

## Información general

### Identificación del contrato

<b>ID del contrato en SECOP</b>	CO1.PCCNTR.9246559
<b>Versión del contrato</b>	1
<b>Estado de contrato</b>	En ejecución
<b>Fecha de generación del estado</b>	29/01/2026 1:26:49 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Número del contrato</b>	CO1.PCCNTR.9246559
<b>Objeto del contrato</b>	Prestar servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y de emergencia a los equipos de aire acondicionado ubicados en la sede administrativa de la Upme.
<b>Tipo de Contrato</b>	Prestación de servicios
<b>¿Asociado a otro contrato?</b>	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
<b>Duración del contrato</b>	315 Días
<b>Fecha de inicio de contrato</b>	2 días de tiempo transcurrido (7/04/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Fecha de terminación del contrato</b>	15/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Tiempo adiciones en días</b>	0 días
<b>Liquidación</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *
<b>Fecha de inicio de liquidación</b>	16/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Fecha fin de liquidación</b>	16/06/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Obligaciones Ambientales</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *
<b>Fecha de inicio de obligaciones ambientales</b>	9/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Fecha fin de obligaciones ambientales</b>	15/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Incluye criterios de sostenibilidad ambiental</b>	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
<b>Obligaciones pos consumo</b>	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
<b>Reversión</b>	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *


### Información de la Entidad Estatal contratante

 **UPME** 0 Recomendación(es)

COLOMBIA, Bogotá

★★★★★

### Información del Proveedor contratista

 **AIR COOL INGENIERIA S.A.S**

Número de documento 900428186

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
AIR COOL INGENIERIA S.A.S	DAVIVIENDA	Ahorros	000700050818

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

**Aprobado por:** Jorge Eliecer Murillo Lancheros **Fecha de aprobación:** 30/01/2026 5:03:45 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

**Aprobado por:** Diana Maria Jacome Carreño **Fecha de aprobación:** 30/01/2026 6:38:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

**Contrato Firmado:** CO1\_PCCNTR\_9246559\_Firmado

**Contrato en ejecución:**

### Información del contrato

<b>Tipo de proceso</b>	Contratación régimen especial
<b>Unidad de contratación</b>	Grupo de Gestion Juridica y Contractual
<b>Proceso de Contratación</b>	DIRECTA 417-2026
<b>Título de la oferta</b>	□□□
<b>Cuantía del contrato</b>	7.379.736 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

Sí  No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

### Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Sí  No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

### Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado  Sí  No

### Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?  Sí  No

### Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?  Sí  No

Garantías por lotes, grupos o etapas  Sí  No

Cumplimiento  Sí  No

<input checked="" type="checkbox"/> Cumplimiento del contrato	<input checked="" type="checkbox"/> % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	29/01/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	<input type="checkbox"/> Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/06/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<input checked="" type="checkbox"/> Pago de salarios	<input checked="" type="checkbox"/> % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	29/01/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	<input type="checkbox"/> Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<input checked="" type="checkbox"/> Calidad del servicio	<input checked="" type="checkbox"/> % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	29/01/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	<input type="checkbox"/> Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual  Sí  No

No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 5/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 18/02/2026 12:26:21 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

### Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor Erisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19458563	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	353.501.881,20 COP SEGUROS MUNDIAL	15/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

## Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

## Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9246559  
 Proveedor AIR COOL INGENIERIA S.A.S  
 Creado por  
 Agregado en -  
 Comentario

## Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

## Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Avenida Calle 26 No 69D - 91 Torre 1 PISO 9  
 Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá  
 País COLOMBIA  
 Departamento Distrito Capital de Bogotá  
 Municipio Bogotá  
 Dirección Avenida Calle 26 No 69D - 91 Torre 1 PISO 9  
 Código postal 11001

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:

Longitud:

## Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Avenida Calle 26 No 69D - 91 Torre 1 PISO 9	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

## Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9246559

1.1

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal  
7.379.736,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80111620	Mantenimiento aires acondicionados	1,00	UN	7.379.736,00	7.379.736,00	7.379.736,00

2 CO1.PCCNTR.9246559

2.1

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal  
7.379.736,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80111620	Mantenimiento aires acondicionados	1,00	UN	7.379.736,00	7.379.736,00	7.379.736,00

## Documentos del Proveedor

## Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento

marque el cuadro que aparece a la derecha.

### Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MIPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

## Documentos del contrato

### Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. Estudios previos.pdf	1. Estudios previos.pdf	(detalle)
2. CDp 16726.pdf	2. CDp 16726.pdf	(detalle)
3. Clausulado .pdf	3. Clausulado .pdf	(detalle)

## Información presupuestal

### Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text" value="Diana Maria Jacome Ca"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	63.533.986	<a href="#">Guardar y notificar</a>
Supervisor	<input type="text" value="JENNY PATRICIA PEÑA"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52985556	<a href="#">Guardar y notificar</a>

### Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	<a href="#">Guardar y notificar</a>
--------------------	----------------------	-------------------	---------------------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

### Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Diana Maria Jacome Carreño	30/01/2026 6:38:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Diana Maria Jacome Carreño
Supervisor	JENNY PATRICIA PEÑA ROZO	30/01/2026 6:38:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Diana Maria Jacome Carreño

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Sí  No \*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto	Funcionamiento	
Fuente de los recursos:		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN		<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Sistema General de Participaciones - SGP		<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Sistema General de Regalías - SGR		<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Recursos Propios (Alcaldías y Gobiernaciones)		<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Recursos de Crédito		<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)		<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No * 7.379.736
<b>Total</b>		7.379.736

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF  Sí  No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 21-09-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
<input type="checkbox"/> 16726	CDP	Generado	7.700.000 COP	7.379.736 COP	21-09-00	Validado <a href="#">Editar</a>

Saldo de CDP 7.700.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 7.379.736 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 27/01/2026 7:01 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 51026	Presupuestal (CDP)	9/02/2026 12:00 AM	Generado	7.379.736 COP	7.379.736 COP	-	A-02-02-02-008-007	<a href="#">SIIF</a> <a href="#">Detalle</a> <a href="#">Editar</a>

Saldo de compromisos CDP 7.379.736 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 7.379.736 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 9/04/2026 2:32 PM