ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.1

CONTRATO No.	No. EICE-015-2025 DEL 16 DE JULIO DE 2025.
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA.
LUGAR Y FECHA DEL ACTA	SAN JUAN DE URABA 18 DE JULIO DE 2025.
INTERVENTOR	ALFREDO JOSÉ LEPESQUEUR MARTINEZ
NIT O C.C.:	C.C. 10.766.786
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES TENDIENTES A LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN PUNTOS CRÍTICOS DE DIFERENTES VÍAS TERCIARIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, ANTIOQUIA.
VALOR:	SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($70.000.000,00),
VALOR ANTICIPO 50%	TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 35.000.000,00)
DURACION DEL CONTRATO	TRES (03) MESES
VALOR PRESENTE ACTA (ACTA No.1) SIN AMORTIZACIÓN.	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($ 59.213.000,56) M/CTE.
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA. (ACTA No.1)	VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE ($ 29.606.500,28) M/CTE.
VALOR PRESENTE ACTA. (ACTA No.1) CON AMORTIZACIÓN.	VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE ($ 29.606.500,28) M/CTE.
PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE ACTA	84,59
PERIODO DEL ACTA	18 DE JULIO AL 12 DE AGOSTO DE 2025 Y DEL 17 DE FEBRERO AL 16 DE MARZO DE 2026
FECHA PRESENTE ACTA	17 DE MARZO DE 2026

En el municipio de San Juan de Urabá, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026) se reunieron las siguientes personas a saber: el Ingeniero CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO con CC 1.063.172.723 de Lorica Córdoba, en calidad de GERENTE y el señor ALFREDO JOSÉ LEPESQUEUR MARTINEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 10.766.786 de Montería – Córdoba, persona natural, INTERVENTOR, con el fin de suscribir la presente acta parcial de interventoría según contrato de la referencia.

VALOR CONTRATADO	**$**	**70.000.000,00**
VALOR PAGADO ANTICIPO %	**$**	**35.000.000,00**
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	**$**	**59.213.000,56**
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	**$**	**29.606.500,28**
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL No. 1	**$**	**29.606.500,28**

El valor a pagar en la presente acta: VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE ($ 29.606.500,28) M/CTE.

Adicionalmente, las partes que intervienen en la presente acta manifiestan:

1. Hacer entrega a la EICE-EDURHA SAN JUAN, por parte de la interventoría las labores realizadas objeto del contrato que tiene como objeto: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES TENDIENTES A LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN PUNTOS CRÍTICOS DE DIFERENTES VÍAS TERCIARIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, ANTIOQUIA.** Aceptar los anexos a la presente acta, las cuales cobijan las labores y cantidades realizadas.
2. Que la interventoría garantiza la calidad de todos los trabajos realizados a partir de la presente acta.
3. Que la interventoría garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo en la ejecución del presente contrato: sueldo, jornales.

La presente ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA, se perfecciona con la firma de las partes que Intervinieron a diecisiete (17) días del mes de marzo de 2026.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
EICE- EDUARHA SAN JUAN
GERENTE

ALFREDO JOSÉ LEPESQUEUR MARTINEZ
RL/ INTERVENTORIA