EVIDENCIAS CUENTA NO. 2

Anexo No. 1. **Relacione la Evidencia**

Ayuda

Leído / No leído

Documentos Jesús María Finales

Jorge Armando Cali Afanador<ca.jcali@santander.gov.co>

Para: Usted; Nestor Calderon Molina CPS Vivienda

Mar 10/03/2026 5:50 PM

Informe de Supervisión 2 JES... 4 MB

mi-dsc-rg-11_autorizacion_d... Descargado

2 archivos adjuntos (4 MB) Guardar todo en OneDrive Descargar todo

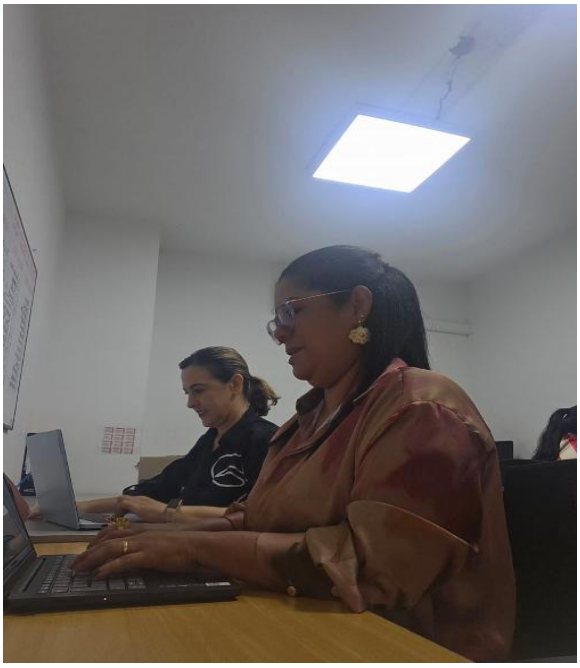
Cordial saludo,

Anexo documentos en la última versión.

Atentamente,

GOBERNACIÓN DE SANTANDER

JORGE ARMANDO CALI
Profesional Universitario
SECRETARÍA DE VIVIENDA
ca.jcali@santander.gov.co
301 999 7094



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE JESUS MARIA
NIT. 890210946-2

OFICIO

Código: F-NE-GR-05
Versión: 0.3
Fecha: 01-09-2020
Página: 1 de 2

Jesús María, Febrero 04 de 2026

Señores: SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT SUSTENTABLE
Departamento de Santander.

Cordial saludo

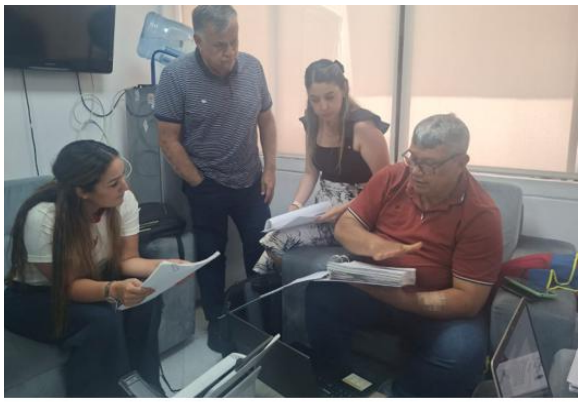
Por este medio y de manera respetuosa me permito solicitar sea realizado el pago número DOS (2) de los subsidios Complementarios de Vivienda de Interés Social Rural Prioritario, asignados a la población del Municipio de Jesús María mediante la resolución Nro. 03850 de Marzo 02 de 2023 expedida por la Gobernación de Santander y modificada por la resolución 25830 de Diciembre 09 de 2024; el valor a pagar corresponde al avance de 99.60% de proyecto, como se detalla a continuación:

CONCEPTOS		VALOR
VALOR FACTURA		$225,861,426.00
DESCUENTOS DE ORDEN MUNICIPAL	ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	$9,034,500.00
	ESTAMPILLA PRO CULTURA	$4,517,200.00
	ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMIAR	$4,517,200.00
	ELECTRIFICACION MUNICIPAL	$677,600.00
	INDUSTRIA Y COMERCIO	$2,258,600.00
	SOBRETASA BOMBERIL	$112,930.00
	TASA PRO DEPORTE	$4,517,200.00
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE SEGURIDAD, SOBRE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA	$11,293,100.00
DESCUENTOS DE ORDEN NACIONAL	RETENCION EN LA FUENTE	$4,517,000.00
	IMPUESTO DE TIMBRE	$1,129,300.00
TOTAL A PAGAR		$183,286,796.00

Que el pago corresponde a los subsidios entregados a los siguientes beneficiarios del proyecto denominado ***MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL MUNICIPIO DE JESÚS MARÍA SANTANDER***

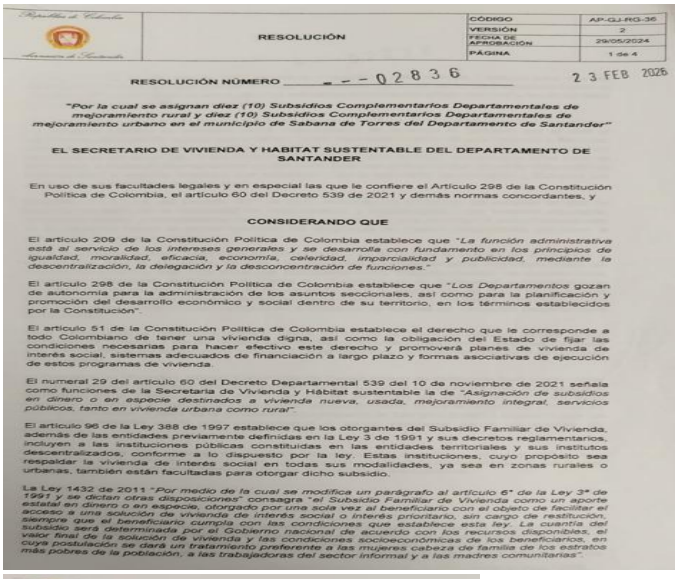
NOMBRE	IDENTIFICACION	VEREDA
Luis Darino Bareño Romero	C.C 5.663.263	Bravo Páez
Lady Cristina Clavijo Carantón	C.C 1.007.771.601	Cabrera Baja
Claudia Patricia Téllez Pineda	C.C 52.998.318	Santa Rosa A.C.

Calle 5 No. 5-16 Palacio Municipal Código postal: 684551
Email: alcaldia@jesusmaria-santander.gov.co





Anexo No. 2. **Relacione la Evidencia**



RESOLUCIÓN

CÓDIGO	AP-GJ-RG-36
VERSIÓN	2
FECHA DE APROBACIÓN	29/05/2024
PÁGINA	1 de 4

RESOLUCIÓN NÚMERO - - 02836 23 FEB 2026

"Por la cual se asignan diez (10) Subsidios Complementarios Departamentales de mejoramiento rural y diez (10) Subsidios Complementarios Departamentales de mejoramiento urbano en el municipio de Sabana de Torres del Departamento de Santander"

EL SECRETARIO DE VIVIENDA Y HABITAT SUSTENTABLE DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere el Artículo 298 de la Constitución Política de Colombia, el artículo 60 del Decreto 539 de 2021 y demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO QUE

El artículo 209 de la Constitución Política de Colombia establece que "*La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.*"

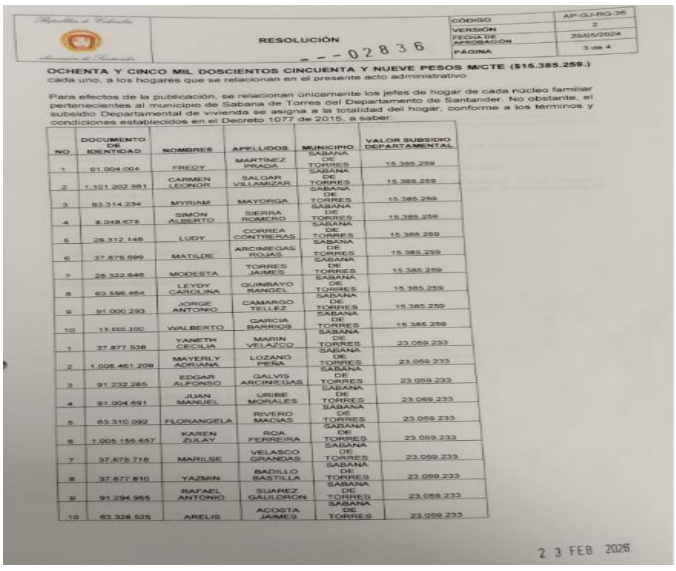
El artículo 298 de la Constitución Política de Colombia establece que "*Los Departamentos* gozan de autonomía para la administración de los asuntos seccionales, así como para la planificación y promoción del desarrollo económico y social dentro de su territorio, en los términos establecidos por la Constitución".

El artículo 51 de la Constitución Política de Colombia establece el derecho que le corresponde a todo Colombiano de tener una vivienda digna, así como la obligación del Estado de fijar las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.

El numeral 29 del artículo 60 del Decreto Departamental 539 del 10 de noviembre de 2021 señala como funciones de la Secretaria de Vivienda y Hábitat sustentable la de "*Asignación de subsidios en dinero o en especie destinados a vivienda nueva, usada, mejoramiento integral, servicios públicos, tanto en vivienda urbana como rural*".

El artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que los otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades previamente definidas en la Ley 3 de 1991 y sus decretos reglamentarios, incluyen a las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados, conforme a lo dispuesto por la ley. Estas instituciones, cuyo propósito sea respaldar la vivienda de interés social en todas sus modalidades, ya sea en zonas rurales o urbanas, también están facultadas para otorgar dicho subsidio.

La Ley 1432 de 2011 "*Por medio de la cual se modifica un parágrafo al artículo 6° de la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones*" consagra "*el Subsidio Familiar de Vivienda como un aporte estatal en dinero o en especie, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, subsidio será determinada por el Gobierno nacional de acuerdo con los recursos disponibles, el valor final de la solución de vivienda y las condiciones socioeconómicas de los beneficiarios, en cuya postulación se dará un tratamiento preferente a las mujeres cabeza de familia de los estratos más pobres de la población, a las trabajadoras del sector informal y a las madres comunitarias*".



RESOLUCIÓN

CÓDIGO	AP-GJ-RG-36
VERSIÓN	2
FECHA DE APROBACIÓN	25/05/2024
PÁGINA	3 de 4

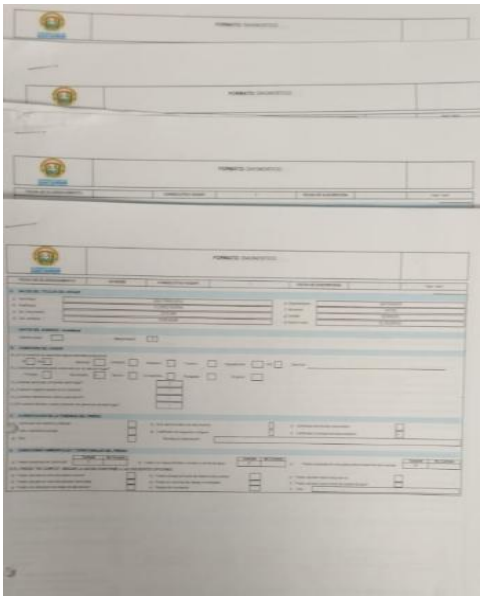
- - 02836

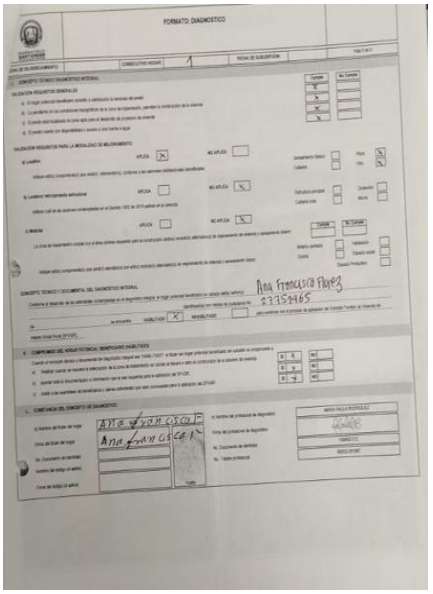
OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($15.385.259.)
cada uno, a los hogares que se relacionan en el presente acto administrativo

Para efectos de la publicación, se relacionan únicamente los jefes de hogar de cada núcleo familiar pertenecientes al municipio de Sabana de Torres del Departamento de Santander. No obstante, el subsidio Departamental de vivienda se asigna a la totalidad del hogar, conforme a los términos y condiciones establecidos en el Decreto 1077 de 2015, a saber:

NO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIO DEPARTAMENTAL
1	91.004.004	FREDY	MARTINEZ PRADA	SABANA DE TORRES	15.385.259
2	1.101.202.981	CARMEN LEONOR	SALGAR VILLAMIZAR	SABANA DE TORRES	15.385.259
3	63.314.234	MYRIAM	MAYORGA	SABANA DE TORRES	15.385.259
4	8.048.675	SIMÓN ALBERTO	SIERRA ROMERO	SABANA DE TORRES	15.385.259
5	28.312.148	LUDY	CORREA CONTRERAS	SABANA DE TORRES	15.385.259
6	37.678.999	MATILDE	ARCINIEGAS ROJAS	SABANA DE TORRES	15.385.259
7	28.322.648	MODESTA	TORRES JAIMES	SABANA DE TORRES	15.385.259
8	63.596.464	LEYDY CAROLINA	GUIMBAYO RANGEL	SABANA DE TORRES	15.385.259
9	91.000.293	JORGE ANTONIO	CAMARGO TELLEZ	SABANA DE TORRES	15.385.259
10	13.665.100	WALBERTO	GARCIA BARROS	SABANA DE TORRES	15.385.259
1	37.677.538	YANETH CECILIA	MARIN VELAZCO	SABANA DE TORRES	23.059.233
2	1.005.461.209	MAYERLY ADRIANA	LOZANO PEÑA	SABANA DE TORRES	23.059.233
3	91.232.285	EDGAR ALFONSO	GALVIS ARCINIEGAS	SABANA DE TORRES	23.059.233
4	91.004.591	JUAN MANUEL	URIBE MORALES	SABANA DE TORRES	23.059.233
5	63.310.092	FLORANGELA	RIVERO MACIAS	SABANA DE TORRES	23.059.233
6	1.005.156.657	KAREN ZULAY	ROA FERREIRA	SABANA DE TORRES	23.059.233
7	37.679.718	MARILSE	VELASCO GRANDAS	SABANA DE TORRES	23.059.233
8	37.677.810	YAZMIN	BADILLO BASTILLA	SABANA DE TORRES	23.059.233
9	91.294.965	RAFAEL ANTONIO	SUAREZ GALVIDRON	SABANA DE TORRES	23.059.233
10	63.328.525	ARELIS	ACOSTA JAIMES	SABANA DE TORRES	23.059.233

2 3 FEB 2026

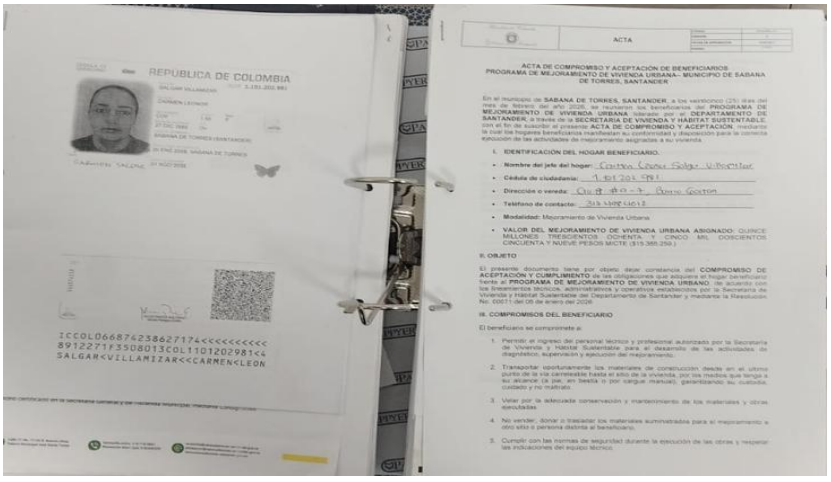




FORMATO: DIAGNOSTICO



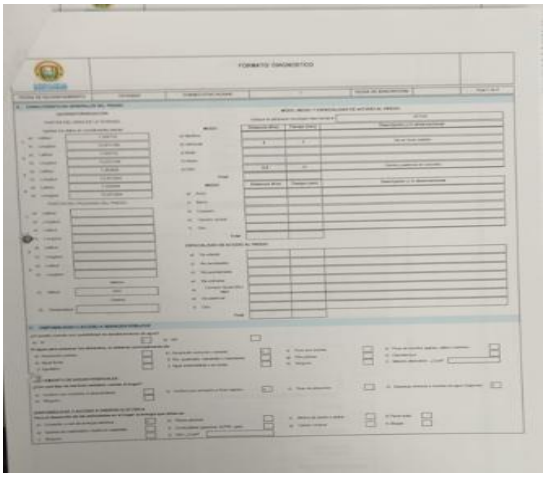
FORMATO: DIAGNOSTICO



REPUBLICA DE COLOMBIA

ACTA

ACTA DE COMPROMISO Y ACEPTACIÓN DE BENEFICIARIOS
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA- MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES, SANTANDER



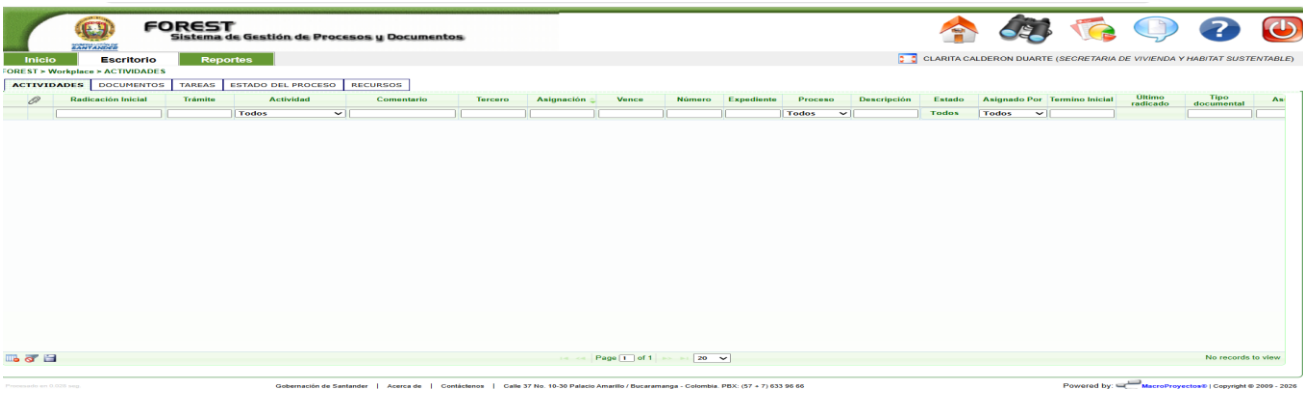
FORMATO DIAGNOSTICO

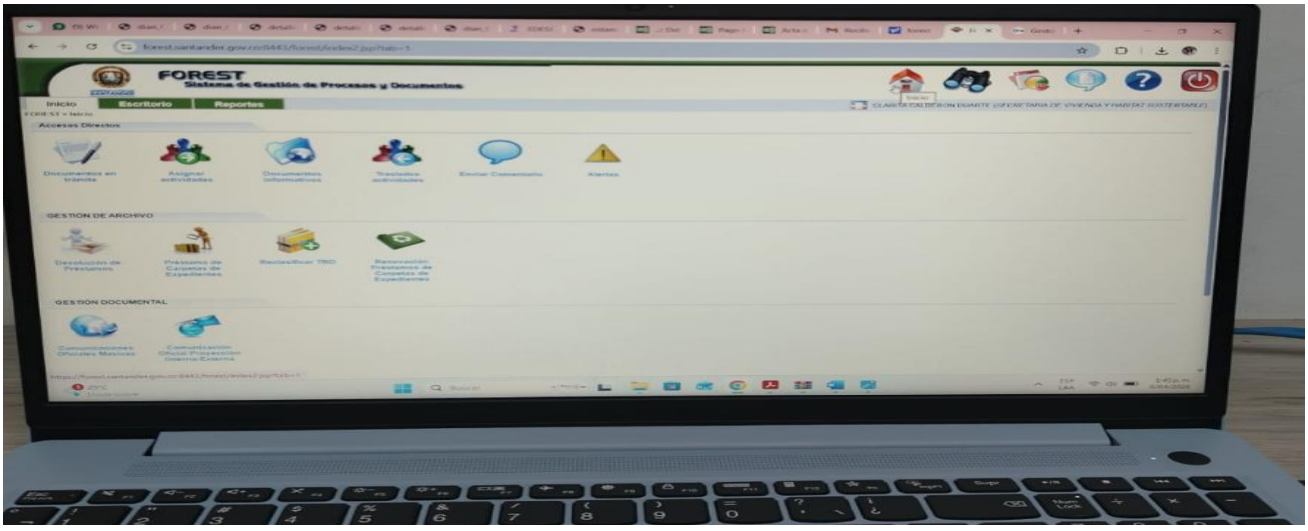
Anexo No. 3. Relacione la Evidencia





Anexo No. 4. Relacione la Evidencia





Anexo No. 5. **Relacione la Evidencia**







