ACTA DE TERMINACION BILATERAL DE CONTRATO

Entre los suscritos a saber **GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO**, persona mayor de edad, quien actúa en nombre y representación del **Municipio de Alejandría - Antioquia**, en su calidad de **ALCALDE**, facultado para TERMINAR contratos, en concordancia con el art. 12 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, quien para los efectos del presente se denominará **EL MUNICIPIO** de una parte, y de la otra parte, la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE ANTIOQUIA "EDURA",** identificado con NIT 902.005.575-8, representado legalmente por la señora **DEISY LORENA RUIZ LOPERA,** identificado con cédula de Ciudadanía Numero 1.037.450.136 de San Andrés, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, han acordado en proceder a terminar el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO, previa las siguientes

CONSIDERACIONES:

Entre el **MUNICIPIO DE ALEJANDRÍA – ANTIOQUIA** y la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE ANTIOQUIA "EDURA",**, representado legalmente por el señor **DEISY LORENA RUIZ LOPERA,** identificado con Cédula de Ciudadanía No 1.037.450.136 se celebró el:

CONTRATO NÚMERO:	SP-CI-031-2025
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO de administración delegada
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	CONTRATACIÓN DIRECTA
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA PARA LA REPOSICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PROCESA DELGADO — SEDE SAN MIGUELITO DEL MUNICIPIO DE ALEJANDRÍA, ANTIOQUIA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ALEJANDRÍA NIT.890.983.701-1
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE ANTIOQUIA "EDURA"- NIT. 902.005.575-8
INTERVENTOR	N.A
SUPERVISOR	**MARISOL GONZÁLEZ GÓMEZ -** Secretaria de Planeación E Infraestructura
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L ($289.662.782)

RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.2.02.02.005 2.3.2.01.01.001.02.0			
C.D.P.	N° 00761 Del 12 de diciembre de 2025 N° 00634 Del 16 de octubre de 2025 N° 00696 del 07 de noviembre de 2025			
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	01001 del 26 de diciembre de 2025			
PLAZO:	**INICIAL**	TRES (3) MESES		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACION INICIAL**
		26/12/2025		25/03/2026
	FECHA DE TERMINACION FINAL			N/A
	ADICIONES	**No.**	**TIEMPO ADICIONADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		**N/A**		
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		**N/A**		
% DE EJECUCION FISICA		100,00 %		
% DE EJECUCION DE RECURSOS		100,00%		

1. El **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Nro.** SP-CI-031-2025**,** expone en su **CLAUSULA DECIMA TERCERA: Terminación.** Por vencimiento del plazo pactado**.**

2. El **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Nro.** SP-CI-031-2025, se da por terminado ya que se cumplió con el alcance del contrato.

3. Por lo expresado en el numeral anterior se considera procedente **TERMINAR BILATERALMENTE** el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Nro. SP- CI-031-2025**

4. El CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Nro. SP-CI-031-2025, no estuvo amparado por póliza de garantía.

5. LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA – MARISOL GONZÁLEZ GÓMEZ coadyuva con esta TERMINACION ANTICIPADA BILATERAL, en su calidad de SUPERVISORA.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por **TERMINADO BILATERALMENTE** el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Nro. SP-CI-031-2025**, según las consideraciones de la presente acta .

SEGUNDO: Las partes declaran quedar a Paz y Salvo por todo concepto, una vez cancelada por parte del Municipio de Alejandría el Acta No 2 y Final.

Para constancia se firma por las partes, en el Municipio de Alejandría, el día 08 de abril del 2026

GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO
Alcaldesa municipal

DEISY LORENA RUIZ LOPERA
Rep. Legal "EDURA"
Delegatario

MARISOL GONZÁLEZ GÓMEZ
Secretaria de Planeación E Infraestructura