

**INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL
CONTRATO N° CPS-228-2026****1. INFORMACIÓN GENERAL**

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	MINIMA CUANTÍA
N° DEL PROCESO DE SELECCIÓN	PCMC-001-2026
TIPO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD (RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO)	SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA PAZ-CESAR
NÚMERO DEL CONTRATO	CPS-228-2026
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	16 DE FEBRERO DE 2026
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD DE OPERACIÓN DEL BANCO DE MAQUINARIA, ESPECÍFICAMENTE DEL BULDÓCER D6K2 XL SOBRE ORUGA, DEL MUNICIPIO DE LA PAZ, CESAR
NOMBRE DEL CONTRATISTA	EDUAR JESUS ORTEGA ZULETA
CEDULA DE CIUDADANÍA	77.037.039
VALOR DEL CONTRATO	\$48.195.000
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO ENTREGARA AL CONTRATISTA UN ANTICIPO EQUIVALENTE AL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO. EL MUNICIPIO PAGARA EL VALOR DEL CONTRATO, MEDIANTE UNICO PAGO A LA FINALIZACIÓN DEL MISMO, PREVIO RECIBO A SATISFACCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LA MAQUINA, POR PARTE DEL SUPERVISOR.
PLAZO DE EJECUCIÓN	UN (1) MES
NOMBRE DEL INTERVENTOR/SUPERVISOR	EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA

2.- INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP					
N°	0130-3	VALOR	\$48.750.000	FECHA	30 DE ENERO DE 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL - RP					
N°	0216-2	VALOR	\$48.195.000	FECHA	16 DE EBRERO DE 2026
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)	2.3.2.02.02.009.24.02.04				

3.- GARANTÍAS DEL CONTRATO:

Las garantías del contrato fueron aprobadas en la plataforma SECOP II



AMPARO	No. POLIZA	MONTO ASEGURADO	INICIO	TERMINACIÓN
ANTICIPO		\$24.097.500,00	16/02/2026	18/07/2026
CUMPLIMIENTO		\$4.819.500,00	16/02/2026	18/07/2026
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	320-47-994000036488	\$4.819.500,00	16/02/2026	18/07/2029
CALIDAD DE SERVICIO		\$4.819.500,00	16/02/2026	18/07/2026

4.- APORTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

MES	JULIO 2025	VALOR
Planilla N°	9490639441	
Pago Total		\$535.000
EPS	Cajacopi	\$ 179.500
PENSION	Colfondos	\$ 229.700
ARL	Positiva	\$ 7.600

5. PRESUPUESTO OFICIAL

El valor estimado del municipio, para el presente proceso de selección asciende a la suma **CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$48.195.000)**, valor que incluye los costos indirectos e indirectos para la ejecución del contrato.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUB-TOTAL
CAPITULO 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNID	1,00	\$40.500.000,00	\$40.500.000,00
IVA 19%					\$ 7.695.000,00
VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL					\$ 48.195.000,00

6.- DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante la suscripción del Acta de Inicio del **CONTRATO CPS-228-2026** acepté la designación como SUPERVISOR de este. Es así como, en cumplimiento de las funciones establecida en el Manual de Funciones y el Manual de Contratación de la Alcaldía Municipal, me permito informar el seguimiento y control ejercido en el marco de la ejecución del contrato, cuyo transcurrir se expone en los siguientes términos:

6.1.- ALCANCE Y AVANCE DEL CONTRATO CPS-228-2026

El objetivo principal del contrato es asegurar el optimo funcionamiento de la maquinaria amarilla de propiedad DEL MUNICIPIO DE LA PAZ a través de



mantenimiento preventivo y correctivo.

Las actividades realizadas en el periodo transcurrido del 16 de febrero al 16 de marzo de 2026, relacionadas en el presente informe corresponden al 100% de ejecución del proyecto.

ITEM 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó el mantenimiento preventivo al bulldozer Caterpillar D6K2 XL de propiedad del municipio y dentro la programación de mantenimiento preventivo nos enfocamos en la inspección y revisión detallada de los componentes críticos del equipo para prevenir fallas y prolongar su vida útil.

Se realizó el mantenimiento preventivo al bulldozer Caterpillar D6K2 XL dentro de las actividades realizadas están:

- Inspección visual detallada: Se reviso el equipo en busca de signos de desgaste o daño.
- Revisión de fluidos y líquidos: Se Verifico los niveles y la calidad de los fluidos y líquidos, como aceite, combustible, líquido de frenos y líquido hidráulico y se realizó el cambio.
- Inspección de filtros y separadores: Se reviso y reemplazo los filtros de aire, combustible y aceite, así como los separadores de agua y aceite.
- Verificación de sistemas: Se comprobó el funcionamiento adecuado de sistemas como la transmisión, el freno, la dirección y el sistema hidráulico.
- Lubricación y engrase: Se aplico lubricante y engrase a los componentes móviles según fue necesario.
- Inspección de sistemas eléctricos: Se reviso el estado de los sistemas eléctricos, incluyendo el alternador, la batería y los circuitos eléctricos.
- Pruebas de funcionamiento: Se realizo pruebas de funcionamiento para verificar el rendimiento del equipo.

Marcación Horometro al iniciar el contrato



Marcación Horometro al finalizar el contrato



Según la operación de la maquina y por las arduas jornadas de operación se presentaron los siguientes daños:

- Prueba de Inyectores Riel



- Lavado tanque combustible



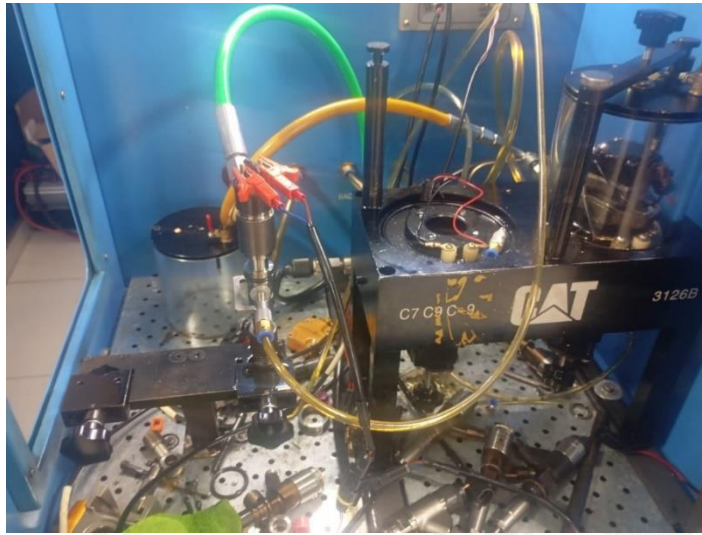


- Reparación Caja de humo





- Los inyectores se llevaron a banco para determinar el daño.

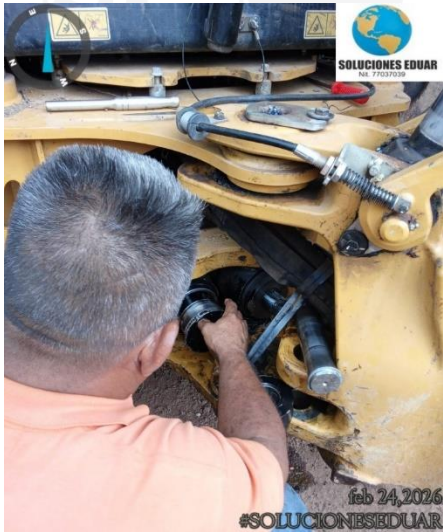


Dando como resultado que estaban dañados.

Se compraron 6 inyectores de combustible



- Instalación de 6 inyectores

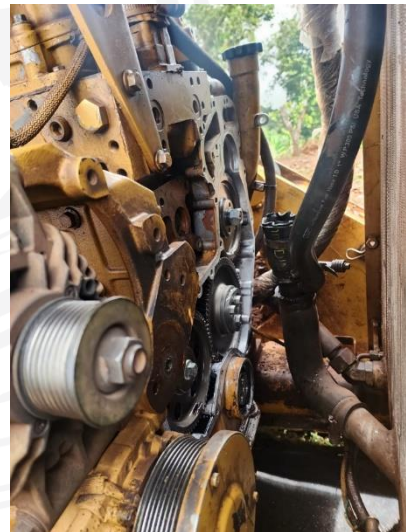


- Desmonte de culata





- Mantenimiento General





7.-CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES Y CONTRACTUALES:

El Contratista reportó y acreditó el cumplimiento de sus obligaciones relativas al pago de aportes a parafiscales (salud, pensión, ARL, COMFACESAR) del representante legal, correspondiente al Mes marzo del 2026. Las planillas de pago de aportes a la seguridad social son las siguientes:

MES	MARZO 2026	VALOR
Planilla N°	9501793265	
Pago Total		\$448.500
EPS	NUEVA EPS	\$ 146.000
PENSION	PORVENIR	\$ 186.800
ARL	POSITIVA	\$ 6.100

Asimismo, con las diligencias de acompañamiento y supervisión, se constató el cumplimiento de las obligaciones convenidas con el contratista consistentes en realizar:

8.- BALANCE DEL CONTRATO: en el periodo comprendido del 16 de febrero al 16 de marzo de 2026 se realizaron las siguientes actividades:

PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO: **100%**



ALCALDÍA DE LA PAZ		COMPONENTE: SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LA MAQUINARIA AMARILLA, ESPECÍFICAMENTE PARA LA RETROEXCAVADORA 4-16 SOBRE LLANTAS TIPO PAJARITA DEL MUNICIPIO DE LA PAZ, CESAR									
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUB- TOTAL	IVA	VALOR TOTAL	PAGO UNICA ACTA			
CAPITULO 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO											
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNID	1,00	\$ 40.500.000,00	\$ 40.500.000,00	\$ 7.695.000,00	\$ 48.195.000,00	\$ 48.195.000,00			
VALOR TOTAL					\$ 40.500.000,00	\$ 7.695.000,00	\$ 48.195.000,00	\$ 48.195.000,00			






9.- VISTO BUENO DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo con la información anteriormente suministrada, en calidad de supervisor certifico que durante el periodo comprendido **ENTRE 16 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026** el contratista ejecutó a satisfacción el objeto del contrato, en los ítems del presupuesto hasta este periodo. Además, cumplió con todas las obligaciones pactadas en el contrato y acreditó el pago de impuestos y de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

Se suscribe a los veintiséis (26) días del mes de marzo de 2026.


EDUARDO AROCA MINDIOLA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Supervisor



ALCALDÍA DE
LA PAZ

COMPONENTE: SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LA MAQUINARIA AMARILLA, ESPECÍFICAMENTE PARA LA RETROEXCAVADORA 4-16 SOBRE LLANTAS TIPO PAJARITA DEL MUNICIPIO DE LA PAZ, CESAR

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUB- TOTAL	IVA	VALOR TOTAL	PAGO UNICA ACTA
CAPITULO 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO								
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNID	1,00	\$ 40.500.000,00	\$ 40.500.000,00	\$ 7.695.000,00	\$ 48.195.000,00	\$ 48.195.000,00
VALOR TOTAL							\$ 48.195.000,00	\$ 48.195.000,00

Eduar J. Ortega Zuleta

EDUAR JESUS ORTEGA ZULETA
77037039

Edgardo Jesús Arboleda MINDIOLA

EDGARDO JESUS ARBOLEDA MINDIOLA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Municipio de La Paz-Cesar