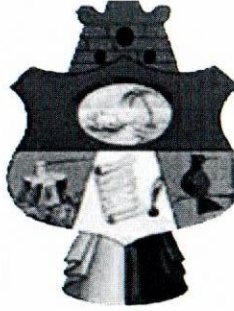


CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 502 DEL 02 DE DICIEMBRE DEL 2025				PLAZO DEL CONTRATO	ACTA DE RECIBO FINAL		
OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA OFICINA DEL DESPACHO Y LA PLACA MACIZA DEL PALACIO MUNICIPAL DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, CAQUETA				UN (01) MES			
				VALOR INICIAL			
				\$ 50.000.000,00			
				VALOR FINAL SEGÚN OTRO SI			
				N/A			
CONTRATANTE	LUIS TRUJILLO OSORIO - Alcalde Municipal	NIT/C.C.	800.095.785-2	AVANCE DE OBRA	Código: F-CO-2.2.3.5		
CONTRATISTA	CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS	NIT/C.C.	6805417	100,00%	Fecha de la presente Acta		
SUPERVISOR	YUDY VANESSA RIVAS HERNANDEZ	NIT/C.C.	1.075.290.461	VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	14 de Enero 2026		
INTERVENTOR	N/A	NIT/C.C.	N/A	\$ 50.000.000,00			

ÍTEMS	CONDICIONES INICIALES SEGÚN CONTRATO					CANTIDADES EJECUTADAS		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDOS	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	CANTIDAD	V. UNITARIO	CANTIDAD	V. UNITARIO	CANTIDAD	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR UNITARIO	CANTIDAD	V. UNITARIO
1	PRELIMINARES Y EXCAVACIONES														
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	84,46	\$ 15.703,00	\$ 1.326.218,48	84,46	\$ 1.326.218,00	0,00	\$ -	84,46	\$ 1.326.218	84,46	\$ 1.326.218	0,00	\$ -
1,2	DESMONTAJE Y DISPOSICION DE CIELO RASO	M2	55,08	\$ 17.911,00	\$ 986.577,46	55,08	\$ 986.577,00	0,00	\$ -	55,08	\$ 986.577	55,08	\$ 986.577	0,00	\$ -
1,3	RETIRO DE ESTUCO PLÁSTICO Y PINTURA EXISTENTE EN MUROS	M2	181,90	\$ 12.956,00	\$ 2.356.678,26	181,90	\$ 2.356.678,00	0,00	\$ -	181,90	\$ 2.356.678	181,90	\$ 2.356.678	0,00	\$ -
2	ESTUCO Y PINTURA														
2,1	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2	181,90	\$ 36.173,00	\$ 6.579.818,06	181,90	\$ 6.579.818,00	0,00	\$ -	181,90	\$ 6.579.818	181,90	\$ 6.579.818	0,00	\$ -
2,2	PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS)	M2	181,90	\$ 41.354,00	\$ 7.522.234,70	181,90	\$ 7.522.235,00	0,00	\$ -	181,90	\$ 7.522.235	181,90	\$ 7.522.235	0,00	\$ -
3	CIELO RASO														
3,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE CIELO RASO EN PVC	M2	55,04	\$ 102.047,00	\$ 5.616.960,56	55,04	\$ 5.616.961,00	0,00	\$ -	55,04	\$ 5.616.961	55,04	\$ 5.616.961	0,00	\$ -
4	CUBIERTA														

98

4,1	IMPERMEABILIZACION DE PLACA	M2	84,46	\$ 166.631,00	\$ 14.073.050,50	84,46	\$ 14.073.050,00	0,00	\$ -	84,46	\$ 14.073.050	84,46	\$ 14.073.050	0,00	\$ -
	SUBTOTAL			\$ 38.461.538,00		\$ 38.461.538		\$ -		\$ 38.461.538		\$ 38.461.538		\$ -	
	ADMINISTRACIÓN			25,00%	\$ 9.615.385		\$ 9.615.385		\$ -		\$ 9.615.385		\$ 9.615.385		\$ -
	IMPREVISTOS			1,00%	\$ 384.615		\$ 384.615		\$ -		\$ 384.615		\$ 384.615		\$ -
	UTILIDAD			4,00%	\$ 1.538.462		\$ 1.538.462		\$ -		\$ 1.538.462		\$ 1.538.462		\$ -
	VALOR TOTAL				\$ 50.000.000		\$ 50.000.000		\$ -		\$ 50.000.000		\$ 50.000.000		\$ -

VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL:	CINCUENTA MILLONES DE PESOS
--------------------------------------	-----------------------------

BALANCE PRESUPUESTAL				
V/R INICIAL CONTRATO	\$	50.000.000	V/R ANTICIPO	\$ 0
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS CONDICIONES ACTUALIZADAS			% ANTICIPO	0%
V/R ADICIONES	\$	-	% RETEGARANTIA	0%
V/R ACTUAL CONTRATO	\$	50.000.000		

NO	DESCRIPCION.	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	PAGADO %	RETENCIO GARANTIA	AMORTIZACION ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA DE RECIBO FINAL	14/01/2026	\$ 50.000.000	100,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50.000.000	\$ -	100,00%
TOTAL			\$ 50.000.000	100,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50.000.000		100,00%

Nota: De acuerdo a la presente acta de recibo Final, el contratista de obra ejecuta el 100% de las actividades, objeto del contrato de obra 502 de 2025, recibidas a satisfacción por parte de la Supervisión del contrato de obra en referencia, por el arquitecta **YUDY VANESSA RIVAS HERNANDEZ**, entrega realizada por parte del contratista de obra; el **INGENIERO CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS** con cedula de ciudadanía. 6.805,417 de florencia.

NOTA 2. De acuerdo a la clausula. Forma de Pago, del contrato de obra 502 de 2025, de acuerdo a la presente acta de recibo parcial el municipio de San Vicente del Caguan como contratante, pagara al contratista de obra mediante cobros parciales hasta un 90% de ejecucion y dejando un 10% para su liquidacion.

LUIS TRUJILLO OSORIO

CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS

YUDY VANESSA RIVAS HERNANDEZ