	0,610	4.200,00	2.562,00
Cinta de malla para dry wall	Rollo	0,010	20.000,00	200,00
Masilla panel rey	Galón	0,010	100.000,00	1.000,00
Lija	Unidad	0,250	750,00	187,50
Puntilla	Libra	0,100	1.700,00	170,00
Vinilo	Galón	0,035	76.000,00	2.660,00
			VALOR MATERIALES $	**83.587,90**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	2,80	51.728,57
2 Ayudantes	87.000,00	81,05%	157.513,50	2,80	56.254,82
				VALOR MANO DE OBRA $	**107.983,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**193.100,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	48.275,00
	IMPREVISTOS	3,00%	5.793,00
	UTILIDAD	8,00%	15.448,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	2.935,12
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**69.516,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**262.616,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

76

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-24	UNIDAD	**DESCRIPCION**	REPARACIÓN DE FUGA EN RED SANITARIA DE SEGUNDO PISO PARA CORREGIR DAÑO EN ENTREPISO SOBRE ESPACIO DE RECEPCIÓN EN EL PRIMER PISO.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	4.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**4.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento	Kg	4,00	650,00	2.600,00
Arena	m3	0,01	85.000,00	850,00
Agua	Litro	2,00	20,00	40,00
Impermeabilizante integral	Kg	0,10	23.500,00	2.350,00
Accesorios PVC-S	Global			5.000,00
			VALOR MATERIALES $	**10.840,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	1,00	144.840,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	1,00	78.756,75
				VALOR MANO DE OBRA $	**223.597,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**238.437,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	59.609,25
	IMPREVISTOS	3,00%	7.153,00
	UTILIDAD	8,00%	19.075,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	3.624,25
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**85.837,25**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**324.274,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-25	ML	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	3.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	3.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina galvanizada calibre 22 2,44mx1,22m	Unidad	0,45	83.912,00	37.760.00
Sistema de anclaje	Global			2.000,00
			VALOR MATERIALES $	42.760

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	20,00	7.242,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	20,00	3.937,84
				VALOR MANO DE OBRA $	11.180,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	53.940,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	14.235,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.708,00
	UTILIDAD	8,00%	4.555,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	865,45
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		20.498,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		77.438,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-25	ML		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	3.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	3.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina galvanizada calibre 22 2,44mx1,22m	Unidad	0,45	83.912,00	37.760.00
Sistema de anclaje	Global			2.000,00
			VALOR MATERIALES $	42.760

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	20,00	7.242,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	20,00	3.937,84
				VALOR MANO DE OBRA $	11.180,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	53.940,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	14.235,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.708,00
	UTILIDAD	8,00%	4.555,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	865,45
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		20.498,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		77.438,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	
NP-26	ML		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=70

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	4.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	4.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina galvanizada calibre 22 2,44mx1,22m	Unidad	0,60	83.912,00	50.347,20
Sistema de anclaje	Global			4.000,00
			VALOR MATERIALES $	54.347,20

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	15,00	9.656,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	15,00	5.250,45
				VALOR MANO DE OBRA $	14.906,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	73.253,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	18.313,25
	IMPREVISTOS	3,00%	2.198,00
	UTILIDAD	8,00%	5.860,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.113,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		26.371,25
	VALOR UNITARIO TOTAL $		99.624,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024

CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-27	ML	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=80

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	4.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	4.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina galvanizada calibre 22 2,44mx1,22m	Unidad	0,80	83.912,00	67.129,60
Sistema de anclaje	Global			4.000,00
			VALOR MATERIALES $	71.129,60

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	10,00	14.484,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	10,00	7.875,68
				VALOR MANO DE OBRA $	22.360,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	97.490,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	24.372,50
	IMPREVISTOS	3,00%	2.925,00
	UTILIDAD	8,00%	7.799,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.481,81
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		35.096,50
	VALOR UNITARIO TOTAL $		132.587,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-28	ML	**DESCRIPCION**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=60

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	4.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**4.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina galvanizada calibre 22 2,44mx1,22m	Unidad	0,55	83.912,00	46.151,60
Sistema de anclaje	Global			4.000,00
			VALOR MATERIALES $	**50.151,60**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	80.000,00	81,05%	144.840,00	20,00	7.242,00
1 Ayudante	43.500,00	81,05%	78.756,75	20,00	3.937,84
				VALOR MANO DE OBRA $	**11.180,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**65.332,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	16.333,00
	IMPREVISTOS	3,00%	1.960,00
	UTILIDAD	8,00%	5.227,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	993,13
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**23.520,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**88.852,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL CALDAS

OBRA:	"REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS."	CONTRATO N° 17005052024
CONTRATISTA	**HENRY PUENTES DUSSAN**	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-29	UNIDAD	**DESCRIPCION:**	REPARACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO, CONSISTENTE EN REEMPLAZO BISAGRA DE PISO CON TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta menor	Manual	2.000,00	0,50	4.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**4.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Bisagra hidráulica de puerta Yale	Unidad	1,00	680.000,00	680.000,00
Accesorios de fijación y anclaje	Global	1,00	8.648,00	8.648,00
			VALOR MATERIALES $	**688.648,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico Aluminiero	150.000,00	81,05%	271.575,00	1,50	181.050,00
Ayudante de aluminiero	80.000,00	81,05%	144.840,00	1,50	96.560,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**277.610,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**970.258,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	242.564,50
	IMPREVISTOS	3,00%	29.108,00
	UTILIDAD	8,00%	77.621,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	14.747,99
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**349.293,50**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**1.319.552,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

COTIZACIONES
CONTRATISTA

ALUMINIOS DEL SUR

Grupo Aluminios y Herrajes SAS NIT.901.023.585- IVA REGIMEN COMU

Dir: Cll 5 No 7 - 45 Pbx : (098) 9711002 - 8712770

COTIZACION Nro: 0000014339

Nombre : PUENTES DUSSAN HENRY N.I.T. : 12111266

Razon Soc : PUENTES DUSSAN HENRY Fecha : 27/11/2024

Direccion : CRA 20A # 32-09 BUGANVILES Telefono : 3153235173 Vend : IRNEL HORTUA LOZADA

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNIT	DESC.	SUBTOTAL
290006K	T - 095 TUBULAR 3" * 1" CON UNA ALETA NEGRA	UNID	3.00	139,800	0.00	419,400
281006A	ALN - 175 ADAPTADOR VENTANA PROYECTANTE 38 - 31 NE	UNID	3.00	54,000	0.00	162,000
296606A	ALN - 635 PISAVIDRIO CURVO VENTANA PROYECTANTE NEG	UNID	3.00	35,450	0.00	106,350
EMPC111	EMPAQ C111 ESPAG ANTIRET 4-5-6 200 MTS (232)	METR	36.00	605	0.00	21,780
299106L	ALN - 702 JAMBA SISTEMA 70 - 38 MONUMENTAL NEGRO	UNID	1.00	154,800	0.00	154,800
298906L	ALN - 700 CABEZAL SISTEMA 70 - 38 MONUMENTAL NEGRO	UNID	1.00	166,050	0.00	166,050
299006EL	ALN - 701 SILLAR EMPOTRAR SISTEMA 70 - 38 MONUMENT	UNID	1.00	216,800	0.00	216,800
299406L	ALN - 704 TRASLAPE SISTEMA 70 - 38 MONUMENTAL NEGR	UNID	1.00	166,600	0.00	166,600
299506L	ALN - 705 ENGANCHE SISTEMA 70 - 38 MONUMENTAL NEGR	UNID	1.00	189,650	0.00	189,650
299306A	ALN - 703 ZOCALO INFERIOR SISTEMA 70 - 38 MONUMENT	UNID	2.00	231,950	0.00	463,900
FELPA	FELPA EMPAQUE F125073 5.00 X 5.50 MM X 600MTS	METR	35.00	241	0.00	8,435
TO82AZN	TORNILLO 8 * 2" AVE PHILIPS ZINCADO	BOLS	1.00	6,350	0.00	6,350
CHAZO516	CHAZO PLASTICO DE 5/16	UNID	100.00	28	0.00	2,800
299606A	ALN - 840 ADAPTADOR SISTEMA 70 - 38 MONUMENTAL NEG	UNID	1.00	100,300	0.00	100,300
OVERSEA06	CHAPA OVERSEA LLAVE LLAVE NEGRO REF. 0111	UNID	2.00	104,000	0.00	208,000
RODACHIIN20	RODACHINA SISTEMA 70 - 38 MONUMENTAL METALICA	UNID	4.00	47,500	0.00	190,000
G7038	GUIA 7038 MONUMENTAL COMPONENTES	UNID	1.00	513	0.00	513

SON: TRES MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PE

SUBTOTAL	2,583,728
DESCUENTO	0
IVA	490,908
NETO	3,074,636

CONDICIONES DE PAGO : CONTADO

VALIDEZ DE LA COTIZACION: 30 DIAS

OBSERVACIONES :

INSTA-YA
CALIDAD E INNOVACIÓN

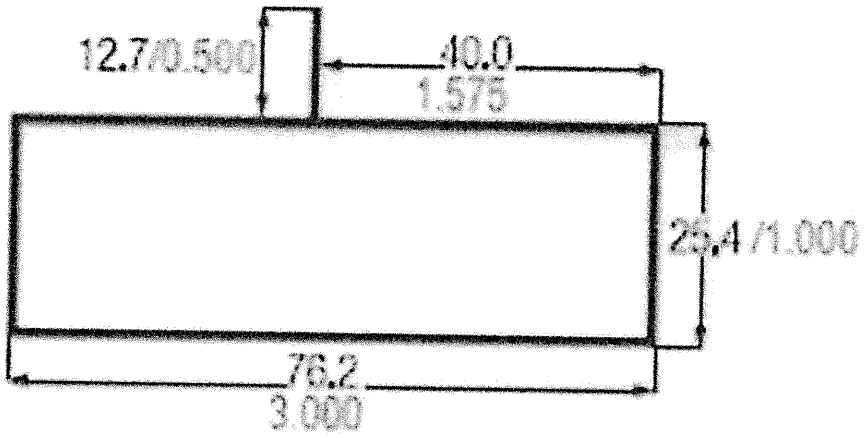
Iniciar sesión

Carrito

Ir directamente a la información del producto

RECTA0095

TA095



INSTA-YA PITALITO

T095 / T-095 TUBULAR RECTANGULAR ALUMINIO 3X1 CON ALETA T095

Precio habitual $145.200,00 COP

Color MADERA GRIS NATURAL MATE BLANCO PINTURA Negro

Cantidad

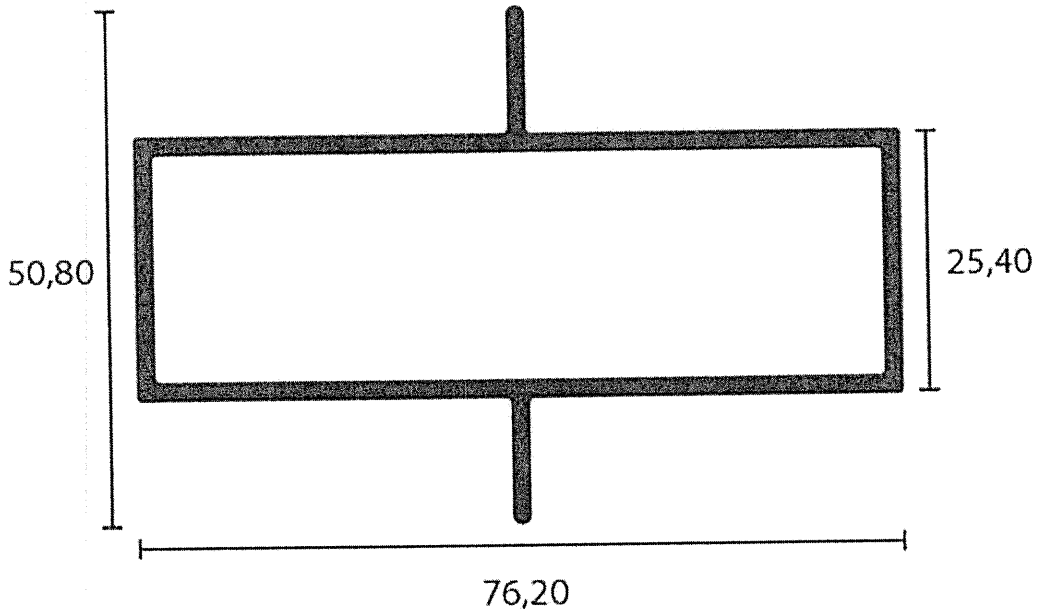
Retiro disponible en calle 10 # 5 - 62

Normalmente está listo en 24 horas

- 3X1
- TIRA X 6 METROS

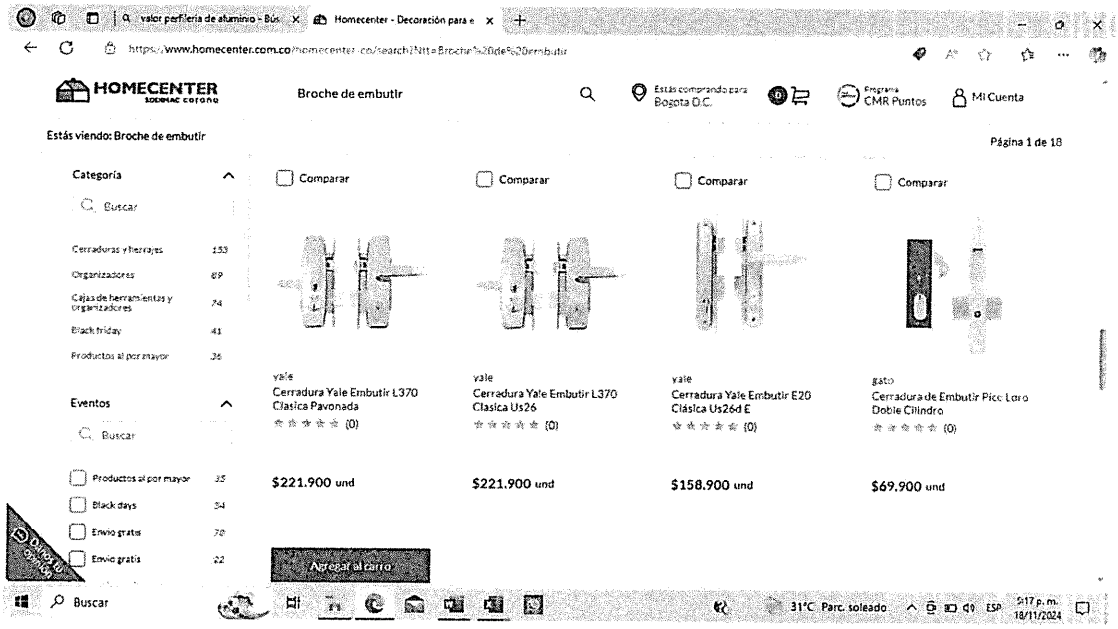
Share

You may also like



TUBULAR RECTANGULAR ALUMINIO 3X1 DOBLE ALETA - T096 / CIA-TA096

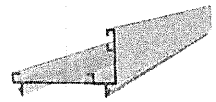
Precio habitual $139.200,00 COP


valor perfileria de aluminio - Bús
Homecenter - Decoración para e
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search/?Ntt=Broche%20de%20embutir
HOMECENTER
SODIMAC colpatria
Broche de embutir
Estás comprando para Bogotá D.C.
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Estás viendo: Broche de embutir
Página 1 de 18
Categoría
Buscar
Cerraduras y herrajes 153
Organizadores 89
Cajas de herramientas y organizadores 74
Black friday 41
Productos al por mayor 36
Eventos
Buscar
Productos al por mayor 35
Black days 34
Envío gratis 78
Envío gratis 22
Comparar
Comparar
Comparar
Comparar
yale
Cerradura Yale Embutir L370 Clasica Pavonada
(0)
$221.900 und
yale
Cerradura Yale Embutir L370 Clasica Us26
(0)
$221.900 und
yale
Cerradura Yale Embutir E20 Clásica Us26d E
(0)
$158.900 und
gato
Cerradura de Embutir Pico Loro Doble Cilindro
(0)
$69.900 und
Agregar al carro
Buscar
31°C Parc. soleado
ESP
5:17 p. m.
18/11/2024

¡Crea tu Cuenta y Reabe Descuentos Hoy!

TODOALUMINIOS
UNA MARCA M3 INVESTMENT S.A.S

ACCESORIOS ALUMINIO
SISTEMAS DE DIVIÑAÑO SUCURSALES
CONTACTO





ADAPTADOR 3831 EXA175

Adaptador para sistema 3831 (Proyectante)

$60.001 – $61.225

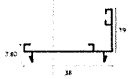
Color

AÑADIR AL CARRITO

DESCRIPCIÓN INFORMACIÓN ADICIONAL VALORACIONES (0)

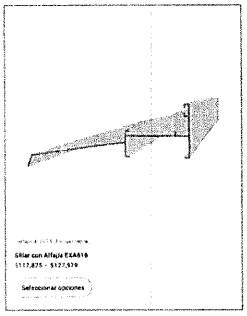
Descripción

Todo perfil de 6 mts debe ser cortado para efectos de envío por Cargo

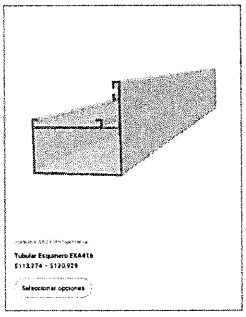


SKU: EXA175 CATEGORIA: SISTEMA 3831 (PROYECTANTE)

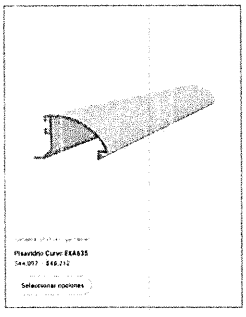
Productos Relacionados



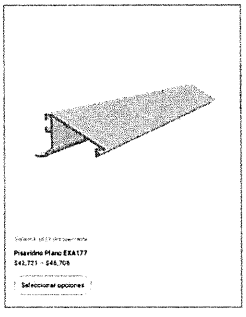
Sistema 3831 (Proyectante)
Sillar con Alfajía EXA616
$117,875 – $127,670
Seleccionar opciones



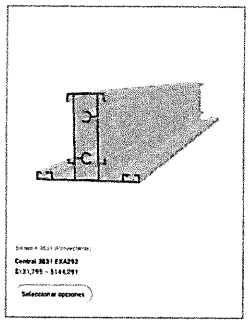
Sistema 3831 (Proyectante)
Tubular Esquinero EXA618
$113,274 – $122,929
Seleccionar opciones



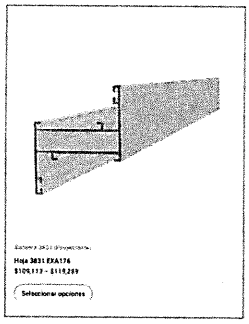
Sistema 3831 (Proyectante)
Pisandrio Curvo EXA635
$44,957 – $48,712
Seleccionar opciones



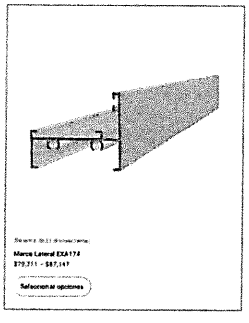
Sistema 3831 (Proyectante)
Pisandrio Plano EXA177
$43,723 – $46,708
Seleccionar opciones



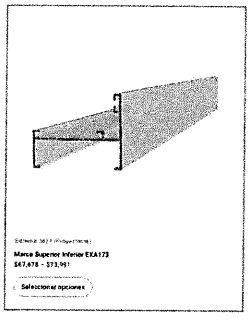
Central 3831 EXA292
$131,795 – $142,291
Seleccionar opciones



Hoja 3831 EXA176
$109,113 – $118,289
Seleccionar opciones



Marco Lateral EXA174
$79,711 – $87,147
Seleccionar opciones



Marco Superior Inferior EXA173
$67,678 – $73,961
Seleccionar opciones

Link de Pago

Pagos y Facturas Aqui

Ventaneria

Acerca

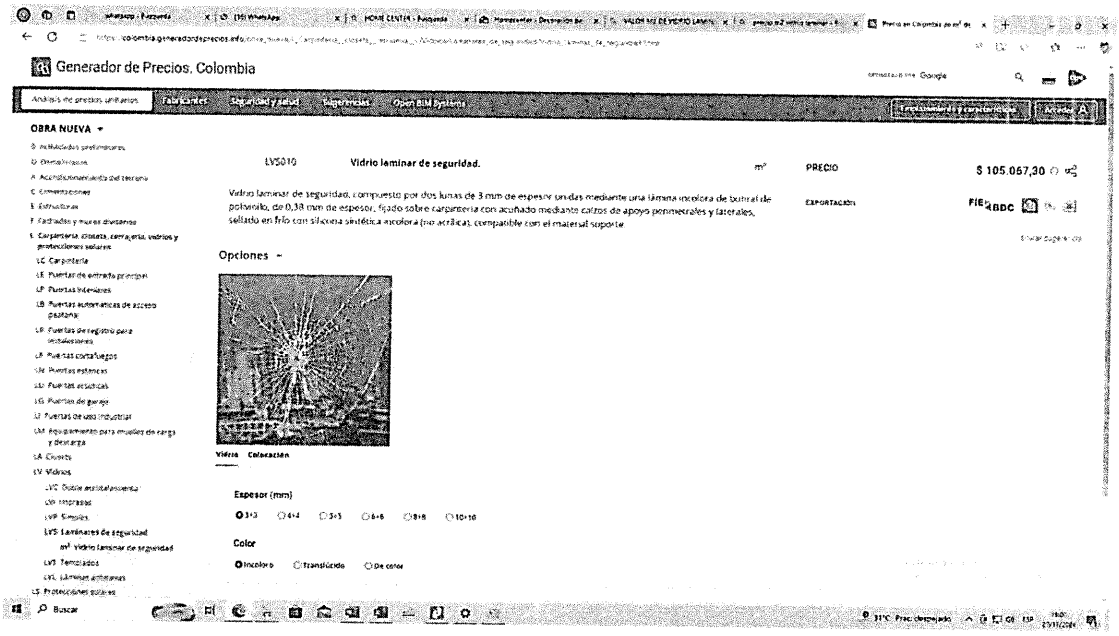
Suscribete al Equipo

Correo electrónico Suscribirme

Siguenos en


construmole
Aquí está todo.
Buscar Producto...
Categorías
INICIO
SOBRE NOSOTROS
FORMAS DE PAGO
CONTÁCTANOS
TRABAJA CON NOSOTROS
POLÍTICA DE DEVOLUCIONES
PISAVIDRIO ALUMINIO 1/2 x 1/2 x 6 Mts ANODIZADO NATURAL REF:CANALA0074 (UE=90)
$16.111 IVA incluido
11 DISPONIBLES
CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA
ALUMINIO PISAVIDRIO
1
AÑADIR AL CARRITO
RELATED PRODUCTS

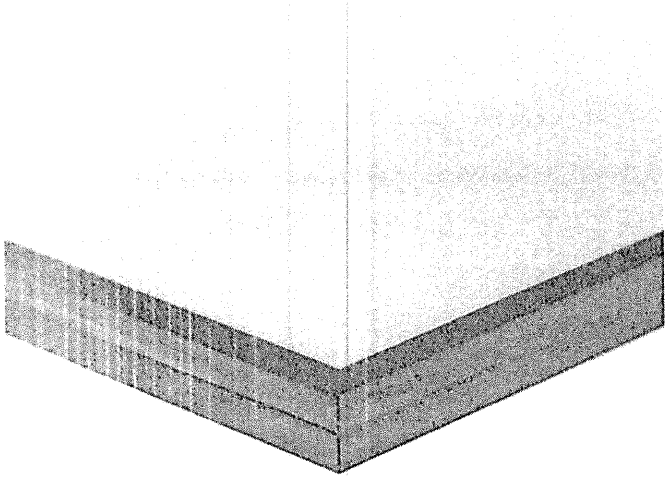
9s


Generador de Precios. Colombia
Análisis de precios unitarios
Equipos
Seguridad y salud
Imprevistos
OpenBIM Systems
OBRA NUEVA
LV5010
Vidrio laminar de seguridad.
m²
PRECIO
$ 105.067,30
Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte
EXPORTACIÓN
FIEL ABDC
Opciones
Vidrio
Colocación
Espesor (mm)
3+3
4+4
5+5
6+6
8+8
10+10
Color
Incoloro
Translúcido
De color
Buscar

elrusoshop.com
Servicio al cliente: (057) 3167586990.

(https://elrusoshop.com/)

¡Oferta!



(https://elrusoshop.com/wp-content/uploads/2024/01/vidrio-de-seguridad-laminado-incoloro-33-1.jpg)

vidrio laminado 3+3

~~$ 220.000~~ **$ 195.000**

Ruso a tu Servicio

Producto fabricado bajo pedido

tiempo de produccion 6 dias habiles

el material viene 1 metro x 1 metro.

material pulido y brillado en sus bordes

Cotizar envio de material

Disponibilidad en Bogota

Categoría: vidrio templado arquitectónico (https://elrusoshop.com/categoria-producto/vidrio-templado-arquitectonico/) Etiquetas: vidrio laminado (https://elrusoshop.com/etiqueta-producto/vidrio-laminado/), Vidrio Laminado 3+3 (https://elrusoshop.com/etiqueta-producto/vidrio-laminado-33/), vidrio laminado de color (https://elrusoshop.com/etiqueta-producto/vidrio-laminado-de-color/), vidrio laminado y templado (https://elrusoshop.com/etiqueta-producto/vidrio-laminado-y-templado/), vidrio templado (https://elrusoshop.com/etiqueta-producto/vidrio-templado/)

Descripción **Valoraciones (0)**

Descripción

Vidrio Laminado 3+3: Elegancia (https://soyzombie.shop/) Segura y Duradera

Experimenta la combinación perfecta de estilo y seguridad con nuestro Vidrio Laminado de 3+3. Este producto innovador fusiona dos capas de vidrio de 3mm con un intercalario resistente, ofreciendo una solución elegante para una variedad de aplicaciones arquitectónicas.

Características Destacadas:

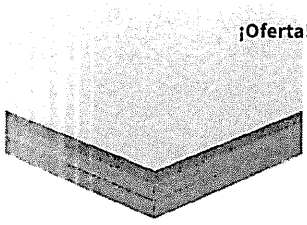
1. **Doble Capa de Protección:** Con dos capas de vidrio de 3mm cada una, el vidrio laminado de 3+3 ofrece una resistencia excepcional, proporcionando una seguridad adicional para tus proyectos.
2. **Capa plastica de PVB:** Pelucula de polivinil butiral (PVB) entre las capas de vidrio no solo mejora la resistencia, sino que también actúa como un agente de unión, manteniendo los fragmentos en su lugar en caso de rotura.
3. **Versatilidad de Aplicaciones:** Desde fachadas de edificios hasta barandillas y divisiones interiores, el vidrio laminado se adapta fácilmente a diferentes proyectos, aportando una estética moderna y segura.
4. **Reducción de Ruido:** La construcción laminada contribuye a la atenuación del sonido, proporcionando ambientes más tranquilos y confortables en espacios residenciales y comerciales.
5. **Transparencia Clara (https://elrusoshop.com/producto/vidrio-templado-8mm-incoloro/):** A pesar de su resistencia, el vidrio laminado conserva su transparencia original, permitiendo una entrada de luz natural sin restricciones y creando ambientes luminosos.

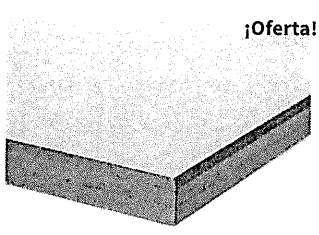
Beneficios Adicionales vidrio laminado 3+3:

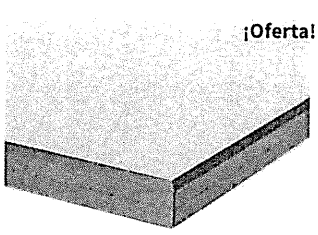
- **Seguridad Mejorada:** En caso de rotura, el vidrio laminado retiene los fragmentos, reduciendo el riesgo de lesiones.
- **Protección UV:** Ayuda a bloquear los dañinos rayos ultravioleta, preservando la integridad de muebles y objetos en el interior.
- **Cumplimiento de Normativas:** Fabricado según estándares de seguridad, nuestro Vidrio Laminado de 3+3 cumple con todas las normativas de calidad y resistencia.

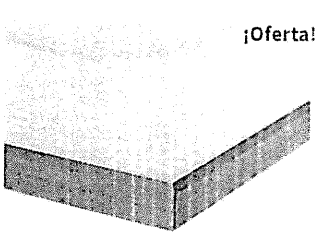
Descubre la elegancia segura y duradera con nuestro Vidrio laminado. Eleva la estética y la protección de tus proyectos. ¡Adquiere ahora y redefine la seguridad con un toque de distinción!

Productos relacionados









Vidrio templado y laminado de 8mm

~~$ 560.000~~ **$ 540.000**

(https://elrusoshop.com/producto/vidrio-templado-y-laminado-de-8mm/)

Añadir al carrito (?add-to-cart=119)

vidrio laminado 10+10

~~$ 280.000~~ **$ 265.000**

(https://elrusoshop.com/producto/vidrio-laminado-1010/)

Añadir al carrito (?add-to-cart=103)

vidrio laminado 6+6

~~$ 230.000~~ **$ 210.000**

(https://elrusoshop.com/producto/vidrio-laminado-66/)

Añadir al carrito (?add-to-cart=98)

vidrio laminado 8+8

~~$ 245.000~~ **$ 220.000**

(https://elrusoshop.com/producto/vidrio-laminado-88/)

Añadir al carrito (?add-to-cart=100)

Recibimos todos los medios de pago

Wompi
Una idea Bancolombia

VISA AMERICAN EXPRESS mastercard NEQUI pse

El uso de esta plataforma incrementa el valor del producto en un 4%.

Verifica el estado de tu pedido

Envíanos a nuestro correo Elrusoshop@gmail.com (mailto: Elrusoshop@gmail.com) el baucher de pago que recibiste en el momento del pago. con esto Enviamos una guia que indica el recorrido de tu paquete o producto.

TCC

Servicio al Cliente

Empresa elrusoshop.com

Proveedores Elrusoshop.com

Medios de pagos (https://elrusoshop.com/pagos/)

Cambios y Devoluciones (https://elrusoshop.com/politica-de-devoluciones-y-reembolso/)

Términos y condiciones (https://elrusoshop.com/privacy-policy/)

Estatuto del consumidor (https://www.sic.gov.co/estatutos-consumidor)

Ubicación (https://elrusoshop.com/ubicacion-elrusoshop-com/)

Super intendencia de industria y comercio SIC (https://www.sic.gov.co/)

Desarrollado por Reflecta Colombia SAS.

GTM-PQWQ8NMM

G y J FERRETERIAS S. A.
800130426 - 3

CL 26 SUR 5 126 ZONA INDUSTRIAL,Neiva
Tel: 8732000 Fax: 8632203

Servicio al cliente
CEL: 320 830 2902
E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co

COTIZACIÓN VENTAS No. 396038
Fecha Elaboración: 19 de Noviembre de 2024
Estado: APROBADO Fecha Estado: 19-11-2024

DATOS CLIENTE

CLIENTE: PUENTES DUSSAN HENRY
NIT: 12111266
Direccion: CL 20 A 32 09
Ciudad-Depto: Neiva-Huila
Telefono: 988778803 3153235173
Contacto:HENRY PUENES DUSSAN

SUCURSAL - OBRA

CLIENTE: PUENTES DUSSAN HENRY
NIT: 12111266
Dirección: CL 20 A 32 09
Ciudad-Depto: Neiva-Huila
Telefono: 988778803 3153235173
Contacto: HENRY PUENES DUSSAN

Estimados señores:
Atentamente nos permitimos cotizar los siguientes productos.

CODIGO	DESCRIPCIÓN	LONG	CANTIDAD	UND	PESO	VLR UNIT	IVA	SUBTOTAL
0038240	CEMENTO GRIS 42.5 Kg Argos Estructural	0.000	1.00	MTS	42.50	32,250.00	19%	32,250
0000343	BARRA CORRUGADA 1/2" G60 X 6 Mt	6.000	1.00	MTS	6.00	22,800.00	19%	22,800
0000924	BARRA LISA 3/8" A36 6Mts	6.000	1.00	MTS	3.50	15,400.00	19%	15,400
0000730	ALAMBRE RECOCIDO (C17) 1.47 mm KG	0.000	1.00	MTS	1.00	5,300.00	19%	5,300
0009170	TEJA FIBRO Ondu P7 N6 1.83Mts	1.830	1.00	MTS	17.72	39,000.00	19%	39,000
0018692	LAMINA GAL. 0.85 mm 1000X2000 mm A653	0.000	1.00	MTS	13.35	66,750.00	19%	66,750
0018776	LAMINA GAL. 1.15 mm 1220X2440 mm A653	0.000	1.00	MTS	26.87	134,350.00	19%	134,350
			TOTALES		**110.94**		**Subtotal**	315,850
							I.V.A.	60,012
							Total	375,862

CONDICIONES COMERCIALES

- Forma de pago: (008) CREDITO 30 DIAS
- **TIEMPO DE ENTREGA:** PARA ACERO FIGURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD EN LAS PLANTAS Y PARA LOS DEMAS PRODUCTOS ACORDE A LA NEGOCIACION.
- **VALIDEZ DE LA PRESENTE OFERTA:** 3 DIAS
- **TRANSPORTE:** POR MORA MAYOR A 3 HORAS EN EL DESCARGUE DEL VEHICULO SE COBRARA LA SUMA DE 10.000 PESOS POR TONELADA, POR COSTO DE VEHICULO, ESTOS SERAN CARGADOS A LA CUENTA DEL CLIENTE COMO COSTOS ADICIONALES DE TRANSPORTE.
- ESTA OFERTA ES DE CARÁCTER EMINENTEMENTE CONFIDENCIAL, EL USO NO DEBIDO DE ESTA, AUTOMATICAMENTE DARA POR ANULADA LA PRESENTE OFERTA.
- EL VOLUMEN DE ENTREGAS SE REALIZARA PROPORCIONALMENTE POR LOS TIEMPOS DE VALIDEZ DE LA OFERTA; VOLUMEN ADICIONAL DEBERA SER CORCERTADO DIRECTAMENTE ENTRE LAS PARTES PARA ESTABLECER LOS MONTOS MENSUALES DE CAPACIDAD, PRODUCCION Y DE ENTREGA.
- ESTA OFERTA SE REGIRA DE ACUERDO A LAS NORMAS CONVENCIONALES PACTADAS, CAUSAS AJENAS POR MOTIVOS DE FUERZA MAYOR, PARO DE TRANSPORTADORES, DERRUMBES EN VIAS, TERREMOTOS Y SAQUEOS DARAN POR ENTENDIDO LA EXCLUSION DE RESPONSABILIDAD DE GYJ FERRETERIASS.A. PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OFERTA MERCANTIL.
- ANULACION: PARA CANCELACION DE PEDIDOS ESAT SE DEBE REALIZAR COMO MINIMO 24 HORAS ANTES DEL DESPACHO Y POR ESCRITO

FAVOR CONSIGNAR EN LAS CUENTAS DE: GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DAVIVIENDA CUENTA CTE No 470169985061

GRANDES CONTRIBUYENTES - AUTORETENEDORES
Si usted solicita o recibe algún tipo de asesoría por éste o cualquier otro medio, le informamos que: 1) Nuestros asespores sólo efectúan recomendaciones, las cuales pueden ser aceptadas o rechazadas por Usted, según sus necesidades técnicas; 2) en todos los casos dichas recomendaciones deben ser avaladas y autorizadas por la persona calificada y competente; 3) ni GYJ FERRETERIAS S.A. o sus empleados son responsables por los daños causados por error dediseño o cálculos, por cuanto GYJ FERRETERIAS S.A. solo suministra el material solicitado por cliente sin conocer su destinación o uso final; 4)cualquier asesoría efectuada por cualquier empleado de GYJ FERRETERIAS S.A., será responsabilidad exclusiva del primero y no le generará a GYJ FERRETERIAS S.A. obligación alguna (contractual ó extracontractual.

Observaciones:

EJECUTIVO COMERCIAL

Nombre: **YOLANDA SALAS SOTO**

Celular: 3108191277

COTIZACION DE VENTAS

JOSE DAIRO BASTO FALLA
N. I. T. : 12103206-7
Direccion: CL 5 4 60
Telefono : 8711456 Fax:

Numero : 001-CV-030955
Fecha : 2024-NOV-19

Cliente : PUENTES DUSSAN HENRY Nit: 12111266
Contacto :
Direccion: CL 20 A 32 09
Ciudad : NEIVA
Telefono : 8645244 Fax:

Vendedor : 36312108 BERNAL CABRERA LILIA
Forma de Pago: CONTADO
Moneda : PESOS
Valida Hasta : 2024/NOV/19

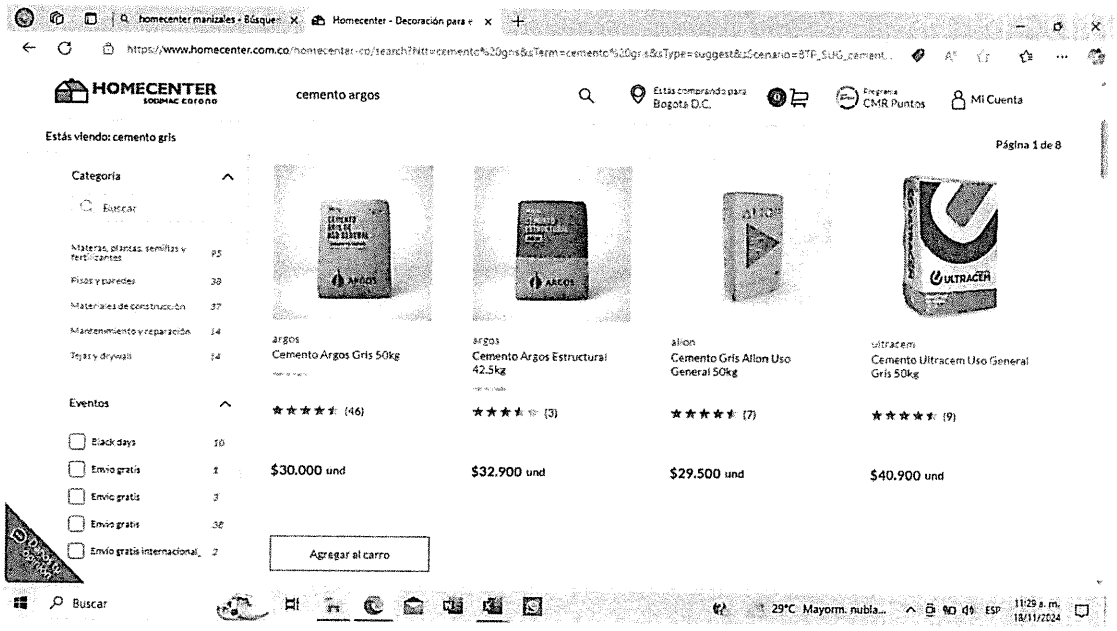
Referencia	Descripcion	Local. U.M	Cant_Cot	Precio_Unit.	IVA %	Descuentos	Valor Total
G42.5 ARGOS	CEMENTO GRIS ESTRUCTURAL 42.5 K ARGOS	001-01 UND	1	29,500.00	19.00		24,790.00
VAR 1/2	VARILLA HIERRO 1/2 12MM	001-01 UND	1	24,500.00	19.00		20,588.00
VAR 12.7	VARILLA HIERRO 12.7	001-01 UND	1	27,500.00	19.00		23,109.00
VAR 3/8	VARILLA HIERRO 3/8	001-01 UND	1	15,700.00	19.00		13,193.00
018356	ALAMBRE NEGRO X CHIPA	001-01 UND	1	7,250.00	19.00		6,992.00
1315869	TEJA ETERNIT #6	001-01 UND	1	37,450.00	19.00		31,471.00
1315878	CABALLETE ETERNIT FIJO 15	001-01 UND	1	43,050.00	19.00		36,176.00
1315880	CABALLETE ETERNIT G	001-01 UND	1	37,350.00	19.00		31,386.00

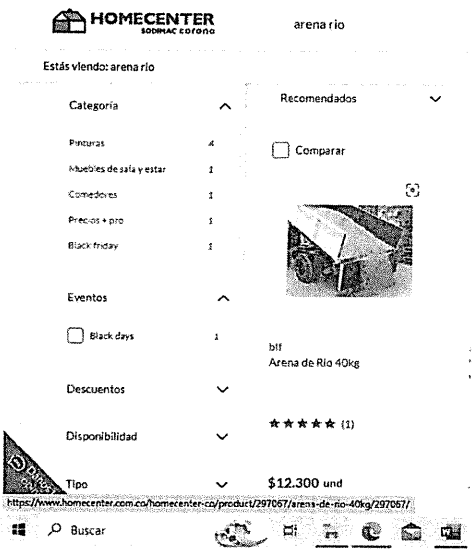
TOTAL BRUTO	DSCTO x LINEA	DSCTO GLOBAL 0.00%	SUB-TOTAL	VALOR IVA	IMPOCONSUMOS	T O T A L
186,805.00	0.00	0.00	186,805.00	35,495.00	0.00	222,300.00

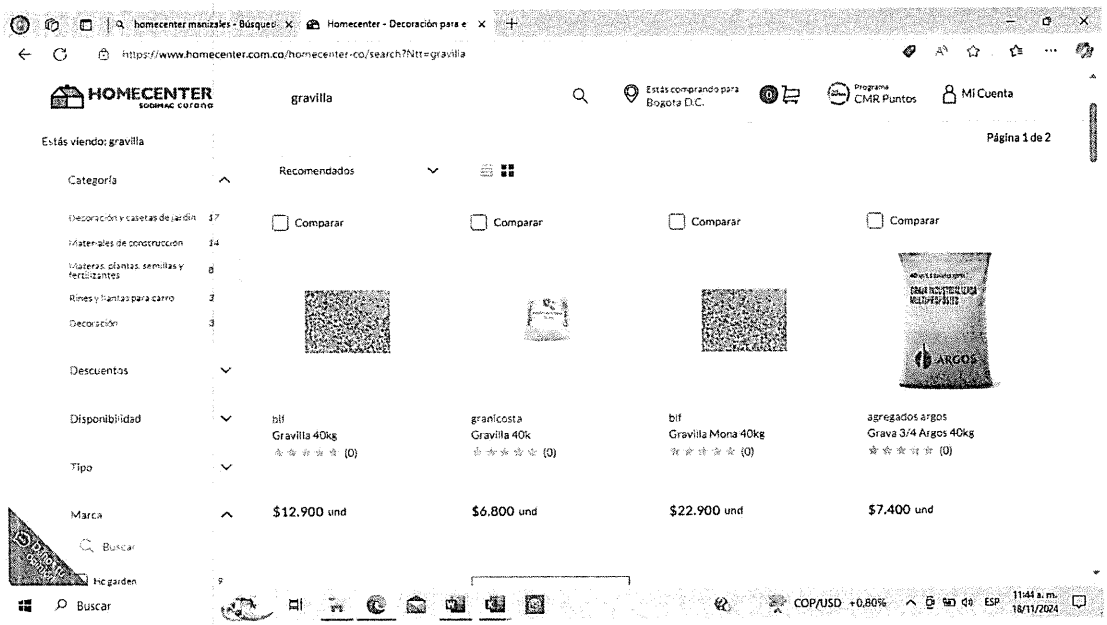
Observacion:

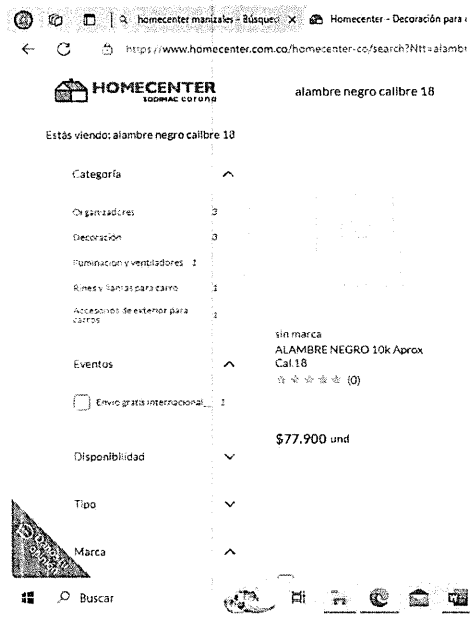
ELABORADO APROBADO RECIBIDO

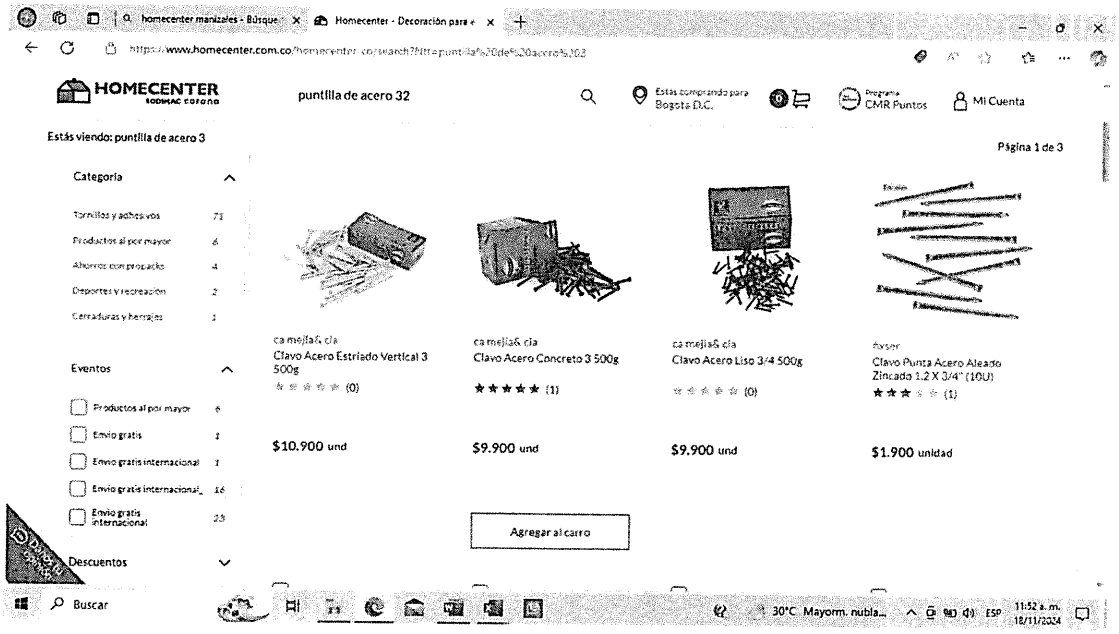
COTIZACIONES

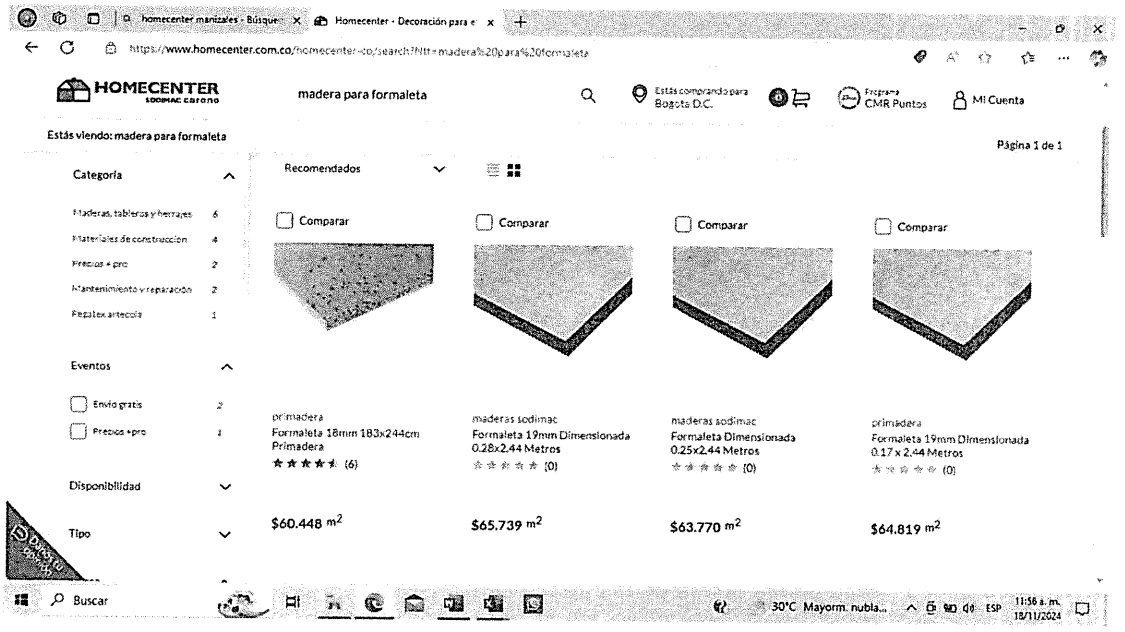




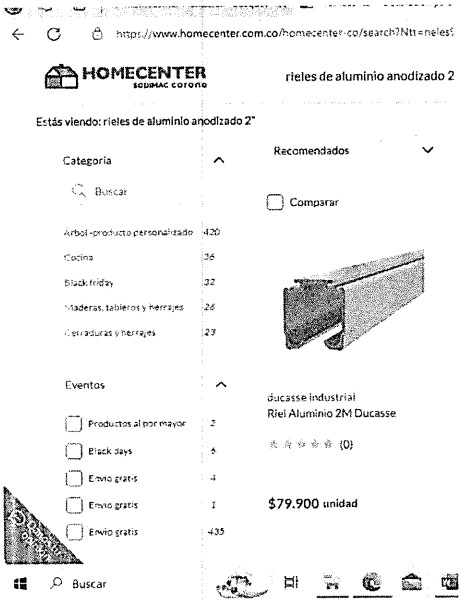

homecenter manizales - Búsqued
Homecenter - Decoración para e
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=gravilla
HOMECENTER
SODIMAC corona
gravilla
Estás comprando para Bogotá D.C.
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Estás viendo: gravilla
Página 1 de 2
Categoría
Recomendados
Decoración y casetas de jardín 17
Materiales de construcción 14
Materas, plantas, semillas y fertilizantes 8
Rines y llantas para carro 3
Decoración 3
Comparar
Descuentos
Disponibilidad
Tipo
Marca
Buscar
Hogarden 9
bif
Gravilla 40kg
(0)
$12.900 und
granicosta
Gravilla 40k
(0)
$6.800 und
bif
Gravilla Mona 40kg
(0)
$22.900 und
agregados argos
Grava 3/4 Argos 40kg
(0)
$7.400 und
ARGOS
Buscar
COP/USD +0,80%
ESP
11:44 a. m.
18/11/2024

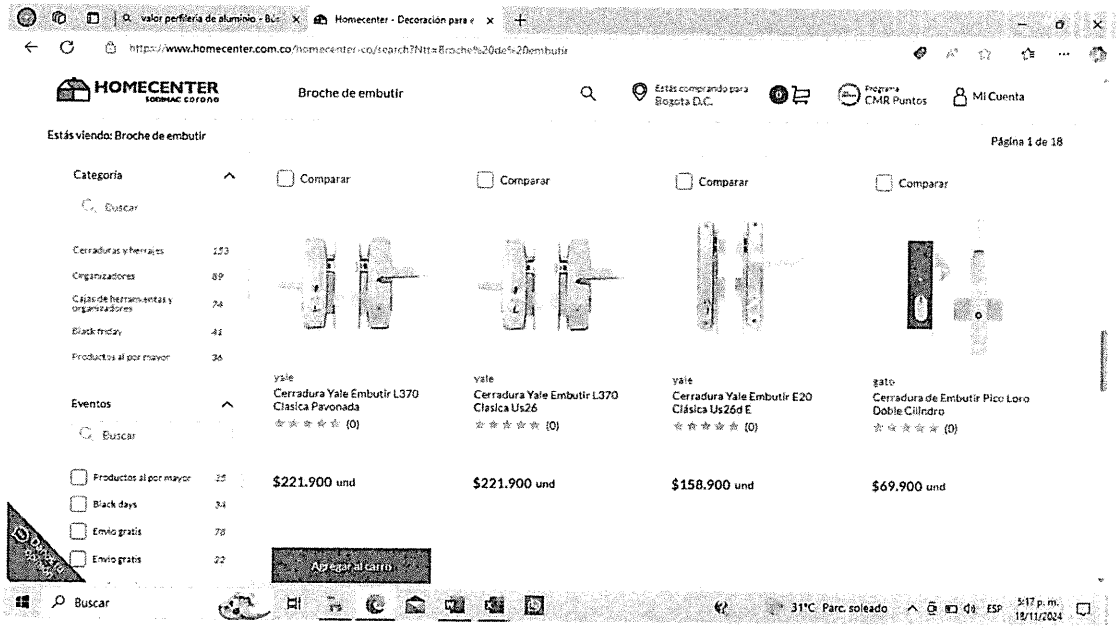

homecenter manizales - Búsqued
Homecenter - Decoración para
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=alambr
HOMECENTER
SODIMAC corona
alambre negro calibre 18
Estás viendo: alambre negro calibre 18
Categoría
Organizadores 3
Decoración 3
Ruminación y ventiladores 1
Rines y llantas para carro 1
Accesorios de exterior para carros 1
Eventos
Envío gratis internacional 1
sin marca
ALAMBRE NEGRO 10k Aprox
Cal.18
(0)
$77.900 und
Disponibilidad
Tipo
Marca
Buscar

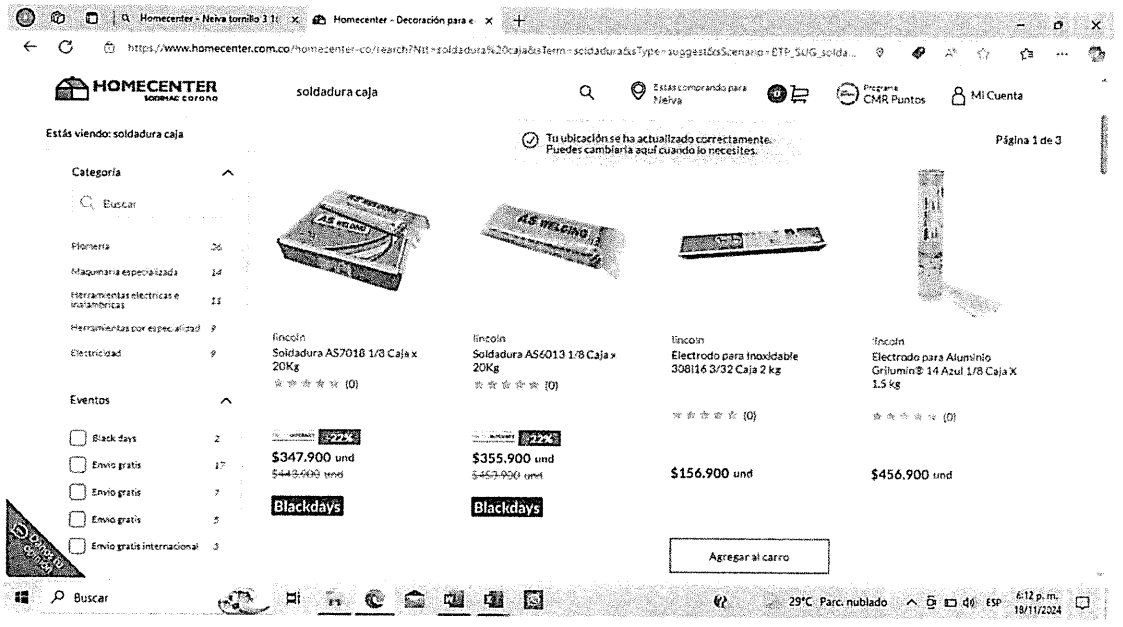

homecenter manizales - Búsque
Homecenter - Decoración para e
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=puntilla%20de%20acero%203
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
puntilla de acero 32
Estás comprando para Bogotá D.C.
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Estás viendo: puntilla de acero 3
Página 1 de 3
Categoría
Tornillos y adhesivos 71
Productos al por mayor 6
Ahorros con propacks 4
Deportes y recreación 2
Cerraduras y herrajes 1
Eventos
Productos al por mayor 6
Envío gratis 1
Envío gratis internacional 1
Envío gratis internacional_ 16
Envío gratis internacional 23
Descuentos
ca mejía& cía
Clavo Acero Estriado Vertical 3 500g
(0)
$10.900 und
ca mejía& cía
Clavo Acero Concreto 3 500g
(1)
$9.900 und
Agregar al carro
ca mejía& cía
Clavo Acero Liso 3/4 500g
(0)
$9.900 und
Avser
Clavo Punta Acero Aleado Zincado 1.2 X 3/4" (10U)
(1)
$1.900 unidad
Buscar
30°C Mayorm. nubla...
ESP
11:52 a. m.
18/11/2024

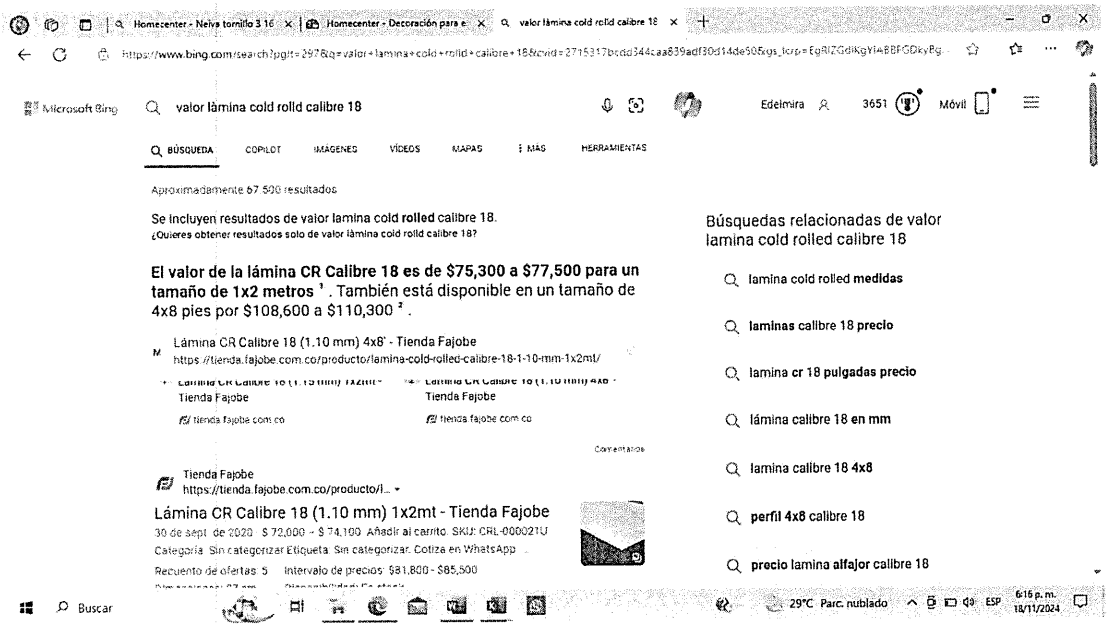

homecenter manizales - Búsque
Homecenter - Decoración para e
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=madera%20para%20formaleta
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
madera para formaleta
Estás comprando para Bogotá D.C.
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Estás viendo: madera para formaleta
Página 1 de 1
Categoría
Maderas, tableros y herrajes 6
Materiales de construcción 4
Precios +pro 2
Mantenimiento y reparación 2
Pegatex artecola 1
Eventos
Envío gratis 2
Precios +pro 1
Disponibilidad
Tipo
Recomendados
Comparar
primadera
Formaleta 18mm 183x244cm Primadera
(6)
$60.448 m2
maderas sodimac
Formaleta 19mm Dimensionada 0.28x2.44 Metros
(0)
$65.739 m2
maderas sodimac
Formaleta Dimensionada 0.25x2.44 Metros
(0)
$63.770 m2
primadera
Formaleta 19mm Dimensionada 0.17 x 2.44 Metros
(0)
$64.819 m2
Buscar
30°C Mayorm. nubla...
ESP
11:56 a. m.
18/11/2024

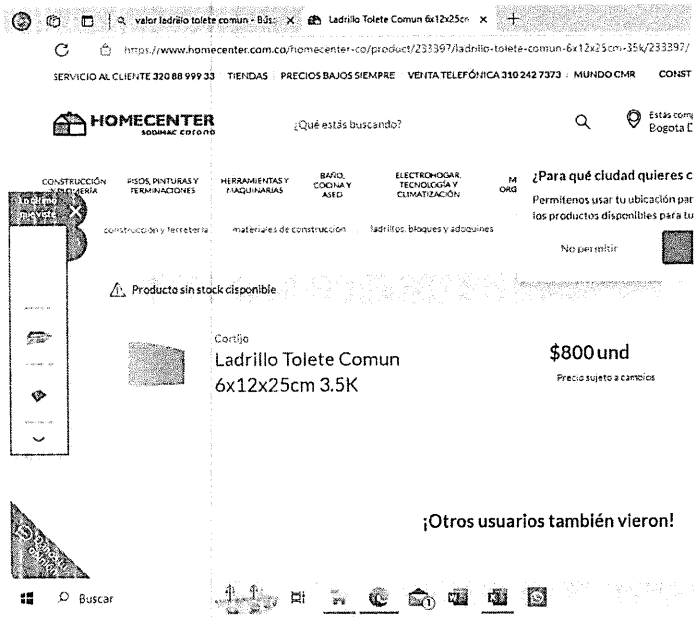

https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=arena%20de%20pega
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
arena de pega
Están comprando para
Bogotá D.C.
Estás viendo: arena de pega
Categoría
Materiales de construcción 6
Mascotas 4
Precios +pro 2
Mantenimiento y reparación 1
Eventos
Precios +pro 1
Disponibilidad
Tipo
Marca
Pet spa 4
sika
Sika-1 Aditivo Impermeabilizante Para Morteros 20 Kg
(0)
$294.900 und
blf
Arena de Peña 40kg
(0)
$10.450 und
PRECIOS +PRO
$10.294 und
Desde 24 Unidades
blf
Arena Lavada 40 Kg
(0)
$11.900 und
Agregar al carro
Buscar
30°C Mayorm

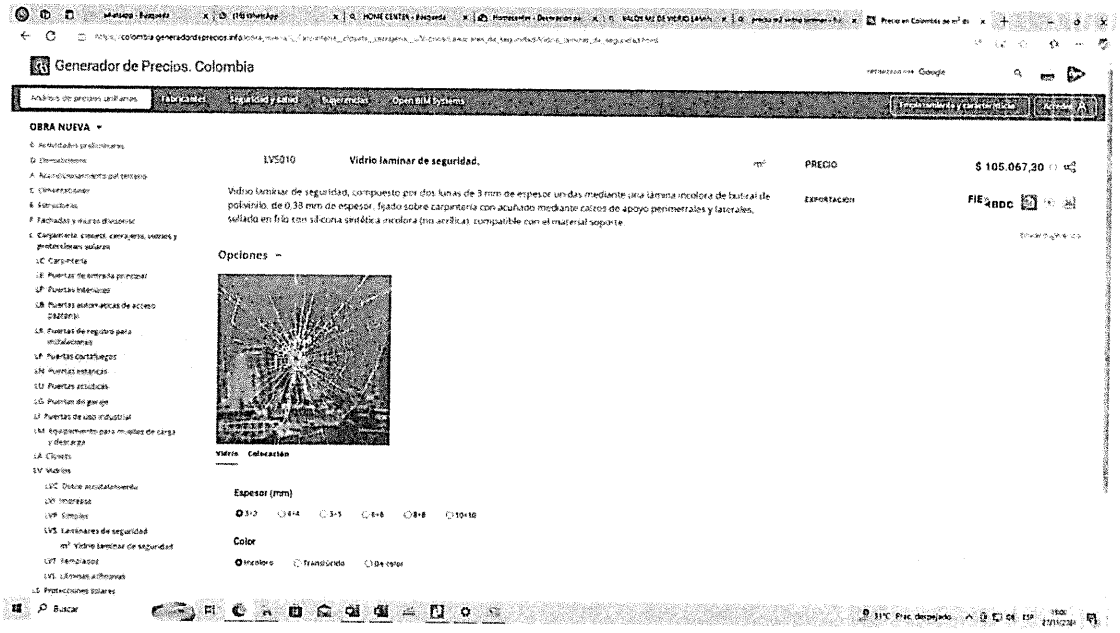

https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=rieles%
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
rieles de aluminio anodizado 2
Estás viendo: rieles de aluminio anodizado 2"
Categoría
Buscar
Arbol -producto personalizado 420
Cocina 36
Black friday 32
Maderas, tableros y herrajes 26
Cerraduras y herrajes 23
Eventos
Productos al por mayor 2
Black days 9
Envio gratis 4
Envio gratis 1
Envio gratis 435
Recomendados
Comparar
ducasse industrial
Riel Aluminio 2M Ducasse
(0)
$79.900 unidad
Buscar

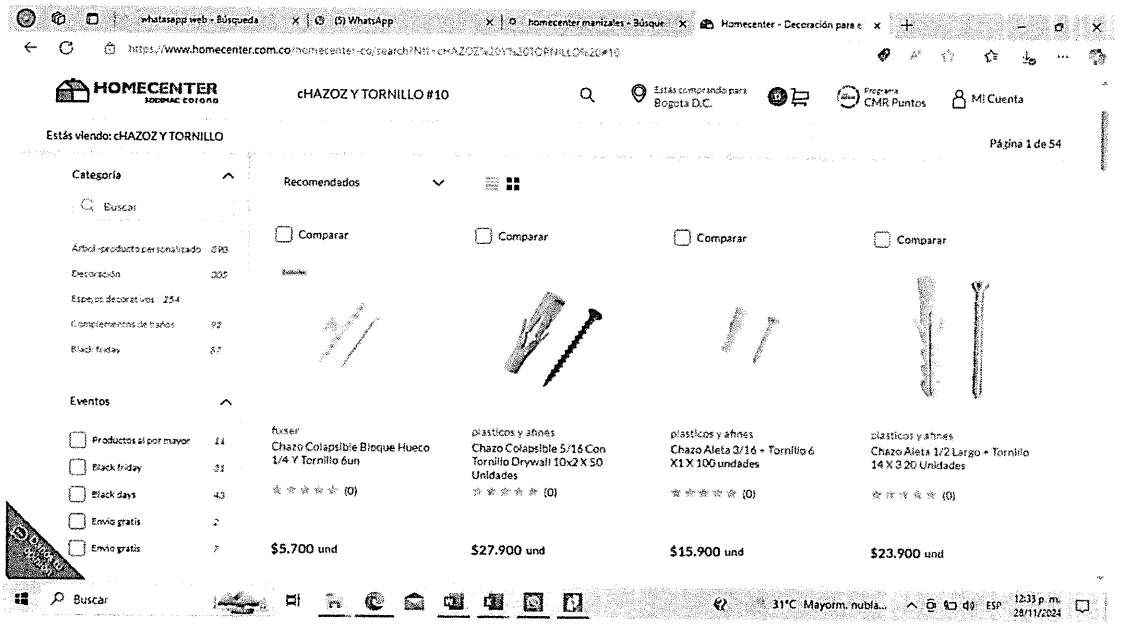

valor perfileria de aluminio - Buc
Homecenter - Decoración para e
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=Broche%20de%20embutir
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
Broche de embutir
Estás comprando para Bogotá D.C.
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Estás viendo: Broche de embutir
Página 1 de 18
Categoría
Buscar
Cerraduras y herrajes 153
Organizadores 89
Cajas de herramientas y organizadores 74
Black friday 41
Productos al por mayor 36
Eventos
Buscar
Productos al por mayor 35
Black days 34
Envío gratis 78
Envío gratis 22
Comparar
yale
Cerradura Yale Embutir L370 Clasica Pavonada
(0)
$221.900 und
Agregar al carro
yale
Cerradura Yale Embutir L370 Clasica Us26
(0)
$221.900 und
yale
Cerradura Yale Embutir E20 Clásica Us26d E
(0)
$158.900 und
gato
Cerradura de Embutir Pico Loro Doble Cilindro
(0)
$69.900 und
Buscar
31°C Parc. soleado
ESP
5:17 p. m.
18/11/2024

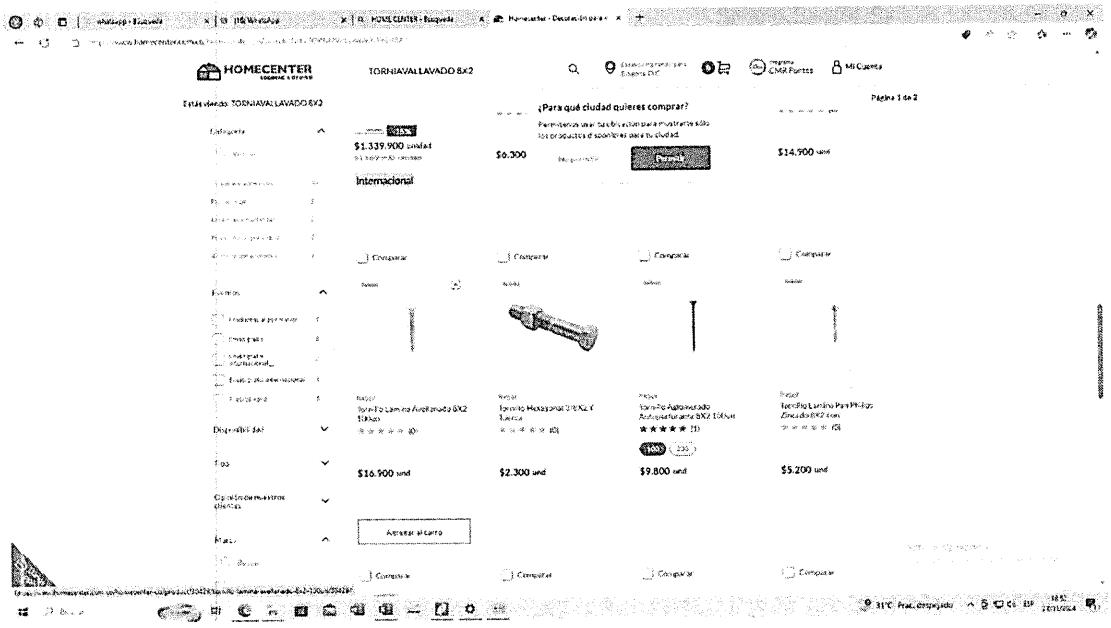

Homecenter - Neiva tornillo 1 1
Homecenter - Decoración para e
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/search?Ntt=soldadura%20caja&sType=suggestor&Scenario=BTP_SUG_solda...
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
soldadura caja
Estás comprando para Neiva
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Estás viendo: soldadura caja
Tu ubicación se ha actualizado correctamente. Puedes cambiarla aquí cuando lo necesites.
Página 1 de 3
Categoría
Buscar
Ferretería 36
Maquinaria especializada 14
Herramientas eléctricas e inalámbricas 11
Herramientas por especialidad 9
Electricidad 9
Eventos
Black days 2
Envío gratis 17
Envío gratis 7
Envío gratis 5
Envío gratis internacional 3
lincoln
Soldadura AS7018 1/8 Caja x 20Kg
(0)
-22%
$347.900 und
$448.900 und
Blackdays
lincoln
Soldadura AS6013 1/8 Caja x 20Kg
(0)
-22%
$355.900 und
$457.900 und
Blackdays
lincoln
Electrodo para Inoxidable 308l16 3/32 Caja 2 kg
(0)
$156.900 und
Agregar al carro
lincoln
Electrodo para Aluminio Grifumin® 14 Azul 1/8 Caja X 1.5 kg
(0)
$456.900 und
Buscar
29°C Parc. nublado
ESP
6:12 p. m.
18/11/2024

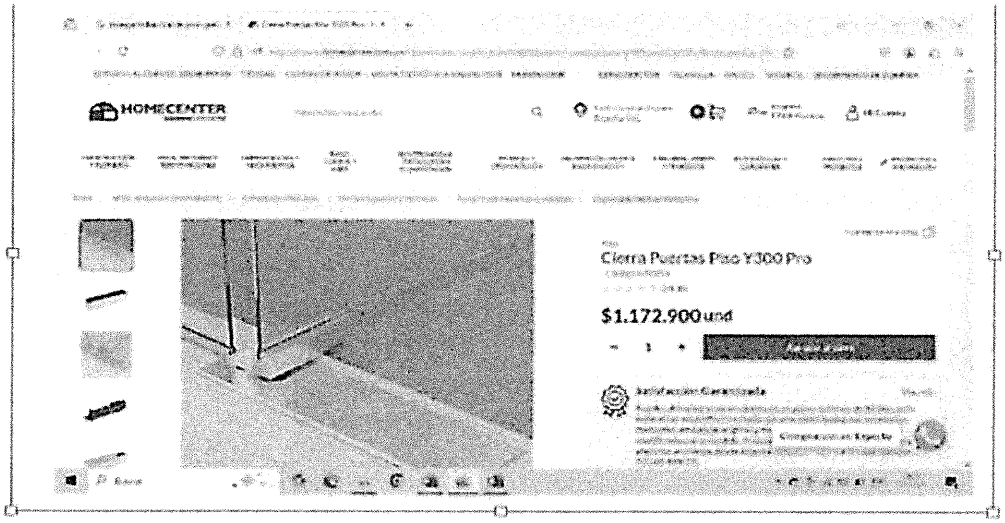

valor lámina cold rolld calibre 18
Búsqueda
Copilot
Imágenes
Videos
Mapas
Más
Herramientas
Aproximadamente 67.500 resultados
Se incluyen resultados de valor lamina cold rolled calibre 18.
¿Quieres obtener resultados solo de valor lámina cold rolld calibre 18?
El valor de la lámina CR Calibre 18 es de $75,300 a $77,500 para un tamaño de 1x2 metros [1]. También está disponible en un tamaño de 4x8 pies por $108,600 a $110,300 [2].
Lámina CR Calibre 18 (1.10 mm) 4x8' - Tienda Fajobe
https://tienda.fajobe.com.co/producto/lamina-cold-rolled-calibre-18-1-10-mm-1x2mt/
Tienda Fajobe
Tienda Fajobe
Comentarios
Tienda Fajobe
Lámina CR Calibre 18 (1.10 mm) 1x2mt - Tienda Fajobe
30 de sept. de 2020 · $ 72,000 – $ 74,100. Añadir al carrito. SKU: CRL-000021U
Categoría: Sin categorizar. Etiqueta: Sin categorizar. Cotiza en WhatsApp
Recuento de ofertas: 5 Intervalo de precios: $81,800 - $85,500
Búsquedas relacionadas de valor lamina cold rolled calibre 18
lamina cold rolled medidas
laminas calibre 18 precio
lamina cr 18 pulgadas precio
lámina calibre 18 en mm
lamina calibre 18 4x8
perfil 4x8 calibre 18
precio lamina alfajor calibre 18
Buscar
29°C Parc. nublado
ESP
6:16 p. m.
18/11/2024


valor ladrillo tolete comun - Bús
Ladrillo Tolete Comun 6x12x25cm
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/233397/ladrillo-tolete-comun-6x12x25cm-35k/233397/
SERVICIO AL CLIENTE 320 88 999 33 TIENDAS PRECIOS BAJOS SIEMPRE VENTA TELEFÓNICA 310 242 7373 MUNDO CMR CONST
HOMECENTER
SODIMAC COLOMBIA
¿Qué estás buscando?
Bogotá
CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA
PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES
HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS
BAÑO, COCINA Y ASEO
ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN
¿Para qué ciudad quieres c
Permítenos usar tu ubicación par los productos disponibles para tu
No permitir
construcción y ferretería
materiales de construcción
ladrillos, bloques y adoquines
Producto sin stock disponible
Cortijo
Ladrillo Tolete Comun 6x12x25cm 3.5K
$800 und
Precio sujeto a cambios
¡Otros usuarios también vieron!
Buscar


Generador de Precios. Colombia
OBRA NUEVA
LV5010
Vidrio laminar de seguridad.
PRECIO
$ 105.067,30
Opciones
Espesor (mm)
Color


HOMECENTER
cHAZOZ Y TORNILLO #10
Estás viendo: cHAZOZ Y TORNILLO
Página 1 de 54
Categoría
Recomendados
Comparar
Eventos
fuxser
Chazo Colapsible Bloque Hueco 1/4 Y Tornillo 6un
$5.700 und
plasticos y afines
Chazo Colapsible 5/16 Con Tornillo Drywall 10x2 X 50 Unidades
$27.900 und
plasticos y afines
Chazo Aleta 3/16 + Tornillo 6 X1 X 100 unidades
$15.900 und
plasticos y afines
Chazo Aleta 1/2 Largo + Tornillo 14 X 3 20 Unidades
$23.900 und


HOMECENTER
TORNIAVALLAVADO 8X2
Mi Cuenta
Página 1 de 2
Estás viendo: TORNIAVALLAVADO 8X2
¿Para qué ciudad quieres comprar?
Internacional
$1.339.900 unidad
$6.300
Permitir
$14.900 und
Comparar
$16.900 und
$2.300 und
$9.800 und
$5.200 und
Agregar al carro



JG ALUMINIOS

Juan Felipe Gómez
Cels. 310 421 18 34 - 320 626 10 90
Calle 47 # 17 - 84 Los Cedros, Manizales

COTIZACIÓN:
Nº 0091

Día	Mes	Año
14	01	2025

Señor(es) Ingeniero Henry Ayenes
Dirección Manizales
Teléfono 315 323 5173

Cant.	Ref.	DETALLE	Vr. Unit.	Vr. Total.
1	Piso Bis YL80	Bisagra de piso muela YALE referencia	880.000	880.000

TOTAL $ 880.000

OBSERVACIONES:

FIRMA:

innova

NIT 900.359.695 -5

Noviembre 27 de 2024.

Pilar Martinez
Coordinadora grupo administrativo
Mery Isley Molina C
Ingeniera de apoyo al grupo administrativo

Ref cotización de precios en el mercado de los siguientes items

NP-1

DESMONTE PUERTAS		M2			20.523
DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	Actividad	UND	Rendimiento	vr. Unitario	vr. Total
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,6	27.788	16.673
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,6	3.500	2.100
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,5	3.500	1.750

NP-3 COLUMNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI EN MURO EXISTENTE, INCLUYE PERFORACIONES PARA ANCLAJE EN LA BASE DE ARRANQUE

UN ML 156.990

	Actividad	UND	Rendimiento	vr. Unitario	vr. Total
CEMENTO	Insumo	KG	650	18	11.700
GRAVILLA	Insumo	M3	108000	0,05	5.400
ARENA	Insumo	M4	77000	0,05	3.850
CUADRILLA AA TIPO 5 (1 OFICIAL + 5 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1	66.788	66.788
MORDAZA METALICA	Equipos	DIA	2	124	248
EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0059	180.000	1.062
VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,2	62.066	12.413
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	3.030	1.515
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,5	1.586	2.379
PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,05	4.283	214
LISTON CEDRO MACHO 5 CM X 2.5 CM X 3 M.	Insumo	M	0,2	4.069	814
CUARTON ORDINARIO 8 CM *4 CM *3M	Insumo	M	0,2	3.035	607
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	Insumo	UND	2	25.000	50.000

innova

NIT 900.359.695 -5

NP-4	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO MACIZO . 20 X10X6**	**Actividad**	**M2**			97.744,11
	ARENA	Insumo	M3	0,06	77000	4.620
	CEMENTO	Insumo	kg	7	650	4.550
	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,9	27.788	25.009
	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0033	156760	517
	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,5	12000	6.000
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,1	3030	303
	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,1	1586	1.745
	LADRILLO MACIZO 20 X 10 X6	Insumo	UND	50	1100	55.000

NP-5	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO MACIZO . 20 X10X6**	**Actividad**	**ML**			35.685,36
	ARENA	Insumo	M3	0,005	467291	2.336
	CEMENTO	Insumo	kg	2,000	650	1.300
	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,300	54.836	16.451
	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,050	156760	7.838
	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,025	8500	213
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,1	3030	303
	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,1	1586	1.745
	LADRILLO MACIZO 20 X 10 X6	Insumo	UND	5	1100	5.500

NIT 900.359.695 -5

NP-6	TAPA DE VENTANA METÀLICA DE 2,20mX1,35 m CONSISTENTE EN SELLADO TOTAL CON LÀMINA CR 18	M2				432.015,50
	Herramienta menor	Herramienta	UN	0,1	3030	303
	Equipo de soldadura	Herramienta	DIA	0,2	65000	13.000
	Planta electrica	Herramienta	DIA	0,2	65000	13.000
	Làmina cold rolld cal 18 1,00mx2,00m	Insumo	M2	2	77500	155.000
	Soldadura AS 6013X1/8	Insumo	KG	4	19900	79.600
	Técnico Estructura metálica	Cuadrilla	HORA	4,5	23400	105.300
	Ayudante de soldadura	Cuadrilla	HORA	4,5	14625	65.813

NP-7 MANTENIMIENTO DE PUERTA METÀLICA DE 1,00mX2,00m INCLUYE REPARACIONES PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA UN 475.915,50

Herramienta menor	Herramienta	UN	0,1	3030	303
Equipo de soldadura	Herramienta	DIA	0,15	65000	9.750
Planta eléctrica	Herramienta	DIA	0,15	65000	9.750
Lámina cold rolld cal 18 1,00mx2,00m	Insumo	M2	1	77500	77.500
chapa	Insumo	un	1	127900	127.900
Soldadura AS 6013X1/8	Insumo	KG	4	19900	79.600
Oficial de instalación	Cuadrilla	HORA	4,5	23400	105.300
Ayudante Instalación	Cuadrilla	HORA	4,5	14625	65.813

NP-8 DESMONTE Y DEMOLICIÒN DE TABIQUE EN DOBLE LÀMINA PLANA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE LA ESTRUCTURA. M2

DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL	**Actividad**	**M2**			**34.125,38**
CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,65	47.288	30.737
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	3.311	1.656
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1	1.733	1.733

NP-9 DESMONTE DE REJAS DE PROTECCION DE VENTANAS

DESMONTE DE REJA EN ACERO	Actividad	M2			21.339,19
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,65	27.788	18.062
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,2	9.475	1.895
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,25	3.311	828
ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,32	1.733	555

innova

NIT 900.359.695 -5

NP-11	Suministro tranporte e instalaciòn de pasamanos rectos de 1 1/2" de diametro en acero inoxidable alto	Actividad	M2			**468.937**
	Pasamanos 1" 1/2 X 1,00 Mt Con Dos Soportes		ML	1	268900	268.900
	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) INSTALACION	Cuadrilla	HR	2	34573	69.146
	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,1	9475	948
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	3311	1.656
	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,2	1733	347
	ADMINISTRATIVO			0,25	340.996	85.249
	IMPREVISTOS			0,03	340.996	10.230
	UTILIDAD			0,08	340.996	27.280
	IVA SOBRE UTILIDAD			0,19	27.280	5.183

NP-13	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	Actividad	M2			**39.539,60**
	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1	37537,5	37.538
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	3311	1.656
	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,2	1733	347

NP-14	ACERO FIGURADO 37000 PSI	KG				**10.083,30**
	ALAMBRE NEGRO	Insumo	kg	0,2	8.990	1.798
	ACERO 37.000 PS	Insumo	kg	1,1	3.773	4.150
	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) INSTALACION	Cuadrilla	HR	0,1	34573	3.457
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,1	3311	331
	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,2	1733	347

NP-15	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG				**10.083,30**
	ALAMBRE NEGRO	Insumo	kg	0,2	8.990	1.798
	ACERO 60.000 PS	Insumo	kg	1,1	3.773	4.150
	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) INSTALACION	Cuadrilla	HR	0,1	34573	3.457
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,1	3311	331
	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,2	1733	347

NIT 900.359.695 -5

NP-16 REINSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO M2 104.655,00

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	Actividad	M3			
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) INSTALACION	Cuadrilla	HR	1,5	34.573	51.860
BISAGRA EN ACERO INOXIDABLE	Insumo	UND	2	25.000	50.000
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	3.311	1.656
TORNILLO	Insumo	UND	6	190	1.140

NP-17

DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	Actividad	ML			24.000
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,75	18.038	13.528
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,4	9.475	3.790
EQUIPO PULIDORA INCLUYE DISCO	Herramienta dia		0,08	62000	4.960
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,52	3.311	1.722

NP-18

DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	Actividad	M2			34.000
CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,75	37.538	28.153
EQUIPO PULIDORA INCLUYE DISCO	Herramienta dia		0,04	62000	2.480
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,22	9.475	2.043
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,4	3.311	1.324

INNOVA PROYECTOS S.A.S

Representante Legal Ing. ALEJANDRO HERRERA DUQUE

C.C 75.085.087 de Manizales - T.P 17202-154624 CLD

innova

NIT 900.359.695 -5

Telefax: (6)8891270 - Celular: 321 8110913 - Manizales - Caldas
innova.proyectos@hotmail.com

COTIZACIONES ICBF

ALMACÉN Y FERRETERÍA
FERRE-RUSO

Todo en Materiales Para Construcción
Eléctricos - Maderas - Pinturas - Materiales de Río
Construcción Liviana

Jorge Hernán López Gallego
Nit. 15.958.622-8 - IVA Reg.Común

Cra. 41 Nº 67-21 Malhabar
Tel: 878 87 68 Cel: 314 717 4782
e-mail: ferre-ruso@hotmail.com
Manizales

FACTURA DE VENTA

N° FR

Día	Mes	Año
3	12	24

Señor (es) ICBF.

Dirección

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
	Cemento x bto		32.000
	Teja # 6 Sc		34.900
	arena x mt		75.000
	gravilla x mt		100.000
	puntilla AC x Lb		8.900
	Pintura Koraza x Cuñ		499.900
	masilla x Cuñete		52.900
	lamina cdrdl 4x8		132.900
	Tabla formaleta		16.900
	alambre x Ka		8.000
	Varillón		4.000
	macizo x Unid		2.000

Esta Factura De Venta Se Asimila en sus efectos a un título valor según ley 1231 de Julio de 2008

SUB-TOTAL $	
IVA $	
TOTAL $	

IVA NO GRAVADO

Recibí,_____

LA MERCANCÍA SE ENTREGA AL PIÉ DEL VEHÍCULO

Res. 18762006779639 Fecha: 2018/02/06 Autoriza desde el FR 2001 hasta el FR 3000
Impreso por Carolina Alzate Villada Nit 25.161.516 - 3 Manizales

FABRICAMOS TODO TIPO DE
DIVISIIONES Y ACABADOS EN ALUMINIO.
VIDRIO Y ACERO INOXIDABLE

Acabados Vidrialum

CALLE 22 18 47 TEL: 6 0 6 891 16 11

Manizales, 06 de diciembre de 2024

SEÑORES
Manizales

De la manera más atenta me dirijo a ustedes con el fin de cotizar:

ITEMS	DESCRIPCION	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ventana en aluminio color natural referencia 7038 (Monumental) con vidrio laminado 3+3 claro de seguridad y chapa de 2.65 x 2.3	1	4.083.650	4.083.650
2	Ventana en aluminio color natural referencia 7038 (Monumental) con vidrio laminado 3+3 claro de seguridad y chapa de 4.2 x 2.3	2	6.472.200	12.944.400
3	Marco fijo en aluminio color natural referencia 3831; perfil 1101 con pisavidrio a presion, vidrio laminado 3+3 claro de seguridad de 1.45 x 1.03	1	1.000.645	1.000.645
4	Marco fijo en aluminio color natural referencia 3831; perfil 1101 con pisavidrio a presion, vidrio laminado 3+3 claro de seguridad y alfajia de 63 x 1.4	1	590.940	590.940
5	Ventana en aluminio color natural referencia 7038 (Monumental) con vidrio laminado 3+3 claro de seguridad y chapa de 1.1 x 1.2	3	884.400	2.653.200
6	Ventana en aluminio color natural referencia 7038 (Monumental) con vidrio laminado 3+3 claro de seguridad y chapa de 1.2 x 1.2	3	964.800	2.894.400

VALOR TOTAL	24.167.235

INFORMACION ADICIONAL
FORMA DE PAGO: 50% anticipo, 30% transcurso de la obra y 20% contra entrega. Tiempo de entrega a convenir

Cordialmente,

ACABADOS VIDRIALUM LA S.A.S
NIT. 901051168-1
Calle 22 No. 18-47
Cel. 311 648 1407

Luis Abdenago Romero Carvajal
REPRESENTANTE LEGAL

COM-EYC. 2024 -1

Jueves 8 de enero de 2024

L.C

ASUNTO: NOTIFICACION INCREMENTO DE TARIFAS SERVICIO DE ESCOMBRERA DISPOSICION FINAL

DIRIGIDO A: Constructores, Contratistas y Transportadores y demás agentes del sector involucrados en los presupuestos y cotizaciones para disposición de materiales RCD

Reciban un cordial saludo por parte de **ESCOMBRERAS Y CANTERAS S.A.S ESP**. A través de la presente queremos presentarles las nuevas tarifas que regirán a partir de la segunda quincena enero de 2024. Este aumento será correspondiente al AUMENTO DEL IPC para el año 2023 fijado en 10%. más 2%. POR COORECCION DE AUMENTO DE COMBUSTIBLES Y SUS DERIVADOS, PREVISTO POR EL GOBIERNO NACIONAL PARA EL 2024.

Dado lo anterior, el servicio quedará así:

- Volqueta sencilla: 56000 pesos colombianos,
- Volqueta doble troque 115.000 pesos colombianos.
- Camioneta CAPACIDAD 1 TONELADA, precio promedio 17000 pesos colombianos.

ATT

Aprobado Gerencia General

ESCOMBRERAS Y CANTERAS

LEONARDO MARIN CEBALLOS
LIDER ESCOMBRERAS Y CANTERAS SAS ESP
3144718066

HOMECENTER SODIMAC corona

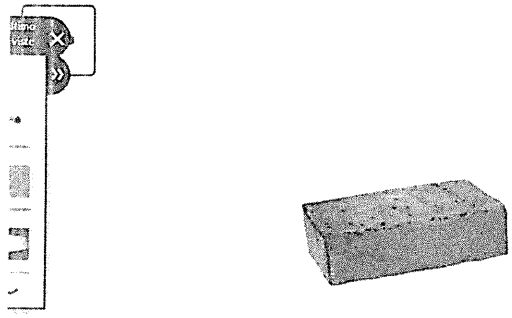
¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogotá D.C.

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

Inicio / construcción y ferretería / materiales de construcción / ladrillos, bloques y adoquines / ladrillos arcilla / ladrillo estructural y divisorio / Ladrillo Común Rosado 20 X 10 X 6c m



Guardar en Mis listas

Ardesa

Ladrillo Común Rosado 20 X 10 X 6c m

Código 63167

0.0 (0)

$800 und

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Garantía : 1 Año
- Rendimiento : 50 und / m2
- Número de piezas : 1
- Color : Salmón

Ver más especificaciones

¡Aprovecha! 114 personas han visto este producto hoy

18°C ESP 9:14 p. m. 24/11/2024

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

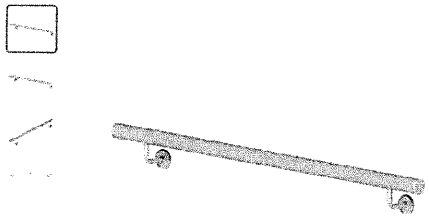
Estás comprando para Bogotá D.C.

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | NAVIDAD HOMECENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Inicio / pisos, pinturas y terminaciones / pisos / pisos y accesorios / accesorios para pisos / Pasamanos 1" X 1,00 Mt Con Dos Soportes



Guardar en Mis listas

Aceros & arquitectura

Pasamanos 1" 1/2 X 1,00 Mt Con Dos Soportes

Código 558792

0.0 (0)

$268.900 und

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Bogotá D.C.

Disponible **Despacho a domicilio** ver fechas

Despacho express Ver condiciones

Disponible **Retiro en tienda** ver tiendas

Compra con un Experto

Descripción

Pasamanos 1" 1/2 X 1,00 Mt Con Dos Soportes

HOMECENTER SODIMAC corona

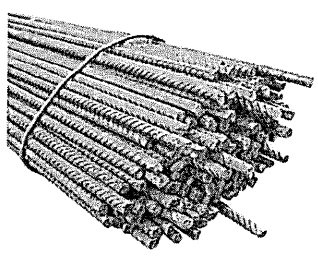
¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogotá D.C.

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

Inicio / construcción y ferretería / materiales de construcción / varillas de hierro y acero / Varilla G-60 W 1/2pulg x6m Corrugada



Guardar en Mis listas

Multimarca

Varilla G-60 W 1/2pulg x6m Corrugada

Código 73637

★★★★½ 4.3 (36)

$22.500 und

$3.772,64 kilogramo

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Garantía : 1 año
- Características : Varilla de amarre utilizada en vigas y en fundición de placas, sistema sismoresistente, adecuada para construcciones de gran envergadura, con diseño corrugado tipo pulgueo.
- Uso : Refuerzo de concreto
- País de Origen : Se entrega producto del país de origen disponible en el momento del despacho principalmente de: Colombia, México, Brasil, Ecuador, Perú, Turquía, Venezuela.
- Identificación de Lote o Colada de Fabricación : Visible en la etiqueta que se entrega con el producto.

Ver más especificaciones

Descripción

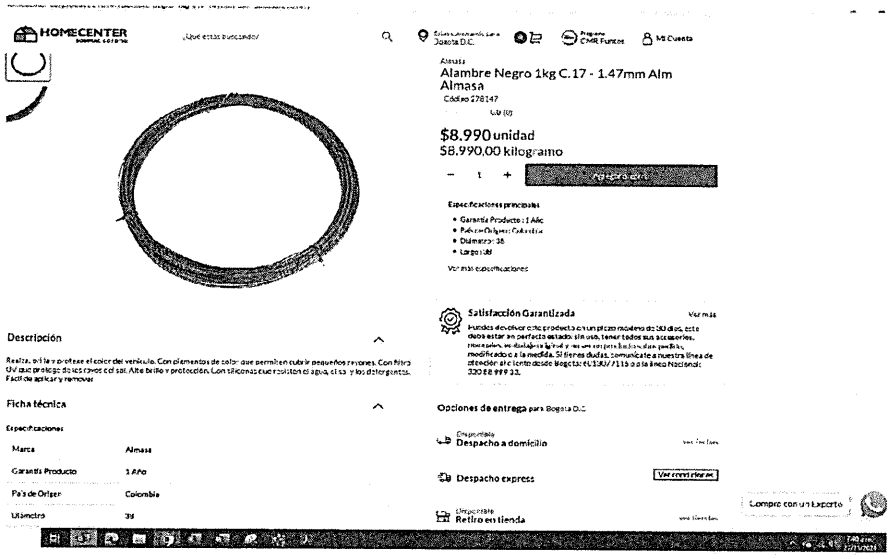
Visita aquí la tienda especializada CONSTRUCTOR

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Compra con un Experto

¡SIEMPRE ESTAMOS CON USTED
ESCRÍBANOS
HACIENDO CLICK ACÁ
Agregue el número 1 310 242 7373


HOMECENTER
¿Qué estás buscando?
Mi Cuenta
Almasa
Alambre Negro 1kg C.17 - 1.47mm Alm
Almasa
Código 278147
$8.990 unidad
$8.990,00 kilogramo
Agregar al carro
Descripción
Ficha técnica
Marca Almasa
Garantía Producto 1 Año
País de Origen Colombia
Diámetro 38
Satisfacción Garantizada
Opciones de entrega para Bogotá D.C.
Despacho a domicilio
Despacho express
Retiro en tienda
Compra con un Experto


HOMECENTER
¿Qué estás buscando?
Estás comprando para Bogotá D.C.
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA
PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES
HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS
BAÑO, COCINA Y ASEO
ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN
MUEBLES Y ORGANIZACIÓN
DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN
AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS
AUTOMÓVILES Y CARCENTER
NAVIDAD HOMECENTER
SERVICIOS Y PROYECTOS
PROYECTOS E INSPIRACIÓN
Inicio / pisos, pinturas y terminaciones / cerraduras y herrajes / cerraduras y chapas / cerraduras de sobreponer / Cerradura 31610 Derecho 50mm Sobreponer
Guardar en Mis listas
Yale
Cerradura 31610 Derecho 50mm Sobreponer
Código 07143
4.5 (4)
$128.900 und
Agregar al carro
¡Aprovecha! 50 personas han visto este producto hoy
Satisfacción Garantizada
Ver más
Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.
HardProof
Cilindro macizo
Botón Cuadrado de 35mm
HighPin
2 Llaves
Descripción
Cerradura de embutir con cerrojo de tres golpes y cadena.
Características
Backset de 50mm o 60mm
Cadena en acero niquelado
Con pestillo tirador reversible para puertas de abrir hacia afuera
Opciones de entrega para Bogotá D.C.
Disponible
Despacho a domicilio
ver fechas
Despacho express
Ver condiciones
Compra con un Experto

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 17005052024 suscrito con el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – Regional Caldas

OBJETO:

REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.

INFORME FINAL DE CONSTRUCCIÓN

PERÍODO DEL INFORME:
Del 10 de diciembre del 2024 al 23 de febrero del 2025

CONTRATISTA:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

25 de febrero del 2025
Manizales – Caldas

Calle 20 A N° 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

TABLA DE CONTENIDO

CAPÍTULO 1: DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1 Generalidades.
1.2 Condiciones contractuales
1.3 Localización del proyecto.
1.4 Objetivos del proyecto.

CAPÍTULO 2: METODOLOGÍA, PRESENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA

2.1 Condiciones originalmente pactadas
2.2 Desarrollo del contrato.
2.3 Modificaciones – Ajustes a los listados de obra
2.4 Descripción de las obras finalmente ejecutadas.
2.5 Control, programación y avance financiero del contrato.
2.6 Personal y recursos físicos.
2.7 Modificaciones contractuales
2.8 Gestión ambiental.
2.9 Seguridad y salud en el trabajo: Afiliaciones a la seguridad social.
2.10 Control de calidad
2.11 CONCLUSIONES

CAPÍTULO 3: DOCUMENTAL FOTOGRÁFICO

CAPÍTULO 4: DOCUMENTOS ALTERNOS ENTREGADOS

4.1 Cronograma de ejecución e inversiones
4.2 Fichas técnicas
4.3 Control SG-SST
4.4 Gestión ambiental
4.5 Afiliaciones a seguridad social
4.6 Bitácora de obra

Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

CAPÍTULO 1 – DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1 Generalidades

El Grupo Administrativo del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Regional Caldas, tiene dentro de sus funciones orientar sus esfuerzos a la conservación, adecuación, rehabilitación y administración de los inmuebles al servicio del Instituto, asegurando que la entidad cuente con infraestructura física adecuada que posibilite y facilite el cumplimiento de las labores administrativas de la entidad, brindando así un espacio confortable y agradable para sus usuarios y funcionarios.

Por esto, con el ánimo de asegurar una correcta y continua prestación de sus servicios, considera prioritario llevar a cabo el mantenimiento especializado de las sedes ubicadas en la Regional Caldas, asegurando que las estructuras cuenten con las condiciones necesarias para asegurar la adecuada atención a las comunidades, y la adecuada prestación de servicio por parte de los funcionarios y demás usuarios de estas sedes.

Actualmente, el Instituto cuenta con bienes inmuebles de su propiedad distribuidos en el Departamento de Caldas, donde operan las sedes administrativas, siendo estos los puntos específicos donde se gestionan los servicios misionales y transversales de la entidad, Inmuebles que por el paso de los años y debido a su constante uso van presentado deterioro por circunstancias físicas o naturales y que requieren de la intervención especializada a través de mantenimientos que permitan su mejoramiento y conservación.

Es por lo anterior que se adelantó el proceso de contratación SAMC0012024ICBFCAL para REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.

1.2 Condiciones contractuales

CONTRATO DE OBRA:	17005052024
OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL CALDAS.
VALOR:	$ 230'000.000,00
CONTRATISTA:	Ingeniero Civil HENRY PUENTES DUSSAN.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Hasta el 23 de febrero del 2024.
ACTA DE INICIACIÓN:	*19 de septiembre de 2022*
SUPERVISORA:	GLORIA DEL PILAR MARTINEZ MUÑOZ

APOYO TÉCNICO SUPERVISIÓN: Ingeniera Civil MERY ISLEY MOLINA CORREA

1.3 Localización del proyecto

El proyecto derivado del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 17005052024 en las siguientes sedes del ICBF Regional Caldas.

Manizales, Caldas Sede Principal, Avenida Santander No. 39 - 60 Barrio Vélez.
Salamina, Caldas Centro Zonal Norte, Carrera 6 No. 6 - 40 Calle Real.
Manzanares, Caldas Centro Zonal Suroriente, Carrera 5 No. 7 - 12 Esquina Barrio Centro.
La Dorada, Caldas Centro Zonal Oriente, Calle 17 No 9-46. El cabrero

1.4 Objetivos del proyecto.

En desarrollo de la identificación de necesidades para el funcionamiento a nivel administrativo de los diferentes centros zonales Caldas y de la sede principal de la Regional Caldas, para garantizar el normal funcionamiento y ejecución de las labores que le son propias a la Institución, y brindar las condiciones necesarias de Infraestructura adecuada, la Regional Caldas requirió contratar a través de un proceso competitivo enmarcado en la ley, la realización de obras y reparaciones locativas que incluya personal idóneo y el suministro de materiales para la realización de las actividades de mantenimiento.

Con la suscripción del contrato resultante la entidad contrató la prestación del servicio de mantenimientos especializados en las sedes priorizadas de la Regional Caldas, para mantener las instalaciones en óptimas condiciones de funcionamiento y conservación. El mantenimiento especializado se realizó de acuerdo con el diagnostico resultante de la visita preliminar a realizar una vez se suscribió el contrato y conforme a lo establecido en el numeral 6.4.2 de la ficha de condiciones técnicas.

CAPÍTULO 2

METODOLOGÍA, PRESENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA

2.1 Condiciones originalmente pactadas

Las condiciones de cantidades y precios originalmente pactadas en el contrato principal son las siguientes:

SEDE PRINCIPAL - MANIZALES, CALDAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO TECHO	PRECIO UNITARIO ANTES DE AIU Y DEMAS COSTOS
1	PRELIMINARES				
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 798.802	$ 798.800,00
1.8	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA VERDE H.=2,00 M	ML	1	$ 9.010	$ 9.000,00
1.19	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	1	$ 8.769	$ 8.700,00
1.20	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	ML	1	$ 3.507	$ 3.500,00
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 13.959	$ 13.900,00
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	1	$ 5.659	$ 5.600,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	1	$ 16.559	$ 16.500,00
1.38	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	1	$ 23.202	$ 23.200,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	1	$ 7.085	$ 7.000,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	1	$ 13.995	$ 13.900,00
4	ELEMENTOS EN CONCRETO				
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1	$ 1.508.707	$ 1.498.000,00
4.26	DINTEL PREFABRICADO EN CONCRETO 10 x 20 cm	ML	1	$ 31.765	$ 31.700,00
6,0	PAÑETES				

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 58.003	$ 56.300,00
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	1	$ 30.240	$ 28.800,00
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	1	$ 32.381	$ 30.900,00
7	**CUBIERTAS**				
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 58.567	$ 58.560,00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.4 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 178.819	$ 163.700,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 221.413	$ 204.780,00
7.16-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.7 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 266.071	$ 242.900,00
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 299.544	$ 274.100,00
7.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA -	KG	1	$ 28.346	$ 27.300,00
7,29-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	1	$ 43.458	$ 42.300,00
7,29-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA PARA CUBIERTA INCLUYE DISEÑO	KG	1	$ 35.098	$ 35.000,00
7,29-3	INSTALACION DE CERCHA EXISTENTE	KG	1	$ 14.380	$ 14.300,00
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	1	$ 28.069	$ 28.000,00
7.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML	1	$ 80.594	$ 79.800,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	1	$ 75.388	$ 74.300,00
7.60	CULATAS EN BLOQUE NO 5	M2	1	$ 81.768	$ 78.000,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML	1	$ 13.959	$ 13.900,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML	1	$ 4.210	$ 4.200,00
9	**CARPINTERIA**				

Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

9,2,19	CERCHA METÁLICA ÁNGULO 1+1/4x1/8 PULG. CON CELOSIA. (incluye anticorrosivo y pintura)	KG	1	$ 23.458	$ 23.400,00
9,2,22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisión estructural y diseño)	KG	1	$ 29.046	$ 28.400,00
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**				
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	1	$ 39.363	$ 39.300,00
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	1	$ 54.775	$ 54.700,00
11.5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	1	$ 50.591	$ 50.500,00
11.6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	1	$ 73.584	$ 73.500,00
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION				
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	1	$ 297.435	$ 297.000,00
12,34-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED PANEL DE 60 X 60	UND	1	$ 190.626	$ 190.500,00
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 155.059	$ 155.000,00
12,2,2-1	SALIDA PARA ILUMINACION EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN PARA INSTALACION DE LAMPARA DE CUBIERTA	UND	1	$ 178.866	$ 178.000,00
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	1	$ 269.377	$ 246.700,00
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	1	$ 13.995	$ 13.900,00

12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	1	$ 107.320	$ 107.000,00
12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 13.959	$ 13.900,00
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 13.425	$ 13.400,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2	1	$ 66.495	$ 66.490,00
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 76.469	$ 76.400,00
14.6	TAPAS EN SUPERBOARD 10MM	ML	1	$ 54.857	$ 54.800,00
14.7	CIELORASO EN FIBROCEMENTO 6MM (INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CMS) INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	1	$ 91.427	$ 91.400,00
15	**PINTURAS**				
15.1	REGATAS SOBRE MURO PARA LA INSTALACION DE DUCTOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y DE GAS EN DIFERENTES DIAMETROS HASTA 2"	ML	1	$ 14.132	$ 14.100,00
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	1	$ 28.671	$ 28.600,00
15.3	RESANE DE MUROS	M2	1	$ 6.108	$ 6.100,00
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	1	$ 27.538	$ 27.500,00
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	1	$ 34.702	$ 34.700,00
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	1	$ 59.613	$ 59.600,00
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	1	$ 24.935	$ 24.900,00
15.22	WASH-PRIMER	M2	1	$ 14.114	$ 14.100,00
15.23	ANTICORROSIVO	M2	1	$ 25.130	$ 25.000,00

15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	1	$ 55.659	$ 55.600,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	1	$ 16.099	$ 16.000,00

CENTRO ZONAL NORTE - SALAMINA, CALDAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO TECHO	PRECIO UNITARIO ANTES DE AIU Y DEMAS COSTOS
1	**PRELIMINARES**				
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 837.967	$ 837.900,00
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1	$ 66.158	$ 62.500,00
1.10	DEMOLICIÓN CAJA DE INSPECCIÓN	UND	1	$ 143.148	$ 130.000,00
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP	ML	1	$ 28.105	$ 28.000,00
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 19.030	$ 19.000,00
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 11.073	$ 11.000,00
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	1	$ 8.017	$ 8.000,00
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	1	$ 11.127	$ 11.000,00
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	1	$ 5.619	$ 5.600,00
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 14.644	$ 14.500,00
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	1	$ 5.937	$ 5.900,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	1	$ 14.682	$ 14.600,00
1.38	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	1	$ 25.223	$ 25.000,00

1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	1	$ 7.432	$ 7.400,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	1	$ 14.681	$ 14.600,00
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	1	$ 70.433	$ 65.000,00
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	1	$ 70.433	$ 65.000,00
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS				
3.1	Punto Sanitario Sifón de piso PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	1	$ 76.922	$ 76.900,00
3.5	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	1	$ 1.271.765	$ 1.156.800,00
3.6	Caja de inspección en mampostería 40x40x40 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo.	UND	1	$ 476.621	$ 476.000,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1	$ 1.582.741	$ 1.528.000,00
4.26	DINTEL PREFABRICADO EN CONCRETO 10 x 20 cm	ML	1	$ 41.259	$ 41.200,00
5	**MAMPOSTERÍA**				
5.01	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	1	$ 52.428	$ 52.400,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

5.02	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M	ML	1	$ 56.018	$ 56.000,00
5.43	LAVADA DE FACHADA	M2	1	$ 6.394	$ 6.300,00
5,43-1	LAVADA DE FACHADA EN PIEDRA CALIZA	M2	1	$ 8.522	$ 8.500,00
6	**PAÑETES**				
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 42.997	$ 40.800,00
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	1	$ 41.582	$ 39.400,00
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	1	$ 33.969	$ 32.100,00
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	1	$ 52.058	$ 49.600,00
6.8	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	1	$ 41.582	$ 41.500,00
6,18	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE ALTO DESEMPEÑO EN MUROS	M2	1	$ 58.388	$ 55.900,00
7	**CUBIERTAS**				
7.5	AFINADO VIGAS CANALES EN MORTERO 1:3	M2	1	$ 14.644	$ 14.600,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 61.438	$ 61.400,00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.4 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 187.586	$ 170.400,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 232.269	$ 218.100,00
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 314.230	$ 296.500,00
7.16-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.7 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1	$ 279.116	$ 263.400,00
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	1	$ 76.741	$ 76.700,00

Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

7.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA CLARABOYA TIPO ETERNIT O SIMILAR	UND	1	$ 118.884	$ 118.000,00
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	1	$ 29.445	$ 29.400,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	1	$ 96.062	$ 96.000,00
7,63	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos , amarras, aseo)	M2	1	$ 18.668	$ 18.600,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML	1	$ 16.551	$ 16.500,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML	1	$ 4.417	$ 4.400,00
9	**CARPINTERIA**				
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	1	$ 1.312.628	$ 1.268.900,00
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisión estructural)	KG	1	$ 30.470	$ 30.400,00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO				
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	1	$ 41.292	$ 41.000,00
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	1	$ 57.460	$ 57.000,00
11.5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	1	$ 53.072	$ 53.000,00
11.6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	1	$ 77.192	$ 77.000,00
11.9	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO	UND	1	$ 75.907	$ 75.000,00
11.13	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	1	$ 110.416	$ 110.000,00
11.14	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	1	$ 115.092	$ 115.000,00
11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	1	$ 116.629	$ 116.000,00
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 18.282	$ 18.000,00

Calle 20 A N° 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 22.156	$ 22.000,00
11.28	RED SANITARIA PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1	$ 34.626	$ 34.000,00
11.29	RED SANITARIA PVC-S 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1	$ 43.726	$ 43.000,00
11.30	RED SANITARIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1	$ 58.117	$ 58.000,00
11.33	REGISTRO Ø 1/2"	UND	1	$ 51.477	$ 51.000,00
11.34	REGISTRO Ø 3/4"	UND	1	$ 34.692	$ 34.000,00
11.38	REVENTILACION PVC Ø 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 127.065	$ 127.000,00
11.39	REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	1	$ 153.862	$ 153.000,00
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**				
13.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 50.953	$ 48.900,00
13.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 46.660	$ 44.800,00
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	1	$ 87.445	$ 87.400,00
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	1	$ 109.084	$ 109.000,00
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	1	$ 53.086	$ 53.000,00
13.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	1	$ 736.180	$ 736.000,00
13.31	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	1	$ 198.469	$ 196.100,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.4	CIELO RASO EN LAMINAS DE ICOPOR LLUVIA	M2	1	$ 34.664	$ 34.600,00
14,4-1	CIELORASO EN LAMINA FIBROCEMENTO 6MM INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	1	$ 114.918	$ 114.000,00

14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 80.218	$ 80.200,00
15	**PINTURAS**				
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	1	$ 30.076	$ 29.600,00
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	1	$ 28.888	$ 26.700,00
15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	1	$ 33.461	$ 33.400,00
15.8	ESMALTE SOBRE BARANDA EN TUBO	ML	1	$ 14.644	$ 14.600,00
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	1	$ 33.461	$ 33.400,00
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1	$ 27.555	$ 27.500,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1	$ 33.236	$ 33.200,00
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	1	$ 36.404	$ 36.400,00
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	1	$ 62.535	$ 58.900,00
15.22	WASH-PRIMER	M2	1	$ 14.806	$ 14.800,00
15.23	ANTICORROSIVO	M2	1	$ 26.363	$ 26.300,00
15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	1	$ 58.388	$ 58.000,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	1	$ 16.888	$ 16.800,00
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	1	$ 27.984	$ 27.900,00
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1	$ 70.799	$ 70.500,00
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	1	$ 42.999	$ 42.600,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				
17.1	APARATOS SANITARIOS				
17.1.1	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND	1	$ 75.907	$ 70.000,00
17.1.3	INSTALACIÓN LAVAMANOS EXISTENTE TIPO CERÁMICO	UND	1	$ 75.907	$ 70.000,00
17.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	1	$ 529.095	$ 529.000,00
17.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR	UND	1	$ 920.196	$ 895.000,00
17.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1	$ 598.944	$ 578.000,00
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1	$ 660.738	$ 645.000,00
17.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	1	$ 338.692	$ 338.000,00
17.1.26	SUMNISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1	$ 789.846	$ 789.000,00
17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1	$ 1.195.013	$ 1.195.000,00
17.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVAMANOS	UND	1	$ 51.284	$ 51.000,00
17.2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS				
17.2.1	TAPAREGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1	$ 38.570	$ 38.500,00
17.2.2	TAPAREGISTRO EN ACERO INOXIDABLE DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1	$ 114.808	$ 114.000,00
17.2.3	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	1	$ 23.976	$ 23.000,00
17.2.7	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 2" X 1 1/2"	UND	1	$ 17.353	$ 17.000,00

Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

17.2.8	REJILLA DE PISO PLÁSTICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	1	$ 18.513	$ 18.000,00
17.2.10	LLAVE DE MANGUERA DE ½"	UND	1	$ 38.388	$ 38.000,00
17.2.14	DISPENSADOR DE JABÓN EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 247.213	$ 247.000,00
17.2.15	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 298.574	$ 298.000,00
17.2.16	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 975.716	$ 925.000,00
21	**MOBILIARIO URBANO**				
21.36	VIDRIO INCOLORO 6MM (INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD)	M2	1	$ 246.151	$ 246.000,00

CENTRO ZONAL SUR ORIENTE- MANZANARES, CALDAS.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PRECIO TECHO	PRECIO UNITARIO ANTES DE AIU Y DEMAS COSTOS
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 902.109	$ 902.000,00
1.8	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA VERDE H.=2,00 M	ML	1	$ 10.176	$ 10.000,00
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 20.486	$ 20.000,00
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 11.920	$ 11.600,00
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	1	$ 8.631	$ 8.500,00
1.19	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	1	$ 11.979	$ 11.700,00
1.20	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	ML	1	$ 6.050	$ 6.000,00
1.22	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	1	$ 38.623	$ 38.200,00

1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	1	$ 15.765	$ 15.300,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	1	$ 8.001	$ 8.000,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	1	$ 15.805	$ 15.400,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
4.22	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	1	$ 65.023	$ 65.000,00
6	**PAÑETES**				
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 46.288	$ 44.200,00
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	1	$ 44.765	$ 41.800,00
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	1	$ 36.569	$ 35.500,00
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	1	$ 56.043	$ 54.600,00
6,18	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE ALTO DESEMPEÑO EN MUROS	M2	1	$ 62.858	$ 62.000,00
10	**PISOS BASES**				
10.3	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	1	$ 40.053	$ 40.000,00
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 175.112	$ 175.000,00

12.2.3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 201.999	$ 187.000,00
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1	$ 304.215	$ 281.400,00
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	1	$ 304.215	$ 279.000,00
12.2.22	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO10+1NO12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	1	$ 34.264	$ 34.200,00
12.2.23	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO10+1NO12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADO. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	1	$ 72.773	$ 72.000,00
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	1	$ 15.805	$ 15.400,00
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	1	$ 121.199	$ 121.000,00

12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 15.765	$ 15.700,00
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE NO 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	1	$ 15.231	$ 15.200,00
12.2.29	SALIDA PARA TOMA TV INCLUYE TOMA, CONECTORES, APARATO Y CABLE RG 59 HASTA 7M	UND	1	$ 140.084	$ 140.000,00
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**				
13.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 54.854	$ 51.400,00
13.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	1	$ 50.231	$ 48.300,00
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	1	$ 94.138	$ 94.000,00
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	1	$ 117.434	$ 117.000,00
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	1	$ 57.149	$ 57.000,00
13.31	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	1	$ 213.661	$ 213.000,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.11	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	1	$ 172.406	$ 172.000,00
14.12	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	1	$ 68.963	$ 68.900,00
14.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	1	$ 214.384	$ 214.000,00

14.14	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	1	$ 85.753	$ 85.000,00
15	**PINTURAS**				
15.1	REGATAS SOBRE MURO PARA LA INSTALACION DE DUCTOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y DE GAS EN DIFERENTES DIAMETROS HASTA 2"	ML	1	$ 15.960	$ 15.600,00
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	1	$ 32.379	$ 30.500,00
15.3	RESANE DE MUROS	M2	1	$ 6.898	$ 6.800,00
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1	$ 32.920	$ 30.800,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1	$ 35.780	$ 34.100,00
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	1	$ 28.160	$ 27.300,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	1	$ 18.181	$ 18.000,00
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	1	$ 30.127	$ 30.000,00
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1	$ 76.218	$ 76.000,00
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	1	$ 46.291	$ 46.200,00

CENTRO ZONAL ORIENTE - DORADA, CALDAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PRECIO TECHO	PRECIO UNITARIO ANTES DE AIU Y DEMAS COSTOS
1	PRELIMINARES				
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	1	$ 870.463	$ 870.000,00
4	ELEMENTOS EN CONCRETO				
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1	$ 1.642.651	$ 1.632.000,00
20	ANDENES Y SARDINELES				
20,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada 18" separada cada 15 cm, con parales de fijación en tubería redonda de acero galvanizado de cerramiento de ϕ 1 " , alambre central en acero inoxidable AISI 302 0 = 2.5 m, con grapas de acero inoxidable, incluye pernos de fijacion y todo lo necesario para su correcta instalación	ML	1	$ 51.033	$ 51.000,00

	SUBTOTAL ANTES DE AIU			$ 30.714.830,00
	AIU	%		
	ADMINISTRACIÓN	25%	*$ 7.965.521,00*	*$ 7.678.707,50*
	IMPREVISTOS	3%	*$ 525.426,00*	*$ 921.444,90*
	UTILIDAD	8%	*$ 2.513.447,00*	*$ 2.457.186,40*
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	*$ 477.555,00*	*$ 466.865,42*
			TOTAL	$ 42.239.034,22

2.2 Desarrollo del contrato

El contrato se desarrolló en estricta concordancia con las especificaciones técnicas y demás documentos contractuales contenidos en los pliegos de condiciones del proceso de contratación y las normas técnicas inherentes a cada de las actividades de obra ejecutadas.

2.3 Modificaciones – Ajustes a los listados de obra

Durante la ejecución del contrato se hicieron ajustes a los listados originales de obra, orientados al cumplimiento de la meta física concebida originalmente para cada una de las sedes intervenidas.

Las modificaciones se plasman en los listados de obra descritos en el siguiente numeral.

2.4 Descripción de las obras finalmente ejecutadas

Las obras finalmente ejecutadas se presentan en los siguientes cuadros de cantidades y precios discriminados por cada frente de trabajo ejecutado:

CENTRO ZONAL ORIENTE - DORADA, CALDAS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	CANT.	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
NP-1	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	7,50	$ 27.800	$ 208.500,00
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	3,85	$ 24.000	$ 92.400,00
1.30	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	M2	0,60	$ 34.000	$ 20.400,00
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	0,00	$ 80.693	$ 0,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
NP-14	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	8,06	$ 9.600	$ 77.376,00
NP-15	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	12,00	$ 9.600	$ 115.200,00
NP-3	COLUMNETA DE EN CONCRETO DE 3000 PSI EN MURO EXISTENTE. INCLUYE PERFORACIONES PARA ANCLAJES EN LA BASE DE ARRANQUE.	ML	2,40	$ 219.000	$ 525.600,00
5	**MAMPOSTERÍA**				
NP-4	MURO TOLETE COMÚN 0.12 M	M2	5,50	$ 84.200	$ 463.100,00
NP-5	MURO EN TOLETE COMÚN 0,10	ML	3,85	$ 32.500	$ 125.125,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

9	**CARPINTERÍA**				
NP-6	TAPA DE VENTANA METÁLICA DE 1,2m X 1,35m CONSISTENTE EN SELLADO TOTAL CON LÁMINA CR C-18.	UND	1	$ 475.000	$ 475.000,00
NP-7	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA DE 1,00m X 2,00m INCLUYE REPARACIONES, PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA.	UND	1	$ 320.000	$ 320.000,00
15	PINTURAS				
15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	7,24	$ 37.000	$ 267.880,00
20	ANDENES Y SARDINELES				
20,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada 18" separada cada 15 cm, con parales de fijación en tuberia redonda de acero galvanizado de cerramiento de ϕ 1 " , alambre central en acero inoxidable AISI 302 0 = 2.5 m, con grapas de acero inoxidable, incluye pernos de fijacion y todo lo necesario para su correcta instalacion	ML	11,00	$ 51.000	$ 561.000,00
		SUBTOTAL ANTES DE AIU			**$ 3.251.581,00**
		%			
	AIU				
	ADMINISTRACIÓN	25%			*$ 812.895,00*
	IMPREVISTOS	3%			*$ 97.547,00*
	UTILIDAD	8%			*$ 260.126,00*
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			*$ 49.424,00*
				TOTAL	**$ 4.471.573,00**

Calle 20 A N° 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

CENTRO ZONAL SUR ORIENTE- MANZANARES, CALDAS.					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
NP-1	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	11,64	$ 27.800	$ 323.592,00
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	29,76	$ 20.000	$ 595.200,00
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	16,69	$ 11.600	$ 193.604,58
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	37,27	$ 8.500	$ 316.795,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	2,00	$ 8.000	$ 16.000,00
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	6,00	$ 15.400	$ 92.400,00
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	2,00	$ 80.693	$ 161.386,00
NP-8	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE TABIQUES EN DOBLE LÁMINA PLANA DE FIBROCEMENTO INCLUYE LA ESTRUCTURA.	M2	38,70	$ 35.663	$ 1.380.146,10
NP-9	DESMONTE DE REJAS DE PROTECCIÓN DE VENTANERÍA	M2	24,30	$ 24.570	$ 597.041,04
5	MAMPOSTERÍA				
NP-4	MURO TOLETE COMÚN 0.12 M	M2	0,61	$ 84.200	$ 51.362,00
5.02	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M	ML	1,30	$ 56.000	$ 72.800,00
6	PAÑETES				
NP-19	ARREGLO DE CARTERAS PARA INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:3	ML	36,86	$ 47.000	$ 1.732.420,00

Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	1,22	$ 54.600	$ 66.612,00
NP-20	RECONSTRUCCIÓN DE GOTEROS DE FACHADA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO.	ML	12,50	$ 26.456	$ 330.700,00
9	CARPINTERÍA				
9.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE				
NP-10	VENTANA EN ALUMINIO REFERENCIA MONUMENTAL (INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO, CHAPA DE CIERRE ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	27,09	$ 800.000	$ 21.672.000,00
NP-29	REPARACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO, CONSISTENTE EN REEMPLAZO DE BISAGRA DE PISO CON TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 970.258	$ 970.258,00
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA				
NP-16	REINSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO	UND	4,00	$ 121.328	$ 485.310,00
NP-7	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA DE 1,00m X 2,00m INCLUYE REPARACIONES, PINTURA Y CAMBIO DE CHAPA.	UND	1,00	$ 320.000	$ 320.000,00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO				
NP-24	REPARACIÓN DE FUGA EN RED SANITARIA DE SEGUNDO PISO PARA CORREGIR DAÑO EN ENTREPISO SOBRE ESPACIO DE RECEPCIÓN EN EL PRIMER PISO.	UND	1	$ 238.437	$ 238.437,00
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				

12.2.1	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	0,00	$ 87.000	$ 0,00
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	4,00	$ 15.400	$ 61.600,00
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	2,00	$ 121.000	$ 242.000,00
12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE No 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	0,00	$ 15.700	$ 0,00
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABLE DE COBRE No 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	0,00	$ 15.200	$ 0,00
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**				
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	16,69	$ 117.000	$ 1.952.730,00
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	18,33	$ 57.000	$ 1.044.810,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	17,90	$ 214.000	$ 3.830.600,00
NP-23	CONSTRUCCIÓN DE VIGA DESCOLGADA EN SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	4,50	$ 193.100	$ 868.950,00
15	**PINTURAS**				
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	9,49	$ 30.500	$ 289.445,00
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	15,00	$ 26.700	$ 400.500,00
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	2,38	$ 33.400	$ 79.492,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	95,21	$ 34.100	$ 3.246.661,00

15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	47,95	$ 62.535	$ 2.998.553,25
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	144,41	$ 27.300	$ 3.942.393,00
NP-21	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	67,00	$ 34.780	$ 2.330.260,00
NP-22	PINTURA SOBRE CIELORASOS EXISTENTES EXTERIORES TIPO KORAZA INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	27,99	$ 37.080	$ 1.037.869,20
		SUBTOTAL ANTES DE AIU			**$ 51.941.927,00**
	AIU	%			
	ADMINISTRACIÓN	25%			*$ 12.985.482,00*
	IMPREVISTOS	3%			*$ 1.558.258,00*
	UTILIDAD	8%			*$ 4.155.354,00*
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			*$ 789.517,00*
				TOTAL	**$ 71.430.538,00**

CENTRO ZONAL NORTE - SALAMINA, CALDAS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP	ML	8	$ 28.000	$ 224.000,00
NP-13	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	0,55	$ 84.770	$ 46.623,39
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	73,9	$ 14.600	$ 1.078.940,00

1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	0	$ 7.400	$ 0,00
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	1,00	$ 80.693	$ 80.693,00
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS**				
3.5	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	1	$ 1.156.800	$ 1.156.800,00
5	**MAMPOSTERÍA**				
NP-4	MURO TOLETE COMÚN 0.12 M	M2	0	$ 84.200	$ 0,00
NP-5	MURO TOLETE COMÚN 0.25 M (LINEAL)	ML	0	$ 32.500	$ 0,00
5,43-1	LAVADA DE FACHADA EN PIEDRA CALIZA	M2	76,97	$ 8.500	$ 654.249,25
6	**PAÑETES**				
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	0	$ 40.800	$ 0,00
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	0	$ 54.600	$ 0,00
7	**CUBIERTAS**				
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	54,03	$ 218.100	$ 11.783.943,00

7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	19,4	$ 76.700	$ 1.487.980,00
7.29-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	62,06	$ 43.458	$ 2.697.003,48
NP-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	7,20	$ 53.940	$ 388.368,00
NP-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=70	ML	22,50	$ 73.253	$ 1.648.192,50
NP-27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=80	ML	8,30	$ 97.490	$ 809.167,00
NP-28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=60	ML	35,70	$ 65.332	$ 2.332.352,40
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	0,00	$ 29.400	$ 0,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	10,00	$ 96.000	$ 960.000,00
7,63	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos , amarras, aseo)	M2	0,00	$ 18.600	$ 0,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML	31,50	$ 16.500	$ 519.750,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML	31,50	$ 4.400	$ 138.600,00
9	**CARPINTERIA**				
9.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**				
NP-10	VENTANA EN ALUMINIO REFERENCIA MONUMENTAL (INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO, CHAPA DE CIERRE ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	0	$ 97.258	$ 0,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**				
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	4,1	$ 41.000	$ 168.100,00
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	9,71	$ 57.000	$ 553.470,00
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
12,34-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED PANEL DE 60 X 60	UND	0	$ 190.500	$ 0,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14,5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	0	$ 80.200	$ 0,00
15	**PINTURAS**				
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	4,2	$ 19.600	$ 82.320,00
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	54,45	$ 26.700	$ 1.453.815,00
15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	33,18	$ 33.400	$ 1.108.212,00
15.8	ESMALTE SOBRE BARANDA EN TUBO	ML	6,62	$ 14.600	$ 96.652,00
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	10,07	$ 33.400	$ 336.338,00
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	0	$ 33.200	$ 0,00
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	141,94	$ 62.535	$ 8.876.217,90
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	4,20	$ 24.900	$ 104.580,00

Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	18,56	$ 58.000	$ 1.076.480,00
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	0,56	$ 70.500	$ 39.480,00
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	0,15	$ 42.600	$ 6.390,00
		SUBTOTAL ANTES DE AIU			$ 39.908.717,00
		%			
	AIU				
	ADMINISTRACIÓN	25%			*$ 9.977.179,00*
	IMPREVISTOS	3%			*$ 1.197.262,00*
	UTILIDAD	8%			*$ 3.192.697,00*
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			*$ 606.612,00*
				TOTAL	**$ 54.882.467,00**

SEDE PRINCIPAL - MANIZALES, SEDE PRINCIPAL					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	59,97	$ 13.900	$ 833.583,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	157,44	$ 16.500	$ 2.597.760,00
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	44	$ 7.000	$ 308.000,00

1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	0	$ 13.900	$ 0,00
NP-2	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	16,00	$ 80.683	$ 1.290.928,00
7	**CUBIERTAS**				
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	157,44	$ 204.780	$ 32.240.563,20
7.29-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INCLUYE DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	437,21	$ 42.300	$ 18.493.983,00
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	0	$ 28.000	$ 0,00
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	11	$ 74.300	$ 817.300,00
7,64	MANTENIMIENTO DE CANALES	ML	28,8	$ 13.900	$ 400.320,00
7,65	LIMPIEZA DE CANALES	ML	28,8	$ 4.200	$ 120.960,00
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2	99,97	$ 66.490	$ 6.647.005,30
15	**PINTURAS**				
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	0	$ 28.600	$ 0,00
15.3	RESANE DE MUROS	M2	0	$ 6.100	$ 0,00
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	158,8	$ 34.700	$ 5.510.360,00

15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	115,88	$ 24.900	$ 2.885.412,00
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	0	$ 16.000	$ 0,00
		SUBTOTAL ANTES DE AIU			**$ 72.146.175,00**
	AIU	%			
	ADMINISTRACIÓN	25%			*$ 18.036.544,00*
	IMPREVISTOS	3%			*$ 2.164.385,00*
	UTILIDAD	8%			*$ 5.771.694,00*
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			*$ 1.096.622,00*
				TOTAL	**$ 99.215.420,00**

2.5 Control, programación y avance financiero del contrato.

En documento alterno a este informe se presenta el cronograma de ejecución e inversiones en el que se refleja la obra ejecutada con sus inversiones y la comparación con el cronograma de ejecución originalmente presentado.

2.6 Personal y recursos físicos.

En documentos alternos fueron presentados en forma puntual los recursos de Personal que intervinieron en el presente proyecto mediante la presentación de informes de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo.

2.7 Modificaciones contractuales.

Las modificaciones contractuales se circunscribieron a la inclusión de nuevos ítems que fueron necesarios para cumplir con el objeto del contrato, la no ejecución de ítems originalmente pactados y el aumento o disminución de otros ítems en balance de ejecución que no afectaron el valor original del contrato, es decir, no fue necesario hacer ninguna adición presupuestal.

2.8 Gestión ambiental.

Se implementaron, desarrollaron y controlaron en obra los parámetros contenidos en el plan de gestión ambiental. Se presentó en documento alterno a este informe la ejecución en campo del plan de gestión ambiental.

2.9 Seguridad y salud en el trabajo: afiliaciones a seguridad social

Se presentó alterno al presente informe el registro de control de la implementación del SG-SST.

2.10 Control de calidad

El control de calidad se ejecutó con la conformidad en el cumplimiento de especificaciones de los materiales especializados que se utilizaron en las actividades ejecutadas para el cumplimiento de la ejecución del contrato.

2.11 CONCLUSIONES

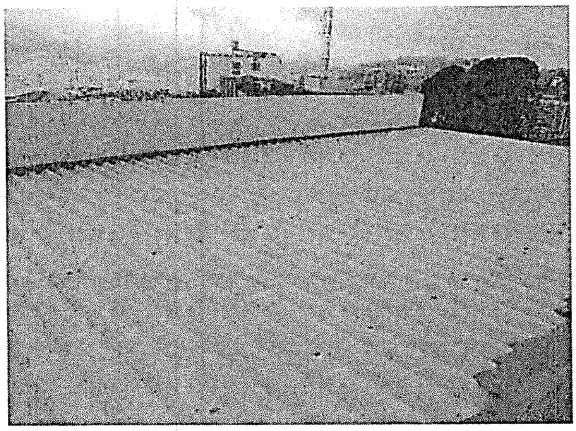
La obra se ejecutó con estricto acatamiento de las especificaciones y planos de construcción.

El complemento de detalles constructivos están reflejados en los planos constructivos definitivos que se entregaron a la Supervisión del contrato.

CAPITULO 3 – DOCUMENTAL FOTOGRÁFICO

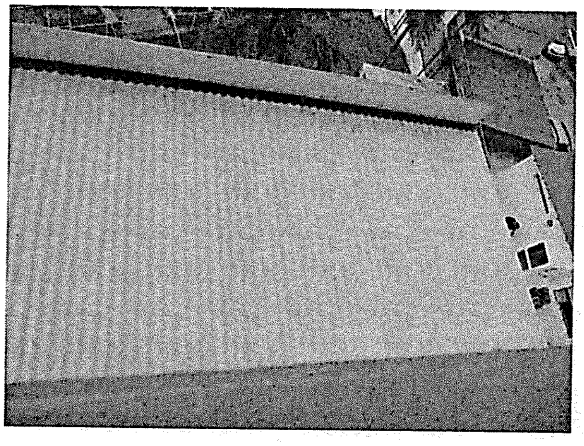
SEDE PRINCIPAL - MANIZALES, CALDAS

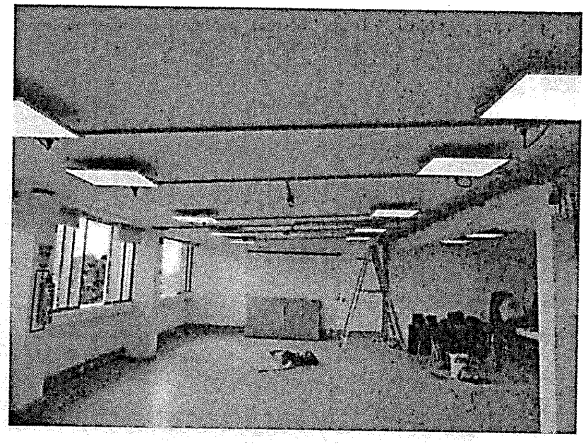
PRODUCTO FINAL

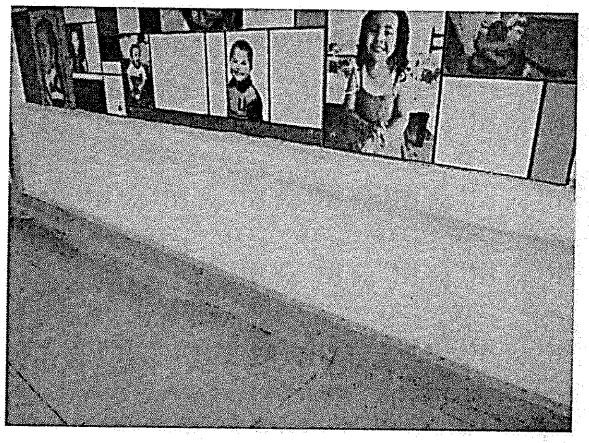


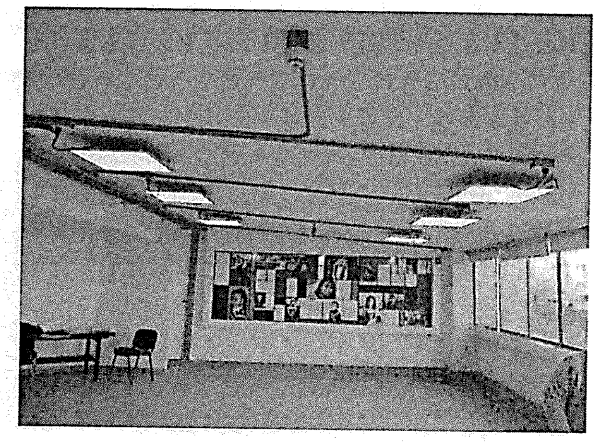


HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil



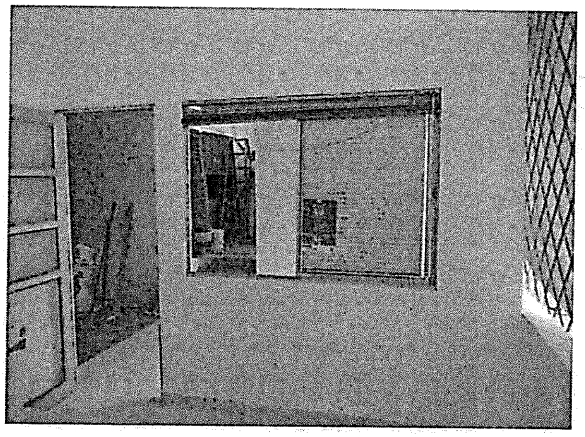


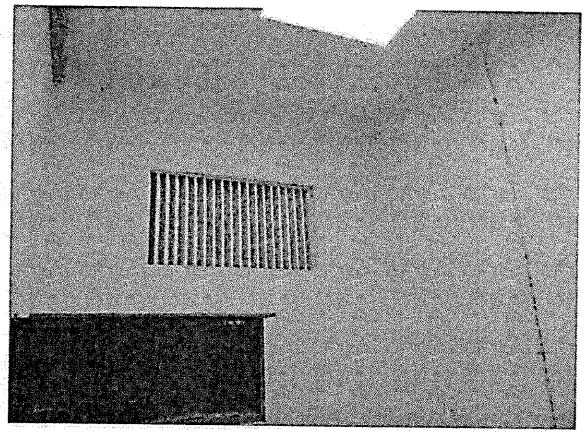




SEDE MANZANARES

PRODUCTO FINAL

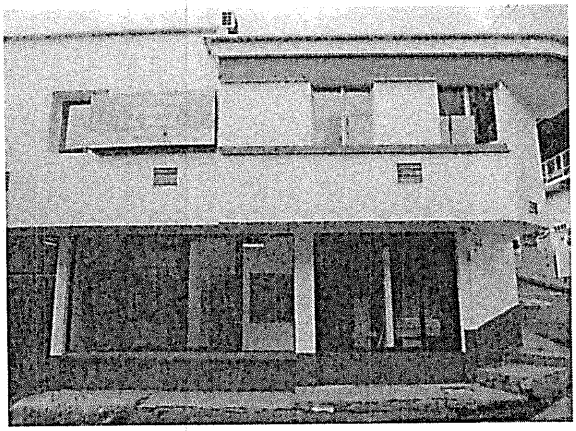




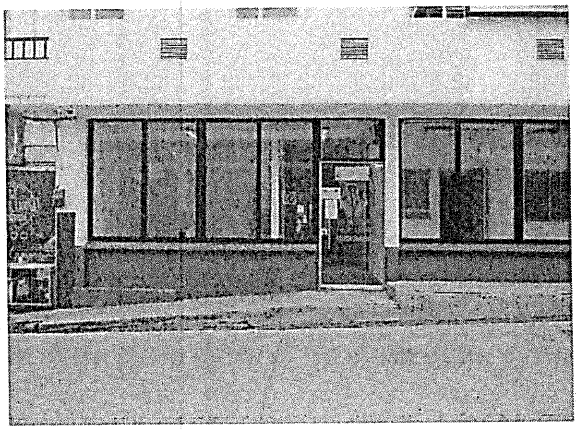
Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

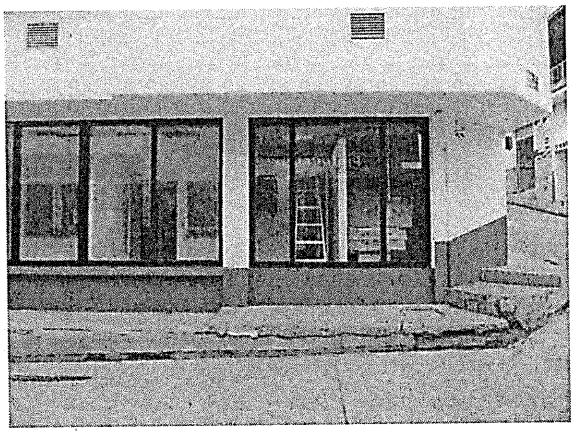
HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

FACHADA

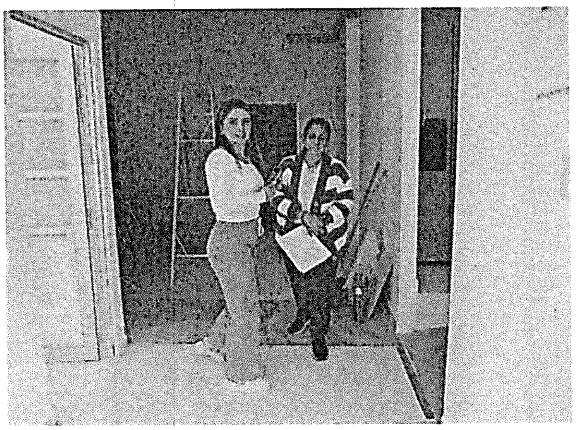


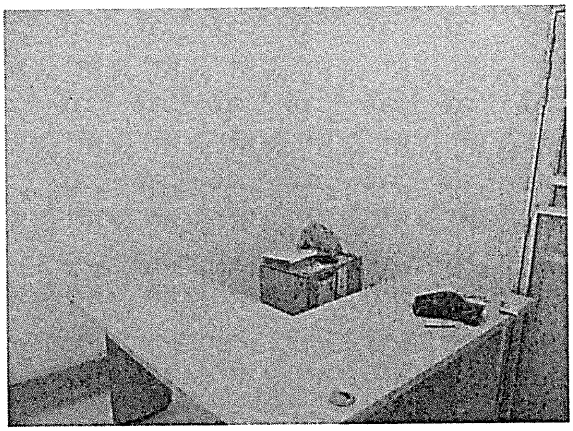






OBRAS INTERIORES



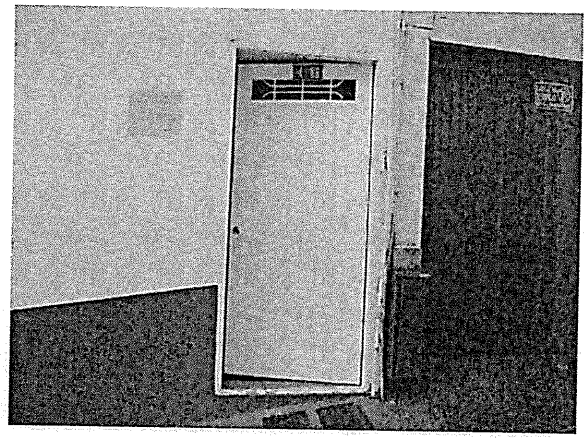


Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

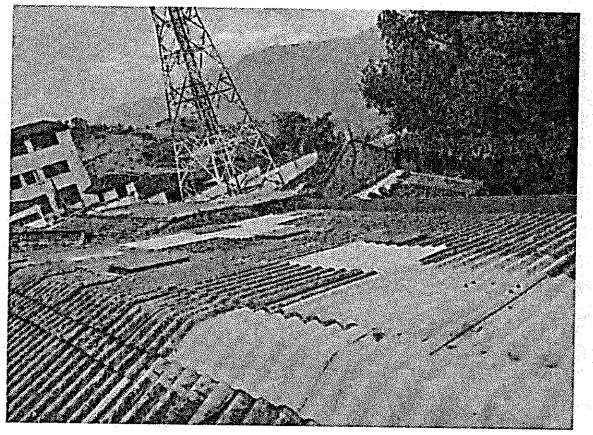
ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE PUERTA DE INGRESO LATERAL



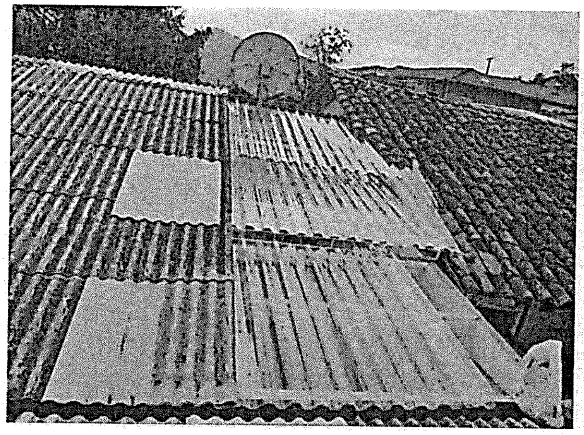


SEDE SALAMINA - PRODUCTO FINAL

CUBIERTAS





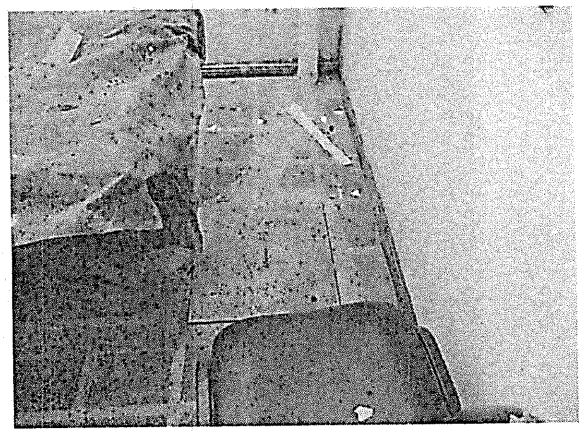


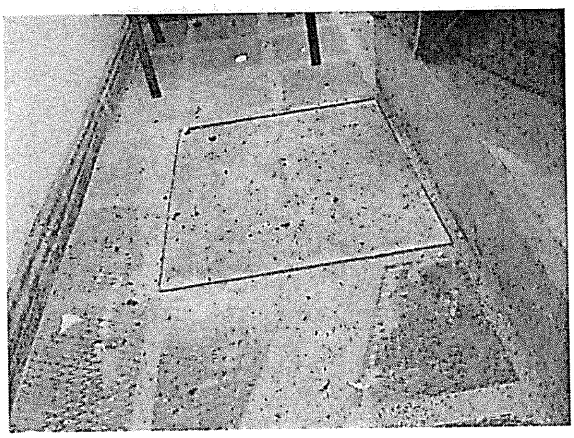


Calle 20 A Nº 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

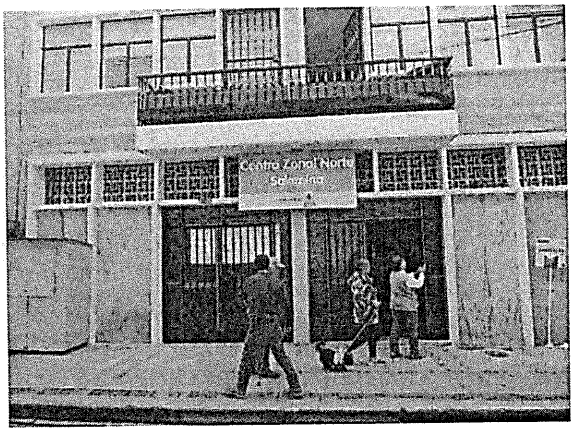
CAJA DE INSPECCIÓN – PATIO INTERNO





FACHADA PRINCIPAL





FACHADA INTERNA





Calle 20 A N° 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila

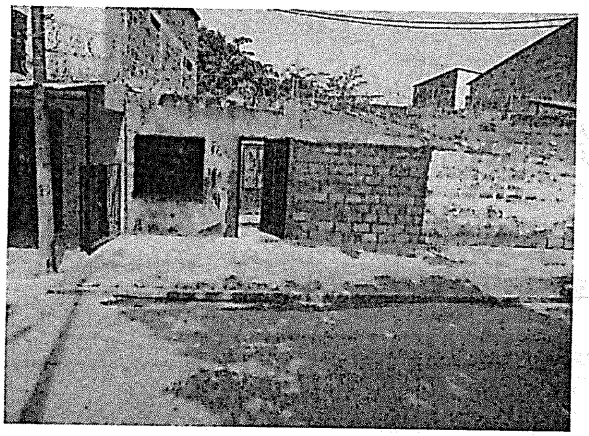
HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

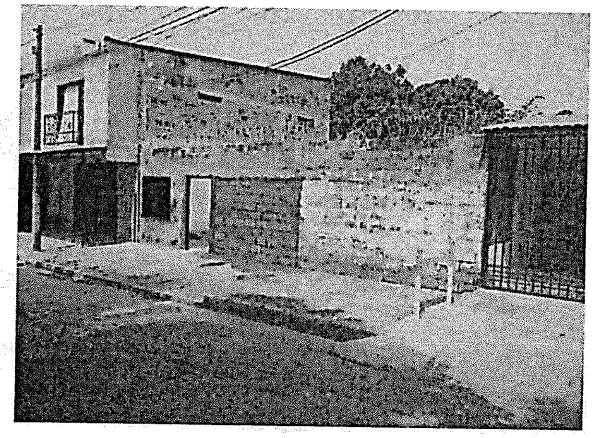
CORTAGOTERAS

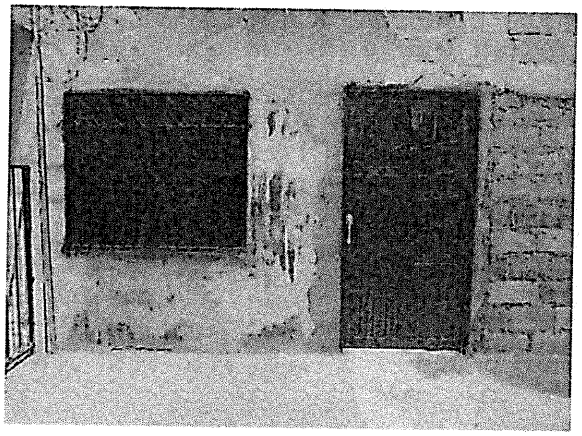




SEDE LA DORADA - PRODUCTO FINAL

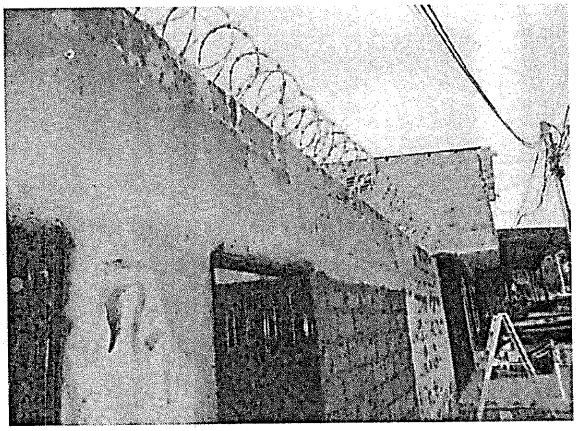


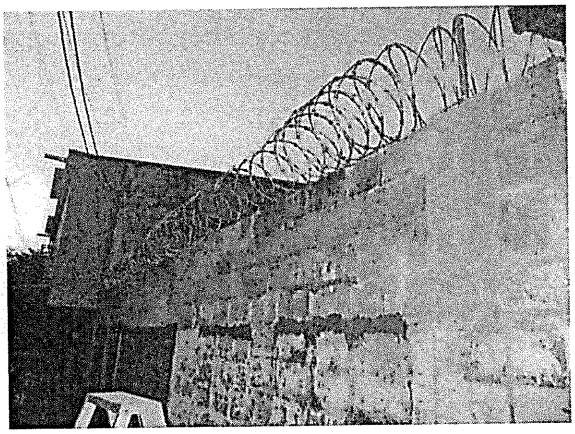






Calle 20 A N° 32 - 09 Tel. 8645244 - 3158803977
Neiva - Huila





HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

CAPÍTULO 4: DOCUMENTOS ALTERNOS ENTREGADOS

4.1 Cronograma de ejecución e inversiones
4.2 Fichas técnicas
4.3 Control SG-SST
4.4 Gestión ambiental
4.5 Afiliaciones a seguridad social
4.6 Bitácora de obra

CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Neiva, 7 de marzo del 2025

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Regional CALDAS
Ciudad.

Referencia: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 17005052024

Los Suscritos DIEGO OMAR GUEVARA TORRECILLAS identificado con cédula de ciudadanía número 83.089.182 en calidad de Contador Público y HENRY PUENTES DUSSAN identificado con cédula de ciudadanía número 12.111.266 en calidad de Contratista, certificamos que a la fecha de presentación de este documento, el suscrito Contratista se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de aportes a los sistemas de Salud, Pensión y riesgos laborales ARL (Artículo 50 de la ley 789 de 2002) y a las cajas de compensación Familiar. De conformidad a lo establecido a la Ley 1607 de 2012 y Decreto 862 de 2013.

EXONERACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES	PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA
Exento de los pagos parafiscales de Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA de sus empleados	SI () NO (X)	SI ( ) NO ( )

Adicionalmente manifiesto que en lo concerniente a estos pagos en los últimos seis (6) me encuentro a paz y salvo, así como en el pago de los aportes parafiscales del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA de conformidad con lo establecido en las normas antes citadas.

Atentamente,

HENRY PUENTES DUSSAN
C.C. 12.111.266
Contratista

DIEGO OMAR GUEVARA TORRECILLAS
Contador Público
T. P. 154959 - T





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 14-DIC-1955

NEIVA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 ESTATURA | O+ G.S RH | M SEXO

21-MAR-1977 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A 1900100-00152580-M-0012111266-20090315 0010319576A 1 6670022923

13

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

154959-T



DIEGO OMAR
GUEVARA TORRECILLAS
C.C. 83089182
RESOLUCION INSCRIPCION 358 FECHA 18/11/2010
UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO

PRESIDENTE

MAURICIO ESPAÑOL LEON 165469

FIRMA DEL TITULAR 80338

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
83.089.182
NUMERO



GUEVARA TORRECILLAS
APELLIDOS

DIEGO OMAR
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-MAR-1971
CAMPOALEGRE
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | B+ G.S. RH | M SEXO

28-ENE-1991 CAMPOALEGRE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMA BEATRIZ RENGIFO LOPEZ

R-1902200-50120723-M-0083089182-20040909 05707 04253A 02 139885001

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

B2D5145F4A30A67A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIEGO OMAR GUEVARA TORRECILLAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 83089182 de CAMPOALEGRE (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 154959-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1134346173	9479046172	E	2025/01/17	2024/12/17	BANCOLOMBIA	0	$231,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					
No.	Identificación		Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: ICBF MANIZALEZ (2 Afiliados)																						$520,000	$83,200			$520,000	$65,000			$520,000	$20,800			$520,000		$36,200		$520,000	$26,000		$231,200
Centro de Trabajo: POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS (2 Afiliados)																						$520,000	$83,200			$520,000	$65,000			$520,000	$20,800			$520,000		$36,200		$520,000	$26,000		$231,200
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (2 Afiliados)																						$520,000	$83,200			$520,000	$65,000			$520,000	$20,800			$520,000		$36,200		$520,000	$26,000		$231,200
1	CC	10171262	MAHECHA JAIME ENRIQUE	X	X																230301	6	$260,000	$41,600	EPS037	6	$260,000	$32,500	CCF11	6	$260,000	$10,400	14-23	6	$260,000	6.960%	$18,100	6	$260,000	$13,000	No	$115,600
2	CC	1054538887	VALENCIA RAMOS JUAN SEBASTIAN	X	X																230301	6	$260,000	$41,600	EPS041	6	$260,000	$32,500	CCF11	6	$260,000	$10,400	14-23	6	$260,000	6.960%	$18,100	6	$260,000	$13,000	No	$115,600
Total			**Afiliados(2)**																			$520,000	$83,200			$520,000	$65,000			$520,000	$20,800			$520,000		$36,200		$520,000	$26,000		$231,200

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1134346173	9479046172	E	2025/01/17	2024/12/17	BANCOLOMBIA	0	$231,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$83,200	$0	$0	$83,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$83,200	$0	$0	$83,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$36,200	$0	$0	$36,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$36,200	$0	$0	$36,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$20,800	$0	$0	$20,800
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	2	$20,800	$0	$0	$20,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$65,000	$0	$0	$65,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$32,500	$0	$0	$32,500
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$32,500	$0	$0	$32,500
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$15,600	$0	$0	$15,600
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	2	$15,600	$0	$0	$15,600
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$10,400	$0	$0	$10,400
SENA	PASENA	899,999,034	1	2	$10,400	$0	$0	$10,400
TOTAL				2	$231,200	$0	$0	$231,200

PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2025/01/13 11:21 AM

aportes en línea

Resumen de Pago por Administradora

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 12111266		PUENTES DUSSAN HENRY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 20A 32 09 B. Buganviles	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-01	1242504391	9480992349	I	2025/02/17	2025/02/04	BANCOLOMBIA	0	$698,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$392,000	$0	$0	$392,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$392,000	$0	$0	$392,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$306,300	$0	$0	$306,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$306,300	$0	$0	$306,300
TOTAL				1	$698,300	$0	$0	$698,300

2025/02/04 11:34 AM

91

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1242139606	9481311211	E	2025/02/17	2025/02/04	SCOTIABANK COLPATRIA	0	$6,224,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación		Nombre	NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					Total Aportes
				ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	
SUCURSAL: ICBF MANIZALEZ (11 Afiliados)																						$13,993,550	$2,239,300			$13,993,550	$1,749,900			$13,993,550	$560,100			$13,993,550		$974,400		$13,993,550	$700,800		$6,224,500
Centro de Trabajo: POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS (11 Afiliados)																						$13,993,550	$2,239,300			$13,993,550	$1,749,900			$13,993,550	$560,100			$13,993,550		$974,400		$13,993,550	$700,800		$6,224,500
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (11 Afiliados)																						$13,993,550	$2,239,300			$13,993,550	$1,749,900			$13,993,550	$560,100			$13,993,550		$974,400		$13,993,550	$700,800		$6,224,500
1	CC	75093355	ARIZA NUÑEZ ALVARO							X											25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
2	CC	75079800	BEDOYA GIRALDO JHON JAIRO		X					X											23100 1	10	$474,500	$76,000	EPS010	10	$474,500	$59,400	CCF11	10	$474,500	$19,000	14-23	10	$474,500	6.960%	$33,100	10	$474,500	$23,800	No	$211,300
3	CC	10289179	BEDOYA GIRALDO JOSE LUIS							X											23100 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$178,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC	10265993	GARZON BETANCUR JORGE IVAN		X					X											25-14	10	$474,500	$76,000	EPS002	10	$474,500	$59,400	CCF11	10	$474,500	$19,000	14-23	10	$474,500	6.960%	$33,100	10	$474,500	$23,800	No	$211,300
5	CC	1010051296	JIMENEZ CHAUSTRE JUAN DAVID	X																	23030 1	13	$616,850	$98,700	EPS037	13	$616,850	$77,200	CCF11	13	$616,850	$24,700	14-23	13	$616,850	6.960%	$43,000	13	$616,850	$31,000	No	$274,600
6	CC	10265229	MARQUEZ GONZALEZ JHON JAIRO							X											23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
7	CC	1053871251	PARRA TOBON JHONATAN ALEXIS							X											23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$178,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
8	CC	25234241	PARRA ARCILA MARIA OBEIDA																		25-14	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500	CCF11	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$2,500,000	$125,000	No	$1,111,500
9	CC	1005701463	TIBAQUIRA VILLAMIL MARLON FRECHETT	X																	23030 1	13	$616,850	$98,700	EPS002	13	$616,850	$77,200	CCF11	13	$616,850	$24,700	14-23	13	$616,850	6.960%	$43,000	13	$616,850	$31,000	No	$274,600
10	CC	38235810	VARON CORONADO EDELMIRA																		25-14	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$375,000	CCF11	30	$3,000,000	$120,000	14-23	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$3,000,000	$150,000	No	$1,333,800
11	CC	1057786358	YEPES CARDONA JHOHAN SEBASTIAN	X																	23030 1	13	$616,850	$98,700	EPS037	13	$616,850	$77,200	CCF11	13	$616,850	$24,700	14-23	13	$616,850	6.960%	$43,000	13	$616,850	$31,000	No	$274,600
Total	**Afiliados(11)**																					$13,993,550	$2,239,300			$13,993,550	$1,749,900			$13,993,550	$560,100			$13,993,550		$974,400		$13,993,550	$700,800		$6,224,500

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2025/02/04 11:42 AM

aportes en línea

Planilla Resun

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1242139606	9481311211	E	2025/02/17	2025/02/04	SCOTIABANK COLPATRIA	0	$6,224,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$2,239,300	$0	$0	$2,239,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$303,800	$0	$0	$303,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,183,800	$0	$0	$1,183,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$296,100	$0	$0	$296,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$0	$0	$455,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$974,400	$0	$0	$974,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	11	$974,400	$0	$0	$974,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$560,100	$0	$0	$560,100
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	11	$560,100	$0	$0	$560,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$1,749,900	$0	$0	$1,749,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	3	$415,400	$0	$0	$415,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$332,400	$0	$0	$332,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$314,600	$0	$0	$314,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$687,500	$0	$0	$687,500
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$420,600	$0	$0	$420,600
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	11	$420,600	$0	$0	$420,600
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$280,200	$0	$0	$280,200
SENA	PASENA	899,999,034	1	11	$280,200	$0	$0	$280,200
TOTAL				11	$6,224,500	$0	$0	$6,224,500

2025/02/04 11:42 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-11	1062113504	9477514326	E	2024/11/19	2024/11/19	SCOTIABANK COLPATRIA	0	$266,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: ICBF MANIZALEZ (1 Afiliados)																						$600,000	$96,000			$600,000	$75,000			$600,000	$24,000			$600,000		$41,800		$600,000	$30,000		$266,800
Centro de Trabajo: POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS (1 Afiliados)																						$600,000	$96,000			$600,000	$75,000			$600,000	$24,000			$600,000		$41,800		$600,000	$30,000		$266,800
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (1 Afiliados)																						$600,000	$96,000			$600,000	$75,000			$600,000	$24,000			$600,000		$41,800		$600,000	$30,000		$266,800
1	CC	38235810	VARON CORONADO EDELMIRA	X																	25-14	6	$600,000	$96,000	EPS005	6	$600,000	$75,000	CCF11	6	$600,000	$24,000	14-23	6	$600,000	6.960%	$41,800	6	$600,000	$30,000	No	$266,800
Total Afiliados(1)																						$600,000	$96,000			$600,000	$75,000			$600,000	$24,000			$600,000		$41,800		$600,000	$30,000		$266,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-11	1062113504	9477514326	E	2024/11/19	2024/11/19	SCOTIABANK COLPATRIA	0	$266,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$96,000	$0	$0	$96,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$96,000	$0	$0	$96,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$41,800	$0	$0	$41,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$41,800	$0	$0	$41,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$24,000	$0	$0	$24,000
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	1	$24,000	$0	$0	$24,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$75,000	$0	$0	$75,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$75,000	$0	$0	$75,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$18,000	$0	$0	$18,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$18,000	$0	$0	$18,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$12,000	$0	$0	$12,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$12,000	$0	$0	$12,000
TOTAL				1	$266,800	$0	$0	$266,800

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2025/01/13 11:34 AM

aportes en línea

Planilla Resun

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	1120437992	9478047504	E	2024/12/16	2024/12/12	BANCOLOMBIA	0	$1,333,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES														PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: ICBF MANIZALEZ (1 Afiliados)																						$3,000,000	$480,000			$3,000,000	$375,000			$3,000,000	$120,000			$3,000,000		$208,800		$3,000,000	$150,000		$1,333,800
Centro de Trabajo: POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS (1 Afiliados)																						$3,000,000	$480,000			$3,000,000	$375,000			$3,000,000	$120,000			$3,000,000		$208,800		$3,000,000	$150,000		$1,333,800
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (1 Afiliados)																						$3,000,000	$480,000			$3,000,000	$375,000			$3,000,000	$120,000			$3,000,000		$208,800		$3,000,000	$150,000		$1,333,800
1	CC	38235810 VARON CORONADO EDELMIRA																		25-14	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$375,000	CCF11	30	$3,000,000	$120,000	14-23	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$3,000,000	$150,000	No	$1,333,800
Total	**Afiliados(1)**																					$3,000,000	$480,000			$3,000,000	$375,000			$3,000,000	$120,000			$3,000,000		$208,800		$3,000,000	$150,000		$1,333,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	1120437992	9478047504	E	2024/12/16	2024/12/12	BANCOLOMBIA	0	$1,333,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$480,000	$0	$0	$480,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$480,000	$0	$0	$480,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$208,800	$0	$0	$208,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$208,800	$0	$0	$208,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$120,000	$0	$0	$120,000
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	1	$120,000	$0	$0	$120,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$375,000	$0	$0	$375,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$375,000	$0	$0	$375,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$90,000	$0	$0	$90,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$90,000	$0	$0	$90,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$60,000	$0	$0	$60,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$60,000	$0	$0	$60,000
TOTAL				1	$1,333,800	$0	$0	$1,333,800

2024/12/12 09:31 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1190580485	9480243739	E	2025/01/17	2025/01/13	BANCOLOMBIA	0	$4,336,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación		Nombre	NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					Total Aportes
				ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	
SUCURSAL: ICBF MANIZALEZ (11 Afiliados)																						$9,276,669	$1,484,500			$10,013,336	$1,252,100			$10,013,336	$400,800			$10,013,336		$697,500		$10,013,336	$501,400		$4,336,300
Centro de Trabajo: POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS (11 Afiliados)																						$9,276,669	$1,484,500			$10,013,336	$1,252,100			$10,013,336	$400,800			$10,013,336		$697,500		$10,013,336	$501,400		$4,336,300
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (11 Afiliados)																						$9,276,669	$1,484,500			$10,013,336	$1,252,100			$10,013,336	$400,800			$10,013,336		$697,500		$10,013,336	$501,400		$4,336,300
1	CC	75093355	ARIZA NUÑEZ ALVARO	X																	25-14	12	$520,000	$83,200	EPS037	12	$520,000	$65,000	CCF11	12	$520,000	$20,800	14-23	12	$520,000	6.960%	$36,200	12	$520,000	$26,000	No	$231,200
2	CC	75079800	BEDOYA GIRALDO JHON JAIRO	X																	23100 1	1	$43,334	$7,000	EPS010	1	$43,334	$5,500	CCF11	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	6.960%	$3,100	1	$43,334	$2,300	No	$19,700
3	CC	10289179	BEDOYA GIRALDO JOSE LUIS	X																	23100 1	21	$910,000	$145,600	EPS010	21	$910,000	$113,800	CCF11	21	$910,000	$36,400	14-23	21	$910,000	6.960%	$63,400	21	$910,000	$45,500	No	$404,700
4	CC	10265993	GARZON BETANCUR JORGE IVAN	X																	25-14	21	$910,000	$145,600	EPS002	21	$910,000	$113,800	CCF11	21	$910,000	$36,400	14-23	21	$910,000	6.960%	$63,400	21	$910,000	$45,500	No	$404,700
5	CC	10240488	HERNANDEZ CALDERON JOSE IVAN	X	X																25-14	2	$86,667	$13,900	EPS002	2	$86,667	$10,900	CCF11	2	$86,667	$3,500	14-23	2	$86,667	6.960%	$6,100	2	$86,667	$4,500	No	$38,900
6	CC	1053833768	LOPEZ HERNANDEZ MIGUEL ANGEL	X	X																23020 1	1	$43,334	$7,000	EPS002	1	$43,334	$5,500	CCF11	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	6.960%	$3,100	1	$43,334	$2,300	No	$19,700
7	CC	10265229	MARQUEZ GONZALEZ JHON JAIRO	X																	23020 1	21	$910,000	$145,600	EPS002	21	$910,000	$113,800	CCF11	21	$910,000	$36,400	14-23	21	$910,000	6.960%	$63,400	21	$910,000	$45,500	No	$404,700
8	CC	1053871251	PARRA TOBON JHONATAN ALEXIS	X																	23020 1	12	$520,000	$83,200	EPS010	12	$520,000	$65,000	CCF11	12	$520,000	$20,800	14-23	12	$520,000	6.960%	$36,200	12	$520,000	$26,000	No	$231,200
9	CC	25234241	PARRA ARCILA MARIA OBEIDA	X																	25-14	28	$2,333,334	$373,400	EPS005	28	$2,333,334	$291,700	CCF11	28	$2,333,334	$93,400	14-23	28	$2,333,334	6.960%	$162,500	28	$2,333,334	$116,800	No	$1,037,800
10	CC	10242874	SALAMANCA PALACIO RAFAEL ANTONIO	X	X																	0	$0	$0	EPS041	17	$736,667	$92,100	CCF11	17	$736,667	$29,500	14-23	17	$736,667	6.960%	$51,300	17	$736,667	$37,000	No	$209,900
11	CC	38235810	VARON CORONADO EDELMIRA																		25-14	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$375,000	CCF11	30	$3,000,000	$120,000	14-23	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$3,000,000	$150,000	No	$1,333,800
Total			**Afiliados(11)**																			$9,276,669	$1,484,500			$10,013,336	$1,252,100			$10,013,336	$400,800			$10,013,336		$697,500		$10,013,336	$501,400		$4,336,300

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2025/01/13 11:20 AM

aportes en línea

Planilla Resu

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1190580485	9480243739	E	2025/01/17	2025/01/13	BANCOLOMBIA	0	$4,336,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$1,484,500	$0	$0	$1,484,500
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$152,600	$0	$0	$152,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$1,096,100	$0	$0	$1,096,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$235,800	$0	$0	$235,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$697,500	$0	$0	$697,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	11	$697,500	$0	$0	$697,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$400,800	$0	$0	$400,800
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	11	$400,800	$0	$0	$400,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				11	$1,252,100	$0	$0	$1,252,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	3	$184,300	$0	$0	$184,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$65,000	$0	$0	$65,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$92,100	$0	$0	$92,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$244,000	$0	$0	$244,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$666,700	$0	$0	$666,700
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$300,900	$0	$0	$300,900
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	11	$300,900	$0	$0	$300,900
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$200,500	$0	$0	$200,500
SENA	PASENA	899,999,034	1	11	$200,500	$0	$0	$200,500
TOTAL				11	$4,336,300	$0	$0	$4,336,300

2025/01/13 11:20 AM

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-02	2025-03	1319269299	9482907569	E	2025/03/17	2025/03/07	BANCOLOMBIA	0	$4,810,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS			
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa
SUCURSAL: ICBF MANIZALEZ (12 Afiliados)																						$10,812,835	$1,730,600			$10,812,835	$1,352,100			$10,812,835	$432,800			$10,812,835	
Centro de Trabajo: POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS (12 Afiliados)																						$10,812,835	$1,730,600			$10,812,835	$1,352,100			$10,812,835	$432,800			$10,812,835	
Ciudad: MANIZALES Depto: CALDAS (12 Afiliados)																						$10,812,835	$1,730,600			$10,812,835	$1,352,100			$10,812,835	$432,800			$10,812,835	
1	CC	10279542	AGUIRRE JIMENEZ DAVID ANTONIO	X	X																25-14	14	$664,534	$106,400	EPS037	14	$664,534	$83,100	CCF11	14	$664,534	$26,600	14-23	14	$664,534	6.960%
2	CC	75093355	ARIZA NUÑEZ ALVARO		X																25-14	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$6,000	CCF11	1	$47,450	$1,900	14-23	1	$47,450	6.960%
3	CC	15961532	BALLESTEROS RENDON MAURICIO ANDRES	X	X																231001	14	$664,534	$106,400	EPS041	14	$664,534	$83,100	CCF11	14	$664,534	$26,600	14-23	14	$664,534	6.960%
4	CC	10289179	BEDOYA GIRALDO JOSE LUIS		X																231001	23	$1,091,350	$174,700	EPS010	23	$1,091,350	$136,500	CCF11	23	$1,091,350	$43,700	14-23	23	$1,091,350	6.960%
5	CC	1010051296	JIMENEZ CHAUSTRE JUAN DAVID		X																230301	23	$1,091,350	$174,700	EPS037	23	$1,091,350	$136,500	CCF11	23	$1,091,350	$43,700	14-23	23	$1,091,350	6.960%
6	CC	10265229	MARQUEZ GONZALEZ JHON JAIRO		X																230201	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$6,000	CCF11	1	$47,450	$1,900	14-23	1	$47,450	6.960%
7	CC	1053871251	PARRA TOBON JHONATAN ALEXIS		X																230201	15	$711,750	$113,900	EPS010	15	$711,750	$89,000	CCF11	15	$711,750	$28,500	14-23	15	$711,750	6.960%
8	CC	25234241	PARRA ARCILA MARIA OBEIDA		X																25-14	23	$1,916,667	$306,700	EPS005	23	$1,916,667	$239,600	CCF11	23	$1,916,667	$76,700	14-23	23	$1,916,667	6.960%
9	CC	10258285	TANGARIFE FLOREZ JOSE ROBERTO	X	X																25-14	9	$427,200	$68,400	EPS037	9	$427,200	$53,400	CCF11	9	$427,200	$17,100	14-23	9	$427,200	6.960%
10	CC	1005701463	TIBAQUIRA VILLAMIL MARLON FRECHETT		X																230301	16	$759,200	$121,500	EPS002	16	$759,200	$94,900	CCF11	16	$759,200	$30,400	14-23	16	$759,200	6.960%
11	CC	38235810	VARON CORONADO EDELMIRA		X																25-14	23	$2,300,000	$368,000	EPS005	23	$2,300,000	$287,500	CCF11	23	$2,300,000	$92,000	14-23	23	$2,300,000	6.960%
[illegible]	CC	1057786358	YEPES CARDONA JHOHAN SEBASTIAN		X																230301	23	$1,091,350	$174,700	EPS037	23	$1,091,350	$136,500	CCF11	23	$1,091,350	$43,700	14-23	23	$1,091,350	6.960%
Total Afiliados(12)																						$10,812,835	$1,730,600			$10,812,835	$1,352,100			$10,812,835	$432,800			$10,812,835	

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 12111266	2	HENRY PUENTES DUSSAN	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HENRY PUENTES DUSSAN	CALLE 20 A 32-09	NEIVA-HUILA	8645244	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-02	2025-03	1319269299	9482907569	E	2025/03/17	2025/03/07	BANCOLOMBIA	0	$4,810,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				12	$1,730,600	$0	$0	$1,730,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$281,100	$0	$0	$281,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$857,100	$0	$0	$857,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$470,900	$0	$0	$470,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$121,500	$0	$0	$121,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$753,300	$0	$0	$753,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	12	$753,300	$0	$0	$753,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$432,800	$0	$0	$432,800
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	12	$432,800	$0	$0	$432,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				12	$1,352,100	$0	$0	$1,352,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$225,500	$0	$0	$225,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	5	$415,500	$0	$0	$415,500
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$83,100	$0	$0	$83,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$100,900	$0	$0	$100,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$527,100	$0	$0	$527,100
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$325,100	$0	$0	$325,100
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	12	$325,100	$0	$0	$325,100
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$216,800	$0	$0	$2
SENA	PASENA	899,999,034	1	12	$216,800	$0	$0	$216,800
TOTAL				12	$4,810,700	$0	$0	$4,810,700

2025

12