| ACTA DE COMITÉ DE EVALUACION CONVOCATORIA PÚBLICA 010-2026 | |
|---|---|
| Hora: 11:00 A.M | Fecha: 24-03-2026 |
| Dependencia que Convoca: | Contratación |
| Proceso: | Informe de Evaluación |
| Objeto: | ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD TOLIMA DEL HOSPITAL MARIA INMACULADA E.S.E. DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO TOLIMA |

Siendo las 11:00 AM del día 24 de marzo del 2026, se reunieron:

ANA MILENA BERMUDEZ LOZANO
Contratista – Contadora

ALEXANDRA VASQUEZ VELOZA
Contratista – Asesora Jurídica Externa

ANDRES FELIPE GONZALEZ ALDANA
Profesional Universitario Administrador

En calidad de comité asesor evaluador debidamente designado por el ordenador del gasto, para llevar a cabo la revisión a las ofertas presentadas por los proponentes dentro del proceso de CONVOCATORIA PÚBLICA NO. 010 DE 2026, conforme a los requisitos señalados en el término de Condiciones.

INFORME DE EVALUACIÓN:

En relación con las ofertadas presentadas el comité evaluador procede a dejar constancia que, conforme a como se evidencia en la plataforma SECOP II, se presentaron una (1) propuesta, que a continuación se relaciona:

| Referencia de oferta | Entidad | Evaluación | Presentada | Oferta |
|---|---|---|---|---|
| CP 010 DE 2026 | ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS | En análisis | 16/03/2026 2:11 PM | 166.664.252,3 COP |

1. ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS

DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO.



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| | ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS | |
|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Carta de presentación de la propuesta | X | |
| Certificado De Existencia Y Representación Legal | X | |
| Señalamiento De No Estar Incursos En Causales De Inhabilidad O Incompatibilidad. | X | |
| Carta De Conformación De Consorcios O Uniones Temporales | N/A | |
| Autorización Para Contratar | X | |
| Garantía De Seriedad De La Propuesta | X | |
| Certificado De Inscripción En El Registro Único De Proponentes. | X | |
| De Los Aportes A Los Sistemas De Seguridad Social Integral. | X | |
| Fotocopia De La Cedula De Ciudadanía | X | |
| Certificado De Antecedentes Disciplinarios Expedido Por La Procuraduría General De La Nación. | X | |
| Certificado De Antecedentes Fiscales Expedido Por La Contraloría General De La República. | X | |
| Antecedentes policivos | X | |
| Antecedente delitos sexuales | X | |
| Antecedentes medidas policivas | X | |
| Certificado De Antecedentes Judiciales | X | |
| Libreta Militar | X | |
| Rup Actualizado | X | |
| Manifestación de interés | X | |

1. DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO

El Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores con base en la información contenida en el RUP.



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| INDICADOR | ÍNDICE REQUE-RIDO | ALCAZAR CONSTRUCTO-RES SAS | |
|---|---|---|---|
| | | CUMPLE | NO CUM-PLE |
| Índice de Liquidez | Mayor O Igual 5 | X | |
| Índice de Endeu-damiento | Menor O Igual 0,13 | X | |
| Razón de interés | Mayor O Igual 3,5 | X | |

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL:

Entendida como los indicadores que miden el rendimiento de las inversiones y la eficiencia en el uso de activos del interesado, el cual deberá encontrarse en los siguientes términos:

| INDICADOR | ÍNDICE REQUERIDO | ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS | |
|---|---|---|---|
| | | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Rentabilidad sobre el patrimonio | Mayor o igual a (0.04) | X | |
| Rentabilidad sobre activos | Mayor o igual a (0.04) | X | |

**2.** EXPERIENCIA

EXPERIENCIA GENERAL

| DESCRIPCIÓN | ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS | |
|---|---|---|
| | CUMPLE | NO CUMPLE |



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

<table>
<tr>
<td>El proponente deberá acreditar la ejecución de máximo dos (02) contratos de obra suscrito con entidades públicas y/o privadas, cuyo objeto sea la construcción y/o adecuación y/o remodelación y/o reforzamiento y/o mejoramiento de infraestructura hospitalaria, cuyo valor sumado en SMMLV sea igual o mayor al 100% del presupuesto oficial.<br>Los contratos deben estar inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP).<br>Los contratos solicitados como soporte deben estar inscritos en el RUP y deben tener como mínimo cada contrato, Diez (10) de los siguientes códigos:<br><br>
<table>
<tr><th>CODIGO UNSPSC</th><th>NOMBRE</th></tr>
<tr><td>72121100</td><td>Servicios de Construcción de edificios comerciales y de oficina.</td></tr>
<tr><td>72121400</td><td>Servicios de construcción de edificios públicos especializados.</td></tr>
<tr><td>72141500</td><td>Servicios de preparación de tierras.</td></tr>
<tr><td>72151100</td><td>Servicios de construcción de plomería.</td></tr>
<tr><td>72151500</td><td>Servicios de sistemas eléctricos.</td></tr>
<tr><td>72151900</td><td>Servicios de albañilería y mampostería.</td></tr>
<tr><td>72152300</td><td>Servicios de carpintería.</td></tr>
<tr><td>72152600</td><td>Servicios de techado y paredes externas y láminas de metal.</td></tr>
<tr><td>72152700</td><td>Servicios de instalación y reparación de concreto.</td></tr>
<tr><td>72153500</td><td>Servicios de limpieza estructural externa.</td></tr>
<tr><td>72153600</td><td>Servicios de terminado interior, dotación y remodelación.</td></tr>
<tr><td>72154000</td><td>Servicios de edificios especializados y comercios.</td></tr>
<tr><td>81101500</td><td>Ingeniería civil y arquitectura.</td></tr>
<tr><td>83101800</td><td>Servicios eléctricos</td></tr>
<tr><td>85101500</td><td>Centros de salud</td></tr>
<tr><td>95121700</td><td>Edificios y estructuras públicos.</td></tr>
<tr><td>95122000</td><td>Edificios y estructuras hospitalarias.</td></tr>
<tr><td>95122300</td><td>Edificios y estructuras de salud y deportivas</td></tr>
</table>
</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
</table>

EXPERIENCIA ESPECIFICA

| DESCRIPCIÓN | ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS | |
|---|---|---|
| | CUMPLE | NO CUMPLE |



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| De los contratos que acreditan la experiencia general se debe acreditar en un (1) contrato, cuyo objeto contemple la CONSTRUCCIÓN de obra nueva en el área hospitalaria y/o adecuación menor de puestos de salud, que tenga mínimo el 70% del del presupuesto oficial objeto de la presente convocatoria expresado en SMMLV.<br><br>En el contrato aportado para acreditar la experiencia específica se debe poder verificar:<br><br>Para acreditar esta experiencia (tanto general como específica), el oferente deberá presentar como documento soporte copia del acta de recibo final de obra y/o copia de acta de liquidación y/o copia de la certificación. En caso de que la experiencia acreditada en el presente proceso haya sido ejecutada en calidad de Consorcio o Unión Temporal, se tomará como experiencia de cada integrante el porcentaje de su participación en el Consorcio y/o Unión Temporal.<br><br>No se tendrá en cuenta experiencia diferente a la solicitada y se aclara que un consorcio o una unión temporal constituyen un proponente.<br><br>En el caso de consorcios y uniones temporales la experiencia será la sumatoria de la experiencia aportada por todos sus integrantes de acuerdo con su porcentaje de participación en el presente proceso (aplica para la experiencia general) cada uno aportando la experiencia general requerida en proporción al % de participación que tenga cada uno dentro de la estructura plural y el incumplimiento total o parcial de alguna de las anteriores exigencias la propuesta será considerada como NO HABILITADO. | X | |

PERSONAL OFERTADO

| PERSONAL | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| Director de Obra. Ingeniero Civil o Arquitecto con posgrado en gerencia de empresas constructoras 50% de dedicación. Experiencia General Quince (15) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Acreditar la ejecución de dos contratos de infraestructura hospitalaria y/o institucional y/o comercial en calidad de contratista y/o Director de | X | |



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| Obra. Deberá anexar los soportes de formación requeridos para evaluación y aprobación de la entidad | | |
| Residente de obra Ingeniero Civil o Arquitecto. Dedicación 100%. experiencia Ocho (08) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Acreditar la ejecución de dos contratos de infraestructura hospitalaria y/o institucional y/o comercial en calidad de contratista y/o Residente de Obra. Deberá anexar los soportes de formación requeridos para evaluación y aprobación de la entidad. | X | |
| Profesional HSEQ Profesional en salud ocupacional. dedicación100% cinco (5) años años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.<br>Acreditar la ejecución de un contrato de infraestructura hospitalaria y/o institucional y/o comercial en calidad de profesional HSEQ.<br>Deberá anexar los soportes de formación requeridos para evaluación y aprobación de la entidad | X | |
| Profesional verificador de calidad Ingeniero Civil o Arquitecto con posgrado en gerencia de proyectos. Acreditar curso de verificador de las condiciones de habilitación a prestadores de servicios de salud resolución 3100 de 2019 50% Quince (15) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.<br>Acreditar curso como verificador de las condiciones de habilitación de prestadores de servicios de salud por un tiempo igual o superior a ocho (8) años.<br>Deberá anexar los soportes de formación requeridos para evaluación y aprobación de la entidad. | X | |

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

| DESCRIPCIÓN | ALCAZAR CONSTRUCTORES |
|---|---|



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| | SAS | |
|---|---|---|
| | CUMPLE | NO CUMPLE |
| VERIFICACIÓN JURIDICA | X | |
| VERIFICACIÓN FINANCIERA | X | |
| VERIFICACIÓN TECNICA Y DE EXPERIENCIA | X | |

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS OFERTAS

| Concepto | | Puntaje máximo |
|---|---|---|
| Oferta económica | | 59.5 |
| FACTOR CALIDAD | Experiencia Adicional | 10 |
| | Presentación de un plan de calidad | 10 |
| Apoyo a la industria nacional | | 10 |
| Emprendimientos y empresas de mujeres | | 0.25 |
| Mipyme | | 0.25 |
| Total | | 100 |

| PROPUESTA ECONOMICA | ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS |
|---|---|
| | PUNTAJE OBTENIDO |
| $166.664.252,3<br>Se verificaron los ítems y están acordes con la ficha técnica | 59.5 |

FACTOR DE CALIDAD

| **EXPERIENCIA ADICIONAL** | PUNTAJE OBTENIDO |
|---|---|



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

<table>
<tr>
<td>La Entidad asignará DIEZ (10) PUNTOS al Proponente que acredite un contrato adicional al exigido como experiencia habilitante, cuyo objeto corresponda a adecuación de un puesto de salud adscrito a un hospital de primer nivel, terminado y liquidado en los últimos cinco (5) años, y con similar forma de pago del presente proceso (ejecutado sin haberse otorgado el anticipo)<br><br>Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar acta de liquidación o certificación del mencionado contrato, y el mismo debe encontrarse inscrito en el RUP y deben tener como mínimo cada contrato, Diez (10) de los siguientes códigos:<br><br>
<table>
<tr><th>CODIGO UNSPSC</th><th>NOMBRE</th></tr>
<tr><td>72121100</td><td>Servicios de Construcción de edificios comerciales y de oficina.</td></tr>
<tr><td>72121400</td><td>Servicios de construcción de edificios públicos especializados.</td></tr>
<tr><td>72141500</td><td>Servicios de preparación de tierras.</td></tr>
<tr><td>72151100</td><td>Servicios de construcción de plomería.</td></tr>
<tr><td>72151500</td><td>Servicios de sistemas eléctricos.</td></tr>
<tr><td>72151900</td><td>Servicios de albañilería y mampostería.</td></tr>
<tr><td>72152300</td><td>Servicios de carpintería.</td></tr>
<tr><td>72152600</td><td>Servicios de techado y paredes externas y láminas de metal.</td></tr>
<tr><td>72152700</td><td>Servicios de instalación y reparación de concreto.</td></tr>
<tr><td>72153500</td><td>Servicios de limpieza estructural externa.</td></tr>
<tr><td>72153600</td><td>Servicios de terminado interior, dotación y remodelación.</td></tr>
<tr><td>72154000</td><td>Servicios de edificios especializados y comercios.</td></tr>
<tr><td>81101500</td><td>Ingeniería civil y arquitectura.</td></tr>
<tr><td>83101800</td><td>Servicios eléctricos</td></tr>
</table>
</td>
<td>10</td>
</tr>
</table>



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| 85101500 | Centros de salud | |
| 95121700 | Edificios y estructuras públicos. | |
| 95122000 | Edificios y estructuras hospitalarias. | |
| 95122300 | Edificios y estructuras de salud y deportivas | |
| PLAN DE CALIDAD<br>La Entidad asignará **DIEZ (10) PUNTOS** al Proponente que presente con su propuesta, un plan de calidad conforme a la norma NTC-ISO, para cada uno de los componentes. Se exige un Plan de Gestión de la calidad del proyecto, bajo las condiciones particulares de la Convocatoria Pública y teniendo en cuenta las consideraciones establecidas en el presente formato de estudios previos de necesidad y conveniencia para la contratación bienes y/ o servicios. | | 10 |

| ITEM | PUNTAJE OBTENIDO |
|---|---|
| Incentivo a la industria Nacional | 20 puntos |
| Emprendimiento y empresa de mujeres | 0,25 puntos |
| Mypimes | 0,25 puntos |

PONDERACIÓN DEL PROPONENTE ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS

| Concepto | | Puntaje Obtenido |
|---|---|---|
| Oferta económica | | 59.5 |
| FACTOR CALIDAD | Experiencia Adicional | 10 |
| | Presentación de un plan de calidad | 10 |
| Apoyo a la industria nacional | | 10 |
| Emprendimientos y empresas de mujeres | | 0.25 |
| Mipyme | | 0.25 |



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| Total | | 100 |

El comité evaluador concluye que el proponente ALCAZAR CONSTRUCTORES SAS obtuvo el puntaje total de 100 puntos, una vez concluida la verificación del cumplimiento de los factores habilitantes jurídicos, técnicos, financieros, el comité evaluador en observancia a lo señalado en los pliegos de condiciones, procede a dar traslado al presente informe de evaluación, para que conforme a los señalado en el cronograma, se formulen las observaciones que estimen pertinentes y subsanen aquellos requisitos habilitantes a los que haya lugar.

Se termina y se suscribe por quienes intervinieron, siendo las 12:15 P.M., del veinticuatro (24) de marzo del dos mil veintiséis (2026).

| Nombre | Cargo | Firma |
|---|---|---|
| ANA MILENA BERMUDEZ LOZANO | Contratista – Contadora | |
| ALEXANDRA VASQUEZ VELOZA | Contratista – Asesora Jurídica Externa | |
| ANDRES FELIPE GONZALEZ ALDANA | Profesional Universitario Administrador | |



**Dirección:** Carrera 1A N° 3A- 30 Barrio San José. **Teléfono:** 3132380768 - 3212299257
**Página web:** www.hospitalrioblanco.gov.co
**e-mail:** contactenos@hospitalrioblanco.gov.co