	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISION BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	Versión N°:	01
		Vigencia:	17-11-2020

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: COMANDO AEREO DE COMBATE No 4 - GRUAL INSTALACIONES

FECHA INFORME: Día: _03 Mes: ___12_____. Año: _____2020_____

CONTRATO N°. 019-00-G-CACOM-4-GRUAL-2020

CONTRATISTA: AREAS VERDES LTDA

VALOR DEL CONTRATO: $178.791.033.39

FORMA DE PAGO: Los pagos se realizarán proporcionales a los servicios recibidos por el supervisor a entera satisfacción y de acuerdo a los trámites administrativos que haya lugar dentro de los 45 días hábiles siguientes a la radicación de los documentos soportes para pago (factura, acta de recibo a satisfacción, certificación de pago de aportes parafiscales, seguridad social y riesgos laborales y sus respectivas planillas), en el Departamento de Contratos por parte del supervisor y de conformidad con la disponibilidad del Programa Anual de Caja (PAC) del CACOM-4.

Los servicios recibidos y facturados después del 31 de octubre de 2020 se cancelarán con cargo al PAC del mes de diciembre y/o se constituirán en cuentas por pagar 2020 pagaderas en el primer trimestre del año 2021.

Nota: El pago en las fechas establecidas estará sujeto a la aprobación previa de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

FECHA FIRMA: Día 08. Mes 06. Año 2020

OBJETO DEL CONTRATO: SERVICIO DE CORTE DE PRADOS, PODA Y TALA DE ÁRBOLES

CONTRATO MODIFICATORIO No. 01: (repetir esta información por cada modificatorio efectuado)

FECHA DE FIRMA: 26-08-2020

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: ADICIÓN EN VALOR DEL MES DE DICIEMBRE Y VIGENCIAS FUTURAS DEL PRIMER TRIMESTRE, ASÍ MISMO LA PRORROGA EN PLAZO

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 03/07/2020 hasta el 31/03/2021

Porcentaje Avance en tiempo: 55.35%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 69.5%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Factura No. A1 3798 Orden de Pago 240529520 por $ 14 503 385,74 del 04-09-2020
Factura No. A1 3811 Orden de Pago 273710420 por $ 28,659,170.31 del 06-10-2020
Factura No. 2510 Orden de Pago 306676420 por $ 33 680 306,40 del 04-11-2020
Factura No. 2524 Orden de Pago 343895020 por $ 25.277.599,93 del 01-12-2020

Porcentaje de pagos realizados: ____57.1____%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: ____42.88____%

Escaneado con CamScanner

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
LILIANA ESPERANZA DE LA PARRA ZAMBRANO	GERENTE	N/A
CARLOS ENRIQUE IZQUIERDO	COORDINADOR DE PROYECTOS	N/A
JOHANA ANDREA LADINO CALDERÓN	ASISTENTE ADMINISTRATIVA	N/A
YENI PAOLA LADINO CALDERÓN	ASISTENTE ADMINISTRATIVA	N/A
VITELIO ANDRADE QUINTERO	OPERARIO	N/A
EPIMENIO CONGO VALERO	OPERARIO	N/A
FREDY JOHANNY NIETO CONGO	OPERARIO	N/A
ARGEMIRO JHON PRADO BUCHELI	OPERARIO	N/A
FREDY BADILLO RODRÍGUEZ	OPERARIO	N/A
JOSÉ MANUEL MORALES OTERO	OPERARIO	N/A
JAMES ROJAS PEDRAZA	OPERARIO	N/A
LILIA MARIA HERNANDEZ	OPERARIO	N/A

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No __X____ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NINGUNO

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NINGUNO

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _X___ Sí ____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí __X___

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

NO APLICA

Escaneado con CamScanner

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISION BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	Versión N°:	01
		Vigencia:	17-11-2020

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

Durante el mes de noviembre se realizó la poda de las áreas relacionadas en el cuadro RELACIÓN ÁREAS DE PODA EN LA BASE CACOM 4 adjunto al presente informe, se resalta la responsabilidad y compromiso con las actividades propias de la Unidad, los equipos que utiliza para el desarrollo de la ejecución del contrato se encuentran en excelente estado, adicionalmente las áreas que son trabajadas quedan en perfecto estado de presentación.

Se establece con el contratista el trabajo en 5 zonas, que abarcan la totalidad del área contratada con el fin de establecer un mejor control diario de los trabajos realizados, presentando un antes y un después de las áreas podas (ver informe anexo).

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

No Aplica

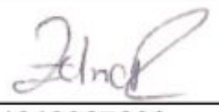
DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Seguir la poda de la unidad como esta por zonas. Anexo informe trabajos realizados por la empresa.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: ____X_____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR:	TE. RIVERA GUTIERREZ ZULMA
FIRMA:	
C.C. No.	1019027239
DEPENDENCIA:	GRUAL - 46

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

Escaneado con CamScanner

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	**X**		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	**X**		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**X**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias,	**X**		

Escaneado con CamScanner

	cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)			
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		

Escaneado con CamScanner

10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			A la fecha no se presentan incumplimientos del contrato
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			El acta de liquidación se realizará una vez se ejecute el último pago del contrato.

Escaneado con CamScanner

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

INFORME TÉCNICO 5

01/11/2020 a 30/11/2020

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 019-00-G-CACOM-4-GRUAL-2020

OBJETO

EL SERVICIO DE CORTE DE PRADOS, PODA Y TALA DE ÁRBOLES

CACOM-4. - CAMPO DE ENTRENAMIENTO DE ALA ROTATORIA EN FLANDES-TOLIMA

BOGOTÁ D.C.
NOVIEMBRE 2020

Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

CANTIDADES EJECUTADAS EN EL QUINTO CICLO DE CORTE

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	01/11/2020 a 30/11/2020	
				Cant. 5to Corte	Valor 5to corte
1	Zona 1 corte de césped CACOM 4	M2	$ 64.70	67.479,56	$ 4.365.927,53
2	Zona 2 corte de césped CACOM 4	M2	$ 64.70	46.573,8	$ 3.013.324,86
3	Zona 3 corte de césped CACOM 4	M2	$ 64.70	45.590,65	$ 2.949.715,06
4	Zona 4 corte de césped CACON 4	M2	$ 64.70	109.815,43	$ 7.105.058.32
5	Zona 5 corte de césped CACOM 4	M2	$ 64.70	21.785,67	$ 1.409.532,85
				SUB TOTAL:	$ 18.843.558,62
				A=6%	$ 1.130.613,52
				I=4%	$ 753.742,34
				U=6%	$ 1.130.613,52
				IVA 19% / U 5%	$ 214.816,57
				TOTAL:	$ 22.073.344,56



PAOLA LADINO CALDERÓN
Profesional Administrativo

Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

ZONA 1



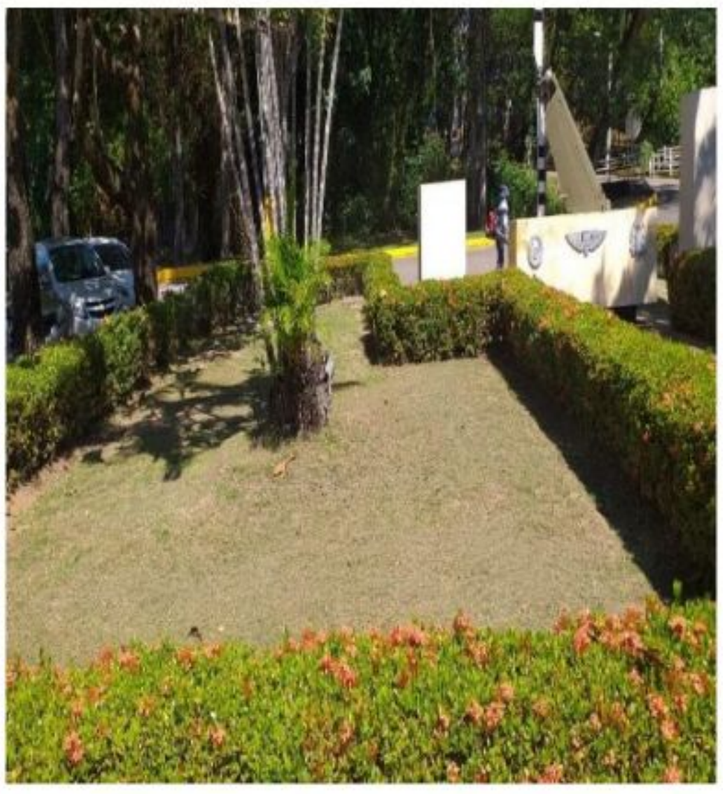





DESPUES







Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

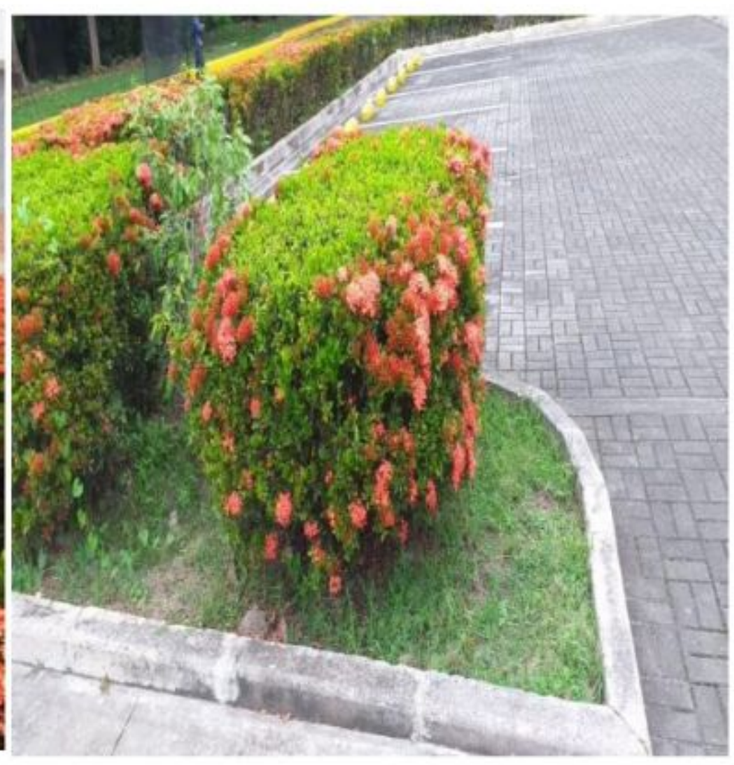




ZONA 1





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

DESPUES













ZONA OPERATIVA PISTA





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas





DESPUES








Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

MALLA PERIMETRAL COSTADO EXTERNO PISTA









DESPUES







Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas





BARRACAS SOLTEROS SUBOFICIALES ZONA 2













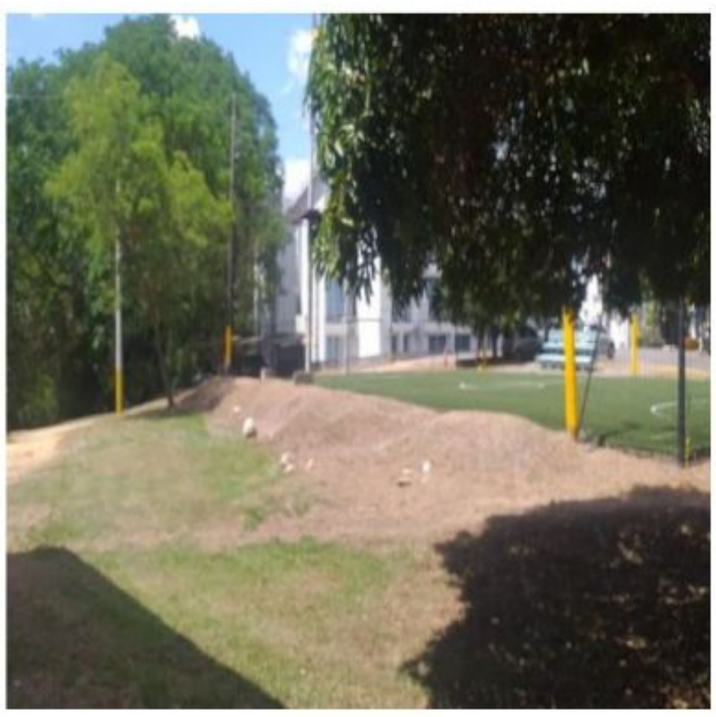
DESPUES

Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas








PARTE DE ATRÁS APARATAMENTOS SOLTEROS ZONA 2





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas







DESPUES













Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

PERIMETRAL ZONA 2













DESPUES







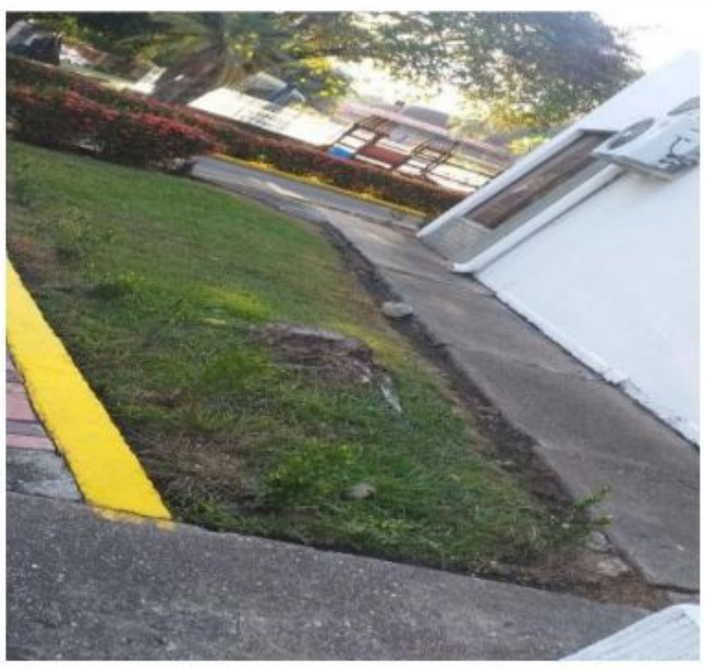
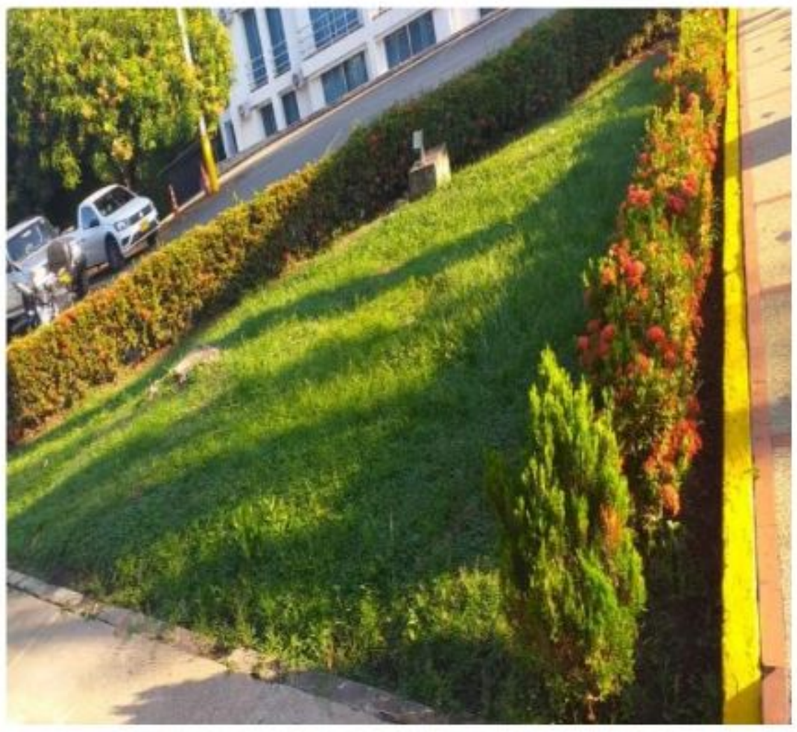
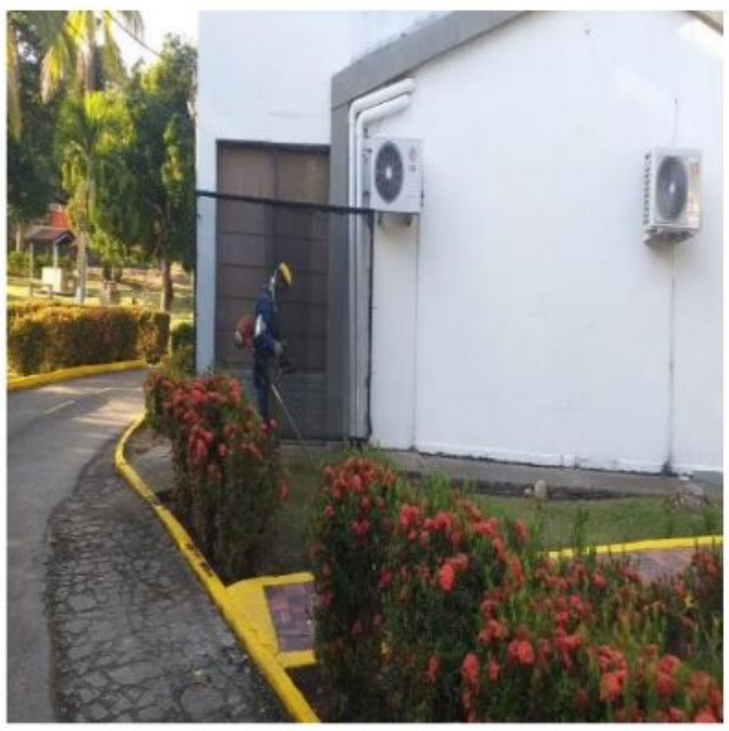
Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

CASINO SUBOFICIALES ZONA 2




DESPUES





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas





ANTES DEL BAR SUBOFICIALES ZONA 2











Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas

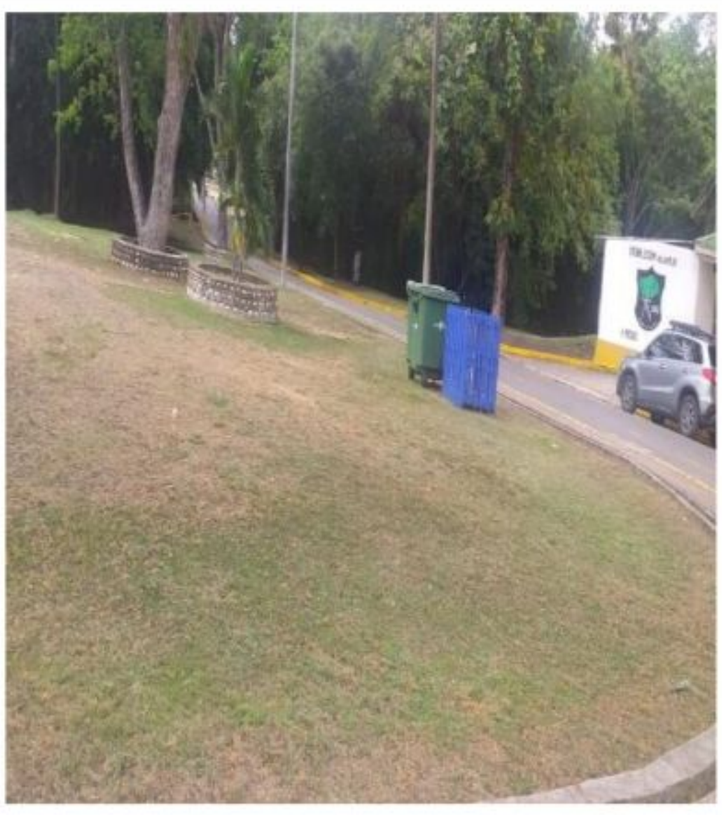
MISCELÁNEA ZONA 3







DESPUES


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas





ZONA 3








Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

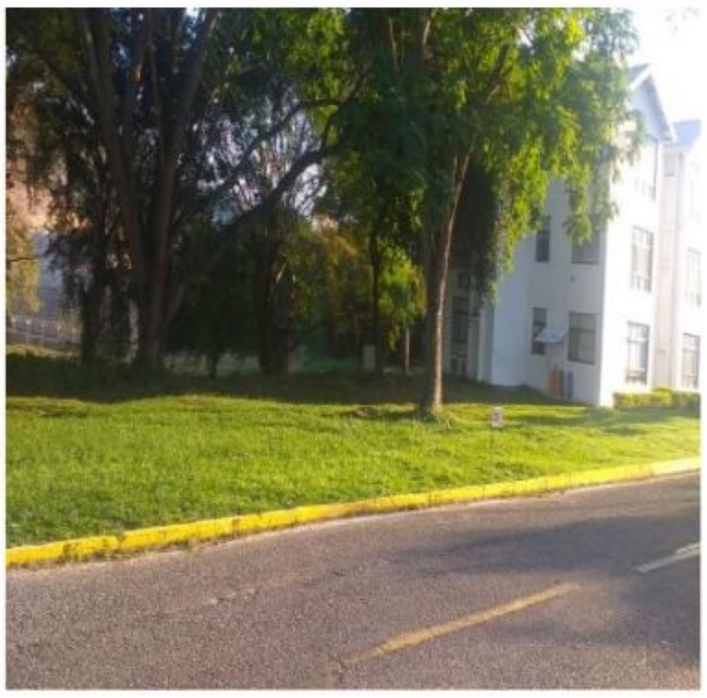
DESPUES ZONA 3







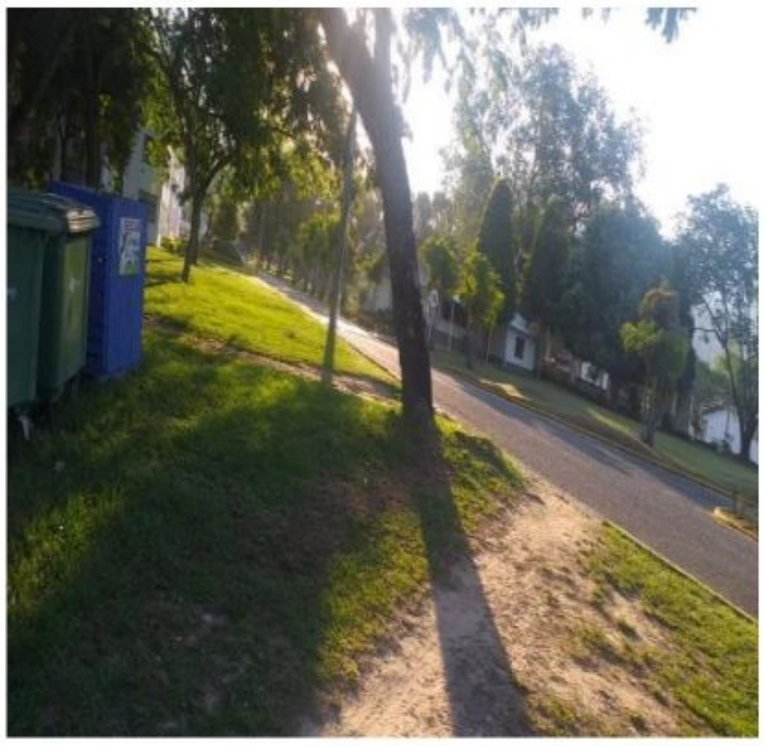

ZONA 3 CASINO ALEJO

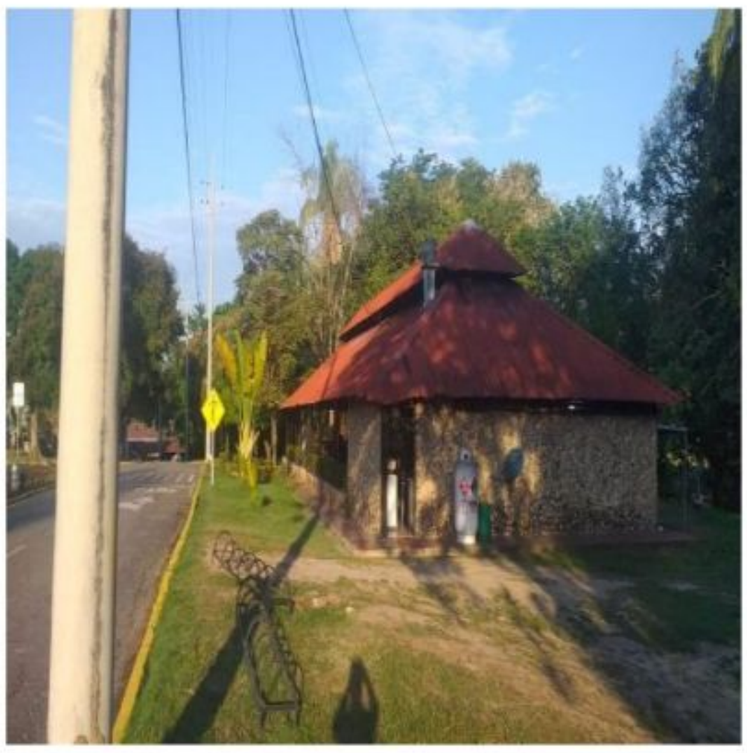

Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas







DESPUES ZONA 3



ZONA 3





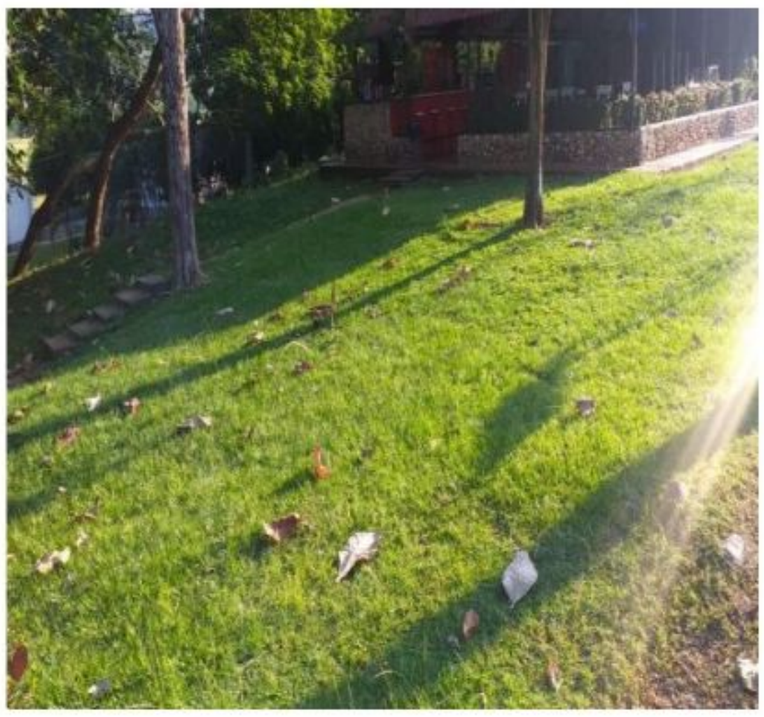


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes

Arquitectos Paisajistas



















Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas

ZONA 4 VIRGEN



DESPUES



ZONA 4 CANCHA DE FUTBOL











Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas

DESPUES

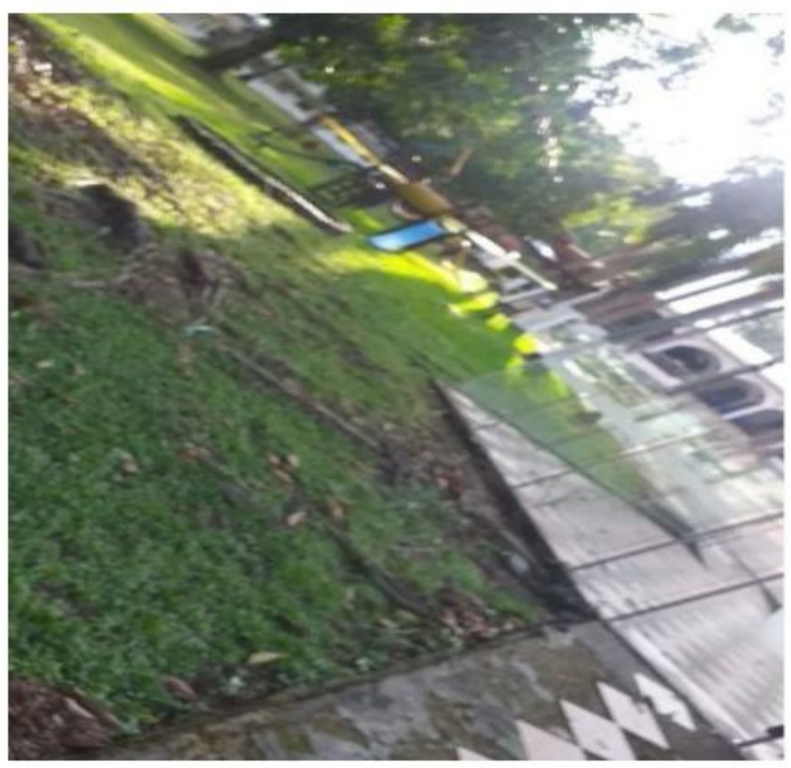






ZONA 4





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas

DESPUES








ZONA 5





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Áreas Verdes
Arquitectos Paisajistas





DESPUES







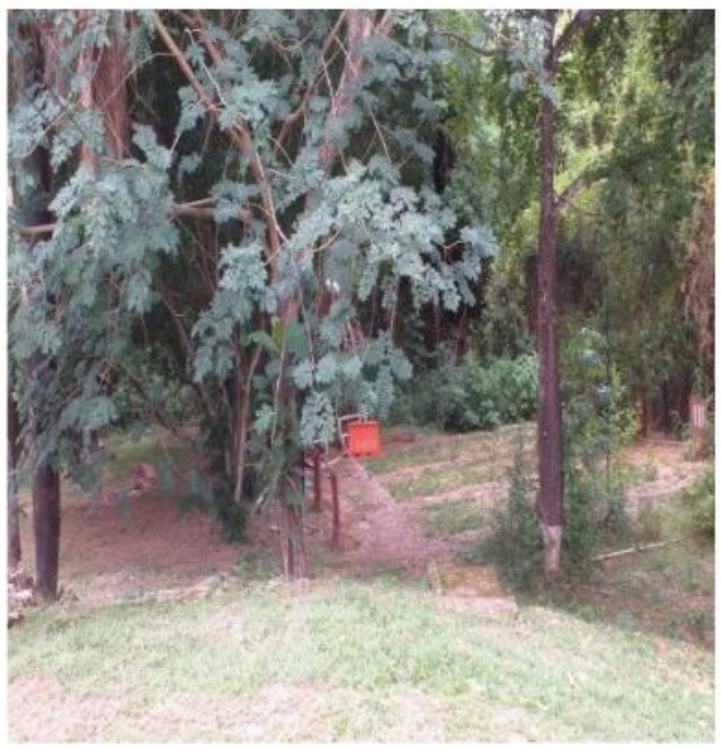


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

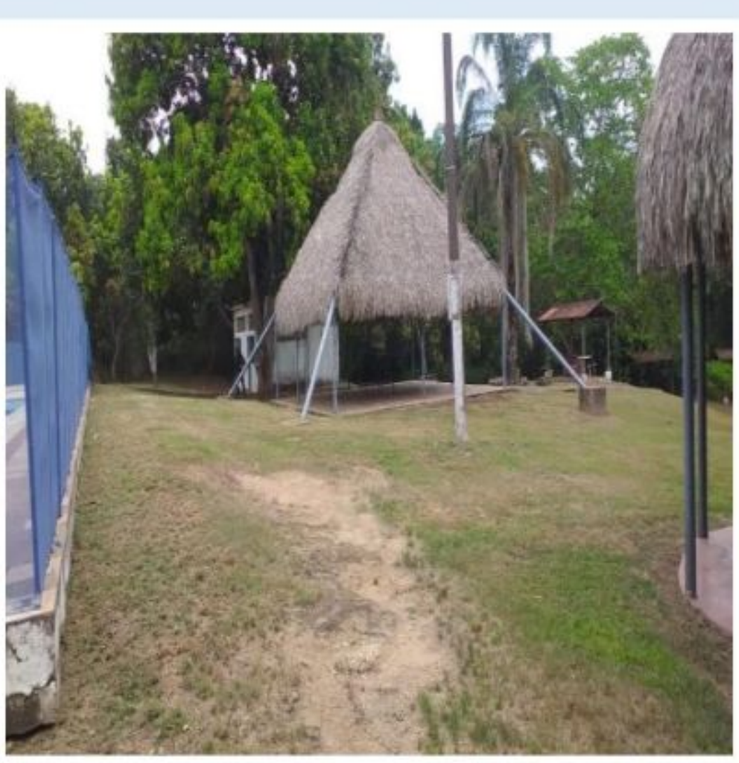
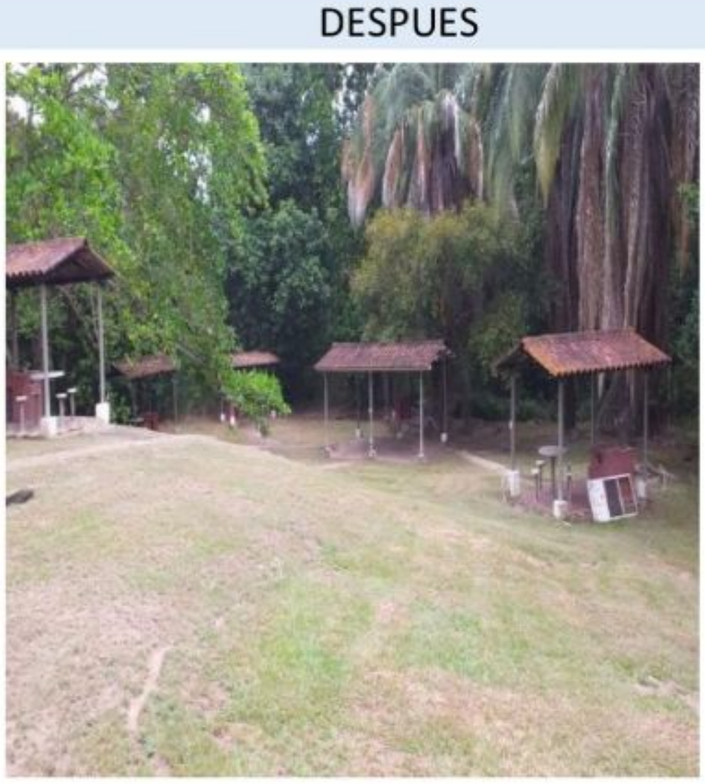
ZONA 5







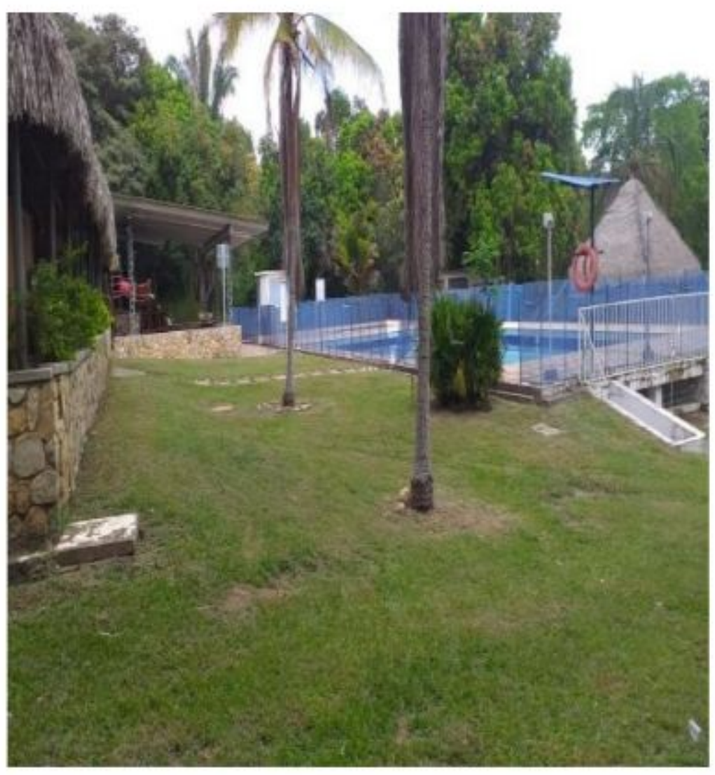

DESPUES


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas







ZONA 1







Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes

Arquitectos Paisajistas



















Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950

www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

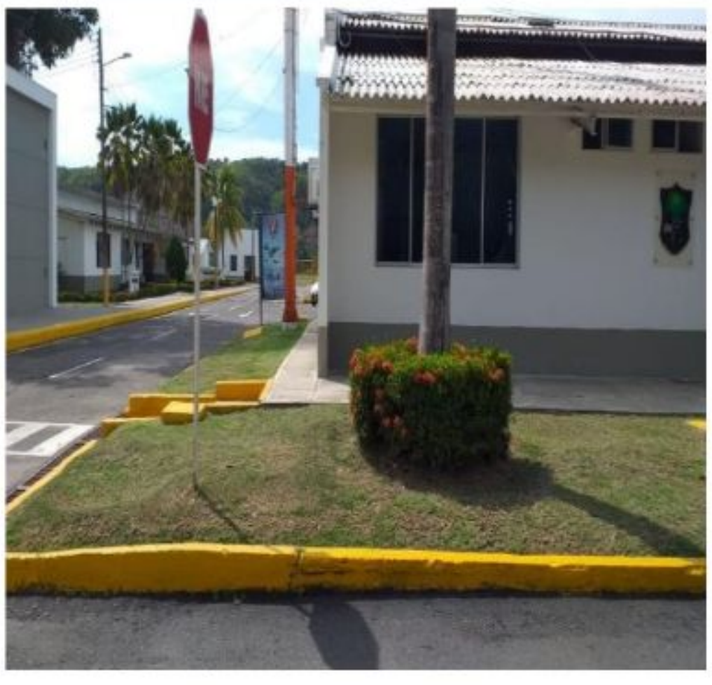
Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas








DESPUES


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes

Arquitectos Paisajistas









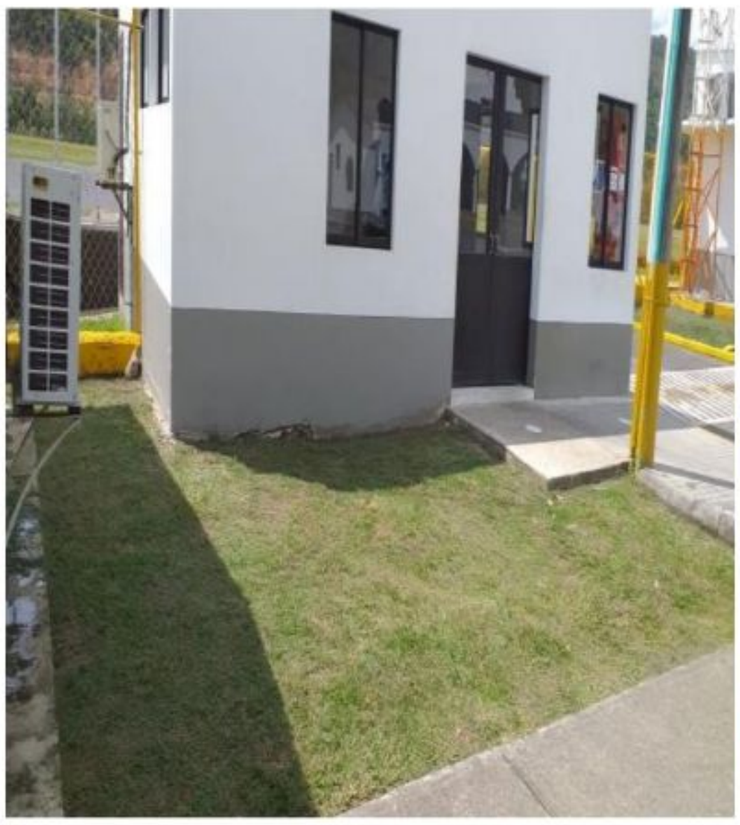


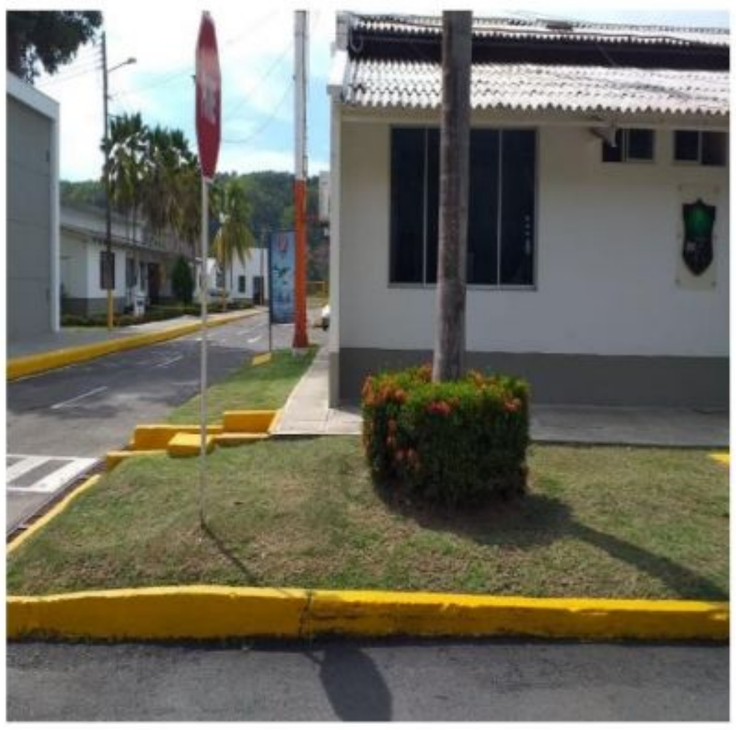


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Áreas Verdes
Arquitectos Paisajistas







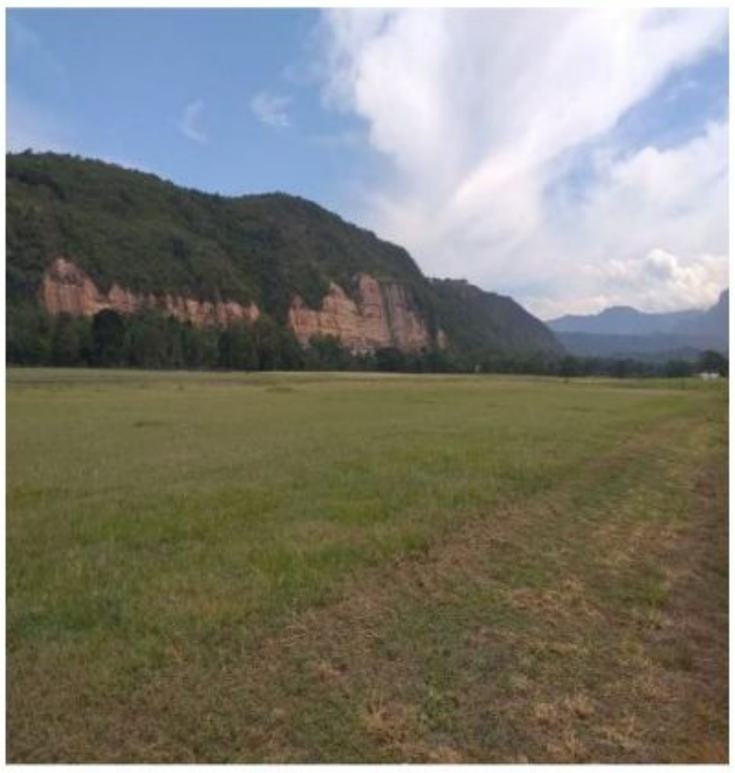


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Arquitectos Paisajistas

ZONA OPERATIVA













DESPUES







Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

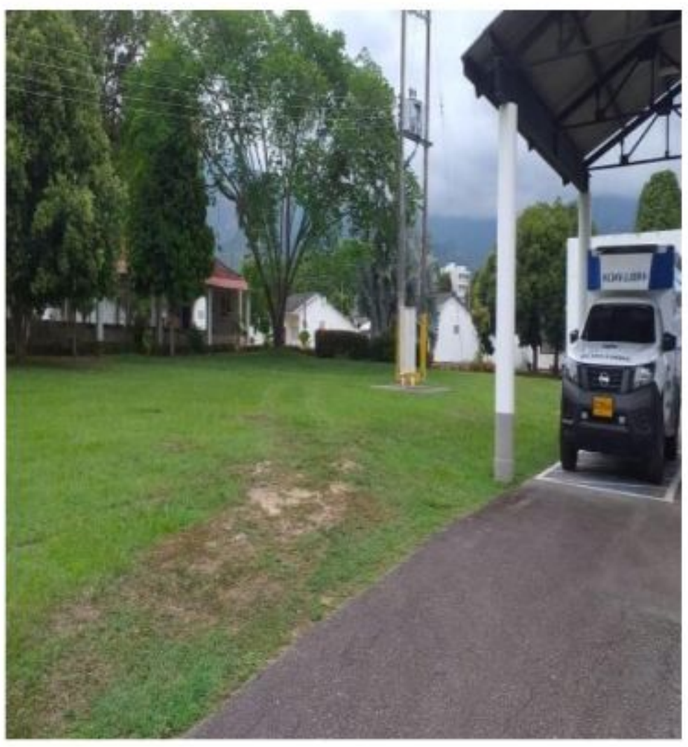
Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas





ZONA 3


Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Áreas Verdes
Arquitectos Paisajistas







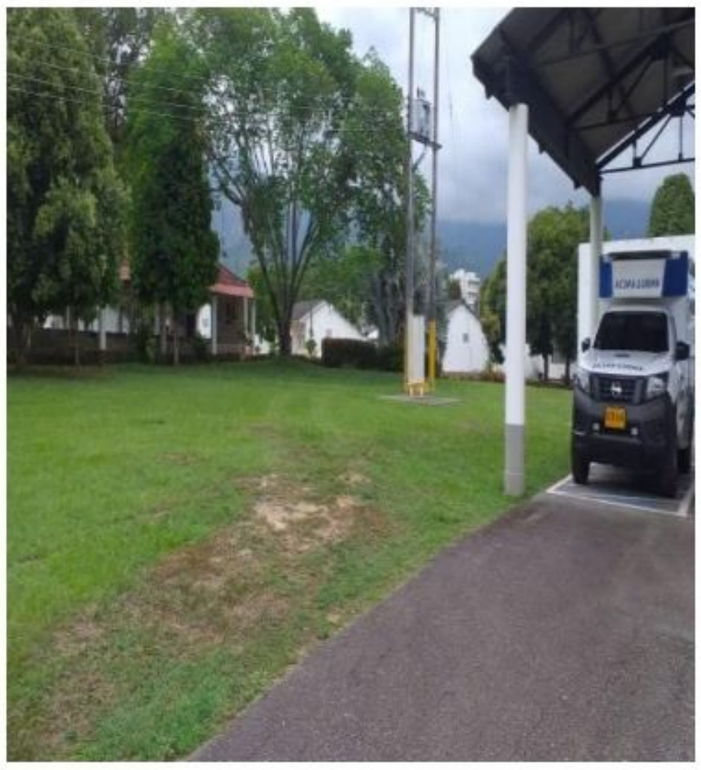





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas





DESPUES 1





Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner

Areas Verdes
Arquitectos Paisajistas

ZONA











Carrera 28 No. 86-55 Oficina 204 – Teléfono: 6230317 – Cel: 310 207950
www.areasverdespaisajistas.com – Bogotá, D.C., Colombia

Escaneado con CamScanner