FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
calle 30 No. 71-37
050030 Medellin · Antioquia
www.fumicol.co
Concepto Sanitario: No. 10-014-013834
Código: R-CO-02
Versión: 04
Fecha de actualización: 21-04-2020

Oferta de servicio Nº 1040-2026

Control de plagas

Creado por: Sandra Tatiana Sanchez Ocampo
Fecha: 06/02/2026

CLIENTE

INSTITUTO TECNOLOGICO METROPOLITANO - ITM
Calle 73 # 76A - 354
50001 Medellin · Antioquia
Teléfonos: 4405100
Personas de contacto: , , Oswaldo Medina oswaldomedina@itm.edu.co, -
,

INSTALACIONES DONDE SE REALIZA EL SERVICIO

Campus Fraternidad
Dirección: Calle 54A # 30-01 Barrio Boston - Medellin 50001 (Antioquia)
Teléfono:
Email:
Persona contacto:

Campus Robledo
Dirección: Calle 73 # 76A - 354 - Medellin 50001 (Antioquia)
Teléfono: 4405100
Email:
Persona contacto:

Sede Castilla
Dirección: Carrera 65 # 98A-75 - Medellin 50001 (Antioquia)
Teléfono:
Email:
Persona contacto:

Sede La Floresta
Dirección: Calle 47A # 85-20 - Medellin 50001 (Antioquia)
Teléfono:
Email:
Persona contacto:

Sede Prado
Dirección: Carrera 51 # 58-59 - Medellin 50001 (Antioquia)
Teléfono:
Email:
Persona contacto:

Artículos / Tratamientos	Sede	Cantidad	Imp. unitario	Impuesto	Total sin IVA
Visita de Inspección	Todas las sedes	1	$ 214.500	$ 40.755	$ 214.500

Servicio de inspección y diagnostico inicial incluye informe de hallazgos de focos y recomendaciones generales.

Desinsectación	Campus Fraternidad	1	$ 2.119.000	$ 402.610	$ 2.119.000

Prestación del Servicio integral especializado de control de vectores aéreos y rastreros, en las áreas a tratar.
El servicio consiste en reducir o limitar los niveles de infestación a un mínimo tolerable en las áreas internas, alrededores y sitios estratégicos de las instalaciones respectivas.
El servicio está dirigido al control de los siguientes insectos: cucarachas, zancudos, moscas, mosquitos, hormigas y arácnidos.
El servicio está contemplado como un mantenimiento, si se presenta una infestación se debe cotizar un plan de choque especifico para la plaga a tratar.

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
calle 30 No. 71-37
050030 Medellin · Antioquia
www.fumicol.co
Concepto Sanitario: No. 10-014-013834
Código: R-CO-02
Versión: 04
Fecha de actualización: 21-04-2020

Oferta de servicio Nº 1040-2026

Control de plagas

Creado por: Sandra Tatiana Sanchez Ocampo
Fecha: 06/02/2026

Artículos / Tratamientos	Sede	Cantidad	Imp. unitario	Impuesto	Total sin IVA
Desinsectación	Campus Robledo	1	$ 2.340.000	$ 444.600	$ 2.340.000
Prestación del Servicio integral especializado de control de vectores aéreos y rastreros, en las áreas a tratar. El servicio consiste en reducir o limitar los niveles de infestación a un mínimo tolerable en las áreas internas, alrededores y sitios estratégicos de las instalaciones respectivas. El servicio está dirigido al control de los siguientes insectos: cucarachas, zancudos, moscas, mosquitos, hormigas y arácnidos. El servicio está contemplado como un mantenimiento, si se presenta una infestación se debe cotizar un plan de choque especifico para la plaga a tratar.					
Desinsectación	Sede Castilla	1	$ 430.300	$ 81.757	$ 430.300
Prestación del Servicio integral especializado de control de vectores aéreos y rastreros, en las áreas a tratar. El servicio consiste en reducir o limitar los niveles de infestación a un mínimo tolerable en las áreas internas, alrededores y sitios estratégicos de las instalaciones respectivas. El servicio está dirigido al control de los siguientes insectos: cucarachas, zancudos, moscas, mosquitos, hormigas y arácnidos. El servicio está contemplado como un mantenimiento, si se presenta una infestación se debe cotizar un plan de choque especifico para la plaga a tratar.					
Desinsectación	Sede La Floresta	1	$ 351.000	$ 66.690	$ 351.000
Prestación del Servicio integral especializado de control de vectores aéreos y rastreros, en las áreas a tratar. El servicio consiste en reducir o limitar los niveles de infestación a un mínimo tolerable en las áreas internas, alrededores y sitios estratégicos de las instalaciones respectivas. El servicio está dirigido al control de los siguientes insectos: cucarachas, zancudos, moscas, mosquitos, hormigas y arácnidos. El servicio está contemplado como un mantenimiento, si se presenta una infestación se debe cotizar un plan de choque especifico para la plaga a tratar.					
Desinsectación	Sede Prado	1	$ 315.900	$ 60.021	$ 315.900
Prestación del Servicio integral especializado de control de vectores aéreos y rastreros, en las áreas a tratar. El servicio consiste en reducir o limitar los niveles de infestación a un mínimo tolerable en las áreas internas, alrededores y sitios estratégicos de las instalaciones respectivas. El servicio está dirigido al control de los siguientes insectos: cucarachas, zancudos, moscas, mosquitos, hormigas y arácnidos. El servicio está contemplado como un mantenimiento, si se presenta una infestación se debe cotizar un plan de choque especifico para la plaga a tratar.					
Suministro e instalación de estaciones cebaderas	Todas las sedes	1	$ 50.000	$ 9.500	$ 50.000
Suministro e Instalación de estación contenedor de los elementos de control de roedores como cebos químicos, trampa de impacto o lámina pegante					
Desratización	Todas las sedes	1	$ 15.000	$ 2.850	$ 15.000
Prestación del Servicio integral especializado de desratización, en las áreas a tratar. El servicio consiste en reducir o limitar los niveles de infestación a un mínimo tolerable o su eliminación total en las áreas internas, alrededores y sitios estratégicos de las instalaciones respectivas. El servicio está dirigido al control de roedores: rata de alcantarilla (rattus norvegicus), rata de techo (rattus rattus) y el ratón común (mus musculus) El servicio está contemplado como un mantenimiento, si se presenta una infestación se debe cotizar un plan de choque especifico para la plaga a tratar.					
Desinfección	Campus Fraternidad	1	$ 845.000	$ 160.550	$ 845.000
Tratamiento de desinfección mediante la aplicación de sales de Amonio Cuaternario o Bigamidas, las cuales ejercen un efectivo control sobre todo tipo de gérmenes, bacterias, hongos, virus y algas, aplicando dosis de acuerdo a las necesidades existentes. Esta desinfeccion se lleva a cabo por medio de nebulizacion ULV. Esta actividad requiere un tiempo de reingreso minimo de 15 minutos					

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
calle 30 No. 71-37
050030 Medellin · Antioquia
www.fumicol.co
Concepto Sanitario: No. 10-014-013834
Código: R-CO-02
Versión: 04
Fecha de actualización: 21-04-2020

Oferta de servicio Nº 1040-2026

Control de plagas

Creado por: Sandra Tatiana Sanchez Ocampo
Fecha: 06/02/2026

Desinfección	Campus Robledo	1	$ 780.000	$ 148.200	$ 780.000

Tratamiento de desinfección mediante la aplicación de sales de Amonio Cuaternario o Bigamidas, las cuales ejercen un efectivo control sobre todo tipo de gérmenes, bacterias, hongos, virus y algas, aplicando dosis de acuerdo a las necesidades existentes. Esta desinfeccion se lleva a cabo por medio de nebulizacion ULV. Esta actividad requiere un tiempo de reingreso minimo de 15 minutos

Desinfección	Sede Castilla	1	$ 377.000	$ 71.630	$ 377.000

Tratamiento de desinfección mediante la aplicación de sales de Amonio Cuaternario o Bigamidas, las cuales ejercen un efectivo control sobre todo tipo de gérmenes, bacterias, hongos, virus y algas, aplicando dosis de acuerdo a las necesidades existentes. Esta desinfeccion se lleva a cabo por medio de nebulizacion ULV. Esta actividad requiere un tiempo de reingreso minimo de 15 minutos

Desinfección	Sede La Floresta	1	$ 260.000	$ 49.400	$ 260.000

Tratamiento de desinfección mediante la aplicación de sales de Amonio Cuaternario o Bigamidas, las cuales ejercen un efectivo control sobre todo tipo de gérmenes, bacterias, hongos, virus y algas, aplicando dosis de acuerdo a las necesidades existentes. Esta desinfeccion se lleva a cabo por medio de nebulizacion ULV. Esta actividad requiere un tiempo de reingreso minimo de 15 minutos

Desinfección	Sede Prado	1	$ 260.000	$ 49.400	$ 260.000

Tratamiento de desinfección mediante la aplicación de sales de Amonio Cuaternario o Bigamidas, las cuales ejercen un efectivo control sobre todo tipo de gérmenes, bacterias, hongos, virus y algas, aplicando dosis de acuerdo a las necesidades existentes. Esta desinfeccion se lleva a cabo por medio de nebulizacion ULV. Esta actividad requiere un tiempo de reingreso minimo de 15 minutos

Totales:	**Impuestos**	**Base gravable**	**Impuesto**	**Total**
	IVA General	$ 8.357.700	$ 1.587.963	**$ 9.945.663**

DATOS DE PAGO

Método de pago	Observaciones sobre pagos	Tipo de trabajo a realizar
Transferencia	Factura por servicio programado. Pago de contado	Contrato de mantenimiento

Validez de la oferta
90 días

Condiciones / Anexos / Cláusulas

NOTA 1: Si se requiere el servicio en un día festivo o dominical tendrá un recargo del 25% sobre el valor antes de IVA.
NOTA 2: Si ya en el sitio del servicio, éste no se hace por razones a cargo del Cliente se cobrará la mano de obra empleada y el transporte de equipos.

Dentro de nuestro portafolio de servicios les ofrecemos manejo integrado de plagas, manejo de especies no plaga, lavado de tanques, servicios especializados en cerramientos y/o trabajo en alturas.

OBJETIVO GENERAL
Prestar los servicios de control y manejo integral de plagas en las instalaciones con la implementación del Programa de Manejo Integrado de Plagas (MIP) con el fin de garantizar un sistema de vigilancia, manejo y control que prevenga y proteja las instalaciones del ingreso o aparición de plagas y así evitar daños que puedan generarse por su presencia.
En cada visita se realizarán las siguientes actividades:

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
calle 30 No. 71-37
050030 Medellin · Antioquia
www.fumicol.co
Concepto Sanitario: No. 10-014-013834
Código: R-CO-02
Versión: 04
Fecha de actualización: 21-04-2020

Oferta de servicio Nº 1040-2026

Control de plagas

Creado por: Sandra Tatiana Sanchez Ocampo
Fecha: 06/02/2026

• Inspección de las instalaciones
• Seguimiento y monitoreo a los servicios de control de insectos y roedores
• Recomendaciones y plan de acción
• Reposición de los cebos rodenticidas y trampas pegantes en cada servicio

DILIGENCIAMIENTO DE FORMATOS
Se consignará la información en los formatos de la plataforma IGEO en donde se registrarán los resultados de la inspección y los planes de monitoreo.

CONTROL DE PLAGAS
Se focalizarán los tratamientos en las áreas que lo requieran. Aclaramos que el efecto de estos productos no radica esencialmente en el uso excesivo de los mismos, sino en su localización, distribución y dosificación adecuadas, las cuales recomiendan nuestros técnicos según el caso.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES
El programa se ejecutará de acuerdo con el cronograma de actividades que se definirá de común acuerdo.

RECOMENDACIONES GENERALES
Las siguientes son las condiciones mínimas requeridas para realizar los servicios de Control Integrado de Plagas MIP en sus instalaciones:

1. Puntualidad por parte del cliente
2. Autorizaciones de ingreso. (Deberán estar en los sitios donde se haga la aplicación, especificando día y hora de servicio)
3. Informar al personal encargado acerca de la prestación del servicio.
4. Atender las instrucciones del Técnico Aplicador.
5. Condiciones de seguridad: a. NO DEBE haber presencia de personas sensibles (personas de la tercera edad, en estado de embarazo o que tengan alergias a los insecticidas) o animales al momento de la prestación del servicio. b. Luego del servicio se debe ventilar el área abriendo ventanas y demás, encendiendo extractores, etc. c. En caso de haber un acompañante este deberá estar a una distancia prudencial para evitar el contacto con los productos químicos. d. NO consumir alimentos en el momento de la desinsectación. e. Evitar el contacto con la piel, al igual que la ingestión de cualquiera de los productos.
6. Tener los elementos que se puedan dañar debidamente cubiertos con plásticos.
7. Señalizar o indicar aquellas áreas que NO son objeto del servicio.
8. NO lavar el área inmediatamente después de aplicar el plaguicida, pues estaría evitando que el producto actue.
9. Entregar la orden de servicio diligenciada totalmente.
10. Revise que el Técnico no deje Residuos de los plaguicidas o de los productos aplicados en los lugares de aplicación.

Nota Aclaratoria: Fumicol SAS, como prestador de servicios, garantizará la calidad de estos y el correcto funcionamiento de todos los recursos humanos, técnicos, tecnológicos y metodológicos puestos a disposición del cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas; pero no podrá garantizar el exterminio o erradicación de plagas en un sitio dado o por un tiempo determinado, ya que la aparición y desarrollo de una plaga obedece también a factores ajenos a su accionar. Vale la pena aclarar, que la presencia de plagas, insectos o roedores en una locación, luego de realizar los diagnosticos y aplicaciones, puede ser consecuencia de esos otros factores ajenos a la voluntad y responsabilidad de Fumicol SAS y del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.
En ese sentido nuestra garantía va, no sólo con las obligaciones propias del contrato, sino con la calidad de nuestros insumos, personal, equipos y metodología; y no sólo en cumplimiento de las obligaciones contractuales, sino también de nuestro sistema de calidad ofreciendo el diagnostico y seguimiento al programa MIP instalado, en donde le reportamos al cliente los puntos criticos y oportunidades de mejora tanto en condiciones locativas, comportamientos culturales y condiciones higienico-sanitarias y ambientales, que se puedan cubrir todos los aspectos para proteger las instalaciones de posibles infestaciones.

PERSONAL EMPLEADO: Un técnico.

EXCLUSIONES
El servicio de control de palomas no está incluido. Si se llegare a necesitar se cotizara por aparte teniendo en cuenta los requerimientos que sean necesarios de acuerdo a la infraestructura, (trabajo seguro en alturas) infestación y otros aspectos a tener en cuenta.

MANEJO DE RESIDUOS
Fumicol, acatando las disposiciones legales establecidas cuenta con una empresa que realiza la disposición final de los envases plaguicidas los cuales tienen el tratamiento adecuado en nuestras instalaciones. En el caso de capturas y/o plagas muertas (roedores, insectos rastreros y voladores en trampas pegantes) y en ausencia del personal de Fumicol, será nuestro cliente el que disponga de estos, depositándolos en el área de residuos orgánicos en una bolsa con cal. En presencia del personal de Fumicol serán nuestros técnicos quienes realicen esta labor.

PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
Contamos con sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo conforme a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015 Capítulo 6 del Título 4 de la parte 2 del libro 2.

GARANTIAS OFRECIDAS
• Confianza y respaldo que nos confieren 46 años de experiencia.
• Equipos modernos y personal debidamente entrenado en la más alta técnica de control de plagas
• Productos debidamente registrados, de óptima calidad y eficacia comprobada.
• Póliza vigente de Responsabilidad Civil, para cubrir cualquier eventualidad
• Observancia y sujeción a las normas y reglamentos internos de su empresa.
• Personal aplicador certificado en Manejo Integrado de Plagas en Salud Pública expedido por el SENA.
• Expedición de certificado del servicio realizado determinando que servicio se prestó: Desinsectación, Desratización, Desinfección (según sea el caso), día, hora, lugar, insumos químicos utilizados, quien hace el servicio y quien lo recibe.
• Actualmente tenemos implementados y certificados el Sistema de Gestión de Calidad bajo la norma ISO 9001:2015 y el Sistema de Gestión Ambiental bajo la norma ISO 14001-2015.

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
calle 30 No. 71-37
050030 Medellin · Antioquia
www.fumicol.co
Concepto Sanitario: No. 10-014-013834
Código: R-CO-02
Versión: 04
Fecha de actualización: 21-04-2020

Oferta de servicio Nº 1040-2026

Control de plagas

Creado por: Sandra Tatiana Sanchez Ocampo
Fecha: 06/02/2026

SERVICIOS AGREGADOS

* Informe mensual
* Sistema ERP especializado en control de plagas
* Insumos de ultima generación
* Ofrecemos nuestros servicios a nivel nacional, contando con una red de aliados en las zonas donde no operamos directamente

INFORMACIÓN DE PAGO POR TRANSFERENCIA

- Banco de Bogotá: Cuenta Corriente # 083072256 a nombre de FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS Nit 860.517.395-4.
- Bancolombia: Cuenta de Ahorros # 03301022904 a nombre de FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS Nit 860.517.395-4.

POLITICA DE PROTECCIÓN DE DATOS:

Le recordamos que sus datos serán tratados según las políticas de tratamiento de información, que puede consultar en: https://fumicol.co/datos/



Firma del CLIENTE

Firma de Sandra Tatiana Sanchez Ocampo
C.C.: 53.161.206
comercialmedellin@fumicol.co

Sello de la empresa