ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

VERIFICACIÓN JURÍDICA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: MÍNIMA CUANTÍA
No. CVP-MC-03-2026

OBJETO: *"PRESTAR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN PROVISIONAL PARA EL SECTOR 1 DE LA URBANIZACIÓN ARBOLEDA SANTA TERESITA".*

PRESUPUESTO OFICIAL: TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000), el cual incluye IVA, asi como los demás impuestos y costos directos o indirectos a los que haya lugar.

PROPONENTE N°1	**GRUPO ABC PROPIEDAD HORIZONTAL S.A.S BIC NIT. 901.332.046-1 R.L. Arcesio Bustos Carrasquilla – C.C. 14.326.105**	
DOCUMENTOS COMUNES	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	El oferente adjunta carta de presentación de la propuesta de conformidad con la invitación pública.	CUMPLE

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El certificado de existencia y representación legal se encuentra vigente, con objeto social relacionado directamente con la presente convocatoria y de conformidad con los parámetros requeridos en la invitación pública.	**CUMPLE**
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	No requiere según certificado de existencia y representación legal.	**N/A**
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	El proponente aporta certificación de estar al día en el pago de seguridad social dentro de los 6 meses anteriores a la presentación de la oferta. El certificado aportado se encuentra firmado por el representante legal.	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	La empresa no cuenta con revisor fiscal de acuerdo con el certificado de existencia y representación legal.	**N/A**
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	El oferente aporta cedula de ciudadanía del representante legal de conformidad con la invitación pública.	**CUMPLE**
AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	El proponente autoriza el tratamiento de datos personales para la presente convocatoria aportando el formato solicitado	**CUMPLE**
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	La CVP procedió a consultar los antecedentes, evidenciando que el proponente no cuenta con inhabilidad o incompatibilidad	**CUMPLE**
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	La CVP procedió a consultar los antecedentes, evidenciando que el proponente no cuenta con inhabilidad o incompatibilidad	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	La CVP procedió a consultar los antecedentes, evidenciando que el proponente no cuenta con inhabilidad o incompatibilidad	**CUMPLE**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	La CVP procedió a consultar los antecedentes, evidenciando que el proponente no cuenta con inhabilidad o incompatibilidad	**CUMPLE**
CERTIFICADO DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	La CVP procedió a verificar el certificado de REDAM, evidenciando que el proponente no cuenta con inhabilidad o incompatibilidad	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	La CVP procedió a consultar los antecedentes, evidenciando que el proponente no cuenta con inhabilidad o incompatibilidad	**CUMPLE**

RESULTADO: HABILITADO
OBSERVACIONES: N/A

Proyectó: – María Alejandra Forero Mora – Evaluador Jurídico - Contratista Dirección Jurídica