

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
CO1.PCCNTR.7957998 DE 2025**



**PRIMER INFORME JUNIO 17 – JULIO 31**

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
CO1.PCCNTR.7957998 DE 2025**

| ELABORÓ                                                                                       | REVISÓ                                                                                        | APROBÓ                                                                                         | APROBÓ                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juan Camilo Ramirez –<br>contratista ANIM                                                     | Natalia Valencia –<br>subdirectora<br>estructuración ANIM                                     | Natalia Valencia –<br>subdirectora<br>estructuración ANIM <sup>1</sup>                         | CAROLINA SANCHEZ<br>Jefe Oficina de<br>Infraestructura<br>Supervisora del<br>Contrato - MEN |
| Firma:<br> | Firma:<br> | Firma:<br> | Firma:                                                                                      |

<sup>1</sup> [Información Infraestructura Educativa - 88-IDE-01-7957998-25-D1\\_Designacion\\_Supervision\\_MinEducacion.pdf - Todos los documentos](#)

## TABLA DE CONTENIDO

|        |                                    |    |
|--------|------------------------------------|----|
| 1.     | CONTEXTO                           | 4  |
| 2.     | VIABILIZACIÓN Y DISEÑOS            | 5  |
| 2.1    | Viabilización de predios.          | 5  |
| 2.2    | Definición de necesidades          | 8  |
| 2.3    | Implantaciones                     | 8  |
| 2.3.1. | Núcleo básico sede nueva           | 8  |
| 2.3.2. | Núcleo básico ampliación           | 10 |
| 2.3.3. | Implantación Valmaría              | 11 |
| 2.3.4. | Implantación Funza                 | 12 |
| 2.3.5. | Implantación Valle del Guamez      | 13 |
| 2.3.6. | Implantación San José del Guaviare | 15 |
| 3.     | PROCESO DE CONTRATACIÓN            | 16 |
| 3.1    | Acuerdos interadministrativos IES  | 16 |
| 3.2    | DRT, Anexos y TR.                  | 17 |
| 3.3    | Publicación de procesos            | 17 |
| 3.4.   | Selección y adjudicación.          | 17 |
| 4.     | OBRA                               | 18 |
| 5.     | INFORME FINANCIERO                 | 18 |

## INTRODUCCIÓN

El presente informe de supervisión establece los avances, gestiones y procesos adelantados por la ANIM, en la ejecución general y de la contratación derivada del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CO1.PCCNTR.7957998 DE 2025** cuyo objeto es:

*Prestar el servicio de asistencia técnica para la estructuración y ejecución de proyectos de infraestructura y dotación de instituciones de educación superior públicas que sean priorizados por el ministerio de educación nacional en marco de la implementación del “plan de espacios educativos como centro de la vida comunitaria.”.*

Entre EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL y LA AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS, lo anterior siguiendo los lineamientos establecidos en el manual de supervisión e interventoría vigente de ANIM.

## 1. CONTEXTO

El Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.7957998 de 2025 fue suscrito el 7 de junio de 2025 entre el Ministerio de Educación Nacional y la Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, con la expedición de pólizas el día 17 de junio de 2025.

Este contrato tiene por objeto “PRESTAR EL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN DE INSTITUCIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICAS QUE SEAN PRIORIZADOS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL “PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS COMO CENTRO DE LA VIDA COMUNITARIA.”

El valor total del contrato asciende a la suma de \$271.315.944.244 (doscientos setenta y un mil trescientos quince millones novecientos cuarenta y cuatro mil doscientos cuarenta y cuatro pesos).

Con base en lo anteriormente expuesto, y en cumplimiento de los compromisos establecidos en el marco del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.7957998 de 2025, en concordancia con lo dispuesto en el Manual Operativo del convenio, la Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas presenta el informe de seguimiento técnico y financiero correspondiente al período comprendido entre el **17 de junio y el 31 de julio de 2025**.

El presente informe consolida los avances obtenidos en el desarrollo del contrato, estructurados en tres componentes estratégicos definidos para la gestión del mismo:

- Viabilización y diseños
- Selección y contratación
- Ejecución de obra

Cada uno de estos componentes agrupa actividades clave que permiten evidenciar el estado de avance del proyecto, los hitos alcanzados, las gestiones

interinstitucionales realizadas, así como el estado de ejecución financiera frente a los recursos comprometidos y ejecutados.

## 2. VIABILIZACIÓN Y DISEÑOS

### 2.1 Viabilización de predios.

Durante el periodo reportado se revisaron los siguientes proyecto entorno a la viabilidad catastral, jurídica, Normativa y de SSPP.

| ID     | Departamento | Municipio | IES                      | Nombre proyecto                                                                                                                                                        | Observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------|--------------|-----------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID_033 | Antioquia    | Arboletes | Universidad de Antioquia | Instalación de aulas modulares de la Nueva Sede, Multicampus o Complejo Educativo de Educación Superior Pública Subregión Urabá - Arboletes - Universidad de Antioquia | El predio propuesto cumple los criterios de norma urbana identificados, sin embargo, una vez revisada la información del PBOT de Arboletes, se identificó que el lote suministrado presenta amenaza alta y media en aproximadamente el 95% de su área. Esta condición implica la necesidad de realizar estudios detallados antes de cualquier tipo de intervención, ya sea con módulos temporales o estructuras fijas. Por lo tanto, el predio se descarta como opción para el plan piloto. Será contemplado para los otros grupos de intervención, una vez evaluado el impacto presupuestal de los estudios de detalle. |

|        |              |           |                                                         |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|--------------|-----------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID_045 | Boyacá       | Moniquirá | Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia - UPTC | Instalación aulas modulares para la nueva sede de Moniquirá de la UPTC                                               | El predio propuesto cumple con los criterios de norma urbana identificados. Se evidenció la presencia de amenaza alta y media por inundación y avenida torrencial; sin embargo, dentro del lote es posible plantear una implantación en el área no afectada por ningún tipo de amenaza. Será necesario revisar las condiciones para la aprobación de la licencia urbanística, a fin de determinar si se requieren estudios de detalle para intervenir el predio. |
| ID_147 | Cundinamarca | Funza     | Escuela Tecnológica Instituto Técnico Central           | Suministro e instalación de ambientes modulares para la sede rural de la ETITC en el municipio de Funza Cundinamarca | No se encontró información relacionada con los usos del suelo permitidos en el PBOT. Por tal motivo, se solicitará a la Alcaldía el concepto de uso del suelo correspondiente. En cuanto al folio de matrícula inmobiliaria, se identificó que aún no figura a nombre de la entidad; sin embargo, se manifiesta que la SAE realizó la cesión a título gratuito.                                                                                                  |

|        |              |                      |                                                |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------|--------------|----------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID_153 | Cundinamarca | Bogotá               | Universidad Distrital Francisco Jose de Caldas | Suministro e instalación de ambientes modulares para la Universidad Francisco de Paula Santander                          | Predio BIC requiere de permisos previos para poder intervenir se descarta para PILOTO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ID_165 | Putumayo     | Valle Guamuez        | Instituto Tecnológico de Putumayo - Municipio  | de<br>Instalación de ambientes modulares en campus universitario del instituto Tecnológico de Putumayo                    | No se identificaron amenazas ni zonas de protección en el predio. Este se encuentra ubicado en suelo de expansión, con usos compatibles para la implantación de equipamientos. Se debe solicitar concepto del suelo a la alcaldía.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ID_210 | Cundinamarca | Fusagasuga           | Universidad Pedagógica Nacional                | Suministro e instalación de ambientes modulares para la Universidad Pedagógica Nacional en la sede Fusagasugá             | No se identificaron amenazas ni zonas de protección en el predio. Este se encuentra ubicado en suelo suburbano, con usos compatibles para la implantación de equipamientos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ID_215 | Guaviare     | San José de Guaviare | Multicampus                                    | Suministro e instalación de ambientes modulares para oferta de educación superior en el municipio de San José de Guaviare | El predio se encuentra ubicado dentro de una zona clasificada como de protección y conservación, según el POMCA de la cuenca media del río Guaviare. No obstante, en el certificado de uso expedido por la Secretaría de Planeación se indica que la CDA emitió un concepto favorable para su intervención, señalando que no presenta amenazas por inundación y que el riesgo de erosión del río está controlado mediante una estructura de muro enrocado. Se solicita a la Alcaldía Local copia del concepto emitido por la CDA. El predio propuesto cumple los criterios de norma urbana identificados. |

|        |              |                |                                           |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                         |
|--------|--------------|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID_128 | Cundinamarca | Villeta        | ETITC -<br>Gobernación de<br>Cundinamarca | Instalación de aulas<br>modulares en la<br>educación superior<br>en el municipio de<br>Villeta del<br>departamento de<br>Cundinamarca -<br>Modulares | en revisión                                                                                                                                             |
| ID_208 | Bogotá D.C.  | Bogotá<br>D.C. | Universidad<br>Pedagógica<br>Nacional     | Suministro e<br>instalación de<br>ambientes<br>modulares para la<br>Universidad<br>Pedagógica<br>Nacional en la sede<br>Valmaria                     | El predio cuenta con<br>disponibilidad de SSP, se<br>encuentra en un plan parcial no<br>cuenta con limitantes<br>ambientales ni afectaciones<br>viales. |

## 2.2 Definición de necesidades

Durante el periodo reportado se realizaron diversas mesas de trabajo con las IES con el fin de aterrizar la necesidad y lograr la aprobación del presupuesto por parte del MEN. Se han acordado y acotado las necesidades del proyecto de Funza, Valmaria y Valle del Guamuez.

## 2.3 Implantaciones

### 2.3.1. Núcleo básico sede nueva.

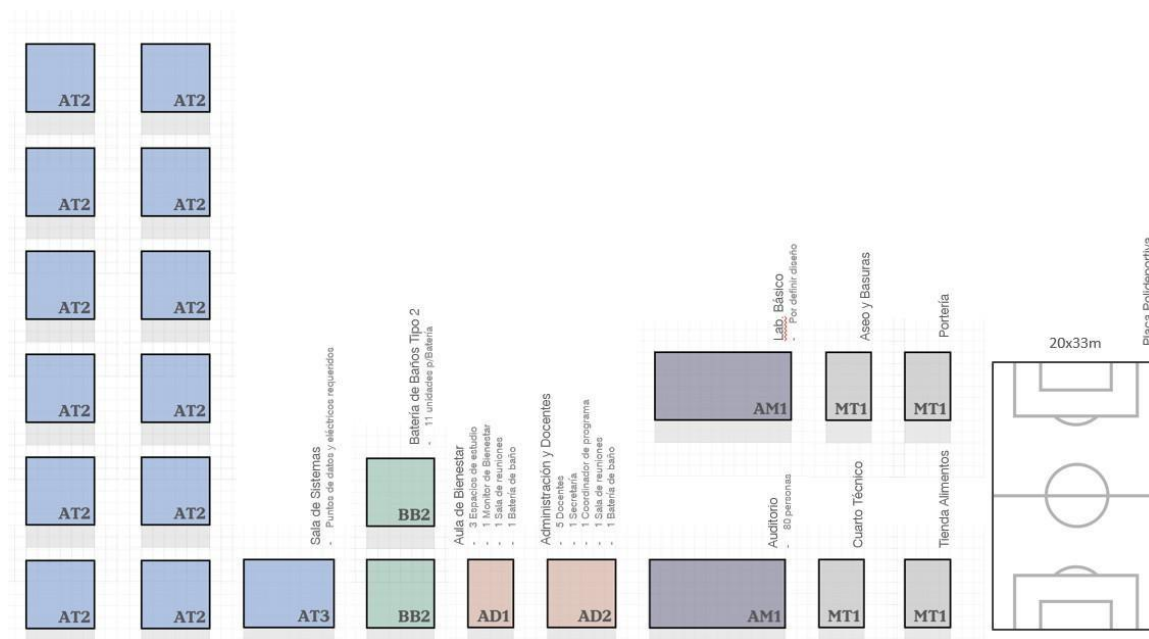
En el marco de las mesas de trabajo adelantadas con el Ministerio de Educación Nacional, se definió un núcleo mínimo de infraestructura orientado al funcionamiento de una nueva Institución de Educación Superior (IES). Este esquema básico fue concebido con una capacidad instalada para 360 estudiantes, y está conformado por un total de 24 módulos funcionales, complementados con una placa polideportiva que fortalece la dimensión de bienestar universitario.

El núcleo mínimo contempla la siguiente distribución espacial:

- 12 aulas tipo 2

- 1 aula tipo 3, adaptada como laboratorio de informática
- 2 módulos de baños
- 2 módulos administrativos
- 1 auditorio
- 1 aula múltiple, adaptada como laboratorio especializado
- 4 módulos técnicos complementarios

Este esquema responde a un modelo de implementación modular, escalable y adaptable a contextos regionales, y constituye la base de diseño para nuevos centros educativos superiores en zonas de expansión o sin presencia institucional previa.



A continuación, se presentan las áreas generales estimadas para cada componente del núcleo básico, las cuales servirán de referencia para los diseños arquitectónicos y presupuestales específicos.

|                              | ÁREA APROX.  |                      |
|------------------------------|--------------|----------------------|
| TOTAL, ÁREA PROGRAMA         | 1.540        | m <sup>2</sup>       |
| ÁREA CIRCULACIONES INTERNAS  | 230          | m <sup>2</sup>       |
| <b>ÁREA TOTAL CONSTRUIDA</b> | <b>1.770</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |

|                                   |                    |                |                          |                      |
|-----------------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|----------------------|
| ÁREA URBANISMO                    | 550                | m <sup>2</sup> |                          |                      |
| ÁREA PLACA POLIDEPORTIVA          | 660                | m <sup>2</sup> |                          |                      |
| <b>GRAN TOTAL ÁREA</b>            |                    |                | <b>2..980</b>            | <b>m<sup>2</sup></b> |
| ÁREA POR ESTUDIANTE (Área Const.) | 5,9 m <sup>2</sup> |                |                          |                      |
| LINEAL CERRAMIENTO                | 250 m              |                |                          |                      |
| PARQUEADEROS                      | 10 unidades        |                |                          |                      |
| <b>COSTO TOTAL APROXIMADO</b>     |                    |                | <b>\$ 10.979.749.166</b> |                      |

### 2.3.2. Núcleo básico ampliación.

En concordancia con las mesas de trabajo desarrolladas con el Ministerio de Educación Nacional, se definió un núcleo mínimo tipológico como base para la ampliación de sedes de Instituciones de Educación Superior. Este modelo responde a una capacidad estimada de 160 estudiantes y contempla los siguientes espacios funcionales:

Cinco (5) aulas tipo 2

Una (1) aula tipo 3

Un (1) módulo de baños

Una (1) aula administrativa

Un (1) módulo técnico

Esta tipología estándar constituye una herramienta de referencia técnica para el diseño y planificación de nuevas sedes, pero su implementación dependerá de las condiciones específicas, restricciones físicas y requerimientos funcionales de cada institución. Por tanto, se considera una aproximación general sujeta a ajustes según el contexto territorial y operativo de cada proyecto.

|                                  |                                  |                            |                             |                       |                      |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------|
| AT<br>Aulas Típicas              | BB<br>Batería Baños              | KT<br>Cocinas              | AD<br>Administración        | AM<br>Aulas Múltiples | MT<br>Módulo Técnico |
| AT1                              | BB1                              | KT1                        | AD1                         | AM1                   | MT1                  |
| AT2                              | BB2                              | KT2                        | AD2                         |                       |                      |
| x5<br>Aula Tipo 2 30 Estudiantes | x1<br>Aula Tipo 3 40 Estudiantes | x1<br>Batería Baños Tipo 2 | x1<br>Administración Tipo 1 |                       | x1<br>Módulo Técnico |
| TOTAL, ÁREA PROGRAMA             |                                  |                            | 612,15                      | m²                    |                      |
| TOTAL, ÁREA CIRCULACIONES        |                                  |                            | 207,6                       | m²                    |                      |
| <b>GRAN TOTAL ÁREA</b>           |                                  |                            | <b>819,75</b>               | <b>m²</b>             |                      |
| ÁREA POR ESTUDIANTE              |                                  |                            | 5,12 m²                     |                       |                      |
| <b>COSTO TOTAL</b>               |                                  |                            | <b>\$ 5.144.506.226</b>     |                       |                      |

### 2.3.3. Implantación Valmaría.

Como resultado de las **mesas técnicas sostenidas con la Universidad Pedagógica Nacional**, se definió un **esquema de implantación preliminar** alineado con las necesidades funcionales y académicas de la institución, así como con los lineamientos técnicos del modelo modular establecido por el Ministerio de Educación Nacional.

El valor preliminar estimado de la propuesta asciende a **\$11.113.614.489**, discriminado en los siguientes componentes:

**Obra:** \$9.748.784.639

**Interventoría:** \$779.902.771

**Gastos de Apoyo Técnico (GAT):** \$584.927.078

Este esquema se encuentra en fase de revisión y ajuste, sujeto a validación técnica y presupuestal por parte de las instancias competentes.



compuesta por las siguientes áreas:

| ID_208 Valmaría |               |           |          |                 |
|-----------------|---------------|-----------|----------|-----------------|
| Espacio         |               | Área (m2) | Cantidad | Área Total (m2) |
| Área Contruida  | Aula Típica 3 | 94,08     | 15       | 1411,2          |
|                 | Baño Tipo 2   | 70,81     | 2        | 141,62          |
|                 | Aula Múltiple | 140,65    | 1        | 140,65          |
|                 | Técnico       | 47,53     | 2        | 95,06           |
|                 | <b>Total</b>  |           |          | <b>1788,53</b>  |
| Lineal Cárcamo  |               |           |          | 422,4 ml        |
| Área Libre      | Zona Dura     | 621,68    | 1        | 621,68          |
|                 | Zona Blanda   | 1070,82   | 1        | 1070,82         |
|                 | <b>Total</b>  |           |          | <b>1692,5</b>   |
| Lineal Bordillo |               |           |          | 309 ml          |

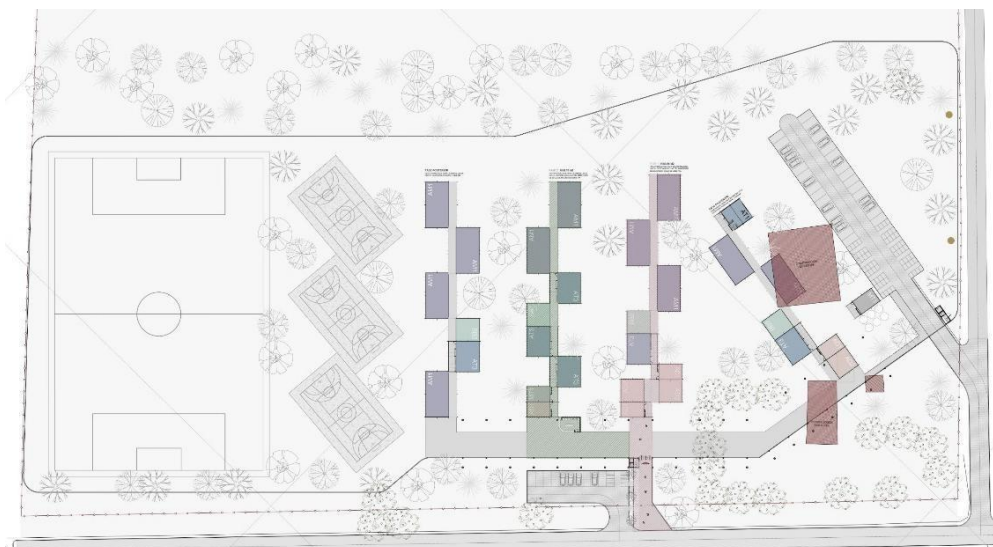
#### 2.3.4. Implantación Funza.

Como resultado de las mesas técnicas adelantadas con la Escuela Tecnológica Instituto Técnico Central (ETITC), en las cuales la institución presentó su propuesta de campus, la Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, en coordinación con el Ministerio de Educación Nacional, definió un esquema de implementación por

fases, atendiendo a criterios de priorización, ajuste presupuestal y disponibilidad de recursos en la etapa inicial del proyecto.

En este contexto, se establecieron dos fases constructivas iniciales que permitirán avanzar en el desarrollo del campus de manera escalonada, optimizando el uso de los recursos disponibles y garantizando la funcionalidad básica del proyecto desde su primera etapa.

El valor estimado de esta propuesta asciende a \$15.930.722.471, sujeto a validación final del componente técnico y financiero.



Estas fases presentan las siguientes áreas.

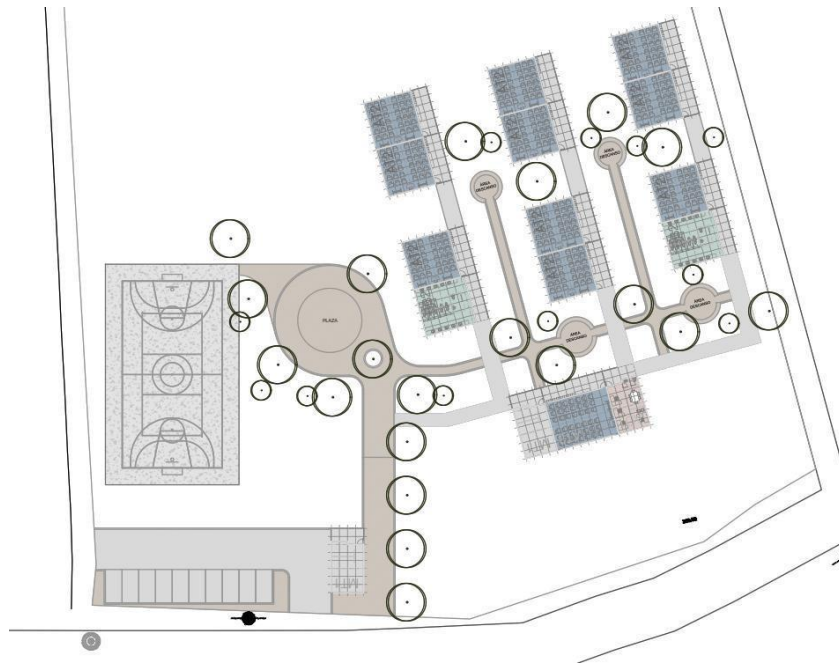
| ID_147 Funza - FASE 2 |                    |           |          |                 |
|-----------------------|--------------------|-----------|----------|-----------------|
| Espacio               |                    | Área (m2) | Cantidad | Área Total (m2) |
| Área Construida       | Aula Típica 3      | 94,08     | 3        | 282,24          |
|                       | Aula Múltiple      | 140,65    | 2        | 281,3           |
|                       | Baño Tipo 2        | 70,81     | 1        | 70,81           |
|                       | Cafetería          | 47,53     | 1        | 47,53           |
|                       | Almacén            | 47,53     | 1        | 47,53           |
|                       | Zona Técnica       | 47,53     | 1        | 47,53           |
|                       | Total              |           |          | 776,94          |
| Área Libre            | Zona Dura          | 1000      | 1        | 1000            |
|                       | Total              |           |          | 1000            |
|                       | Lineal Cerramiento |           |          | 773 ml          |

| ID_147 Funza - FASE |                    |           |          |                 |
|---------------------|--------------------|-----------|----------|-----------------|
| Espacio             |                    | Área (m2) | Cantidad | Área Total (m2) |
| Área Construida     | Aula Típica 3      | 94,08     | 1        | 94,08           |
|                     | Aula Múltiple      | 140,65    | 3        | 421,95          |
|                     | Baño Tipo 2        | 70,81     | 1        | 70,81           |
|                     | Zona Admin 1       | 47,53     | 1        | 47,53           |
|                     | Zona Admin 2       | 70,81     | 2        | 141,62          |
|                     | Portería           | 47,53     | 1        | 47,53           |
|                     | Zona Técnica       | 47,53     | 1        | 47,53           |
|                     | Total              |           |          | 871,05          |
| Área Libre          | Zona Dura          | 1000      | 1        | 1000            |
|                     | Parqueaderos       | 450       | 10       | 4500            |
|                     | Placa Polidep      | 660       | 1        | 660             |
|                     | Total              |           |          | 6160            |
|                     | Lineal Cerramiento |           |          | 773 ml          |

### 2.3.5. Implantación Valle del Guamuez.

Como resultado de las mesas técnicas desarrolladas con el Instituto Tecnológico del Putumayo, se definió un esquema preliminar de implantación para el proyecto de infraestructura educativa, el cual responde a las necesidades académicas, operativas y de expansión de la institución.

La propuesta formulada contempla las condiciones físicas del predio y los requerimientos funcionales establecidos por la institución, y asciende a un valor estimado de \$8.664.423.576.



Compuesto por los siguientes espacios

| ID_165 Valle del Guamuez |                     |           |               |
|--------------------------|---------------------|-----------|---------------|
|                          | Espacio             | Área (m2) | Cantidad      |
| Área Contruida           | Aula Típica 2       | 70,44     | 10            |
|                          | Aula Típica 3       | 94,08     | 1             |
|                          | Baño Tipo 2         | 70,81     | 2             |
|                          | Tienda de Alimentos | 47,53     | 1             |
|                          | Zona Admin.         | 81,14     | 1             |
|                          | Portería            | 47,53     | 1             |
|                          | <b>Total</b>        |           | <b>1116,3</b> |
|                          | Lineal Circulación  |           | 19,2 ml       |
| Área Libre               | Zona Dura           | 694       | 1             |
|                          | Zona Blanda         | 2732      | 1             |
|                          | Placa Polideport.   | 660       | 1             |
|                          | Parqueaderos        | 12,5      | 10            |
|                          | <b>Total</b>        |           | <b>4211</b>   |
|                          | Lineal Bordillo     |           | 489,06 ml     |

### 2.3.6. Implantación San José del Guaviare.

En el marco de las reuniones técnicas adelantadas con la Institución de Educación Superior, esta presentó una propuesta de implementación bajo un modelo multicampus, con una superficie aproximada de 3.300 m<sup>2</sup> construidos. La propuesta contempla espacios académicos, administrativos y de bienestar, y tiene un valor estimado de \$24.881.885.955.



| ID_215 San Jose del Guaviare |               |           |          |                 |                     |       |
|------------------------------|---------------|-----------|----------|-----------------|---------------------|-------|
|                              | Espacio       | Área (m2) | Cantidad | Área Total (m2) | Capacidad p/Espacio | Total |
| Área Contruida               | Aula Típica 2 | 70,44     | 24       | 1690,56         | 24                  | 576   |
|                              | Aula Típica 3 | 94,08     | 7        | 658,56          | 40                  | 280   |
|                              | Baño Tipo 2   | 70,81     | 3        | 212,43          | 11                  | 33    |
|                              | Técnico       | 47,53     | 9        | 427,77          |                     |       |
|                              | Zona Admin. 1 | 47,53     | 1        | 47,53           |                     |       |
|                              | Zona Admin. 2 | 70,81     | 2        | 141,62          |                     |       |
|                              | Aula Múltiple | 140,65    | 1        | 140,65          |                     |       |
|                              | <b>Total</b>  |           |          | <b>3319,12</b>  |                     |       |
| Área Libre                   | Zona Dura     | 4042,31   | 1        | 4042,31         |                     |       |
|                              | Zona Blanda   | 2862,85   | 1        | 2862,85         |                     |       |
|                              | Parqueadero   | 1855      | 1        | 1855            |                     |       |
|                              | <b>Total</b>  |           |          | <b>8760,16</b>  |                     |       |

Como evidencia de todo lo anteriormente indicado, se cargan al sharepoint del MEN las actas de las mesas técnicas de seguimiento.<sup>2</sup>

### 3. PROCESO DE CONTRATACIÓN

#### 3.1 Acuerdos interadministrativos IES

2

<https://mineducaciongovco.sharepoint.com/sites/ProyectosObrasxImpuestos/Documentos%20compartidos/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FProyectosObrasxImpuestos%2FDocumentos%20compartidos%2FSUPERIOR%2FGesti%C3%B3n%20Documental%20%20DANIM%207957998%2FMEN%5FMinisterio%20de%20Educaci%C3%B3n%2F1%2E%20CONTRATO%20INTERADMINISTRATIVO%2FD%2E%20Actas%20de%20Seguimiento%20Semanal%2F1%2E%20Actas%20de%20Seguimiento%2F1%2E%20Julio%202025&viewid=7bb65096%2D7e27%2D4497%2Db5ed%2D67f0653a994c&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CID=e8bbf583%2D0696%2D4945%2D967a%2D088e5f6a7c85&FolderCTID=0x01200008A312CDA3CE014386810E78B6133A78>

Dentro de los avances alcanzados en el componente jurídico-institucional, se ha formulado una estructura de convenio marco orientada a facilitar la articulación con las Instituciones de Educación Superior (IES). Adicionalmente, se ha desarrollado una versión ajustada del convenio para los casos en los que intervienen las alcaldías, particularmente cuando los predios destinados al proyecto son entregados en comodato.

Ambas estructuras contractuales tienen como finalidad establecer las condiciones generales de cooperación, los compromisos institucionales y los mecanismos de seguimiento y control.

### 3.2 DRT, Anexos y TR.

Se ha avanzado en la estructuración del Documento de Requisitos Técnicos (DRT) y en la definición de aspectos generales del proyecto. No obstante, mientras los proyectos no superen las etapas previas —particularmente en lo relacionado con la viabilización y el cierre de diseños— no será posible incorporar componentes técnicos específicos asociados a la fase de ejecución de obra.

En cuanto a las **especificaciones técnicas y presupuestos de los módulos**, se han venido elaborando versiones preliminares. Sin embargo, estas aún no han sido finalizadas debido a que las **cartillas técnicas de referencia** no se encuentran concluidas en su totalidad. Ante esta situación, la ANIM ha venido adelantando un proceso de revisión técnica detallada con el fin de reducir los niveles de incertidumbre presupuestal y minimizar eventuales contingencias en la etapa contractual con los futuros ejecutores.

### 3.3 Publicación de procesos

A la fecha de corte del presente informe, el proyecto no ha avanzado hasta esta etapa. Se proyecta su inicio un mes después de la finalización y entrega de los módulos por parte del Ministerio de Educación Nacional.

### 3.4. Selección y adjudicación.

Al momento de elaboración del presente reporte, esta etapa del proyecto aún no ha sido iniciada.

Con respecto a la contratación del equipo ANIM–MEN, se indica que, teniendo en cuenta que la disponibilidad de los recursos de GAT aún no se ha ejecutado, la ANIM ha recurrido a su capacidad instalada para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales. En este sentido, el personal dispuesto corresponde a profesionales que cuentan con la idoneidad requerida para el desarrollo del proyecto, conformado por un equipo técnico de ingenieros y arquitectos. No obstante, para los meses de junio y julio no se cuenta con personal contratado con cargo a dichos recursos.

#### **4. OBRA**

Al momento de elaboración del presente reporte, esta etapa del proyecto aún no ha sido iniciada.

#### **5. INFORME FINANCIERO**

Durante el periodo reportado solo se tiene como reporte la creación del Patrimonio Autónomo Derivado del cual se anexa un soporte de creación.

Los anexos de este informe se encuentran en el siguiente link:

<https://mineducaciongovco.sharepoint.com/sites/ProyectosObrasxImpuestos/Documentos%20compartidos/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FProyectosObrasxImpuestos%2FDocumentos%20compartidos%2FSUPERIOR%2FGesti%C3%B3n%20Documental%20%20ANIM%207957998%2FMEN%5FMinisterio%20de%20Educaci%C3%B3n%2FI%2E%20CONTRATO%20INTERADMINISTRATIVO%2FC%2E%20Informes%20de%20Gesti%C3%B3n%2F1%2E%20Informes%20de%20Gesti%C3%B3n%20Mensual%2F1%5FJulio%202025%2FAnexos&viewid=7bb65096%2D7e27%2D4497%2Db5ed%2D67f0653a994c&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CID=e8bbf583%2D0696%2D4945%2D967a%2D088e5f6a7c85&FolderCTID=0x01200008A312CDA3CE014386810E78B6133A78>