



HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO Identificado con CC 1045679875

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina SOLEDAD, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24121245023
Fecha de apertura:	9 de Marzo de 2023
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a quien pueda interesar, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día , 01 de Marzo de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

INFORME DE ACTIVIDADES No. 02**INFORMACION GENERAL**

CONTRATO No.	CPS-2026-C0567
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA Y/O JURÍDICA EN SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD, ATLÁNTICO.
PERIODO	DEL 01 DE MARZO AL 29 DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO
IDENTIFICACION	1.045.679.875
OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS
1. Brindar acompañamiento jurídico a la Secretaría de Planeación en los procesos y trámites administrativos que le sean asignados.	Se hace proceso de verificación y estudio de títulos de propiedades ubicadas en los barrios Ciudadela Metropolitana, Hipódromo y soluciones mínimas, para identificar aquellas que pertenecen al ICT E INURBE que posteriormente pueden ser cedidos al Municipio de Soledad.
2. Apoyar la revisión y elaboración de documentos requeridos para el desarrollo de los procesos a cargo de la dependencia.	Se apoya en la revisión, elaboración de contestación de solicitudes y atención de los ciudadanos en la ventanilla, quienes cumplan con los requisitos para los procesos de radicación ante esta dependencia.
3. Brindar acompañamiento en los procesos de titulación asociados a INURBE, incluyendo revisión documental y apoyo en los trámites que se requieran.	Se realiza el estudio y análisis de 100 Títulos de propiedades ubicadas en un sector de Soledad, los cuales pertenecen a ICT O INURBE que posteriormente pasaran al Municipio de Soledad, identificando su estado, área, matriz, quien registra como propietario, cuál es su instrumento de dominio mediante el cual fue transferido el bien inmueble, medidas cautelares o gravámenes, y las conclusiones según sea el caso de cada predio, si es un predio que fue transferido por el ICT O INURBE a un tercero, si fue un predio transferido a un tercero con ciertas limitaciones (pacto comisorio, hipoteca, condición resolutoria expresa), predio cedido por el Municipio, predio a ceder al Municipio, predio en cabeza del Municipio, y observaciones
4. Emitir conceptos que le sean solicitados, de manera verbal y/o escrita, relacionados con los asuntos de la Secretaría de Planeación	Se emitió respuestas a derechos de petición interpuestos por los ciudadanos. SPM-1081-2026, SPM-933-2026, SPM 933-2026, SPM 1168-2026, SPM 1126, Rad-796-2026
5. Acompañar a la Secretaría de Planeación en mesas de trabajo internas o interinstitucionales, cuando así se requiera.	Se realiza reunión virtual con personal de la comunidad del conjunto portal de manantiales etapa I, el día 18 de marzo de 2026. Asesoría a la asamblea de copropietarios, elección de empresa y/o persona natural como administrador y quien es competente para dirimir los asuntos de conflicto sobre la elección del mismo.

6. Las demás que le sean asignadas en relación con la naturaleza de su objeto contractual

7. Cumplir con el diligenciamiento y actualización de la plataforma SIIFWEB o de la que el Municipio disponga para tal fin.

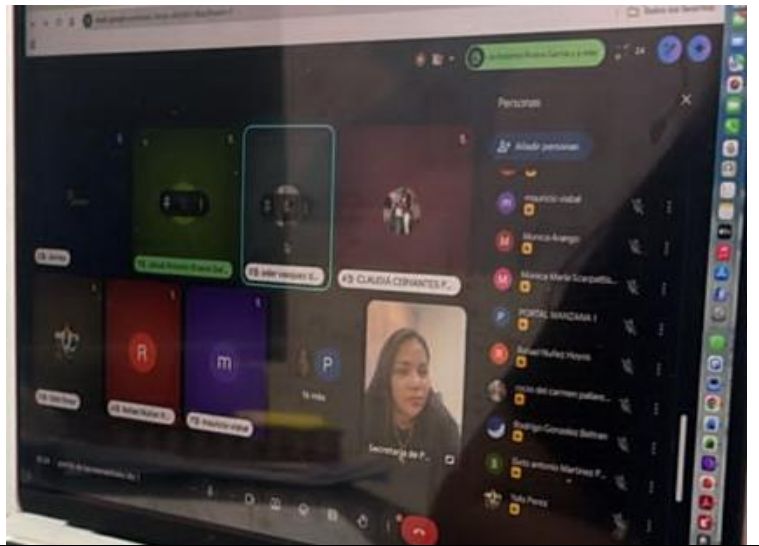
Se apoyó en la atención a los ciudadanos, brindando asesoría y despejando dudas frente a diferentes procesos que se manejan en la secretaria de planeación.

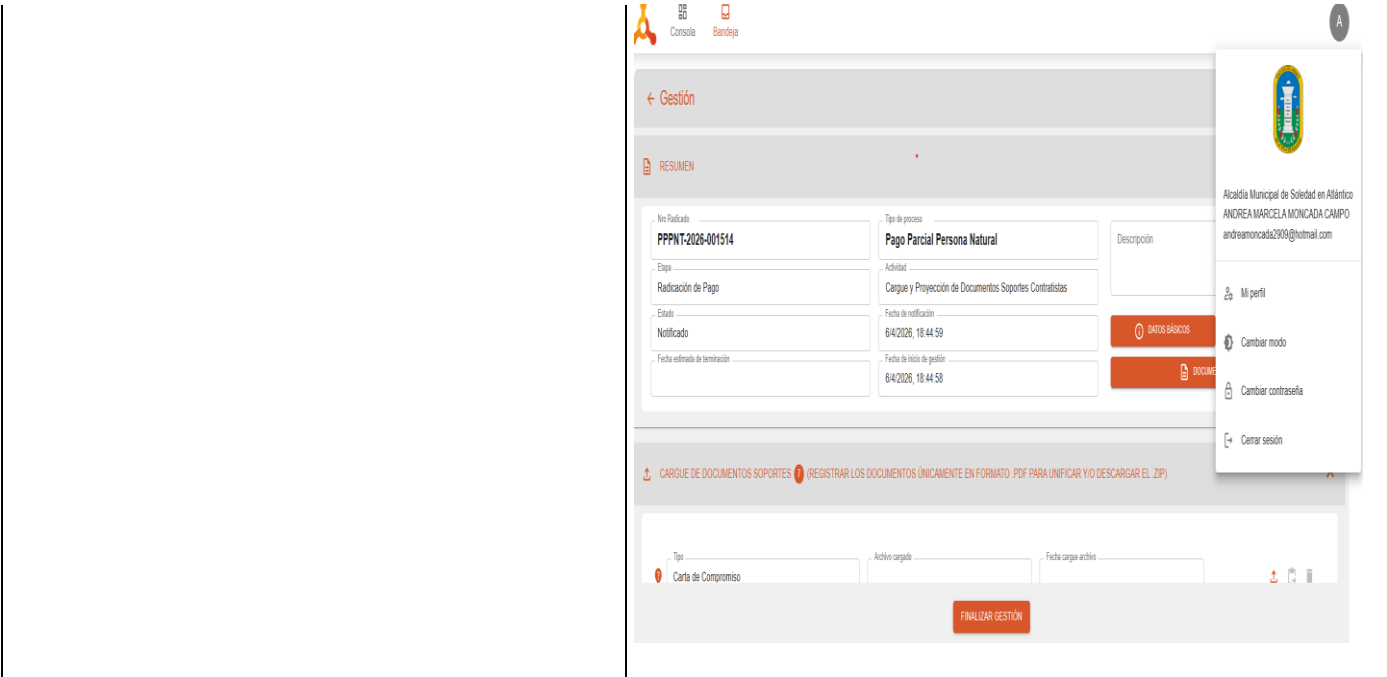
Se cumplió con el diligenciamiento y actualización de la plataforma SIIFWEB de que dispone el municipio de Soledad.

EVIDENCIAS (Fotografías, evidencias documentales, telefónicas, correo, etc.)

	Municipio	Estado/IR	Área	Metró	Segregado	Propietario según VIR	Instrumento de dominio o base del actual propietario
1553	66284	ACTIVO	72	041-61378		ARNOLD JOSE FIGUEROA CANTELLO	
1554	66289	ACTIVO	72	041-61378		RODRIGO RAFAEL RODRIGUEZ MEZA JULIA NIES BUENO	
1557	66282	ACTIVO	72	041-61378		AURA ELENA BOSSO OSPINO	
1560	66285	ACTIVO	72	041-61378		GENOVEVA MALETT MEJA	
726	6448	ACTIVO	72	041-61357		ICT	ANOTACION No 5 FIM MATRIZ 041-63871; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-43871; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-43821; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-46360
727	6448	ACTIVO	72	041-61357		GLADYS MARGOTH GARCIA ACOSTA	NOTACION No 2 Fecha 03-08-2007 Dic: RESOLUCION 11074 DEL 2007-07-23 INMUEBLE EN LIQUIDACION DE BIENOS DE C TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR SOLUCION PROSPECTIVA INVENIADE DE INTERES SOCIAL DE INSTITUTO NACIONAL DE INVERSADE DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA INMUEBLE EN LIQUIDACION A GARCIA ACOSTA GLADYS MARGOTH CC 2226899 X
728	6464	ACTIVO	72	041-61357		ICT	ESCRITURA 068 DEL 1988-08-03 NOTUNICA DE SANTO TOMAS COMPRAVENTA ANOTACION No 5 FIM MATRIZ 041-63871; ANOTACION No 3 FIM MATRIZ 041-53871; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-43871; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-43821; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-46360
729	6462	ACTIVO	72	041-61357		WILLIAN RAFAEL SUIA DE LEON	ANOTACION No 7 Fecha 21-12-2001 Dic: ESCRITURA 048 DEL 2001-12-17 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD ESPECIFICACION 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR DE MENDOCIA CARPINTERO WILBER CC 8232771 A SUIA DE LEON WILLIAN RAFAEL CC 8022838 X
1437	6447	ACTIVO	72	041-61357		LUIS ALBERTO MEDINA ZABALA LEONOR OSPINO MEJANO	COMPRAVENTA DE INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL A MEDINA ZABALA LUIS ALBERTO X A OSPINO MEJANO LEONOR N X ANOTACION No 2 Fecha 08-07-1997
1438	6458	ACTIVO	72	041-61357		HENRY MOJEL MEJA PASION LEONALDA BARRERA DE LA TORRE	Dic: ESCRITURA 337 DEL 1981-04-01 NOTUNICA DE SABANALARGA COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION DE INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL A MEJA PASION HENRY MOJEL X A BARRERA DE LA TORRE LEONALDA X
1441	6458	ACTIVO	72	041-61357		NIVALDO JOSE OROZCO MADRID	ANOTACION No 2 Fecha 04-08-2017 Dic: ESCRITURA 048 DEL 2017-07-27 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION DE MERCADO (DAZ LEIVIS JORHANA CC 14023540 A OROZCO MADRID NIVALDO JOSE CC 7032748 X
1442	6463	ACTIVO	72	041-61357		ICT	ESCRITURA 068 DEL 1988-08-03 NOTUNICA DE SANTO TOMAS COMPRAVENTA ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-43871; ANOTACION No 3 FIM MATRIZ 041-53871; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-43821; ANOTACION No 4 FIM MATRIZ 041-46360
1443	6442	ACTIVO	72	041-61357		GLORIA ARIZA ROSALES BIANOR CERVALES VILORIA	ANOTACION No 2 Fecha 08-07-1997 Dic: ESCRITURA 415 DEL 1981-04-01 NOTUNICA DE SABANALARGA COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION DE INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL A ARIZA ROSALES GLORIA X

NOMBRE	CEDULA	DIRECCIÓN	TELEFONO	ASUNTO	RADICADO	SPM	TRASLADO
YEIMI BERTEL OYOLA	1019057892	CLA 45 17-29		ESTADO DE ESCRITURAS PUBLICAS	RAD-685-2026	SPM 1081-2026	RESP
URIEL VASQUEZ BARRETO	72288504	1 C No.64-32		DENUNCIA AAA	RAD 697-2026	SPM 933-2026	TRASLADO POR COMPETENCIAS SECRETARIA GENERAL
MANUEL VEGA MONTESINOS		CRA 138 44-19		REPARACIÓN LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO	RAD 794-2026	SPM 936-2026	TRASLADO POR COMPETENCIAS HACIENDA, OBRAS PUBLICAS
CINDY PEREZ GARCIA	1129533005	CL 40C 43-06		QUEJIA POR RUIDO SOLE MIO	RAD 968	SPM 1186-2026	TRASLADO POR COMPETENCIAS EDUAMAS, SECRETARIA DE GOBIERNO
ALFONSO ACEVEDO ARQUELLO	8679950	DIAG 698 1-66		MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	RAD 1026-2026	SPM 1026 - 2026	RESP
JUNTA DE ACCION COMUNAL ALMENDROS				QUERRELLA OCUPACION DE ESPACIO PUBLICO	RAD		TRASLADO SECRETARIA DE GOBIERNO
JUNTA DE ACCION COMUNAL COSTA HERMOSA				BARRIDO DE CALLES INTERASEO	RAD 796-2026		TRASLADO SECRETARIA GENERAL





Firma:

Andrea Moncada.

**CONTRATISTA:
ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO
CC. 1.045.679.875 BARRANQUILLA-ATLANTICO**

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1045679875		MONCADA CAMPO ANDREA MARCELA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	dg 41 23 17 t 13 apto 702	SOLEDAD-ATLANTICO	7777777	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	201681293	9502766195	I	2026/03/17	2026/04/07	NEQUI	21	\$515,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																										
EMPLEADO			NOVEDADES													PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES										
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	del	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	irt	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes	
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																										
																							\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905		\$9,200		\$0	\$0	\$508,300	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																										
																							\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905		\$9,200		\$0	\$0	\$508,300	
Ciudad: SOLEDAD Depto: ATLANTICO (1 Afiliados)																																										
																							\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905		\$9,200		\$0	\$0	\$508,300	
1	CC	1045679875	MONCADA ANDREA																		23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EPS002	30	\$1,750,905	\$218,900		0	\$0	\$0	14-11	30	\$1,750,905	0.522%	\$9,200	0	\$0	\$0	No	\$508,300
Total Afiliados(1)																																										
																							\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905		\$9,200		\$0	\$0	\$508,300	

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$3,900	\$0	\$284,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$280,200	\$3,900	\$0	\$284,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$9,200	\$200	\$0	\$9,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$9,200	\$200	\$0	\$9,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$3,100	\$0	\$222,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$218,900	\$3,100	\$0	\$222,000
TOTAL				1	\$508,300	\$7,200	\$0	\$515,500

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$2,400	\$0	\$282,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$280,200	\$2,400	\$0	\$282,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$9,200	\$100	\$0	\$9,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$9,200	\$100	\$0	\$9,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$1,900	\$0	\$220,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$218,900	\$1,900	\$0	\$220,800
TOTAL				1	\$508,300	\$4,400	\$0	\$512,700



Pago Nro. **02**

ALCALDÍA DE SOLEDAD ATLÁNTICO

Nit. 890.106.291-2

Debe a:

ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO

CC Nro. 1045679875 expedida en Atlántico, Barranquilla

La suma de: (\$4.000.000)

Valor en letras: CUATRO MILLONES DE PESOS M/L.

Por Concepto, (Objeto del contrato): PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA Y/O JURÍDICA EN SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD, ATLÁNTICO.

No. De Contrato: 567 Prefijo 2026

Periodo: 01 DE MARZO AL 29 DE MARZO DE 2026

Consignar en la Cuenta No.: 24121245023

Número de Celular: 3125096185

Correo Electrónico: andreamoncada2909@hotmail.com

Atentamente,



ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO

Contratista Persona Natural

Secretaria de Planeación

f3f321043d18-2461138001759-23a743862d79

Proyectado por: ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO

MARGARITA CECILIA SIERRA AGUILAR: f3f321043d18-2461139104700-ffb7a8b7b4c6



1. DENOMINACION DEL CONTRATO	INFORME No.	02		
Contrato N°	567 Prefijo 2026			
Nombre del Supervisor	Margarita Sierra Aguilar			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato	CONTRATO DE PRESTACION PROF		Otro:	
Nombre del contratista	ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO			
Identificación del contratista	1045679875			
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DEAPOYO A LA GESTIÓN PARA EL SERVICIO DEASISTENCIA TÉCNICA Y/O JURÍDICA EN SANEAMIENTOY TITULACIÓN DE PREDIOS DEL MUNICIPIO DESOLEDAD, ATLÁNTICO.			
Plazo	SEIS (6) MESES			
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	51	Fecha del CDP (dd-MM-yyyy)	21/01/2026	
Número de Registro Presupuestal (R.P)	794	Fecha del RP (dd-MM-yyyy)	30/01/2026	
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$24.000.000		
	Adición 1	\$		
	Adición 2	\$		
	Total	\$24.000.000		
3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)



Calidad del servicio	N/A			
Cumplimiento	N/A			
Anticipo	N/A			
Pago anticipado	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A			
Salarios y prestaciones	N/A			
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A			

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$24.000.000
Adición No. 1		\$
Valor Total del contrato		\$24.000.000
Porcentaje del Anticipo	\$	
Porcentaje del Pago anticipado	\$	
Valor Ejecutado del Contrato		\$4.000.000
Valor por ejecutar		\$20.000.000
Valor a pagar en el presente Informe		4.000.000
No. Factura o Cuenta de Cobro		02

5. ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural)	BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO		APORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE
Salud	12.5%	\$222.000	Enero - Febrero
Pensión	16%	\$284.100	Enero - Febrero
ARL	0.522%	\$9.400	Enero - Febrero



PLANILLA No. 9499836899 - 9502766195	FECHA DE PAGO: 2026/03/02 - 2026/04/07	OPERADOR: Aportes en línea
---	---	-------------------------------

6. CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRATADO

Con el presente Informe certifico que los datos suministrados en este documento los he verificado personalmente, por lo que ratifico el cumplimiento del objeto contratado, como también dejo constancia que el pago de los impuestos y de la seguridad social corresponde a las normas vigentes, y el informe donde se detallan las actividades realizadas y el cumplimiento del objeto contractual, conforme a lo estipulado en el contrato.

7. PERIODO DE CERTIFICACIÓN	01 DE MARZO AL 29 DE MARZO DE 2026
------------------------------------	------------------------------------

Obligación Contractual	Producto
<p>ACTIVIDAD 1</p> <p>1. Brindar acompañamiento jurídico a la Secretaría de Planeación en los procesos y trámites administrativos que le sean asignados.</p>	<p>Se hace proceso de verificación y estudio de títulos de propiedades ubicadas en los barrios Ciudadela Metropolitana, Hipódromo y soluciones mínimas, para identificar aquellas que pertenecen al ICT E INURBE que posteriormente pueden ser cedidos al Municipio de Soledad.</p>
<p>ACTIVIDAD 2</p> <p>2. Apoyar la revisión y elaboración de documentos requeridos para el desarrollo de los procesos a cargo de la dependencia.</p>	<p>Se apoya en la revisión, elaboración de contestación de solicitudes y atención de los ciudadanos en la ventanilla, quienes cumplan con los requisitos para los procesos de radicación ante esta dependencia.</p>
<p>ACTIVIDAD 3</p> <p>3. Brindar acompañamiento en los procesos de titulación asociados a INURBE, incluyendo revisión documental y apoyo en los trámites que se requieran.</p>	<p>Se realiza el estudio y análisis de 100 Títulos de propiedades ubicadas en un sector de Soledad, los cuales pertenecen a ICT O INURBE que posteriormente pasaran al Municipio de Soledad, identificando su estado, área, matriz, quien registra como propietario, cuál es su instrumento de dominio mediante el cual fue transferido el bien inmueble, medidas cautelares o gravámenes, y las conclusiones según sea el caso de cada predio, si es un predio que fue transferido por el ICT O INURBE a un tercero, si fue un predio transferido a un tercero con ciertas limitaciones (pacto comisorio, hipoteca, condición resolutoria expresa), predio cedido por el Municipio, predio a ceder al Municipio, predio en cabeza del Municipio, y observaciones</p>
<p>ACTIVIDAD 4</p>	<p>Se emitió respuestas a derechos de petición interpuestos por los ciudadanos. SPM-</p>



<p>4. Emitir conceptos que le sean solicitados, de manera verbal y/o escrita, relacionados con los asuntos de la Secretaría de Planeación</p>	<p>1081-2026, SPM-933-2026, SPM 933-2026, SPM 1168-2026, SPM 1126, Rad-796-2026</p>
<p>ACTIVIDAD 5</p> <p>5. Acompañar a la Secretaría de Planeación en mesas de trabajo internas o interinstitucionales, cuando así se requiera.</p>	<p>Se realiza reunión virtual con personal de la comunidad del conjunto portal de manantiales etapa I, el día 18 de marzo de 2026. Asesoría a la asamblea de copropietarios, elección de empresa y/o persona natural como administrador y quien es competente para dirimir los asuntos de conflicto sobre la elección del mismo.</p>
<p>ACTIVIDAD 6</p> <p>6. Las demás que le sean asignadas en relación con la naturaleza de su objeto contractual</p>	<p>Se apoyó en la atención a los ciudadanos, brindando asesoría y despejando dudas frente a diferentes procesos que se manejan en la secretaria de planeación.</p>
<p>ACTIVIDAD 7</p> <p>7. Cumplir con el diligenciamiento y actualización de la plataforma SIIFWEB o de la que el Municipio disponga para tal fin.</p>	<p>Se cumplió con el diligenciamiento y actualización de la plataforma SIIFWEB de que dispone el municipio de Soledad</p>
<p>ACTIVIDAD 8</p>	
<p>Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: 1 2 3</p>	
<p>INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO.</p>	
<p>Fecha del Informe</p>	<p>08 abril de 2026</p>



MARGARITA CECILIA SIERRA AGUILAR
 Supervisor
 Secretaría de Planeación
 29085d38c179-2461139124421-6b6decc18f57

**FORMATO CON-2025
INFORMES DE ACTIVIDADES E INTERVENTORIA**



**ALCALDÍA de
SOLEDAD**

Proyectado por: ANDREA MARCELA MONCADA CAMPO

MARGARITA CECILIA SIERRA AGUILAR: 29085d38c179-2461139124411-6ade8b3ce284