Fecha 2026-03-30 AA MM DD	Zipa **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**	ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C GRUPO 5

ALCANCE Conservación espacio público y ciclorrutas

CONTRATO No. IDU-1557-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Luis Gabriel Talero Reina - Apoyo Principal, Pablo Hernan Arcila Gallego - Apoyo Principal, Maria Fernanda Leal Oviedo - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	0.0%
% EJECUTADO	0.0%
% VARIACIÓN	0.0%

ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE TÉCNICO: Se realizaron mesas de trabajo los días 28/03/2026 y 30/03/2026 entre Contratista e Interventoría referente a las observaciones de los Diagnósticos de los Tramos 1 y 2 . Se avanza con los diagnósticos del T6 y estudios y diseños de intervención de tramos 1 y 2. El 26/03/2026 Se llevó a cabo una reunión virtual de socialización con la E.A.A.B. Zona 4 - Contrato: IDU-1557-2025, con la participación del Delegado de la E.A.A.B. para el contrato, la Supervisión de IDU, Contratista E Interventoría
COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL: Se socializó el estado de los instrumentos de manejo ambiental. El Manual Ambiental de Obra (MAO) fue radicado ante el IDU, actualmente se encuentra en proceso de subsanación de observaciones técnicas en los componentes Forestal y Maquinaria, equipo y vehículos (MEV). Asimismo, se hace la entrega del Plan de Acción de Interventoría (PAI) al IDU para su respectiva evaluación y trámite administrativo.
COMPONENTE SST: Se notificó al contratista del informe mensual SST; a lo que el Contratista notificó realizar el cargue el 28/02/2026 en ZIPA. Durante el periodo evaluado se dio aprobación a las hojas de vida de los 4 siguientes profesionales requeridos para actas de vecindad.
PLAN DE GERENCIA; Durante la presente semana, el componente de Gerenciad del Proyecto, participó en el Comité de Seguimiento No.9, en el cual se realizó seguimiento al avance de las actividades de diagnóstico y diseño, así como a la ejecución física y financiera del contrato frente al cronograma y flujo de inversión vigente. Adicionalmente, se revisaron aspectos estratégicos de control y seguimiento, entre ellos el estado de la matriz de riesgos contractual.
COMPONENTE DE TRANSITO; Se verificó que el PMT aprobado para apiques e investigación de redes en los tramos1y 2 corresponde a horario nocturno, mientras que las actividades se están proyectando en horario diurno, razón por la cual se solicitó su ajuste al contratista;
COMPONENTE MEV: Durante el periodo evaluado no se presenta documentación para el ingreso a obra, Móviles activos se reporta camioneta MÓVIL 001, maquinaria en esta etapa no está dispuesto intervención con maquinaria en obra,
Se recibe comunicado 1557.UT-AG3-G5.0090 con el documento MAO en su tercera entrega para concepto Interventoría. Así mismo no se registraron móviles activos en obra, dado que en esta etapa no se encuentra prevista la ejecución de actividades que requieran la intervención de maquinaria.
COMPONENTE SOCIAL: Revisión y emisión de observaciones a productos del Contratista en cuanto a las metodologías sociales del Programa Acompañamiento a Actividades Técnicas, metodología Programa de Diálogo y Participación Ciudadana, metodología Programa Cultura Ciudadana, Programa Gobernanza para la movilidad, Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto. Revisión y remisión de observaciones a los volantes de notificación levantamiento actas de vecindad primera, segunda y tercera visita. El 27 de marzo la residente social de la interventoría remite a la supervisión para su revisión y aprobación. La coordinación social da su pertinente respuesta. Revisión y emisión de observaciones Solicitud material de divulgación (vallas móviles y afiches informativos). Así mismo el 27 de marzo la Interventoría envía a la supervisión social para su revisión y se recibe respuesta de la entidad.
SEGUIMIENTO CRONOGRAMA GENERAL:
AVANCE FÍSICO: En Diagnósticos se presenta un programado acumulado de 50,983,69 m2 contra un ejecutado acumulado de de 60,988,33 m2 para avance de 8,86% y en Diseños de Intervención un programado acumulado de 26.684,88 m2 contra un ejecutado acumulado de 23.252,76 m2 para avance de -3,04%. para un avance integral de diagnóstico y diseños de intervención de 5,82% medidos sobre el cronograma general aprobado.
AVANCE FINANCIERO: En apiques de diagnósticos y redes se presenta un programado acumulado de $2.546.551.26 contra un ejecutado acumulado de $12.047.200, para avance de 4,78% medidos sobre el cronograma general aprobado.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	UNIÓN TEMPORAL AG3 IDU 016
Contrato No.	IDU-1557-2025
Valor Inicial	$ 40.704.606.199,00
Total Contrato	$ 40.704.606.199,00
Valor Pagado	$ 12.211.381.859,00
Plazo Inicial	780 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2026-01-16
Fecha de Terminación Actual	2028-03-16

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO EPSILON URBANO 2026
Contrato No.	IDU-1585-2025
Valor Inicial	$ 7.578.061.962,00
Total Contrato	$ 7.578.061.962,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	780 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2026-01-16
Fecha de Terminación Actual	2028-03-16

No. Empleos generados	17	**No. Empleos generados**	18

OBSERVACIONES -

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO