DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

Numero de Resolución 18764018626404 aprobado el dia 30/08/2025 prefijo IM desde el número 624 al 1000
Articulo 55 de la Resolucion 42 de mayo de 2020

Nº IM	**686**
	2026

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL
IMVIUR **NIT 832.002.424-7**
Direccion: Cra 3 No. 3-51 Avenida Paseo Real Piso 2
Telefono: 3229465900 - 8758329

DATOS CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

NOMBRES Y APELLIDOS:	**MILTON HAROL PINZON**	**C.C. / NIT:**	**1.003.578.915**
DIRECCION:	**VEREDA LA RAMADA**	**CIUDAD:**	**LA CALERA**
TELEFONO:	**3219857802**		
FECHA:	**20/03/2026**		

CONCEPTO	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
N. de Contrato: CPS-IMVIUR-010-2026 **Fecha:** 30-ene-26 **Concepto:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN EN LA ZONA RURAL ORIENTAL DEL MUNICIPIO AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL IMVIUR LA CALERA EN EL MARCO DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA, HOGARES FELICES 2026 **Otro Concepto:** PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 20 DE MARZO DE 2026	**1**	$ 1.100.000	$ 1.100.000

CLASIFICACIÓN DE LA RENTA				
Para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente establecida en el artículo 383 del Estatuto Tributario, la cual se aplica a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios y por compensación por servicios personales, NO __x___ SI_____. **NO** he contratado o vinculado más de un trabajador asociado a mi actividad económica por al menos noventa (90) días contínuos o descontiuos. (Parágrafo 2 art. 383 E.T)	**SUBTOTAL**			$ 1.100.000,00
	RTE ICA	**TARIFA**	0,1	$ 11.000,00
	ADULTO MAYOR	**TARIFA (BASE 35 UVT)**	4%	
UN MILLÓN OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE	**PROCULTURA**	**TARIFA**	0,5%	$ 5.500,00
	NETO A PAGAR			**$ 1.083.500,00**

Declarante de Renta? (Marque SI o NO)	**NO**

Harold Pinzon

FIRMA DEL CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

INFORME DE ACTIVIDADES

DESPACHO – OFICINA, DIRECCIÓN Y/O SECRETARÍA: Instituto Municipal de Vivienda Urbana y Rural IMVIUR La Calera.	**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.** *CPS-IMVIUR-010-2026*	**PERIODO DEL CONTRATO:**
		Fecha de Inicio: 30-01-2026.
		Fecha de Terminación: 30-06-2026
ENTIDAD CONTRATANTE: Instituto Municipal de Vivienda Urbana y Rural IMVIUR La Calera.		**PLAZO DE EJECUCIÓN: CIENTO CINCUENTA Y DOS (152) DIAS**
CONTRATISTA: MILTON HAROL PINZON		**PERIODO DEL INFORME:** Del 01 al 20 de marzo 2026.
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN EN LA ZONA RURAL ORIENTAL DEL MUNICIPIO AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL IMVIUR LA CALERA EN EL MARCO DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA, HOGARES FELICES 2026.		

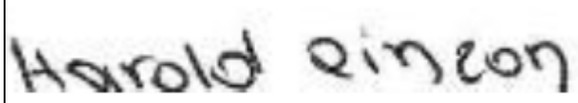
ACTIVIDADES ESPECIFICAS, OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL

OBLIGACIONES (Las estipuladas en la minuta del contrato)	**ACTIVIDADES** (Desarrolladas en el mes-referente a la obligación)	**PRODUCTOS** (con respecto a la actividad desarrollada)
1. El entregable comprende el desmonte de la cubierta existente en madera, incluyendo la estructura y los elementos de soporte actuales, para un área aproximada de cincuenta metros cuadrados (50 m²). Dicho desmonte se realiza con el fin de efectuar el posterior cambio de la estructura de la cubierta, la cual será reemplazada por una nueva estructura en tubería metálica de 8" x 4". Este proceso hace parte integral de las actividades contempladas dentro del cambio de estructura de la cubierta.	**NO EJECUTADA**	**NO EJECUTADA**
2. El entregable comprende la construcción y adecuación de un pozo séptico, así como las actividades correspondientes a la cocina, que incluyen el pañete de muros en un área aproximada de 28 m², la instalación de enchape en un área de 20 m² y la ejecución de cielo raso en un área de 12 m².	**NO EJECUTADA**	**NO EJECUTADA**
3. Mantenimiento general de la cubierta, acompañado del desmonte del cielo raso existente en un área aproximada de 15 m² y la posterior instalación de cielo raso en PVC en igual área. Estas actividades estuvieron orientadas a optimizar las condiciones de protección, durabilidad y el acabado interior de la vivienda	1. Se realiza el mantenimiento general de la cubierta en el área de la cocina, donde fue necesario reemplazar 4 tejas número 6 de eternit y un caballete. 2. - Se efectúa el desmonte general del techo en mal estado en la cocina, con un área de 15 m².	Se ANEXA un **REGISTRO FOTOGRAFICO** que documenta y respalda con evidencia el proceso de ejecución de la obra contratada

INFORME DE ACTIVIDADES

	Posteriormente, se lleva a cabo la instalación de 15 m² de techo en PVC, con su respectiva estructura de soporte.	
4. El entregable comprende el mejoramiento de la Habitación 1 y la Habitación 2, mediante la instalación de cielo raso en PVC en un área aproximada de 9 m² para cada espacio. Así mismo, se contempla el mejoramiento del baño, el cual incluye la instalación de enchape de piso y paredes en un área aproximada de 10 m², la instalación de aparatos sanitarios y la instalación de cielo raso. Todas estas actividades hacen parte integral de las obras de mejoramiento de la vivienda.	**ACTIVIDAD EJECUTADA CON COTRE DEL 13/03/26**	**ACTIVIDAD EJECUTADA CON COTRE DEL 13/03/26**
5. El entregable comprende la construcción de un baño, la cual incluye el levantamiento de muros en un área aproximada de 10 m², el pañete de muros en un área de 20 m² y la instalación de enchape en pisos y paredes en un área aproximada de 10 m². Así mismo, se contempla la instalación de cielo raso en PVC en un área de 4 m² y la aplicación de pintura blanca a dos manos en un área aproximada de 20 m². Adicionalmente, se incluye la instalación de aparatos sanitarios, el armado e instalación de una puerta, la instalación de la red de tubería y la conexión al pozo séptico, como parte integral de las obras necesarias para la correcta puesta en funcionamiento del baño	**NO EJECUTADA**	**NO EJECUTADA**
6. El entregable comprende el tratamiento de humedad en muros, el cual incluye el lavado de paredes en un área aproximada de 100 m², la aplicación de sellador tipo PVA en un área de 100 m² y la aplicación de recubrimiento impermeabilizante tipo acronal en igual área. Adicionalmente, se contempla la aplicación de pintura a dos manos en un área aproximada de 200 m². Estas actividades están orientadas a mejorar las condiciones de salubridad, durabilidad y acabado de los espacios intervenidos.	**NO EJECUTADA**	**NO EJECUTADA**

INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATISTA	**NOMBRE Y APELLIDO: MILTON HAROL PINZON**
	FIRMA: 
	No. CÉDULA: 1.003.578.915

Anexo: - Copia comprobantes de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud y Pensión.

INFORME DE ENTREGA –MEJORAMIENTO CLAUDIA RODRIGUEZ



















Compensar operador de información certifica que procesó el pago realizado por:

Señor(a): MILTON HAROL PINZON
No. Identificación: CC1003578915
Dirección: VEREDA LA RAMADA
Telefono: 3219857802
Correo: pinzonmiltonharol@gmail.com
Ciudad: LA CALERA
Número de Planilla: 8354795118

CITE EL NÚMERO DE PLANILLA PARA CUALQUIER CONSULTA DE PAGO

Nombre Aportante	MILTON HAROL PINZON
Tipo y número de identificación	CC1003578915
Número de planilla	8354795118
Fecha pago	2026-03-12
Número de autorización pago	54795118
Banco	1052

Número de Empleados	1
Periodo de Cotización Salud	febrero de 2026
Periodo de Cotización Pensión	febrero de 2026
Número de Administradoras	2
Total Pagado	501400
Total Intereses de Mora	2300

PAGADA
8354795118

CÓDIGO ADMINISTRADORA	NOMBRE	TOTAL PAGADO	NÚMERO DE AFILIADOS
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	281500	1
EPS005	Sanitas EPS	219900	1

TIPO DOC.: CC
NO. DOCUMENTO: 1003578915
APELLIDOS Y NOMBRES: MILTON HAROL PINZON

Cód. EPS	Cód. AFP	IBC SALUD	IBC PENSIÓN	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	COTIZACIÓN SALUD	VALOR UPC	COTIZACIÓN PENSIÓN	FONDO SOLIDARIDAD Y SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN RIESGOS	APORTE CAJAS
EPS005	230201	1750905	1750905	0	0	218900	0	280200	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información