EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TABIO SA

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR PROCESO SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS No. 001-2026

En la empresa EMSERTABIO SA ESP, a los diecinueve (19) días del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026), nos reunimos en la empresa EMSERTABIO SA ESP, las siguientes personas: Edison Alvey Cifuentes Garzón, en su condición de Profesional Especializado Administrativo y Financiero de EMSERTABIO SA ESP y Jhon Mauricio Bautista Pinilla como Contratista de EMSERTABIO SA ESP, con el fin de proceder a realizar la verificación de los requisitos financieros de las propuestas presentadas con ocasión de la **SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS No. 001-2026**, cuyo objeto es **CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES DE ALCANTARILLADO SANITARIO SECTORES DE LOURDES Y PALO VERDE, PARA LOGRAR LA CONDUCCIÓN DE LAS AGUAS RESIDUALES A LA PTAR, EN EL MUNICIPIO DE TABIO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CAR-CONV-INT 3371-2025, SUSCRITO ENTRE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA - CAR Y EL MUNICIPIO DE TABIO CUNDINAMARCA Y EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO.**

Habiéndose llegado el día y hora límite para la presentación de propuestas, es decir, el día dieciocho (18) del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026), se presentaron dos (2) propuestas que se relacionan a continuación, conforme acta de cierre levantada tal día, suscrita por los funcionarios e intervinientes presentes así:

Propuesta N° 1:	
PROPONENTE:	CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO OC
NIT:	-
REPRESENTANTE LEGAL:	LIBARDO ALFONSO VARGAS LOMBO
IDENTIFICACIÓN:	79.528.764 de Bogotá
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	PÓLIZA N° 11-44-101279843 DE SEGUROS DEL ESTADO VIGENCIA DESDE EL 18/03/2026 HASTA EL 08/07/2026 VALOR ASEGURADO $ 1.398.641.041.80

	FOLIO 54-57
No. de sobres	2 SOBRES
FOLIOS:	302 folios en ambas caras en algunas hojas del sobre 1
OBSERVACIONES:	No presenta medios magnéticos

Propuesta N° 2:	
PROPONENTE:	CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO
NIT:	-
REPRESENTANTE LEGAL:	FREDY HUMBERTO GARZÓN RICO
IDENTIFICACIÓN:	11.437.000 de Facatativá
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	PÓLIZA N° 21-44-101493962 DE SEGUROS DEL ESTADO VIGENCIA DESDE EL 18/03/2026 HASTA EL 28/06/2026 VALOR ASEGURADO $ 1.398.641.041.80 AZ No. 1 – FOLIO 328-330
No. de sobres	2 SOBRES
FOLIOS:	**AZ 1**- Folio 1-330 – **AZ 2** – Folio 331- 654 – **AZ 3** – Folio 655- 1096. Tres (3) AZ con una USB de 16 GB
OBSERVACIONES:	USB de 16 GB Sobre 1

MATRIZ 2 – INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

1. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.*

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,10
Índice de endeudamiento	≤ 73%
Razón de cobertura de intereses	≥ 0
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0
Rentabilidad del activo	≥ 0

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

PROPONENTE No. 1 CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO OC

Dado que el proponente opera como un consorcio, la evaluación financiera ha implicado un proceso detallado de consolidación de los indicadores individuales de cada uno de sus integrantes. Esto significa que los datos de liquidez, endeudamiento, rentabilidad y eficiencia operacional de cada miembro participante han sido analizados de forma conjunta y ponderada para presentar una visión financiera unificada y global del consorcio. Este enfoque permite evaluar la fortaleza económica combinada del grupo, así como su

capacidad conjunta para asumir las obligaciones y ejecutar la obra de infraestructura de agua potable y saneamiento básico. La matriz resultante refleja, por lo tanto, la solidez financiera colectiva sobre la cual el consorcio sustenta su propuesta.

En el marco de la Solicitud Pública 001-2026, se ha llevado a cabo una rigurosa evaluación financiera enfocada en la "*Matriz 2 - Indicadores Financieros y Organizacionales*" Obra Pública de Infraestructura de Agua Potable y Saneamiento Básico. A continuación, se presentan los cuadros detallados con los indicadores analizados para el proponente No. 1

CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO OC	
ACTIVO CORRIENTE	$ 19,322,328,370
ACTIVO TOTAL	$ 21,576,437,005
PASIVO CORRIENTE	$ 3,506,070,886
PASIVO TOTAL	$ 11,555,910,632
PATRIMONIO	$ 10,020,526,373
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 2,672,430,595
GASTOS INTERESES	$ 487,909,696
CAPITAL DE TRABAJO	$ 22,948,981,026

CAPACIDAD FINANCIERA			
	SOLICITADO	**PROPONENTE**	**PROPONENTE**
CAPITAL DE TRABAJO	$ 2,779,282,084	$22,948,981,026	CUMPLE
LIQUIDEZ	≥1,10	5.51	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	≤ 73%	53.56%	CUMPLE
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	≥0	5.48	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	≥0	0.27	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	≥0	0.12	CUMPLE

Verificada la propuesta presentada por el proponente **CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO OC** representado legalmente por **LIBARDO ALFONSO VARGAS LOMBO** con Cedula de Ciudadanía 79.528.764 de Bogotá, se constató que **CUMPLE** con los requisitos financieros anteriormente descritos, y que están establecidos en el pliego de condiciones del Proceso **SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS No. 001-2026**, por tanto, se encuentra **HABILITADO FINANCIERAMENTE.**

PROPONENTE No. 2 CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO

Dado que el proponente opera como un consorcio, la evaluación financiera ha implicado un proceso detallado de consolidación de los indicadores individuales de cada uno de sus integrantes. Esto significa que los datos de liquidez, endeudamiento, rentabilidad y eficiencia operacional de cada miembro participante han sido analizados de forma conjunta y ponderada para presentar una visión financiera unificada y global del consorcio. Este enfoque permite evaluar la fortaleza económica combinada del grupo, así como su capacidad conjunta para asumir las obligaciones y ejecutar la obra de infraestructura de agua potable y saneamiento básico. La matriz resultante refleja, por lo tanto, la solidez financiera colectiva sobre la cual el consorcio sustenta su propuesta.

En el marco de la Solicitud Pública 001-2026, se ha llevado a cabo una rigurosa evaluación financiera enfocada en la "*Matriz 2 - Indicadores Financieros y Organizacionales*" Obra Pública de Infraestructura de Agua Potable y Saneamiento Básico. A continuación, se presentan los cuadros detallados con los indicadores analizados para el proponente No. 2,

CONSORCIO ALCANTARILLADO TABIO	
ACTIVO CORRIENTE	$ 13,516,777,732
ACTIVO TOTAL	$ 13,639,988,061
PASIVO CORRIENTE	$ 2,660,152,213
PASIVO TOTAL	$ 2,672,780,888
PATRIMONIO	$ 10,967,207,173
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 389,929,685
GASTOS INTERESES	$ 9,683,568
CAPITAL DE TRABAJO	$ 36,147,151,731

CAPACIDAD FINANCIERA			
	SOLICITADO	**PROPONENTE**	**PROPONENTE**
CAPITAL DE TRABAJO	$ 2,779,282,084	$36,147,151,731	CUMPLE
LIQUIDEZ	≥1,10	5.08	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	≤ 73%	19.60%	CUMPLE
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	≥0	40.27	CUMPLE

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	≥0	0.04	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	≥0	0.03	CUMPLE

En constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de cierre por los presentes, a los **diecinueve (19)** días del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026).

EDISON ALVEY CIFUENTES GARZÓN
Profesional Especializado Administrativo y Financiero
EMSERTABIO SA ESP

JHON MAURICIO BAUTISTA PINILLA
Contador
Contratista
EMSERTABIO SA ESP

emsertabio s.a. esp
empresa de servicios públicos de tabio s.a.