EMPEN ESP
Empresas Publicas de Pensilvania ESP
NIT: 800.154.304 - 2
Regimen Industrial Y Comercial del Estado
Telefono:8556921

Factura Electrónica de Venta E759

Fecha generación	2026-03-19 11:30:11-05:00
Fecha validación	2026-03-19 11:30:11
Moneda	COP
Tipo operación	Generica

Adquiriente	MUNICIPIO DE PE NSILVANIA
Documento/Nit	890801137-7
Dirección	PLAZA PRINCIPAL
Correo	pensilvaniacontabilidad@gmail.com; haciendapensilvania@gmail.com

Teléfono	0000000
Código Postal	-
Tipo Doc	13-Cédula de ciudadanía
Ciudad	--

Id	Código	Cantidad	Unidad	Descripción	V/Unitario	Subtotal	V/Impuesto	Tarifa	Total
1	Cod1	1.00	unidad	Contrato Int 352-2025 CD-291 Construcción, Ampliación Y Mejoramiento Acueducto, Alcantarillado	178.539.397.00	178.539.397.00	0.00	0	178.539.397.00

Formas y medios de pago:

Forma	Vencimiento	Codigo	Medio	Valor
Credito	2026-04-18	ZZZ	Acuerdo mutuo	0

Totales

Concepto	Valor
Subtotal	178.539.397.00
Total mas Impuesto	178.539.397.00
Total Operación	178.539.397.00

Observaciones

Valor en letras: CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE 00 /100 COP

Observación: COBRO 001 PARA LAS OBRAS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C-352 CD-291, CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE REDES DE ACUEDCUTO Y ALCANTARILLADO EN EL AREA URBANA DE PENSILVANIA

Esta factura de venta se asemeja para todos sus efectos legales a una letra de cambio según Ley 1231 Julio 17/2008, Art. 772-774 del Cód.Cio. Esta factura de venta causara intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada (Art. 884), por mes apartir de la fecha de vencimiento. La firma puesta por terceros en representación, mandato u otra calidad similar a nombre del comprador, implica su obligación de acuerdo con el inciso 3° del Art. 640 del Cód.Cio. e igualmente constancia de la entrega real y material de la mercancía y/o servicios prestados descritos en este titulo valor. La transferencia del derecho de propiedad de estos artículos, productos o maquinarias, se darán efectivamente a la cancelación de la correspondiente factura de venta, mientras tanto nos reservamos el derecho de dominio total oparcial sobre los mismos. Autorizo expresamente a EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA E.S.P. o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar o divulgar a cualquier entidad que maneje o administre bases de datos mi comportamiento comercial. Así mismo acepto pagar los honorarios que se le genere a mi acreedor por conceptode cobro pre jurídico o judicial que tenga que iniciar en mi contra, así como los gastos y costos que se le genere por el retiro y/o actualización de las bases de datos en la que me encuentre reportado por la causa de mi incumplimiento o mora.

Cufe/Cude:feb908eca75f6a7748ae6d6169f276ffceaf55c2dc528df0b34e14b3c4f11d4e3ee24d695ae351811f7679fc34708d9f

Kiai Facturación, producto de KIAI S.A.S NIT 901337751, Proveedor Tecnológico Autorizado por la Dian www.kiai.co
Medellín-Colombia

EMPENSA

Empresas Publicas de Pensilvania ESP
NIT: 800.153.304 - 2
Regimen Industrial Y Comercial del Estado
Telefono:8556921

Factura Electrónica de Venta E759

Fecha generación	2026-03-19 11:30:11-05:00
Fecha validación	2026-03-19 11:30:11
Moneda	COP
Tipo operación	Generica

Adquiriente	MUNICIPIO DE PE NSILVANIA	Teléfono	0000000
Documento/Nit	890801137-7	Código Postal	-
Dirección	PLAZA PRINCIPAL	Tipo Doc	13-Cédula de ciudadanía
Correo	pensilvaniacontabilidad@gmail.com; haciendapensilvania@gmail.com	Ciudad	--

Id	Código	Cantidad	Unidad	Descripción	V/Unitario	Subtotal	V/Impuesto	Tarifa	Total
1	Cod1	1.00	unidad	Contrato Int 352-2025 CD-291 Construcción, Ampliación Y Mejoramiento Acueducto, Alcantarillado	178.539.397.00	178.539.397.00	0.00	0	178.539.397.00

Formas y medios de pago:

Forma	Vencimiento	Codigo	Medio	Valor
Credito	2026-04-18	ZZZ	Acuerdo mutuo	0

Totales

Concepto	Valor
Subtotal	178.539.397.00
Total mas Impuesto	178.539.397.00
Total Operación	178.539.397.00

Observaciones

Valor en letras: CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE 00 /100 COP

Observación: COBRO 001 PARA LAS OBRAS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C-352 CD-291, CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE REDES DE ACUEDCUTO Y ALCANTARILLADO EN EL AREA URBANA DE PENSILVANIA

Esta factura de venta se asemeja para todos sus efectos legales a una letra de cambio según Ley 1231 Julio 17/2008, Art. 772-774 del Cód.Cio. Esta factura de venta causara intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada (Art. 884), por mes apartir de la fecha de vencimiento. La firma puesta por terceros en representación, mandato u otra calidad similar a nombre del comprador, implica su obligación de acuerdo con el inciso 3º del Art. 640 del Cód.Cio. e igualmente constancia de la entrega real y material de la mercancía y/o servicios prestados descritos en este titulo valor. La transferencia del derecho de propiedad de estos artículos, productos o maquinarias, se darán efectivamente a la cancelación de la correspondiente factura de venta, mientras tanto nos reservamos el derecho de dominio total oparcial sobre los mismos. Autorizo expresamente a EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA E.S.P. o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar o divulgar a cualquier entidad que maneje o administre bases de datos mi comportamiento comercial. Así mismo acepto pagar los honorarios que se le genere a mi acreedor por conceptode cobro pre jurídico o judicial que tenga que iniciar en mi contra, así como los gastos y costos que se le genere por el retiro y/o actualización de las bases de datos en la que me encuentre reportado por la causa de mi incumplimiento o mora.

Cufe/Cude:feb908eca75f6a7748ae6d6169f276ffceaf55c2dc528df0b34e14b3c4f11d4e3ee24d695ae351811f7679fc34708d9f

Kiai Facturación, producto de KIAI S.A.S NIT 901337751, Proveedor Tecnológico Autorizado por la Dian www.kiai.co
Medellín-Colombia

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

PENSILVANIA, CALDAS, 19/03/2026

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA** con NIT **8001533042** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA CORRIENTE

Número 0560085469996830

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Banco Davivienda S.A.

EDWIN FERNAN ARIAS ARISTIZABAL
NIT 89004533-6
TP 58307-T
Calle 4 # 4-14
Manzanares Caldas
Teléfono 3113540932

El suscrito Contador Público EDWIN FERNAN ARIAS ARISTIZABAL, con cédula de ciudadanía No 89.004.533 de Armenia y Tarjeta Profesional No 58307-T expedida por la Junta Central de Contadores,

CERTIFICA:

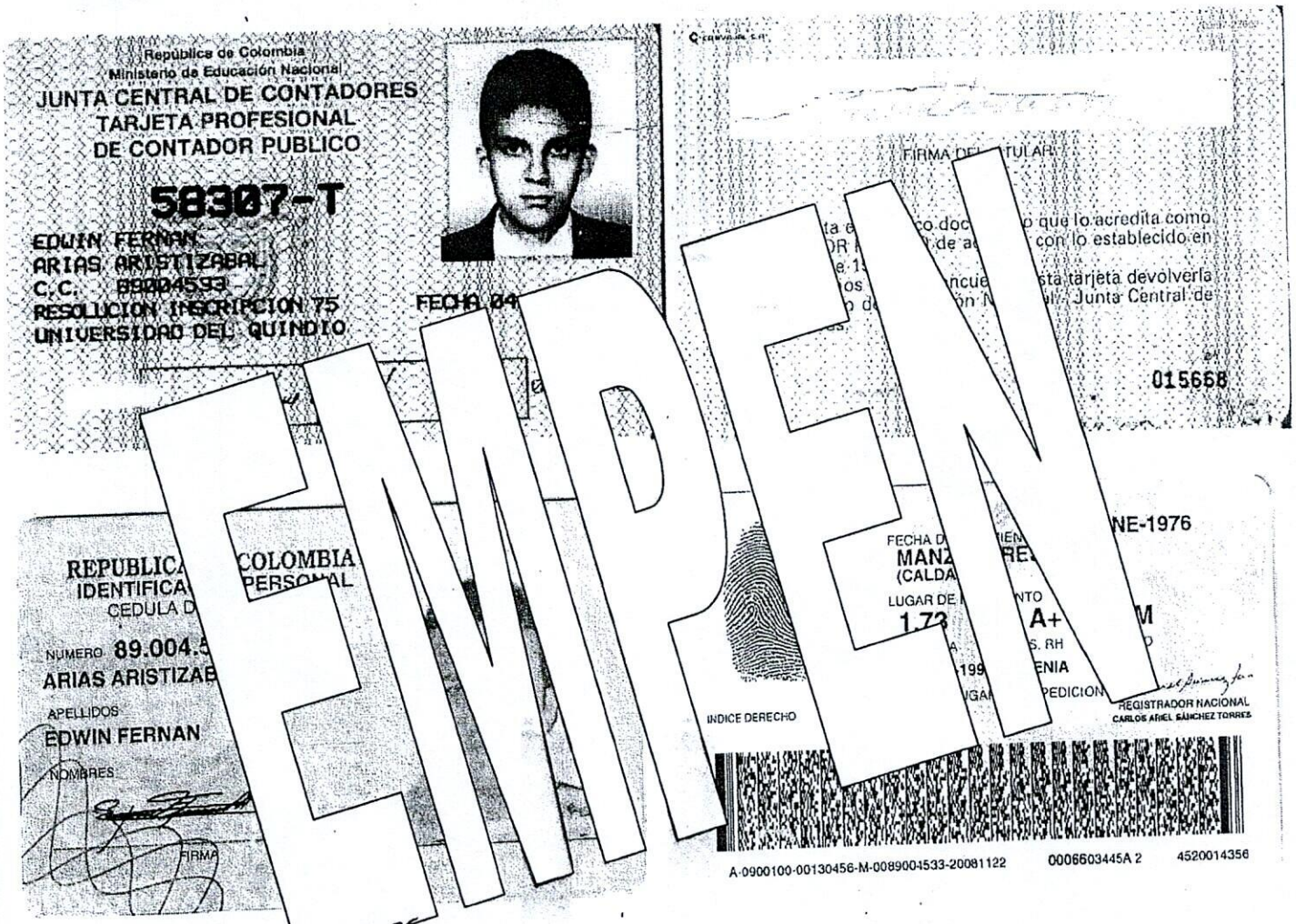
Que las Empresas Públicas de Pensilvania EMPEN E.S.P con NIT No. 800153304-2 ha cumplido con las obligaciones derivadas de afiliación y pago en los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensión y aportes a las cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje, dentro de los términos de ley, de conformidad con las normas vigentes, según ley 789 de 2002 articulo 50 y ley 828 de 2003 articulo 1 dentro de los últimos seis meses a paz y salvo por estos conceptos de conformidad con las normas vigentes. Último mes cancelado salud marzo 2026 pensión febrero 2026.

Dado a los 04 días del mes marzo de 2026.

EDWIN FERNAN ARIAS ARISTIZABAL
Contador Público
C.C. 89.004.533 de Armenia
T.P. 58307-T

EDWIN FERNAN ARIAS ARISTIZABAL
CONTADOR PUBLICO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL QUINDÍO
Manzanares Caldas Calle 4 4-14 Tel. 8550701 -3113540932
TP-58307-T

Manzanares, marzo 4 de 2026



EDWIN FERNAN ARIAS ARISTIZABAL
Contador Público
T.P 58307-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

E P 4 D 8 9 A B 1 F 5 5 4 E 4 9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **EDWIN FERNAN ARIAS ARISTIZABAL** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 89004533 de ARMENIA (QUINDIO) Y Tarjeta Profesional No 58307-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 30 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	800153304
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA ESP
CIUDAD/MUNICIPIO:	PENSILVANIA	DEPARTAMENTO:	CALDAS
DIRECCIÓN:	ALCALDIA MUNICIPAL 1ER PS CENTRO	TELÉFONO:	8555691
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PUBLICA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	003 - ADMINISTRATIVOS
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		6008468966	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/02/27	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		94860003

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	8	$ 3.361.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.361.600	$ 0	$ 3.361.600
231001	231001-COLFONDOS	3	$ 840.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 840.600	$ 0	$ 840.600
230301	230301-PORVENIR	1	$ 756.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 756.400	$ 0	$ 756.400
SUBTOTALES:										**$ 4.958.600**	**$ 0**	**$ 4.958.600**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.155.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.155.900	$ 0	$ 0	$ 1.155.900
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	9		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.718.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.718.200	$ 0	$ 0	$ 2.718.200
SUBTOTALES:													**$ 3.874.100**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 3.874.100**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	INCAPACIDAD IRP PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	12		$ 0	$ 0		$ 0	$ 731.300	$ 731.300	$ 0	$ 0	$ 731.300
SUBTOTALES:									**$ 731.300**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 731.300**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF11	CCF11-CCF DE CALDAS	12	$ 1.231.800	$ 0	$ 1.231.800
SUBTOTALES:			**$ 1.231.800**	**$ 0**	**$ 1.231.800**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	12	$ 923.900	$ 0	$ 923.900
PASENA	PASENA - SENA	12	$ 616.100	$ 0	$ 616.100
SUBTOTALES:			**$ 1.540.000**	**$ 0**	**$ 1.540.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA
1	CC 1058842230	VELEZ SALGADO EDWIN	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			NO
2	CC 1058844069	MOLANO MOLANO RUBY JOHANNA	DEPEND		$ 4.727.443	FIJO			NO
3	CC 1058844620	BETANCURT SALDARRIAGA DAVID FERNANDO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			NO
4	CC 24866437	GARCIA ARISTIZABAL OFIR DEL SOCORRO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			NO
5	CC 24869739	OSPINA HURTADO GLORIA ESPERANZA	DEPEND		$ 1.902.799	FIJO			NO

NOVEDADES	IRS	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	DUR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

SEGURIDAD SOCIAL — PENSIÓN	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
1	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200
2	230301-PORVENIR	30	$ 4.727.443	$ 756.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 756.400
3	231001-COLFONDOS	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200
4	231001-COLFONDOS	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200
5	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.902.799	$ 304.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 304.500

SEGURIDAD SOCIAL — SALUD	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACION	VALOR ADRES	TOTAL APORTE
1	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900
2	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 4.727.443	$ 591.000	$ 0	$ 591.000
3	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900
4	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900
5	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.902.799	$ 237.900	$ 0	$ 237.900

SEGURIDAD SOCIAL — ARP	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905		$ 42.700
2	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 4.727.443		$ 115.200
3	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905		$ 42.700
4	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905		$ 42.700
5	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.902.799		$ 46.400

PARAFISCALES	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	30	$ 1.849.836	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 74.000	$ 37.000	$ 55.500	$ 0	$ 0
2	30	$ 4.727.443	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 189.100	$ 94.600	$ 141.900	$ 0	$ 0
3	30	$ 1.849.836	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 74.000	$ 37.000	$ 55.500	$ 0	$ 0
4	30	$ 1.849.836	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 74.000	$ 37.000	$ 55.500	$ 0	$ 0
5	30	$ 2.001.730	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 80.100	$ 40.100	$ 60.100	$ 0	$ 0

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	800153304
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA ESP
CIUDADMUNICIPIO:	PENSILVANIA	DEPARTAMENTO:	CALDAS
DIRECCIÓN:	ALCALDIA MUNICIPAL 1ER PS CENTRO	TELÉFONO:	8555691
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PUBLICA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	003 - ADMINISTRATIVOS
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	6008468966	TIPO DE PLANILLÁ:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES febrero AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/02/27	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	94860003

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																					PARAFISCALES						
																												PENSIÓN								SALUD							ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COM	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
6	CC 24873654	DE LA PAVA GARCIA ALBA LILIA	DEPEND		$ 3.501.810	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.501.810	$ 560.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.300	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.501.810	$ 437.800	$ 0	$ 437.800	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	30	$ 3.501.810		$ 65.400	30	$ 3.501.810	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 140.100	$ 70.100	$ 105.100	$ 0	$ 0
7	CC 75102984	RAMIREZ ALZATE PABLO ANDRES	DEPEND		$ 5.602.896	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.602.896	$ 896.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 896.500	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.602.896	$ 700.400	$ 0	$ 700.400	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	30	$ 5.602.896	14987	$ 136.500	30	$ 5.602.896	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 224.200	$ 112.100	$ 168.100	$ 0	$ 0
8	CC 9850710	CANTOR RIVERA VICTOR ALFONSO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			NO																	231001-COLFONDOS	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905		$ 42.700	30	$ 1.849.836	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 74.000	$ 37.000	$ 55.500	$ 0	$ 0
9	CC 9855390	MUÑOZ GIRALDO GUILLERMO	DEPEND		$ 2.529.860	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.529.860	$ 404.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 404.800	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.529.860	$ 316.300	$ 0	$ 316.300	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	30	$ 2.529.860		$ 61.700	30	$ 2.628.791	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 105.200	$ 52.600	$ 78.900	$ 0	$ 0
10	CC 9856070	QUINTANA LOPEZ JOHN FREDY	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905		$ 42.700	30	$ 1.849.836	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 74.000	$ 37.000	$ 55.500	$ 0	$ 0
11	CC 9856289	PATIÑO GUTIERREZ DARIO	DEPEND		$ 2.076.512	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.076.512	$ 332.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 332.300	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.076.512	$ 259.600	$ 0	$ 259.600	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	30	$ 2.076.512		$ 50.600	30	$ 2.175.443	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 87.100	$ 43.600	$ 65.300	$ 0	$ 0
12	CC 9856766	HERNANDEZ DUARIN VICTOR IVAN	DEPEND		$ 2.076.512	FIJO			NO												01-17					25-14 COLPENSIONES	17	$ 992.180	$ 158.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 158.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	17	$ 992.180	$ 124.100	$ 0	$ 124.100	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	17	$ 992.180		$ 0	17	$ 784.461	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 9856766	HERNANDEZ DUARIN VICTOR IVAN	DEPEND		$ 2.076.512	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	13	$ 899.822	$ 144.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 144.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	13	$ 899.822	$ 112.500	$ 0	$ 112.500	14-23-POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A	13	$ 899.822		$ 22.000	13	$ 899.822	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 36.000	$ 18.000	$ 27.000	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 12.335.800

INFORME DE OBRA Nro. 1

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO C-352-2025

"CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA (CALDAS)"

CONTRATISTA:

EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA ESP

EMPEN

PENSILVANIA, MARZO 19 DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVOS DEL CONTRATO
2. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS
4. ACTIVIDADES REALIZADAS
5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS
6. AVANCE DE OBRA
7. REGISTRO FOTOGRAFICO

1. OBJETIVO DEL CONTRATO:

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA (CALDAS)

2. IDENTIFICACION DEL CONTRATO

Tipo de Contrato	Convenio Interadministrativo.
Número de Contrato	C-352-2025
Contratista	EMPRESAS PÚBLICAS DE PENSILVANIA
Supervisor	Secretario de Planeación Municipal
Valor del Contrato	NOVECIENTOS CUARENTA MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($ 940.156.512).
Plazo	El plazo de ejecución del Contrato será contado desde la firma del acta de inicio y hasta el 31 de julio de 2026.
Fecha de Iniciación	06 de noviembre 2025
Nombre del supervisor	ALEJANDRO URREA GÓMEZ
Fecha de Terminación	31 de Julio de 2026

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

3.1 INTRODUCCION

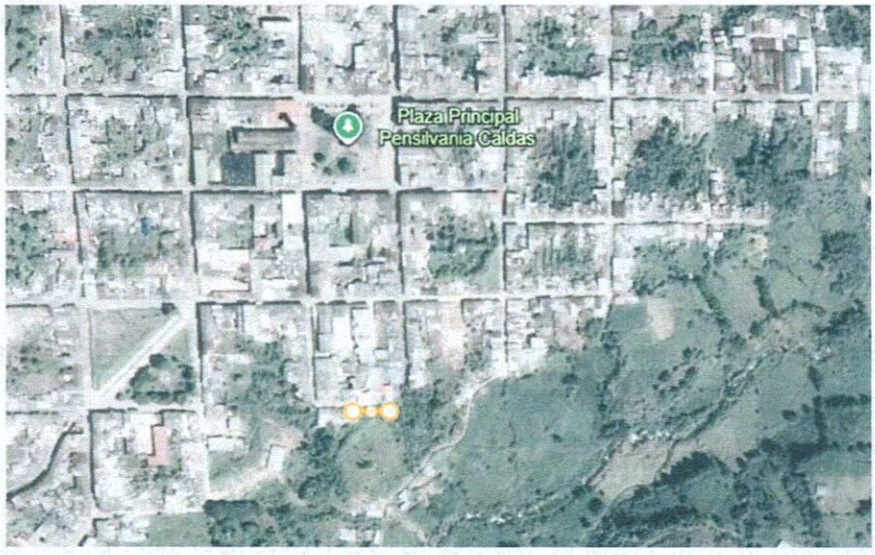
El municipio de Pensilvania adelanta el convenio interadministrativo No. 352-2025 con la EMPRESA PÚBLICAS DE PENSILVANIA E.S.P (EMPEN), por un valor total de novecientos cuarenta millones ciento cincuenta y seis mil quinientos doce pesos m/cte. ($ 940.156.512), contrato cuyo objeto tiene como la ejecución de las obras de construcción, ampliación y mejoramiento de las redes de acueducto y alcantarillado en el área urbana del municipio de Pensilvania (Caldas), entre ellas están la Calle Nueva Estación de Policía, la Carrera 6 entre calles 8 y 9 (Funeraria) y la Calle 2 entre carreras 6 y 7, las cuales tienen como finalidad el mejoramiento de las condiciones de vida de

los habitantes del Municipio, buscando darle solución a una serie de problemáticas que los aquejaba, por medio de las mejoras que inciden en obtener mejor acceso a los servicios públicos, saneamiento básico y así mismo una mejora en las vías urbanas, obras necesarias para garantizar la protección de dichas redes instaladas.

Estos sectores fueron priorizados a causa del notorio deterioro en las vías y las redes de alcantarillado, los cuales se hicieron evidentes durante las visitas de inspección que realizaron tanto los funcionarios de la Secretaria de Planeación, como así mismo los funcionarios de la empresa prestadora del servicio. En estas visitas se pudo evidenciar el deterioro en los tramos que requerían una intervención.

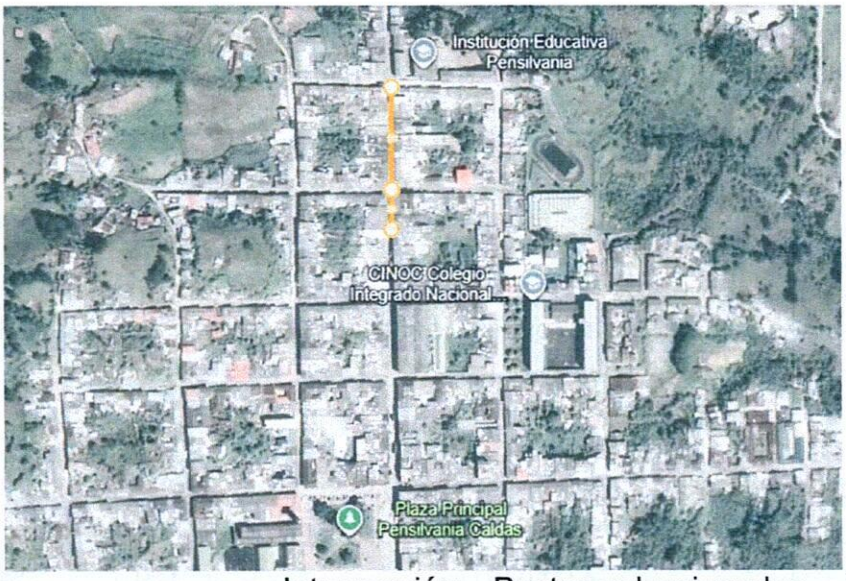
3.2 LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS

3.2.1 CALLE 2 ENTRE CARRERAS 6 Y 7 (SECTOR SANTA IMELDA)



Intervención – Puntos seleccionados

3.2.2 ARRERA 6 ENTRE CALLES 8 Y 9 (FUNERARIA)



Intervención – Puntos seleccionados

3.2.3 Calle Nueva Estación de Policía



Intervención – Puntos seleccionados

3.3 PERSONAL CONTRATADO

Se informa que la empresa contratista EMPEN E.S.P. realizó la contratación de un Director de Obra y de una Ingeniera Civil bajo la modalidad de prestación de servicios profesionales, quienes estarán a cargo de la dirección técnica y el acompañamiento en la ejecución de las actividades constructivas del proyecto.
De igual manera, se determinó que la vinculación del personal operativo requerido para la obra se realizará a través de una empresa de servicios temporales, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requerimientos operativos, administrativos y laborales necesarios para el adecuado desarrollo del proyecto.

4. ACTIVIDADES REALIZADAS SEGUN EL PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT
1	**PRELIMINARES**		
1.1	Demolición de pavimento concreto hidráulico compresor	m3	2,69
1.2	Demolición de pavimento concreto hidráulico manual	m3	-
1.3	Excavación a cielo abierto material común 0 - 2m, manual	m3	63,12
1.4	Excavación en zanja material común 0-2m, manual	m3	86,40
1.5	Lleno compactado con material de sitio	m3	86,34
1.6	Retiro de material sobrante y escombros medido en banco.	m3	65,81
2	**BASES**		
2,1	Afirmado compactado andenes, no incluye transporte	m3	39,71
2,2	Afirmado compactado (sustitución de subrasante), no incluye transporte	m3	9,00
2,3	Base granular compactada con rana, no incluye transporte	m3	23,22

2,4	Transporte material < 50 Km (sub-base. base. afirmado)	m3-km	71,93
3	**CAPA RODADURA**		
3,1	Suministro, Transporte e Instalación Pavimento en concreto MR 42 (3,8 MPA) Espesor 20 cm, hecho en obra con material triturado. Incluye texturizado.	m3	22,99
4	**ANDENES Y SARDINELES**		
4,1	Andén en concreto 3000PSI e=0,1m	m2	36,50
4,2	Sardinel ancho=15cm H=20 cm en concreto 3000PSI	ml	49,07
5	**CORTES Y SELLOS**		
5,1	Corte mecanizado de pavimento con disco 5mm	ml	54,00
5,2	Corte mecanizado anden con disco 3.5mm	ml	18,00
5,3	Suministro, Transporte e Instalación Sello de junta pavimento rígido 5 mm	ml	54,00
6	**ACERO**		
6,1	Canastilla soporte de dovelas. Hierro 3/8 y 1/4"	ml	54,00
6,2	Acero 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	3.902,50
7	**ALCANTARILLADO**		
7,1	Suministro, transporte e instalacion tubería pvc corrugada de 254 m.m. (10") para alcantarillado	ml	
7,2	Suministro, transporte e instalacion tubería pvc corrugada de 300 m.m. (12") para alcantarillado	ml	
7,3	Suministro, transporte e instalacion tubería pvc corrugada de 600 m.m. (24") para alcantarillado	ml	
7,4	Suministro, transporte e instalacion tapa p/caja de inspección concreto 4000PSI	un	3,00
7,5	Suministro, transporte e instalacion empalme a cámaras de inspección concreto 4000PSI	un	4,00

7,6	Suministro, Transporte e Instalación Sumidero doble reja tipo sifón en concreto 4000PSI (Tapa en Polipropileno)	un	
7,7	Suministro transporte e instalación arena limpia para tuberías E= 0.1m	m3	3,60
7,8	Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 6" (Red Sanitaria, Incluye Accesorios)	ml	15,00
7,9	N.P 1. Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 16"	ml	45,00
7,10	N.P. 2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 2 ". INCLUYE ACCESORIOS.	ml	6,00
7,11	N.P. 3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	ml	35,00
7,12	N.P. 4 REJILLA METÁLICA LONGITUDINAL PARA DRENAJE PLUVIAL L= 3M	un	1,00
7,13	N.P. 5 CAJAS DE INSPECCIÓN X X X	un	10,00
8	**OBRA DE ESTABILIDAD Y DRENAJE**		
8,,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (1.25 x 2 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 1600	ml	
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO de 3000 PSI .	ml	17,10

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN
N.P. 1	Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 16"
N.P. 2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 2 ". INCLUYE ACCESORIOS.
N.P. 3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO
N.P. 4	REJILLA METÁLICA LONGITUDINAL PARA DRENAJE PLUVIAL L= 3M
N.P. 5	CAJAS DE INSPECCION

- **Ítem N.P. 1 – Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-S de 16"**: Requerido a partir de condiciones hidráulicas evidenciadas en sitio que demandan una mayor capacidad de conducción, con el fin de asegurar el adecuado desempeño del sistema.
- **Ítem N.P. 2 – Suministro, transporte e instalación de acometida de agua a presión en PVC de 2", incluye accesorios**: Necesario para la ejecución de conexiones identificadas durante obra, garantizando la continuidad en la prestación del servicio.
- **Ítem N.P. 3 – Suministro, transporte e instalación de tubería PF + UAD de 1/2" para acometidas de acueducto**: Requerido para la correcta implementación de acometidas domiciliarias conforme a las condiciones reales evidenciadas en campo.
- **Ítem N.P. 4 – Rejilla metálica longitudinal para drenaje pluvial L = 3 m**: Se hace necesario en atención al comportamiento de las aguas lluvias observado durante la ejecución, con el fin de garantizar un adecuado drenaje y la protección de la infraestructura.
- **Ítem N.P. 5 – Cajas de inspección**: Indispensables para permitir el acceso a la red, facilitar labores de mantenimiento y asegurar la operatividad del sistema.

En consecuencia, la ejecución de estos ítems resulta necesaria para garantizar la correcta terminación de las obras y su adecuado funcionamiento, en concordancia con los criterios de calidad y las especificaciones técnicas del proyecto.

6. AVANCE DE OBRA

CALLE 2 ENTRE CARRERAS 6 Y 7 SECTOR SANTA IMELDA

En el sector de Santa Imelda, a la fecha se ejecutaron 38.70 metros lineales de pavimentación, en un tramo de vía que anteriormente se encontraba destapado. La intervención contempló la conformación de la estructura de pavimento en concreto, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.

De manera paralela, se llevó a cabo la construcción del andén contiguo a la vía pavimentada, con una longitud aproximada de 36.50 metros lineales, con el fin de mejorar las condiciones de tránsito peatonal y la seguridad de los usuarios del sector.

Adicionalmente, se ejecutó la construcción de un muro de contención escalonado en concreto como obra de estabilización del terreno, con el fin de garantizar la estabilidad del talud y la seguridad de la infraestructura vial. La estructura fue desarrollada en cuatro terrazas con las siguientes longitudes: la primera de 5,50 metros lineales, la segunda de 4,50 metros lineales, y la tercera y cuarta de 3,00 metros lineales cada una, con un total de 16 metros lineales de muro de contención.

Como parte del sistema de cimentación del muro, se construyeron pilotes de apoyo distribuidos de la siguiente manera: cuatro (4) pilotes en la primera terraza, tres (3) pilotes en la segunda terraza y dos (2) pilotes en cada una de la tercera y cuarta terraza. La profundidad de estos elementos estructurales varía de acuerdo con las condiciones del terreno encontradas en sitio, oscilando entre 2,00 y 4,00 metros, con el objetivo de alcanzar estratos de suelo firme que garanticen la adecuada capacidad portante y estabilidad de la estructura.

Como complemento a esta estructura, se evidenció la necesidad de construir un muro de apoyo en concreto de 3,00 metros lineales, requerido para estabilizar el talud generado en la terminación del muro de contención principal, con el objetivo de prevenir procesos de erosión superficial o posibles deslizamientos del terreno adyacente. Para garantizar la estabilidad de esta estructura complementaria, se ejecutaron adicionalmente dos (2) pilotes de cimentación que permiten mejorar la capacidad de soporte y anclaje del muro al terreno existente.

De igual manera, se ejecutaron actividades de mejoramiento e instalación de redes de alcantarillado y acueducto, optimizando las condiciones de saneamiento básico y garantizando el adecuado funcionamiento de los servicios públicos en el sector intervenido.

Teniendo en cuenta que el tramo de vía ejecutado debía conectarse con una vía existente con un ancho de 4,60 metros, mientras que la nueva vía presenta un ancho de 3,00 metros, se determinó la construcción de una bahía vehicular de transición con un ancho de 1,60 metros. Esta intervención se realizó con el propósito de garantizar una adecuada transición geométrica

entre ambas secciones viales, mejorar la maniobrabilidad vehicular y evitar la generación de una curva pronunciada en el punto de empalme, contribuyendo además a una mayor continuidad funcional y estética de la infraestructura vial.

En consideración a las actividades ejecutadas, la intervención desarrollada está generando un impacto positivo en la comunidad beneficiada, ya que contribuye al mejoramiento de las condiciones de accesibilidad, movilidad y seguridad vial en el sector intervenido. Asimismo, la construcción de la estructura de pavimento permite proteger y garantizar la durabilidad de las redes de servicios públicos instaladas, disminuyendo los riesgos de afectación asociados a la escorrentía superficial, procesos de erosión del terreno y las cargas inducidas por el tránsito vehicular. En la intervención del sector se realizaron las siguientes actividades:

1. Se construyó un muro de contención en concreto de 16 metros lineales, destinado a proporcionar estabilidad al terreno y proteger la infraestructura vial y las redes de servicios públicos ejecutadas.
2. Se construyo muro de apoyo en concreto de 3 metros lineales que se requería para estabilizar el talud generado en la terminación del muro de contención y prevenir procesos de erosión.
3. Se construyó una viga de amarre en concreto de 4,80 metros lineales, requerida en el punto de terminación de la vía proyectada, con el fin de garantizar el confinamiento estructural del pavimento y evitar el desprendimiento o deterioro en el borde final de la losa.
4. Se instalaron 45 metros lineales de red de alcantarillado de 16" principal
5. Se instaló rejilla metálica para sumidero con dimensiones de 3,00 metros de longitud y 0,40 metros de ancho, destinada a la captación y conducción de aguas superficiales hacia el sistema de drenaje pluvial.
6. Se pavimentaron 38.70 metros lineales de vías urbanas para la protección de las redes de alcantarillado.
7. Se construyeron 3 cámaras de inspección para diagnosticar y solucionar dificultades que puedan suceder en la red principal de alcantarillado.
8. Se pavimentaron 36.50 metros lineales de andenes para la protección de las redes de acueducto.
9. Se construyo 19.2 metros cuadrados de bahía vehicular
10. Se construyo 49.07 metros lineales de sardinel

El contrato de obra, con un valor total de $940.156.512, inició el 06 de noviembre de 2025 y tiene como fecha de terminación el 31 de julio de 2026, contemplando la ejecución de actividades orientadas al mejoramiento integral de la infraestructura vial y de redes de servicios.

Durante su ejecución, se han desarrollado labores preliminares fundamentales como demolición de pavimentos existentes, excavaciones, manejo y disposición de materiales, y adecuación del terreno, permitiendo generar las condiciones técnicas necesarias para la intervención.

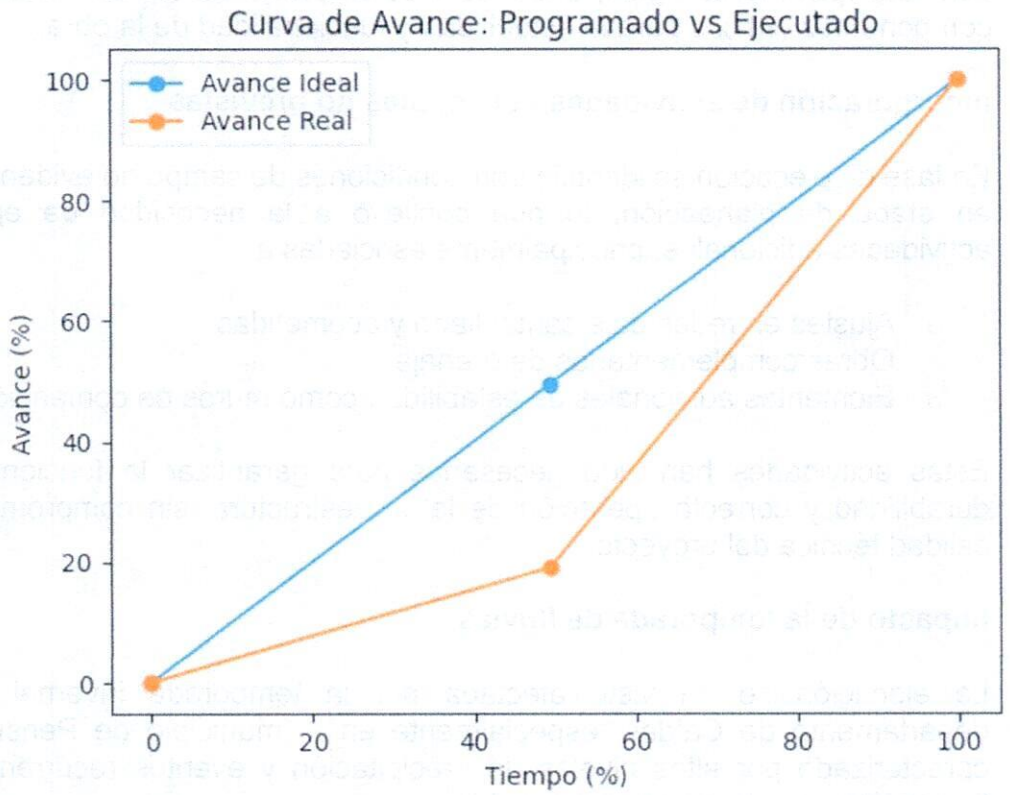
Posteriormente, se ejecutaron actividades relacionadas con la conformación de la estructura vial, incluyendo la instalación de afirmados, sustitución de subrasante y construcción de bases granulares, garantizando la estabilidad y capacidad estructural de la vía. Como parte del mejoramiento, se adelantó la construcción de la capa de rodadura en concreto rígido, así como andenes y sardineles, contribuyendo a la movilidad segura tanto vehicular como peatonal.

Adicionalmente, se realizaron cortes y sellos de juntas para asegurar el adecuado comportamiento del pavimento, junto con la instalación de acero de refuerzo requerido en las diferentes estructuras.

En el componente de redes, se han ejecutado obras de alcantarillado y saneamiento, que incluyen instalación de tuberías, acometidas, cajas de inspección, sumideros y elementos complementarios, mejorando el manejo de aguas lluvias y residuales. De igual forma, se han desarrollado obras de estabilidad y drenaje, destacándose la construcción de muros de contención en concreto reforzado, los cuales garantizan la seguridad y durabilidad de la infraestructura intervenida.

A la fecha, las actividades ejecutadas corresponden a un valor aproximado de **$178.539.397**, evidenciando un avance progresivo conforme a la programación establecida, dentro del plazo contractual vigente.

En términos generales, la ejecución del contrato se desarrolla conforme a las especificaciones técnicas y alcances definidos, aportando significativamente al mejoramiento de la infraestructura vial y de servicios públicos del municipio.



CONCLUSIONES GENERALES

1. **Avance general del contrato**

   El contrato presenta un avance financiero aproximado del **18,99%** frente a un avance temporal cercano al **49%**, evidenciando una desviación respecto a la programación inicial; sin embargo, se han ejecutado actividades fundamentales que garantizan la correcta estructuración técnica del proyecto.

2. **Ejecución de actividades estructurales clave**

   Durante el periodo evaluado se han desarrollado satisfactoriamente actividades preliminares, conformación de estructura vial (subrasante, bases y afirmados), instalación de redes de alcantarillado, así como obras en

concreto (pavimento rígido, andenes y sardineles), las cuales representan componentes críticos para la estabilidad y funcionalidad de la obra.

3. **Incorporación de actividades adicionales no previstas**

   En fase de ejecución se identificaron condiciones de campo no evidenciadas en etapa de planeación, lo que conllevó a la necesidad de ejecutar actividades adicionales, principalmente asociadas a:

   - Ajustes en redes de alcantarillado y acometidas
   - Obras complementarias de drenaje
   - Elementos adicionales de estabilidad como muros de contención

   Estas actividades han sido necesarias para garantizar la funcionalidad, durabilidad y correcta operación de la infraestructura, sin comprometer la calidad técnica del proyecto.

4. **Impacto de la temporada de lluvias**

   La ejecución se ha visto afectada por la temporada invernal en el departamento de Caldas, especialmente en el municipio de Pensilvania, caracterizado por altos niveles de precipitación y eventos recurrentes de lluvias intensas, lo cual ha generado:

   - Limitaciones en actividades de excavación y conformación de capas
   - Retrasos en procesos constructivos de concreto
   - Interrupciones parciales en frentes de obra por condiciones de seguridad

   Este factor ha incidido directamente en los rendimientos de obra y en el ritmo de ejecución.

5. **Condiciones propias del territorio**

   La topografía, condiciones geotécnicas y alta pluviosidad del municipio han exigido ajustes técnicos durante la ejecución, lo cual es consistente con proyectos de infraestructura en zonas de ladera y alta humedad, donde las condiciones reales solo pueden validarse plenamente en campo.

6. **Comportamiento técnico de la obra**

   A pesar de las situaciones presentadas, las actividades ejecutadas cumplen con las especificaciones técnicas requeridas, evidenciando un adecuado control constructivo y garantizando la calidad de los elementos ya construidos.

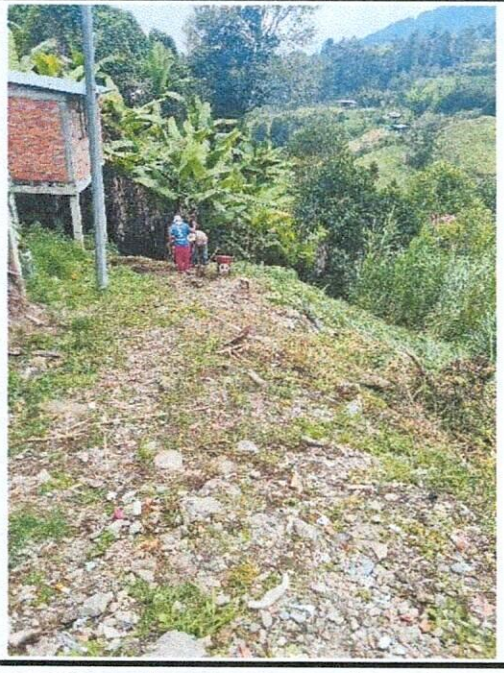
7. **Necesidad de ajustes y seguimiento**

   Se hace necesario continuar con un seguimiento riguroso a la programación, evaluar ajustes en tiempos y priorizar frentes de trabajo, con el fin de optimizar rendimientos y asegurar el cumplimiento del objeto contractual dentro de las condiciones reales de ejecución.

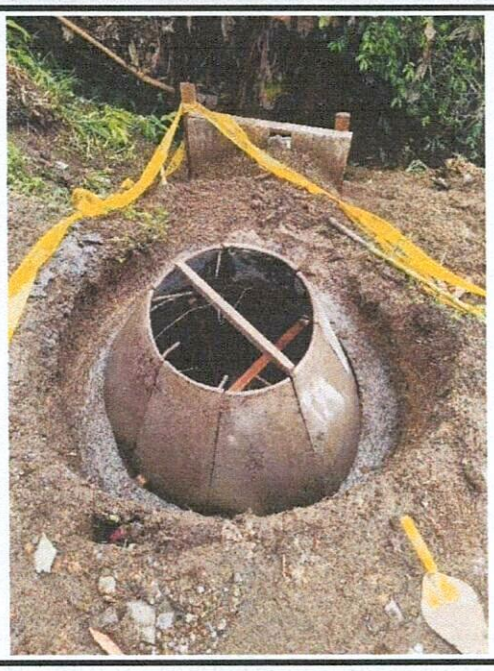
8. **Estado general del contrato**

   El contrato se encuentra en ejecución, con avances significativos en componentes estructurales y de redes, y aunque presenta rezagos en relación con el tiempo transcurrido, estos se encuentran técnicamente justificados por factores externos (clima) y condiciones no previstas, propias de la dinámica constructiva en campo.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se observa el estado inicial de la calle y su proceso	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se realizan las actividades de descapote y replanteo de la vía	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se realizan las actividades de excavación para instalación de tubería	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se realizan las actividades de instalación de red de alcantarillado	

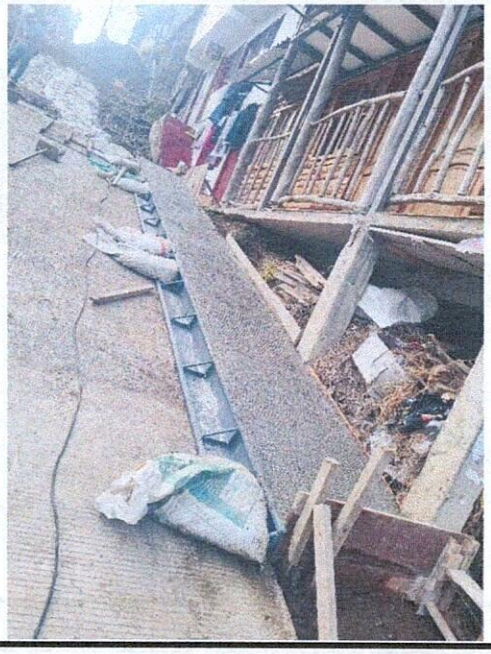
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se realizan cámaras de inspección	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Muro de contención (Excavación y figuración de hierro para los pilotes)	

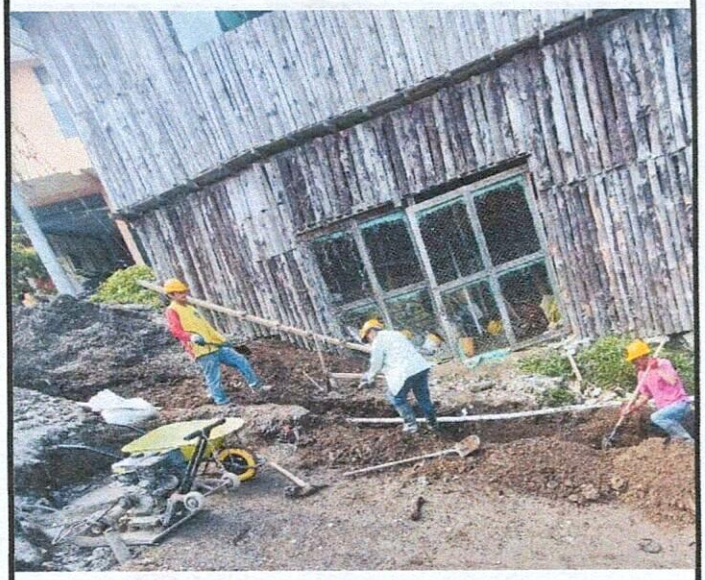
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Muro de contención (figuración de hierro del muro y vaciado de concreto)	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Muro de contención (terraza 1 y 2	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Muro de contención (terraza 3 y 4)	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Muro de apoyo (parrillas de hiero y muro de apoyo terminado)	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Viga de Amarre (parrillas de hierro y viga terminada)	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: preparación de terrero y nivelación de afirmado	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se inicia con la pavimentación	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: se inicia con la pavimentación de la vía	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	Informe
	
Descripción: se inicia con la nivelación y con la fundida de anden	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	Informe
	
Descripción: se inicia con la fundida del sardinel	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	Informe
	
Descripción: Se instala rejilla	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Se instala acueducto	

REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Informe**
	
Descripción: Se instalan domiciliarias	

PABLO ANDRES RAMÍREZ ALZATE
GERENTE EMPEN
Pensilvania marzo 2026

ALCALDIA DE PENSILVANIA
PRESUPUESTO DE OBRA

CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Demolición de pavimento concreto hidráulico compresor	m3	2,69	$ 127.231,00	$ 342.251
1.2	Demolición de pavimento concreto hidráulico manual	m3	-	$ 53.669,00	$ -
1.3	Excavación a cielo abierto material común 0 - 2m, manual	m3	63,12	$ 41.803,00	$ 2.638.605
1.4	Excavación en zanja material común 0-2m, manual	m3	86,40	$ 34.168,00	$ 2.952.115
1.5	Lleno compactado con material de sitio	m3	86,34	$ 11.415,00	$ 985.571
1.6	Retiro de material sobrante y escombros medido en banco.	m3	65,81	$ 33.528,00	$ 2.206.478
2	**BASES**				
2,1	Afirmado compactado andenes, no incluye transporte	m3	39,71	$ 160.923,00	$ 6.390.252
2,2	Afirmado compactado (sustitución de subrasante), no incluye transporte	m3	9,00	$ 160.923,00	$ 1.448.307
2,3	Base granular compactada con rana, no incluye transporte	m3	23,22	$ 281.843,00	$ 6.544.394
2,4	Transporte material < 50 Km (sub-base. base. afirmado)	m3-km	71,93	$ 1.350,00	$ 97.106
3	**CAPA RODADURA**				
3,1	Suministro, Transporte e Instalación Pavimento en concreto MR 42 (3,8 MPA) Espesor 20 cm, hecho en obra con material triturado. Incluye texturizado.	m3	22,99	$ 1.115.306,00	$ 25.640.885
4	**ANDENES Y SARDINELES**				
4,1	Andén en concreto 3000PSI e=0,1m	m2	36,50	$ 118.728,00	$ 4.333.572
4,2	Sardinel ancho=15cm H=20 cm en concreto 3000PSI	ml	49,07	$ 94.694,00	$ 4.646.635
5	**CORTES Y SELLOS**				
5,1	Corte mecanizado de pavimento con disco 5mm	ml	54,00	$ 25.936,00	$ 1.400.544
5,2	Corte mecanizado anden con disco 3.5mm	ml	18,00	$ 12.367,00	$ 222.606
5,3	Suministro, Transporte e Instalación Sello de junta pavimento rígido 5 mm	ml	54,00	$ 23.468,00	$ 1.267.272
6	**ACERO**				
6,1	Canastilla soporte de dovelas. Hierro 3/8 y 1/4"	ml	54,00	$ 43.863,00	$ 2.368.602
6,2	Acero 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	3.902,50	$ 8.789,00	$ 34.299.073
7	**ALCANTARILLADO**				
7,1	Suministro, transporte e instalacion tubería pvc corrugada de 254 m.m. (10") para alcantarillado	ml		$ 107.271,00	$ -
7,2	Suministro, transporte e instalacion tubería pvc corrugada de 300 m.m. (12") para alcantarillado	ml		$ 146.287,00	$ -
7,3	Suministro, transporte e instalacion tubería pvc corrugada de 600 m.m. (24") para alcantarillado	ml		$ 384.057,00	$ -
7,4	Suministro, transporte e instalacion tapa p/caja de inspección concreto 4000PSI	un	3,00	$ 171.304,00	$ 513.912
7,5	Suministro, transporte e instalacion empalme a cámaras de inspección concreto 4000PSI	un	4,00	$ 154.251,00	$ 617.004
7,6	Suministro, Transporte e Instalación Sumidero doble reja tipo sifón en concreto 4000PSI (Tapa en Polipropileno)	un		$ 2.508.779,00	$ -
7,7	Suministro transporte e instalación arena limpia para tuberías E= 0.1m	m3	3,60	$ 169.065,00	$ 608.634
7,8	Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 6" (Red Sanitaria, Incluye Accesorios)	ml	15,00	$ 62.379	$ 935.685
7,9	N.P 1. Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 16"	ml	45,00	$ 313.328	$ 14.099.760
7,10	N.P. 2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 2 ". INCLUYE ACCESORIOS.	ml	6,00	$ 74.822	$ 448.932
7,11	N.P. 3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	ml	35,00	$ 6.626	$ 231.910
7,12	N.P. 4 REJILLA METÁLICA LONGITUDINAL PARA DRENAJE PLUVIAL L= 3M	un	1,00	$ 1.800.000	$ 1.800.000
7,13	N.P. 5 CAJAS DE INSPECCIÓN X X X	un	10,00	$ 112.052	$ 1.120.520
8	**OBRA DE ESTABILIDAD Y DRENAJE**				
8,,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (1.25 x 2 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro. Geotextil NT 1600	ml		$ 125.263,00	$ -
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO de 3000 PSI	ml	17,10	$ 1.767.632,00	$ 30.226.507
				COSTO DIRECTO	**$ 148.387.132**
			Administración	19,32%	$ 28.668.394
			Utilidad	1,00%	$ 1.483.871
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 30.152.265**
				COSTO TOTAL OBRA	**$ 178.539.397,00**

Pensilvania, 19 de diciembre de 2025

Señor
ALEJANDRO URREA GÓMEZ
SECRETARIO DE PLNEACIÓN – SUPERVISOR

ASUNTO: Solicitud de aprobación de ítems no previstos – Contrato de obra

En desarrollo del convenio interadministrativo No. 352-2025 y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, las EMPRESAS PÚBLICAS DE PENSILVANIA EMPEN E.S.P se permite informar que, durante la ejecución de las actividades constructivas y con ocasión de las verificaciones realizadas en campo, se han evidenciado condiciones particulares que no pudieron ser determinadas de manera integral en la etapa precontractual, por depender de situaciones propias del desarrollo de la obra, tales como el estado real de las redes existentes, condiciones hidráulicas, comportamiento de escorrentías y características específicas del terreno.

Como resultado de dichas verificaciones, se identificó la necesidad de ejecutar actividades adicionales, las cuales fueron informadas en el acta técnica No 3, actividades que resultan indispensables para garantizar la adecuada funcionalidad, estabilidad y correcta operación de las obras, así como el cumplimiento del objeto contractual bajo condiciones técnicas óptimas.

En este sentido, respetuosamente se solicita la inclusión y aprobación de los siguientes ítems no previstos:

- **Ítem N.P. 1 – Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-S de 16”**: Requerido a partir de condiciones hidráulicas evidenciadas en sitio que demandan una mayor capacidad de conducción, con el fin de asegurar el adecuado desempeño del sistema.
- **Ítem N.P. 2 – Suministro, transporte e instalación de acometida de agua a presión en PVC de 2”, incluye accesorios**: Necesario para la ejecución de conexiones identificadas durante obra, garantizando la continuidad en la prestación del servicio.
- **Ítem N.P. 3 – Suministro, transporte e instalación de tubería PF + UAD de 1/2” para acometidas de acueducto**: Requerido para la correcta implementación de acometidas domiciliarias conforme a las condiciones reales evidenciadas en campo.

- **Ítem N.P. 4 – Rejilla metálica longitudinal para drenaje pluvial L = 3 m**: Se hace necesario en atención al comportamiento de las aguas lluvias observado durante la ejecución, con el fin de garantizar un adecuado drenaje y la protección de la infraestructura.
- **Ítem N.P. 5 – Cajas de inspección**: Indispensables para permitir el acceso a la red, facilitar labores de mantenimiento y asegurar la operatividad del sistema.

En consecuencia, la ejecución de estos ítems resulta necesaria para garantizar la correcta terminación de las obras y su adecuado funcionamiento, en concordancia con los criterios de calidad y las especificaciones técnicas del proyecto.

Por lo anterior, se solicita respetuosamente al supervisor del convenio evaluar la pertinencia de los ítems relacionados y autorizar su inclusión dentro del contrato, conforme a los procedimientos establecidos.

Cordialmente,

PABLO ANDRÉS RAMÍREZ ÁLZATE

GERENTE

ANEXOS:

1. *ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS*
2. *ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS*

	EMPRESAS PUBLICAS DE PENSILVANIA **EMPEN EPS** **CONVENIO DE PRECIOS**			Vigencia:
CONTRATO No.	C-352-2025			
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA (CALDAS)			
CONTRATISTA:	EMPRESAS PÚBLICAS DE PENSILVANIA	**SUPERVISOR:**	ALEJANDRO URREA GÓMEZ	
FECHA DE INICIO:		**FECHA TERMINACION:**		
PLAZO EN MESES:		**VALOR:**		

LOS ITEMS ACORDAR SON:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	VALOR UNITARIO
N.P. 1	Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 16"	ML	$ 313.328
N.P. 2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 2 ". INCLUYE	ML	$ 74.822
N.P. 3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE	ML	$ 6.626
N.P. 4	REJILLA METÁLICA LONGITUDINAL PARA DRENAJE PLUVIAL L= 3M	UND	$ 1.800.000
N.P. 5	CAJAS DE INSPECCION	UND	$ 112.052

JUSTIFICACIÓN NUEVOS ÍTEMS

PARA CADA UNO DE LOS ÍTEMS SE ANEXA SU RESPECTIVO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIO.

PABLO ANDRÉS RAMÍREZ ALZATE
GERENTE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS
EMPEN

ALEJANDRO URREA GÓMEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

ARIEL FERNANDO JARAMILLO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA

LINA JULEYDY ESPITIA RODRIGUEZ
INGENIERA RESIDENTE DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LAS ACTIVIDADES NO PREVISTAS

N.P. 1	Suministro, Transporte E Instalación Tubería Pvc-S 16"	Actividad	ML				$ 313.328
C2	CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)	Cuadrilla	HR	2	$	28.801	$ 57.602
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,083	$	34.865	$ 2.894
I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,7	$	1.258	$ 881
I272	LUBRICANTE PARA PVC CORRUGADA	Insumo	UND	0,028	$	192.000	$ 5.376
I702	TUBO ALCANTARILLADO NOVAFORT PVC 16"	Insumo	M	1,05	$	202.000	$ 212.100
	SILLA YEE SANITARIA 16" A 6" PVC	Insumo	UND	0,13	$	268.900	$ 34.475

N.P. 2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 2 ". INCLUYE ACCESORIOS.	Actividad	ML			$ 74.822
C2	CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)	Cuadrilla	HR	0,910	$ 41.652	$ 37.903
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,004	$ 187.426	$ 712
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,200	$ 3.623	$ 725
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	1,100	$ 1.897	$ 2.087
I588	CODO 90° PRESION PVC - 2"	Insumos	UND	0,500	$ 15.898	$ 7.949
I614	LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)	Insumos	UND	0,040	$ 64.889	$ 2.596
I647	SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	Insumos	UND	0,020	$ 134.508	$ 2.690
I741	TUBO PRESION RDE 21 PVC 200 PSI - 2"	Insumos	M	1,030	$ 19.573	$ 20.160

N.P. 3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	Actividad	ML			$ 6.626
C2	CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)	Cuadrilla	HR	0,080	$ 41.652	$ 3.332
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,000	$ 187.426	$ 37
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,290	$ 3.623	$ 1.051
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	0,012	$ 1.897	$ 22
I868	TUBERIA PF + UAD DE 1/2"	Insumos	M	1,030	$ 2.120	$ 2.184

N.P. 4	REJILLA METÁLICA LONGITUDINAL PARA DRENAJE PLUVIAL L= 3M	Actividad	UND				$ 1.800.000
M03	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,16	$	1.932	$ 315
C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	Hr	30,00	$	26.183	$ 785.490
I2	ACERO 60.000 PSI	Insumo	kg	152,73	$	6.637	$ 1.013.667
A11	ALAMBRE NEGRO NO. 18	Insumo	kg	0,03	$	4.250	$ 128
I26	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,40	$	1.000	$ 400

N.P. 5	CAJAS DE INSPECCION	Actividad	UND				$ 112.052
C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,29	$	36.253	$ 10.603
AB5	CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa	Analisis	M3	0,05	$	703.286	$ 35.164
P08	FORMALETA TABLEMAC 4MM SUPER T O EQUIVALENTE	Equipo	m2	5,00	$	10.648,00	$ 53.240
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,35	$	34.865	$ 12.203
I2	ACERO 60.000 PSI	Insumo	kg	0,10	$	6.637	$ 664
A11	ALAMBRE NEGRO NO. 18	Insumo	kg	0,03	$	5.940,00	$ 178

ARIEL FERNANDO JARAMILLO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA

LINA JULEYDY ESPITIA RODRIGUEZ
INGENIERA RESIDENTE DE OBRA