ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

INFORME PRELIMINAR REQUISITOS HABILITANTES

CONSOLIDACIÓN DE VERIFICACIÓN PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES
CVP-MC-03-2026

OBJETO: *PRESTAR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN PROVISIONAL PARA EL SECTOR UNO (1) DE LA URBANIZACIÓN ARBOLEDA SANTA TERESITA.*

PRESUPUESTO OFICIAL: TREINTA MILLONES ($30.000.000) M/CTE INCLUIDO IVA

ANTECEDENTES:

Que, el día 06 de abril de 2026 de conformidad con el cronograma establecido en la invitación pública CVP-MC-03-2026 y en la plataforma SECOP II, la Caja de la Vivienda Popular recibió 2 ofertas, así:

OFERENTE	IDENTIFICACIÓN
GRUPO ABC PROPIEDAD HORIZONTAL SAS BIC	**901.332.046-1**
IVAN JOSE GONZALES REYES	**79.968.884**

Que, una vez recibidas las propuestas y durante el plazo establecido en el cronograma de la invitación pública se procedió a realizar la verificación de los requisitos habilitantes de los proponentes en el orden de elegibilidad que ofertó el menor valor en sus componentes jurídico, técnico y económico, hasta el primero que cumpla, cuyo resultado fue el siguiente:

PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS TÉCNICOS	REQUSITO ECONOMICO	RESUTADO
GRUPO ABC PROPIEDAD HORIZONTAL SAS BIC	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO

*Para el efecto de subsanación, la información se encuentra en el informe técnico correspondiente

Bogotá, D.C., 6 de abril de 2026