FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia	**CERTIFICADO DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGOS DE CONTRATISTAS** Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Proceso Gestión Financiera	Código: EV-VE-F-014 Fecha: 21/07/2025 Versión: 003 Página 1 de 1

CERTIFICADO DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGOS DE CONTRATISTAS

I. INFORMACION BASICA

Día Mes Año	NOMBRE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁREA
26 /03/ 2026	CLAUDIA LORENA LOPEZ MURILLAS	JURÍDICA

II. INFORMACION CONTRATO

NIT DE LA ENTIDAD: 800.246.890-7

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA: JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE

No. DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA :1.098.310.163

CLASE O TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS **NO. DEL CONTRATO: 013**

FECHA DEL ACTA DE INICIO: 09 DE ENERO DE 2026 **FECHA DE TERMINACION:** 08 DE MAYO DE 2026

FECHA DE INICIO ADICION: N/A **FECHA DE TERMINACION ADICION:** N/A

CDP: ***0015*** **RP: 0017** **RUBRO PRESUPUESTAL:**

2.1.2.02.02.008.82199_1

VALOR INICIAL CONTRATO: $ **($14.400.000** **VALOR ADICION:** N/A

VALOR TOTAL: ($14.400.000 **ENTIDAD BANCARIA:**_DAVIVIENDA-NOMINA

VALOR A PAGAR EN ESTE PERIODO: $ **3.600.000** **CUENTA No:**_136000961609

SALDO RESTANTE: $ **7.200.000**

FORMA DE PAGO: suma que se pagará a EL CONTRATISTA mediante Cuatro (4) pagos iguales, cada treinta (30) días calendario por valor de Tres Millones Seiscientos Mil PESOS M/CTE ($3.600.000), previa constancia suscrita por el Supervisor del Contrato del cumplimiento parcial de las obligaciones derivadas del objeto del Contrato y su aceptación a satisfacción.

PERIODO A PAGAR*:* Del 07 de febrero de 2026 hasta el 08 de Marzo de 2026

No. Planilla de aportes: 9501476027 DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2026.

Pago de Pensión: $ 421.200	SOPORTES:	
Pago de Salud: $ 329.000 **ARL: $13.900**	1.	Informe del contratista: # de folios 3
	2.	Informe del supervisor y/o interventor: # de folios 1
	3.	Otros: 1 CD.
	4.	Autorización descuento estampilla
	5.	Copia aportes seguridad social: 1 folios

Certifico que el contratista cumplió a cabalidad y en el tiempo pactado con las obligaciones contraídas con el Contratante. Por lo tanto autorizo el pago por valor de: $ 3.600.000.

QUE CORRESPONDE A: ANTICIPO ___ PRIMERO __ SEGUNDO _X__ TERCERO __ CUARTO ____ QUINTO ____SEXTO __SEPTIMO __ OCTAVO __ NOVENO __ OTROS___ CUAL: _____

Claudia Lorena López M

FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

NOTA: certifico que la documentación soporte relacionada con la ejecución del contrato y que se relaciona en esta certificación, reposa en las oficinas respectivas de la secretaria, debidamente foliadas y archivadas.

Contrato No.	**013**		
Objeto	**PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURIDICO A LA EMPRESA DE FOMENTO DE VIVIENDA DE ARMENIA FOMVIVIENDA.**		
Valor inicial	**$14.400.000**	**Reg. Presupuestal No.**	0017
Valor Adición	**N/A**	**Reg. Presupuestal No.**	N/A
Valor total	**$14.400.000**		
Contratista	**JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE**		
Supervisor (a)	**CLAUDIA LORENA LOPEZ MURILLAS**		
Fecha de Inicio	**09/01/2026**	**Fecha de terminación**	**08/05/2026**
Fecha de Inicio Adición	**N/A**	**Fecha de terminación Adición**	**N/A**
Plazo de Ejecución Inicial	**Ciento Veinte (120) DÍAS**		
Tiempo de Adición	**N/A**		
Plazo de Ejecución	**Ciento Veinte (120) DÍAS**		

FECHA DE PRESENTACIÓN	**Año**	**Mes**	**Día**
	2026	03	26

En la ciudad de Armenia Q, en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta No. 2 del contrato 013 del 2026 antes identificado y autorizar su correspondiente pago.

Periodo informado	Del 07 de Febrero al 08 de Marzo de 2026.

Obligaciones Especiales del Contrato	**Actividades Desarrolladas**	**Productos Generados-Ubicados en:**

1. Apoyar la elaboración, revisión y proyección de documentos relacionados con los procesos precontractuales, contractuales y poscontractuales adelantados por la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia – FOMVIVIENDA, garantizando la correcta estructuración jurídica de los mismos.	Durante este periodo no se presentaron actividades relacionadas con esta obligación contractual.	
2. Brindar apoyo en la actualización, control y seguimiento de la matriz de contratación, asegurando el registro continuo de los contratos y demás instrumentos jurídicos suscritos por FOMVIVIENDA.	Brindé apoyo en la Creación de la matriz de contratación 2026, actualizándola incluyendo todas las observaciones e información faltante.	Los soportes se encuentran en la carpeta del proceso y en el cd

3. Prestar apoyo en la preparación y proyección de las respuestas a las peticiones, quejas, reclamos y recursos que se presenten ante la Empresa y sean asignados a la Oficina Jurídica, conforme a los términos legales aplicables.	Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado Derecho de Petición de Liliana Melchor en contra de Caja Honor caja de vivienda y policía, relacionada correspondencia interna al PQRS 2026PQR018 Solicitud de trazabilidad folio de matrícula, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado Derecho de Petición incidente de desacato asociado 2026PQR020, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado acción de tutela en contra de Fomvivienda por parte de la señora Lidis Margarita Villadiego asociado 2026PQR021, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado Derecho de Petición inclusión programa de vivienda asociado 2026PQR023, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado Derecho de Petición inclusión programa de vivienda asociado 2026PQR024, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado Derecho de Petición inclusión programa de vivienda asociado 2026PQR026, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado de la accion de tutela de Diego Yesith Rojas en contra de fonvivienda y prosperidad social asociado 2026PQR029, respuesta enviada por Intraweb Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado acción del incidente de desacato del señor Luis Albero Albán Castro en contra de la Alcaldía Municipal de Pasto asociado 2026PQR030, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado de la solicitud de levantamiento de	Los Actos Administrativos Se encuentran en la carpeta de historias laborales, intraweb y en el cd.

	afectación asociado 2026PQR032, respuesta enviada por Intraweb Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado del desacato y tramite sancionatorio asociado 2026PQR035, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Traslado inclusión prioritaria programa de vivienda a fonvivienda y prosperidad social asociado 2026PQR039, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración del incidente de desacato emitida a favor de Yeny Andrea Pérez emitida por el juzgado de oralidad de Duitama asociado 2026PQR041, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración de la accionde tutela de Yeny Andrea Pérez velandia asociado 2026PQR044, respuesta enviada por Intraweb. Brindé apoyo en la proyección y elaboración de la denuncia presuntas irregularidades en proyectos de vivienda y mejoramientos realizada Alcaldía de Córdoba Y fonvvienda asociado 2026PQR047, respuesta enviada por Intraweb.	
4. Apoyar en la elaboración de actas y documentos derivados de las reuniones de la Junta Directiva, comités de verificación y demás instancias institucionales en las que participe FOMVIVIENDA, según lo disponga el supervisor del contrato.	Brindé apoyo en la proyección y elaboración del Acta de junta directiva 02 del 18 de Febrero de 2026	Los soportes se encuentran en la carpeta del proceso de cada expediente contractual y en el cd
5. Apoyar en la proyección de los actos administrativos que sean requeridos para el	Durante este periodo no se presentaron actividades relacionadas con esta obligación contractual.	

adecuado funcionamiento de la entidad, de acuerdo con las asignaciones realizadas por la Oficina Jurídica o el supervisor del contrato.		
6. Apoyar en la asistencia a las reuniones, mesas de trabajo y demás a las que sea designado por parte del supervisor del contrato.	Asistí a la reunión de junta directica 02 del 18 de Febrero de 2026.	Los soportes se encuentran en la carpeta del proceso como el listado de asistencia.
7. Brindar apoyo en los trámites jurídicos y administrativos necesarios para la legalización de las unidades habitacionales de Jardines del Edén.	Durante este periodo no se presentaron actividades relacionadas con esta obligación contractual.	
8. Apoyar en la elaboración del informe mensual de seguimiento a las PQRSD.	Brinde apoyo en la proyección y elaboración del informe mensual de pqrs de febrero presentado el 03 de Marzo de 2026.	Se envió informe y se cargó también6 en el cd de evidencias

ESTADO DE CUENTA	
Valor Inicial Contrato	$ 14.400.000
valor de Adición	N/A
Valor Total	$ 14.400.000
Anticipo (Si lo hay)	N/A
Valor pagado en el Acta No 2:	$3.600.000
Saldo restante:	$ **7.200.000 Siete Millones Doscientos Mil PESOS M/CTE**

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	**APORTES EN LINEA**	**Valor total del aporte**	$ 762.400
Planillas No.	9501476027	**Periodo cotizado**	**Del 01 al 28 de Febrero de 2026**

Salud:	**EPS,SURA**	**febrero**	$329,900
Pensión:	**PORVENIR**	**febrero**	$421.200
ARL	**POSITIVA**	**febrero**	$13.900
ANEXOS:			*Marque con x*
Copia Recibo de pago de seguridad social			**X**
Copia planillas de aporte			**X**
Autorización descuento de estampillas			**X**
OBSERVACIONES: El contratista ha cumplido a cabalidad con las obligaciones contenidas dentro del presente contrato y queda a paz y salvo por todo concepto.			
Firma	Jeison F. V A	Claudia Lorena Lopez M	
Nombre	**JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE**	**CLAUDIA LORENA LOPEZ MURILLAS**	
	Contratista	**Supervisor (a)**	

	AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS	Código: EV-VE-F-015
FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia		Fecha: 27/10/2021
	Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Proceso Gestión Financiera	Versión: 001
		Página: 1 de 1

Ciudad y fecha: Armenia 26 de marzo de 2026

Señores
Área Administrativa y Financiera
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Fomvivienda
Ciudad

Asunto: Retención en la Fuente Contrato de prestación de servicios No. 017 de 2026.

Jeison Fernando Velásquez Álzate con C.C. 1.098.310.163 de Circasia, (Q), en virtud del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 017 del 09 de enero de 2026, dispone que el valor total del contrato corresponde a la suma de **CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($14.400.000),** en el cual se establece el pago por valor de **TRES MILLONES SEISCIENTO MIL PESOS M/CTE ($3.600.000),** correspondiente del 07 de febrero al 08 de Marzo de 2026 bajo la gravedad de juramento la siguiente declaración:

1. Que conforme lo dispuesto al parágrafo 2 del Artículo 383 del Estatuto Tributario, informo que no he contratado o vinculado por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos más de dos (2) trabajadores o contratistas.

2. De igual manera, declaro que conforme a los ingresos recibidos a mi nombre durante la vigencia fiscal 2024, Si __ NO __**X**_, soy declarante a título de Renta.

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar a la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo Pro-hospital **x** Pro-cultura **x** Pro-bienestar del adulto mayor **x**
Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión **x** Prestación de Servicios Profesionales

☐ Contratos de Obra ☐ Contratos de Consultoría

☐ Compra Venta y/o Suministros ☐ Proveedor

☐ Otro

Especificar cual: _____

Atentamente;

JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE
Nombre y Apellido
C.C. 1.098.310.163 de Armenia, Q.

aportes en línea

Planilla Resumen

80

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1098310163		VELASQUEZ ALZATE JEISON FERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Vereda Los Pinos	CIRCASIA-QUINDIO	5555555	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	144945421	9501476027	I	2026/03/13	2026/03/16	BANCO DAVIVIENDA	3	$764,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$2,626,357	$420,300			$2,626,357	$328,300			$0	$0			$2,626,357		$13,800		$0	$0		$762,400
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$2,626,357	$420,300			$2,626,357	$328,300			$0	$0			$2,626,357		$13,800		$0	$0		$762,400
Ciudad: CIRCASIA Depto: QUINDIO (1 Afiliados)																					$2,626,357	$420,300			$2,626,357	$328,300			$0	$0			$2,626,357		$13,800		$0	$0		$762,400
1	CC	1098310163	VELASQUEZ JEISON							X										23030 1	30	$2,626,357	$420,300	EPS010	30	$2,626,357	$328,300		0	$0	$0	14-23	30	$2,626,357	0.522%	$13,800	0	$0	$0	No	$762,400
Total	**Afiliados(1)**																				$2,626,357	$420,300			$2,626,357	$328,300			$0	$0			$2,626,357		$13,800		$0	$0		$762,400

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$420,300	$900	$0	$421,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$420,300	$900	$0	$421,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$13,800	$100	$0	$13,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$13,800	$100	$0	$13,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$328,300	$700	$0	$329,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$328,300	$700	$0	$329,000
TOTAL				1	$762,400	$1,700	$0	$764,100

DAVIVIENDA

Pago PSE

Resultado de su transacción

Código único CUS
144945421

Destino de pago
APORTES EN LINEA

Motivo
Pago de la Planilla de aportes con clave: 9501476027

Fecha
16/03/2026

Número de aprobación
00945421

Dirección IP
45.162.79.6

Valor transacción
$ 764.100,00

Costo de la transacción
$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1	Referencia 2	Referencia 3
10.129.7.4	CC	1098310163

VIGILADO Banco Davivienda S.A. Todos los derechos reservados 2017.

FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia	Empresa de Fomento de Vivienda Armenia NIT 800.246.890-7	Codigo	
		Version	
		Fecha Aprobación	
		Pagina 1 de 1	

COPIAS DE SEGURIDAD

CONTROL DE EVIDENCIA DE COPIA DE SEGURIDAD

FECHA	26/03/2026	HORA:	11:36 a.m.	AREA:	JURÍDICA

YO, JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE, dentificado con el documento de identidad No ***1.098.310.163*** de Circasia***, Quindio*** , certifico la entrega de los documentos soporte para dar cumplimiento de mis obligaciones contractuales con FOMVIVIENDA y correspondiente a los primeros 30 dias vencidos calendario desde 09***/02/2026*** hasta 08***/03/2026***

NOMBRE DE CARPETA: ***Evidencias Jeison Velasquez del 07 de Febrero al 08 de marzo de /2026***

NOMBRE DE ARCHIVOS DE CONTENIDO	TIPO		
	CARPETA	DOCUMENTO	IMAGEN
OBLIGACIÓN 1	X		
OBLIGACIÓN 2	X		
OBLIGACIÓN 3	X		
OBLIGACIÓN 4	X		
OBLIGACIÓN 5	X		
OBLIGACIÓN 6	X		
OBLIGACIÓN 7	X		
OBLIGACIÓN 8	X		

OBSERVACIONES

Todos los documentos y/o carpetas relacionadas en este documento reposan en la carpeta compartida destinada para este fin por parte del Contratista Jeison Fernando Velasquez Alzate

JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE
ENTREGA
FIRMA DE FUNCIONARIO/CONTRATISTA

ANDRES MURILLO
RECIBE
Ing de Sistemas Contratista Apoyo Area Administrativa

EVALUACION DEL SERVICIO

CALIFICACION:	BUENO	REGULAR	MALO
SERVICIO	X		
ACTITUD	X		
OPORTUNIDAD	X		

Armenia, 26 de marzo de 2026

EMPRESA DE FOMENTO DE VIVIENDA DE ARMENIA FOMVIVIENDA
NIT 800.246.890-7

DEBE A:

Al señor JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.098.310.163 de Circasia, Quindío.

LA SUMA DE: TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.600.000).

POR CONCEPTO DE: Valor correspondiente a pago contrato de prestación de servicios profesionales como Abogado del área jurídica de Fomvivienda N° 013 de 2026 cuenta número 02.

Cordialmente,

Jeison Fernando Velásquez Álzate
C.C. 1.098.310.163

84

GOBIERNO DEL QUINDÍO | Recaudo de Estampillas

RECIBO OFICIAL DE PAGO FÍSICO

Fecha de Expedición 2026/03/26

Recibo Nº **8352600123461**

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

PRO HOSPITAL	$72.000
Total Estampillas	**$72.000**
	$00
Total a Pagar	**$72.000**

Con destino a: **Empresa de fomento de vivienda de armenia - ARMENIA**

Contribuyente

Tipo de Doc. C.C.
Número 1098310163
Nombre JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE
Teléfono

(415)0000000024605(8020)083526001234613(3900)00000000072000(96)20260401

VALOR BASE	3.600.000
VALOR TOTAL CONTRATO	14.400.000
VALOR ORDEN DE PAGO	3.600.000
FECHA CONTRATO	09/01/2026
NRO. CONTRATO	013
NUMERO ORDEN DE PAGO	2

Contribuyente

Formato RE.OP-16L 17/12/2024 V 0.0

GOBIERNO DEL QUINDÍO | Recaudo de Estampillas

Recibo Nº **8352600123461**

Fecha de Expedición 2026/03/26

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

PRO HOSPITAL $72.000

Total Estampillas **$72.000**

$00

Total a Pagar **$72.000**

Con destino a: **Empresa de fomento de vivienda de armenia - ARMENIA**

Contribuyente

Tipo de Doc. C.C.
Número 1098310163
Nombre JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE
Teléfono

(415)0000000024605(8020)083526001234613(3900)00000000072000(96)20260401

VALOR BASE 3.600.000
VALOR TOTAL CONTRATO 14.400.000
VALOR ORDEN DE PAGO 3.600.000
FECHA CONTRATO 09/01/2026
NRO. CONTRATO 013
NUMERO ORDEN DE PAGO 2

Soporte trámite

Formato RE.OP-16L 17/12/2024 V 0.0

GOBIERNO DEL QUINDÍO | Recaudo de Estampillas

Recibo Nº **8352600123461**

Fecha de Expedición 2026/03/26

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

PRO HOSPITAL $72.000

Total Estampillas **$72.000**

$00

Total a Pagar **$72.000**

Con destino a: **Empresa de fomento de vivienda de armenia - ARMENIA**

Contribuyente

Tipo de Doc. C.C.
Número 1098310163
Nombre JEISON FERNANDO VELASQUEZ ALZATE
Teléfono

(415)0000000024605(8020)083526001234613(3900)00000000072000(96)20260401

VALOR BASE 3.600.000
VALOR TOTAL CONTRATO 14.400.000
VALOR ORDEN DE PAGO 3.600.000
FECHA CONTRATO 09/01/2026
NRO. CONTRATO 013
NUMERO ORDEN DE PAGO 2

Soporte Entidad

Formato RE.OP-16L 17/12/2024 V 0.0