## ACTA No. 2/5

| | |
|---|---|
| **FECHA DE RADICACIÓN** | ALCALDIA MUNICIPAL DURANIA NORTE DE SANTANDER Radicado: 0174 Hora: 11:59 Fecha: Folios: 11 Recibidos: |

| | |
|---|---|
| **Número del contrato:** | PRESTACION DE SERVICOS No. 065 DEL 24 ENERO DEL 2026 |
| **Periodo del reporte:** | MES DE MARZO DEL 2026 |
| **Objeto del contrato:** | APOYO A LA GESTION COMO ABOGADO PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y JURIDICA EN LA LEGALIZACION DE PREDIOS EJIDOS EN EL MUNUCIPIO DE DURANIA (NS) |
| **Contratista:** | GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ |

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE MARZO DEL 2026

**Actividad 01:** Se realizó notificación de 48 resoluciones por medio de las cuales se cede a título gratuito predios de naturaleza fiscal del municipio de Durania, ubicados en el sector de las Aguadas.

**Actividad 02:** Se realizó mesa de trabajo en compañía de la ingeniera DIANA MENDEZ del Ministerio de Vivienda, donde se tocaron temas del programa de formalización de predios fiscales que se está adelantando en el sector de LA AGUADA.

**Actividad 03:** se realizó radicación de 49 resoluciones ante la Superintendencia de Notariado y registro para la respectiva calificación y así poder obtener la propiedad las familias beneficiadas de este programa de formalización de los predios ubicados en el sector de LA AGUADA.

**ACTA No. 2/5**

**GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ**
C.C. No. 1.094.426.953 DE DURANIA

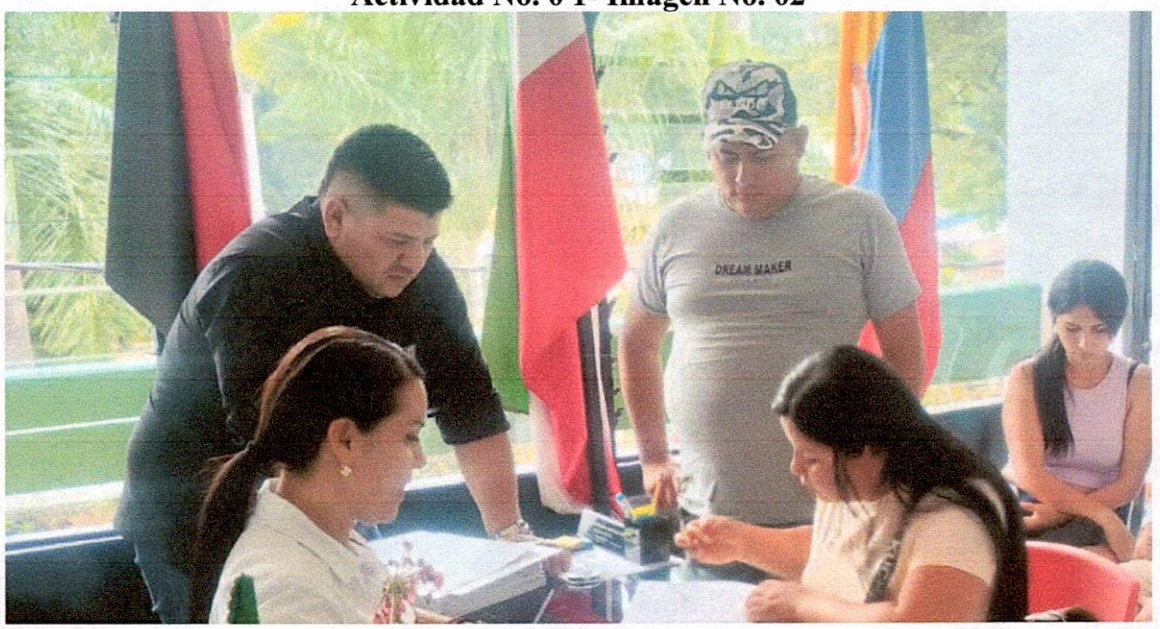
**ACTA No. 2/5**

## EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

**Actividad No. 01 - Imagen No. 01**

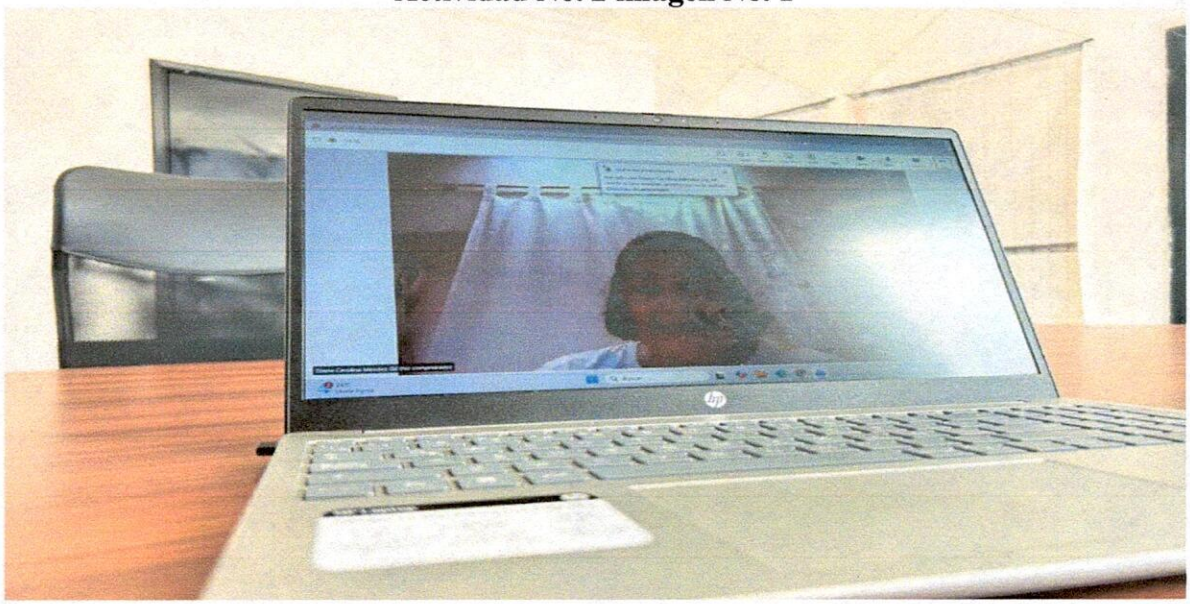


**Actividad No. 0 1- Imagen No. 02**



**ACTA No. 2/5**

**Actividad No. 2 imagen No. 1**

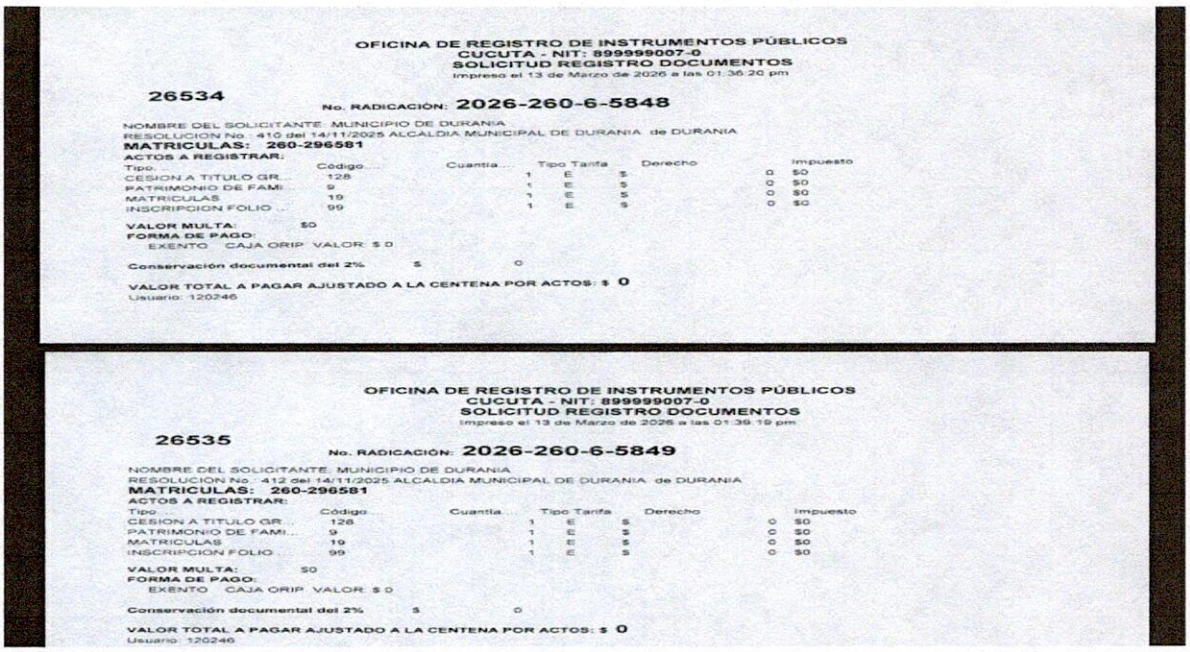


**Actividad No. 2 imagen No. 2**



## ACTA No. 2/5

### Actividad No. 03 – Imagen No. 01



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CUCUTA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 13 de Marzo de 2026 a las 01:36:20 pm

26534

No. RADICACIÓN: 2026-260-6-5848

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MUNICIPIO DE DURANIA
RESOLUCION No.: 410 del 14/11/2025 ALCALDIA MUNICIPAL DE DURANIA de DURANIA
MATRICULAS: 260-296581
ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo | Código | Cuantía | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| CESION A TITULO GR... | 128 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| PATRIMONIO DE FAMI... | 9 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| MATRICULAS | 19 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99 | | 1 E $ | 0 | $0 |

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 120246

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CUCUTA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 13 de Marzo de 2026 a las 01:39:19 pm

26535

No. RADICACIÓN: 2026-260-6-5849

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MUNICIPIO DE DURANIA
RESOLUCION No.: 412 del 14/11/2025 ALCALDIA MUNICIPAL DE DURANIA de DURANIA
MATRICULAS: 260-296581
ACTOS A REGISTRAR:

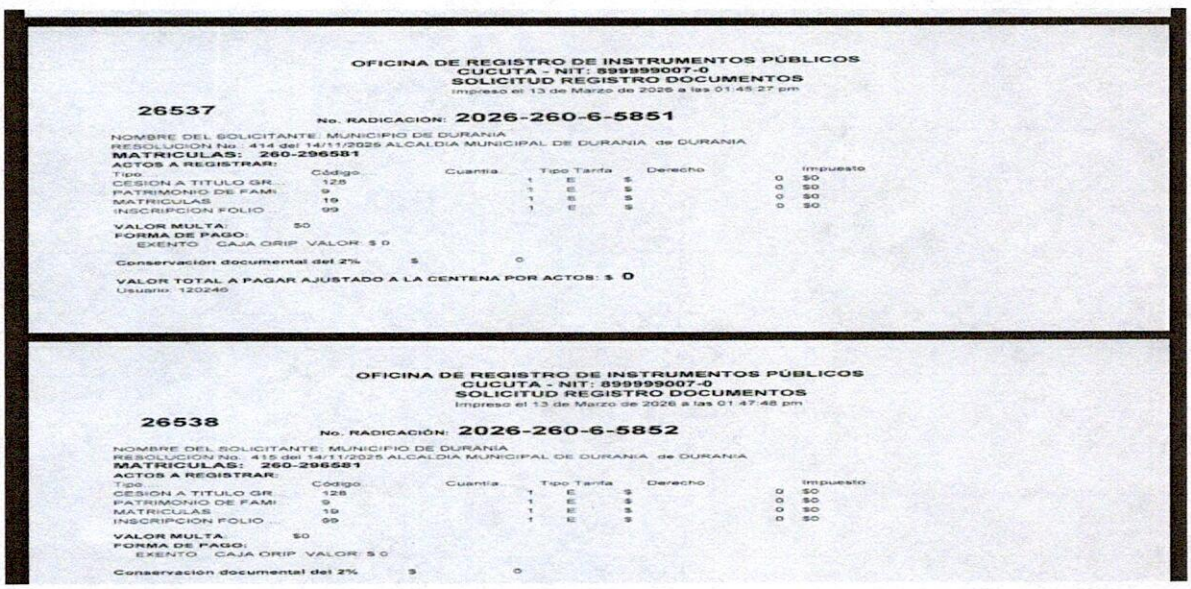
| Tipo | Código | Cuantía | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| CESION A TITULO GR... | 128 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| PATRIMONIO DE FAMI... | 9 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| MATRICULAS | 19 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99 | | 1 E $ | 0 | $0 |

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 120246

### Actividad No. 03 – Imagen No. 02



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CUCUTA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 13 de Marzo de 2026 a las 01:45:27 pm

26537

No. RADICACION: 2026-260-6-5851

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MUNICIPIO DE DURANIA
RESOLUCION No.: 414 del 14/11/2025 ALCALDIA MUNICIPAL DE DURANIA de DURANIA
MATRICULAS: 260-296581
ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo | Código | Cuantía | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| CESION A TITULO GR... | 128 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| PATRIMONIO DE FAMI... | 9 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| MATRICULAS | 19 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99 | | 1 E $ | 0 | $0 |

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 120246

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CUCUTA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 13 de Marzo de 2026 a las 01:47:48 pm

26538

No. RADICACIÓN: 2026-260-6-5852

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MUNICIPIO DE DURANIA
RESOLUCION No.: 415 del 14/11/2025 ALCALDIA MUNICIPAL DE DURANIA de DURANIA
MATRICULAS: 260-296581
ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo | Código | Cuantía | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| CESION A TITULO GR... | 128 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| PATRIMONIO DE FAMI... | 9 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| MATRICULAS | 19 | | 1 E $ | 0 | $0 |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99 | | 1 E $ | 0 | $0 |

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

## ACTA No. 2/5

En DURANIA (NS) a los 09 ABR 2026 en las instalaciones de la alcaldía Municipal se reunieron las siguientes personas: **LENNIN ALFONSO ACEVEDO PEREZ** quien ejerce como **SECRETARIO DE PLANEACION Y SALUD** y quien actúa en calidad de SUPERVISOR del municipio de DURANIA (NS) y **GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ** quien actúa como contratista, con el fin de verificar la ejecución del siguiente contrato:

| | |
|---|---|
| **1. CONTRATO No. Y FECHA** | PRESTACION DE SERVICOS No. 065 DEL 24 ENERO DEL 2026 |
| **2. REGISTRO PRESUPUESTAL** | 012401 |
| **3. CONTRATISTA** | GABRIEL ENRIQUE SANTNADER GELVEZ |
| **4. IDENTIFICACION** | 1094426953 |
| **5. REGIMEN I.V.A.** | SIMPLIFICADO |
| **6. OBJETO** | APOYO A LA GESTION COMO ABOGADO PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y JURIDICA EN LA LEGALIZACION DE PREDIOS EJIDOS EN EL MUNUCIPIO DE DURANIA (NS) |
| **7. DURACION INICIAL:** | 5 MESES |
| **8. VALOR DEL CONTRATO:** | 17.100.000 |
| **9. FORMA DE PAGO** | SEGÚN ACTIVIDAD EJECUTADA |
| **10. VALOR A PAGAR** | 3.420.000 |
| **11. PERIODO DE PAGO** | MES DE MARZO |
| **12. PAGOS SALUD** | SANITAS |
| No DE PLANILLA | 6010089824 |
| VALOR | 260.000 |
| **13. PAGOS PENSION** | PROTECCION |
| No DE PLANILLA | 6010089824 |
| VALOR | 332.800 |
| **14. PAGOS RIESGOS LABORALES** | POSITIVA |
| No DE PLANILLA | 6010089824 |
| VALOR | 10.900 |

**ACTA No. 2/5**

## VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Se verificó el INFORME DE ACTIVIDADES presentado por el contratista encontrándose que guarda correspondencia con las obligaciones contenidas en el contrato suscrito. Conforme a lo anterior, el SUPERVISOR del contrato CERTIFICA que **GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ** con C.C. Nº **1094426953** expedida en **DURANIA (NS)**, cumplió a cabalidad con el objeto pactado en el Contrato de Prestación de Servicios aquí descrito en el periodo comprendido **EN EL MES DE MARZO DEL 2026.**

Igualmente, el contratista en mención, realizó los aportes correspondientes al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud y Pensión), de conformidad a lo dispuesto en la Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003 y artículo 41 de la Ley 80 de 1993, para lo cual allegó los respectivos recibos de pago del periodo correspondiente, tal como lo exige el parágrafo 1° del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

| No. PAGO | VALOR |
|---|---|
| **PRIMER PAGO** | $ 3.420.000 |
| **SEGUNDO PAGO** | $ 3.420.000 |
| **TERCER PAGO** | |
| **CUARTO PAGO** | |
| **QUINTO PAGO** | |
| **SALDO POR PAGAR** | $ 10.260.000 |

Para efectos de la retención en la fuente establecida en el parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario, en concordancia con el parágrafo 5 del Art. 206 del E.T., el beneficiario del pago informa:

- Por favor marcar con una (X) la respuesta según corresponda:

¿Es usted declarante del impuesto de renta?

SI [ ] NO [X]

¿Subcontrató personal para prestar el servicio?

SI [ ] NO [X]

¿Cuántos? _____

Firma: _____

Nº Cédula: 1094426953 de DURANIA (N.S)

**ACTA No. 2/5**

EL INFORME DE ACTIVIDADES Y LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS EN LA PRESENTE ACTA REPOSAN EN EL EXPEDIENTE DEL CONTRATO QUE SE ENCUENTRA EN LA SECRETARIA GENERAL DE LA ENTIDAD.

En constancia de lo anterior, se firma por los que en ella intervienen.

**GABRIEL ENRIQUE SANTANDER G.**
Contratista

**LENNIN ALFONSO ACEVEDO P.**
Supervisor

Durania (NS), 07 abril del 2026.

**EL MUNICIPIO DE DURANIA (NS)**
Nit. 800099237-6

# DEBE A:

**GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ**
C.C. No. 1094426953 DE DURANIA

La suma de: **TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS ($3.420.000) M/CTE.**

**Por concepto de:** HONORARIOS POR PRESTACION DE SERVICIO del periodo comprendido del **MES DE MARZO 2026** derivado de la ejecución del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. **065 ENERO** del **24 DEL 2026**, cuyo objeto es**:** APOYO A LA GESTION COMO ABOGADO PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y JURIDICA EN LA LEGALIZACION DE PREDIOS EJIDOS EN EL MUNUCIPIO DE DURANIA (NS)

Atentamente,

**GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ**
C.C. No. 1094426953 DE DURANIA

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | CÉDULA DE CIUDADANÍA | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 1094426953 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | | GABRIEL ENRIQUE SANTANDER GELVEZ |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | CUCUTA | DEPARTAMENTO: | NORTE DE SANTANDER |
| DIRECCIÓN: | CUCUTA | TELÉFONO: | 5555555 |
| TIPO APORTANTE: | 02-INDEPENDIENTE | CLASE APORTANTE: | I-INDEPENDIENTE |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades reguladoras y facilitadoras de la act |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | NO |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 6010089824 | TIPO DE PLANILLA: | I-INDEPENDIENTES |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | marzo AÑO | 2026 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES marzo AÑO 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | | 0 | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2026/04/07 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 202741255 |

### TOTAL APORTES A PENSIÓN

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 230201 | 230201- PROTECCION | 1 | $ 332.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 332.800 | $ 0 | $ 332.800 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 332.800** | **$ 0** | **$ 332.800** |

### TOTAL APORTES A SALUD

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS005 | EPS005-SANITAS S.A | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 260.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 260.000 | $ 0 | $ 0 | $ 260.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 260.000** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 260.000** |

### TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A | 1 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 10.900 | $ 10.900 | $ 0 | $ 0 | $ 10.900 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 10.900** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 10.900** |

### LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | SALUD | | | | | | ARP | | | | | | | | | CCF | | SENA | ICBF | ESAP | MINEDU |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DÍAS COT | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE |
| 1 | CC 1094426953 | SANTANDER GELVEZ GABRIEL ENRIQUE | INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS | | $ 2.080.000 | | | | NO | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201-PROTECCION | 30 | $ 2.080.000 | $ 332.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 332.800 | EPS005-SANITAS S.A | 30 | $ 2.080.000 | $ 260.000 | $ 0 | $ 260.000 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A | 30 | $ 2.080.000 | 109442695 | $ 10.900 | $ 0 | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

**TOTAL PAGADO: $ 603.700**

Bancolombia

# Comprobante en línea

7 Abr 2026 11:33:25

Pago PSE

**Pago exitoso**
CUS 202741255

Comercio
**SOI ACH**

Referencia 1
**10.80.25.153**

Fecha
**7 Abr 2026 11:33:25**

Referencia 2
**CC**

Número de factura
**6010089824**

Referencia 3
**1094426953**

Descripción del pago
**Pago de la Planilla Integrada de Seguridad Social y Parafisacales**

Valor del Pago
**$603.700**

Número de comprobante
**TR1129201255**

Costo de la transacción
**$ 0**

Producto origen
**Ahorros - Bancolombia**
****** 5747**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA