

Fecha 2026-03-30 AA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL	 ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
--	--	--

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 7

ALCANCE Conservación de la Malla Vial Arterial No Troncal

CONTRATO No. IDU-1546-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Omar Camilo Ordóñez Domínguez - Apoyo Principal, Edison Andrés Peña Marín - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	0.0%
% EJECUTADO	0.0%
% VARIACIÓN	0.0%

ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO DIO INICIO MEDIANTE ACTA DE INICIO SUSCRITA EL 14 DE ENERO DE 2026, Y ACTUALMENTE EL CONTRATISTA DE OBRA SE ENCUENTRA EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PREVIAS (DIAGNÓSTICOS) PARA LOS SEGMENTOS VIALES CORRESPONDIENTES AL 50% PARA LA VIGENCIA DEL AÑO 2025.

EL AVANCE FINANCIERO A LA FECHA, SE TENÍA UN VALOR PROGRAMADO DE \$446,158,031 EQUIVALENTE AL 0,87% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, MIENTRAS QUE EL VALOR EJECUTADO ASCIENDE A \$601,260,772, CORRESPONDIENTE AL 1,18%. ESTE AVANCE SUPERA LIGERAMENTE LO PROGRAMADO, EL CUAL SE ENCUENTRA JUSTIFICADO EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PREVIAS ASOCIADAS A DIAGNÓSTICOS Y LA AFECTACIÓN DEL RUBRO DEL ÍTEM DE LABORATORIOS CONFORME A LOS ENSAYOS RESULTANTES DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA EJECUTADA. A LA FECHA DE CORTE, NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES DE OBRA, POR LO CUAL EL AVANCE FINANCIERO REGISTRADO CORRESPONDE EXCLUSIVAMENTE A LA ETAPA PREVIA DEL CONTRATO.

COMPONENTE TÉCNICO:

- EL IDU, MEDIANTE EL COMUNICADO NO. 202638600405001 DEL 27 DE MARZO DE 2026, EMITIÓ NO OBJECCIÓN DESGLOSE APU'S DE LA PROPUESTA ECONÓMICA DEL CONTRATISTA CONTRATO IDU-1546-2025.
- EL DÍA 27 DE MARZO 2026 SE LLEVO A CABO EL SEGUNDO COMITÉ INTEGRAL DEL CONTRATO, EN DONDE SE ABORDARON DE FORMA DETALLADA EL SEGUIMIENTO A TODOS LOS ASPECTOS DE CADA UNO DE LOS COMPONENTES QUE HACEN PARTE DEL CONTRATO.
- LA INTERVENTORÍA MEDIANTE RADICADO 202652600475962 DEL 27/03/2026 EMITIÓ A LA ENTIDAD RESPUESTA A OBSERVACIONES – OBSERVACIONES PLAN DE GERENCIA DEL CONTRATO OBRA 1546 DE 2025.
- LA INTERVENTORÍA MEDIANTE RADICADO 202652600470502 DEL 27/03/2026 EMITIÓ A LA ENTIDAD ATENCIÓN DE OBSERVACIONES AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS (PIE) - CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1561 DE 2025

EN EL PRESENTE PERÍODO DEL INFORME SE CONTINUA CON LAS ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA COMO COMPLEMENTO AL COMPONENTE DE DIAGNÓSTICO. EN EL PERÍODO SE REALIZÓ ESTA ACTIVIDAD PARA LOS CORREDORES DE LA AC 68, AC 3 Y AK 60.

COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL:

EL DÍA 26/03/2026 SE REMITE OFICIO COMUNICADO 0097.26-I.IDU1561-GTC AL CONTRATISTA MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITA LA ENTREGA DOCUMENTO PROPUESTA DE DISEÑO SOSTENIBLE E INNOVACIÓN AMBIENTAL, CONFORME A LO SOLICITADO POR LA SUPERVISIÓN EL DÍA 20/03/2026, DONDE SE DEBEN INCLUIR LAS ESTRATEGIAS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS CRITERIOS AMBIENTALES Y SOCIALES DEL FACTOR DE CALIDAD A CUMPLIR POR LA FIRMA CONTRATISTA.

COMPONENTE SST Y DE VEHICULOS, MAQUINARIA Y EQUIPOS:

- SE GENERAN OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN ENVIADAS BAJO OFICIO CIC-058-2026 DEL 03 DE MARZO DE 2026 CON OFICIO 0090.25-I.IDU1561-GTC.
- EL DÍA MIÉRCOLES 25 DE MARZO DE 2026 A LAS 10 A.M. SE REALIZA UNA MESA DE TRABAJO CON LA INGENIERA ANDREA GONZÁLEZ, APOYO A LA SUPERVISIÓN SST DEL CONTRATO, CON EL FIN DE REVISAR LAS OBSERVACIONES GENERADAS A INFORME MENSUAL SST N° 1 CARGADO EN LA PLATAFORMA ZIPA CON NÚMERO 5023 CON RADICADO DE ENTRADA 202652600397922.
- TAMBIÉN SE VERIFICÓ ALGUNOS PENDIENTES COMO HOJAS DE VIDA DE LOS INSPECTORES SST AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA.
- EL DÍA DE AYER FUE ASIGNADO A LA PROFESIONAL DEL CONTRATO DE OBRA, EL USUARIO Y CONTRASEÑA DE LA APLICATIVO ZIPA PARA QUE LA PROFESIONAL INICIE LA ELABORACIÓN DEL INFORME MENSUAL NÚMERO UNO, EL CUAL VA A SER REVISADO POR LAS PARTES ANTES DE SER CARGADO.
- DURANTE EL MES DE MARZO FUE REMITIDO EL MAO DEL CONTRATISTA, APROBADO, PRESENTE INTERVENTORÍA, Y A SU VEZ, EL PAI ELABORADO POR ESTA INTERVENTORÍA PARA LA APROBACIÓN Y NO OBJECCIÓN DE LOS DOCUMENTOS.
- SE REALIZA ASISTENCIA PRESENCIAL AL COMITÉ INTEGRAL REALIZADO EL DÍA 27 DE MARZO DE 2026 DONDE SE INDICA A LA ENTIDAD QUE A LA FECHA EXISTEN VARIAS HOJAS DE VIDA Y LA ENTIDAD SE COMPROMETE A DAR RESPUESTA, SEGUIDO A ESO EN MESA DE TRABAJO CON LA PROFESIONAL SST DEL CONTRATO SE REVISAN LOS QUE SERÁN LA PRIMERA ENTREGA DEL INFORME MENSUAL N° 1. TENIENDO EN CUENTA QUE PARA QUE ESTE INFORME COMPLETO SE DEBEN TENER LAS APROBACIONES DE DOCUMENTOS DE INGRESO Y HOJAS DE VIDA.

COMPONENTE SOCIAL:

- MEDIANTE EL OFICIO NO. 0088.25-I.IDU1561-GTC, DEL 19 DE MARZO DE 2026 SE DIO RESPUESTA AL CONTRATISTA RESPECTO A SU SOLICITUDES DE LAS REUNIONES DE INICIO, SIMULACRO Y PIEZAS DE DIVULGACIÓN, INFORMANDO QUE DEBE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PRELIMINARES PARA EL DESARROLLO DE ESTAS ACTIVIDADES.

- MEDIANTE OFICIO NO. CIC-103-2026, EL CONTRATISTA RADICÓ LA SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES PREVIAMENTE EMITIDAS A LA METODOLOGÍA PARA LA FORMULACIÓN DEL PLAN DE DIÁLOGO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA, LA CUAL SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN PROCESO DE REVISIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.

- LA INTERVENTORÍA REMITIÓ LA APROBACIÓN OTORGADA POR LA OFICINA DE DIÁLOGO CIUDADANO DEL IDU A LOS SIGUIENTES VOLANTES:

VOLANTE NO. 1: INFORMACIÓN DEL PUNTO IDU.
VOLANTE NO. 2: CONTRATACIÓN DE MONC.

- LA INTERVENTORÍA REMITIÓ A LA ENTIDAD EL ACTA DEL COMITÉ DE SEGUIMIENTO SOCIAL NO. 2, PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN Y FIRMA.

- LA INTERVENTORÍA REMITIÓ AL IDU LAS OBSERVACIONES Y LA SOLICITUD DE AJUSTE AL FORMATO DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN (VALLA, AFICHE Y VOLANTE DE INICIO), CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS.

COMPONENTE DE TRANSITO:

- EN EL PERIODO DEL INFORME EL CONTRATISTA ATENDIÓ LAS OBSERVACIONES EMITIDAS POR LA SDM AL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) DEL PUNTO DE ESTACIONAMIENTO AVENIDA CALLE 68 – PMT ESPECÍFICO, ASÍ COMO LAS OBSERVACIONES EMITIDAS AL PMT DE LA AK 50, ENTRE LA CL 17 Y 15 M AL SUR DE LA CL 22 CORRESPONDIENTE A LA INTERVENCIÓN (EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA Y MANTENIMIENTO).

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS / LEGALES:

-EN EL PRESENTE PERIODO DEL INFORME EL CONTRATISTA PRESENTO EL CIERRE FINANCIERO Y CONTABLE RESPECTO AL FLUJO DEDL ANTICIPO, INDICANDO QUE PARA EL CIERRE DEL MES DE FEBRERO DE 2026 SE PRESENTO UN RENDIMIENTO POSITIVO DE \$ 154.208,21, POR LO CUAL SOLICITÓ A LA ENTIDAD INDICAR EL TRAMITE PARA CONSIGNACION DE ESTOS RENDIMIENTOS A LA ENTIDAD DE ACUERDO A LO CITADO EN LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES. MEDIANTE RADICADO 202652600448942 DEL 24/03/2026.

- EL IDU, MEDIANTE EL COMUNICADO NO. 202638600397661 DEL 26 DE MARZO DE 2026, EMITIÓ APROBACIÓN A LAS HOJAS DE VIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA (DIURNO) Y DEL ESPECIALISTA DE PAVIMENTOS DE LA INERVENTORÍA.

- EL CONTRATISTA EL 26/03/2026 MEDIANTE COMUNICADO CIC-105-2026 REMITIÓ COPIA A LA INTERVENTORÍA DE LAS SOLICITUDES DE DELEGACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

- EL IDU, MEDIANTE EL COMUNICADO NO. 202638600413021 DEL 30 DE MARZO DE 2026, EMITIÓ APROBACIÓN AL DESGLOSE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA DEL CONTRATO INTERVENTORÍA NO. 1561 DE 2025.

- LA INTERVENTORÍA MEDIANTE RADICADO 202652600471372 DEL 26/03/2026 EMITIÓ A LA ENTIDAD HOJAS DE VIDA INTERVNETORÍA TOMO III

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO INFRAVIAL CAPITAL	Contratista	CONSORCIO INTER VIAL VELNEC
Contrato No.	IDU-1546-2025	Contrato No.	IDU-1561-2025
Valor Inicial	\$ 51.126.655.279,00	Valor Inicial	\$ 7.616.817.921,00
Total Contrato	\$ 51.126.655.279,00	Total Contrato	\$ 7.616.817.921,00
Valor Pagado	\$ 20.450.662.112,00	Valor Pagado	\$ 0,00
Plazo Inicial	750 días	Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días	Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14	Fecha de Iniciación	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14	Fecha de Terminación Actual	2028-02-14
No. Empleos generados	20	No. Empleos generados	20

OBSERVACIONES -

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO